

PRESUPUESTO OFICIAL									
OBJETO: CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN ESPACIOS DE USO COMUNAL DEL MUNICIPIO DE CHÍA CUNDINAMARCA									
Adicionalmente, cuando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente Formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.									
Nº	ÍTEM DE PAGO / REF ICCU - APU	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO SIN APU O SIN IVA	VALOR UNITARIO CON APU O CON IVA	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR						
1	VEREDA YIQUZA (ESCENARIO DEPORTIVO)								
1.1	CANCHA								
1.1.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-14.46			GRAMA SINTÉTICA PARA CAMPOS DEPORTIVOS	M2	450,00	\$ 158.777,00	\$ 206.410,00	\$ 92.884.500,00
1.1.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-2.7			VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	M3	8,10	\$ 975.264,00	\$ 1.267.843,00	\$ 10.269.528,00
1.1.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-4.22			ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	607,60	\$ 8.378,00	\$ 10.891,00	\$ 6.617.372,00
1.1.4	ICCU-CONSTRUCCIÓN-19.10			CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO H=5.00M TIPO IDRD INC CIMENTACION	ML	30,00	\$ 2.350.000,00	\$ 3.055.000,00	\$ 91.650.000,00
1.1.5	ICCU-CONSTRUCCIÓN-10.27			CERRAMIENTO EN POSTES Y PANELES GALVANIZADOS (REJA CONTEMPORANEA) H: 4.80 MTS	M2	96,38	\$ 235.134,00	\$ 305.674,00	\$ 29.460.860,00
1.1.6	ICCU-URBANISMO-6.2			BANCA EN CONCRETO M-30	UN	3,00	\$ 943.446,00	\$ 1.226.480,00	\$ 3.679.440,00
1.1.7	ICCU-URBANISMO-6.10			CANECA EN ACERO INOXIDABLE TIPO BARCELONA	UN	3,00	\$ 1.171.204,00	\$ 1.522.565,00	\$ 4.567.695,00
1.1.8	ICCU-CONSTRUCCIÓN-11.34			RED SANITARIA PVC-S 6", INC ACCESORIOS	ML	32,53	\$ 131.891,00	\$ 171.458,00	\$ 5.577.529,00
1.1.9	ICCU-URBANISMO-6.13			CICLOPARQUEADERO M100 TIPO 1	UN	2,00	\$ 679.504,00	\$ 883.355,00	\$ 1.766.710,00
				SUBTOTAL					\$ 246.473.634,00
2	BARRIO LOS ZIPAS (SALON COMUNAL)								
2.1	ESTRUCTURAS EN CONCRETO								
2.1.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-4.28			VIGA CANAL EN CONCRETO 3500 PSI	M3	6,00	\$ 1.394.690,00	\$ 1.813.097,00	\$ 10.878.582,00
				SUBTOTAL					\$ 10.878.582,00
2.2	COBERTA								
2.2.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-15.10			CIELO RASO EN PVC ø=7 mm (INCLUYE ESTRUCTURA DE APOYO)	M2	240,00	\$ 88.734,00	\$ 115.354,00	\$ 27.684.960,00
2.2.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-7.13			CANAL PVC AMAZONAS	ML	8,00	\$ 116.682,00	\$ 151.687,00	\$ 1.213.496,00
2.2.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-7.24			TEJA FIBROCEMENTO No. 8	M2	50,00	\$ 53.406,00	\$ 69.428,00	\$ 3.471.400,00
2.2.4	ICCU-CONSTRUCCIÓN-7.34			FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22, DS=30	ML	60,00	\$ 36.069,00	\$ 46.890,00	\$ 2.813.400,00
2.2.5	ICCU-CONSTRUCCIÓN-10.28			ESTRUCTURA EN PERFILES LÁMINA DELGADA (LÁMINA CR), PARA COBERTAS, INCLUYE: SOLDADURA, CORREAS, CERCHAS, COLUMNAS, VIGAS DE AMARR, TORNILLERÍA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE CONTEMPLA TAMBIEN FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE NO INCLUYE CONTRAVIENTOS, TENSORES Y PLATINERÍA	KG	900,00	\$ 23.790,00	\$ 30.927,00	\$ 27.834.300,00
				SUBTOTAL					\$ 63.017.556,00
2.3	MAMPOSTERÍA								
2.3.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-5.9			MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.12 M	M2	124,48	\$ 138.837,00	\$ 180.488,00	\$ 22.467.146,00
2.3.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-6.17			PANETE LISO MUROS 1.4, E=1.5 CM	M2	60,00	\$ 27.945,00	\$ 36.329,00	\$ 2.179.740,00
2.3.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-18.23			VINILO SOBRE PANETE 2 MANOS	M2	280,00	\$ 17.751,00	\$ 23.076,00	\$ 6.461.280,00
2.3.4	ICCU-CONSTRUCCIÓN-5.27			MURO EN BLOQUE Nº 5 E=0.23 M	M2	60,00	\$ 118.970,00	\$ 154.661,00	\$ 9.279.660,00
				SUBTOTAL					\$ 40.387.826,00
2.4	PISOS								
2.4.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-14.1			BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA	M2	20,00	\$ 86.582,00	\$ 112.557,00	\$ 2.251.140,00
2.4.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-14.6			BALDOSA INSTITUCIONAL GRANO MÁRMOL P2: PAYANDE FONDO BLANCO. INCLUYE ALISTADO	M2	32,00	\$ 116.970,00	\$ 152.061,00	\$ 4.865.952,00
2.4.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-14.39			DESTRONQUE Y PULIDO DE PLOMO BALDOSA GRANO DE MÁRMOL N.5	M2	200,00	\$ 25.928,00	\$ 33.706,00	\$ 6.741.200,00
				SUBTOTAL					\$ 13.858.292,00
2.5	CARPINTERÍA METÁLICA								
2.5.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-10.4			MARCO PARA PUERTA EN LÁMINA CAL 18 -0.8	UN	6,00	\$ 234.062,00	\$ 304.281,00	\$ 1.825.686,00
2.5.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-10.19			VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	M2	3,50	\$ 406.295,00	\$ 528.184,00	\$ 1.848.644,00
2.5.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-10.8			PUERTA VENTANA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	14,20	\$ 222.017,00	\$ 288.622,00	\$ 4.098.432,00
				SUBTOTAL					\$ 7.772.762,00
2.6	CARPINTERÍA MADERA								
2.6.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-9.23			ESPEJO INCOLORO 3 MM SIN BISELAR	M2	5,00	\$ 90.197,00	\$ 117.256,00	\$ 586.280,00
2.6.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-9.28			VIDRIO TEMPLADO PULIDO 8 MM	M2	3,50	\$ 360.129,00	\$ 468.168,00	\$ 1.638.568,00
				SUBTOTAL					\$ 2.224.965,00
2.7	INSTALACIONES ELÉCTRICAS								
2.7.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-12.37			ACOMETIDA ÁEREA TRIFÁSICA 3xNo.4AWG + 1xNo.6 - CU - ANTIFRAUDE	ML	18,00	\$ 94.599,00	\$ 122.979,00	\$ 2.213.622,00
2.7.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-12.56			TUBERÍA CONDUIT PVC 1 1/2" -SCH. 40 (intermedio) INC. ACCESORIOS	ML	25,00	\$ 13.930,00	\$ 18.109,00	\$ 452.725,00
2.7.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-12.68			TABLERO DISTRIBUCIÓN TRIFÁSICO - 5 H - 200A - 600V - 12 CIRCUITOS (SIN BREAKERS), CON PUERTA, CHAPA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR	UN	1,00	\$ 531.584,00	\$ 691.059,00	\$ 691.059,00
2.7.4	ICCU-CONSTRUCCIÓN-12.96			SALIDA TOMACORRIENTE TRIFÁSICA - 3P - 50A - 250V (NEMA 10-50R), INCLUYE: CAJA, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, TRAMO DE 4m DE TUBERÍA PVC 3/4" Y CIRCUITO RAMAL (No.8AWG)	UN	5,00	\$ 168.764,00	\$ 219.393,00	\$ 1.096.965,00
2.7.5	ICCU-CONSTRUCCIÓN-21.7			AMPLIFICADOR 300W	UN	1,00	\$ 2.105.252,00	\$ 2.736.828,00	\$ 2.736.828,00
2.7.6	ICCU-CONSTRUCCIÓN-21.8			ACOMETIDA CABLE RG-6 PARA MICROFONO, INC TUBERIA PVC 1/2 Y ACCESORIOS	ML	20,00	\$ 20.011,00	\$ 26.014,00	\$ 520.280,00
2.7.7	ICCU-CONSTRUCCIÓN-21.9			MICROFONO PG 48LC (INCLUYE BASE)	UN	1,00	\$ 324.392,00	\$ 421.710,00	\$ 421.710,00
2.7.8	ICCU-CONSTRUCCIÓN-21.10			TOMA PARA MICROFONO	UN	1,00	\$ 54.040,00	\$ 70.252,00	\$ 70.252,00
2.7.9	ICCU-CONSTRUCCIÓN-21.11			CABLE BLINDADO STEREO PARA MICROFONO	ML	20,00	\$ 5.777,00	\$ 7.510,00	\$ 150.200,00
2.7.10	ICCU-CONSTRUCCIÓN-21.12			SPLITERS	UN	1,00	\$ 9.353,00	\$ 12.159,00	\$ 12.159,00
2.7.11	ICCU-CONSTRUCCIÓN-21.28			CABLE UTP CATEGORÍA 6A	ML	150,01	\$ 7.134,00	\$ 9.274,00	\$ 1.391.193,00
2.7.12	ICCU-CONSTRUCCIÓN-21.25			SALIDA DE DATOS COMPLETA (INCLUYE FACE PLATE Y MARCACIÓN)	UN	1,00	\$ 182.592,00	\$ 237.370,00	\$ 237.370,00
2.7.13	ICCU-CONSTRUCCIÓN-21.23			PATCH PANEL 48 PUERTOS CATEGORÍA 6A	UN	1,00	\$ 704.902,00	\$ 916.373,00	\$ 916.373,00
2.7.14	ICCU-CONSTRUCCIÓN-21.32			CANAleta PLÁSTICA 13X7 MM	ML	150,00	\$ 32.992,00	\$ 42.890,00	\$ 6.433.500,00
2.7.15	ICCU-CONSTRUCCIÓN-21.5			PANALANTE-CIELO FALSO	UN	1,00	\$ 76.210,00	\$ 99.073,00	\$ 99.073,00
				SUBTOTAL					\$ 17.443.395,00
2.8	URBANISMO								
2.8.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-18.32			ASEO FINAL DE OBRA	M2	205,00	\$ 3.115,00	\$ 4.050,00	\$ 830.250,00
				SUBTOTAL					\$ 830.250,00
2.9	REDES DE GAS								
2.9.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-20.16			ACOMETIDA GAS 1/2" (INCLUYE TUBERIA 1/2" SCH 40, MEDIDOR, VALVULA REGULADOR, ELEVADOR, ACCESORIOS)	UN	1,00	\$ 577.265,00	\$ 750.445,00	\$ 750.445,00
2.9.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-20.2			TUBERIA COBRE 3/4" TIPO L (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	15,00	\$ 71.631,00	\$ 93.120,00	\$ 1.396.800,00
2.9.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-20.11			VALVULA DE BOLA GAS 3/4"	UN	2,00	\$ 36.688,00	\$ 47.694,00	\$ 95.388,00
				SUBTOTAL					\$ 2.242.633,00
2.10	INSTALACIONES HIDRAULICAS								
2.10.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-17.5			SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS PEDESTAL (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	2,00	\$ 261.698,00	\$ 340.207,00	\$ 680.414,00
2.10.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-17.2			SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO FLUXÓMETRO (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	2,00	\$ 1.267.187,00	\$ 1.647.343,00	\$ 3.294.686,00
2.10.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-17.13			SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS DE SOBREPONER EN ACERO INOXIDABLE 120 X 60 cm (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UN	1,00	\$ 513.678,00	\$ 667.781,00	\$ 667.781,00
2.10.4	ICCU-CONSTRUCCIÓN-17.16			BARRA DE SEGURIDAD PISO PARED ACERO INOXIDABLE	UN	2,00	\$ 466.729,00	\$ 606.748,00	\$ 1.213.496,00
2.10.5	ICCU-CONSTRUCCIÓN-17.17			DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO ACERO INOXIDABLE 18X11CM	UN	2,00	\$ 133.020,00	\$ 172.926,00	\$ 345.852,00
2.10.6	ICCU-CONSTRUCCIÓN-17.18			DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO ACERO INOXIDABLE DIAM= 26CM	UN	2,00	\$ 170.163,00	\$ 221.212,00	\$ 442.424,00
2.10.7	ICCU-CONSTRUCCIÓN-17.19			BASURERO-PAPELERA ACERO INOXIDABLE SLT	UN	2,00	\$ 177.193,00	\$ 230.351,00	\$ 460.702,00
				SUBTOTAL					\$ 7.105.355,00
3	URBANIZACIÓN IBARÓ II (CANCHA EXISTENTE)								
3.1	PRELIMINARES								
3.1.1	APU			DESMONTE Y RETIRO DE CERRAMIENTO EXISTENTES EN ESTADO DE DETERIORO	M2	250,00	\$ 15.406,00	\$ 20.028,00	\$ 5.007.000,00
3.1.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-1.45			RETIRO DE SOBANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM (INCLUYE CARGUE)	M3	10,00	\$ 12.762,00	\$ 16.591,00	\$ 165.910,00
				SUBTOTAL					\$ 5.172.910,00
3.2	PLACA DEPORTIVA								
3.2.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-1.26			DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.10 M, INC RETIRO	M2	192,53	\$ 29.615,00	\$ 38.500,00	\$ 7.412.405,00
3.2.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-4.29			BASE EN CONCRETO SOBRE 1500 PSI	M3	8,40	\$ 453.432,00	\$ 589.462,00	\$ 4.951.481,00
3.2.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-13.13			PLACA BASE CONCRETO 0.10 2500 PSI	M2	192,08	\$ 74.160,00	\$ 96.408,00	\$ 18.518.049,00
				SUBTOTAL					\$ 30.881.935,00
3.3	SUPERFICIE Y DEMARCACION								
3.3.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-14.44			PINTURA ACRILICA PARA PISOS	M2	420,00	\$ 22.504,00	\$ 29.255,00	\$ 12.287.100,00
3.3.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-19.6			DEMARCACIÓN CON PINTURA TIPO TRÁFICO E=0.10 M	ML	350,01	\$ 5.096,00	\$ 6.625,00	\$ 2.318.816,00
				SUBTOTAL					\$ 14.605.916,00
3.4	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA								
3.4.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-10.10			CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C. 10 INC. ÁNGULO (PARAL EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 2")	M2	516,00	\$ 161.347,00	\$ 209.751,00	\$ 108.231.516,00
				SUBTOTAL					\$ 108.231.516,00
3.5	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO								
3.5.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-19.7			TABLERO PARA BALONCESTO EN ACRILICO 10 MM (PAR)	UN	2,00	\$ 1.221.884,00	\$ 1.588.449,00	\$ 3.176.898,00
				SUBTOTAL					\$ 3.176.898,00
4	VEREDA BOJACA MERCEDES DE CALAHORRA (SALON COMUNAL)								
4.1	PRELIMINARES								
4.1.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-1.10			DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.02 M, INC RETIRO	M2	24,00	\$ 13.166,00	\$ 17.116,00	\$ 410.784,00
4.1.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-1.11			DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.04 M, INC RETIRO	M2	24,00	\$ 18.542,00	\$ 24.105,00	\$ 578.520,00
4.1.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-1.14			DEMOLICIÓN CIELO RASO FALSO, INC RETIRO	M2	85,00	\$ 19.539,00	\$ 25.401,00	\$ 2.159.085,00
4.1.4	ICCU-CONSTRUCCIÓN-1.16			DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M, INC RETIRO	M2	16,00	\$ 26.178,00	\$ 34.031,00	\$ 544.496,00
4.1.5	ICCU-CONSTRUCCIÓN-1.33			DESMONTE DE COBERTAS (TEJA DE BARRO), INC RETIRO	M2	100,00	\$ 23.033,00	\$ 29.943,00	\$ 2.894.300,00
4.1.6	ICCU-CONSTRUCCIÓN-1.13			DEMOLICIÓN PANETE MURO, INC RETIRO	M2	9,00	\$ 14.955,00	\$ 19.442,00	\$ 174.975,00
				SUBTOTAL					\$ 6.862.163,00
4.2	ESTRUCTURAS								
4.2.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-2.10			PILOTE PRE EXCAVADO D=20 CM (INCLUYE RETIRO DE SOBANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM), INC. BOMBA	ML	36,00	\$ 236.702,00	\$ 307.713,00	\$ 11.077.668,00
4.2.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-2.16			DADOS EN CONCRETO 3500PSI	M3	12,00	\$ 886.881,00	\$ 1.152.945,00	\$ 13.835.340,00
4.2.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-2.7			VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	M3	11,50	\$ 975.264,00	\$ 1.267.843,00	\$ 14.580.195,00
4.2.4	ICCU-CONSTRUCCIÓN-5.54			ANCLAJE 1/2"	UN	180,00	\$ 20.531,00	\$ 26.690,00	\$ 4.804.200,00
4.2.5	ICCU-CONSTRUCCIÓN-5.56			ANCLAJE 3/4"	UN	100,00	\$ 33.304,00	\$ 43.295,00	\$ 4.329.500,00
4.2.6	ICCU-CONSTRUCCIÓN-4.3			COLUMNAS 3500 PSI	M3	7,76	\$ 1.215.097,00	\$ 1.579.626,00	\$ 12.257.898,0

				SUBTOTAL												\$ 27.456.100,00	
4.4	MAMPOSTERIA																
4.4.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-5.17			MURO EN BLOQUE Nº 5 E=0.12 M		M2		80,00		\$ 63.057,00		\$ 81.974,00		\$ 6.557.920,00		\$ 6.557.920,00	
				SUBTOTAL													
5	SECTOR CENTRO PARQUE LA ALEGRIA																
5.1	PRELIMINARES																
5.1.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-1.2			CAMPAMENTO 9 M2 CAMPAMENTO 9M2 EN TABLA, TEJA DE ETERNIT, INC. TRANS. MATERIALES		UN		1,00		\$ 1.753.864,00		\$ 2.280.023,00		\$ 2.280.023,00			
5.1.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-1.42			REFLANTEO MANUAL DE CIMENTOS		M2		112,00		\$ 4.912,00		\$ 6.386,00		\$ 715.232,00			
5.1.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-1.27			DEMOLICION PLACA PISO 0.15 M, INC RETIRO		M2		48,00		\$ 42.423,00		\$ 55.150,00		\$ 2.647.200,00			
				SUBTOTAL												\$ 5.642.455,00	
5.2	OBRAS DE MANTENIMIENTO																
5.2.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-16.2			EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)		M3		36,40		\$ 21.896,00		\$ 28.465,00		\$ 1.036.126,00			
5.2.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-16.12			SUBBASE GRANULAR (NORMA INVIAS 320)		M3		26,13		\$ 133.618,00		\$ 173.703,00		\$ 4.538.859,00			
5.2.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-13.14			PLACA BASE CONCRETO 0.15 2500 PSI		M2		201,00		\$ 105.248,00		\$ 136.822,00		\$ 30.255.808,00			
5.2.4	ICCU-CONSTRUCCIÓN-5.1			LINEAS DE DEMARCAACION CON PINTURA EN FRÍO		ML		88,13		\$ 5.569,00		\$ 7.240,00		\$ 638.061,00			
5.2.5	ICCU-CONSTRUCCIÓN-4.23			REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA		KG		603,00		\$ 10.980,00		\$ 14.274,00		\$ 8.607.222,00			
				SUBTOTAL												\$ 42.321.490,00	
5.3	OTROS																
5.3.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-14.5			ADOQUIN GRES PEATONAL		M2		66,00		\$ 95.828,00		\$ 124.576,00		\$ 8.222.016,00			
5.3.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-14.48			Piso Caucho recel 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm) Inc. Color		M2		99,76		\$ 336.418,00		\$ 437.343,00		\$ 10.325.160,00			
5.3.3	ICCU-URBANISMO-5.7			BORDILLO DE 8X15 CM FUNDIDO EN CONCRETO DE 2500 PSI		ML		305,00		\$ 32.964,00		\$ 42.853,00		\$ 13.070.165,00			
5.3.4	ICCU-URBANISMO-6.15			BANCA EN MADERA M-50		UN		7,00		\$ 755.531,00		\$ 982.190,00		\$ 6.875.330,00			
5.3.5	ICCU-CONSTRUCCIÓN-19.1			CANCHA MINIBALONCESTO Y/O MINIFÚTBOL (PAR)		UN		1,00		\$ 8.518.816,00		\$ 11.074.461,00		\$ 11.074.461,00			
				SUBTOTAL												\$ 78.497.880,00	
6	BARRIO NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO (SALÓN COMUNAL)																
6.1	PRELIMINARES																
6.1.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-1.1			CAMPAMENTO 18M2 EN TABLA, TEJA DE ETERNIT, INC. TRANS. MATERIALES		UN		1,00		\$ 3.148.552,00		\$ 4.093.118,00		\$ 4.093.118,00			
				SUBTOTAL												\$ 4.093.118,00	
6.2	SENDEROS-ANDENES																
6.2.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-1.15			DEMOLICION ADOQUIN SOBRE ARENA, H=0.15 m, INC RETIRO		M2		110,00		\$ 16.736,00		\$ 21.757,00		\$ 2.393.270,00			
6.2.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-14.5			ADOQUIN GRES PEATONAL		M2		110,00		\$ 95.828,00		\$ 124.576,00		\$ 13.703.360,00			
				SUBTOTAL												\$ 16.096.630,00	
6.3	PEI FRIENDLY																
6.3.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-16.2			EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)		M3		6,69		\$ 21.896,00		\$ 28.465,00		\$ 190.431,00			
6.3.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-16.8			RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECANICAMENTE		M3		6,69		\$ 113.183,00		\$ 147.138,00		\$ 984.353,00			
6.3.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-14.48			Piso Caucho recel 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm) Inc. Color		M2		80,00		\$ 336.418,00		\$ 437.343,00		\$ 34.987.440,00			
6.3.4	ICCU-CONSTRUCCIÓN-10.26			CERRAMIENTO EN POSTES Y PANELES GALVANIZADOS (REJA CLASICA) H=2.00 MTS		M2		56,00		\$ 211.036,00		\$ 274.347,00		\$ 15.363.432,00			
6.3.5	ICCU-URBANISMO-6.10			CANECA EN ACERO INOXIDABLE TIPO BARCELONA		UN		4,00		\$ 1.171.204,00		\$ 1.522.565,00		\$ 6.090.260,00			
6.3.6	ICCU-CONSTRUCCIÓN-14.44			PINTURA ACRILICA PARA PISOS		M2		200,00		\$ 22.904,00		\$ 29.255,00		\$ 5.851.000,00			
				SUBTOTAL												\$ 63.466.916,00	
6.4	PARQUE INFANTIL																
6.4.1	ICCU-URBANISMO-6.2			BANCA EN CONCRETO M-30		UN		8,00		\$ 943.446,00		\$ 1.226.480,00		\$ 9.811.840,00			
6.4.2	APU			SUMINISTRO E INSTALACION DE JUEGOS INFANTILES Y MÁQUINAS BISOALUDABLES (ESTRUCTURA TUBULAR POLIDEPORTIVO ASTM-4500 GRADO C, INC. SOLDADURA, TORNILLERIA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE)		GL		1,00		\$ 29.005.301,00		\$ 38.486.892,00		\$ 38.486.892,00			
				SUBTOTAL												\$ 48.298.732,00	
7	EL CAIRO SAN MIGUEL																
7.1	PRELIMINARES																
7.1.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-1.42			REFLANTEO MANUAL DE CIMENTOS		M2		16,80		\$ 4.912,00		\$ 6.386,00		\$ 107.285,00			
				SUBTOTAL												\$ 107.285,00	
7.2	CIMENTACION																
7.2.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-16.4			EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.2-0.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)		M3		4,20		\$ 63.372,00		\$ 82.384,00		\$ 346.013,00			
7.2.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-2.8			ZAPATAS EN CONCRETO 3500 PSI		M3		10,20		\$ 896.881,00		\$ 1.152.945,00		\$ 11.760.039,00			
7.2.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-4.29			BASE EN CONCRETO POBRE 1500 PSI		M3		0,85		\$ 453.432,00		\$ 589.462,00		\$ 501.043,00			
7.2.4	ICCU-CONSTRUCCIÓN-2.7			VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI		M3		6,81		\$ 975.264,00		\$ 1.267.843,00		\$ 8.634.011,00			
7.2.5	ICCU-CONSTRUCCIÓN-4.3			COLUMNAS 3500 PSI		M3		2,65		\$ 1.215.097,00		\$ 1.579.626,00		\$ 4.186.009,00			
7.2.6	ICCU-CONSTRUCCIÓN-4.22			ACERO FIGURADO 60000 PSI		KG		2186,03		\$ 8.378,00		\$ 10.891,00		\$ 23.808.053,00			
7.2.7	ICCU-CONSTRUCCIÓN-4.23			REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA		KG		182,00		\$ 10.980,00		\$ 14.274,00		\$ 2.597.888,00			
7.2.8	ICCU-CONSTRUCCIÓN-13.14			PLACA BASE CONCRETO 0.15 2500 PSI		M2		26,00		\$ 105.248,00		\$ 136.822,00		\$ 3.657.372,00			
7.2.9	ICCU-CONSTRUCCIÓN-18.13			BASE GRANULAR (NORMA INVIAS 330)		M3		5,26		\$ 143.598,00		\$ 186.677,00		\$ 981.921,00			
7.2.10	ICCU-CONSTRUCCIÓN-4.6			ENTREPISO LÁMINA COLABORANTE 3", CAL 22, H=12 CM,INCL. MALLA DE REFUERZO, CONCRETO DE 3500 PSI		M2		16,80		\$ 252.133,00		\$ 327.773,00		\$ 5.506.586,00			
7.2.11	ICCU-CONSTRUCCIÓN-4.26			VIGA AEREA 3500 PSI		M3		6,80		\$ 1.205.468,00		\$ 1.567.108,00		\$ 10.656.334,00			
				SUBTOTAL												\$ 72.635.249,00	
7.3	CUBIERTA																
7.3.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-15.3			CIELO RASO BOVEDAS DRYWALL (INCLUYE PINTURA)		M2		18,48		\$ 95.902,00		\$ 124.673,00		\$ 2.303.957,00			
				SUBTOTAL												\$ 2.303.957,00	
7.4	MAMPOSTERIA																
7.4.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-5.31			MURO EN LADRILLO PRENSADO MACIZO E=0.24 M		M2		58,00		\$ 266.143,00		\$ 345.986,00		\$ 20.067.188,00			
7.4.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-6.17			PAÑETE LISO MUROS 1.4, E=1.5 CM		M2		58,00		\$ 27.945,00		\$ 36.329,00		\$ 2.107.082,00			
7.4.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-18.23			VINOLO SOBRE PAÑETE 2 MANOS		M2		58,00		\$ 17.751,00		\$ 23.076,00		\$ 1.338.408,00			
7.4.4	ICCU-CONSTRUCCIÓN-5.50			LAVAJA DE FACHADA		M2		58,00		\$ 12.715,00		\$ 16.530,00		\$ 958.740,00			
7.4.5	ICCU-CONSTRUCCIÓN-18.1			IMPERMEABILIZACION FACHADA EN SIKA TRANSPARENTE 10 AÑOS O SIMILAR		M2		58,00		\$ 17.028,00		\$ 22.136,00		\$ 1.283.888,00			
7.4.6	ICCU-CONSTRUCCIÓN-18.9			ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA		M2		16,00		\$ 24.397,00		\$ 31.716,00		\$ 507.456,00			
				SUBTOTAL												\$ 26.262.762,00	
7.5	PISOS																
7.5.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-13.1			ALISTADO ENDURECIDO 1.3, E=0.04		M2		16,80		\$ 44.565,00		\$ 57.935,00		\$ 973.308,00			
7.5.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-14.6			BALDOSA INSTITUCIONAL GRANO MÁRMOL P2; PAYANDE FONDO BLANCO, INCLUYE ALISTADO		M2		16,80		\$ 116.970,00		\$ 152.061,00		\$ 2.554.625,00			
7.5.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-14.3			ADOQUIN CONCRETO 6CM		M2		8,80		\$ 86.913,00		\$ 112.987,00		\$ 994.286,00			
7.5.4	ICCU-CONSTRUCCIÓN-14.17			GUARDAESCOBA GRES Y CERÁMICA		ML		17,60		\$ 20.736,00		\$ 26.957,00		\$ 474.443,00			
7.5.5	ICCU-URBANISMO-5.7			BORDILLO DE 8X15 CM FUNDIDO EN CONCRETO DE 2500 PSI		ML		10,44		\$ 32.964,00		\$ 42.853,00		\$ 448.885,00			
				SUBTOTAL												\$ 5.444.047,00	
7.6	CARPINTERIA METALICA																
7.6.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-10.4			MARCO PARA PUERTA EN LÁMINA CAL 18 -0.8		UN		3,00		\$ 234.062,00		\$ 304.281,00		\$ 912.843,00			
7.6.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-10.7			PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO		M2		3,00		\$ 337.093,00		\$ 438.221,00		\$ 1.314.663,00			
7.6.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-10.19			VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA		M2		6,00		\$ 406.295,00		\$ 528.184,00		\$ 3.169.104,00			
7.6.4	ICCU-CONSTRUCCIÓN-10.2			CELOSIA ALUMINIO 100CM X 60 CM		M2		1,78		\$ 334.108,00		\$ 434.340,00		\$ 773.125,00			
				SUBTOTAL												\$ 6.169.735,00	
7.7	INSTALACIONES ELECTRICAS																
7.7.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-12.31			REFLECTOR 400W CON CAMPANA EN ALUMINIO		UN		2,00		\$ 625.082,00		\$ 812.607,00		\$ 1.625.214,00			
7.7.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-12.13			TABLERO PARCIAL 4 CIRCUITOS, INC BREAKER		UN		1,00		\$ 150.329,00		\$ 195.428,00		\$ 195.428,00			
7.7.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-12.38			ACOMETIDA SUBTERRANEA BT - 3F - 4H - 4No.8AWG - CU - THHN/THWN 2		ML		15,00		\$ 38.612,00		\$ 50.196,00		\$ 752.940,00			
7.7.4	ICCU-CONSTRUCCIÓN-12.94			SALIDA TOMACORRIENTE BIFÁSICA - 2P + T - 20A - 250V (NEMA 6-20R), INCLUYE: CAJA, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, TRAMO DE 4m DE TUBERÍA PVC 1/2" Y CIRCUITO RAMAL (No.12AWG)		UN		2,00		\$ 107.766,00		\$ 140.096,00		\$ 280.192,00			
7.7.5	ICCU-CONSTRUCCIÓN-12.23			LAMPARA A PRUEBA DE HUMEDAD TIPO TORTUGA		UN		4,00		\$ 54.777,00		\$ 71.210,00		\$ 284.840,00			
				SUBTOTAL												\$ 3.138.614,00	
7.8	URBANISMO																
7.8.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-7.3			BAIANTE PVC (AMAZONAS, RAINGO)		ML		6,00		\$ 83.690,00		\$ 108.797,00		\$ 652.782,00			
7.8.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-18.32			ASEO FINAL DE OBRA		M2		50,02		\$ 3.115,00		\$ 4.050,00		\$ 202.581,00			
7.8.3	ICCU-URBANISMO-6.10			CANECA EN ACERO INOXIDABLE TIPO BARCELONA		M2		2,80		\$ 1.171.204,00		\$ 1.522.565,00		\$ 3.045.130,00			
7.8.4	ICCU-CONSTRUCCIÓN-13.6			CANUELA CONCRETO 2000 PSI 0.20X0.12		ML		5,25		\$ 50.102,00		\$ 65.133,00		\$ 341.948,00			
7.8.5	ICCU-URBANISMO-6.2			BANCA EN CONCRETO M-30		ML		3,00		\$ 943.446,00		\$ 1.226.480,00		\$			

8.7.5	ICCU-CONSTRUCCIÓN-12.89		SALIDA INTERRUPTOR CONMUTABLE DOBLE 10A - 250V, INCLUYE CAJA, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, TRAMO DE 4m DE TUBERÍA PVC 1/2" Y CIRCUITO RAMAL	UN	4.00	\$	119.975,00	\$	155.968,00	\$	623.872,00
8.7.6	ICCU-CONSTRUCCIÓN-12.135		KIT GENERACIÓN FOTOVOLTAICA 305W _h - 5.0KW - OFF GRID - INCLUYE: PANELES SOLARES FV - INVERSOR - BATERÍAS LITIO - CABLEADO - ESTRUCTURA PARA INSTALACIÓN DE PANELES EN TECHO. CARACTERÍSTICAS BÁSICAS: INVERSOR 5,0KW - 120VAC - 60Hz; BATERÍA LITIO - DOD 50% - 250A.h - 12VDC; PANELES FV MONOCRISTALINOS	UN	1,00	\$	21.565.145,00	\$	28.034.689,00	\$	28.034.689,00
8.7.7	ICCU-CONSTRUCCIÓN-12.128		LUMINARIA LED - 150W - 4000K/6000K - IP65 - IK08 - 100-277V - HIGH BAY	UN	18,00	\$	314.295,00	\$	408.584,00	\$	7.354.512,00
8.8	COMPLEMENTARIAS		SUBTOTAL							\$	53.616.519,00
8.8.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-10.30		BARANDA EN TUBERÍA A N 2" Y 1 1/2", INC ANCLAJES, PLATINAS, ANTICORROSIVO Y ESMALTE	ML	25,00	\$	255.573,00	\$	332.245,00	\$	8.306.125,00
8.8.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-18.32		ASEO FINAL DE OBRA	M2	350,00	\$	3.115,00	\$	4.050,00	\$	1.417.500,00
8.9	INSTALACIONES HIDRAULICAS		SUBTOTAL							\$	9.723.625,00
8.9.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-17.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS PEDESTAL (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	2,00	\$	261.698,00	\$	340.207,00	\$	680.414,00
8.9.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-17.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO FLUXÓMETRO (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	2,00	\$	1.267.187,00	\$	1.647.343,00	\$	3.294.686,00
8.9.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-17.13		SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS DE SOBREPONER EN ACERO INOXIDABLE 120 X 60 cm (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UN	2,00	\$	513.678,00	\$	667.781,00	\$	1.335.562,00
8.9.4	ICCU-CONSTRUCCIÓN-17.16		BARRA DE SEGURIDAD PISO PARED ACERO INOXIDABLE	UN	2,00	\$	466.729,00	\$	606.748,00	\$	1.213.496,00
8.9.5	ICCU-CONSTRUCCIÓN-17.17		DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO ACERO INOXIDABLE 18X11CM	UN	2,00	\$	133.020,00	\$	172.926,00	\$	345.852,00
8.9.6	ICCU-CONSTRUCCIÓN-17.18		DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO ACERO INOXIDABLE DIAM= 26CM	UN	2,00	\$	170.163,00	\$	221.212,00	\$	442.424,00
8.9.7	ICCU-CONSTRUCCIÓN-17.19		BASURERO-PAPELERA ACERO INOXIDABLE SLT	UN	4,00	\$	177.193,00	\$	230.351,00	\$	921.404,00
8.9.8	ICCU-CONSTRUCCIÓN-11.16		PUNTO HIDRÁULICO PVC-PIPARAL 1/2"	UN	6,00	\$	114.309,00	\$	148.602,00	\$	891.612,00
8.9.9	ICCU-CONSTRUCCIÓN-11.19		SALIDA SANITARIA PVC-SIPARAL 2"	UN	2,00	\$	118.054,00	\$	153.405,00	\$	306.810,00
8.9.10	ICCU-CONSTRUCCIÓN-11.21		SALIDA SANITARIA PVC-SIPARAL 4"	UN	2,00	\$	149.373,00	\$	194.185,00	\$	398.370,00
8.9.11	ICCU-CONSTRUCCIÓN-11.42		REVENTILACIÓN 3". INC ACCESORIOS	ML	18,00	\$	36.241,00	\$	47.113,00	\$	848.034,00
8.9.12	ICCU-CONSTRUCCIÓN-11.33		RED SANITARIA PVC-S 4" - INC ACCESORIOS	ML	25,00	\$	74.427,00	\$	96.755,00	\$	2.418.875,00
9	BARRIO NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO (SALON COMUNAL)		SUBTOTAL							\$	13.087.539,00
9.1	PRELIMINARES										
9.1.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-1.39		DESMONTE VENTANAS, INC RETIRO	M2	3,00	\$	18.338,00	\$	23.839,00	\$	71.517,00
9.2	CUBIERTA		SUBTOTAL							\$	71.517,00
9.2.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-7.40		CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM	M2	100,00	\$	205.605,00	\$	267.287,00	\$	26.728.700,00
9.2.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-15.10		CIELO RASO EN PVC ø=7 mm (INCLUYE ESTRUCTURA DE APOYO)	M2	50,00	\$	88.734,00	\$	115.354,00	\$	5.767.700,00
9.2.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-7.24		TEJA FIBROCEMENTO No. 8	M2	90,00	\$	53.406,00	\$	69.426,00	\$	6.248.520,00
9.2.4	ICCU-CONSTRUCCIÓN-7.34		FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 22- DS=30	ML	90,00	\$	36.069,00	\$	46.890,00	\$	4.220.100,00
9.2.5	ICCU-CONSTRUCCIÓN-7.36		MEMBRANA IMPERMEABLE PARA CUBIERTA, TRES CAPAS	M2	70,00	\$	66.585,00	\$	86.561,00	\$	6.059.270,00
9.2.6	ICCU-CONSTRUCCIÓN-10.28		ESTRUCTURA EN PERFILES LÁMINA DELGADA (LÁMINA CR), PARA CUBIERTAS, INCLUYE: SOLDADURA, CORREAS, CERCHAS, COLUMNAS, VIGAS DE AMARR, TORNILLERÍA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE . CONTEMPLA TAMBIÉN-FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE NO INCLUYE , CONTRAVIENTOS, TENSORES Y PLATINERÍA	KG	441,00	\$	23.790,00	\$	30.927,00	\$	13.638.807,00
9.3	MAMPOSTERIA		SUBTOTAL							\$	62.663.097,00
9.3.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-4.28		VIGA CANAL EN CONCRETO 3500 PSI	M3	6,00	\$	1.394.690,00	\$	1.813.097,00	\$	10.878.582,00
9.3.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-5.17		MURO EN BLOQUE N° 5 E=0.12 M	M2	155,00	\$	63.057,00	\$	81.974,00	\$	12.705.970,00
9.3.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-6.17		PANETE LISO MUROS 1.4, E=1.5 CM	M2	310,00	\$	27.945,00	\$	36.329,00	\$	11.261.990,00
9.3.4	ICCU-CONSTRUCCIÓN-18.23		VINILO SOBRE PANETE 2 MANOS	M2	500,00	\$	17.751,00	\$	23.076,00	\$	11.538.000,00
9.3.5	ICCU-CONSTRUCCIÓN-18.24		VINILO SOBRE PANETE 2 MANOS (LINEAL)	M2	300,00	\$	10.853,00	\$	14.109,00	\$	4.232.700,00
9.3.6	ICCU-CONSTRUCCIÓN-18.30		PINTURA TIPO KORAZA PARA EXTERIOR	M2	120,16	\$	27.105,00	\$	35.237,00	\$	4.234.078,00
9.4	PISOS		SUBTOTAL							\$	54.851.320,00
9.4.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-14.39		DESTRONQUE Y PULIDO DE PLOMO BALDOSA GRANO DE MÁRMOL N.5	M2	150,00	\$	25.928,00	\$	33.706,00	\$	5.055.900,00
9.4.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-13.1		ALISTADO ENDURECIDO 1.3, E=0.04	M2	60,00	\$	44.565,00	\$	57.935,00	\$	3.476.100,00
9.5	CARPINTERIA METALICA		SUBTOTAL							\$	8.532.000,00
9.5.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-10.12		DIVISIÓN DE BAÑO ALUMINIO Y VIDRIO TEMPLADO H= 1.8 M, E=6MM	M2	15,00	\$	756.599,00	\$	983.579,00	\$	14.753.685,00
9.6	INSTALACIONES ELECTRICAS		SUBTOTAL							\$	14.753.685,00
9.6.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-12.31		REFLECTOR 400W CON CAMPANA EN ALUMINIO	UN	8,00	\$	625.082,00	\$	812.607,00	\$	6.500.856,00
9.7	URBANISMO		SUBTOTAL							\$	6.500.856,00
9.7.1	ICCU-URBANISMO-6.14		CICLOPARQUEADERO M101 TIPO 2	UN	1,00	\$	896.783,00	\$	1.165.818,00	\$	1.165.818,00
9.7.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-5.50		LAVADA DE FACHADA	M2	80,00	\$	12.715,00	\$	16.530,00	\$	1.322.400,00
9.7.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-18.1		IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA EN SIKA TRANSPARENTE 10 AÑOS O SIMILAR	M2	80,00	\$	17.028,00	\$	22.136,00	\$	1.770.880,00
9.7.4	ICCU-CONSTRUCCIÓN-18.32		ASEO FINAL DE OBRA	M2	280,04	\$	3.115,00	\$	4.050,00	\$	1.134.162,00
9.8	REDES DE GAS		SUBTOTAL							\$	5.393.266,00
9.8.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-20.16		ACOMETIDA GAS 1/2" (INCLUYE TUBERÍA 1/2" SCH 40, MEDIDOR, VALVULA, REGULADOR, ELEVADOR, ACCESORIOS)	UN	1,00	\$	577.265,00	\$	750.445,00	\$	750.445,00
9.8.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-20.2		TUBERÍA COBRE 3/4" TIPO L (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	80,00	\$	71.631,00	\$	93.120,00	\$	7.449.600,00
9.8.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-20.11		VALVULA DE BOLA GAS 3/4"	UN	4,00	\$	36.688,00	\$	47.694,00	\$	190.776,00
9.9	INSTALACIONES HIDRAULICAS		SUBTOTAL							\$	8.390.821,00
9.9.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-11.2		ACOMETIDA EN PVC 3/4" 5M. INC CHEQUE , REGISTRO, ACCESORIOS	UN	1,00	\$	441.269,00	\$	573.650,00	\$	573.650,00
9.9.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-11.12		Llave MANGUERA	UN	1,00	\$	60.440,00	\$	78.572,00	\$	78.572,00
9.9.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-11.30		RED SUMINISTRO PVC 3/4". INC ACCESORIOS	ML	60,00	\$	17.465,00	\$	22.705,00	\$	1.362.300,00
9.9.4	ICCU-CONSTRUCCIÓN-11.37		REGISTRO 3/4". INC ACCESORIOS	UN	4,00	\$	114.676,00	\$	149.079,00	\$	596.316,00
10	BARRIO SAN JORGE SALON COMUNAL		SUBTOTAL							\$	2.610.835,00
10.1	PRELIMINARES										
10.1.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-1.42		REPLANTEO MANUAL DE CIMENTOS	M2	9,00	\$	4.912,00	\$	6.386,00	\$	57.474,00
10.2	CIMENTACION		SUBTOTAL							\$	57.474,00
10.2.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-16.4		EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.2-0.2 M (INCLUYE RETIRO DE SOBANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	6,96	\$	63.372,00	\$	82.384,00	\$	573.393,00
10.2.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-2.8		ZAPATAS EN CONCRETO 3500 PSI	M3	0,80	\$	886.881,00	\$	1.152.945,00	\$	922.356,00
10.2.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-4.29		BASE EN CONCRETO POBRE 1500 PSI	M3	0.13	\$	453.432,00	\$	589.462,00	\$	76.630,00
10.2.4	ICCU-CONSTRUCCIÓN-2.7		VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	M3	0.78	\$	975.264,00	\$	1.267.843,00	\$	988.918,00
10.2.5	ICCU-CONSTRUCCIÓN-4.3		COLUMNAS 3500 PSI	M3	0.83	\$	1.215.097,00	\$	1.579.626,00	\$	1.311.090,00
10.2.6	ICCU-CONSTRUCCIÓN-4.22		ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	309,80	\$	8.378,00	\$	10.891,00	\$	3.374.032,00
10.2.7	ICCU-CONSTRUCCIÓN-4.23		REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	22,53	\$	10.980,00	\$	14.274,00	\$	321.593,00
10.2.8	ICCU-CONSTRUCCIÓN-13.14		PLACA BASE CONCRETO 0.15 2500 PSI	M2	9,45	\$	105.248,00	\$	136.822,00	\$	1.292.968,00
10.2.9	ICCU-CONSTRUCCIÓN-16.13		BASE GRANULAR (NORMA INVIAS 330)	M3	6,80	\$	143.598,00	\$	186.677,00	\$	1.269.404,00
10.2.10	ICCU-CONSTRUCCIÓN-4.26		VIGA AEREA 3500 PSI	M3	0.78	\$	1.205.468,00	\$	1.567.108,00	\$	1.222.344,00
10.3	CUBIERTA		SUBTOTAL							\$	11.352.728,00
10.3.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-7.28		TEJA TIPO SANDWICH 525-C CAL. 26, POLIURETANO INYECTADO 30MM	M2	12,25	\$	218.124,00	\$	283.561,00	\$	3.473.622,00
10.3.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-15.3		CIELO RASO BOVEDAS DRYWALL (INCLUYE PINTURA)	M2	240,00	\$	95.902,00	\$	124.673,00	\$	29.921.520,00
10.3.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-7.32		ESTRUCTURA METALICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO (TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"x2", 15 MM)	M2	9,00	\$	92.924,00	\$	120.801,00	\$	1.087.209,00
10.3.4	ICCU-CONSTRUCCIÓN-18.4		BARNIZ SOBRE MUEBLES	M2	48,00	\$	62.416,00	\$	81.141,00	\$	3.894.768,00
10.3.5	ICCU-CONSTRUCCIÓN-10.28		ESTRUCTURA EN PERFILES LÁMINA DELGADA (LÁMINA CR), PARA CUBIERTAS, INCLUYE: SOLDADURA, CORREAS, CERCHAS, COLUMNAS, VIGAS DE AMARR, TORNILLERÍA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE . CONTEMPLA TAMBIÉN-FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE NO INCLUYE , CONTRAVIENTOS, TENSORES Y PLATINERÍA	KG	80,00	\$	23.790,00	\$	30.927,00	\$	2.474.160,00
10.4	MAMPOSTERIA		SUBTOTAL							\$	40.851.279,00
10.4.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-5.17		MURO EN BLOQUE N° 5 E=0.12 M	M2	27,50	\$	63.057,00	\$	81.974,00	\$	2.254.285,00
10.4.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-6.17		PANETE LISO MUROS 1.4, E=1.5 CM	M2	21,00	\$	27.945,00	\$	36.329,00	\$	762.908,00
10.4.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-18.23		VINILO SOBRE PANETE 2 MANOS	M2	121,00	\$	17.751,00	\$	23.076,00	\$	2.792.196,00
10.4.4	ICCU-CONSTRUCCIÓN-18.30		PINTURA TIPO KORAZA PARA EXTERIOR	M2	78,00	\$	27.105,00	\$	35.237,00	\$	2.748.486,00
10.4.5	ICCU-CONSTRUCCIÓN-18.9		ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	30,00	\$	24.397,00	\$	31.716,00	\$	951.480,00
10.5	PISOS		SUBTOTAL							\$	9.509.356,00
10.5.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-13.1		ALISTADO ENDURECIDO 1.3, E=0.04	M2	9,00	\$	44.565,00	\$	57.935,00	\$	521.415,00
10.5.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-14.6		BALDOSAS INSTITUCIONAL GRANO MÁRMOL P2, PAYANDE FONDO BLANCO, INCLUYE ALISTADO	M2	14,30	\$	116.970,00	\$	152.061,00	\$	2.174.472,00
10.5.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-14.3		ADOQUIN CONCRETO 6CM	M2	15,75	\$	86.913,00	\$	112.987,00	\$	1.779.545,00
10.5.4	ICCU-CONSTRUCCIÓN-14.17		GUARDAESCOBA GRES Y CERÁMICA	ML	19,00	\$	20.736,00	\$	26.957,00	\$	512.183,00
10.5.5	ICCU-URBANISMO-6.7		BORDILLO DE 8X15 CM FUNDIDO EN CONCRETO DE 2500 PSI	M2	10,50	\$	32.964,00	\$	42.853,00	\$	449.957,00
10.5.6	ICCU-CONSTRUCCIÓN-14.39		DESTRONQUE Y PULIDO DE PLOMO BALDOSA GRANO DE MÁRMOL N.5	M2	143,00	\$	25.928,00	\$	33.706,00	\$	4.819.958,00
10.6	CARPINTERIA METALICA		SUBTOTAL							\$	10.257.630,00
10.6.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-10.4		MARCO PARA PUERTA EN LAMINA CAL 18 -0.8	UN	5,00	\$	234.062,00	\$	304.281,00	\$	1.521.405,00
10.6.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-10.7		PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	16,00	\$	337.093,00	\$	438.221,00	\$	7.011.536,00
10.6.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-10.19		VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	M2	4,40	\$	406.295,00	\$	528.184,00	\$	2.324.010,00
10.6.4	ICCU-CONSTRUCCIÓN-10.2		CERLOSIA ALUMINIO 100CM X 60 CM	M2	23,00	\$	334.108,00	\$	434.340,00	\$	9.989.620,00
10.6.5	ICCU-CONSTRUCCIÓN-10.8		PUERTA VENTANA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	6,00	\$	222.017,00	\$	288.622,00	\$	1.731.732,00
10.7	CARPINTERIA MADERA		SUBTOTAL							\$	22.578.503,00
10.7.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-9.23		ESPEJO INCOLORO 3 MM SIN BISELAR	M2	4,00	\$	90.197,00	\$	117.256,00	\$	469.024,00

10.9.4	ICCU-CONSTRUCCIÓN-5.50		LAVADA DE FACHADA	M2	200,00	\$	12.715,00	\$	16.530,00	\$	3.306.000,00	
10.9.5	ICCU-CONSTRUCCIÓN-18.1		IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA EN SIKA TRANSPARENTE 10 AÑOS O SIMILAR	M2	200,00	\$	17.028,00	\$	22.136,00	\$	4.427.200,00	
10.9.6	ICCU-VÍAS-4.19		BARANDA METÁLICA	ML	3,00	\$	663.073,00	\$	861.995,00	\$	2.585.985,00	
10.9.7	ICCU-CONSTRUCCIÓN-10.10		CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C. 10 INC. ÁNGULO (PARAL EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 2")	M2	28,00	\$	161.347,00	\$	209.751,00	\$	5.873.028,00	
10.9.8	ICCU-CONSTRUCCIÓN-18.32		ASEO FINAL DE OBRA	M2	400,00	\$	3.115,00	\$	4.050,00	\$	1.620.000,00	
10.9.9	ICCU-URBANISMO-8.10		CANECA EN ACERO INOXIDABLE TIPO BARCELONA	UN	3,00	\$	1.171.204,00	\$	1.522.565,00	\$	4.567.695,00	
10.9.10	ICCU-CONSTRUCCIÓN-13.16		TRITURADO GRUESO 3/4	M3	1,00	\$	123.466,00	\$	160.506,00	\$	160.506,00	
10.9.11	ICCU-CONSTRUCCIÓN-13.6		CANUELA CONCRETO 2000 PSI 0.20X0.12	ML	19,00	\$	50.102,00	\$	65.133,00	\$	1.237.527,00	
10.9.12	ICCU-URBANISMO-6.2		BANCA EN CONCRETO M-30	UN	3,00	\$	943.446,00	\$	1.226.480,00	\$	3.679.440,00	
			SUBTOTAL							\$	30.186.103,00	
10.10	REDES DE GAS											
10.10.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-20.16		ACOMETIDA GAS 1/2" (INCLUYE TUBERIA 1/2" SCH. 40, MEDIDOR, VALVULA, REGULADOR, ELEVADOR, ACCESORIOS)	UN	1,00	\$	577.265,00	\$	750.445,00	\$	750.445,00	
10.10.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-20.2		TUBERIA COBRE 3/4" TIPO L (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	30,00	\$	71.631,00	\$	93.120,00	\$	2.793.600,00	
10.10.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-20.11		VALVULA DE BOLA GAS 3/4"	UN	4,00	\$	36.688,00	\$	47.694,00	\$	190.776,00	
			SUBTOTAL							\$	3.734.821,00	
10.11	INSTALACIONES HIDRAULICAS											
10.11.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-11.2		ACOMETIDA EN PVC 3/4" 5M. INC. CHEQUE, REGISTRO, ACCESORIOS	UN	1,00	\$	441.269,00	\$	573.650,00	\$	573.650,00	
10.11.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-11.12		LLAVE MANGUERA	UN	1,00	\$	60.440,00	\$	78.572,00	\$	78.572,00	
10.11.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-11.30		RED SUMINISTRO PVC 3/4" INC. ACCESORIOS	ML	25,00	\$	17.465,00	\$	22.705,00	\$	567.625,00	
10.11.4	ICCU-CONSTRUCCIÓN-11.37		REGISTRO 3/4" INC. ACCESORIOS	UN	2,00	\$	114.676,00	\$	149.079,00	\$	298.158,00	
			SUBTOTAL							\$	1.518.005,00	
11	VEREDA BOJACA CALATRAVA (PARQUE COMUNITARIO)											
11.1	PRELIMINARES											
11.1.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-1.31		DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO E= 0.20 M APILE A 15 M	M2	38,18	\$	11.851,00	\$	15.406,00	\$	588.201,00	
11.1.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-1.45		RETIRO DE SOBANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM (INCLUYE CARGUE)	M3	3,00	\$	12.762,00	\$	16.591,00	\$	49.773,00	
			SUBTOTAL							\$	637.974,00	
11.2	CERRAMIENTO PERIMETRAL											
11.2.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-10.10		CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C. 10 INC. ÁNGULO (PARAL EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 2")	M2	300,00	\$	161.347,00	\$	209.751,00	\$	62.925.300,00	
			SUBTOTAL							\$	62.925.300,00	
11.3	MEJORAMIENTO PARQUE											
11.3.1	ICCU-CONSTRUCCIÓN-13.13		PLACA BASE CONCRETO 0.10 2500 PSI	M2	100,00	\$	74.160,00	\$	96.408,00	\$	9.540.800,00	
11.3.2	ICCU-CONSTRUCCIÓN-14.48		Piso Caucho recel 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm) Inc. Color	M2	35,00	\$	336.418,00	\$	437.343,00	\$	15.307.005,00	
11.3.3	ICCU-CONSTRUCCIÓN-14.44		PINTURA ACRILICA PARA PISOS	M2	200,00	\$	22.504,00	\$	29.255,00	\$	5.851.000,00	
			SUBTOTAL							\$	30.798.805,00	
11.4	PARQUE INFANTIL											
11.4.1	APU		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGOS INFANTILES Y MÁQUINAS BIOSALUDABLES (ESTRUCTURA TUBULAR POLIDEPORTIVO ASTM-4500 GRADO C, INC. SOLDADURA, TORNILLERÍA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE)	GL	1,00	\$	29.605.301,00	\$	38.486.892,00	\$	38.486.892,00	
			SUBTOTAL							\$	38.486.892,00	
										SUBTOTAL OBRA (INCLUYE A.I.U.)		1.968.619.977,00
										VALOR TOTAL		1.968.619.977,00
NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO DE OBRA incluye el valor de A.I.U y el PRECIO UNITARIO TRAMITES Y CONEXIÓN FINALES incluye el valor del												
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.												
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).												
						DESCRIPCION		A=		PORCENTAJE		
						ADMINISTRACION		I=		1,00%		
						IMPREVISTO		U=		3,00%		
						UTILIDAD		A.I.U.=		30,00%		
						TOTAL A.I.U						

ELABORO


OSCAR A. GÓMEZ RODRÍGUEZ
CONTRATISTA OPS
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO,
VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA -

REVISO Y APROBO

JEYSON H. SÁNCHEZ ROMERO
SUBGERENTE DE DESARROLLO
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN
TERRITORIAL DE CHÍA - IDUVI