INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 21

CONSORCIO BETA REGIONALES

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. USPEC-CTO-271-2024

OBJETO:

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURÍDICA Y FINANCIERA MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS A CARGO DEL INPEC (6 REGIONALES)

CONTRATISTA:

CONSORCIO MANTENIMIENTOS GMC

CONTRATANTE:

UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS – USPEC

PERIODO:

1 AL 31 DE AGOSTO DEL 2026

Contenido

1. INTRODUCCIÓN
2. GENERALIDADES
2.1 UBICACIÓN DEL PROYECTO
3. ALCANCE DE LA INTERVENTORÍA
4. GENERALIDADES DEL PROYECTO
4.1 CONTRATO DE OBRA
4.2 CONTRATO DE INTERVENTORIA
5. AVANCE PROGRAMACION DE OBRA.
6. ESTABLECIMIENTOS EN EJECUCION
7. CORRESPONDENCIA
8. INFORME FINANCIERO Y PRESUPUESTAL
9. CONTROL DE MANEJO DE ANTICIPO
13. CONTROL DE RECURSOS – EQUIPOS Y MATERIALES.
14. ACTAS
15. INFORMES QUINCENALES
16. BITACORA DE OBRA
17. ESTADO LEGAL, ADMINISTRATIVO Y TÉCNICO DEL PROYECTO.
18. RECOMENDACIONES Y SOLICITUDES
19. ANEXOS

1. INTRODUCCIÓN

Este documento contiene la información correspondiente al informe mensual No.21 de Interventoría, realizado por el CONSORCIO BETA REGIONALES, en el cual se describen las actividades realizadas del 1 al 31 de agosto del 2026, en el Proyecto: "**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS A CARGO DEL INPEC" CONTRATO NO. USPEC-256-2024"** y así mismo los avances, situación a la fecha, descripción y reporte de actividades en la ejecución de este. En consecuencia, que compete al Estado, a través de la Unidad de Servicios Penitenciarios y carcelarios – USPEC, es definir en coordinación con el Instituto Nacional Penitenciario y Carcelario – INPEC, los lineamientos que en materia de infraestructura se requieran, para la atención de los internos de los centros de reclusión del orden Nacional a cargo del INPEC, de conformidad con las condiciones y requerimientos técnicos establecidos en el presente proceso; de tal manera que es necesario por parte de la USPEC, atender mediante la contratación de obras civiles, bienes y servicios la ampliación de infraestructura física de los establecimientos penitenciarios y carcelarios a cargo del INPEC, identificados con mayores índices de hacinamiento y deterioro funcional.

2. GENERALIDADES

A través del presente documento se presenta informe técnico, administrativo y financiero, con el fin de comunicar a la entidad contratante Unidad de Servicios Penitenciarios y carcelarios – USPEC, el cumplimiento de las actividades contratadas y las eventualidades que se han presentado durante el desarrollo del contrato.

2.1 UBICACIÓN DEL PROYECTO

El lugar de la ejecución del contrato será en ciento veinte seis (126) establecimientos a nivel nacional, que corresponden a la totalidad de los ERONES a cargo del INPEC a nivel nacional, repartidos en las 6 regionales, distribuidos así:

N°	REGIONAL	DPTO	COD.	ESTABLECIMIENTO	DIRECCION ESTABLECIMIENTO
1	CENTRAL	AMAZONAS	101	EPMSC LETICIA	DIRECCIÓN: CALLE 13 No. 10-120 Barrio Victoria Regia.
2	CENTRAL	BOYACA	103	EPMSC SANTA ROSA DE VITERBO	Vereda El Olivo Kilometro 2 vía Santa Rosa de Viterbo - Cerinza
3	CENTRAL	BOYACA	104	CPMSCHI CHIQUINQUIRÁ	DIRECCIÓN: Kilometro 2 vía Bogotá. Chiquinquirá-Boyacá
4	CENTRAL	BOYACA	105	EPMSC DUITAMA	DIRECCIÓN: Calle 7 No 15 -08 Duitama
5	CENTRAL	BOYACA	107	EPMSC GUATEQUE	DIRECCIÓN: CALLE 9 Nº 6 – 35
6	CENTRAL	BOYACA	109	EPMSC MONIQUIRÁ	Km 01 Vía Moniquirá - Barbosa
7	CENTRAL	BOYACA	110	EPMS RAMIRIQUÍ	DIRECCIÓN: Calle 8 No. 4-08
8	CENTRAL	BOYACA	112	EPMSC RM JP SOGAMOSO	DIRECCIÓN: Carrera 9ª 1ª -16 sur
9	CENTRAL	BOGOTA, D.C	113	COMEB BOGOTÁ (PICOTA)	DIRECCIÓN: Kilometro 5 vía usme
10	CENTRAL	BOGOTA, D.C	114	CPMS BOGOTÁ (MODELO)	DIRECCIÓN: Carrera 56 No 18ª47
11	CENTRAL	CUNDINAMARCA	116	EPC CÁQUEZA	DIRECCIÓN: Calle 2 Nº 4-32 palacio Municipal
12	CENTRAL	CUNDINAMARCA	117	EPMSC CHOCONTÁ	DIRECCIÓN: Carrera 5 N· 5-31
13	CENTRAL	CUNDINAMARCA	118	CPMMSFFA FACATATIVÀ	Dirección: Calle 8 No 2 - 29 Barrio CENTRAL Facatativá
14	CENTRAL	CUNDINAMARCA	119	EPMSC CMS FUSAGASUGÁ	DIRECCIÓN: CARRERA 8 No. 7-51
15	CENTRAL	CUNDINAMARCA	120	EPMSC GACHETÁ	DIRECCIÓN: Calle 5 No. 4 - 19
16	CENTRAL	CUNDINAMARCA	124	EPMSC LA MESA	DIRECCIÓN: Carrera 21 N°8-46
17	CENTRAL	CUNDINAMARCA	126	EPMSC UBATÉ	DIRECCIÓN: CRA 7 N°6-41
18	CENTRAL	CUNDINAMARCA	127	EPMSC VILLETA	DIRECCIÓN: Cra 6 N. 3-160 Villeta
19	CENTRAL	BOGOTA, D.C	129	RM PAS ERE BOGOTÁ (BUEN PASTOR)	DIRECCION: Cra 58 No. 80 - 95
20	CENTRAL	META	130	CAMIS ERE ACACÍAS	DIRECCIÓN: Km 3 vía Acacias-Villavicencio
21	CENTRAL	META	131	EPMSC RM VILLAVICENCIO	DIRECCIÓN: TV 26c No. 14ª - 22
22	CENTRAL	META	133	EPMSC GRANADA	DIRECCIÓN: Cra 14 Nº 14-31
23	CENTRAL	TOLIMA	136	EPMSC MELGAR	CARRERA 26 N° 5 – 71 Barrio el CENTRAL Melgar - Tolima
24	CENTRAL	CUNDINAMARCA	138	EPMSC GIRARDOT	DIRECCIÓN: CALLE 38 # 3 – 28 BARRIO DIAMANTE
25	CENTRAL	HUILA	139	EPMSC RM NEIVA	DIRECCIÓN: Vereda Río Frío - Municipio de Rivera, Kilómetro 15 vía Neiva – Rivera.
26	CENTRAL	HUILA	140	EPMSC GARZÓN	CALLE 3 SUR No. 18 A 19 BRÍO AGUAZUL
27	CENTRAL	HUILA	141	EPMSC LA PLATA	DIRECCIÓN: Kilometro 1 vía Neiva
28	CENTRAL	HUILA	142	EPMSC PITALITO	DIRECCIÓN: Calle 19 Sur Nro. 6-180
29	CENTRAL	CAQUETA	143	EPMSC FLORENCIA (CUNDUY)	DIRECCIÓN: KILÓMETRO 3 VÍA NEIVA - BARRIO EL CUNDUY
30	CENTRAL	TOLIMA	144	EPMSC CHAPARRAL	Dirección: carrera 6ªE N° 8ª- 44 barrio Carmenza Rocha

31	CENTRAL	TOLIMA	145	EPMSC JP ESPINAL	DIRECCIÓN: Calle 6 Carrera 12 Esquina # 12-56
32	CENTRAL	META	148	EPMSC ACACÍAS	DIRECCIÓN: KM 5 Vía antigua Villavicencio
33	CENTRAL	BOYACA	149	EPMSC TUNJA	DIRECCIÓN: Calle 31 No. 2 -15 Este. Barrio. El Dorado, en la ciudad de Tunja, departamento de Boyacá
34	CENTRAL	BOYACA	150	EPAMS CAS CÓMBITA	DIRECCIÓN: Kilometro 17 Via Tunja Paipa
35	CENTRAL	CASANARE	152	EPMSC PAZ DE ARIPORO	DIRECCIÓN: Calle 10 No. 6-69 Barrio Camilo Torres Paz de Ariporo
36	CENTRAL	CASANARE	153	EPC YOPAL	DIRECCIÓN: Kilómetro 12 Vía Yopal Aguazul
37	CENTRAL	CUNDINAMARCA	156	EPC LA ESPERANZA DE GUADUAS	DIRECCIÓN: Km 3.5 Vía a Cambao, Vereda la Unión, Finca la Esperanza
38	CENTRAL	CAQUETA	157	EP FLORENCIA (HELICONIAS)	DIRECCIÓN: Km 1.5 De La Variante San Martin Vereda San Isidro
39	CENTRAL	TOLIMA	158	EPC GUAMO	DIRECCIÓN: Calle 11 N. 8-04
40	OCCIDENTAL	CAUCA	202	EPMSC BOLÍVAR (CAUCA)	DIRECCION: calle 3 No. 3-32 Barrio Sur
41	OCCIDENTAL	CAUCA	204	EPMSC EL BORDO	DIRECCION: carrera 2 W 7-65
42	OCCIDENTAL	CAUCA	206	EPMSC PUERTO TEJADA	DIRECCION: Calle 17 N° 19-37 Barrio el CENTRAL Puerto Tejada Cauca
43	OCCIDENTAL	CAUCA	207	EPMSC SANTANDER DE QUILICHAO	DIRECCION: CALLE 4 No. 27-34 B/ MORALES DUQUE
44	OCCIDENTAL	CAUCA	208	EPMSC SILVIA	DIRECCION: Carrera 3 N° 4 – 52 Barrio Caloto Silvia
45	OCCIDENTAL	CAUCA	209	RM POPAYÁN	DIRECCIÓN: Calle 3 N. 16-11 Barrio Alfonso López
46	OCCIDENTAL	NARIÑO	215	EPMSC RM PASTO	DIRECCION: Calle 24 No. 31-23 Barrio La Esperanza.
47	OCCIDENTAL	NARIÑO	217	EPMSC IPIALES	DIRECCION: Cra. 8 No. 1 – 49 Sector Las Animas.
48	OCCIDENTAL	NARIÑO	219	EPMSC LA UNIÓN	DIRECCION: Carrera 3 No. 13 – 48, Barrio Chapinero
49	OCCIDENTAL	NARIÑO	221	EPMSC TÚQUERRES	DIRECCIÓN: Carrera 15 No. 26-210 Barrio las Mercedes - Tuquerres Nariño
50	OCCIDENTAL	NARIÑO	222	EPMSC TUMACO	DIRECCION: km 19, vía Tumaco – Pasto, vereda Buchely
51	OCCIDENTAL	VALLE	225	EPAMS CAS JP PALMIRA	DIRECCION: Calle 23 vía CORPOICA
52	OCCIDENTAL	VALLE	226	EPMSC ERE CALI	DIRECCION: Transversal 25 No 31-116
53	OCCIDENTAL	VALLE	227	EPMSC BUGA	DIRECCIÓN: CARRERA 16 N°32-97 BARRIO EL JARDÍN
54	OCCIDENTAL	VALLE	228	EPMSC BUENAVENTURA	DIRECCIÓN: Calle 6 No. 51b-61 Barrio Transformación, avenida Simón Bolívar.
55	OCCIDENTAL	VALLE	233	EPMSC TULUÁ	DIRECCIÓN: CARRERA 29 14-02 BARRIO: EL POPULAR
56	OCCIDENTAL	CAUCA	235	EPAMS CAS ERE POPAYÁN	DIRECCIÓN: Kilómetro 3 Vía Vereda las Guacas
57	OCCIDENTAL	VALLE	238	EPMSC CARTAGO	DIRECCIÓN: Calle 10 Nº 13 - 72
58	OCCIDENTAL	VALLE	239	EPMSC CAICEDONIA	DIRECCION: Calle 18 No. 19-203 Barrio Lleras
59	OCCIDENTAL	VALLE	240	EPMSC ROLDANILLO	Dirección: calle 7 N° 6 -51 / Barrio CENTRAL
60	OCCIDENTAL	VALLE	241	EPMSC SEVILLA	DIRECCION: CRA 50 CON CALLE 62ª ESQUINA
61	OCCIDENTAL	VALLE	242	COJAM JAMUNDÍ	DIRECCION: Kilometro 2.7 vía Bocas del Palo, Jamundí, Valle del Cauca
62	NORTE	ATLÁNTICO	301	EC JP BARRANQUILLA (MODELO)	DIRECCION: Vía 40 # 54-332

63	NORTE	BOLIVAR	303	EPMSC CARTAGENA	DIRECCIÓN: Diagonal 31 # 85-180 Barrio Ternera
64	NORTE	BOLIVAR	305	EPMSC MAGANGUÉ	DIRECCIÓN: Cárcel Nacional Barrio Camilo Torres
65	NORTE	CESAR	307	EPMSC ERE VALLEDUPAR	Carrera 19 A N° 18-60 barrio dangond
66	NORTE	CORDOBA	308	EPMSC JP MONTERÍA	DIRECCIÓN: Calle 35 Carrera 23
67	NORTE	GUAJIRA	313	EPMSC RIOHACHA	DIRECCIÓN: Calle 9ª N° 17 – 13 Barrio José Antonio Galán
68	NORTE	MAGDALENA	314	EPMSC SANTA MARTA	DIRECCIÓN: CALLE 24 No. 17A-36
69	NORTE	MAGDALENA	316	EPMSC EL BANCO	DIRECCIÓN: KILOMETRO 2 VIA GUAMAL BARRIO LAS MARIAS
70	NORTE	SAN ANDRES	318	EPMSC SAN ANDRÉS	DIRECCIÓN: Av Circunvalar Schooner bight.
71	NORTE	SUCRE	319	EPMSC SINCELEJO	DIRECCIÓN: CARRERA 17 No 3 - 21
72	NORTE	ATLÁNTICO	322	EPMSC ERE PSM BARRANQUILLA (EL BOSQUE)	DIRECCIÓN: Calle 76 No. 8 - 100
73	NORTE	CESAR	323	EPAMS CAS VALLEDUPAR	DIRECCIÓN: Km 3.5 vía la mesa
74	NORTE	CORDOBA	324	EPC TIERRALTA	DIRECCIÓN: KILOMETRO 23 VIA URRA – VEREDA SANTA ANA
75	ORIENTE	ARAUCA	401	EPMSC ARAUCA	DIRECCIÓN: Calle 17 No. 25A-26 B. La Esperanza
76	ORIENTE	CESAR	405	EPMSC AGUACHICA	DIRECCIÓN: CALLE 10 # 8-90 BARRIO SAN ROQUE – AGUACHICA (CESAR)
77	ORIENTE	NORTE DE SANTANDER	407	EPMSC PAMPLONA	DIRECCIÓN: Av. Santander No. 12-129 B. Alpes
78	ORIENTE	NORTE DE SANTANDER	408	EPMSC OCAÑA	DIRECCIÓN: Carrera 16 No. 4-34 Barrio Tibet
79	ORIENTE	SANTANDER	410	EPMSC ERE JP BUCARAMANGA (LA MODELO)	DIRECCIÓN: Calle 45 No. 6-75 B. Alfonso López, Bucaramanga, Santander
80	ORIENTE	SANTANDER	411	EPMSC BARRANCABERMEJA	DIRECCIÓN: Carrera 5 No. 8-07 B. Sector Comercial
81	ORIENTE	SANTANDER	413	EPMSC MÁLAGA	DIRECCIÓN: Carrera 9 No. 11 – 40 Málaga.
82	ORIENTE	SANTANDER	415	EPMSC SAN GIL	DIRECCIÓN: Carrera 12 No. 20A-67
83	ORIENTE	SANTANDER	416	EPMSC SOCORRO	DIRECCIÓN: Vereda Naranjal. Km 7 Via San Gil.
84	ORIENTE	SANTANDER	417	EPMSC SAN VICENTE DE CHUCURI	DIRECCIÓN: Calle 16 No. 17b - 26 Barrio Buenos Aires.
85	ORIENTE	SANTANDER	418	EPMSC VÉLEZ	DIRECCIÓN: CARRERA 3 SALIDA A CHIPATÁ VÉLEZ SANTANDER
86	ORIENTE	SANTANDER	420	RM BUCARAMANGA	DIRECCIÓN: PROLONGACIÓN CALLE 45 VIA CHIMITA
87	ORIENTE	SANTANDER	421	EPAMS CAS GIRÓN	DIRECCIÓN: KM 14 Vereda Palogordo, (Girón,
88	ORIENTE	NORTE DE SANTANDER	422	COCUC CÚCUTA	DIRECCIÓN: KM 3 Carretera Panamericana Vía al Salado
89	NOROESTE	ANTIOQUIA	501	EPAMS CAS ERE JP LA PAZ (ITAGUI)	CARRERA 70 N 23-10 BARRIO SAN FRANCISCO DE ITAGUI
90	NOROESTE	ANTIOQUIA	502	EPMSC MEDELLÍN (BELLAVISTA)	IRECCIÓN: Diagonal 44 No. 39–145 B. Las Vegas, Bello (Ant)
91	NOROESTE	ANTIOQUIA	505	EPMSC ANDES	DIRECCIÓN: calle 49 Nro. 55 – 154, Barrio San Pedro Andes Ant.

92	NOROESTE	ANTIOQUIA	507	EPMSC BOLIVAR	DIRECCION: calle 3 No. 3-32 Barrio Sur
93	NOROESTE	ANTIOQUIA	508	EPMSC CAUCASIA	DIRECCIÓN: Cra. 17 No 8 – 65 Barrio Pueblo Nuevo, Caucasia – Antioquia
94	NOROESTE	ANTIOQUIA	513	EPMSC JERICÓ	DIRECCIÓN: Carrera 6 #04-29 Barrio Las Quebraditas Jericó-Antioquia
95	NOROESTE	ANTIOQUIA	514	EPMSC LA CEJA	DIRECCIÓN: Carrera 18 N° 20-54
96	NOROESTE	ANTIOQUIA	515	EPMSC PUERTO BERRÍO	DIRECCIÓN: CALLE 50 Nro. 10 – 03 Esquina Barrio el Carmelo Puerto Berrio Antioquia
97	NOROESTE	ANTIOQUIA	517	EPMSC SANTA BÁRBARA	DIRECCIÓN: CALLE SUCRE BARRIO LA AZULITA #51-26, SANTA BARBARA ANTIOQUIA
98	NOROESTE	ANTIOQUIA	518	EPMSC SANTO DOMINGO	DIRECCIÓN: Carrera 15 No. 14-10 - Calle Uribe Restrepo
99	NOROESTE	ANTIOQUIA	519	EPMSC SANTA ROSA DE OSOS	DIRECCIÓN: Calle 27 Nº 35 a 03 barrio Camellón González
100	NOROESTE	ANTIOQUIA	521	EPMSC SONSÓN	DIRECCIÓN: Carrera 7 No. 12-17
101	NOROESTE	ANTIOQUIA	523	EPMSC TÁMESIS	DIRECCIÓN: Carrera 10 No.09-40
102	NOROESTE	ANTIOQUIA	527	EPMSC YARUMAL	DIRECCIÓN: Carrera 21 No. 20-07
103	NOROESTE	CHOCO	530	EPMSC QUIBDÓ	DIRECCIÓN: Calle 26 N° 8 -35 Barrio Alameda Reyes
104	NOROESTE	ANTIOQUIA	531	EPMSC APARTADÓ	DIRECCIÓN: Kilometro 5 vía Apartado-Carepa
105	NOROESTE	CHOCO	533	EPMSC ITSMINA	DIRECCIÓN: Carrera 7° N° 12 – 36 Barrio San Francisco
106	NOROESTE	ANTIOQUIA	535	EP PUERTO TRIUNFO - EL PESEBRE	DIRECCION: Vía Medellín - Bogotá Km 115 (Hacienda Nápoles)
107	NOROESTE	ANTIOQUIA	537	COPED PEDREGAL	DIRECCIÓN: kilometro 6 vía al mar, Finca la TERESITA Corregimiento San Cristóbal Medellín
108	VIEJO CALDAS	CALDAS	601	EPMSC MANIZALES	DIRECCIÓN: Vía Panamericana Barrio Estambul – Manizales Caldas
109	VIEJO CALDAS	CALDAS	602	EPMSC ANSERMA	DIRECCIÓN: Calle 3 No. 3 – 42 Barrio Pablo VI.
110	VIEJO CALDAS	CALDAS	607	EPMSC PÁCORA	DIRECCIÓN:KM 2 VIA A SALAMINA CALDAS
111	VIEJO CALDAS	CALDAS	608	EPMSC PENSILVANIA	DIRECCIÓN: Kilómetro 1 Vía a Manzanares
112	VIEJO CALDAS	CALDAS	609	EPMSC RIOSUCIO	DIRECCIÓN: Calle 6 N° 8- 14 Avenida el Ciprés, Barrio Guayaquil
113	VIEJO CALDAS	CALDAS	610	EPMSC SALAMINA	DIRECCIÓN: Kilómetro 1 vía Salamina - San Félix
114	VIEJO CALDAS	CALDAS	611	RM MANIZALES	DIRECCIÓN: Avenida Panamericana Granjas de Estambul
115	VIEJO CALDAS	QUINDIO	612	EPMSC CALARCÁ	DIRECCIÓN: Kilometro 1 Vía al Valle
116	VIEJO	QUINDIO	613	EPMSC ARMENIA	DIRECCIÓN: Calle 50 N° 21-97 Barrio Farallones

117	VIEJO CALDAS	QUINDIO	615	RM ARMENIA	DIRECCIÓN: Calle 50 N°23-29 B/ Farallones
118	VIEJO CALDAS	RISARALDA	616	EPMSC ERE PEREIRA	DIRECCIÓN: Carrera 8 # 41-97
119	VIEJO CALDAS	RISARALDA	617	EPMSC SANTA ROSA DE CABAL	DIRECCIÓN: Carrera 16 No. 14-27
120	VIEJO CALDAS	RISARALDA	620	RM PEREIRA	DIRECCIÓN: VIA LA BADEA TURIN LA POPA
121	VIEJO CALDAS	TOLIMA	626	EPMSC FRESNO	DIRECCIÓN: Calle 3 No. 4-50 Barrio CENTRAL
122	VIEJO CALDAS	TOLIMA	628	EPMSC HONDA	DIRECCIÓN: Kilometro 3 Vía La Dorada, Barrio Caracolí, Honda-Tolima
123	VIEJO CALDAS	TOLIMA	629	EPMSC LÍBANO	DIRECCIÓN: CARRERA 12 # 5 – 75 BARRIO CENTRAL
124	VIEJO CALDAS	BOYACA	633	EPMSC PUERTO BOYACÁ	DIRECCIÓN: Carrera 5 No, 6B-124
125	VIEJO CALDAS	CALDAS	637	EPAMS PC ERE LA DORADA	DIRECCIÓN: Km 3 antigua vía al Palmar, Barrio Las Ferias
126	VIEJO CALDAS	TOLIMA	639	COIBA IBAGUÉ	DIRECCIÓN: Carrera 45 Sur No. 134 - 95 Barrio Picaleña Ibagué

Tabla 1 Ubicación de los ERON objeto del contrato.

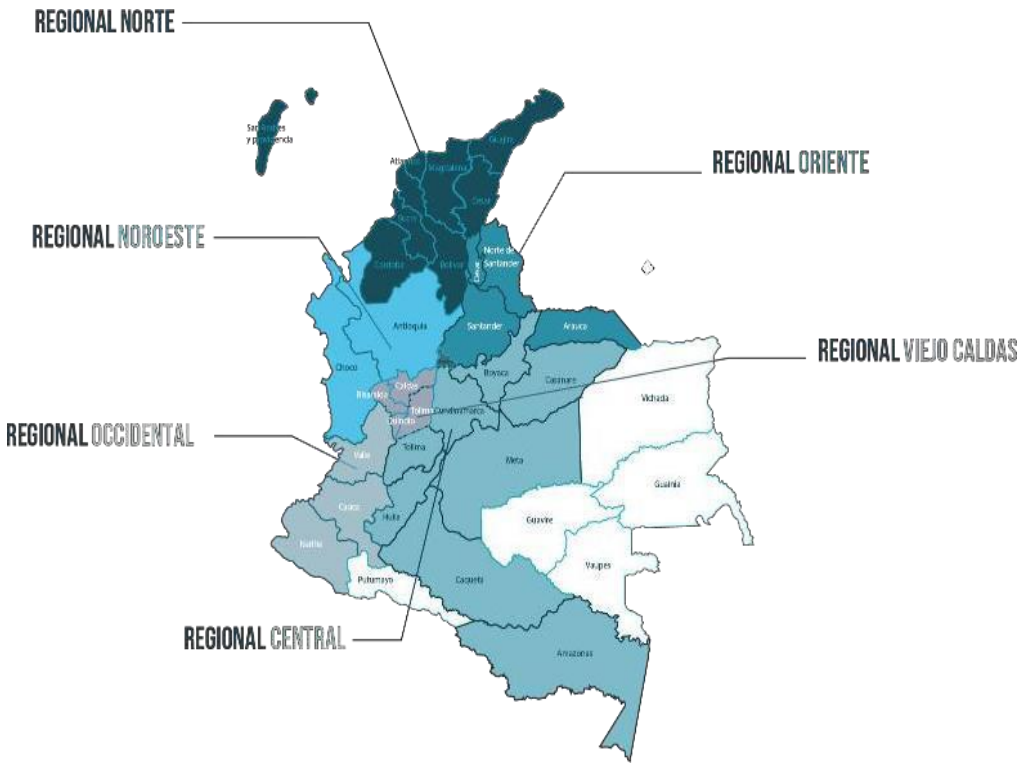


Ilustración 1 Mapa de Colombia tomado de Google.

3. ALCANCE DE LA INTERVENTORÍA

El alcance del contrato objeto de interventoría podrá extenderse a actividades de mantenimiento y/o adecuación y/o remodelación. Para dichas actividades se sustentará de forma objetiva y se fundamentará en la necesidad de cumplir objetivos de orden misional, todo lo anterior se elevará a modificatorio del contrato en aras de ejecutar actividades conexas y/o complementarias para lograr el adecuado funcionamiento del respectivo ERON.

La interventoría de acuerdo con la naturaleza propia de las obligaciones a su cargo deberá exigir la calidad de los bienes, obras y servicios adquiridos en el marco del contrato celebrado verificando que se cumplan dentro del plazo estipulado el objeto contratado y todas las condiciones técnicas, económicas y legales pactadas.

La interventoría debe garantizar que las intervenciones se adelanten dentro de los plazos previstos y con la debida calidad y oportunidad, con la colaboración y apoyo permanente que se requiera para el buen desarrollo del objeto del contrato en concordancia con los aspectos técnicos, administrativos, jurídicos y financieros establecidos en los compromisos contractuales, de cada establecimiento de reclusión. Se requiere que la interventoría realice la inspección, verificación, seguimiento y control de la ejecución del contrato resultante de la licitación pública para las actividades de mantenimiento recurrente de los establecimientos de reclusión de orden nacional.

En todo momento durante la ejecución del contrato objeto de la presente interventoría, será responsabilidad de la interventoría, realizar el seguimiento y control de la inversión de los recursos asignados al contrato, de tal manera que no se permita superar el valor total del contrato y que se cuente con los respaldos presupuestales.

El interventor deberá hacer entrega de los informes mensuales de seguimientos y control al contrato de construcción y el desarrollo de actividades de interventoría, la interventoría controlará la totalidad de los trabajos para cada caso particular y que se describes en los pliegos de condiciones del contrato de construcción.

4. GENERALIDADES DEL PROYECTO

4.1 CONTRATO DE OBRA:

No. DE CONTRATO:	USPEC-CTO-256-2024
OBJETO DEL CONTRATO:	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS A CARGO DEL INPEC)
CONTRATISTA:	CONSORCIO MANTENIMENTO GMC
INTERVENTORIA:	CONSORCIO BETA REGIONALES
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS TRES MILLONES CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN PESOS ($53.503.188.931,00) MCTE
VALOR INICIAL OBRA	CINCUENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES NOVENTA Y OCHO MIL VEINTIDÓS PESOS M/CTE ($52.344.098.022,00)
ADICION OBRA Otrosí No. 6	MIL SEISCIENTOS DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA MIL PESOS M/CTE $1.602.660.000
VALOR TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS	MIL CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MILLONES NOVENTA MIL NOVECIENTOS NUEVE PESOS M/CTE ($1.159.090.909,00)
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	CINCUENTA Y CINCO MIL CIENTO CINCO MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN PESUS M/CTE ($55.105.848.931)
VALOR DEL ANTICIPO:	QUINCE MIL SETECIENTOS TRES MILLONES DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL CUATROCIENTOS SEIS PESOS CON SESENTA CENTAVOS ($15.703.229.406,60) MCTE
PLAZO INICIAL DE CONTRATO:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
PRÓRROGA No.1:	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2025
TIEMPO ADICIONADO:	3 MESES
PRÓRROGA No.2:	HASTA EL 31 DE MAYO DE 2025
TIEMPO ADICIONADO:	2 MESES
PRÓRROGA No.3:	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2025
TIEMPO ADICIONADO:	6.5 MESES
PRÓRROGA No.4:	HASTA EL 15 DE MAYO DE 2026
TIEMPO ADICIONADO:	5 MESES
PRÓRROGA No.5:	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2026
PRÓRROGA No.6:	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2026

Tabla 2 Información general contrato de Obra

4.2 CONTRATO DE INTERVENTORIA:

No. DE CONTRATO:	USPEC-CTO-271-2024
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURÍDICA Y FINANCIERA MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS A CARGO DEL INPEC (6 REGIONALES).
CONTRATISTA:	CONSORCIO MANTENIMIENTO GMC
INTERVENTORIA:	CONSORCIO BETA REGIONALES
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	OCHO MIL CIENTO TREINTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS CON 20 CENTAVOS M/CTE ($ 8.133.254.762,20)
FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO	7 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	29 DE NOVIEMBRE DE 2024
PLAZO INICIAL FINAL DE CONTRATO:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
OTRO SI 1	MODIFICACION CONTRATO DE INTERVENTORIA
OTRO SI 2 PRÓRROGA No.1:	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2025
PRÓRROGA No.2:	HASTA EL 31 DE MAYO DE 2025
TIEMPO ADICIONADO:	2 MESES
PRÓRROGA No.3:	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2025
TIEMPO ADICIONADO:	6.5 MESES
PRÓRROGA No.4:	HASTA EL 15 DE MAYO DE 2026
TIEMPO ADICIONADO:	5 MESES
PRÓRROGA No.5:	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2026
PRÓRROGA No.6:	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2026

Tabla 3 información General contrato de interventoría

5. AVANCE PROGRAMACION DE OBRA.

AVANCE DEL CRONOGRAMA DEL 1 al 31 de agosto de 2026

De acuerdo con lo establecido en el ANEXO TECNICO del contrato de interventoría Capitulo 4. ALCANCE DEL CONTRATO, Subcapítulo 4.1.6 CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES Y CRONOGRAMA DE METAS FISICAS. Segundo párrafo. Insumos, viñeta 2 Controles mensuales y quincenales de avance de actividades físicamente ejecutadas.

Una vez concluida la etapa “Visitas de diagnóstico” se inició la etapa II de ejecución de obra, la cual comprende a la ejecución física, administrativa, financiera, contable, legal, etc., del objeto contractual.

En el presente informe se presentan los avances al desarrollo de correspondientes a la Etapa II a corte del 31 de agosto de 2026.

En atención a la Programación presentada por el contratista, interventoría procedió a realizar la pertinente estructuración del CONTROL DE PROGRAMACIÓN, la cual se presenta en los anexos (CARPETA 5 – AVANCE GENERAL).

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

Con el fin de realizar un control detallado del avance de la programación, de acuerdo con el balance de FASE 2, el cual incluye los plazos de ejecución de la prórroga aprobada en otro si No8 con fecha de terminación hasta el 31 de octubre de 2026.

Se realiza seguimiento semanal de las cantidades de obra ejecutadas por cada ítem que compone el presupuesto de cada ERON, que a su vez componen cada regional del contrato efectuando el seguimiento en detalle.

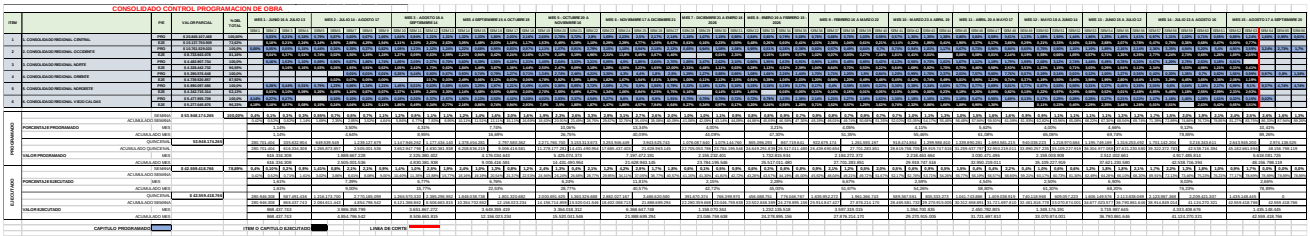
METODOLOGIA CONTROL DE ENTREGA DE INFORMES DIAGNOSTICOS.

El control de programación se realiza determinando las siguientes divisiones principales, por cada alcance determinado de cada ERON y cada Regional. Según anexo técnico (Tabla No 1 Ubicación de los ERON objeto del contrato).

- PRESUPUESTO
- CONTROL PROGRAMA DE OBRA
- CONSOLIDADO PROGRAMA DE OBRA
- CONTROL AVANCE SEGÚN PROGRAMA DE OBRA
- CONSOLIDADO REGIONAL
- CONTROL AVANCE REGIONAL
- CONSOLIDADO REGIONALES
- CONTROL AVANCE REGIONALES

PRESUPUESTO

De acuerdo con el balance presupuestado y como se indicó antes, se puede observar en el cuadro de seguimiento presupuesto, la desagregación de las cantidades de obra expresadas en porcentajes de cada ítem por cada frente, multiplicada por el valor del ítem, del balance aprobado.
El seguimiento se realiza semanalmente, consignado en la columna de la semana correspondiente, las cantidades de obra ejecutadas de cada ítem, multiplicada por el valor del ítem y afectándolo por la división del valor del ítem ejecutado por el valor total de obra, lo cual nos arroja el porcentaje ejecutado del ítem con respecto al valor total del contrato de la fase II EJECUCIÓN DE OBRA.



En la imagen anterior, se evidencia como ejemplo la cantidad ingresada en cada ítem en la semana 63, ejecutada de la Fase 2, generando el valor y el % ejecutado (el % se calcula sobre el

valor total del presupuesto Fase 2, lo cual da como resultado su avance financiero). Al final de cada columna semanal se registra el valor en pesos y el porcentaje de ejecución de la semana.

AVANCE SEMANA			AVANCE ACUMULADO		
SEMANA 63	AGOSTO 24 A 30 DE 2026		SEMANA 1 A 63	JUNIO 16 2025 A AGOSTO 30 DE 2026	
PROGRAMADO	EJECUTADO	CUMPLIMIENTO	PROGRAMADO	EJECUTADO	CUMPLIMIENTO
1,24%	0,77%	-0,46%	78,34%	72,62%	-5,72%
3,59%	2,65%	-0,94%	84,67%	81,16%	-3,51%
0,00%	0,41%	0,41%	100,00%	96,55%	-3,45%
0,99%	1,19%	0,20%	93,15%	87,92%	-5,22%
9,08%	2,93%	-6,15%	68,10%	62,13%	-5,97%
0,15%	3,51%	3,37%	99,98%	96,33%	-3,65%
2,48%	**1,72%**	**-0,77%**	**83,75%**	**78,89%**	**-4,86%**
TOTAL INVERSION					
$ 1.340.185.105	**$ 926.404.520**	**-$ 413.780.585**	**$ 45.182.661.594**	**$ 42.559.418.766**	**-$ 2.623.242.828**

En la imagen anterior, se evidencia como ejemplo el valor total ejecutado en el proyecto en la semana 63, con el 78,89% ejecutado. De igual forma en este cuadro de control presupuestal se puede observar en el costado derecho la sumatoria, valores y porcentaje acumulado de las semanas incluyendo al final de la columna el valor total y porcentaje ejecutado el cual coincide con los resultados en el cuadro de consolidado total.

Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios — Justicia

CONSOLIDADO REGIONALES

"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS A CARGO DEL INPEC".

CONTRATO DE OBRA: USPEC-CTO-256-2024

CONTRATISTA: CONSORCIO MANTENIMIENTOS GMC

INTERVENTORIA: CONSORCIO BETA REGIONALES

CONTRATO DE INTERVENTORIA: USPEC-CTO-271-2024

CONSOLIDADO CONTROL PROGRAMACION DE OBRA

ITEM		P/E	VALOR PARCIAL	% DEL TOTAL	MES 14 - JULIO 13 A AGOSTO 16					MES 15 - AGOSTO 17 A SEPTIEMBRE 20				
					SEM 57	SEM 58	SEM 59	SEM 60	SEM 61	SEM 62	SEM 63	SEM 64	SEM 65	SEM 66
1	1. CONSOLIDADO REGIONAL CENTRAL	PRO	$ 20.845.107.468	100,00%	0,97%	1,31%	1,02%	0,71%	0,65%	0,89%	1,24%	1,60%	0,95%	0,61%
		EJE	$ 15.137.750.909	72,62%	0,47%	0,75%	0,36%	0,68%	0,47%	0,00%	0,77%			
2	2. CONSOLIDADO REGIONAL OCCIDENTE	PRO	$ 10.761.529.020	100,0%	3,36%	3,35%	4,94%	5,20%	5,4%	4,90%	3,59%	3,24%	2,73%	1,7%
		EJE	$ 8.733.943.078	81,16%	2,77%	4,24%	2,73%	0,65%	1,26%	1,69%	2,65%			
3	3. CONSOLIDADO REGIONAL NORTE	PRO	$ 4.482.907.734	100,0%	0,67%	1,20%	2,75%	2,53%	3,18%	0,01%				
		EJE	$ 4.328.442.732	96,55%	2,34%		0,53%	4,98%	1,21%	0,33%	0,41%			
4	4. CONSOLIDADO REGIONAL ORIENTE	PRO	$ 5.390.576.648	100,0%	0,42%	0,30%	1,36%	0,7%	0,82%	1,56%	0,99%	0,97%	0,8%	1,34%
		EJE	$ 4.739.520.857	87,92%	1,51%	3,29%	4,45%	3,65%	0,36%	2,08%	1,19%			
5	5. CONSOLIDADO REGIONAL NOROESTE	PRO	$ 6.990.097.686	100,0%	3,01%	0,6%	0,64%	1,16%	2,17%	6,99%	9,1%	9,37%	4,74%	4,74%
		EJE	$ 4.342.715.314	62,13%	4,85%	5,48%	1,18%	2,55%	2,99%	2,33%	2,93%			
6	6. CONSOLIDADO REGIONAL VIEJO CALDAS	PRO	$ 5.477.955.709	100,0%	1,17%	1,18%	1,40%	1,26%	1,61%	0,32%	0,15%	0,02%		
		EJE	$ 5.277.045.876	96,33%	0,01%	0,51%		2,63%	0,42%	0,65%	3,51%			

Las anteriores figuras son ilustrativas, el control de presupuesto se presenta en el (ANEXOS - CARPETA 5 – AVANCE GENERAL).

CONTROL PROGRAMACION FISICO COMPLETADO

El control de programación se realiza por cada ítem, consignando los porcentajes programados por cada semana correspondientes a porcentajes y valor de cada ítem

programado según programación presentada por el contratista. De igual forma se consignan los porcentajes de ejecución provenientes del control presupuestal de cada ítem en cada semana, sumatoria de porcentajes y valor de cada ítem ejecutado, de forma que se pueda realizar lectura fácil de programado con lo ejecutado en porcentaje y valor de cada ítem. (Se presentan imágenes ilustrativas.

En la parte inferior de cada cuadro de control de cada frente, se registra la sumatoria de lo programado tanto en porcentaje como en valor de cada semana por regional y del acumulado de las semanas e igualmente se registra lo ejecutado en porcentaje de ejecución y valor por cada semana y acumulado, esto nos permite hacer una correlación entre porcentaje de ejecución y valor ejecutado.

De igual forma en el costado derecho del control de programación se incluyó la sumatoria del cuadro de avance físico de obra en la semana y avance acumulado del mes, por cada ítem programado y ejecutado, estableciendo el cumplimiento de ejecución en avance o atraso.

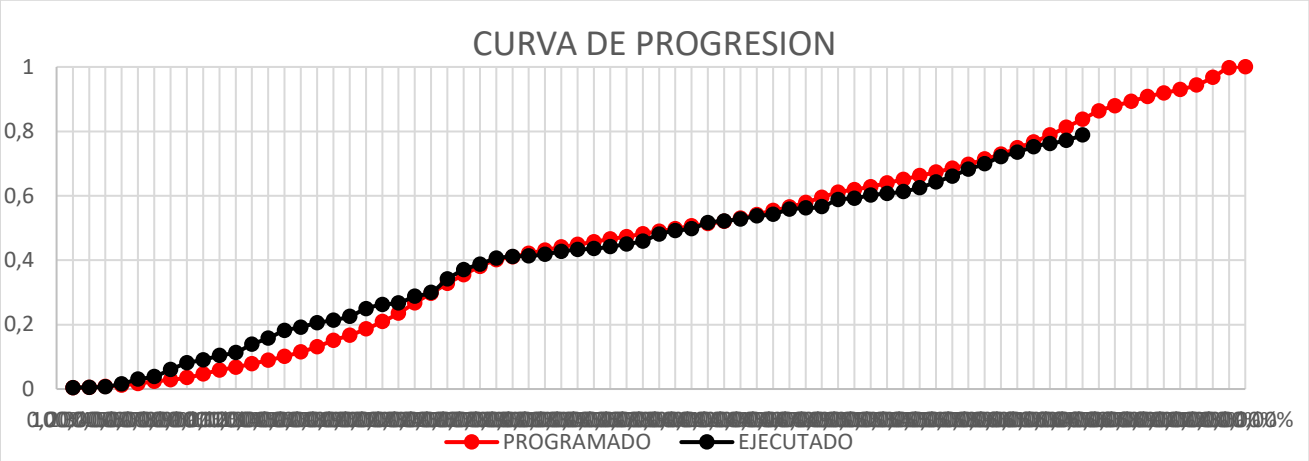
PROGRAMADO	**PORCENTAJE PROGRAMADO**	SEMANA	**$ 53.948.174.265**	**100,00%**
		ACUMULADO SEMANA		
		MES		
		ACUMULADO MES		
	VALOR PROGRAMADO	QUINCENAL	**53.948.174.265**	
		ACUMULADO QUINCENAL		
		MES		
		ACUMULADO MES		
EJECUTADO	**PORCENTAJE EJECUTADO**	SEMANA	**$ 42.559.418.766**	**78,89%**
		ACUMULADO SEMANA		
		MES		
		ACUMULADO MES		
	VALOR EJECUTADO	QUINCENAL	**$ 42.559.418.766**	
		ACUMULADO SEMANA		
		MES		
		ACUMULADO MES		

CONTROL PROGRAMACION CONSOLIDADO

En base a la programación general, los datos se registran en hoja de cálculo denominada Consolidado Control de Programación, en el cual se registran los valores de los Capítulos que componen el balance y la programación, siguiendo la misma matemática descrita anteriormente. El consolidado control de programación se realiza por cada capítulo, se consignan los porcentajes de ejecución provenientes del control de programación de cada capítulo en cada semana, sumatoria de porcentajes y valor de cada capítulo ejecutado, de forma que se pueda realizar lectura fácil de programado con lo ejecutado en porcentaje y valor de cada capítulo. (Se presentan imágenes ilustrativas).

En el costado derecho del control consolidado se incluyó la sumatoria del cuadro de avance físico de obra en la semana y avance acumulado del mes, por cada ítem programado y ejecutado, estableciendo el cumplimiento de ejecución en avance o atraso. (Se pueden observar alertas en color naranja por cada ítem y sumatoria total de atraso).

Finalmente se presenta esquema de curva de progresión de las actividades del mes programadas y ejecutadas.



Las anteriores figuras son ilustrativas, el control de presupuesto se presenta en el anexo 5

DESVIACIONES

Es importante anotar que se estableció un cuadro en el costado derecho del control de programación por cada regional.

El cual indica la desviación en lo programado, ejecutado y cumplimiento, en color naranja.

N°	Capitulos	POR CANTIDADES DE OBRA FISICO EJECUTADO						
		Porcentaje (%) del presupuesto	Programado semana	Ejecutado semana	Desv.	Programado acumulado	Ejecutado acumulado	Desv.
1	1. CONSOLIDADO REGIONAL CENTRAL	38,64%	0,48%	0,30%	-0,18%	30,27%	28,06%	-2,21%
2	2. CONSOLIDADO REGIONAL OCCIDENTE	19,95%	0,72%	0,53%	-0,19%	16,89%	16,19%	-0,70%
3	3. CONSOLIDADO REGIONAL NORTE	8,31%	0,00%	0,03%	0,03%	8,31%	8,02%	-0,29%
4	4. CONSOLIDADO REGIONAL ORIENTE	9,99%	0,10%	0,12%	0,02%	9,31%	8,79%	-0,52%
5	5. CONSOLIDADO REGIONAL NOROESTE	12,96%	1,18%	0,38%	-0,80%	8,82%	8,05%	-0,77%
6	6. CONSOLIDADO REGIONAL VIEJO CALDAS	10,15%	0,01%	0,36%	0,34%	10,15%	9,78%	-0,37%
		100,00%	**2,48%**	**1,72%**	**-0,77%**	**83,75%**	**78,89%**	**-4,86%**

AVANCE SEGÚN PROGRAMA DE OBRA.

Avance según programa de obra, mostrándonos el avance por cada frente en la semana de ejecución y el acumulado total, ilustrándonos sobre el comportamiento de la ejecución del contrato de obra.

A continuación, se presentan los avances de programa de obra, del mes 15 de la semana 60 a la 63 correspondientes al presente informe.

MES 15 DE EJECUCION DE FASE 2. Para el mes 15 de ejecución de la Fase 2, se reportan actividades del 1 al 31 de agosto de 2026, en consolidado de las regionales. Para observar en detalle los avances, por favor consultar los anexos reportados por cada regional.

MES 15 DE EJECUCION DE ETAPA II. Para el mes 15 de ejecución de la segunda etapa, se reportan actividades programadas del 1 al 31 de agosto de 2026, ofreciendo un programado al 30 de agosto de 2026 del 83,75% vs 78,89% ejecutado, con una desviación negativa del -4,86 % en consecuencia, a que se han tenido dificultades en los algunos ERONES para su inicio de actividades en algunos casos, cambios de algunos alcances por parte de la dirección de algunos establecimientos, horarios disponibles de trabajo dentro de los establecimientos y en otras el contratista no cumple con los inicios y/o entregas oportunas establecidas en los cronogramas avalados, bajo personal de mano de obra en los erones, entre otras .

ANEXOS DOCUMENTALES AL PRESENTE INFORME

Los soportes de la anterior información se presentan en el anexo 5, con corte al 30 de agosto de 2026, los cuales enunciamos a continuación: (Cada alcance de cada frente contiene: presupuesto, programación, consolidado y control avance.

6. ESTABLECIMIENTOS EN EJECUCION

ESTABLECIMIENTOS REGIONAL CENTRAL.

COMEB BOGOTÁ (PICOTA)

Fecha de Inicio Contractual: 26 de junio de 2025

Fecha de Terminación prorrogada (otrosí 8): 31 de octubre de 2026

Presupuesto Asignado al Establecimiento: $3.963.947.142

Alcances modificados/ejecutados:

ALCANCE N°1: Hallazgo 1 2023-1 Obras complementarias en reparaciones generales de membranas y tanques subterráneos, y mantenimientos preventivos y correctivos de motobombas en las tres estructuras. (11 tanques y sus estaciones de bombeo)

ALCANCE N° 2: - Complementación, modificación red de asbesto cemento por red 6" PVC de acometida principal (800 m) para Estruct. 1 y 2. (El levantamiento topográfico identificó 443.30 ml para sustitución y conexión a la red principal interna)

ALCANCE N°3 Adecuaciones generales de las redes verticales Hidrosanitarias a fachada en la estructura tres. Y sello de vanos de las luminarias en las 5 torres faltantes 897 unidades (desde la “A” a la “E”)

Actividades desarrolladas:

ALCANCE 1: Reparaciones Generales de Tanques Subterráneos

Este alcance no registró ningún avance físico durante el periodo, manteniéndose una inactividad total en el frente. Continúa pendiente la intervención de la membrana de tanque 10; así como el mantenimiento general de los sistemas de bombeo en los Tanques 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10 y 11.

Aunque en periodos anteriores se atendieron parcialmente los resanes de poliurea y los equipos del Tanque 1 y 9, estas actividades no se han podido completar ni poner en marcha de manera integral por la falta de personal operativo en sitio.

ALCANCE N° 2: Red Matriz de Agua Potable de 6" PVC (Acometida Principal Estructuras 1 y 2)

Los trabajos en este frente cuentan con la instalación de la tubería finalizada, sin embargo lo que concierne a las actividades complementarias acumulan un atraso superior a las cinco semanas, sigue sin construirse la caja de inspección frente a la garita del Tanque 11 y continúa pendiente el cambio de la válvula de pase de 4", impidiendo la entrega funcional de la red al establecimiento.

ALCANCE N° 3: Adecuaciones Generales de Redes Verticales Hidrosanitarias a Fachada (Estructura 3)

3.1 Redes Verticales Hidrosanitarias a Fachada (Estructuras 2 y 3)

Este frente se encuentra en total parálisis operativa, registrando un avance del 0.00% durante la quincena. No se ejecutó ninguna labor de retiro ni montaje de tuberías en los cinco (5) ductos de fachada de la Estructura 3. La actividad permanece suspendida debido a que el Contratista no ha formalizado el Plan de Contingencia ni las coordinaciones necesarias para el acompañamiento operativo por parte del personal del INPEC.

3.2 Sello de Vanos en Celdas (Estructura 3)

Respecto a la actividad de sello de vanos, mediante la comunicación USPEC-BETAREGIONALES-2899 del 20 de agosto de 2026, la Interventoría rechazó la propuesta del Contratista de reestructurar el APU para aplicar un descuento sobre los vanos ejecutados por baja resistencia. En el mismo comunicado y en el USPEC-BETAREGIONALES-2901, se dio traslado formal del Oficio USPEC No. 2-2026-000871 del 19 de agosto de 2026, en el cual la Entidad ordenó de manera obligatoria:

- Presentar un informe detallado con análisis técnico y plan de subsanación punto por punto para cada no conformidad.
- Ejecutar, a costo del Contratista, un estudio de ensayo no destructivo tipo Ferroscan (o equivalente) para verificar la cantidad, diámetro y presencia real de los anclajes de acero de refuerzo.
- Realizar los ensayos de resistencia y adherencia, procediendo a la corrección o reconstrucción integral de los vanos no conformes, así como a los descuentos y reintegros económicos en las actas de obra correspondientes.
- Someter a validación de la Interventoría un nuevo diseño de mezcla antes de autorizar nuevos vaciados.
- Consolidar el informe final de subsanación.

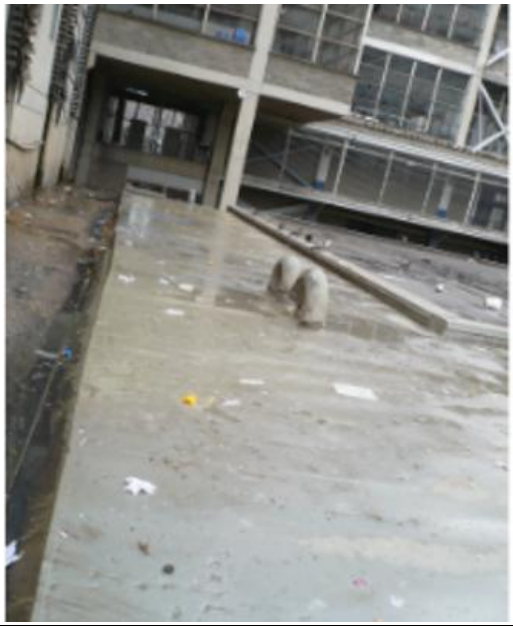
En lo referente al seguimiento de campo, la Interventoría ha dejado constancia del continuo estancamiento y la parálisis de los frentes de trabajo. A través de las comunicaciones USPEC-BETAREGIONALES-2863 (5 de agosto de 2026), USPEC-BETAREGIONALES-2882 (14 de agosto de 2026) y la reiteración enviada mediante oficio USPEC-BETAREGIONALES-2950 del 31 de agosto de 2026, se reportó formalmente que el Contratista acumula cinco (5) semanas consecutivas sin presencia de personal operativo ni técnico en la obra. Se reiteró además que la obra registra un avance del 66.86% (con un incremento de tan solo 4.16% en los últimos tres meses), dejando un 33.14% pendiente por ejecutar sin que a la fecha se haya presentado el Plan de Contingencia obligatorio ni la reactivación de los trabajos.

Cabe resaltar y dejar constancia expresa de que esta Interventoría no tiene conceptos, aprobaciones, pronunciamientos ni trámites técnicos o administrativos pendientes que restrinjan o impidan el normal desarrollo y la reactivación de los trabajos en campo. Aspectos como los Precios Nuevos (NP) de hidroflow y presóstatos se encuentran definidos desde el 24 de junio de 2026, y la alternativa para el uso de concreto premezclado en seco para vanos fue conceptuada desde el 24 de julio de 2026. En consecuencia, la inactividad reportada y la falta de avance físico en el establecimiento obedecen de manera exclusiva a decisiones operativas, gestión y asignación de recursos a cargo del Contratista de Obra.

Registro Fotográfico.

<table>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">Poliuria tanque 10 a la fecha en buen estado, aunque presenta algunas marcas por arrastre de elementos</td></tr>
</table>





Poliuria tanque 10 a la fecha en buen estado, aunque presenta algunas marcas por arrastre de elementos





Recorrido preliminar a celdas pendiente por intervenir





Tanque 7 poliuria reparada en los cuellos de las escotillas y una dilatación de la placa.





Cuarto de bombas tanque 10, pendiente por intervención y definición de maniobra para impermeabilizar el tanque internamente





Cuarto de bombas tanque 8

Cuarto de bombas tanque 8, Hidroflo para instalar (no pasa por la puerta)

CPMS BOGOTÁ MODELO

Fecha de inicio: 14 de julio del 2025

Fecha de Terminación prorrogada (otrosí 8): 31 de octubre de 2026

Presupuesto: $ 2.437.410.887,00

Alcances modificados/ejecutados:

ALCANCE No. 1 Hallazgo 29 de 2023-1 impermeabilización cubiertas, humedad, filtración, perdida de baldosas entre otros. (zona de sanidad, reemplazo de lucarnas, mantenimiento de ventanas, organización de canaletas de cableados sobre cubierta)

ALCANCE No. 2 Modernización área de puerta de información, implementación zona de riesgo y control para el personal externo y puesto de servicio de guardia. (incluye diseño; sin embargo, su ejecución está en definición la cual será parcial)

Actividades desarrolladas:

ALCANCE N° 1: Impermeabilización de Cubiertas Sanidad y Mantenimientos Complementarios

Este frente de obra contó con un presupuesto ejecutado de $1.287.309.370,18 (con AIU) y se encuentra plenamente finalizado y recibido mediante entrega parcial. La intervención permitió resolver de forma definitiva las afectaciones asociadas a la impermeabilización integral de la cubierta del área de sanidad.

ALCANCE N° 2: Modernización Área Puerta de Información, Zona de Riesgo y Puesto de Guardia

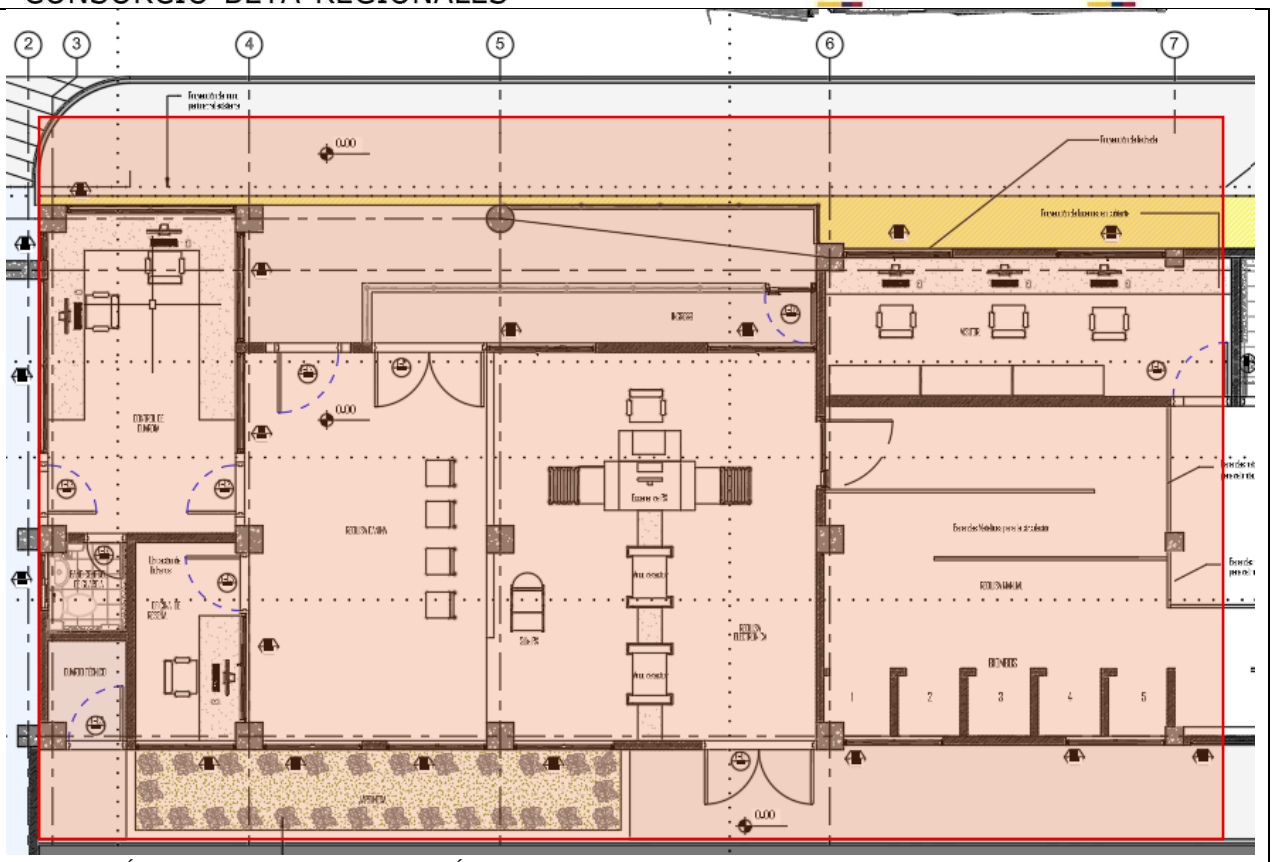
Con un saldo disponible de $1.150.101.516,82 (con AIU), este frente atravesó una etapa de concertación técnica y presupuestal desde el primer periodo del año, debido a que el diseño inicial presentaba un déficit para su ejecución total. Ante este panorama, la USPEC, el INPEC, la Interventoría y el Contratista mediante mesas de trabajo, concertaron una redistribución arquitectónica para ejecutar la obra por etapas cubriendo el saldo. Luego de tantas opciones, finalmente entre todas las partes se presentó el balance consolidado mediante el oficio USPEC-BETAREGIONALES-2938 del 31 de agosto de 2026, dando celeridad al inicio de las actividades, la Supervisión de la USPEC emitió la Autorización No. 2-2026-001486 de iniciar obras, declarando conocimiento amplio a que esta fase fue declarada NO FUNCIONAL por el director del establecimiento, interventoría y contratista, en la misma fecha, decisión que fue trasladada al Contratista el 2 de septiembre de 2026 a través del oficio USPEC-BETAREGIONALES-2963.

Bajo este marco, se aprobó el inicio inmediato de las obras correspondiente a la Primera Etapa, acotada estrictamente al sector de los Ejes 3 al 7 y Ejes A-D (con voladizo), ajustándose al techo presupuestal disponible. La ejecución de esta fase no implica la finalización integral del Alcance N° 2 ni garantiza la funcionalidad completa de la infraestructura, dado que no abarca el área de reseñas ni el circuito final de acceso. La intervención en el sector complementario (Ejes 1 al 2 y 8 al 10) dependerá de la asignación de nuevos recursos por parte de la Entidad, mientras que el muro de cerramiento actual se mantendrá en pie hasta que la nueva estructura garantice las condiciones de seguridad del establecimiento

Registro Fotográfico.



Plano arquitectónico con ajustes realizados por el grupo INPEC Establecimiento Modelo



ÁREA ACOTADA PARA EJECUCIÓN CON SALDO PRESUPUESTAL Eje 3 - 7 y eje A-D con voladizo.

	
Actividad NPE-22 Canaleta plástica recibida	Panorámica final alcance # 1 entregado

	
Panorámica final alcance # 1 entregado	Panorámica final alcance # 1 entregado

	
Panorámica final alcance # 1 entregado	Panorámica final alcance # 1 entregado

	
Panorámica final alcance # 1 entregado	Panorámica final alcance # 1 entregado

RM PAS ERE BOGOTÁ (BUEN PASTOR)

Fecha de inicio: 27 de abril del 2026

Fecha de Terminación prorrogada (otrosí 8): 31 de octubre de 2026

Presupuesto: $1.068.549.121

Alcances modificados/ejecutados

ALCANCE 5 Mantenimiento Rancho

ALCANCE N° 5: Mantenimiento del Rancho

Durante el periodo se registró la presencia de 1 maestro de obra, 2 oficiales, 2 ayudantes y 1 oficial electricista (de forma discontinua). Se evidencia una insuficiencia severa de personal operativo en frente de trabajo, agravada por la jornada festiva del 7 de agosto, lo cual constituye la causa principal del bajo rendimiento físico.

DESARROLLO DE ACTIVIDADES TÉCNICAS

Las actividades ejecutadas por el Contratista en el frente del Rancho se resumen exclusivamente en tres ítems de obra: excavación manual en material común hasta 2,00 m de profundidad (Actividad 3.1.6), corte, figurado y fijación de acero de refuerzo de 60.000 PSI (Actividad 6.2.3), y la construcción de cárcamos en concreto de sección 20x35 cm f'c=3000 PSI (Actividad 6.1.11.1). Al cierre de este periodo, el frente registraba como pendiente la fundición de dos tramos finales de cárcamo de 0,90 m para dar por concluida dicha actividad, encontrándose totalmente sin iniciar las instalaciones hidrosanitarias, de gas, eléctricas y acabados arquitectónicos programados

En lo que corresponde a la programación, en términos acumulados al cierre de agosto, se contaba con un porcentaje acumulado programado del 54,84 % frente a un ejecutado real del 10,99 %, lo que representa una brecha pendiente por recuperar del -43,86 %.

A través de los oficios USPEC-BETAREGIONALES-2765 (10 de julio de 2026) y 2830 (29 de julio de 2026), la Interventoría solicitó amablemente al Consorcio Mantenimiento GMC la presentación de un Plan de Contingencia y Recuperación de Cronograma, junto con la justificación técnica de los tiempos no operativos. Al finalizar el periodo del 15 al 30 de agosto, el Contratista no ha remitido la documentación requerida. La atención en obra se ve limitada debido a la falta de personal suficiente (contando únicamente con un maestro, un oficial, un electricista y dos ayudantes de forma intermitente) y a la renuncia de la Residente de Obra, lo cual dificulta el desarrollo de los trabajos y la coordinación técnica en sitio. Por esta razón, se sugirió a la Coordinación evaluar las medidas jurídicas y administrativas correspondientes ante la Supervisión de la USPEC.

Registro Fotográfico

	
Hechura de solado, para colocar parrilla cárcamo 34 cm de ancho área lavado de ollas	Carcamo terminado y excavación para hechura de solado en área lavado y descomide.
	
Panorámica rancho zona cocción poco personal laborando	Estado actual trampa de grasas muros levantado junto con relleno perimetral hasta fundida viga perimetral para continuar con el muro.
	
Fundido cárcamo 34 cm ancho en espacio preparación de bebidas	Fundida cárcamos 34 cm ancho en puertas salida prealistamiento de carnes y verduras

EPMSC GUATEQUE

Fecha de inicio: 13 de enero del 2026

Fecha de terminación: 3 de junio 2026

Fecha de entrega final: 17 de junio 2026

Presupuesto: $110.342.163

Alcances modificados/ejecutados

Alcance #1: Mantenimiento de la red eléctrica en la parte interna, celdas, talleres.

Alcance #2: Mantenimiento baterías sanitarias en la parte interna áreas comunes.

Actividades desarrolladas:

El establecimiento se encuentra en 100 % de ejecución física acumulada en sus alcances aprobados: Alcance N° 1 (mantenimiento de la red eléctrica interna en celdas y talleres), Alcance N° 2 (mantenimiento de baterías sanitarias en áreas comunes) e instalación de la campana extractora en el área del rancho. La suscripción de la entrega final de las obras se formalizó el 17 de junio de 2026.

Durante el periodo evaluado del 15 al 30 de agosto, el frente se mantuvo sin novedades de obra ni registro fotográfico adicional, dado que los trabajos se encuentran totalmente concluidos. En la parte administrativa, el proceso se halla a la espera de que el Contratista (Consorcio Mantenimientos GMC) atienda y subsane las observaciones realizadas a la carpeta de cierre documental, paso necesario para proceder con la firma del Acta de Liquidación Formal del contrato.

Registro fotográfico

Ver adjunto carpeta final, 100% Finalizado

ESTABLECIMIENTO EPMS RAMIRIQUÍ (Finalización de las actividades de obra)

Alcances a ejecutar:

ALCANCE No.1 Tutela 2021 -05 fallo juzgado penal del circuito de Ramiriquí de fecha 25 de febrero de 2021 refuerzo de muro perimetral, dotación planta eléctrica y cuarto eléctrico, campana extractora área de rancho.

ALCANCE No.2 Revisión y mantenimiento de red eléctrica, cambio de bombillos y reflectores perimetrales e internos 20 reflectores de 100 w luz led.

ALCANCE 3: Mantenimiento de pintura en área de sanidad por humedad. Se realiza acta de reconocimiento y recibo de espacios para la intervención del objeto contractual en compañía del director del Establecimiento, constructor e Interventoría

Programación: Inicio 07 de julio de 2025 Final: 31/08/26

Recurso asignado: $ 137.324.642.00

Actividades ejecutadas en el periodo del informe:

Durante el periodo se realizó seguimiento a las actividades correspondientes a la intervención de la red eléctrica interna del establecimiento. Se culminaron las actividades pendientes asociadas a la

instalación de tubería EMT de ¾”, red eléctrica trenzada 3x12 AWG, salidas para interruptores sencillo y doble, así como el suministro e instalación de interruptores monopolares. Estas actividades estuvieron orientadas a corregir las condiciones presentadas en las 18 lámparas ubicadas en el área administrativa, conforme a la solución técnica concertada entre el establecimiento, el contratista y la Interventoría. Con la culminación de este frente, se continúa con el proceso de verificación y recibo de las actividades ejecutadas para posterior programación de entrega a la dirección del establecimiento y a la supervisión del contrato.

Registro fotográfico de avance de actividades del periodo del informe.



Suministro e instalación de lámpara hermética LED



Suministro e instalación de luminaria tipo reflector LED de 50w

ESTABLECIMIENTO EPMSC RM JP SOGAMOSO

Alcances a ejecutar:
Alcance 1: estructura losa de entrepiso cafetería
Alcance 2: Pabellón de maternas y CDI ER
Programación: Inicio 22 de septiembre de 2025 Final: 31/08/26

Recurso asignado: $ 379,696,386.00

Novedades en el periodo del informe:

Durante la ejecución de las obras en el EPMSC RM JP Sogamoso, se desarrollaron actividades correspondientes principalmente a la intervención de la estructura y adecuación de la cafetería, incluyendo trabajos preliminares, demoliciones, adecuaciones estructurales, instalaciones hidrosanitarias, acabados y dotación.

Se ejecutaron actividades demolición y retiro de puntos hidráulicos y sanitarios existentes, demolición de muros de mampostería y adecuación de las áreas objeto de intervención. Posteriormente, se desarrollaron trabajos de cimentación y estructura, contemplando la construcción de zapatas, vigas de cimentación, placa de contrapiso, columnas y montaje de estructura metálica.

En las áreas interiores se ejecutaron mesones en concreto, así como la adecuación de las redes hidráulicas y sanitarias, puntos sanitarios y tuberías requeridas para la conexión y funcionamiento de los diferentes aparatos.

Como parte de las obras de terminación se realizaron pañetes impermeabilizados, alistados y pendientados de pisos, instalación de ventanería en aluminio y adecuación de puertas para baterías sanitarias. Asimismo, se adelantaron trabajos de enchape de mesones en granito, enchape cerámico de muros y pisos y aplicación de recubrimiento epóxico en las superficies previstas.

Finalmente, se efectuó el suministro e instalación de aparatos y accesorios sanitarios, incluyendo lavamanos, lavaplatos, sanitarios institucionales y sus correspondientes válvulas y griferías, con el propósito de garantizar la funcionalidad de las áreas intervenidas.

Estado actual y actividades pendientes

De acuerdo con el estado de ejecución reportado, las actividades contempladas para la intervención del EPMSC RM JP Sogamoso se encuentran ejecutadas, quedando pendiente el suministro e instalación del vidrio multilaminado requerido para culminar integralmente las obras. El contratista informó esta situación mediante comunicación CE-CGMC-256-2487 del 30 de agosto de 2026, emitida en respuesta al radicado USPEC-BETAREGIONALES-2922.

Según lo manifestado por el contratista, la demora obedece a dificultades en la disponibilidad y fabricación del material por parte del proveedor, asociadas a la alta demanda de producción. En dicha comunicación, el contratista señala que esta corresponde a la única actividad pendiente, indicando que las demás actividades contractuales previstas para el establecimiento han sido ejecutadas.

Como soporte, el contratista adjuntó comunicación del proveedor del vidrio, quien reportó retrasos en los tiempos de fabricación y entrega. De acuerdo con esta programación, el contratista prevé realizar la instalación del vidrio multilaminado durante la semana comprendida entre el 15 y el 20 de septiembre de 2026, indicando igualmente que, en caso de obtener el material con anterioridad, procederá con su instalación anticipada.

En consecuencia, el cierre definitivo de las actividades del establecimiento queda condicionado a la instalación, verificación y recibo a satisfacción del vidrio multilaminado pendiente, sin perjuicio de las demás verificaciones de calidad, funcionalidad y terminación que correspondan por parte de la interventoría.

Registro fotográfico de avance de actividades del periodo del informe.







Acabados iniciales de pasillos, oficinas y cafetería, pañete impermeabilizado

ESTABLECIMIENTO EPAMS CAS CÓMBITA

Programación: Inicio 06 de agosto de 2025 Final: 31 de agosto de 2026

Alcances contractuales:

Alcance no. 1: hallazgo 36 de 2021-1 continuación construcción alojamiento de rancheros estructura 2.
Alcance 2: tutela 2020-00162. iniciación de la construcción de centros de acopio (shut de basuras) de residuos sólidos del rancho y pabellones rancheros estructura 2.

Alcance 3: mantenimiento de las áreas de sanidad de las dos estructuras para atender observaciones de los entes de control.

Alcance no. 5: homogenización eléctrica de pabellones (taponamiento de las lámparas en celdas por cuestión de seguridad).

Presupuesto contractual: $ 2,489,215,150.00

Programación: ver anexo de cuadro de seguimiento anexo.

Actividades ejecutadas en el periodo.

Durante el periodo del informe la interventoría realizó seguimiento técnico y contractual a la ejecución de las actividades correspondientes al establecimiento EPAMS CAS Cómbita, cuyo alcance contempla principalmente la continuación de la construcción del alojamiento de rancheros – Estructura 2, la construcción de centros de acopio para residuos sólidos y las intervenciones de mantenimiento en las áreas de sanidad.

En el desarrollo de las actividades se efectuó seguimiento a los trabajos relacionados con el Alcance No. 1 – continuación de la construcción del alojamiento de rancheros, estructura 2, verificándose la ejecución de actividades preliminares, adecuación y organización de los frentes de trabajo, dentro de las actividades de ejecución se continuó con los trabajos estructurales y de obra civil, incluyendo perforaciones y anclajes, levantamiento de mampostería en el área del rancho, suministro e instalación de acero para dovelas y columnetas, así como actividades de mantenimiento correctivo sobre la estructura metálica existente de cubierta, particularmente en cerchas y correas.

Uno de los aspectos técnicos más relevantes atendidos durante el mes correspondió a la excavación para la ubicación e instalación del pozo séptico. El 21 de agosto de 2026, durante las excavaciones, se identificó una tubería correspondiente a una red de gas de aproximadamente una pulgada de diámetro, localizada en el sector previsto para el pozo séptico. Ante esta situación se adoptaron medidas preventivas de seguridad, incluyendo el cierre de válvulas y la solicitud de apoyo del Cuerpo de Bomberos.

Como consecuencia de esta interferencia, se dejó establecido que la continuidad de las excavaciones en dicho sector quedó condicionada a la atención de la red identificada, la verificación de sus condiciones de seguridad y la definición de las medidas necesarias para garantizar la ejecución segura de los trabajos. Igualmente, se dejó trazabilidad de que el contratista había solicitado previamente al

establecimiento información y planos de las redes existentes, sin que dicha información hubiera sido suministrada.

Registro fotográfico de avance de actividades del periodo del informe.



Levante de mampostería interna y perimetral de alojamientos rancheros, instalación de placa



Actividades eléctricas.



Actividades de cerramiento para inicio de shut de basuras.

ESTABLECIMIENTO EPC CÁQUEZA.

Alcances a ejecutar:
Alcance no.1: tanques de almacenamiento de agua potable
Alcance no.2: adecuación de celdas de patios 1 y 2

Programación: Inicio 17 de septiembre de 2025 Final: 31 de agosto de 2026
Recurso asignado: $ 71,491,358.00
Durante el mes de agosto de 2026, la interventoría realizó seguimiento técnico y presupuestal a la definición del alcance requerido para la intervención del sistema de abastecimiento de agua potable del EPC Cáqueza, en continuidad con los análisis técnicos y las mesas de trabajo adelantadas con las partes involucradas.

De acuerdo con la evaluación técnica y la memoria de cálculo hidráulico, se determinó que la solución integral requiere la ampliación y adecuación de la capacidad de almacenamiento, la implementación de un sistema de bombeo y presurización y un sistema eléctrico independiente, con el propósito de garantizar las condiciones adecuadas de presión, caudal y continuidad del servicio en el establecimiento.

En atención a las restricciones de disponibilidad presupuestal, se analizó como alternativa una intervención parcial, limitada al suministro, instalación y ampliación del sistema de almacenamiento mediante el cambio e interconexión de tanques, excluyendo el sistema de bombeo, presurización y las adecuaciones eléctricas asociadas. Frente a esta alternativa se identificaron las posibles limitaciones operativas que podrían presentarse al funcionamiento del sistema únicamente por gravedad, especialmente en los puntos de consumo ubicados en cotas superiores o hidráulicamente desfavorables.

Durante el periodo se realizó seguimiento a la definición técnica, presupuestal y contractual del alcance definitivo, encontrándose pendiente la determinación formal de la Entidad respecto de la aprobación de un eventual adicional presupuestal para ejecutar la solución hidráulica integral o, alternativamente, la aceptación del balance ajustado correspondiente a la intervención parcial propuesta.

Asimismo, el contratista presentó el presupuesto estimado de las intervenciones planteadas, manteniendo las salvedades relacionadas con el alcance ajustado y las posibles limitaciones técnicas derivadas de la solución parcial.

A la fecha de corte del presente informe, se encuentra pendiente por parte del INPEC la definición formal del alcance a ejecutar en el EPC Cáqueza, particularmente frente a la alternativa de intervención integral o parcial planteada para el sistema de abastecimiento de agua potable. Esta situación constituye un factor que actualmente condiciona la continuidad de las actuaciones técnicas, presupuestales y contractuales requeridas para la ejecución de las actividades, generando afectación en la programación prevista para el establecimiento. En consecuencia, se considera necesaria la definición oportuna del alcance por parte de la entidad, con el fin de viabilizar la continuidad del proceso y evitar mayores retrasos en la ejecución contractual

EPMSC MONIQUIRA (FINALIZADO)

Durante el periodo objeto de seguimiento, las actividades previstas para el EPMSC Moniquirá fueron ejecutadas de manera definitiva, concentrándose la intervención en los alcances priorizados para el establecimiento, de acuerdo con las necesidades identificadas y los requerimientos establecidos.

Las actividades ejecutadas se concentraron principalmente en los siguientes alcances:

Alcance n.º 1: mantenimiento y remodelación del área de caniles, área de descanso de los semovientes caninos y adecuación de la caja de desagüe hacia la PTAR, intervención requerida en atención a las necesidades identificadas por la Secretaría de Salud Departamental.

Alcance n.º 2: mantenimiento y adecuación de los alojamientos del cuerpo de custodia y auxiliares.

Durante el periodo del informe reportado se culminaron satisfactoriamente las actividades correspondientes a la adecuación y mantenimiento de las áreas de alojamientos.

Se finalizaron actividades de desmonte, demolición y preparación de superficies, seguidos de la construcción de las cimentaciones y elementos estructurales en concreto reforzado, incluyendo zapatas, vigas de cimentación, placas de contrapiso, columnas, vigas aéreas y la instalación de la estructura metálica de cubierta y pasillo técnico, conforme a las especificaciones técnicas del proyecto.

Asimismo, se concluyó la construcción de mampostería, elementos de confinamiento y reforzamiento estructural, ejecución de pañetes, alistados de piso, instalación de guarda escobas, suministro y montaje de puertas metálicas, puertas especiales, ventanas de aluminio y demás elementos arquitectónicos previstos para la recuperación integral de las áreas intervenidas.

En el componente hidrosanitario quedaron completamente instaladas y puestas en funcionamiento las redes de abastecimiento y evacuación de aguas, incluyendo tuberías, puntos hidráulicos y sanitarios para lavamanos, sanitarios y duchas, así como el suministro e instalación de todos los aparatos sanitarios, griferías y accesorios requeridos, garantizando la operatividad del sistema en baño.

De igual manera, finalizaron las actividades correspondientes a las instalaciones eléctricas, mediante la ejecución de canalizaciones en tubería EMT, instalación de tomacorrientes, salidas eléctricas, luminarias tipo panel LED y reflectores LED, mejorando las condiciones de iluminación y funcionamiento de los espacios intervenidos.

Finalmente, se ejecutaron y concluyeron los trabajos de acabados mediante la aplicación de estuco, pintura para interiores y exteriores, así como las actividades no previstas consistentes en la instalación de cubierta en teja arquitectónica, enchapes cerámicos en pisos y muros, permitiendo la entrega de las áreas completamente terminadas, funcionales y en condiciones adecuadas de servicio, conforme a los requisitos técnicos y de calidad establecidos en el Contrato de Obra No. USPEC-CTO-256-2024.

Registro fotográfico de avance de actividades del periodo del informe.



Acabados finales

EPMSC CHOCONTA (FINALIZADO)- **pendiente atención de Postventa.**
Alcances contractuales:
Presupuesto: $75.537.121
Estado: terminado

Alcance no.1: Se requiere arreglo y mantenimiento de la tubería de los tanques de abastecimiento de agua para cada una de las celdas de los PPL ya que actualmente tan solo están en funcionamiento 02 tanques de 4 que se encuentran instalados en la terraza de la estructura.
Alcance no.2: Cambio e instalación de 02 tanques de agua para la zona de alojamientos del personal del ccv.
Alcance no.3: Intervención total del área del rancho con el fin de que sea intervenido tantos muros, pisos, puertas, rejas, mesones, trampa de grasa, acueducto, alcantarillado, y bodegas, que conforman actualmente la zona de preparación de alimentos ya que esta zona nunca ha sido intervenida y siempre

se llama la atención por parte de secretaria de salud por los diferentes hallazgos en los puntos ya mencionados.

Alcances aprobados:

Alcance no.3: Intervención total del área del rancho con el fin de que sea intervenido tantos muros, pisos, puertas, rejas, mesones, trampa de grasa, acueducto, alcantarillado y bodegas, que conforman actualmente la zona de preparación de alimentos ya que esta zona nunca ha sido intervenida y siempre se llama la atención por parte de secretaria de Salud por los diferentes hallazgos en los puntos ya mencionados.

Para los trabajos de post venta en el área de rancho, por parte del contratista se emitió plan de trabajos cronogramas para la ejecución de la post venta, la cual fue remitida por interventoría a supervisión.

Actualmente el compromiso de ingreso al área de rancho depende de la logística de desalojo completo del área, para que el contratista pueda iniciar actividades propuestas.

Estado: terminado - Fecha de inicio: 04 de julio 2025
Fecha de terminación en el eron: 25 de agosto del 2025

LA PLATA. (FINALIZADO)

Alcances contractuales

Alcance no.1: hallazgo 122 de 2017-1 condiciones técnica (construcción) para visitas conyugales
Alcance no.2: cambio de pisos área del rancho eliminación de aposamiento de agua, mejoramiento sistema hidráulico.

Alcances aprobados:
Alcance no.2: cambio de pisos área del rancho eliminación de pasamiento de agua, mejoramiento sistema hidráulico

Fecha de inicio en el eron: 29 de noviembre de 2025

Fecha de terminación en el eron: 30 de junio de 2026.

Recurso asignado: $ 303.000.820

Actividades ejecutadas.

Las actividades ejecutadas en el EPMSC La Plata se concentraron principalmente en el mejoramiento integral del área del rancho, incluyendo renovación de pisos, adecuaciones de redes hidrosanitarias y eléctricas, construcción y adecuación de cajas de inspección y drenajes, enchapes, acabados, impermeabilización de cubierta, pintura y adecuaciones complementarias para garantizar las condiciones de funcionamiento del área intervenida.

Adicionalmente, se ejecutaron actividades de mejoramiento de la iluminación perimetral, mediante la instalación de nuevas redes eléctricas, tubería EMT y reflectores LED de 400 W, distribuidos en los laterales del establecimiento.

Finalmente, el área del rancho correspondiente al alcance n.º 2 fue objeto de entrega al establecimiento el 3 de junio de 2026, quedando registradas las actividades como finalizadas y entregadas al centro penitenciario.

Registro fotográfico de avance de actividades del periodo del informe.



Picada de muros, instalación de cerámica, pulida de piso área de rancho, instalación de reflectores perimetrales

EPMSC JP ESPINAL(FINALIZADO)

Alcances contractuales:
Alcance no.1: adecuación de cuarto plomado para dar uso al equipo de rx
Alcance no.2: remodelación baño del área de sanidad se encuentra dañado, techo en drywall deteriorado por humedad
Alcance no.3: mantenimiento cerraduras especiales
Alcance no.4: mantenimiento, mejora de la red hidráulica y de alcantarillado patios 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10, utey educativas.
Alcance no.5: mantenimiento y mejora de la red eléctrica patios 1, 2, 3 ,4,5,6,7,8,9,10, ute y área de talleres sector 1 y 2, educativas

CONSORCIO BETA REGIONALES

Alcance no. 6 adecuación área de caniles

Alcances aprobados:
Alcance no.4: “mantenimiento, mejora de la red hidráulica y de alcantarillado”.
Alcance no. 5: “mantenimiento y mejora de la red eléctrica”

Fecha de inicio en el eron: 11 de agosto de 2025
Fecha de terminación en el eron: 15 de diciembre de 2025
Recurso asignado al eron o inversión en el eron: $892.785.935

ACTIVIDADES REALIZADAS.

Alcance 1: Mantenimiento Cerraduras especiales.

Intervención: Realizar mantenimiento de electro cerraduras, pulsadores, llaves, baterías y tarjetas para el correcto funcionamiento de las exclusas
Actividades ejecutadas: Se realizo mantenimiento de electro cerraduras, pulsadores, botoneras. Cambio de llaves, baterías para el correcto funcionamiento de exclusas en pabellones 1,2,3,4,5,6,7, guardia interna y externa. De acuerdo con los requerimientos y prioridades del establecimiento.

Alcance 2: Mantenimiento, mejora de la red hidráulica y de alcantarillado patios 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,UTEy educativas.
Intervención: Se realizo el cambio de tubería, accesorios y aparatos de la red hidráulica y sanitaria.
Actividades ejecutadas: Se realizo cambio de tuberías hidráulicas y sanitarias, así como también el cambio de aparatos sanitarios para el correcto funcionamiento de baterías en celdas de los pabellones 4,5,6, UTE y educativas.

Alcance 3: Mantenimiento y mejora de la red eléctrica patios 1, 2, 3 ,4,5,6,7,8,9,10,UTE y área de talleres sector 1 y 2, educativas.

Registro fotográfico de avance de actividades del periodo del informe.







Instalación de lámparas antivandálica en celdas pabellón 5

EPMSC COLONIA PENAL DE ORIENTE – CAMIS (FINALIZADO)

Alcances contractuales
Alcance: patio n°3, mantenimiento y mejoramiento patio 3 cola de pato
Valor: $ 448.767.840,00
Actividades ejecutadas: durante la semana el contratista realizo las siguientes actividades:

Actividades realizadas.

Alcance 1: Alcance : Mantenimiento y mejoramiento de patio 3 cola de pato.

Intervención: Mejoramiento zona comedores patio 3 cola de pato, se realiza el cambio de la placa de contrapiso existente en la zona de comedores, cambio de la cubierta, se realizan actividades de cambio de duchas, se realiza el cambio de enchape en baños y zona de expendio, se realiza el cambio de enchape en tanque ubicado en alojamiento 2.

Desmonte de puerta y marco con embalaje y almacenamiento, demolición de alistado y acabado de piso, demolición de placa de contrapiso ,excavación mecánica en material común ,Relleno con recebo-cemento compactado Nivelación manual de terreno ,placa de contrapiso en concreto 3000 PSI, instalación de acero de refuerzo 60.000 PSI, instalación de malla electrosoldada, mantenimiento de estructura metálica de cubierta, construcción de Bordillo en concreto 3000 PSI, Cárcamo en concreto, Mesón en concreto, instalación de Tubería PVC sanitaria 3", pañete impermeabilizado, alistado de piso impermeabilizado instalación de cubierta en teja de fibrocemento, retiro de cubierta de Eternit, Instalación de puerta metálica tipo celosía, comedor antivandálico de 8 puestos, instalación de orinal cerámico y sanitario de tanque dos piezas - Grifería para orinal - Ducha monocontro - Enchape cerámico para piso 55x55 cm - Enchape cerámico para muro 30x60 cm - construcción de rampa de acceso en concreto construcción de rejilla para cárcamo en acero inoxidable.

Registro fotográfico de avance de actividades del periodo del informe.




Fundida de placa, Rejilla de acero inoxidable para cárcamo

EPMSC RM VILLAVICENCIO:

Alcances contractuales
Alcance no.1: hallazgo 22 2022-1 impermeabilización UTE.
Alcance no.2: tutela 202100155. implementación de rampas para personas en condiciones de discapacidad.
Alcance no.3: mantenimiento y/o adecuación alojamientos ccv

Alcances aprobados:
Alcance no1: hallazgo 22 2022-1 impermeabilización ute
Alcance no.2: tutela 202100155. implementación de rampas para personas en condiciones de discapacidad.
Alcance no.3: mantenimiento y/o adecuación alojamientos ccv

Fecha de inicio en el eron: 02 de septiembre de 2025

Fecha de terminación en el eron: 31 de agosto de 2026

Recurso asignado: $604.115.802

Actividades ejecutadas:

Durante el periodo se continuó con la ejecución de las actividades correspondientes al Alcance 3, relacionado con la impermeabilización y adecuación de los alojamientos de mujeres. Se culminó la instalación de cielo raso en PVC en las habitaciones y de luminarias, se continuó con el retiro de puertas existentes y la aplicación de estuco y pintura, y se inició el resane de los bordes de los vanos para la posterior instalación de las nuevas puertas.

El registro fotográfico evidencia avances en los acabados interiores, instalación de cielos rasos, luminarias y aplicación de pintura en las áreas intervenidas.

Registro fotográfico de avance de actividades del periodo del informe.



Instalación de cielo raso en PVC, Instalación de Luminarias, Aplicación de pintura

EPMSC ACACIAS

Alcances contractuales:
Alcance no.1: pabellones 4 y 5, celdas de la segunda planta
Alcance no.2: tutela 2021-00377. se solicita el arreglo de la celda 78 del pabellón 6.
alcance no.3: tutela 2021-00164. mantenimiento de barandas, rejas, cubículos, escaleras
alcance no.4: tutela 2021-00237. mantenimiento canales de desagüe
alcance no.5tutela 2022-00260. destapar los sifones de las duchas del segundo piso y del orinal del primer piso

Recurso asignado al eron o inversión en el eron: $1.052.974.364

Actividades ejecutadas:

Durante el periodo se continuó con la ejecución del Alcance n.° 3, correspondiente a las actividades de carpintería metálica, específicamente el desmonte de barandas existentes en el patio 10 y el inicio de la instalación de nuevas barandas en el segundo piso, incluyendo la aplicación de anticorrosivo y pintura. Adicionalmente, en comité realizado el 12 de agosto de 2026, la Dirección del establecimiento solicitó priorizar la instalación de los vidrios de las esclusas de los patios 8, 9 y 11, con el fin de habilitar el ingreso a los demás patios y permitir la continuidad de las actividades de desmonte e instalación de barandas. El contratista acogió la directriz y estableció como compromiso continuar con la instalación de dichos vidrios una vez finalizadas las actividades correspondientes al patio 10.

Registro fotográfico de avance de actividades del periodo del informe.



Trabajos de Instalación de barandas patio 10, segundo piso

ESTABLECIMIENTOS REGIONAL NOROESTE

EPMSC MEDELLÍN BELLAVISTA

Fecha Inicio: 14 de agosto de 2026

Fecha de Terminación prorrogada (otrosí 8): 31 de octubre de 2026

Recurso asignado: $ 1.586.805.392

Alcances modificados/ejecutados:

Alcance No. 1 – Rancho y Cuartos Fríos (Hallazgo 157 de 2023-1)

Alcance No. 2 – Zona de Sanidad (Hallazgo 139 de 2023-1)

Alcance No. 3 – Adecuación de Galpones / Aguas Residuales (Hallazgo 47 de 2023-1)

Alcance No. 4 – Terminación Edificio de Locativas / Atención Primaria:

Actividades ejecutadas:

Alcance No. 1 (Rancho, Cuartos Fríos y Humedades — Hallazgo 157 de 2023-1): Se realizaron actividades de suministro e instalación de remates frontales en la cubierta termoacústica tipo sándwich y retoque de detalles en la estructura metálica. Adicionalmente, se formalizó el recibo de las divisiones en acero inoxidable para los baños de rancheros y las obras de mantenimiento de cubierta tipo sándwich, mediante acta suscrita conjuntamente por el arquitecto representante del INPEC y el contratista de obra.

Alcance No. 2 (Zona de Sanidad — Hallazgo 139 de 2023-1): Se reporta la culminación al 100 % de las actividades físicas programadas para este frente.

Alcance No. 3 (Adecuación de Galpones / Aguas Residuales — Hallazgo 47 de 2023-1): Avance en infraestructura con el suministro e instalación de acero de refuerzo para zapatas, pedestales, columnas y vigas de cimentación en Galpón 1, Galpón 2, Galpón 3 y Dormitorio. Se ejecutó además el vaciado de concreto de 3.000 PSI para zapatas.

Alcance No. 4 (Terminación Edificio de Locativas / Atención Primaria): Se registró inactividad total de frentes de trabajo en la edificación locativa durante el periodo objeto de informe.

Aspectos Técnicos y Control de Calidad

Atención a Observaciones de Bitácora: Se requirió al Consorcio Mantenimientos GMC la corrección inmediata de los hallazgos técnicos registrados por la Interventoría en la bitácora de obra los días 27 y 28 de agosto de 2026.

Manejo de Materiales: Se reitero al contratista la obligación de acopiar y proteger los agregados granulares bajo cubiertas plásticas para conservar su humedad natural, previniendo alteraciones en la relación agua-cemento al momento del mezclado de los concretos.

Se solicitó formalmente al Contratista de Obra hacer entrega del balance de obra actualizado a la Interventoría una vez finalizado el proceso de conciliación de cantidades ejecutadas.

REGISTRO FOTOGRAFICO









ALCANCE No3: Hallazgo 47 2023-1 – Adecuación de Galpones.





ALCANCE No3: Hallazgo 47 2023-1 – Adecuación de Galpones Diagnostico Ambiental, Manejo de Aguas Residuales no Domésticas.
Observaciones Por Corregir en el Suministro e Instalación del Acero de Refuerzo,
Mala Instalación en el nudo Columna-Viga de Cimentación, La Ubicación de las Columnas se Encuentran Fuera de los Ejes, Se Solicito Corrección por parte del Constructor Consorcio Mantenimiento GMC.



ALCANCE No3: Hallazgo 47 2023-1 – Adecuación de Galpones Diagnostico Ambiental, Manejo de Aguas Residuales no Domésticas.
Observaciones a Corregir en el Suministro e Instalación del Acero de Refuerzo,
Mala Instalación en el nudo Columna-Viga de Cimentación, La Ubicación de las Columnas se Encuentran Fuera de los Ejes, Se Solicito Corrección por parte del Constructor Consorcio Mantenimiento GMC.





ALCANCE No3: Hallazgo 47 2023-1 – Adecuación de Galpones Diagnostico Ambiental, Manejo de Aguas Residuales no Domésticas.
Suministro e Instalación del Acero de Refuerzo para Columnas y Vigas de Cimentación.

COPED PEDREGAL

Fecha Inicio: 26 de mayo de 2026

Fecha de Terminación prorrogada (otrosí 8): 31 de octubre de 2026

Recurso asignado: $ 1.794´711.480.00

Alcances modificados/ejecutados:

ALCANCE ADICIONAL No.4 Impermeabilización de cubiertas pabellón No 16, 17, 18 y unidad de medidas especiales del pabellón de mujeres.

ALCANCE ADICIONAL No 6 impermeabilización de portal No 2 pabellón de mujeres.

Actividades ejecutadas en el periodo:

ALCANCE ADICIONAL No 8 iluminación en garitas (alcance pendiente por oficializar por parte de la entidad)

Actividades ejecutadas:

Alcance Adicional No. 4 (Impermeabilización de Cubiertas — Pabellones 16, 17, 18 y UME Mujeres):

Durante el periodo de reporte, se adelantaron labores de trasiego manual de material granular a grandes distancias y el suministro e instalación de alistado en mortero impermeabilizado en el Pabellón 16, 17 y 18.

Durante las inspecciones del Residente de Interventoría se identificaron algunas deficiencias que fueron subsanadas tales como: Subdosificación de Impermeabilizante: Incumplimiento de la dosificación del fabricante (1" kg" por bulto de cemento). Se registraron adiciones deficientes de solo 40" ml" aprox. en el Pabellón 16 y 600" g" aprox. en el Pabellón 17 para la preparación del mortero.

Fisuramiento Presencia de fisuras sobre el mortero impermeabilizado recién instalado. El contratista procedió a realizar las reparaciones, sin embargo, se les advirtió que ellos son responsables de los procesos.

Pérdida de Calidad del Cemento: Almacenamiento inadecuado de cemento en lonas y bolsas plásticas expuestas a la humedad ambiental, provocando su hidratación previa, fraguado deficiente y pérdida de resistencia mecánica.

Alcance Adicional No. 6 (Impermeabilización de Portal No. 2 — Pabellón de Mujeres): Solo se han realizado recorridos de reconocimiento general.

Alcance Adicional No. 8 (Iluminación en Garitas): *Pendiente de oficialización formal por parte de la USPEC.*

Hallazgos Técnicos y Observaciones de Campo (Visitas de agosto de 2026)

Novedades Administrativas y de Operación

- Restricción de Ingreso al Residente de Interventoría: Durante la visita del 5 de agosto de 2026, la guardia del Portal No. 2 impidió el ingreso del Residente de Interventoría argumentando una supuesta falta, lo que imposibilitó el seguimiento técnico en los pabellones.
- Requerimiento Presupuestal: Se exigió al Contratista de Obra (Consorcio Mantenimientos GMC) presentar de manera urgente la actualización del balance de obra con mayores y menores cantidades ajustado a cada alcance.

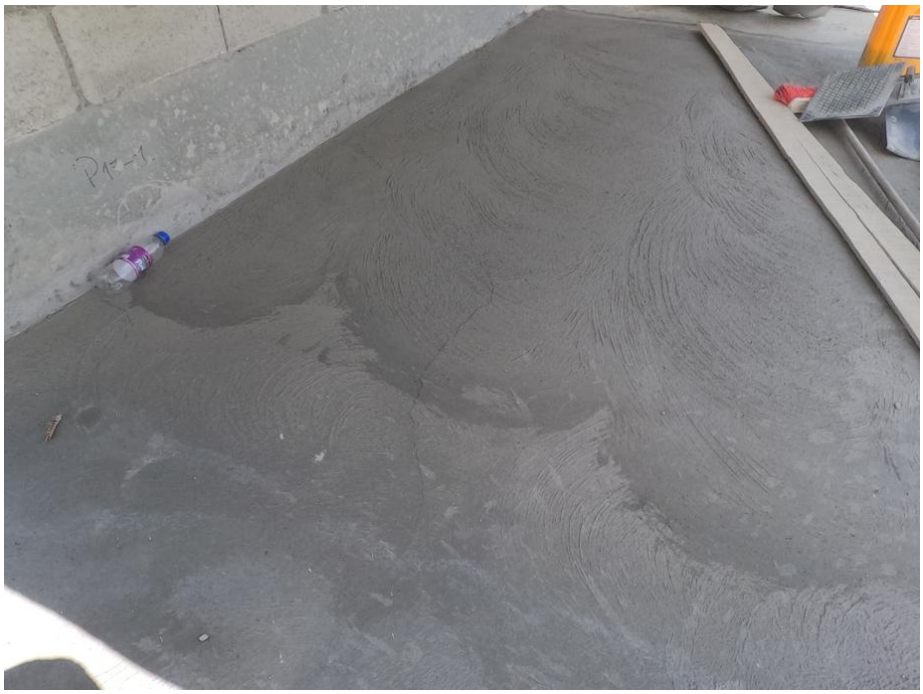
Registro fotográfico



Reparación de fisuras y grietas afinado nuevo aplicado, observación de interventoría Pabellones No.16 y No 17.



ALCANCE No.4_ Reparación de fisuras y grietas afinado nuevo aplicado, observación de interventoría Pabellones No.16 y No 17.



ALCANCE No.4_Afinado de piso espesores de 4 cm pabellón 16.



ALCANCE No.4_ Remates pendientes de afinados en bordes de cubiertas Pabellónes No.16 y No 17.

EPMSC SANTO DOMINGO

Alcances Ejecutados:
Alcance No. 1: Adecuación de garita

Fecha De Inicio:
24 de junio de 2025

Fecha De Terminación En El Eron:
17 De Octubre De 2025

Fecha De Entrega Final Con Uspec Del Eron:
25 de noviembre del 2025

Recurso Asignado:
$ 94.601.546

Actividades Ejecutadas:

- Desmonte manual de marco y hoja de puerta
- Demolición manual de alistado de piso y material de acabado
- Desmonte manual de luminarias
- Demolición manual de pañetes bajo
- Picada de pañete de muros realizado con herramienta menor garantizando
- Demolición manual de Pañetes
- Demolición manual de muros sencillos en mampostería
- Demolición manual de placa de contrapiso
- Excavación manual en material común
- Relleno manual con material seleccionado de sitio.
- Placa de contrapiso en concreto
- Columnetas y/o Viguetas en concreto f'c=3000 PSI,
- Suministro e instalación de tubería IMC de 3/4".
- Suministro e instalación de luminaria tipo reflector LED de 400w,
- Guarda escoba en baldosa de cerámica
- Ventana Fija en lámina CR cal. 12 con mayor desarrollo en su perfilería para uso con vidrio blindado antibalas.
- Ventana Malla fabricada con marco en ángulo de acero
- Puerta entamborada

- Ventana reja con barrotes en varilla de 3/4"
- Puerta reja con barrotes en varilla de 3/4"
- Suministro e instalación de vidrio multilaminado blindado incoloro antibalas nivel IV
- Estuco acrílico, de tipo monocomponente con presentación plástica
- Pintura vinilo acrílica plástica lavable Tipo 1, aplicado en tres (3) capas.

REGISTRO FOTOGRÁFICO






EPMSC SANTA ROSA DE OSOS

Alcances Ejecutados:
Alcance No. 1: mantenimiento áreas de aislamiento (UTE) mantenimiento de los puntos realizando pruebas posteriormente mejorar y reparar las superficies pañetadas, impermeabilizando para luego pintar.

Alcance N°2: Adicional 1: Mantenimiento de alojamientos hasta agotar recurso restante.

Fecha De Inicio:
24 de junio de 2025
Fecha De Terminación En El Eron:
15 de diciembre de 2025
Fecha De Entrega Final Con Uspec Del Eron:
26 de febrero de 2026

Recurso Asignado:
$ 82.130.251

Actividades Ejecutadas:

- Demolición manual del listado de piso
- Demolición manual y retiro de puntos sanitarios existentes
- Demolición manual de batería sanitaria
- Demolición manual de ducha existente
- Rapado de pintura en muros existentes
- Demolición manual de luminarias
- Demolición manual de pañete
- Demolición manual de placa de contrapiso
- Excavación manual de material común relleno con material placa de contrapiso
- Tubería de alcantarillado
- Limpieza de cajas de inspección
- Puntos sanitarios
- Suministro instalación de lámparas herméticas led
- Aplicación de pañete
- Alistado de piso
- Instalación de lavamanos y sanitarios antivandálico
- Aplicación de estuco
- Aplicación de pintura

REGISTRO FOTOGRÁFICO











EPMSC YARUMAL

Alcances Ejecutados:
Alcance No. 3: Mejoramiento iluminación perimetral.

Fecha De Inicio:
24 de junio de 2025

Fecha De Terminación En El Eron:
25 de octubre del 2025

Fecha De Entrega Final Con Uspec Del Eron:
25 de noviembre del 2025

Recurso Asignado:
$ 130.988.728

Actividades Ejecutadas:

- Instalación De Reflectores En Fachada
- Remplazo De Tableros Eléctricos
- Instalación De Reflectores En La Entrada Principal
- Instalación De Tubería Imc

REGISTRO FOTOGRÁFICO






EPMSC APARTADÓ

Alcances Ejecutados:
Alcance No. 1: Iluminación perimetral

Alcance N°3: Mantenimiento tanques elevados.

Fecha De Inicio:
23 de julio de 2025

Fecha De Terminación En El Eron:
15 de diciembre de 2025

Fecha De Entrega Final Con Uspec Del Eron:
24 de noviembre del 2025

RECURSO ASIGNADO:
$ 447´964.914.00

Actividades Ejecutadas:

- Suministro e instalación de tapa de 72x72cm
- Excavación en suelo para instalación de tubería eléctrica,
- Suministro e instalación de tubería PVC de 3/4".
- Suministro e instalación de caja de paso de 15x15x10 cm con tapa.
- Suministro e instalación de red de entrada y salida en cable encauchetado

- Suministro e instalación de red eléctrica Monofásica en Cable
- Suministro e instalación de luminaria tipo reflector LED de 400w
- Suministro e instalación de luminaria tipo urbana (alumbrado público) LED
- Desmonte de lámparas de exterior a cualquier tipo de altura,
- Suministro e Instalación de fotocelda para control automático.
- Pañete liso impermeabilizado integralmente bajo placa 1:4 e.=2 cm

REGISTRO FOTOGRÁFICO






EPMSC ANDES (actividades de obra terminadas)
Alcances a ejecutar:

Alcance N°2: Mantenimiento y/o adecuación muro cerramiento parqueadero al lado del rancho.
Alcance N°3: Impermeabilización techos y lozas de todo el establecimiento.
Fechas según ultima programación
Inicio: 23 de diciembre de 2025
Final: 31 de agosto de 2026
Recurso asignado: $ 323´441.427.00

Nota: para visualizar estado de avance ver anexo de seguimiento de programación de avance del capítulo de informe.

Actividades ejecutadas en el periodo:

EPMSC Andes – Seguimiento a actividades de impermeabilización

Durante el periodo objeto de seguimiento, la Interventoría realizó acompañamiento y verificación de las actividades de impermeabilización de las áreas intervenidas, efectuando seguimiento a las condiciones de ejecución y al desarrollo de los trabajos conforme a las actividades previstas.

Durante la visita de seguimiento se verificó la ejecución final de las labores de aplicación del sistema de impermeabilización, aplicación del producto sobre la superficie intervenida.

La Interventoría realizó seguimiento a las condiciones de aplicación, garantizando que las actividades se desarrollaran de manera adecuada y conforme a las especificaciones y procedimientos establecidos para la intervención.

Se dejó registro fotográfico de las actividades finales ejecutadas como soporte de la supervisión y seguimiento realizado en campo.

Registro fotográfico de avance de actividades del periodo del informe.





Estado de obras en placa exterior y sello de juntas para impermeabilización, impermeabilización de cubiertas.

JERICO (finalizadas las actividades de obra)
Alcances a ejecutar:

Alcance N°1: Verificación del estado de la paredes-techos del establecimiento en general, por humedades ya identificadas (celda COVID-celdas patio 1.
Fechas según ultima programación
Inicio: 18 de noviembre de 2025
Fecha de terminación: 15 mayo de 2026
Recurso asignado: $ 178´860.711.00.

Actividades ejecutadas en el periodo:

Se culminaron actividades de suministro e instalación de canal en lámina galvanizada cal. 20 Ds.>25,1<=50,0 cm.

Se culminaron actividades de suministro, transporte e instalación de teja arquitectónica o similar Cal. 26.

Se terminan las actividades de obra en el establecimiento.



suministro, transporte e instalación de teja arquitectónica

EPMSC PUERTO BERRÍO

Alcances a ejecutar:

Alcance N°1: Encerramiento con malla de seguridad para el techo de los pabellones 1, 2, 3 y 4 en las áreas comunes de los pabellones
Fechas según ultima programación
Inicio: 26 de enero 2026
Final: 31 de agosto de 2026
Recurso asignado: $152´994.514.00

Nota: para visualizar estado de avance ver anexo de seguimiento de programación de avance del capítulo de informe.

Actividades ejecutadas en el periodo:

Se adelantaron trabajos relacionados con la adecuación e instalación de la estructura metálica requerida para soportar el sistema de cerramiento de seguridad, incluyendo el suministro e instalación de platinas de soporte, instalación y anclaje de pernos y montaje de los diferentes elementos que conforman la estructura metálica.

De igual manera, se han desarrollado actividades de mantenimiento correctivo de la estructura metálica existente, necesarias para garantizar condiciones adecuadas de soporte y complementar la instalación de los nuevos elementos proyectados.

Las actividades previstas para completar la intervención comprenden el montaje de la estructura metálica y sus elementos complementarios, preparación y aplicación de recubrimientos de protección y acabado sobre los elementos metálicos, así como la instalación y soldadura de la malla expandida de acero galvanizado que conformará el cerramiento de seguridad sobre las áreas comunes de los pabellones.

El registro fotográfico del período evidencia avances de las intervenciones principalmente en los Patios N.° 1 y N.° 4, correspondientes al montaje de los elementos asociados al cerramiento de seguridad proyectado.

Estado de ejecución y observaciones

La interventoría solicitó al contratista la terminacion de actividades , en vista de la fecha contractual de terminacion de las actividades, con el propósito de realizar un adecuado seguimiento al cumplimiento del alcance y la entrega a supervision.

Registro fotográfico de avance de actividades del periodo del informe.





Trabajos de taller en estructura metálica y mallas.

EP PUERTO TRIUNFO - EL PESEBRE
Alcances a ejecutar:

Alcance N°1: Tutela 2021-00014. Insuficiencia de baños. Tutela 2022-00043. Baños patio 6 y 2.
Alcance N°3: ALCANCE NO.3: Mantenimiento Iluminación del ERON
Fechas según ultima programación Inicio: 26 de enero de 2026
Final: 31 de agosto de 2026
Fecha de terminación actualizada según ultimo cronograma: 31 de agosto de 2026
Recurso asignado: $ 1.205´663.854.00

Nota: para visualizar estado de avance ver anexo de seguimiento de programación de avance del capítulo de informe.

Actividades ejecutadas en el periodo:

En el EPMSC Puerto Triunfo – El Pesebre, las intervenciones corresponden al Alcance N.° 1, asociado a la atención de las tutelas relacionadas con la insuficiencia y adecuación de baños, incluyendo los patios 6 y 2.

Durante la etapa final reportada se adelantaron principalmente actividades correspondientes al mejoramiento y adecuación del sistema de iluminación exterior del establecimiento, mediante intervenciones en las diferentes torres de iluminación, orientadas a mejorar las condiciones de visibilidad y cobertura lumínica de las zonas exteriores.

Como parte de estos trabajos se realizó el suministro e instalación de contactores para el control y maniobra de los circuitos eléctricos asociados a las torres de iluminación, así como la instalación de luminarias tipo reflector LED de alta potencia, incluyendo las conexiones eléctricas, cableado, tuberías y demás accesorios requeridos para su correcto montaje y funcionamiento.

Las luminarias fueron instaladas en diferentes torres distribuidas dentro del establecimiento, efectuándose las correspondientes actividades de instalación, conexión y puesta en funcionamiento

de los equipos, así como la verificación de su correcta operación, contribuyendo al mejoramiento de los niveles de iluminación y de las condiciones de seguridad de las áreas exteriores intervenidas.

El registro fotográfico del informe evidencia la instalación de los reflectores LED en las diferentes torres de iluminación, e incorpora además un esquema de distribución de los reflectores dentro del establecimiento.

Registro fotográfico de avance de actividades del periodo del informe.



Instalación de reflectores, instalación se orinales antivandálicos

ESTABLECIMIENTOS REGIONAL VIEJO CALDAS

EPMSC MANIZALES

Alcances Iniciales:

ALCANCE No.2: Adecuación de Armerillo, es un hallazgo debido a que no cumple con los estándares de contención de gases.
ALCANCE No.3: Concertina: reforzamiento al alambre de seguridad del perímetro del ERON.

ALCANCE No.4: Mantenimiento de las escaleras metálicas o de concreto de Área educativa y tratamiento

Alcances Ejecutados:

ALCANCE No.2: Adecuación de Armerillo, es un hallazgo debido a que no cumple con los estándares de contención de gases
ALCANCE No.3: Concertina: reforzamiento al alambre de seguridad del perímetro del ERON. (cerramiento lateral derecho e izquierdo, tratamiento, perímetro de los patios 1,2, 3, 4 y 5)
ALCANCE No.4: Mantenimiento de las escaleras metálicas o de concreto de Área educativa y tratamiento. (Escalera metálica)

Inicio: 4 de julio del 2025

Fecha de terminación: 6 de noviembre del 2026 - Se realiza entrega formal del establecimiento a la USPEC.

Recurso asignado: $ 312.872.125

Programación y porcentajes de avances: En los archivos adjuntos se detallan los avances correspondientes al periodo evaluado.

Actividades realizadas durante el periodo de ejecución:

- Desmonte manual de Marco de puertas
- Desmonte manual de baranda metálica
- Demolición y listado de piso
- Desmonte manual de tubería existente
- Desmonte manual de aparato sanitario
- Desmonte manual de luminarias
- Raspado de pintura existente
- Demolición manual de enchape
- Demolición manual de muros en mampostería
- Cielo raso en sistema de drywall
- Sistema de instalación de tubería y emt
- Suministro de red eléctrica
- Instalación de tomacorrientes
- Salidas de luminarias
- Aplicación de pañete
- Alistado de piso en mortero

- Puerta entamborada
- Enchape de pared con baldosa
- Instalación de lavamanos cerámico y Sanitario
- Aplicación de pintura
- Aplicación de estuco
- Instalación de concertina

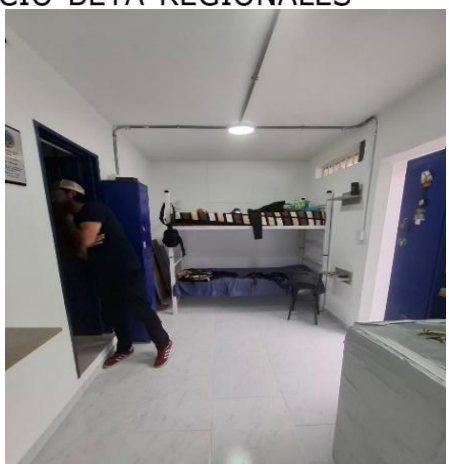
Registro Fotográfico













EPMSC ANSERMA

Alcances Iniciales:

ALCANCE No.1: Cambio de lámparas reflectores (12 lámparas) en la parte interna.
ALCANCE No.2: Arreglo de las paredes patio 1, 2 y 3 debido a la humedad.

Alcances Ejecutados:

ALCANCE No.1: Cambio de lámparas reflectores (12 lámparas) en la parte interna
ALCANCE No.2: Arreglo de las paredes patio 1, 2 y 3 debido a humedad

Inicio: 20 de agosto del 2025

Fecha de terminación: 31 de octubre del 2025

Recurso asignado: $ 103.945.445,00

Programación y porcentajes de avances: En los archivos adjuntos se detallan los avances correspondientes al periodo evaluado.

Actividades realizadas durante el periodo de ejecución:

- Cerramiento provisional en lona verde h.=2,00 m
- Raspado de pintura existente en muros
- Placas macizas aéreas h.>12,5<=15 cm en concreto a la vista f'c=3000 PSI
- Punto AF Lavamanos PVCP 1/2"
- Punto AF Sanitario de tanque PVCP 1/2"
- Punto AF Duchas PVCP 1/2"
- Punto San. Lavamanos PVCS 2", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m.
- Punto San. Sanitario de tanque PVCS 4"

- Suministro e instalación de red eléctrica trenzada 3x12. 1x12
- Suministro e instalación de lámpara hermética LED
- Suministro e instalación de luminaria panel redondo LED
- Suministro e instalación de luminaria tipo reflector LED de 200w, 120-240VAC.
- Suministro e instalación de red eléctrica trenzada 3x12. 1x12
- Suministro e instalación de lámpara hermética LED
- Suministro e instalación de luminaria panel redondo LED
- Suministro e instalación de luminaria tipo reflector LED de 200w,
- Enchape de pared con baldosas de cerámica de 33,8x33,8
- Lavamanos cerámico de colgar, con orificio para grifería, tipo o equivalente de igual calidad o superior.
- Sanitario cerámico de tanque, dos piezas, con asiento redondo, tipo o equivalente de igual calidad o superior.
- Aplicación de estuco en muros
- Aplicación de pintura en muros
- Suministro e instalación luminaria antivandálica

Registro Fotográfico












EPMSC PÁCORA

Alcances Iniciales:

Alcance No.1: Cambio de techos patio uno y dos (Recorrido de goteras)
Alcance No.2: Adecuación celdas y patios (reparación y pintura)
Alcance No.3: Mantenimiento y Adecuación Archivo de Gestión Documental de acuerdo con la Ley 594 de 2000 Art. 16, y el Plan de Mejoramiento Archivístico
Alcance No.4: Mantenimiento alumbrado perimetral

Alcances Ejecutados:
Alcance No.3: Mantenimiento y Adecuación Archivo de Gestión Documental de acuerdo con la Ley 594 de 2000 Art. 16, y el Plan de Mejoramiento Archivístico

CONSORCIO BETA REGIONALES

Inicio: 8 de septiembre del 2025.
Fecha de terminación: 13 de noviembre del 2025

Recurso asignado: $ 84,353,246.00.

Programación y porcentajes de avances: En los archivos adjuntos se detallan los avances correspondientes al periodo evaluado.

Actividades realizadas durante el periodo de ejecución:

- Punto AF Lavamanos PVCP 1/2"
- Punto AF Sanitario de tanque PVCP 1/2"
- Punto AF Duchas PVCP 1/2"
- Punto San. Lavamanos PVCS 2", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m.
- Punto San. Sanitario de tanque PVCS 4"
- Suministro e instalación de red eléctrica trenzada 3x12. 1x12
- Suministro e instalación de luminaria panel redondo LED
- Suministro e instalación de luminaria tipo reflector LED de 200w, 120-240VAC.
- Suministro e instalación de red eléctrica trenzada 3x12. 1x12
- Suministro e instalación de lámpara hermética LED
- Suministro e instalación de luminaria panel redondo LED
- Suministro e instalación de luminaria tipo reflector LED de 200w
- Enchape de pared con baldosas de cerámica
- Lavamanos cerámico de colgar, con orificio para grifería, tipo o equivalente de igual calidad o superior.
- Sanitario cerámico de tanque, dos piezas, con asiento redondo, tipo o equivalente de igual calidad o superior.
- Aplicación de estuco en muros
- Aplicación de pintura en muros

Registro Fotográfico














EPMSC PENSILVANIA

Alcances Iniciales:

ALCANCE No.1: Ampliación y adecuación de la oficina de atención al ciudadano
ALCANCE NO.2: Mantenimiento y Adecuación Archivo de Gestión Documental de acuerdo con la Ley 594 de 2000 Art. 16, y el Plan de Mejoramiento Archivístico
ALCANCE NO.3: Rancho: ampliación de la bodega de alimentos.

Alcances Ejecutados:

ALCANCE No.2: Mantenimiento y adecuación archivo de gestión documental de acuerdo con la ley 594 de 2000. Art 16, y el plan de mejoramiento archivístico

Inicio: 11 de agosto del 2025

Fecha de terminación: 7 de noviembre del 2025

Recurso asignado: $ 83.767.768,00

Programación y porcentajes de avances: En los archivos adjuntos se detallan los avances correspondientes al periodo evaluado.

Actividades realizadas durante el periodo de ejecución:

- Punto AF Lavamanos PVCP 1/2"
- Punto AF Sanitario de tanque PVCP 1/2"
- Punto AF Duchas PVCP 1/2"
- Punto San. Lavamanos PVCS 2", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m.
- Punto San. Sanitario de tanque PVCS 4"
- Suministro e instalación de red eléctrica trenzada 3x12. 1x12
- Suministro e instalación de luminaria panel redondo LED
- Suministro e instalación de luminaria tipo reflector LED de 200w, 120-240VAC.

- Suministro e instalación de red eléctrica trenzada 3x12. 1x12
- Suministro e instalación de lámpara hermética LED
- Suministro e instalación de luminaria panel redondo LED
- Suministro e instalación de luminaria tipo reflector LED de 200w
- Enchape de pared con baldosas de cerámica
- Lavamanos cerámico de colgar, con orificio para grifería, tipo o equivalente de igual calidad o superior.
- Sanitario cerámico de tanque, dos piezas, con asiento redondo, tipo o equivalente de igual calidad o superior.
- Aplicación de estuco en muros
- Aplicación de pintura en muros
- Puerta entablerada en lámina figurada CR cal. 18
- Suministro e instalación de vidrio crudo / flotado incoloro e.=4,0 mm.
- Pintura vinilo acrílica plástica lavable Tipo 1, aplicado en tres (3) capas.
- Esmalte sintético alquídico a base de aceite sobre lámina metálica llena cubriendo una sola cara
- Cerradura de Manija en ambas caras, manijas en zamac y rosetas en bronce, perilla interior y exterior con cilindro de pines que abre con llave
- Cielo raso en sistema drywall con láminas de yeso resistente a la humedad e.=1/2"
- Acabado de piso con baldosa en grano de mármol vibroprensado 30x30 cm, Blanco Huila grano #1.
- Acabado de piso con baldosa de cerámica de 33,8x33,8 cm
- Suministro e instalación de vidrio crudo / flotado incoloro e.=4,0 mm.

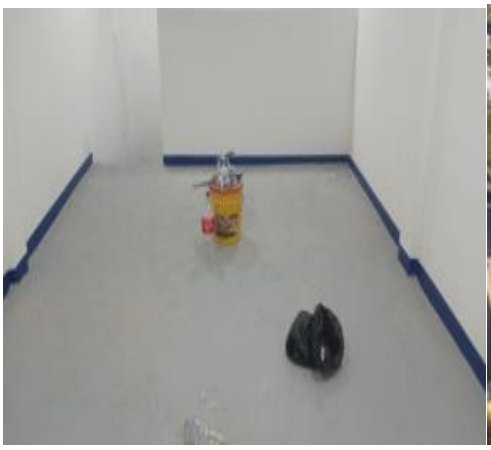
Registro Fotográfico



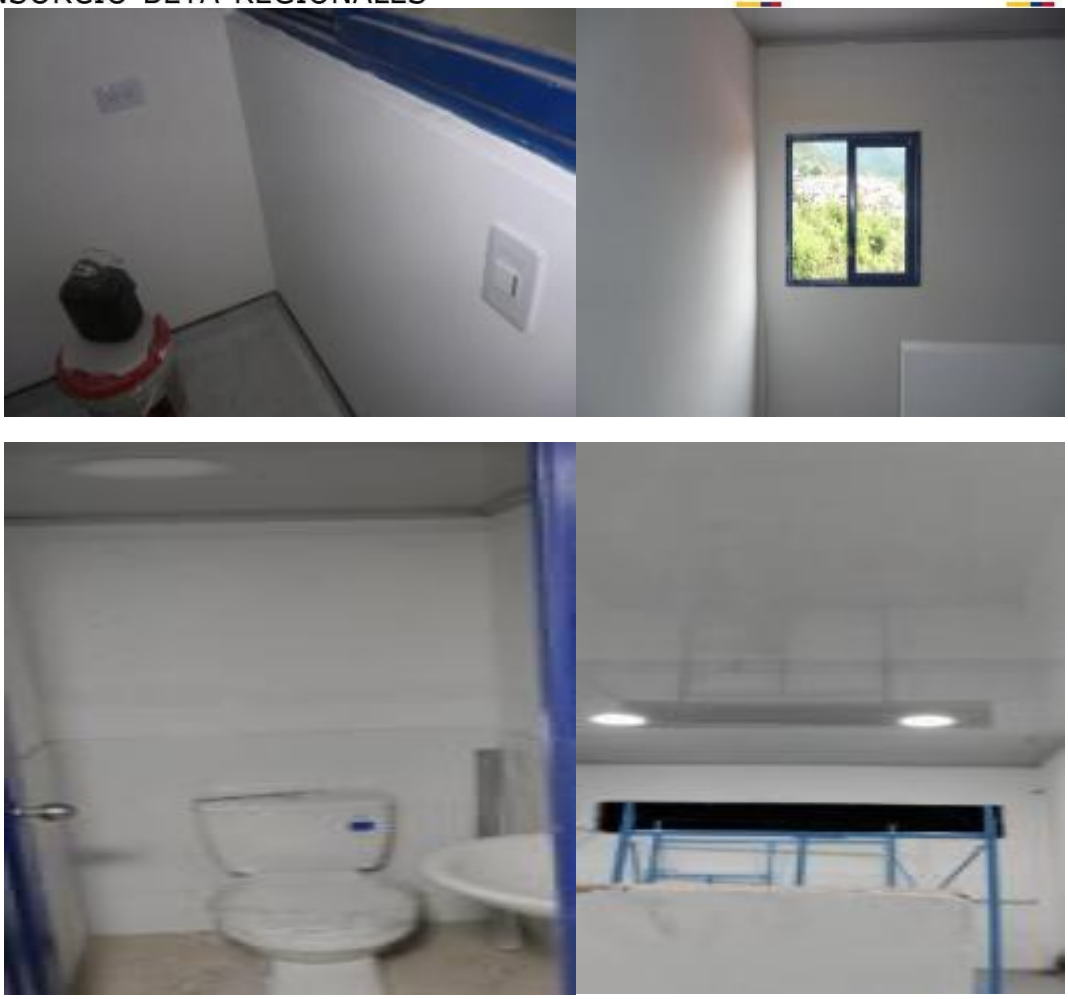












EPMSC RIOSUCIO

Alcances Iniciales:

ALCANCE No.1: Mantenimiento y/o adecuación de alojamiento para masculino Cuerpo de custodia y vigilancia Posesión Municipio. Reubicación taller de maderas. Ampliación zona administrativa. Ampliación patio 1 zona deportiva. Reubicación caniles Mantenimiento y adecuación zona de aislamiento. Mantenimiento y adecuación de esclusa patio 1 y 2. Mantenimiento y/o adecuación patio 3. Mantenimiento y/o adecuación segunda planta.

Alcances Ejecutados:

SUBALCANCE 1 Reubicación taller de maderas

Inicio: 21 de agosto del 2025

Fecha de terminación: 15 de diciembre del 2025

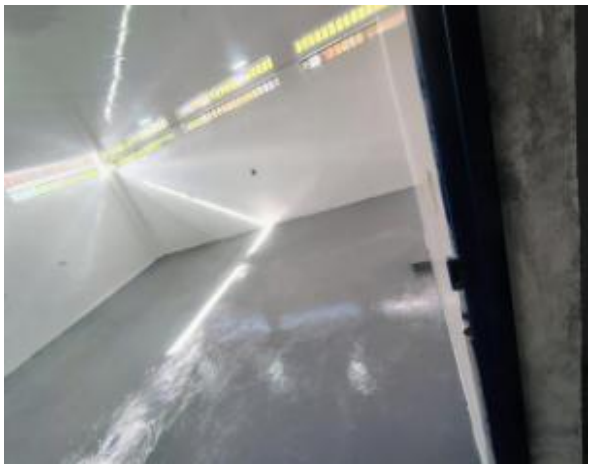
Recurso asignado: $ 65.478.361,00

Programación y porcentajes de avances: En los archivos adjuntos se detallan los avances correspondientes al periodo evaluado.

Actividades ejecutadas en el periodo:

- Aplicación de estuco en muros
- Aplicación de pintura en muros
- Acabado de piso con epóxico antiderrapante / antideslizante fino e.=3,0 mm (+/-0,3 mm) de color homogéneo plano
- Suministro e instalación de lámpara hermética LED de potencia igual o mayor a 2x18W. T8. 100-277VAC.
- Puerta entamborada en lámina figurada CR cal. 18
- Suministro e instalación de bajante PVC extremos lisos sección 61x65 mm tipo PAVCO o equivalente de igual calidad o superior.
- Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada cal. 20 Ds.>50,1<=75,0 cm.
- Cielo raso en láminas de PVC e=10mm
- Pañete liso impermeabilizado integralmente 1:3 e.=2 cm. Incluye filos y dilataciones según diseño.
- Alistado de pisos con mortero impermeabilizado integralmente 1:3 h.=8 cm promedio alistado + pendientado.

Registro Fotográfico





EPMSC SALAMINA
Alcances Iniciales:

ALCANCE No.1 Mantenimiento y adecuación de la red hidrosanitaria de los dormitorios y patios 1, 2

Alcances Ejecutados:

ALCANCE No.1 Mantenimiento y adecuación de la red hidrosanitaria de los dormitorios y patios 1, 2

ALCANCE ADICIONAL: Pintura general de la parte interna y externa (fachada) del establecimiento (alcance definido por el Ing. Mateus según reunión realizada el 17 de marzo con el director del establecimiento)

CONSORCIO BETA REGIONALES

Inicio: 15 de septiembre del 2025

Fecha de terminación: 30 de abril del 2026

Recurso asignado: $106,260,117.00

Programación y porcentajes de avances: En los archivos adjuntos se detallan los avances correspondientes al periodo evaluado.

Actividades ejecutadas en el periodo:

- Tubería PVCS 2", instalada en alturas mayores a 10,00 m.
- Suministro e instalación de Flotador Mecánico bola cobre 1/2" para tanque de almacenamiento
- Tanque plástico cap.=1000 L de uso específico para contención de agua potable
- Desmonte manual de tubería potable, sanitaria, y/o de ventilación de diámetros desde 1/2" hasta 2" y que se encuentre descolgada y/o por fuera de muro y/o a la vista
- Tubería PVCP 1/2" RDE 9 500 psi, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m.
- Válvula registro tipo Bola PVC 2" de roscar, presión de trabajo 150 PSI, cuerpo total en PVC rígido blanco, con empaques de nitrilo dureza 70 shore A, tipo H2OFF.
- Sondeo y limpieza de red sanitaria ø.=2"-4", garantizando el retiro de las obstrucciones existentes y el correcto desagüe de los líquidos, implementando sonda eléctrica acarreable.
- Desinfección de red hidráulica potable para establecimientos con áreas de 500 m2 a 1000 m2.
- Sanitario antivandálico de piso con tanque, dos piezas, con asiento alongado

Registro Fotográfico












RM MANIZALES

Alcances Iniciales:

ALCANCE No.1: Mantenimiento y/o adecuación alojamientos de los funcionarios del cuerpo de custodia y vigilancia

ALCANCE No. 2: Mantenimiento de Cubierta que se encuentra en terraza que es de asbesto cemento y cambio de canales y bajantes que no son suficientes y reflejan humedad en área de tratamiento, biblioteca, en esta área se encuentra un muro próximo a desplomarse

ALCANCE No. 3: adecuación sala lactante en ámbito familiar (pabellón materno)

Alcances Ejecutados:

ALCANCE No. 2: Mantenimiento de Cubierta que se encuentra en terraza que es de asbesto cemento y cambio de canales y bajantes que no son suficientes y reflejan humedad en área de tratamiento, biblioteca, en esta área se encuentra un muro próximo a desplomarse

(Adicionalmente se realizó la impermeabilización de la terraza del pabellón 2, se realizó el desmonte y reubicación de la puerta de acceso al patio de PPL.)

Inicio: 14 de octubre del 2025

Fecha de terminación: 15 de enero del 2026 - Se realiza entrega formal del establecimiento a la USPEC.

Programación y porcentajes de avances: En los archivos adjuntos se detallan los avances correspondientes al periodo evaluado.

Recurso asignado: $ 271.867.490

Actividades ejecutadas en el periodo:

- Suministro del servicio de acometida hidráulica
- Suministro y fabricación de estructura metálica para cubierta
- Alistado para superficie mortero impermeabilizado
- Impermeabilización de placa de cubierta
- Retiro de cubierta en Eternit
- Retiro e instalación de puerta metálica
- Instalación de teja arquitectónica calibre 26

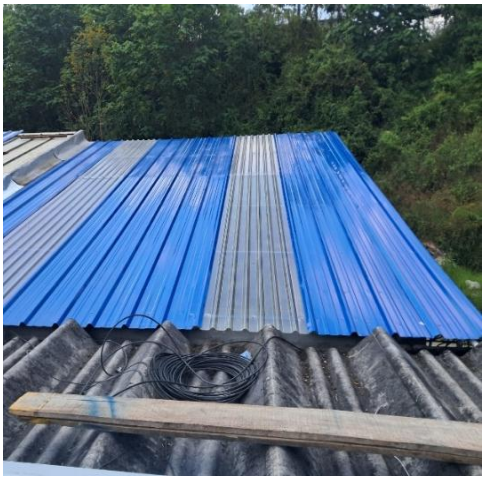
Registro Fotográfico

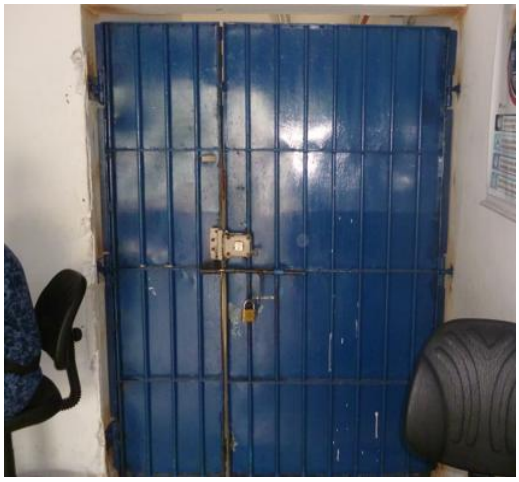












EPMSC CALARCÁ

Alcances Iniciales:

ALCANCE No. 1: Mantenimiento redes de alcantarillado e hidrosanitarias del ERON (ACCIÓN POPULAR) Patios Comunes y Baños.

ALCANCE No. 2: Mantenimiento y Adecuación Archivo de Gestión Documental de acuerdo a la Ley 594 de 2000 Art. 16, y el Plan de Mejoramiento Archivístico

Alcances Ejecutados:

ALCANCE No. 1: Se realizo mantenimiento de baterías sanitarias comunes del Pabellón 1 (6 baterías), se realizó demolición de acabados existentes de piso y muros, instalación de red hidrosanitario, construcción de orinales en concreto, instalación de revoques, acabado de muros y cielo raso, instalación de aparatos sanitarios, instalación de puertas metálicas.

Adicionalmente de intervenido el HALL 1 y 2 se realizó demolición de muros, construcción de placa de contrapiso, instalación bajantes sanitarios, instalación de revoques, acabado de muros.

ALCANCE No. 2: Mantenimiento y Adecuación Archivo de Gestión Documental de acuerdo a la Ley 594 de 2000 Art. 16, y el Plan de Mejoramiento Archivístico

Inicio: 15 de diciembre del 2025
Fecha de terminación: 15 de mayo del 2026 2026 - Se realiza entrega formal del establecimiento a la USPEC.

Programación y porcentajes de avances: En los archivos adjuntos se detallan los avances correspondientes al periodo evaluado.

Recurso asignado: $ 511.567.488,00

Actividades ejecutadas en el periodo:

- Desmonte manual de bajantes existentes
- Picada de piso en concreto
- Demolición manual de alistado A
- Acabado retiro de tubería potable y sanitaria
- Desmonte manual de tubería potable
- Desmonte manual de aparatos sanitario
- Desmonte manual de luminarias
- Demolición manual de pañete bajo placa
- Rapado de pintura existente muros
- Demolición manual de enchape
- Demolición manual de muro
- Demolición manual de lavamanos
- Placa de contrapiso en concreto
- Instalación de cielo raso en láminas de PVC
- Instalación de tubería PVC
- Suministro instalación de tablero trifásico de distribución
- Suministro instalación de interruptores y tomacorrientes
- Salidas de luminaria y salidas de interruptores
- Suministro e instalación de lámparas LED
- Suministro instalación de equipo de aire acondicionado mini split
- Aplicación de pañete
- Alistado de piso en mortero
- Acabado de piso en baldosa

- Acabado de piso epóxico
- Impermeabilización en placa de cubierta
- Marcos de puerta instalación de lavamanos y sanitario
- Aplicación de estuco muros
- Aplicación de pintura
- Suministro instalación de cajas estacionarias metálicas para almacenamiento temporal de residuos sólidos

Registro Fotográfico






EPMSC ARMENIA

Alcances Iniciales:

ALCANCE No.1: Reposición de o mantenimiento de motobombas (Alojamiento y patio No. 1).

ALCANCE No.2: Reparación red eléctrica de alumbrado perimetral, aumento de luminarias en sector muro posterior.

Alcances Ejecutados:

ALCANCE No.1: Alcance ejecutado completamente, se cumplido con el objeto como se había proyectado.

ALCANCE No.2: Alcance ejecutado completamente, se cumplido con el objeto como se había proyectado.

Adicionalmente se reemplazaron 20 reflectores en los patios de PPL, torres de vigilancia y parqueadero.

Inicio: 2 de febrero del 2026

Fecha de terminación: 31 de marzo del 2026 - Se realiza entrega formal del establecimiento a la USPEC.

Programación y porcentajes de avances: En los archivos adjuntos se detallan los avances correspondientes al periodo evaluado.

Recurso asignado: $ 226.765.868

Actividades ejecutadas en el periodo:

- Suministro instalación de tubería imc de 3/4
- Suministro instalación de cajas de inspección de 2 * 4
- Suministro instalación de red de entrada y salida de cable enchufado Suministro instalación de red eléctrica monofásica
- Suministro instalación de tubería emt
- Suministro instalación de lámina tipo reflector
- Luminaria tipo reflector LED
- Instalación de Bombas

Registro Fotográfico











RM ARMENIA

Alcances Iniciales:

ALCANCE 1 Mantenimiento de baños comunitarios y red hidrosanitaria en patios de las PPL (salón primer piso).

ALCANCE 3 Mantenimiento y adecuación por humedades a la bodega de comisos, la cual está siendo afectada por las filtraciones de la tubería de los baños del módulo 7.

ALCANCE 4 Mantenimiento de baños comunitarios y red hidrosanitaria en patio de sindicadas.

Alcances Ejecutados:

ALCANCE 1 Mantenimiento de baños comunitarios y red hidrosanitaria en patios de las PPL (salón primer piso)

ALCANCE 3 Mantenimiento y adecuación por humedades a la bodega de comisos, la cual está siendo afectada por las filtraciones de la tubería de los baños del módulo 7

ALCANCE 4 Mantenimiento de baños comunitarios y red hidrosanitaria en patio de sindicadas.

Adicionalmente en el baño del alojamiento 7 de PPL, se reparó las fugas de agua, se realizó cambio de acabado de piso y muros, red hidrosanitaria, aparatos sanitarios

Inicio: 12 de febrero del 2026

Fecha de terminación: 31 de marzo del 2026 - Se realiza entrega formal del establecimiento a la USPEC.

Programación y porcentajes de avances: En los archivos adjuntos se detallan los avances correspondientes al periodo evaluado.

Recurso asignado: $ 173.475.794

Actividades ejecutadas en el periodo:

- Desmonte manual de Marco de hojas de puerta
- Desmonte manual de luminarias
- Desmonte manual de cielo raso existente
- Raspado de pintura existente
- Instalación de cielorraso en láminas PVC
- Suministro instalación de lámparas herméticas
- Suministro e instalación de reflector
- Aplicación de pañete liso común
- Instalación de puerta entamborada en lámina figurada CR calibre 18

- Aplicación de estuco en muros
- Aplicación de pintura epóxica
- Aplicación de esmalte sintético en puerta de acceso a decomiso

Registro Fotográfico






EPMSC ERE PEREIRA

Alcances Iniciales:

ALCANCE No.1: Hallazgo 81-2023-1 Espacio para el almacén de la cárcel (insumos para atención medica)

ALCANCE NO.2: Adecuación de malla sobre el área del patio cuarto. para evitar el lanzamiento de objetos prohibidos desde la calle 42 hasta la parte interna

ALCANCE No.3: Realizar impermeabilización en los pasillos y celdas de las PPL. (Requerimiento Secretaría de Salud Pereira)

Alcances Ejecutados:

ALCANCE No.3: Realizar impermeabilización en los pasillos y celdas de las PPL. (Requerimiento Secretaría de Salud Pereira)

Adicionalmente de realizo la impermeabilización de la terraza del pabellón 2 y el cambio de cubierta.

Inicio: 28-04-2025.

Fecha de terminación: 22 de enero del 2026 - Se realiza entrega formal del establecimiento a la USPEC.

Programación y porcentajes de avances: En los archivos adjuntos se detallan los avances correspondientes al periodo evaluado.

Recurso asignado: $ 436.214.804

Actividades ejecutadas en el periodo:

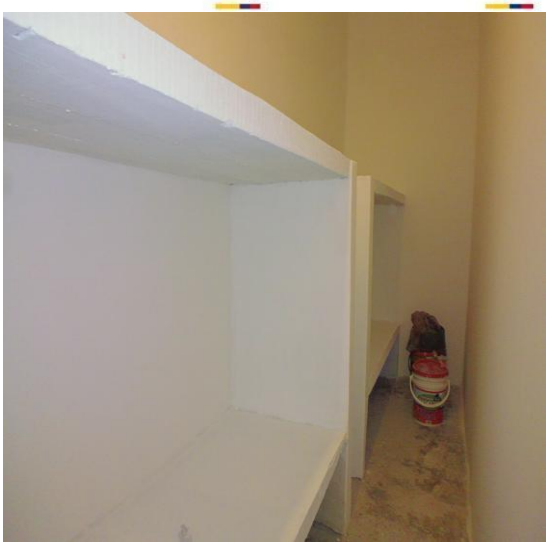
- Demolición manual de pañete
- Acero de refuerzo para camastros
- Mantenimiento de estructura existente
- Camastros en celdas
- Aplicación de pañete liso común
- Impermeabilización en cubierta
- Retiro de láminas de cubierta existente en laminas Eternit
- Suministro e impermeabilización de bajante PVCS 4”
- Instalación de Solapa y Flanche
- Aplicación de estuco en muros
- Aplicación de Pintura en muros
- Aplicación de pintura epóxica
- Instalación de teja arquitectónica para cubierta

Registro Fotográfico

















EPMSC SANTA ROSA DE CABAL

Alcances Iniciales:

ALCANCE No.1: Hallazgo 124-2017-1 Mantenimiento y adecuación de espacios para la visita conyugal de las PPL en los patios 1.

ALCANCE NO.2: Hallazgo 34-2023-1. Mantenimiento de la fachada del establecimiento y adecuación del área administrativa y escaleras.

Alcances a ejecutar:

ALCANCE NO.2: Se ejecuto el alcance de manera parcial:

Mantenimiento de fachada: Se realizo el resane, estuco y pintura de las fachadas Norte, Sur, Oriente, Occidente. No se interviene el área administrativa ni las escaleras, por falta de presupuesto.

Inicio: 5 de septiembre del 2025

Fecha de terminación: 26 de enero del 2026 - Se realiza entrega formal del establecimiento a la USPEC.

Programación y porcentajes de avances: En los archivos adjuntos se detallan los avances correspondientes al periodo evaluado.

Recurso asignado: $ 289.925.487

Actividades ejecutadas en el periodo:

- Rapado de pintura existente en muros
- Instalación de cielo raso en fachada
- Instalación de Bajante de aguas lluvias en tubería PVC
- Aplicación de Pañete Liso común
- Instalación de piso en concreto endurecido para viga canal de fachada
- Media caña en viga canal de fachada
- Impermeabilización con poliuria en viga canal de fachada
- Aplicación de estuco en muros de fachada
- Aplicación de pintura en muros de fachada

Registro Fotográfico

















RM PEREIRA

Alcances Iniciales:

ALCANCE No.1: Mantenimiento y/o adecuación sala amiga para familias lactantes
ALCANCE NO.2: Instalación de baterías sanitarias antivandálicas para el área de aislamiento UTE Y baños Pabellón 1
ALCANCE No. 3 Intervención red eléctrica pabellón 2

Alcances a ejecutar:

ALCANCE No.1: Se cumplido con el objeto del alcance.

Se cambio la ubicación escogida originalmente (al interior del área administrativa) la nueva localización es un patio descubierto, por lo tanto, se realizó una obra nueva, desde cimentación, estructura metálica, techo, carpintería en aluminio, acabados, red eléctrica, red hidrosanitaria.

ALCANCE No. 3: Se cumplido con el objeto del alcance, Intervención red eléctrica pabellón 2 respetado el diseño aprobado.

Inicio: 26 de enero del 2026

Fecha de terminación: 31 de marzo del 2026 - Se realiza entrega formal del establecimiento a la USPEC.

Programación y porcentajes de avances: En los archivos adjuntos se detallan los avances correspondientes al periodo evaluado.

Recurso asignado: $ 217.408.581

Actividades ejecutadas en el periodo:

- Desmonte Manual de marco divisorios
- Demonte de puerta existentes
- Demolición de placa existente
- Placa de contrapiso
- Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta
- Suministro e instalación de cielo raso
- Instalación de puntos sanitarios
- Aplicación de pañete en muros
- Instalación de bajantes de aguas lluvias
- Suministro e instalación de canal
- Aplicación de estuco en muros
- Aplicación de pintura
- Instalación de teja arquitectónica
- Suministro e instalación de tubería IMC 1”
- Suministro e instalación de cajas de 4x4
- Suministro e instalación de red eléctrica trenzada 3x12

- Desmonte y retiro de tableros de distribución
- Suministro e instalación de tablero trifásico de distribución de 24 circuitos
- Suministro e instalación de tablero de fuerza control de iluminación
- Suministro e instalación de interruptores
- Suministro e instalación de salidas de tomas
- Suministro e instalación de lampares led

Registro Fotográfico

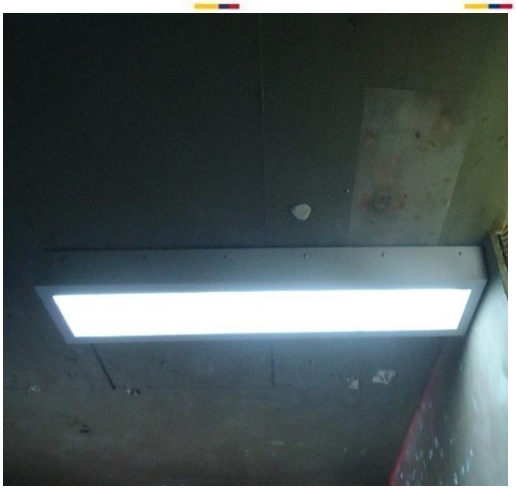

















13 de abril de 2026







EPMSC HONDA

Alcances a ejecutar:

Alcance No.1: Mantenimiento de las redes hidráulicas e hidrosanitarias.

Inicio: 13 noviembre del 2025.

Fecha de terminación: 18 de octubre del 2025

Recurso asignado: $ 110.400.739,00

Actividades ejecutadas en el periodo:

Se realiza finalización de actividades

- Cerramiento provisional en lona verde.
- Localización y replanteo.
- Retiro manual de tubería potable, sanitaria y/o de ventilación de 8" a 14".
- Excavación manual en material común hasta 2,00 m.
- Relleno manual con material seleccionado de sitio.
- Concreto pobre de limpieza/solado de 5 cm.
- Zapatas en concreto de 3000 PSI.
- Vigas de cimentación en concreto de 3000 PSI.
- Placa de contrapiso en concreto de 3000 PSI.
- Excavación manual en material común entre 2,00 y 4,00 m.
- Relleno manual con material seleccionado de sitio.
- Instalación de tubería para alcantarillado de 8" en PVC.
- Empalme de tubería nueva de 8" a 12" a pozo de inspección existente.
- Construcción de caja de inspección en mampostería de 120 × 120 × 100 cm.
- Limpieza de cajas de inspección existentes.
- Construcción de tapa para caja de inspección en concreto de 3000 PSI.
- Construcción de columnas en concreto a la vista de 3000 PSI.

- Construcción de vigas aéreas en concreto a la vista de 3000 PSI.
- Suministro, corte, figurado y fijación de acero de refuerzo de 60.000 PSI.
- Suministro, corte y fijación de mallas electrosoldadas.
- Suministro, fabricación y montaje de estructura metálica para cubierta.
- Construcción de muros de 15 cm en bloque de concreto.
- Suministro e instalación de cielo raso en láminas de PVC.
- Instalación de tubería PVCP de 1/2" con regata y resane.
- Instalación de tubería PVCS de 6".
- Suministro e instalación de bajante en PVC sanitario de 3".
- Sondeo y limpieza de red sanitaria de 8" a 10".
- Limpieza de pozo de inspección.
- Manejo, retiro y disposición de lodos de origen orgánico y/o doméstico.
- Suministro e instalación de tubería EMT de 3/4".
- Suministro e instalación de tubería IMC de 3/4".
- Suministro e instalación de caja eléctrica 2×4 en aluminio.
- Suministro e instalación de red eléctrica trenzada 3×12 + 1×12.
- Suministro e instalación de red eléctrica monofásica en cable de cobre 2×10 AWG + tierra.
- Suministro e instalación de interruptor monopolar de 1×15 A hasta 1×40 A.
- Suministro e instalación de tomacorrientes dobles normales con polo a tierra.
- Instalación de salida para interruptor sencillo.
- Suministro e instalación de luminaria panel cuadrado LED de 48 W o superior.
- Suministro e instalación de reflector LED de 200 W.
- Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado Mini Split de 9.000 BTU/h.
- Ejecución de pañete liso común.
- Alistado de pisos con mortero.
- Instalación de piso en baldosa de cerámica de 33,8 × 33,8 cm.
- Instalación de guardaescoba en baldosa de cerámica.
- Suministro e instalación de cubierta metálica tipo Sándwich Deck.
- Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada.
- Suministro e instalación de solapas, flanches o caballetes en lámina galvanizada.
- Suministro, fabricación y montaje de puerta entamborada en lámina metálica.
- Aplicación de estuco acrílico.
- Aplicación de pintura vinilo acrílica.
- Aplicación de esmalte sintético alquídico sobre puertas metálicas.
- Aplicación de pintura esmalte sobre tubería de 2½" a 4".
- Suministro e instalación de cerradura de manija.
- Ejecución de acabado escobeado con enmarcado liso sobre concreto.
- Aseo manual general y limpieza final de las áreas intervenidas.









EPMSC LÍBANO

Alcances a ejecutar:

Alcance No.3: Nuevo Alcance dentro de las prioridades y necesidades del Establecimiento Penitenciario EPMSC LIBANO, adecuación y construcción de un espacio para archivo, almacén, oficina de comando y batería sanitaria.

Inicio: 24 de noviembre del 2025

Fecha de terminación: 30 de abril del 2026

Recurso asignado: $ 65.531.152,00

Actividades ejecutadas en el periodo:

Se realiza finalización de actividades

- cerramiento provisional en lona verde.
- Retiro manual de cielo raso en lámina de fibrocemento.
- Demolición manual de placa de contrapiso.
- Demolición manual de muro en mampostería de concreto.
- Placa de contrapiso en concreto de 3000 PSI.
- Suministro, corte y fijación de mallas electrosoldadas.
- Suministro, corte, figurado y fijación de acero de refuerzo de 60.000 PSI.
- Construcción de muros en bloque de concreto.
- Construcción de muros en bloque de arcilla.
- Construcción de columnetas y/o viguetas en concreto de 3000 PSI.
- Suministro e instalación de puerta en aluminio.
- Suministro e instalación de cielo raso en láminas de PVC.
- Suministro e instalación de tubería PVCP de 1/2".
- Punto hidráulico para lavamanos.
- Punto hidráulico para sanitario de tanque.
- Suministro e instalación de tubería PVCS de 2".
- Suministro e instalación de válvula de registro tipo bola de 1/2".
- Suministro e instalación de tubería EMT de 3/4".

- Suministro e instalación de caja eléctrica 2×4 en aluminio.
- Suministro e instalación de red eléctrica de entrada y salida en cable encauchetado.
- Suministro e instalación de red eléctrica trenzada 3×12 + 1×12.
- Suministro e instalación de tablero de distribución monofásico de 3 circuitos.
- Suministro e instalación de interruptor monopolar tipo enchufable.
- Suministro e instalación de tomacorrientes dobles normales con polo a tierra.
- Suministro e instalación de salidas para luminarias internas con tubería EMT sobrepuesta.
- Suministro e instalación de salidas para interruptor sencillo.
- Suministro e instalación de salidas para interruptor doble.
- Suministro e instalación de luminarias LED de potencia igual o mayor a 20 W.
- Ejecución de pañete liso común.
- Alistado de pisos con mortero.
- Instalación de guardaescoba en baldosa de cerámica.
- Suministro e instalación de ventanas en aluminio anodizado.
- Suministro e instalación de carpintería metálica en aluminio para puertas.
- Enchape de pared con baldosas de cerámica de 20,5 × 20,5 cm.
- Suministro e instalación de lavamanos cerámico de colgar.
- Suministro e instalación de sanitario cerámico de tanque.
- Suministro e instalación de grifería monocontrol para lavamanos.
- Aplicación de estuco acrílico.
- Aplicación de pintura vinilo acrílica plástica lavable.
- Suministro, corte, figurado y fijación de acero de 60.000 PSI.











EPMSC PUERTO BOYACÁ

Alcances a ejecutar:

Alcance No.1: Iluminación: arreglo y mantenimiento general de la iluminación perimetral e interna.

Fechas según ultima programación

Inicio: 13 de abril del 2026

Fecha de terminación: 7 de julio del 2026

Recurso asignado: $ 110.347.361,00

Actividades ejecutadas en el periodo:

Se realiza finalización de actividades

- Desmonte manual de canal de hasta 50 cm, incluyendo retiro de la soportería.

- Desmonte manual de bajante de hasta 4".
- Desmonte manual de tejas metálicas termoacústicas, de bandeja sencilla o de zinc, incluyendo listones, cabios y correas de apoyo.
- Demolición manual de guardaescobas.
- Demolición manual de cielo raso en panelería liviana tipo drywall.
- Raspado de pintura existente en muros con grata metálica y agua a presión.
- Construcción de mesones en concreto sin faldón.
- Suministro e instalación de tubería PVC de 3/4".
- Suministro e instalación de tubería EMT de 3/4".
- Suministro e instalación de tubería IMC de 3/4".
- Retiro manual de redes eléctricas superpuestas.
- Suministro e instalación de caja de paso de 15 × 15 × 10 cm con tapa.
- Suministro e instalación de caja de paso de 20 × 20 × 10 cm con tapa.
- Suministro e instalación de caja 4 × 4 en aluminio.
- Suministro e instalación de red de entrada y salida en cable encauchetado 3 × No. 12 LS-HFFR.
- Suministro e instalación de red de entrada y salida en cable encauchetado 3 × No. 10 LS-HFFR.
- Suministro e instalación de red eléctrica trenzada 3 × 12 + 1 × 12 + 1N × 12 + 1T × 12.
- Suministro e instalación de red eléctrica monofásica en cable de cobre 2 × 10 AWG + 1 × 12 AWG de tierra.
- Suministro e instalación de red eléctrica monofásica en cable de cobre 2 × 6 AWG + 1 × 8 AWG de tierra.
- Suministro e instalación de red eléctrica monofásica en cable de cobre 2 × 4 AWG + 1 × 6 AWG de tierra.
- Suministro e instalación de tablero de distribución monofásico de 3 circuitos.
- Suministro e instalación de interruptor bipolar tipo enchufable de 2 × 15 A hasta 2 × 40 A.
- Instalación de salida para luminaria interna con tubería PVC empotrada.
- Instalación de salida para luminaria interna con tubería EMT sobrepuesta.
- Instalación de salida para luminaria externa con tubería PVC empotrada.
- Instalación de salida para luminaria externa con tubería IMC sobrepuesta.
- Instalación de salida para interruptor sencillo con tubería EMT sobrepuesta.
- Suministro e instalación de lámpara hermética LED.
- Suministro e instalación de luminaria LED de 20 W o superior.
- Suministro e instalación de luminaria tipo tortuga LED de 10 W o superior.
- Suministro e instalación de reflector LED de 100 W.
- Suministro e instalación de reflector LED de 200 W.
- Suministro e instalación de reflector LED de 400 W.
- Desmonte de lámparas de exterior, incluyendo transporte, devolución y diagnóstico.
- Mantenimiento preventivo/correctivo de lámparas herméticas LED.
- Mantenimiento preventivo/correctivo de luminarias 2 × 32 W T8.
- Ejecución de resanes generales menores con mortero impermeabilizado.
- Ejecución de pañete liso impermeabilizado.
- Alistado y pendientado de pisos con mortero.

- Alistado y pendientado de pisos con mortero impermeabilizado.
- Acabado de piso con tablón de gres grafilado antideslizante de 30 × 30 cm.
- Acabado de piso con baldosa cerámica de 20,5 × 20,5 cm.
- Suministro e instalación de cubierta en tejas onduladas translúcidas de PVC.
- Mantenimiento general correctivo de cubierta existente en tejas de barro o shingle.
- Suministro e instalación de caballete termoformado ondulado para cubierta.
- Enchape de pared con baldosa cerámica de 20,5 × 20,5 cm.
- Enchape de mesón en granito fundido y pulido.
- Aplicación de estuco acrílico.
- Aplicación de pintura vinilo acrílica plástica lavable.
- Aplicación de pintura epóxica aséptica.
- Diseño eléctrico para la instalación de iluminación perimetral del establecimiento penitenciario EPMSC Puerto Boyacá.

	 
Instalación de luminaria tipo reflector LED de 200w muros Interior.	Instalación de luminaria tipo reflector LED de 200w muros exterior

	
Instalación de luminaria tipo reflector LED de 200w muros exterior	Instalación de luminaria tipo reflector LED de 200w muros exterior



Recorrido de entrega

EPAMS PC ERE LA DORADA

Alcances a ejecutar:

Alcance No.1: Acción popular 2014-00389 Mantenimiento área de sanidad (atención médica y odontológica), arreglo griferías, sanitarios, tuberías en celdas visitas conyugales, área administrativa.

Fechas según ultima programación

Inicio: 2 de julio del 2025

Fecha de terminación: 15 de mayo del 2026

Recurso asignado: $ 110.347.361,00

Actividades ejecutadas en el periodo:

- Desmonte manual de marco y hoja de puerta.
- Picada de piso en concreto.
- Demolición manual de guardaescobas.
- Demolición manual de alistado de piso y material de acabado.
- Retiro manual de tubería potable, sanitaria y/o de ventilación de 2½" a 6".
- Desmonte manual de aparatos sanitarios cerámicos.
- Desmonte manual completo de ducha no antivandálica.
- Raspado de pintura existente en cielos rasos y caras inferiores de entrepisos.
- Raspado de pintura existente en muros.
- Demolición manual de placa de contrapiso de 15 a 25 cm de espesor.
- Desmonte manual cuidadoso de vidrios existentes.
- Excavación manual en material común hasta 2,00 m.
- Relleno manual con material ordinario de excavación.
- Construcción de placa de contrapiso en concreto de 3000 PSI.
- Suministro e instalación de tubería PVCP de ½".
- Suministro e instalación de tubería PVCP de 1".

- Suministro, fabricación, transporte, montaje y pintura de estructura metálica de cubierta y pasillo técnico.
- Suministro e instalación de cielo raso en láminas de PVC.
- Suministro e instalación de tubería PVCS de 3".
- Suministro e instalación de válvula de registro tipo bola PVC de 1".
- Sondeo y limpieza de red sanitaria de 2" a 4".
- Suministro e instalación de red eléctrica trenzada 3×12 + 1×12.
- Suministro e instalación de tomacorrientes dobles normales con polo a tierra.
- Instalación de salida para interruptor sencillo.
- Suministro e instalación de lámpara hermética LED.
- Alistado de pisos con mortero sin pendiente.
- Alistado y pendientado de pisos con mortero.
- Acabado de piso con epóxico antiderrapante/antideslizante.
- Suministro, fabricación y montaje de puerta entamborada en lámina metálica.
- Suministro e instalación de vidrio crudo/flotado incoloro de 6 mm.
- Suministro e instalación de lavamanos cerámico de sobreponer.
- Suministro e instalación de sanitario cerámico de tanque.
- Suministro e instalación de grifería monocontrol para lavamanos.
- Suministro e instalación de grifería monocontrol y pomo para ducha.
- Suministro e instalación de llave terminal para manguera.
- Suministro e instalación de rejilla de piso plástica.
- Aplicación de estuco acrílico.
- Aplicación de pintura vinilo acrílica plástica lavable.
- Aplicación de pintura vinilo 100 % acrílica plástica mate.
- Aplicación de pintura epóxica aséptica sobre muros y superficies.
- Aplicación de pintura vinilo acrílica plástica lavable sobre cielos rasos.
- Aplicación de pintura epoxi-poliamida sobre cielos rasos.
- Aplicación de pintura epóxica aséptica sobre cielos rasos.
- Aplicación de esmalte sintético alquídico sobre marcos metálicos.
- Aplicación de esmalte sintético alquídico sobre puertas metálicas.
- Aplicación de esmalte sintético alquídico sobre rejillas/celosías metálicas.
- Aplicación de esmalte sintético alquídico sobre rejas/mallas metálicas.
- Suministro e instalación de película polarizada para vidrios arquitectónicos.
- Suministro, transporte e instalación de teja arquitectónica calibre 26.
- Enchape de pared con baldosa cerámica de 30 × 60 cm.
- Enchape de piso con baldosa cerámica de 55,2 × 55,2 cm.
- Impermeabilización con poliurea de alta elongación.

	
Pintura epoxica en salas virtuales	Pintura epoxica en salas virtuales
	
Pintura epoxica en salas virtuales	Pintura epoxica en salas virtuales
	
Esmalte sintético alquídico a base de aceite sobre Puertas metálicas	Esmalte sintético alquídico a base de aceite sobre Puertas metálicas

	
Instalación de Cielo raso en láminas de PVC e=10mm con acabado liso	Instalación de Cielo raso en láminas de PVC e=10mm con acabado liso
	
Esmalte sintético alquídico a base de aceite sobre Puertas metálicas	Esmalte sintético alquídico a base de aceite sobre Puertas metálicas
	
Llegan aires acondicionados para aula virtual	Llegan aires acondicionados para aula virtual

COIBA IBAGUÉ

Alcances a ejecutar:

Alcance No.1: Mantenimiento de redes hidrosanitarias estructura 2 y 3 a la USPEC (PRIORIZADO)

Alcance No. 2: Adecuación, mantenimiento y reparación rancho de las estructuras 1, 2 y 3 cambio de pisos y pintura epóxica en techos (PRIORIZADO)
Fechas según ultima programación

Inicio: 24 de septiembre del 2025

Fecha de terminación: 31 de agosto del 2026

Recurso asignado: $ 1.457.494.665

Actividades ejecutadas en el periodo:

- Recubrimiento con mortero listo acrílico bicomponente para impermeabilización de superficies.
- Suministro e instalación de bajante en tubería PVCS de 4".
- Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada calibre 20.
- Suministro e instalación de solapas, flanches o caballetes en lámina galvanizada.
- Suministro, fabricación y montaje de puerta entamborada en lámina metálica.
- Suministro, fabricación y montaje de puerta reja con malla eslabonada.
- Reja en malla eslabonada conformando módulos.
- Mantenimiento y adecuación de rejas metálicas existentes.
- Suministro, fabricación y montaje de rejilla para cárcamo.
- Mantenimiento correctivo de puertas reja metálicas existentes.
- Suministro e instalación de vidrio templado incoloro de 6 mm.
- Instalación de aparatos sanitarios existentes o reutilizados.
- Suministro e instalación de lavamanos cerámico de colgar.
- Instalación de griferías existentes o reutilizadas.
- Suministro e instalación de grifería válvula antivandálica para lavamanos.
- Suministro e instalación de válvula de descarga para lavamanos.
- Suministro e instalación de grifería válvula antivandálica para ducha.
- Suministro e instalación de llave terminal para manguera.
- Suministro e instalación de grifería antivandálica para sanitario.
- Suministro e instalación de rejilla de piso plástica.
- Aplicación de estuco acrílico sobre muros.
- Aplicación de pintura vinilo 100 % acrílica en superficies lineales.
- Aplicación de pintura vinilo 100 % acrílica sobre muros.
- Aplicación de pintura impermeabilizante acrílica.
- Aplicación de pintura epóxica aséptica sobre muros y superficies.
- Aplicación de estuco acrílico sobre techos y/o cielos rasos.
- Aplicación de pintura epóxica aséptica sobre cielos rasos.
- Aplicación de esmalte sintético alquídico sobre puertas metálicas.
- Aplicación de esmalte sintético alquídico sobre rejas y mallas metálicas.

- Aplicación de pintura esmalte sobre tuberías de 1/2" a 1".
- Aplicación de pintura esmalte sobre tuberías de 1 1/4" a 2".
- Aplicación de pintura esmalte sobre tuberías de 2 1/2" a 4".
- Aplicación de pintura esmalte sobre tuberías de 6" a 8".
- Ejecución de acabado escobeado con enmarcado liso sobre superficies de concreto.
- Limpieza de muros existentes con hidrolavadora.
- Suministro, transporte e instalación de teja arquitectónica calibre 26.
- Suministro, transporte e instalación de caballete de teja arquitectónica calibre 26.
- Acabado de piso con mortero tricomponente monolítico antiderrapante/antideslizante con base en poliuretano cementicio

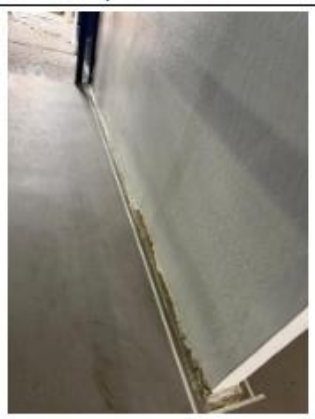
	
Lavado de vajillas al fondo con recubrimiento Ucrete HF	Pasillo entre panadería y cocina en Ucrete HF
	
Reparación de piso	Aplicación de acabado de piso con mortero tipo Ucrete en cocina liviana

	
Entrada a rancho con recubrimiento en Ucrete HF	Aplicación de acabado de piso con mortero tipo Ucrete en Comedor Rancheros

	
Aplicación de acabado de piso con mortero tipo Ucrete en Deposito de menaje	Aplicación de acabado de piso con mortero tipo Ucrete

	
Instalación de luminarias LED 200w	Instalación de luminarias LED 200w

	
Retiro e Instalación de polisombra sobre las ventanas	Retiro e Instalación de polisombra sobre las ventanas
	
Pintura epoxica sobre muros, a mas de 2,40m en muros perimetrales de rancho	Pintura epoxica sobre muros, a mas de 2,40m en muros perimetrales de rancho
	
Mediacañas con recubrimiento Ucrete HF en área de panadería	Mediacañas con recubrimiento Ucrete HF en área de panadería

	
Mediacañas con recubrimiento Ucrete HF en pasillo hacia oficina	Retiro de cintas una vez instalado el Ucrete HF

EPMSC FRESNO (actividades terminadas)

VALOR: $ 83.474.182,00
ALCANCES: ALCANCE No.1: Mantenimiento general de las redes hidrosanitarias
ALCANCE No. 2: Mantenimiento humedad cuarto de Armerillo y comedor CCV.

Actividades ejecutadas.

Durante este periodo las actividades de obra civil en el establecimiento se culminaron a satisfacción en su 100%.

ESTABLECIMIENTOS REGIONAL OCCIDENTE

EPMSC BOLIVAR (CAUCA)

Fecha de inicio: 28 de agosto del 2025

Fecha de terminación: 5 de mayo del 2026.

Presupuesto $ 44.957.403,00

Alcances modificados/ejecutados

ALCANCE No.1: "Mantenimiento y/o Adecuación Archivo de Gestión Documental de acuerdo con la Ley 594 de 2000 Art. 16, y el Plan de Mejoramiento Archivístico".

Actividades desarrolladas:

Estado Contractual: 100% Finalizado / En etapa de programación para entrega formal.

El proyecto contempló la ejecución del Alcance N° 1, centrado en el "Mantenimiento y/o Adecuación del Archivo de Gestión Documental", conforme a los lineamientos del Art. 16 de la Ley 594 de 2000 y el Plan de Mejoramiento Archivístico del establecimiento. A la fecha, las actividades alcanzaron el 100 % de avance físico, contando con la revisión y aval a satisfacción por parte de la Interventoría.

Durante el periodo evaluado del 15 al 30 de agosto, la obra finalizada no presentó novedades ni requerimientos adicionales en campo. El proceso contractual se encuentra en etapa de cierre, a la espera de que la Supervisión de la USPEC reprograme la visita presencial en sitio para llevar a cabo la firma oficial del Acta de Entrega y Recibo a Satisfacción.

Registro fotográfico (Ver adjunto carpeta final, 100% Finalizado)

EPMSC EL BORDO

Fecha de inicio: 4 de septiembre del 2025 (reinicio 30 de abril 2026)

Fecha de terminación:30 de julio del 2026.

Presupuesto $ 46.134.443

Alcances modificados/ejecutados

ALCANCE No.1: " Cambio de cubierta total del establecimiento, incluye estructura metálica". (Se ejecutó el Cambio de cubierta Zona de comedor o casino incluye estructura metálica, no incluye obras complementarias como bajantes, flanches y canales.)

Actividades desarrolladas:

ALCANCE N° 1: Cambio de Cubierta Total y Estructura Metálica

Las labores en el área del Comedor de Administrativos culminaron de manera anticipada desde el 30 de julio de 2026, cumpliendo las especificaciones técnicas definidas para el componente estructural y de cubierta:

- Estructura Metálica: Se completó el armado y montaje de columnas, vigas, correas, diagonales, platinas, uniones soldadas y el sistema de arriostramiento con cortavientos (varillas, ganchos y cárcamos), asegurando la estabilidad del conjunto.
- Protección y Acabados: Se aplicó el tratamiento anticorrosivo e imprimación final en esmalte color azul español en toda la perfilería y pedestales de soporte.
- Cubierta: Se instaló y fijó la teja arquitectónica trapezoidal color azul español, abarcando la zona de comedor y sus remates hacia el área de cocina.

Desde el periodo anterior, la Interventoría constató que la cubierta no incluyó la colocación de canales ni bajantes. Esta condición obedeció a que el Contratista amplió el área de cobertura por petición directa del personal del establecimiento. Sobre este ajuste técnico, la Interventoría había consultado oportunamente los lineamientos a la Entidad mediante el oficio USPEC-BETAREGIONALES-2463 del 4 de mayo de 2026. Por lo anterior, se promovió una mesa de trabajo entre la USPEC, el INPEC, el Contratista y la Interventoría con el fin de concertar lo ejecutado en sitio frente al presupuesto e iteración funcional del sistema, dejando todo claro para la posterior etapa de liquidación.

Registro fotográfico

	
	
Instalación de soporte con perfiles y soldadura a muro existente para asegurado de estructura	Instalación de soporte con perfiles y soldadura a muro existente para asegurado de estructura
	
Instalación de cubierta con teja arquitectónica trapezoidal color azul español	Instalación de cubierta con teja arquitectónica trapezoidal color azul español

	
Instalación de teja arquitectónica trapezoidal en culata hacia zona de cocina administrativos	Instalación de teja arquitectónica trapezoidal en culata hacia zona de cocina administrativos

	
Instalación de teja arquitectónica trapezoidal en culata hacia zona de cocina administrativos	Instalación de teja arquitectónica trapezoidal en culata hacia zona de cocina administrativos
	
Finalización de instalación de estructura metálica y cubierta en teja arquitectónica trapezoidal en el área de comedor administrativos	Finalización de Instalación de estructura metálica y cubierta en teja arquitectónica trapezoidal en el área de comedor administrativos

EPMSC PUERTO TEJADA

Fecha de inicio: 20 de enero del 2026

Fecha de terminación: 20 de abril del 2026.

Presupuesto $45.633.398

Alcances modificados/ejecutados

Alcance contractual No.1: Mantenimiento de baños y duchas Baterías Sanitarias Piso 1 y Piso 2

Actividades desarrolladas:

Estado Contractual: 100% Finalizado / En etapa de liquidación y coordinación de entrega definitiva a la USPEC.

El proyecto contempló el mantenimiento integral de baños y duchas en las baterías sanitarias de los pisos 1 y 2 del Pabellón Único, alcanzando el 100 % de ejecución física sin generar sobrecostos ni variaciones al presupuesto. Las actividades concluidas y avaladas por la Interventoría abarcaron:

- Adecuación general de seis (6) unidades sanitarias y tres (3) duchas.
- Instalación de revestimientos cerámicos en muros y pisos.
- Reemplazo e instalación de aparatos hidrosanitarios.
- Pintura de alta resistencia para zonas húmedas y optimización de las redes hidráulicas y sanitarias internas.

Durante el periodo evaluado del 15 al 30 de agosto, el frente finalizado no registró intervenciones adicionales en campo. En la parte administrativa, el proceso continúa a la espera de que la Supervisión de la USPEC reprograme la visita oficial para efectuar la entrega presencial, la cual no pudo concretarse en la fecha prevista del 21 de julio por asuntos administrativos internos de la entidad. En paralelo, se sigue trabajando en la conformación del expediente técnico, de calidad y documental para proceder con la liquidación contractual.

Registro fotográfico

Ver carpeta de cierre adjunta en los anexos.

EPMSC SANTANDER DE QUILICHAO

Fecha de inicio: 11 de noviembre del 2025

Fecha de Terminación prorrogada (otrosí 8): 31 de octubre de 2026

Presupuesto $ 171.637.436

Alcances modificados/ejecutados

- Ampliación y mantenimiento integral del área de sanidad. (zona de residuos peligrosos primer piso y adecuación de celdas primarias segundo piso); mantenimiento de cubierta en la zona afectada de sanidad y pasillo. (incluye muros, puertas, cieloraso, rejas, enchapes, pisos, pinturas epoxicas, baños, accesorios eléctricos, lavaplatos)

Actividades desarrolladas:

Estado Contractual: EN EJECUCIÓN

Durante el periodo evaluado del 15 al 30 de agosto, el proyecto registró progresos significativos en la adecuación del área de Sanidad (primer piso) y el inicio de preparativos para las celdas primarias (segundo piso):

Acabados y Pintura: Se concluyó la aplicación de pintura epóxica en paredes, cielorrasos y resanes de consultorios, odontología, medicamentos, archivo y procedimientos, utilizando ventilación mecánica temporal para acelerar el secado. También se aplicó pintura epóxica azul y mortero sobre pisos en los baños tras la demolición del enchape anterior.

Instalaciones Hidrosanitarias: Se realizaron pruebas hidráulicas y de desagüe en odontología y medicamentos, habilitando puntos para lavaplatos profundos con sus respectivas griferías y redes de 2". Quedó terminada la colocación de dos unidades sanitarias de porcelana para el consultorio y el baño de PPL.

Muros y Obras Complementarias: Se avanzó en la construcción de tabiques en Superboard, guardaescobas en media caña epóxica y mantenimiento general de accesorios.

Celdas Primarias (Piso 2): Se confirmó el ingreso de insumos para iniciar los trabajos en pisos, muros y el mantenimiento de rejas de celdas.

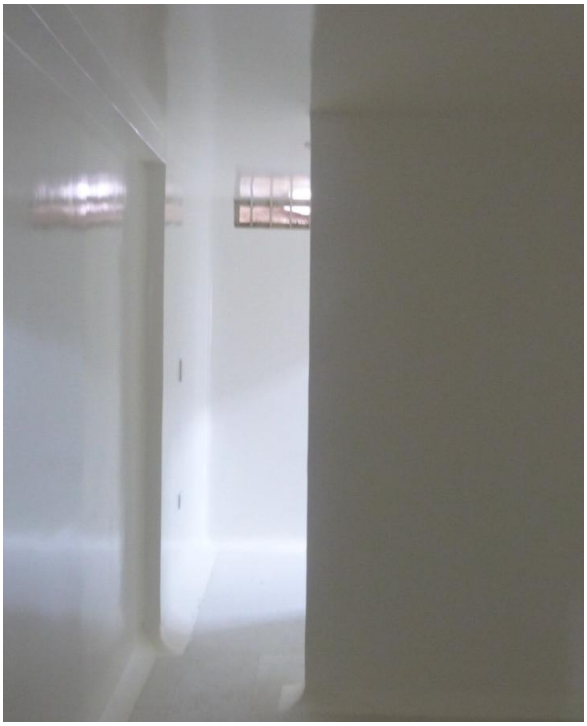
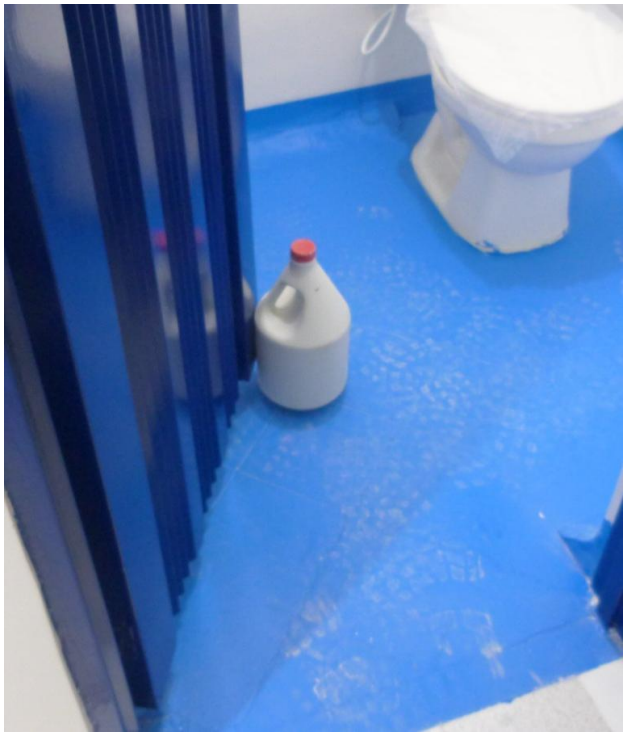
Gestión de Cambios y Balance Contractual

Por solicitud del sindicato del INPEC y la Dirección del penal, la zona originalmente proyectada como depósito de residuos peligrosos se redefinió como cuarto de aseo. Este cambio requiere la colocación de una nueva puerta y obras adicionales no previstas en el presupuesto actual (como los muros en Superboard). Por este motivo, la Interventoría solicitó formalmente al Contratista consolidar y presentar la actualización del balance técnico-financiero para su debida revisión y aprobación antes de proceder a la intervención de la cubierta del segundo piso.

Se acordó priorizar el cierre definitivo de los detalles del primer piso para programar una entrega parcial de Sanidad a la Dirección del establecimiento. Previo a la entrega, se verificará la disipación completa de los olores a pintura, la correcta operación de los sistemas hidrosanitarios y el correcto funcionamiento de los puntos eléctricos, garantizando espacios en óptimas condiciones de habitabilidad.

Registro fotográfico

	
Ingreso de material para actividades de celdas primarias en segundo piso	Instalación de ventilación mecánica provisional para mejorar y aumentar secado de pintura epóxica.
	
Instalación de lavamanos profundos y accesorios en consultorio	Finalización de pintura epóxica en muros y cielo raso en las diferentes áreas de sanidad.

	
Aplicación de pintura de aceite azul español sobre reja	Aplicación de pintura de aceite azul español sobre puertas
	
Finalización de pintura epóxica en muros y cielo raso en las diferentes áreas de sanidad.	Aplicación de pintura epóxica azul en baños de consultorio y PPL

EPMSC SILVIA

Fecha de inicio: 4 de septiembre del 2025

Fecha de terminación: 22 de diciembre 2025.

Presupuesto $ 44.330.231

Alcances modificados/ejecutados

ALCANCE No.1: "Mantenimiento y reparación a toda el área administrativa del ERON, incluye cambio de pisos, luminarias y baños".

Actividades desarrolladas:

Estado: 100% Finalizado físicamente / Pendiente cierre documental.

El proyecto comprendió el mantenimiento y reparación integral de toda el área administrativa del establecimiento, alcanzando el 100 % de ejecución física. Las instalaciones se encuentran operativas y en funcionamiento al servicio del INPEC y de la Dirección del penal, abarcando las siguientes intervenciones:

- Sustitución y renovación de pisos en áreas administrativas.
- Reemplazo e instalación de luminarias.
- Adecuación integral de las unidades sanitarias.

Durante el periodo evaluado del 15 al 30 de agosto, el frente no registró intervenciones físicas ni novedades de obra en sitio. Las actividades se enfocan exclusivamente en el seguimiento al cierre administrativo y la carpeta documental. Sin embargo, debido a las constantes alteraciones de orden público y las restricciones de movilidad en el departamento del Cauca configuradas como causales de fuerza mayor, no ha sido posible realizar las mesas de trabajo presenciales para la firma formal del Acta de Entrega Definitiva y el avance hacia la liquidación contractual.

EPMSC RM POPAYÁN

Fecha de inicio: 5 de septiembre del 2025

Fecha de terminación: 22 de diciembre del 2025.

Fecha de entrega final: 20 de mayo del 2026

Presupuesto $ 69.572.532

Alcances modificados/ejecutados:

ALCANCE NO. 2 – "Mantenimiento y/o adecuación de escaleras de alojamiento femenino (actualmente no cumplen normas)".

ALCANCE NO. 3 – "Mantenimiento y Adecuación Archivo de Gestión".

Actividades desarrolladas:

Para la Reclusión de Mujeres de Popayán (EPMSC RM POPAYÁN), con un presupuesto ejecutado de $69.572.532,00 y terminación de obras desde el 22 de diciembre de 2025, el centro se mantiene al 100 % de ejecución física y técnica en sus dos alcances aprobados:

Alcance N° 2: Mantenimiento y/o adecuación de las escaleras del alojamiento femenino conforme a la normatividad vigente.

Alcance N° 3: Mantenimiento y adecuación integral del Archivo de Gestión.

Ambas áreas cuentan con el Acta de Entrega Final debidamente suscrita y formalizada ante la USPEC desde el 20 de mayo de 2026, encontrándose actualmente en pleno uso y aprovechamiento operativo por parte de la comunidad del penal. Durante el periodo del 15 al 30 de agosto de 2026, el frente de obra no presentó novedades físicas ni requirió registros fotográficos adicionales en sitio, enfocando la gestión exclusivamente en la estructuración, revisión y consolidación del dossier final para proceder con el trámite de la liquidación formal del contrato.

EPAMS CAS ERE POPAYÁN

Presupuesto $ 1.397.671.798

Fecha de inicio: 18 de mayo del 2026

Fecha de Terminación prorrogada (otrosí 8): 31 de octubre de 2026

Alcances modificados/ejecutados

Alcance NO. 1 – “Tutela 2023-000195 construcción de las cubiertas de los pabellones 11,12,13 (se construye pabellón 11, porque el muro perimetral no tiene la resistencia para la cubierta en pabellones 12,13, por seguridad no es pertinente)”.

Alcance NO. 2 – “Intervención patio de visita familiar de mediana seguridad: instalación de sobre cubierta donde se requiere, construcción de mesas y sillas en concreto”.

Nuevo alcance No.1: “Intervención área visita intima: construcción de sobre cubierta de las dos alas”.

Nuevo alcance No. 2: “Adecuación y mantenimiento del pabellón 12”.

- Se interviene las baterías sanitarias de todos los pisos y pasillos; mejora de corredores (pisos-muros-cieloraso, mallas de seguridad de ventanas); celdas de todos los pisos (mejora de muros, camastros, cielorasos, puertas de acceso de celdas)

Nuevo alcance No.5: Mantenimiento de cubierta, muros y cielo rasos del área de educativas.

Actividades desarrolladas:

Durante la quincena evaluada del 15 al 30 de agosto, el proyecto registró un avance acumulado del 50,73 %, destacándose la conclusión total de las labores en el piso 4 del Pabellón 12 (espacio listo para su entrega formal e independización, permitiendo habilitar los pisos restantes para su intervención). Entre las principales actividades desarrolladas se incluyen:

- **Estructuras y Cubiertas:** Armado y montaje de estructura metálica, desmonte y retiro de teja de Eternit, e instalación de sobrecubierta en teja sin traslapo (calibre 26) en el acceso al Pabellón 12, área de educativas y zonas de visita íntima.
- **Adecuación de Muros y Pisos:** Raspado de muros con grata a presión, aplicación de mortero impermeabilizado (8 cm) en alistado de pisos y aplicación de pintura vinílica tipo 1 en tres capas.

- **Carpintería Metálica y Acabados:** Mantenimiento correctivo de puertas entamboradas (lijado, aplicación de anticorrosivo y colocación de pasadores con portacandados) y aplicación de esmalte sintético en rejas y mallas metálicas.

Ajustes al Balance Contractual e Ítems No Contemplados Se identificó la ejecución de diversas actividades indispensables para el funcionamiento y seguridad de la obra que no se encuentran incluidas en el presupuesto vigente. Entre estas destacan: perforaciones y anclajes estructurales epóxicos (5/8"), desmonte manual de fibrocemento, colocación de cinta flexible PVC en juntas de dilatación, figurado de acero de refuerzo (60.000 PSI), construcción de lavaderos corridos en concreto, pases en mampostería, sondeo de redes sanitarias con sonda eléctrica, confección de media caña y mantenimiento general de la estructura metálica existente. Por ello, la Interventoría solicitó formalmente al Contratista estructurar un balance de obra actualizado para incorporar estos ítems a la matriz del proyecto.

Seguimiento Documental y Trazabilidad de Comunicaciones

Durante el periodo reportado, la Interventoría Consorcio Beta Regionales adelantó una serie de gestiones y requerimientos formales dirigidos tanto al Contratista de Obra (Consorcio Mantenimientos GMC) como a la USPEC, con el propósito de garantizar el control técnico, financiero y administrativo del proyecto, dejando constancia de las siguientes actuaciones:

- **Oficio USPEC-BETAREGIONALES-2940 (31 de agosto de 2026):** Dirigido a la Dirección de Infraestructura y Supervisión de la USPEC. La Interventoría reiteró la necesidad de contar con una respuesta formal y el Documento Técnico de Viabilidad para la modificación del Alcance No. 4 (sustitución de celdas UTE por cubiertas del área educativa). Asimismo, puso en conocimiento que los mayores costos del Pabellón 12 limitaron la intervención en Educativas únicamente a las cubiertas y solicitó a la Entidad gestionar ante el ERON Popayán la entrega simultánea de los pisos 1, 2 y 3 para no comprometer la fecha de finalización.
- **Oficio USPEC-BETAREGIONALES-2962 (02 de septiembre de 2026):** Enviado a la USPEC. En este comunicado se trasladó de manera oficial la carta CE-CGMC-256-2482 del contratista de obra. En dicho documento se advierte que la entrega secuencial (piso por piso) en el Pabellón 12 hará insuficiente cualquier adición de tiempo debido a las restricciones operativas y de custodia del penal. En consecuencia, la Interventoría recomendó a la Entidad coordinar con el INPEC y la dirección del centro penitenciario la habilitación de frentes de trabajo paralelos y agilizar el trámite administrativo del Nuevo Alcance No. 4 (área educativa, con un avance físico cercano al 96%).

Registro fotográfico





Aplicación de pintura en rejas de acceso a piso – pabellón 12 piso 4.	Aplicación de pintura en muros y techo y esmaltado de piso – Corredores pabellón 12 piso 4.
	
Aplicación de pintura en muros y techo y esmaltado de piso – Corredores pabellón 12 piso 4.	Aplicación de pintura en muros y techo y esmaltado de piso – Corredores pabellón 12 piso 4.
	
Resane bajo placa – Pabellón de visitas familiares	Resane bajo placa – Pabellón de visitas familiares

	
Mejoramiento de estructura para instalación de sobrecubiberta – Acceso a pabellón 12	Mejoramiento de estructura para instalación de sobrecubiberta – Acceso a pabellón 12

	
Mejoramiento de estructura e instalación de sobrecubiberta – Área de educativas.	Mejoramiento de estructura e instalación de sobrecubiberta – Área de educativas.
	
Instalación de flanche para protección de muros – Cubiertas área de educativas.	Instalación de flanche para protección de muros – Cubiertas área de educativas.

EPMSC RM PASTO

Fecha de inicio: 1 de septiembre del 2025

Fecha de terminación: 31 de agosto del 2026.

Presupuesto $ 361.450.189

Alcances modificados/ejecutados

Alcance No. 1 – Tutela 267 de 2022: Construcción centro de acopio de residuos sólidos

Alcance No. 2 – Tutela 2022-00060: Adecuación y mantenimiento de baterías sanitarias

Actividades ejecutadas:

Durante la semana del 24 al 30 de agosto de 2026, el proyecto concentró sus frentes en las labores finales de cierre y ajustes específicos sobre las obligaciones derivadas de fallos de tutela:

- **Alcance No. 1 (Tutela 267 de 2022 — Construcción Centro de Acopio de Residuos Sólidos):** Las actividades constructivas del *shut* de basuras fueron finalizadas en su totalidad. Se presentó una novedad en los acabados de la puerta de acceso principal, la cual fue desmontada para su adecuación y corrección en taller. Una vez instalada, se procederá con la

entrega parcial al establecimiento para poner el área en servicio, quedando pendiente la programación de la entrega final formal ante la USPEC.

- **Alcance No. 2 (Tutela 2022-00060 — Adecuación de Baterías Sanitarias):** Comprende la intervención comunitaria del patio 4, celdas del patio 5 y mantenimiento general en pasillos y zonas comunes de los patios 1 al 6. Las actividades de este frente se encuentran temporalmente en pausa, a la espera del cierre financiero del Alcance No. 1 para determinar la existencia de saldo remanente que permita continuar con las baterías sanitarias pendientes.

El proyecto finalizó su vigencia contractual el 31 de agosto de 2026. Por ello, las acciones inmediatas se centran en la consolidación del balance final de obra (físico y financiero) por parte del Contratista para certificar las cantidades realmente ejecutadas, establecer saldos definitivos y completar los requisitos documentales para la liquidación.

Durante la semana de reporte, el personal técnico asignado estuvo conformado por un residente de obra, un maestro general y tres oficiales de construcción, dedicados exclusivamente al remate de detalles y ordenamiento documental. Las condiciones climáticas variables (días soleados y nublados) no generaron afectaciones en la ruta crítica del cierre.

Registro Fotográfico

	
Las actividades ya fueron finalizadas, contratista está realizando el balance final de obra para verificación de cantidades ejecutas, verificar si hay presupuesto remanente y cerrar los requisitos documentales.	Las actividades ya fueron finalizadas, contratista está realizando el balance final de obra para verificación de cantidades ejecutas, verificar si hay presupuesto remanente y cerrar los requisitos documentales.

EPMSC IPIALES

Fecha de inicio: 25 de junio del 2025.

Fecha de terminación: 30 de enero del 2026.

Presupuesto $ 319 790 814.00

Alcances modificados/ejecutados

ALCANCE NO.2: Mantenimiento de redes hidrosanitarias y duchas pabellones 1 y 3 estructura 1.

1. Mantenimiento de redes hidrosanitarias y duchas de duchas pabellones 1 y 3 estructura 1; mejoramiento de acabados y redes sanitaria de lavaderos de los patios centrales de pabellones; recuperación de muros externos de las baterías sanitarias que colindan con los pasillos de acceso a pabellones.

ALCANCE N°.3: Impermeabilización techo pabellones 1,2,3,4 y estructura 1.

Actividades desarrolladas.

El proyecto registra un avance físico del 100 %, con la totalidad de las obras ejecutadas a satisfacción y la firma del Acta de Recibo Final concretada el pasado 15 de abril de 2026. Los frentes intervenidos corresponden a:

- **Alcance No. 2 (Mantenimiento de Redes Hidrosanitarias y Duchas — Pabellones 1 y 3, Estructura 1):** Mantenimiento general de redes y duchas, mejoramiento de acabados y redes sanitarias en lavaderos de patios centrales, y recuperación de muros externos en baterías sanitarias colindantes con pasillos de acceso. Las instalaciones operan a la fecha de manera continua y eficiente.
- **Alcance No. 3 (Impermeabilización de Techos):** Tratamiento e impermeabilización en cubiertas de los pabellones 1, 2, 3, 4 y Estructura 1. Los techos se encuentran plenamente funcionales y no registran filtraciones o humedad.

Situación Contractual y Cierre Administrativo Actualmente, el contrato se encuentra formalmente en fase de liquidación. Durante el periodo de seguimiento de julio de 2026, las gestiones se orientaron de manera exclusiva a la consolidación, revisión y organización de la documentación técnica, jurídica y financiera exigida para formalizar el acta de liquidación ante la USPEC.

Registro fotográfico (Ver adjunto carpeta final, 100% Finalizado)

EPMSC LA UNIÓN (2.10)

Fecha de inicio: 26 de junio del 2025

Fecha de terminación: 3 de diciembre del 2025.

Presupuesto $ 39 143 002.00

Alcances modificados/ejecutados

ALCANCE No. 3: Mantenimiento y/o adecuación de la Guardia Externa y Armerillo.

1. Mantenimiento y/o adecuación de la Guardia Externa y Armerillo incluye la intervención de las redes de voz y datos, así como CCT de esta zona.

Actividades desarrolladas.

El proyecto presenta un avance físico ejecutado del 100 %, habiéndose realizado la entrega formal del área e infraestructura intervenida al INPEC en el mes de abril de 2026. Los frentes abarcados en la ejecución corresponden a:

- Alcance No. 2 (Archivo de Gestión): Intervención y adecuación de la zona de archivo, la cual opera actualmente en óptimas condiciones.
- Alcance No. 3 (Mantenimiento y/o Adecuación de la Guardia Externa y Armerillo): Mantenimiento integral de la Guardia Externa y el Armerillo, incluyendo la adecuación de las redes de voz y datos, así como el sistema de circuito cerrado de televisión (CCTV) del área. Los espacios se encuentran plenamente operativos y en normal funcionamiento.

El contrato se encuentra en fase de liquidación formal ante la USPEC. Durante la quincena de seguimiento correspondiente a julio de 2026, los esfuerzos se concentraron de forma exclusiva en la consolidación del expediente de cierre, la organización de planos récord, la entrega de manuales

técnicos y las revisiones administrativas necesarias para proceder con la firma del Acta de Liquidación Definitiva.

EPMSC TUQUERRES

Fecha de inicio: 18 de septiembre del 2025

Fecha de terminación: 9 de diciembre del 2025.

Presupuesto: $40.621.671

Alcances modificados/ejecutados

ALCANCE No.1: Mantenimiento y/o adecuación del área de sanidad y zona odontológica

1. Se incluyó en la intervención la construcción del área de archivo y el área de coordinación de enfermería.

Actividades desarrolladas.

El proyecto presenta un avance físico ejecutado del 100 %, contando con el Acta de Recibo Final suscrita formalmente desde el 15 de abril de 2026. Las intervenciones realizadas corresponden a:

- **Alcance No. 1 (Mantenimiento y/o Adecuación del Área de Sanidad y Zona Odontológica):** Mantenimiento general de las áreas de sanidad y odontología, incorporando además la construcción de la zona de archivo y la coordinación de enfermería. Dichos espacios se encuentran actualmente en normal funcionamiento y prestando servicio continuo al establecimiento penitenciario.

El contrato se encuentra en fase de liquidación final ante la USPEC. Durante el periodo de seguimiento correspondiente a la quincena de julio de 2026, la Interventoría focalizó sus actividades de manera exclusiva en la revisión documental de soporte y en el cumplimiento de las gestiones administrativas requeridas para proceder con la firma del Acta de Liquidación Definitiva.

EPMSC TULUÁ

Fecha de inicio: 16 de junio del 2026

Fecha de Terminación prorrogada (otrosí 8): 31 de octubre de 2026

Presupuesto: $404.282.136

Alcance aprobado

Reparación y Adecuación de las Garitas No. 1 y No. 6

Actividades ejecutadas:

Las obras aprobadas corresponden al **Alcance No. 1 (Reparación y Adecuación de las Garitas No. 1 y No. 6)**. Durante las visitas de seguimiento técnico adelantadas por el Residente de Interventoría se identificó lo siguiente:

- **Actividades Ejecutadas:** Montaje de aparatos sanitarios (lavamanos de colgar con sifón botella, sanitarios con sistema de doble descarga y grifería monocontrol), aplicación de tres capas de pintura esmalte alquídico sobre carpintería metálica (puertas, rejas, mallas y barandas) e instalación de enchape cerámico de 55.2×55.2 cm.

- **Inactividad y Reporte de Personal (Semana 58 y 63):** Durante la semana 58, el contratista solo laboró el día 21 de julio de 2026, justificando la inasistencia en un cuadro gripal del personal. En el seguimiento de la semana 63 (entre el 24 y 31 de agosto del 2026), tampoco se registraron frentes de trabajo activos. Esta falta de continuidad ha imposibilitado un avance físico representativo y ha limitado la verificación técnica periódica.

Aspectos Técnicos, Calidad y Control Administrativo

- **Deficiencias de Calidad:** La Interventoría objetó formalmente los acabados de pintura en la carpintería metálica de ambas garitas por falta de uniformidad y cobertura, exigiendo los retoques necesarios antes de proceder con cualquier recepción.
- **Control de Bitácora y Convocatoria a Recorrido:** Se exigió al contratista mantener la bitácora de obra actualizada en el sitio de trabajo para el asentamiento de novedades. Asimismo, se requirió la presencia del Residente de Obra, Ing. Erick Colmenares, para un recorrido técnico conjunto (programado para el 31 de julio de 2026) con el fin de evaluar en campo la conformidad de las obras frente a las especificaciones contractuales.
- **Gestión Ambiental:** Se reiteró la solicitud urgente de las licencias de escombreras autorizadas para la disposición final de Residuos de Construcción y Demolición (RCD), en cumplimiento de la Resolución 472 de 2017 y el Manual de Interventoría (v09).

Afectaciones por Evento Sísmico (Visita del 19 de agosto de 2026) Durante la inspección técnica realizada tras el sismo registrado en Colombia el pasado 10 de agosto de 2026, la Interventoría identificó las siguientes novedades en las Garitas No. 1 y No. 6:

- Desprendimiento de Estuco: Se evidenció desprendimiento parcial del material de estuco en diversas superficies de ambas garitas, dejando expuestas áreas previamente intervenidas y afectando los acabados.
- Fisuramiento Superficial: En la Garita No. 6 se detectaron fisuras de carácter superficial en varios sectores de los muros, las cuales requieren valoración técnica.
- Fallas en Interfaz Estructural y Mampostería: Se registró desprendimiento localizado de material en muros contiguos a elementos estructurales (columnas y vigas), por lo que se debe evaluar si se trata de un daño cosmético o si compromete la estabilidad.

Requerimiento Formal al Contratista: La Interventoría solicitó formalmente al Contratista de Obra adelantar una inspección técnica detallada para delimitar y registrar el alcance de los daños, evaluar su relación directa con el sismo del 10 de agosto y presentar un concepto técnico con el plan de medidas correctivas, previo a la ejecución de cualquier trabajo de reparación o reposición de acabados.

Registro fotográfico

ALCANCE N°1: Reparación y Adecuación de las Garitas No. 1 y No. 6





Descripción: Garita No.1

ITEM: 20.1.3 Lavamanos cerámico de colgar, con orificio para grifería,

Descripción: Garita No.1

ITEM: 20.1.24 Sanitario cerámico de tanque, dos piezas,





Descripción: Garita No.1

ITEM: NP-05 Enchape de piso cerámica de 55.2X55.2 cm







Descripción: Garita No.1 ITEM: 20.2.3 Grifería mono control	Descripción: Garita No.1 y Garita No.6 ITEM: 20.2.3 Esmalte sintético alquídico.
	
Descripción: Garita No.1 Y Garita No.6 ITEM: 21.3.13 Esmalte sintético alquídico a base de aceite sobre Rejas / Mallas metálicas.	Descripción: Garita No.1 ITEM: 21.3.15 Esmalte sintético alquídico a base de aceite sobre Barandas metálicas
	

	
	
Presuntas afectaciones por Evento Sísmico	

EPMSC CAICEDONIA

Fecha de inicio: 22 de septiembre del 2025

Fecha de terminación: 11 de diciembre del 2025

- Presupuesto

$ 39.136.555

- Alcances aprobados:

ALCANCE No.1: Mantenimiento y/o adecuación de pisos y paredes de patios de PPL y pabellón en general. (Patio 8 de Pabellón Ala A)

Actividades desarrolladas.

Estado: Con observaciones pendientes por subsanar sin lograr cierre técnico

El proyecto se encuentra en estado suspendido y con observaciones pendientes por subsanar, sin haber logrado el cierre técnico. Las intervenciones aprobadas corresponden al Alcance No. 1 (Mantenimiento y/o adecuación de pisos y paredes de patios de PPL y pabellón en general Patio 8 de Pabellón Ala A).

Hallazgos Técnicos Tras la inspección oficial del INPEC (Auto Comisorio No. 090 de 2026) y las verificaciones en campo por parte de la Interventoría, se ratificó las observaciones de calidad y durabilidad de las obras ejecutadas:

- Fallas en Pintura Epóxica: La pintura aplicada en el piso del Patio 8 (Ala A) y en la zona de baños presentó desprendimiento masivo, generación de ampollamiento/burbujas, fisuramiento y afectaciones por humedad.
- Deficiencias de Pendiente y Drenaje: Se identificaron errores en los niveles del piso que impiden la correcta escorrentía del agua hacia los desagües, generando empozamientos y retorno de aguas servidas en las áreas de lavado, lo que compromete las condiciones de salubridad.

Acciones Administrativas y Situación Financiera

- Suspensión de Pagos: Debido al incumplimiento de las especificaciones técnicas, el ítem de pintura epóxica no ha sido reconocido en las actas de cobro y su pago se mantendrá congelado hasta la subsanación total de los defectos.
- Gestión Documental: La Interventoría notificó formalmente la situación al Contratista y a la USPEC mediante los oficios USPEC-BETAREGIONALES-2795 y USPEC-BETAREGIONALES-2796. A la fecha de reporte, no se ha obtenido respuesta formal por parte de los requeridos.

Registro fotográfico







EPMSC SEVILLA

Fecha de inicio: 14 de agosto del 2025

Fecha de terminación: 11 de diciembre del 2025.

- Presupuesto

$ 48.223.407

Alcances modificados/ejecutados

ALCANCE No.1: Mantenimiento y/o adecuación de cubierta patio 1

- Actividades desarrolladas.

El proyecto registra un avance físico ejecutado del 100 %, habiendo concluido las obras el 11 de diciembre de 2025. El estado actual es finalizado físicamente con cierre administrativo postergado por condiciones de orden público. Las intervenciones comprenden:

- Alcance No. 1 (Mantenimiento y/o Adecuación de Cubierta del Patio 1): La estructura se encuentra terminada, garantizando estabilidad y protección contra la intemperie. Asimismo, mediante la reorientación de recursos remanentes, se ejecutó la pintura general de muros en áreas colindantes, mejorando la habitabilidad del centro.

Aclaración Técnica y Gestión sobre Bajantes Pluviales (Oficio USPEC-BETAREGIONALES-2795) Frente a las observaciones presentadas por el INPEC respecto a las bajantes de agua lluvia que no fueron llevadas hasta el nivel de piso, la Interventoría sustentó la posición técnica y contractual el 22 de julio de 2026:

- Criterio de Seguridad: La suspensión de la tubería antes del suelo obedeció a una instrucción directa de la Dirección del Penal para evitar el uso del material como elementos contundentes o vías de fuga.
- Soportes y Reorientación Presupuestal: Se requirió al contratista aportar los soportes de comité y comunicaciones que respaldan dicha directriz. La modificación fue avalada en el Acta de

Recibo Parcial, trasladando el saldo no ejecutado de bajantes a la pintura de muros, actividad recibida a satisfacción.

- Instancia Final: En caso de persistir el desacuerdo con el INPEC, se consultará a la matriz técnica de la USPEC para obtener el concepto definitivo.

Plan de Gestión para el Cierre Contractual

- Consolidar los soportes documentales y actas suscritas con las autoridades del penal sobre el diseño de las bajantes pluviales.
- Tramitar la postura institucional definitiva ante la USPEC de mantenerse las observaciones del INPEC.
- Programar la firma del Acta de Liquidación Definitiva una vez se restablezcan las condiciones de seguridad y orden público en la zona.

EPAMS CAS JP PALMIRA

Alcances a ejecutar:

ALCANCE No.2: Tutela 2021-00019 - Hallazgo contraloría 13 de 2023-1 Iniciación de reparación filtraciones de aguas lluvias EPMSC Palmira – Valle del Cauca, y red hidrosanitaria obsoleta. Celdas patio 2 piso2 pasillo A (filtraciones de agua lluvia por techo de pabellón), Celdas Patio 1 Piso 2 pasillo D Piso 1 (filtraciones por deterioro de canales y tejas), Patio 3 piso 2 pasillo D(filtración en techos y paredes por fallas en las tejas)

ALCANCE No 4: Tutela 2023-00092- 01-107423 Iniciación del cumplimiento de lo ordenado en el fallo de la tutela, con el mantenimiento de garitas, red eléctrica e iluminación, marcos, puertas y ventanas, vidrios, paredes, baños y adecuación acceso a las mismas. (Requerimiento procuraduría).

Programación: Inicio 24 de junio de 2025 Final: 31 de agosto de 2026

Recurso asignado: $ 1,979,965,945.00

Actividades ejecutadas en el periodo del informe.

Durante el periodo se realizó seguimiento a los diferentes frentes de obra, destacándose los avances correspondientes al alcance relacionado con la construcción de la estructura y cubierta del patio de sol entre los patios 1 y 2. Se evidenció la instalación de correas PHR 220x80x2,5, templetes de cubierta y aplicación del sistema anticorrosivo y acabado en pintura tipo esmalte, así como actividades de reforzamiento de columnas y montaje de elementos de la estructura metálica. Adicionalmente, se registraron actividades asociadas al Alcance n.° 5, correspondientes a excavación de la red hidráulica y trabajos de estructura metálica para columnas. La Interventoría continúa realizando seguimiento al avance de las actividades y dejó registrado el riesgo de afectación al cronograma contractual, requiriendo al contratista la presentación de una programación actualizada que contemple estrategias de recuperación de tiempo.

Registro fotográfico de avance de actividades del periodo del informe.



Izaje final estructura y cubierta patio de sol

EPAMS ERE CALI.

ALCANCE NO. 1: Mantenimiento Infraestructura Física Alojamientos de Guardias, Concertina e Iluminación Perimetral.

ALCANCE NO. 2: Mantenimiento General patios del 1 al 9.

ALCANCE NO. 3: Mantenimiento y/o Adecuación de Garitas, Mantenimiento a Escaleras.
ALCANCE NO. 4: Mantenimiento a Infraestructura Rancho y Mantenimiento Baterías Sanitarias y Redes Hidrosanitarias.

Programación: Inicio 25de junio de 2025 Final: 31 de agosto de 2026

Recurso asignado: $ 1,979,965,945.00

ACTIVIDADES REALIZADAS

Durante el periodo se realizó seguimiento a los diferentes frentes de obra. En el Alcance n.° 1 se registraron avances en los alojamientos de guardias, relacionados con la instalación de enchapes de pared y piso y la ejecución de cielo raso en PVC.

El Alcance n.° 2, correspondiente al mantenimiento general de los patios 1 al 9, se encuentra finalizado.

En el Alcance n.° 3 se requirió al contratista retomar las actividades de instalación de concertina doble vuelta/cruzada, mientras que en el Alcance n.° 4 se adelantaron trabajos de suministro, instalación y soldadura de malla expandida en acero galvanizado en los alojamientos de suboficiales.

Registro de evento sísmico – EPMSC ERE Cali: El 10 de agosto de 2026, a las 7:34 a. m., se presentó un sismo de magnitud 7,4, con epicentro en San José del Palmar, Chocó, evento que fue ampliamente percibido en el departamento del Valle del Cauca y particularmente en la ciudad de Cali.

En atención a lo anterior, durante el recorrido de inspección realizado el 12 de agosto de 2026 en las instalaciones del EPMSC ERE Cali, la interventoría efectuó verificación visual de los frentes y áreas objeto de intervención. Como resultado de la inspección, no se evidenciaron afectaciones estructurales, daños asociados al evento sísmico ni novedades que comprometieran la estabilidad o continuidad de las obras en ejecución.

La Interventoría continúa realizando seguimiento al avance de las actividades y dejó registrado el riesgo de afectación al cronograma contractual, solicitando al contratista implementar medidas de optimización y recuperación de tiempo.

Registro fotográfico de avance de actividades del periodo del informe.



Trabajos de instalación de cubierta, pañetes interiores , instalación de estructura de cielo raso alojamientos masculinos.

TUMACO

Alcance contractual:

Mejoramiento redes sanitarias y pluviales de todo el establecimiento Etapa 2 (Pabellón 2, 3, 4, 5 y 6 y zona administrativa 2)

Programación: Inicio 12 de mayo de 2026 Final: 31 de agosto de 2026.

Nota: para visualizar estado de avance ver anexo de seguimiento de programación de avance del capítulo de informe.

Recurso asignado: $ 475.347.312.

Se iniciaron actividades de obra civil en el establecimiento el 12 de mayo de 2026.

Durante el periodo En el EPMSC Tumaco – Nariño, las intervenciones corresponden al Alcance Adicional N.° 01 – Mejoramiento de las redes sanitarias y pluviales de todo el establecimiento, Etapa 2, comprendiendo los Pabellones 2, 3, 4, 5 y 6 y la Zona Administrativa 2.

Durante la ejecución de este alcance se han desarrollado actividades de obra civil asociadas a la adecuación y mejoramiento de las redes sanitarias y pluviales, incluyendo excavaciones manuales para conformación de zanjas y áreas requeridas para las nuevas redes, así como cortes de placas existentes necesarios para permitir el desarrollo de las intervenciones proyectadas.

De igual manera, se adelantaron trabajos de relleno con material seleccionado, extendido y compactación del terreno, preparación de superficies y construcción de placas de contrapiso en concreto con sus correspondientes elementos de refuerzo mediante malla electrosoldada, además del trasiego y manejo de los materiales producto de las actividades de obra.

Como parte de la intervención de las redes se han ejecutado trabajos relacionados con la conexión de los pabellones a la red principal, incluyendo adecuaciones de la infraestructura de alcantarillado y construcción de elementos de inspección. El registro fotográfico del informe evidencia específicamente actividades de fundición de cajas de inspección en concreto para la conexión de los pabellones a la red principal, así como trabajos de compactación del suelo para la posterior fundición de losas de contrapiso.

Registro fotográfico de avance de actividades del periodo del informe.





Fundición de caja de inspección en concreto – Conexión de pabellones a red principal.

EPMSC CARTAGO (Finalizado)

Alcances a ejecutar:

ALCANCE No.1: Mantenimiento y/o adecuación de la iluminación perimetral

Programación: Inicio 26 de septiembre de 2025 Final: 12 de marzo de 2026.

Recurso asignado: $ 240,701,830.00

Novedades en el periodo del informe:

Durante el periodo se ejecutaron actividades correspondientes a los alcances n.º 1 y n.º 2, orientadas a la adecuación y mantenimiento del puesto de control y al mejoramiento de la iluminación perimetral del establecimiento. Las intervenciones incluyeron adecuaciones arquitectónicas, sanitarias, eléctricas, de cubierta, cielos rasos, pisos, enchapes, pintura y carpintería metálica, así como la instalación y reforzamiento de la red eléctrica y de iluminación perimetral mediante nuevos tableros, tuberías, cableado y reflectores LED.

Las actividades fueron finalizadas y recibidas parcialmente por el establecimiento, mediante acta de recibo y entrega de espacios. El acta registra como fecha oficial de recibo y entrega el 11 de mayo de 2026. No obstante, se dejó como observación el seguimiento a unas fisuras identificadas en algunos muros internos del puesto de control, con el compromiso del contratista de determinar su condición y ejecutar las reparaciones pertinentes.

En conclusión: el frente presenta actividades ejecutadas y objeto de recibo parcial, quedando pendiente el seguimiento y atención de la observación asociada a las fisuras.

Registro fotográfico de avance de actividades del periodo del informe.



Adecuación de batería sanitaria puesto de información, instalación de cerámica piso

CPMS BUGA. (actividades de obra terminadas en el establecimiento)

Alcance No. 1: Mantenimiento y Adecuación de los marcos de las ventanas (carpintería metálica) e instalación de vidrios blindados de acuerdo al diagnóstico estructural para las garitas 1 y 3, puesto de información (mitigación de hostigamiento y ataques terroristas).

ALCANCE No.2: Continuación Mantenimiento preventivo y correctivo, sistema eléctrico de los pabellones 1, 2, 3, 4 y 5 (Mantenimiento preventivo general da la red eléctrica del Establecimiento, área interna y semi externas.).

Alcance No. 3: Continuación de Mantenimiento Preventivo y Correctivo del Sistema Eléctrico
Valor contractual: $ 229.890.446.

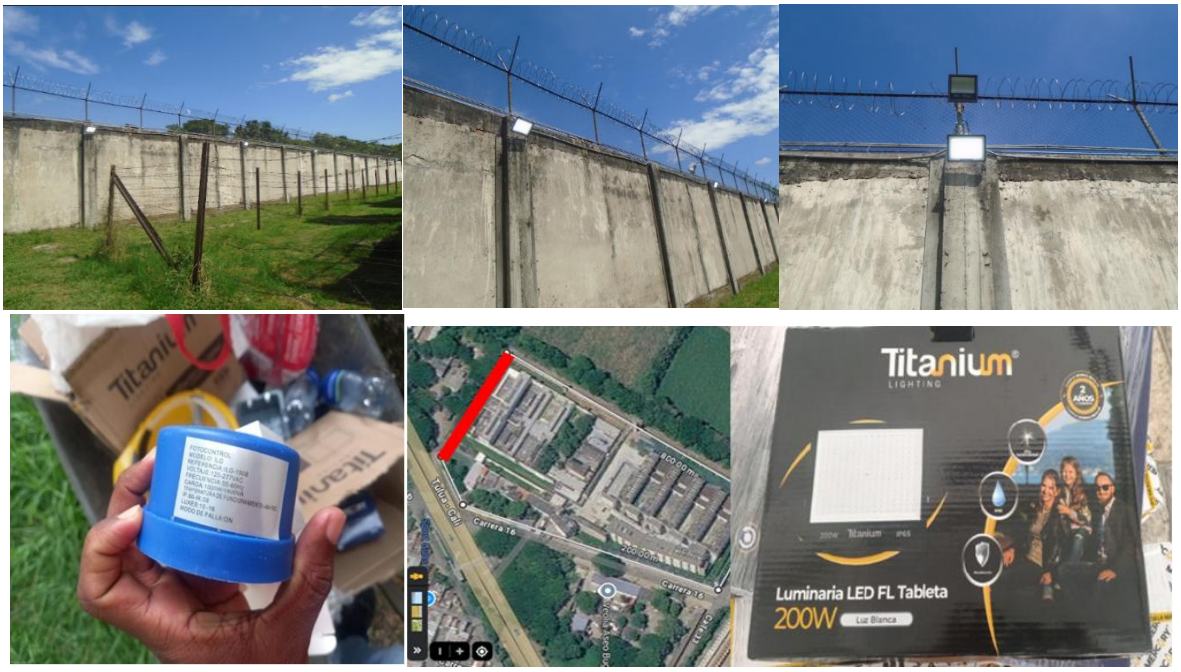
Programación: Inicio 03 de septiembre de 2025 Final: 31 de agosto de. 2026.

Nota: para visualizar estado de avance ver anexo de seguimiento de programación de avance del capítulo de informe.

Actividades ejecutadas.

Se terminaron actividades de mantenimiento preventivo y correctivo, sistema eléctrico de los pabellones 1, 2, 3, 4 y 5 (Mantenimiento preventivo general da la red eléctrica del establecimiento, área interna y semi externas.), perimetral
Se realizo suministro e instalación de luminaria tipo reflector LED de 200w.

Registro fotográfico de avance de actividades del periodo del informe.



Instalaciones eléctricas exteriores

COJAM JAMUNDI

Alcances a ejecutar:

Alcance contractual No.2: Atención Parcial por bloques Suministro de agua 24/7, acometida hidráulica y puesta en funcionamiento en todos los bloques del establecimiento. Adecuación del sistema de agua, para que el flujo sea constante durante todo el día. Unidad de atención primaria.

Alcance contractual No.3: Mantenimiento general de la iluminación perimetral en Guayanas e iluminación interna en bloques y celdas, incluye cambio de luminarias.

Programación: Inicio 26 de septiembre de 2025 Final: 31 de agosto de. 2026.

Nota: para visualizar estado de avance ver anexo de seguimiento de programación de avance del capítulo de informe.

Recurso asignado: $ 2,299,720,961.00

Actividades ejecutadas en el periodo:

Durante el seguimiento efectuado el 17 de agosto de 2026, se realizó recorrido conjunto entre representantes del establecimiento, INPEC, contratista e interventoría, con el propósito de verificar, inspeccionar y efectuar el recibo parcial de las áreas intervenidas dentro del Alcance N.° 2. La revisión comprendió tanques localizados en los bloques 1 y 4, así como los equipos de bombeo instalados y sus componentes asociados.

Para los bloques 2 y 3, el informe establece que la entrega parcial de los tanques intervenidos se encuentra programada para el 30 de septiembre de 2026, por lo que estos componentes continúan dentro del proceso de ejecución y terminación se continúan actividades en otros bloques y se requiere seguimiento al cronograma para garantizar la culminación integral de las intervenciones previstas en los tanques faltantes.

Registro fotográfico de avance de actividades del periodo del informe.



Reparación de bombas, impermeabilización de tanques, instalación de lámparas herméticas



Atencion de emergencia electrica.

ESTABLECIMIENTOS REGIONAL NORTE

EC JP BARRANQUILLA (MODELO)

Alcances Iniciales:

ALCANCE No.1: Hallazgo 3-2022-1 Redes eléctricas CMSBA La Modelo Barranquilla (D) (F). la estructuras se encuentra deteriorada por las carencia de calidad y estabilidad en la ejecución y adecuación de la red eléctrica, generando riesgo de nuevo gasto de recursos públicos y riesgo de imposición de acciones legales por las deficientes condiciones laborales.

ALCANCE No.3: Mantenimiento correctivo a cubiertas del patio.

Alcances a ejecutar:

ALCANCE No.1: Adecuación de la red eléctrica, canalización para la Instalación de tubería TDP de 4", Construcción de cajas de inspección eléctricas. Instalación de tubería EMT de 4" entre el patio N. 2 y el patio N. 1, instalación de tableros y perdido de cableado eléctrico.

ALCANCE No.3: Mantenimiento a las cubiertas del pabellón 1 patio N.1 y Pabellón N. 3.

Inicio: 31 de octubre del 2025

Fecha de terminación: 15 de julio del 2026

Recurso asignado: $ 662. 695. 564

Programación y porcentajes de avances: En los archivos adjuntos se detallan los avances correspondientes al periodo evaluado.

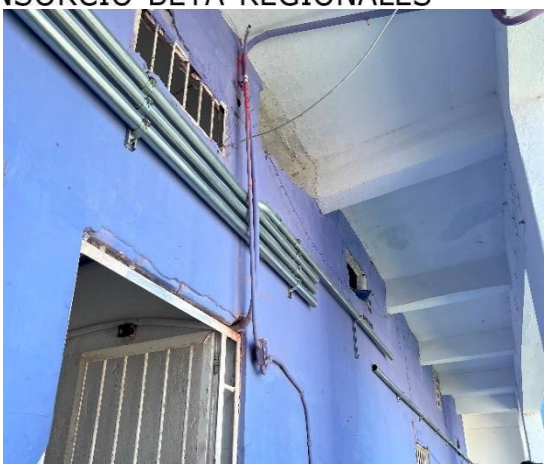
Actividades realizadas durante el periodo de ejecución:

- Desmonte manual de teja existente en pabellón 1 y 3
- Instalación de bajante de aguas lluvias
- Cajas de inspección
- Suministro e instalación de tubería EMT
- Instalación de red eléctrica
- Suministro e instalación de tablero trifásico
- Suministro e instalación de interruptores
- Suministro e instalación de luminarias

Registro Fotográfico









EPMSC ERE PSM BARRANQUILLA (EL BOSQUE)

Alcances Iniciales:

ALCANCE No.1: Mantenimiento celdas UTE y Celdas primarias

ALCANCE No 3: Mantenimiento y/o adecuación del Rancho

Alcances a ejecutar:

Alcance N°1: Mantenimiento celdas UTE y Celdas primarias

Alcance N°3: Mantenimiento y/o adecuación de celdas (**rancheros**, íntimas, tercera edad, talleres, comedores, expendios, zonas de reparto de alimentos, áreas deportivas, lavaderos y baños). Observación: Ampliación de las áreas concerniente, en razón a la apertura de los nuevos pabellones modulares, ya que estos no cuentan con asignación para este servicio (PARCIAL)
Fechas según ultima programación

Inicio: 26 de junio del 2025

Fin: 15 de diciembre del 2025

Recurso asignado: $ 368.352.806 y $ 185.000.000 adicional

Actividades ejecutadas en el periodo:
Se realiza entrega formal del establecimiento

- Demolición manual y retiro de impermeabilización existente en celdas UTE y rancho
- Demolición manual y alistado de piso en celdas UTE.
- Demolición y desmonte de aparatos sanitarios antivandálicos existente en celdas UTE.
- Raspado de pintura y estuco en muros existentes en ranchos y celdas UTE.
- Demolición manual de enchapes en celdas UTE.
- Suministro instalación de tubería sanitaria en celdas UTE.
- Suministro instalación de red eléctrica para instalación de luminarias en celdas UTE.

- Limpieza y mantenimiento de tablero de distribución de circuitos en celdas UTE.
- Suministro instalaciones de interruptores en celdas UTE.
- Mantenimiento preventivo y correctivo de luminarias LED en rancho.
- Resanes sobre superficies en celdas UTE.
- Aplicación de pañete en muros en celdas UTE.
- Alistado y acabado de piso en celdas UTE.
- Suministro instalación de malla para patio de sol en celdas UTE.
- Instalación de sanitarios antivandálicos en celdas UTE.
- Instalación de duchas en celdas UTE.
- Instalación de rejillas de piso en patio de sol y en baños de celdas UTE.
- Aplicación de pintura acrílica en celdas UTE y rancho.
- Aplicación de estuco en rancho y en celdas UTE.
- Impermeabilización con poliuria en cubierta de celdas UTE y rancho.
- Suministro instalación de luminarias antivandálicas en celdas UTE.

Registro Fotográfico













EPMSC CARTAGENA

Alcances Iniciales:

ALCANCE NO.2: Mantenimiento y/o Adecuación de Archivos y Gestión Documental y Área de Sanidad

ALCANCE No.3: Mantenimiento y/o Adecuación de Garitas, Vidrios de Seguridad, Mantenimiento a Escaleras, Suministro de Aire Acondicionado, Sillas

Alcances a ejecutar:

ALCANCE NO.2: Mantenimiento y/o Adecuación de Archivo.

ALCANCE No.3: Mantenimiento y/o Adecuación de Garitas, Vidrios de Seguridad, Mantenimiento a Escaleras, Suministro de Aire Acondicionado, Garitas 2,3,4,5 y 6.

Inicio: 25 de junio del 2025

Fin: 01 de febrero del 2026

Recurso asignado: $ 937.691.354

Actividades ejecutadas en el periodo:
Se realiza entrega formal del establecimiento

- Desmonte Manual de marcos de ventanearía existente en garitas.
- Desmonte Manual de marcos de Puertas en garitas y archivo.
- Desmonte Manual de Escaleras metálicas existentes en garitas.
- Desmonte Manual de impermeabilización existente en garitas.
- Demoliciones en guarda escobas, Pisos.
- Retiro y cambio de tubería de agua potable y sanitaria en Garitas
- Retiro y cambio de aparatos sanitarios en Garitas y archivo
- Desmontes de luminarias existentes en garitas y archivo

- Raspado de pintura existente en garitas y archivo
- Picada de pañete en muros existentes
- Demolición de enchapes en garitas y archivo
- Descapote de capa vegetal y relleno con recebo para acceso a garitas.
- Anden en concreto para acceso a garitas.
- Instalación de tubería de alcantarillado en garitas
- Instalación de cielo raso en láminas de PVC en archivo
- Instalación de malla puesta atierra en garitas
- Instalación de tubería eléctrica para redes de iluminación en garitas y archivo.
- Suministro e instalación de cableado eléctrico para redes en garitas y archivo.
- Limpieza y mantenimiento de tablero de distribución en archivo
- Suministro en instalación de interruptores en garitas y archivo.
- Salidas e instalación de tomacorrientes en archivo y garitas.
- Salidas e instalación de luminarias en archivo y garitas.
- Instalación de reflectores en garitas.
- Instalación de ventana en archivo
- Instalación de puertas en archivo y ahorita
- Instalación de puerta de escotillas
- Instalación de ventana blindadas en garitas
- Aplicación de estuco y pintura en garitas y archivo
- Instalación de escalera metálica en garitas
- Instalación de enchape en baños de archivo y garitas

Registro Fotográfico













EPMSC MAGANGUÉ

Alcances Iniciales:

ALCANCE No.1: Cambio de la totalidad de las rejas por mal estado, patios, pabellones, áreas sociales, corredizas de emergencia de patios, pasillos, UTE, guardia externa, Armerillo y puerta de información (PARCIAL - patios)

ALCANCE NO.2: Cambio de las redes eléctricas internas, todo el establecimiento. (PRIORIZADO)

ALCANCE No 3: Cambio de las redes hidrosanitarias internas (PARCIAL)

Alcances a ejecutar:

ALCANCE No.1: Cambio de la totalidad de las rejas por mal estado, Ventanas de patios y puerta de acceso principal.

ALCANCE NO.2: Cambio de las redes eléctricas internas, todo el establecimiento.

ALCANCE No 3: Cambio de las redes hidrosanitarias internas se intervinieron de manera parcial, mantenimiento a redes y aparatos sanitarios, instalación de lavadero construcción y limpieza de cajas de inspección, instalación de puertas de duchas y baños.

Fechas según ultima programación

Inicio: 18 de noviembre del 2025

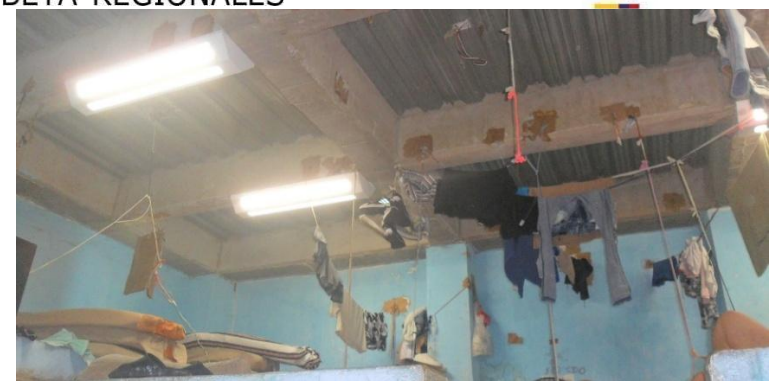
Fecha de terminación:15 de mayo del 2026

Recurso asignado: $ 186.076.441

Actividades ejecutadas en el periodo:
Se realiza entrega formal del establecimiento

- Instalación de luminarias LED, incluyendo luminarias tipo bombillo, paneles LED y luminaria carcelaria antivandálica.
- Adecuación y mantenimiento de instalaciones eléctricas, incluyendo redes eléctricas, tuberías, cajas de paso y tableros de distribución.
- Instalación y adecuación de tomacorrientes, incluyendo tomacorrientes monofásicos, bifásicos y tipo GFCI.
- Instalación y adecuación de salidas eléctricas para iluminación e interruptores.
- Mantenimiento y reposición de redes hidrosanitarias, incluyendo tuberías de agua y desagües.
- Mantenimiento correctivo de puntos de desagüe de 2" y 4".
- Limpieza y mantenimiento de redes sanitarias y de drenaje, incluyendo sondeo, limpieza de cajas de inspección y lavado de redes.
- Instalación de puntos hidráulicos y sanitarios, principalmente para lavaderos y duchas.
- Instalación y reposición de aparatos sanitarios, incluyendo sanitarios, lavaderos y duchas.
- Suministro e instalación de válvulas y accesorios hidrosanitarios.
- Construcción/reposición de tapas para cajas de inspección.
- Fabricación e instalación de puertas y ventanas metálicas tipo reja.
- Instalación de puertas para baterías sanitarias en acero inoxidable.
- Instalación de enchapes cerámicos en paredes.
- Ejecución de pañetes y resanes de superficies.
- Demoliciones de elementos existentes, incluyendo placas de contrapiso y lavaderos.
- Excavaciones y rellenos manuales para actividades de adecuación de redes y obras enterradas

Registro Fotográfico






CENTRO PENITENCIARIO MAGANGUE
9.26963, -74.8019
26/02/2025 10:33:21 a. m.





EPMSC ERE VALLEDUPAR

Alcances Iniciales:

ALCANCE No. 1: Mantenimiento y/o adecuación de área de rancho en el ERON incluyendo redes sanitarias, aguas servidas, Aguas residuales y ÁREA de RESIDUOS SÓLIDOS Y LÍQUIDOS (ZONA DE BASURAS). - requerimiento procuraduría.

Alcances a ejecutar:

ALCANCE No 1: Mantenimiento y/o adecuación de área de rancho en el ERON, para el cual se contempla únicamente la ejecución de las actividades: intervención en los pisos, redes hidrosanitarias y adecuación de zona de lavado.

Inicio: 11 de noviembre del 2025

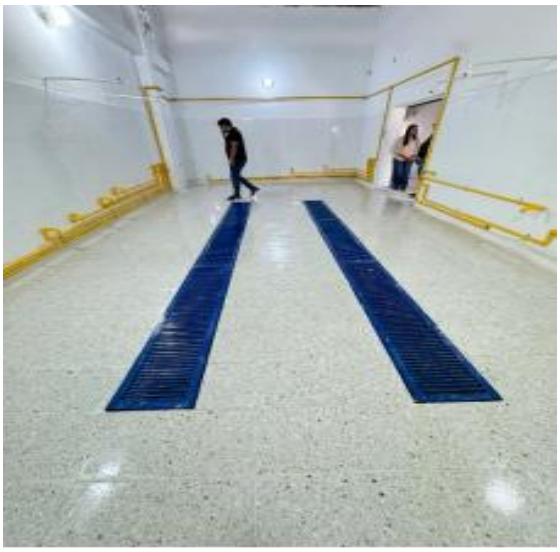
Fecha de terminación: 15 de mayo del 2026

Recurso asignado: $ 107.680.472

Actividades ejecutadas en el periodo:
Se realiza entrega formal del establecimiento

- Demolición manual de encapes en muros en zona caliente y área húmeda.
- Demolición de placa de contrapiso en zona caliente y área húmeda.
- Demolición de lavadero área de húmeda.
- Excavación manual para cárcamo zona caliente.
- Placa de contrapiso en zona caliente y área húmeda.
- Cárcamos en concreto zona caliente y área húmeda.
- Rejillas en cárcamos de concreto zona caliente y área húmeda.
- Puntos sanitarios PVC 4” para tanques de acopio (Area caliente – Área Húmeda)
- Instalación de tapa para caja de inspección en Área Húmeda
- Salidas para luminarias en tubería PVC en zona caliente.
- Salidas para interruptor doble zona caliente.
- Aplicación de pañete en muros zona caliente.
- Acabado de piso con tablón en Área Húmeda.
- Enchape de pared Área Caliente y Área Húmeda
- Aplicación de estuco Área Caliente y Área Húmeda
- Aplicación de pintura epoxica en muros de área Caliente y Área Húmeda
- Instalación de piso en granito pulido en Área Caliente.
- Instalación de piso en tablón en Área Húmeda.

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CONSORCIO BETA REGIONALES

Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios

Justicia





EPAMS CAS VALLEDUPAR

Alcances Iniciales:

ALCANCE No. 1: Mantenimiento y/o adecuación de celdas visita íntima

ALCANCE No. 2: ADICIONAL Atención a Sentencia T-386 del 2024

Alcances a ejecutar:

Alcance N°1: Mantenimiento y/o adecuación de celdas visita íntima
Alcance N°2: ADICIONAL: atención a Sentencia T-386 del 2024

Fechas según ultima programación

Inicio: 1 de junio del 2025

Fecha de terminación: 7 de noviembre del 2025

Recurso asignado: $ 383.262.796

Actividades ejecutadas en el periodo:
Se realiza entrega formal del establecimiento

- Demolición manual de mesones en celdas conyugales
- Demolición manual y retiro de puntos hidráulicos existente en celdas conyugales.
- Demolición manual de punto sanitarios existentes en celdas conyugales.
- Desmonte manual de aparatos sanitarios existentes en celdas conyugales.
- Instalación de tubería sanitaria subterránea PVC para baños de celdas conyugales.
- Instalación de tubería de acero galvanizado para lavamanos de celdas conyugales.
- Mantenimiento correctivo de puertas entamboradas metálicas en acceso a celdas conyugales.

- Instalación de lavamanos antivandálicos en celdas conyugales.
- Instalación de sanitarios antivandálicos en celdas conyugales.
- Instalación de rejillas de piso en duchas de celdas conyugales.
- Instalación de tubería antivandálica para sanitarios en celdas conyugales.
- Aplicación de estuco acrílico en celdas conyugales.
- Aplicación de pintura vinílica acrílica en celdas conyugales.
- Aplicación de pintura a base de aceite sobre bajantes de tubería de sanitarios.
- Reforzamiento y anclaje de estructura para cubierta en polisombra en patios de sol pabellón 9 y 11.
- Suministro instalación de polisombra en malla tejida en patios de sol en pabellones 9 y 11.

REGISTRO FOTOGRÁFICO









CONSORCIO BETA REGIONALES

Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios

Justicia





EPMSC JP MONTERÍA

Alcances Iniciales:

ALCANCE No.1: Mantenimiento general Alojamientos Para CCV y auxiliares (PARCIAL - Auxiliares)

ALCANCE No. 2 ADICIONAL: Intervención en panadería (PRIORIZADO)

Alcances a ejecutar:

ALCANCE No.1: Mantenimiento general Alojamientos y auxiliares.

ALCANCE No. 2 ADICIONAL: Intervención en panadería

Inicio: 10 de octubre del 2025

Fecha de terminación: 15 de junio del 2026

Recurso asignado: $ 476.892.912

Actividades ejecutadas en el periodo:
Se realiza entrega formal del establecimiento

- Mantenimiento y adecuación de cubiertas, incluyendo desmonte de cubierta existente, estructura metálica y suministro e instalación de nueva teja arquitectónica.
- Instalación de estructura metálica para cubierta, con fabricación y montaje de perfiles, anclajes, soldadura, anticorrosivo y pintura.
- Instalación de cielo raso en sistema drywall de fibrocemento.
- Construcción de elementos estructurales en concreto, incluyendo columnas, vigas, zapatas y vigas de cimentación.
- Instalación de acero de refuerzo para elementos estructurales y de cimentación.
- Construcción y reforzamiento de muros en mampostería, incluyendo columnetas y viguetas de confinamiento.
- Mantenimiento y adecuación de redes hidrosanitarias, incluyendo tuberías de agua potable, redes sanitarias y puntos hidráulicos y sanitarios.
- Construcción y mantenimiento de cajas de inspección y redes de alcantarillado.
- Adecuación de instalaciones eléctricas, incluyendo canalizaciones, tuberías, cableado y redes de baja tensión.
- Instalación y adecuación de tableros eléctricos y protecciones.

- Instalación de tomacorrientes y salidas eléctricas.
- Instalación de salidas y luminarias LED, incluyendo luminarias interiores, paneles LED y reflectores LED exteriores.
- Adecuación de puertas y elementos de carpintería metálica, incluyendo puertas metálicas y elementos de cerramiento.
- Instalación de enchapes cerámicos en muros y pisos.
- Ejecución de pañetes impermeabilizados y acabados de superficies.
- Aplicación de estuco y pintura, incluyendo pintura vinílica, impermeabilizante acrílica y pintura epóxica.
- Instalación y reposición de aparatos sanitarios, incluyendo sanitarios, orinales, lavamanos y duchas.
- Instalación de puertas metálicas en acero inoxidable 304, especialmente para baterías sanitarias.
- Aseo y limpieza final de las áreas intervenidas.
-

Registro Fotográfico















EPC TIERRALTA

Alcances Iniciales:

ALCANCE No.1: Mantenimiento del Alumbrado del área perimetral. Las luminarias no tienen durabilidad, se requiere que sean para exteriores y de alta intensidad.

Alcances a ejecutar:

ALCANCE No.1: Mantenimiento del Alumbrado del área perimetral. Instalación de 38 luminarias con panel solar.

Inicio: 5 de septiembre del 2025

Fecha de terminación: 15 de octubre del 2025

CONSORCIO BETA REGIONALES

Recurso asignado: $ 62.419.007

Comentarios sobre lo ejecutado en el periodo:

Se realiza entrega formal del establecimiento









EPMSC RIOHACHA

Alcances Iniciales:

ALCANCE No. 2: Mantenimiento y Reparación de Red hidrosanitaria (PRIORIZADO - Intervención en cajas sanitarias)

ALCANCE No. 3: Mantenimiento y/o adecuación de la Garita de Seguridad de la Terraza del establecimiento Y Mantenimiento Garitas 1 y 2. (PRIORIZADO - garita 2 diseño - Garita 1 acabados)

Alcances a ejecutar:

ALCANCE No. 2: Mantenimiento y Reparación de Red hidrosanitaria (PRIORIZADO - Intervención en cajas sanitarias)

ALCANCE No. 3: Mantenimiento y/o adecuación de la Garita de Seguridad de la Terraza del establecimiento Y Mantenimiento Garitas 1 y 2. (PRIORIZADO - garita 2 diseño - Garita 1 acabados)

Inicio: 18 de noviembre del 2025

Fecha de terminación: 15 de julio del 2026

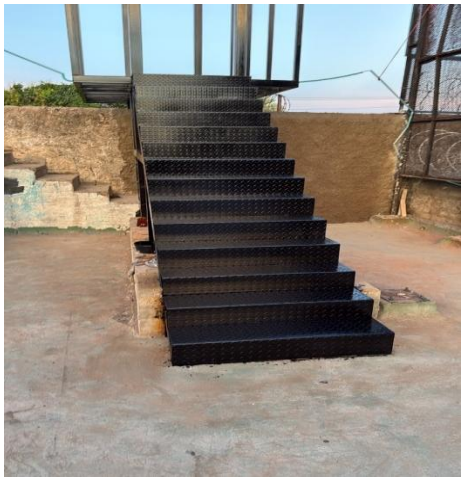
Recurso asignado: $ 163.837.031

Comentarios sobre lo ejecutado en el periodo:
Instalación de estructura metálica para pasarela

- Estructura metálica para Columnas
- Estructura metálica para Vigas
- Estructura metálica para Pasarelas
- Instalación de tubería para red sanitaria
- Instalación de cajas de inspección

Registro Fotográfico.













EPMSC SANTA MARTA

Alcances Iniciales:

ALCANCE No. 2: Mantenimiento y Reparación de Red hidrosanitaria (PRIORIZADO - Intervención en cajas sanitarias)

ALCANCE No. 3: Mantenimiento y/o adecuación de la Garita de Seguridad de la Terraza del establecimiento Y Mantenimiento Garitas 1 y 2. (PRIORIZADO - garita 2 diseño - Garita 1 acabados)

Alcances a ejecutar:

ALCANCE No. 2: Mantenimiento y Reparación de Red hidrosanitaria (PRIORIZADO - Intervención en cajas sanitarias)

ALCANCE No. 3: Mantenimiento y/o adecuación de la Garita de Seguridad de la Terraza del establecimiento Y Mantenimiento Garitas 1 y 2. (PRIORIZADO - garita 2 diseño - Garita 1 acabados)

Fechas según ultima programación

Inicio: 18 de noviembre del 2025

Fecha de terminación: 15 de junio del 2026

Recurso asignado: $ 500.193.727

Actividades ejecutadas en el periodo:
Se realiza finalización de actividades

- Suministro e instalación de tomacorrientes dobles normales con polo a tierra.
- Suministro e instalación de tomacorrientes regulados con polo a tierra aislado, grado hospitalario.
- Suministro e instalación de tomacorrientes tipo GFCI.
- Suministro e instalación de tomacorriente bifásico de 50 A, 220 V.
- Suministro e instalación de tomacorriente trifásico de 50 A, 220 V.
- Instalación de salidas para luminarias internas con tubería PVC empotrada.
- Instalación de salidas para luminarias internas con tubería EMT sobrepuesta.
- Instalación de salidas para luminarias externas con tubería PVC empotrada.

- Instalación de salidas para luminarias externas con tubería IMC sobrepuesta.
- Instalación de salidas para interruptores sencillos y dobles.
- Suministro e instalación de luminarias tipo bombillo LED.
- Suministro e instalación de lámparas herméticas LED.
- Suministro e instalación de luminarias panel LED redondas y cuadradas.
- Suministro e instalación de luminarias LED de 20 W.
- Suministro e instalación de luminarias tipo tubo LED.
- Suministro e instalación de reflectores LED de 50 W.
- Suministro e instalación de reflectores LED de 200 W.
- Mantenimiento preventivo/correctivo de lámparas herméticas LED.
- Mantenimiento preventivo/correctivo de luminarias 2x32 W T8.
- Suministro, instalación y configuración de pulsadores de apertura no touch.
- Suministro e instalación y puesta en funcionamiento de cerradura electromecánica.
- Suministro e instalación de equipos de aire acondicionado Mini Split de 9.000 BTU/h.
- Suministro e instalación de equipos de aire acondicionado Mini Split de 24.000 BTU/h.
- Ejecución de resanes generales menores sobre superficies.
- Restauración de pañete existente sobre muro de adobe.
- Ejecución de pañete liso común.
- Ejecución de pañete liso impermeabilizado.
- Ejecución de filos y dilataciones con mortero.
- Alistado y pendientado de pisos con mortero impermeabilizado.
- Instalación de piso en baldosa cerámica antideslizante.
- Instalación de guardaescoba en baldosa cerámica.
- Suministro e instalación de cinta antideslizante.
- Aplicación de pintura reflectiva de aluminio con base asfáltica.
- Impermeabilización de losa de cubierta con manto asfáltico.
- Impermeabilización superficial de fachadas con hidrófugo.
- Impermeabilización superficial de fachadas con polímero acrílico.
- Suministro e instalación de cubierta en teja trapezoidal termoacústica.
- Suministro e instalación de ventana fija en aluminio con vidrio templado.
- Suministro e instalación de estuco acrílico.
- Aplicación de pintura vinilo acrílica.
- Aplicación de pintura impermeabilizante acrílica.
- Suministro, transporte e instalación de teja arquitectónica calibre 26.

Registro Fotográfico















EPMSC EL BANCO

Alcances Iniciales:

ALCANCE No.1: Tutela incidente de desacato, Adecuación de rancho, se está dando la alimentación desde la parte externa

Alcances a ejecutar:

Alcance N°1: Tutela incidente de desacato, Adecuación de rancho, se está dando la alimentación desde la parte externa

Fechas según ultima programación

Inicio: 24 de noviembre del 2025

Fecha de terminación: 31 de julio del 2026

Recurso asignado: $ 225.167.920

Actividades ejecutadas en el periodo:
Se realiza finalización de actividades

- Localización y replanteo.
- Demolición manual de muros en mampostería de concreto.
- Demolición manual de placa de contrapiso.
- Descapote manual de capa vegetal.
- Excavación manual en material común.
- Relleno manual con recebo B-200.
- Cimientos en concreto ciclópeo.
- Zapatas en concreto de 3000 PSI.
- Vigas de cimentación en concreto de 3000 PSI.
- Placa de contrapiso en concreto de 3000 PSI.
- Suministro, corte, figurado y fijación de acero de 60.000 PSI.
- Suministro, corte y fijación de mallas electrosoldadas.
- Excavación manual en material común para reutilización del material.
- Relleno manual con recebo B-200.
- Construcción de caja de inspección en mampostería de 120 × 120 × 100 cm.
- Construcción de caja de inspección para trampa de grasas.
- Limpieza de trampas de grasas existentes.
- Construcción de columnas en concreto a la vista de 3000 PSI.
- Construcción de vigas aéreas en concreto a la vista de 3000 PSI.
- Suministro, corte, figurado y fijación de acero de 60.000 PSI.
- Suministro, fabricación, transporte, montaje y pintura de estructura metálica de cubierta y pasillo técnico.
- Suministro y aplicación de sellante elástico de poliuretano para juntas de dilatación.
- Construcción de muros en bloque de concreto de 10 cm.
- Construcción de muros en bloque hueco de arcilla No. 4.
- Construcción de poceta de aseo de 60 × 60 × 40 cm.

- Construcción de columnetas y/o viguetas en concreto de 3000 PSI.
- Anclaje para varilla de 3/8" mediante perforación e inyección de epóxico.
- Suministro, corte, figurado y fijación de acero de 60.000 PSI.
- Suministro, figurado, fijación e instalación de grafil.
- Suministro e instalación de tubería PVCP de 1/2".
- Suministro e instalación de tubería PVCP de 3/4" en alturas mayores a 10 m.
- Punto hidráulico para lavamanos en PVCP de 1/2".
- Punto hidráulico para lavaplatos, poceta o vertedero en PVCP de 1/2".
- Punto hidráulico para sanitario de tanque en PVCP de 1/2".
- Punto hidráulico para llave de manguera en PVCP de 1/2".
- Suministro e instalación de tubería PVCS de 2".
- Suministro e instalación de tubería PVCS de 3".
- Suministro e instalación de tubería PVCS de 4".
- Suministro e instalación de tubería PVCS de 6".
- Punto sanitario para lavamanos en PVCS de 2".
- Punto sanitario para lavaplatos, poceta o vertedero en PVCS de 2".
- Punto sanitario para sanitario de tanque en PVCS de 4".
- Punto sanitario para sifón de piso en PVCS de 3".
- Suministro e instalación de tanque plástico de 1.000 L para agua potable.
- Suministro e instalación de tubería de hierro galvanizado de 3/4".
- Punto de gas en tubería de cobre de 1/2".
- Suministro e instalación de válvula de registro tipo bola PVC de 1/2".
- Suministro e instalación de válvula de registro tipo bola de 1/2" para gas.
- Limpieza de pozo séptico mediante equipo hidrodinámico.
- Suministro e instalación de tubería PVC de 1/2" para redes eléctricas.
- Suministro e instalación de tubería PVC de 3/4".
- Suministro e instalación de tubería PVC de 1".
- Suministro e instalación de tubería EMT de 1".
- Suministro e instalación de red eléctrica trenzada 3 × 12 + 1 × 12.
- Suministro e instalación de red eléctrica trifásica en cable de cobre 4 × 6 AWG + tierra 1 × 8 AWG.
- Suministro e instalación de tablero trifásico de distribución de 12 circuitos.
- Suministro e instalación de tablero trifásico de distribución de 18 circuitos.
- Suministro e instalación de interruptor monopolar enchufable.
- Suministro e instalación de interruptor bipolar enchufable.
- Suministro e instalación de interruptor tripolar enchufable.
- Suministro e instalación de interruptor industrial graduable tipo caja moldeada.
- Salida para tomacorriente monofásica en tubería PVC regateada.
- Salida para tomacorriente bifásica en tubería PVC regateada.
- Salida para luminaria interna en tubería PVC empotrada.
- Salida para interruptor sencillo.
- Salida para interruptor conmutable.
- Suministro e instalación de luminaria panel redonda LED de 24 W o superior.
- Pañete liso impermeabilizado integralmente.

- Alistado y pendientado de pisos con mortero.
- Acabado de piso con epóxico antiderrapante/antideslizante.
- Construcción de media caña en mortero impermeabilizado.
- Construcción de media caña en granito fundido y pulido.
- Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada.
- Enchape de pared con baldosa cerámica de 30 × 45 cm.
- Suministro e instalación de lavamanos cerámico de pedestal.
- Suministro e instalación de sanitario cerámico de tanque.
- Suministro e instalación de lavadero de ropa en concreto y granito pulido.
- Suministro e instalación de grifería monocontrol para lavamanos.
- Suministro e instalación de rejilla de piso metálica.
- Aplicación de estuco acrílico.
- Aplicación de pintura impermeabilizante acrílica.
- Aplicación de pintura epóxica aséptica.
- Suministro, transporte e instalación de teja arquitectónica calibre 26.
- Suministro e instalación de llave terminal pesada en bronce para tubería PVCP de 1/2".
- Suministro e instalación de tubería EMT de 2".
- Suministro e instalación de tubería EMT de 3".
- Suministro e instalación de red de entrada y salida en cable encauchetado 3 × No. 14.
- Suministro e instalación de red eléctrica monofásica en cable de cobre 2 × 8 AWG + tierra 1 × 10 AWG.
- Suministro e instalación de red eléctrica trifásica en cable de cobre 4 × 10 AWG + tierra 1 × 12 AWG.
- Suministro e instalación de red eléctrica trifásica en cable de cobre 4 × 8 AWG + tierra 1 × 10 AWG.
- Alistado y pendientado de superficie con mortero impermeabilizado para cubiertas y terrazas.
- Enchape de pared con baldosa cerámica de 30 × 45 cm con remates de borde en cuña.
- Aplicación de estuco acrílico en superficies lineales de hasta 50 cm.
- Aplicación de pintura vinilo 100% acrílica.
- Aplicación de pintura epoxi-poliamida.

Registro Fotográfico

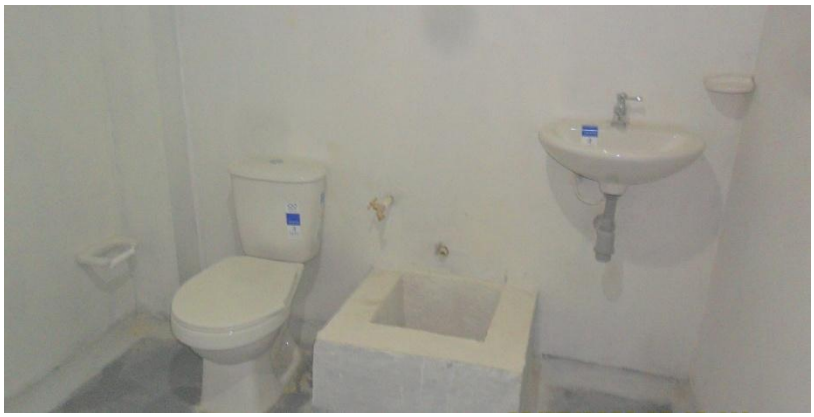


















EPMSC SAN ANDRÉS

Alcances iniciales:

ALCANCE N°2: Mantenimiento de las redes eléctricas de todo el Establecimiento incluyendo celdas (PARCIAL Patio 4 y Patio de Mujeres y Mantenimiento del tablero eléctrico)

Alcances a ejecutar:

ALCANCE N°2: Mantenimiento de las redes eléctricas de todo el Establecimiento incluyendo celdas (SOLO se intervino el Patio 4 y Patio de Mujeres y Mantenimiento del tablero eléctrico, e instalación de Reflectores para muro perimetral).

Inicio: 15 de diciembre del 2025

Fecha de terminación: 4 marzo del 2026

Recurso asignado: $ 102.557.305

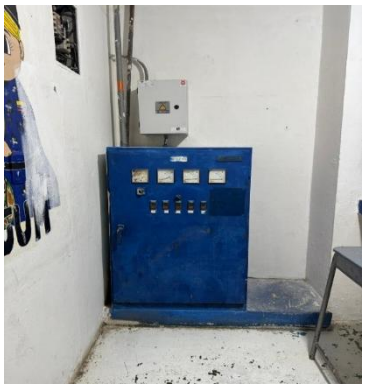
Actividades ejecutadas en el periodo:
Se realiza finalización de actividades en el establecimiento y se procede a realizar entrega parcial de las obras, se le solicita al contratista se realice entrega de la documentación para cierre del contrato.

- Suministro instalación de tubería PVC de ¾ para instalación de luminarias antivandálicas.
- Desmonte de tubería existente.
- Suministro e instalación de red eléctrica trenzada para instalación de luminarias.
- Suministro instalación de red trifásica en cable de cobre para acometida desde el taller de soldadura hasta la subestación eléctrica.
- Mantenimiento preventivo del tablero principal de distribución existente.
- Suministro instalación de tablero trifásico de distribución de 12 circuitos en pabellón de mujeres.
- Limpieza y mantenimiento de tablero de 12 circuitos.

- Suministro instalación de interruptores.
- Suministro instalación de cajas de paso.
- Suministro e instalación de tomacorrientes.
- Suministro de instalación de reflectores en muro perimetral de Guayana
- Suministros instalación de luminarias antivandálicas.
- Suministro instalación de fotocelda para control automático ubicado en el taller de soldadura.
- Revisión y prueba de megohmetro para determinar el nivel de aislamiento en el establecimiento.

REGISTRO FOTOGRÁFICO











EPMSC SINCELEJO

Alcances Iniciales:

ALCANCE No.1: Mantenimiento, adecuación y ampliación del aula virtual

Alcances a ejecutar:

Alcance N°: Mantenimiento, adecuación y ampliación del aula virtual

Inicio: 15 de diciembre del 2025

Fecha de terminación: 4 marzo del 2026

Recurso asignado: $ 102.557.305

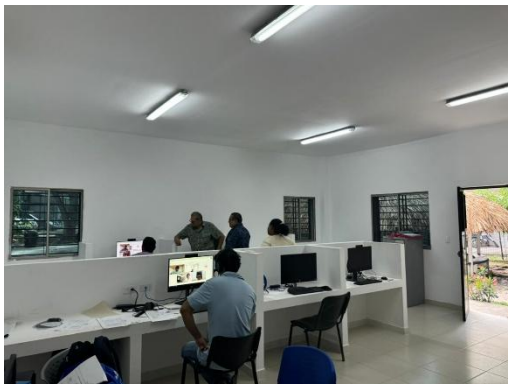
Actividades ejecutadas en el periodo:
Se realiza entrega formal del establecimiento

- Desmonte manual de marcos de puertas de zona interna de cuarto de audiovisuales.
- Desmonte manual de luminarias de cuarto de audiovisuales-
- Desmonte Manal de cielo raso.
- Raspado de pintura existente en muros.
- Demolición manual de pañete existente en muros externos de audiovisuales.
- Instalación de tubería PVC para acometida de agua potable.
- Alfajías en concreto perimetral en cubierta de cuarto de audiovisuales.
- Suministro instalación de divisiones en sistema de drywall para cubículos en cuarto audiovisuales.
- Mantenimiento de cielo raso en sistema drywall.
- Instalación de tubería PVC para canalizaciones internas en puntos eléctricos y puntos de voz datos.
- Limpieza y mantenimiento de tablero de 12 circuitos existentes.
- Suministro e instalación de interruptores.
- Salidas de tomacorrientes en tuberías PVC para interruptores y Tomas de computadores.
- Salidas de luminaria externas para instalación de reflectores.
- Salidas de luminarias para instalación de luces en cuarto audiovisuales, cuarto de rack baño y oficinas internas audiovisuales.
- Suministro instalación de luminarias panel redondo LED en cuarto de rack y baño.
- Suministro instalación de reflectores en exteriores.
- Suministro instalación de equipo de aire acondicionado en cuarto de audiovisuales.

- Raspado de estuco y pintura existente en muros internos y externos.
- Alistado de superficie con mortero impermeabilizado para losa de contrapiso en cubierta.
- Impermeabilización en cubierta.
- Instalación de puertas entamboradas de oficina y baño.
- Mantenimiento de puertas de entrada principal.
- Aplicación de estuco y pintura y murió internos y externos.

REGISTRO FOTOGRÁFICO








EPMSC ARAUCA

Alcance Iniciales:

ALCANCE NO. 3: Mantenimiento ÁREA DEL RANCHO (mesones y trampas de grasas) Hecho sobreviniente tema nacional

Alcances a ejecutar:

ALCANCE NO. 3: Mantenimiento ÁREA DEL RANCHO (mesones y trampas de grasas) Hecho sobreviniente tema nacional

Inicio: 20 de octubre del 2025

Fecha de terminación actualizada según ultimo cronograma: 30 de abril del 2026

Recurso asignado: $ 165.275.117,00

Actividades ejecutadas en el periodo:
Se realiza entrega formal del establecimiento

- Alistado y pendientado de pisos con mortero impermeabilizado
- Acabado de piso en baldosa de grano de mármol vibro prensado 30 × 30 cm
- Demolición de alistado y acabados livianos de piso
- Demolición de enchapes y acabados livianos en muros
- Ejecución de placa de contrapiso en concreto f’c = 3000 PSI
- Construcción de dinteles en concreto
- Media caña en granito fundido y pulido
- Pulida de granito fundido y pulido
- Suministro e instalación de puerta entamborada en lámina metálica
- Acabado de mesón en granito fundido y pulido
- Lavaplatos de empotrar con doble poceta
- Pintura de cielo raso / techo
- Enchape de pared con baldosas cerámicas 30 × 60 cm
- Enchape de piso con baldosas cerámicas 55.2 × 55.2 cm
- Enchape de pared con baldosas cerámicas 30 × 60 cm
- Demolición manual de guarda escoba
- Raspado de pintura existente en muros

- Placa de contrapiso en concreto
- Desmonte manual de puertas
- Demolición manual de camarotes en concreto
- Construcción de muros en bloque de concreto de 15 cm
- Aplicación de pañete liso impermeabilizado
- Limpieza de cajas de inspección existentes de redes sanitarias y/o aguas lluvias
- Sondeo y limpieza de red sanitaria de 2" a 4" de diámetro
- Suministro e instalación de tubería PVCP 1/2" RDE 9 para redes hidrosanitarias
- Punto de agua fría para lavaplatos / poceta / vertedero en tubería PVCP 1/2”
- Punto de agua fría para lavaderos en tubería PVCP 1/2”
- Construcción de muros en bloque hueco de arcilla

REGISTRO FOTOGRÁFICO











EPMSC AGUACHICA

Alcances iniciales:

ALCANCE NO. 3: Mantenimiento ÁREA DEL RANCHO (mesones y trampas de grasas) Hecho sobreviniente tema nacional

Alcances a ejecutar:

Alcance N°7: adecuación del espacio de consumo de alimentos de los funcionarios (cafetería) presenta riesgo para seguridad y salud en el trabajo, techo actual de palma seca.

Fechas según ultima programación

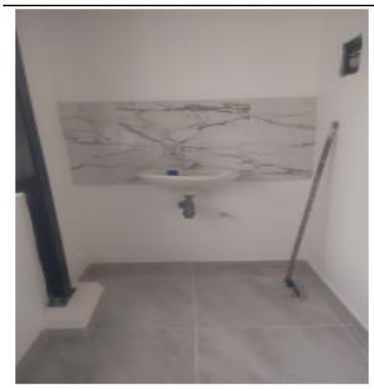
Inicio: 14 de enero del 2026

Fecha de terminación: 15 de mayo del 2026

Recurso asignado: $ 182.218.317,68

Actividades ejecutadas en el periodo:
Instalación de lavamanos

Instalación de ventanas de aluminio anodizado color natural

	
Lavamanos cerámico de sobreponer	Grifería mezclador 8" de sobreponer para lavaplatos cuello de ganso




Ventana Compuesta con perfiles de aluminio anodizado color natural




Ventana Compuesta con perfiles de aluminio anodizado color natural

COCUC CUCUTA

Alcance Inicial:
ALCANCE No.1: Condiciones de funcionamiento En los ranchos de hombres y mujeres Complejo Carcelario de Cúcuta

Alcances a ejecutar:
Alcance N°1: Condiciones de funcionamiento En los ranchos de hombres y mujeres Complejo Carcelario de Cúcuta (PARCIAL - Adecuación rancho de hombres)

Inicio: 7 de noviembre del 2025
Fecha de terminación: 31 de agosto del 2026
Recurso asignado: $683.129.671 y $ 1.295.190.834 Adicional
Actividades ejecutadas en el periodo: Se realiza finalización de actividades





Entrega de espacios a la Dirección del Establecimiento





Entrega de espacios a la Dirección del Establecimiento





Entrega de espacios a la Dirección del Establecimiento





Entrega de espacios a la Dirección del Establecimiento





Divisiones en acero inoxidable e instalación de dos orinales





Lavamanos y sanitarios tipo cerámico





Ducha con pomo monocontrol cromado





Cielo raso en láminas de PVC en oficinas





Pocetas en baldosa de cerámica de 33,8 x 33,8 cm





Prueba de espesor de ucrete realizada por interventoría





Limpieza y aseo final





Limpieza y aseo final

Alcances a ejecutar:

Alcance N°2: Hallazgo 31-2023-1 Mantenimiento Generales (complementación pabellones) ADECUACIÓN DE CELDAS DE LOS PABELLONES 1,2,3,4,6, 9, 7, 5, 2, 8: Cambio de la red hidrosanitaria general, retiro de aparatos sanitarios en mal estado, reposición de aparatos sanitarios en aluminio, construcción de orinales y lavamanos corridos en aluminio anti vandálicos, remodelación general de la batería: cambiando pisos en cerámica y enchape de muros. Celdas: Resanes de pañetes, pintura en general, cambio de puertas metálicas en mal estado, retiro y suministro de barandas sobre el corredor frente a las celdas.

Alcance N°4: Mantenimiento de RED sanitaria en los puntos críticos

Inicio: 7 de noviembre del 2025

Fecha de terminación actualizada según ultimo cronograma: 19 de octubre del 2026

Recurso asignado: $ 1.020’415.578,00

Actividades ejecutadas en el periodo:

Durante el período evaluado, se evidencia que el contratista de obra no ha presentado la programación de obra actualizada ni el balance de obra, pese a los requerimientos efectuados por la Interventoría. La ausencia de estos documentos impide verificar la planificación real de las actividades pendientes, efectuar el seguimiento al cumplimiento de las metas físicas y controlar adecuadamente el avance de la ejecución frente al plazo contractual vigente.



Estado actual piso 2 del pabellón 6



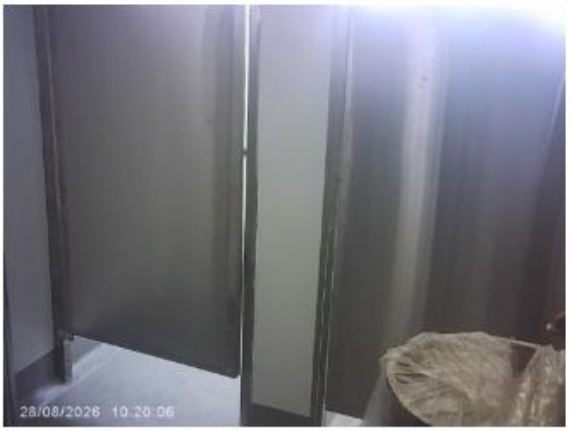






Estado actual pintura del patio del pabellón 6





Puertas para sanitarios piso 2 del pabellón 6





Puertas para duchas y baños visitante piso 2 del pabellón 6





Lavaplatos y poceta lavatraperos piso 2 del pabellón 6





Orinal y lavamanos con llave terminal pesada en bronce piso 2 del pabellón 6



Estado actual pintura del patio del pabellón 6



Estado actual pintura del patio del pabellón 6

EPMSC SAN GIL

Alcances Iniciales:

ALCANCE No.1: Mantenimiento y/o adecuación zona de rancho de acuerdo a exigencias autoridades departamentales

Alcances a ejecutar:

ALCANCE No.1: Mantenimiento y/o adecuación zona de rancho de acuerdo a exigencias autoridades departamentales. Se ejecutó el mantenimiento integral de la zona caliente del rancho, realizando la demolición de los enchapes existentes y el reemplazo de la estructura de madera deteriorada en las áreas de preparación de alimentos, baños y lockers. Asimismo, se efectuó el suministro e instalación de cubierta en teja termoacústica, la ampliación del cárcamo, la instalación de enchapes en pisos y paredes, y la aplicación de estuco y pintura epóxica

Inicio: 9 de diciembre del 2025

Fecha de terminación: 15 de mayo del 2026

Recurso asignado: $ 163.336.492,00

Actividades ejecutadas en el periodo:



ENCHAPE EN BALDOSA CERAMICA PARA PISO en zona caliente



Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada cal. 18

CPMSM BUCARAMANGA (RM)

Alcances iniciales:

Alcance No.1 MANTENIMIENTO RED HIDRÁULICA Y HIDROSANITARIA DE TODO EL ESTABLECIMIENTO: Se hace necesaria del cambio y mantenimiento de toda la red hidráulica e hidrosanitaria de todo el establecimiento ya que esta se encuentra obsoleta y en mal estado por su tubería en gres al igual se hace necesario de que se presentan daños como tubos rotos y debido a esto se presenta mucho desperdicio de agua.

ALCANCE No.2 Mantenimiento general pabellón maternas (Mantenimiento y/o Adecuación área de sala cuna).

Alcances a ejecutar:

Alcance No.1 MANTENIMIENTO RED HIDRÁULICA Y HIDROSANITARIA DE TODO EL ESTABLECIMIENTO: Se hace necesaria del cambio y mantenimiento de toda la red hidráulica e hidrosanitaria de todo el establecimiento ya que esta se encuentra obsoleta y en mal estado por su tubería en gres al igual se hace necesario de que se presentan daños como tubos rotos y debido a esto se presenta mucho desperdicio de agua. Se realizó la intervención integral de los baños de las celdas de los pabellones 1 y 3

ALCANCE No.2 Mantenimiento general pabellón maternas (Mantenimiento y/o Adecuación área de sala cuna). Se realizó la intervención de los baños del Pabellón 2 (Pabellón Maternas) y del baño de la Sala Cuna

Inicio: 20 de septiembre del 2025

Fecha de terminación actualizada según ultimo cronograma: 7 de mayo del 2025

Recurso asignado: $ 139.425.314

Actividades ejecutadas en el periodo:

Se realiza finalización de actividades y entrega a la USPEC

Estuco acrílico, de tipo monocomponente con presentación plástica en celda 2 pabellón 1



Terminación de Duchas en celda 2 pabellón 1



Terminación de Duchas en celda 2 pabellón 1

Sanitarios en celda 2 pabellón 1





EPAMS CAS GIRON

Alcances Iniciales:

ALCANCE No. 5 (ADICIONAL) – MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS SUBESTACIÓN ELÉCTRICA PORTAL 2.

Alcances a ejecutar:

ALCANCE No. 5 (ADICIONAL) – MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS SUBESTACIÓN ELÉCTRICA PORTAL 2. • Se ejecutaron actividades de mantenimiento y/o reparación en seco de transformadores de 20 kVA, 30 kVA y 112,5 kVA que prestan servicio a las áreas educativas, sanidad, talleres y pabellones 2 y 8. Asimismo, se realiza la verificación de las redes eléctricas, circuitos y acometidas asociadas a la Garita 8, Talleres 1 y 2, área de visitas y Garitas 1, 2 y 3.

De igual manera, se adelantaron labores de inspección y mantenimiento del sistema eléctrico de la subestación del Portal 2, incluyendo la atención provisional de una emergencia eléctrica presentada en el tablero de la subestación. Adicionalmente, se ejecutó el mantenimiento correctivo del tablero de transferencia automática de 440 V, contemplando el transporte del equipo y la respectiva certificación RETIE.

• Se realizó el suministro e instalación de un tablero trifásico de distribución de 36 circuitos en el taller de madera.

Fechas según ultima programación

Inicio: 25 de agosto del 2025

Fecha de terminación: 28 de febrero del 2026

Recurso asignado: $ 694.225.319

Actividades ejecutadas en el periodo:

Se realiza entrega formal del establecimiento





EPMSC PAMPLONA

Alcances Iniciales:

ALCANCE No. 2: Reparación de humedades presentes en las celdas de las plantas 1,2,3,4 del pabellón 1, ocasionadas por filtraciones de la red hidrosanitaria de este pabellón de celdas.

Alcances Ejecutados:
ALCANCE No. 2: Reparación de humedades presentes en las celdas de las plantas 1,2,3,4 del pabellón 1, ocasionadas por filtraciones de la red hidrosanitaria de este pabellón de celdas.

Inicio:
1 de septiembre del 2025

Fecha de Terminación: 12 de septiembre del 2026
FECHA DE ENTREGA FINAL CON USPEC DEL ERON:
12 de septiembre del 2026

Recurso Asignado: $ 229.779.224,00

Actividades Ejecutadas:

Desmonte manual de tejas de asbesto cemento
Suministro, fabricación y montaje de estructura metálica para Cubierta
Instalación teja arquitectónica para cubierta

REGISTRO FOTOGRÁFICO



EPMSC OCAÑA

Alcances Ejecutados:

Alcance No. 3 Mantenimiento y adecuación Alojamiento de Cuerpo de Custodia y Vigilancia y Auxiliares bachilleres, casino, casa fiscal.

Inicio:

6 de octubre del 2025

Fecha De Terminación:

23 de diciembre del 2025

Recurso Asignado:

$ 197.754.871

Actividades Ejecutadas:

- Desmonte manual de marco divisiones y vidrios de ventanas metálicas
- Desmonte manual de marco y hoja de puerta
- Desmonte manual de tejas de asbesto cemento
- Demolición manual de guarda escobas.
- Demolición manual de alistado de piso y material de acabado de tipo liviano

- Desmonte manual de aparatos sanitarios de tipo cerámico
- Demolición manual de cielo raso en panelería liviana
- Raspado de pintura existente en muros
- Picada de pañete de muros realizado con herramienta menor
- Demolición manual de enchapes y acabados de muros de tipo liviano
- Desmonte y/o demolición manual de estructura de soporte de cubierta
- Demolición manual de placa de contrapiso
- Placa de contrapiso en concreto e.>8,1<=10,0 cm f'c=3000 PSI
- Estructura metálica de cubierta
- Mesones con superficie en plaqueta de concreto y apoyos en mampostería;
- Cielo raso en láminas de PVC e=10mm con acabado liso.
- Tubería PVCP 1/2" RDE 9
- Suministro e instalación de red eléctrica
- Limpieza y mantenimiento de tablero de 24 circuitos existente.
- Suministro e instalación de interruptor monopolar tipo enchufable
- Suministro e instalación de tomacorriente
- Suministro e instalación de tomacorriente tipo GFCI
- Salida para interruptor sencillo
- Suministro e instalación de luminaria panel redondo LED
- Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 18.000
- Pañete liso impermeabilizado
- Filos y dilataciones con mortero 1:4 (e=2cm)
- Alistado de pisos con mortero 1:3 h.=4 cm
- Ventana Compuesta con perfiles de aluminio anodizado color natural
- Suministro e instalación de carpintería metálica en aluminio anodizado en machimbre para puerta doble hoja.
- Lavamanos cerámico
- Lavaplatos / vertedero en acero inoxidable 60x40 cm de sobreponer
- Sanitario cerámico de tanque

- Estuco acrílico, de tipo monocomponente con presentación plástica
- Pintura vinilo acrílica plástica lavable Tipo 1, aplicado en tres (3) capas.
- Teja arquitectónica o similar Cal. 26
- Enchape de pared con baldosas de cerámica

REGISTRO FOTOGRÁFICO








EPMSC MÁLAGA

Alcances Ejecutados:
Alcance No. 2 Instalación lava traperos y 01 ducha área de sanidad

Alcance No. 5 Adecuación de terraza y zona de lavado.

Fecha De Inicio:
11 de noviembre del 2025

Fecha De Terminación En El Eron:
6 de marzo del 2026

Fecha De Entrega Final Con Uspec Del Eron:
4 de marzo del 2026

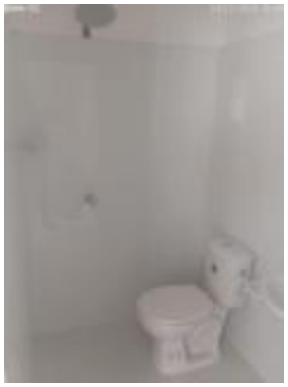
Recurso Asignado:
$ 89.584.616

Actividades Ejecutadas:

- Desmonte manual de tejas metálicas termoacústicas
- Demolición manual de alistado de piso y material de
- Sellado de puntos hidráulicos
- Demolición manual y retiro de puntos sanitarios existentes de 2" a 4"
- Desmonte manual de aparatos sanitarios de tipo cerámico
- Demolición manual de enchapes y acabados de muros de tipo liviano
- Demolición manual de lavadero de piso existente en mampostería
- Mantenimiento general correctivo de la estructura metálica existente de cubierta
- Estructura metálica de cubierta y pasillo técnico
- Poceta de aseo medidas 60x60x40 cm (a x L x h) fabricada en bloque de arcilla No.4,
- Suministro e instalación de tubería EMT de 1/2".
- Suministro e instalación de red eléctrica Trifásica en Cable en
- Suministro e instalación de interruptor monopolar tipo enchufable de 1x50 A.
- Salida para luminaria en tubería EMT.
- Salida para interruptor sencillo cableado en 3x12
- Suministro e instalación de luminaria panel cuadrado LED de potencia igual o mayor a 40W. 100-240V. 60x60cm.
- Pañete liso impermeabilizado integralmente 1:3 e.=2 cm.

- Alistado de pisos con mortero impermeabilizado integralmente
- Acabado de piso con baldosa de cerámica de 33,8x33,8 cm
- Guarda escoba en baldosa de cerámica
- Ventana Compuesta con perfiles de aluminio anodizado color natural
- Puerta entamborada en lámina figurada CR cal. 18
- Juego completo de aparatos sanitarios para baño
- Estuco acrílico, de tipo mono componente con presentación plástica
- Pintura vinilo acrílica plástica lavable Tipo 1,
- Instalación de teja arquitectónica o similar Cal. 26
- Enchape de pared con baldosas de cerámica de 30x60 cm
- Suministro e instalación de lavadero prefabricado con tanque de almacenamiento de agua, medidas (80 a 90)x60x25 cm (a x L x h

REGISTRO FOTOGRÁFICO








EPMSC SOCORRO

Alcances Ejecutados:
Alcance No. 1 Mantenimiento (rancho) del ERON, techos y paredes, teniendo en cuenta que presenta filtraciones y humedad, desprendimientos de mampostería; adecuación de espacios físicos como bodegas de almacenamiento y cuarto frio.

Fecha De Inicio:
30 de septiembre del 2025

Fecha De Terminación En El Eron:
10 de octubre del 2025

Fecha De Entrega Final Con Uspec Del Eron:
12 de noviembre del 2025

Recurso Asignado:
$ 232.295.537

Actividades Ejecutadas:

- Desmonte y/o demolición manual de estructura de soporte de cubierta,
- Estructura metálica de cubierta
- Mortero pendientado alta resistencia
- Suministro, transporte e instalación de teja arquitectónica o similar cal. 26
- Impermeabilización con poliurea de elongación del 300% al 350%

REGISTRO FOTOGRÁFICO













EPMSC VÉLEZ

Alcances Ejecutados:

Alcance No. 1: “Mantenimiento y/o adecuación Alojamiento personal de guardia CCV Masculino”

Alcance No. 6: “Garitas, cambio de escaleras, baterías sanitarias, cambio de vidrios, mantenimiento general” en alojamiento de guardia y garitas 2 y 4.

Fecha De Inicio:
4 de noviembre del 2025

Fecha De Terminación En El Eron:
30 de diciembre del 2025

CONSORCIO BETA REGIONALES

Fecha De Entrega Final Con Uspec Del Eron:
2 de marzo del 2026

Recurso Asignado:
$ 90.058.922

Actividades Ejecutadas:

- Desmonte manual de marco divisiones y vidrios de ventanas metálicas blindadas antibalas
- Picada de piso en concreto realizado con herramienta menor
- Mortero pendientado alta resistencia
- Ventana estructura metálica - corrediza + vidrio blindado CAT 2
- Impermeabilización de cubierta con Poliurea

REGISTRO FOTOGRÁFICO






EPMSC BARRANCABERMEJA.

Alcances a ejecutar:

Alcance No.1 Hallazgo 6-2023-1 deterioro de las cubiertas de aula (adecuación y distribución de las tuberías que bajan de la terraza las aguas lluvias tienen filtración además los bajantes no son suficientes para captar el agua y como consecuencia se inundan áreas de talleres, educativas y zona COVID19.).

Programación: Inicio 29 de septiembre de 2025 Final: 31 de agosto de. 2026.

Nota: para visualizar estado de avance ver anexo de seguimiento de programación de avance del capítulo de informe.

Recurso asignado: $ 180,179,681.00

EPMSC Barrancabermeja – Seguimiento y estado de las actividades.

Las actividades de adecuación y mantenimiento previamente ejecutadas, se registró el suministro e instalación de equipos de aire acondicionado tipo mini split, mantenimiento preventivo de equipos existentes, instalación de breakers en tablero eléctrico, instalación de puertas entamboradas en madera y aplicación de pintura en las áreas exteriores de oficinas.

Desde el componente de seguimiento de interventoría, se efectuó la verificación de las actividades ejecutadas, el control de las condiciones técnicas de los trabajos y el seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del contratista, incluyendo la solicitud de documentación relacionada con el personal vinculado a la obra y sus respectivos soportes de seguridad social.

Como resultado del seguimiento, se deja constancia de la ejecución de las actividades desarrolladas en el establecimiento y de la verificación de los trabajos asociados a los alcances intervenidos. No obstante, para efectos del cierre contractual, se deberá consolidar la documentación final, el balance correspondiente y los soportes requeridos que permitan establecer la culminación efectiva de las actividades y proceder con el respectivo cierre y recibo.

Registro fotográfico de avance de actividades del periodo del informe.







Construcción de escalera metálica para acceso a oficinas

7. CORRESPONDENCIA

Se Carga archivo digital a la CARPETA 7 - CORRESPONDENCIA ENVIADA Se Carga archivo digital a la CARPETA 7 - CORRESPONDENCIA RECIBIDA

8. CONTROL DE FACTURACION INTERVENTORIA:

FACTURACION
CONTROL DE FACTURACION INTERVENTORIA
información de la facturación de interventoría se relaciona en la CARPETA 8

9. GESTION AMBIENTAL

Ver CARPETA 9

10. INFORME SST

Ver CARPETA 10

11. DOCUMENTOS LEGALES DEL CONTRATO

Ver CARPETA 10

12. INFORME SST

Ver CARPETA 11 – INFORME SST

PERSONAL INVOLUCRADO EN EL PROYECTO

12.1 PERSONAL DEL CONTRATISTA.

ITEM	Nombre y apellidos	Cedula	Cargo
1	BENJAMIN ROJAS ABRIL	79219297	AYUDANTE
2	DIEGO FERNEY ROJAS ABRIL	79223760	AYUDANTE
3	EDUARDO PARRA	79332484	AYUDANTE
4	EDWIN ESPINIOSA UZERA BARRETO	1015396112	AYUDANTE
5	JEISSON ALEXANDER RIGUEROS	1013628069	AYUDANTE
6	JHON JAIRO CORDERO MOLINA	1033681680	AYUDANTE
7	RAFAEL ANTONIO BAEZ RODRIGUEZ	79318824	AYUDANTE
8	YEREMY GUEVARA GONZALEZ	6271724	AYUDANTE
9	DAVID JESUS CHAPAL BOTINA	1085320313	AYUDANTE
10	CRISTIAN FABIAN VARGAS MOROS	1090413023	AYUDANTE
11	DANIEL DAVID CASAS VEGA	88245358	AYUDANTE
12	JOSE DEL CARMEN JARRO HURTADO	74750901	AYUDANTE
13	JOSE GREGORIO LEAN BUITRAGO	88176564	AYUDANTE
14	MARCO TULIO CORREA BUITRAGO	1090434513	AYUDANTE
15	YEISON ESTIVEN MATTA RAMIREZ	1010065315	AYUDANTE
16	CARLOS ALFONSO CUJIA MANJARREZ	1065577261	RESIDENTE DE OBRA
17	CARLOS EDUARDO MARCHAN VELASQUEZ	6156894	AYUDANTE
18	DANIEL ANDRES ACHINTE GAONA	76328148	RESIDENTE DE OBRA
19	ERICK FERNANDO COLMENARES QUESADA	1094947866	RESIDENTE DE OBRA

ITEM	Nombre y apellidos	Cedula	Cargo
20	JOSE JAVIER PACHON COQUIRA	11321936	AYUDANTE
21	LORENZO ALEJANDRO CARDONA	75102901	RESIDENTE DE OBRA
22	MANUEL ADOLFREDO SANCHEZ LOPEZ	4727824	AYUDANTE
23	RICARDO JOSE DE LA HOZ VARGAS	5154608	AYUDANTE
24	TERESITA DEL PILAR ARGOTY CEPEDA	1085254230	RESIDENTE DE OBRA
25	DENNY OBREGON TORRES	1006191352	OFICIAL
26	MARIO ALBERTO CAICEDO CHAVES	1085244357	OFICIAL
27	JUAN VICENTE CUNDUMI SANCHEZ	94443177	OFICIAL
28	HERMES FROILAN DELGADO LUNA	1083752578	OFICIAL
29	ANGEL MARIA CUNDUMI SANCHEZ	16678913	OFICIAL
30	OSCAR HERNAN GELPUD CORAL	1085291531	OFICIAL
31	CARLOS ENRIQUE ALOS RODRIGUEZ	1112466545	OFICIAL
32	JUAN ALEXANDER GUERRA VALLEJO	1083752233	OFICIAL
33	JHON MARIO ASPRILLA MURILLO	1112229728	OFICIAL
34	ALVARO JAVIER LOPEZ BUSTAMANTE	1068660129	OFICIAL
35	ANDRES FANDIÑO PEÑA	80748984	OFICIAL
36	BRAYAN DAVID GARCIA CIFUENTES	1003710537	OFICIAL
37	DIDIER CAMILO PABON RINCON	1030690192	OFICIAL
38	FERNANDO MORENO ZAMBRANO	1021670739	OFICIAL
39	JEISSON DAZA MENDOZA	1020781600	OFICIAL
40	JOHAN MAURICIO LINARES BENITO	1020760283	OFICIAL
41	JOSE ALFREDO JIMENEZ REINOSO	14013920	OFICIAL
42	JOSE LUIS AVILA CARDALES	6494532	OFICIAL
43	MERQUECIDED QUINTERO ARCIRIA	1002047944	OFICIAL
44	RAFAEL EDUARDO LEAL DIAZ	93088396	OFICIAL
45	WILFRAN ANTONIO DE HOYOS MORELO	1001671387	OFICIAL
46	ADRIANA NIETO MORENO	1022929535	SST
47	LAURENTINO QUILINDO ZAMBRANO	1061728841	OFICIAL
48	RUBEN DARIO CAMPO MONTILLA	76323541	OFICIAL
49	ANDERSON SNEYDER YATE YEPES	1001280225	OFICIAL
50	CRISTIAN ALEJANDRO RODRIGUEZ MARQUEZ	1022429478	OFICIAL
51	JOSE ALEJANDRO RODRIGUEZ GOMEZ	79616417	OFICIAL
52	JOSE GUILLERMO OSORIO	88246101	OFICIAL
53	JOSE NORVAY CARRANZA OROZCO	1106948693	OFICIAL
54	NELSON LADINO	82391467	OFICIAL
55	OLIER MANUEL UBARNE CUADRADO	1068808704	OFICIAL
56	WILLIAN JOSE DURAN	5731911	OFICIAL
57	YEISON ENRRIQUE MOGOLLON ORTEGA	1093775476	OFICIAL

ITEM	Nombre y apellidos	Cedula	Cargo
58	CARMEN PAOLA CACERES AMADO	63505804	TECNICO
59	DALCIA PAOLA RIVADENEIRA	1118839606	APOYO DE OBRA
60	ELIECER ENRIQUE SANJUAN GRANADOS	1082882189	OFICIAL
61	JOHANA LICETH DIAZ OSORIO	1098787392	RESIDENTE DE OBRA
62	JUAN DARIO MOLINA MONTERROSA	1124031821	AYUDANTE
63	LUIS CARLOS CADENA SEGOVIA	85434555	OFICIAL
64	LUIS GUILLERMO CENTENO MARTINEZ	85436527	MAESTRO
65	MICHAEL MAX URUETA BAZA	72342232	MAESTRO
66	ROBERTH DANIEL ROJAS VARGAS	1082920794	OFICIAL
67	TITO LUCIANO RANGEL CADENA	85272423	OFICIAL
68	YOLEAN DAVID URUETA FONTALVO	1043667496	OFICIAL
69	DANIEL JULIO DEL TOORO	9040774	MAESTRO
70	FLORESMIRO VIVAS PENAGOS	4727620	AYUDANTE
71	VICTOR HUGO RIGUEROS RAMIREZ	79988507	OFICIAL
72	JAIRO MENDOZA SERRANO	88270405	AYUDANTE
73	JULIO CESAR VARGAS MEJIA	88308447	AYUDANTE
74	LUIS CARLOS RESTREPO DRADA	4518072	AYUDANTE
75	RUBEN DARIO VARGAS MEJIA	13861706	AYUDANTE
76	LUIS ANTONIO AGUILAR ALONSO	80543994	AYUDANTE

Tabla 4 Personal del Contratista

12.2 PERSONAL DE INTERVENTORIA

PERSONAL INTERVENTORIA	CARGO
Diego Alejandro Leiva Ortiz	Representante Legal
Angelica María Artunduaga	Secretaria
Luis Jorge Cortes	Costos y Presupuestos
Paulo Cesar Silva Morales	Director
María Amelia Zabaleta Andrade	profesional SST
Natalia Isabel Martínez Campo	Coordinador
Jarkelys Ospino Gómez	Coordinador
Jesús David Polo Meza	Coordinador
Augusto Angarita Joya	Residente
Carlos Armando Oviedo Morales	Residente
Diana Olaya Castro	Residente
francisco Alban	Residente
Hernán Rodrigo Aza Rodríguez	Residente
Huber Villareal Rubio	Residente
Javier Mamian Vargas	Residente
Janner Murillo Riascos	Residente
John Leandro Hernández Parra	Residente
Juan Sebastián Bermeo Llanos	Residente
Kelin Yanida Marín ruiz	Residente
Miguel Garzón Rojas	Residente
Rosario Jose Solano Hernandez	Residente
Nixon Patiño Hernandez	Residente
Juan felipe Castro Angel	Residente
Juan fernando sarmiento	Residente
Elizabeth Mejia Arango	Residente
Juan Herrera Arbelaez	Residente

Tabla 5 Personal de Interventoría

13. INFORMES QUINCENALES

Se realiza entrega de 2 informes quincenales los cuales informan el avance del contrato y el registro de actividades realizadas en los periodos del 1 al 15 de agosto y del 16 al 31 de agosto del 2026.

VER CARPETA 14

14. BITACORA DE OBRA

VER CARPETA 15

15. OTROS DOCUMENTOS (ver carpeta 19)

Pólizas Contrato de interventoría

Pólizas otro si 8

18. RECOMENDACIONES Y SOLICITUDES

Durante el periodo correspondiente al presente informe se resalta:

Se presenta un atraso del (-4,86%) en el avance general del proyecto, es decir se presenta una disminución del atraso con respecto al mes inmediatamente anterior. Se entiende que en una pequeña parte de esta desviación está representada en situaciones ajenas al contratista, pero en la mayoría de los casos, es decir de un peso porcentual mayor, son por causas inherentes a la actividad del contratista como son:

Se avalo por parte de la interventoría una prórroga de dos meses, es decir hasta el 31 de octubre de 2026 de 16 establecimientos penitenciarios bajo la siguiente solicitud del CONSORCIO MANTENIMIENTOS GMC:

"…
Que se suscriba acuerdo entre las partes, el cual tenga por objeto, prorrogar el plazo contractual vigente, clausula segunda, por un plazo de DOS (2) MESES, es decir, hasta el 31 de OCTUBRE de 2026, motivado en la programación de intervenciones que se realizará sobre los 16 establecimientos penitenciarios relacionados en el INFORME SOLICITUD PRORROGA NO 06.
…"

Con los argumentos planteados por el contratista y ante su solicitud, el CONSORCIO BETA REGIONALES considero válidas las exposiciones descritas por el contratista de obra por el cual se debe de prorrogar el contrato por dos (2) meses es decir hasta el 31 de octubre del 2026, sin embargo, consideramos bajo nuestro sustento técnico, que no todos los establecimientos mencionados en la solicitud de prorroga 6 (en total 16), se alcanzarían a ejecutar hasta el 31 de octubre de 2026. Mas, sin embargo, la interventoría avala dicha solicitud.

Es por ende que recomendamos a la Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios – USPEC de prorrogar el contrato 256 de 2024, a efectos de contar con la continuidad en la ejecución de las obras, por lo que, esta interventoría, considera que la presente prórroga sea otorgada en el término solicitado por el contratista, teniendo en cuenta que la misma no requiere de adición de recursos, como quiera que la extensión en plazo de ejecución no genera ninguna afectación en el presupuesto del contrato 256 de 2024.

De acuerdo a ello, esta interventoría mantiene la solicitud hecha a la USPEC de prorrogar el contrato de obra 256 de 2024 por periodo de 2 meses a partir del vencimiento de la prórroga número 5, es decir, a partir del 1 de septiembre de 2026 hasta el 31 de octubre de 2026, esto con el fin de poder darle continuidad al objeto contractual, teniendo en cuenta lo expuesto por el contratista en su comunicado.

No obstante, una vez evaluadas las actuales condiciones contractuales, presupuestales y operativas, el CONSORCIO BETA REGIONALES manifiesta que no solicitará adición de recursos para la prórroga de dos (2) meses del Contrato No. USPEC-CTO-271-2024. En consecuencia,

CONSORCIO BETA REGIONALES asumirá con sus propios recursos los costos derivados de la permanencia del equipo requerido para continuar con las actividades de seguimiento y control al Contrato de Obra No. USPEC- CTO-256-2024 durante el periodo comprendido entre el 1 de septiembre y el 31 de octubre de 2026, inclusive.

Un número importante de establecimientos presentan actividades culminadas al 100%, (ver cuadro de avance a 2 de agosto de 2026) encontrándose en proceso de entrega formal y recibo por parte de la USPEC, lo cual refleja el cumplimiento de los alcances aprobados y recibidos en algunos casos por los directores de establecimientos y USPEC en dichos frentes de trabajo.

En términos generales, el comportamiento del contrato durante el periodo evaluado puede considerarse desfavorable, debido a que teniendo en cuenta los avances mensuales de obra reflejados en los últimos meses lanzan una alerta ante la proximidad de la culminación de contrato según el otro si 7 (31 de agosto de 2026), no se puedan culminar el 100% de los establecimientos contratados.

Con base en el informe mensual correspondiente al periodo del 1 al 31 de agosto de 2026, se evidenció la continuidad en la ejecución de las actividades de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de la infraestructura en los establecimientos penitenciarios de las regionales sin mostrar un avance importante que permitiese entregar las obras de los frentes relacionados en el otro si 7 en su totalidad y por ende la solicitud de prorroga hasta el 31 de octubre de 2026.

Se dieron los siguientes traslados y recomendaciones a la entidad contratante en comunicados anexos a la carpeta de correspondencia bajo los siguientes asuntos:

Traslado de comunicación radicado CE-CGMC-256-2417 suscrito por el Consorcio Mantenimientos GMC – Alerta sobre restricciones operativas en el EPAMS CAS ERE Popayán.

- Reiteración a solicitud de soportes documentales y pronunciamiento formal sobre el cambio de alcance para el establecimiento CPAMSPY POPAYÁN (Seguimiento a oficio USPEC-BETAREGIONALES-2773).

- Traslado de comunicación CE-CGMC-256-2418 – Solicitud urgente de apoyo institucional frente a restricciones de horario e ingreso de personal. COPED Pedregal Traslado de concepto técnico sobre viabilidad del cerramiento provisional COPED Pedregal

- Traslado de reiteración requerimiento por inactividad y seguimiento a la ejecución de obras – COBOG La Picota (Contrato No. USPEC-CTO-256-2024).

- Solicitud de programación de entrega de establecimientos pendientes en la regional Viejo Caldas.

- Respuesta a su comunicación con Radicado USPEC No. 2-2026-000871 del 19 de agosto de 2026.Seguimiento técnico, control de calidad y precisiones sobre responsabilidades contractuales – Alcance No. 3Sellado de Vanos (La Picota)

- Traslado y recomendación del comunicado CE-CGMC-256-2463 de asunto "Solicitud de inclusión en modificatorio contractual de los traslados de recursos entre establecimientos aprobados por la Supervisión EPMSC Jericó a EPMSC Andes y CPMS Puerto Triunfo, y CPAMS La Dorada a EPMSC Tierralta."

- REITERACIÓN urgente de pronunciamiento y respuesta formal sobre el cambio de alcance –Adecuación de celdas UTE por mejoramiento de cubiertas del área educativa – Contrato CTO-256-2024, Establecimiento CPAMSPY POPAYÁN.

- Solicitud de acompañamiento de funcionario de la USPEC para visita de entrega al establecimiento de la Regional Oriente COCUC CUCUTA.

- REITERACIÓN – Solicitud de programación de entrega de establecimientos pendientes en la Regional Viejo Caldas

- Informe a la entidad sobre no terminación de actividades en el CPMSBARRANQUILLA - LA MODELO al vencimiento del plazo de ejecución.

- Traslado de informe sobre inactividad en obra, vencimiento del plazo contractual del ERON COBOG La Picota — Contrato de Obra No. USPEC-CTO-256-2024.

- Alcance a Concepto a solicitud de prórroga 6 del contrato de obra No USPEC-CTO-256-2024 "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS A CARGO DEL INPEC" y solicitud de prórroga Contrato No USPEC-271-2024.

Además, se han presentado observaciones a los informes mensuales ambientales y sst presentados por el contratista, los cuales se les han pedido la subsanación respectiva.

- Se llevaron a cabo mesas de trabajo con el contratista con el fin de exponer las subsanaciones que debe de llevar a cabo a los informes técnicos, ambientales y sst.
- Se le ha reiterado al contratista el cumplimiento de entrega de informes sst y ambiental al igual del cumplimiento de normas ambientales y de seguridad en algunos frentes de obra.

19. ANEXOS

A continuación, se enuncian los anexos del Informe enumerados de acuerdo con el capítulo referido:

- CARPETA 5 AVANCE GENERAL
- CARPETA 6 ACTIVIDADES EJECUTADAS
- CARPETA 7 – CORRESPONDENCIA
- CARPETA 8- CONTROL DE FACTURACION INTERVENTORIA
- CARPETA 9 – GESTION AMBIENTAL

- CARPETA 11 – INFORME DE HSE Y ANEXOS
- CARPETA 14 – ACTAS
- CARPETA 15 – INFORMES QUICENALES
- CARPETA 16 – BITACORA DE OBRA
- CARPETA 17 – ESTADO LEGAL (pólizas)



PAULO CESAR SILVA MORALES
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO BETA REGIONALES