INFORME MENSUAL NO.11

OBJETO: Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la secretaría de educación del distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas.



CONTRATO DE OBRA No: CO1.PCCNTR. 8155057 del 08 de septiembre de 2025.
Lote No. 3 – Localidades de Ciudad Bolívar, Usme y Sumapaz

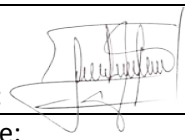
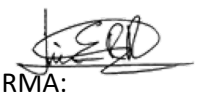
CONTRATANTE:
Secretaría de Educación del Distrito

CONTRATISTA:
Consorcio MV2

INTERVENTORÍA:
Empresas Grupo Romero S.A.S
BOGOTA D.C

22 de agosto al 21 de septiembre de 2026

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

ELABORÓ	REVISO	APROBÓ
FIRMA: 	FIRMA: 	FIRMA: 
Nombre: Roland Vidal	Nombre: José Luis Cerón Cerón	Nombre: Luis Eduardo Rodríguez
Cargo: Residente de obra Consorcio MV2	Cargo: Director de obra Consorcio MV2	Cargo: Director de Interventoría Empresas Grupo Romero SAS.

REGISTRO DE REVISIONES Y CAMBIOS

FECHA	VERSIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA MODIFICACIÓN
21/09/26	0	Creación del documento Informe Mensual No.11

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

TABLA DE CONTENIDO

1. GENERALIDADES 8
1.1.1. Información general del proyecto. 8
2. INTRODUCCIÓN 9
3. OBJETIVOS....10
3.1.1. Objetivo General....10
3.1.2. Objetivos Específicos 10
4. UBICACIÓN DEL PROYECTO. 11
4.1.1. Colegio ciudad Bolívar – Argentina IED. 13
4.1.2. Colegio Usminia – Sede B Lorenzo Alcantuz IED. 13
4.1.3. Colegio Ciudad de Villavicencio – Sede C IED. 14
4.1.4. Colegio Rural Pasquilla – Sede A IED. 14
4.1.5. Colegio Rural Pasquilla – Sede D Pasquilla Rural IED. 15
4.1.6. Colegio Estanislao Zuleta Sede A IED. 15
4.1.7. Colegio Gimnasio del Campo Juan del Cruz Varela IED....16
4.1.8. Colegio Santa Barbara IED. 16
4.1.9. Colegio Chengdu IED....17
4.1.10. Colegio La Aurora IED. 17
4.1.11. Colegio El Uval IED....18
4.1.12. Colegio Ofelia Uribe de Acosta IED. 18
5. ASPECTOS TÉCNICOS 19
5.1.1. Plazo transcurrido 19
6. SEGUIMIENTO TECNICO Y FINANCIERO CONTRATO CO1.PCCNTR. 8155057 21
6.1.1. Valores contractuales. 21
6.1.2. Acta parcial No.10 23
7. ACTIVIDADES A EJECUTAR, REPORTADA EN EL MES Y REGISTRO FOTOGRAFICO. 36

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

7.1. Colegio Rural Pasquilla – Sede D Pasquilla Rural IED. 36
7.2.1 Implementación de batería de baños: 36
7.2. Colegio Aurora 48
7.2.1. Actividades ejecutadas en el mes reportado....48
7.2.2. Registro fotográfico estado actual IED LA AURORA. 49
7.3. IED OFELIA URIBE DE ACOSTA....62
7.4.1 Actividades ejecutadas en el mes reportado....62
7.5 colegio rural el uval 70
7.6 Emergencia la aurora....74
Ilustración 21. Colegio La Aurora – Sede A. Localidad de Usme TV 3B # 70ª – 16 SUR ubicado Fuente: Mapas Bogotá. 74
7.7.1 Actividades ejecutadas en el mes reportado 75
7.7.2 Registro fotográfico estado actual IED LA AURORA EMERGENCIA. 78
7.8 Emergencia acacias II....97
7.9 Emergencia arabia rural 99
7.9.1 Localización 100
7.9.2 Actividades ejecutadas en el mes reportado 101
7.92 Registro fotográfico IED COLEGIO LA ARABIA. 105
7.10 Colegio ciudad chengdu 112
7.10.1 Localización 112
7.3.1. Registro fotográfico IED COLEGIO CHENGDU....114
8 CONTROL Y SEGUIMIENTO PROGRAMACIÓN....119
9 CONTROL DE CALIDAD DE LA OBRA 120
10 CONTROL Y SEGUIMIENTO AVANCE ADMINISTRATIVO DE OBRA 129
10.92 Control y seguimiento avance administrativo de obra. 129
10.93 Estructura organizacional consorcio mv2 (organigrama). 131
10.94 Póliza Contratista de Obra. 132
10.95 Actualización de pólizas No1....133

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

10.96 Actualización de pólizas No 2. 134
10.97 Manejo de Correspondencia Enviada 137
10.98 140
11. PLAN DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (PGRCD). 145
11.1 Plan de manejo ambiental 145
11.1.2 Resumen Actividades de gestión ambiental Colegio predio madelena - EMERGENCIA 145
11.1.3 Resumen Actividades de gestión ambiental colegio Villavicencio IED. 146
11.1.4 Resumen Actividades de gestión ambiental colegio La Aurora 146
11.1.5 Resumen Actividades de gestión ambiental colegio Pasquilla sede D 146
11.1.6 Resumen Actividades de gestión ambiental colegio Ofelia 147
11.1.7 Resumen Actividades de gestión ambiental colegio Acacias II 147
11.1.8 Resumen Actividades de gestión ambiental colegio Arabia 147
11.1.9 Resumen Actividades de gestión ambiental colegio Uval 147
12. PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO (PMT) 148
13. Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo. 149
13.1. Inducciones y notificación de riesgos 149
14. Capacitaciones y charlas de seguridad 150
14.1. Inspección de areas locativas, orden y aseo, equipo para atención de emergencia 151
14.2. Entrega e inspección de elementos de protección personal 152
14.3. Entrega e inspección de elementos de protección personal 153
15. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE INTERVENCIÓN 154
16. ANEXOS 155

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

TABLA

Tabla 1. Información del Contrato de Obra. 8
Tabla 2. Lista de los IDE que fueron asignados al lote No.03....12
Tabla 3. Tiempo de ejecución del proyecto. 19
Tabla 4. Fechas de inicio y finalización por frente de obra. 20
Tabla 5. Discriminación de inversión del Lote No.3 y disponibilidad presupuestal. 21
Tabla 6. Valor del presupuesto por colegio Nuevo Balance de obra actualizado. 22
Tabla 7. Resumen Acta Parcial No.01 periodo de pago de 22 de octubre al 21 de diciembre de 2025. 26
Tabla 8. Resumen Acta Parcial No.02 periodo de pago de 22 de diciembre al 21 de enero de 2026. 27
Tabla 9. Acta Parcial No.03 periodo de pago de 22 de enero al 21 de febrero de 2026. 28
Tabla 10. Acta Parcial No.04 periodo de pago de 22 de febrero al 21 de marzo de 2026. 29
Tabla 11. Acta Parcial No.05 periodo de pago de 22 de marzo al 21 de abril de 2026. 30
Tabla 12. Acta Parcial No.06 periodo de pago de 22 de abril al 21 de mayo de 2026. 31
Tabla 14.Información general de intervención en infraestructura Pasquilla sede D Rural. 36
Tabla 16. A continuación de relaciona la programación por frentes de trabajo. 119
Tabla 17. Tabla de características de los materiales usados en obra. 123
Tabla 18. Relación del personal mínimo requerido para la ejecución del proyecto. 129
Tabla 19. Relación del personal operativo del proyecto. 130
Tabla 20. Póliza del contrato de obra No con la aseguradora Seguros del estado S.A. 132
Tabla 21. Actualización de pólizas. 133
Tabla 22. Actualización de pólizas. 135

ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Localización ciudad Bolívar 11
Ilustración 2.. Localización Sumapaz, Usme y Ciudad Bolívar 12
Ilustración 3. Colegio Ciudad Bolívar-Argentina. Localidad de Ciudad bolívar ubicado en la Calle 70 sur #56-45, Bogotá D.C. Fuente: Mapas Bogotá. 13
Ilustración 4. Colegio Usminia sede B Lorenzo Alcantuz. Localidad de Usme ubicado en Calle 102 sur # 3ª-29 este, Bogotá D.C. fuente: Mapas Bogotá. 13
Ilustración 5. Colegio Ciudad de Villavicencio sede C. Localidad de Usme ubicado en CL 97 SUR # 6 F - 08 ESTE, Bogotá D.C. Fuente: Mapas Bogotá. 14
Ilustración 6. Colegio Rural Pasquilla sede A. Localidad de Ciudad bolívar ubicado en el KM 5 Vía Olarte, Bogotá D.C. Fuente: Mapas Bogotá. 14
Ilustración 7.Colegio Rural Pasquilla sede D-Pasquilla Rural Localidad de Ciudad Bolívar Transversal 3 No 3-17 Pasquilla, Bogotá D.C. fuente: Mapas Bogotá. 15
Ilustración 8.Colegio Estanislao Zuleta Sede A. Localidad de Usme ubicado en KR 7 C ESTE # 92 - 48 SUR, Bogotá D.C. Fuente: mapas Bogotá. 15

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

Ilustración 9.Colegio Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela sede A La Unión. Localidad de Sumapaz ubicado en Vereda La Unión Corregimiento de San Juan de Sumapaz, Bogotá D.C. fuente: Mapas Bogotá. 16
Ilustración 10. Colegio Santa Barbara. Localidad de Ciudad Bolivar, Bogotá D.C. fuente: Mapas Bogotá. 16
Ilustración 11. Colegio Chengdu. Localidad de Usme, Bogotá D.C. fuente: Mapas Bogotá. 17
Ilustración 12. Colegio La Aurora Localidad de Usme, Bogotá D.C. fuente: Mapas Bogotá. 17
Ilustración 13. Colegio El Uval Localidad de Usme, Bogotá D.C. fuente: Mapas Bogotá. 18
Ilustración 14. Colegio Ofelia Uribe de Acosta Localidad de Usme, Bogotá D.C. fuente: Mapas Bogotá. 18
Ilustración 15. Acta parcial No.01..... 26
Ilustración 16. Acta parcial No.02..... 27
Ilustración 17. Grafica del Acta parcial No.03. 28
Ilustración 18. Grafica del Acta parcial No.04. 29
Ilustración 19. Grafica del Acta parcial No.05. 30
Ilustración 20. Grafica del Acta parcial No.06. 31
Ilustración 24. Colegio La Aurora – Sede A. Localidad de Usme TV 3B # 70ª – 16 SUR ubicado Fuente: Mapas Bogotá..... 74
Ilustración 25. Colegio Acacias II- Sede A. Localidad de Ciudad Bolívar CL 62 SUR # 19B-42 ubicado Fuente: Mapas Bogotá..... 97
Ilustración 26. Organigrama Consorcio MV2. 131

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

1. GENERALIDADES

1.1.1. Información general del proyecto.

Tabla 1. Información del Contrato de Obra.

CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO MV2.
REPRESENTANTE LEGAL:	JOSE LUIS CERON CERON
NIT	901. 347.937-6
CONTRATO	CO1.PCCNTR. 8155057- DEL 08 DE SEPTIEMBRE DE 2025
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL.
OBJETO DEL CONTRATO	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
LOCALIZACIÓN:	LOCALIDADES DE CIUDAD BOLÍVAR, USME Y SUMAPAZ
FECHA DE INICIO	22 DE OCTUBRE DE 2025
PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA	07 MESES
NUEVO PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA #1	02 MESES
NUEVO PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA #2	02 MESES
FECHA DE TERMINACION INICIAL	21 DE MAYO DE 2026
NUEVA FECHA DE TERMINACION #1	21 DE JULIO DE 2026
NUEVA FECHA DE TERMINACION #2	21 DE SEPTIEMBRE DE 2026
VALOR INICIAL CONTRATO	DOS MIL CUATROCIENTOS SIETE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS VEINTITRÉS PESOS M/CTE. **($ 2.407.957.523).**
VALOR DE ADICIÓN #1 CONTRATO	CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO SESENTA Y SIETE **($ 448.546.167).**

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

VALOR DE ADICIÓN #2 CONTRATO	TRECIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS (**$ 350.000.000).**
VALOR DE EMERGENCIAS INICIAL	CUATROCIENTOS TRECE MILLONES TREINTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO **($ 413.032.358)**
VALOR DE ADICIÓN #1 DE EMERGENCIAS	CUATROCIENTOS MILLONES DE PESOS **($400.000.000)**
INTERVENTORÍA:	EMPRESAS GRUPO ROMERO SAS
REPRESENTANTE LEGAL:	VALENTINA ROMERO GONSALEZ

2. INTRODUCCIÓN

El presente informe mensual consolida la ejecución, seguimiento análisis y verificación de las actividades realizadas durante los meses de agosto a septiembre, así mismo verifica las condiciones iniciales de cada una de las Instituciones Educativas vinculadas al Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.8155047 del 08 de septiembre de 2025. Su elaboración se desarrolla conforme a los lineamientos del Pliego de Condiciones, sus Anexos Técnicos y las directrices impartidas por la Secretaría de Educación del Distrito –SED– y la Interventoría. Durante el periodo evaluado se registraron las novedades, particularidades y requerimientos identificados en las sedes objeto de intervención, a partir de visitas técnicas, levantamientos preliminares y validaciones conjuntas realizadas con la SED, la Interventoría y los delegados institucionales. Los hallazgos obtenidos permiten estructurar las conclusiones, recomendaciones y acciones técnicas necesarias para el adecuado avance del proyecto. El contrato contempla la ejecución de obras menores, adecuaciones, mantenimiento y mejoramiento de infraestructura en instituciones educativas distritales y sedes administrativas, con el propósito de asegurar la funcionalidad, seguridad y continuidad del servicio educativo. En este informe se presenta un panorama actualizado de las intervenciones programadas y desarrolladas dentro del plazo contractual de siete (7) meses, correspondientes a las siete sedes ubicadas en las localidades de Ciudad Bolívar, Usme y Sumapaz, según lo establecido en el documento complementario al Pliego de Condiciones. En atención a las necesidades técnicas identificadas durante la ejecución del contrato y como resultado de las evaluaciones realizadas en campo, la Secretaría de Educación Distrital autorizó la **adición** en **recursos** y en **plazo contractual** para las instituciones educativas **Santa Bárbara** y **Chengdu.** Dicha adición tiene como finalidad garantizar la correcta ejecución de actividades no previstas inicialmente, necesarias para asegurar la estabilidad estructural, la funcionalidad de las edificaciones y el cumplimiento de las especificaciones técnicas, normativas vigentes y condiciones de calidad exigidas La política educativa del Distrito Capital, fundamentada en el reconocimiento de la educación como un derecho fundamental, orienta la necesidad de contar con espacios escolares dignos, seguros y adecuados para el aprendizaje. La calidad de la infraestructura física —incluyendo aulas, servicios sanitarios, áreas recreativas, laboratorios, auditorios y demás ambientes pedagógicos— incide directamente en el bienestar, la convivencia y el desempeño académico de la

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

comunidad educativa. En este sentido, las intervenciones físicas realizadas no solo buscan mantener la operatividad de los establecimientos educativos, sino contribuir al fortalecimiento de los ambientes de aprendizaje y a la garantía del derecho a la educación. De manera articulada con esta política, la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos adelantó la priorización de obras menores, reparaciones locativas y acciones de mejoramiento en las distintas localidades de Bogotá.

Estas intervenciones se orientan a atender observaciones de entidades de control, mitigar riesgos, resolver condiciones físicas prioritarias y asegurar el funcionamiento adecuado de la infraestructura educativa. Como resultado de dicho proceso, se definieron las necesidades generales de intervención para las sedes educativas a cargo de la SED en las veinte (20) localidades del Distrito, de las cuales hace parte el conjunto de instituciones incluidas en este contrato.

3. OBJETIVOS

3.1.1. Objetivo General

Presentar de manera clara, técnica y sistemática el avance físico, administrativo y contractual del proyecto durante el periodo reportado, consolidando la información relevante sobre las actividades ejecutadas, novedades, condiciones encontradas y acciones de seguimiento desarrolladas en el marco del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.8155047.

3.1.2. Objetivos Específicos

- Informar las novedades, avances físicos y financieros, correcciones a los procesos técnicos y requerimientos identificados durante el mes reportado en ejecución de obra, así como las acciones tomadas para su atención o mitigación.
- Registrar en bitácora las actividades de obra ejecutadas durante el mes, detallando su avance físico, cumplimiento programático y estado de cada una de las sedes intervenidas.
- Evidenciar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, técnicas, administrativas y de seguridad en el trabajo por parte del contratista, conforme a los lineamientos establecidos por la Secretaría de Educación Distrital y la Interventoría.
- Actualizar el estado de ejecución del proyecto frente al cronograma contractual, señalando actividades adelantadas, retrasos, reprogramaciones y justificaciones técnicas.
- Consolidar los registros fotográficos, reportes técnicos, mediciones, cantidades ejecutadas y demás soportes que permiten verificar el avance real de la obra.
- Presentar programación de actividades, recursos requeridos, restricciones identificadas y estrategias de optimización.

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

4. UBICACIÓN DEL PROYECTO.

El proyecto asignado al grupo No. 3 se llevará a cabo en la ciudad de Bogotá D.C., específicamente en instituciones educativas ubicadas en la localidad No. 19 de Ciudad Bolívar, la localidad No. 05 de Usme y la localidad No. 20 de Sumapaz, esta última correspondiente a la zona rural de la capital. La localidad No. 19 es la tercera más grande del Distrito, después de Sumapaz y Usme. Está situada en el sur de la ciudad y limita al norte con la localidad de Bosa, al sur con Usme, al oriente con Tunjuelito y Usme, y al occidente con el municipio de Soacha.

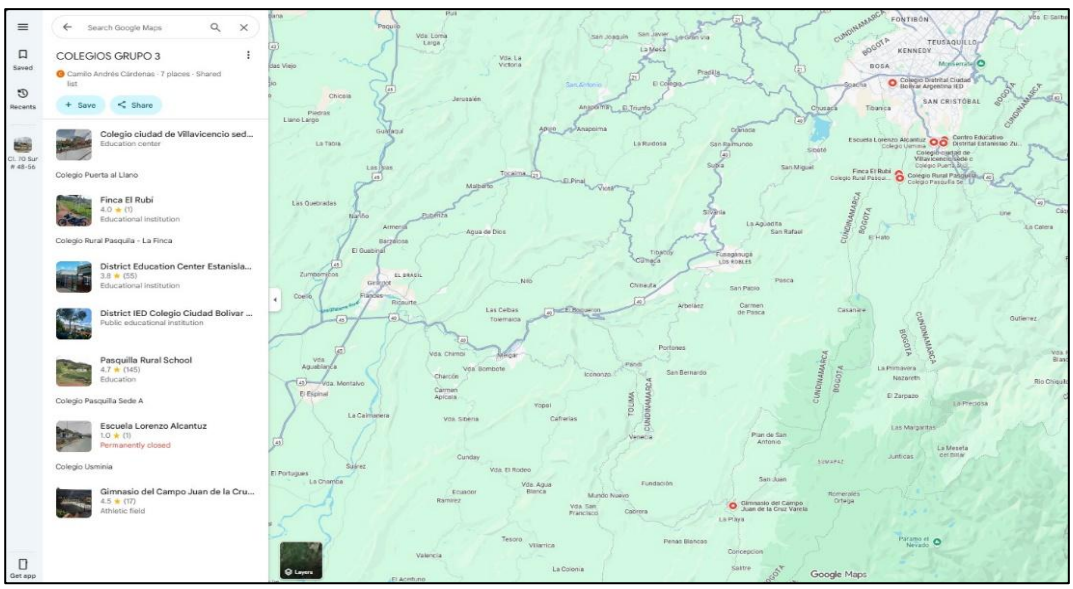


Ilustración 1. Localización ciudad Bolívar
Fuente: Google maps.

La localidad No. 05 Usme limita al norte con San Cristóbal, Rafael Uribe y Tunjuelito; al sur con Sumapaz; al oriente con los municipios de Ubaque y Chipaque; y al occidente con Ciudad Bolívar y el municipio de Pasca. Tiene una población aproximada de 300.000 habitantes y se organiza en siete Unidades de Planeación Zonal (UPZ): UPZ 52 La Flora, UPZ 56 Danubio, UPZ 57 Gran Yomasa, UPZ 58 Comuneros, UPZ 59 Alfonso López, UPZ 61 Usme Centro-Veredas y UPZ 60 Parque Entre Nubes.

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

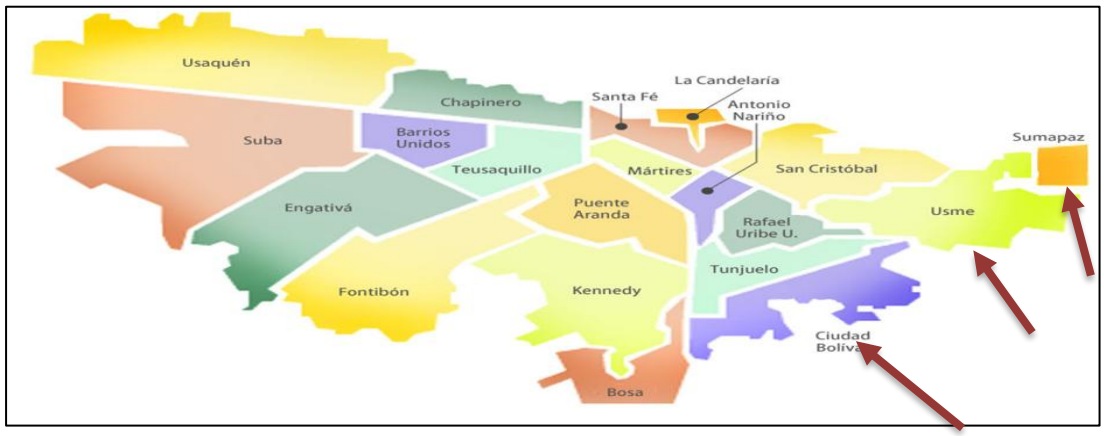


Ilustración 2.. Localización Sumapaz, Usme y Ciudad Bolívar
Fuente: https://www.mapainteractivo.net/fotos/mapa-de-bogota.html

La localidad No. 20 Sumapaz, limita al norte con la localidad de Usme dentro del Distrito Capital, al sur colinda con el departamento del Huila, por el oriente limita con los municipios de Une y Gutiérrez, y también con el departamento del Meta y al occidente se encuentra el límite con los municipios de Pasca, San Bernardo, Cabrera y Venecia en la provincia del Sumapaz del departamento de Cundinamarca.

Tabla 2. Lista de los IDE que fueron asignados al lote No.03.

Lote No.03					
ÍTEM	**CPF**	**LOCALIDAD**	**COLEGIO**	**DIRECCIÓN**	**ZONA**
1	1909	Ciudad Bolívar	Argentina	Calle 70 Sur #56-45	Sur
2	549	Usme	Usminia	KR 9A #103A-17Sur	Sur
3	522	Usme	Estanislao Zuleta	KR 7 C Este #92-48 Sur	Sur
4	545	Usme	Ciudad de Villavicencio Puerta al llano	Calle 100 Sur #7F Este -15	Sur
5	1936	Ciudad Bolívar	Pasquilla sede A	Calle 4 #2-18 Centro poblado	Sur
6	1936	Ciudad Bolívar	Pasquilla sede D Rural	Trasversal 3 # 3-17	Sur
7		Sumapaz	Juan de la cruz Varela	Vereda La Unión Corregimiento de San Juan de Sumapaz	
8		Ciudad Bolívar	Santa Barbara	Cra 18u #65 sur –1	Sur
9		Usme	Chengdu	Cra 14C #74 sur - 6	Sur
10		Usme	IED La Aurora	TV 3 B # 70 A - 16 SUR	Sur
11		Usme	IED El Uval	KM 8 Auto Al Llano	Sur
12		Usme	IED Ofelia Uribe de Acosta	Cl 87 D Sur # 6 A – 55 Este	Sur

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

4.1.1. Colegio ciudad Bolívar – Argentina IED.



Ilustración 3. Colegio Ciudad Bolívar-Argentina. Localidad de Ciudad bolívar ubicado en la Calle 70 sur #56-45, Bogotá D.C. Fuente: Mapas Bogotá.

4.1.2. Colegio Usminia – Sede B Lorenzo Alcantuz IED.



Ilustración 4. Colegio Usminia sede B Lorenzo Alcantuz. Localidad de Usme ubicado en Calle 102 sur # 3º-29 este, Bogotá D.C. fuente: Mapas Bogotá.

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

4.1.3. Colegio Ciudad de Villavicencio – Sede C IED.



Ilustración 5. Colegio Ciudad de Villavicencio sede C. Localidad de Usme ubicado en CL 97 SUR # 6 F - 08 ESTE, Bogotá D.C. Fuente: Mapas Bogotá.

4.1.4. Colegio Rural Pasquilla – Sede A IED.

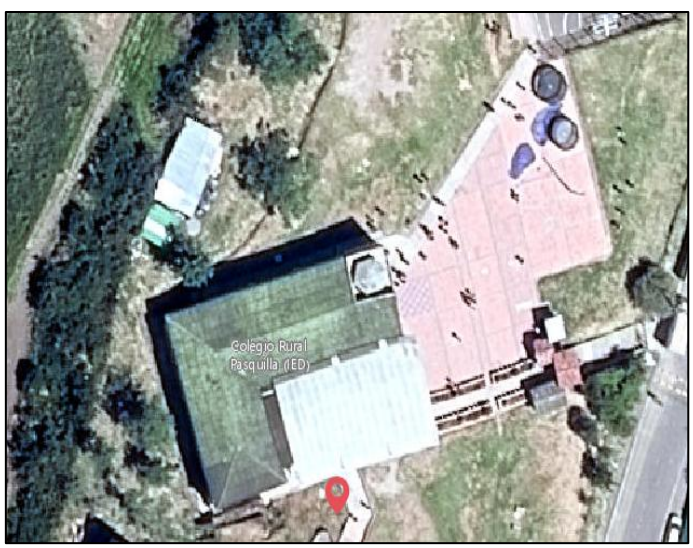


Ilustración 6. Colegio Rural Pasquilla sede A. Localidad de Ciudad bolívar ubicado en el KM 5 Vía Olarte, Bogotá D.C. Fuente: Mapas Bogotá.

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

4.1.5. Colegio Rural Pasquilla – Sede D Pasquilla Rural IED.



Ilustración 7.Colegio Rural Pasquilla sede D-Pasquilla Rural Localidad de Ciudad Bolívar Transversal 3 No 3-17 Pasquilla, Bogotá D.C. fuente: Mapas Bogotá.

4.1.6. Colegio Estanislao Zuleta Sede A IED.



Ilustración 8.Colegio Estanislao Zuleta Sede A. Localidad de Usme ubicado en KR

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

7 C ESTE # 92 - 48 SUR, Bogotá D.C. Fuente: mapas Bogotá.

4.1.7. Colegio Gimnasio del Campo Juan del Cruz Varela IED.



Ilustración 9.Colegio Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela sede A La Unión. Localidad de Sumapaz ubicado en Vereda La Unión Corregimiento de San Juan de Sumapaz, Bogotá D.C. fuente: Mapas Bogotá

4.1.8. Colegio Santa Barbara IED.

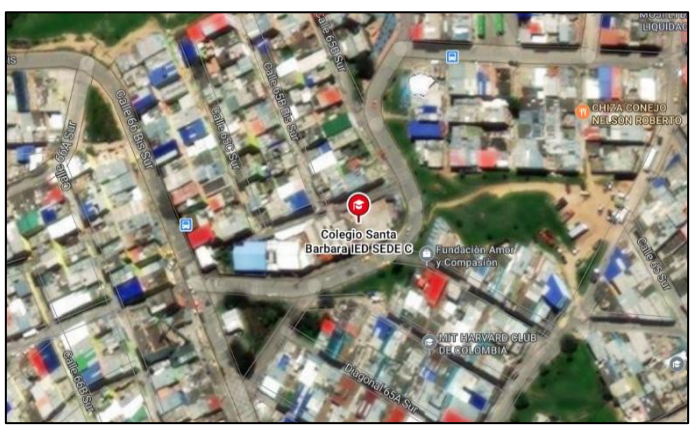


Ilustración 10. Colegio Santa Barbara. Localidad de Ciudad Bolivar, Bogotá D.C. fuente: Mapas Bogotá.

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

4.1.9. Colegio Chengdu IED.



Ilustración 11. Colegio Chengdu. Localidad de Usme, Bogotá D.C. fuente: Mapas Bogotá

4.1.10. Colegio La Aurora IED.



Ilustración 12. Colegio La Aurora Localidad de Usme, Bogotá D.C. fuente: Mapas Bogotá.

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

4.1.11. Colegio El Uval IED.

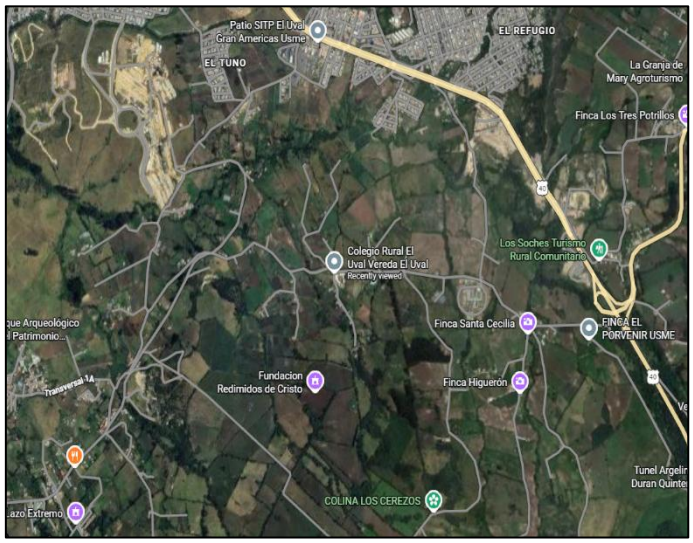


Ilustración 13. Colegio El Uval Localidad de Usme, Bogotá D.C. fuente: Mapas Bogotá.

4.1.12. Colegio Ofelia Uribe de Acosta IED.

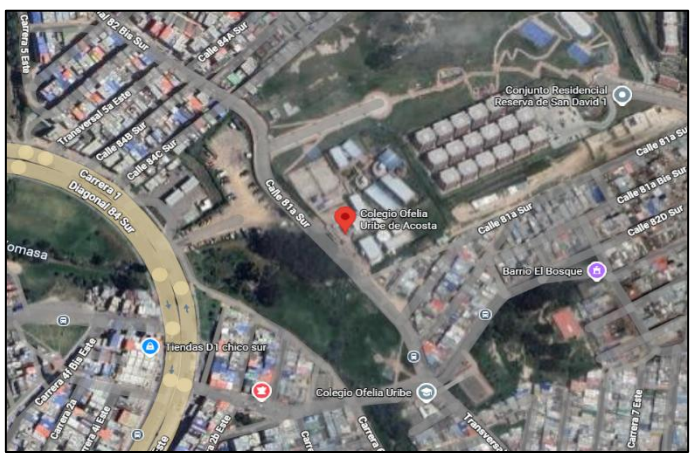


Ilustración 14. Colegio Ofelia Uribe de Acosta Localidad de Usme, Bogotá D.C. fuente: Mapas Bogotá.

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

5. ASPECTOS TÉCNICOS

5.1.1. Plazo transcurrido

El Contrato CO1.PCCNTR. 8155057- del 08 de septiembre de 2025, tuvo como fecha de firma de acta de inicio el día 22 de octubre de 2025, los plazos transcurridos desde dicha fecha son los siguientes:

Tabla 3. Tiempo de ejecución del proyecto.

TIEMPO TRANSCURIDO DE OBRA	
FECHA DE INICIO	22/10/2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	21/05/2026
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	21/07/2026
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	21/09/2026
PLAZO INICIAL (MESES)	7
NUEVO PLAZO DE EJECUCIÓN (MESES)	9
NUEVO PLAZO DE EJECUCIÓN (MESES)	11
PLAZO (DIAS)	215
NUEVO PLAZO ADICIÓN No.01 (MESES)	2
PLAZO TOTAL EN (DÍAS)	272
NUEVO PLAZO ADICIÓN No.02 (MESES)	2
PLAZO TOTAL EN (DÍAS)	334
FECHA DE CORTE DEL PRESENTE INFORME	21/09/2026
PLAZO TRANCURRIDO (DÍAS)	334
PORCENTEJE TIEMPO TRANCURRIDO	100,00%
TIEMPO RESTANTE PARA ENTREGA DE OBRA (DÍAS)	0

Se adiciona un plazo de dos (2) meses de prórroga para la ejecución de la adición financiera, con el fin de garantizar la correcta culminación de las actividades contempladas, en concordancia con los ajustes presupuestales y las nuevas necesidades identificadas durante el desarrollo del proyecto.

La presente prórroga obedece a la incorporación de mayores cantidades de obra y/o ítems no previstos, los cuales requieren un tiempo adicional para su adecuada ejecución, asegurando el

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

cumplimiento de las especificaciones técnicas, la calidad de los trabajos y las condiciones contractuales establecidas. Así mismo, esta ampliación del plazo permitirá mantener la continuidad de las actividades constructivas, optimizar la programación de obra y garantizar la correcta inversión de los recursos asignados en la adición financiera aprobada.

A la fecha, se ha realizado la entrega formal de doce (12) instituciones educativas: la IED Argentina, el Colegio Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela, Usminia, Pasquilla Sede A , Estanislao Zuleta, Santa Bárbara, Ciudad Villavicencio, chengdu, Ofelia, aurora, pasquilla rural y uval las cuales cumplen a cabalidad con los alcances contractuales, las especificaciones técnicas y los requisitos de calidad establecidos.

En el marco del presente informe mensual, es importante precisar que el porcentaje correspondiente al 100 % hace referencia exclusivamente al avance en el tiempo de ejecución del contrato, es decir, al período transcurrido respecto al plazo total establecido.

Tabla 4. Fechas de inicio y finalización por frente de obra.

TIEMPO TRANSCURIDO DE OBRA					
COLEGIOS	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE FINAL**	**TIEMPO TRANSCURRIDO (DÍAS)**	**TIEMPO POR EJECUTAR**	**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN**
IED USMINIA	24/11/2025	30/03/2026	126	0	100%
IED ESTANISLAO	1/12/2025	12/03/2026	101	0	100%
IED CIUDAD VILLAVICENCIO	24/03/2026	30/06/2026	98	0	100%
IED ARGENTINA	24/11/2025	26/01/2026	63	0	100%
IED PASQUILLA SEDE A	15/12/2025	27/03/2026	102	0	100%
IED PASQUILLA RURAL	13/01/2026	21/09/2026	251	0	100%
IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA	24/11/2025	14/03/2026	110	0	100%
IED SANTA BARBARA	16/02/2026	30/06/2026	134	0	100%
IED CHENGDU	8/06/2026	21/09/2026	105	0	100%
IED EL UVAL	16/07/2026	21/09/2026	67	0	100%
IED LA AURORA	1/06/2026	21/09/2026	112	0	100%

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

6. SEGUIMIENTO TECNICO Y FINANCIERO CONTRATO CO1.PCCNTR. 8155057

6.1.1. Valores contractuales.

Para la construcción de obras menores relacionadas con el saneamiento básico, como la reposición de cubiertas, el sistema eléctrico, el sistema hidrosanitario, el mejoramiento de zonas exteriores y recreativas, la reposición de cerramientos y el mejoramiento general de los ambientes educativos en los colegios y sedes administrativas, dicho valor esta discriminados de la siguiente forma:

Tabla 5. Discriminación de inversión del Lote No.3 y disponibilidad presupuestal.

ZONA	LOTE	A	I	U	AIU	Costo Directo Indirecto más Emergencia
Sur	Lote 3	28.27%	1.00%	5.00%	34.27%	$ 2,407,957,523.00
Nueva disponibilidad presupuestal más emergencias						$ 3.256.503.690.00
Total, inversión Colegios						$ 1,994,925,165.00
Total, Inversión Emergencias						$ 413,032,358.00
Total, Adición de dos Colegios No.01						$ 448.546.167.00
Total, Adición de Emergencias						$ 400,000,000.00
Total, Adición de dos Colegios No.02						$ 350.000.000.00
Disponibilidad presupuestal						
Número Certificado Disponibilidad Presupuestal			**Fecha Certificado Disponibilidad Presupuestal**			**Valor Certificado de Disponibilidad Presupuestal**
1642 (21 de febrero 2025)			45709			$43.607.327.343
2294 (21 de marzo de 2025)			45737			$ 359.379.033

Primera adición presupuestal y prorroga de tiempo: se realiza la adición por parte de la Secretaría de Educación Distrital de dos colegios por un valor de Cuatrocientos cuarenta y ocho millones quinientos cuarenta y seis mil ciento sesenta y siete pesos M/CTE (**$ 448,546.167.00),** y para

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

emergencias un valor de Cuatrocientos millones de pesos M/CTE (**$400.000.000.00)** y dos meses de tiempo contado a partir del 21 de mayo de 2026**.**

Segunda adición presupuestal y prorroga de tiempo: se realiza la adición por parte de la Secretaría de Educación Distrital de un colegio IED EL UVAL, por un valor de trecientos cincuenta millones de pesos M/CTE (**$ 350.000.000.00),** y dos meses de tiempo contado a partir del 21 de julio de 2026**.** Adicionalmente del recurso sobrantes de las otras IED por un valor de Quinientos diez millones cuarenta y tres mil setecientos sesenta y nueve pesos M/CTE **($510.043.769.00),** fue asignan por parte de la Secretaría Educación Distrital a los colegios IED La Aurora con un valor de **($409.561.332,00)** y Ofelia Uribe de Acosta con un valor de **($100.482.437,00),** y dos meses de tiempo contado a partir del 21 de julio de 2026**.**

Tabla 6. Valor del presupuesto por colegio Nuevo Balance de obra actualizado.

COLEGIO	VALOR IED	
IED USMINIA	$	199.140.933,68
IED ESTANISLAO	$	224.039.965,02
IED CIUDAD VILLAVICENCIO	$	268.916.275,03
IED ARGENTINA	$	298.488.662,19
IED PASQUILLA SEDE A	$	106.707.880,39
IED PASQUILLA RURAL	$	415.938.223,73
IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA	$	389.411.857,01
IED SANTA BARBARA	$	242.916.352,18
IED CHENGDU	$	92.453.310,68
IED EL UVAL	$	405.041.903,58
IED LA AURORA	$	205.567.312,34
IED OFELIA URIBE DE ACOSTA	$	75.703.176,17
VALOR TOTAL PRIORITARIAS	$ 2.924.325.852,00	
VALOR TOTAL PRIORITARIAS EJECUTADAS	$ 2.793.471.323,00	
VALOR EMERGENCIAS	$ 813.032.358,00	
VALOR TOTAL EMERGENCIAS EJECUTADAS	$ 682.177.652,09	
VALOR TOTAL CON EMERGENCIAS	$ 3.606.503.690,00	
VALOR TOTAL CONTRATO EJECUTADO	$ 3.606.503.504,09	
SOBRA	$ 185,91	

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

De acuerdo con el balance económico presentado, se establece que las actividades prioritarias presentan un valor de $2.924.325.852,00, superando en $130.854.529,00 el valor inicialmente previsto para este componente, correspondiente a $2.793.471.323,00.

En consecuencia, este mayor valor ejecutado en las actividades prioritarias es compensado con los recursos destinados al componente de emergencias, teniendo en cuenta que para este componente se cuenta con un valor asignado de $813.032.358,00, frente a un valor ejecutado de $682.177.652,09, generándose un saldo disponible de $130.854.705,91.

De esta manera, mediante la compensación de los recursos entre los componentes, se logra ajustar la distribución económica hasta alcanzar el valor contractual total de $3.606.503.690,00. Como resultado del balance final, se registra un valor total ejecutado de $3.606.503.504,09, generándose una diferencia de $185,91, correspondiente al saldo final a favor de la Entidad.

Lo anterior evidencia que la distribución y aplicación de los recursos se encuentra debidamente conciliada, permitiendo que el balance económico cierre prácticamente en su totalidad con el valor contractual vigente, con el saldo mínimo de $185,91 pendiente de devolución a la Entidad.

6.1.2. Acta parcial No.10

El contratista presenta el Acta Parcial No.10, la cual consolida las actividades ejecutadas, medidas y verificadas por la interventoría a la fecha de corte correspondiente al informe mensual del mes de septiembre de 2026.

Las actividades relacionadas en el acta han sido desarrolladas en cumplimiento del alcance contractual, las especificaciones técnicas, los lineamientos establecidos en el contrato y la programación de obra aprobada. Así mismo, dichas actividades se encuentran debidamente soportadas mediante los respectivos registros fotográficos, informes semanales e informe mensual para su revisión, validación.

A continuación, se presenta el análisis del consolidado por Institución Educativa Distrital IED del lote No.3, de las actividades ejecutadas durante el período:

- La **IED Usminia**: con un valor de **$ 199.140.933,68** lo que representa una participación dentro del total ejecutado para el mes reportado, asociada a la realización de actividades prioritarias conforme a la programación establecida, es de mencionar que a la fecha esta IED se encuentra en proceso de entregado a satisfacción.
- La **IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela** registra un valor ejecutado significativo del **$ 389.411.857,01** reflejando un avance de actividades desarrolladas durante el periodo de

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

reportado del mes de junio, a la fecha esta IED se encuentra entregado a satisfacción.

- La **IED Estanislao Zuleta** registra un valor ejecutado significativo del **$ 224.039.956,02** reflejando un avance de actividades desarrolladas durante el periodo de reportado del mes de junio, a la fecha esta IED se encuentra entregado a satisfacción.
- La **IED Pasquilla Sede A,** registra un valor ejecutado de **$ 106.707.880,39** lo que representa una participación dentro del total ejecutado, asociada a la realización de actividades prioritarias conforme a la programación establecida, es de mencionar que a la fecha esta IED se encuentra en proceso de entregado a satisfacción.
- La **IED Argentina,** registra un valor ejecutado de **$ 298.488.662,19** lo que representa una participación dentro del total ejecutado para el mes reportado, asociada a la realización de actividades prioritarias conforme a la programación establecida, es de mencionar que a la fecha esta IED se encuentra en proceso de entregado a satisfacción.
- La **IED Pasquilla rural,** registra un valor ejecutado de **$ 291.548.500,01** lo que representa una participación dentro del total ejecutado, asociada a la realización de actividades prioritarias conforme a la programación establecida.
- La **IED Santa Barbara Sede A,** registra un valor ejecutado de **$ 242.916352,** lo que representa una participación dentro del total ejecutado para el mes reportado, asociada a la realización de actividades prioritarias conforme a la programación establecida, es de mencionar que a la fecha esta IED se encuentra en proceso de entregado a satisfacción.
- La **IED Ciudad de Villavicencio,** registra un valor ejecutado de **$ 268.916.275,03** lo que representa una participación dentro del total ejecutado para el mes reportado, asociada a la realización de actividades prioritarias conforme a la programación establecida, es de mencionar que a la fecha esta IED se encuentra en proceso de entregado a satisfacción.
- La **IED la aurora** registra un valor ejecutado de **$ 205.407.811,** lo que representa una participación dentro del total ejecutado para el mes reportado, asociada a la realización de actividades prioritarias conforme a la programación establecida, es de mencionar que a la fecha esta IED se encuentra en proceso de entregado a satisfacción.
- La **IED la Ofelia** registra un valor ejecutado de **$ 75.703.176,17** lo que representa una participación dentro del total ejecutado para el mes reportado, asociada a la realización de actividades prioritarias conforme a la programación establecida, es de mencionar que a la fecha esta IED se encuentra en proceso de entregado a satisfacción.
- La **IED RURAL uval** registra un valor ejecutado de **$295.576.156,77** lo que representa una participación dentro del total ejecutado, asociada a la realización de actividades prioritarias conforme a la programación establecida.
- La **IED CHENGDU** registra un valor ejecutado de **$92.453.310,68** lo que representa una participación

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

dentro del total ejecutado para el mes reportado, asociada a la realización de actividades prioritarias conforme a la programación establecida, es de mencionar que a la fecha esta IED se encuentra en proceso de entregado a satisfacción.

- **Emergencias de Pasquilla sede A**: registra un valor ejecutado de **$ 65.816.235,65** mantenimiento de muro gavión.
- **Emergencias de Predio de Madelena:** registra un valor ejecutado de **$5.753.230,00** alquiler de unidad sanitaria en su totalidad de meses.
- **Emergencias de Cortijo Vianey sede A:** registra un valor ejecutado de **$ 24.182.013,14**, mantenimiento de cajas de inspección, sondeo por obstrucción de tubería, construcción de cárcamo, placa de contrapiso.
- **Emergencia Oswaldo Guayasamin:** registra un valor ejecutado de **$ 57.530.737,02** lo que representa una participación dentro del total ejecutado para el mes reportado, asociada a la realización de actividades prioritarias conforme a la programación establecida, es de mencionar que a la fecha esta IED se encuentra en proceso de entregado a satisfacción.
- **Emergencia La aurora:** registra un valor ejecutado de **$140.789.040,46** de demolición de graderías en mal estado estructuralmente y construcción nuevamente de las mismas.
- **Emergencia Acacias II:** se registra un valor ejecutado de **$59.557.960,95** mantenimiento de baños.
- **Emergencia arabia rural:** se registra un valor ejecutado de **$236.048.192,59** mantenimiento de baños.
- **Emergencias de Predio de Madelena:** se registra un valor ejecutado de **$83.777.990,92** suministro e instalación de cerramiento.
- **Emergencia las animas Sumapaz:** se registra un valor ejecutado de **$ 590.031,72** instalación de reja.
- **Emergencia Laguna verde Sumapaz:** se registra un valor ejecutado de **$562.591,72** instalación de reja.

- el **Acta Parcial No. 10** consolida las actividades ejecutadas, medidas y verificadas por la interventoría con corte al mes de septiembre de 2026, evidenciando el cumplimiento del alcance contractual, las especificaciones técnicas y la programación de obra aprobada. Las actividades reportadas se encuentran debidamente soportadas mediante registros fotográficos, informes semanales y el informe mensual, lo que garantiza su adecuada trazabilidad, revisión y validación.
- El avance financiero relacionado en este informe mensual de agosto – septiembre tiene un valor

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

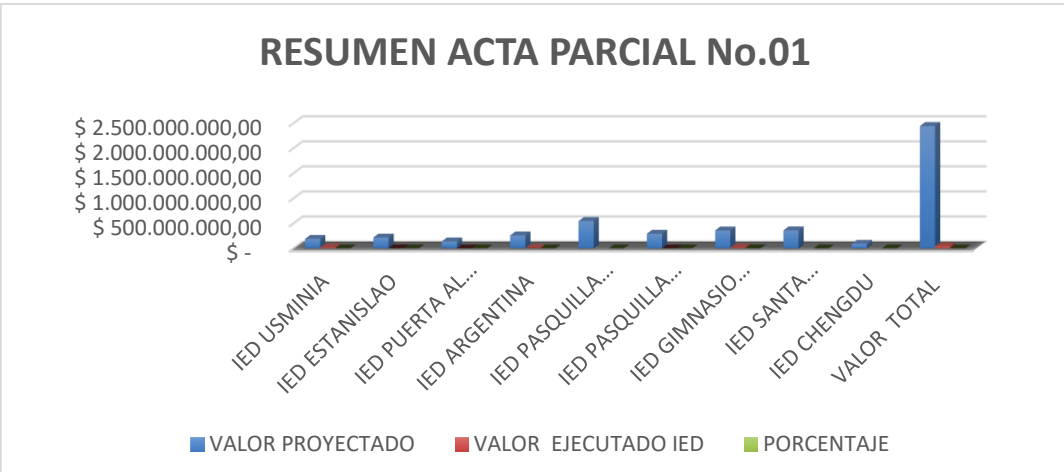
total ejecutado de $**857.250.699,00** que corresponde al porcentaje del **23.76%,** y en total de la ejecución financiera **$3.366.298.900,00** correspondiente a un porcentaje del **93.34%**.

- **Valor Proyectado**: Los balances financieros se elaboran y ajustan conforme a las necesidades del proyecto y a los lineamientos establecidos por la Secretaría de Educación. En este sentido, en cada corte pueden presentarse actualizaciones, modificaciones o mejoras, con el fin de garantizar la consistencia, precisión y adecuada trazabilidad de la información financiera reportada.

Tabla 7. Resumen Acta Parcial No.01 periodo de pago de 22 de octubre al 21 de diciembre de 2025.

COLEGIO	VALOR PROYECTADO	VALOR EJECUTADO IED	PORCENTAJE
IED USMINIA	$ 188,262,805.12	$ 17,617,762.43	0.73%
IED ESTANISLAO	$ 215,018,102.07	$ 1,325,124.42	0.06%
IED CIUDAD DE VILLAVICENCIO	$ 138,636,786.07	$ -	0.00%
IED ARGENTINA	$ 258,564,429.64	$ 4,948,765.68	0.21%
IED PASQUILLA SEDE A	$ 545,492,583.39	$ -	0.00%
IED PASQUILLA RURAL	$ 292,003,557.44	$ -	0.00%
IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA	$ 356,946,901.28	$ 16,649,533.00	0.69%
EMERGENCIAS INICIAL	$ 400,000,000.00	12.28%	$ -
VALOR TOTAL INCLUIDO EMERGENCIAS		**$ 40,541,185.53**	**1.68%**

Ilustración 15. Acta parcial No.01.

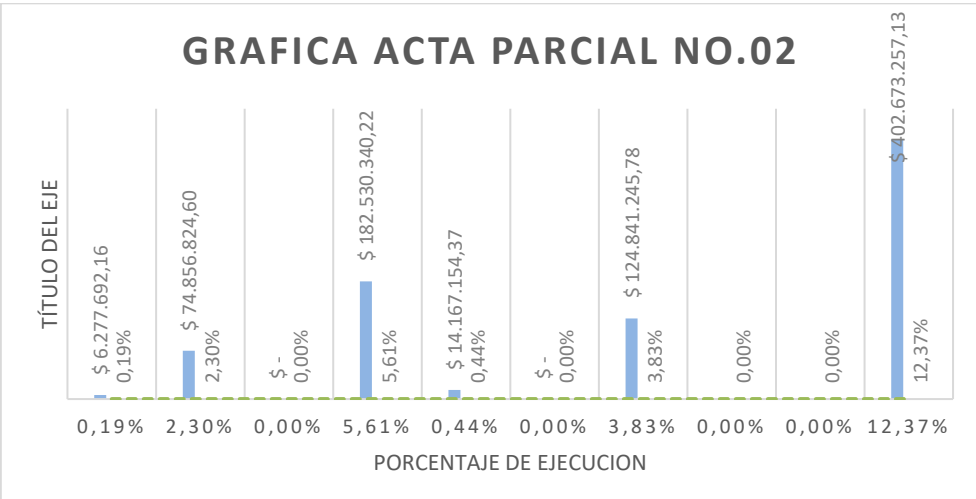


CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

Tabla 8. Resumen Acta Parcial No.02 periodo de pago de 22 de diciembre al 21 de enero de 2026.

COLEGIO	VALOR PROYECTADO	PORCENTAJE TOTAL POR IED	VALOR EJECUTADO IED	PORCENTAJE
IED USMINIA	$ 188,262,805.12	5.78%	$ 6,277,692.16	0.19%
IED ESTANISLAO	$ 215,018,102.07	6.60%	$ 74,856,824.60	2.30%
IED CIUDAD DE VILLAVICENCIO	$ 138,636,786.07	4.26%	$ -	0.00%
IED ARGENTINA	$ 258,564,429.64	7.94%	$ 182,530,340.22	5.61%
IED PASQUILLA SEDE A	$ 545,492,583.39	16.75%	$ 14,167,154.37	0.44%
IED PASQUILLA RURAL	$ 292,003,557.44	8.97%	$ -	0.00%
IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA	$ 356,946,901.28	10.96%	$ 124,841,245.78	3.83%
IED SANTA BARBARA	$ 358,546,167.00	11.01%	$ -	0.00%
IED CHENGDU	$ 90,000,000.00	2.76%	$ -	0.00%
EMERGENCIAS INICIAL	$ 400,000,000.00	12.28%	$ -	0.00%
EMERGENCIAS ADICIÓN	$ 413,032,358.00	12.68%	$ -	0.00%
VALOR TOTAL INCLUIDO EMERGENCIAS	**$3.256.503.690.00**	100%	**$ 402,673,257.13**	**12.37%**

Ilustración 16. Acta parcial No.02.



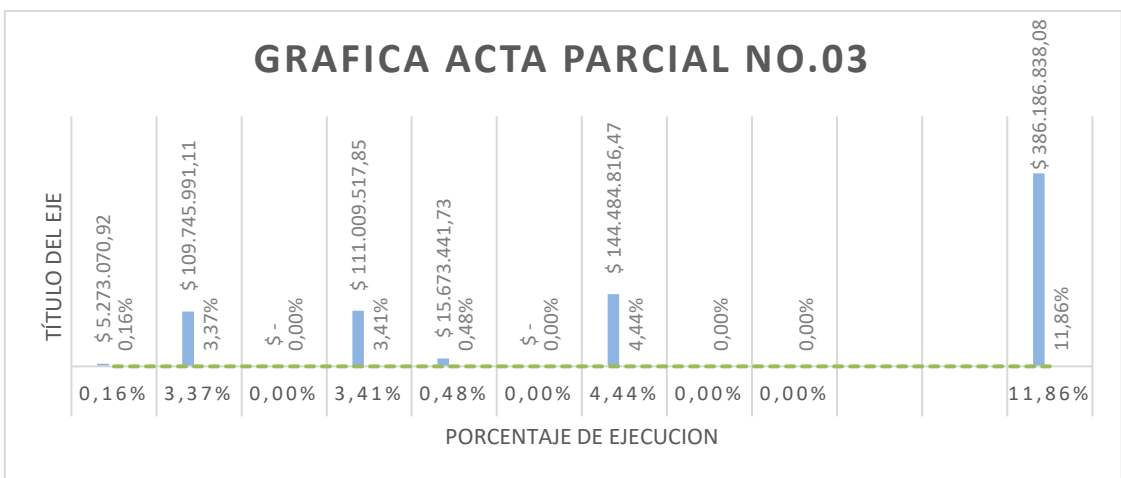
Adicionalmente, es importante señalar que, por directriz de la Secretaría, se incorporaron dos nuevas sedes educativas al alcance del proyecto, así como una asignación adicional de recursos destinada a la atención de emergencias, lo cual incide directamente en la estructura y comportamiento de los balances financieros en los diferentes cortes.

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

Tabla 9. Acta Parcial No.03 periodo de pago de 22 de enero al 21 de febrero de 2026.

COLEGIO	VALOR PROYECTADO	PORCENTAJE	VALOR EJECUTADO IED	PORCENTAJE
IED USMINIA	$ 195,622,488.89	6.01%	$ 5,273,070.92	0.16%
IED ESTANISLAO	$ 220,506,406.82	6.77%	$ 109,745,991.11	3.37%
IED CIUDAD DE VILLAVICENCIO	$ 138,636,786.07	4.26%	$ -	0.00%
IED ARGENTINA	$ 299,599,826.87	9.10%	$111.009.517.85	3.41%
IED PASQUILLA SEDE A	$ 475,282,512.89	14.59%	$ 15,673,441.73	0.48%
IED PASQUILLA RURAL	$ 292,003,557.44	8.97%	$ -	0.00%
IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA	$ 375,845,508.38	11.54%	$ 144,484,816.47	4.44%
IED SANTA BARBARA	$ 358,546,167.00	11.01%		0.00%
IED CHENGDU	$ 90,000,000.00	2.76%		0.00%
EMERGENCIAS INICIAL	$ 400,000,000.00	12.28%		
EMERGENCIAS ADICIÓN	$ 413,032,358.00	12.68%		
VALOR TOTAL	**$3.256.503.690.00**	100.00%	$ 386,186,838.08	11.86%

Ilustración 17. Grafica del Acta parcial No.03.



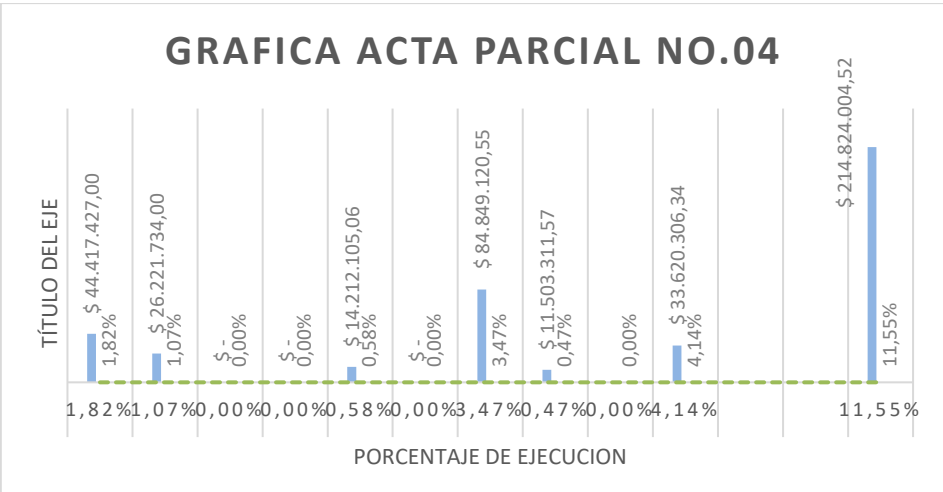
Se realiza el ajuste del **balance financiero** en función de las actividades requeridas por el colegio, atendiendo a las necesidades identificadas durante la ejecución del proyecto. Estos ajustes permiten optimizar la asignación de los recursos y garantizar que las intervenciones priorizadas respondan de manera efectiva a las condiciones reales de la infraestructura educativa, sin afectar la trazabilidad ni el control financiero del contrato.

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

Tabla 10. Acta Parcial No.04 periodo de pago de 22 de febrero al 21 de marzo de 2026.

COLEGIO	VALOR PROYECTADO	PORCENTAJE	VALOR EJECUTADO IED	PORCENTAJE	PORCENTAJE POR EJECUTAR
IED USMINIA	$ 209,324,434.98	8.57%	$ 52,747,696.69	1.82%	6.75%
IED ESTANISLAO	$ 233,839,029.13	9.57%	$ 24,487,626.00	1.07%	8.50%
IED CIUDAD DE VILLAVICENCIO	$ 138,778,143.79	5.68%	$ -	0.00%	5.68%
IED ARGENTINA	$ 298,486,968.59	12.22%	$ -	0.00%	12.22%
IED PASQUILLA SEDE A	$ 115,341,870.46	4.72%	$ 14,212,105.06	0.58%	4.14%
IED PASQUILLA RURAL	$ 272,349,028.85	11.15%	$ -	0.00%	11.15%
IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA	$ 369,100,801.00	15.11%	$ 60,784,240.87	3.47%	11.64%
IED SANTA BARBARA	$ 206,646,247.20	8.46%	$ 11,503,311.57	0.47%	7.99%
IED CHENGDU	$ 599,078,939.57	24.52%		0.00%	24.52%
EMERGENCIAS INICIAL	$ 400,000,000.00	49.20%	$ 32,772,828.27	4.14%	45.06%
EMERGENCIAS ADICIÓN	$ 413,032,358.00	50.80%			50.80%
TOTAL, DE EMERGENCIAS	**$ 813,032,358.00**				
VALOR TOTAL	**$3.256.503.690.00**	**100.00%**	**$ 197,329,698.46**	**6.70%**	

Ilustración 18. Grafica del Acta parcial No.04.



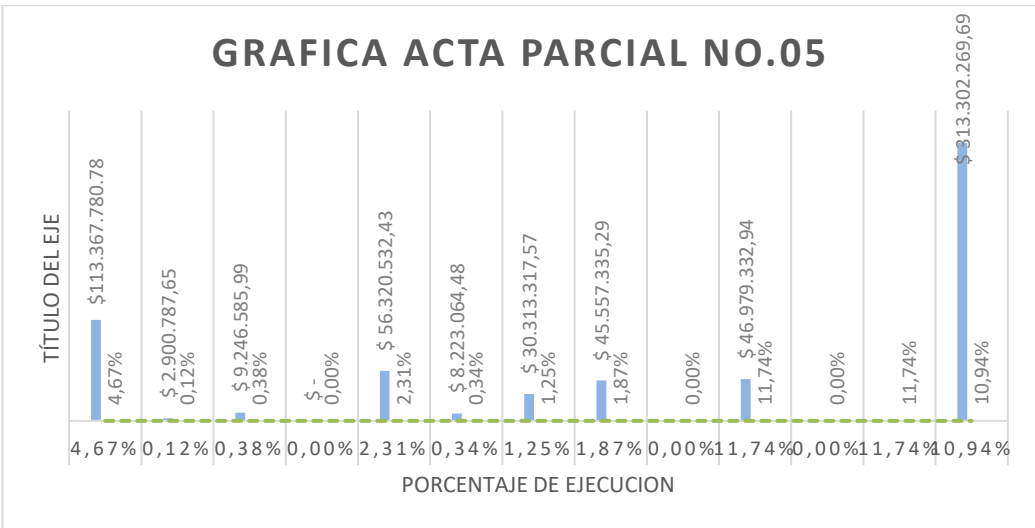
Se realiza el ajuste del **balance financiero** en función de las actividades requeridas por el colegio, atendiendo a las necesidades identificadas durante la ejecución del proyecto. Estos ajustes permiten optimizar la asignación de los recursos y garantizar que las intervenciones priorizadas respondan de manera efectiva a las condiciones reales de la infraestructura educativa, sin afectar la trazabilidad ni el control financiero del contrato.

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

Tabla 11. Acta Parcial No.05 periodo de pago de 22 de marzo al 21 de abril de 2026.

COLEGIO	VALOR PROYECTADO	PORCENTAJE	VALOR EJECUTADO IED	PORCENTAJE	PORCENTAJE POR EJECUTAR
IED USMINIA	$ 195.080.842.84	8.36%	$ 113,367.780.78	4.86%	3.50%
IED ESTANISLAO	$ 233,558,471.55	9.56%	$ 2.900.787.65 -	0.99%	9.46%
IED CIUDAD DE VILLAVICENCIO	$ 144,123,162.51	5.90%	$ 9.246.585.99	0.23%	5.67%
IED ARGENTINA	$ 298,486,968.59	12.22%	$ -	0.00%	12.22%
IED PASQUILLA SEDE A	$ 116,890,948.86	4.78%	$ 56.320.532.43	1.88%	2.91%
IED PASQUILLA RURAL	$ 274,940,201.10	11.25%	$ 8,223,064.48	0.34%	10.92%
IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA	$ 388,078,972.93	15.89%	$ 30,313,317.57	1.24%	14.64%
IED SANTA BARBARA	$ 267,485,801.56	10.95%	$ 45,557,335.29	1.86%	9.08%
IED CHENGDU	**$ 90.000.000.00**	3.68%		0.00%	3.68%
SALDO PENDIENTE	**$ 434,300,093.63**				
EMERGENCIAS INICIAL	$ 400,000,000.00	16.37%	$ 46,979.332.94	11.68%	4.54%
EMERGENCIAS ADICIÓN	$ 413,032,358.00	16.91%		0.00%	16.91%
TOTAL DE EMERGENCIA	$ 813,032,358.00	33.28%		11.77%	21.51%
VALOR TOTAL	**$3.256.503.690.00**	**100.00%**	**$ 312.908.737.00**	**9.59%**	

Ilustración 19. Grafica del Acta parcial No.05.

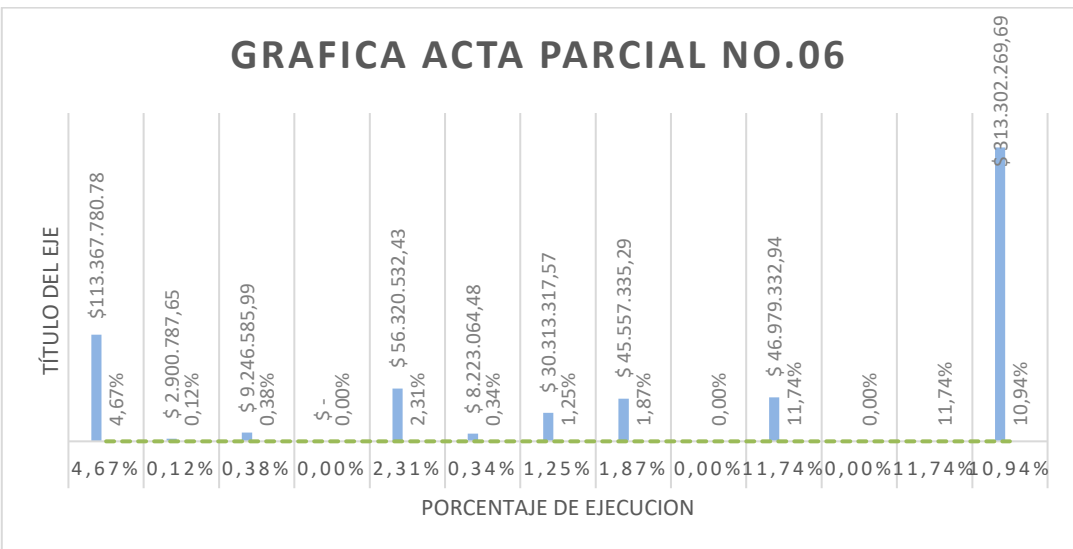


CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

Tabla 12. Acta Parcial No.06 periodo de pago de 22 de abril al 21 de mayo de 2026.

COLEGIO	VALOR PROYECTADO	PORCENTAJE	VALOR EJECUTADO IED	PORCENTAJE	PORCENTAJE POR EJECUTAR
IED USMINIA	$ 195.080.842.84	8.36%	$ 113,367.780.78	4.86%	3.50%
IED ESTANISLAO	$ 233,558,471.55	9.56%	$ 2.900.787.65 -	0.99%	9.46%
IED CIUDAD DE VILLAVICENCIO	$ 144,123,162.51	5.90%	$ 9.246.585.99	0.23%	5.67%
IED ARGENTINA	$ 298,486,968.59	12.22%	$ -	0.00%	12.22%
IED PASQUILLA SEDE A	$ 116,890,948.86	4.78%	$ 56.320.532.43	1.88%	2.91%
IED PASQUILLA RURAL	$ 274,940,201.10	11.25%	$ 8,223,064.48	0.34%	10.92%
IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA	$ 388,078,972.93	15.89%	$ 30,313,317.57	1.24%	14.64%
IED SANTA BARBARA	$ 267,485,801.56	10.95%	$ 45,557,335.29	1.86%	9.08%
IED CHENGDU	**$ 90.000.000.00**	3.68%		0.00%	3.68%
SALDO PENDIENTE	**$ 434,300,093.63**				
EMERGENCIAS INICIAL	$ 400,000,000.00	16.37%	$ 46,979.332.94	11.68%	4.54%
EMERGENCIAS ADICIÓN	$ 413,032,358.00	16.91%		0.00%	16.91%
TOTAL DE EMERGENCIA	$ 813,032,358.00	33.28%		11.77%	21.51%
VALOR TOTAL	**$3.256.503.690.00**	**100.00%**	**$ 312.908.737.00**	**9.59%**	

Ilustración 20.Grafica del Acta parcial No.06.



CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

Tabla 13. Acta Parcial No.07 periodo de pago de 22 de mayo al 21 de junio de 2026.

COLEGIO	VALOR PROYECTADO	PORCENTAJE	VALOR EJECUTADO IED	PORCENTAJE	PORCENTAJE POR EJECUTAR	PORCENTAJE POR IED EJECUTADO
IED USMINIA	$ 199.140.933,68	5,52%	$ 199.140.933,68	5,52%	0,00%	100,00%
IED ESTANISLAO	$ 224.039.956,02	6,21%	$ 224.039.956,02	6,21%	0,00%	100,00%
IED CIUDAD DE VILLAVICENCIO	$ 254.767.450,12	7,06%	$ 254.767.450,12	7,06%	0,00%	100,00%
IED ARGENTINA	$ 298.488.662,19	8,28%	$ 298.488.662,19	8,28%	0,00%	100,00%
IED PASQUILLA SEDE A	$ 106.707.880,39	2,96%	$ 106.707.880,39	2,96%	0,00%	100,00%
IED PASQUILLA RURAL	$ 376.764.780,71	10,45%	$ 14.420.919,42	0,40%	10,05%	3,83%
IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA	$ 389.411.857,01	10,80%	$ 389.411.857,01	10,80%	0,00%	100,00%
IED SANTA BARBARA	$ 240.700.731,90	6,67%	$ 228.535.991,62	6,34%	0,34%	94,95%
IED CHENGDU	$ 90.000.000,00	2,50%	$ -	0,00%	2,50%	0,00%
UVAL	$ 340.308.596,50	9,44%	$ -	0,00%	9,44%	0,00%
AURORA	$ 199.087.706,51	5,52%	$ 19.027.027,71	0,53%	4,99%	9,56%
OFELIA	$ 74.052.767,97	2,05%	$ 5.987.283,28	0,17%	1,89%	8,09%
EMERGENCIAS INICIAL	$ 400.000.000,00	11,09%	$ 155.586.709,31	0,48%	10,61%	4,31%
EMERGENCIAS ADICIÓN	$ 413.032.358,00	11,45%		0,00%	11,45%	0,00%
TOTAL DE EMERGENCIA	$ 813.032.358,00	22,54%			22,54%	
VALOR TOTAL	**$ 3.606.503.690,00**	**100,00%**	**$ 1.896.114.670,75**	**48,74%**	**51,26%**	

Ilustración 21. Grafica del Acta parcial No.07

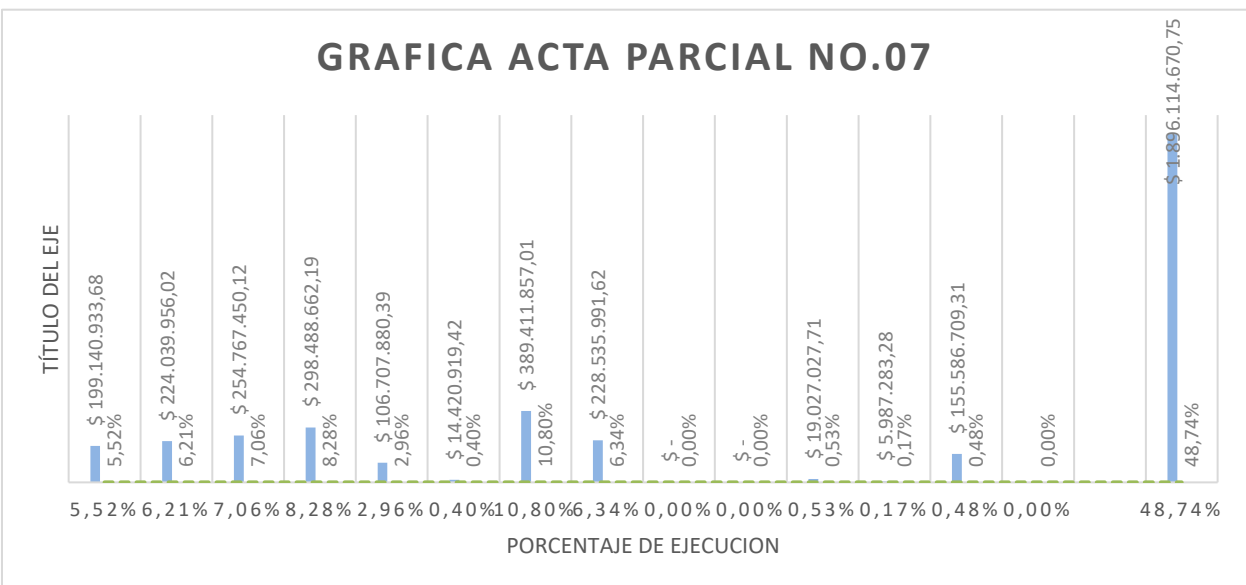
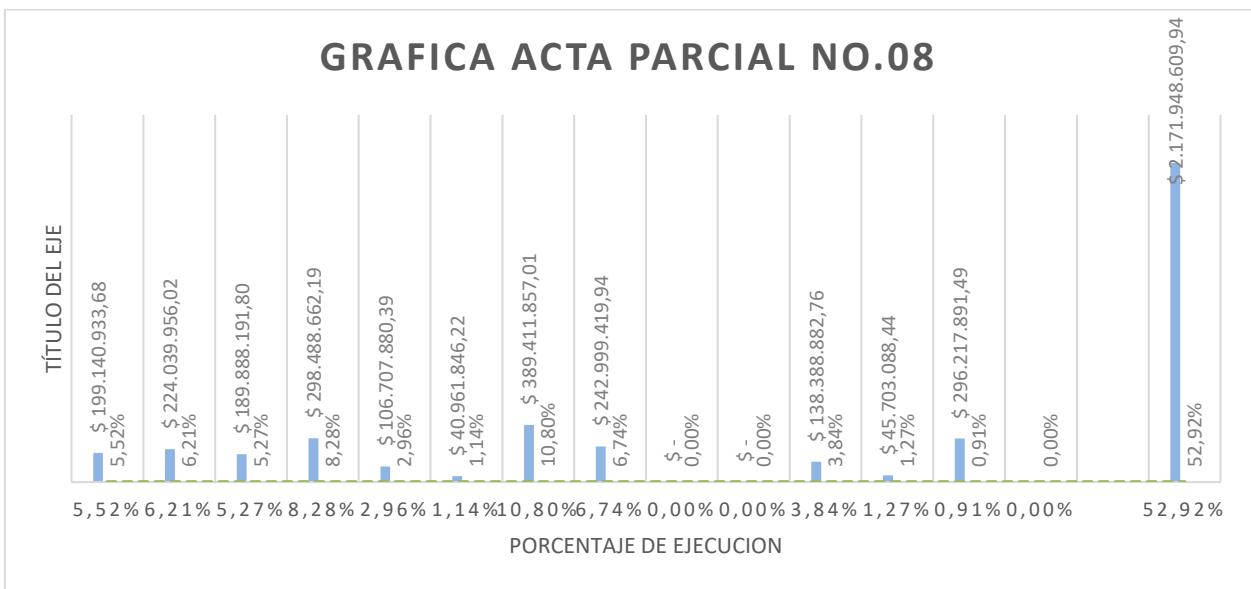


Tabla 14. Acta Parcial No.08 periodo de pago de 22 de junio al 21 de julio de 2026.

COLEGIO	VALOR PROYECTADO	PORCENTAJE	VALOR EJECUTADO IED	PORCENTAJE	PORCENTAJE POR EJECUTAR	PORCENTAJE POR IED EJECUTADO	
IED USMINIA	$ 199.140.933,68	5,52%	$ 199.140.933,68	5,52%	0,00%	100,00%	27,00%
IED ESTANISLAO	$ 224.039.956,02	6,21%	$ 224.039.956,02	6,21%	0,00%	100,00%	27,00%
IED CIUDAD DE VILLAVICENCIO	$ 258.995.735,99	7,18%	$ 254.767.450,12	7,06%	0,12%	98,37%	27,00%
IED ARGENTINA	$ 298.488.662,19	8,28%	$ 298.488.662,19	8,28%	0,00%	100,00%	27,00%
IED PASQUILLA SEDE A	$ 106.707.880,39	2,96%	$ 106.707.880,39	2,96%	0,00%	100,00%	27,00%
IED PASQUILLA RURAL	$ 463.116.517,07	12,84%	$ 40.961.846,24	1,14%	11,71%	8,84%	27,00%
IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA	$ 389.411.857,01	10,80%	$ 389.411.857,01	10,80%	0,00%	100,00%	27,00%
IED SANTA BARBARA	$ 242.999.419,94	6,74%	$ 242.999.419,94	6,74%	0,00%	100,00%	27,00%
IED CHENGDU	$ 90.000.000,00	2,50%	$ -	0,00%	2,50%	0,00%	27,00%
UVAL	$ 258.398.943,36	7,16%	$ -	0,00%	7,16%	0,00%	
AURORA	$ 197.053.158,77	5,46%	$ 136.899.493,52	3,80%	1,67%	69,47%	
OFELIA	$ 65.118.253,58	1,81%	$ 28.006.819,98	0,78%	1,03%	43,01%	
EMERGENCIAS INICIAL	$ 400.000.000,00	11,09%	$ 296.217.891,49	0,91%	10,18%	8,21%	27,00%
EMERGENCIAS ADICIÓN	$ 413.032.358,00	11,45%		0,00%	11,45%	0,00%	27,00%
TOTAL DE EMERGENCIA	$ 813.032.358,00	22,54%			22,54%		127,00%
VALOR TOTAL	**$ 3.606.503.690,00**	**100,00%**	**$ 2.217.642.210,58**	**54,19%**	**45,81%**		27,00%

Ilustración 22. Grafica del Acta parcial No.08

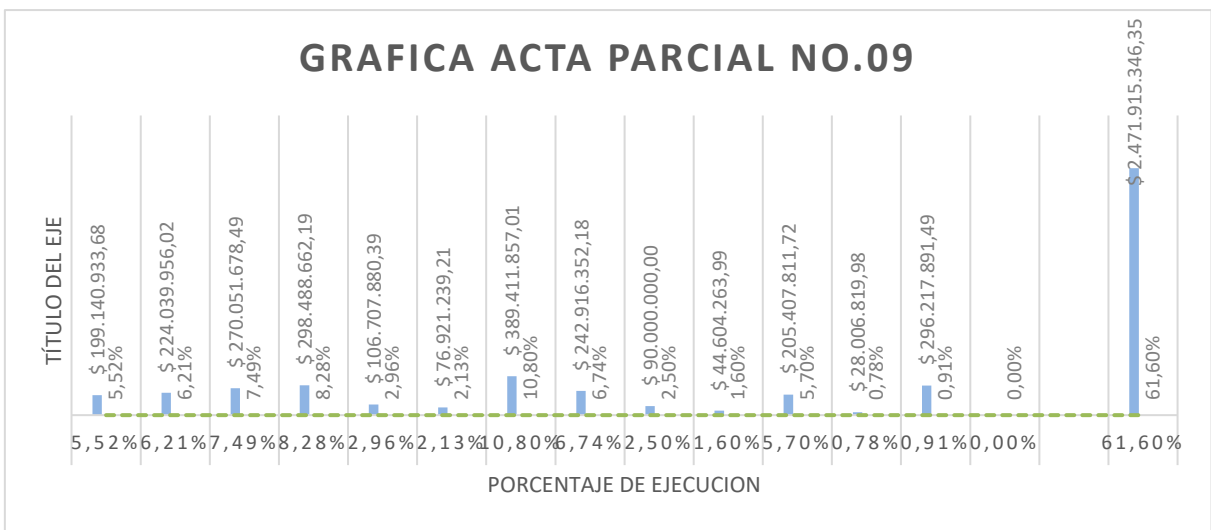


CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

Tabla 15. Acta Parcial No.09 periodo de pago de 22 de julio al 21 de agosto de 2026.

COLEGIO	VALOR PROYECTADO	PORCENTAJE	VALOR EJECUTADO IED	PORCENTAJE	PORCENTAJE POR EJECUTAR	PORCENTAJE POR IED EJECUTADO	
IED USMINIA	$ 199.140.933,68	5,52%	$ 199.140.933,68	5,52%	0,00%	100,00%	27,00%
IED ESTANISLAO	$ 224.039.956,02	6,21%	$ 224.039.956,02	6,21%	0,00%	100,00%	27,00%
IED CIUDAD DE VILLAVICENCIO	$ 268.916.275,03	7,46%	$ 270.051.678,49	7,49%	-0,03%	100,42%	27,00%
IED ARGENTINA	$ 298.488.662,19	8,28%	$ 298.488.662,19	8,28%	0,00%	100,00%	27,00%
IED PASQUILLA SEDE A	$ 106.707.880,39	2,96%	$ 106.707.880,39	2,96%	0,00%	100,00%	27,00%
IED PASQUILLA RURAL	$ 438.313.440,84	12,15%	$ 76.921.239,21	2,13%	10,02%	17,55%	27,00%
IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA	$ 389.411.857,01	10,80%	$ 389.411.857,01	10,80%	0,00%	100,00%	27,00%
IED SANTA BARBARA	$ 242.916.352,18	6,74%	$ 242.916.352,18	6,74%	0,00%	100,00%	27,00%
IED CHENGDU	$ 90.000.000,00	2,50%	$ 90.000.000,00	2,50%	0,00%	100,00%	27,00%
UVAL	$ 394.195.465,67	10,93%	$ 44.604.263,99	1,60%	9,33%	11,32%	
AURORA	$ 205.407.811,72	5,70%	$ 205.407.811,72	5,70%	0,00%	100,00%	
OFELIA	$ 66.156.972,24	1,83%	$ 28.006.819,98	0,78%	1,06%	42,33%	
EMERGENCIAS INICIAL	$ 400.000.000,00	11,09%	$ 296.217.891,49	0,91%	10,18%	8,21%	27,00%
EMERGENCIAS ADICIÓN	$ 413.032.358,00	11,45%		0,00%	11,45%	0,00%	27,00%
TOTAL DE EMERGENCIA	$ 813.032.358,00	22,54%			22,54%		127,00%
VALOR TOTAL	$ 3.606.503.690,00	100,00%	$ 2.471.915.346,35	61,60%	42,01%		27,00%

Ilustración 23. Grafica del Acta parcial No.09

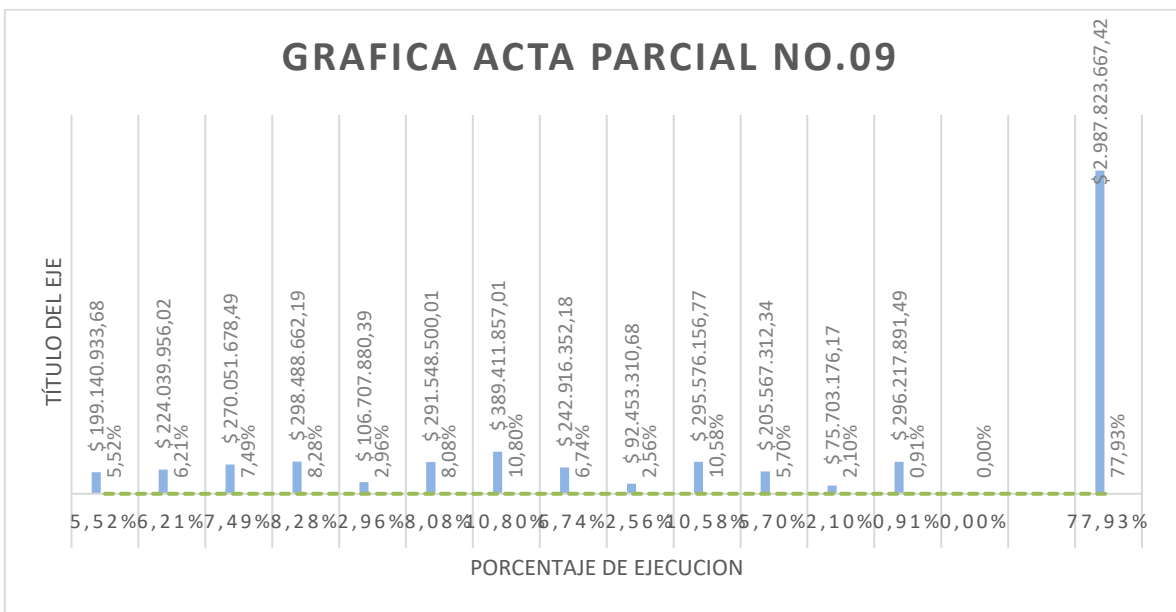


CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

Tabla 16. Acta Parcial No.10 periodo de pago de 22 de agosto al 21 de septiembre de 2026.

COLEGIO	VALOR PROYECTADO	PORCENTAJE	VALOR EJECUTADO IED	PORCENTAJE	PORCENTAJE POR EJECUTAR	PORCENTAJE POR IED EJECUTADO	
IED USMINIA	$ 199.140.933,68	5,52%	$ 199.140.933,68	5,52%	0,00%	100,00%	27,00%
IED ESTANISLAO	$ 224.039.956,02	6,21%	$ 224.039.956,02	6,21%	0,00%	100,00%	27,00%
IED CIUDAD DE VILLAVICENCIO	$ 268.916.275,03	7,46%	$ 270.051.678,49	7,49%	-0,03%	100,42%	27,00%
IED ARGENTINA	$ 298.488.662,19	8,28%	$ 298.488.662,19	8,28%	0,00%	100,00%	27,00%
IED PASQUILLA SEDE A	$ 106.707.880,39	2,96%	$ 106.707.880,39	2,96%	0,00%	100,00%	27,00%
IED PASQUILLA RURAL	$ 415.938.223,73	11,53%	$ 291.548.500,01	8,08%	3,45%	70,09%	27,00%
IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA	$ 389.411.857,01	10,80%	$ 389.411.857,01	10,80%	0,00%	100,00%	27,00%
IED SANTA BARBARA	$ 242.916.352,18	6,74%	$ 242.916.352,18	6,74%	0,00%	100,00%	27,00%
IED CHENGDU	$ 92.453.310,68	2,56%	$ 92.453.310,68	2,56%	0,00%	100,00%	27,00%
UVAL	$ 405.041.903,58	11,23%	$ 295.576.156,77	10,58%	0,65%	72,97%	
AURORA	$ 205.567.312,34	5,70%	$ 205.567.312,34	5,70%	0,00%	100,00%	
OFELIA	$ 75.703.176,17	2,10%	$ 75.703.176,17	2,10%	0,00%	100,00%	
EMERGENCIAS INICIAL	$ 400.000.000,00	11,09%	$ 296.217.891,49	0,91%	10,18%	8,21%	27,00%
EMERGENCIAS ADICIÓN	$ 413.032.358,00	11,45%		0,00%	11,45%	0,00%	27,00%
TOTAL DE EMERGENCIA	$ 813.032.358,00	22,54%			22,54%		127,00%
VALOR TOTAL	**$ 3.606.503.690,00**	**100,00%**	**$ 2.987.823.667,42**	**77,93%**	**25,70%**		27,00%

Ilustración 24. Grafica del Acta parcial No.10



CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

7. ACTIVIDADES A EJECUTAR, REPORTADA EN EL MES Y REGISTRO FOTOGRAFICO.

7.1. Colegio Rural Pasquilla – Sede D Pasquilla Rural IED.

De acuerdo con el alcance inicial previsto por la Secretaría de Educación del Distrito y su Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos DCCEE y de acuerdo con lo observado durante la visita preliminar realizada en conjunto con la secretaria de Educación, la Institución y el consorcio se le deben realizar la siguiente intervención:

7.2.1 Implementación de batería de baños:

Se deberá usar la zona destinada por la DCCEE y el personal administrativo del colegio para la construcción de dos baterías de baños de 3 espacios cada una, con su debida instalación eléctrica nueva, y la estructura de la zona a construir se hará mediante el método montaje modular. Respecto a las actividades y cantidades preliminares de obra entregadas por la SED– DCCEE, estas están sujetas a variaciones substanciales, toda vez que las baterías a implementar no son de construcción convencional y al momento de la visita preliminar y de la elaboración del presente informe y el presupuesto preliminar no se cuenta con el aforo real del colegio, el cual se debe tener en cuenta para el diseño de las baterías, así como la cantidad de unidades a implementar.

Tabla 13.Información general de intervención en infraestructura Pasquilla sede D Rural.

<table>
<tr><th>N°</th><th>LOC.</th><th>CPF</th><th colspan="2">NOMBRE DEL COLEGIO</th><th>SEDE</th><th colspan="2">NOMBRE SEDE</th><th>TIPO</th><th>TOTAL, COSTOS</th></tr>
<tr><td>5</td><td>19</td><td>1971</td><td colspan="2">RURAL PASQUILLA</td><td>D</td><td colspan="2">PASQUILLA RURAL</td><td>RURAL</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="3">ÁREA APROXIMADA</td><td></td><td>ALCANCE ESPECIFICO</td><td colspan="5">• Implementación de batería de baños</td></tr>
<tr><td colspan="3" rowspan="2">ALUMNOS BENEFICIADOS</td><td></td><td rowspan="2">REQUIERE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN</td><td>SI</td><td></td><td colspan="3" rowspan="2">De acuerdo con el artículo 8 de la ley 810 de 2003 las reparaciones locativas o mejoras locales que tienen como finalidad mantener el inmueble en debidas condiciones de higiene y ornato, sin afectar su estructura portante, distribución interior y sus características funcionales, formales y/o volumétricas NO requieren Licencia de Construcción.</td></tr>
<tr><td></td><td>NO</td><td>X</td></tr>
</table>

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

7.2.2 Actividades realizadas en el mes reportado

SEMANA (10 AL 16 DE AGOSTO).

Las actividades se ven retrasadas por las fuertes lluvias propias de la zona, las cuales obligan a reparar constantemente el plástico dispuesto para protección que permite el desarrollo de labores, por otra parte, los muros de contención y rampas proyectadas requieren un alto numero de materia pétreo, el cual debe ser trasegado hasta el punto de acopio.
Por otra parte, se realiza excavación proyectando tubería de 4'' para conexión de cárcamo a caja externa existente.
El baño portátil continúa instalado y se realizan los aseos correspondientes.

- 1.4.5 Trasiego carretilla únicamente para proyectos especiales avalados por la interventoría a una distancia superior a 20 metros
- 2.1.1 Excavación manual en material común (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
- 4.2.3 Suministro e instalación tubería PVCS 4" incluye accesorios
- 10.1.26 Alquiler baño portátil completo incluye sanitario, orinal y lavamanos para obras modalidad de emergencia en condiciones especiales, incluye 8 aseos

SEMANA (17 AL 23 DE AGOSTO).

Inicia excavación para armado y construcción de muro de contención frontal, se dispone concreto común para protección de los aceros de refuerzo, posteriormente se realiza vaciado del mismo.
Posteriormente se instala subbase granular en espacio de anden frontal, sobre la misma malla electrosoldada numero cinco para refuerzo del mismo y vaciado de anden.

- 2.1.1 Excavación manual en material común (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
- 2.1.8 Suministro e instalación de subbase granular tipo IDU (suministro, extendido, nivelación, humedecimiento y compactación)
- 2.2.1 Concreto corriente grava común 3000 psi mezclado en sitio (no incluye acero)
- 2.2.11 Muros de contención 3000 psi (incluye formaleta, vibrado, curado y desmoldante, no incluye acero)
- 2.4.1 Suministro e instalación acero de refuerzo de 60000 PSI
- 2.4.2 Suministro e instalación malla electro soldada 5 mm, de 0.15 x 0.15 m
- 15.1.2 Anden en concreto 2500 psi h= 0,10 m fundido en sitio, incluye bordillo.

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

SEMANA (24 AL 30 DE AGOSTO).

Se recibe nuevamente material pétreo y subbase para la continuación de actividades, el mismo es trasegado al punto de acopio, se realiza la toma de niveles y proyección de las pendientes de rampas, se aumenta la longitud de la rampa uno buscando tener empalme con el anden existente y disminuir la pendiente de la misma, para ello es necesario realizar una excavación importante en esta zona de rampas.
Continua el empotramiento de viga de refuerzo para muro de contención de descanso de rampas, disposición de concreto común para protección de aceros y vaciado del mismo. Las lluvias retrasan las actividades de excavación y las condiciones del sitio de trabajo hacen que el movimiento de material se haga mas complejo.

- 1.4.5 Trasiego carretilla únicamente para proyectos especiales avalados por la interventoría a una distancia superior a 20 metros
- 2.1.1 Excavación manual en material común (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
- 2.2.1 Concreto corriente grava común 3000 psi mezclado en sitio (no incluye acero)
- 2.2.11 Muros de contención 3000 psi (incluye formaleta, vibrado, curado y desmoldante, no incluye acero)
- 2.4.1 Suministro e instalación acero de refuerzo de 60000 PSI

SEMANA (31 DE AGOSTO AL 6 DE SEPTIEMBRE).

Una vez finalizada la excavación inicia el armado de aceros para el muro de acompañamiento de la rampa 2, este se ancla con epóxico al muro del anden frontal garantizando la estabilidad de la escuadra en la que se proyecta el giro de ingreso, se dispone concreto común para protección de aceros, armado de parrilla de acero de refuerzo, vaciado del muro de contención.
Una vez se ha realizado el vaciado de este se realiza relleno con material común ya que la parte superior presenta una cota inferior al nivel de ingreso.
Simultáneamente se recibe perfilería metálica para armado de estructura, la cual inicia con el trazado de ejes y disposición de platinas, las cuales se aseguran con pernos y epóxico a las vigas de cimentación. De igual manera se disponen los apoyos 100x100 verticales y horizontales construyendo los pórticos sobre los cuales se ensamblan los perfiles tipo C que dan forma a la estructura de cubierta.

- 2.1.6 Relleno con material seleccionado
- 2.2.1 Concreto corriente grava común 3000 psi mezclado en sitio (no incluye acero)
- 2.2.11 Muros de contención 3000 psi (incluye formaleta, vibrado, curado y desmoldante, no incluye acero)
- 2.4.1 Suministro e instalación acero de refuerzo de 60000 PSI
- 2.5.1 Suministro e instalación de estructura metálica. incluye izaje, soldadura, anticorrosivo y esmalte de acabado final (aplica para todo tipo de estructura)

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

- 3.3.1 Suministro e instalación de anclajes epóxico 3/8" (incluye perforación, puente de adherencia, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción). no incluye acero de refuerzo.

SEMANA (7 AL 13 DE SEPTIEMBRE).

Continúan las actividades de armado de estructura, se arman los cajones dobles para cubierta e instalación de correas, se arman los apoyos internos para la construcción de los módulos y soporte de las divisiones en acero inoxidable para sanitarios y lavamanos en policuarzo, se realiza resolde y prueba de tintas penetrantes a la estructura.
Por otra parte, se realiza el armado del muro de acompañamiento de la rampa uno, con sus actividades anexas como disposición de acero de refuerzo y concreto común para protección de los mismo en la base, vaciado de pantalla y afinado.
Se realiza replanteo e instalación de subbase granular en zona de rampas y descansos, así como la instalación de malla electrosoldada, la tubería de 4'' del cárcamo pasa por la rampa uno hasta llegar a la caja externa existente, se realiza el vaciado de rampas y placas de contrapiso en los descansos tanto de rampas como ingreso.
También se recibe material para cubierta, se instalan soportes y canal, inician las actividades de montaje de cubierta con el corte del material a las medidas requeridas y ascenso de láminas.

- 2.1.8 Suministro e instalación de subbase granular tipo IDU (suministro, extendido, nivelación, humedecimiento y compactación)
- 2.2.1 Concreto corriente grava común 3000 psi mezclado en sitio (no incluye acero)
- 2.2.10 Rampa en concreto 3000 PSI e= 0.15 m (incluye formaleta, instalación y todo lo requerido para su correcta ejecución y recibo a satisfacción no incluye refuerzo).
- 2.2.13 Placa contrapiso de 10 cm - concreto 3000 PSI. incluye corte y dilatación.
- 2.2.11 Muros de contención 3000 psi (incluye formaleta, vibrado, curado y desmoldante, no incluye acero)
- 2.4.2 Suministro e instalación malla electro soldada 5 mm, de 0.15 x 0.15 m
- 2.5.1 Suministro e instalación de estructura metálica. incluye izaje, soldadura, anticorrosivo y esmalte de acabado final (aplica para todo tipo de estructura)
- 4.2.3 Suministro e instalación tubería PVCS 4" incluye accesorios
- 16.1.18 Suministro e instalación de cubierta modular tipo sandwich (ancho = 300 a 400 mm) con aislante en poliuretano con un espesor entre 30 mm y 40 mm. panel metálico inferior y superior en aluzinc calibre 26 pintados dos (2) caras con pintura poliéster libre de aceites - fijación con clips invisibles en lámina galvanizada calibre 22 (incluye tapas de borde de cubierta y los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. se pagará según los metros cuadrados realmente instalados).
- 16.1.22 Suministro e instalación de canal galvanizada calibre 18 desarrollo (80 a 100 cm). incluye soportes metálicos para fijar la canal en la fachada, anticorrosivo y pintura en esmalte.

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

SEMANA (14 AL 20 DE SEPTIEMBRE).

Las actividades continúan con la instalación de la cubierta modular tipo sándwich, avanzando posteriormente con el suministro e instalación de los paneles metálicos tipo sándwich para muros, permitiendo continuar con la adecuación de los espacios interiores y la instalación de los lavamanos corridos en policuarzo, junto con su respectiva grifería, acoples y sifones. De igual manera, se avanza con la instalación de las divisiones para baños institucionales en acero inoxidable, incluyendo las divisiones correspondientes a los orinales. En cuanto al sistema séptico, se recibe el tanque de almacenamiento y se da inicio a su proceso de instalación, una vez definido y acordado el punto de ubicación con la interventoría y la supervisión.

- 4.9.5 Suministro e instalación de tanque almacenamiento de 5000 lts
- 10.1.11 Suministro e instalación lavamanos corrido en policuarzo con subdivisión por módulo de servicio, faldón frontal de 30 cm, salpicadero de 6 cm, reengruese de 3 cm terminado ancho 50 cm y distanciamiento mínimo entre ejes de grifos a 60cm
- 10.1.12 Suministro e instalación de grifería de lavamanos (incluye grifería tipo push, acople y sifón)
- 11.1.4 Suministro e instalación de divisiones para baño institucional compuesta de puertas y paneles en acero inoxidable tipo 304 antiácido, calibre 20, entamborado de 1"
- 11.1.8 Suministro e instalación división de baño en acero inoxidable calibre 20 para orinal
- 16.1.18 Suministro e instalación de cubierta modular tipo sandwich (ancho = 300 a 400 mm) con aislante en poliuretano con un espesor entre 30 mm y 40 mm. panel metálico inferior y superior en aluzinc calibre 26 pintados dos (2) caras con pintura poliéster libre de aceites - fijación con clips invisibles en lámina galvanizada calibre 22 (incluye tapas de borde de cubierta y los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. se pagará según los metros cuadrados realmente instalados).
- 19.1.20 Suministro e instalación de panel metálico para muro, tipo sandwich de 30 mm de espesor, inyectado con poliuretano, cara externa y cara interna en lamina de acero galvanizado prepintado, textura y color de acuerdo a diseño. incluye panel, accesorios de remate y fijación.
- NP-19 Suministro e instalación enterrada de sistema séptico integrado horizontal de 10.000 l, tipo ROTOPLAST eccl130 o equivalente, color negro, fabricado en polietileno lineal rotomoldeado, con divisiones internas que conforman tanque séptico de dos cámaras y filtro anaerobio de flujo ascendente (fafa), incluye tapas, cajas de inspección con tapas, accesorios, filtros tipo colmena y acelerante biológico, subbase granular tipo IDU de 30 cm, cama de arena para nivelación y relleno perimetral, conexiones, pruebas y puesta en funcionamiento. (no incluye excavación, retiro de material sobrante, ni tuberías de conexión a unidad sanitaria, ni tubería a campo de infiltración.)

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

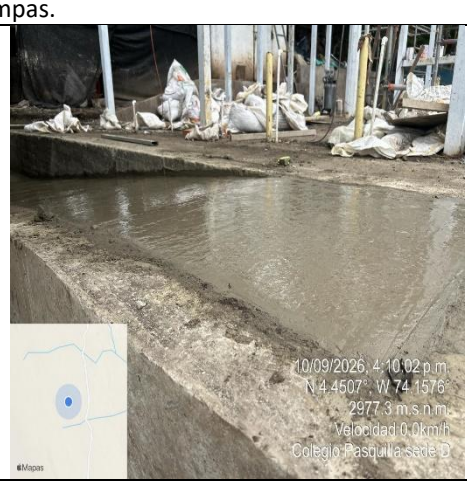
REGISTRO FOTOGRAFICO

<table>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>Ilustración No.01: Trasiego de material pétreo</td><td>Ilustración No.02: Trasiego de agregados</td></tr>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>Ilustración No.03: Excavación para zona de rampas.</td><td>Ilustración No.04: Excavación muro rampa 1.</td></tr>
</table>

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.05 Relleno con material seleccionado	Ilustración No.06: Relleno con material seleccionado rampa 2.
	
Ilustración No.07: Instalación subbase granular rampa 2.	Ilustración No.08: Solado para muro de rampa 2.
	
Ilustración No.09: Vaciado rampa 2.	Ilustración No.10: Vista zona de rampas y muros.

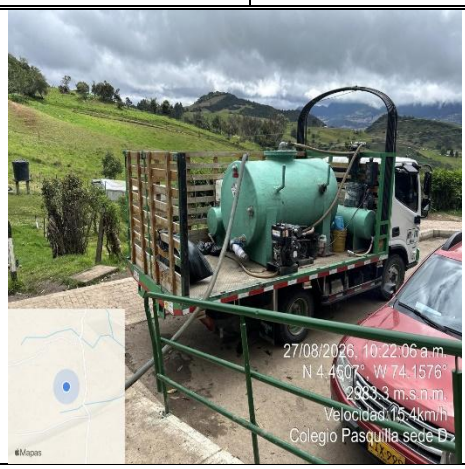
CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.11: Vista muros rampas.	Ilustración No.12: Vaciado muro descanso rampas.
	
Ilustración No.13: Vaciado placa descanso rampas.	Ilustración No.14: Vaciado placa ingreso.
	
Ilustración No.15: Instalación acero de refuerzo.	Ilustración No.16: Instalación acero de refuerzo.

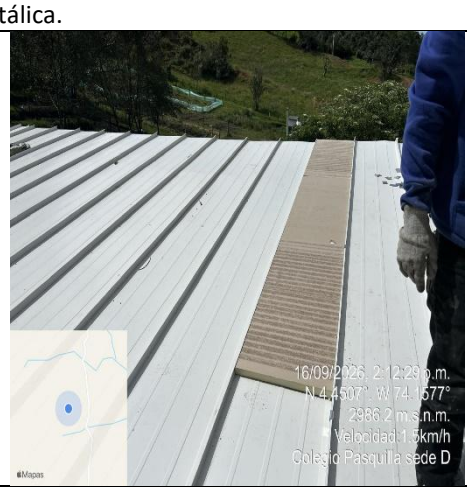
CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.17: Instalación malla electrosoldada.	Ilustración No.18: Instalación estructura metálica.
	
Ilustración No.19: Instalación estructura metálica.	Ilustración No.20: Instalación pernos con epoxico
	
Ilustración No.21: Instalación de epóxico para anclaje de aceros.	Ilustración No.22: Instalación tubería 4''.

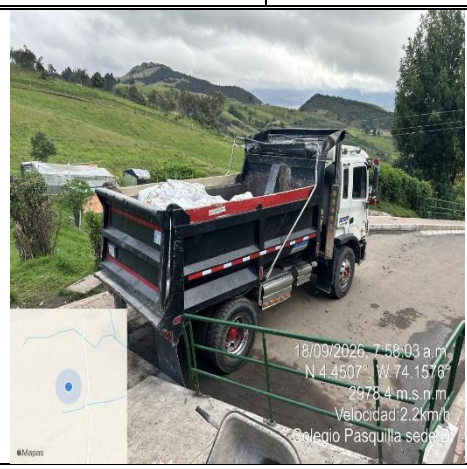
CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.23: Aseo y mantenimiento baño.	Ilustración No.24: Vaciado anden frontal.
	
Ilustración No.25: Anden frontal.	Ilustración No.26: Suministro canal galvanizada.
	
Ilustración No.27: Instalación primera capa cubierta.	Ilustración No.28: Instalación tubería 4'' de cárcamo construido a cárcamo existente.

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.29: Instalación canal.	Ilustración No.30: Vista general avance cubierta.
	
Ilustración No.31: Rampa acceso cuarto existente.	Ilustración No.32: Aplicación pintura en estructura metálica.
	
Ilustración No.33: Instalación segunda capa cubierta.	Ilustración No.34: Instalación relleno en poliuretano.

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.35: Vista general cubierta finalizada.	Ilustración No.36: Transporte material pétreo para relleno de sistema séptico.
	
Ilustración No.37: Suministro y acopio de material para muros tipo sándwich.	Ilustración No.38: Instalación perfil para paneles muro.
	
Ilustración No.39: Excavación para sistema séptico.	Ilustración No.40: Finalización pintura en estructura metálica.

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607



Ilustración No.41: Instalación paneles costado lateral.

7.2. Colegio Aurora

La intervención propuesta se enmarca en actividades de mejoramiento, adecuación y reposición de la infraestructura física de la institución educativa, orientadas a garantizar condiciones adecuadas de seguridad, salubridad, funcionalidad y cumplimiento de la normatividad vigente aplicable. En este sentido, se contempla el retiro y disposición final de la cubierta existente en asbesto cemento, en cumplimiento de la normativa vigente, y su posterior reposición con materiales adecuados que garanticen condiciones seguras para la comunidad educativa. Así mismo, se incluye la modernización del sistema de iluminación y la adecuación de las redes eléctricas y de alumbrado, con el fin de mejorar la eficiencia y condiciones de uso de los espacios intervenidos. De igual forma, se proyecta la intervención de los sistemas de manejo de aguas lluvias mediante la adecuación y/o reposición de canales, bajantes y elementos asociados, asegurando un adecuado drenaje y protección de la edificación. Adicionalmente, se contempla el cambio de la carpintería metálica interna, debido al deterioro por corrosión y cumplimiento de su vida útil, así como la adecuación de vanos de ventanas, incorporando soluciones que permitan mejorar las condiciones de ventilación natural y ventilación cruzada al interior de los espacios. Finalmente, las actividades planteadas buscan optimizar el desempeño general de la infraestructura, prolongar su vida útil y garantizar condiciones adecuadas de habitabilidad para la comunidad educativa.

7.2.1. Actividades ejecutadas en el mes reportado.

SEMANA (17 AL 22 AGOSTO)

Se finalizan actividades y se realiza la entrega de obra a interventoría, supervisión y al colegio. Se tienen completadas las actividades presupuestadas y surgen observaciones respecto a la pintura filos en ventanas por lo que se decide incluir esta pintura dentro del presupuesto y ejecutar la actividad. Se entrega obra a satisfacción con su manual de uso y mantenimiento respectivo.

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

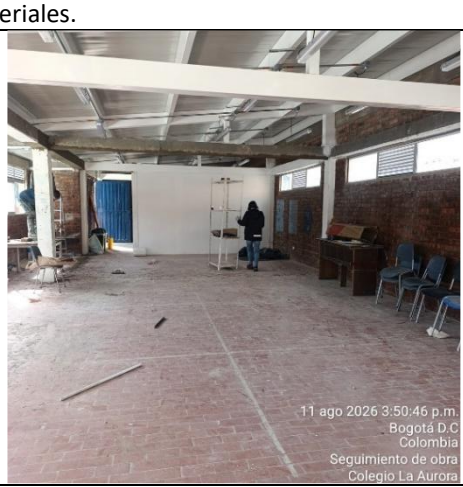
SEMANA (24 AL 29 AGOSTO)

Se realizan actividades de pintura filos en ventanas de primer piso en color gris basalto solicitado por la supervisión el día de la entrega, se realizan correcciones de pañete filos en piso uno y se da por terminada la obra, se recibe a satisfacción por parte de la rectoría.

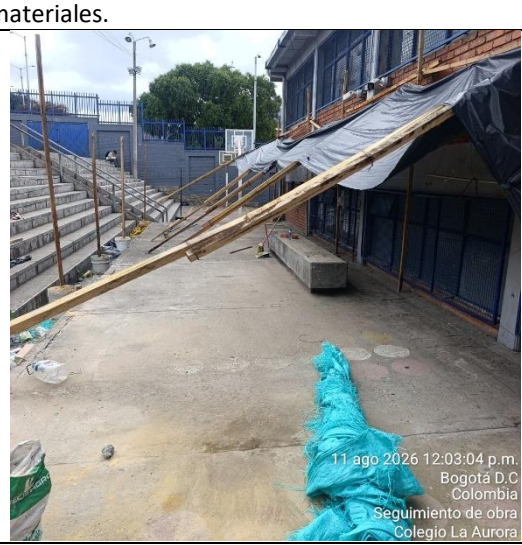
Actividades ejecutadas:

- 12.2.2 Pintura vinilo sobre muros interiores 3 manos - (hasta 60 cm)

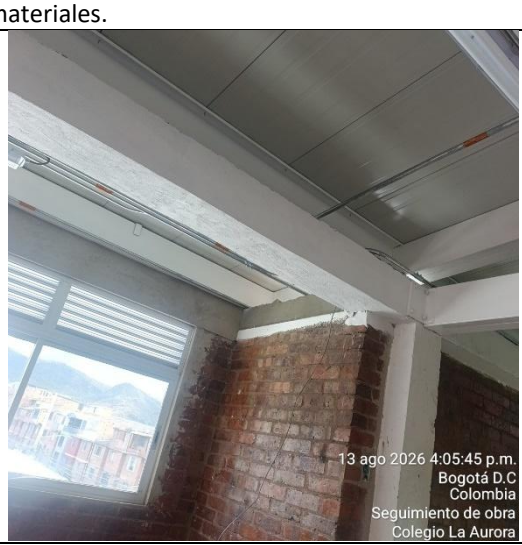
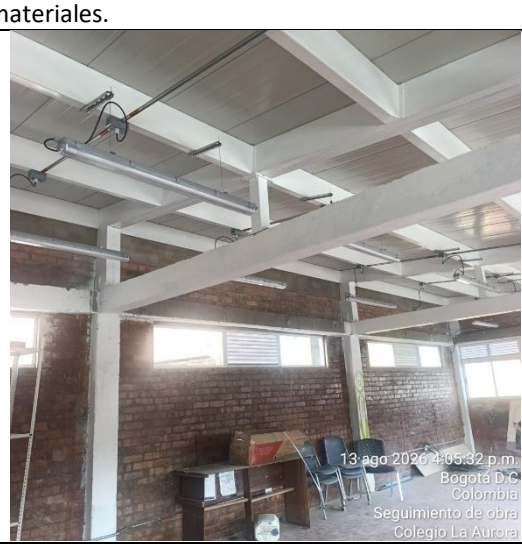
7.2.2. Registro fotográfico estado actual IED LA AURORA.

	
Ilustración No.42: Aseo final zona de acopio de materiales.	Ilustración No.43: Aseo final zona de salón de danzas tercer piso
	
Ilustración No.44: Aseo final zona de salón de danzas tercer piso	Ilustración No.45: Pañete y pintura filos en vigas de salón de danzas

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.46: Pañete y pintura filos en vigas de salón de danzas	Ilustración No.47: Aseo final zona de acopio de materiales.
	
Ilustración No.48: Pañete y pintura filos en vigas de salón de danzas	Ilustración No.49: Aseo final zona de acopio de materiales.

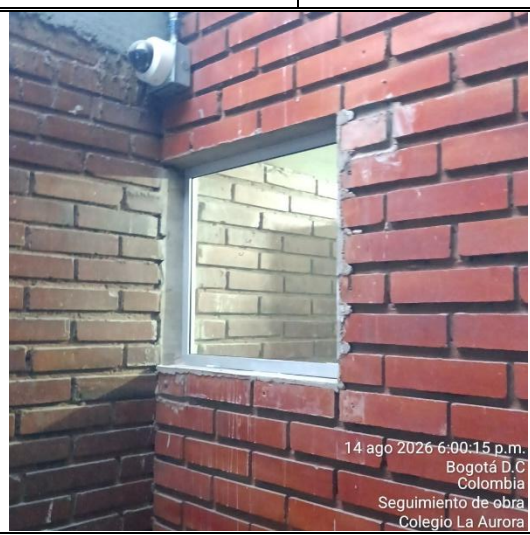
CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.50: Aseo final zona de acopio de materiales.	Ilustración No.51: Aseo final zona de acopio de materiales.
	
Ilustración No.52: Pintura filos en vigas	Ilustración No.53: Pintura filos en vigas

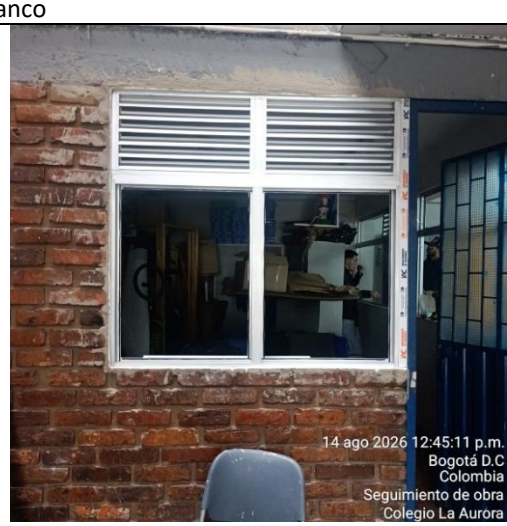
CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.54: Pañete filos en vigas	Ilustración No.55: Pañete filos en vigas
	
Ilustración No.56: Ventanal en zona de escaleras	Ilustración No.57: Ventanal en zona de escaleras

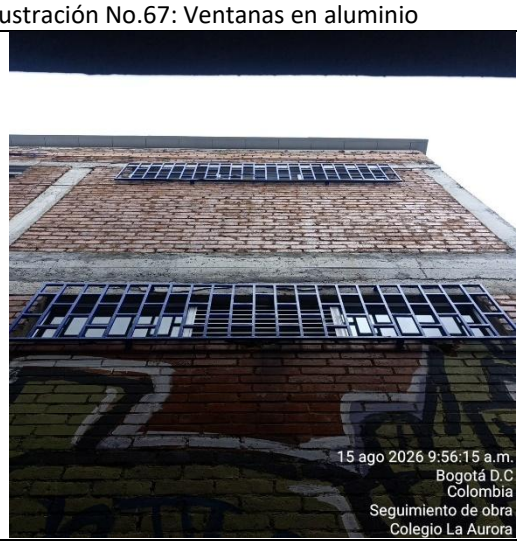
CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.58: Ventanal en zona de escaleras	Ilustración No.59: Ventana en aluminio fija
	
Ilustración No.60: Ventanas en aluminio y rejas tipo banco	Ilustración No.61: Aseo final zona de salón de danzas tercer piso

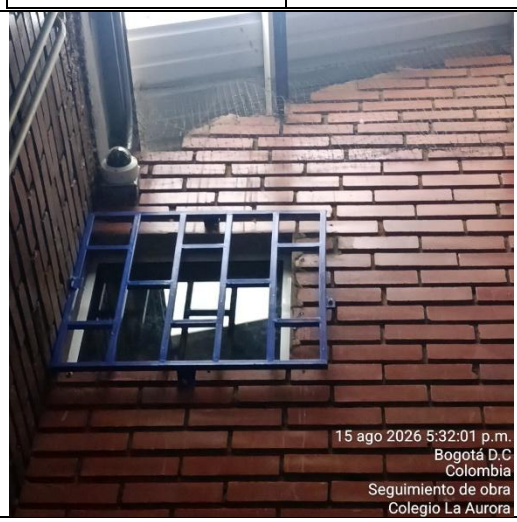
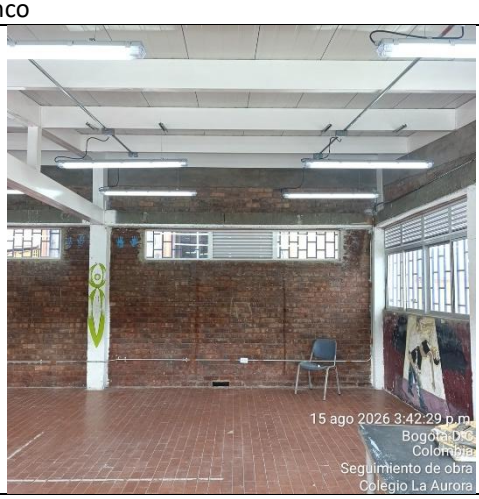
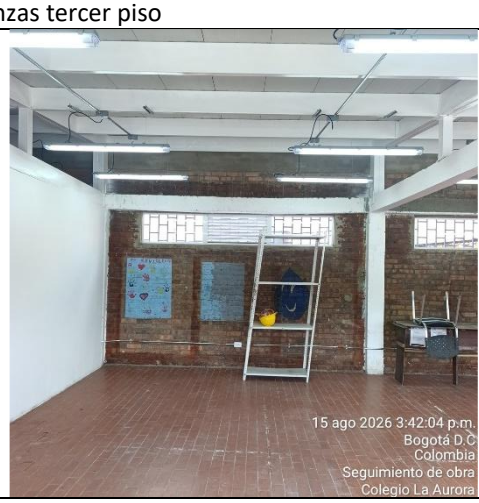
CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.62: Ventanas en aluminio y rejas tipo banco	Ilustración No.63: Ventanas en aluminio y rejas tipo banco
	
Ilustración No.64: Ventanas en aluminio y rejas tipo banco	Ilustración No.65: Ventanas en aluminio y rejas tipo banco

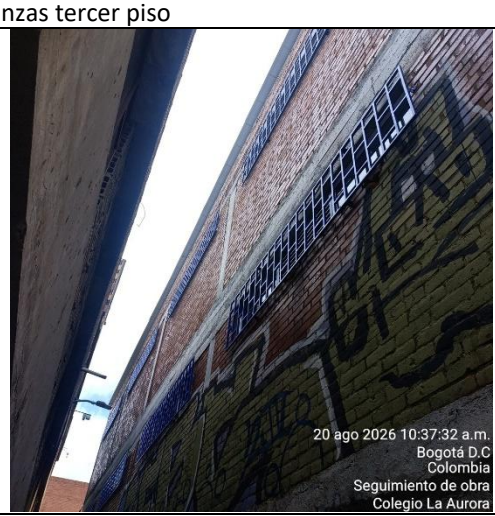
CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.66: Ventanas en aluminio	Ilustración No.67: Ventanas en aluminio
	
Ilustración No.68: Ventanas en aluminio y rejas tipo banco	Ilustración No.69: Ventanas en aluminio y rejas tipo banco

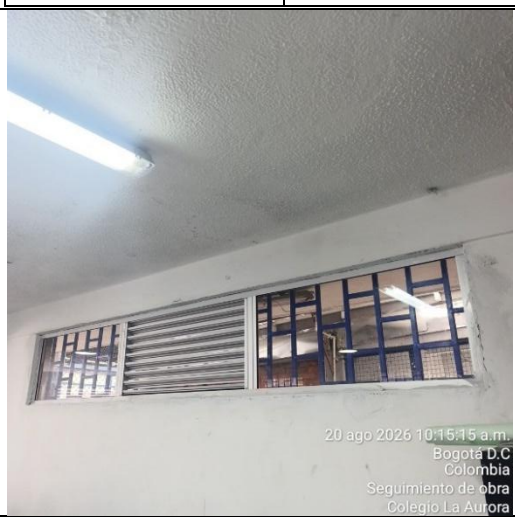
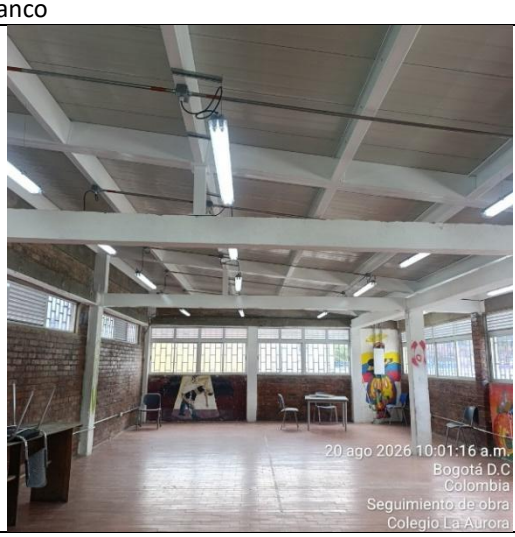
CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.70: Ventanas en aluminio y rejas tipo banco	Ilustración No.71: Aseo final zona de salón de danzas tercer piso
	
Ilustración No.72: Aseo final zona de salón de danzas tercer piso	Ilustración No.73: Aseo final zona de salón de danzas tercer piso

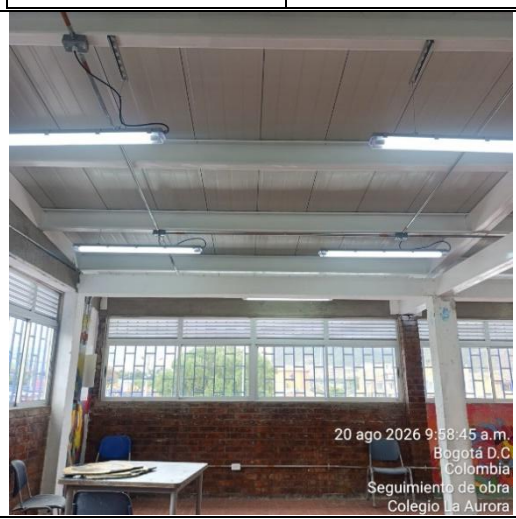
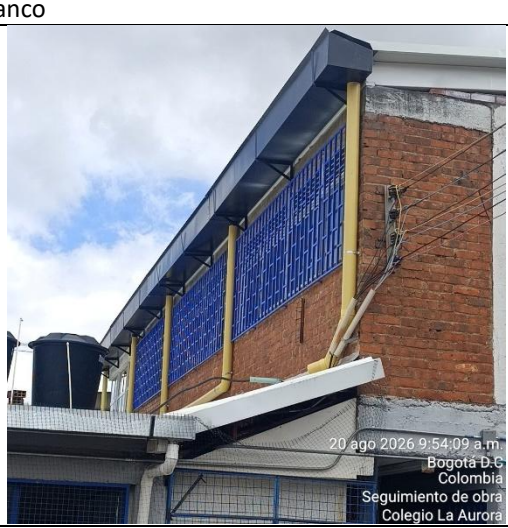
CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.74: Aseo final zona de salón de danzas tercer piso	Ilustración No.75: Aseo final zona de salón de danzas tercer piso
	
Ilustración No.76: Ventanas en aluminio y rejas tipo banco	Ilustración No.77: Ventanas en aluminio y rejas tipo banco

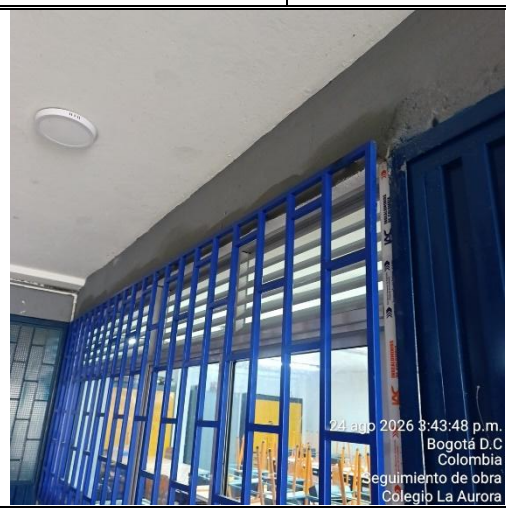
CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.78: Ventanas en aluminio y rejas tipo banco	Ilustración No.79: Ventanas en aluminio y rejas tipo banco
	
Ilustración No.80: Aseo final zona de salón de danzas tercer piso	Ilustración No.81: Aseo final zona de salón de danzas tercer piso

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.82: Ventanas en aluminio y rejas tipo banco	Ilustración No.83: Red eléctrica terminada
	
Ilustración No.84: Ventanas en aluminio y rejas tipo banco	Ilustración No.85: Ventanas en aluminio y rejas tipo banco

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.86: Pintura filos en gris basalto	Ilustración No.87: Pintura filos en gris basalto
	
Ilustración No.88: Pintura filos en gris basalto	Ilustración No.89: Pintura filos en gris basalto

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607



Ilustración No.90: Pintura filos en gris basalto



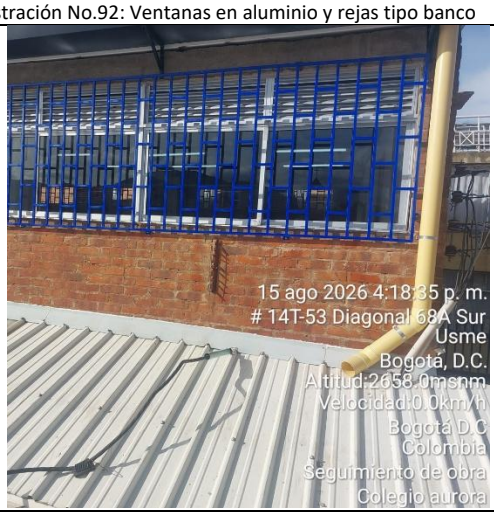
Ilustración No.91: Pintura filos en gris basalto



Ilustración No.92: Ventanas en aluminio y rejas tipo banco



Ilustración No.93: Ventanas en aluminio y rejas tipo banco





CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

Ilustración No.94: Ventanas en aluminio y rejas tipo banco	Ilustración No.95: Tablero eléctrico en funcionamiento con su marcación

7.3. IED OFELIA URIBE DE ACOSTA

Localidad de Usme. Las actividades proyectadas tienen como finalidad la adecuación y mejoramiento de la infraestructura física de la institución educativa, con el propósito de garantizar condiciones óptimas de seguridad, salubridad, funcionalidad y cumplimiento de la normatividad vigente. La intervención se concentrará en áreas como la zona de profesores, baterías sanitarias, espacios de vigilancia y zonas comunes. Dentro del alcance previsto, se incluye la modernización del sistema de iluminación y la adecuación de las redes eléctricas y de alumbrado, orientadas a mejorar la eficiencia y condiciones de uso de los espacios intervenidos. De manera complementaria, se contempla la intervención de los sistemas de evacuación de aguas lluvias, mediante la adecuación y/o reposición de canales, bajantes y elementos asociados, con el fin de asegurar un adecuado drenaje y protección de la edificación. Así mismo, se llevará a cabo el retiro y disposición final de la cubierta existente en asbesto cemento, conforme a la normativa vigente, seguido de la instalación de una nueva cubierta con materiales que garanticen condiciones seguras para la comunidad educativa.

7.4.1 Actividades ejecutadas en el mes reportado

SEMANA (10 AL 15 AGOSTO)

Durante la semana 7 que es la semana del 10 al 15 de agosto se realizaron labores de pintura en muros interiores en las áreas orientación, también se realizaron labores de pintura de exteriores en las áreas de orientación, cuarto de deportes, sala de profesores y portería, también se realizo la instalación del tablero principal de distribución en el área de portería.

Actividades ejecutadas

- 12.2.2 PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM)
- 12.2.4 PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)
- 5.1.26 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.
- 5.1.10 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 12 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO Y PUESTA A TIERRA

SEMANA (17 AL 22 AGOSTO)

Durante la semana 8 seguimos con labores de pintura en interiores y pintura para exteriores en las diferentes áreas intervenidas, el salón de orientación, salón de deportes, aula de progesores y

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

portería, se pinta la losa de la portería, también las losas de los baños de mujeres y baño de profesores. Se sigue con la instalación de la tubería metalica galvanizada en estas mismas áreas, se instala también la acometida en cable de cobre en estas áreas de; orientación, sala de deportes, sala de profesores, baños y portería.

Actividades ejecutadas

- 12.2.2 PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM)
- 12.2.4 PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)
- 5.1.26 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.
- 5.1.31 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T)

SEMANA (24 AL 29 AGOSTO)

En esta ultima semana de actividades ejecutadas, se termina de instalar toda al área eléctrica y las diferentes áreas, orientación, aula de deportes, sala de profesores y porteria, se instala la tubería galvanizada de ¾ la tubería de 1” que proviene desde la acometida hasta porteria,se instala los interruptores sencillos, salidas de tomacorriente doble normal, interruptores sencillos, salidas para liminarias, instalación de lámparas led, instalación de breaker industrial, instalación interruptores termomagneticos.

Actividades ejecutadas

- 5.1.49 ACOMETIDA TRIFASICA EN 4#8 + 1#10 CABLE LIBRE DE HALOGENOS. INCLUYE CONECTORES TUBULARES Y AISLAMIENTO AUTOFUNDENTE INCLUYE MANIOBRAS DE CANALIZACIÓN
- 5.1.27 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.
- 5.1.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.
- 5.1.5 SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

- 5.1.14 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X20A 10 KA
- 5.1.19 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 3X30A 10 KA
- 5.1.38 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.
- 5.1.43 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO LED 2X18W - HERMETICA. INCLUYE , SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS
- 5.1.44 SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED 18W REDONDO, DIÁMETRO 8", INCRUSTAR O SOBREPUESTO, TEMP 6500K, FLUJO 1300 LM, TEMP OPERACIÓN: -20ºA+40ºC. VOLTAJE 100-240V, 30.000 HORAS, TERMINALES Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA LA INSTALACIÓN.
- 5.1.47 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER INDUSTRIAL TOTALIZADOR 3X125 A. MATERIALES CERTIFICADOS RETIE E INSTALADOS SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.

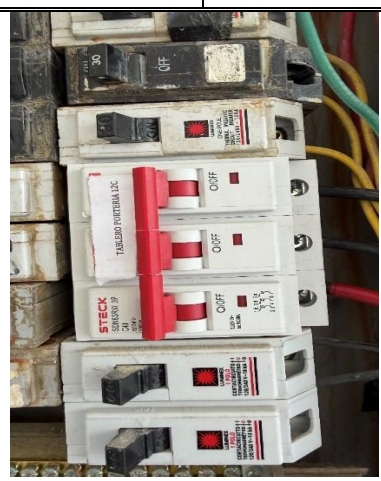
7.4.2 Registro fotográfico IED OFELIA URIBE DE ACOSTA SEDE B.-

	
ilustración no.96: suministro e instalación de interruptor sencillo tipo institucional	ilustración no.97 suministro e instalación de interruptor sencillo tipo institucional

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
ilustración no.98: salida para tomacorriente doble normal tipo institucional	ilustración no.99: salida para tomacorriente doble normal tipo institucional
	
ilustración no.100: salida para tomacorriente doble normal tipo institucional	ilustración no. 101: salida para tomacorriente doble normal tipo institucional
	
ilustración no.102: suministro e instalacion de tablero principal de distribucion tipo panel de 12 circuitos	ilustración no.103: suministro e instalacion de interruptor automatico termomagnetico tio enchufable

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
ilustración no.104: suministro e instalacion de interruptor termomagnetico tipo enchufable	ilustración no.105: suministro e instalacion de interruptor termomagnetico tipo enchufable
	
ilustración no.106: suministro e instalacion de tuberia metalica galvanizada emt conduit ¾	ilustración no.107: suministro e instalacion de tuberia metalica galvanizada emt conduit ¾
	
ilustración no.108: suministro e instalacion de tuberia metalica galvanizada emt conduit ¾	ilustración no.109: suministro e instalacion de tuberia metalica galvanizada emt conduit ¾

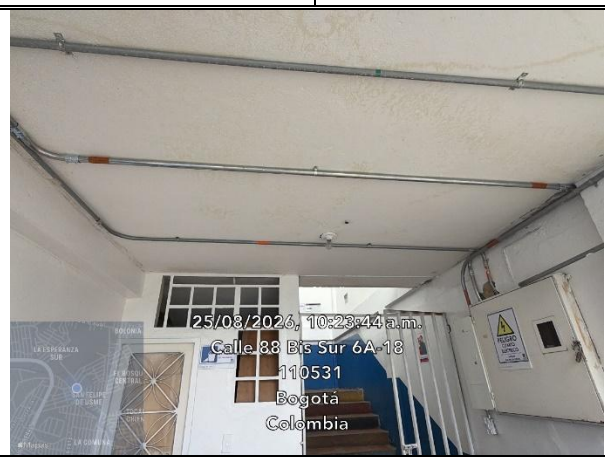
CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
ilustración no.110: suministro e instalacion de tuberia metalica galvanizada emt conduit 1”	ilustración no.111: suministro e instalacion de tuberia metalica galvanizada emt conduit 1”
	
ilustración no.112: suministro e instalacion de acometida en cable de cobre	ilustración no.113: suministro e instalacion de acometida en cable de cobre
	
ilustración no.114: suministro e instalacion de salida	ilustración no.115: suministro e instalacion de salida

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

para liminaria, con cable de cobre libre de halogenos	para liminaria, con cable de cobre libre de halogenos
	
ilustración no.116: suministro e instalacion de salida para liminaria, con cable de cobre libre de halogenos	ilustración no.117: suministro e instalacion de salida para liminaria, con cable de cobre libre de halogenos
	
ilustración no.118: suministro e instalacion de lampara tipo led 2x18w	ilustración no.119: suministro e instalacion de lampara tipo led 2x18w
	
ilustración no.120: suministro e instalacion de lampara tipo led 2x18w	ilustración no.121: suministro e instalacion panel led 18w redondo

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
ilustración no.122: suministro de instalacion de breaker industrial	ilustración no.123: suministro de instalacion de breaker industrial
	
ilustración no.124: pintura vinilo sobre muros interiores 3 manos	ilustración no.125: pintura vinilo sobre muros interiores 3 manos
	
ilustración no.126: pintura para exteriores de alta	ilustración no.127: pintura para exteriores de alta

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

resistencia a dos manos	resistencia a dos manos
	
ilustración no.128: bajante en pvc blanco	ilustración no.129: bajante en pvc blanco

7.5 colegio rural el uval

7.5.1 Actividades realizadas en el mes reportado

SEMANA (10 AL 16 DE AGOSTO).

- 1.1.5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLÁSTICO DE POLIPROPILENO NEGRO CAL. 3.5 (de acuerdo a solicitud de interventorías para cubrimiento de pisos y ventanas en proceso de cambio de cubiertas de aulas).
- 2.1.1 EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS).
- 2.1.3 EXCAVACIÓN MECÁNICA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)

SEMANA (17 AL 23 DE AGOSTO).

- 1.1.5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLÁSTICO DE POLIPROPILENO NEGRO CAL. 3.5 (de acuerdo a solicitud de interventorías para cubrimiento de pisos y ventanas en proceso de cambio de cubiertas de aulas).
- 2.1.1 EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS).

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

- 2.1.3 EXCAVACIÓN MECÁNICA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS).
- 2.1.7 RELLENO SUBBASE GRANULAR TIPO INVIAS (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN).

SEMANA (24 AL 30 DE AGOSTO).

- 2.1.7 RELLENO SUBBASE GRANULAR TIPO INVIAS (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN).
- 7.8.1 CONCRETO DE LIMPIEZA DE 2000 PSI E= 0.05 M.
- 2.4.1 SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI.
- 2.2.2 ZAPATA EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO).

SEMANA (31 AGOSTO AL 6 DE SEPTIEMBRE)

- 2.1.1 EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS).
- 2.1.7 RELLENO SUBBASE GRANULAR TIPO INVIAS (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN).
- 7.8.1 CONCRETO DE LIMPIEZA DE 2000 PSI E= 0.05 M.
- 2.1.9 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RAJÓN DE PIEDRA.
- 2.4.1 SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI.

SEMANA (7 AGOSTO AL 13 DE SEPTIEMBRE)

- 2.1.1 EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS).
- 2.1.7 RELLENO SUBBASE GRANULAR TIPO INVIAS (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN).
- 7.8.1 CONCRETO DE LIMPIEZA DE 2000 PSI E= 0.05 M.
- 2.1.9 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RAJÓN DE PIEDRA.
- 2.4.1 SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI.
- 2.2.2 ZAPATA EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO).

SEMANA (14 SEPTIEMBRE AL 21 DE SEPTIEMBRE)

- 2.1.1 EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS).
- 2.1.7 RELLENO SUBBASE GRANULAR TIPO INVIAS (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN,

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN).
- 7.8.1 CONCRETO DE LIMPIEZA DE 2000 PSI E= 0.05 M.
- 2.1.9 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RAJÓN DE PIEDRA.
- 2.4.1 SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI.
- 2.2.2 ZAPATA EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO).

7.5.2 Registro fotográfico



Ilustración No.130: Suministro e instalación de plástico negro



Ilustración No.131: Trasiego de material con carretilla



Ilustración No.132: Excavación manual



Ilustración No.133: Subbase granular

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.134: Piedra rajón	Ilustración No.135: Concreto para zapatas 3000psi
	
Ilustración No.136: Concreto para muros 4000 psi	Ilustración No.137: Instalación de acero

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.138: Solado de limpieza	

7.6 Emergencia la aurora

Ubicación de la emergencia.



Ilustración 21. Colegio La Aurora – Sede A. Localidad de Usme TV 3B # 70ª – 16 SUR ubicado Fuente: Mapas Bogotá.

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

Diagnóstico de la emergencia

Se evidencio que las graderías que se encuentran ubicadas en el medio o en el centro de dos canchas de microfutbol el cual están presentando daños estructurales tales como deflexión de las placas, fisuras y desprendimiento en los ladrillo macizo, una posible causas del problema está que las graderías ya cumplieron su vida útil y una segunda causa del problema la estaría causando la presencia de aguas lluvias ya que las cunetas existentes no tiene la suficiente capacidad para recolectar y evacúan rápidamente las aguas lluvias por lo tanto se está infiltrando hacia la estructura ya que los andenes son tabletas en concreto y el terreno presenta saturación hasta provocar asentamiento. Construcción de gradería nueva que consta de una viga de cimentación, columnetas de confinamiento ladrillo prensado macizo, placa en concreto, construcción de andenes en concreto, cárcamos con rejilla.

7.7.1 Actividades ejecutadas en el mes reportado

SEMANA (17 AL 22 AGOSTO)
Se realizan actividades de encofrado, armado y figurado de aceros para vigas de cimentación en grada #01. Se inicia el levantamiento de muros en bloque estructural en grada #02, se verifican ceros de refuerzo horizontal y vertical. Se funden vigas de grada #01

Actividades ejecutadas:

- 1.4.6 Corte en concreto con pulidora espesor de 2 a 5 cm (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
- 2.2.5 Viga 30 x 40 en concreto 3000 psi (incluye formaleta, vibrado, no incluye acero)
- 2.4.1 Suministro e instalación acero de refuerzo de 60000 psi
- NP-17 Construcción de muro en mampostería estructural en bloque de concreto de 12cm de espesor, incluye bloque estructural, mortero 1:3 de pega, concreto fluido de relleno de 2500 psi, trazado, nivelación, plomada, cortes, desperdicios, mano de obra herramienta y equipos, no incluye pañete, acabadas ni acero de refuerzo

SEMANA (24 al 29 agosto)
Se realizan actividades de desencofrado de vigas fundidas la semana anterior, se continua con el levantamiento de muros en bloque estructural con sus respectivos aceros de refuerzo horizontal y vertical. Se realiza llenad de celdas con concreto fluido de 2.500 PSI en muros terminados. Se inicia la limpieza de material de excavación dispuesto en las canchas para ser dispuesto dentro de las graderías en forma de relleno. Se inicia el armado de formaletas y aceros para las placas de los asientos de la gradería #02. Se funden las primeras dos placas de la grada #02

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

Actividades ejecutadas:

- 2.4.1 Suministro e instalación acero de refuerzo de 60000 psi
- NP-17 Construcción de muro en mampostería estructural en bloque de concreto de 12cm de espesor, incluye bloque estructural, mortero 1:3 de pega, concreto fluido de relleno de 2500 psi, trazado, nivelación, plomada, cortes, desperdicios, mano de obra herramienta y equipos, no incluye pañete, acabadas ni acero de refuerzo
- NP-23 Plaqueta graderías en concreto de 3.000 psi (20.7 mps) e=0.12m; a=0.65m a 0.85m (no incluye acero de refuerzo)

SEMANA (31 AGOSTO AL 05 SEPTIEMBRE)

Continúan actividades de encofrado y armado de aceros para placas de grada #02, se realiza fundición de estas. Se inicia excavación de las zanjas para los cárcamos en cancha de futbol y de voleibol. Se hace montaje de malla electrosoldada en cárcamo y se funde el piso del cárcamo de la cancha de futbol.

Actividades ejecutadas:

- 2.1.2 Excavación manual en recebo compactado (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
- 2.3.2 Construcción de cárcamo en concreto de 3000 psi de 20 a 30 cm de profundidad con rejilla plástica (tráfico pesado) antideslizante. incluye acabado, pendientado y media caña.
- 2.4.1 Suministro e instalación acero de refuerzo de 60000 psi
- 2.4.2 Suministro e instalación malla electrosoldada 5 mm, de 0.15 x 0.15 m
- NP-23 Plaqueta graderías en concreto de 3.000 psi (20.7 mps) e=0.12m; a=0.65m a 0.85m (no incluye acero de refuerzo)

SEMANA (07 AL 12 SEPTIEMBRE)

Continúan las actividades de encofrado, armado de aceros, fundida y desencofrado de placas para asientos de gradería #01 y #02. Se realiza fundida de cárcamos y montaje de ángulos para rejilla plástica

Actividades ejecutadas:

- 2.1.2 Excavación manual en recebo compactado (incluye cargue y retiro de residuos de

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

construcción a sitios autorizados)

- 2.3.2 Construcción de cárcamo en concreto de 3000 psi de 20 a 30 cm de profundidad con rejilla plástica (tráfico pesado) antideslizante. incluye acabado, pendientado y media caña.

- 2.4.1 Suministro e instalación acero de refuerzo de 60000 psi

- 2.4.2 Suministro e instalación malla electrosoldada 5 mm, de 0.15 x 0.15 m

- 10.1.26 Alquiler baño portátil completo incluye sanitario, orinal y lavamanos para obras modalidad de emergencia en condiciones especiales, incluye 8 aseos

- NP-23 Plaqueta graderías en concreto de 3.000 psi (20.7 mps) e=0.12m; a=0.65m a 0.85m (no incluye acero de refuerzo)

SEMANA (14 AL 21 SEPTIEMBRE)

Se terminan actividades de fundición de placas de escalones para la gradería, placas de piso y rampas para acceso y circulación de la gradería. Se realiza pañete impermeabilizado en las caras de los muros laterales y pintura. Se realiza levantamiento de ladrillo macizo en los espacios entre escalones. Queda pendiente pro realizar la actividad de mantenimiento de rejas desmontadas y detalles en bordillos, pintura y remates con las áreas no intervenidas.

Actividades ejecutadas:

- 1.3.1 Mantenimiento cerramiento metálico existente (incluye soldaduras, reposición de elementos en mal estado, pintura anticorrosiva y esmalte de acabado)

- 2.1.7 Relleno subbase granular tipo invias (suministro, extendido, nivelación, humedecimiento y compactación)

- 2.2.13 Placa contrapiso de 10 cm - concreto 3000 psi. incluye corte y dilatación.

- 2.3.2 Construcción de cárcamo en concreto de 3000 psi de 20 a 30 cm de profundidad con rejilla plástica (tráfico pesado) antideslizante. incluye acabado, pendientado y media caña.

- 2.3.11 Bordillo en concreto de 3000 psi para confinamiento de adoquín de 20 x 35 (incluye acero de refuerzo)

- 2.4.1 Suministro e instalación acero de refuerzo de 60000 psi

- 2.4.2 Suministro e instalación malla electrosoldada 5 mm, de 0.15 x 0.15 m

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

- 3.1.4 Muro ladrillo prensado macizo

- 4.7.7 Limpieza de cajas de inspección (incluye retiro de residuos y disposición final de escombros a sitios autorizados)

- 10.1.26 Alquiler baño portátil completo incluye sanitario, orinal y lavamanos para obras modalidad de emergencia en condiciones especiales, incluye 8 aseos

- 12.1.2 Pañete muro acabado liso 1:4 impermeabilizado, incluye filos y dilataciones (incluye andamio certificado)

- 12.1.9 Pañete carteras muros, culatas, columnas y vigas acabado liso 1:4 hasta 0,60 m de ancho (incluye andamio certificado)

- 12.2.4 Pintura para exteriores de alta resistencia a dos manos (incluye andamios certificados)

- 12.2.5 Pintura para exteriores de alta resistencia a tres manos (a = 0.6 m) (incluye andamios certificados)

- 18.1.1 Aseo general final y limpieza

- NP-23 Plaqueta graderías en concreto de 3.000 psi (20.7 mps) e=0.12m; a=0.65m a 0.85m (no incluye acero de refuerzo)

7.7.2 Registro fotográfico estado actual IED LA AURORA EMERGENCIA.

	
Ilustración No.139: Armado de aceros para viga de cimentación	Ilustración No.140: Armado de aceros para viga de cimentación

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.141: Armado de aceros para viga de cimentación (Refuerzos verticales para muros)	Ilustración No.142: Armado de aceros para viga de cimentación (Refuerzos verticales para muros)
	
Ilustración No.143: Armado de aceros para viga de cimentación	Ilustración No.144: Armado de aceros para viga de cimentación
	
Ilustración No.145: Armado de aceros y encofrado para viga de cimentación	Ilustración No.146: Armado de aceros y encofrado para viga de cimentación

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.147: Armado de aceros y encofrado para viga de cimentación	Ilustración No.148: Fundida viga de cimentación
	
Ilustración No.149: Cilindros para prueba de vigas de cimentación	Ilustración No.150: Fundida viga de cimentación
	
Ilustración No.151: Fundida viga de cimentación	Ilustración No.152: Fundida viga de cimentación

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.153: Fundida viga de cimentación	Ilustración No.154: Fundida viga de cimentación
	
Ilustración No.155: Montaje de bloque estructural	Ilustración No.156: Montaje de bloque estructural
	
Ilustración No.157: Montaje de bloque estructural, refuerzos verticales y llenado de celdas	Ilustración No.158: Montaje de bloque estructural, refuerzos verticales y llenado de celdas

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.159: Armado de aceros y encofrado para viga de cimentación	Ilustración No.160: Corte en bloque estructural para refuerzo horizontal cada dos hiladas
	
Ilustración No.161: Corte en bloque estructural para refuerzo horizontal cada dos hiladas	Ilustración No.162: Refuerzo horizontal y vertical de muro en bloque estructural
	
Ilustración No.163: Corte en bloque estructural para refuerzo horizontal cada dos hiladas	Ilustración No.164: Montaje de bloque estructural, refuerzos verticales y llenado de celdas

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.165: Separación de poste de luz con estructura para gradas	Ilustración No.166: Muros en bloque estructural
	
Ilustración No.167: Montaje de bloque estructural, refuerzos verticales y llenado de celdas	Ilustración No.168: Montaje de bloque estructural, refuerzos verticales y llenado de celdas
	
Ilustración No.169: Montaje de bloque estructural, refuerzos verticales y llenado de celdas	Ilustración No.170: Encofrado y armado de aceros para placas de escalones en gradería

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.171: Llenado de celdas de bloque estructural con concreto fluido 2.500 PSI	Ilustración No.172: Limpieza y mantenimiento de baño portátil
	
Ilustración No.173: Encofrado y armado de aceros para placas de escalones en gradería	Ilustración No.174: Encofrado para placas de escalones en gradería

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.175: Montaje de bloque estructural, refuerzos verticales y llenado de celdas	Ilustración No.176: Montaje de bloque estructural, refuerzos verticales y llenado de celdas
	
Ilustración No.177: Encofrado y armado de aceros para placas de escalones en gradería	Ilustración No.178: Encofrado y armado de aceros para placas de escalones en gradería
	
Ilustración No.179: Encofrado y armado de aceros para placas de escalones en gradería	Ilustración No.180: Encofrado y armado de aceros para placas de escalones en gradería

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.181: Encofrado y armado de aceros para placas de escalones en gradería	Ilustración No.182: Encofrado y armado de aceros para placas de escalones en gradería
	
Ilustración No.183: Encofrado y armado de aceros para placas de escalones en gradería	Ilustración No.184: Excavación de recebo para zanjas de cárcamo
	
Ilustración No.185: Encofrado y armado de aceros para placas de escalones en gradería	Ilustración No.186: Encofrado para placas de escalones en gradería

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.187: Bloque estructural para contención de terreno	Ilustración No.188: Encofrado para placas de escalones en gradería
	
Ilustración No.189: Desencofrado de placas	Ilustración No.190: Fundida de placas para gradería
	
Ilustración No.191: Fundida de placas para gradería	Ilustración No.192: Fundida de placas para gradería

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.193: Fundida de placas para gradería	Ilustración No.194: Fundida de placas para gradería
	
Ilustración No.195: Fundida de placas para gradería	Ilustración No.196: Fundida de placas para gradería
	
Ilustración No.197: Fundida de placas para gradería	Ilustración No.198: Excavación para cárcamo y malla electrosoldada

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.199: Excavación para cárcamo y malla electrosoldada	Ilustración No.200: Encofrado de placas para escalones
	
Ilustración No.201: Excavación para cárcamo	Ilustración No.202: Encofrado de placas para escalones y armado de aceros
	
Ilustración No.203: Excavación para cárcamo	Ilustración No.204: Mantenimiento a baño portátil

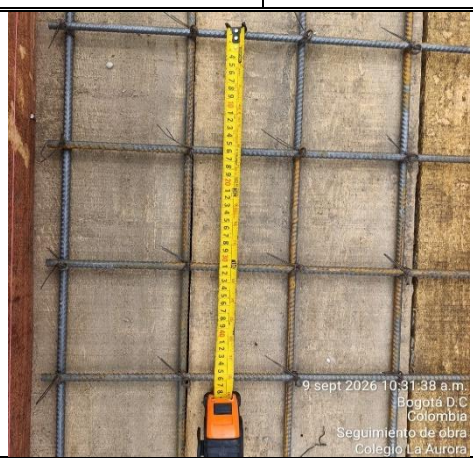
CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.205: Excavación para cárcamo y malla electrosoldada	Ilustración No.206: Fundida para escalones de gradería
	
Ilustración No.207: Excavación para cárcamo	Ilustración No.208: Encofrado para carcamo
	
Ilustración No.209: Fundida de piso para cárcamo	Ilustración No.210: Fundida de piso para cárcamo

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.211: Fundida de piso para cárcamo	Ilustración No.212: Fundida de piso para cárcamo
	
Ilustración No.213: Fundida de piso para cárcamo	Ilustración No.214: Fundida de piso para cárcamo
	
Ilustración No.215: Fundida para escalones de gradería	Ilustración No.216: Malla electrosoldada para cárcamo

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.217: Armado de aceros para escalones	Ilustración No.218: Fundida de escalones para gradería
	
Ilustración No.219: Fundida de pared para cárcamo y remate con cancha de futbol	Ilustración No.220: Fundida de pared para cárcamo y remate con cancha de futbol
	
Ilustración No.221: Fundida de pared para cárcamo, montaje de Angulo	Ilustración No.222: Mostrario de rejilla plástica para cárcamo

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.223: Malla electrosoldada y fundida de placa de piso 10cm	Ilustración No.224: Relleno con subbase tipo INVIAS
	
Ilustración No.225: Relleno con subbase tipo INVIAS	Ilustración No.226: Pañete muro impermeabilizado
	
Ilustración No.227: Relleno con subbase tipo INVIAS	Ilustración No.228: Pañete muro impermeabilizado

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.229: Bordillo para zona verde	Ilustración No.230: Bordillo para zona verde
	
Ilustración No.231: Montaje de ladrillo macizo en entrepaños	Ilustración No.232: Conexión de cárcamo entre cancha de futbol y cancha de voleibol
	
Ilustración No.233: Ladrillo macizo para contención de terreno en zona de cancha de voleibol	Ilustración No.234: Montaje de ladrillo macizo en entrepaños

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.235: Placa de piso 10 cm	Ilustración No.236: Placa de piso 10 cm
	
Ilustración No.237: Pañete muro impermeabilizado	Ilustración No.238: Placa de piso 10 cm
	
Ilustración No.239: Montaje de ladrillo macizo en entrepaños	Ilustración No.240: Montaje de ladrillo macizo en entrepaños

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.241: Carcamo en zona de cancha de voleibol	Ilustración No.242: Pañete muro y placa de piso
	
Ilustración No.243: Acero de refuerzo para ultima placa	Ilustración No.244: Fundida de placas
	
Ilustración No.245: Fundida de ultima placa	Ilustración No.246: Placas para asientos

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

7.8 Emergencia acacias II

UBICACIÓN DE LA EMERGENCIA.

Colegio Acacias II I.E.D. – Sede A

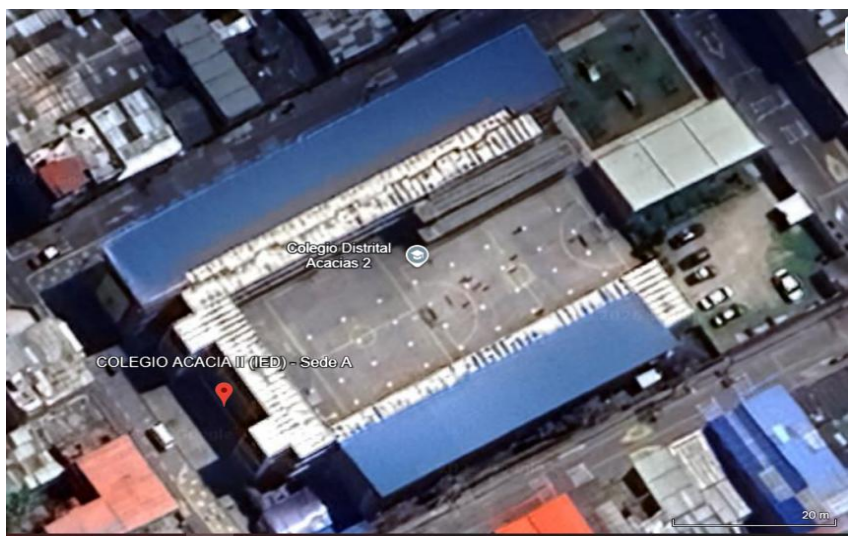


Ilustración 22. Colegio Acacias II- Sede A. Localidad de Ciudad Bolívar CL 62 SUR # 19B-42 ubicado Fuente: Mapas Bogotá.

DIAGNÓSTICO DE LA EMERGENCIA

Se realizan visitas de inspección técnica en atención a la novedad reportada mediante la ficha de solicitud de emergencia en el Colegio Acacia II, estableciendo enlace con el señor rectora Sandra Parada y realizando recorrido con el señor Rodolfo Zarate almacenista de la Institución, realizado y expone la contingencia presentada en las instalaciones del establecimiento.

Durante el desarrollo de la visita se evidencia afectación en la placa por humedad en los baños de las niñas de igual manera una filtración en medio de la placa de entrepiso y el muro divisorio de los dos baños del primer piso, se inicia esta problemática cuando terminaron el mantenimiento a estos baños, se puede decir que por la vibración de la demolición afecto los accesorios de la red de distribución hidráulica.

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

7.8.1 Actividades ejecutadas en el mes reportado.

SEMANA

- 14.1.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E= 4 MM.
- NP-24 DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE (NO INCLUYE REPARACIÓN DE DAÑOS PREEXISTENTES).

7.8.2 Registro Fotográfico



ilustración no.247: suministro e instalación espejos biselados 1.5 de e=4mm - baño niñas muro 1



ilustración no.248: suministro e instalación espejos biselados 1.5 de e=4mm - baño niñas muro 2

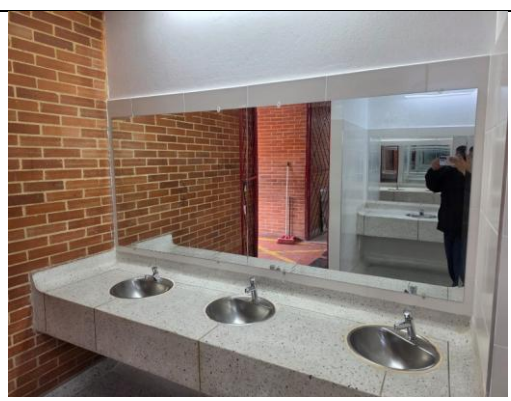


ilustración no.249: suministro e instalación espejos biselados 1.5 de e=4mm - baño niñas muro 3



ilustración no.250: suministro e instalación espejos biselados 1.5 de e=4mm - vista general

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

 ilustración no.251: desmonte y reinstalación de divisiones en acero inoxidable	 ilustración no.252: desmonte y reinstalación de divisiones en acero inoxidable
 ilustración no.253: desmonte y reinstalación de divisiones en acero inoxidable	

7.9 Emergencia arabia rural

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto asignado al Lote No. 3 se llevará a cabo en la ciudad de Bogotá D.C., específicamente en instituciones educativas ubicadas en la localidad No. 19 de Ciudad Bolívar, la localidad No. 05 de Usme y la localidad No. 20 de Sumapaz, esta última correspondiente a la zona rural de la capital.

La localidad No. 19 es la tercera más grande del Distrito, después de Sumapaz y Usme. Está situada en el sur de la ciudad y limita al norte con la localidad de Bosa, al sur con Usme, al oriente con Tunjuelito y Usme, y al occidente con el municipio de Soacha.

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

UBICACIÓN DE LA EMERGENCIA.

7.9.1 Localización

Colegio Arabia I.E.D. - Sede A



Ilustración 23. Colegio Arabia- Sede A. Localidad de Ciudad Bolívar Cr. 18 H No 81 D 69 Sur int. 1 ubicado Fuente: Mapas Bogotá.

DIAGNÓSTICO DE LA EMERGENCIA

Se realiza visita de inspección técnica en atención a la novedad reportada mediante la ficha de solicitud de emergencia en el Colegio Arabia I.E.D. - Sede A, estableciendo enlace con los señores coordinador y almacenista de la institución quien acompaña el recorrido realizado y expone la contingencia presentada en la institución educativa.

Durante el desarrollo de la visita nos informaron de primera instancia, el agua potable que llega y suministra la institución esencialmente los primeros baños de los docentes, niños y niñas llega con mucha presión y la red hidráulica se está estallando causado por el llamado golpe de ariete por ende los push de los sanitarios, orinales y lavamanos de estas áreas se encuentran averiados, en varias ocasiones la institución han realizado la reparación de la tubería pero persisten con la problemática, además de las paredes de este módulo prefabricado son en paneles de superboard el cual ya se encuentra en su terminación de vida útil, inicialmente se debe de regular la presión y un cambio de toda la re hidráulica.

PRESUPUESTOS ASIGNADOS

Con base en el diagnóstico técnico evidenciado durante la inspección ocular y una vez definida la alternativa de intervención para la mitigación de la emergencia, se procede al análisis del presupuesto inicial de la obra, considerando las actividades necesarias como desmonte de lavamanos, sanitarios, paneles se superboard, desmonte e instalación de red hidráulica, sanitaria, mantenimiento de puertas, ventanas, estructura metálica, instalación de nuevos muros en superboard, desmonte e instalación de red eléctrica, etc.

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

Dicho análisis presupuestal se realiza teniendo en cuenta las cantidades de obra preliminares, los costos asociados a materiales, mano de obra, equipos y actividades complementarias, así como las condiciones de acceso, logística y ejecución propias del sitio. Como resultado de esta evaluación, se concluye el valor inicial de la obra de mitigación de la emergencia, el cual se establece las alternativas por parte de contratista y acatando las recomendaciones emitidas por la interventoría, quienes definieron los criterios técnicos y constructivos necesarios para la adecuada atención de la contingencia y la reducción del riesgo identificado.

7.9.2 Actividades ejecutadas en el mes reportado

SEMANA 6 (18 AL 24 AGOSTO)

Durante esta semana se continua con el desencofrado, encofrado instalación de malla electrosoldada y fundición de los pedestales o recubrimiento para proteger la estructura de soporte “pilotes”, además se envuelve los pedestales con plástico para realizar el rellenar con material seleccionado, se realiza la reparación de un bajante ya que cuando llovía las aguas entraban directamente a un pedestal afectando los trabajos que se estaban realizando, se da inicio a la instalación de la tubería sanitaria principal de 6” posteriormente se realiza la ramificación para los desagües de los sanitarios 4” que va hacia la de 6” y desaguas de los lavamanos de 2” que va hacia la red de 4” y final mente hacia la de 6” iniciando con el armado o ramificación de la red en los baños de los docentes luego a los baños de los niños y finalizando en los baños de las niñas, para la fijación de la tubería y darle la pendiente necesaria se colocaron unas abrazaderas atornilladas al perfil 120x60 que soportara la lámina de superboard de piso

Otra de las actividades es el retiro de los RCD por parte de la empresa encargada para realizar su disposición final el cual retiran material cortante como vidrio, metal de la estructura que soportaba las laminas de superboard de los muros, tubería sanitaria y láminas de superboard de los muros, se realizan mantenimiento a los tres (3) baños portátiles en dos oportunidades durante la semana, se realiza retiro de sensor por parte de la empresa de seguridad ya que era necesario para continuar con las labores de armado de pórtico para el soporte de la cubierta, todos los sábados se realiza aseo y limpieza a la obra.

Ítems ejecutados

- 1.1.5 Suministro e instalación de plástico de polipropileno negro cal. 3.5 (de acuerdo a solicitud de interventorías para cubrimiento de pisos y ventanas en proceso de cambio de cubiertas de aulas)
- 2.1.6 Relleno con material seleccionado
- 2.2.16 Pedestales en concreto 3000 psi (incluye formaleta, vibrado y desmoldante. no incluye acero).
- 2.4.2 Suministro e instalación malla electro soldada 5 mm, de 0.15 x 0.15 m
- 4.1.4 Suministro e instalación de tapón de inspección 4"

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

- 4.2.1 Suministro e instalación tubería pvc-s 6" incluye accesorios
- 4.2.2 Suministro e instalación accesorios pvcs 6"
- 4.2.3 Suministro e instalación tubería pvcs 4" incluye accesorios
- 4.2.4 Suministro e instalación accesorios pvc-s 4"
- 4.2.5 Suministro e instalación tubería pvcs 3" incluye accesorios
- 4.2.8 Suministro e instalación accesorios pvc-s 2"
- 4.2.12 Suministro e instalación sifón de piso 3" incluye accesorios
- 4.5.5 Suministro e instalación punto sanitario 4"
- 4.5.6 Suministro e instalación punto sanitario 2"
- 10.1.26 Alquiler baño portátil completo incluye sanitario, orinal y lavamanos para obras modalidad de emergencia en condiciones especiales, incluye 8 aseos
- 18.1.3 Retiro de material sobrante de obra con características peligrosas y/o contaminantes (pintura con plomo, concreto contaminado con aceite, entre otras) incluye certificación, cargue, transporte y disposición final a gestor autorizado

SEMANA 7 (25 AL 31 AGOSTO)

Durante esta semana se inicia con la instalación y ramificación de la tubería hidráulica para dar servicios a los lavamanos, orinales y sanitarios, la red principal que distribuye a los baños de niñas, niños y docentes llega en tubería 1-1/4” la cual va por la parte superior pegando con la cubierta baja hasta llegar a la válvula de registro 1” cada zona de baño cuenta con dos redes independiente para sanitarios, lavamanos – orinales, para los baños de docentes los sanitarios cuenta con una distribución o ramificación en tubería 3/4” y se derivan a cada punto en tubería en 1/2”, para los lavamanos y orinales en tubería de distribución es de 1” y los puntos se reducen a tubería 1/2", para los baños de niños para los orinales – lavamanos y sanitarios en tubería de distribución es de 1” y los puntos se reducen a tubería 1/2" y en los baños de niñas los sanitarios tubería de distribución es de 1” y los puntos se reducen a tubería 1/2", los lavamanos cuenta con una distribución o ramificación en tubería 3/4” y se derivan a cada punto en tubería en 1/2”.

Otra de las actividades realizadas es el corta el superboard de los muros para incrustar la estructura cuadrada de 100x100 de soporte de la cubierta se realiza la medición, corte, limpieza y aplicación de anticorrosivo y esmalte a la tubería estructural se termina esta actividad colocando el ultimo pórtico en el muro lateral de la zona de almacén, además se hacen las pruebas de tinta en los cordones de soldaduras para la verificación de su efectividad el cual lo realiza el técnico enviado por la empresa ENGTEC SAS, se identificaron por parte de la interventoría 6 puntos aleatorios, durante el proceso si inicia con la marcación del punto y fecha se le aplica el imprimante y posteriormente el revelador el cual nos indica si el cordón de soldadura tiene porosidad o esta bien aplicado, durante el proceso todos los cordones fueron aprobados, la empresa encargada emite un informe detallado de todos los puntos tomados con sus resultados.

También se realiza a la tubería sanitaria prueba de estanqueidad el cual consiste en sellar con un tapón de prueba la tubería en este caso de 6” y es llenada con agua marcándola el nivel y se verifico

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

a las 24 horas con la interventoría el cual nos arrojó el mismo nivel por lo tanto quedo aceptado esta prueba.

También se realiza a la tubería hidráulica prueba de hermeticidad el cual consiste en incorporar agua a la tubería y posteriormente colocarle aire a presión, para la verificación se hace con un manómetro el cual se realizaba cada 4 horas y los resultados fueron favorables y aprobados por la interventoría.

Se realizan mantenimiento a los tres (3) baños portátiles en dos oportunidades durante la semana

Ítems ejecutados

- 2.5.1 Suministro e instalación de estructura metálica. incluye izaje, soldadura, anticorrosivo y esmalte de acabado final (aplica para todo tipo de estructura)
- 4.3.2 Suministro e instalación tubería pvcp rde 21 de 1-1/4'' incluye accesorios
- 4.3.3 Suministro e instalación accesorio pvcp de 1-1/4 ''
- 4.3.4 Suministro e instalación tubería pvcp rde 21 de 1'' incluye accesorios
- 4.3.5 Suministro e instalación accesorio pvcp de 1''
- 4.3.6 Suministro e instalación tubería pvcp rde 21 de 3/4'' incluye accesorios
- 4.3.7 Suministro e instalación accesorio pvcp de 3/4'
- 4.3.8 Suministro e instalación tubería pvcp rde 9 de 1/2'' incluye accesorios
- 4.3.9 Suministro e instalación accesorio pvcp de 1/2''
- 4.5.1 Suministro e instalación punto agua fria sanitario tanque 1/2"
- 4.5.2 Suministro e instalación punto agua fria lavamanos 1/2"
- 4.6.3 Suministro e instalación registro válvula de bola 1"
- 10.1.26 Alquiler baño portátil completo incluye sanitario, orinal y lavamanos para obras modalidad de emergencia en condiciones especiales, incluye 8 aseos

SEMANA 8 (1 AL 7 SEPTIEMBRE)

Durante esta semana se continua con las pruebas de hermeticidad a la tubería hidráulica red de los lavamanos y sanitarios al baño de docentes al cual dieron en óptimas condiciones.

Descargue de las láminas de superboard de 10mm para los muros y laminas de superboar de 20mm para los pisos, se da inicio a la instalación de la lamina de superboard de 20mm para los pisos y se evidencio que la lamina no se puede incrustar debajo de los muros perimetrales, al dejar la lámina a tope de los muros quedan los bordes en voladizo el cual puede provocar ruptura o partición de la lamina para contrarrestar esta problemática se instaló perfiles perimetrales en la parte frontal y posterior de la edificación. Se realizo cortes al muro posterior y se instaló un refuerzo 100x100 para sostenes las divisiones en acero inoxidable.

Se realizan mantenimiento a los tres (3) baños portátiles en dos oportunidades durante la semana

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

Ítems ejecutados

- 2.5.1 Suministro e instalación de estructura metálica. incluye izaje, soldadura, anticorrosivo y esmalte de acabado final (aplica para todo tipo de estructura)
- NP-16 Suministro e instalación de placa de fibro cemento de 20 mm para entre piso (incluye tornillos y demás elementos para su instalación no incluye estructura
- 10.1.26 Alquiler baño portátil completo incluye sanitario, orinal y lavamanos para obras modalidad de emergencia en condiciones especiales, incluye 8 aseos

SEMANA 9 (8 AL 14 SEPTIEMBRE)

Durante esta semana se continua con la instalación de la lámina de superboard de 20mm para los pisos construyendo las perforaciones de los sanitarios y sifones, se evidencia que se obtuvieron bastante retales de la lamina de superboar de 20mm para el piso el cual se presenta la alternativa a la interventoría de colocar dichos retales como guarda escobas, debido a los trabajos realizados se retiro el guardaescoba existente ya que en algunas partes estaban fracturadas desportilladas y faltantes, estamos en la espera de la aprobación.

Se instala tubería de 1-1/4” por vía aérea pegada a la cubierta para la distribución de los puntos de agua.

Se finaliza la actividad de la instalación de la lamina de superboar de 20mm del piso y se inicia la actividad del montaje de la estructura de sujeción de la lamina de superbioard de 10mm para los muros, se realiza la sujeción de las laminas construyendo perforaciones para los puntos hidráulicos de los lavamanos, sanitarios y desagües de los lavamanos. Debido a que la estructura de fijación de las láminas de superboard comercialmente vienen con un ancho de 0.09 m y la estructura de soporte de la cubierta es de 0.10m ancho se realizó un recalce con tiras de la misma lamina del muro para completar lo faltante en ancho quedando el muro uniforme y la estructura interna, se finaliza las actividades de la instalación de los muros en superboard

Se realizan mantenimiento a los tres (3) baños portátiles en dos oportunidades durante la semana

Ítems ejecutados

- 8.1.6 Suministro e instalación de muro doble cara en lámina superboard 10 mm (incluye estructura, cinta, masilla y primera mano de pintura).
- NP-16 Suministro e instalación de placa de fibro cemento de 20 mm para entre piso (incluye tornillos y demás elementos para su instalación no incluye estructura
- 10.1.26 Alquiler baño portátil completo incluye sanitario, orinal y lavamanos para obras modalidad de emergencia en condiciones especiales, incluye 8 aseos

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

SEMANA 5 (15 AL 21 SEPTIEMBRE)

Durante esta semana se realiza actividades de aplica la pintura interna y externa en los muros de los baños de niñas, niños, docentes y la zona de almacén, se instalan los sanitarios, orinales, los lavamanos en policuarzo y las divisiones en acero inoxidable de los sanitarios, cambio de lámparas herméticas e instalación de salida para lampara

Ítems ejecutados

- 5.1.38 Suministro e instalación de salida para luminaria, con cable de cobre libre de halogenos calibre 1n°12 (f) + 1n°12 (n) + 1n°12 (t) awg thhn y tubería emt ø3/4" hasta 4m. incluye prensa estopa, caja rawelt, cable encauchetado, conectores, soportes, accesorios necesarios para la conexión e instalación.
- 5.1.42 Suministro e instalación de luminaria tipo led hermética de sobreponer 2x20w. incluye soportes, accesorios necesarios para la conexión e instalación y andamios certificados
- 10.1.7 Suministro e instalación orinal línea adulto color blanco (incluye grifería tipo push)
- 10.1.11 Suministro e instalación lavamanos corrido en poli cuarzo con subdivisión por módulo de servicio, faldon frontal de 30 cm, salpicadero de 6 cm, reengruese de 3 cm terminado ancho 50 cm y distanciamiento mínimo entre ejes de grifos a 60cm
- 11.1.4 Suministro e instalación de divisiones para baño institucional compuesta de puertas y paneles en acero inoxidable tipo 304 antiácido, calibre 20, entamborado de 1"
- 12.2.1 Vinilo tipo 1 a tres manos (incluye andamios certificados)
- 12.2.4 Pintura para exteriores de alta resistencia a dos manos (incluye andamios certificados)
- NP-05 Suministro e instalación de sanitario institucional blanco, de tanque de dos (2) cuerpos, con sistema ahorrador de agua y descarga sencilla incluye accesorios de instalación: brida, acople y válvula plástica de 1/2" para regulación de presión. consumo de agua: 4.8 litros por descarga. capacidad mínima de evacuación de sólidos: 400 gramos.
- 10.1.26 Alquiler baño portátil completo incluye sanitario, orinal y lavamanos para obras modalidad de emergencia en condiciones especiales, incluye 8 aseos.

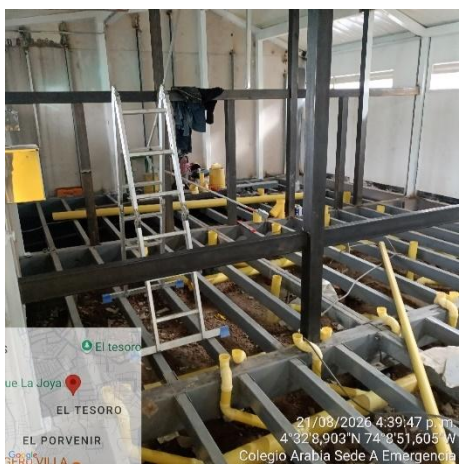
Actividades pendientes por ejemplo la instalación de las tapa de registro, las rejillas de piso, pintura del piso, grifería de los lavamanos, la conexión de la tubería a los tanques, retiro de materiales sobrantes, aseo y limpieza.

7.92 Registro fotográfico IED COLEGIO LA ARABIA.

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.254: Instalación de plástico a los pedestales	Ilustración No.255: Relleno en contorno a los pedestales
	
Ilustración No.256: Instalación de refuerzo a los pedestales	Ilustración No.257: Instalación de estructura de soporte de cuebierta

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.258: tapón de inspección	Ilustración No.259: Instalación de tubería y accesorios de 6”
	
Ilustración No.260: Puntos sanitarios, tubería y accesorios de 2”	Ilustración No.261: Puntos sanitarios, tubería y accesorios de 4”

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.262: Sifones de 3”	Ilustración No.263: Tubería y accesorios de presión de 1-1/4”
	
Ilustración No.264: Tubería y accesorios de 1”	Ilustración No.265: Puntos de agua fría sanitarios Tubería y accesorios de 3/4”

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.266: Tubería y accesorios de 1/2”	Ilustración No.267: Puntos de agua fría lavamanos
	
Ilustración No.268: Instalación de piso en superboard	Ilustración No.269: Instalación de muro en superboard

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.270: Limpieza de estructura	Ilustración No.271: Aplicación de anticorrosivo y esmalte
	
Ilustración No.272: Retiro de RCD	Ilustración No.273: Retiro de RCD

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
Ilustración No.274: Mantenimiento y limpieza de baños portátiles	Ilustración No.275: Mantenimiento y limpieza de baños portátiles
	
Ilustración No.276: Pruebas de tinta	Ilustración No.277: Pruebas de tinta

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

7.10 Colegio ciudad chengdu

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto asignado al Lote No. 3 se llevará a cabo en la ciudad de Bogotá D.C., específicamente en instituciones educativas ubicadas en la localidad No. 19 de Ciudad Bolívar, la localidad No. 05 de Usme y la localidad No. 20 de Sumapaz, esta última correspondiente a la zona rural de la capital.

La localidad No. 19 es la tercera más grande del Distrito, después de Sumapaz y Usme. Está situada en el sur de la ciudad y limita al norte con la localidad de Bosa, al sur con Usme, al oriente con Tunjuelito y Usme, y al occidente con el municipio de Soacha.

UBICACIÓN DE LA EMERGENCIA.

7.10.1 Localización

Colegio ciudad chengdu



7.10.1 Actividades ejecutadas en el mes reportado

SEMANA (18 AL 22 AGOSTO)

Durante la semana 1 se realiza la instalación de cable FPLR CAL 18 en el cuarto piso, en la parte del pasillo del ascensor, las aulas 401, 402, 403, 404, laboratorio de arte, punto fijo, laboratorio de química y los cuartos que están al lado del laboratorio de química, tamibien se realiza la instalación de las estaciones manuales y las sirenas estroboscópicas en el costado de la entrada al ascensor y en el costado de la escalera de evacuación.

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

- NP-10 SUMINISTRO E INSTALACION DETECTOR DE HUMO DIRECCIONABLE LISTADO UL Y APROBADO FM (INCLUYE BASE DE DOS HILOS).
- NP-11 SUMINISTRO E INSTALACION ESTACION MANUAL DOBLE ACCION DIRECCIONABLE NOTIFIER NBG 12XLSP O SIMILAR LISTADO UL Y APROBADO FM.
- NP-14 SUMINISTRO E INSTALACION CABLE FPLR CAL 18
- NP-15 SUMINISTRO E INSTALACION SIRENA ESTROBOSCOPICA MULTICANDELA.

SEMANA (24 AL 29 AGOSTO)

Realizamos las mismas labores de instalación, pero en el tercer piso, parte del segundo piso y primer piso, realizamos la instalación del CABLE FPLR CAL 18, los detectores de humo direccionable, estación manual doble acción y las luces estroboscópicas.

- NP-10 SUMINISTRO E INSTALACION DETECTOR DE HUMO DIRECCIONABLE LISTADO UL Y APROBADO FM (INCLUYE BASE DE DOS HILOS).
- NP-11 SUMINISTRO E INSTALACION ESTACION MANUAL DOBLE ACCION DIRECCIONABLE NOTIFIER NBG 12XLSP O SIMILAR LISTADO UL Y APROBADO FM.
- NP-14 SUMINISTRO E INSTALACION CABLE FPLR CAL 18
- NP-15 SUMINISTRO E INSTALACION SIRENA ESTROBOSCOPICA MULTICANDELA.

SEMANA 3 (7 AL 12 AGOSTO)

Se realiza la instalación de las áreas faltantes por instalar de acuerdo a la autorización por parte de interventoría, se realiza la instalación en corredor externo del área de la cocina, se realiza la instalación de las estaciones manuales, sensores de humo, sirena estroboscópica y el cableado de dichas áreas. También se realiza la instalación de tubería metálica galvanizada, acometida en cable N°10, la instalación de interruptor termo magnético y la instalación del panel de control detección y alarma, en portería.

- 5.1.15 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X30A 10 KA

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

- 5.1.32 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 1N°10 (F) + 1N°10 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN

- NP-09 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4" PARA CABLEADO DE ALARMA CONTRA INCENDIOS (INCLUYE CAJAS 4X2, CAJAS 4X4, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN).

- NP-10 SUMINISTRO E INSTALACION DETECTOR DE HUMO DIRECCIONABLE LISTADO UL Y APROBADO FM (INCLUYE BASE DE DOS HILOS).

- NP-11 SUMINISTRO E INSTALACION ESTACION MANUAL DOBLE ACCION DIRECCIONABLE NOTIFIER NBG 12XLSP O SIMILAR LISTADO UL Y APROBADO FM.

- NP-12 SUMINISTRO E INSTALACION PANEL DE CONTROL DETECCION Y ALARMA DIRECCIONABLE NOTIFIER NFS 320 O SIMILIAR (1 LAZO 190 DISPOSITIVOS).

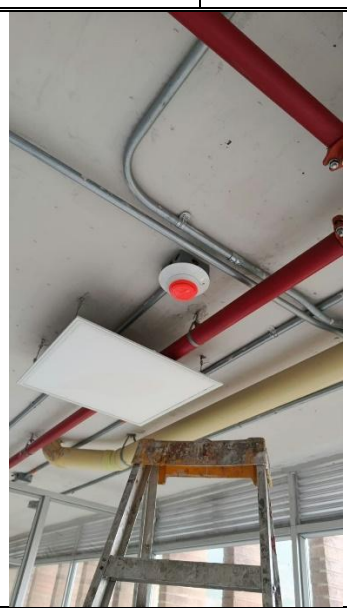
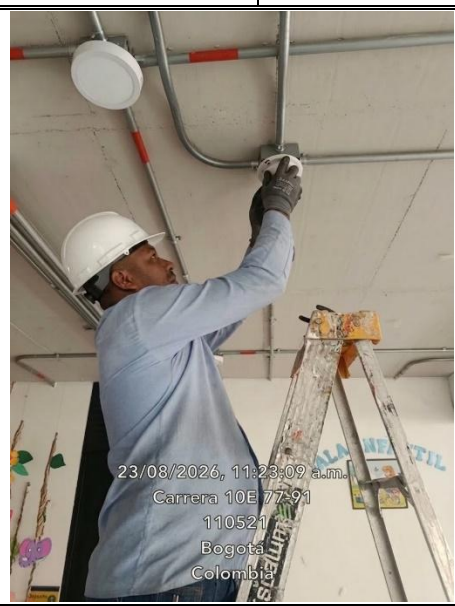
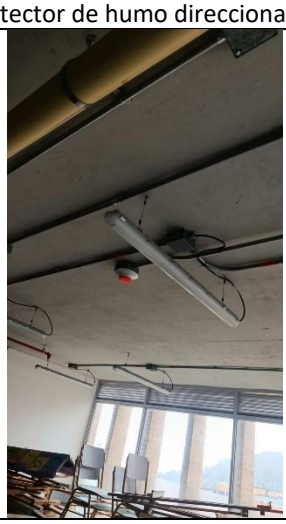
- NP-14 SUMINISTRO E INSTALACION CABLE FPLR CAL 18

- NP-15 SUMINISTRO E INSTALACION SIRENA ESTROBOSCOPICA MULTICANDELA.

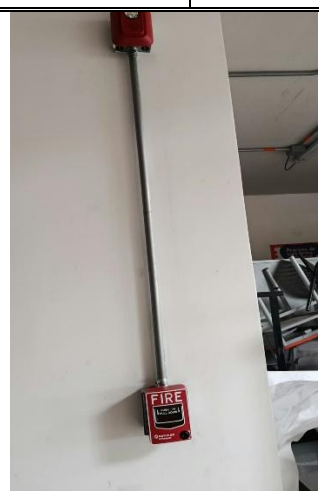
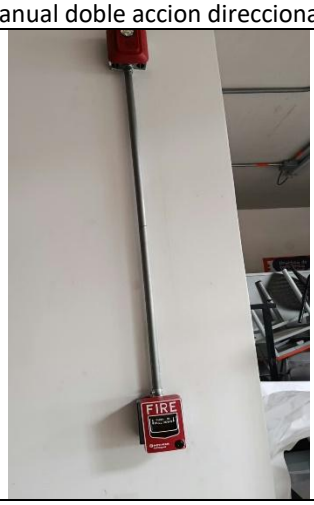
7.3.1. Registro fotográfico IED COLEGIO CHENGDU

	
ilustración no.278: suministro e instalación de interruptor termomagnetico	ilustración no.279 suministro e instalación de red de tubería metálica galvanizada emt

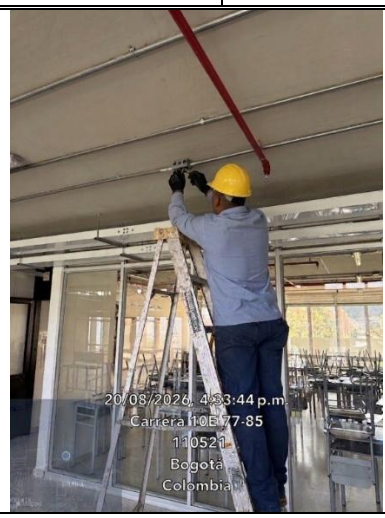
CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
ilustración no.280: suministro e instalacion detector de humo direccionable	ilustración no.281: suministro e instalacion detector de humo direccionable
	
ilustración no.282: suministro e instalacion detector de humo direccionable	ilustración no.283: suministro e instalacion estacion manual doble accion direccionabl

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
ilustración no.284: suministro e instalacion estacion manual doble accion direccionabl	ilustración no.285: suministro e instalacion estacion manual doble accion direccionabl
	
ilustración no.286: suministro e instalacion estacion manual doble accion direccionabl	ilustración no.287: suministro e instalacion panel de control deteccion y alarma direccionable

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
ilustración no.288: suministro e instalacion panel de control deteccion y alarma direccionable	ilustración no.289: suministro e instalacion cable fplr cal 18
	
ilustración no.290: suministro e instalacion cable fplr cal 18	ilustración no.291: suministro e instalacion cable fplr cal 18

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	
ilustración no.292: suministro e instalacion cable fplr cal 18	ilustración no.293: suministro e instalacion sirena estroboscopica multicandela.
	
ilustración no.294: suministro e instalacion sirena estroboscopica multicandela.	ilustración no.295: suministro e instalacion sirena estroboscopica multicandela.

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607



ilustración no.296: suministro e instalacion sirena estroboscopica multicandela.

8 CONTROL Y SEGUIMIENTO PROGRAMACIÓN.

Tabla 14. A continuación de relaciona la programación por frentes de trabajo.

EDT	Nombre de tarea	Predeces	Duració	Comienzo	Fin	Costo
1	**LOTE 3 - CONSORCIO MV2**		**252 días**	**mié 22/10/25**	**lun 21/09/26**	**$ 2.793.471.332**
1.1	Firma de acta de inicio		0 días	mié 22/10/25	mié 22/10/25	$ 0
1.2	Presentación documentación requerida para inicio de obras	2	24 días	mié 22/10/25	sáb 22/11/25	$ 0
1.3	**GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA (SUMAPAZ)**		**83 días**	**lun 24/11/25**	**sáb 14/03/26**	**$ 389.411.858**
1.4	**USMINIA**		**94 días**	**lun 24/11/25**	**lun 30/03/26**	**$ 199.140.934**
1.5	**ESTANISLAO**		**76 días**	**lun 1/12/25**	**jue 12/03/26**	**$ 224.039.964**
1.6	**ARGENTINA**		**45 días**	**lun 24/11/25**	**lun 26/01/26**	**$ 298.488.662**
1.7	**PASQUILLA SEDE A**		**77 días**	**lun 15/12/25**	**vie 27/03/26**	**$ 106.707.880**
1.8	**PASQUILLA RURAL**		**143 días**	**mar 13/01/26**	**lun 20/07/26**	**$ 376.764.781**
1.9	**PUERTA AL LLANO**		**73 días**	**mar 24/03/26**	**mar 30/06/26**	**$ 254.767.451**
1.10	**SANTA BARBARA**		**100 días**	**lun 16/02/26**	**mar 30/06/26**	**$ 240.700.732**
1.11	**IE CHENGDU**		**65 días**	**mar 30/06/26**	**lun 21/09/26**	**$ 90.000.000**
1.12	**IE UVAL**		**65 días**	**mar 30/06/26**	**lun 21/09/26**	**$ 340.308.597**
1.13	**IE OFELIA**		**88 días**	**lun 1/06/26**	**lun 21/09/26**	**$ 74.052.768**
1.14	**IE AURORA**		**88 días**	**lun 1/06/26**	**lun 21/09/26**	**$ 199.087.707**
1.15	Entregas de obra	520;479;389;:	0 días	lun 21/09/26	lun 21/09/26	$ 0
1.16	Terminación contrato	817	0 días	lun 21/09/26	lun 21/09/26	$ 0

En desarrollo del contrato y mediante instrucción de la Secretaría de Educación Distrital, se efectuó la adición de dos (2) instituciones educativas La Aurora y La Ofelia al alcance del proyecto. En consecuencia, el contratista realizó el respectivo ajuste a la programación desde el área financiera y de plazo, incorporando dichas sedes dentro de la programación general de obra. Este ajuste contempló la redistribución de recursos, la actualización del cronograma de actividades y la armonización del flujo financiero, garantizando la coherencia con los objetivos contractuales y la viabilidad operativa del proyecto. Asimismo, se continuará con el seguimiento técnico, administrativo y financiero, a fin de verificar el cumplimiento de los plazos, el control de costos y la correcta ejecución de las actividades conforme a las especificaciones técnicas y lineamientos establecidos.

Se realizó un ajuste a la programación general de obra, el cambio de inicio de actividades entre las IED Ciudad de Villavicencio y Santa Barbara, debido a la contingencia presentada en esta última. En atención a dicha situación, se determinó adelantar el inicio de actividades en la IED Santa Barbara, con el fin de no afectar el ritmo de ejecución contractual ni generar retrasos en el avance físico y financiero del proyecto. En consecuencia, la fecha inicialmente prevista para el inicio en la IED Ciudad de Villavicencio fue asignada a la IED Sant Barbara, mientras que la IED Ciudad de Villavicencio queda reprogramada para una fecha posterior, una vez se superen las condiciones que dieron origen a la contingencia. Esta decisión obedece a criterios técnicos, administrativos y de planeación, orientados a optimizar los recursos disponibles y garantizar la continuidad de los frentes de trabajo.

9 CONTROL DE CALIDAD DE LA OBRA

En este capítulo, se describen y garantizan las actividades y procedimientos ejecutados por el Contratista y verificados por esta interventoría, mediante procesos de seguimiento, inspección, control y revisión de documentos, con el propósito de verificar el cumplimiento de las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN para el proyecto en mención.

- Ley 388 de 1997 Ordenamiento Territorial.
- Norma vigente con relación al “Plan de ordenamiento Territorial” previo a la radicación del proyecto para los tramites de obtención de las licencias y/o permisos.
- Normas Técnicas Colombianas para el cumplimiento, diseño y dotación de instalaciones y ambientes escolares, (NTC 4595 de 1999, NTC 4596 de 1999, NTC 4683-4641-4732-4733/99). Ley 400 de 1997. Reglamento colombiano de Construcciones Sismo Resistentes NSR-10 y sus decretos reglamentarios, complementarios y cualquier otra norma vigente

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

que regule el diseño y construcción sismo resistente en Colombia.

- Ley 361 07/02/1997 congreso de Colombia integración social de las personas con limitación.
- Accesibilidad al medio físico y transporte. NTC. 4144, NTC. 4201, NTC. 4142, NTC. 4139, NTC. 4140, NTC. 4141, NTC. 4143, NTC. 4145, NTC. 4349, NTC. 4904, NTC. 4960.

- Normas de accesibilidad (ley 12 de 1987, ley 361 de 1997, NTC 4140 de 1997, NTC 4143 de 1998, NTC 4145 de 1998).
- Ley 1618/13 – Disposiciones para Garantizar el Pleno Ejercicio de los Derechos de las Personas con Discapacidad.
- Legislación de Seguridad Industrial y gestión de seguridad y salud en el trabajo. Análisis y aplicación de las normas de Construcción y Adecuación en gestión de seguridad y salud en el trabajo, según Resolución 2400 de 1979 del Ministerio del trabajo.
- Normas INVIAS para rellenos granulares y especificaciones de pavimentos.
- Tránsito (disposiciones vigentes para el impacto de tráfico, vehículos y maquinaria de obra).
- Normas de Salubridad (ley 09 de 1979, NTC 920-1 de 1997, NTC 1500 de 1979, NTC 1674 de 1981, NTC 1700 de 1982).
- Normas Ambientales Ley 373 de 1997 – Uso eficiente y racional del agua, Decreto 2041 de 2014, GTC 24 de 1989. Decreto único reglamentario del sector ambiente 1076-2015.
- Resolución 6423 de 2011 de la Secretaría de Ambiente y el Acuerdo Distrital 418 de 2009.
- Decreto 1575 DE 2007 por el cual se establece el Sistema para la Protección y Control de la Calidad del Agua para Consumo Humano.
- Análisis y aplicación de normas ambientales, gestión ambiental y manejo de residuos.
- Reglamentación de manejo ambiental y recursos hídricos. Legislación ambiental Municipal y Nacional.
- Emisiones atmosféricas, Decreto 948 05/06/1995 Min Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial Establece normas de prevención y control de la contaminación atmosférica y la protección de la calidad del aire.
- NFPA 101 Código de Seguridad Humana.
- Resolución 2413 22/05/1979 Min. De Trabajo y seguridad social. Establece el
- Reglamento de Higiene y seguridad en la construcción.
- Resolución 4272 de 2022, del Ministerio de Trabajo - reglamento de seguridad de trabajo en alturas.
- Resolución 627 07/04/2006 Ministerio de Medio Ambiente por la cual se establece la norma nacional de emisión de ruido y ruido ambiental.
- Normas NFPA-NEC y Código Nacional de Incendios.
- Reglamento técnico del sector de agua potable y saneamiento básico, RAS- 2000 (Resolución 330 del 2017 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio que adopta el Reglamento Técnico para el sector de Agua Potable y Saneamiento Básico –RAS.
- Código colombiano de fontanería NTC-1500.

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

- NORMAS AISC, AISI.
- NFPA 13 Norma para sistemas de splinkers.
- NFPA 14 Norma para Sistemas de columnas de agua y gabinetes contra incendio.
- NFPA 20 Norma para bombas centrifugadas contra incendios.

- NFPA 72 Código para sistemas de alarma contra incendio.
- Código para suministro y distribución de agua para extinción de incendios en
- edificaciones, NTC-1669.
- Reglamento de urbanizadores y constructores de la Empresa de Acueducto y
- Alcantarillado de Bogotá ESP – Resolución 1298 de diciembre 27 de 2007.
- Normativas ASHRAE referentes a eficiencia energética (90.1) y confort térmico (62.1).
- Código Eléctrico Nacional, norma ICONTEC 2050.
- Reglamento técnico de instalaciones eléctricas Resolución No. 18 0398 de 7 de Abril de 2004 expedida por el Ministerio de Minas y Energía (RETIE).
- Las normas vigentes de la empresa de energía encargada del suministro y control de la energía.
- Reglamento técnico de instalaciones eléctricas, RETIE y NTC 2050, Reglamento Técnico de Iluminación y Alumbrado Público RETILAP.
- Normas de las empresas locales de servicios públicos o con las que se proveerá los servicios.
- Decreto 449 del 31 de octubre de 2006 PMEE y Decreto 174 de 2013.
- Legislación de tránsito vehicular y peatonal.
- Normatividad vigente a nivel nacional para la movilización de maquinaria y equipo pesado expedido por la entidad competente según el tipo de obra, por la entidad competente.
- Norma NTC 2505 y demás Normas Técnicas de Gas Natural S.A. Esp.
- Documentos del APPLIED TECHNOLOGY COUNCIL, tales ATC-21, ATC-22 y ATC-23.
- Recomendaciones NEHRP para evaluación de edificaciones existentes (boletín técnico No. 46 de A.I.S.)
- Estudio de microzonificación sísmica de Bogotá, Ingeominas, Universidad de los Andes 1996.
- Ley 80 de 1993.
- Decreto 1469 de 2010.
- Ley 1150 de 2007.
- Decreto 1082 de 2015.
- Ley 1882 de 2018.
- Manual de contratación de la entidad adoptado mediante Resolución No. 2079 de 2024.DAMA (Disposiciones ambientales vigentes).

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

- Acuerdo 418 de 2009.
- Normas para el manejo de residuos de construcción y demolición RCD para obras en Bogotá.
- Demás normas aplicables para los diferentes aspectos del Proyecto de acuerdo a las particularidades del diseño y construcción del mismo, determinadas por factores del entorno (localización del Proyecto) y su regulación específica.
- Lineamientos para proyectos de Cableado Estructurado de las Redes LAN en los Colegios de la SED, elaborado por parte de la Oficina Administrativa de REDP Equipo de Conectividad y Redes.
- Decreto 226 del 28 de junio de 2021.
- Decreto 1077 de 2015

Tabla 15. Tabla de características de los materiales usados en obra.

✓ PINTURA.		
DESCRIPCIÓN	**PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS**	**COLORES Y BRILLO**
PINTUCOAT PINTURA EPÓXICA: La pintura epóxica Pintucoat es un recubrimiento de dos componentes compuesto por una resina epóxica y su respectivo catalizador, formulado para proporcionar una película continua, dura y resistente sobre superficies sólidas como metal, concreto, madera o fibro-cemento. Su base química epóxica le confiere excelente adherencia, impermeabilidad y resistencia al desgaste, lo que la hace ideal para aplicaciones que requieren protección duradera contra agentes químicos, abrasión, golpes y humedad. Este sistema de pintura se caracteriza por formar una capa de alta resistencia mecánica y química que protege el sustrato contra corrosión, productos químicos y deterioro por tráfico	Características técnicas principales 1. Composición y tipo Pintura epóxica de dos componentes (resina epóxica + catalizador), base solvente, formulada para ofrecer película resistente con excelente adherencia y flexibilidad. 2. Aplicación y superficies Indicada para hierro, metal, concreto, madera y fibro-cemento en ambientes industriales o institucionales. Puede aplicarse mediante brocha o rodillo. Adecuada para ambientes interiores; en exteriores requiere acabado adicional para protección contra radiación solar. 3. Rendimiento y película Rendimiento teórico aproximado: 67–79 m²/galón a 25 µm de película seca. Espesor recomendado de película seca: 50–75 µm por capa. 4. Tiempo de secado y repintado Tiempo de espera para segunda mano: ~15 h. Secado final: aprox. 72 h. 5. Resistencia química y térmica Alta resistencia a derivados del petróleo, sales, álcalis y ácidos débiles. Puede soportar temperaturas elevadas en seco y en inmersión en condiciones específicas (hasta ~120 °C en seco y ~70 °C en inmersión según presentación) — previa consulta técnica. 6. Adhesión y durabilidad Forma película con buena adherencia y flexibilidad, contribuyendo a la protección de sustratos metálicos y de concreto en ambientes con alta exposición mecánica o	Blanco

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

continuo. Su composición epóxica proporciona una película homogénea de buena adherencia y fácil mantenimiento, adecuada tanto para ambientes interiores como industriales.	química. 7. Requerimientos de mezcla y uso Se mezcla con su catalizador (componente B) en proporción específica (generalmente 10:1 o 3:1 según presentación) y debe aplicarse dentro de la vida útil de la mezcla (aprox. 8 h a 25 °C). 8. Otras consideraciones No cuenta con protección UV integrada, por lo que en aplicaciones exteriores se recomienda un recubrimiento final adicional para mayor durabilidad contra el sol	
DESCRIPCIÓN	PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS	COLORES Y BRILLO
PINTURA VINILO PINTURCOR La pintura vinilo tipo 1 es un recubrimiento arquitectónico base agua formulado con copolímeros vinilacrílicos, diseñado principalmente para decorar y proteger superficies como muros, paredes, estucos, fibro-cemento, ladrillo, concreto y cielo-rasos tanto en ambientes interiores como exteriores bajo techo.	Características principales Componente base agua: diluible con agua potable, lo que facilita su aplicación y limpieza de herramientas. Acabado: tono mate uniforme que proporciona un aspecto estético adecuado para acabados arquitectónicos. Buen cubrimiento y rendimiento: ofrece una película que cubre eficazmente el color de sustratos nuevos o previamente pintados. Lavable y resistente al frote: permite limpieza superficial con agua y jabón sin deterioro prematuro. Fácil aplicación: se aplica con brocha, rodillo o pistola sin requerir técnicas especializadas. Compatible con múltiples sustratos: apta para mortero, mampostería, estuco, concreto, yeso, fibro-cemento y madera. Acabado mate lavable: ideal para uso arquitectónico en acabados finales. Libre de plomo y cromo: formulación segura y ambientalmente responsable. Rendimiento típico Rendimiento aproximado de 45–50 m²/galón a una mano sobre superficie nueva y 25–30 m²/galón a dos manos. En repinte, el rendimiento puede variar de 30 a 45 m²/galón a dos manos, dependiendo del color base y superficie.	• Blanco.
DESCRIPCIÓN	PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS	COLORES Y BRILLO
PINTURA DE ESMALTE MATE PINTURCOR La pintura de esmalte mate Pinturcor es un recubrimiento sintético formulado para proporcionar protección y acabado decorativo sobre superficies metálicas y de madera. Se caracteriza por ofrecer un acabado mate uniforme, sin brillo, que mejora	Base y composición: Pintura sintética o alquídica, formulada para formar una película protectora uniforme con acabado mate (sin brillo). Ofrece buena adherencia sobre superficies metálicas, madera y concreto. • Protección y durabilidad: Proporciona una barrera protectora resistente a la humedad, abrasión ligera y agentes ambientales habituales, ideal para ambientes interiores y exteriores con tránsito medio. Acabado: Mate uniforme, que oculta imperfecciones menores y brinda un aspecto sobrio y estético.	• Blanco MATE

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

la apariencia estética y ayuda a disimular pequeñas imperfecciones del sustrato. Este tipo de esmalte forma una película resistente con buena adherencia cuando se aplica sobre superficies limpias, secas y previamente preparadas. Brinda protección frente a la humedad, el desgaste por uso normal y la exposición ambiental moderada, contribuyendo a prolongar la vida útil de los elementos pintados. Puede aplicarse mediante brocha, rodillo o pistola, garantizando un cubrimiento adecuado con dos manos, según la porosidad y condición de la superficie. Presenta buen poder cubriente y nivelación, permitiendo obtener un acabado homogéneo y de fácil mantenimiento.	• Adherencia y cubrimiento: Excelente adherencia sobre superficies preparadas (limpias y secas). Alto poder cubriente que permite cubrir el color base con una o dos manos, reduciendo la necesidad de múltiples aplicaciones. • Aplicación: Se aplica con brocha, rodillo o pistola según la superficie y la técnica deseada. Requiere que la superficie esté limpia, desengrasada y sin partículas sueltas para asegurar un buen desempeño. • Secado y repintado: Tiempo de secado al tacto y para repintado variables según marca y condiciones ambientales, pero generalmente permite aplicar la segunda mano en pocas horas bajo condiciones normales de temperatura y humedad. • Uso recomendado: Adecuado para pintura final de puertas, marcos metálicos, rejas, estructuras expuestas, mobiliario, muros y otros elementos donde se requiera protección y acabado estético mate.	
DESCRIPCIÓN	PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS	COLORES Y BRILLO
MANTO ASFALTICO El manto asfáltico es una membrana impermeabilizante prefabricada, compuesta principalmente por asfaltos modificados con polímeros y reforzada con una base de polietileno de alta densidad que le otorga resistencia mecánica, flexibilidad y durabilidad.	Principales características técnicas: ◇ Impermeabilización confiable: crea una barrera continua que impide el paso de la humedad y filtraciones de agua en cubiertas, techos, vigas canales o superficies expuestas. ◇ Material base: lámina asfáltica modificada con polímeros, reforzada con un núcleo de polietileno de alta densidad, lo que le otorga estabilidad y resistencia. ◇ Acabado superior: suele incluir una capa de foil de aluminio reflectivo, que mejora la resistencia a los rayos UV y protege el asfalto frente a envejecimiento por radiación solar. ◇ Valor de espesor: comúnmente alrededor de 3 mm de espesor total, lo que le da solidez como membrana impermeable de uso general. ◇ Flexibilidad y elongación: buena flexibilidad para ajustarse a irregularidades de la superficie y facilidad de instalación. ◇ Aplicación: puede instalarse al calor con soplete sobre la superficie preparada, asegurando adherencia óptima. ◇ Usos típicos: impermeabilización de cubiertas no transitables, terrazas, techos, vigas canales y áreas de contacto con la intemperie.	Manto Asfáltico Alumanto3 Aluminio (Texsa 3 Plus)

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	◇ Protección UV: gracias al foil metálico, el producto ofrece protección frente a radiación UV, lo que prolonga la vida útil del impermeabilizante. ◇ Rendimiento: cada rollo suele cubrir alrededor de 9 m², dependiendo de las dimensiones y del solapamiento en obra.	
CUBIERTA		
DESCRIPCIÓN	PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS	COLORES Y BRILLO
TEJA TIPO SÁNDWICH CON NÚCLEO DE POLIURETANO La teja tipo sándwich con núcleo de poliuretano es un sistema de cubierta prefabricado conformado por dos láminas metálicas exteriores que encapsulan un núcleo aislante de espuma rígida de poliuretano. Este diseño permite integrar en un solo elemento la función estructural, el aislamiento térmico y la protección frente a la intemperie.	Características de la teja tipo sándwich con núcleo de poliuretano 1. Composición y estructura Una teja sándwich con núcleo de poliuretano está compuesta por tres capas principales: ✓ Carcasa externa: lámina metálica (generalmente acero galvanizado o precintado) que proporciona resistencia mecánica y protección contra agentes externos. ✓ Núcleo aislante: espuma rígida de poliuretano (PUR o PIR) que actúa como aislante térmico y acústico. ✓ Carcasa interna: lámina metálica similar a la externa que protege y encapsula el núcleo aislante. 2. Aislamiento térmico El poliuretano es un excelente aislante térmico con baja conductividad, lo que reduce la transferencia de calor entre el exterior e interior, mejorando el confort térmico y la eficiencia energética. Excelente para climas cálidos o fríos, manteniendo temperaturas interiores más estables. 3. Aislamiento acústico El núcleo de poliuretano también contribuye al aislamiento acústico, reduciendo la transmisión de ruido externo (lluvia, viento, impacto) hacia el interior. 4. Resistencia mecánica y durabilidad Las tejas sándwich ofrecen alta rigidez estructural debido a la unión entre las láminas metálicas y el núcleo, lo que les permite soportar cargas propias, viento y otros esfuerzos. Las caras metálicas suelen tener recubrimientos anticorrosivos y/o pintura poliéster, aumentando su resistencia al deterioro por exposición climática. 5. Impermeabilidad y protección ambiental La capa externa metálica con sellos adecuados provee barrera impermeable, evitando filtraciones de agua y humedad. Su diseño y sellos perimetrales aseguran que las uniones entre tejas sean herméticas. 6. Facilidad de instalación Las tejas sándwich son prefabricadas y ligeras, lo que facilita su manejo e instalación en cubierta. Permiten ensambles rápidos mediante fijaciones mecánicas y sistemas de encastre, reduciendo tiempos de obra. 7. Bajo peso y alta relación resistencia/peso A diferencia de materiales tradicionales pesados, las tejas con	Blanco mate

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

	núcleo de poliuretano ofrecen alta resistencia estructural con bajo peso, disminuyendo cargas sobre la estructura soporte. 8. Acabados y estética Las láminas metálicas externas pueden tener acabado precintado en diversos colores, lo que permite integración estética con el diseño arquitectónico. 9. Resistencia térmica y eficiencia. El poliuretano tiene una alta resistencia térmica (R) que contribuye a la eficiencia energética de edificaciones. 10. Aplicaciones Este tipo de teja es ideal para: Cubiertas industriales, comerciales o institucionales. Naves, bodegas, auditorios y espacios de grandes luces. Edificaciones donde se requiera aislamiento térmico y acústico eficiente.	
DESCRIPCIÓN	PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS	COLORES Y BRILLO
ESTRUCTURA METALICA TIPO C La estructura tipo C estructural es un perfil metálico liviano, resistente y versátil, utilizado como elemento portante secundario en sistemas constructivos metálicos. Ofrece facilidad de instalación, buen desempeño mecánico y eficiencia económica en proyectos de cubierta y estructuras livianas.	1. Geometría y conformación • Sección transversal en forma de "C" con alas paralelas y alma central. • Puede incluir pestañas o labios en los bordes para aumentar rigidez. • Fabricado mediante procesos de rolado en frío. 2. Material • Acero estructural negro. • Espesores variables según diseño (usualmente entre 1,5 mm y 3,0 mm o superiores según requerimiento estructural). • Protección mediante pintura anticorrosiva y esmalte. 3. Resistencia estructural • Buena capacidad para soportar cargas de flexión y compresión. • Adecuado para funcionar como correas de cubierta, vigas secundarias o elementos de soporte. • Alta relación resistencia/peso, lo que reduce cargas muertas sobre la estructura principal. 4. Aplicaciones comunes • Correas para cubiertas metálicas. • Estructuras de soporte para tejas tipo sándwich. • Cerramientos y fachadas livianas. • Marcos estructurales secundarios en edificaciones institucionales e industriales.	Acero estructural negro
DESCRIPCIÓN	PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS	COLORES Y BRILLO
LÁMINAS DE PVC Las láminas de PVC (Policloruro	◇ Características principales ✓ Resistencia a la humedad: No absorben agua, no se oxidan ni se deterioran por	BLANCO

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

de Vinilo) son elementos prefabricados fabricados en material termoplástico, utilizados en construcción para cerramientos, cubiertas livianas, cielos rasos y revestimientos interiores. Se caracterizan por su bajo peso, alta resistencia a la humedad y facilidad de instalación.	exposición constante a ambientes húmedos. ✓ Impermeabilidad: Actúan como barrera contra filtraciones cuando se instalan correctamente. ✓ Ligereza: Peso reducido que facilita transporte e instalación y disminuye cargas sobre la estructura. ✓ Aislamiento térmico y acústico básico: Ofrecen moderado aislamiento frente a temperatura y ruido. ✓ Resistencia química: No se ven afectadas por agentes químicos suaves, sales o ambientes salinos. ✓ Bajo mantenimiento: No requieren pintura periódica y se limpian fácilmente. ✓ Durabilidad: Resistentes a la corrosión, a la mayoría de agentes atmosféricos y al ataque de insectos. ✓ Fácil instalación: Se instalan mediante tornillería, anclajes o sistemas de ensamble machihembrado según el diseño. ◇ Aplicaciones comunes Cielos rasos. Cerramientos interiores. Cubiertas livianas en áreas residenciales o institucionales. Revestimiento de muros. Divisiones internas.	

Se relacionan y anexan los soportes técnicos y documentales correspondientes al suministro de materiales, entre los cuales se incluyen pintura tipo esmalte, thinner, pintura anticorrosiva, pintura Epoxica, Varsol, estructura metálica tipo C, cubierta tipo sándwich, láminas de PVC, estructura de soporte para el cielo raso, así como los elementos asociados a la red eléctrica, tales como luminarias, cableado, accesorios eléctricos y demás componentes requeridos para la correcta ejecución de las actividades contempladas en el alcance contractual. Dichos soportes permiten verificar la trazabilidad, calidad y conformidad de los materiales suministrados con las especificaciones técnicas del proyecto.

Se realizó la toma de densidades en campo en el colegio de Usminia conforme al procedimiento establecido; sin embargo, a la fecha de elaboración del presente informe, el laboratorio encargado del análisis no ha emitido ni remitido los resultados oficiales correspondientes. Es importante precisar que los ensayos fueron ejecutados oportunamente y las muestras fueron entregadas dentro de los tiempos previstos; no obstante, la emisión de los certificados y reportes técnicos depende exclusivamente de los
tiempos internos de procesamiento, validación y control de calidad del laboratorio.

Una vez el laboratorio finalice la etapa de análisis y validación de resultados, estos serán remitidos

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

de manera inmediata para su respectiva revisión y archivo dentro del expediente técnico del proyecto. Con lo anterior se deja constancia de que la no entrega de los resultados a la fecha no obedece a omisión por parte del contratista, sino a tiempos administrativos propios del laboratorio encargado.

10 CONTROL Y SEGUIMIENTO AVANCE ADMINISTRATIVO DE OBRA

10.92 Control y seguimiento avance administrativo de obra.

Para garantizar la correcta ejecución de las actividades contempladas en el contrato y el cumplimiento de los objetivos técnicos, financieros y administrativos del proyecto, el CONSORCIO MV2 dispone de un equipo humano altamente calificado, conformado por profesionales con amplia experiencia en la dirección, planeación, ejecución y control de obras civiles, así como en la gestión ambiental, seguridad y salud en el trabajo, y administración de recursos.

Tabla 16. Relación del personal mínimo requerido para la ejecución del proyecto.

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA	JOSE LUIS CERÓN CERÓN
PROFESIONAL DE COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN DE OBRA.	JUAN CARLOS LEÓN BRITO
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL.	DANIEL ALEJANDRO MONROY BUSTOS
ESPECIALISTA AMBIENTAL.	SONIA LILIANA TORRES CRUZ
ESPECIALISTA EN REDES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS, VOZ Y DATOS.	JUAN CARLOS RIVERA REVOLLO
ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS, DE GAS Y RED CONTRA INCENDIOS.	SONIA LILIANA TORRES CRUZ
RESIDENTE ADMINISTRATIVA	YEIMY JULIETH BURITICA RODRIGUEZ
RESIDENTE DE OBRA	ROLAND HARBEY VIDAL
INSPECTORES TÉCNICOS DE OBRA.	DANIELA LONDOÑO GIRALDO
INSPECTORES TÉCNICOS DE OBRA.	DANIEL ANTONIO MARTINEZ
INSPECTORES TÉCNICOS DE OBRA.	JOSE MARTINEZ
PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.	MARIA SHIRLEY PRIETO MARTINEZ
TÉCNICOS EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.	LEIDY MEJIA
TÉCNICOS EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.	SARA CARDENAS

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

El contratista garantizará la asignación del personal profesional, técnico y operativo requerido, cumpliendo con los perfiles y porcentajes definidos en el contrato. El equipo estará conformado por el personal obligatorio (director, residente, especialistas, técnicos, profesionales en SST e inspectores) y la mano de obra local.

Al menos el 30% del personal operativo será mano de obra no calificada de Bogotá D.C., priorizando la inclusión laboral, con la siguiente distribución: 10% mujeres, promoviendo su participación en labores técnicas y operativas. 10% jóvenes (18 a 28 años), fomentando su formación y primera experiencia laboral. 10% adultos mayores de 29 años, fortaleciendo el empleo y la estabilidad social.

También se exigirá que el 20% de la mano de obra calificada provenga de la región, integrando técnicos y trabajadores con experiencia o formación específica. El objetivo es promover el empleo local, fortalecer las competencias laborales y aportar al desarrollo económico del Distrito. El horario laboral será de lunes a sábado, entre las 6:00 a.m. y 6:00 p.m., con un máximo de 8 horas diarias y 48 semanales, conforme al artículo 161 del Código Sustantivo del Trabajo.

Tabla 17. Relación del personal operativo del proyecto.

OPERATIVO			
	NOMBRE	CÉDULA	CARGO
1	Oscar Guerrero	1.024.467.174	Oficial
2	Miguel del Villar	79.681.780	Oficial
3	Federman Vizcaino Valencia	3.725.311	Ayudante
4	Anderson Diaz	1.031.125.311	Auxiliar eléctrico
5	Gilmer Diaz	1.031.153.649	Auxiliar eléctrico
6	Héctor Armando Diaz	1.024.484.483	Oficial eléctrico
7	Wilmar Andrés Gómez	1.013.590.621	Ayudante eléctrico
8	Jeison Andrey Rincón	80.136.590	Ayudante eléctrico
9	Miyer Fernando Diaz	1.024.484.451	Eléctrico
10	Douglas Torres Ragas	PT 3963722	Ayudante de obra
11	Julio Cesar Epieyu Montiel	PT 5623699	Maestro de obra
12	Luis Arturo Epieyu Montiel	PT 6353981	Maestro de obra
13	Cesar Augusto Chávez Yáñez	79.925.284	Maestro de obra
14	Benjamín Puentes Mendieta	79.809.304	Ayudante de obra
15	Wilmer Fabian Suarez	80.145.189	Ayudante de obra

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

16	Álvaro Andrés Gómez Sánchez	1.010.045.105	Ayudante de obra
17	Brian Alberto Zuluaga	1.069.751.724	instalador hidro presión
18	Héctor Julio Bohorquez	1.024.502.121	Maestro
19	Jonatan Zuluaga	1.024.462.775	Instalador hidro presión
20	Maycul Fredy Rojas	1.010.184.612	Instalador hidro presión
35	Hector Danilo Diaz Riaño	2.992.823	Ayudante de obra
37	Carol Tatiana Serrano	1.123.566.346	Oficios varios
38	Andrés Felipe Bonilla	1.123.566.380	Oficios varios
39	Ronny Moises Contreras	8.117.346	Ayudante de obra
40	Jorge Alberto García		

10.93 Estructura organizacional consorcio mv2 (organigrama).

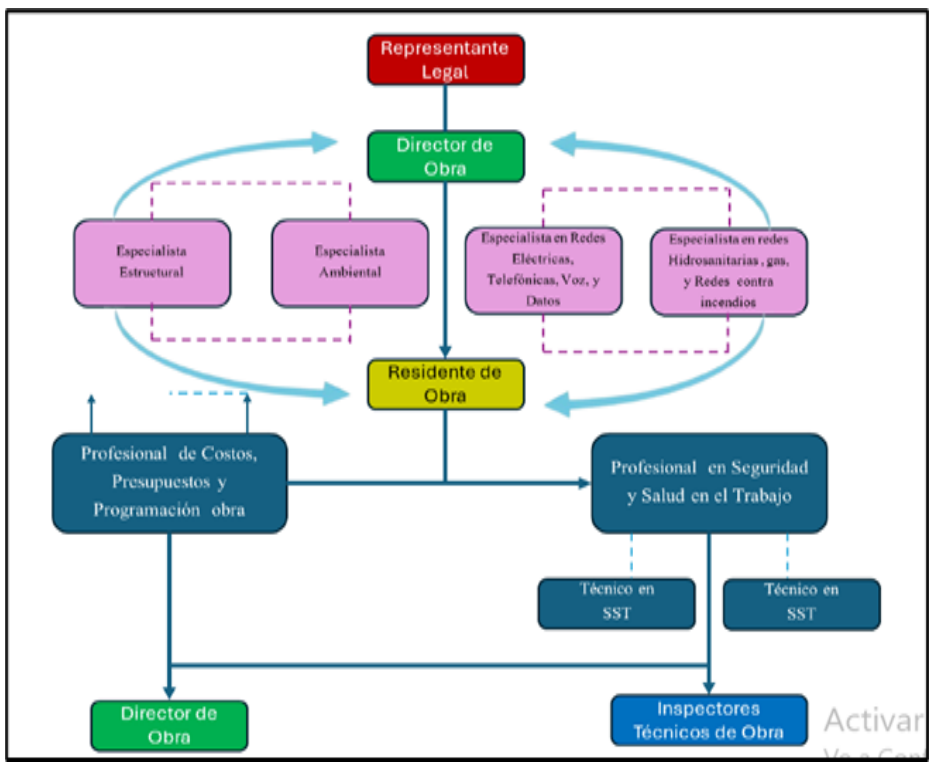


Ilustración 24. Organigrama Consorcio MV2.

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

10.94 Póliza Contratista de Obra.

En cumplimiento de las obligaciones contractuales, se expidieron las pólizas de garantía el día 28 de octubre de 2025 con la aseguradora SEGUROS DEL ESTADO S.A., identificada con NIT 860.009.578-5, teniendo como Tomador al Consorcio MV2 y como

Asegurado/Beneficiario al Distrito Capital – Secretaría de Educación. Dichas pólizas amparan los siguientes riesgos contractuales:

Tabla 18. Póliza del contrato de obra No con la aseguradora Seguros del estado S.A.

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL			
N° POLIZA		**11-44-101264541- ANEXOS (4)**	
AMPAROS	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**	**SUMA ASEGURADA/ACTUAL**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	08/09/2025	08/04/2029	$1,203,978,761.50
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDENIZACIONES LABORALES.	08/09/2025	08/04/2029	$1,203,978,761.50
POLIZA DE SEGURO DE TODO RIEGO DE CONSTRUCCIÓN			
N° POLIZA		**11-18-101000526- ANEXOS (2)**	
AMPAROS	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**	**SUMA ASEGURADA/ACTUAL**
OBRA CIVIL	21/10/2025	21/07/2026	$ 3.107.957.523,00
BASICO	21/10/2025	21/07/2026	$ 2.407.957.523,00
TERREMOTO, TEMBLOR, ERUPCION VOLCANICA	21/10/2025	21/07/2026	$ 2.407.957.523,00
MANTENIMIENTO SIMPLE	21/10/2025	21/07/2026	$ 2.407.957.523,00
REMOCION DE ESCOMBROS	21/10/2025	21/07/2026	$ 500.000.000,00
HUELGA, ASONADA, COMMOCION CIVIL POPULAR Y ACTOS MAL INTENCIONADOS DE TERCEROS	21/10/2025	21/07/2026	$ 2.407.957.523,00

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

CAMPAMENTOS Y ALMACENES	21/10/2025	21/07/2026	$ 200.000.000,00
POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL Y EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO			
N° POLIZA		**11-44-101082817- ANEXOS (4)**	
AMPAROS	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**	**SUMA ASEGURADA/ACTUAL**
CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS CIVILES	08/09/2025	08/04/2026	$427.050.000,00

En cuanto a al Amparo de responsabilidad Civil Extracontractual, se expide el 28 de octubre de 2025 con beneficiario: Distrito Capital Secretaría de Educación.

10.95 Actualización de pólizas No1.

Se expidieron actualización de pólizas de garantía con la aseguradora SEGUROS DEL ESTADO S.A., identificada con NIT 860.009.578-5, teniendo como Tomador al Consorcio MV2 y como Asegurado/Beneficiario al Distrito Capital – Secretaría de Educación. Dichas pólizas amparan los siguientes riesgos contractuales:

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA: garantizar los amparos de cumplimiento del contrato, pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales, estabilidad y calidad de la obra referentes a la ejecución del contrato no 8155057-2025 , cuyo objeto es: adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la secretaria de educación del distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas. la vigencia del amparo de estabilidad y calidad de la obra es de (2) dos años contados a partir del recibo a satisfacción de la obra.

Tabla 19. Actualización de pólizas.

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL			
N° POLIZA		**11-44-101264541- ANEXOS (5)**	
AMPAROS	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**	**SUMA ASEGURADA/ACTUAL**

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	22/10/2025	22/05/2029	$1,203,978,761.50
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDENIZACIONES LABORALES.	22/10/2025	22/05/2029	$1,203,978,761.50
POLIZA DE SEGURO DE TODO RIEGO DE CONSTRUCCIÓN			
N° POLIZA		**11-18-101000526- ANEXOS (5)**	
AMPAROS	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**	**SUMA ASEGURADA/ACTUAL**
OBRA CIVIL	22/10/2025	22/07/2026	$ 3.107.957.523,00
BASICO	22/10/2025	22/07/2026	$ 2.407.957.523,00
TERREMOTO, TEMBLOR, ERUPCION VOLCANICA	22/10/2025	22/07/2026	$ 2.407.957.523,00
MANTENIMIENTO SIMPLE	22/10/2025	22/07/2026	$ 2.407.957.523,00
REMOCION DE ESCOMBROS	22/10/2025	22/07/2026	$ 500.000.000,00
HUELGA, ASONADA, COMMOCION CIVIL POPULAR Y ACTOS MAL INTENCIONADOS DE TERCEROS	22/10/2025	22/07/2026	$ 2.407.957.523,00
CAMPAMENTOS Y ALMACENES	22/10/2025	22/07/2026	$ 200.000.000,00

10.96 Actualización de pólizas No 2.

Se expidieron actualización de pólizas de garantía con la aseguradora SEGUROS DEL ESTADO S.A, identificada con NIT 860.009.578-5, día 13 de enero de 2026, teniendo como Tomador al Consorcio MV2 y como Asegurado/Beneficiario al Distrito Capital – Secretaría de Educación. Dichas pólizas amparan los siguientes riesgos contractuales:

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA: garantizar los amparos de cumplimiento del contrato, pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales, estabilidad y calidad de la obra referentes a la ejecución del contrato no 8155057-2025 , cuyo objeto es: adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la secretaria de educación del distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan

a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas. la vigencia del amparo de estabilidad y calidad de la obra es de (2) dos años contados a partir del recibo a satisfacción de la obra.

Tabla 20. Actualización de pólizas.

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL					
N° POLIZA			**11-44-101264541- ANEXOS (7)**		
AMPAROS	**VIGENCIA DESDE**		**VIGENCIA HASTA**		**SUMA ASEGURADA/ACTUAL**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	22/10/2025		21/07/2029		$1,628,251,845.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDENIZACIONES LABORALES.	22/10/2025		21/07/2029		$1,628,251,845.00
POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRATUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO					
N° POLIZA			**11-40-101082817- ANEXOS (6)**		
AMPAROS	**VIGENCIA DESDE**		**VIGENCIA HASTA**		**SUMA ASEGURADA/ACTUAL**
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	22/10/2025		21/07/2026		$525.271.500
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	22/10/2025		21/07/2026		$525.271.500
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	22/10/2025		21/07/2026		$525.271.500
POLIZA DE SEGURO DE TODO RIEGO DE CONSTRUCCIÓN					
N° POLIZA		**11-18-101000526- ANEXOS (6)**			
AMPAROS	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**	**VIGENCIA ANEXO**		**SUMA ASEGURADA/ACTUAL**
OBRA CIVIL	22/10/2025	22/07/2026	13/01/2026	22/07/2026	$ 3.107.957.523,00
BASICO	22/10/2025	22/07/2026	13/01/2026	22/07/2026	$ 2.407.957.523,00
TERREMOTO, TEMBLOR, ERUPCION VOLCANICA	22/10/2025	22/07/2026	13/01/2026	22/07/2026	$ 2.407.957.523,00
MANTENIMIENTO SIMPLE	22/10/2025	22/07/2026	13/01/2026	22/07/2026	$ 2.407.957.523,00
REMOCION DE ESCOMBROS	22/10/2025	22/07/2026	13/01/2026	22/07/2026	$ 500.000.000,00
HUELGA, ASONADA, COMMOCION CIVIL POPULAR Y ACTOS MAL INTENCIONADOS DE TERCEROS	22/10/2025	22/07/2026	13/01/2026	22/07/2026	$ 2.407.957.523,00

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

CAMPAMENTOS Y ALMACENES	22/10/2025	22/07/2026	13/01/2026	22/07/2026	$ 200.000.000,00

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

10.97 Manejo de Correspondencia Enviada

CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA

ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.8155057

FECHA DE ENVÍO	CONSECUTIVO / N COMUNICACIÓN	ENVIADO A:	ASUNTO	MEDIO DE ENVÍO
18/08/2026		supervisor	Asunto : MUY PRIORITARIO Solicitud de atención y subsanación de observaciones – Acta	Correo Electrónico
18/08/2026	8155057-2025-324	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Radicación del Informe Mensual No.10 y acta parcial No.09.	Correo Electrónico
18/08/2026		EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Subsanación acta N° 8	Correo Electrónico
19/08/2026	8155057-2025-325	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Solicitud de autorización para laborar en horario nocturno en la IED CHENGDU.	Correo Electrónico
21/08/2026	8155057-2025-327	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Solicitud de acompañamiento para labores en el área de cocina y autorización para la ejecución de actividades durante el fin de semana IED CHENGDU.	Correo Electrónico
24/08/2026	8155057-2025-328	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	OBSERVACIONES A INFORME MENSUAL 10 SST	Correo Electrónico

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

24/08/2026	8155057-2025-329	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Subsanación del Informe mensual No.10 y acta parcial No.09.	Correo Electrónico
27/08/2026	8155057-2025-332	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Respuesta a observaciones y subsanación de ítems no previstos del NP16 al NP23.	Correo Electrónico
27/08/2026	8155057-2025-333	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	SOLICITUD INGRESO PERSONAL	Correo Electrónico
28/08/2026	8155057-2025-334	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Entrega de ítems no previstos 24 al 27 – Contrato de Obra No. 81155057-2025.	Correo Electrónico
28/08/2026	8155057-2025-334	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	SOLICITUD INGRESO VISITANTE	Correo Electrónico
3/09/2026		EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Asunto: Observación NP17 – Ítems No Previstos Lote 3 – Contrato CO1.PCCNTR.8155057	Correo Electrónico
4/09/2026	8155057-2025-335	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	SOLICITUD INGRESO PERSONAL VISITANTE	Correo Electrónico
5/09/2026	8155057-2025-336	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Fw: PRIORITARIO Observaciones ACTA PARCIAL 9 CO 8155057 de 2025	Correo Electrónico
7/09/2026		EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	V: Fw: PRIORITARIO Observaciones ACTA PARCIAL 9 CO 8155057 de 2025	Correo Electrónico
9/09/2026		EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Factura Definitiva ACTA PARCIAL 9 CO 8155057 de 2025	Correo Electrónico
9/09/2026	8155057-2025-337	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	SOLICITUD INGRESO DE PERSONAL	Correo Electrónico
10/09/2026	8155057-2025-339	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Solicitud de acceso a salones para actividades de programación de equipos IED CHENGDU.	Correo Electrónico
11/09/2026	8155057-2025-341	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Solicitud de continuación de acceso a salones para actividades de programación de equipos IED CHENGDU.	Correo Electrónico

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

15/09/2026	8155057-2025-342	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	SOLICITUD INGRESO DE PERSONAL	Correo Electrónico
15/09/2026	8155057-2025-343	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Respuesta a observaciones y subsanación de ítems no previstos del NP24 al NP27.	Correo Electrónico
15/09/2026	8155057-2025-344	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	SOLICITUD INGRESO DE PERSONAL	Correo Electrónico
16/09/2026	8155057-2025-345	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Solicitud de aprobación para reposición de TELEVISOR - IED CHENGDU	Correo Electrónico
17/09/2026	8155057-2025-346	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Presentación de diseño eléctrico IED PASQUILLA RURAL.	Correo Electrónico
18/09/2026	8155057-2025-347	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	SOLICITU INGRESO DE PERSONAL	Correo Electrónico
22/09/2026	8155057-2025-348	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	RADICACIÓN INFORME No 11 SST	Correo Electrónico

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

10.98
Manejo de Correspondencia Recibida

CONTROL DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA

ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.8155057

FECHA DE INGRESO	CONSECUTIVO INTERNO	CONSECUTIVO ENTIDAD	REMITE	ASUNTO	MEDIO DE RADICACIÓN
18/08/2026	EGR-8168824-245	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057	Entrega de informe semanal No 38 – LOTE 3	Correo electrónico
18/08/2026	EGR-8155057-L3-275	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057	Ítems No Previstos 16 al 23 - Lote 3	Correo electrónico
20/08/2026	EGR-8155057-L3-276	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057	Observación Acta parcial de obra No 9.	Correo electrónico
20/08/2026	EGR-8155057-L3-277	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057	AUTORIZACIÓN PARA LABORAR EN HORARIO NOCTURNO - IED CHENGDÚ	Correo electrónico
20/08/2026	EGR-8155057-L3-278	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057	OBSERVACIONES A INFORME MENSUAL 10 SST	Correo electrónico
21/08/2026			Supervisor	RV: Asunto: Prioriatrio Traslado de solicitud de ingreso y acompañamiento – IED Chengdu – Comunicado 8155057-2025-327	Correo electrónico

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

21/08/2026	EGR-8155057-L3-279	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057	AUTORIZACIÓN PARA LABORAR FIN DE SEMANA - IED CHENGDÚ	Correo electrónico
21/08/2026		EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057	Radicación del Informe Mensual No.10 y acta parcial No.09.	Correo electrónico
21/08/2026			Supervisor	Solicitud de acompañamiento de COMPENSAR – IED Chengdu	Correo electrónico
25/08/2026			Supervisor	ASUNTO: I-2026-104560 Remisión para aprobación de ítem no previstos - consecutivos: No 16-17-18-19-20-21-22-23 Contrato de obra No. LOTE 3 CO1.PCCNTR.8155057 CONSORCIO MV2.	Correo electrónico
26/08/2026	EGR-8155057-L3-280	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057	APROBACIÓN INFORME MENSUAL NO.10 Y ACTA PARCIAL NO.9	Correo electrónico
27/08/2026	EGR-8155057-L3-281	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057	AUTORIZACIÓN INGRESO PERSONAL LOTE 3 V.66	Correo electrónico
28/08/2026			Supervisor	Asunto: Muy prioritario Gestión para retiro de cableado y elementos en etapa de finalización de obra IED OFELIA SEDE B	Correo electrónico
31/08/2026			Supervisor	Asunto : Requerimiento de remisión de documentación a interventoria – Sanciones generadas por Contratista Lote 3 Ref: LOTE 3 CO1.PCCNTR.8155057 CONSORCIO MV2	Correo electrónico
31/08/2026	EGR-8155057-L3-283	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057	Ítems No Previstos 24 al 27 - Lote 3	Correo electrónico
31/08/2026	EGR-8155057-L3-282	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057	Aprobación subsanación Ítems No Previstos 16 al 23 - Lote 3	Correo electrónico
3/09/2026			Supervisor	Asunto: Observación NP17 – Ítems No Previstos Lote 3 – Contrato CO1.PCCNTR.8155057	Correo electrónico
4/09/2026		EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057	PRIORITARIO Observaciones ACTA PARCIAL 9 CO 8155057 de 2025	Correo electrónico

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

4/09/2026			Supervisor	Daños ocasionados en la ejecución de obras SED / Red de detección de incendios Colegio Ciudad Chengdu	
4/09/2026	EGR-8155057-L3-284	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057	AUTORIZACIÓN INGRESO VISITANTE	Correo electrónico
5/09/2026			Supervisor	PRIORITARIO Observaciones ACTA PARCIAL 9 CO 8155057 de 2025	Correo electrónico
8/09/2026			Supervisor	Solicitud de devolución de actas pendientes de suscripción – LOTE 3	Correo electrónico
9/09/2026			Supervisor	Daños ocasionados en la ejecución de obras SED / Red de detección de incendios Colegio Ciudad Chengdu	Correo electrónico
9/09/2026			Supervisor	PRIORITARIO*** PRONUNCIAMIENTO SDA CUMPLIMIENTO GESTIÓN RCD Y CIRCULARIDAD	Correo electrónico
9/09/2026		EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057	FACTURA DEFINITIVA - ACTA PARCIAL No.9 - LOTE 3	Correo electrónico
9/09/2026	EGR-8155057-L3-285	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057	Justificación de la pertinencia del No Previsto NP-25	Correo electrónico
10/09/2026	EGR-8155057-L3-287	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057	AUTORIZACIÓN INGRESO PERSONAL LOTE 3 V.67	Correo electrónico
10/09/2026			Supervisor	Solicitud de apoyo – Entrega y programación de equipos de red de detección contra incendios IED Chengdu Ref: LOTE 3 CO1.PCCNTR.8155057 CONSORCIO MV2	Correo electrónico
10/09/2026	EGR-8155057-L3-286	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057	Remisión solicitud de acceso a salones – Programación de equipos IED Chengdu	Correo electrónico
11/09/2026		EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057	Información actualización de Representante Legal – Empresas Grupo Romero S.A.S.	Correo electrónico
11/09/2026	EGR-8155057-L3-288	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057	Remisión solicitud de continuidad de acceso a salones – IED Chengdu	Correo electrónico

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

11/09/2026			Supervisor	Invitación: Entrega de proyecto RDI (Red contra incendios), colegio C... lun 14 sept 2026 9am - 10am (COT) (jsanz@educacionbogota.gov.co)	Correo electrónico
15/09/2026			Supervisor	Entrega de informe semanal No 42 – LOTE 3	Correo electrónico
15/09/2026			Supervisor	Traslado de observaciones por afectación – IED La Aurora	Correo electrónico
15/09/2026			Supervisor	Asunto : I-2026-111639 Remisión para aprobación de ítem no previstos - consecutivos: No 24-25-26-27 Contrato de obra No. LOTE 3 CO1.PCCNTR.8155057 CONSORCIO MV2.	Correo electrónico
15/09/2026			Supervisor	Remisión Acta de Reunión – Entrega y capacitación sistema de detección de incendios – IED Ciudad Chengdu.	Correo electrónico
15/09/2026			Supervisor	Solicitud de actas de entrega física – Cierre administrativo de frentes de obra. Ref: LOTE 1 CO1.PCCNTR.8155047 CONSORCIO COHAIN y LOTE 3 CO1.PCCNTR.8155057 CONSORCIO MV2	Correo electrónico
15/09/2026			Supervisor	MESA DE TRABAJO REVISION NP 24 AL 27 LOTE 3	Correo electrónico
16/09/2026	EGR-8155057-L3-290	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057	AUTORIZACIÓN INGRESO PERSONAL LOTE 3 V.68	Correo electrónico
16/09/2026	EGR-8155057-L3-289	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057	Aprobación subsanación Ítems No Previstos 24 al 27 - Lote 3	Correo electrónico
16/09/2026			Supervisor	Remisión Memorando I-2026-120915 – Aprobación e implementación N.P. 24 al 27 – Lote 3 Ref. LOTE 3 CO1.PCCNTR.8155057 CONSORCIO MV2	Correo electrónico
16/09/2026			Supervisor	Asunto : Visita de proveedor Revisión y programación del panel 17-09-2026	Correo electrónico

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

16/09/2026	EGR-8155057-L3-291	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057	Requerimiento de entrega inmediata de informe mensual y acta parcial No.10	Correo electrónico
22/09/2026		EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057	RADICACIÓN INFORME No 11 SST	Correo electrónico

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

11. PLAN DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (PGRCD).

El Consorcio implementará el plan de gestión de residuos de construcción y demolición RCD's, el cual, busca minimizar los impactos ocasionados por la generación de residuos de construcción y demolición RCD's en el desarrollo de las diferentes etapas del proceso constructivo del proyecto, así mismo, orientar a cada uno de los colaboradores, contratistas, entre otros, al control adecuado de los residuos y realizar la disposición final acorde a la normatividad ambiental establecida vigente.
Desde la interventoría de realiza la aprobación Programa de Manejo Ambiental de RCD mediante el oficio con consecutivo No. EGR-8155057-L3-05 del 23 de 0ctubre de 2025.

11.1 Plan de manejo ambiental

ACTIVIDADES AMBIENTALES DESARROLLADAS EN EL PERIODO

El presente capítulo presenta el resumen de las actividades de gestión ambiental ejecutadas durante el periodo de informe en las instituciones educativas Colegio ciudad Villavicencio, La Aurora, Ofelia, Pasquilla, Acacias II, Arabia, El Uval y predio madelena en el marco del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.8155047. Las acciones desarrolladas estuvieron orientadas a la implementación y cumplimiento de las medidas ambientales establecidas en el Plan de Manejo Ambiental –PMA–, la normativa ambiental vigente y los lineamientos definidos por la Secretaría de Educación del Distrito –SED–, con el propósito de prevenir, mitigar y controlar los impactos ambientales asociados a las actividades constructivas ejecutadas en cada sede.

Durante el periodo evaluado, se desarrollaron actividades de manejo ambiental orientadas a la adecuada gestión de residuos, control de impactos, orden y aseo, señalización ambiental y aplicación de buenas prácticas operativas. Estas acciones se implementaron conforme al avance de obra y a las condiciones particulares de cada institución educativa intervenida, garantizando la protección del entorno y el bienestar de la comunidad educativa.

11.1.2 Resumen Actividades de gestión ambiental Colegio predio madelena - EMERGENCIA

El 14/08/2026 se realizó el retiro de residuos metálicos por parte de la empresa METALES & VARILLAS A.M. S.A.S., identificada con NIT 900.978.356-9 ante la CCB, con PIN de gestor RCD aprobado ante la Secretaría Distrital de Ambiente No. 26195 y Resolución de aprobación como recuperador específico con radicado 2024EE176462.

Para el periodo de julio se generaron 0,2 m³ provenientes de la limpieza de las unidades sanitarias del colegio, realizada por el proveedor del servicio Baño Móvil de Colombia S.A. "Bamocol S.A.". Estas aguas residuales son transportadas hasta la Planta de Tratamiento ECOBIOR, bajo el Registro de Productor ICA 5785 de 2024, para el aprovechamiento del residuo en la formulación de enmiendas orgánicas líquidas o su posterior vertimiento, bajo el Registro de Vertimiento 142906-EEAB-2026.

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

11.1.3 Resumen Actividades de gestión ambiental colegio Villavicencio IED.

Durante este periodo se realizó la instalación de gránulo de caucho en el área del patio. Este material no se contabiliza dentro de la meta de circularidad, debido a que el proveedor no se encuentra inscrito ante la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA) ni emplea procesos de reciclaje.

Asimismo, se realizó la limpieza del cárcamo ubicado en el área del patio. Finalmente, el 10/08/2026 se realizó la entrega del espacio intervenido a los funcionarios del colegio, dejándolo limpio y ordenado.

11.1.4 Resumen Actividades de gestión ambiental colegio La Aurora

Para este periodo se realizó el mantenimiento de las unidades sanitarias móviles, de acuerdo con lo requerido y en cumplimiento de la normativa vigente. Estos residuos líquidos son gestionados mediante una PTAR que cuenta con los permisos correspondientes. En el anexo Doc baños se encuentra la certificación asociada a los mantenimientos realizados durante el periodo.

Asimismo, se realizaron jornadas de orden y aseo, dando cumplimiento a lo establecido en el PMA. Se realizó también la actualización del formato PIGA de la SED, teniendo en cuenta la instalación de sistemas ahorradores de energía, como lámparas LED, interruptores y tomacorrientes.

El 04/08/2026 se realizó el retiro de residuos metálicos por parte de la empresa METALES & VARILLAS A.M. S.A.S., identificada con NIT 900.978.356-9 ante la CCB, con PIN de gestor RCD aprobado ante la Secretaría Distrital de Ambiente No. 26195 y Resolución de aprobación como recuperador específico con radicado 2024EE176462.

Finalmente, se realizó la instalación de cerramiento en teja de zinc y polisombra en el área de trabajo de las graderías. En esta área también se realizaron excavaciones para la construcción de zanjas en concreto ciclópeo, generando material de excavación que se encuentra actualmente en el área de trabajo y está pendiente de confirmar si será reutilizado o gestionado como RCD.

El 30 de julio se realizó el retiro de un viaje de RCD, el cual fue entregado al CTA CEMEX. Se encuentra pendiente la certificación correspondiente, actualmente en gestión.

11.1.5 Resumen Actividades de gestión ambiental colegio Pasquilla sede D

Para el periodo de julio se generaron 0,24 m^3 provenientes de la limpieza de las unidades sanitarias del colegio, realizada por el proveedor del servicio Baño Móvil de Colombia S.A. “Bamocol S.A.”. Estas aguas residuales son transportadas hasta la Planta de Tratamiento ECOBIOR, bajo el Registro de Productor ICA 5785 de 2024, para el aprovechamiento del residuo en la formulación de enmiendas orgánicas líquidas o su posterior vertimiento, bajo el Registro de Vertimiento 142906-EEAB-2026.

Se realizó la instalación de rellenos con recebo y la culminación de las cajas de inspección, por lo que no se presentaron avances adicionales durante este periodo.

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

11.1.6 Resumen Actividades de gestión ambiental colegio Ofelia

Para el periodo de julio se generaron 0,2 m³ provenientes de la limpieza de las unidades sanitarias del colegio, realizada por el proveedor del servicio Baño Móvil de Colombia S.A. “Bamocol S.A.”. Estas aguas residuales son transportadas hasta la Planta de Tratamiento ECOBIOR, bajo el Registro de Productor ICA 5785 de 2024, para el aprovechamiento del residuo en la formulación de enmiendas orgánicas líquidas o su posterior vertimiento, bajo el Registro de Vertimiento 142906-EEAB-2026.

El 30 de julio se realizó el retiro de un viaje de RCD, el cual fue entregado al CTA CEMEX. Se encuentra pendiente la certificación correspondiente, actualmente en gestión.

11.1.7 Resumen Actividades de gestión ambiental colegio Acacias II

Se realizó la instalación de orinales con sistema tipo push, por lo cual esta actividad es reportada en el formato de sistemas ahorradores de agua de la SED. No se presentan avances adicionales en el componente, teniendo en cuenta que las actividades de instalación de tapas de registro y rejillas, así como la aplicación de pañete en muros, estuco y pintura, no generan residuos, polución ni otros impactos ambientales relevantes.

11.1.8 Resumen Actividades de gestión ambiental colegio Arabia

El 30 de julio se realizó el retiro de material RCD; este viaje fue compartido con el material generado en el Colegio Ofelia. Posteriormente, el 5 de agosto se realizó el retiro de residuos metálicos por parte de la empresa METALES & VARILLAS A.M. S.A.S., identificada con NIT 900.978.356-9 ante la CCB, con PIN de gestor RCD aprobado ante la Secretaría Distrital de Ambiente No. 26195 y Resolución de aprobación como recuperador específico con radicado 2024EE176462.

Durante el periodo de julio se generaron 0,52 m³ de residuos líquidos provenientes de la limpieza de las unidades sanitarias del colegio, actividad realizada por el proveedor del servicio Baño Móvil de Colombia S.A. “Bamocol S.A.”. Estas aguas residuales son transportadas hasta la Planta de Tratamiento ECOBIOR, bajo el Registro de Productor ICA 5785 de 2024, para el aprovechamiento del residuo en la formulación de enmiendas orgánicas líquidas o para su posterior vertimiento, bajo el Registro de Vertimiento 142906-EEAB-2026.

11.1.9 Resumen Actividades de gestión ambiental colegio Uval

Durante este periodo se realizó la instalación del cerramiento para dar inicio a las actividades de obra. Asimismo, se efectuó el retiro del cerramiento existente, generando residuos metálicos, los cuales fueron entregados el 23/07/2026 a la empresa Recuperación Ambiental S.A.S., que cuenta con PIN de gestor No. 26294 como planta de tratamiento y aprovechamiento de RCD.

Se dio inicio a la actividad de excavación mecánica en el área verde, generando material de

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

excavación que se encuentra pendiente de definir si será aprovechado in situ o retirado para su correspondiente gestión.

Adicionalmente, el 30/07/2026 ingresaron 10,15 toneladas de subbase granular reciclada, proveniente de GRECO, con el fin de contribuir al cumplimiento de la meta de circularidad.

Para el periodo de julio se generaron 0,12 m³ provenientes de la limpieza de las unidades sanitarias del colegio, realizada por el proveedor del servicio Baño Móvil de Colombia S.A. "Bamocol S.A.". Estas aguas residuales son transportadas hasta la Planta de Tratamiento ECOBIOR, bajo el Registro de Productor ICA 5785 de 2024, para el aprovechamiento del residuo en la formulación de enmiendas orgánicas líquidas o su posterior vertimiento, bajo el Registro de Vertimiento 142906-EEAB-2026.

12. PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO (PMT)

Hasta el momento, no ha sido necesaria la implementación de un Plan de Manejo de Tránsito (PMT), toda vez que las actividades ejecutadas no han generado afectaciones sobre las vías públicas o privadas abiertas al público, ni sobre la movilidad en las zonas aledañas a los frentes de obra. No obstante, se deja constancia de que el objetivo general del PMT es mitigar los impactos derivados de la ejecución de obras en áreas de tránsito vehicular o peatonal, con el fin de garantizar condiciones de seguridad, orden, fluidez y comodidad para conductores, pasajeros, ciclistas, peatones, personal de obra y comunidad vecina, en cumplimiento de la normatividad vigente.

En caso de que, por la naturaleza de las actividades a desarrollar, se requiera en etapas posteriores, se dispondrá oportunamente de un Plan de Manejo de Tránsito, en el cual se establecerán los lineamientos y procedimientos para el ingreso y salida de maquinaria y vehículos desde y hacia los puntos de obra, el cual será presentado para la correspondiente revisión y aprobación.

- **PROGRAMA DE SUMINISTROS DE INSUMOS Y EQUIPOS**

En pro de garantizar el cumplimiento oportuno de las actividades programadas en obra, se informa que el plan detallado de compras, adquisición y suministro de insumos y equipos ya se encuentra en ejecución, asegurando la disponibilidad progresiva de los recursos requeridos para las sedes a intervenir a lo largo del plazo contractual.

Dicho plan contempla los insumos y equipos necesarios para cada una de las labores a desarrollar en cada institución educativa, de acuerdo con la programación establecida. Asimismo, se adelanta la elaboración del Programa de Insumos y Equipos, el cual será remitido a la mayor brevedad posible, en cumplimiento de las obligaciones previstas en el contrato de obra.

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

- **PLAN DE CALIDAD**

Se presentan las fichas técnicas y los certificados de calidad correspondientes a los materiales, equipos e insumos a utilizar en el proyecto, en cumplimiento de las exigencias contractuales y técnicas establecidas. El Plan de Calidad se encuentra estructurado y constituido conforme a las normas NTC-ISO 9001:2015 y NTC-ISO 10005:2018, con el propósito de asegurar a la entidad contratante que el Consorcio MV2 garantiza la calidad de los procesos constructivos y el cumplimiento de los estándares, especificaciones y requisitos aplicables al proyecto "Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la Secretaría de Educación del Distrito, así como la ejecución de obras menores que permitan, a través de la atención de emergencias y necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y sedes administrativas", de conformidad con las actividades definidas en el contrato de obra.

Se elaboraron los diseños de mezcla para los concretos a preparar en obra, de conformidad con las resistencias especificadas en el proyecto y las normas técnicas vigentes, garantizando el adecuado desempeño mecánico y la durabilidad del material. Asimismo, se ejecutaron ensayos Proctor con el fin de determinar la densidad máxima seca y el contenido óptimo de humedad de los suelos, permitiendo el control de compactación y la verificación de las densidades in situ requeridas para la correcta conformación de las capas de apoyo y estructuras proyectadas.

- **PROGRAMAS COMPLEMENTARIOS**

13. Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo.

13.1. Inducciones y notificación de riesgos

Las actividades desarrolladas estuvieron orientadas a prevenir, reducir o minimizar la ocurrencia de accidentes de trabajo, evitar la aparición de enfermedades laborales y controlar o eliminar los factores de riesgo que puedan poner en peligro la salud, la integridad y la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de las labores en los diferentes frentes de obra.

Así mismo, el presente informe consolida las acciones adelantadas por el área de Seguridad y Salud en el Trabajo en los diferentes frentes de intervención, en concordancia con el objeto contractual, evidenciando el seguimiento permanente a las condiciones de trabajo, el cumplimiento de los procedimientos establecidos y la aplicación de medidas de prevención y control que contribuyen al adecuado desarrollo de las actividades constructivas, de mantenimiento y atención de emergencias en las instituciones educativas distritales y sedes

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

administrativas.

A continuación, se relacionan de manera detallada las actividades ejecutadas durante el mes, correspondientes al Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo, las cuales se encuentran debidamente soportadas en los registros, formatos y evidencias anexas al presente informe, y que permiten verificar el cumplimiento de los lineamientos establecidos por la normativa aplicable. El mes, correspondientes al Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo, las cuales se

encuentran debidamente soportadas en los registros, formatos y evidencias anexas al presente informe, y que permiten verificar el cumplimiento de los lineamientos establecidos por la normativa aplicable.

14. Capacitaciones y charlas de seguridad

Durante el período reportado se dio cumplimiento a las capacitaciones programadas para el mes de marzo, las cuales fueron desarrolladas conforme al cronograma establecido dentro del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST). En relación con las capacitaciones programadas para el mes de abril, estas se encuentran planificadas para su ejecución durante el transcurso del presente mes, de acuerdo con la programación establecida. Adicionalmente, se informa que las charlas de seguridad o charlas preoperacionales se han venido realizando de manera diaria, en las cuales se socializan recomendaciones de seguridad, identificación de riesgos y medidas preventivas relacionadas con las actividades que se ejecutan en cada jornada de trabajo.

Es importante precisar que las capacitaciones y charlas no alcanzan cobertura del 100% del personal, debido a que los trabajadores se encuentran desarrollando actividades alternas en diferentes frentes de trabajo. Por esta razón, dichas actividades se realizan con el personal que se encuentra ejecutando labores en el momento en que estas son programadas.

Para el caso del frente de trabajo de Gimnasio del campo Juan de la Cruz, durante el periodo evaluado, en el frente de obra no se realizaron capacitaciones formales debido a que las actividades se desarrollaron en un tiempo reducido, priorizando la ejecución de las labores programadas. No obstante, se llevaron a cabo charlas de seguridad orientadas a reforzar buenas prácticas, prevención de riesgos y cumplimiento de normas en el desarrollo de las actividades.

Estas acciones hacen parte de las estrategias implementadas para **fortalecer la cultura de prevención y promover el desarrollo seguro de las actividades dentro del proyecto,** en cumplimiento de los lineamientos del SG-SST.

NOTA: De la IED Cortijo no se adjunta charlas de la semana del 13 al 19 de abril porque terminaron actividades la semana anterior.

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

En IED Villavicencio no se realizan capacitaciones de marzo debido a que se inició actividades en la última semana del mes y se priorizó la ejecución de las labores programadas, no obstante, se llevaron a cabo charlas de seguridad y las inducciones orientadas a reforzar buenas prácticas, prevención de riesgos y cumplimiento de normas en el desarrollo de las actividades.

En la IED Usminia y Villavicencio se ejecutó una capacitación del mes de abril (demolición segura).

14.1. Inspección de areas locativas, orden y aseo, equipo para atención de emergencia

Durante el periodo del presente informe se realizaron inspecciones periódicas a las áreas locativas del proyecto, con el fin de verificar condiciones de seguridad, orden y aseo, así como el estado y disponibilidad de los equipos para atención de emergencias.

Áreas Locativas
Se efectuó verificación de:
Condiciones de tránsito seguro (libres de obstáculos).
Estado de pisos, accesos y zonas de circulación.
Señalización preventiva y de seguridad.
Iluminación adecuada en frentes de trabajo.
No se evidenciaron condiciones críticas que representaran riesgo inminente; las observaciones identificadas fueron informadas oportunamente para su respectiva corrección.

Orden y Aseo
Se realizó seguimiento al cumplimiento de:
Disposición adecuada de residuos.
Organización de materiales y herramientas.
Control de almacenamiento en zonas asignadas.
Se recuerda al personal la importancia del orden y aseo como medida preventiva para evitar caídas al mismo nivel, golpes y demás incidentes asociados.
Equipos para Atención de Emergencias
Se verificó:
Disponibilidad y ubicación visible de extintores.
Estado físico y vigencia de carga.
Señalización de equipos de emergencia.
Botiquín de primeros auxilios con elementos básicos requeridos.
Los equipos se encontraron en condiciones operativas durante el periodo evaluado.

Se solicita extintor, camilla y botiquín para el IED Santa Barbara cuando retomen actividades de campo.

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

Se adjunta formatos diligenciados. Ver anexo 5. Inspecciones de seguridad Adicionalmente, se realizaron verificaciones periódicas en campo con el fin de validar el adecuado diligenciamiento de los formatos y el cumplimiento de las medidas de control establecidas. La implementación de estas inspecciones permite prevenir incidentes asociados a fallas en equipos o herramientas, contribuyendo al fortalecimiento de la cultura de prevención y al uso seguro de los elementos de trabajo por parte del personal.
Se adjunta formatos de inspecciones. Ver anexo 6. Inspecciones de equipos y herramientas
Durante el período reportado se realizó seguimiento a la ejecución de las inspecciones preoperacionales de los equipos y herramientas utilizadas en los diferentes frentes de trabajo. Estas inspecciones fueron realizadas por los operarios responsables antes del inicio de cada jornada laboral, diligenciando el formato correspondiente establecido dentro del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST).

En dichas verificaciones se evaluaron aspectos relacionados con el estado y funcionamiento de las herramientas y equipos, tales como las condiciones generales de las herramientas manuales, revisión de mangos, filos y estructuras, así como la verificación del estado de cables, enchufes y protecciones en equipos eléctricos. De igual manera, se revisó el correcto funcionamiento de maquinaria menor, la presencia de guardas de seguridad y la identificación de posibles daños, desgaste o condiciones que pudieran representar un riesgo durante su utilización.
Cuando se identificó alguna condición insegura o anomalía, el equipo o herramienta fue retirado temporalmente de servicio, evitando su uso hasta realizar la corrección, mantenimiento o reemplazo correspondiente. Adicionalmente, se realizaron verificaciones periódicas en campo con el fin de validar el adecuado diligenciamiento de los formatos y el cumplimiento de las medidas de control establecidas. La implementación de estas inspecciones permite prevenir incidentes asociados a fallas en equipos o herramientas, contribuyendo al fortalecimiento de la cultura de prevención y al uso seguro de los elementos de trabajo por parte del personal. Se adjunta formatos de inspecciones. Ver anexo 6. Inspecciones de equipos y herramientas

14.2. Entrega e inspección de elementos de protección personal

Durante el periodo evaluado, se realizó control y verificación del cumplimiento de las inspecciones preoperacionales en los equipos y herramientas utilizados en los distintos frentes de trabajo. Estas actividades fueron ejecutadas por los operarios e inspectores SST antes del inicio de la jornada, conforme a los lineamientos establecidos en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST).
En las inspecciones se revisaron las condiciones de seguridad y operatividad de los elementos de trabajo, incluyendo herramientas manuales como el estado general, mangos, filos y estructuras, y equipos eléctricos los cables, conexiones y protecciones. Asimismo, se verificó el funcionamiento adecuado de la maquinaria menor y la existencia de dispositivos de

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

seguridad que mitiguen riesgos durante su uso. En los casos en que se evidenciaron condiciones no seguras, los equipos o herramientas fueron apartados de la operación hasta garantizar su corrección mediante mantenimiento o reposición, evitando su utilización en condiciones inadecuadas.

De igual forma, se efectuaron recorridos de seguimiento en campo para validar tanto el diligenciamiento de los formatos como la aplicación de las medidas preventivas establecidas. Estas acciones contribuyen a la reducción de riesgos operativos, promoviendo condiciones de trabajo seguras y fortaleciendo la cultura de autocuidado en el personal.

14.3. Entrega e inspección de elementos de protección personal

Durante el periodo del presente informe, se llevó a cabo la entrega de dotación y Elementos de Protección Personal (EPP) al personal vinculado a las actividades del proyecto, en concordancia con los riesgos identificados y las exigencias propias de cada tarea ejecutada en los frentes de trabajo. Cada suministro fue debidamente soportado mediante los formatos de control establecidos, en los cuales se registró la información correspondiente al elemento entregado, fecha y firma del trabajador, dejando constancia de recibido y del compromiso frente a su uso adecuado, mantenimiento y conservación. Los elementos entregados incluyeron, entre otros, casco de seguridad, botas de protección, guantes, gafas de seguridad y protección auditiva, de acuerdo con las necesidades específicas de cada labor.

Adicionalmente, se realizaron inspecciones en campo con el propósito de verificar el uso correcto de los EPP y su estado, identificando posibles condiciones de desgaste, daño o uso inadecuado que pudieran comprometer la seguridad del trabajador. En los casos en que se evidenciaron novedades, se brindó retroalimentación inmediata al personal involucrado y se gestionó oportunamente la reposición de los elementos cuando fue requerido, asegurando así el cumplimiento de las medidas preventivas definidas en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST).

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

15.CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE INTERVENCIÓN

- Durante este periodo de agosto - septiembre se dio inicio a la atención de obras prioritarias en el colegio Chengdu, garantizando una respuesta oportuna y la continuidad de las intervenciones requeridas.

- Para el presente período, se efectuó la entrega a satisfacción a la interventoría y a la supervisión de la **Institución Educativa Santa Bárbara** y de la **Institución Educativa La aurora**, la **Institución Educativa La Ofelia y** la **Institución Educativa chendu** evidenciando el cumplimiento del **100 %** de las obligaciones contractuales establecidas y la adecuada ejecución de las actividades programadas. Asimismo, se realizó la entrega de las intervenciones correspondientes a las emergencias de **la institución educativa acacias II** y **la terminación de alquiler del baño del predio madelena**, culminando satisfactoriamente los compromisos previstos para este período.

- De acuerdo con el seguimiento realizado al plazo contractual, se establece que al corte del presente informe, correspondiente al 21 de septiembre de 2026, se ha cumplido el 100% del plazo total de ejecución, equivalente a 334 días calendario, contados a partir del 22 de octubre de 2025.
  Durante la ejecución del contrato, el plazo inicialmente establecido en 215 días calendario fue objeto de dos ampliaciones, correspondientes a la Adición No. 01, que extendió el plazo hasta el 21 de julio de 2026, y la Adición No. 02, que amplió nuevamente el plazo hasta el 21 de septiembre de 2026, para un plazo total de 334 días calendario.
  En consecuencia, a la fecha de corte se ha cumplido la totalidad del plazo contractual establecido, registrándose 0 días pendientes para la terminación de la obra. El presente informe refleja el estado de ejecución correspondiente al cierre del plazo contractual y sirve como soporte para el seguimiento y consolidación de las actividades desarrolladas durante el periodo de ejecución.

- De acuerdo con el balance económico presentado, se establece que las actividades prioritarias presentan un valor de $2.924.325.852,00, superando en $130.854.529,00 el valor inicialmente previsto para este componente, correspondiente a $2.793.471.323,00.
  En consecuencia, este mayor valor ejecutado en las actividades prioritarias es compensado con los recursos destinados al componente de emergencias, teniendo en cuenta que para este componente se cuenta con un valor asignado de $813.032.358,00, frente a un valor ejecutado de $682.177.652,09, generándose un saldo disponible de $130.854.705,91.
  De esta manera, mediante la compensación de los recursos entre los componentes, se logra ajustar la distribución económica hasta alcanzar el valor contractual total de $3.606.503.690,00. Como resultado del balance final, se registra un valor total ejecutado de $3.606.503.504,09, generándose una diferencia de $185,91, correspondiente al saldo final a favor de la Entidad.

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607

Lo anterior evidencia que la distribución y aplicación de los recursos se encuentra debidamente conciliada, permitiendo que el balance económico cierre prácticamente en su totalidad con el valor contractual vigente, con el saldo mínimo de $185,91 pendiente de devolución a la Entidad.

- El Acta Parcial de Obra No. 10 consolida las actividades ejecutadas, medidas y verificadas por la interventoría con corte al 21 de septiembre de 2026, evidenciando el cumplimiento del alcance contractual, las especificaciones técnicas y la programación de obra vigente. Las actividades reportadas cuentan con el respectivo soporte documental, conformado por registros fotográficos, informes semanales e informe mensual, garantizando su trazabilidad, seguimiento y validación por parte de la interventoría.

- En el componente financiero, durante el período comprendido entre agosto y septiembre de 2026, se ejecutó un valor de $857.250.699,00 (OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS MONEDA CORRIENTE (M/CTE).), equivalente al 23,76 % del valor contractual. Con esta ejecución, el acumulado financiero del contrato asciende a $3.366.298.900,00 **TRES MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS PESOS MONEDA CORRIENTE (M/CTE)**, correspondiente al 93,34 % del valor total del contrato.
  El saldo pendiente por valor de **$240204790,00**, correspondiente a la diferencia entre el valor total contractual de **$3.606.503.690,00** y el valor acumulado ejecutado, será objeto de trámite en la etapa de **liquidación contractual**, de acuerdo con el balance final de ejecución y los soportes contractuales correspondientes.

16. ANEXOS

1. Anexo Acata parcial No10
2. Anexo Acta de Vecindad.
3. Anexo Certificados de Calidad.
4. Anexo Soporte RCD.
5. Anexo informe Ambiental.
6. Anexo Bitácoras de obra.
7. Anexo Programación de obra.
8. Anexo Informe SST.
9. Anexo Correspondencia.
10. Actualización de pólizas.
11. Balance financiero actualizado.
12. Anexo Emergencias
13. Anexo SIGA

CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA
Email: mejoramiento.colegios2025@gmail.com
CEL: 3133850184 - 3013318607