MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN

SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA FÍSICA

PROYECTO: "AISLAMIENTO Y PRESERVACIÓN DE UN PREDIO DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA AMBIENTAL RECURSOS HÍDRICOS EN EL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN, SANTANDER"

PRESUPUESTO DEL PROYECTO

FECHA : ENERO DE 2026

PRESUPUESTO DEL PROYECTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
2	**ACTIVIDADES DE REFORESTACIÓN Y RESTAURACIÓN**				**$ 7.292.407,00**
2.01	Realizar adecuación del terreno y establecimiento de material	Ha	0,68	$ 10.724.128,00	$ 7.292.407,00
3	**AISLAMIENTO, PROTECCIÓN Y MANEJO DEL PREDIO**				**$ 538.013,00**
3.01	Realizar el aislamiento de las áreas	m	15,60	$ 34.488,00	$ 538.013,00

COSTO DIRECTO REFORESTACIÓN Y AISLAMIENTO =	$ 7.830.420,00
ADMINISTRACION (29%) =	$ 2.270.821,80
IMPREVISTOS (1%) =	$ 78.304,20
UTILIDAD (5%) =	$ 391.521,00
VALOR TOTAL REFORESTACIÓN Y AISLAMIENTO=	**$ 10.571.067,00**

COSTO TOTAL DEL PROYECTO= $ 10.571.067,00

ING. CRISTIAN ELICEO OLEJUA BETANCOURT
Secretario de Planeación E Infraestructura Física
Concepción Santander

ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD OBRA

PROYECTO:	"ADQUISICIÓN, AISLAMIENTO Y PRESERVACIÓN DE UN PREDIO DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA AMBIENTAL RECURSOS HÍDRICOS EN EL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN, SANTANDER"
RESPONSABLE:	ING: CRISTIAN ELICEO OLEJUA BETANCOURTH - Secretario de Planeación e Infraestructura física
SECRETARIA:	SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA FÍSICA MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN SANTANDER

ANÁLISIS DEL AIU REFORESTACIÓN Y AISLAMIENTO

VALOR COSTOS DIRECTOS DEL PROYECTO: $7.830.420,00

% AIU	35%	% Administración	29%	% Imprevistos	1%		% Utilidad	5%
TOTAL AIU	$ 2.740.647,00	Total Administración	$ 2.270.821,80	Total Imprevistos	$ 78.304,20		Total Utilidad	$ 391.521,00

DESCRIPCIÓN ADMINISTRACIÓN

A. PERSONAL Y OTROS RECURSOS:

PERSONAL

CARGO	ASIGNACIÓN MENSUAL			TIEMPO (EN MESES)	DEDICACIÓN	PARCIAL	PORCENTAJE RESPECTO AL COSTO DIRECTO DEL PROYECTO
	BÁSICO	FACTOR PRESTACIONAL	TOTAL				
Ingeniero Agrónomo o Forestal	$3.500.000,00	1,00	$ 3.500.000,00	1,00	10%	$350.000,00	4,47%
SUB TOTAL						**$350.000,00**	**4,47%**

C. IMPUESTOS. DERECHOS Y GARANTÍAS. REFORESTACIÓN Y AISLAMIENTO

DESCRIPCIÓN	VALOR	PORCENTAJE RESPECTO AL COSTO DIRECTO DEL PROYECTO
Póliza cumplimiento	$250.000,00	3,19%
Póliza de responsabilidad civil extracontractual	$80.000,00	1,02%
Estampilla Pro-Adulto Municipio	$313.216,80	4,00%
Estampilla Pro-Cultura Municipio	$156.608,40	2,00%
Estampilla Pro-Deporte Municipio	$156.608,40	2,00%
Estampilla Pro-Bombero	$39.152,10	0,50%
Estampilla Pro-Justicia	$156.608,40	2,00%
Sobretasa Bomberil	$78.304,20	1,00%
Contribución Contrato de Obra	$391.521,00	5,00%
Estampilla Pro-UIS Departamento de Santander	$156.608,40	2,00%
Estampilla Pro-Hospital Departamento de Santander	$156.608,40	2,00%
Estampilla Ordenanza 11	$3.445,38	0,04%
SUB TOTAL	**$1.938.681,48**	**24,76%**

TOTAL ADMINISTRACIÓN		**29,00%**

ING. CRISTIAN ELICEO OLEJUA BETANCOURTH
Secretario de Planeación E Infraestructura Física
Concepción Santander.

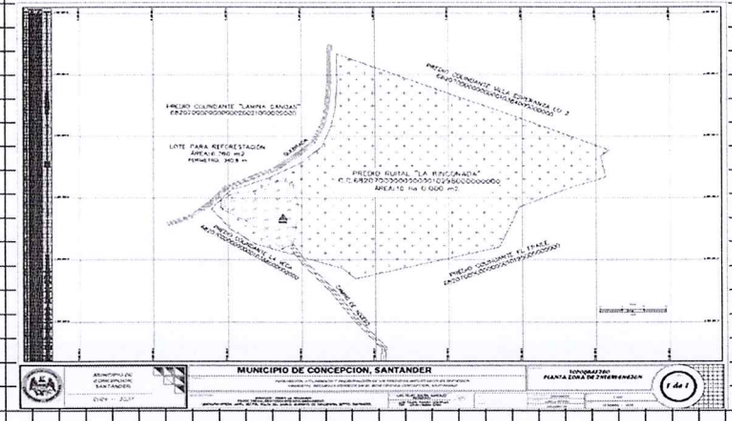
MEMORIAS DE CANTIDADES

ENTIDAD:	MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN		
PROYECTO:	"ADQUISICIÓN, AISLAMIENTO Y PRESERVACIÓN DE UN PREDIO DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA AMBIENTAL RECURSOS HÍDRICOS EN EL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN, SANTANDER"		
RESPONSABLE:	ING. CRISTIAN ELICEO OLEJUA BETANCOURTH - Secretario de Planeación e Infraestructura física		
OFICINA	SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA FÍSICA	**FECHA**	ENERO 2026

CAPÍTULO	1			
ÍTEM No.	**Descripción**	**Unidad**	**ZONA O ÁREA DE UBICACIÓN**	**CORTE No.**
1,01			**Predio la rinconada**	**N.A.**

ÁREA O LUGAR ESPECIFICO	**DIMENSIONES**				**MEDIDA TOTAL**
	LONGITUD	**ANCHO**	**ÁREA**	**CANTIDAD**	
Predio la rinconada				1,00	1,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				Subtotal	**1,00**
				Pasa....	
				TOTAL	**1,00**

PLANO O REGISTRO GRÁFICO



OBSERVACIONES

ING. CRISTIAN ELICEO OLEJUA BETANCOURTH
Secretario de Planeación E Infraestructura Física
Concepción Santander.

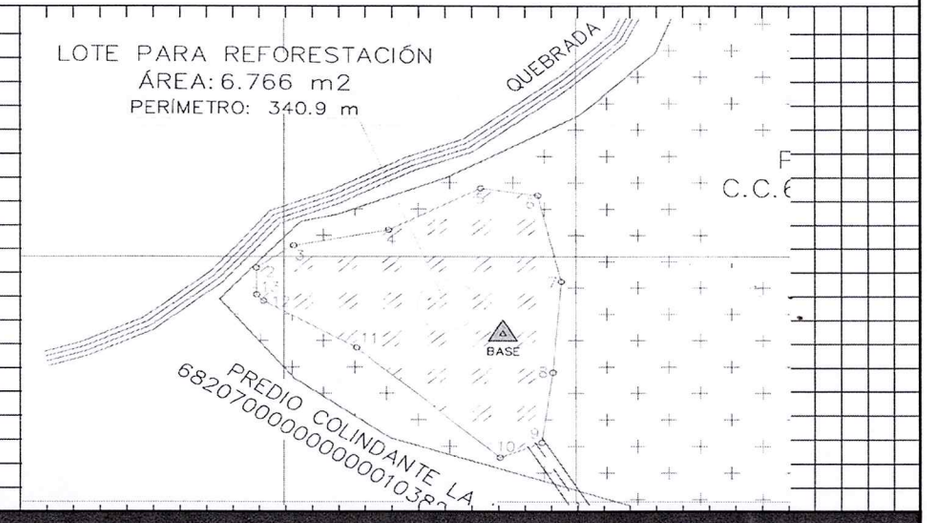
MEMORIAS DE CANTIDADES

ENTIDAD:	MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN		
PROYECTO:	"ADQUISICIÓN, AISLAMIENTO Y PRESERVACIÓN DE UN PREDIO DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA AMBIENTAL RECURSOS HÍDRICOS EN EL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN, SANTANDER"		
RESPONSABLE:	ING. CRISTIAN ELICEO OLEJUA BETANCOURTH - Secretario de Planeación e Infraestructura física		
OFICINA	SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA FÍSICA	**FECHA**	ENERO 2026

CAPÍTULO	2	#ERROR!						
ÍTEM No.	Descripción					Unidad	ZONA O ÁREA DE UBICACIÓN	CORTE No.
2,1	Realizar adecuación del terreno y establecimiento de material vegetal					Ha	Predio la rinconada	N.A.

ÁREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES				MEDIDA TOTAL
	LONGITUD	ANCHO	ÁREA	CANTIDAD	
Parte sur occidente predio la rinconada			0,68		0,68
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				Subtotal	0,68
				Pasa....	
				TOTAL	0,68

PLANO O REGISTRO GRÁFICO



OBSERVACIONES

ING. CRISTIAN ELICEO OLEJUA BETANCOURTH
Secretario de Planeación E Infraestructura Física
Concepción Santander.

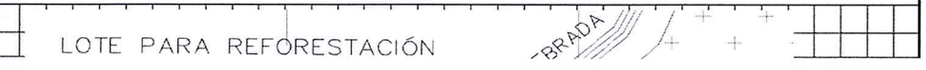
MEMORIAS DE CANTIDADES

ENTIDAD:	MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN		
PROYECTO:	"ADQUISICIÓN, AISLAMIENTO Y PRESERVACIÓN DE UN PREDIO DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA AMBIENTAL RECURSOS HÍDRICOS EN EL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN, SANTANDER"		
RESPONSABLE:	ING. CRISTIAN ELICEO OLEJUA BETANCOURTH - Secretario de Planeación e Infraestructura física		
OFICINA	SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA FÍSICA	**FECHA**	ENERO 2026

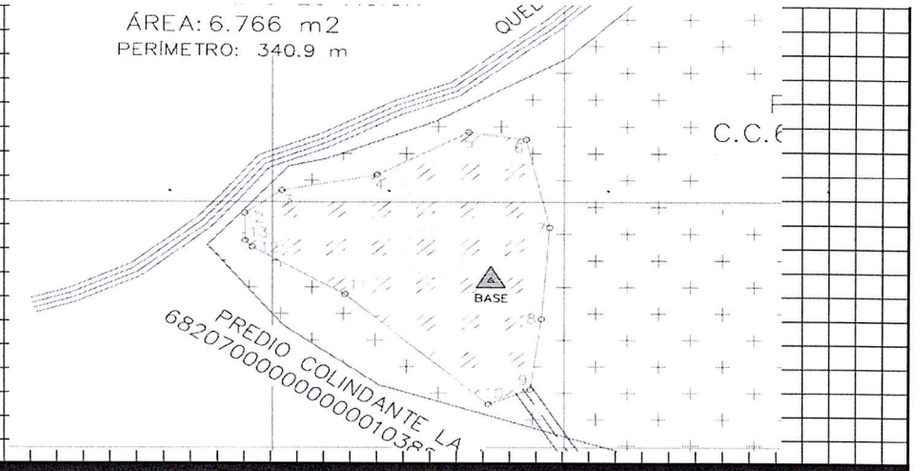
CAPÍTULO	3	AISLAMIENTO, PROTECCIÓN Y MANEJO DEL PREDIO						
ÍTEM No.	Descripción					Unidad	ZONA O ÁREA DE UBICACIÓN	CORTE No.
3,01	Realizar el aislamiento de las áreas					m	Predio la rinconada	N.A.

ÁREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES				MEDIDA TOTAL
	LONGITUD	ANCHO	ÁREA	CANTIDAD	
Parte sur occidente predio la rinconada				15,60	15,60
					-

PLANO O REGISTRO GRÁFICO



					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				Subtotal	**15,60**
				Pasa....	
				TOTAL	**15,60**



OBSERVACIONES

ING. CRISTIAN ELICEO OLEJUA BETANCOURTH
Secretario de Planeación E Infraestructura Física
Concepción Santander.

MINICPIO DE CONCEPCIÓN
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA FISICA
ADQUISICIÓN, AISLAMIENTO Y PRESERVACIÓN DE UN PREDIO DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA AMBIENTAL RECURSOS HÍDRICOS EN EL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN, SANTANDER
PRESUPUESTO DEL PROYECTO
FECHA : ENERO DE 2026

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

2.01 Realizar adecuación del terreno y establecimiento de — **UNIDAD: Ha**

MATERIALES:

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
PLÁNTULAS (SIEMBRA+REPOSICIÓN) ALISO, MORTINO Y	Plántulas	898	$ 5.000,00	$ 4.490.000,00
CAL AGRÍCOLA	Kg	245	$ 1.000,00	$ 245.000,00
ABONO ORGANICO	Kg	41	$ 1.400,00	$ 57.400,00
REPELENTE DE PLAGAS ORGANICO	Lt	2	$ 50.000,00	$ 100.000,00
			Subtotal =	$ 4.892.400,00

EQUIPO y HERRAMIENTAS:

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA	VR PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR %	%MO	10	$ 4.392.480,00	$ 439.248,00
			Subtotal =	$ 439.248,00

TRANSPORTES:

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTxDIST	TARIFA	VR PARCIAL
CAMIÓN 350	Hr	10	$ 100.000,00	$ 1.000.000,00
			Subtotal =	$ 1.000.000,00

MANO de OBRA:

TRABAJADOR	UNIDAD	RENDIMIENTO	JORNAL+PRESTAC	VR PARCIAL
CUADRILLA 5 Ay	Día	8	$ 549.060,00	$ 4.392.480,00
			Subtotal =	$ 4.392.480,00

VR COSTO DIRECTO = $ 10.724.128,00

ING. CRISTIAN ELICEO OLEJUA BETANCOURTH
Secretario de Planeación E Infraestructura Física
Concepción Santander.

3.01 Realizar el aislamiento de las áreas — **UNIDAD: m**

MATERIALES:

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
ALAMBRE DE PUA (ROLLO) CALIBRE 12.5	m	0,01	$ 1.140,00	$ 11,40
POSTES PLASTICO	Und	0,4	$ 60.000,00	$ 24.000,00
PIE AMIGOS PLASTICO	Und	0,04	$ 58.000,00	$ 2.320,00
GRAPA (KGR.)	Kg	0,009	$ 13.000,00	$ 117,00
			Subtotal =	$ 26.448,40

EQUIPO y HERRAMIENTAS:

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA	VR PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR %	%MO	10	$ 5.490,60	$ 549,06
			Subtotal =	$ 549,06

TRANSPORTES:

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTxDIST	TARIFA	VR PARCIAL
CAMIÓN 350	Hr	0,02	$ 100.000,00	$ 2.000,00
			Subtotal =	$ 2.000,00

MANO de OBRA:

TRABAJADOR	UNIDAD	RENDIMIENTO	JORNAL+PRESTAC	VR PARCIAL
CUADRILLA 5 Ay	Día	0,01	$ 549.060,00	$ 5.490,60
			Subtotal =	$ 5.490,60

VR COSTO DIRECTO = $ 34.488,00

ING. CRISTIAN ELICEO OLEJUA BETANCOURTH
Secretario de Planeación E Infraestructura Física
Concepción Santander.

MINICPIO DE CONCEPCIÓN

SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA FISICA
ADQUISICIÓN, AISLAMIENTO Y PRESERVACIÓN DE UN PREDIO DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA AMBIENTAL RECURSOS HÍDRICOS EN EL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN, SANTANDER
PRESUPUESTO DEL PROYECTO
FECHA : ENERO DE 2026

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - SUBPRODUCTOS

DOTACIÓN LABORAL				**UNIDAD: Un**
VESTIDO:				
PANTALÓN DE TRABAJO	Un	1	$ 70.000,00	$ 70.000,00
CAMISA DE TRABAJO	Un	1	$ 50.000,00	$ 50.000,00
			Subtotal =	$ 120.000,00
ZAPATOS:				
BOTAS DE SEGURIDAD	Par	1	$ 120.000,00	$ 120.000,00
			Subtotal =	$ 120.000,00
			VR UNITARIO =	**$ 240.000,00**

ING. CRISTIAN ELICEO OLEJUA BETANCOURTH
Secretario de Planeación E Infraestructura Física
Concepción Santander.

SEGURIDAD INDUSTRIAL				**UNIDAD: Un**
ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP):				
TAPABOCAS	Un	1	$ 300,00	$ 300,00
GAFAS DE SEGURIDAD	Un	1	$ 9.000,00	$ 9.000,00
GUANTES VAQUETA	Par	1	$ 14.000,00	$ 14.000,00
			Subtotal =	$ 23.300,00
			VR UNITARIO =	**$ 23.300,00**

ING. CRISTIAN ELICEO OLEJUA BETANCOURTH
Secretario de Planeación E Infraestructura Física
Concepción Santander.

AYUDANTE (Incl. prestaciones)				**UNIDAD: Día**
AYUDANTE	Mes	0,033333	$ 1.750.905,00	$ 58.362,92
AUXILIO DE TRANSPORTE	Mes	0,033333	$ 249.095,00	$ 8.303,08
			Subtotal =	$ 66.666,00
SEGURIDAD SOCIAL:				
SALUD	%S	12,5	$ 58.362,92	$ 7.295,37
PENSIÓN	%S	16	$ 58.362,92	$ 9.338,07
RIESGOS PROFESIONALES	%S	6,96	$ 58.362,92	$ 4.062,06
			Subtotal =	$ 20.695,50
PRESTACIONES SOCIALES:				
CESANTÍAS	%	8,3333	$ 66.666,00	$ 5.555,48
INTERESES DE CESANTÍAS	%	0,0333	$ 5.555,48	$ 1,85
VACACIONES	%	4,1667	$ 58.362,92	$ 2.431,81
PRIMA LEGAL	%	8,3333	$ 66.666,00	$ 5.555,48
			Subtotal =	$ 13.544,62
APORTES PARAFISCALES:				
CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR	%S	4	$ 58.362,92	$ 2.334,52
ICBF	%S	3	$ 58.362,92	$ 1.750,89
SENA	%S	2	$ 58.362,92	$ 1.167,26
FIC (Fondo Nacional de Formación Profesional de la Industria de	%S	2,5	$ 58.362,92	$ 1.459,07
			Subtotal =	$ 6.711,74

OTROS:

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL

DOTACIÓN LABORAL	Un	0,008333	$ 240.000,00	$ 1.999,92
SEGURIDAD INDUSTRIAL	Un	0,008333	$ 23.300,00	$ 194,16
			Subtotal =	$ 2.194,08
			VR UNITARIO =	**$ 109.812,00**
			TOTAL % P =	88,15%

ING. CRISTIAN FELICEO OLEJUA BETANCOURTH
Secretario de Planeación E Infraestructura Física
Concepción Santander.

CUADRILLA 5 Ay **UNIDAD: Día**

MANO de OBRA:

TRABAJADOR	UNIDAD	RENDIMIENTO	JORNAL+PRESTAC	VR PARCIAL
AYUDANTE (Incl. prestaciones)	Día	5	$ 109.812,00	$ 549.060,00
			Subtotal =	$ 549.060,00
			VR UNITARIO =	**$ 549.060,00**

ING. CRISTIAN FELICEO OLEJUA BETANCOURTH
Secretario de Planeación E Infraestructura Física
Concepción Santander.