



DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
DESPACHO GOBERNADORA

Santiago de Cali, 12 de junio de 2026.

Ingeniero

MOISES CEPEDA RESTREPO

Gerente de Vallecaucana de Aguas S.A. E.S.P.

Gestor del PDA Valle del Cauca.

Avenida 8 Norte No. 24A Norte – 147

Barrio Santa Mónica Residencial

Santiago de Cali

Valle del Cauca

REFERENCIA: CONCEPTO TÉCNICO FAVORABLE PROYECTO “CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL CORREGIMIENTO TIENDA NUEVA MUNICIPIO DE PALMIRA VALLE DEL CAUCA”

Respetado Doctor:

Por medio del presente me permito presentar la descripción y antecedentes que fueron tenidos en cuenta para emitir el Concepto Técnico favorable del proyecto que beneficiará a 3.542 habitantes del corregimiento de Tienda Nueva, para un periodo de diseño de 25 años.

DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA O NECESIDAD:

La situación que enfrenta la comunidad del corregimiento de Tienda Nueva, en el municipio de Palmira Valle del Cauca, se origina por diferentes razones:

El corregimiento de Tienda Nueva cuenta con un sistema de alcantarillado sanitario con aportes de aguas lluvias en zonas puntuales donde se han conectado sumideros a las cámaras de inspección más no es un alcantarillado netamente combinado ya que el manejo de aguas lluvias en el corregimiento se realiza por las vías hacia canales naturales y canales de cañaduzales.

La mayoría del alcantarillado (90%) está construido con tuberías de concreto que yacumplieron su vida útil. Solo el 10 % está construido con tubería PVC corrugada de doble pared tipo Novafort

Las tuberías que conforman el sistema de alcantarillado presentan bastante sedimentación de igual manera la acumulación de sedimentos, grasas y otros residuos sólidos obstruye las tuberías, reduciendo su capacidad de conducción y generando rebosamientos.



DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA DESPACHO GOBERNADORA

Actualmente no se cuenta con un sistema de tratamiento de aguas residuales centralizado. La descarga del alcantarillado sanitario se realiza directamente al terreno en canales de cañaduzales cercanos.

Actualmente existentes dos puntos de vertimientos:

- Descarga No.1 – Canal de riego frente al barrio Rio Nima
- Descarga No.2 – Canal de riego en los cañaduzales de San José

La falta de mantenimiento y el avanzado deterioro de las tuberías, permiten la infiltración de aguas lluvias en las redes de alcantarillado, lo que sobrecarga el sistema y aumenta el riesgo de colapsos; lo que genera un impacto ambiental masivo y contraviene la normatividad ambiental vigente; generando, además, múltiples afectaciones:

Contaminación de fuentes hídricas: Las fugas y los rebosamientos de aguas residuales contaminan ríos, quebradas y acuíferos, poniendo en riesgo la salud de la población y la biodiversidad. Por lo que se hace necesario plantear un sistema de recolección, tratamiento y disposición final de las aguas residuales que se generan en el corregimiento de Tienda Nueva, evitando así contaminar los cuerpos de agua receptores

Riesgo de enfermedades: La exposición a aguas residuales contaminadas aumenta el riesgo de contraer enfermedades como el cólera, la hepatitis A y otras infecciones gastrointestinales.

Proliferación de enfermedades: Las aguas residuales sin tratar contaminan fuentes de agua, suelos y alimentos, lo que aumenta el riesgo de contraer enfermedades como el cólera, la hepatitis A, la disentería, la fiebre tifoidea y otras infecciones gastrointestinales.

Aumento de vectores: Las aguas estancadas y contaminadas crean el ambiente perfecto para la proliferación de mosquitos, moscas y otros insectos que transmiten enfermedades como el dengue, el zika y la malaria.

Malos olores y condiciones insalubres: Los malos olores y las condiciones insalubres generadas por el mal funcionamiento del sistema de alcantarillado afectan la calidad de vida de los habitantes

Degradación de ecosistemas: La contaminación de los cuerpos de agua puede llevar a la pérdida de biodiversidad y a la degradación de los ecosistemas.

Eutrofización: El exceso de nutrientes en las aguas residuales puede causar la eutrofización de los cuerpos de agua, lo que conlleva a la proliferación de algas y la disminución del oxígeno disuelto en el agua.

Contaminación del suelo: La infiltración de aguas residuales en el suelo puede contaminar los acuíferos y afectar la calidad de los cultivos.



DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA

DESPACHO GOBERNADORA

IMPACTO:

La construcción del sistema de alcantarillado y la Planta de Tratamiento de aguas residuales en el corregimiento de Tienda Nueva tendrá un impacto social significativo, mejorando la calidad de vida de sus habitantes y promoviendo el desarrollo sostenible del municipio.

1. Mejora de la salud pública y calidad de vida

La construcción de las redes de alcantarillado y la PTAR en el corregimiento de Tienda Nueva, permitirá tratar adecuadamente las aguas residuales antes de ser vertidas en los cuerpos de agua, reduciendo la contaminación y mejorando las condiciones sanitarias. Esto contribuirá a disminuir enfermedades transmitidas por el agua y a mejorar el entorno para más de 3.542 habitantes.

2. Protección del medio ambiente

La construcción de la infraestructura para la captación, transporte, evacuación, tratamiento y disposición final de las aguas residuales generadas en el corregimiento de Tienda Nueva, evitan la posible contaminación del suelo por inadecuada disposición de vertimientos, ya sea de forma directa o por ex filtraciones de la red de alcantarillado existente en el corregimiento y que se encuentra deteriorada, así como permitirá el tratamiento de los vertimientos.

3. Generación de empleo y desarrollo económico

Durante la construcción del proyecto, se generarán alrededor de 30 empleos directos y varios indirectos, impulsando la economía local. Además, la mejora en la infraestructura de saneamiento básico posicionando el corregimiento a nivel municipal, facilitando su desarrollo e incrementando el valor de las propiedades.

ALCANCE:

La construcción del sistema de alcantarillado y la Planta de Tratamiento de aguas residuales PTAR para el corregimiento de Tienda Nueva, municipio de Palmira, consta de los siguientes componentes:

- Excavaciones y rellenos
- Demolición y reposición de pavimentos



DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
DESPACHO GOBERNADORA

- Tubería para alcantarillado de 6", 8", 10", 14" y 16"
- Cámaras de Inspección Tipo B en concreto
- Cajas de inspección domiciliaria en concreto
- Estructuras de concreto
- Sistema de tratamiento preliminar
- Filtros Percoladores
- Sedimentador secundario
- Lechos de secado
- Estructura para la caseta
- Instalaciones eléctricas

PLAN FINANCIERO:

La fuente de financiación proviene de recursos del Municipio de Palmira – Valle del Cauca por valor total de **\$ 12.455.759.490**, cuyos costos incluyen la interventoría.

A continuación, se presenta el plan financiero del proyecto:

COMPONENTE	Aportes Nación	Aportes Departamento (SGP)	Aportes del Municipio
COSTOS DIRECTOS			\$ 8.106.290.970
AIU			\$ 3.005.002.063
INTERVENTORIA			\$ 1.111.129.303
PMA			\$ 200.003.275
PAPSO			\$ 33.333.879
TOTAL			\$ 12.455.759.490



DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
DESPACHO GOBERNADORA

CONTRATACIÓN:

El ejecutor del proyecto será Vallecaucana de Aguas S.A. E.S.P. y se compromete a realizarlo en un plazo de doce (12) meses.

CONCEPTO TÉCNICO FAVORABLE:

Con base en la revisión de los componentes del proyecto según la resolución 0672 del 2015 y el aval técnico de los profesionales de apoyo del grupo de ingenieros evaluador del Mecanismo Departamental de Viabilización de proyectos de Agua y Saneamiento básico, me permito remitir la correspondiente carta de concepto técnico favorable de este proyecto.

Atentamente,

JULIAN BENITEZ SEPULVEDA
Coordinador del grupo evaluador.