Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9677101
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	16/07/2026 5:35:52 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CTO-006-2026_IA-009
Objeto del contrato	EJECUCIÓN DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL MARCO DE LA CONVOCATORIA VIVA MI CASA MEJORADA PARA ELLAS, PARA IMPACTAR MUJERES VULNERABLES, EN POBREZA EXTREMA Y MODERADA EN LA ZONA RURAL DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.
Tipo de Contrato	Obra
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☑ No
Duración del contrato	16 Meses
Fecha de inicio de contrato	*
Fecha de terminación del contrato	31/12/2027 12:00 AM *
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑ Sí ☐ No *
Fecha de inicio de liquidación	30/12/2027 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	15/01/2028 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☑ No *
Reversión	☐ Sí ☑ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

VIVA

COLOMBIA, Medellín

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

UT A&M-ANDRADE VIVIENDA 2026

COLOMBIA, Bogotá
Número de documento

Cuenta bancaria del proveedor

☐ Cuentas bancarias distintas por proveedor ☑ Cuenta bancaria de la unidad temporal

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
UT A&M-ANDRADE VIVIENDA 2026			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *A&M* ***Fecha de aprobación:*** *2/10/2026 10:18:04 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *ANGELA MARÍA* ***Fecha de aprobación:*** *2/10/2026 10:19:41 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación régimen especial (con ofertas)
Unidad de contratación	BIENES Y SERVICIOS
Proceso de Contratación	2026-VIVA-IA-009
Título de la oferta	UT A&M-ANDRADE VIVIENDA 2026
Cuantía del contrato	18.227.276.013 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por	☐ Sí ☑ No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

el Decreto 248 de 2021?

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: Como acordado previamente

El contrato puede ser prorrogado ☑Sí ☐No

Fecha de notificación de prorrogación -

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9677101
Proveedor UT A&M-ANDRADE VIVIENDA 2026
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre	
☐	01- ACTA DESIGNACION COMITE ESTRUCTURADOR (BAJO CAUCA)).pdf	01- ACTA DESIGNACION COMITE ESTRUCTURADOR (BAJO CAUCA)).pdf	Descargar Detalle
☐	03- ESTUDIO PREVIO MUJERES_BAJO CAUCA.pdf	03- ESTUDIO PREVIO MUJERES_BAJO CAUCA.pdf	Descargar Detalle
☐	04- MATRIZ DE RIESGOS DE CONTRATACION OBRA.xlsx	04- MATRIZ DE RIESGOS DE CONTRATACION OBRA.xlsx	Descargar Detalle
☐	05- ESTUDIOS DEL SECTOR MC - OBRA MUJERES (1).pdf	05- ESTUDIOS DEL SECTOR MC - OBRA MUJERES (1).pdf	Descargar Detalle
☐	07- CONDICIONES DE CONTRATACION INVITACION ABIERTA Bajo cauca.pdf	07- CONDICIONES DE CONTRATACION INVITACION ABIERTA Bajo cauca.pdf	Descargar Detalle
☐	09- AVISO MODIFICATORIO CONDICIONES DE CONTRATACIÓN.pdf	09- AVISO MODIFICATORIO CONDICIONES DE CONTRATACIÓN.pdf	Descargar Detalle
☐	08- RESPUESTA OBSERVACIONES.pdf	08- RESPUESTA OBSERVACIONES.pdf	Descargar Detalle
☐	09-2 AVISO MODIFICATORIO CONDICIONES DE CONTRATACIÓN.pdf	09-2 AVISO MODIFICATORIO CONDICIONES DE CONTRATACIÓN.pdf	Descargar Detalle
☐	10- ACTA DE CIERRE DEL PROCESO 2026-VIVA-IA-009 (1).pdf	10- ACTA DE CIERRE DEL PROCESO 2026-VIVA-IA-009 (1).pdf	Descargar Detalle
☐	11- INFORME DE EVALUACION PRELIMINAR bajo cauca lote 2.pdf	11- INFORME DE EVALUACION PRELIMINAR bajo cauca lote 2.pdf	Descargar Detalle
☐	12-12-1 RESPUESTA OBSERVACIONES INFORME DEFINITIVO (1).pdf	12-12-1 RESPUESTA OBSERVACIONES INFORME DEFINITIVO (1).pdf	Descargar Detalle
☐	13- INFORME DE EVALUACION DEFINITIVO 2026-VIVA-IA-009.pdf	13- INFORME DE EVALUACION DEFINITIVO 2026-	Descargar Detalle

		VIVA-IA-009.pdf	
☐	16- COMUNICACION DE ACEPTACION DE LA OFERTA BAJO CAUCA.pdf	16- COMUNICACION DE ACEPTACION DE LA OFERTA BAJO CAUCA.pdf	Descargar Detalle
☐	19- CERTIFICADO EXISTENCIA Y RL.pdf	19- CERTIFICADO EXISTENCIA Y RL.pdf	Descargar Detalle
☐	21- RUT UT A&M-ANDRADE VIVIENDA 2026.pdf	21- RUT UT A&M-ANDRADE VIVIENDA 2026.pdf	Descargar Detalle
☐	21-1 RUT UT.pdf	21-1 RUT UT.pdf	Descargar Detalle
☐	22- RUP UT A&M-ANDRADE VIVIENDA 2026.pdf	22- RUP UT A&M-ANDRADE VIVIENDA 2026.pdf	Descargar Detalle
☐	23- CERTIFICADO ANTECEDENTES PROCURADURIA A&M.pdf	23- CERTIFICADO ANTECEDENTES PROCURADURIA A&M.pdf	Descargar Detalle
☐	23-1 CERTIFICADO ANTECEDENTES PROCURADURIA RL A&M.pdf	23-1 CERTIFICADO ANTECEDENTES PROCURADURIA RL A&M.pdf	Descargar Detalle
☐	23-2 CERTIFICADO ANTECEDENTES PROCURADURIA OSCAR HERNANDO ANDRADE LARA.pdf	23-2 CERTIFICADO ANTECEDENTES PROCURADURIA OSCAR HERNANDO ANDRADE LARA.pdf	Descargar Detalle
☐	24- CERTIFICADO ANTECEDENTES CONTRALORIA A&M.pdf	24- CERTIFICADO ANTECEDENTES CONTRALORIA A&M.pdf	Descargar Detalle
☐	24-1 CERTIFICADO ANTECEDENTES CONTRALORIA RL A&M.pdf	24-1 CERTIFICADO ANTECEDENTES CONTRALORIA RL A&M.pdf	Descargar Detalle
☐	25- CERTIFICADO ANTECEDENTES JUDICIALES RL A&m.pdf	25- CERTIFICADO ANTECEDENTES JUDICIALES RL A&m.pdf	Descargar Detalle
☐	24-2 CERTIFICADO ANTECEDENTES CONTRALORIA OSCAR HERNANDO ANDRADE LARA.pdf	24-2 CERTIFICADO ANTECEDENTES CONTRALORIA OSCAR HERNANDO ANDRADE LARA.pdf	Descargar Detalle
☐	26- REDAM UT A&M-ANDRADE VIVIENDA 2026.pdf	26- REDAM UT A&M-ANDRADE VIVIENDA 2026.pdf	Descargar Detalle
☐	27- AUTORIZACION CONSULTA INHABILIDADES DELITOS SEXUALES.pdf	27- AUTORIZACION CONSULTA INHABILIDADES DELITOS SEXUALES.pdf	Descargar Detalle
☐	29- CERTIFICACION PARAFISCALES UT.PDF	29- CERTIFICACION PARAFISCALES UT.PDF	Descargar Detalle
☐	29-1 CONSTANCIA DOCUMENTOS CONTADORES.pdf	29-1 CONSTANCIA DOCUMENTOS CONTADORES.pdf	Descargar Detalle
☐	31- CONTRATO OBRA BAJO CAUCA 2 (FIRMADO).pdf	31- CONTRATO OBRA BAJO CAUCA 2 (FIRMADO).pdf	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Carrera 43 a N° 34 95 Torre Sur Piso 10 CC Almacentro
Ubicación CO-ANT-05001 - Medellín
País COLOMBIA
Departamento Antioquia
Municipio Medellín
Dirección Carrera 43 a N° 34 95 Torre Sur Piso 10 CC Almacentro
Código postal 050015

	Grados (°)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:	6	14	6
Longitud:	-75	34	11

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Cra. 43A #34-95	COLOMBIA > Antioquia > Medellín

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.9677101

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

							Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
							18.330.495.270,00	18.227.276.013,00
Ref.	**Artículo**	**Código UNSPSC**	**Descripción**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio unitario estimado**	**Precio unitario**	**Precio total estimado**	**Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal**
1		72111000	BAJO CAUCA	1,00	UN	18.330.495.270,00	18.227.276.013,00	18.330.495.270,00	18.227.276.013,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
	☐	☐

	La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.		
	Actas de Asamblea	☐	☐
	Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
	Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
	Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
	Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
	Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
	Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
	Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
	Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
	Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

	Descripción	Nombre del documento	Detalle
☐	31- CONTRATO OBRA BAJO CAUCA 2 (FIRMADO).pdf	31- CONTRATO OBRA BAJO CAUCA 2 (FIRMADO).pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	JUAN FERNANDO VALE	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	15446058	Guardar y notificar
Supervisor		Tipo de documento		Número de documento		Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago		Tipo de documento		Número de documento	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados			

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☑Sí ☐No *	18.227.276.013
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
	Total	18.227.276.013

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el ☐Sí ☑No

SIIF

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	175	CDP	No se ha iniciado		6.565.341.296 COP	00-00-000	-	Editar
☐	200	CDP	No se ha iniciado		3.709.071.574 COP	00-00-000	-	Editar
☐	134	CDP	No se ha iniciado		6.132.808.409 COP	00-00-000	-	Editar
☐	157	CDP	No se ha iniciado		1.923.273.991 COP	00-00-000	-	Editar

Saldo de CDP	
Saldo de vigencias futuras	
Saldo total a comprometer	0 COP
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP	
Saldo de compromisos AVF	
Saldo total comprometido	
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-