INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN № 01

CONTRATO DE COMPRAVENTA N° 233-2026
PROCESO: SASI-010-2026

1. DATOS GENERALES

NUMERO DE CONTRATO	CONTRATO DE COMPRAVENTA N°233-2026
FECHA DE CONTRATO	28 de julio del 2026
CONTRATISTA	DISTRIBUIDORA DEL SUR
NIT- CC	NIT 6841995-8
OBJETO DEL CONTRATO	SUMINISTRO DE MARTERIALES DE FERRETERIA PARA EL MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, PUTUMAYO
Valor Total del Contrato	$ 272.624.964
FORMA DE PAGO	El Municipio Puerto Asís Putumayo pagara al CONTRATISTA el valor del contrato resultante del presente proceso de selección de la siguiente manera; El 100% al cumplimiento final del contrato, una vez se haya ejecutado la entrega total de los bienes descritos en el contrato, previa presentación por parte del contratista del informe de actividades ejecutadas con todos sus soportes, aprobado por el supervisor, presentación de la factura comercial, aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e ICBF, si es aplica) del periodo ejecutado. Por parte del supervisor, presentación del informe de supervisión del desarrollo del contrato y expedición de las notas de ingreso, del acta de cumplimiento y acta de liquidación, suscrita por el supervisor.
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	Tres (03) Meses
FECHA ACTA DE INICIO	Julio 28 de 2026
FECHA TERMINACIÓN PROYECTADA DEL CONTRATO	Octubre 27 de 2026
PERIODO DE EJECUCIÓN	Desde el 28/07/2026 hasta el 22/09/2026
FECHA DE CUMPLIMIENTO ANTICIPADA	
ADICIÓN	NO
PRORROGA	NO
TIEMPO PRORROGA	NO
SUSPENSIÓN	NO

2. BALANCE FINANCIERO CONSOLIDADO (A LA FECHA)

- **Valor Total del Contrato:** $ 272.624.964,00
- **Valor Total Ejecutado:** $ 184.855.000,00
- **Porcentaje de Ejecución Financiera:** 67,81 %
- **Valor Pendiente por Ejecutar:** $ 87.769.964,00
- **Porcentaje Pendiente por Ejecutar:** 32,19 %
- **Pagos Realizados a la Fecha:** $ 0,00 (De acuerdo con la forma de pago pactada del 100% al cumplimiento final).

3. DETALLE DE COMPORTAMIENTO POR ÍTEM

Ítem	Especificaciones	Und	Cant. Cont.	Cant. Entr.	V/r Unitario	V/r Ejecutado	Cant. Pend.	V/r Pendiente	% Ejec.
1	Bulto de Cemento Gris	UND	990	990	$46.000	$45.540.000	0	$0	100%
2	Varilla 1/2" x 6 Metros	UND	285	285	$32.000	$9.120.000	0	$0	100%
3	Zinc Arquitectónico x 6 M Cal 30	UND	180	180	$149.000	$26.820.000	0	$0	100%
4	Caballete Arquitectónico x 2 M	UND	-	0	$35.000	$0	-	$0	0%
5	Galón de Anticorrosivo	UND	5	5	$88.000	$440.000	0	$0	100%
6	Cuñete Estuco Exteriores	UND	-	0	$208.000	$0	-	$0	0%
7	Cuñete Estuco Interiores	UND	-	0	$126.000	$0	-	$0	0%
8	Perfiles 6 M 120*60*1.55MM C-16	UND	25	25	$209.000	$5.225.000	0	$0	100%
9	Cerámica Piso Baños	M2	-	0	$69.000	$0	-	$0	0%
10	Cerámica Pared Baños	M2	-	0	$69.000	$0	-	$0	0%
11	Pegante Cerámica x 25 Kg	UND	-	0	$28.000	$0	-	$0	0%
12	Lavamanos con Accesorios	UND	4	4	$168.000	$672.000	0	$0	100%
13	Sanitarios Solos	UND	8	8	$421.000	$3.368.000	0	$0	100%
14	Pintura Tráfico	CUÑETE	40	40	$718.000	$28.720.000	0	$0	100%

	Pesado								
15	Pintura de Aceite	CUÑETE	70	70	$480.000	$33.600.000	0	$0	100%
16	Malla Electrosoldada 4MM x6 M	UND	30	30	$179.000	$5.370.000	0	$0	100%
17	Rollo de Cable #12	ROLLO	4	4	$800.000	$3.200.000	0	$0	100%
18	Lámpara 200W Industrial UFO	UND	85	85	$268.000	$22.780.000	0	$0	100%
-	**Suma de ítems entregados**	-	-	-	-	**$184.855.000**	-	-	-
TOTAL	**Monto del Contrato**	-	-	-	-	**$184.855.000**	-	**$87.769.964**	**67,81%**

**Nota técnica del supervisor: Los $87.769.964,00 reflejan la diferencia presupuestal global pendiente por ejecutar del total del contrato, correspondientes a los materiales de los ítems 4, 6, 7, 9, 10 y 11 que figuran con cantidad entregada cero (0) en este corte parcial.*

4. CONTROL FINANCIERO Y PAGOS (REFORMULADO)

Estado Financiero del Contrato	Valor en Pesos ($ M/CTE)
Valor Inicial del Contrato	$ 272.624.964,00
Valor Adicional	$ 0,00
Valor Total Vigente	$ 272.624.964,00
Valor Neto Ejecutado Parcial	**$ 184.855.000,00**
Porcentaje de Avance Real Financiero	**67,81 %**
Valor Pendiente por Autorizar/Girar	**$ 87.769.964,00**
Saldo a Favor del Municipio	$ 0,00

¿Procede pago en este periodo?: NO. De conformidad con la cláusula de forma de pago, contractualmente se estipuló un único desembolso del 100% al cumplimiento final y entrega total de los bienes.

5. ESTADO DE EJECUCIÓN CUALITATIVA

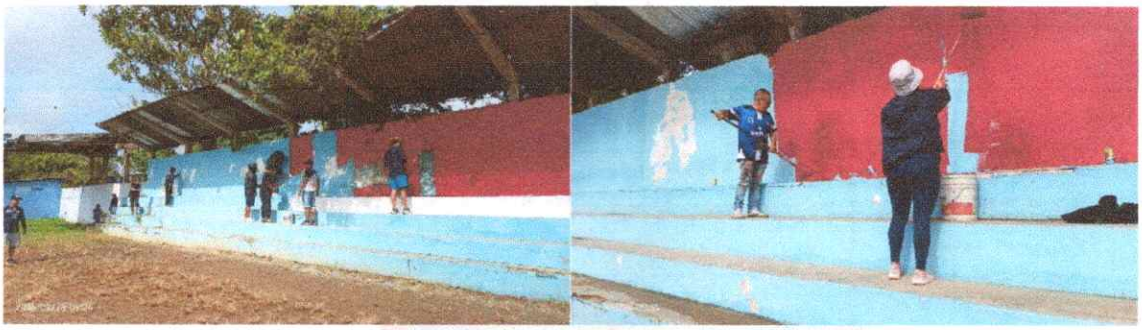
- **Escenarios Intervenidos:** Se han atendido exitosamente once (11) escenarios deportivos y recreativos en sectores urbanos y rurales del municipio (La Pista, Coliseo Municipal, Metropolitano, Simón Bolívar, El Recreo, La Manuela, El Danubio, Chufiya, Villa Marqueza, Cocaya, Agua Negra 1).

- **Desempeño del Contratista:** Satisfactorio y oportuno en las entregas parciales reportadas, cumpliendo con las especificaciones técnicas evaluadas en las visitas de campo.

ANEXO. REGISTRO FOTOGRAFICO

Entregas a escenarios deportivos y recreativos

Escenario deportivo – Coliseo Municipal



Escenatio deportvio – La pista



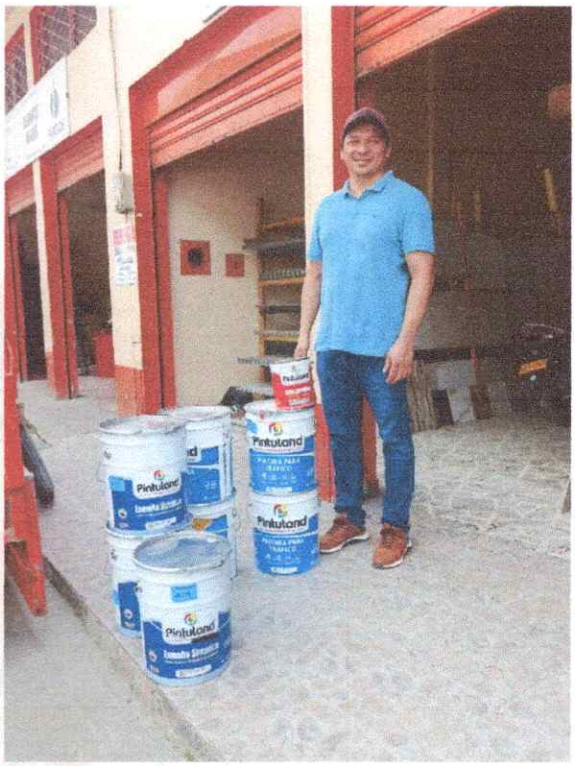
Escenario deportivo - Metropolitano



Escenario deportivo Simos Bolívar



Escenario deportivo El Recreo



Escenario deportivo vereda La Manuela



Escenario deportivo vereda El Danubio



Escenarios deportivo vereda Chufiya

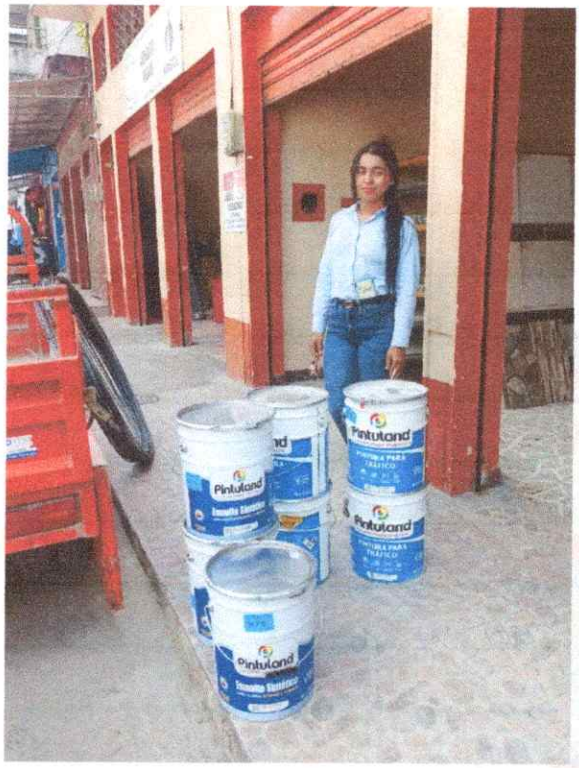




Escenario deportivo vereda Agua Negra 1



Escenario deportivo vereda Villa Marqueza



Escenario deportivo vereda Cocaya



Cordialmente,

EUGENIA FRANCISCA ALVAREZ
Secretaria de Educación, Cultura y Deporte
Supervisora Contrato de Compraventa No. 233-2026

Proyecto: Hugo Palacios – Apoyo SEM