Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Admnistración Judicial
Unidad Administrativa
v2023

CONTRATISTA	:	**CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL** **Constituido por:** **DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. con una participacion del 90%** **PB CONSTRUCCIONES S.A.S. con una participacion del 10%**
NIT	:	901.983.265-0
DIRECCIÓN	:	Carrera 14 No. 95 - 47 Oficina 406, Bogotá D.C.
TELÉFONO	:	3108627755
INTERVENTOR	:	**TOTALL CORPORATION SAS BIC**
NIT	:	901.791.803 - 9
DIRECCIÓN	:	Calle 39 A No. 34 - 75 Piso 2, Medellín - Antioquia
TELÉFONO	:	3112004625

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO

OBRA CIVIL

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL ($)	Cantidad final	Valor total
	SEDE ANEXA						
	CONDICIONES INICIALES				**$ 0,00**		**$ 4.030.280.983,53**
	OBRAS GENERALES				**3.169.222.878,26**		
	Monto inical obras generales	UN	1,00	$ 3.169.222.878,26	$ 3.169.222.878,26	0,00	
	OBRAS GENERALES				**$ 0,00**		**$ 4.030.280.983,53**
1,	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**0,00**		**$ 107.179.755,33**
1,4	Desmonte de espejos. (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$ 26.850,00	$ -	15,00	$ 402.750,00
1,5	Desmonte de piso laminado (Incluye desmonte piso, polietileno, jumbolon existentes, trasiego y disposición final)	M2		$ 29.556,00	$ -	7,14	$ 211.029,84
1,6	Desmonte divisiones baño. (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$ 14.809,00	$ -	122,79	$ 1.818.410,44
1,8	Desmonte de aparatos sanitarios. aplica para lavamanos, orinal y sanitario. (Incluye trasiego y disposición final)	UN		$ 22.651,00	$ -	102,00	$ 2.310.402,00
1,9	Desmonte de grifería de sanitario y orinal. trasiego y disposición final)	UN		$ 3.190,00	$ -	102,00	$ 325.380,00
1,11	Desmonte de puerta en madera. (Incluye marcos, cerraduras herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	UN		$ 13.468,00	$ -	105,00	$ 1.414.140,00
1,13	Desmonte de puerta en madera. (Incluye marcos, cerraduras herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	UN		$ 13.468,00	$ -	105,00	$ 1.414.140,00
1,14	Desmonte de puerta metálicas. (Incluye marcos, cerraduras herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	UN		$ 20.518,00	$ -	9,00	$ 184.662,00
1,15	Desmonte de ventanería metálica. (Incluye vidrios, marcos, herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	M2		$ 11.047,00	$ -	9,18	$ 101.411,46
1,16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN		$ 11.118,00	$ -	492,00	$ 5.470.056,00
1,17	Desmonte y retiro de muebles en madera empotrados . (Incluye trasiego y disposición final)	ML		$ 15.096,00	$ -	33,09	$ 499.479,84
1,21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN		$ 14.162,00	$ -	668,00	$ 9.460.216,00
1,22	Desmonte Cable UTP, normal y regulado. Equivalente a ml de tubería o canaleta. (Incluye trasiego y disposición final)	ML		$ 2.508,00	$ -	1118,50	$ 2.805.198,00
1,23	Desmonte de tableros eléctricos existentes. (Incluye demolición, desmonte, trasiego necesarios y disposición final)	un		$ 141.676,00		8,00	$ 1.133.408,00
1,26	Desmonte de puntos hidráulicos y desagües (Incluye cargue, trasiego, retiro de escombros y disposición final)	UN		$ 16.912,00	$ -	256,00	$ 4.329.472,00

1,28	Desmonte de Cielo Raso. (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$ 13.724,00	$ -	832,93	$	11.431.131,32
1,32	Desmonte de Cubiertas. (Incluye equipos, trasiego y disposición final)	M2		$ 15.824,00	$ -	7,37	$	116.622,88
1,36	Desmonte división en vidrio piso techo	M2		$ 48.673,00	$ -	53,39	$	2.598.670,94
1,38	Desmonte de piso en vinilo incluye trasiego y retiro	M2		$ 8.403,00	$ -	2218,50	$	18.642.029,45
1,49	Demolición de pañetes. (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$ 11.528,00	$ -	27,26	$	314.253,28
1,51	Demolición de enchapes Piso/Muro. (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$ 11.389,00	$ -	1098,35	$	12.509.106,78
1,54	Demolición de guarda escoba. (Incluye trasiego y disposición final)	ML		$ 6.177,00	$ -	1924,32	$	11.886.524,02
1,56	Demolición muros en mampostería e=15cm. (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$ 20.033,00	$ -	224,88	$	4.505.021,04
1,59	Demolición de muro en fibrocemento. (Incluye desmontes, retiro estructura, accesorios, acarreo, transporte y disposición final)	M2		$ 16.237,00	$ -	677,72	$	11.004.139,64
1,72	Escarificado de pañetes. (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$ 4.479,00	$ -	511,74	$	2.292.100,39
3,	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ -**		**$**	**-**
3,1	Viga cinta en concreto h =0.05 m, remate muros. (Incluye equipos, formaleta, fundida. No incluye refuerzo) 12*20	ML		$ 51.628,00	$ -	0,00	$	-
4,	**REFUERZOS Y ANCLAJES**				**$ -**		**$**	**4.759.300,00**
4,1	Anclaje epóxico 1/2". Profundidad estándar 11cm. (Incluye perforación, epóxico, refuerzo)	UN		$ 18.305,00	$ -	260,00	$	4.759.300,00
5,	**MAMPOSTERÍA**				**$ -**		**$**	**9.024.003,93**
5,1	Muro en bloque No.4. (Suministro e instalación. Incluye mortero de pega)	M2		$ 50.191,00	$ -	67,79	$	3.402.648,65
5,2	Muro en bloque No.4. h<50cm (Suministro e instalación. Incluye mortero de pega)	ML		$ 31.334,87	$ -	20,40	$	639.231,44
5,6	Poceta de aseo en mampostería, enchapada en ceramica. (Incluye fabricación, afinado, pañete y acabado enchape cerámica)	UN		$ 376.000,00	$ -	8,00	$	3.008.000,00
5,7	Corte en muro o piso con máquina, en material rígido con o sin acabado de enchape. impermeabilizante integral, fundida, nivelación, pendientado requeridos)	UN		$ 8.242,00	$ -	239,52	$	1.974.123,84
6,	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO**				**0,00**		**$**	**88.025.548,76**
6,1	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2		$ 97.295,00	$ -	765,91	$	74.519.378,85
6,2	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	ML		$ 63.237,00	$ -	131,87	$	8.339.063,19
6,7	Refuerzo en listón de madera 3x11/2 en pino (suministro e instalación)	ML		$ 22.166,91	$ -	233,10	$	5.167.106,72
7,	**ALISTADO DE PISOS, POYOS**				**0,00**		**$**	**125.058.152,04**
7,1	Afinado piso en mortero 1:3 e=4 cm. (Incluye dilataciones, fundida, nivelación, pendientado requeridos)	M2		$ 37.876,00	$ -	389,03	$	14.734.900,28

7,4	Alistado impermeabilizado pisos en mortero 1:4, e= 8cm. (Incluye impermeabilizante integral, fundida, nivelación, pendientado requeridos)	M2		$ 52.780,00	$ -		165,12	$ 8.715.033,60
7.7	Nivelación de piso para instalación piso vinilo tipo Mástico (liquido + polvo) e= 3-8 mm (Suministro y aplicación. Incluye desbaste de superficie, reparación de fisuras y limpieza)	M2		$ 47.011,00	$ -		2150,61	$ 101.102.284,40
7,13	Aplicación de SIKA-101 Mortero plus	M2		$ 18.558,00	$ -		27,26	$ 505.933,76
8,	**PAÑETES**				**$ 0,00**			**$ 30.002.975,02**
8,3	Pañete impermeabilizado 1:3 muros. (Incluye impermeabilizante integral, filos y dilataciones)	M2		$ 10.726,00	$ -		637,01	$ 6.832.569,26
8,12	Regata sobre muro. (Incluye equipos)	M2		$ 19.380,00	$ -		533,72	$ 10.343.493,60
8,13	Resane general pañete (Incluye filos y dilataciones)	M2		$ 10.726,00	$ -		892,16	$ 9.569.308,16
8,16	PERFORACION DE NÚCLEO DE 4" DE DIAMETRO EN PLACA DE CONCRETO REFORZADA E=10CM	UN		$ 120.652,00	$ -		27,00	$ 3.257.604,00
9,	**CIELO RASOS**				**0,00**			**$ 67.094.285,22**
9,1	Cielo raso en Drywall 1/2" junta perdida con acabado pintura Vinilo tipo 2a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, pintura)	M2		$ 81.603,00	$ -		624,40	$ 50.952.913,20
9,3	Dilatación plástica Drywall. (Suministro e instalación)	ML		$ 12.541,00	$ -		633,22	$ 7.941.212,02
9,5	Ventana de inspección en cielo raso DryWall. (Suministro e instalación. Incluye perforación, perfilería, refuerzos, marco, tapa requeridos)	UN		$ 259.432,00	$ -		30,00	$ 7.782.960,00
9,6	Suministro e instalación de escotilla de inspeccion de 30x30 en marco de aluminio blanco.	UN		$ 20.860,00	$ -		20,00	$ 417.200,00
10,	**ESTUCO Y PINTURA**				**0,00**			**$ 203.217.564,89**
10,4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2		$ 16.648,00	$ -		7187,53	$ 119.658.016,09
10,11	Pintura esmalte lámina lineal.(Suministro y aplicación)	ML		$ 9.464,00	$ -		8829,20	$ 83.559.548,80
11,	**ENCHAPES Y ACABADOS**				**0,00**			**$ 485.745.124,95**
11,3	Pulida y brillada de pisos existentes en granito. (Incluye equipos, pulida, cristalizada y brillada)	M2		$ 19.934,00	$ -		206,87	$ 4.123.765,08
11,15	Piso en porcelanato sellado 60x60 o similar. tráfico comercial (PEI V) (Suministro e instalación)	M2		$ 108.132,00	$ -		194,13	$ 20.991.665,16
11,16	Guardaescoba en Porcelanato Sellado (Suministro e instalación Incluye equipos. cortes necesarios)	ML		$ 34.114,00	$ -		454,76	$ 15.513.682,64
11,20	Piso laminado tipo SPC con recubrimiento vinilico protegido 4mm + 1mm, de alta resistencia al tráfico comercial, incluye reforzamiento en polietileno. (Suministro e instalación)	M2		$ 146.051,00	$ -		2150,61	$ 314.098.609,66
11,29	Guarda escobas en MDF. (Suministro e instalación)	M2		$ 23.687,00	$ -		1613,93	$ 38.229.159,91
11,30	Pirlán en MDF. (Suministro e instalación)	M2		$ 22.289,00	$ -		33,50	$ 746.681,50
11,33	Piso en Vinilo antiestático. (Suministro e instalación)	M2		$ 232.478,00	$ -		30,55	$ 7.102.202,90
11,41	Enchape pared cerámica 60x30 cm o similar. (Suministro e instalación. Incluye win)	M2		$ 86.504,00	$ -		530,25	$ 45.868.746,00
11,44	Mesón en Granito SAN GABRIEL. (Suministro e instalación. Incluye perforaciones, reengruese y salpicadero necesarios)	ML		$ 733.632,00	$ -		30,55	$ 22.412.457,60
11,47	Tope de piso media luna niquelado para puerta. (Suministro e instalación)	ML		$ 21.193,00	$ -		89,00	$ 1.886.177,00

11,52	Suministro e instalación de mesón en acero inoxidable con lavaplatos, incluye grifería, canastilla y demás elementos de instalación, longitud entre 1.70 a 1.75 y ancho entre 0.30 a 0.35.	UN		$ 1.406.855,00	$ -		10,50	$ 14.771.977,50
12,	**CUBIERTA**				**0,00**			**$ 4.037.796,08**
12,4	Impermeabilización Poliurea Pura, e=2mm,, color gris (Suministro y aplicación)	M2		$ 327.212,00	$ -		12,34	$ 4.037.796,08
13,	**CARPINTRIA EN MADERA**				**0,00**			**$ 68.253.777,28**
13,1	Mantenimiento puerta en madera. (incluye lijado, tapaporos, pintura, cambio de herrajes necesarios)	UN		$ 395.534,00	$ -		22,00	$ 8.701.748,00
13,4	Puerta en madera entamborada 1.00 m. (Suministro e instalación. Altura hasta 2.40m. Incluye marco)	UN		$ 1.121.766,00	$ -		3,00	$ 3.365.298,00
13,6	Mueble en madera tipo cocina. (bajo/alto). h=0,60-0,80 m ancho=0,30- 0,60 m. (Suministro e instalación. Incluye soportes, herrajes, pintura, accesorios necesarios)	ML		$ 1.618.612,00	$ -		32,19	$ 52.103.120,28
13,8	Entrepaño en madera enchapada en formica color a definir. (Suministro e instalación)	ML		$ 166.678,00	$ -		24,50	$ 4.083.611,00
14,	**CARPINTRIA METALICA**				**0,00**			**$ 245.774.577,36**
14,1	Puerta metálica entamborada en lámina CR cal.18. 0,90x2,20 m, con acabado enpintura electrostática. (Suministro e instalación. Incluye marco)	UND		$ 1.045.770,00	$ -		2,00	$ 2.091.540,00
14,11	Marco en perfil de aluminio para lámparas y escotillas en cielo raso de 60x60 cm. (Suminstro e instalación)	UND		$ 58.288,00	$ -		60,00	$ 3.497.280,00
14,15	Ventanería en aluminio con vidrio laminado incoloro 3+3 mm. (Suminstro e instalación. Incluye herrajes, accesorios)	M2		$ 640.886,00			32,64	$ 20.915.314,61
14,27	Cerramiento tubo y malla eslabonada (Suministro e instalación)	M2		$ 126.871,00			10,87	$ 1.379.087,77
14,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA FENOLICA DE 12MM PARA BAÑOS (INCLUYE HERRAJES)	M2		$ 1.353.867,00	$ -		160,94	$ 217.891.354,98
15,	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS**				**0,00**			**$ 20.409.034,00**
15,1	Cerradura tipo baño tipo manija cromada o similar. (Suministro e instalación)	UN		$ 104.114,00	$ -		16,00	$ 1.665.824,00
15,2	Cerradura tipo alcoba tipo manija cromada o similar. (Suministro e instalación)	UN		$ 83.123,00	$ -		73,00	$ 6.067.979,00
15,3	Cerrojo de seguridad doble. (Suministro e instalación)	UN		$ 130.932,00	$ -		67,00	$ 8.772.444,00
15,12	Espejos flotados y biselados de 5 mm. (Suministro e instalación)	M2		$ 123.898,00	$ -		31,50	$ 3.902.787,00
16,	**APARATOS SANITARIOS Y MUEBLES**				**0,00**			**$ 121.751.984,00**
16,4	Sanitario de piso linea institucional. (Suministro e instalación)	UN		$ 555.382,00	$ -		41,00	$ 22.770.662,00
16,6	Sanitario discapacitados con grifería antivandálica. (Suministro e instalación. Incluye grifería, equipos, herrajes, accesorios necesarios)	UN		$ 1.011.623,00	$ -		1,00	$ 1.011.623,00
16,8	Sistema de descarga de tazas (fluxometro ó válvula), sumin. e inst.	UN		$ 1.191.981,00	$ -		42,00	$ 50.063.202,00
16,10	Lavamanos de incrustar tipo Aquajet o similar con grifería tipo push. (Suministro e instalación. Incluye sifón, desague, accesorios necesarios)	un		$ 572.143,00	$ -		41,00	$ 23.457.863,00
16,11	Lavamanos para discapacitados con grifería. (Suministro e instalación. Incluye sifón, desague, accesorios necesarios)	UN		$ 651.782,00	$ -		1,00	$ 651.782,00
16,13	Orinal tipo arrecife o similar con grifería antivandálica tipo push. (Suministro e instalación. Incluye equipos, accesorios)	UN		$ 932.165,00	$ -		14,00	$ 13.050.310,00

16,15	Lavaplatos en acero inoxidable con grifería. (Suministro e instalación. Inlcuye grifería, canastilla, desague, accesorios)	UN		$ 327.973,00	$ -		7,00	$ 2.295.811,00
16,16	Grifería ducha. (Suminstro e instalación. Incluye mezclador, regadera, accesorios)	UN		$ 81.278,00	$ -		2,00	$ 162.556,00
16,17	Llave terminal de jardín, metálica 1/2"x3/4" para manguera. (Suministro e instalación)	UN		$ 48.035,00	$ -		7,00	$ 336.245,00
16,18	Tapa registro plástica 15x15 cm. (Suministro e instalación)	UN		$ 28.194,00	$ -		36,00	$ 1.014.984,00
16,20	Dispensador institucional de papel higiénico en Acero inoxidable. (Suministro e instalación)	UN		$ 223.903,00	$ -		15,00	$ 3.358.545,00
16,22	Dispensador institucional de jabón 36 onz en Acero inoxidable. (Suministro e instalación)	UN		$ 162.812,00	$ -		15,00	$ 2.442.180,00
16,24	Barra para discapacitados, recta fija a muro L=60 cm en Acero inoxidable. (Suministro e instalación)	UN		$ 179.640,00	$ -		1,00	$ 179.640,00
16,25	Barra para discapacitados, piso a muro en "L" en Acero inoxidable. (Suministro e instalación)	UN		$ 487.593,00	$ -		1,00	$ 487.593,00
16,26	Rejilla metálica con sosco 3x2". (Suministro e instalación)	UN		$ 18.038,00	$ -		26,00	$ 468.988,00
17,	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				**$ -**			**$ 27.304.219,08**
17,30	Accesorio PVC-P Ø= 1/2". (Suministro e instalación)	ML		$ 3.069,00	$ -		84,00	$ 257.796,00
17,36	Suministro e instalación de red hidráulica para baños de 1 1/2", incluye accesorios necesarios para su correcta instalación.	ML		$ 27.087,00			170,69	$ 4.623.480,03
17,40	Accesorio PVC-P Ø= 3/4". (Suministro e instalación)	ML		$ 5.006,00	$ -		245,00	$ 1.226.470,00
17,50	Accesorio PVC-P Ø=1". (Suministro e instalación)	ML		$ 7.886,00	$ -		182,00	$ 1.435.252,00
17,60	Accesorio PVC-P Ø=1.1/4". (Suministro e instalación)	UN		$ 8.257,00	$ -		140,00	$ 1.155.980,00
17,70	Accesorio PVC-P Ø=1.1/2". (Suministro e instalación)	UN		$ 10.841,00	$ -		70,00	$ 758.870,00
17,80	Accesorio PVC-P Ø=2". (Suministro e instalación)	UN		$ 15.926,00	$ -		105,00	$ 1.672.230,00
17,17	Red PVC-P RDE-13,5 Ø=1/2". (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	ML		$ 26.120,00	$ -		217,98	$ 5.693.637,60
17,18	Red PVC-P RDE-11 Ø=3/4". (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	ML		$ 32.243,00	$ -		117,83	$ 3.799.192,69
17,20	Red PVC-P RDE-21 Ø=1". (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	ML		$ 34.688,00	$ -		39,77	$ 1.379.541,76
17,34	Punto hidráulico 1-1/4" para Sanitario con fluxómetro/válvula antivandálica. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 57.282,00	$ -		42,00	$ 2.405.844,00
17,37	Punto hidráulico 1/2" para lavamanos. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 38.787,00	$ -		42,00	$ 1.629.054,00
17,38	Punto hidráulico 1/2" para lavaplatos. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 44.839,00	$ -		8,00	$ 358.712,00
17,39	Punto hidráulico 1/2" para orinal. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 41.908,00	$ -		14,00	$ 586.712,00
17,40	Punto hidráulico 1/2" para llave terminal manguera. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 45.921,00	$ -		7,00	$ 321.447,00
18,	**INSTALACIONES SANITARIAS**				**0,00**			**$ 36.769.411,92**

18,80	Accesorios PVC Sanitario 2". (Suministro e instalación)	UN		$ 12.123,00	$ -		161,00	$ 1.951.803,00
18,10	Accesorios PVC Sanitario 6". (Suministro e instalación)	UN		$ 86.034,00	$ -		34,00	$ 2.925.156,00
18,30	Redes PVC Sanitaria 2". (Suministro e instalación. Incluye tubería, accesorios)	ML		$ 35.277,00	$ -		87,72	$ 3.094.498,44
18,40	Redes PVC Sanitaria 3". (Suministro e instalación. Incluye tubería, accesorios)	ML		$ 54.291,00	$ -		44,00	$ 2.388.804,00
18,50	Redes PVC Sanitaria 4". (Suministro e instalación. Incluye tubería, accesorios)	ML		$ 77.409,00	$ -		46,40	$ 3.591.777,60
18,60	Redes PVC Sanitaria 6". (Suministro e instalación. Incluye tubería, accesorios)	ML		$ 115.282,00	$ -		58,60	$ 6.755.525,20
18,11	Punto desague PVC Sanitario 2"	UN		$ 62.059,00	$ -		63,00	$ 3.909.717,00
18,13	Punto desague PVC Sanitario 4"	UN		$ 96.202,00	$ -		42,00	$ 4.040.484,00
18,14	Sifón de piso PVC Sanitario 2"	UN		$ 77.522,00	$ -		41,00	$ 3.178.402,00
18,19	Tubería PVC Reventilación-Aguas Lluvias 2". (Suministro e instalación)	ML		$ 23.123,00	$ -		132,16	$ 3.055.935,68
18,20	Abrazadera metálica para tubería 1-1/2". (Suministro e instalación)	UN		$ 12.814,00	$ -		63,00	$ 807.282,00
18,22	Abrazadera metálica para tubería 3". (Suministro e instalación)	UN		$ 21.721,00	$ -		20,00	$ 434.420,00
18,23	Abrazadera metálica para tubería 4". (Suministro e instalación)	UN		$ 21.721,00	$ -		15,00	$ 325.815,00
18,24	Junta de expansión 4". (Suministro e instalación)	UN		$ 44.256,00	$ -		7,00	$ 309.792,00
19,	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**$ -**			**$ 324.347.641,38**
19,9	Tablero trifásico 3F - 5H - 208/120V - 24 circuitos. (Suministro e instalación. Con puerta, chapa, espacio para totalizador)	UN		$ 653.250,00	$ -		7,00	$ 4.572.750,00
19,14	Breaker enchufable de 20A. (Suministro e instalación)	UN		$ 34.381,00	$ -		94,00	$ 3.231.814,00
19,22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML		$ 20.552,00	$ -		2808,80	$ 57.726.457,60
19,28	Tubo Conduit PVC 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML		$ 10.467,00	$ -		204,74	$ 2.143.013,58
19,33	Coraza Americana de 2". (Suministro e instalación. Incluye accesorios necesarios)	ML		$ 158.492,00	$ -		32,60	$ 5.166.839,20
19,36	Caja de paso metálica 30x30 cm. (Suministro e instalación)	UN		$ 74.345,00	$ -		34,00	$ 2.527.730,00
19,46	Salida toma doble red normal 5-15 R. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, toma, accesorios 3m)	UN		$ 90.204,00	$ -		198,00	$ 17.860.392,00
19,49	Toma doble P/T- 120V-GFCI. (Suministro e instalación. Incluye caja, toma, accesorios)	UN		$ 110.498,00	$ -		47,00	$ 5.193.406,00
19,54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	UN		$ 158.969,00	$ -		916,00	$ 145.615.604,00
19,66	Salida Televisión. (Suministro e instalación. Incluye cajas, toma, tubería, terminales, accesorios necesarios 3m)	UN		$ 87.896,00	$ -		10,00	$ 878.960,00
19,71	Lámpara de emergencia con batería de autonomía de 1.5 horas (2x5,4W), instaladas en pared. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UN		$ 243.097,00	$ -		155,00	$ 37.680.035,00

19,84	Lámpara panel LED, de empotrar redonda 6" 12w 720lm 6500k. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UN		$ 149.794,00	$ -	240,00	$	35.950.560,00
19,87	Tapa Ciega. (Suministro e instalación)	UN		$ 4.056,00	$ -	156,00	$	632.736,00
19,88	Suministro e instalación de cable libre de halógenos No 6.	ML		$ 15.265,00	$ -	39,20	$	598.388,00
19,99	Totalizador de 50 AMP (Suministro e instalación)	UNI		$ 326.354,00	$ -	14,00	$	4.568.956,00
20,	**CABLEADO ESTRUCTURADO**				**$ -**		**$**	**3.025.200,00**
20,32	Marquillas en Puntos Electricos y Datos tipo anillo plástico. (Suministro e instalación)	M2		$ 2.521,00	$ -	1200,00	$	3.025.200,00
22,	**ASEO Y VARIOS**				**$ -**		**$**	**10.300.920,93**
22,1	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2		$ 3.357,00	$ -	3068,49	$	10.300.920,93
23,	**NO PREVISTOS 1**				**$ -**		**$**	**552.211.566,21**
NP-01	Reparación de estuco en muros y techos existentes, no incluye pintura	M2		$ 5.777,00	$ -	6832,56	$	39.471.701,20
NP-03	Suministro e instalación de kit de guayas para panel led 60 x 60 con altura máxima de 1 m cada guaya (incluye, accesorios de fijacion, soportes de nivelacion, anclajes y tornilleria)	ML		$ 50.124,00	$ -	466,00	$	23.357.784,00
NP-05	Suministro e instalacion de red monofasica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halogenos (1#12F + 1#12N + 1#12T)	ML		$ 22.214,00	$ -	4839,50	$	107.504.653,00
NP 12	Desmonte de cableado eléctrico red monofásica f12 + t12 + n12, incluye disposición final.	ML		$ 2.248,00	$ -	1315,50	$	2.957.244,00
NP 16	Suministro e instalación de acero figurado de refuerzo, 60.000 PSI para concreto armado. Incluye alambre de atar y separadores	KG		$ 9.895,00	$ -	358,05	$	3.542.904,75
NP-22	Ajustes a los diseños de redes elécricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2		$ 5.530,00	$ -	2889,99	$	15.981.631,98
NP-23	Ajustes a los diseños fotoeléctricos para iluminación de espacios interiores.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2		$ 5.530,00	$ -	2889,99	$	15.981.631,98
NP-34	Suministro e instalación de soporte tipo Pera para tubería de 2"	UN		$ 23.865,00	$ -	21,00	$	501.165,00
NP-42	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm 4000°k, 100- 240V AC. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios).	UN		$ 317.497,00	$ -	466,00	$	147.953.602,00
NP-51	Sellado de salidas eléctricas con mortero	UN		$ 10.947,78	$ -	650,00	$	7.116.058,63
NP-69	Suministro e instalación de Sensor de movimiento 15 minutos de duración sobre muro o techo según sea la necesidad	UN		$ 281.958,02	$ -	182,00	$	51.316.359,64
NP-73	Mantenimiento puerta madera lleno vidrio dimensiones 0.9m x 2.4m incluye desmonte y reinstalación (el mantenimiento incluye lijado total, masilla, tintilla, sellado). No incluye cambio de piezas ni chapas ni bisagras, ni se incluye mantenimiento de vidrio existente.	UN		$ 239.585,29	$ -	61,00	$	14.614.702,47
NP-77	Sondeo de tubería saliente de cajas de aguas lluvias con diámetro de hasta 6". Incluye retiro de material	ML		$ 101.500,00	$ -	65,30	$	6.627.950,00
NP -89	Acometida trifasica (3#6F + 1#6N + 1#8T) AWG LHFR retardante a la llama y libre de halógenos. (Incluye suministro e instalación)	ML		$ 83.047,28	$ -	344,50	$	28.609.787,96
NP -90	Soporteria en riel channel ranurado 2x4" de 40 a 60cm para fijacion de tuberia EMT. Incluye todos los elementos necesarios para su instalacion. (Incluye suministro e instalación)	ML		$ 39.693,57	$ -	11,00	$	436.629,27
NP-94	Piso en porcelanato ceméntico en formato 30x60cm Celler In&out Marfil o similar, tráfico comercial (PEI V). (Suministro e instalación)	M2		$ 236.106,12	$ -	365,25	$	86.237.760,33
	NO PREVISTOS 2				**$ -**		**$**	**19.310.946,75**

NP -120	Desmonte y retiro de tubería sanitaria de hasta 6"	ML		$ 11.131,48	0,00	190,52	$ 2.120.769,57
NP-52	Impermeabilización tipo membrana en PVC, incluye perfilería de fondo, perfilería de borde, las uniones entre membranas y el suministro e instalación de geotextil no tejido 1600 y sellador. (Incluye suministro e instalación)	m2		$ 278.293,09	0,00	29,31	$ 8.156.770,47
NP -53	Acabado superficial para recubrimiento de poros con puente de adherencia usando Sika látex o un producto similar. (Incluye suministro e instalación)	m2		$ 133.404,28	0,00	38,22	$ 5.098.711,58
NP 153	Suministro e instalación de cinta en concreto para vigueta o columneta, como refuerzo complementario a muro. Dimensiones de hasta 15cm x 15cm. Incluye equipos, formaleta y fundida.	ML		$ 71.010,56		55,41	$ 3.934.695,13
	NO PREVISTOS 3				**$ -**		**$ 107.238.135,00**
NP -112	SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA POTABLE incluye (2 bombas Centrifuga alta Presión Monobloque 123 gpm @ 100 psi con motor eléctrico 15.0HP; 220V, 3500 RPM., - 1 Tablero controlador para las dos bombas con armario metálico calibre 16-18 para uso interno., variadores de velocidad para dos bombas de 15HP, trasmisor de presión 0 - 200 psi, - 1 tanque hidroneumático 300 litros con membrana en Neopreno. No se incluyen las acometidas eléctricas. y accesorios de instalación como válvulas, cheques, manómetros tubería y accesorios en acero inox, soportes) incluye instalación	UN		$ 107.238.135,00	$ -	1,00	$ 107.238.135,00
	NO PREVISTOS 3				**$ -**	0,00	
1,	**SISTEMA DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS**				**$ -**	0,00	**$ 420.801.602,86**
NP-161	Tuberia 1" acero al carbón roscar SCH 40 C/Costura	ML		$ 73.903,00	$ -	837,00	$ 61.856.811,00
NP -162	Accesorios hierro dúctil roscar ø1" UL y/o FM	UN		$ 55.587,00	$ -	441,00	$ 24.513.867,00
NP -163	Tuberia 1¼" acero al carbón ranurada SCH 40 C/Costura	ML		$ 100.314,00	$ -	75,00	$ 7.523.550,00
NP -164	Accesorios hierro dúctil ranurado ø1 1/4" UL y/o FM	UN		$ 81.276,00	$ -	38,00	$ 3.088.488,00
NP -165	Tuberia 1½" acero al carbón ranurada SCH 10 C/Costura	ML		$ 134.880,00	$ -	274,00	$ 36.957.120,00
NP -166	Accesorios hierro dúctil ranurado ø1 1/2" UL y/o FM	UN		$ 92.307,00	$ -	62,00	$ 5.723.034,00
NP -167	Tee strap hierro dúctil ranurado UL y/o FM 1½"x1"	UN		$ 101.804,00	$ -	81,00	$ 8.246.124,00
NP -168	Tuberia 2" acero al carbón ranurada SCH 10 C/Costura	ML		$ 126.214,00	$ -	397,03	$ 50.110.528,40
NP -169	Accesorios hierro dúctil ranurado ø2" UL y/o FM	UN		$ 119.500,00	$ -	267,00	$ 31.906.500,00
NP -170	Acoples ranurado hierro dúctil ø2" UL y/o FM	UN		$ 122.087,00	$ -	578,00	$ 70.566.286,00
NP -171	Tuberia 2½" acero al carbón ranurada SCH 10 C/Costura	ML		$ 144.195,00	$ -	30,00	$ 4.325.850,00
NP -172	Accesorios hierro dúctil ranurado ø2 1/2" UL y/o FM	UN		$ 147.932,00	$ -	32,00	$ 4.733.824,00
NP -173	Acoples ranurado hierro dúctil ø2 1/2" UL y/o FM	UN		$ 141.864,00	$ -	75,00	$ 10.639.800,00
NP -174	Tuberia 3" acero al carbón ranurada SCH 10 C/Costura	ML		$ 143.786,00	$ -	2,00	$ 287.572,00
NP -175	Accesorios hierro dúctil ranurado ø3" UL y/o FM	UN		$ 143.936,00	$ -	2,00	$ 287.872,00

NP -176	Acoples ranurado hierro dúctil ø3" UL y/o FM	UN		$ 153.316,00	$ -		2,00	$ 306.632,00
NP -177	Tuberia 4" acero al carbón ranurada SCH 10 C/Costura	ML		$ 168.273,00	$ -		89,00	$ 14.976.297,00
NP -178	Accesorios hierro dúctil ranurado ø4" UL y/o FM	UN		$ 165.986,00	$ -		90,00	$ 14.938.740,00
NP -179	Acoples ranurado hierro dúctil ø4" UL y/o FM	UN		$ 179.229,00	$ -		156,00	$ 27.959.724,00
NP -180	Soporte longitudinal / lateral ø 2" UL y/o FM	UN		$ 140.193,00	$ -		104,00	$ 14.580.072,00
NP -181	Soporte longitudinal / lateral ø 2 1/2" UL y/o FM	UN		$ 188.415,00	$ -		7,00	$ 1.318.905,00
NP -182	Soporte longitudinal / lateral ø 3" UL y/o FM	UN		$ 206.027,00	$ -		0,00	$ -
NP -183	Rociador Automático Sidewall K=5.6 T° Ord 68°C Respuesta Rapida Cobertura estandar Ø1/2" UL y/o FM.	UN		$ 241.985,00	$ -		8,00	$ 1.935.880,00
NP -184	Prueba hidrostatica para las redes del sistema contra incendio acorde con procedimiento de nfpa 13 aceptación de redes.	UN		$ 593.609,00	$ -		14,00	$ 8.310.526,00
NP -185	Toma fija para bomberos clase I 2½"regulada	UN		$ 689.163,46	$ -		1,00	$ 689.163,46
NP -186	GABINETE CONTRA INCENDIOS CLASE III incluye: Gabinete Cold Rolled Cal 18 pintado Rojo, Válvula angular Ø1 1/2" UL y/o FM, Válvula angular Ø2 1/2" UL y/o FM, vidrio templado y martillo de fragmentación, manguera 100 ft Ø1 1/2" 150 psi UL y/o FM, Boquilla Chorro Niebla, Llave Spanner, Soporte para manguera, hacha pico y extintor.	UN		$ 2.145.491,00	$ -		7,00	$ 15.018.437,00
2,	**SISTEMA DE BOMBEO CONTRA INCENDIOS**				**$ -**			**$ 143.140.358,00**
NP -187	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de bomba principal 200 GPM @120 psi 220V motor eléctrico tipo succión final listado UL y/o FM con tablero controlador. Se incluye ubicación de acuerdo con conexiones mecánicas, anclajes, programación y arranque de equipo de bombeo automático y manual. No incluye conexiones eléctricas. Se debe suministrar punto eléctrico a cero metros de tableros y motores, con capacidad adecuada para el equipo contra incendios	UN		$ 123.235.565,00	$ -		1,00	$ 123.235.565,00
NP -188	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de bomba Jockey 5 gpm @ 130 psi 220V en linea multietapas vertical, con tablero controlador. Se incluye ubicación de acuerdo con conexiones mecanicas, anclajes, programación y arranque de equipo de bombeo automático y manual. No incluye conexiones eléctricas. Se debe suministrar punto eléctrico a cero metros de tableros y	UN		$ 12.460.267,00	$ -		1,00	$ 12.460.267,00
NP -189	Válvula Compuerta OS&Y ranurada Ø4" UL y/o FM	UN		$ 3.163.535,00	$ -		1,00	$ 3.163.535,00
NP -190	Válvula mariposa ranurada Ø3" UL y/o FM	UN		$ 856.757,00	$ -		3,00	$ 2.570.271,00
NP -191	Válvula mariposa ranurada Ø2" UL y/o FM	UN		$ 855.360,00	$ -		2,00	$ 1.710.720,00
3,	**SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				**$ -**	**##**		**$ 211.329.044,97**
NP-122	Panel de Control direccionable para Detección Iniciación y Activación del sistema de Agente Limpio, 1 lazo con capacidad de 64 dispositivos UL y/o FM.	UN		$ 14.281.193,00	$ -		1,00	$ 14.281.193,00
NP -123	Estación Manual de doble acción UL y/o FM	UN		$ 487.882,00	$ -		11,00	$ 5.366.702,00
NP -124	Stopper plastico acrilico con alarma UL y/o FM	UN		$ 554.586,00	$ -		11,00	$ 6.100.446,00
NP -125	Sirena estroboscopica UL y/o FM	UN		$ 553.821,00	$ -		17,00	$ 9.414.957,00
NP -126	Detector de humo Fotoeléctrico direccionado UL y/o FM incluye base	UN		$ 432.306,00	$ -		146,00	$ 63.116.676,00
NP -127	Detector termico UL y/o FM incluye base	UN		$ 417.290,00	$ -		8,00	$ 3.338.320,00

NP -128	Detector Dual termico / Humo UL y/o FM incluye base	UN		$ 619.605,00	$ -		9,00	$ 5.576.445,00
NP -129	Módulo de supervisión para sistema de extinción de incendios, UL y/o FM.	UN		$ 1.049.104,00	$ -		23,00	$ 24.129.392,00
19,22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML		$ 25.690,00	$ -		0,00	$ -
NP -130	ACOMETIDA SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS incluye (CABLE P/INCENDIO 2x16 FPLR, Tubería EMT Ø3/4" , cajas de paso, conectores, soportería, terminales y señalización.)	ML		$ 89.978,00	$ -		847,00	$ 76.211.500,97
NP -131	PROGRAMACION INTEGRAL SIST CONTRA INCENDIOS	UN		$ 3.793.413,00	$ -		1,00	$ 3.793.413,00
	NO PREVISTOS 4				**$ 1.622.111,00**		0,00	**$ 594.168.057,56**
NP 197	Limpieza de cajas de aguas lluvias / cajas de aguas negras	UN		$ 62.057,36			6,00	$ 372.344,16
NP 199	Demolición afinado de pisos e=+-8cm. (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$ 12.148,72			185,34	$ 2.251.644,33
NP 200	Manteniento de caja de inspeccion, incluye nivelacion con ladrillo, pañete, ajuste de media cañas y niveles. Tamaño de 70 cm a 1.20 m	UND		$ 257.474,83			7,00	$ 1.802.323,80
NP 201	Suministro e instalacion de Muro en bloque de concreto liso 12X20X39 cm	M2		$ 102.083,69			36,86	$ 3.762.804,98
NP 202	Suminstro e instalcion de grafil de 1/4" para refuerzo horizontal	ML		$ 4.046,47			121,60	$ 492.050,60
NP 203	Suministro e instalacion de anclaje tipo mariposa 3/8	UND		$ 7.648,87			385,00	$ 2.944.813,33
NP 204	Suministro e instalacion de tapas de inspeccion en concreto, incluye marco y contra marco de 1 1/2 x 1/8 de 60x60 cms	UND		$ 393.832,50			6,00	$ 2.362.995,02
NP 205	Suministro e instalacion de tapas de inspeccion en concreto, incluye marco y contra marco de 1 1/2 x 1/8 de 1.0x1.0 m	UND		$ 590.803,65			1,00	$ 590.803,65
NP 206	Suministro e Instalación asiento sanitario con cierre lento o suave	UND		$ 217.090,26			42,00	$ 9.117.791,03
NP 207	Suministro e instalacion de conduleta metalica LB con salida 3/4". Incluye todos los elementos necesarios para su instalacion	UND		$ 29.266,58			554,00	$ 16.213.682,99
NP 208	Tubería PVC P RDE 21 Ø1 1/4"	ML		$ 14.590,98			147,23	$ 2.148.229,89
NP 209	Tubería PVC P RDE 21 Ø2"	ML		$ 29.910,81			28,35	$ 847.971,36
NP 210	Tubería PVC P RDE 21 Ø2 1/2"	ML		$ 39.416,71			33,60	$ 1.324.401,34
NP 211	Tubería PVC P RDE 21 Ø3"	ML		$ 58.506,86			22,50	$ 1.316.404,30
NP 212	Accesorio PVC P Ø3"	UND		$ 83.803,46			58,00	$ 4.860.600,68
NP 213	Soporte pera 3/4"	UND		$ 58.119,05			82,00	$ 4.765.762,32
NP 214	Soporte pera 1"	UND		$ 59.552,74			316,00	$ 18.818.667,33
NP 215	Soporte pera 1¼"	UND		$ 59.772,41			26,00	$ 1.554.082,70
NP 216	Soporte pera 1½"	UND		$ 58.730,01			169,00	$ 9.925.371,93
NP 217	Soporte pera 2"	UND		$ 60.021,74			189,00	$ 11.344.109,75

NP 218	Soporte pera 2½"	UND		$ 60.749,74			15,00	$ 911.246,17
NP 219	Soporte pera 3"	UND		$ 57.412,74			6,00	$ 344.476,47
NP 220	Soporte pera 4"	UND		$ 58.225,74			18,00	$ 1.048.063,41
NP 221	Accesorios PVC Sanitaria Ø4"	UND		$ 179.165,05			82,00	$ 14.691.534,12
NP 222	Junta de expansión PVC S Ø6"	UND		$ 90.893,65			14,00	$ 1.272.511,10
NP 223	Junta de expansión PVC S Ø3"	UND		$ 56.536,60			21,00	$ 1.187.268,61
NP 224	Salida Sanitaria Ø1 1/2"	UND		$ 133.640,98			58,00	$ 7.751.176,55
NP 226	Empalme de tuberia agua de lluvia a caja de inspeccion	UN		$ 109.267,82			3,00	$ 327.803,46
NP 227	SUMINISTRO E INSTALACION TANQUE EN FIBRA DE VIDRIO CON ESTRUCTURA CAP UTIL 45 M3	UN		$ 103.756.254,00			1,00	$ 103.756.254,00
NP 228	Soporte longitudinal / lateral ø 4" UL y/o FM	UN		$ 309.296,00			24,00	$ 7.423.104,00
NP 229	Rociador Automático Upright / Pendent K=5.6 T° Ord 68°C Respuesta Rapida Cobertura estandar Ø1/2" UL y/o FM.	UN		$ 294.064,00			342,00	$ 100.569.888,00
NP 233	Dovelas mampostería estructural, Grouting 3000 psi, incluye refuerzo en varilla corrugada de 1/2	ML		$ 79.820,73			25,06	$ 2.000.307,49
NP 234	bandeja tipo ducto 40x10cm galvanizada. Incluye tapa y accesorios incluye Suministro e instalación.	ML		$ 430.422,84			38,90	$ 16.743.448,48
NP 235	Soporte Ménsula hasta 40 cm para tuberías hidráulica. Incluye suministro e instalación.	UND		$ 76.765,12			46,00	$ 3.531.195,52
NP 236	Soporte Abrazadera Vertical Ø2 1/2". Incluye suministro e Instalación	UND		$ 27.156,10			7,00	$ 190.092,70
NP 237	Soporte Abrazadera Vertical Ø6". Incluye suministro e Instalación	UND		$ 65.611,14			14,00	$ 918.555,96
NP 238	Válvula Desaireadora Ø1". Incluye suministro e Instalación	UND		$ 507.086,46			8,00	$ 4.056.691,68
NP 239	Manómetro caratula 2 1/2" * 1/4" Glicerina 0-200 psi incluye válvula corte 1/2" y Accesorios Conexión. Incluye suministro e instalación	UN		$ 155.903,63			4,00	$ 623.614,52
NP 240	Manómetro caratula de 2 1/2" glicerina 0-300 psi incluye válvula corte 1/4" y Accesorios Conexión. Incluye suministro e instalación	UN		$ 161.575,97			7,00	$ 1.131.031,79
NP 241	Válvula Cortina RW Bronce Roscar Ø 4". Incluye suministro e Instalación	UND		$ 2.903.835,25			1,00	$ 2.903.835,25
NP 242	Válvula Cortina RW Bronce Roscar Ø3". Incluye suministro e Instalación	UND		$ 1.320.952,56			2,00	$ 2.641.905,12
NP 243	Desmonte y disposición de equipos hidráulicos existentes (disposición en un espacio indicado por el cliente)	UN		$ 798.173,03			4,00	$ 3.192.692,12
NP 244	ESTACION DE CONTROL PARA SISTEMA DE ROCIADORES Ø2", incluye: suministro e instalación	UN		$ 4.664.811,17			7,00	$ 32.653.678,19
NP 245	Siamesa bronce Ø4" x 2 1/2" x 2 1/2". Incluye suministro e instalación.	UN		$ 2.799.588,82			1,00	$ 2.799.588,82
NP 246	Copa Concéntrica 2" x 1 1/2" Ranura Rosca. Incluye suministro e instalación.	UN		$ 44.142,13			23,00	$ 1.015.268,99
NP 247	Copa Concéntrica ranurada 4"x2". Incluye suministro e instalación.	UN		$ 69.906,83			1,00	$ 69.906,83

NP 248	Cheque cortina ranurado Ø4" UL y/o FM. Incluye suministro e instalación.	UN		$ 423.064,44			1,00	$ 423.064,44
NP 249	Cheque cortina ranurado Ø2" UL y/o FM. Incluye suministro e instalación.	UN		$ 319.155,63			7,00	$ 2.234.089,41
NP 250	Cabezal de pruebas con dos válvulas angulares 2 1/2". Incluye suministro e instalación.	UN		$ 1.731.500,11			1,00	$ 1.731.500,11
NP 254	Reparación y recuperación de pasos de escaleras, incluye demolición de los tramos en mal estado, reconstrucción de narices en granito, instalación de dilataciones en bronce, y acabado antideslizante, pulida y brillada de la superficie	ML		$ 90.302,89			215,60	$ 19.469.303,08
NP 255	Ventanería en aluminio color por definir en sistema insonorizado, con vidrio laminado incoloro 3+3 mm (Suministro e instalación Incluye herrajes. accesorios)	M2		$ 1.430.000,00			4,12	$ 5.898.607,00
NP 256	Pruebas de laboratorio y certificación de la calidad del agua	UN		$ 348.543,50			1,00	$ 348.543,50
NP 272	Acometida eléctrica 3 #6, A#6, 1#8, CU THHN/THWN (TRASIEGO)	ML		$ 166.696,94			81,86	$ 13.645.811,51
NP 273	Acometida electrica 3N°2, 1 N°2, 1N°6 CU THHN/THWN (2-15HP)	ML		$ 241.545,05			30,16	$ 7.284.998,71
NP 274	Acometida electrica 3N°1/0, 1 N°1/0, 1N°4 CU THHN/THWN (40HP)	ML		$ 362.601,49			137,22	$ 49.756.176,46
NP 275	Acometida electrica 2N°10, 1 N°10, CU THHN/THWN (JOCKEY)	ML		$ 75.733,44			29,66	$ 2.246.253,83
NP 276	Líneas de censado presión para arranque de bombas, incluye tubería Ø1/2", accesorios, cheques 1/2" Inox perforación 3/32", válvulas bola Inox o latón Ø1/2".	UN		$ 1.405.440,29			2,00	$ 2.810.880,58
NP 277	Valvula de Corte tipo cortina en bronce de 1/2" , incluye suministro e instalación	UN		$ 100.755,04			6,00	$ 604.530,24
NP 278	Valvula de Corte tipo cortina en bronce de 3/4" incluye suministro e instalación	UN		$ 126.668,04			23,00	$ 2.913.364,92
NP 279	Valvula de Corte tipo cortina en bronce de 1" incluye suministro e instalación	UN		$ 134.592,34			6,00	$ 807.554,04
NP 280	Valvula de Corte tipo cortina en bronce de 11/ 2" incluye suministro e instalación	UN		$ 234.046,40			15,00	$ 3.510.696,00
NP 281	Valvula de Corte tipo cortina en bronce de 2" incluye suministro e instalación	UN		$ 433.501,70			8,00	$ 3.468.013,60
NP 282	Acoples ranurados 1¼" rigido -flexibel UL y/o FM incluye suministro e instalación	UN		$ 113.691,45			84,00	$ 9.550.081,80
NP 283	Acoples ranurados 11/2" rigido -flexibel UL y/o FM incluye suministro e instalación	UN		$ 90.304,36			295,00	$ 26.639.786,20
NP 286	Motobombas centrifugas horizontales, motores eléctricos trifasicos de 15 HP, con tablero eléctrico de control y mando , muletillas on-off-auto, arranque estrella triangulo para motobomba. Suministro e instalación	UN		$ 30.252.807,31			1,00	$ 30.252.807,31
1,	**MOBILIARIO**				**0,00**			**$ 253.551.264,00**

1,3	PUESTO DE TRABAJO TIPO SECRETARIAL DE 1,50x1,50m. Suministro e instalación de puesto de trabajo en L de 1.5m x 1,50m x 0,75m de altura, la primera superficie será de 1,50m de largo x 0,60m de ancho, la segunda tendrá 0,90m de largo x 0,60m de ancho. Las superficie serán en maderamadera táblex de 30 mm, enchapado por la parte superior en laminado de alta presión fórmica F-8, de acuerdo a la selección de colores,en la parte inferior con balance F- 8 Backer para evitar pandeos y proteger de la humedad y perimetro con canto rigido termofundido de 2mm de grosor. color similar a la superficie de trabajo. Tendrán 3 soportes en lámina cold rolled calibres 14 a 16 y sección de 5 x 5 cm, en los costados de las superficies o segun diseños a definir en sitio, en la parte inferior niveladores plásticos, pintura en polvo aplicación electrostática de tipo epóxico. Incluye archivador independiente con 5 rodachinas (antivuelco) con freno tipo 2 x 1 (Ver Ficha 13a). Altura total del mueble: de 72 cm. a 75 cm. hasta el nivel superior. El puesto de trabajo llevará faldero por el costado frontal y adicionalmente se requiere un pasa cables, el cual será un orificio en la superficie de 8 cm. de diámetro.	UN		$ 1.224.007,00	$ -	30,00	$	36.720.210,00
1,4	PUESTO DE TRABAJO RECTO DE 1,50m. Suministro e instalación de puesto de trabajo RECTO de 1.50 m x 0,60m x 0,75m de altura, la única superficie será de 1,50m de largo x 0,60m de ancho, la superficie serán en madera táblex de 30 mm, enchapado por la parte superior en laminado de alta presión fórmica F-8 o superior en la parte superior de acuerdo a la selección de colores, en la parte inferior con balance Backer para evitar pandeos y proteger de la humedad, laminado de alta presión, perimetralmente con bordes en plástico polivinilo color similar a la superficie de trabajo, (PVC) de 30mm. Tendrán 2 soportes en lámina cold rolled calibres 14 a 16 y sección de 5 x 5 cm, en los costados de las superficies o segun diseños a definir en sitio, en la parte inferior niveladores plásticos, pintura en polvo aplicación electrostática de tipo epóxico. Incluye archivador independiente con 4 rodachinas con freno tipo 2 x 1 (Ver Ficha 13b). Altura total del mueble: de 72 cm. a 75 cm. hasta el nivel superior. El puesto de trabajo llevará faldero por el costado frontal y adicionalmente se requiere un pasa cables, el cual será un orificio en la superficie de 8 cm. de diámetro.	UN		$ 985.414,00	$ -	126,00	$	124.162.164,00
1,16	PANTALLA DIVISORIA EN VIDRIO LAMINADO 8mm. Crisal laminado de 4mm + pvb + Cristal de 4mm con puntas redondeadas y bordes pulidos y brillados su altura varia entre 50 a 60 cms alto con herrajes compartidos para anclar en superficie y herrajes de anclaje entre pantallas. Este deberá ser aluminio pulido y	UN		$ 516.756,00	$ -	150,12	$	77.574.501,60
1,18	PANEL MEDIA ALTURA h=1,30m. Suministro e instalación de panel media altura de 1,30m de altura con espesor de 7cm a 8cm en paneles estructura en aluminio arquitectónico, o en acero cold rolled pintura electroestática, tableros en formica y cristal templado de 6mm con sand- blasting por sus dos caras. Para cerramiento El sistema incluye elementos de enganche	M2		$ 967.589,00	$ -	15,60	$	15.094.388,40
1,24	UNIDAD DE ARCHIVO compuesto por: archivador rodante de las siguientes características: - 2 módulos fijos sencillos, cada modulo tendra 0.42 m de ancho x 1,00m de longitud, 2 modulos rodantes cada uno de 0.84 m de ancho x 1,00m de longitud (Cada modulo rodante tendra 2 unidades de consulta), puerta con su respectiva	UN		$ 5.025.215,00	$ -	0,00	$	-
1,25	MÓDULO ESTANTE FIJO archivo mecánico (Suministro e instalación)	UN		$ 1.191.020,00	$ -	0,00	$	-
1,	**ITEMS NO PREVISTOS MOBILIARIO**				**3.953.288.618,34**		**$**	**96.720.000,00**
NP 292	Mesa de juntas 3.00*1.20 Superficie en táblex de 30 mm enchapado parte superior con laminado de alta presión f8 acabado cerezo o similar Suministro e instalación	UN		$ 5.700.000,00		1,00	$	5.700.000,00
NP 293	PUESTO DE TRABAJO RECTO DE 1,50m. Suministro e instalación de puesto de trabajo RECTO de 1.50 m x 0,60m x 0,75m de altura, la única superficie será de 1,50m de largo x 0,60m de ancho, la superficie serán en madera táblex de 30 mm, enchapado por la parte superior en laminado de alta presión fórmica F-8 o superior en la parte superior de acuerdo a la selección de colores, en la parte inferior con balance Backer para evitar pandeos y proteger de la humedad, laminado de alta presión, perimetralmente con bordes en plástico polivinilo color similar a la superficie de trabajo, (PVC) de 30mm. Tendrán 2 soportes en lámina cold rolled calibres 14 a 16 y sección de 5 x 5 cm, en los costados de las superficies o segun diseños a definir en sitio, en la parte inferior niveladores plásticos, pintura en polvo aplicación electrostática de tipo epóxico. Altura total del mueble: de 72 cm. a 75 cm. hasta el nivel superior. El puesto de trabajo llevará faldero por el costado frontal y adicionalmente se requiere un pasa cables, el cual será un orificio en la superficie de 8 cm. de diámetro.	UN		$ 820.000,00		111	$	91.020.000,00

SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL					**$ 3.169.222.878,26**		**$ 4.030.280.983,53**
ADMINISTRACIÓN	**(19,74%)**				$ 625.604.596,17		$ 795.577.466,15
IMPREVISTOS	**(5,00%)**				$ 158.461.143,91		$ 201.514.049,18
UTILIDAD	**(5,00%)**				$ 158.461.143,91		$ 201.514.049,18
IVA sobre utilidad	**(19,00%)**				$ 30.107.617,34		$ 38.287.669,34
A. TOTAL OBRA CIVIL					**$ 4.141.857.379,60**		**$ 5.267.174.217,37**
SUBTOTAL COSTO DIRECTO MOBILIARIO							**$ 350.271.264,00**
IVA Mobiliario	**(19,00%)**						$ 66.551.540,16
B. TOTAL MOBILIARIO							**$ 416.822.804,17**
VALOR TOTAL							**$ 5.683.997.021,54**

	SEDE CALLE 18				**$ 341.967.196,82**		
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UN**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL ($)**	**Cantidad final**	**Valor total**
	SHUT DE BASURAS				**$ 136.405.610,34**		**$ 155.955.624,50**
	OBRAS GENERALES				**$ 136.405.610,34**		**$ 155.955.624,50**
1,	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**3.720.115,74**		**$ 134.712,96**
1.2	Cerramiento provisional en polisombra. Incluye puertas y accesorios	ML	20,14	$ 18.312,00	$ 368.803,68	0,00	$ -
1.67	Demolición de Placa contrapiso en Concreto e=10 cm. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	2,96	$ 27.273,00	$ 80.728,08	2,96	$ 80.728,08
1.73	Demolición de estructuras en concreto. (Incluye trasiego y disposición final)	M3	14,54	$ 224.937,00	$ 3.270.583,98	0,24	$ 53.984,88
2,	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				**4.793.850,00**		**$ 5.061.346,83**
2.2	Relleno Recebo B200 - Base granular Tipo 1 , compactado. (Incluye trasiego, equipos y compactación)	M2	50,00	$ 95.877,00	$ 4.793.850,00	52,79	$ 5.061.346,83
3.	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**1.593.917,00**		**$ -**
3.2	Placa contrapiso en concreto h=12 cm - 21MPa (3000 psi). (Incluye equipos, formaleta, fundida, polietileno. No incluye refuerzo)	M2	13,00	$ 122.609,00	$ 1.593.917,00	0,00	$ -
5.	**MAMPOSTERÍA**				**376.000,00**		**$ 376.000,00**
5.6	Poceta de aseo en mampostería, enchapada en ceramica. (Incluye fabricación, afinado, pañete y acabado enchape cerámica)	UN	1,00	$ 376.000,00	$ 376.000,00	1,00	$ 376.000,00
6.	**CONSTRUCCION LIVIANA EN SECO**				**5.942.382,60**		**$ 6.179.034,40**
6.4	Muro en Super Board doble cara, e= 12 cm placa S8 de 8 mm, pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	63,78	$ 93.170,00	$ 5.942.382,60	66,32	$ 6.179.034,40

7.	**ALISTADO DE PISOS, POYOS**				**1.893.800,00**			**$ 1.412.017,28**
7.1	Afinado piso en mortero 1:3 e=4 cm. (Incluye dilataciones, fundida, nivelación, pendientado requeridos)	M2	50,00	$ 37.876,00	$ 1.893.800,00	37,28	$ 1.412.017,28	
10.	**ESTUCO Y PINTURA**				**222.635,40**			**$ 1.194.887,98**
10.6	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos ancho<0,50m. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	ML	0,00	$ 15.925,00	$ -	45,02	$ 716.943,50	
10.8	Pintura exterior tipo Koraza, tres manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	10,95	$ 20.332,00	$ 222.635,40	21,04	$ 427.785,28	
10.11	Pintura esmalte lámina lineal. (Suministro y aplicación)	ML	0,00	$ 9.464,00	$ -	5,30	$ 50.159,20	
11.	**ENCHAPES Y ACABADOS**				**12.728.216,14**			**$ 11.298.700,91**
11.12	Piso en cerámica 60x60 cm o similar. (Suministro e instalación.)	M2	35,10	$ 82.899,00	$ 2.909.754,90	18,79	$ 1.557.672,21	
11.14	Guardaescoba en Cerámica. (Suministro e instalación. Incluye equipos, cortes necesarios)	ML	0,00	$ 23.908,00	$ -	6,40	$ 153.011,20	
11.37	Media caña en mortero impermeabilizado 1:4. (Incluye impermeabilizante integral)	ML	37,70	$ 57.462,00	$ 2.166.317,40	49,09	$ 2.820.809,58	
11.41	Enchape pared cerámica 60x30 cm o similar. (Suministro e instalación. Incluye win)	M2	88,46	$ 86.504,00	$ 7.652.143,84	78,23	$ 6.767.207,92	
12.	**CUBIERTA**				**2.191.387,50**			**$ 1.361.572,87**
12.3	Impermeabilización con Manto asfáltico con Foil aluminio, e=3,2mm. (Suministro e instalación. Incluye imprimante, tragantes, ruanas, remate mediacañas)	M2	6,50	$ 96.333,00	$ 626.164,50	0,00	$ -	
12.14	Canal de aguas lluvias en lámina galvanizada cal. 20 d=50 cm. (Suministro e instalación)	ML	14,00	$ 54.072,00	$ 757.008,00	0,00	$ -	
12.20	Flanche en lámina galvanizada cal.20, desarrollo 50 cm. (Suministro e instalación	ML	15,00	$ 53.881,00	$ 808.215,00	25,27	$ 1.361.572,87	
14.	**CARPINTERIA METÁLICA**				**1.056.300,00**			**$ -**
14.25	Rejilla piso 30cm. (Suministro e instalación)	ML	12,00	$ 88.025,00	$ 1.056.300,00	0,00	$ -	
15.	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS**				**520.570,00**			**$ 2.004.422,00**
15.1	Cerradura tipo baño tipo manija cromada o similar. (Suministro e instalación)	UN	5,00	$ 104.114,00	$ 520.570,00	0,00	$ -	
15.4	Cerradura tipo puerta principal. (Suministro e instalación)	UN	0,00	$ 286.346,00	$ -	7,00	$ 2.004.422,00	
16.	**APARATOS SANITARIOS Y MUEBLES**				**298.295,00**			**$ 298.295,00**
16.17	Llave terminal de jardín, metálica 1/2"x3/4" para manguera. (Suministro e instalación)	UN	1,00	$ 48.035,00	$ 48.035,00	1,00	$ 48.035,00	
16.18	Tapa registro plástica 15x15 cm. (Suministro e instalación)	UN	1,00	$ 28.194,00	$ 28.194,00	1,00	$ 28.194,00	
16.27	Rejilla metálica con sosco 5x3". (Suministro e instalación)	UN	6,00	$ 37.011,00	$ 222.066,00	6,00	$ 222.066,00	
17.	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				**180.555,61**			**$ 153.694,60**
17.19	Suministro e instalación de red hidráulica para baños y cocinas de 3/4", incluye accesorios necesarios para su correcta instalación.	ML	3,97	$ 15.099,00	$ 59.943,03	0,00	$ -	

17.22	Suministro e instalación de red hidráulica para baños y cocinas de 1/2", incluye accesorios necesarios para su correcta instalación.	ML	0,97	$ 13.614,00	$ 13.205,58	3,40	$ 46.287,60
17.40	Punto hidráulico 1/2" para llave terminal manguera. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN	1,00	$ 45.921,00	$ 45.921,00	1,00	$ 45.921,00
17.44	Registro metálico de 1/2". (Suministro e instalación)	UN	1,00	$ 61.486,00	$ 61.486,00	1,00	$ 61.486,00
18.	**INSTALACIONES SANITARIAS**				**3.896.566,23**		**$ 3.559.242,90**
18.3	Redes PVC Sanitaria 2". (Suministro e instalación. Incluye tubería, accesorios)	ML	38,43	$ 35.277,00	$ 1.355.695,11	12,38	$ 436.729,26
18.5	Redes PVC Sanitaria 4". (Suministro e instalación. Incluye tubería, accesorios)	ML	0,00	$ 77.409,00	$ -	17,56	$ 1.359.302,04
18.8	Accesorios PVC Sanitario 2". (Suministro e instalación)	UN	21,00	$ 12.123,00	$ 254.583,00	10,00	$ 121.230,00
18.11	Punto desague PVC Sanitario 2"	UN	6,00	$ 62.059,00	$ 372.354,00	7,00	$ 434.413,00
18.13	Bajantes A.N. Tubería PVC Sanitaria 4". (Suministro e instalación. Incluye anclajes)	ML	15,06	$ 96.202,00	$ 1.448.802,12	5,30	$ 509.870,60
18.14	Sifón de piso PVC Sanitario 2"	UN	6,00	$ 77.522,00	$ 465.132,00	9,00	$ 697.698,00
19.	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**6.268.242,12**		**$ 2.243.850,00**
19.14	Breaker enchufable de 20A. (Suministro e instalación)	UN	2,00	$ 34.381,00	$ 68.762,00	0,00	$ -
19.22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	26,56	$ 20.552,00	$ 545.861,12	0,00	$ -
19.23	Tubería EMT 1¨. (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	60,00	$ 23.610,00	$ 1.416.600,00	0,00	$ -
19.35	Caja de paso metálica 20x20 cm. (Suministro e instalación)	UN	2,00	$ 57.841,00	$ 115.682,00	0,00	$ -
19.39	Salida interruptor sencillo. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, aparato, accesorios 3m)	UN	7,00	$ 96.511,00	$ 675.577,00	0,00	$ -
19.42	Salidas interruptor con sensor de movimiento. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, aparato, accesorios 3m)	UN	0,00	$ 179.303,00	$ -	5,00	$ 896.515,00
19.49	Toma doble P/T- 120V-GFCI. (Suministro e instalación. Incluye caja, toma, accesorios)	UN	1,00	$ 110.498,00	$ 110.498,00	5,00	$ 552.490,00
19.54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	UN	7,00	$ 158.969,00	$ 1.112.783,00	5,00	$ 794.845,00
19.81	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 6000k, 100- 240V AC. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UN	7,00	$ 317.497,00	$ 2.222.479,00	0,00	$ -
22.	**ASEO Y VARIOS**				**117.830,70**		**$ 145.525,95**
22.1	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2	35,10	$ 3.357,00	$ 117.830,70	43,35	$ 145.525,95
NP	**NO PREVISTOS APROBADOS**				**59.640.650,60**		**$ 66.701.380,52**
NP 03	Suministro e instalación de kit de guayas para panel led 60 x 60 con altura máxima de 1 m cada guaya (incluye, accesorios de fijacion, soportes de nivelacion, anclajes y tornilleria)	UND	0,00	$ 50.124,00	$ -	5,00	$ 250.620,00
NP-05	NP-05Suministro e instalacion de red monofasica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halogenos (1#12F + 1#12N + 1#12T)	ML	80,52	$ 22.114,00	$ 1.780.619,28	61,40	$ 1.357.799,60
NP-13	Descapote y limpieza del terreno con arbustos, con medios manuales. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: arbustos, pequeñas plantas, maleza, hasta una profundidad de la capa de tierra vegetal de 25 cm. (incluye trasiego y disposicion final)	M2	60,00	$ 17.943,00	$ 1.076.580,00	20,67	$ 370.881,81

NP-14	Excavación a cielo abierto, en cualquier tipo de terreno, con medios manuales hasta 50 cm de profundidad (incluye trasiego y disposicion final)	M3	10,00	$ 94.758,00	$ 947.580,00	8,71	$ 825.342,18
NP-15	Placa contrapiso en concreto h=20 cm - 21MPa (3000 psi) Grava común. (Incluye formaleta, fundida, polietileno. No incluye acero de refuerzo)	M2	35,10	$ 248.446,00	$ 8.720.454,60	44,31	$ 11.008.642,26
NP-16	Suministro e instalación de acero figurado de refuerzo, 60.000 PSI para concreto armado. Incluye alambre de atar y separadores	KG	1.200,00	$ 9.895,00	$ 11.874.000,00	614,90	$ 6.084.435,50
NP-17	Suministro e instalación de poyo en mortero 1:3 fundido en sitio sobre afinado de piso para muebles con altura de hasta h=10 cm	M	0,00	$ 126.740,00	$ -	53,78	$ 6.816.077,20
NP-19	Suministro e instalación Estructura metálica tipo pérgola desmontable (pernada) con columnas, vigas y viguetas r, incluyendo pernos y platinas de conexión con fijación en soldadura, a una altura de hasta 3.5 m. Incluye lijado, anticorrosivo y pintura de todos los elementos.	KG	1.164,28	$ 29.602,00	$ 34.465.004,72	1331,65	$ 39.419.507,19
NP-22	Ajustes a los diseños de redes elécricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2	35,10	$ 5.530,00	$ 194.103,00	34,24	$ 189.358,26
NP-23	Ajustes a los diseños fotoeléctricos para iluminación de espacios interiores.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2	35,10	$ 5.530,00	$ 194.103,00	34,24	$ 189.358,26
NP-26	Ajustes a los diseños de redes Hidrosanitaras. Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2	70,20	$ 5.530,00	$ 388.206,00	34,24	$ 189.358,26
NP	**NO PREVISTOS APROBADOS V2**				**30.964.295,70**		**$ 50.028.904,22**
NP 42	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 4000k, 100- 240V AC. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios).	UN	0,00	$ 317.497,00	$ -	5,00	$ 1.587.485,00
NP-55	Ajuste a los diseños Estructuraes, para la adecuación de elementos existentes . Incluye planos y memorias de diseño.	M2	35,10	$ 10.000,00	$ 351.000,00	34,24	$ 342.400,00
NP-69	Sensor de movimiento 15 minutos de duración sobre muro o techo según sea la necesidad. (Incluye suministro e instalación)	UN	0,00	$ 281.960,00		5,00	$ 1.409.800,00
NP-135	Puerta en aluminio sistema 1102 con relleno en persiana 315 incluye tornillería transporte, tensores, y refuerzo en platina en zona de bisagras para mayor durabilidad. (Incluye suministro e instalación)	M2	25,51	$ 1.082.500,00	$ 27.610.245,00	29,91	$ 32.377.575,00
NP-47	Caja de inspeccion mamposteria 1x1x1 incluye tapa en concreto con refuerzo en acero	UN	0,00	$ 1.325.128,08	$ -	0,00	$ -
NP-76	Limpieza de cajas de aguas lluvias con tamaño de hasta 0.4m x 0.7m x 0.7m . Incluye retiro de material	UN	0,00	$ 311.750,00	$ -	8,00	$ 2.494.000,00
NP-77	Sondeo de tubería saliente de cajas de aguas lluvias con diámetro de hasta 6". Incluye retiro de material	ML	0,00	$ 101.500,00	$ -	35,45	$ 3.598.175,00
NP-78	Teja Ecoroof 37 UPVC 2mm color azul. (Suministro e instalación)	M2	35,10	$ 85.557,00	$ 3.003.050,70	45,01	$ 3.850.920,57
NP-79	Ajuste a los diseños de la red hidrosanitaria para la adecuación edificaciones existentes	M2	0,00	$ 10.000,00	$ -	35,45	$ 354.500,00
NP-84	Salida para interruptor sencillo en EMT 3/4" con longitud máxima 3 metros. (Incluye suministro e instalación)	UN	0,00	$ 155.707,33	$ -	5,00	$ 778.536,65
NP-95	Suministro y aplicación de Grouting entre platina de soporte de pedestal y columneta existente en volumen de 0.25m x 0.25m x 0.05m.	UN	0,00	$ 86.395,26	$ -	12,00	$ 1.036.743,09
NP-100	Canal en lámina galvanizada Cal. 16, desarrollo 0,80 m. (Suministro e instalación. Incluye anticorrosivo, esmalte, anclajes)	ML	0,00	$ 150.394,59	$ -	14,62	$ 2.198.768,91
NP	**NO PREVISTOS MODIF 4**				**0,00**		**$ 3.802.036,08**
NP 195	Suministro e instalación de pintura epóxica base solvente de dos componentes , incluye preparado de superficies.	M2	0,00	$ 82.719,82		42,00	$ 3.474.232,62
NP 229	Empalme de tuberia agua de lluvia a caja de inspeccion	UN	0,00	$ 109.267,82		3,00	$ 327.803,46
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL					**$ 136.405.610,34**		**$ 155.955.624,50**
ADMINISTRACIÓN	**(19,74%)**				$ 26.926.467,48		$ 30.785.640,28
IMPREVISTOS	**(5,00%)**				$ 6.820.280,52		$ 7.797.781,23

UTILIDAD	(5,00%)				$ 6.820.280,52		$	7.797.781,23
IVA sobre utilidad	(19,00%)				$ 1.295.853,30		$	1.481.578,43
A. TOTAL OBRA CIVIL					**$ 178.268.492,15**		**$**	**203.818.405,66**
							$	-
SUBTOTAL COSTO DIRECTO MOBILIARIO					**$ 0,00**		**$**	**-**
IVA Mobiliario	(19,00%)				$ 0,00		$	-
B. TOTAL MOBILIARIO					**$ 0,00**		**$**	**-**
							$	-
	PARQUEADERO				**$ 104.993.960,35**		**$**	**190.422.717,99**
1.	**OBRAS GENERALES**				**$ 104.993.960,35**		**$**	**190.422.717,99**
1,	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**151.675,31**		**$**	**378.043,31**
1.15	Desmonte de rejas metálicas y aluminio (Incluye trasiego y disposición final)	M2	13,73	$ 11.047,00	$ 151.675,31	13,73	$	151.675,31
1.16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	0,00	$ 11.118,00	$ -	6,00	$	66.708,00
1.19	Desmonte de Tubería eléctrica galvanizada. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	M	0,00	$ 3.548,00		29,00	$	102.892,00
1.21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	0,00	$ 3.548,00	$ -	16,00	$	56.768,00
3.	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**1.593.917,00**		**$**	**1.333.783,37**
3.2	Placa contrapiso en concreto h=12 cm - 21MPa (3000 psi). (Incluye equipos, formaleta, fundida, polietileno. No incluye refuerzo)	M2	13,00	$ 122.609,00	$ 1.593.917,00	10,88	$	1.333.783,37
4,	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**0,00**		**$**	**1.098.300,00**
4.1	Anclaje epóxico 1/2". Profundidad estándar 11cm. (Incluye perforación, epóxico, refuerzo)	UN	0,00	$ 18.305,00		60,00	$	1.098.300,00
8,	**PAÑETES**				**0,00**		**$**	**599.516,40**
8.11	Regata con pulidora en piso. (Incluye equipos)	M	0,00	$ 13.412,00	$ -	44,70	$	599.516,40
10,	**ESTUCO Y PINTURA**				**0,00**		**$**	**107.430,12**
10.11	Pintura esmalte lámina lineal. (Suministro y aplicación)	M	0,00	$ 13.412,00	$ -	8,01	$	107.430,12
12.	**CUBIERTA**				**4.034.127,88**		**$**	**2.069.030,40**
12.3	Impermeabilización con Manto asfáltico con Foil aluminio, e=3,2mm. (Suministro e instalación. Incluye imprimante, tragantes, ruanas, remate mediacañas)	M2	12,92	$ 96.333,00	$ 1.244.622,36	0,00	$	-
12.14	Canal de aguas lluvias en lámina galvanizada cal. 20 d=50 cm. (Suministro e instalación)	ML	25,84	$ 54.072,00	$ 1.397.220,48	0,00	$	-
12.20	Flanche en lámina galvanizada cal.20, desarrollo 50 cm. (Suministro e instalación)	ML	25,84	$ 53.881,00	$ 1.392.285,04	38,40	$	2.069.030,40
18.	**INSTALACIONES SANITARIAS**				**8.216.046,38**		**$**	**4.769.887,75**
18.5	Redes PVC Sanitaria 4". (Suministro e instalación. Incluye tubería, accesorios)	ML	20,00	$ 77.409,00	$ 1.548.180,00	17,65	$	1.366.268,85
18.6	Redes PVC Sanitaria 6". (Suministro e instalación. Incluye tubería, accesorios)	ML	20,00	$ 115.282,00	$ 2.305.640,00	22,84	$	2.633.040,88

18.10	Accesorios PVC Sanitario 6". (Suministro e instalación)	UN	8,00	$ 86.034,00	$ 688.272,00	0,00	$ -
18.13	Bajantes A.N. Tubería PVC Sanitaria 4". (Suministro e instalación. Incluye anclajes)	ML	38,19	$ 96.202,00	$ 3.673.954,38	8,01	$ 770.578,02
19.	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**6.738.814,20**		**$ 10.487.260,76**
19.14	Breaker enchufable de 20A. (Suministro e instalación)	UN	5,00	$ 34.381,00	$ 171.905,00	0,00	$ -
19.22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	0,00	$ 20.552,00	$ -	223,38	$ 4.590.905,76
19.23	Tubería EMT 1¨. (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	95,62	$ 23.610,00	$ 2.257.588,20	0,00	$ -
19.35	Caja de paso metálica 20x20 cm. (Suministro e instalación)	UN	7,00	$ 57.841,00	$ 404.887,00	0,00	$ -
19.39	Salida interruptor sencillo. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, aparato, accesorios 3m)	UN	2,00	$ 96.511,00	$ 193.022,00	2,00	$ 193.022,00
19.42	Salidas interruptor con sensor de movimiento. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, aparato, accesorios 3m)	UN	2,00	$ 179.303,00	$ 358.606,00	9,00	$ 1.613.727,00
19.54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	UN	16,00	$ 158.969,00	$ 2.543.504,00	14,00	$ 2.225.566,00
19.69	Reinstalación lámparas. (Incluye accesorios necesarios)	UN	17,00	$ 47.606,00	$ 809.302,00	4,00	$ 190.424,00
19.78	Lámpara LED hermética 2x18 W T8 PC Sylvania o similar. Durabilidad mayor a 20.000 horas. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UN	0,00	$ 119.544,00	$ -	14,00	$ 1.673.616,00
22.	**ASEO Y VARIOS**				**835.020,18**		**$ 734.914,44**
22.1	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2	248,74	$ 3.357,00	$ 835.020,18	218,92	$ 734.914,44
NP	**NO PREVISTOS APROBADOS**				**82.518.276,40**		**$ 105.523.855,35**
NP-05	NP-05Suministro e instalacion de red monofasica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halogenos (1#12F + 1#12N + 1#12T)	ML	107,90	$ 22.114,00	$ 2.386.100,60	244,67	$ 5.410.632,38
NP-13	Descapote y limpieza del terreno con arbustos, con medios manuales. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: arbustos, pequeñas plantas, maleza, hasta una profundidad de la capa de tierra vegetal de 25 cm. (incluye trasiego y disposicion final)	M2	200,00	$ 17.943,00	$ 3.588.600,00	0,00	$ -
NP-14	Excavación a cielo abierto, en cualquier tipo de terreno, con medios manuales hasta 50 cm de profundidad (incluye trasiego y disposicion final)	M3	10,00	$ 94.758,00	$ 947.580,00	5,07	$ 480.423,06
NP-16	Suministro e instalación de acero figurado de refuerzo, 60.000 PSI para concreto armado. Incluye alambre de atar y separadores	KG	1.200,00	$ 9.895,00	$ 11.874.000,00	43,20	$ 427.464,00
NP-19	Suministro e instalación Estructura metálica tipo pérgola desmontable (pernada) con columnas, vigas y viguetas r, incluyendo pernos y platinas de conexión con fijación en soldadura, a una altura de hasta 3.5 m. Incluye lijado, anticorrosivo y pintura de todos los elementos.	KG	2.077,90	$ 29.602,00	$ 61.509.995,80	3199,75	$ 94.719.081,93
NP-22	Ajustes a los diseños de redes elécricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2	200,00	$ 5.530,00	$ 1.106.000,00	218,92	$ 1.210.627,60
NP-23	Ajustes a los diseños fotoeléctricos para iluminación de espacios interiores.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2	200,00	$ 5.530,00	$ 1.106.000,00	218,92	$ 1.210.627,60
NP-46	Salida luminaria tubo 1" emt y circuito monofasico en cable n 10 1f + 1n + 1t hasta 1 metro. No incluye regatas ni morteros	UN	0,00	$ 125.256,01	$ -	14,00	$ 1.753.584,12
NP-84	Salida para interruptor sencillo en EMT 3/4" con longitud máxima 3 metros. (Incluye suministro e instalación)	UN	0,00	$ 155.707,33	$ -	2,00	$ 311.414,66
	NO PREVISTOS APROBADOS V2				**2.500.000,00**		**$ 44.171.061,07**
NP-55	Ajuste a los diseños Estructuraes, para la adecuación de elementos existentes . Incluye planos y memorias de diseño.	M2	250,00	$ 10.000,00	$ 2.500.000,00	218,92	$ 2.189.200,00

NP-47	Caja de inspeccion mamposteria 1x1x1 incluye tapa en concreto con refuerzo en acero	UN	0,00	$ 1.325.128,08	$ -	3,00	$ 3.975.384,24
NP-69	Sensor de movimiento 15 minutos de duración sobre muro o techo según sea la necesidad. (Incluye suministro e instalación)	UN	0,00	$ 281.960,00		8,00	$ 2.255.680,00
NP-76	Limpieza de cajas de aguas lluvias con tamaño de hasta 0.4m x 0.7m x 0.7m . Incluye retiro de material	UN	0,00	$ 311.750,00	$ -	9,00	$ 2.805.750,00
NP-77	Sondeo de tubería saliente de cajas de aguas lluvias con diámetro de hasta 6". Incluye retiro de material	ML	0,00	$ 101.500,00	$ -	58,19	$ 5.906.285,00
NP-78	Teja Ecoroof 37 UPVC 2mm. (Suministro e instalación)	M2	0,00	$ 85.557,00	$ -	218,92	$ 18.730.138,44
NP-26	Ajuste a los diseños de la red hidrosanitaria para la adecuación edificaciones existentes	M2	0,00	$ 5.530,00	$ -	230,32	$ 1.273.669,60
NP-95	Grouting entre platina de soporte de pedestal y columneta existente en volumen de 0.25m x 0.25m x 0.05m. (Incluye suministro e instalación)	UN	0,00	$ 91.290,04	$ -	18,00	$ 1.643.220,70
NP-100	Canal en lámina galvanizada Cal. 16, desarrollo 0,80 m. (Suministro e instalación. Incluye anticorrosivo, esmalte, anclajes)	ML	0,00	$ 150.394,59	$ -	27,20	$ 4.090.732,86
NP-118	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO TRIFASICO DE 18 CIRCUITOS CON BARRAJE TRIFASICO MAS NEUTRO Y TIERRA INCLUYE TROQUELADO Y RECONEXION DE CIRCUITOS DE COMEDOR Y ÁREA DE JUEGOS DEL FRENTE DE OBRA CALLE 18	UN	0,00	$ 859.151,65	$ -	1,00	$ 859.151,65
NP-167	Coraza Americana de 1/2". (Suministro e instalación. Incluye accesorios necesarios)	ML	0,00	$ 59.709,27	$ -	7,40	$ 441.848,58
NP	**NO PREVISTOS MODIF 4**				**274.433.213,56**		**$ 19.149.635,02**
NP 197	Relleno con material proveniente de excavaciones, incluye selección del material,y compactación	M3	0,00	$ 57.047,48		3,19	$ 181.981,46
NP 198	Limpieza de cajas de aguas lluvias / cajas de aguas negras	UN	0,00	$ 62.057,36		9,00	$ 558.516,24
NP 279	Puerta batiente de acceso vehicular con marco perimetral de 12x6 calibre 14 y relleno en tubular calibre 16 incluye Suministro e instalación	M2	0,00	$ 1.140.000,00	$ -	13,73	$ 15.652.200,00
NP 206	Suministro e instalacion de tapas de inspeccion en concreto, incluye marco y contra marco de 1 1/2 x 1/8 de 60x60 cms	UND	0,00	$ 393.832,50		4,00	$ 1.575.330,01
NP 207	Suministro e instalacion de tapas de inspeccion en concreto, incluye marco y contra marco de 1 1/2 x 1/8 de 1.0x1.0 m	UND	0,00	$ 590.803,65	$ -	2,00	$ 1.181.607,31
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL					**$ 104.993.960,35**		**$ 190.422.717,99**
ADMINISTRACIÓN	**(19,74%)**				$ 20.725.807,77		$ 37.589.444,53
IMPREVISTOS	**(5,00%)**				$ 5.249.698,02		$ 9.521.135,90
UTILIDAD	**(5,00%)**				$ 5.249.698,02		$ 9.521.135,90
IVA sobre utilidad	**(19,00%)**				$ 997.442,62		$ 1.809.015,82
A. TOTAL OBRA CIVIL					**$ 137.216.606,78**		**$ 248.863.450,14**
SUBTOTAL COSTO DIRECTO MOBILIARIO					**$ 0,00**		**$ -**
IVA Mobiliario	**(19,00%)**				$ 0,00		$ -
B. TOTAL MOBILIARIO					**$ 0,00**		**$ -**
							$ -
	ILUMINACION PERIMETRAL				**$ 12.325.062,20**		**$ 30.946.585,30**
1.	**OBRAS GENERALES**				**$ 12.325.062,20**		**$ 30.946.585,30**
19.	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**0,00**		**$ 293.536,00**
1.16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	0,00	$ 11.118,00	$ -	6,00	$ 66.708,00

1.19	Desmonte de Tubería eléctrica galvanizada. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	M	0,00	$ 3.548,00	$ -	15,00	$ 53.220,00
1.21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	0,00	$ 3.548,00	$ -	9,00	$ 31.932,00
1.23	Desmonte de tableros eléctricos existentes. (Incluye demolición, desmonte, trasiego necesarios y disposición final)	UN	0,00	$ 141.676,00	$ -	1,00	$ 141.676,00
19.	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**7.257.917,00**		**$ 25.717.353,07**
19.14	Breaker enchufable de 20A. (Suministro e instalación)	UN	2,00	$ 34.381,00	$ 68.762,00	14,00	$ 481.334,00
19.23	Tubería EMT 1¨. (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	183,30	$ 23.610,00	$ 4.327.713,00	206,30	$ 4.870.743,00
19.31	Tubería Conduit PVC pesado 1 1/2" subterránea. (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	0,00	$ 18.750,00	$ -	21,00	$ 393.750,00
19.35	Caja de paso metálica 20x20 cm. (Suministro e instalación)	UN	0,00	$ 57.841,00	$ -	4,00	$ 231.364,00
19.54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	UN	18,00	$ 158.969,00	$ 2.861.442,00	9,00	$ 1.430.721,00
19.86	Reflector LED 100w 8000lm ip65. Dotado de protección física de acero. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UN	0,00	$ 709.549,00	$ -	15,00	$ 10.643.235,00
19,102	Cable eléctrico 3x10 thhn (Suministro e instalación)	M	0,00	$ 33.821,00	$ -	226,67	$ 7.666.206,07
NP	**NO PREVISTOS**				**5.067.145,20**		**$ 4.935.696,23**
NP-05	NP-05Suministro e instalacion de red monofasica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halogenos (1#12F + 1#12N + 1#12T)	ML	183,30	$ 22.114,00	$ 4.053.496,20	0,00	$ -
NP-23	Ajustes a los diseños fotoeléctricos para iluminación de espacios interiores.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2	183,30	$ 5.530,00	$ 1.013.649,00	488,43	$ 2.701.017,90
NP-82	Salida para iluminación de apoyo a vigilancia en cable 1x10F+1x10N+1x12T incluye elementos de sujeción. (Incluye suministro e instalación)	UN	0,00	$ 148.978,56	$ -	15,00	$ 2.234.678,33
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL					**$ 12.325.062,20**		**$ 30.946.585,30**
ADMINISTRACIÓN	**(19,74%)**				$ 2.432.967,28		$ 6.108.855,94
IMPREVISTOS	**(5,00%)**				$ 616.253,11		$ 1.547.329,26
UTILIDAD	**(5,00%)**				$ 616.253,11		$ 1.547.329,26
IVA sobre utilidad	**(19,00%)**				$ 117.088,09		$ 293.992,56
A. TOTAL OBRA CIVIL					**$ 16.107.623,79**		**$ 40.444.092,32**
SUBTOTAL COSTO DIRECTO MOBILIARIO					**$ 0,00**		**$ -**
IVA Mobiliario	**(19,00%)**				$ 0,00		$ -
B. TOTAL MOBILIARIO					**$ 0,00**		**$ -**
	OFICINAS APOYO PISO 2				**$ 59.449.146,91**		
1.	**OBRAS GENERALES**				**$ 59.449.146,91**		**$ 45.364.561,20**
1,	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**2.096.808,72**		**$ 326.240,03**
1.16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	8,00	$ 11.118,00	$ 88.944,00	13,00	$ 144.534,00

1.19	Desmonte de Tubería eléctrica galvanizada. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	ML	17,32	$ 3.548,00	$ 61.451,36	6,00	$ 21.288,00
1.21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	8,00	$ 14.162,00	$ 113.296,00	0,00	$ -
1.28	Desmonte de Cielo Raso. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	43,64	$ 13.724,00	$ 598.915,36	1,00	$ 13.724,00
1.29	Desmonte de extractores en cielo raso. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	3,00	$ 323.875,00	$ 971.625,00	0,00	$ -
1.60	Demolición de muro en Drywall. (Incluye desmontes, retiro estructura, accesorios, acarreo, transporte y disposición final)	M2	0,00	$ 15.201,00	$ -	4,03	$ 61.184,03
1,76	Perforación pase de tubería/canaleta en muros y placa en concreto.	UN	0,00	$ 17.102,00		5,00	$ 85.510,00
1.77	Perforación pasa cables/redes de 40x20 cm en muros y placas de entrepiso. (Incluye demolición, afinado, trasiego y disposición final)	UN	1,00	$ 262.577,00	$ 262.577,00	0,00	$ -
6.	**CONSTRUCCION LIVIANA EN SECO**				**5.942.382,60**		**$ 372.680,00**
6.4	Muro en Super Board doble cara, e= 12 cm placa S8 de 8 mm, pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	63,78	$ 93.170,00	$ 5.942.382,60	4,00	$ 372.680,00
9.	**CIELO RASOS**				**4.212.114,77**		**$ 259.432,00**
9.5	Ventana de inspección en cielo raso DryWall. (Suministro e instalación. Incluye perforación, perfilería, refuerzos, marco, tapa requerido	UN	1,00	$ 259.432,00	$ 259.432,00	1,00	$ 259.432,00
10.	**ESTUCO Y PINTURA**				**0,00**		**$ 1.585.722,00**
10.4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	0,00	$ 16.648,00	$ -	95,25	$ 1.585.722,00
14.	**REFUERZOS Y ANCLAJES**				**0,00**		**$ 2.637.854,15**
14.11	Marco en perfil de aluminio para lámparas y escotillas en cielo raso de 60x60 cm. (Suminstro e instalación)	UN	0,00	$ 58.288,00	$ -	1,00	$ 58.288,00
14.15	Ventanería en aluminio con vidrio laminado incoloro 3+3 mm. (Suminstro e instalación. Incluye herrajes, accesorios)	M2	0,00	$ 640.886,00	$ -	4,03	$ 2.579.566,15
19.	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**7.120.589,24**		**$ 1.721.157,80**
19.16	breaker bifasico 2x20(suministro e instalacion)	UN	0,00	$ 34.927,20	$ -	1,00	$ 34.927,20
19.22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	24,87	$ 20.552,00	$ 511.128,24	46,30	$ 951.557,60
19.48	Salida toma doble polo a tierra en canaleta. (Suministro e instalación. Incluye caja, cable, toma, accesorios 3m)	UN	12,00	$ 92.677,00	$ 1.112.124,00	1,00	$ 92.677,00
19.68	Salida bifasica 220 vac para unidad de aire acondicionado. (Suministro e instalación. Incluye cajas, toma, tubería, terminales, accesorios necesarios 3m)	UN	1,00	$ 213.542,00	$ 213.542,00	1,00	$ 213.542,00
19.69	Reinstalacion lamparas (incluye accesorios necesarios)	UN	0,00	$ 47.606,00	$ -	9,00	$ 428.454,00
22.	**CABLEADO ESTRUCTURADO**				**690.937,74**		**$ 265.864,66**
22.1	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2	205,82	$ 3.357,00	$ 690.937,74	79,20	$ 265.864,66
NP	**NO PREVISTOS**				**7.370.982,06**		**$ 754.072,32**
NP-05	NP-05Suministro e instalacion de red monofasica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halogenos (1#12F + 1#12N + 1#12T)	ML	306,55	$ 22.114,00	$ 6.779.046,70	25,00	$ 552.850,00

NP-12	Desmonte de cableado electrico red monofasica f12 + t12 + n12, incluye disposicion final.	ML	17,32	$ 2.248,00	$ 38.935,36	0,00	$ -
NP-22	Ajustes a los diseños de redes elécricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2	100,00	$ 5.530,00	$ 553.000,00	36,39	$ 201.222,32
	NO PREVISTOS APROBADOS V2				**27.886.072,00**		**$ 37.814.218,24**
NP-35	Suministro e instalacion de red bifásica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halogenos (2#12F + 1#12N + 1#12T)	ML	0,00	$ 20.553,40	$ -	37,30	$ 766.641,82
NP-61	Mini split inverter de 36,000 btu marca aurora o similar con capacidad maxima de distancia de 65 m y 30 m de altura desde la posicion de la condensadora. Incluye hasta 5 mts de tuberia flexible de cobre de 3/8 y de 3/4, cable encauchetado. (Incluye suministro e instalación)	UN	1,00	$ 16.921.041,00	$ 16.921.041,00	1,00	$ 16.921.041,00
NP-62	Tuberia de cobre flexible de 3/8 incluye rubatex y soldadura. (Incluye suministro e instalación)	ML	55,00	$ 50.463,00	$ 2.775.465,00	25,14	$ 1.268.639,82
NP-65	Bomba de condesados tipo de barco mini blanc. (Incluye suministro e instalación)	UN	1,00	$ 1.939.641,00	$ 1.939.641,00	1,00	$ 1.939.641,00
NP-63	Tuberia de cobre flexible de 3/4 incluye rubatex y soldadura. (Incluye suministro e instalación)	ML	55,00	$ 83.113,00	$ 4.571.215,00	25,14	$ 2.089.460,82
NP-64	Cable encauchetado 4 x 10. (Incluye suministro e instalación)	ML	55,00	$ 30.522,00	$ 1.678.710,00	25,14	$ 767.323,08
NP-90	Soporteria en riel channel ranurado 2x4" de 40 a 60cm para fijacion de tuberia EMT. Incluye todos los elementos necesarios para su instalacion. (Incluye suministro e instalación)	UN	0,00	$ 39.693,57	$ -	6,00	$ 238.161,43
NP-167	Coraza Americana de 1/2". (Suministro e instalación. Incluye accesorios necesarios)	ML	0,00	$ 59.709,27	$ -	1,00	$ 59.709,27
NP 196	deshumificador 60 Pintas - 70 Pinta de 10LTS	UN	0,00	$ 2.365.800,00	$ -	2,00	$ 4.731.600,00
NP 291	Sistema de extracción incluye Tres (3) rejillas de 25*25 cm con su respectivo filtro seco, Tres (3) ventiladores axiales de 10" silenciosos Ducto en flexible de 12" en nylon, cajas de empalme en lámina galvanizada de c-24, incluye suministro e instalación	UN	0,00	$ 9.032.000,00	$ -	1,00	$ 9.032.000,00
	MOBILIARIO				**57.950.962,10**		**$ -**
1,	**OFICINAS / DESPACHOS JUDICIALES**				**57.950.962,10**		**$ 91.925.906,21**
1.3	PUESTO DE TRABAJO TIPO SECRETARIAL DE 1,50x1,50m. Suministro e instalación de puesto de trabajo en L de 1.5m x 1,50m x 0,75m de altura, la primera superficie será de 1,50m de largo x 0.60m de ancho, la segunda tendrá 0.90m de largo x 0.60m de ancho. Las superficie serán en maderamadera táblex de 30 mm.	UN	12,00	$ 1.224.007,00	$ 14.688.084,00	25,00	$ 30.600.175,00
1,8	SILLA TIPO OPERATIVA. Silla ergonómica tipo operativa sin brazos, espaldar alto en malla y reclinable negra, base de cinco aspas con un diámetro, mínimo de 600mm, rodachinas dobles en goma. Sistema de elevacion neumatica, sistema sincorcontacto y basculante. Movimiento basculer del asiento. Toda la tortillería que ancla el plato con el asiento va con rosca fina, su correspondiente guasa y	UN	12,00	$ 429.304,00	$ 5.151.648,00	25,00	$ 10.732.600,00
1.17	DIVISIÓN PISO TECHO. Suministro e instalación de panel piso techo con espesor de 7cm a 8cm en paneles estructura en aluminio arquitectónico, o en acero cold rolled pintura electroestática, tableros en formica y cristal templado de 6mm con sand-blasting por sus dos caras. Para cerramiento El sistema incluye elementos de enganche y de soporte de acuerdo con los diseños planteados. Estos	M2	35,34	$ 758.137,00	$ 26.790.438,80	34,38	$ 26.064.750,06
1.18	PANEL MEDIA ALTURA h=1,30m. Suministro e instalación de panel media altura de 1,30m de altura con espesor de 7cm a 8cm en paneles estructura en aluminio arquitectónico, o en acero cold rolled pintura electroestática, tableros en formica y cristal templado de 6mm con sand- blasting por sus dos caras. Para cerramiento El sistema incluye elementos de enganche y de soporte de acuerdo con los	M2	11,70	$ 967.589,00	$ 11.320.791,30	25,35	$ 24.528.381,15
	NO PREVISTOS MOBILIARIO						**$ 13.578.074,44**
NP-132	RACK DE SECADO TAMAÑO DOBLE PLIEGO 100X140cm EN 50 BANDEJAS CON ACABADOS EN PINTURA ELECTROESTATICA CON BASE CON RUEDAS. (Incluye suministro e instalación)	UN	0,00	$ 3.200.000,00	$ -	1,00	$ 3.200.000,00
NP-104	Mesa de trabajo para laboratorio en acero inoxidable calibre 18 con dimensiones de 1.1m x 0.7m x 0.9 m con salpicadero de 10cm y patas en tubo RED Inoxidable de 1 1/2" Cal 16. (Incluye suministro e instalación)	UN	0,00	$ 1.700.724,59	$ -	3,00	$ 5.102.173,77
NP-105	Silla industrial con espaldar y asiento en poliuretano con mecanismo de elevación para altura variable y base en aro de nylon con opción de ruedas o niveladores. (Incluye suministro e instalación)	UN	0,00	$ 613.356,63	$ -	3,00	$ 1.840.069,89
NP-110	Locker metálico de 12 puestos - Acabado en pintura electroestática, manijas de apertura y portacandado. Tamaño estimado de 197cm x 89cm x 30cm. (Incluye suministro e instalación)	UN	0,00	$ 1.717.915,39	$ -	2,00	$ 3.435.830,78
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL					**$ 59.449.146,91**		**$ 45.737.241,20**
ADMINISTRACIÓN	**(19,74%)**				$ 11.735.261,60		$ 9.028.531,41
IMPREVISTOS	**(5,00%)**				$ 2.972.457,35		$ 2.286.862,06
UTILIDAD	**(5,00%)**				$ 2.972.457,35		$ 2.286.862,06

IVA sobre utilidad	**(19,00%)**				$ 564.766,90			$ 434.503,79
A. TOTAL OBRA CIVIL					**$ 77.694.090,10**			**$ 59.774.000,52**
SUBTOTAL COSTO DIRECTO MOBILIARIO					**$ 57.950.962,10**			**$ 105.503.980,65**
IVA Mobiliario	**(19,00%)**				$ 11.010.682,80			$ 20.045.756,32
B. TOTAL MOBILIARIO					**$ 68.961.644,89**			**$ 125.549.736,98**
	OFICINAS APOYO PISO 3				**$ 14.209.102,70**			**$ 31.368.823,33**
1.	**OBRAS GENERALES**				**$ 14.209.102,70**			**$ 31.368.823,33**
1,	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**674.793,16**			**380.251,40**
1.16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	0,00	$ 11.118,00	$ -	6,00	$ 66.708,00	
1.20	Desmonte Canaleta Metálica. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	ML	6,75	$ 7.360,00	$ 49.680,00	0,00	$ 0,00	
1.28	Desmonte de Cielo Raso. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	43,64	$ 13.724,00	$ 598.915,36	1,00	$ 13.724,00	
1.31	Desmonte y retiro ducto vertical de ventilación existente en lámina galvanizada y adecuación buitrón para futuras necesidades. Diferentes secciones. (Incluye materiales adecuación, trasiego y disposición final)	ML	0,00	$ 211.550,00	$ -	1,00	$ 211.550,00	
1.50	Demolición afinado de pisos e=+-5cm. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	1,78	$ 5.110,00	$ 9.095,80	0,54	$ 2.759,40	
1.76	Perforación pase de tubería/canaleta en muros y placa en concreto. (Incluye demolición, afinado, trasiego y disposición final)	UN	1,00	$ 17.102,00	$ 17.102,00	5,00	$ 85.510,00	
8,	**PAÑETES**				**0,00**			**24.141,60**
8.11	Regata con pulidora en piso. (Incluye equipos)	M	0,00	$ 13.412,00	$ -	1,80	$ 24.141,60	
10.	**ESTUCO Y PINTURA**				**0,00**			**2.504.691,60**
10.4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	0,00	$ 16.648,00	$ -	150,45	$ 2.504.691,60	
11.	**ENCHAPES Y ACABADOS**				**56.625,36**			**57.261,60**
11.8	Gravilla lavada para bocapuertas o cenefas. (Suministro e instalación)	ML	1,78	$ 31.812,00	$ 56.625,36	1,80	$ 57.261,60	
17.	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				**644.860,00**			**496.542,20**
17.18	Red PVC-P RDE-11 Ø=3/4". (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	ML	20,00	$ 32.243,00	$ 644.860,00	15,40	$ 496.542,20	
19.	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**1.247.303,88**			**1.143.445,32**
19.14	Breaker enchufable de 20A. (Suministro e instalación)	UN	2,00	$ 34.381,00	$ 68.762,00	2,00	$ 68.762,00	
19.16	breaker bifasico 2x20(suministro e instalacion)	UN	0,00	$ 34.927,20	$ -	1,00	$ 34.927,20	
19.22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	10,94	$ 20.552,00	$ 224.838,88	15,06	$ 309.513,12	
19.48	Salida toma doble polo a tierra en canaleta. (Suministro e instalación. Incluye caja, cable, toma, accesorios 3m)	UN	5,00	$ 92.677,00	$ 463.385,00	1,00	$ 92.677,00	
19.50	Salida tomas doble Regulada Polo aislado. (Suministro e instalación. Incluye caja, toma, terminales, accesorios necesarios)	UN	4,00	$ 69.194,00	$ 276.776,00	2,00	$ 138.388,00	

19.68	Salida bifasica 220 vac para unidad de aire acondicionado. (Suministro e instalación. Incluye cajas, toma, tubería, terminales, accesorios necesarios 3m)	UN	1,00	$ 213.542,00	$ 213.542,00	1,00	$ 213.542,00
19.69	Reinstalacion lamparas (incluye accesorios necesarios)	UN	0,00	$ 47.606,00	$ -	6,00	$ 285.636,00
20.	**CABLEADO ESTRUCTURADO**				**1.822.304,85**		**236.061,00**
20.8	Canaleta metálica 12x5 cm. (Suministro e instalación. Incluye anclajes, soportes, accesorios necesarios)	ML	3,10	$ 96.396,00	$ 298.827,60	0,00	$ 0,00
20.10	Troquel de 12 cm triple piramidal JAF. (Suministro e instalación)	UN	3,00	$ 47.856,00	$ 143.568,00	0,00	$ 0,00
20.20	Cable Cat 6A/7, UTP 500Mhz, 10G 4x2x23AWG, color azul. . (Suministro e instalación)	ML	97,17	$ 8.525,00	$ 828.374,25	0,00	$ 0,00
20.22	Toma doble RJ 45 completo Cat 6A en AMP. (Suministro e instalación. Incluye Jack y Face Plate de 2 puertos)	UN	3,00	$ 90.187,00	$ 270.561,00	0,00	$ 0,00
20.31	Certificacion de puntos de voz y datos.	UN	3,00	$ 14.971,00	$ 44.913,00	0,00	$ 0,00
20.35	Patch cord de 2 m Cat 6A para administración. (Suministro e instalación)	UN	3,00	$ 78.687,00	$ 236.061,00	3,00	$ 236.061,00
22.	**ASEO Y VARIOS**				**229.988,07**		**150.470,81**
22.1	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2	68,51	$ 3.357,00	$ 229.988,07	44,82	$ 150.470,81
NP	**NO PREVISTOS**				**2.148.817,38**		**2.148.817,38**
NP-05	NP-05Suministro e instalacion de red monofasica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halogenos (1#12F + 1#12N + 1#12T)	ML	97,17	$ 22.114,00	$ 2.148.817,38	97,17	$ 2.148.817,38
	NO PREVISTOS APROBADOS V2				**7.384.410,00**		**3.217.621,85**
NP-62	Tuberia de cobre flexible de 3/8 incluye rubatex y soldadura. (Incluye suministro e instalación)	ML	45,00	$ 50.463,00	$ 2.270.835,00	0,00	$ 0,00
NP-63	Tuberia de cobre flexible de 3/4 incluye rubatex y soldadura. (Incluye suministro e instalación)	ML	45,00	$ 83.113,00	$ 3.740.085,00	28,49	$ 2.367.889,37
NP-64	Cable encauchetado 4 x 10. (Incluye suministro e instalación)	ML	45,00	$ 30.522,00	$ 1.373.490,00	27,84	$ 849.732,48
	NO PREVISTOS MODIF 4				**18.434.889,84**		**21.009.518,57**
NP 290	Split CASSETTE de 48.000 Btuh, Inverter, R-410A, marca TRANE, suministro e instalación	UN	0,00	$ 20.860.622,89		1,00	$ 20.860.622,89
NP 195	Suministro e instalación de pintura epóxica base solvente de dos componentes , incluye preparado de superficies.	M2	0,00	$ 82.719,82		1,80	$ 148.895,68
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL					**$ 14.209.102,70**		**$ 31.368.823,33**
ADMINISTRACIÓN	**(19,74%)**				$ 2.804.876,87		$ 6.192.205,73
IMPREVISTOS	**(5,00%)**				$ 710.455,14		$ 1.568.441,17
UTILIDAD	**(5,00%)**				$ 710.455,14		$ 1.568.441,17
IVA sobre utilidad	**(19,00%)**				$ 134.986,48		$ 298.003,82
A. TOTAL OBRA CIVIL					**$ 18.569.876,32**		**$ 40.995.915,22**
SUBTOTAL COSTO DIRECTO MOBILIARIO					**$ 0,00**		**$ 0,00**
IVA Mobiliario	**(19,00%)**				$ 0,00		$ 0,00
B. TOTAL MOBILIARIO					**$ 0,00**		**$ 0,00**
							$ -
	OFICINAS APOYO PISO 4				**$ 5.598.863,15**		**$ 6.612.910,13**

1.	**OBRAS GENERALES**				**$ 5.598.863,15**		**$ 6.612.910,13**
1,	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**525.154,00**		**475.127,00**
1,19	Desmonte de Tubería eléctrica galvanizada. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	ML	0,00	$ 3.548,00	$ -	33,00	$ 117.084,00
1,20	Desmonte Canaleta Metálica. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	ML	0,00	$ 7.360,00	$ -	6,00	$ 44.160,00
1,76	Perforación pase de tubería/canaleta en muros y placa en concreto.	UN	0,00	$ 17.102,00	$ -	3,00	$ 51.306,00
1.77	Perforación pasa cables/redes de 40x20 cm en muros y placas de entrepiso. (Incluye demolición, afinado, trasiego y disposición final)	UN	2,00	$ 262.577,00	$ 525.154,00	1,00	$ 262.577,00
19,	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**1.735.214,16**		**2.232.271,04**
19.14	Breaker enchufable de 20A. (Suministro e instalación)	UN	2,00	$ 34.381,00	$ 68.762,00	2,00	$ 68.762,00
19.22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	49,58	$ 20.552,00	$ 1.018.968,16	105,27	$ 2.163.509,04
19.23	Tubería EMT 1¨. (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	0,00	$ 23.610,00	$ -	0,00	$ 0,00
19.48	Salida toma doble polo a tierra en canaleta. (Suministro e instalación. Incluye caja, cable, toma, accesorios 3m)	UN	4,00	$ 92.677,00	$ 370.708,00	0,00	$ 0,00
19.50	Salida tomas doble Regulada Polo aislado. (Suministro e instalación. Incluye caja, toma, terminales, accesorios necesarios)	UN	4,00	$ 69.194,00	$ 276.776,00	0,00	$ 0,00
19.54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	UN	0,00	$ 158.969,00	$ -	0,00	$ 0,00
20.	**CABLEADO ESTRUCTURADO**				**1.488.361,00**		**1.467.361,00**
20.8	Canaleta metálica 12x5 cm. (Suministro e instalación. Incluye anclajes, soportes, accesorios necesarios)	ML	4,00	$ 96.396,00	$ 385.584,00	0,00	$ 0,00
20.10	Troquel de 12 cm triple piramidal JAF. (Suministro e instalación)	UN	2,00	$ 47.856,00	$ 95.712,00	0,00	$ 0,00
20.20	Cable Cat 6A/7, UTP 500Mhz, 10G 4x2x23AWG, color azul. . (Suministro e instalación)	ML	75,00	$ 8.525,00	$ 639.375,00	97,76	$ 833.404,00
20.22	Toma doble RJ 45 completo Cat 6A en AMP. (Suministro e instalación. Incluye Jack y Face Plate de 2 puertos)	UN	2,00	$ 90.187,00	$ 180.374,00	3,00	$ 270.561,00
20.23	Tracjack, Cat6A, UTP 10G, Azul. (Suministro e instalación)	UN	0,00	$ 50.198,00	$ -	6,00	$ 301.188,00
20.25	Face plate sencillo, blanco marfil. (Suministro e instalación)	UN	0,00	$ 15.694,00	$ -	3,00	$ 47.082,00
20.31	Certificacion de puntos de voz y datos.	UN	2,00	$ 14.971,00	$ 29.942,00	0,00	$ 0,00
20.32	Marquillas en Puntos Electricos y Datos tipo anillo plástico. (Suministro e instalación)	UN	0,00	$ 2.521,00	$ -	6,00	$ 15.126,00
20.35	Patch cord de 2 m Cat 6A para administración. (Suministro e instalación)	UN	2,00	$ 78.687,00	$ 157.374,00	0,00	$ 0,00
22.	**ASEO Y VARIOS**				**191.583,99**		**110.210,31**
22.1	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2	57,07	$ 3.357,00	$ 191.583,99	32,83	$ 110.210,31
NP	**NO PREVISTOS**				**1.658.550,00**		**2.327.940,78**

NP-05	NP-05Suministro e instalacion de red monofasica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halogenos (1#12F + 1#12N + 1#12T)	ML	75,00	$ 22.114,00	$ 1.658.550,00	105,27	$ 2.327.940,78
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL					**$ 5.598.863,15**		**$ 6.612.910,13**
ADMINISTRACIÓN	**(19,74%)**				$ 1.105.215,59		$ 1.305.388,46
IMPREVISTOS	**(5,00%)**				$ 279.943,16		$ 330.645,51
UTILIDAD	**(5,00%)**				$ 279.943,16		$ 330.645,51
IVA sobre utilidad	**(19,00%)**				$ 53.189,20		$ 62.822,65
A. TOTAL OBRA CIVIL					**$ 7.317.154,25**		**$ 8.642.412,25**
SUBTOTAL COSTO DIRECTO MOBILIARIO					**$ 0,00**		**$ 0,00**
IVA Mobiliario	**(19,00%)**				$ 0,00		$ 0,00
B. TOTAL MOBILIARIO					**$ 0,00**		**$ 0,00**
	CUBIERTA				**$ 4.865.986,83**		**$ 36.204.363,58**
1.	**OBRAS GENERALES**				**$ 4.865.986,83**		**$ 36.204.363,58**
1,	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**912.199,05**		**0,00**
1.27	Desmonte de canales y bajantes (Incluye cargue, trasiego, retiro de escombros y disposición final)	ML	37,35	$ 24.423,00	$ 912.199,05	0,00	$ 0,00
12.	**CUBIERTA**				**3.953.787,78**		**2.974.231,20**
12.20	Flanche en lámina galvanizada cal.20, desarrollo 50 cm. (Suministro e instalación	ML	73,38	$ 53.881,00	$ 3.953.787,78	55,20	$ 2.974.231,20
	RECURSO DISPONIBLE PARA INVERSION				**0,00**		**33.230.132,38**
NP 119	Limpieza de flanches y canales de cubierta incluyendo retiro y disposición final de residuos.	M	0,00	$ 22.108,43	$ -	200,88	$ 4.441.141,42
NP 239	Mantenimiento de flanche y canales de cubiertas, incluye limpieza, reparación e impermeabilización	M	0,00	$ 95.343,57	$ -	301,95	$ 28.788.990,96
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL					**$ 4.865.986,83**		**$ 36.204.363,58**
ADMINISTRACIÓN	**(19,74%)**				$ 960.545,80		$ 7.146.741,37
IMPREVISTOS	**(5,00%)**				$ 243.299,34		$ 1.810.218,18
UTILIDAD	**(5,00%)**				$ 243.299,34		$ 1.810.218,18
IVA sobre utilidad	**(19,00%)**				$ 46.226,87		$ 343.941,45
A. TOTAL OBRA CIVIL					**$ 6.359.358,19**		**$ 47.315.482,76**
SUBTOTAL COSTO DIRECTO MOBILIARIO					**$ 0,00**		
IVA Mobiliario	**(19,00%)**				$ 0,00		$ 0,00
B. TOTAL MOBILIARIO					**$ 0,00**		**$ 0,00**
VALOR TOTAL					**$ 515.878.574,42**		**$ 775.403.495,85**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL ($)	Cantidad final	Valor total
	PALACIO DE JUSTICIA (COCINA)						
	PISO 9						
	OBRAS GENERALES				**$ 0,00**		**$ 172.035.516,38**
1,	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**0,00**		**$ 4.592.605,02**
1,11	Desmonte de puerta en madera. (Incluye marcos, cerraduras herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	UN		$ 13.468,00	$ -	3,00	$ 40.404,00

1,16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN		$ 11.118,00	$ -	12,00	$ 133.416,00
1,19	Desmonte de Tubería eléctrica galvanizada. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	ML		$ 3.548,00	$ -	30,28	$ 107.433,44
1,21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN		$ 14.162,00	$ -	12,00	$ 169.944,00
1,26	Desmonte de puntos hidráulicos y desagües (Incluye cargue, trasiego, retiro de escombros y disposición final)	UN		$ 16.912,00	$ -	19,00	$ 321.328,00
1,50	Demolición afinado de pisos e=+-5cm. (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$ 5.110,00	$ -	63,84	$ 326.222,40
1,51	Demolición de enchapes Piso/Muro. (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$ 11.389,00	$ -	167,82	$ 1.911.301,98
1,55	Demolición de mediacaña en concreto/mortero. (Incluye trasiego y disposición final)	ML		$ 7.268,00	$ -	82,06	$ 596.412,08
1,56	Demolición muros en mampostería e=15cm. (Incluye trasiego y disposición final)	M2		$ 20.033,00	$ -	36,96	$ 740.419,68
1,74	Retiro impermeabilización manto asfaltico de cubierta. (Incluye equipos, trasiego y disposición final)	M2		$ 3.886,00	$ -	63,23	$ 245.723,44
5,	**MAMPOSTERIA**				**0,00**		**$ 376.000,00**
5,6	Poceta de aseo en mampostería, enchapada en ceramica. (Incluye fabricación, afinado, pañete y acabado enchape cerámica)	M2		$ 376.000,00	$ -	1,00	$ 376.000,00
6,	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO**				**0,00**		**$ 216.151,20**
6,1	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2		$ 97.295,00	$ -	1,62	$ 157.617,90
6,7	Refuerzo en listón de madera 3x11/2 en pino (suministro e instalación)	ML		$ 21.679,00	$ -	2,70	$ 58.533,30
7,	**ALISTADO DE PISOS, POYOS**				**0,00**		**$ 2.418.003,84**
7,1	Afinado piso en mortero 1:3 e=4 cm. (Incluye dilataciones, fundida, nivelación, pendientado requeridos)	M2		$ 37.876,00	$ -	63,84	$ 2.418.003,84
8,	**PAÑETES**				**0,00**		**$ 3.410.275,72**
8,4	Pañete impermeabilizado 1:4 muros. (Incluye impermeabilizante integral, filos y dilataciones)	M2		$ 24.584,00	$ -	117,08	$ 2.878.294,72
8,12	Regata sobre muro. (Incluye equipos)	ML		$ 19.380,00	$ -	27,45	$ 531.981,00
9,00	**CIELO RASOS**				**$ -**		**$ 1.706.697,10**
9,1	Cielo raso en Drywall 1/2" junta perdida con acabado pintura Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, pintura)	M2		$ 81.603,00	$ -	18,76	$ 1.530.872,28
9,3	Dilatación plástica Drywall. (Suministro e instalación)	M		$ 12.541,00	$ -	14,02	$ 175.824,82
10,	**ESTUCO Y PINTURA**				**0,00**		**$ 3.548.707,03**
10,2	Estuco plástico en muros/techos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2		$ 12.502,00	$ -	117,08	$ 1.463.734,16
10,10	Pintura esmalte lámina llena. (Suministro y aplicación)	M2		$ 16.647,00	$ -	63,23	$ 1.052.639,75
10,11	Pintura esmalte lámina lineal. (Suministro y aplicación)	ML		$ 9.464,00	$ -	109,08	$ 1.032.333,12

11,	**ENCHAPES Y ACABADOS**				**0,00**		**$ 5.824.407,22**
11,16	Guardaescoba en Porcelanato Sellado. (Suministro e instalación. Incluye equipos, cortes necesarios)	ML		$ 34.114,00	$ -	43,13	$ 1.471.336,82
11,27	Restauración piso en madera natural (Incluye lijado, emboquillado, lañado, cambio piezas deterioradas, sellado y lacado)	M2		$ 232.040,00	$ -	18,76	$ 4.353.070,40
14,	**CARPINTERIA METALICA**				**0,00**		**$ 3.099.581,05**
14,15	Ventanería en aluminio con vidrio laminado incoloro 3+3 mm. (Suminstro e instalación. Incluye herrajes, accesorios)	M2		$ 640.886,00	$ -	4,84	$ 3.099.581,05
17,	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				**0,00**		**$ 447.363,80**
17,17	Red PVC-P RDE-13,5 Ø=1/2". (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	ML		$ 26.120,00	$ -	6,19	$ 161.682,80
17,38	Punto hidráulico 1/2" para lavaplatos. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UN		$ 44.839,00	$ -	5,00	$ 224.195,00
17,44	Registro metálico de 1/2". (Suministro e instalación)	UN		$ 61.486,00	$ -	1,00	$ 61.486,00
18,	**INSTALACIONES SANITARIAS**				**0,00**		**$ 801.997,50**
18,3	Redes PVC Sanitaria 2". (Suministro e instalación. Incluye tubería, accesorios)	ML		$ 35.277,00	$ -	13,50	$ 476.239,50
18,11	Punto desague PVC Sanitario 2"	UN		$ 62.059,00	$ -	4,00	$ 248.236,00
18,14	Sifón de piso PVC Sanitario 2"	UN		$ 77.522,00	$ -	1,00	$ 77.522,00
19,	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**0,00**		**$ 9.067.806,50**
19,12	Tablero electrico Tipo Pesado 42 Circuitos 3F. 5H. 225A. (Suministro e instalación. Con puerta, chapa, espacio para totalizador)	UN		$ 854.654,00	$ -	1,00	$ 854.654,00
19,14	Breaker enchufable de 20A. (Suministro e instalación)	UN		$ 34.381,00	$ -	15,00	$ 515.715,00
19,16	Breaker enchufable de 2x20A. (Suministro e instalación)	UN		$ 49.896,00	$ -	1,00	$ 49.896,00
19,18	Breaker enchufable de 3x40A. (Suministro e instalación)	UN		$ 127.504,00	$ -	1,00	$ 127.504,00
19,22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML		$ 20.552,00	$ -	56,80	$ 1.167.353,60
19,28	Tubo Conduit PVC 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML		$ 10.467,00	$ -	29,70	$ 310.869,90
19,36	Caja de paso metálica 30x30 cm. (Suministro e instalación)	UN		$ 74.345,00	$ -	1,00	$ 74.345,00
19,41	Salida interruptor triple tipo Luminex. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, aparato, accesorios 3m)	UN		$ 109.985,00	$ -	1,00	$ 109.985,00
19,43	Salida interruptor conmutable sencillo. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, aparato, accesorios 3m)	UN		$ 108.466,00	$ -	1,00	$ 108.466,00
19,46	Salida toma doble red normal 5-15 R. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, toma, accesorios 3m)	UN		$ 90.204,00	$ -	14,00	$ 1.262.856,00
19,48	Salida toma doble polo a tierra en canaleta. (Suministro e instalación. Incluye caja, cable, toma, accesorios 3m)	UN		$ 92.677,00	$ -	2,00	$ 185.354,00
19,49	Toma doble P/T- 120V-GFCI. (Suministro e instalación. Incluye caja, toma, accesorios)	UN		$ 110.498,00	$ -	2,00	$ 220.996,00

19,50	Salida tomas doble Regulada Polo aislado. (Suministro e instalación. Incluye caja, toma, terminales, accesorios necesarios)	UN		$ 69.194,00	$ -	2,00	$ 138.388,00
19,54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	UN		$ 158.969,00	$ -	18,00	$ 2.861.442,00
19,57	Salida toma bifásico secadores. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, cableado, terminales, tubería, toma, accesorios necesarios 3m. No incluye aparato secador)	UN		$ 348.264,00	$ -	1,00	$ 348.264,00
19,72	Suministro e instalación de luminaria de emergencia led R1 2x1.6W.	ML		$ 101.341,00		4,00	$ 405.364,00
19,99	Totalizador de 50 AMP (Suministro e instalación)	UNI		$ 326.354,00	$ -	1,00	$ 326.354,00
20,	**CABLEADO ESTRUCTURADO**				**0,00**		**$ 335.334,00**
20,80	Canaleta metálica 12x5 cm. (Suministro e instalación. Incluye anclajes, soportes, accesorios necesarios)	ML		$ 96.396,00	$ -	0,50	$ 48.198,00
20,10	Troquel de 12 cm triple piramidal JAF. (Suministro e instalación)	UN		$ 47.856,00	$ -	6,00	$ 287.136,00
22,	**ASEO Y VARIOS**				**0,00**		**$ 340.617,33**
22,10	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2		$ 3.357,00	$ -	101,46	$ 340.617,33
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS				**$ -**		**$ 135.849.969,07**
NP-03	Suministro e instalación de kit de guayas para panel led 60 x 60 con altura máxima de 1 m cada guaya (incluye, accesorios de fijación, soportes de nivelación, anclajes y tornillería)	UN		$ 50.124,00	$ -	9,00	$ 451.116,00
NP-05	Suministro e instalación de red monofásica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halógenos (1#12F + 1#12N + 1#12T)	ML		$ 22.214,00	$ -	199,10	$ 4.422.807,40
NP-12	Desmonte de cableado eléctrico red monofásica f12 + t12 + n12, incluye disposición final.	ML		$ 2.248,00	$ -	41,70	$ 93.741,60
NP-22	Ajustes a los diseños de redes eléctricas. Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2		$ 5.530,00	$ -	82,59	$ 456.730,44
NP-23	Ajustes a los diseños fotoeléctricos para iluminación de espacios interiores. Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2		$ 5.530,00	$ -	82,59	$ 456.730,44
NP-29	Traslado de puntos de voz y datos, incluyendo troquelado de canaleta existente	UN		$ 34.409,00	$ -	2,00	$ 68.818,00
NP-30	Traslado de puntos de red eléctrica	UN		$ 34.409,00	$ -	1,00	$ 34.409,00
NP-41	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 4000k, 100- 240V AC. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios).	UN		$ 317.497,00	$ -	9,00	$ 2.857.473,00
NP 66	Campana extractora de hasta 76x50cm (Incluye suministro e instalación).	UND		$ 607.395,00	$ -	1,00	$ 607.395,00
NP-85	Suministro e instalacion de Jack categoria 6A blindado	UN		$ 82.559,00	$ -	4,00	$ 330.236,00
NP-88	Suministro e instalación de red monofásica en cable No, 10 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halógenos (1#10F + 1#10N + 1#12T)	UN		$ 27.728,80	$ -	0,00	$ 0,00
NP-93	Piso en porcelanato ceméntico en formato 60x60cm Atica gris o similar, tráfico comercial (PEI V). (Suministro e instalación)	M2		$ 160.507,17	$ -	65,94	$ 10.583.104,46
NP 111	Estufa eléctrica en acero inoxidable de 4 puestos	UND		$ 1.075.387,13	$ -	1,00	$ 1.075.387,13
NP 113	Pozuelo para lavaplatos tipo IFEEL BLACK de 51cm x40cm x21cm. (Incluye suministro e instalación)	UND		$ 1.184.234,06	$ -	1,00	$ 1.184.234,06
NP 114	Grifería para lavaplatos monomando en acabado de níquel satín modelo Witi o similar. (Incluye suministro e instalación)	UND		$ 166.410,37	$ -	3,00	$ 499.231,11

NP 115	Nevera SAMSUNG No Frost Congelador Inferior 505 Litros. (Incluye suministro e instalación)	UND		$ 5.583.401,85	$ -	1,00	$ 5.583.401,85
NP 116	Horno Microondas 30l 1.1pc Silver Wm1811d o similar. (Incluye suministro e instalación)	UND		$ 807.919,89	$ -	4,00	$ 3.231.679,56
NP 117	Lámpara Colgante Isis 1 Luz E27 Madera Negro Ilumeco o similar. (Incluye suministro e instalación)	UND		$ 274.951,85	$ -	4,00	$ 1.099.807,40
NP 121	Pinturta antihongos a 3 manos	M2		$ 28.569,57	$ -	140,06	$ 4.001.453,97
NP 138	Mueble inferior de cocina elaborado en madecor de 18mm Rh antihumedad con borde en canto rígido, bisagras cierre lento, superficie y splashback en granito Ref. San Gabriel. (Incluye suministro e instalación)	ML		$ 5.774.887,08	$ -	4,22	$ 24.370.023,48
NP 139	Mueble superior de cocina elaborado en madecor Rh de 18mm con borde en canto rígido, puertas con bisagras cierre lento y entrepaños (incluye suministro e instalación).	ML		$ 2.256.847,50	$ -	5,22	$ 11.780.743,95
NP 140	Estante elaborado en madecor de 18mm con borde en canto rígido, puerta con bisagras cierre lento y entrepaño. Dimensiones: 2,16m x 0,60m x 1,42m (incluye suministro e instalación).	UND		$ 6.396.156,67	$ -	1,00	$ 6.396.156,67
NP 141	Mueble inferior para barra de café elaborado en madecor de 18mm Rh antihumedad color duraopak teal 2321 con borde en canto rígido, bisagras de cierre lento, superficie y splashback en quartzone Ref. Taj Majal. (Incluye suministro e instalación).	ML		$ 7.722.264,23	$ -	6,22	$ 48.032.483,51
NP 142	Mueble para barra de café elaborado en madecor de 18mm rh antihumedad color taroa con borde en canto rigido. Dimensiones: 4,79m x 0,35m bisagras cierre lento. (incluye suministro e instalación)	ML		$ 1.196.141,09	$ -	2,63	$ 3.145.851,07
NP 146	Puerta para poceta de aseo elaborada en madecor de 18mm rh color taroa borde canto rígido bisagra cierre lento, con montante. (Incluye suministro e instalación).	M2		$ 712.282,00	$ -	5,09	$ 3.621.953,97
NP 265	Mueble tipo closet empotrado. Elaborado en madecor de 18 mm con borde en canto rígido, entrepaños. Incluye suministro e instalación.	UN		$ 1.465.000,00		1,00	$ 1.465.000,00
	MOBILIARIO				**$ 0,00**		**$ 0,00**
1,	**OFICINAS / DESPACHOS JUDICIALES**				**$ -**		**$ 1.599.633,00**
1,19	MESA REDONDA r=0,50m. Suministro e instalación de mesa redonda de 0,50mt de radio, h= entre 0.72m y 0.75mt, la superficie será en madera táblex de 30 mm, enchapado por la parte superior en laminado de alta presión fórmica F-8, en la parte superior de acuerdo a la selección de colores,en la parte inferior con balance F- 8 Backer para evitar pandeos y proteger de la humedad y perimetro con canto rigido termofundido de 2mm de grosor. Los soportes serán en lámina cold rolled calibres 14 y 16, en la parte inferior niveladores plásticos, pintura en polvo aplicación electrostática. La estructura estará conformado por un poste circular con 4 patas en lámina cold rolled calibre 18 y niveladores en sus cuatro patas.	UND	0,00	$ 533.211,00	$ -	3,00	$ 1.599.633,00
2,	**MANTENIMIENTO CARPINTERÍA**				**0,00**	1,00	**$ 1.270.680,96**
2,1	FACHADA PUERTA VENTANA EN VIDRIO MARCOS EN MADERA. Restauracion de módulo de fachada puerta ventana despachos en madera y vidrio a dos caras (interna y externa). Incluye protección requerida en muebles, piso, muros, vidrios del área, lijado general, enmasillado y restauracion, base en tintilla color por definir similar al existente y acabado en laca catalisada semi mate. El metraje incluye marcos en vidrio y puerta marco tipo.	UN		$ 246.256,00	$ -	5,16	$ 1.270.680,96
	NPS MOBILIARIO MODIF 3						**$ 23.294.423,12**
NP 144	Mesa elaborada en tablex de 25mm enchapada en formica con borde en canto rígido. estructura metálica treminada en pintura electrostática. Diámetro: 1m. (Incluye suministro e instalación)	UND		$ 953.243,67	$ -	0,00	$ 0,00
NP 143	Mesa elaborada en tablex de 25mm enchapada en formica con borde en canto rigido. estructura metalica treminada en pintura electrostatica. Dimensiones: 70cm x70cm (incluye suministro e instalación)	UND		$ 814.548,67	$ -	6,00	$ 4.887.292,02
NP 145	Estante elaborado en parales en cl 18 y bandejas en cl 20 para que resista 50 Kg por entrepaño. terminado en pintura electrostatica. color a eligir. Dimensiones: 2m x 0,92m x 0,45m. (Incluye suministro e instalación)	UND		$ 2.009.797,00	$ -	1,00	$ 2.009.797,00
NP 107	Silla institucional en polipropileno Ref. Marly o similar (Incluye suministro e instalación)	UN		$ 170.539,66	$ -	21,00	$ 3.581.332,86
NP 108	Silla en tela para comedor Ref. Vela P/N o similar . (Incluye suministro e instalación)	UN		$ 887.095,66	$ -	7,00	$ 6.209.669,62
NP 109	Silla en tela para comedor Ref. Florencia P/N o similar. (Incluye suministro e instalación)	UN		$ 943.761,66	$ -	7,00	$ 6.606.331,62
	NPS MOBILIARIO MODIF 4						**$ 4.299.643,50**

NP 308	Basurera de 12,5 litros. Incluye estructura, riel, 2 basureras, suministro e instalación	UN		$ 963.300,00			1,00	$ 963.300,00
NP 309	Basurero 10 litros. Incluye estructura, riel, 2 basureras, suministro e instalación	UN		$ 851.088,00			1,00	$ 851.088,00
NP 310	Mueble punto ecológico elaborado en madecor Rh de 18mm color taroa con borde en canto rígido. Estructura metálica y puerta en formica aluminio según diseño. Incluye Suministro e instalación.	UN		$ 2.485.255,50			1,00	$ 2.485.255,50
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL								**$ 172.035.516,38**
ADMINISTRACIÓN	**(19,74%)**				$ 0,00			$ 33.959.810,93
IMPREVISTOS	**(5,00%)**				$ 0,00			$ 8.601.775,82
UTILIDAD	**(5,00%)**				$ 0,00			$ 8.601.775,82
IVA sobre utilidad	**(19,00%)**				$ 0,00			$ 1.634.337,41
A. TOTAL OBRA CIVIL					**$ 0,00**			**$ 224.833.216,36**
SUBTOTAL COSTO DIRECTO MOBILIARIO					**$ 0,00**			**$ 30.464.380,58**
IVA Mobiliario	**(19,00%)**				$ 0,00			$ 5.788.232,31
B. TOTAL MOBILIARIO					**$ 0,00**			**$ 36.252.612,89**
VALOR TOTAL					**$ 0,00**			**$ 261.085.829,25**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL ($)	Cantidad final	Valor total
	OFICINA SEGURIDAD						
	OBRAS GENERALES				**$ -**		**$ 467.305.497,06**
1,	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**$ -**		**$ 6.709.257,38**
1,4	Desmonte de espejos. (Incluye trasiego y disposición final)	UND	0,00	$ 26.850,00	$ -	2,00	$ 53.700,00
1,6	Desmonte divisiones baño. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	0,00	$ 14.809,00	$ -	2,70	$ 39.984,30
1,8	Desmonte de aparatos sanitarios. aplica para lavamanos, orinal y sanitario. (Incluye trasiego y disposición final)	UND	0,00	$ 22.651,00	$ -	3,00	$ 67.953,00
1,9	Desmonte de grifería de sanitario y orinal.	UND	0,00	$ 3.190,00	$ -	3,00	$ 9.570,00
1,13	Desmonte de puerta metálicas. (Incluye marcos, cerraduras herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	UND	0,00	$ 20.518,00	$ -	3,00	$ 61.554,00
1,16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UND	0,00	$ 11.118,00	$ -	19,00	$ 211.242,00
1,19	Desmonte de Tubería eléctrica galvanizada. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	ML	0,00	$ 3.548,00	$ -	58,00	$ 205.784,00
1,21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UND	0,00	$ 14.162,00	$ -	18,00	$ 254.916,00
1,23	Desmonte de tableros eléctricos existentes. (Incluye demolición, desmonte, trasiego necesarios y disposición final)	UND	0,00	$ 141.676,00	$ -	1,00	$ 141.676,00
1,28	Desmonte de Cielo Raso. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	0,00	$ 13.724,00	$ -	120,84	$ 1.658.408,16
1,45	Desmonte de piso técnico incluye estructura metálica y gatos.	M2	0,00	$ 20.490,00	$ -	53,92	$ 1.104.820,80
1,51	Demolición de enchapes Piso/Muro. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	0,00	$ 11.389,00	$ -	81,27	$ 925.584,03
1,52	Demolición de Pisos baldosa granito y plantilla. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	0,00	$ 13.275,00	$ -	17,41	$ 231.117,75
1,55	Demolición de mediacaña en concreto/mortero. (Incluye trasiego y disposición final)	ML	0,00	$ 7.268,00	$ -	18,08	$ 131.405,44

1,56	Demolición muros en mampostería e=15cm. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	0,00	$ 20.033,00	$ -	26,43	$ 529.472,19
1,60	Demolición de muro en Drywall. (Incluye desmontes, retiro estructura, accesorios, acarreo, transporte y disposición final)	M2	0,00	$ 15.201,00	$ -	19,25	$ 292.619,25
1,78	Escarificado de pañetes. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	0,00	$ 4.479,00	$ -	32,54	$ 145.746,66
1,79	Escarificado de superficies en concreto. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	0,00	$ 13.690,00	$ -	47,02	$ 643.703,80
6,	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO**				**$ -**		**$ 5.273.201,60**
6,4	Muro en Super Board doble cara, e= 12 cm placa S8 de 8 mm, pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	0,00	$ 93.170,00	$ -	21,75	$ 2.026.447,50
6,5	Muro en Super Board una cara, placa S8 de 8 mm, con pintura 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	0,00	$ 64.667,00	$ -	36,64	$ 2.369.398,88
6,6	Frescasa de 2 1/2" con foil de papel. (Suministro e instalación)	M2	0,00	$ 16.289,00	$ -	36,64	$ 596.828,96
6,7	Refuerzo en listón de madera 3x11/2 en pino (suministro e instalación)	ML	0,00	$ 21.679,00	$ -	12,94	$ 280.526,26
7,	**ALISTADO DE PISOS, POYOS**				**$ -**		**$ 2.604.409,40**
7,7	Nivelación de piso para instalación piso vinilo tipo Mástico (liquido + polvo) e= 3-8 mm (Suministro y aplicación. Incluye desbaste de superficie, reparación de fisuras y limpieza)	M2	0,00	$ 47.011,00	$ -	55,40	$ 2.604.409,40
8,	**PAÑETES**				**$ -**		**$ 1.320.672,10**
8,3	Pañete impermeabilizado 1:3 muros. (Incluye impermeabilizante integral, filos y dilataciones)	M2	0,00	$ 29.985,00	$ -	33,22	$ 996.101,70
8,11	Regata con pulidora en piso. (Incluye equipos)	ML	0,00	$ 13.412,00	$ -	24,20	$ 324.570,40
9,	**CIELO RASOS**				**$ -**		**$ 10.578.682,90**
9,1	Cielo raso en Drywall 1/2" junta perdida con acabado pintura Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, pintura)	M2	0,00	$ 81.603,00	$ -	61,20	$ 4.994.103,60
9,2	Cielo raso en fibra mineral 60x60 cm, tipo Hounter Douglas o similar. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, accesorios)	M2	0,00	$ 89.795,00	$ -	50,00	$ 4.489.750,00
9,3	Dilatación plástica Drywall. (Suministro e instalación)	ML	0,00	$ 12.541,00	$ -	87,30	$ 1.094.829,30
10,	**ESTUCO Y PINTURA**				**$ -**		**$ 4.369.022,41**
10,4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	0,00	$ 16.648,00	$ -	249,68	$ 4.156.672,64
10,5	Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	0,00	$ 12.197,00	$ -	17,41	$ 212.349,77
11,	**ENCHAPES Y ACABADOS**				**$ -**		**$ 52.609.802,95**
11,15	Piso en porcelanato sellado 60x60 o similar, tráfico comercial (PEI V). (Suministro e instalación)	M2	0,00	$ 108.132,00	$ -	17,41	$ 1.882.578,12
11,16	GuardaescobaenPorcelanatoSellado.(Suministroeinstalación.Incluyeequipos, cortes necesarios)	ML	0,00	$ 34.114,00	$ -	34,93	$ 1.191.602,02
11,20	Piso laminado tipo SPC con recubrimiento vinilico protegido 4mm + 1mm, de alta resistencia al tráfico comercial, incluye reforzamiento en polietileno. (Suministro e instalación)	M2	0,00	$ 146.051,00	$ -	55,40	$ 8.091.225,40
11,24	Piedra muñeca en varios formatos de 5cm de espesor (Suministro e instalación. Incluye bicel y remate si se requiere)	M2	0,00	$ 600.246,00	$ -	13,87	$ 8.325.412,02

11,28	Guardaescoba en PVC. (Suministro e instalación. Incluye equipos, cortes necesarios)	ML	0,00	$ 49.773,00	$ -	61,56	$ 3.064.025,88
11,30	Pirlán en MDF. (Suministro e instalación)	ML	0,00	$ 22.289,00	$ -	2,27	$ 50.596,03
11,41	Enchape pared cerámica 60x30 cm o similar. (Suministro e instalación. Incluye win)	M2	0,00	$ 86.504,00	$ -	37,97	$ 3.284.556,88
11,44	Mesón en Granito SAN GABRIEL. (Suministro e instalación. Incluye perforaciones, reengruese y salpicadero necesarios)	ML	0,00	$ 733.632,00	$ -	0,80	$ 586.905,60
11,47	Tope de piso media luna niquelado para puerta. (Suministro e instalación)	UND	0,00	$ 21.193,00	$ -	2,00	$ 42.386,00
11,54	Enchape panel acanalado WPC, tipo ecowood, sobre muros (Suministro e instalación)	M2	0,00	$ 474.373,00	$ -	55,00	$ 26.090.515,00
13,	**CARPINTERIA EN MADERA**				**$ -**		**$ 1.294.889,60**
13,6	Mueble en madera tipo cocina. (bajo/alto). h=0,60-0,80 m ancho=0,30-0,60 m. (Suministro e instalación. Incluye soportes, herrajes, pintura, accesorios necesarios)	ML	0,00	$ 1.618.612,00	$ -	0,80	$ 1.294.889,60
14,	**CARPINTERIA METÁLICA**				**$ -**		**$ 1.282.336,00**
14,11	Marco en perfil de aluminio para lámparas y escotillas en cielo raso de 60x60 cm. (Suminstro e instalación)	UND	0,00	$ 58.288,00	$ -	22,00	$ 1.282.336,00
15,	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS**				**$ -**		**$ 19.582.608,01**
15,1	Cerradura tipo baño tipo manija cromada o similar. (Suministro e instalación)	UND	0,00	$ 104.114,00	$ -	2,00	$ 208.228,00
15,8	Puerta vidrio de seguridad 4+4, de 1,00x2,20 m. (Suministro e instalación. Incluye herrajes, cerradura, manija)	UN	0,00	$ 3.805.920,00		2,00	$ 7.611.840,00
15,10	Divisiones piso techo en vidrio templado e=10 mm y perfil de aluminio. (Suministro e instalación. Incluye herrajes, accesorios)	M2	0,00	$ 640.877,00		17,73	$ 11.362.749,21
15,11	Espejos flotados y biselados de 4 mm. (Suministro e instalación)	M2	0,00	$ 111.053,00	$ -	3,60	$ 399.790,80
16,	**APARATOS SANITARIOS Y MUEBLES**				**$ -**		**$ 6.719.858,00**
16,3	Cambio acople sanitario. (Suministro e instalación)	UND	0,00	$ 10.904,00	$ -	2,00	$ 21.808,00
16,4	Sanitario de piso linea institucional. (Suministro e instalación)	UND	0,00	$ 555.382,00	$ -	2,00	$ 1.110.764,00
16,8	Sistema de descarga de tazas (fluxometro ó válvula), sumin. e inst.	UND	0,00	$ 1.191.981,00	$ -	2,00	$ 2.383.962,00
16,10	Lavamanos de incrustar tipo Aquajet o similar con grifería tipo push. (Suministro e instalación. Incluye sifón, desague, accesorios necesarios)	UND	0,00	$ 572.143,00	$ -	2,00	$ 1.144.286,00
16,13	Orinal tipo arrecife o similar con grifería antivandálica tipo push. (Suministro e instalación. Incluye equipos, accesorios)	UND	0,00	$ 932.165,00	$ -	1,00	$ 932.165,00
16,15	Lavaplatos en acero inoxidable con grifería. (Suministro e instalación. Inlcuye grifería, canastilla, desague, accesorios)	UND	0,00	$ 327.973,00	$ -	1,00	$ 327.973,00
16,20	Dispensador institucional de papel higiénico en Acero inoxidable. (Suministro e instalación)	UND	0,00	$ 223.903,00	$ -	2,00	$ 447.806,00
16,21	Dispensador institucional de toallas de papel en Acero inoxidable. (Suministro e instalación)	UND	0,00	$ 157.509,00	$ -	2,00	$ 315.018,00
16,26	Rejilla metálica con sosco 3x2". (Suministro e instalación)	UND	0,00	$ 18.038,00	$ -	2,00	$ 36.076,00
17,	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				**$ -**		**$ 2.369.567,00**

17,17	Red PVC-P RDE-13,5 Ø=1/2". (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	ML	0,00	$ 26.120,00	$ -	80,00	$	2.089.600,00
17,34	Punto hidráulico 1-1/4" para Sanitario con fluxómetro/válvula antivandálica (Suministro e instalación Incluye tubería y accesorios)	UND		$ 57.282,00		2,00	$	114.564,00
17,37	Punto hidráulico 1/2" para lavamanos. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UND		$ 38.787,00		2,00	$	77.574,00
17,39	Punto hidráulico 1/2" para orinal. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UND		$ 41.908,00		1,00	$	41.908,00
17,40	Punto hidráulico 1/2" para llave terminal manguera. (Suministro e instalación. Incluye tubería y accesorios)	UND		$ 45.921,00		1,00	$	45.921,00
18,	**INSTALACIONES SANITARIAS.**				**$ -**		**$**	**3.076.623,00**
18,3	Redes PVC Sanitaria 2". (Suministro e instalación. Incluye tubería, accesorios)	ML	0,00	$ 35.277,00	$ -	80,00	$	2.822.160,00
18,11	Punto desague PVC Sanitario 2"	UN	0,00	$ 62.059,00	$ -	1,00	$	62.059,00
18,13	Punto desague PVC Sanitario 4"	UN		$ 96.202,00	$ -	2,00	$	192.404,00
19,	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**$ -**		**$**	**35.120.220,60**
19,12	Tablero electrico Tipo Pesado 42 Circuitos 3F. 5H. 225A. (Suministro e instalación. Con puerta, chapa, espacio para totalizador)	UND	0,00	$ 854.654,00	$ -	1,00	$	854.654,00
19,14	Breaker enchufable de 20A. (Suministro e instalación)	UND	0,00	$ 34.381,00	$ -	11,00	$	378.191,00
19,16	Breaker enchufable de 2x20A. (Suministro e instalación)	UND	0,00	$ 49.896,00	$ -	5,00	$	249.480,00
19,22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	0,00	$ 20.552,00	$ -	242,50	$	4.983.860,00
19,23	Tubería EMT 1¨. (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML		$ 23.610,00	$ -	34,00	$	802.740,00
19,33	Coraza Americana de 2". (Suministro e instalación. Incluye accesorios necesarios)	ML		$ 158.492,00	$ -	80,30	$	12.726.907,60
19,36	Caja de paso metálica 30x30 cm. (Suministro e instalación)	UND		$ 74.345,00	$ -	2,00	$	148.690,00
19,39	Salida interruptor sencillo. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, aparato, accesorios 3m)	UND	0,00	$ 96.511,00	$ -	2,00	$	193.022,00
19,40	Salida interruptor doble tipo Luminex. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, aparato, accesorios 3m)	UND		$ 102.707,00	$ -	2,00	$	205.414,00
19,43	Salida interruptor conmutable sencillo. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, aparato, accesorios 3m)	UND		$ 108.466,00	$ -	2,00	$	216.932,00
19,46	Salida toma doble red normal 5-15 R. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, toma, accesorios 3m)	UND	0,00	$ 90.204,00	$ -	12,00	$	1.082.448,00
19,49	Toma doble P/T- 120V-GFCI. (Suministro e instalación. Incluye caja, toma, accesorios)	UND		$ 110.498,00	$ -	2,00	$	220.996,00
19,51	Salida de toma monofásica doble Regulada empotrada en muro. (Suministro e instalación. Incluye caja, toma, terminales, accesorios necesarios)	UND	0,00	$ 109.268,00	$ -	0,00	$	-
19,54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	UND	0,00	$ 158.969,00	$ -	45,00	$	7.153.605,00
19,57	Salida toma bifásico secadores. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, cableado, terminales, tubería, toma, accesorios necesarios 3m. No incluye aparato secador)	UND		$ 348.264,00	$ -	5,00	$	1.741.320,00
19,71	Lámpara de emergencia con batería de autonomía de 1.5 horas (2x5,4W), instaladas en pared. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UND		$ 243.097,00	$ -	9,00	$	2.187.873,00

19,84	Lámpara panel LED, de empotrar redonda 6" 12w 720lm 6500k. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UND	0,00	$ 149.794,00	$ -	11,00	$ 1.647.734,00
19,99	Totalizador de 50 AMP (Suministro e instalación)	UND		$ 326.354,00	$ -	1,00	$ 326.354,00
20,	**CABLEADO ESTRUCTURADO**				**$ -**		**$ 267.226,00**
20,32	Marquillas en Puntos Electricos y Datos tipo anillo plástico. (Suministro e instalación)	UND		$ 2.521,00		106,00	$ 267.226,00
22,	**ASEO Y VARIOS**				**$ -**		**$ 457.559,10**
22,1	Aseo y limpieza general. (Entrega final de obra. Incluye equipos, insumos)	M2	0,00	$ 3.357,00	$ -	136,30	$ 457.559,10
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS				**$ -**		**$ 199.808.001,74**
NP-01	Reparación de estuco en muros y techos existentes, no incluye pintura	M2	0,00	$ 5.777,00	$ -	267,09	$ 1.542.978,93
NP-05	Suministro e instalacion de red monofasica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halogenos (1#12F + 1#12N + 1#12T)	ML	0,00	$ 22.214,00	$ -	195,80	$ 4.349.501,20
NP-11	Suministro e instalacion de 1/4 de bocel mdf con proteccion de acabado plastico de 1,2 x 1,2	ML	0,00	$ 15.612,00	$ -	61,56	$ 961.074,72
NP-12	Desmonte de cableado electrico red monofasica f12 + t12 + n12, incluye disposicion final.	ML	0,00	$ 2.248,00	$ -	218,00	$ 490.064,00
NP-19	Suministro e instalación Estructura metálica tipo pérgola desmontable (pernada) con columnas, vigas y viguetas r, incluyendo pernos y platinas de conexión con fijación en soldadura, a una altura de hasta 3.5 m. Incluye lijado, anticorrosivo y pintura de todos los elementos.	KG	0,00	$ 29.602,00	$ -	150,00	$ 4.440.300,00
NP-22	Ajustes a los diseños de redes elécricas.Incluye la entrega Planos en Medio Físico y Magnético, especificaciones.	M2	0,00	$ 5.530,00	$ -	52,22	$ 288.776,60
NP-27	Suministro e instalacion de perfileria perimetral para soporte de marco 60 x 60 en cielo rasos	UND	0,00	$ 19.581,00	$ -	7,00	$ 137.067,00
NP-34	Suministro e instalación de soporte tipo Pera para tubería de 2"	UND		$ 23.865,00	$ -	66,00	$ 1.575.090,00
NP-38	Intervención en cielo raso para instalación de luminarias de 12cm de diámetro.	UND	0,00	$ 24.405,00	$ -	4,00	$ 97.620,00
NP-41	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 4000k, 100- 240V AC. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios).	UND	0,00	$ 317.497,00	$ -	22,00	$ 6.984.934,00
NP-51	Sellado de salidas eléctricas con mortero	UND	0,00	$ 10.947,78	$ -	5,00	$ 54.738,90
NP-55	Ajuste a los diseños Estructurales, para la adecuación de elementos existentes . Incluye planos y memorias de diseño.	M2	0,00	$ 10.000,00	$ -	36,64	$ 366.400,00
NP -62	Tubería de cobre flexible de 3/8 incluye rubatex y soldadura.	ML	0,00	$ 50.463,00		300,00	$ 15.138.900,00
NP -63	Tubería de cobre flexible de 3/4 incluye rubatex y soldadura. (Incluye suministro e instalación)	ML	0,00	$ 83.113,00		300,00	$ 24.933.900,00
NP-64	Cable encauchetado 4 x 10. (Incluye suministro e instalación)	ML	0,00	$ 30.522,00	$ -	3876,84	$ 118.328.872,09
NP -65	Bomba de condesados tipos de barco mini blanc. (Incluye suministro e instalación)	UN	0,00	$ 1.939.641,00		1,00	$ 1.939.641,00
NP -68	Cable de control 2x18 AWG. (Incluye suministro e instalación)	ML	0,00	$ 29.077,39		200,00	$ 5.815.478,00
NP-69	Sensor de movimiento 15 minutos de duración sobre muro o techo según sea la necesidad. (Incluye suministro e instalación)	UND	0,00	$ 281.960,00	$ -	3,00	$ 845.880,00
NP -70	Suministro e instalación de logo para recepción compuesto por escudo de la rama judicial con diámetro de 1m y letras en acero inoxidable con espaldar en acrílico 3mm.	UN	0,00	$ 2.897.950,00	$ -	2,00	$ 5.795.900,00

NP -89	Acometida trifasica (3#6F + 1#6N + 1#8T) AWG LHFR retardante a la llama y libre de halógenos. (Incluye suministro e instalación)	ML		$ 83.047,28	$ -	42,00	$ 3.487.985,76
NP-102	Ajustes a los diseños fotométricos para iluminación de espacios interiores.	UND	0,00	$ 5.530,00	$ -	52,22	$ 288.776,60
NP-121	Pintura antihongos a 3 manos	M2	0,00	$ 28.569,57	$ -	5,72	$ 163.417,94
NP 146	Puerta para poceta de aseo elaborada en madecor de 18mm Rh color taroa borde canto rígido bisagra cierre lento, con montante. (Incluye suministro e instalación).	M2	0,00	$ 712.282,00	$ -	2,50	$ 1.780.705,00
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS MODIF 4				**$ -**		**$ 113.861.559,27**
NP 262	Piso técnico elevado, con acabado antiestático y pedestales galvanizados nivelables. Color por definir. Incluye suministro e instalación	M2	0,00	$ 1.096.471,00	$ -	47,00	$ 51.534.137,00
NP 274	Aire acondicionado Cassette 360° de 36.000 Btu/h inverter R32 a 220v con capacidad máxima de distancia de 50m y 30m de altura desde la posición de la condensadora. Incluye suministro e instalación.	UN	0,00	$ 20.228.329,99	$ -	1,00	$ 20.228.329,99
NP 275	Aire Acondicionado Mini Split inverter de 12,000 Btu con capacidad máxima de distancia de 65 m y 30 m de altura desde la posición de la condensadora. Incluye hasta 5 mts de tubería flexible de cobre de 3/8 y de 3/4, cable encauchetado. Incluye suministro e instalación.	UN	0,00	$ 3.574.104,19	$ -	1,00	$ 3.574.104,19
NP 276	Aire acondicionado Cassette 360° de 18.000 Btu/h inverter R32 a 220v con capacidad máxima de distancia de 50m y 30m de altura desde la posición de la condensadora. Incluye suministro e instalación.	UND	0,00	$ 7.496.189,83	$ -	1,00	$ 7.496.189,83
NP 277	Desmonte y reinstalación de puerta metálica de 2.00 x 1.00, incluye corte en altura, retiro de vidrio existente, instalación de persiana y tablero lleno. Incluye pintura, anclajes y demás accesorios para su correcto funcionamiento.	UND	0,00	$ 930.835,17	$ -	1,00	$ 930.835,17
NP 281	Acometida trifásica (3#1/0F + 1#1/0N + 1#6T) AWG LHFR retardante a la llama y libre de halógenos. Suministro e instalación	ML	0,00	$ 259.268,11	$ -	90,80	$ 23.541.544,39
NP 282	Cable de control apantallado 2x18AWG, Suministro e instalación	ML	0,00	$ 49.395,29		67,80	$ 3.349.000,66
NP 283	Cable de control 4x18 AWG Suministro e instalación	ML	0,00	$ 65.860,74	$ -	48,70	$ 3.207.418,04
	MOBILIARIO				**$ -**		**$ -**
1,	**OFICINAS / DESPACHOS JUDICIALES**				**$ -**		**$ -**
1,3	PUESTO DE TRABAJO TIPO SECRETARIAL DE 1,50x1,50m. Suministro e instalación de puesto de trabajo en L de 1.5m x 1,50m x 0,75m de altura, la primera superficie será de 1,50m de largo x 0,60m de ancho, la segUNDa tendrá 0,90m de largo x 0,60m de ancho. Las superficie serán en maderamadera	UND	0,00	$ 1.224.007,00	$ -	0,00	$ -
1,7	SILLA TIPO EJECUTIVA. Silla ergonómica tipo ejecutiva con brazos graduables, espaldar alto en malla y reclinable negra, base de cinco aspas con un diámetro, mínimo de 600mm estructura cromada, rodachinas dobles en goma. Sistema de elevacion neumatica, sistema sincorcontacto y basculante. Movimiento bascular del asiento. Toda la tortillería que ancla el	UND	0,00	$ 652.081,00	$ -	0,00	$ -
1,9	SILLA TIPO INTERLOCUTORA. Silla tipo interlocutora sin brazos, espaldar en carcasa exterior en polipropileno e interno en malla. Asiento en carcasa exterior en polipropileno negro base o estructura patas en tubo cold rolled,el acabado será en paño hilat recubierto con scotch- Haggard espuma de alta densidad, combustión retardada El color se define en sitio con el supervisor despues de adjudicado NOTA: El acabado de la silla variara segun el espacio donde se instale. Para salas de audiencias sera en Cordoban y para despachos, centros de servicios y areas complementarias, la silla en paño.	UND	0,00	$ 246.256,00	$ -	0,00	$ -
1,13	MUEBLE ARCHIVADOR METÁLICO PARA IMPRESORA. de 2 puertas de 0,90m de largo x 0,50m de ancho x 0,65m de alto con un entrepaño metalico interno reforzado,La superficie serán en madera táblex de 30 mm, enchapado por la parte superior en laminado de alta presión fórmica F-8, de acuerdo a la selección de colores,en la parte inferior con balance F- 8	UND	0,00	$ 1.016.858,00	$ -	0,00	$ -
2,	**MANTENIMIENTO CARPINTERÍA**				**$ -**		**$ 3.400.108,85**
2,4	CENEFA Y PLAFÓN EN MADERA. Restauracion de cenefa en madera techo pared. Incluye protección requerida en muebles, piso, muros, vidrios del área, lijado general, enmasillado y restauracion de areas afectadas, base en tintilla color por definir similar al existente y acabado en laca catalisada semi mate.	M	0,00	$ 104.865,00	$ -	18,29	$ 1.917.980,85
2,9	PUERTA TIPO BAÑO. Restauracion de puerta y marco en madera acseso a baño. Incluye protección requerida en muebles, piso, muros, vidrios del área, lijado general, enmasillado y restauracion de areas afectadas, base en tintilla color por definir similar al existente y acabado en laca catalisada semi mate. El metraje incluye superficie horizontal tipo mesa. (0,85 x 2,4 m)	UND	0,00	$ 741.064,00	$ -	2,00	$ 1.482.128,00

SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL		**$ -**		**$ 467.305.497,06**
ADMINISTRACIÓN	**(19,74%)**	$ -		$ 92.246.105,12
IMPREVISTOS	**(5,00%)**	$ -		$ 23.365.274,85
UTILIDAD	**(5,00%)**	$ -		$ 23.365.274,85
IVA sobre utilidad	**(19,00%)**	$ -		$ 4.439.402,22
A. TOTAL OBRA CIVIL		**$ -**		**$ 610.721.554,11**
SUBTOTAL COSTO DIRECTO MOBILIARIO		$ -		**$ 3.400.108,85**
IVA Mobiliario	**(19,00%)**	$ -		$ 646.020,68
B. TOTAL MOBILIARIO		$ -		**$ 4.046.129,53**
VALOR TOTAL		$ -		**$ 614.767.683,64**
RECEPCIÓN GENERAL				**$ 361.194.912,79**
OFICINA COMUNICACIONES				**$ 265.875.207,84**
CÚPULA BALDAQUINO				**$ 582.114.108,55**
PALACIO DE JUSTICIA (HALLS)				**$ 330.287.880,42**
SECRETARIA SECCIÓN SEGUNDA CE				**$ 563.964.418,66**
DESFOGUES PLANTAS				**$ 61.223.601,08**
CUBIERTAS				**$ 430.824.957,70**
DESPACHO JUDICIAL				**$ 457.189.723,71**
GIMNASIO				**$ 15.487.198,35**
CONSULTORIOS				**$ 109.695.516,94**
EDIFICIO BOLSA DE BOGOTA				**$ 313.542.557,22**
CALLE PRIMERA				**$ 187.447.770,33**
CALLE 73				**$ 75.803.302,09**

CALLE 73 FUNCIONAMIENTO	**$ 764.599.833,82**

TOTAL DEL CONTRATO	$ 11.854.505.019,79



CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ
Representante Legal
CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL
Contratista



EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC
Interventoría