## CONTRATO DE CONSULTORÍA N° MP-SEM-MC-CON-053-2025 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE PITALITO Y CESAR ALEJANDRO AVILES VÉLEZ

| | |
|---|---|
| **CONTRATISTA:** | CESAR ALEJANDRO AVILES VÉLEZ<br>C.C: 76.330.067 expedida en Popayán |
| **SUPERVISOR:** | JAMES ANTONIO RAMÍREZ LÓPEZ<br>C.C:11.186.244 expedida en Bogotá D.C.<br>Secretario de Educación |
| **OBJETO:** | CONSULTORÍA PARA LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE CUBIERTA TIPO PARA POLIDEPORTIVOS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PITALITO - HUILA. |
| **PLAZO INICIAL:** | EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO SERÁ DE UN (01) MES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO SIN EXCEDER EL 29 DE DICIEMBRE DE 2025. |
| **PRORROGA No. 1:** | VEINTE (20) DÍAS. |
| **PRORROGA No. 2:** | QUINCE (15) DÍAS. |
| **PLAZO TOTAL:** | EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO SERÁ DE DOS (02) MESES Y CINCO (05) DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO. |
| **VALOR INICIAL:** | TREINTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS VEINTICINCO PESOS ($ 32.757.725) M/CTE. |
| **ADICIÓN No. 1:** | SIETE MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($ 7.150.000,00) M/CTE. |
| **VALOR TOTAL:** | TREINTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SIETE MIL SETECIENTOS VEINTICINCO PESOS ($ 39.907.725,00). |
| **FORMA DE PAGO:** | EL MUNICIPIO pagará al CONTRATISTA el valor del contrato de la siguiente manera:<br><br>**ÚNICO PAGO:** Del cien (100%) del valor total de la consultoría, una vez culminado, el objeto contractual a satisfacción de la supervisión y de la Secretaría de Planeación del Municipio de Pitalito, adicionalmente cumplir con los siguientes requisitos:<br><br>• Informe Final<br><br>• Factura Electrónica.<br><br>• Certificación Bancaria. |

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Apoyo profesional SEM

| Revisado por: Gabriel Antonio Riaño Castro | Aprobado por: James Antonio Ramírez López |
|---|---|
| Firma: | Firma: |
| Cargo: Líder de Planeación Educativa | Cargo: Secretario de Educación |

| | |
|---|---|
| | • Certificado de cumplimiento a satisfacción de los requisitos técnicos solicitados.<br><br>• Acreditación de los pagos en materia de salarios y seguridad social integral que deberá efectuar EL CONTRATISTA al personal empleado para la ejecución del contrato para la suscripción del acta de liquidación y demás que haya lugar.<br><br>• Requerimientos técnicos en cada uno de los diseños solicitados en el proceso (Diseño arquitectónico, Diseño estructural, Diseño eléctrico, Diseño Hidrosanitario) y Presupuesto.<br><br>• Aprobación de los diseños por parte de la Secretaría de Planeación Municipal, por medio de una revisión detallada de los diseños.<br><br>• Entrega de informes y requisitos completos para someter los diseños al Sistema General de Regalías (departamentales o municipales).<br><br>**NOTA 1:** Las demoras en el pago originado por la presentación incorrecta de los documentos requeridos para el pago será responsabilidad del contratista y no tendrán por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza.<br><br>**NOTA 2:** Cumplir con sus obligaciones con el pago de los aportes al sistema de Seguridad social (salud, pensión y ARL) y aportes parafiscales. Señalados por la Ley 789 de 2002 si estuviese obligado ello de acuerdo con el valor del suministro mensual.<br><br>**NOTA 3:** En todo caso el pago, ya sea de anticipo, actas parciales y acta final se encontrará supeditado al plan anual de caja, que disponga para tal efecto el municipio de Pitalito, y sus modificaciones generando lo anterior a la condición a la que se somete el contratista con la presentación de la oferta y la suscripción del contrato respecto a esta circunstancia. |

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Apoyo profesional SEM

| Revisado por: Gabriel Antonio Riaño Castro | Aprobado por: James Antonio Ramírez López |
|---|---|
| Firma: | Firma: |
| Cargo: Líder de Planeación Educativa | Cargo: Secretario de Educación |

| | |
|---|---|
| | **NOTA 4:** En todo caso el no pago de anticipo en los términos previstos no conforma base o circunstancia de abstención para el inicio del presente contrato.<br><br>Todos los impuestos, retenciones y gastos que se causen por razón de la legalización y ejecución del contrato, son de cargo EXCLUSIVO del contratista. Por lo tanto, deberá contemplar tales conceptos. |
| **CERTIFICADO DISPONIBILIDAD INICIAL:** | Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 2025001544 del 27/08/2025. |
| **CERTIFICADO DISPONIBILIDAD ADICIÓN No. 1:** | Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 2025002169 del 26/12/2025. |
| **CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD RESERVA PRESUPUESTAL INICIAL:** | Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 2025002154 del 01/01/2026. |
| **CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD RESERVA PRESUPUESTAL ADICIÓN No. 1:** | Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 2025002393 del 01/01/2026. |
| **REGISTRO PRESUPUESTAL INICIAL:** | Registro Presupuestal No. 2025002154 del 26/11/2025. |
| **RUBRO:** | 2.3.2.02.02.005 |
| **DENOMINACIÓN RUBRO:** | CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN. |
| **REGISTRO PRESUPUESTAL ADICIÓN No. 1:** | Registro Presupuestal No. 2025002393 del 26/12/2025. |
| **RUBRO:** | 2.3.2.02.02.005 |
| **DENOMINACIÓN RUBRO:** | CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN. |
| **REGISTRO PRESUPUESTAL RESERVA INICIAL:** | Registro Presupuestal No. 2025002154 del 01/01/2026. |
| **RUBRO:** | 42.3.2.02.02.005 |
| **DENOMINACIÓN RUBRO:** | CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN. |
| **REGISTRO PRESUPUESTAL RESERVA ADICIÓN No. 1:** | Registro Presupuestal No. 2025002393 del 01/01/2026. |
| **RUBRO:** | 42.3.2.02.02.005 |
| **DENOMINACIÓN RUBRO:** | CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN. |
| **RIESGOS AMPARADOS POR LAS PÓLIZAS INICIALES:** | |

| TIPO DE AMPARO | VIGENCIA | |
|---|---|---|
| | INICIO | FINAL |
| Cumplimiento | 25-11-2025 | 30-06-2026 |
| Prestaciones sociales | 25-11-2025 | 30-12-2028 |
| Calidad del Servicio | 25-11-2025 | 30-12-2026 |

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Apoyo profesional SEM

| Revisado por: Gabriel Antonio Riaño Castro | Aprobado por: James Antonio Ramírez López |
|---|---|
| Firma: | Firma: |
| Cargo: Líder de Planeación Educativa | Cargo: Secretario de Educación |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Responsabilidad civil extracontractual | 25-11-2025 | 25-12-2025 |
| **NO. DE PÓLIZA Y NOMBRE DE LA COMPAÑÍA ASEGURADORA:** | CHU-100063193 ANEXO 0 / CHU-100012008 ANEXO 0 | | |
| **FECHA APROBACIÓN GARANTÍAS:** | 26 DE NOVIEMBRE DE 2025. | | |
| **RIESGOS AMPARADOS POR LAS PÓLIZAS SEGÚN ACTA DE MODIFICACIÓN, ADICIÓN Y PRÓRROGA No. 1:** | TIPO DE AMPARO | VIGENCIA | |
| | | INICIO | FINAL |
| | Cumplimiento | 26-12-2025 | 20-07-2026 |
| | Prestaciones sociales | 26-12-2025 | 20-01-2029 |
| | Calidad del Servicio | 26-12-2025 | 20-01-2027 |
| | Responsabilidad civil extracontractual | 25-11-2025 | 15-01-2026 |
| **NO. DE PÓLIZA Y NOMBRE DE LA COMPAÑÍA ASEGURADORA:** | CHU-100063193 ANEXO 1 / CHU-100012008 ANEXO 1 | | |
| **FECHA APROBACIÓN GARANTÍAS:** | 06 DE ENERO DE 2026. | | |
| **RIESGOS AMPARADOS POR LAS PÓLIZAS SEGÚN ACTA DE PRÓRROGA No. 2:** | TIPO DE AMPARO | VIGENCIA | |
| | | INICIO | FINAL |
| | Cumplimiento | 14-01-2026 | 06-08-2026 |
| | Prestaciones sociales | 14-01-2026 | 06-02-2029 |
| | Calidad del Servicio | 14-01-2026 | 06-02-2027 |
| | Responsabilidad civil extracontractual | 25-11-2025 | 01-02-2026 |
| **NO. DE PÓLIZA Y NOMBRE DE LA COMPAÑÍA ASEGURADORA:** | CHU-100063193 ANEXO 3 / CHU-100012008 ANEXO 3 | | |
| **FECHA APROBACIÓN GARANTÍAS:** | 06 DE ENERO DE 2026. | | |
| **PAGO EST. PRO-ADULTO MAYOR:** | RECIBO No 2025034804 POR UN VALOR DE $881.600<br>RECIBO No 2025034800 POR UN VALOR DE $220.400<br>RECIBO No 2025036146 POR UN VALOR DE $228.800<br>RECIBO No 2025036143 POR UN VALOR DE $57.200 | | |
| **PAGO EST. PRO-DEPORTE:** | RECIBO No 2025034806 POR UN VALOR DE $551.000<br>RECIBO No 2025036148 POR UN VALOR DE $143.000 | | |
| **PAGO EST. PRO- CULTURA:** | RECIBO No 2025034803 POR UN VALOR DE $220.800<br>RECIBO No 2025034800 POR UN VALOR DE $55.200<br>RECIBO No 2025036149 POR UN VALOR DE $57.600 | | |

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño – Arq. Juan Esteban Ordóñez Losada; Apoyo profesional SEM

| Revisado por: Gabriel Antonio Riaño Castro | Aprobado por: James Antonio Ramírez López |
|---|---|
| Firma: | Firma: |
| Cargo: Líder de Planeación Educativa | Cargo: Secretario de Educación |

| | |
|---|---|
| | RECIBO No 2025036143 POR UN VALOR DE $14.400 |
| **PAGO EST. PRO-ELECTRIFICACIÓN RURAL:** | RECIBO No 2025034800 POR UN VALOR DE $27.600<br>RECIBO No 2025034801 POR UN VALOR DE $110.400<br>RECIBO No 2025036144 POR UN VALOR DE $28.800<br>RECIBO No 2025036147 POR UN VALOR DE $28.800<br>RECIBO No 2025036143 POR UN VALOR DE $7.200 |
| **PAGO EST. PRO-UNIVERSIDAD:** | RECIBO No 2025034802 POR UN VALOR DE $110.400<br>RECIBO No 2025034800 POR UN VALOR DE $27.600<br>RECIBO No 2025036143 POR UN VALOR DE $7.200 |
| **SEGURIDAD SOCIAL:** | PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL<br>CESAR ALEJANDRO AVILES VELEZ.<br>No 8643023617<br>**PERIODO: 2025-11**<br><br>PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL<br>CESAR ALEJANDRO AVILES VELEZ.<br>No 38752358<br>**PERIODO: 2025-12**<br><br>PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL<br>CESAR ALEJANDRO AVILES VELEZ.<br>No 38752362<br>**PERIODO: 2026-01**<br><br>**Certificación del revisor fiscal o representante legal:**<br>Fecha de Elaboración: (29/09/2026)<br>**Quien Suscribe:**<br>Cesar Alejandro Avilés Vélez – 76.330.067 Popayán – Cauca.<br>Víctor Hugo Pinzón Ome – 83.041.398 Pitalito – Huila. |
| **FECHA DE INICIO:** | 27 DE NOVIEMBRE DE 2025. |
| **FECHA DE ACTA DE ACLARACIÓN No.1:** | 02 DE DICIEMBRE DE 2025. |
| **FECHA DE ACTA DE MODIFICACIÓN, ADICIÓN Y PRORROGA No. 1:** | 26 DE DICIEMBRE DE 2025. |
| **FECHA DE ACTA DE PRORROGA No. 2:** | 15 DE ENERO DE 2026 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN:** | 30 DE ENERO DE 2026. |
| **FECHA DE RECIBO FINAL:** | 29 DE SEPTIEMBRE DE 2026. |
| **FECHA DE LIQUIDACIÓN:** | 29 DE SEPTIEMBRE DE 2026. |

En Pitalito, a los 29 días del mes de septiembre de 2026, se reunieron **JAMES ANTONIO RAMÍREZ LÓPEZ**, Secretario de Educación, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 11.186.244 expedida en Bogotá D.C., en calidad de supervisor del contrato y **CESAR ALEJANDRO AVILÉS VÉLEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No 76.330.067 de

Popayán - Cauca; con el objeto de suscribir la presente **ACTA DE LIQUIDACIÓN** de acuerdo a las siguientes consideraciones:

## 1. EJECUCIÓN PRESUPUESTAL

| EJECUCIÓN PRESUPUESTAL | | |
|---|---|---|
| REDUCCIÓN RP | $00,00 | No. 2025002154 |
| VALOR RP FINAL | $32.757.725 | |
| VALOR A LIBERAR | $00,00 | No.<br>Rubro: 2.3.2.02.02.005 |
| **ADICIÓN No 1** | | |
| REDUCCIÓN RP | $00,00 | No. 2025002393 |
| VALOR RP FINAL | $7.150.000 | |
| VALOR A LIBERAR | $00,00 | No.<br>Rubro: 2.3.2.02.02.005 |
| **RESERVA PRESUPUESTAL INICIAL** | | |
| REDUCCIÓN RP | $00,00 | No. 2025002154 |
| VALOR RP FINAL | $32.757.725 | |
| VALOR A LIBERAR | $00,00 | No.<br>Rubro: 42.3.2.02.02.005 |
| **RESERVA PRESUPUESTAL ADICIÓN No 1** | | |
| REDUCCIÓN RP | $00,00 | No. 2025002393 |
| VALOR RP FINAL | $7.150.000 | |
| VALOR A LIBERAR | $00,00 | No.<br>Rubro: 42.3.2.02.02.005 |

## 2. VALORES

| DESCRIPCIÓN | VALOR |
|---|---|
| **1. Valor Inicial del Contrato y/o convenio** | $ 32.757.725 |
| **2. Adición - Otro Sí No. 01** | $ 7.150.000 |
| 3. Valor Final Contratado | $ 39.907.725 |
| 4. Valor Final Ejecutado | $ 39.907.725 |
| **5. Saldo a Favor del Municipio de PITALITO** | $ 00,00 |

## 3. ACTAS

Proyectó: Ing. Fivar Alejandro Artunduaga Trivido – Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Apoyo profesional SEM

| Revisado por: Gabriel Antonio Riaño Castro | Aprobado por: James Antonio Ramírez López |
|---|---|
| Firma: | Firma: |
| Cargo: Líder de Planeación Educativa | Cargo: Secretario de Educación |

| No ACTA | FECHA | DESCRIPCIÓN |
|---|---|---|
| 01 | 27/11/2025 | Acta de Iniciación |
| 02 | 02/12/2025 | Acta de aclaración No 1 |
| 03 | 26/12/2025 | Acta de modificación, adición y prorroga No1 |
| 04 | 15/01/2026 | Acta de prórroga No 2 |
| 05 | 30/01/2026 | Acta de terminación |
| 06 | 29/09/2026 | Acta de recibo final |

## 4. BALANCE FINAL LIQUIDACIÓN

| 4.1 Estados Financieros del Contrato | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| RELACIÓN DE PAGOS | FECHA | VALOR | EJECUTADO | AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO (Si aplica) | SALDO |
| Certificado de cumplimiento N° 001 | 30/.9/2026 | $39.907.725 | $39.907.725 | N/A | $ 00,00 |

| | | |
|---|---|---|
| **Rendimientos financieros del anticipo** | Fecha de certificado bancario o fiduciario | N/A |
| | Valor a devolver al municipio | $00,00 |

| Valor Contrato Inicial | Valor Adicional | Valor Total Contratado | Valor Ejecutado | Valor no Ejecutado |
|---|---|---|---|---|
| $32.757.725 | $7.150.000 | $39.907.725 | $39.907.725 | $00,00 |

**VALOR A PAGAR: TREINTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SIETE MIL SETECIENTOS VEINTICINCO PESOS** ($ 39.907.725,00) M/Legal.

## 5. INFORME

Que, según el acta de terminación, el acta de recibo final e informe suscrito por el supervisor y/o interventor, se procede a liquidar el contrato 053 de 2025.

## 6. CONSTANCIAS

El contratista manifiesta clara y taxativamente que, durante la ejecución del contrato, no surgieron situaciones o coyunturas que pudieran generar desequilibrios económicos y ruptura de la ecuación contractual.

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Trivi[illegible] Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Apoyo profesional SEM

| Revisado por: Gabriel Antonio Riaño Castro | Aprobado por: James Antonio Ramírez López |
|---|---|
| Firma: | Firma: |
| Cargo: Líder de Planeación Educativa | Cargo: Secretario de Educación |

Se deja constancia por parte del supervisor y/o interventor, de la verificación y cumplimiento de las obligaciones del Contratista, en materia del sistema general de seguridad social, dentro del tracto del contrato, acorde con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, en concordancia con el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, y normas atinentes.

Que, la Tesorería General del Municipio de Pitalito deberá descontar del presente pago el valor correspondiente a la estampilla pro-justicia familiar.

**7. LIQUIDACIÓN:** Que en cumplimiento del artículo 60 de la Ley 80 de 1993, señala que en el acta de liquidación las partes harán constar los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas y poder declararse a paz y salvo.

En consideración a lo anterior; El Municipio de PITALITO cancelará al Contratista la suma de **TREINTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SIETE MIL SETECIENTOS VEINTICINCO PESOS** ($ 39.907.725,00) M/Legal. Se declaran a paz y salvo por todo concepto, y por ende no existirán obligaciones pendientes entre las partes, salvo las estipuladas en la presente Acta. Así mismo las partes renuncian a iniciar cualquier reclamación judicial o extrajudicial, por la vía civil, comercial, laboral, o contenciosa administrativa relacionada con esta acta de liquidación.

La presente acta de liquidación final no exime al contratista ni al supervisor de los compromisos contractuales pactados y aceptados mediante la suscripción del contrato objeto de la presente liquidación ni de las acciones civiles y penales por las acciones u omisiones en la actuación contractual de conformidad con lo establecido en los artículos 52 y 53 de la Ley 80 de 1993 y demás normatividad vigente.

Para constancia se firma el presente documento por los que en ella intervinieron:

**JAMES ANTONIO RAMIREZ LOPEZ**
Secretario de Educación Municipal
Supervisor

**CESAR ALEJANDRO AVILES VELEZ**
Contratista

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño – Arq. Juan Esteban Ortiz Losada; Apoyo profesional SEM

| Revisado por: Gabriel Antonio Riaño Castro | Aprobado por: James Antonio Ramírez López |
|---|---|
| Firma: | Firma: |
| Cargo: Líder de Planeación Educativa | Cargo: Secretario de Educación |