ACTA DE TERMINACIÓN

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

CONTRATO DE OBRA N° CO1.PCCNTR.8155057 del 09 de septiembre de 2025.

En Bogotá D.C., a los Veintiún (21) días del mes de septiembre del año 2026, se reunieron las siguientes personas: **JOSÉ LUIS CERÓN CERÓN** identificado con cédula No. 1.121.833.673 de Villavicencio - Meta, quien funge como Representante Legal del **CONSORCIO MV2,** con **NIT. 901.973.610-6** como Contratista de Obra y **LUIS FERNANDO ROMERO SANDOVAL**, identificado con cédula No.93.123.714 de Espinal -Tolima, en calidad de representante legal de la firma **EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S.** con **901.347.937-4,** como Contratista de Interventoría, para suscribir el acta de terminación del contrato arriba referido, cuyas condiciones se transcriben a continuación:

OBJETO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS-LOTE 2".

FECHA DE INICIO:	VEINTIDOS (22) DE OCTUBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	VEINTIÚN (21) DE MAYO DEL 2026
PRÓRROGA No. 1:	DOS (02) MESES
PRÓRROGA No. 2	DOS (02) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	VEINTIÚN (21) DE SEPTIEMBRE DEL 2026
PLAZO INICIAL	SIETE (07) MESES.
PLAZO FINAL	ONCE (11) MESES.
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	**DOS MIL CUATROCIENTOS SIETE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS VEINTITRÉS PESOS M/CTE. ($ 2.407.957.523),** INCLUIDO IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES, Y TODOS LOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR, DERIVADOS DE LA CELEBRACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN
ADICION NO 1	**OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($848.546.167).** INCLUIDO IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES, Y TODOS LOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR, DERIVADOS DE LA CELEBRACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN.
ADICION NO 2	**TRESCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS M/CTE. ($350.000.000).** INCLUIDO IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES, Y TODOS LOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR, DERIVADOS DE LA CELEBRACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	**TRES MIL SEISCIENTOS SEIS MILLONES QUINIENTOS TRES MIL SEISCIENTOS NOVENTA PESOS M/CTE. ($3.606.503.690).** INCLUIDO IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES, Y TODOS LOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR, DERIVADOS DE LA CELEBRACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN
VALOR TOTAL EJECUTADO:	SERÁ DETERMINADO EN LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO
SALDO A FAVOR DE LA SED:	SERÁ DETERMINADO EN LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA:	SERÁ DETERMINADO EN LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO
CAUSAL DE TERMINACIÓN:	CUMPLIMIENTO Y TERMINACIÓN DEL PLAZO CONTRACTUAL.

La interventoría, verificó para efectos de la terminación, el cumplimiento de las obligaciones respecto del sistema de seguridad social integral y parafiscales según aplique.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

	
CONTRATISTA DE OBRA	**CONTRATISTA DE INTERVENTORIA**
CONSORCIO MV2	**EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S.**
NIT. 901.973.610-6	**901.347.937-4,**
REP. LEGAL: JOSE LUIS CERON CERON	**REP. LEGAL: LUIS FERNANDO ROMERO SANDOVAL**
C.C. 1.121.833.673	**C.C. 93.123.714**