ACTA DE SUPERVISIÓN No 001
CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° CPSP-046-2026

NUMERO CONTRATO:	CPSP-046-2026
CONTRATISTA:	CRISTIAN DUQUE RIOS
N° IDENTIFICACION:	1.089.747.054
OBJETO CONTRACTUAL:	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A REALIZAR LA PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA INSPECCIÓN TÉCNICA, CARACTERÍSTICA Y DIAGNÓSTICOS DE LAS CONDICIONES FÍSICAS, ESTRUCTURALES Y DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS AFECTADAS POR FENÓMENOS NATURALES EN EL MUNICIPIO DE RISARALDA CALDAS.
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	OCHO MILLONES DE PESOS M/CTE $8.000.000
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	OCHO MILLONES DE PESOS M/CTE $8.000.000
CDP No:	820 DEL 29 DE AGOSTO DE 2026
RP No:	1811 DEL 01 DE SEPTIEMBRE DE 2026
RUBRO:	2.3.2.02.02.005.01
INICIO:	01 de septiembre de 2026
TERMINACIÓN:	31 de octubre de 2026
SUPERVISORA:	KAREN SANCHEZ CORTES
FECHA:	septiembre de 2026

La jefe de la Oficina de Planeación y Obras Públicas, **KAREN SANCHEZ CORTES**, Identificada con C.C. N° **1.094.974.115**, en calidad de Supervisora y **CRISTIAN DUQUE RIOS** identificado con cédula de ciudadanía N **1.089.747.054** en calidad de Contratista, nos reunimos en el mes de septiembre del año dos mil veintiséis (2026) en las instalaciones de la Oficina de Planeación y Obras Públicas para dar informe de las actividades del ***CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N°* CPSP-046-2026**, así:

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

1. Realizar visitas e inspecciones técnicas a las viviendas reportadas como afectadas.
2. Evaluar preliminarmente las condiciones de seguridad y habitabilidad.
3. Registrar mediante formatos, fotografías y demás soportes las afectaciones encontradas.
4. Clasificar y caracterizar el nivel y tipo de daño.
5. Elaborar fichas técnicas individuales por vivienda.
6. Determinar las intervenciones que técnicamente podrían requerirse: reparación, reforzamiento, rehabilitación o reconstrucción, según corresponda.
7. Identificar los insumos, cantidades y presupuestos requeridos para la reparación.
8. Emitir recomendaciones sobre medidas preventivas y de seguridad.

Anyela T. Restrepo A.
Oficina de contratación

Calle 5 N° 2 - 01 Palacio Municipal
Email: secplaneacion@risaralda-caldas.gov.co
www.risaralda-caldas.gov.co
NIT. 800095461-1

9. Elaborar informes técnicos consolidados para apoyar la toma de decisiones de la Administración Municipal y la gestión del riesgo de desastres, en caso de requerirse.
10. Apoyar técnicamente la identificación y priorización de las familias e inmuebles que requieran atención.
11. Verificar las intervenciones realizadas en cada vivienda atendida.
12. Realizar los aportes al sistema integral en seguridad social en los términos descritos por el Decreto 1273 de 2018. Entregar a la entidad estatal los documentos y soportes requeridos para el adecuado control y seguimiento del contrato.
13. Atender las consultas y sugerencias del supervisor que asigne la entidad contratante.
14. Solicitar a la entidad contratante la información que considere necesaria para cumplir con las obligaciones contractuales.
15. Abstenerse de divulgar información que llegare a conocer con ocasión de la ejecución del contrato, a personal no autorizado por la entidad o a terceros en general.
16. Las demás que sean de la naturaleza del contrato y sean asignadas por el supervisor del contrato.

APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL			
Planilla Seguridad No:	**Periodo Cotizado:**	**Valor total del Aporte:**	**IBC:**
94640102	Agosto de 2026	$ 505.500	$1.750.905
Valor aporte en salud: $218.900	Valor aporte en pensión: $280.200		

N.º DE ACTA Y/O PAGO REALIZADO	VALOR
001	$ 4.000.000

PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS CONTRACTUALES
100%

PORCENTAJE DE AVANCE Y CUMPLIMIENTO CON RELACION AL TIEMPO CONTRATADO
50%

BALANCE FINANCIERO	
CDP NUMERO	**VALOR CDP**

820	$8.000.000
RP NUMERO	**VALOR RP**
1811	$8.000.000
VALOR ADICION	N/A
VALOR INICIAL **VALOR ADICION** **VALOR TOTAL**	$8.000.000 $ 0 $8.000.000
TOTAL, EJECUTADO	$4.000.000
SALDO RESTANTE POR EJECUTAR	$4.000.000
SALDO DISPONIBLE CDP 820	$4.000.000
RELACION INFORMACION BANCARIA PARA PAGO	
Banco	DAVIVIENDA
Número de Cuenta	128200054764
Tipo de Cuenta	AHORROS
Titular Cuenta	CRISTIAN DUQUE RIOS

En virtud de lo anterior, certifico el cumplimiento del **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS Nº CPSP-046-2026** y las obligaciones contraídas por el Contratista en dicho proceso contractual. Así mismo en mi calidad de supervisor, avalo el pago a favor del Contratista **CRISTIAN DUQUE RIOS,** identificado con C.C No **1.089.747.054** por el valor de **CUATRO MILLONES DE PESOS ($4.000.000).**

KAREN SANCHEZ CORTES
Jefe de la Oficina de Planeación y Obras Públicas
Supervisora