ACTA DE AVANCE FINAL

FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	**DÍA:**	20	**MES:**	Diciembre	**AÑO:**	2024
CONTRATO N°	214 del 20 de Diciembre de 2024					
OBJETO:	ESTABLECIMIENTO, AISLAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE 46 HECTÁREAS DE PLANTACIÓN FORESTAL PROTECTORA EN EL MUNICIPIO DE EL ROBLE (SUBREGIÓN SABANAS), ARTICULADO CON 10 TALLERES DE CAPACITACIÓN A COMUNIDADES, EN EL MARCO DEL PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE ACCIONES DE RESTAURACIÓN EN ECOSISTEMAS ESTRATEGICOS DEL MUNICIPIO DE EL ROBLE, JURISDICCIÓN DE CARSUCRE, SUCRE.					
CONTRATANTE:	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SUCRE "CARSUCRE"					
CONTRATISTA:	FUNDACION PARA LA ECONOMIA Y EL DESARROLLO SOCIAL – FEDES NIT 900.012.086-1					
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORIA ROBLE 2025 NIT 901.926.848-1					
VALOR DEL CONTRATO:	$689.667.358,88 M/TE (Seiscientos Ochenta Y Nueve Millones Seiscientos Sesenta Y Siete Mil Trecientos Cincuenta Y Ocho Pesos Con Ochenta Y Ocho Centavos)					
FORMA DE PAGO	La Corporación Autónoma Regional de Sucre – CARSUCRE, pagara al contratista mediante actas parciales de acuerdo a los avances del contrato, previa autorización del interventor.					
PLAZO DEL CONTRATO:	Seis (06) Meses					
FECHA DE INICIO:	28 – 03 – 2025					
FECHA DE TERMINACIÓN:	27 – 09 – 2025					
FECHA DE LA PRESENTE ACTA:	29 – 09 – 2025					

A los veintinueve (29) días del mes de Septiembre de 2025, se reunieron en la sede de CARSUCRE (Municipio de Sincelejo), **LUIS SEGUNDO FLOREZ PERNA,** mayor de edad, identificado con cedula de ciudadanía No. 92.511.927 de Sincelejo (Sucre), en calidad de representante legal de la **FUNDACION PARA LA ECONOMIA Y EL DESARROLLO SOCIAL – FEDES** con **NIT: 900.012.086-1,** en adelante se llamara contratista, y **ENALBA ALVARINO BADEL** mayor de edad, identificada con cedula de ciudadanía No. 64.583.224 de Sincelejo (Sucre), en calidad de representante legal del **CONSORCIO INTERVENTORIA ROBLE 2025**, con **NIT: 901.926.848-1**, en adelante se llamara interventora, con el fin de suscribir la presente acta en los siguientes términos:

1. El contratista suscribe informe final de actividades con corte 29 de septiembre de 2025, en los cuales se han realizado las actividades de aislamiento, establecimiento, mantenimiento y talleres de capacitación en el marco del cumplimiento del objeto contractual.

2. En calidad de interventor, el contratista ha tenido un avance financiero de 100%, para un total acumulado de 100% conforme al siguiente cuadro de ejecución:

1. REQUERIMIENTOS PARA LABORES DE AISLAMIENTO							
CONCEPTO	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNIT.**	**VR. TOTAL**	**CANT**	**VR AVANCE FINAL**	**VR TOTAL**
1.1. Alambre puas	Rollos	69	330.000	22.770.000	69	22.770.000	22.770.000
1.2. Postes	Postes	2.545	22.000	55.990.000	2.545	55.990.000	55.990.000
1.3. Pie amigo	Pie amigo	254	22.000	5.588.000	254	5.588.000	5.588.000
1.4. Grapas	Kg	69	10.808	745.752	69	745.752	745.752
1.5. Mano de obra no calificada (M.O)	Jornales	260	66.534	17.298.840	260	17.298.840	17.298.840
1.6. Herramientas	% M.O	2%	345.977	345.977	2%	345.977	345.977
1.7.Transporte de insumos	% Insumos	15%	12.764.063	12.764.063	15%	12.764.063	12.764.063
SUBTOTAL (S1)				**115.502.632**		115.502.632	**115.502.632**
2. REQUERIMIENTOS PARA LABORES DE ESTABLECIMIENTO							
CONCEPTO	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNIT.**	**VR. TOTAL**			
2.1. Plántulas	Plántulas	78.904	1.220	96.262.880	78.904	96.262.880	96.262.880
2.2. Fertilizante	Kg.	51.092	900	45.982.800	51.092	45.982.800	45.982.800
2.3. Hidroretenedor	Kg	409	29.000	11.861.000	409	11.861.000	11.861.000
2.4. Insecticida	Kg	92	30.476	2.803.792	92	2.803.792	2.803.792
2.5. Mano de obra no calificada (M.O)	Jornales	2.554	66.534	169.927.836	2.554	169.927.836	169.927.836
2.6. Herramientas	% M.O	2%	3.398.557	3.398.557	2%	3.398.557	3.398.557
2.7. Transporte de insumos	% Insumos	15%	23.536.571	23.536.571	15%	23.536.571	23.536.571
SUBTOTAL (S2)				**353.773.436**		353.773.436	**353.773.436**
3. REQUERIMIENTOS TÉCNICOS ADICIONALES							
CONCEPTO	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNIT.**	**VR. TOTAL**			
3.1 EDUCACIÓN AMBIENTAL							
3.1.1 Talleres	taller	10	2.400.000	24.000.000	10	24.000.000	24.000.000
3.1.2. Plegables	Plegables	500	2.500	1.250.000	500	1.250.000	1.250.000
3.2 ASISTENCIA TÉCNICA Y SOCIAL							
3.2.1 Profesional Área técnica 1 100%	Mes	6	5.300.000	31.800.000	6	31.800.000	31.800.000
3.2.2 Profesional área social 1 50%	Mes	3	2.689.832	8.069.496	3	8.069.496	8.069.496
3.2.3. Gastos de transporte de personal	Mes	6	1.200.000	7.200.000	6	7.200.000	7.200.000
3.3 MONITOREO Y SEGUIMIENTO							
3.3.1.Implementación de estrategia de monitoreo y seguimiento a la restauración incluyendo parcelas de monitoreo	Numero de parcelas	5	3.540.000	17.700.000	5	17.700.000	17.700.000
SUBTOTAL (S3)				**90.019.496**		90.019.496,00	**90.019.496**

	COSTOS DIRECTOS (S1+S2+S3)	**559.295.563,12**		559.295.563,12	**559.295.563,12**
	ADMINISTRACIÓN (17,31%)	96.814.061,98	17,31%	96.814.061,98	96.814.061,98
	IMPREVISTO (1%)	5.592.955,63	1%	5.592.955,63	5.592.955,63
	UTILIDAD (5%)	27.964.778,16	5%	27.964.778,16	27.964.778,16
	TOTAL PROYECTO	**689.667.358,88**		689.667.358,88	**689.667.358,88**

3. Que al contratista se le han realizado los siguientes pagos:

No ACTA	FECHA	% DE AVANCE	VALOR DEL AVANCE	SALDO
INICIO	28 – 03 – 2025	0	0	$689.667.358,88
AVANCE FINAL	27 – 09 – 2025	100%	$689.667.358,88	$0

4. Que a la fecha se consideró por parte del interventor autorizar el pago del 100%, del contrato equivalente a Seiscientos Ochenta Y Nueve Millones Seiscientos Sesenta Y Siete Mil Trecientos Cincuenta Y Ocho Pesos Con Ochenta Y Ocho Centavos (**$689.667.358,88**) al contratista FUNDACION PARA LA ECONOMIA Y EL DESARROLLO SOCIAL - FEDES, identificado con NIT: 900.012.086-1, representada legalmente por LUIS SEGUNDO FLOREZ SERNA, mayor de edad, identificado con cedula de ciudadanía No. 92.511.927 expedida en Sincelejo (Sucre)

La presente la suscriben los que intervienen a veintinueve (29) días del mes de septiembre de 2025

EL INTERVENTOR:

ENALBA ALVARINO BADEL
C.C No. 64.583.224
REP LEGAL. CONSORCIO INTERVENTORIA ROBLE 2025
NIT: 901.926.848-1

EL CONTRATISTA:

LUIS SEGUNDO FLOREZ PERNA
CC No. 92.511.927
REP. LEGAL. FUNDACION PARA LA ECONOMIA Y EL DESARROLLO SOCIAL - FEDES
NIT: 900.012.086-1

CARSUCRE:

GUSTAVO ANDRES PEREZ VELILLA
VoBo.