ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

ACTA DE RECIBO DEL INMUEBLE No. 1
ARRENDADO POR EL IDEP EN EL "CENTRO EMPRESARIAL ARRECIFE (ETAPA II TORRE PEATONAL)- OFICINA 402B

Siendo las 8:00 a.m. del 5 de febrero del 2020, se reunieron en las oficinas ubicadas en la Avenida Calle 26 No. 69D-91 Torre peatonal "Centro Empresarial Arrecife, Lilia Amparo Correa Moreno, Profesional Universitario del Área de Servicios Generales funcionarios del Instituto para la Investigación Educativa y el Desarrollo Pedagógico - IDEP, quien en adelante se denominara Arrendatario y Ruth Eleonora Martínez Bello, por parte de la Inmobiliaria 1 Casa Grande Limitada, quien en adelante se denominara Arrendador, quien hace la entrega formal a título de arrendamiento el inmueble que se describen a continuación:

1. Inmueble No. 1 (Oficina 402B, Parqueaderos Nos. 267 y 268 del sótano No. 03)

DESCRIPCION	CANT	TIPO DE MATERIAL	ESTADO			OBSERVACIONES
			B	R	M	
OFICINA						
Puerta principal	1	Medida de 1,20 x 2,40 cms. Vidrio con lámina Manijas en aluminio anodizado natural de 80 cm.	X			
Cerraduras puerta	2	Chapas de seguridad sin marca	X			
Tope	1	En aluminio	X			
Paredes		Muros perimetrales en mampostería rígida con estuco y pintura en vinilo blanco, buen estado, 12,76 mts2 de muro en drywall	X			
Pisos		Piso en porcelanato beige de 80 x 80 cms., con resano por chazos	X			7 unidades dañadas por resanes por chazos
Techo		Techo falso con módulos por 0,60 * 0,60 cms de material aislante con parrilla metálica de soporte. 16 de los módulos de techo son metálicos y perforados, 11 perforados 3 Sensores de humo 11 Duchas contra incendio	X			
Ventanas		Ventanas en marco de aluminio color anodizado natural, con vidrio sellado.	X			Las ventilas se encuentran sucias

DESCRIPCION	CANT	TIPO DE MATERIAL	ESTADO			OBSERVACIONES
			B	R	M	
COCINA						
Paredes	12 mts2	Mamposteria en drywall, con pintura en vinilo blanco en buen estado. Enchape cerámico 1,80 * 0,60 cms en blanco.	X			
Puerta	1	Puerta tamborada de 0,74 * 2,20 cms.	X			
Cerraduras	1	Cerradura en acero inoxidable	X			
Pisos		Piso en porcelanato beige de 80 x 80 cms	X			
Techo		Acabado en vinilo blanco	X			
Lavaplatos	1	Lavaplatos en acero Marca SOCODA, de 0,53 x 0.43	X			
Grifería	1	Grifo Mono control Marca GRIVAL , solo agua fría	X			
Muebles	1	Mueble cocina inferior, con superficie en granito de 1,20 * 0,57 cms, con salpicadero de granito de 0,087 de altura * 20 cms Mueble cajonera en formica, 4 cajones horizontales, 2 puertas formica en marco de aluminio sin entrepaños Mueble superior en formica blanca de 0,60 * 1,80 *0,31 con entre paño, 3 puertas en formica con perfil de aluminio anodizado, un entrepaño central y un modulo de formica blanca sin puerta con entrepaño de 0,60 * 060 * 0.30	X			

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

DESCRIPCION	CANT	TIPO DE MATERIAL	ESTADO			OBSERVACIONES
			B	R	M	
ELEMEMENTOS ELECTRICOS						
Citófonos	1	Citófono Marca FANTEL	X			
Alarma	1	Alarma para fuego color rojo	X			
Tablero eléctrico	1	Tablero eléctrico Marca LUMINEX de 12 circuitos con 7 circuitos en funcionamiento 7 y un breaker totalizador de 40 amperios, marca MEC	X			
Interruptores	4	3 Interruptor dobles s Marca bticino	X			
Tomas	23	17 Tomas dobles Marca LUMINEX normales y 6 tomas voz y datos	X			
Lámparas	14	Lámpara 60*60 cms de 4 tubos y parrilla cromada	X			
Canaleta		Canaleta piremetral	X			
Otros		No tiene Señalización	X			

DESCRIPCION	CANT	TIPO DE MATERIAL	ESTADO			OBSERVACIONES
			B	R	M	
BAÑO						
Muros		8,5 mts 2, en drywall, con acabado con enchape cerámico color blanco con un espejo flotante de 1,40 * 1,20. Cms	X			
Puerta	1	Puerta tamborada de 0,65 * 2,20 cms.	X			
Lavamanos	1	Mueble lavamanos en fornica de 0.70 * 0.52 con acabado con enchape cerámico, color beige de 0,30*0,60, combinado con enchape cerámico color café obscuro de 30 * 60 cms, con dos dilataciones en aluminio, un espejo flotante de 1,60 * 1,06. Cms	X			
Sanitario	1	Aparato sanitario Marca Corona, color beige, espejo flotante 1,46 * 1,10	X			
Accesorios		Accesorios cromados (1 toallero de mano, 1 toallero ducha y 1 papelera)	X			Jabonera suelta

La presente acta se firma en Bogotá, D.C., por las que en ellos intervinieron.

Lilia Amparo Correa Moreno
Profesional Universitario 219-02 SAFYCD
Quien Recibe – IDEP

Ruth Eleonora Martínez Bello
Inmobiliaria No. 1 Casa Grande Limitada
Quien Entrega - Inmobiliaria