ADICIÓN No. 1 Y PRORROGA No. 2 CONTRATO DE CONTRATO DE OBRA No. MI-SAMC-005-2025

a) Que con fecha veintinueve (29) de diciembre de dos mil veinticinco (2025) se firmó CONTRATO DE OBRA MEDIANTE LA MODALIDAD DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No MI-SAMC-005-2025 cuyo objeto es "MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL A TRAVÉS DE LA AMPLIACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESPACIOS HABITACIONALES, COCINAS Y UNIDADES SANITARIAS EN EL MUNICIPIO DE IZA BOYACÁ", de conformidad con las condiciones, características y especificaciones señaladas en los estudios previos y la propuesta presentada por el contratista.

b) Que con fecha 30 de diciembre de 2025, se firmó el acta de inicio al contrato de obra

c) Que la secretaria de planeación y obras publicas el día 22 de septiembre de los corrientes realizó Comité de obra con el fin de revisar el avance y estado de los trabajos adelantados, así como las actividades por ejecutarse encontrándose la necesidad de ejecutar algunas actividades que No se encuentran establecidas en el contrato, pero que en todo caso resultan imprescindibles para la correcta terminación de la obra.

d) De la misma manera de identificaron ítems no previstos los cuales debe de ser incluidos, como son de tipo eléctrico; enchape cerámico en pared; guarda escoba en gres y la válvula con Flotador**.**

e)**.** Para el proyecto el municipio había adquirido por donaciones de algunos materiales, pero dichos materiales no fueron suficientes para continuar con cada uno de mejoramiento inicialmente contratados de esta manera que para el presente adicional se requiere del suministro de materiales para actividades de cielo raso en PVC, vinilo sobre pañete o estuco y panel led.

f). Que dentro del comité se incluye realizar más mejoramientos de vivienda puesto que en varias ocasiones la comunidad ha manifestado la necesidad de una ayuda para mejorar sus estilos de vida y así realizar mejoras a sus viviendas, de esta manera se amplía el alcance del contrato beneficiando a más familias que requieren mejorar sus viviendas con actividades de pintura en vinilo y cielo raso en PVC de esta manera las actividades se realizarían a todo costo ya que no se cuenta con material para las mismas.

g) Que de acurdo a la revisión de sabana de mayores y menores cantidades al igual que la memoria de cantidades las cuales son presentadas y se avala por las partes la ejecución de las actividades planteadas en está definiéndose que se requiere una adición de VEINTISIETE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CUARENTA Y DOS PESOS CON 89 CENTAVOS M/CTE ($27.693.042,89) y prorroga por setenta y cinco (75) días.

h) En virtud del principio de economía las normas que fijan los procedimientos se utilizan para agilizar las decisiones, así mismo los procedimientos se deberán adelantar en el menor tiempo y con la menor cantidad de gastos de quienes intervienen en ellos.

i) Que se busca celebrar ADICIONAL Nº. 1 Y PRORROGA Nº. 2 AL CONTRATO DE OBRA MEDIANTE LA MODALIDAD DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No MI-SAMC-005-2025 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE IZA – BOYACÁ Y INGESTRUC CONSULTORIA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S NIT 901365821-5 REPRESENTADA LEGALMENTE POR CARLOS JULIAN TORRES ALVAREZ, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.057.587.935 de Sogamoso, cuyo objeto es "MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL A TRAVÉS DE LA AMPLIACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESPACIOS HABITACIONALES, COCINAS Y UNIDADES SANITARIAS EN EL MUNICIPIO DE IZA BOYACÁ."

j) Que la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y Decreto 1082 de 2015 establecen la posibilidad de modificar, adicionar y prorrogar los contratos los cuales Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales.

k) Que se determina la necesidad de efectuar adición, prorroga a celebrar ADICIONAL Nº. 1 Y PRORROGA Nº. 2 AL CONTRATO DE OBRA MEDIANTE LA MODALIDAD DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No MI-SAMC-005-2025 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE **IZA – BOYACÁ Y** INGESTRUC CONSULTORIA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S NIT 901365821-5 REPRESENTADA LEGALMENTE POR CARLOS JULIAN TORRES ALVAREZ, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.057.587.935 de Sogamoso.

l) Que con ocasión a los cambios referidos se requiere ajustar el alcance contractual en relación a la adquisición adicional, para una prórroga de setenta y cinco (75) días

m) Que el supervisor del contrato considera viable y ajustada la adición, prorroga comentado en numerales anteriores.

n) Que se cuenta con disponibilidad presupuestal expedida por la Secretaria de Hacienda.

o) Que el valor que se pretende adicionar no supera el 50% del valor inicial.

p) Que la presente adición y prorroga no genera modificación del objeto contractual

Para respaldar el valor adicionar el municipio cuenta con el certificado de disponibilidad presupuestal No. 2026000233 de fecha 30 de septiembre de 2026, rubro 2.3.2.02.02.005.10.40.4001.4001032 denominado construcción y servicios de la construcción – construcción de vivienda Alcaldía por un valor de VEINTISIETE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CUARENTA Y DOS PESOS CON 89 CENTAVOS M/CTE ($27.693.042,89).

En el sentido de prorrogar el plazo setenta y cinco (75) días el cual se establece como plazo total de ejecución de ciento cincuenta (150) días.

YARLEY GERARDO PEDRAZA
SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS

	NOMBRE	CARGO
ELABORÓ	ING. YARLEY GERARDO PEDRAZA	SECRETARIO DE PLANEACIÓN
REVISÓ	ING. YARLEY GERARDO PEDRAZA	SECRETARIO DE PLANEACIÓN
APROBÓ	EDGAR ALEXANDER AVELLA FLOREZ	ALCALDE MUNICIPAL

ADICIÓN No. 1 Y PRORROGA No. 2 CONTRATO DE CONTRATO DE OBRA No. MI-SAMC-005-2025

FECHA	TREINTA (30) DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2026
NUMERO DE CONTRATO	MI-SAMC-005-2025
CONTRATANTE:	ALCALDÍA MUNICIPAL DE IZA NIT: 891-856.077-3 R/L EDGAR ALEXANDER AVELLA FLOREZ
CONTRATISTA	INGESTRUC CONSULTORIA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
NIT	901365821-5
REP.LEG	CARLOS JULIAN TORRES ALVAREZ
Identificación	C.C. No. 1.057.587.935 de Sogamoso
OBJETO:	MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL A TRAVÉS DE LA AMPLIACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESPACIOS HABITACIONALES, COCINAS Y UNIDADES SANITARIAS EN EL MUNICIPIO DE IZA BOYACÁ.
VALOR TOTAL CONTRATO:	OCHENTA Y TRES MILLONES CIENTO SETENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS CON 16 CENTAVOS M/CTE. ($83.177.432,16).
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	CINCUENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS OCUENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS CON 27 CENTAVOS M/CTE. ($55.484.389,27).
VALOR ADICIONAL CONVENIO	VEINTISIETE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CUARENTA Y DOS PESOS CON 89 CENTAVOS M/CTE ($27.693.042,89).
FECHA ACTA DE INICIO	TREINTA (30) DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DE 2025
RUBRO (S) PRESUPUESTAL	2.3.2.02.02.005.10.40.4001.4001032 – Construcción y servicios de la construcción - construcción de vivienda alcaldía $50.000.000; rubro 2.3.2.02.02.005.09.40.4001.4001039 denominado Construcción y servicios de la construcción - construcción de vivienda alcaldía $5.484.389,27; rubro 2.3.2.02.02.005.10.40.4001.4001032 denominado construcción y servicios de la construcción – construcción de vivienda Alcaldía $27.693.042,84.
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	sesenta (60) días.
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1	Veintitrés (23) días del mes de enero de 2026
TIEMPO DE SUSPENSIÓN	CIENTO NOVENTA Y NUEVE (199) DÍAS
FECHA DE REINICIO	Diez (10) días del mes de agosto de 2026
FECHA DE TERMINACIÓN CON ACTA DE REINICIO	QUINCE (15) DE SEPTIEMBRE DE 2026
PRORROGA No. 1	QUINCE (15) DÍAS
PLAZO TOTAL DE EJECUCIÓN CON PRORROGA No.1	SETENTA Y CINCO (75) DÍAS.
FECHA DE TERMINACIÓN CON PRORROGA No. 1	TREINTA (30) DE SEPTIEMBRE DE 2026
PRORROGA No. 2	SETENTA Y CINCO (75) DÍAS
PLAZO TOTAL DE EJECUCIÓN CON PRORROGA No.2	CIENTO CINCUENTA (150) DÍAS.
FECHA DE TERMINACIÓN CON PRORROGA No. 1	CATORCE (14) DE DICIEMBRE DE 2026
SUPERVISIÓN	YARLEY GERARDO PEDRAZA DIAZ

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.8739566

Entre los suscritos EDGAR ALEXANDER AVELLA FLOREZ, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No.1.053.538.030 de Iza en su calidad de Alcalde del Municipio de IZA (Boyacá), posesionado por la Notaría del Círculo de Pesca Boyacá según consta en la Escritura Publica No. 501 de Diciembre 29 de 2023, en uso de sus funciones y facultades para contratar contenidas en la Constitución Política de Colombia de 1991, ley 136 de 1994, 1551 de 2012, ley 80 de 1993, ley 1150 de 2007, y actuando en nombre y representación de la alcaldía del municipio de IZA - Boyacá con NIT. 891.856.077-3, y quien para efectos del presente Adicional se denominará el CONTRATANTE, debidamente facultado para suscribir contratos, de conformidad con lo dispuesto en la ley 136 de 1994, la ley 1150 de 2007, la ley 1551 de 2012, la ley 80 de 1993, la ley 1150 de 2007 y las normas civiles y comerciales que legislan sobre la materia, y quien en adelante se denominará el MUNICIPIO como CONTRATANTE, por una parte y por la otra INGESTRUC CONSULTORIA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S NIT 901365821-5 REPRESENTADA LEGALMENTE POR CARLOS JULIAN TORRES ALVAREZ, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.057.587.935 de Sogamoso, mayor de edad, quien declara bajo gravedad de juramento que se entiende prestado con la firma del presente documento, que no se encuentra incurso en causal alguna de inhabilidad, incompatibilidad y prohibición para contratar de conformidad con los numerales 1º y 2º del artículo 8º de la Ley 80 de 1993, L MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL A TRAVÉS DE LA AMPLIACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESPACIOS HABITACIONALES, COCINAS Y UNIDADES SANITARIAS EN EL MUNICIPIO DE IZA BOYACÁ ey 617 de 2000 y el artículo 18 de la Ley 1150 de 2007, y demás normas concordantes y quien en adelante se denominará contractualmente como el CONTRATISTA, hemos convenido celebrar la presente ADICIÓN EN VALOR No. 1 Y PRORROGA No. 2 AL CONTRATO DE OBRA SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No MI-SAMC-005-2025, teniendo en cuenta las siguientes; CONSIDERACIONES: **1**. Que el municipio de Iza - Boyacá, realizo el proceso de contratación de Menor cuantía No. MI-SAMC-005-2025, CUYO OBJETO ES “MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL A TRAVÉS DE LA AMPLIACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESPACIOS HABITACIONALES, COCINAS Y UNIDADES SANITARIAS EN EL MUNICIPIO DE IZA BOYACÁ”. **2.** Que de fecha treinta (30) de diciembre de 2025 se suscribió acta de inicio al presente contrato de selección abreviada de menor cuantía No. MI-SAMC-005-2025. **3.** Que según comité de obra realizado el día 22 de septiembre de 2026 se puede identificar algunas modificaciones en cuanto al alcance inicial del contrato en pro de garantizar el buen estado, cumplimiento de las actividades y la funcionalidad de cada uno de los mejoramientos objeto de la presente. **4.** De la misma manera de identificaron ítems no previstos los cuales debe de ser incluidos, como son de tipo eléctrico; enchape cerámico en pared; guarda escoba en gres y la válvula con Flotador**. 5.** Para el proyecto el municipio había adquirido por donaciones de algunos materiales, pero dichos materiales no fueron suficientes para continuar con cada uno de mejoramiento inicialmente contratados de esta manera que para el presente adicional se requiere del suministro de materiales para actividades de cielo raso en PVC, vinilo sobre pañete o estuco y panel led. **6**. Que dentro del comité se incluye realizar más mejoramientos de vivienda puesto que en varias ocasiones la comunidad ha manifestado la necesidad de una ayuda para mejorar sus estilos de vida y así realizar mejoras a sus viviendas, de esta manera se amplía el alcance del contrato beneficiando a más familias que requieren mejorar sus viviendas con actividades de pintura en vinilo y cielo raso en PVC de esta manera las actividades se realizarían a todo costo ya que no se cuenta con material para las mismas. **7.** Que de esa visita se realizó la sabana de mayores y menores cantidades al igual que la memoria de cantidades las cuales son presentadas en el comité y se avala por las partes la ejecución de las actividades planteadas en está definiéndose que se requiere una adición de VEINTISIETE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CUARENTA Y DOS PESOS CON 89 CENTAVOS M/CTE ($27.693.042,89). **7.** Que con base en las consideraciones expuestas hemos acordado celebrar el presente adicional No. 1 y prorroga No. 2 que se regirá por las siguientes cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA**: - Modificar la Cláusula segunda obligaciones de las partes, de tal manera que se realizará las siguientes actividades: Anexo presupuesto el cual hace parte del presente documento. **CLAUSULA SEGUNDA**: Modificar la CLÁUSULA OCTAVA. PLAZO DE DURACIÓN**:** sea prorroga el tiempo por SETENTA Y CINCO (75) DÍAS más para un total de ejecución del contrato CIENTO CINCUENTA (150) DÍAS. **CLAUSULA TERCERA:** Modificar la CLÁUSULA SEPTIMA. SUJECIÓN DE LOS PAGOS A LA APROPIACIÓN PRESUPUESTAL: Para el presente adicional se cuenta con disponibilidad presupuestal No. 2026000233 de fecha 30 de

septiembre de 2026, rubro 2.3.2.02.02.005.10.40.4001.4001032 denominado construcción y servicios de la construcción – construcción de vivienda Alcaldía por un valor de $27.693.042,89. **CLAUSULA CUARTA:** Modificar la CLÁUSULA SEXTA. VALOR DEL CONTRATO. El valor del presente adicional asciende a la suma de VEINTISIETE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CUARENTA Y DOS PESOS CON 89 CENTAVOS M/CTE ($27.693.042,89). Para un total del contrato por la suma de OCHENTA Y TRES MILLONES CIENTO SETENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS CON 16 CENTAVOS M/CTE. ($83.177.432,16). **CLAUSULA QUINTA**: **DOCUMENTOS**: presente adicional y prorroga obliga jurídicamente a las partes los documentos que a continuación se relacionan: **a)** Estudio Previo para el adicional en valor y en prorroga. **b)** Disponibilidad presupuestal. **c)** Registro presupuestal. **d)** Presupuesto. **e)** Todos los demás documentos relativos al mismo, suscritos y cruzados entre las partes. **CLAUSULA SEXTA:** El presente documento se perfecciona con la firma de las partes y la aprobación de la modificación de las garantías. **CLAUSULA SEPTIMA**: Las demás cláusulas que no fueron modificadas por el presente ADICION NO.1 y PRORROGA No. 2, conservan su vigencia y alcance.

La presente adición y prorroga se encuentra firmado electrónicamente a través de la plataforma SECOP II. La firma electrónica que manejan los usuarios del SECOP II cumple con los requisitos de confiabilidad de las firmas electrónicas exigidos por el Decreto 2364 de 2012 artículo 4, como que los datos de creación de la firma corresponden exclusivamente al firmante y es posible detectar cualquier alteración no autorizada del mensaje de datos, hecha después del momento de la firma gracias al sello de tiempo de la plataforma

	NOMBRE	CARGO
ELABORÓ	ING. YARLEY PEDRAZA	SECRETARIO DE PLANEACIÓN
REVISÓ	CLARA ISABEL MESA DIAZ	ASESORA JURIDICA
APROBÓ	EDGAR ALEXANDER AVELLA FLOREZ	ALCALDE MUNICIPAL

MUNICIPIO DE IZA, BOYACÁ		**Contrato:**	MI-SAMC-005-2025
SECRETARIA DE PLANEACIÓN		**Contratista:**	INGESTRUC CONSULTORÍA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
OBJETO:		**Representante Legal:**	CARLOS JULIÁN TORRES ÁLVAREZ
MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL A TRAVÉS DE LA AMPLIACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESPACIOS HABITACIONALES, COCINAS Y UNIDADES SANITARIAS EN EL MUNICIPIO DE IZA BOYACÁ		**Supervisión:**	ING. YARLEY GERARDO PEDRAZA DÍAZ SECRETARIO DE PLANEACIÓN
		Valor Inicial:	$ 55.484.389,27
		Valor Adición:	$ 27.693.042,89
		Valor Total:	$ 83.177.432,16
		Fecha de inicio:	30 DE DICIEMBRE DE 2025
		Fecha de Suspensión No.1:	23 DE ENERO DE 2026
		Fecha de Reinicio No.1:	10 DE AGOSTO DE 2026
		Plazo de ejecución:	SESENTA (60) DÍAS
Obra ejecutada:	#¡REF!	**Tiempo transcurrido:**	

CONDICIONES ORIGINALES							MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA			CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA N° 1		
ITEM	**ITEM DE REFERENCIA CODPI**	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL ITEM**	**(+/-)**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL ITEM**
		1. CASA SEÑORA MARGARITA										
1,01	**2.01.28**	DEMOLICIÓN DE MURO EN ADOBE. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	1,86	$ 142.603,63	$ 265.242,75	=	-	$ -	1,86	$ 142.603,63	$ 265.242,75
1,02	**2.01.70**	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	0,57	$ 70.577,63	$ 40.229,25	+	0,12	$ 8.469,31	0,69	$ 70.577,63	$ 48.698,56
1,03	**2.02.25**	SOLADO EN CONCRETO DE ESPESOR E = 0.05 M. 14 MPa (2000 PSI)	M2	2,25	$ 10.740,07	$ 24.165,16	+	0,49	$ 5.262,63	2,74	$ 10.740,07	$ 29.427,79
1,04	**3.10.12**	FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA	KG	190,37	$ 2.698,61	$ 513.734,39	-	(3,20)	$ (8.635,56)	187,17	$ 2.698,61	$ 505.098,83
1,05	**2.02.13**	CONCRETO PARA VIGA DE AMARRE 21 MPa (3000 PSI) SECCION RECTANGULAR	M3	0,57	$ 302.809,44	$ 172.601,38	+	0,12	$ 36.337,13	0,69	$ 302.809,44	$ 208.938,51
1,06	**2.03.01**	COLUMNAS Y PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa (3000 PSI), H < 3.00 M. (FORMALETA MADERA)	M3	0,21	$ 550.566,27	$ 115.618,92	-	(0,07)	$ (38.539,64)	0,14	$ 550.566,27	$ 77.079,28
1,07	**3.03.15**	RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	0,84	$ 119.997,54	$ 100.797,93	-	(0,24)	$ (28.799,41)	0,60	$ 119.997,54	$ 71.998,52
1,08	**3.13.24**	INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	KG	11,17	$ 1.288,81	$ 14.396,01	+	3,08	$ 3.969,53	14,25	$ 1.288,81	$ 18.365,54
1,09	**2.05.25**	PLACA BASE EN CONCRETO E = 8.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI)	M2	8,40	$ 31.663,33	$ 265.971,97	+	2,00	$ 63.326,66	10,40	$ 31.663,33	$ 329.298,63
1,10	**2.04.30**	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E = 0.10 M.	M2	7,51	$ 73.895,87	$ 554.957,98	+	3,97	$ 293.366,61	11,48	$ 73.895,87	$ 848.324,59
1,11	**2.03.31**	VIGA DE AMARRE SOBRE MURO DE 21 MPa - (3000 PSI).	M3	0,21	$ 501.545,82	$ 105.324,62	-	(0,04)	$ (20.061,83)	0,17	$ 501.545,82	$ 85.262,79
1,12	**2.08.33**	INSTALACIÓN PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	KG	38,88	$ 13.574,47	$ 527.775,39	-	(26,65)	$ (361.759,62)	12,23	$ 13.574,47	$ 166.015,77
1,13	**2.08.21**	INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8.	M2	6,90	$ 41.670,61	$ 287.527,21	+	1,61	$ 67.089,68	8,51	$ 41.670,61	$ 354.616,89
1,14	**2.15.05**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO EN LÁMINA 0.80 < A < 1.00 M. CAL. 18 INC. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	UND	1,00	$ 223.292,49	$ 223.292,49	=	-	$ -	1,00	$ 223.292,49	$ 223.292,49
1,15	**2.15.06**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN LÁMINA CAL. 18. (INCLUYE ANTICORROSIVO). (NO INCLUYE CERRADURA).	M2	1,80	$ 264.906,59	$ 476.831,86	+	0,05	$ 13.245,33	1,85	$ 264.906,59	$ 490.077,19
1,16	**2.17.05**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DOBLE CILINDRO TIPO YALE 105 O SIMILAR	UND	1,00	$ 130.841,14	$ 130.841,14	=	-	$ -	1,00	$ 130.841,14	$ 130.841,14
1,17	**2.15.12**	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	UND	1,08	$ 277.796,00	$ 300.019,68	+	1,21	$ 336.133,16	2,29	$ 277.796,00	$ 636.152,84
1,18	**1.03.12**	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	18,57	$ 23.696,14	$ 440.037,32	+	6,96	$ 164.925,13	25,53	$ 23.696,14	$ 604.962,45

1,19	2.12.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.	UND	1,00	$ 112.409,97	$ 112.409,97	=	-	$ -	1,00	$ 112.409,97	$ 112.409,97
1,20	2.12.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P, PARA RED DE SUMINISTRO.	ML	10,00	$ 7.548,65	$ 75.486,50	-	(1,90)	$ (14.342,43)	8,10	$ 7.548,65	$ 61.144,07
1,21	2.12.48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE BOLA SOLDADO PVC DE 1/2" T.P.	UND	1,00	$ 21.537,13	$ 21.537,13	=	-	$ -	1,00	$ 21.537,13	$ 21.537,13
1,22	5.01.11	PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 2"	UND	1,00	$ 82.624,00	$ 82.624,00	=	-	$ -	1,00	$ 82.624,00	$ 82.624,00
1,23	2.12.106	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 2" PVC T.P.	ML	10,00	$ 30.330,44	$ 303.304,40	-	(4,00)	$ (121.321,76)	6,00	$ 30.330,44	$ 181.982,64
1,24	2.07.14	INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2	18,57	$ 6.775,71	$ 125.824,93	+	8,28	$ 56.102,88	26,85	$ 6.775,71	$ 181.927,81
1,25	2.09.01	INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	10,31	$ 35.407,50	$ 365.051,33	+	0,87	$ 30.804,52	11,18	$ 35.407,50	$ 395.855,85
1,26	2.07.01	INSTALACIÓN DE ESMALTE LÁMINA LINEAL 3 MANOS	ML	4,20	$ 7.014,29	$ 29.460,02	+	4,48	$ 31.424,02	8,68	$ 7.014,29	$ 60.884,04
1,27	2.07.02	INSTALACIÓN DE ESMALTE LÁMINA LLENA 3 MANOS	M2	0,99	$ 18.051,23	$ 17.870,72	+	2,70	$ 48.738,32	3,69	$ 18.051,23	$ 66.609,04
1,28	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	10,31	$ 15.342,97	$ 158.186,02	+	0,09	$ 1.380,87	10,40	$ 15.342,97	$ 159.566,89
1,29	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	11,03	$ 41.485,96	$ 457.590,14	+	2,40	$ 99.566,30	13,43	$ 41.485,96	$ 557.156,44
1,30	2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE INSTALACIÓN DE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	0,90	$ 94.002,34	$ 84.602,11	=	-	$ -	0,90	$ 94.002,34	$ 84.602,11
1,31	2.12.199	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INXIDABLE 0.50 X 0.35 M	UND	1,00	$ 159.030,31	$ 159.030,31	=	-	$ -	1,00	$ 159.030,31	$ 159.030,31
1,32	2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	UND	12,00	$ 134.623,11	$ 1.615.477,32	-	(11,00)	$ (1.480.854,21)	1,00	$ 134.623,11	$ 134.623,11
1,33	2.10.105	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMACORRIENTE MONOFÁSICO, EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC DE 1/2". (INCLUYE APARATO).	UND	2,00	$ 118.121,28	$ 236.242,56	-	(1,00)	$ (118.121,28)	1,00	$ 118.121,28	$ 118.121,28
1,34	2.10.136	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC 1/2 " (INCLUYE APARATO)	UND	1,00	$ 99.367,51	$ 99.367,51	=	-	$ -	1,00	$ 99.367,51	$ 99.367,51
1,35	2.10.164	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN CIELO RASO EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) EN DUCTO SCH 40 1/2 "	UND	1,00	$ 120.305,14	$ 120.305,14	=	-	$ -	1,00	$ 120.305,14	$ 120.305,14
1,36	2.10.171	INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 12 W	UND	2,00	$ 14.964,79	$ 29.929,58	=	-	$ -	2,00	$ 14.964,79	$ 29.929,58

SUBTOTAL - OBRA	**$ 8.653.665,14**	**$ (932.293,66)**	**SUBTOTAL - OBRA**	**$ 7.721.371,48**
ADMINISTRACION (22%)	$ 1.903.806,33	$ (205.104,61)	**ADMINISTRACION (22%)**	$ 1.698.701,73
IMPREVISTOS (3%)	$ 259.609,95	$ (27.968,81)	**IMPREVISTOS (3%)**	$ 231.641,14
UTILIDADES (5%)	$ 432.683,26	$ (46.614,68)	**UTILIDADES (5%)**	$ 386.068,57
TOTAL CASA	**$ 11.249.764,68**	**$ (1.211.981,76)**	**TOTAL CASA**	**$ 10.037.782,92**

2. CASA MARIELA ALVARADO															
2,01	3.03.15	RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	0,99	$	119.997,54	$	118.797,56	+	0,72	$	86.398,23	1,71	$	119.997,54	$	205.195,79
2,02	3.13.24	INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	KG	13,20	$	1.288,81	$	17.012,29	+	2,18	$	2.809,61	15,38	$	1.288,81	$	19.821,90
2,03	2.05.25	PLACA BASE EN CONCRETO E = 8.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI)	M2	9,92	$	31.663,33	$	314.100,23	+	1,65	$	52.244,50	11,57	$	31.663,33	$	366.344,73
2,04	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	10,92	$	41.485,96	$	453.026,68	-	(9,71)	$	(402.828,67)	1,21	$	41.485,96	$	50.198,01
2,05	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	34,70	$	23.696,14	$	822.256,06	-	(11,04)	$	(261.605,39)	23,66	$	23.696,14	$	560.650,67
2,06	2.09.01	INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	9,94	$	35.407,50	$	351.950,55	-	(9,94)	$	(351.950,55)	-	$	35.407,50	$	-

SUBTOTAL - OBRA	$	2.077.143,37	$	(874.932,27)
ADMINISTRACION (22%)	$	456.971,54	$	(192.485,10)
IMPREVISTOS (3%)	$	62.314,30	$	(26.247,97)
UTILIDADES (5%)	$	103.857,17	$	(43.746,61)
TOTAL CASA	$	2.700.286,38	$	(1.137.411,95)

SUBTOTAL - OBRA	$	1.202.211,10
ADMINISTRACION (22%)	$	264.486,44
IMPREVISTOS (3%)	$	36.066,33
UTILIDADES (5%)	$	60.110,56
TOTAL CASA	$	1.562.874,43

3. CASA MARINA PEREZ BARRERA															
3,01	3.03.15	RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	3,98	$	119.997,54	$	477.590,21	=	-	$	-	3,98	$	119.997,54	$	477.590,21
3,02	3.13.24	INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	KG	52,95	$	1.288,81	$	68.242,49	=	-	$	-	52,95	$	1.288,81	$	68.242,49
3,03	2.05.25	PLACA BASE EN CONCRETO E = 8.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI)	M2	39,81	$	31.663,33	$	1.260.517,17	=	-	$	-	39,81	$	31.663,33	$	1.260.517,17
3,04	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	39,81	$	15.342,97	$	610.803,64	=	-	$	-	39,81	$	15.342,97	$	610.803,64
3,05	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	39,81	$	41.485,96	$	1.651.556,07	+	2,56	$	106.204,06	42,37	$	41.485,96	$	1.757.760,13
3,06	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	45,40	$	23.696,14	$	1.075.804,76	=	-	$	-	45,40	$	23.696,14	$	1.075.804,76

SUBTOTAL - OBRA	$	5.144.514,34	$	106.204,06
ADMINISTRACION (22%)	$	1.131.793,15	$	23.364,89
IMPREVISTOS (3%)	$	154.335,43	$	3.186,12
UTILIDADES (5%)	$	257.225,72	$	5.310,20
TOTAL CASA	$	6.687.868,64	$	138.065,27

SUBTOTAL - OBRA	$	5.250.718,40
ADMINISTRACION (22%)	$	1.155.158,05
IMPREVISTOS (3%)	$	157.521,55
UTILIDADES (5%)	$	262.535,92
TOTAL CASA	$	6.825.933,92

4. CASA SAUL MONTAÑA														
4,01	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	67,79	$	23.696,14	$ 1.606.361,33	=	-	$ -	67,79	$	23.696,14	$ 1.606.361,33
4,02	2.09.01	INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	27,90	$	35.407,50	$ 987.869,25	-	(27,90)	$ (987.869,25)	-	$	35.407,50	$ -

SUBTOTAL - OBRA	$ 2.594.230,58		$ (987.869,25)	SUBTOTAL - OBRA	$ 1.606.361,33
ADMINISTRACION (22%)	$ 570.730,73		$ (217.331,24)	ADMINISTRACION (22%)	$ 353.399,49
IMPREVISTOS (3%)	$ 77.826,92		$ (29.636,08)	IMPREVISTOS (3%)	$ 48.190,84
UTILIDADES (5%)	$ 129.711,53		$ (49.393,46)	UTILIDADES (5%)	$ 80.318,07
TOTAL CASA	$ 3.372.499,76		$ (1.284.230,03)	TOTAL CASA	$ 2.088.269,73

5. CASA PREFABRICADA HECTOR														
5,01	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	17,40	$	15.342,97	$ 266.967,68	=	-	$ -	17,40	$	15.342,97	$ 266.967,68
5,02	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	31,12	$	41.485,96	$ 1.291.043,08	-	(9,14)	$ (379.181,68)	21,98	$	41.485,96	$ 911.861,40
5,03	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	43,55	$	23.696,14	$ 1.031.966,90	=	-	$ -	43,55	$	23.696,14	$ 1.031.966,90

SUBTOTAL - OBRA	$ 2.589.977,66		$ (379.181,68)	SUBTOTAL - OBRA	$ 2.210.795,98
ADMINISTRACION (22%)	$ 569.795,09		$ (83.419,97)	ADMINISTRACION (22%)	$ 486.375,12
IMPREVISTOS (3%)	$ 77.699,33		$ (11.375,45)	IMPREVISTOS (3%)	$ 66.323,88
UTILIDADES (5%)	$ 129.498,88		$ (18.959,08)	UTILIDADES (5%)	$ 110.539,80
TOTAL CASA	$ 3.366.970,96		$ (492.936,18)	TOTAL CASA	$ 2.874.034,78

6. CASA LUZ MARINA FERNANDEZ														
6,01	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	2,94	$	15.342,97	$ 45.108,33	-	(2,94)	$ (45.108,33)	-	$	15.342,97	$ -
6,02	2.06.06	MURETE PARA DUCHA DE 0.10 X 0.20 M.	ML	1,20	$	52.116,52	$ 62.539,82	-	(1,20)	$ (62.539,82)	-	$	52.116,52	$ -
6,03	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	17,52	$	23.696,14	$ 415.156,37	-	(17,52)	$ (415.156,37)	-	$	23.696,14	$ -
6,04	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	18,54	$	41.485,96	$ 769.149,70	-	(0,95)	$ (39.411,66)	17,59	$	41.485,96	$ 729.738,04
6,05	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	1,00	$	711.261,47	$ 711.261,47	=	-	$ -	1,00	$	711.261,47	$ 711.261,47
6,06	2.09.01	INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	2,94	$	35.407,50	$ 104.098,05	+	0,02	$ 708,15	2,96	$	35.407,50	$ 104.806,20
6,07	2.12.192	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA DUCHA SENCILLA	UND	1,00	$	137.459,99	$ 137.459,99	=	-	$ -	1,00	$	137.459,99	$ 137.459,99
						SUBTOTAL - OBRA	**$ 2.244.773,73**			**$ (561.508,03)**			**SUBTOTAL - OBRA**	**$ 1.683.265,70**
						ADMINISTRACION (22%)	$ 493.850,22			$ (123.531,77)			**ADMINISTRACION (22%)**	$ 370.318,45
						IMPREVISTOS (3%)	$ 67.343,21			$ (16.845,24)			**IMPREVISTOS (3%)**	$ 50.497,97
						UTILIDADES (5%)	$ 112.238,69			$ (28.075,40)			**UTILIDADES (5%)**	$ 84.163,29
						TOTAL CASA	**$ 2.918.205,85**			**$ (729.960,44)**			**TOTAL CASA**	**$ 2.188.245,41**
7. CASA MARINA ROJAS														
7,01	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	30,23	$	15.342,97	$ 463.817,98	-	(5,22)	$ (80.090,30)	25,01	$	15.342,97	$ 383.727,68
7,02	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	30,23	$	41.485,96	$ 1.254.120,57	-	(1,24)	$ (51.442,59)	28,99	$	41.485,96	$ 1.202.677,98
7,03	2.10.77	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFÁSICO DE 4 CIRCUITOS	UND	1,00	$	124.852,36	$ 124.852,36	=	-	$ -	1,00	$	124.852,36	$ 124.852,36
7,04	2.10.204	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER TERMOMAGNÉTICO MONOPOLAR ENCHUFABLE DE 1 X 15/20 AMP.	UND	3,00	$	24.917,98	$ 74.753,94	-	(1,00)	$ (24.917,98)	2,00	$	24.917,98	$ 49.835,96
7,05	2.10.13	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIONADO DE CABLE CONCENTRICO (ANTIFRAUDE) No.1x8+8 AWG EN COBRE (ACOMETIDAMONOFÁSICA)	ML	20,00	$	22.557,95	$ 451.159,00	=	-	$ -	20,00	$	22.557,95	$ 451.159,00
7,06	2.07.14	INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2	48,55	$	6.775,71	$ 328.960,72	+	20,66	$ 139.986,17	69,21	$	6.775,71	$ 468.946,89
7,07	2.07.01	INSTALACIÓN DE ESMALTE LÁMINA LINEAL 3 MANOS	ML	10,00	$	7.014,29	$ 70.142,90	+	3,25	$ 22.796,44	13,25	$	7.014,29	$ 92.939,34
7,08	2.07.02	INSTALACIÓN DE ESMALTE LÁMINA LLENA 3 MANOS	M2	7,20	$	18.051,23	$ 129.968,86	-	(1,09)	$ (19.675,84)	6,11	$	18.051,23	$ 110.293,02
7,09	2.07.04	INSTALACIÓN DE ESMALTE MADERA LLENA 3 MANOS	M2	10,80	$	19.955,43	$ 215.518,64	-	(1,88)	$ (37.516,20)	8,92	$	19.955,43	$ 178.002,44
7,10	2.10.171	INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 12 W	UND	1,00	$	14.964,79	$ 14.964,79	-	(1,00)	$ (14.964,79)	-	$	14.964,79	$ -
						SUBTOTAL - OBRA	**$ 3.128.259,76**			**$ (65.825,09)**			**SUBTOTAL - OBRA**	**$ 3.062.434,67**
						ADMINISTRACION (22%)	$ 688.217,15			$ (14.481,52)			**ADMINISTRACION (22%)**	$ 673.735,63
						IMPREVISTOS (3%)	$ 93.847,79			$ (1.974,75)			**IMPREVISTOS (3%)**	$ 91.873,04
						UTILIDADES (5%)	$ 156.412,99			$ (3.291,25)			**UTILIDADES (5%)**	$ 153.121,73
						TOTAL CASA	**$ 4.066.737,69**			**$ (85.572,61)**			**TOTAL CASA**	**$ 3.981.165,07**

8. CASA ISRAEL RIOS														
8,01	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	44,40	$	15.342,97	$	681.227,87	=	-	$	-	44,40	$	15.342,97	$	681.227,87
8,02	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	44,40	$	41.485,96	$	1.841.976,62	+	3,72	$	154.327,78	48,12	$	41.485,96	$	1.996.304,40

SUBTOTAL - OBRA	$	2.523.204,49	$	154.327,78	SUBTOTAL - OBRA	$	2.677.532,27
ADMINISTRACION (22%)	$	555.104,99	$	33.952,11	ADMINISTRACION (22%)	$	589.057,10
IMPREVISTOS (3%)	$	75.696,13	$	4.629,83	IMPREVISTOS (3%)	$	80.325,97
UTILIDADES (5%)	$	126.160,22	$	7.716,39	UTILIDADES (5%)	$	133.876,61
TOTAL CASA	$	3.280.165,83	$	200.626,11	TOTAL CASA	$	3.480.791,95

9. CASA MARIA SAN MIGUEL														
9,01	2.01.50	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	21,80	$	14.525,67	$	316.659,61	=	-	$	-	21,80	$	14.525,67	$	316.659,61
9,02	2.08.21	INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8.	M2	21,80	$	41.670,61	$	908.419,30	=	-	$	-	21,80	$	41.670,61	$	908.419,30
9,03	2.01.70	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	6,60	$	70.577,63	$	465.812,36	-	(5,61)	$	(395.940,51)	0,99	$	70.577,63	$	69.871,85
9,04	3.03.15	RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	0,66	$	119.997,54	$	79.198,38	=	-	$	-	0,66	$	119.997,54	$	79.198,38
9,05	3.13.24	INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	KG	8,78	$	1.288,81	$	11.315,75	=	-	$	-	8,78	$	1.288,81	$	11.315,75
9,06	3.08.24	CONSTRUCCION DE ANDENES E=0.10 M., EN CONCRETO DE 17.5 MPa - (2500 PSI)	M2	6,60	$	32.941,60	$	217.414,56	=	-	$	-	6,60	$	32.941,60	$	217.414,56
9,07	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	11,60	$	23.696,14	$	274.875,22	=	-	$	-	11,60	$	23.696,14	$	274.875,22
9,08	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	11,60	$	41.485,96	$	481.237,14	-	(10,39)	$	(431.039,13)	1,21	$	41.485,96	$	50.198,01
9,09	N/A	IMPERHABILIZACIÓN DE PLACA CON SIKAFLEX Y SIKAFILL POWER O SIMILAR	M2	2,60	$	68.231,67	$	177.402,34	=	-	$	-	2,60	$	68.231,67	$	177.402,34
9,10	2.07.14	INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2	2,60	$	6.775,71	$	17.616,85	=	-	$	-	2,60	$	6.775,71	$	17.616,85

SUBTOTAL - OBRA	$	2.949.951,51	$	(826.979,64)	SUBTOTAL - OBRA	$	2.122.971,87
ADMINISTRACION (22%)	$	648.989,33	$	(181.935,52)	ADMINISTRACION (22%)	$	467.053,81
IMPREVISTOS (3%)	$	88.498,55	$	(24.809,39)	IMPREVISTOS (3%)	$	63.689,16
UTILIDADES (5%)	$	147.497,58	$	(41.348,98)	UTILIDADES (5%)	$	106.148,59
TOTAL CASA	$	3.834.936,97	$	(1.075.073,53)	TOTAL CASA	$	2.759.863,43

10. ENRIQUE AGUA CALIENTE														
10,01	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	4,31	$ 41.485,96	$ 178.804,49	-	(3,45)	$ (143.126,56)	0,86	$ 41.485,96	$ 35.677,93
10,02	2.09.01	INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	28,34	$ 35.407,50	$ 1.003.448,55	-	(0,98)	$ (34.699,35)	27,36	$ 35.407,50	$ 968.749,20
10,03	2.10.171	INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 12 W	UND				+	3,00	$ 44.894,37	3,00	$ 14.964,79	$ 44.894,37

SUBTOTAL - OBRA	$ 1.182.253,04	$ (132.931,54)	SUBTOTAL - OBRA	$ 1.049.321,50
ADMINISTRACION (22%)	$ 260.095,67	$ (29.244,94)	ADMINISTRACION (22%)	$ 230.850,73
IMPREVISTOS (3%)	$ 35.467,59	$ (3.987,95)	IMPREVISTOS (3%)	$ 31.479,65
UTILIDADES (5%)	$ 59.112,65	$ (6.646,58)	UTILIDADES (5%)	$ 52.466,08
TOTAL CASA	$ 1.536.928,95	$ (172.811,01)	TOTAL CASA	$ 1.364.117,96

11. ABELARDO CHAPARRO												
11,01	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	23,49	$ 15.342,97	$ 360.406,37	-	(23,49)	$ (360.406,37)	-	$ 15.342,97	$ -
11,02	2.05.20	PISO EN TABLÓN DE GRES 30 X 30 CM.	M2	23,49	$ 80.092,64	$ 1.881.376,11	-	(0,11)	$ (8.810,19)	23,38	$ 80.092,64	$ 1.872.565,92
11,03	2.09.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LISTÓN DE MADERA MACHIHEMBRADO EN PINO.	M2	14,81	$ 94.049,92	$ 1.392.879,32	+	0,07	$ 6.583,49	14,88	$ 94.049,92	$ 1.399.462,81
11,04	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5,05	$ 41.485,96	$ 209.504,10	+	6,99	$ 289.986,86	12,04	$ 41.485,96	$ 499.490,96

SUBTOTAL - OBRA	$ 3.844.165,90	$ (72.646,21)	SUBTOTAL - OBRA	$ 3.771.519,69
ADMINISTRACION (22%)	$ 845.716,50	$ (15.982,17)	ADMINISTRACION (22%)	$ 829.734,33
IMPREVISTOS (3%)	$ 115.324,98	$ (2.179,39)	IMPREVISTOS (3%)	$ 113.145,59
UTILIDADES (5%)	$ 192.208,30	$ (3.632,31)	UTILIDADES (5%)	$ 188.575,98
TOTAL CASA	$ 4.997.415,68	$ (94.440,08)	TOTAL CASA	$ 4.902.975,59

12. BERTILDE AGUA CALIENTE												
12,01	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	74,27	$ 23.696,14	$ 1.759.912,32	-	(48,13)	$ (1.140.495,22)	26,14	$ 23.696,14	$ 619.417,10
12,02	2.07.14	INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2	74,27	$ 6.775,71	$ 503.231,98	+	3,26	$ 22.088,82	77,53	$ 6.775,71	$ 525.320,80
12,03	2.09.01	INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	34,26	$ 35.407,50	$ 1.213.060,95	+	13,83	$ 489.685,73	48,09	$ 35.407,50	$ 1.702.746,68
12,04	2.15.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO EN LÁMINA 0.80 < A < 1.00 M. CAL. 18 INC. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	UND	3,00	$ 223.292,49	$ 669.877,47	=	-	$ -	3,00	$ 223.292,49	$ 669.877,47
12,05	2.15.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN LÁMINA CAL. 18. (INCLUYE ANTICORROSIVO). (NO INCLUYE CERRADURA).	M2	4,34	$ 264.906,59	$ 1.149.694,60	-	(0,16)	$ (42.385,05)	4,18	$ 264.906,59	$ 1.107.309,55
12,06	2.17.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DOBLE CILINDRO TIPO YALE 105 O SIMILAR	UND	3,00	$ 130.841,14	$ 392.523,42	=	-	$ -	3,00	$ 130.841,14	$ 392.523,42
12,07	2.10.171	INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 12 W	UND	4,00	$ 14.964,79	$ 59.859,16	+	1,00	$ 14.964,79	5,00	$ 14.964,79	$ 74.823,95

SUBTOTAL - OBRA	$ 5.748.159,90	$ (656.140,93)	SUBTOTAL - OBRA	$ 5.092.018,97
ADMINISTRACION (22%)	$ 1.264.595,18	$ (144.351,00)	ADMINISTRACION (22%)	$ 1.120.244,17
IMPREVISTOS (3%)	$ 172.444,80	$ (19.684,23)	IMPREVISTOS (3%)	$ 152.760,57
UTILIDADES (5%)	$ 287.408,00	$ (32.807,05)	UTILIDADES (5%)	$ 254.600,95
TOTAL CASA	$ 7.472.607,88	$ (852.983,21)	TOTAL CASA	$ 6.619.624,66

13. ÍTEMS NO PREVISTOS												
13,01	2.12.170	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA CON FLOTADOR PARA TANQUE ELEVADO 1/2", CON FLOTADOR EN BOLA PLÁSTICA	UND				+	1,00	$ 89.118,87	1,00	$ 89.118,87	$ 89.118,87
13,02	2.06.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE CERAMICO EN PARED	M2				+	37,75	$ 1.624.014,44	37,75	$ 43.020,25	$ 1.624.014,44
13,03	2.05.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA DE GRES	ML				+	26,64	$ 542.738,85	26,64	$ 20.373,08	$ 542.738,85
13,04	2.07.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2				+	194,60	$ 2.200.854,00	194,60	$ 11.309,63	$ 2.200.854,00
13,05	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2				+	37,90	$ 2.957.146,74	37,90	$ 78.024,98	$ 2.957.146,74
13,06	2.10.171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 12 W	UND				+	6,00	$ 170.788,74	6,00	$ 28.464,79	$ 170.788,74
13,07	2.10.160	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO	UND				+	2,00	$ 33.375,10	2,00	$ 16.687,55	$ 33.375,10
13,08	2.10.161	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE	UND				+	2,00	$ 44.058,86	2,00	$ 22.029,43	$ 44.058,86

13,09	2.10.133	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA	UND				+	6,00	$ 124.218,12	6,00	$ 20.703,02	$ 124.218,12
13,10	2.10.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS DE ACOMETIDA AÉREA. CONEXIÓN DESDE RED TRENZADA DE B.T., BAJANTE HACIA EQUIPO DE MEDIDA EN TUBO IMC DE 3/4"	UND				+	1,00	$ 265.802,75	1,00	$ 265.802,75	$ 265.802,75
13,11	2.10.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE PARA EQUIPO DE MEDIDA MONOFÁSICO EMPOTRADO	UND				+	1,00	$ 217.322,96	1,00	$ 217.322,96	$ 217.322,96
13,12	2.10.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR PARCIAL MONOFÁSICO EN CABLE DE COBRE No. 8 AWG (F, N, T). (INCLUYE TUBO PVC DE 3/4")	ML				+	10,00	$ 321.118,60	10,00	$ 32.111,86	$ 321.118,60
13,13	2.10.210	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER TERMOMAGNÉTICO MONOPOLAR PARA RIEL DE 1 X 40 AMP.	UND				+	1,00	$ 28.779,98	1,00	$ 28.779,98	$ 28.779,98
13,14	2.10.243	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA DE UN ELÉCTRODO DE CU X 1.20 M. (INCLUYE CAJA DE INSPECCIÓN PLÁSTICA DE 30 X 30 CM. Y CONECTOR DOBLE TORNILLO).	UND				+	1,00	$ 437.688,13	1,00	$ 437.688,13	$ 437.688,13

SUBTOTAL - OBRA	**$ -**		**$ 9.057.026,14**	**SUBTOTAL - OBRA**	**$ 9.057.026,14**
ADMINISTRACION (22%)	$ -		$ 1.992.545,75	**ADMINISTRACION (22%)**	$ 1.992.545,75
IMPREVISTOS (3%)	$ -		$ 271.710,78	**IMPREVISTOS (3%)**	$ 271.710,78
UTILIDADES (5%)	$ -		$ 452.851,31	**UTILIDADES (5%)**	$ 452.851,31
TOTAL ÍTEMS NO PREVISTOS	**$ -**		**$ 11.774.133,98**	**TOTAL ÍTEMS NO PREVISTOS**	**$ 11.774.133,98**

14. ALEIDA PEREZ															
14,01	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2				+	41,66	$ 639.188,13	41,66	$ 15.342,97	$ 639.188,13
14,02	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2				+	44,84	$ 1.860.230,45	44,84	$ 41.485,96	$ 1.860.230,45
14,03	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2				+	59,79	$ 1.218.106,45	59,79	$ 20.373,08	$ 1.218.106,45
14,04	2.07.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2				+	78,05	$ 882.716,62	78,05	$ 11.309,63	$ 882.716,62

SUBTOTAL - OBRA	**$ -**		**$ 4.600.241,65**	**SUBTOTAL - OBRA**	**$ 4.600.241,65**
ADMINISTRACION (22%)	$ -		$ 1.012.053,16	**ADMINISTRACION (22%)**	$ 1.012.053,16
IMPREVISTOS (3%)	$ -		$ 138.007,25	**IMPREVISTOS (3%)**	$ 138.007,25
UTILIDADES (5%)	$ -		$ 230.012,08	**UTILIDADES (5%)**	$ 230.012,08
TOTAL CASA	**$ -**		**$ 5.980.314,14**	**TOTAL CASA**	**$ 5.980.314,14**

15. HERMANA PEREZ															
15,01	3.03.15	RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3				+	1,78	$ 213.595,62	1,78	$ 119.997,54	$ 213.595,62
15,02	3.13.24	INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	KG				+	23,69	$ 30.531,91	23,69	$ 1.288,81	$ 30.531,91
15,03	2.05.25	PLACA BASE EN CONCRETO E = 8.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI)	M2				+	17,81	$ 563.923,91	17,81	$ 31.663,33	$ 563.923,91
15,04	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2				+	17,81	$ 273.258,30	17,81	$ 15.342,97	$ 273.258,30
15,05	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2				+	19,10	$ 792.381,84	19,10	$ 41.485,96	$ 792.381,84
15,06	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2				+	7,30	$ 148.723,48	7,30	$ 20.373,08	$ 148.723,48
15,07	2.07.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2				+	40,47	$ 457.700,73	40,47	$ 11.309,63	$ 457.700,73

SUBTOTAL - OBRA	**$ -**		**$ 2.480.115,79**	**SUBTOTAL - OBRA**	**$ 2.480.115,79**
ADMINISTRACION (22%)	$ -		$ 545.625,47	**ADMINISTRACION (22%)**	$ 545.625,47
IMPREVISTOS (3%)	$ -		$ 74.403,47	**IMPREVISTOS (3%)**	$ 74.403,47
UTILIDADES (5%)	$ -		$ 124.005,79	**UTILIDADES (5%)**	$ 124.005,79
TOTAL CASA	**$ -**		**$ -**	**TOTAL CASA**	**$ -**

16. VIVIANA HERNANDEZ															
16,01	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2				+	14,55	$ 223.240,21	14,55	$ 15.342,97	$ 223.240,21
16,02	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2				+	15,70	$ 651.329,57	15,70	$ 41.485,96	$ 651.329,57
16,03	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2				+	29,49	$ 600.802,13	29,49	$ 20.373,08	$ 600.802,13
16,04	2.07.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2				+	29,49	$ 333.520,99	29,49	$ 11.309,63	$ 333.520,99

SUBTOTAL - OBRA	**$ -**		**$ 1.808.892,90**	**SUBTOTAL - OBRA**	**$ 1.808.892,90**
ADMINISTRACION (22%)	$ -		$ 397.956,44	**ADMINISTRACION (22%)**	$ 397.956,44
IMPREVISTOS (3%)	$ -		$ 54.266,79	**IMPREVISTOS (3%)**	$ 54.266,79

					UTILIDADES (5%)	$ -			$ 90.444,65			UTILIDADES (5%)	$ 90.444,65		
					TOTAL CASA	$ -			$ 2.351.560,78			TOTAL CASA	$ 2.351.560,78		
17. ORLANDO MONTAÑA															
17,01	**2.05.04**	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2				+	24,83	$ 380.965,95	24,83	$ 15.342,97	$ 380.965,95			
17,02	**2.05.19**	PISO EN CERÁMICA	M2				+	24,83	$ 1.030.096,39	24,83	$ 41.485,96	$ 1.030.096,39			
17,03	**1.03.12**	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2				+	15,47	$ 315.171,55	15,47	$ 20.373,08	$ 315.171,55			
17,04	**2.07.14**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2				+	44,44	$ 502.599,96	44,44	$ 11.309,63	$ 502.599,96			
					SUBTOTAL - OBRA	$ -			$ 2.228.833,85			SUBTOTAL - OBRA	$ 2.228.833,85		
					ADMINISTRACION (22%)	$ -			$ 490.343,45			ADMINISTRACION (22%)	$ 490.343,45		
					IMPREVISTOS (3%)	$ -			$ 66.865,02			IMPREVISTOS (3%)	$ 66.865,02		
					UTILIDADES (5%)	$ -			$ 111.441,69			UTILIDADES (5%)	$ 111.441,69		
					TOTAL CASA	$ -			$ 2.897.484,01			TOTAL CASA	$ 2.897.484,01		
18. JOSÉ ASUNCIÓN															
18,01	**2.05.04**	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2				+	17,79	$ 272.951,44	17,79	$ 15.342,97	$ 272.951,44			
18,02	**2.05.19**	PISO EN CERÁMICA	M2				+	17,79	$ 738.035,23	17,79	$ 41.485,96	$ 738.035,23			
18,03	**1.03.12**	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2				+	11,51	$ 234.494,15	11,51	$ 20.373,08	$ 234.494,15			
18,04	**2.07.14**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2				+	43,01	$ 486.427,19	43,01	$ 11.309,63	$ 486.427,19			
					SUBTOTAL - OBRA	$ -			$ 1.731.908,01			SUBTOTAL - OBRA	$ 1.731.908,01		
					ADMINISTRACION (22%)	$ -			$ 381.019,76			ADMINISTRACION (22%)	$ 381.019,76		
					IMPREVISTOS (3%)	$ -			$ 51.957,24			IMPREVISTOS (3%)	$ 51.957,24		
					UTILIDADES (5%)	$ -			$ 86.595,40			UTILIDADES (5%)	$ 86.595,40		
					TOTAL CASA	$ -			$ 2.251.480,41			TOTAL CASA	$ 2.251.480,41		
19. PEDRO MESA															
19,01	**3.03.15**	RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3				=	-	$ -	-	$ 119.997,54	$ -			
19,02	**3.13.24**	INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	KG				=	-	$ -	-	$ 1.288,81	$ -			
19,03	**2.05.25**	PLACA BASE EN CONCRETO E = 8.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI)	M2				=	-	$ -	-	$ 31.663,33	$ -			
19,04	**1.03.12**	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2				=	-	$ -	-	$ 20.373,08	$ -			
19,05	**2.07.14**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2				=	-	$ -	-	$ 11.309,63	$ -			
19,06	**2.09.01**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2				+	23,99	$ 1.871.819,27	23,99	$ 78.024,98	$ 1.871.819,27			
19,07	**2.10.171**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 12 W	UND				+	4,00	$ 113.859,16	4,00	$ 28.464,79	$ 113.859,16			
					SUBTOTAL - OBRA	$ -			$ 1.985.678,43			SUBTOTAL - OBRA	$ 1.985.678,43		
					ADMINISTRACION (22%)	$ -			$ 436.849,25			ADMINISTRACION (22%)	$ 436.849,25		
					IMPREVISTOS (3%)	$ -			$ 59.570,35			IMPREVISTOS (3%)	$ 59.570,35		
					UTILIDADES (5%)	$ -			$ 99.283,92			UTILIDADES (5%)	$ 99.283,92		
					TOTAL CASA	$ -			$ 2.581.381,95			TOTAL CASA	$ 2.581.381,95		
20. FERNEY MONTAÑA															
2.0.01	**2.05.04**	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2				=	-	$ -	-	$ 15.342,97	$ -			
19,02	**2.05.19**	PISO EN CERÁMICA	M2				=	-	$ -	-	$ 41.485,96	$ -			
19,04	**1.03.12**	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2				+	43,60	$ 888.266,29	43,60	$ 20.373,08	$ 888.266,29			
19,05	**2.07.14**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2				+	43,60	$ 493.099,87	43,60	$ 11.309,63	$ 493.099,87			
					SUBTOTAL - OBRA	$ -			$ 1.381.366,16			SUBTOTAL - OBRA	$ 1.381.366,16		
					ADMINISTRACION (22%)	$ -			$ 303.900,56			ADMINISTRACION (22%)	$ 303.900,56		
					IMPREVISTOS (3%)	$ -			$ 41.440,98			IMPREVISTOS (3%)	$ 41.440,98		
					UTILIDADES (5%)	$ -			$ 69.068,31			UTILIDADES (5%)	$ 69.068,31		
					TOTAL CASA	$ -			$ 1.795.776,01			TOTAL CASA	$ 1.795.776,01		
21. GLORIA CARRILLO															
20,01	**3.13.24**	INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	KG				+	27,53	$ 35.480,94	27,53	$ 1.288,81	$ 35.480,94			
20,02	**2.05.25**	PLACA BASE EN CONCRETO E = 8.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI)	M2				+	20,70	$ 655.430,93	20,70	$ 31.663,33	$ 655.430,93			
20,03	**2.05.04**	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2				+	9,83	$ 150.821,40	9,83	$ 15.342,97	$ 150.821,40			

20,04	**2.05.19**	PISO EN CERÁMICA	M2				+	9,83	$ 407.806,99	9,83	$ 41.485,96	$ 407.806,99
20,05	**1.03.12**	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2				=	-	$ -	-	$ 20.373,08	$ -
20,06	**2.07.14**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2				=	-	$ -	-	$ 11.309,63	$ -
20,07	**2.10.161**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE	UND				=	-	$ -	-	$ 22.029,43	$ -
20,08	**2.10.133**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA	UND				=	-	$ -	-	$ 20.703,02	$ -

SUBTOTAL - OBRA	**$**	**-**	**$**	**1.249.540,26**
ADMINISTRACION (22%)	$	-	$	274.898,86
IMPREVISTOS (3%)	$	-	$	37.486,21
UTILIDADES (5%)	$	-	$	62.477,01
TOTAL CASA	**$**	**-**	**$**	**1.624.402,34**
TOTAL CONTRATO	**$**	**55.484.389,27**	**$**	**27.693.042,89**

SUBTOTAL - OBRA	**$**	**1.249.540,26**
ADMINISTRACION (22%)	$	274.898,86
IMPREVISTOS (3%)	$	37.486,21
UTILIDADES (5%)	$	62.477,01
TOTAL CASA	**$**	**1.624.402,34**
TOTAL CONTRATO	**$**	**83.177.432,16**

INFORMACIÓN CONSOLIDADA		
VALOR INICIAL CONTRATO	$	55.484.389,27
VALOR ADICIÓN PRESUPUESTAL	**$**	**27.693.042,89**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$	83.177.432,16