Fecha de corte **2026-09-28** **AA MM DD** **Fecha de aprobación** **2026-10-02** **AA MM DD**	**Zipa** **SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS** **STCSV - SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL**	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO DE INTERVENTORÍA EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORÍA A LA BRIGADA DE REACCIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES PUNTUALES EN EL ESPACIO PÚBLICO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 4

ALCANCE Conservación Brigada Reacción Espacio Público

CONTRATO No. IDU-1602-2025

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Pablo Hernan Arcila Gallego - Apoyo Principal, Adolfo Cárdenas Mancipe - Apoyo Principal

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	92.46%
% EJECUTADO	72.05%
% VARIACIÓN	-20.41%

ESTADO DEL CONTRATO

Los % del "ESTADO DEL CONTRATO", corresponden al contrato de obra 1767-2025 y sobre el cual la firma PROYECTOS CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES S.A.S - PIV INGENIERÍA S.A.S., a través de las obligaciones contractuales derivadas de la suscripción del contrato 1602-2025, ejerce la interventoría.

El contrato 1602-2025 de 2021, se encuentra en ejecución.

PROYECTOS CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES S.A.S - PIV INGENIERÍA S.A.S, en calidad de firma interventora, se encuentra al día con la presentación al IDU de los informes semanales de interventoría, siendo el último el No 36, el cual corresponde a la semana comprendida entre el 22 y el 28 de septiembre de 2026.

En cuanto a los informes mensuales de interventoría, se informa que:

- Aprobación del informe mensual de interventoría No. 1 con el radicado 202638600612391 de 5 de mayo de 2026, correspondiente al periodo comprendido entre el 16 de enero del 2026 y el 28 de febrero del 2026.
- Aprobación del informe mensual de interventoría No. 2 con el radicado 202638600798531 de 4 de junio de 2026, correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de marzo del 2026 y el 31 de marzo del 2026
- Aprobación del informe mensual de interventoría No. 3 con el radicado 202638600938701 de 7 de julio de 2026, correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de abril del 2026 y el 30 de abril del 2026
- Aprobación del informe mensual de interventoría No. 4 con el radicado 202638601052051 de 31 de julio de 2026, correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de mayo del 2026 y el 31 de mayo del 2026
- Aprobación del informe mensual de interventoría No. 5 con el radicado 202638601245051 de 8 de septiembre de 2026, correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de junio del 2026 y el 30 de junio del 2026

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA

Contratista	CONSORCIO ESPACIO PUBLICO 806
Contrato No.	IDU-1567-2025
Valor Inicial	$ 10.146.412.697,00
Total Contrato	$ 10.146.412.697,00
Valor Pagado	$ 3.854.937.642,00
Plazo Inicial	270 días
Plazo Actualizado	270 días
Fecha de Iniciación	2026-01-16
Fecha de Terminación Actual	2026-10-16
No. Empleos generados	32

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	PROYECTOS CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES S.A.S - P.I.V. INGENIERIA S.A.S.
Contrato No.	IDU-1602-2025
Valor Inicial	$ 1.676.323.733,00
Total Contrato	$ 1.676.323.733,00
Valor Pagado	$ 595.381.991,00
Plazo Inicial	270 días
Plazo Actualizado	270 días
Fecha de Iniciación	2026-01-16
Fecha de Terminación Actual	2026-10-16
No. Empleos generados	32

INFORMACIÓN INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	PROYECTOS CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES S.A.S - P.I.V. INGENIERIA S.A.S.
Contrato No.	IDU-1602-2025

Valor Inicial	$ 1.676.323.733,00
Total Contrato	$ 1.676.323.733,00
Valor Pagado	$ 595.381.991,00
Plazo Inicial	270 días
Plazo Actualizado	270 días
Fecha de Iniciación	2026-01-16
Fecha de Terminación Actual	2026-10-16
No. Empleos generados	32

OBSERVACIONES -

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE

Av. Américas entre Carrera 53F y Av. Carrera 68			
TIPO DE ELEMENTO	**TIPO DE INTERVENCIÓN**	**SUB ETAPA ACTUAL**	**ESTADO ACTUAL**
Espacio público	MANTENIMIENTO PERIODICO	OBRA	EN EJECUCIÓN

FECHAS		**AVANCES**	
Fecha de inicio programada de obra	2026-05-08	**% Financiero de obra programado acumulado**	15.51
Fecha de inicio real de obra	2026-08-13	**% Financiero de obra ejecutado acumulado**	7.3
Fecha de finalización programada de obra	False	**% Físico de obra programado acumulado**	84.9
Fecha de finalización real de obra		**% Físico de obra ejecutado acumulado**	45.21
Días de atraso (-) o adelanto (+)	0	**Ejecución Financiera programada $**	$ 388.434.136,18
		Ejecución Financiera Real $	$ 182.872.363,32

MATERIALES	
TIPO DE PAVIMENTO	
USO DE MATERIAL	
MATERIAL	**CANTIDAD**

AVANCES POR META FÍSICA			
META FÍSICA	**UNIDAD DE MEDIDA**	**AVANCE PROGRAMADO**	**AVANCE ACUMULADO**
Mantener m2 de Espacio público	m2	1495.58	796.32

VISOR	
META FÍSICA	**EN QUÉ SE TRABAJA**
Mantener m2 de Espacio público	False

Av. Américas entre Av Boyacá y Cra 78 H			
TIPO DE ELEMENTO	**TIPO DE INTERVENCIÓN**	**SUB ETAPA ACTUAL**	**ESTADO ACTUAL**
Espacio público	MANTENIMIENTO PERIODICO	OBRA	EN EJECUCIÓN

FECHAS		**AVANCES**	
Fecha de inicio programada de obra	2026-05-15	**% Financiero de obra programado acumulado**	32.24
Fecha de inicio real de obra	2026-06-13	**% Financiero de obra ejecutado acumulado**	59.36
Fecha de finalización programada de obra	False	**% Físico de obra programado acumulado**	81.4
Fecha de finalización real de obra		**% Físico de obra ejecutado acumulado**	100.0
Días de atraso (-) o adelanto (+)	0	**Ejecución Financiera programada $**	$ 807.680.476,76
		Ejecución Financiera Real $	$ 1.486.889.631,12

MATERIALES	
TIPO DE PAVIMENTO	
USO DE MATERIAL	
MATERIAL	**CANTIDAD**

AVANCES POR META FÍSICA			
META FÍSICA	**UNIDAD DE MEDIDA**	**AVANCE PROGRAMADO**	**AVANCE ACUMULADO**
Mantener m2 de Espacio público	m2	3598.03	6339.04

VISOR	
META FÍSICA	**EN QUÉ SE TRABAJA**
Mantener m2 de Espacio público	RETIRO DE LOSETAS Y DEMOLICION SUELO CEMENTO, INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA PARA FUNDIDA DE CONCRETO

NOVEDADES