INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

UNIÓN TEMPORAL ESTUDIOS DE CUNDINAMARCA

CONTRATO ICCU-999-2025

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS AL "LOTE 5: 1. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE CHOCONTA AL CASCO URBANO DE VILLAPINZON, POR SECTOR EL CRUCERO, 2. TRONCAL DEL TURISMO (TRAMO LA MARÍA - TOBIA - TOBIA - PASO EL REJO - PASO EL REJO - NIMAIMA), 3. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TENJO AL SECTOR LA PUNTA, 4. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO TIBIRITA AL SECTOR EL SALITRE, 5. VÍA Y PUENTE VEHICULAR QUE COMUNICARÍA LOS CASCOS URBANOS DE LOS MUNICIPIOS DE GIRARDOT Y RICAURTE, 6. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE ZIPAQUIRA AL CASCO URBANO DE COGUA, 7. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE VILLETA AL SECTOR ALTO DE PAJAS, DENOMINADO PASO MALO

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA
MES 1



NOVIEMBRE 11 DE 2025 A NOVIEMBRE 30 DE 2025

Contrato de consultoría No.	**787-2025**	**Contratista:**	**CONSORCIO CORREDORES EIF-UG21**
Contrato de Interventoría No.	**999-2025**	**Interventoría:**	**UNION TEMPORAL ESTUDIOS DE CUNDINAMARCA**

Objeto Contrato de consultoría: ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LAS VÍAS: "1. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE CHOCONTA AL CASCO URBANO DE VILLAPINZON, POR SECTOR EL CRUCERO, 2. TRONCAL DEL TURISMO (TRAMO LA MARÍA - TOBIA - TOBIA - PASO EL REJO - PASO EL REJO - NIMAIMA), 3. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TENJO AL SECTOR LA PUNTA, 4. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO TIBIRITA AL SECTOR EL SALITRE, 5. VÍA Y PUENTE VEHICULAR QUE COMUNICARÍA LOS CASCOS URBANOS DE LOS MUNICIPIOS DE GIRARDOT Y RICAURTE, 6. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE ZIPAQUIRA AL CASCO URBANO DE COGUA, 7. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE VILLETA AL SECTOR ALTO DE PAJAS, DENOMINADO PASO MALO.

INFORME MENSUAL No.	**1**	**MES O PERIODO:**	Nov 11 a 30 - 2025

No.	CONTENIDO	FORMATO	PÁGINA
	Índice Informe Mensual de Interventoría		
	Resumen Mensual Estado General del Proyecto		
1	Introducción		9
2	Descripción del proyecto		10
2.1	Localización	MS-GP-FR-010 ACTA_DE_LOCALIZACION	10
2.2	Conectividad, área de influencia y beneficios		17
2.3	Estado inicial de la vía		21
2.4	Características técnicas del proyecto		27
3	Información Contrato de estudios		34
3.1	Información general contrato de estudios		34
3.2	Actividades ejecutadas en el mes		35
3.3	Seguimiento ítems no previstos		NA
4	Reportes ejecución mensual contrato de estudios		42
4.1	Informe semanal	MS-GP-FR-034 INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORÍA	44

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

4.2	Maquinaria y Equipo Contrato de estudios		NA
4.3	Personal, Control Aporte Legales y Seguridad Social Contrato de estudios	MS-GC-FR-013 HERRAMIENTA BASE REVISION CALCULO DE SEGUIRDAD SOCIAL	52
4.4	Informe Financiero y Presupuestal Contrato de estudios		54
4.5	Estado General del Tiempo		NA
4.6	Resumen Ensayos de Laboratorio		NA
4.7	Seguimiento Garantías y Seguros Contrato de estudios	MS-GC-FR-06_ACTA_APROBACION_DE_POLIZAS	58
4.8	Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de estudios		NA
4.8.1	Seguimiento al Factor de Calidad de Obra (Plan de Gerencia)		NA
4.9	Otros documentos seguimiento mensual		
4.9.1	Seguimiento a la inversión del Anticipo		NA
4.9.2	Seguimiento Programa de Inversión		63
4.9.3	Seguimiento Programa de estudios		66
4.10	Estado de avance y acciones a seguir por parte de la interventoría		43
5	Información contrato de interventoría		68
5.1	Información general del contrato de interventoría		68
5.2	Descripción de las actividades realizadas por el Interventor		68
5.3	Informes especialistas y profesionales		71
5.4	Informe del Programa Anual de Caja - PAC		72
5.5	Información otros programas y aplicativos según pliegos de condiciones Contratos de Obra e Interventoría		NA
6	Reportes ejecución mensual contrato de interventoría		73
6.1	Equipo y vehículos Contrato de Interventoría		75
6.2	Personal, Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de Interventoría	MS-GC-FR-013 HERRAMIENTA BASE REVISION CALCULO DE SEGUIRDAD SOCIAL	77
6.3	Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Interventoría		79
6.4	Seguimiento Garantías Contrato de Interventoría	MS-GC-FR-06_ACTA_APROBACION_DE_POLIZAS	81
6.5	Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Interventoría		NA

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

6.5.1	Seguimiento al Factor de Calidad Contrato de Interventoría		NA
6.6	Otros Documentos seguimiento mensual		
6.6.1	Seguimiento a la inversión del Anticipo		NA
6.6.2	Seguimiento Programa de Inversión		NA
6.6.3	Actas de Comité de Obra	ES-MC-FR-02_Registro de Asistencia ES-MC-FR-06_ACTA DE REUNION	NA
6.6.4	Actas de Reunión estudios	ES-MC-FR-02_Registro de Asistencia ES-MC-FR-06_ACTA DE REUNION	86
7	Conclusiones y recomendaciones		91
8	Anexos		92
8.1	Correspondencia		93
8.2	Registro fotográfico del avance de los estudios.		97
8.3	Registro fotográfico de las actividades ambientales, sociales, prediales y de sostenibilidad adelantadas.		NA
8.4	Bitácora del mes correspondiente		NA
8.5	Certificación componente ambiental y social		NA
8.6	Acta de costos de interventoría	MS-GP-FR-033 FORMATO ACTA DE COSTOS DE INTERVENTORÍA	109

Nota: El Interventor debe diligenciar los folios, conforme al contenido del informe mensual.

Firma:

Nombre: Said Avellaneda Espinosa

DIRECTOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA
Tarjeta Profesional: 25202-72364 CND

Original: Informe mensual de Interventoría. Expediente Contractual ICCU.
Copias: Interventor, Dirección de Caminos / Supervisor/ Gestor del Proyecto / Apoyo a la supervisión

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

TABLA DE CONTENIDO

LISTA DE CHEQUEO INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA 5
RESUMEN MENSUAL ESTADO GENERAL DEL PROYECTO 6
1. INTRODUCCIÓN 9
2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 10
2.1. Localización 10
2.2. Conectividad, área de influencia y beneficios 17
2.3. Estado inicial del proyecto 21
2.4. Características Técnicas del Proyecto 27
3. INFORMACIÓN CONTRATO DE ESTUDIOS. 34
3.1. Información general. 34
3.2. Actividades Ejecutadas en el mes. 35
3.3. Seguimiento ítems no previstos 41
Matriz de riesgos 41
1. REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE ESTUDIOS 42
4.1 Informe Semanal: 44
4.2 Maquinaria y Equipo Contrato de estudios: 51
4.3 Personal, Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de estudios: 52
4.4 Informe Financiero y Presupuestal Contrato de estudios: 54
4.5 Estado general del tiempo: 56
4.6 Resumen Ensayos de Laboratorio: 57
4.7 Seguimiento Garantías y Seguros Contrato de estudios: 58
4.8 Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de estudios: 60
4.9.1 Seguimiento a la inversión del Anticipo: 61
4.9.2 Seguimiento Programa de estudios: 63
4.9.3 Seguimiento Programa de Inversiones: 66
5. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA. 68
5.1. Información general del contrato: 68
5.2. Descripción de las actividades realizadas por el Interventor: 68
5.3. Informes especialistas y profesionales: 71
5.4. Informe del Programa Anual de Caja - PAC: 72
5.5. Información otros programas y aplicativos según pliegos de condiciones: 72
6. REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 73
6.1. Equipo y vehículos Contrato de Interventoría: 75
6.2. Personal, Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de Interventoría: 77
6.3. Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Interventoría: 79
6.4. Seguimiento Garantías Contrato de Interventoría: 81
6.5. Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Interventoría: 83
6.6.1. Seguimiento a la inversión del Anticipo: 84
6.6.2. Seguimiento al programa de inversiones: 84
6.6.3. Actas de comité de obra: 84

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

6.6.4. Actas de reunión: 84
7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.....91
8. ANEXOS.....92
8.1 Relación de la correspondencia generada 93
RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA.....94
8.2 Registro fotográfico y video del avance de los estudios 97
8.3 Registro fotográfico y video de las actividades ambientales, sociales, prediales y de sostenibilidad adelantadas 107
8.4 Copia de la Bitácora del mes correspondiente 108
8.5 Acta de costos 1 de interventoría…….109

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

LISTA DE FIGURAS

FIGURA 1. LOCALIZACIÓN PROYECTO CHOCONTÁ VILLAPINZÓN. 11
FIGURA 2. LOCALIZACIÓN TRAMO LA MARÍA - TOBIA - PASO EL REJO - PASO EL REJO - NIMAIMA. 12
FIGURA 3. LOCALIZACIÓN TRAMO VÍAL DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TENJO AL SECTOR LA PUNTA. 13
FIGURA 4. LOCALIZACIÓN TRAMO VÍAL DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO TIBIRITA AL SECTOR EL SALITRE.. 14
FIGURA 5. LOCALIZACIÓN TRAMO VÍAL (INCLUYE PUENTE VEHICULAR SOBRE EL RÍO BOGOTÁ) QUE COMUNICA LOS CASCOS URBANOS DE LOS MUNICIPIOS DE GIRARDOT Y RICAURTE. 15
FIGURA 6. LOCALIZACIÓN TRAMO VÍAL DESDE EL CASCO URBANO DE ZIPAQUIRÁ AL CASCO URBANO DE COGUA..... 16
FIGURA 7. LOCALIZACIÓN TRAMO VÍAL DESDE EL CASCO URBANO DE VILLETA AL SECTOR ALTO DE PAJAS, DENOMINADO PASO MALO. 17

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

LISTA DE TABLAS

TABLA 1. LISTADO DE LOS TRAMOS VIALES A INTERVENIR. 27
TABLA 2. TABLA DE INFORMACIÓN CONTRATO DE ESTUDIOS. 34
TABLA 3. TABLA RELACIÓN DEL ESTADO DE LAS METODOLOGÍAS. 40
TABLA 4. INFORMES SEMANALES. 42
TABLA 5. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA. 68
TABLA 6. ACTAS DE REUNIÓN. 74
TABLA 7. CORRESPONDENCIA RECIBIDA. 95
TABLA 8. CORRESPONDENCIA ENVIADA 96

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

1. INTRODUCCIÓN

Dando cumplimiento a la Constitución Política de Colombia particularmente en los Artículos 2 y 365, es deber del Estado, y en el caso particular del Instituto de Caminos y Construcciones de Cundinamarca – ICCU -, garantizar a todos los habitantes del territorio Departamental, la prestación eficiente de los servicios públicos a través de la adquisición de bienes y servicios, ya sea a través de la actuación directa de las propias entidades o acudiendo a la colaboración de los particulares a fin de lograr los fines del Estado de manera legal, armónica, eficiente y eficaz.

Para dar cumplimiento a las funciones legales y constitucionales, se llevan a cabo actividades tendientes a mejorar la calidad de vida de los habitantes supliendo necesidades de infraestructura vial en el Departamento de Cundinamarca, para lo cual se contrataron al CONSORCIO CORREDORES EIF-UG21 mediante contrato ICCU-787-2025 para los ESTUDIOS Y DISEÑOS AL "LOTE 5: 1. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE CHOCONTA AL CASCO URBANO DE VILLAPINZON, POR SECTOR EL CRUCERO, 2. TRONCAL DEL TURISMO (TRAMO LA MARÍA - TOBIA - TOBIA - PASO EL REJO - PASO EL REJO - NIMAIMA), 3. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TENJO AL SECTOR LA PUNTA, 4. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO TIBIRITA AL SECTOR EL SALITRE, 5. VÍA Y PUENTE VEHICULAR QUE COMUNICARÍA LOS CASCOS URBANOS DE LOS MUNICIPIOS DE GIRARDOT Y RICAURTE, 6. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE ZIPAQUIRA AL CASCO URBANO DE COGUA, 7. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE VILLETA AL SECTOR ALTO DE PAJAS, DENOMINADO PASO MALO.

Este proyecto beneficiará de forma rápida a las necesidades que se presenten en la infraestructura que conecte los Municipios mediante el mejoramiento y/o rehabilitación en vías de segundo y tercer orden a cargo del Departamento de Cundinamarca favoreciendo la integración y el desarrollo sostenible de las regiones, de manera que la atención se dé en la elaboración y actualización de estudios y diseños para la futura ejecución de proyectos.

El Presente informe contiene un resumen de las actividades desarrolladas por el Contratista UNION TEMPORAL ESTUDIOS DE CUNDINAMARCA dentro del contrato de interventoría ICCU-999-2025 para lograr la adecuada supervisión, vigilancia y control a la correcta ejecución del Contrato de Consultoría de Estudios.

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

2.1. Localización

El proyecto de Consultoría se desarrollará en los tramos establecidos a continuación:

No.	Municipio	Vía	Longitud (Km)
6	Chocontá / Cucunubá / Lenguazaque / Suesca	VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE CHOCONTÁ AL CASCO URBANO DE VILLA PINZÓN, POR SECTOR EL CRUCERO	14.00
16	Nimaima	TRONCAL DEL TURISMO (TRAMO LA MARÍA - TOBIA - PASO EL REJO - PASO EL REJO - NIMAIMA)	13.70
27	Tenjo	VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TENJO AL SECTOR LA PUNTA	7.00
28	Tibirita	VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO TIBIRITA AL SECTOR EL SALITRE	5.00
34	Ricaurte / Girardot	VÍA Y PUENTE VEHICULAR QUE COMUNICARÍA LOS CASCOS URBANOS DE LOS MUNICIPIOS DE GIRARDOT Y RICAURTE	3.40
33	Cogua / Zipaquirá	VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE ZIPAQUIRÁ AL CASCO URBANO DE COGUA	2.30
32	Villeta	VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE VILLETA AL SECTOR ALTO DE PAJAS, DENOMINADO PASO MALO	0.30
		TOTAL	**45.70**

- **Vía desde el casco urbano de Chocontá al casco urbano de Villapinzon, por sector el crucero**: Se localiza en un tramo vial de 14 km de la ruta de Chocontá a Villapinzón, pasando por el sector El Crucero, Villapinzón limita al sur con Chocontá, siendo una distancia que conectando ambos municipios por esta vía principal. Está ubicado en el nororiente del departamento de Cundinamarca, dentro de la provincia de Almeidas.



BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com



Figura 1. Localización proyecto Chocontá Villapinzón.

- **Troncal del turismo (tramo La María - Tobia - paso el rejo - paso el rejo - Nimaima)**: El tramo vial se localiza entre La María como una vereda estratégica ubicada en el municipio de Nimaima (Provincia del Gualivá) Cundinamarca, que sirve como punto de conexión clave hacia la inspección de Tobia Grande. Se encuentra en el noroccidente del departamento de Cundinamarca.



BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

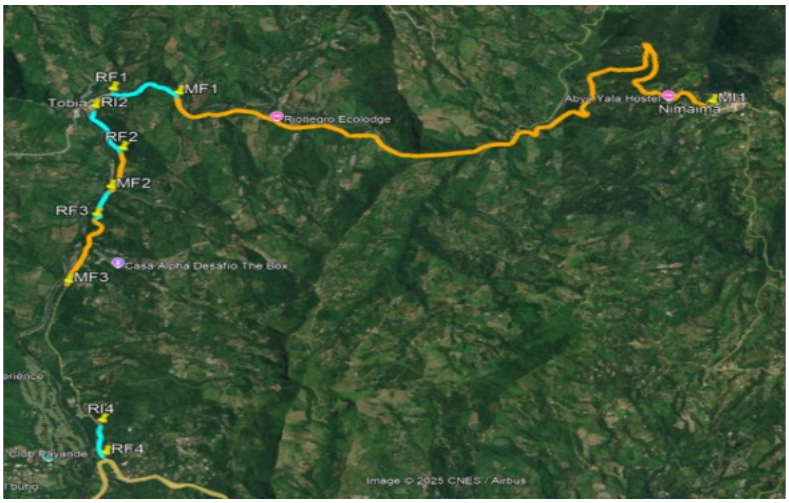


Figura 2. Localización tramo La María - Tobia - paso el rejo - paso el rejo - Nimaima.

- **Vía desde el casco urbano del Municipio de Tenjo al sector La Punta**: El tramo vial se localiza en la provincia de Sabana Centro, al noroccidente de Bogotá. Se localiza limitando al norte con Tabio, al sur con Funza, al oriente con Cota y Chía, y al occidente con Subachoque.



BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

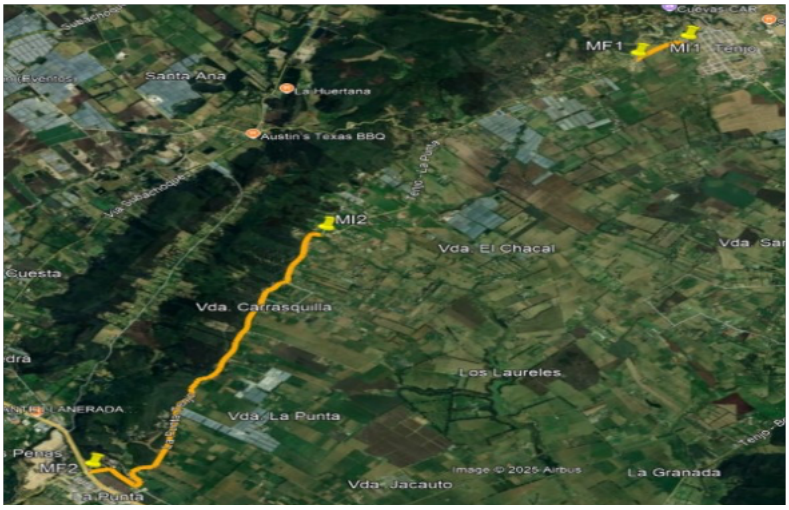


Figura 3. Localización tramo vial desde el casco urbano del Municipio de Tenjo al sector La Punta.

- **Vía desde el casco urbano del Municipio Tibirita al sector el salitre**: El tramo vial se localiza en el noreste de Bogotá, a unos 97 km de la capital. Geográficamente, se localiza en la provincia de Almeidas, al oriente del departamento.



BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

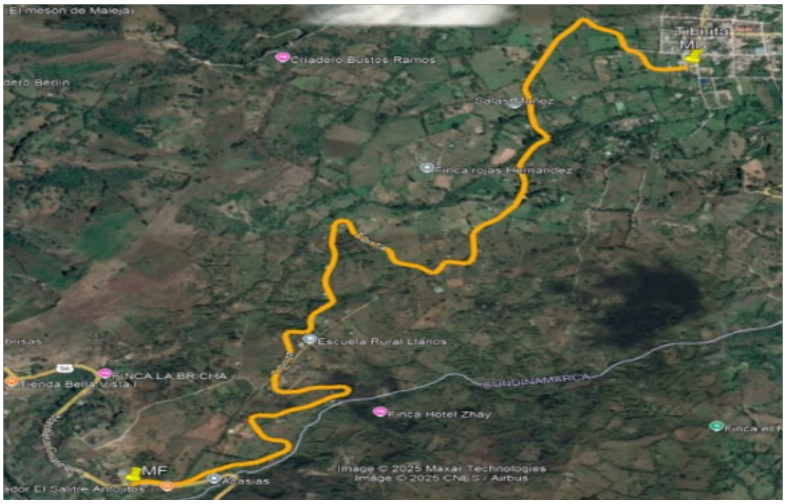


Figura 4. Localización tramo vial desde el casco urbano del Municipio Tibirita al sector el salitre.

- **Vía y puente vehicular que comunica los cascos urbanos de los Municipios de Girardot y Ricaurte**: El tramo vial se localiza en la provincia del Alto Magdalena, geográficamente ubicado al suroeste de Bogotá, Colombia. Se localiza en el suroeste del departamento de Cundinamarca.



BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com



Figura 5. Localización tramo vial (incluye puente vehicular sobre el río Bogotá) que comunica los cascos urbanos de los Municipios de Girardot y Ricaurte.

- **Vía desde el casco urbano de Zipaquirá al casco urbano de Cogua**: El tramo vial se localiza en el centro del Departamento de Cundinamarca, formando parte de la provincia de Sabana Centro en el altiplano cundiboyacense. Geográficamente, se localiza al norte de Bogotá Nemocón al norte, Tocancipá y Gachancipá al este, Cajicá y Tabio al sur, y Pacho y Subachoque al oeste.



BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com



Figura 6. Localización tramo vial desde el casco urbano de Zipaquirá al casco urbano de Cogua.

- **Vía desde el casco urbano de Villeta al sector alto de pajas, denominado paso malo**: El tramo vial se localiza en Villeta Cundinamarca, está al noroccidente de Bogotá (a unos 84-91 km) y al occidente del departamento de Cundinamarca, en la provincia del Gualivá.



BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com



Figura 7. Localización tramo vial desde el casco urbano de Villeta al sector alto de pajas, denominado paso malo.

2.2. Conectividad, área de influencia y beneficios

- **Vía desde el casco urbano de Chocontá al casco urbano de Villapinzon, por sector el crucero**: El tramo vial objeto del contrato presenta una longitud aproximada de 14 km. Con base en el recorrido realizado, se determinó que corresponde a una vía de carácter intermunicipal que conecta los cascos urbanos de Chocontá y Villapinzón, atravesando el sector conocido como El Crucero. Chocontá presenta una economía basada principalmente en actividades agrícolas y agropecuarias, mientras que Villapinzón complementa esta dinámica con producción agropecuaria y una industria de transformación de cuero de relevancia regional. Estas características económicas inciden directamente en la tipología de tráfico que circula por el corredor, predominando vehículos de carga ligera y mediana asociados al transporte de insumos, productos agrícolas y mercancías, así como tráfico mixto relacionado con la movilidad poblacional entre los centros urbanos y los asentamientos intermedios. En consecuencia, el corredor requiere condiciones funcionales que garanticen el tránsito seguro y continuo de este tipo de vehículos, asegurando la eficiencia en la cadena logística local y la sostenibilidad de las actividades productivas y sociales de la región (Informe de diagnóstico inicial – lote 5 - consorcio corredores eif-ug21 - revisión ut estudios de cundinamarca).

- **Troncal del turismo (tramo La María - Tobia - paso el rejo - paso el rejo - Nimaima)**: La Troncal del Turismo, en el tramo comprendido entre La María, Tobia, Paso El Rejo y Nimaima, constituye un corredor vial de carácter estratégico para

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

la movilidad regional, al articular centros poblados con marcada vocación turística y productiva. Este eje vial soporta un flujo significativo asociado a actividades de turismo de naturaleza, deportes de aventura y servicios complementarios, especialmente en el sector de Tobia, reconocido por su oferta de rafting, senderismo y ecoturismo. Estas actividades generan un tránsito constante de vehículos de transporte de visitantes, suministros y mercancías, lo que se traduce en una tipología de tráfico con presencia recurrente de vehículos livianos, transporte especial y carga ligera vinculada a la operación turística.
Asimismo, el municipio de Nimaima presenta una dinámica basada en actividades agropecuarias y comerciales que contribuyen al intercambio regional de bienes y servicios. Esta condición productiva introduce al corredor una circulación adicional de vehículos de carga agrícola, transporte mixto y desplazamientos de carácter local y regional, lo que incrementa la demanda funcional sobre la infraestructura vial y refuerza la necesidad de garantizar niveles adecuados de capacidad, regularidad superficial y seguridad operacional.
Para este tramo, cuya longitud es de 13,7 km, resulta indispensable asegurar condiciones óptimas de transitabilidad, seguridad y operación que permitan sostener la actividad turística, comercial y social que depende directamente del corredor. Estas condiciones deben garantizar la continuidad de las dinámicas productivas, la eficiencia en el movimiento de bienes y servicios, y el acceso oportuno de la población a los centros poblados del área de influencia, asegurando así la funcionalidad y sostenibilidad del eje vial dentro del sistema regional de movilidad (Informe de diagnóstico inicial – lote 5 - consorcio corredores eif-ug21 - revisión ut estudios de cundinamarca).

- **Vía desde el casco urbano del Municipio de Tenjo al sector La Punta**: El corredor vial que comunica el casco urbano del municipio de Tenjo con el sector La Punta constituye una vía de carácter estratégico para la movilidad local y rural, al integrar áreas con predominio de actividades agrícolas, usos residenciales y zonas destinadas al esparcimiento y turismo rural. Este eje soporta el desplazamiento cotidiano de los habitantes de veredas y pequeños centros poblados, y facilita el transporte de productos agropecuarios derivados de cultivos de hortalizas, frutales y actividades pecuarias que conforman la base de la economía rural del municipio. Adicionalmente, el sector de La Punta y sus áreas de influencia presentan una creciente dinámica orientada hacia actividades de turismo rural, estancias campestres, senderismo y oferta de servicios recreativos, lo cual incrementa la presencia de visitantes y genera una tipología de tráfico caracterizada por vehículos livianos, transporte especial y movilización de insumos y suministros propios de estos servicios. Esta combinación de actividades productivas, residenciales y recreativas impone exigencias específicas sobre la infraestructura vial, particularmente en términos de capacidad, regularidad

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

superficial, seguridad y continuidad del flujo vehicular. En este contexto, el corredor cumple una función fundamental al garantizar el acceso a bienes y servicios, la conectividad entre fincas y predios productivos, y el soporte a las dinámicas socioeconómicas del territorio. Con una longitud aproximada de 7 km, la vía requiere condiciones adecuadas de transitabilidad, seguridad y operación que permitan mantener la continuidad de las actividades económicas locales y asegurar una movilidad eficiente tanto para residentes como para usuarios ocasionales. Su adecuada intervención resulta esencial para mejorar la accesibilidad, disminuir los tiempos de recorrido y optimizar el transporte de carga menor asociada a la economía rural de Tenjo, contribuyendo así a la sostenibilidad y competitividad del entorno (Informe de diagnóstico inicial – lote 5 - consorcio corredores eif-ug21 - revisión ut estudios de cundinamarca).

- **Vía desde el casco urbano del Municipio Tibirita al sector el salitre**: El tramo vial que conecta el casco urbano de Tibirita con el sector de El Salitre funciona como una vía secundaria de carácter rural, articulando accesos a predios agrícolas y conexiones hacia veredas y asentamientos dispersos del municipio. Su longitud, cercana a los 5 km, se desarrolla sobre un relieve montañoso con pendientes moderadas y curvas cerradas, características propias de la red terciaria, lo que condiciona la operación vehicular y demanda especial atención a la geometría y a las condiciones de estabilidad del corredor. La sección de calzada presenta variabilidad en su ancho, siendo en la mayoría de los casos estrecha y sin elementos formales de contención lateral, lo que incrementa su susceptibilidad a procesos de inestabilidad en laderas y a afectaciones derivadas de la acción combinada del tránsito y la dinámica hídrica del terreno.
  El tránsito que circula por el corredor está compuesto principalmente por vehículos livianos, motocicletas y transporte agrícola, reflejando el uso productivo del entorno y la función de soporte a la movilidad local. Durante el recorrido se identificaron múltiples puntos destinados al manejo de aguas superficiales; sin embargo, la mayoría de estas estructuras presentan evidencia de obstrucción, erosión o falta de mantenimiento, situación que disminuye su eficiencia hidráulica y contribuye al deterioro progresivo de la vía por fenómenos de socavación, pérdida de material y saturación del terreno.
  Este corredor desempeña un papel fundamental al comunicar el área urbana con las veredas ubicadas al oriente del municipio y al permitir la conexión con la vía Transversal del Sisga, razón por la cual su adecuada conservación resulta esencial para garantizar la movilidad, el acceso a bienes y servicios y el soporte a las actividades productivas del territorio.
  (Informe de diagnóstico inicial – lote 5 - consorcio corredores eif-ug21 - revisión ut estudios de cundinamarca).

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

- **Vía y puente vehicular que comunica los cascos urbanos de los Municipios de Girardot y Ricaurte**: Estos municipios, separados por el río Magdalena, conforman un eje metropolitano y económico de alto valor estratégico para la región. Girardot funciona como nodo principal de servicios, comercio y actividad turística, mientras que Ricaurte presenta un crecimiento acelerado asociado a desarrollos residenciales, equipamientos de recreación y nuevas dinámicas inmobiliarias. Esta configuración ha incrementado de manera sostenida la demanda de movilidad intermunicipal, generando la necesidad de una infraestructura más robusta que responda al flujo vehicular creciente. En este contexto, la conexión vial existente resulta insuficiente y evidencia niveles recurrentes de congestión, situación que motivó la priorización de un nuevo puente vehicular sobre el río Bogotá, orientado a articular las nuevas urbanizaciones de Ricaurte con el barrio La Magdalena en Girardot. (Informe de diagnóstico inicial – lote 5 - consorcio corredores eif-ug21 - revisión ut estudios de cundinamarca).

- **Vía desde el casco urbano de Zipaquirá al casco urbano de Cogua**: La zona de influencia entre Zipaquirá y Cogua (Cundinamarca) destaca por su estrecha conectividad geográfica, turística y económica a solo 4 km de distancia. Integrados en Sabana Centro, comparten el ecosistema del Páramo de Guerrero, recursos hídricos como el Embalse del Neusa y actividades agrícolas/mineras. Su conectividad mediante la Vía directa aceptable entre Zipaquirá y Cogua contando además con una ruta frecuente de senderismo y turismo. En cuanto al turismo ambiental, el área incluye el Embalse del Neusa, el cerro El Púlpito y zonas de alta vegetación como el sector Cascajal. La economía comparte con zonas con tradición agropecuaria, explotación de carbón (sector Checua-Cogua) y actividades industriales. Sus sitios de Interés los podemos notar como las Veredas como Neusa, Cardonal y áreas cercanas al río Susaguá. La zona opera como un corredor turístico y ecológico al norte de la Sabana de Bogotá, caracterizado por su clima frío (aprox. 12 °C).

- **Vía desde el casco urbano de Villeta al sector alto de pajas, denominado paso malo**: Villeta, capital de la provincia del Gualivá (Cundinamarca), es un municipio con marcada vocación turística y productiva, destacándose especialmente por la elaboración de panela. El corredor priorizado dentro del contrato establece la comunicación entre el casco urbano de Villeta y la vereda Alto de Pajas, conocida localmente como Paso Malo. Se trata de un eje vial secundario en zona rural que cumple una función esencial tanto para la movilidad de la comunidad residente como para el acceso a la oferta turística del sector. El tramo vial objeto de estudio presenta una problemática significativa relacionada con la estabilidad geotécnica, situación asociada a su proximidad al río Villeta. La comunidad y la administración

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

local han reportado la necesidad de realizar intervenciones puntuales para mejorar las condiciones del corredor y mitigar afectaciones recurrentes (Villeta, 2022).
El segmento evaluado, con una longitud aproximada de 0,3 km, requiere especial atención en aspectos geológicos, geotécnicos e hidráulicos, dada su ubicación en el margen del río Villeta. Esta condición hace necesario considerar con detalle los procesos de erosión, socavación y potenciales desestabilizaciones del terreno que pueden comprometer la funcionalidad y seguridad de la vía.
(Informe de diagnóstico inicial – lote 5 - consorcio corredores eif-ug21 - revisión ut estudios de cundinamarca).

2.3. Estado inicial del proyecto

- **Vía desde el casco urbano de Chocontá al casco urbano de Villapinzon, por sector el crucero**: Durante el recorrido se realizaron mediciones de ancho de vía y se identificaron los tipos de carpeta de rodadura presentes. Se verificó que, en su mayoría, el corredor se encuentra en afirmado, presentando variaciones significativas de ancho, a lo largo de los 14 km priorizados. Asi mismo, se observaron tramos con placa huella y reducciones abruptas del ancho disponible. Para el tramo evaluado se identificaron 23 alcantarillas, las cuales presentan diferentes estados de conservación, predominando condiciones de colmatación, presencia considerable de vegetación y ausencia de mantenimiento rutinario. Según lo expuesto, y con base en los distintos tipos de carpeta de rodadura identificados a lo largo del corredor vial, se evidenciaron patologías localizadas cuya presencia sugiere variaciones en el comportamiento mecánico y funcional de los materiales que conforman la estructura de la vía. Se identificaron diversos puntos de interés cruciales para las siguientes etapas del proyecto. Estos incluyen: aspectos ambientales y forestales (como árboles afectados); temas prediales (como accesos a propiedades y otros elementos); condiciones geotécnicas (como posibles taludes o características del terreno); y la localización y características de las redes e infraestructura existentes (Informe de diagnóstico inicial – lote 5 - consorcio corredores eif-ug21 - revisión ut estudios de cundinamarca).

- **Troncal del turismo (tramo La María - Tobia - paso el rejo - paso el rejo - Nimaima)**: Durante el recorrido se efectuaron mediciones del ancho de la vía y se registraron los diferentes tipos de carpeta de rodadura presentes en el corredor, evidenciándose una marcada heterogeneidad en las condiciones superficiales del tramo evaluado. Se identificaron sectores conformados por afirmado, mezcla asfáltica y placa huella, cada uno con comportamientos estructurales y funcionales particulares que inciden en la capacidad portante y en el nivel de servicio de la vía. Asimismo, se verificó una variación significativa en los anchos de vía a lo largo del

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

trazado, reflejando modificaciones asociadas a procesos constructivos previos, restricciones topográficas y ajustes empíricos realizados por la comunidad usuaria. Esta variabilidad geométrica constituye un aspecto crítico para la planificación y definición de las intervenciones, dado que influye en la seguridad operacional, en la capacidad de la vía y en la continuidad del flujo vehicular, por lo cual deberá ser analizada de manera integral dentro del proceso de diseño y formulación del proyecto.

Para el tramo evaluado se identificaron un total de 53 alcantarillas y 4 box culverts, los cuales evidencian distintos estados de conservación según su localización y características constructivas. De manera general, se observó una prevalencia de condiciones de colmatación parcial y total en varios de estos elementos, producto de la obstrucción por sedimentos, detritos y materiales arrastrados por escorrentía. Asimismo, se registró una presencia significativa de vegetación en las zonas de entrada y salida, así como en algunos cauces asociados, lo que afecta la capacidad hidráulica efectiva de las estructuras y limita el adecuado manejo de aguas superficiales. Estas condiciones, sumadas a la ausencia de actividades periódicas de mantenimiento rutinario, comprometen el funcionamiento del sistema de drenaje transversal, incrementando el riesgo de acumulación de humedad en la estructura vial, deterioro del paquete estructural y afectaciones en la estabilidad de taludes y calzada.

Para esta vía se identifican tres tipos de capa de rodadura: placa huella, afirmado y mezcla asfáltica. Durante la inspección visual realizada se evidenció la presencia de diversas patologías asociadas a las particularidades mecánicas y de desempeño de cada uno de estos materiales, principalmente relacionadas con procesos de desgaste y deterioro progresivo de la superficie. En los tramos en placa huella se observaron manifestaciones típicas vinculadas a pérdida de regularidad en las zonas de rodadura y erosión lateral del afirmado adyacente, derivadas de la acción combinada del tránsito y del escurrimiento superficial. En los sectores en afirmado se registraron deformaciones plásticas, corrugaciones y desprendimiento de material fino, indicativos de insuficiencia en la resistencia al corte y de condiciones inadecuadas de humedad. En los segmentos con mezcla asfáltica se identificaron deterioros superficiales asociados a envejecimiento del ligante, pérdida de agregados y deformaciones menores. Estos hallazgos constituyen información relevante para el diagnóstico del estado actual del corredor y para la selección de las alternativas de intervención más adecuadas para cada tipología estructural. Durante el recorrido se evidenció que el tramo vial de Nimaima presenta una condición geológica y geotécnica particularmente compleja, reflejada en la alta concentración de obras de contención dispuestas a lo largo del corredor.

En los 13,7 km evaluados se identificaron 33 muros de contención, cifra que constituye un indicador directo de la necesidad recurrente de estabilizar taludes y

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

mitigar procesos de inestabilidad asociados tanto a la topografía del sector como a las características mecánicas de los materiales presentes. Esta densidad de estructuras de soporte sugiere la presencia de suelos susceptibles a degradación, altas pendientes laterales y zonas con capacidad portante limitada, condiciones que incrementan la probabilidad de movimientos en masa y deformaciones diferenciales en la plataforma vial.
La configuración del terreno está fuertemente influenciada por la proximidad del corredor al margen del río Villeta, cuya dinámica fluvial genera efectos directos sobre la estabilidad global de la vía. La socavación lateral, la saturación del terreno por ascenso del nivel freático y los cambios en las condiciones de humedad son factores que pueden comprometer el desempeño de los taludes y del sistema de drenaje. Por tal razón, este aspecto debe ser abordado con especial rigurosidad en los estudios geológicos y geotécnicos, dado que se constituye en uno de los condicionantes más relevantes para el comportamiento del tramo y para la definición de las soluciones de estabilización y manejo hidráulico requeridas para garantizar la seguridad y funcionalidad del corredor.
(Informe de diagnóstico inicial – lote 5 - consorcio corredores eif-ug21 - revisión ut estudios de cundinamarca).

- **Vía desde el casco urbano del Municipio de Tenjo al sector La Punta**: Durante el recorrido se efectuaron mediciones del ancho de la vía y se identificaron los diferentes tipos de carpeta de rodadura presentes a lo largo del corredor. Se registró que, en su mayor parte, la vía se encuentra conformada por una superficie en afirmado, la cual presenta variaciones significativas de ancho a lo largo de los 7 km evaluados, evidenciando condiciones geométricas heterogéneas que pueden incidir en la seguridad operacional y en la capacidad de la vía. Adicionalmente, se observaron segmentos puntuales en pavimento flexible, así como reducciones abruptas del ancho disponible, asociadas posiblemente a restricciones topográficas, erosión lateral o pérdida progresiva de la corona vial. En el segmento vial objeto de evaluación se identificaron trece (13) estructuras de alcantarillado, las cuales presentan condiciones de conservación heterogéneas. De manera general, se observó que el estado predominante corresponde a procesos de obstrucción o colmatación, ocasionados por la acumulación de sedimentos, material vegetal y detritos transportados por escorrentía. Asimismo, se evidenció una proliferación significativa de vegetación en las zonas de entrada y salida, condición que reduce la capacidad hidráulica efectiva y limita el adecuado funcionamiento del sistema de drenaje transversal. Estas manifestaciones sugieren la ausencia de actividades de mantenimiento rutinario, lo que puede repercutir en el incremento de la humedad en la estructura vial, afectaciones a la estabilidad de taludes y potenciales deterioros en la plataforma. Para esta vía se identifican dos tipos de carpeta de rodadura: afirmado y mezcla asfáltica. Durante

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

la inspección visual realizada se evidenció la presencia de diversas patologías asociadas al comportamiento mecánico de estos materiales, principalmente relacionadas con procesos de desgaste, pérdida de integridad superficial y deformaciones inducidas por las cargas de tránsito y las condiciones ambientales. En los tramos en afirmado se observaron manifestaciones vinculadas a pérdida de material fino, formación de corrugaciones y deformaciones plásticas, mientras que en los segmentos con mezcla asfáltica se registraron deterioros asociados a envejecimiento del ligante, desprendimiento superficial y ahuellamientos incipientes. El tramo de Tenjo no presenta mayor alcance respecto a muros de contención existente, solo se encontraron dos para los 3,7 Km de estudio.
Durante el recorrido se identificaron varios puntos que requieren una evaluación específica y detallada, debido a su incidencia potencial en el diseño y la operación del corredor vial. Entre estos se encuentran aspectos prediales asociados a ocupaciones, limitaciones de ancho disponible y posibles requerimientos de gestión predial. Adicionalmente, se localizaron zonas de interés geotécnico vinculadas a taludes con condiciones variables de estabilidad, sectores con evidencias de procesos erosivos y áreas con susceptibilidad a deslizamientos, las cuales demandan análisis especializados para determinar su nivel de riesgo y las medidas de mitigación correspondientes. Así mismo, se observaron interferencias con redes existentes, particularmente líneas de gas, acueducto y otras infraestructuras lineales, cuya presencia deberá ser verificada y caracterizada con precisión a fin de evitar afectaciones durante las actividades de diseño y ejecución del proyecto. Estas observaciones constituyen insumos relevantes para la planificación integral de las intervenciones y la definición de las acciones técnicas requeridas.
(Informe de diagnóstico inicial – lote 5 - consorcio corredores eif-ug21 - revisión ut estudios de cundinamarca).

- **Vía desde el casco urbano del Municipio Tibirita al sector el salitre**: Durante el recorrido se efectuaron mediciones del ancho de la vía y se registraron los tipos de carpeta de rodadura presentes a lo largo del corredor. Se evidenció que, en su mayor parte, la superficie de rodadura corresponde a pavimento asfáltico, presentando variaciones menores de ancho a lo largo de los aproximadamente 5 km del tramo, aunque manteniendo una sección relativamente constante. Adicionalmente, se identificaron segmentos en afirmado, en los cuales se observa una reducción del ancho de la calzada, condición que genera restricciones operativas y disminuye los niveles de servicio del corredor rural. Para este corredor vial se identifican dos tipos de carpeta de rodadura: afirmado y pavimento asfáltico. Durante la inspección visual realizada se evidenció la presencia de diversas patologías asociadas a cada uno de estos materiales, principalmente relacionadas con procesos progresivos de desgaste superficial. En el tramo correspondiente al

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

municipio de Tibirita se identificaron treinta y seis (36) alcantarillas y dos (2) box culverts. Las alcantarillas presentan un estado de colmatación del 100%, evidenciando niveles críticos de sedimentación y acumulación de material vegetal que prácticamente anulan el flujo hidráulico, reduciendo su capacidad operativa a valores cercanos a cero. Esta condición compromete de manera significativa el desempeño del sistema de drenaje transversal, favoreciendo procesos de saturación del terreno, erosión de cunetas y afectaciones a la estructura de la vía. Para los 5 km evaluados, no se identificaron obras de contención existentes, por lo cual no se reportan estructuras de este tipo para este sector.
Durante el recorrido se identificaron varios puntos que requieren una evaluación específica, principalmente relacionados con aspectos prediales, donde se observan accesos a fincas, cerramientos, ocupaciones y elementos que podrían incidir en el desarrollo de una futura intervención vial. Asimismo, se registraron condiciones de interés ambiental y forestal asociadas a coberturas vegetales, presencia de árboles aislados y zonas con posibles restricciones por uso del suelo o manejo de recursos naturales. Adicionalmente, se observaron interferencias con redes de servicios públicos existentes, entre ellas líneas de gas y sistemas de alcantarillado, cuya localización deberá ser verificada y precisada mediante estudios complementarios, con el fin de asegurar su adecuada protección y garantizar la compatibilidad con cualquier actividad de mantenimiento o mejoramiento del corredor. Estas observaciones hacen necesario adelantar una revisión más detallada que permita definir los lineamientos técnicos y las medidas de manejo pertinentes para minimizar impactos y asegurar la operación segura de la vía.
(Informe de diagnóstico inicial – lote 5 - consorcio corredores eif-ug21 - revisión ut estudios de cundinamarca).

- **Vía y puente vehicular que comunica los cascos urbanos de los Municipios de Girardot y Ricaurte**: Es importante precisar que, si bien el propósito central de este diagnóstico es identificar estructuras existentes tales como alcantarillas, muros de contención y obras complementarias, en aproximadamente el 90% del tramo no fue posible realizar la inspección visual en campo. Esta limitación obedece a que, a diferencia de las demás vías priorizadas en el contrato, en el corredor Ricaurte–Girardot no se evidencia un eje vial materializado. Además, en la gran mayoría del sector no se tiene una geometría definida ni establecida, lo que impide reconocer parámetros básicos de trazado, sección transversal o elementos funcionales de una vía existente. Esta condición incrementa el nivel de incertidumbre técnica, especialmente considerando que el tramo fue priorizado bajo la tipología de rehabilitación. Aunado a lo anterior, se evidenció que los predios por donde se proyecta el trazado corresponden a propiedades privadas, las cuales se encuentran cercadas y con accesos restringidos, por lo que el ingreso

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

requiere autorización expresa de sus propietarios. La consultoría ha adelantado gestiones con las alcaldías de ambos municipios con el fin de obtener mayor claridad sobre los antecedentes del proyecto y facilitar las coordinaciones necesarias para el acceso y verificación en campo. (Informe de diagnóstico inicial – lote 5 - consorcio corredores eif-ug21 - revisión ut estudios de cundinamarca).

- **Vía desde el casco urbano de Zipaquirá al casco urbano de Cogua**: La vía objeto de los estudios y diseños se registra un tipo de carpeta de rodadura presentes a lo largo del corredor es en pavimento asfáltico, presentando un ancho constante a lo largo de los aproximadamente 2,3 km del tramo a rehabilitar, el pavimento se encuentra en condiciones de transitabilidad, aunque presenta baches a los largo, piel de cocodrilo, lo que genera que el presente estudio realice el diseño para su rehabilitación.

- **Vía desde el casco urbano de Villeta al sector alto de pajas, denominado paso malo**: Si bien el tramo vial evaluado cuenta con una longitud de únicamente 0,3 km, presenta una condición particular, pues corresponde al sector donde finaliza la calzada urbana en pavimento rígido y da inicio la vía en afirmado hasta el límite del tramo analizado. Esta transición genera un cambio notable en las condiciones de rodadura y en el comportamiento estructural del corredor, aspecto que debe ser considerado en la definición de las intervenciones requeridas. En el tramo de 0,3 km se identificaron dos (02) alcantarillas ubicadas aún dentro del sector urbano, el cual finaliza en este punto para dar paso a una vía de carácter rural. No se identificaron afectaciones significativas ni en el pavimento rígido ni en el tramo en afirmado. Sin embargo, en la zona de transición entre ambos se evidencia un arrastre y acumulación de material granular proveniente del afirmado sobre la superficie del pavimento rígido. Esta condición es consistente con procesos de desprendimiento superficial generados por el tránsito vehicular, especialmente en periodos de lluvia, donde la escorrentía favorece el transporte de finos y agregados sueltos hacia la sección pavimentada. Aunque esta afectación no compromete la integridad estructural de la calzada, sí constituye un factor que puede disminuir las condiciones de fricción, generar deterioro prematuro en los bordes del pavimento rígido y requerirá la implementación de medidas de manejo y control de material suelto en la transición. En el tramo priorizado no se evidencian obras de contención existentes. No obstante, se identifican taludes con condiciones geométricas y superficiales que podrían requerir algún tipo de intervención para garantizar la estabilidad del corredor. Por lo anterior, estos sectores se clasifican como puntos de interés geotécnico, ya que presentan características que justifican una revisión detallada en estudios posteriores. Los puntos identificados se describen en el siguiente numeral. En esta vía se identificaron diversos puntos de interés, especialmente relacionados con la presencia de redes. Se evidenciaron tuberías

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

de acueducto y gas, así como postes de energía, todos ubicados a muy corta distancia del margen vial. Adicionalmente, se registraron puntos de interés geotécnico, los cuales representan uno de los aspectos de mayor relevancia para este tramo. (Informe de diagnóstico inicial – lote 5 - consorcio corredores eif-ug21 - revisión ut estudios de cundinamarca).

2.4. Características Técnicas del Proyecto

Las vías por estudiar y diseñar tienen su alcance final en kilómetros, que a su vez están conformados por tramos viales independientes y consecutivos o no consecutivos, según los alcances. La sumatoria de la longitud de los sectores dará como producto el alcance del tramo vial en estudio.
A continuación, se presenta un cuadro resumen de las vías con la sumatoria de las longitudes a ser estudiadas y el tipo de estudio a realizar de conformidad con el estado actual de cada sector y tramo.

Municipio	Vía	Longitud (Km)	MEJORAMIENTO	REHABILITACIÓN
Chocontá / Cucunubá / Lenguazaque / Suesca	VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE CHOCONTÁ AL CASCO URBANO DE VILLAPINZON, POR SECTOR EL CRUCERO	14,00	14	
Nimaima	TRONCAL DEL TURISMO (TRAMO LA MARÍA - TOBIA - PASO EL REJO - PASO EL REJO - NIMAIMA)	13,70	11	2,7
Tenjo	VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TENJO AL SECTOR LA PUNTA	7,00	7	
Tibirita	VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO TIBIRITA AL SECTOR EL SALITRE	5,00	5	
Ricaurte / Girardot	VÍA Y PUENTE VEHICULAR QUE COMUNICARÍA LOS CASCOS URBANOS DE LOS MUNICIPIOS DE GIRARDOT Y RICAURTE	3,40	3,4	
Cogua / Zipaquirá	VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE ZIPAQUIRÁ AL CASCO URBANO DE COGUA	2,30		2,3
Villeta	VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE VILLETA AL SECTOR ALTO DE PAJAS, DENOMINADO PASO MALO	0,30	0,3	

Tabla 1. Listado de los tramos viales a intervenir.

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

Las principales actividades que se contemplan en el proyecto son los siguientes volúmenes por componente técnico de estudios y diseños para el mejoramiento y rehabilitación de infraestructura vial:

• VOLUMEN I. ESTUDIO DE TRANSPORTE.
• VOLUMEN II. ESTUDIO DE TOPOGRAFÍA, TRAZADO Y DISEÑO GEOMÉTRICO, SEÑALIZACIÓN Y SEGURIDAD VIAL Y PLAN DE MANEJO DE TRANSITO.
• VOLUMEN III. GEOLOGÍA PARA INGENIERÍA / VOLUMEN III. GEOLOGÍA, HIDROGEOLOGÍA Y GEOMORFOLOGÍA (VÍA FUSAGASUGÁ)
• VOLUMEN IV. ESTUDIO DE SUELOS PARA EL DISEÑO DE FUNDACIONES Y OTRAS ESTRUCTURAS DE CONTENCIÓN
• VOLUMEN V. ESTUDIO DE ESTABILIDAD Y ESTABILIZACIÓN DE TALUDES
• VOLUMEN VI. ESTUDIO GEOTÉCNICO Y DISEÑO DEL PAVIMENTO
• VOLUMEN VII. ESTUDIO DE FUENTES DE MATERIALES
• VOLUMEN VIII. ESTUDIO DE HIDROLOGÍA, HIDRÁULICA Y SOCAVACIÓN
• VOLUMEN IX. ESTUDIOS Y DISEÑOS DE ESTRUCTURAS
• VOLUMEN X. ESTUDIO DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL DEL PROYECTO
• VOLUMEN XI. GESTIÓN PREDIAL
• VOLUMEN XII. ESTUDIO DE CANTIDADES DE OBRA, ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS Y PRESUPUESTO PARA LA ESTRUCTURACIÓN DEL PLIEGO DE CONDICIONES
• VOLUMEN XIII. INFORME FINAL EJECUTIVO

El consultor deberá realizar la revisión de cada sector vial, y elaborará los volúmenes definidos en el presente pliego para llevar a cabo el proyecto a fase III.

El ICCU plantea los estudios y diseños a realizar en cada uno de los sectores los cuales se describen en el presente anexo técnico. El alcance de los estudios requeridos deberá cumplir con los requerimientos definidos en los estudios previos del presente proceso.

El Informe final de los diseños Fase III, debe comprender los volúmenes requeridos para conseguir los objetivos y alcances definidos para cada sector en estudio:

VOLUMEN I ESTUDIO DE TRANSPORTE.

El Informe final de FASE III del estudio de transporte, que incluye particularmente los aspectos referentes al TPD, proyecciones y características del tráfico, de manera general.

El objetivo de este Estudio es determinar el Tránsito Promedio Diario actual y proyectado. Adicionalmente, efectuar los estimativos de capacidad y examinar su consistencia con la

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

demanda máxima proyectada para el período establecido de 10 y 20 años. Se deberá tener en cuenta el estado de las vías de acceso existentes o en caso de que se requiera proyectar nuevas vías, y determinar el tipo de intervención que mejor se adapte a las condiciones generales para cada uno de los casos. Para ello, el consultor deberá emplear el Manual de diseño de pavimentos asfálticos para vías con bajos volúmenes de tránsito del INVIAS.

VOLUMEN II ESTUDIO DE TOPOGRAFÍA, TRAZADO Y DISEÑO GEOMÉTRICO, SEÑALIZACIÓN Y SEGURIDAD VIAL Y PLAN DE MANEJO DE TRANSITO.

El Informe Final de Topografía, Trazado y Diseño Geométrico, Señalización y Seguridad Vial, y Plan de Manejo de Transito.

El alcance principal del presente estudio no es la realización del diseño geométrico de los tramos viales. El diseño se refiere a la rectificación de algunas curvas (horizontales o verticales), identificadas en el diagnostico preliminar, así mismo en la estandarización y parametrización de variables, tomando como premisa la conservación en lo posible de la geometría existente con la finalidad de tener insumos para las demás áreas y así se puedan efectuar los análisis pertinentes de cada sector y tramo vial, es decir, se desarrollará una parametrización geométrica que permita establecer los parámetros de las vías a estudiar para conservar las características identificas y en con ellas ejecutar el proyecto de pavimentación, rehabilitación y mantenimiento sin que se afecte el derecho de vía existente, siempre y cuando, no se requiera áreas adicionales por los análisis de estabilidad elaborados.

La Topografía, consiste en el levantamiento de los aspectos geográficos existentes en cada uno de los sectores a estudiar de los tramos viales, al igual que el levantamiento o inventario de las estructuras y señalización existente en el sector de estudio. Este deberá ser definido, integrando la geología, geotecnia, hidráulica, ambiental y la definición de las obras principales necesarias para garantizar la estabilidad del sector en estudio.

En el desarrollo del estudio de seguridad vial, aplicando entre otros, el concepto de Auditorías de Seguridad Vial se deberá identificar riesgos, amenazas y vulnerabilidad de la operación futura de la vía en estudio.

En concordancia y una vez definido los sectores de intervención, se debe realizar el diseño de la señalización y el plan de manejo de tráfico para la etapa de intervención y establecer los parámetros y ajustes para el tema de seguridad vial de forma tal que se brinde a los usuarios de la vía seguridad y bienestar.

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

VOLUMEN III. GEOLOGÍA PARA INGENIERÍA.

El Consultor deberá presentar el resultado de los estudios, que permitan la definición de las características del sector vial y determinar mediante una evaluación y análisis detallados, los aspectos de estabilidad y seguridad, clasificación de excavaciones para pago.
El propósito de los estudios detallados a nivel de Fase III, es la definición de las características geológicas e hidrogeológicas de ingeniería del sector vial.

VOLUMEN IV. ESTUDIO DE SUELOS PARA EL DISEÑO DE FUNDACIONES Y OTRAS ESTRUCTURAS DE CONTENCIÓN.

El Informe Final a nivel de FASE III sobre los estudios de suelos para el diseño de fundaciones, de puentes si es del caso, y otras estructuras de contención.

Comprende la realización de la exploración y caracterización detallada de los suelos en los sitios en que se ubicarán obras a lo largo del sector vial en estudio, conforme los requerimientos para el desarrollo de los estudios a nivel de Fase III.

VOLUMEN V. ESTUDIO DE ESTABILIDAD Y ESTABILIZACIÓN DE TALUDES.

Los estudios geológicos y geotécnicos tendrán como fin determinar las condiciones de estabilidad de las laderas existentes, definir las condiciones como inclinación de taludes, obras de contención, obras hidráulicas y de protección de taludes, etc. que garanticen la estabilidad que se requiera para el mejoramiento de cada uno de los sectores viales en estudio.

En el caso de sitios críticos los estudios deberán determinar la dinámica del movimiento, sus causas y las obras requeridas para su estabilización que permitan la operación vehicular de manera adecuada y segura.

VOLUMEN VI. ESTUDIO GEOTÉCNICO Y DISEÑO DEL PAVIMENTO.

El estudio por desarrollar debe permitir identificar, analizar y evaluar mediante guías, ensayos y metodologías, los requerimientos necesarios para determinar los diseños para estructuras de pavimentos de cada sector vial. Los tramos viales serán categorizados de conformidad con su estado actual y el tipo de intervención requerido por la entidad - mejoramiento, rehabilitación y mantenimiento.

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

VOLUMEN VII. ESTUDIO DE FUENTES DE MATERIALES.

Este capítulo se refiere a la localización, selección, cubicación y clasificación de fuentes de materiales existentes que el consultor deberá recomendar para la construcción de la estructura del pavimento, concretos estructurales y otros usos.

VOLUMEN VIII. ESTUDIO DE HIDROLOGÍA, HIDRÁULICA Y SOCAVACIÓN.

El Consultor efectuará los estudios hidrológicos e hidráulicos, incluyendo los de socavación, con el objeto de dimensionar las obras de drenaje mayores y menores (puentes, pontones, box culvert alcantarillas, cunetas, etc.), así como las de subdrenaje (filtros, trincheras drenantes, drenes horizontales, etc.) necesarias para el proyecto, adicionalmente el consultor deberá garantizar la estabilidad y funcionalidad de las obras de drenaje mayores y menores existentes en el sector vial en estudio, en los casos en los cuales estas obras no cumplan con la estabilidad y funcionalidad durante la vida útil proyectada, deberá realizar los diseños correspondientes y ajustados a las normas vigentes.

Consignará en forma concisa y sucinta la determinación cualitativa y cuantitativamente la cantidad de agua superficial y sub-superficial del área de influencia directa e indirecta de del sector vial en estudio.

El Consultor deberá incluir en el documento las condiciones especiales del subsuelo y aguas subterráneas.

Consignará en forma concisa y sucinta la determinación cualitativa y cuantitativamente la cantidad de agua superficial y sub-superficial del área de influencia directa e indirecta del sector vial en estudio.

VOLUMEN IX. ESTUDIO Y DISEÑO DE ESTRUCTURAS.

A partir del conocimiento de todos los parámetros establecidos en los estudios requeridos como topografía, batimetría, diseño geométrico, geología, geotecnia, fundaciones, estabilidad de taludes, hidráulica, ambiental, sitios críticos y demás áreas aplicables, pero sin limitarse a estas exclusivamente, diseñar las estructuras necesarias para la óptima funcionalidad de los sectores viales de tal forma que sea ejecutable.

Realizar la evaluación y los diseños estructurales definitivos de las obras, se procederá con el diseño estructural definitivo de las obras que así lo requieran en lo referente a

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

viaductos, puentes, pontones, muros de contención, box-coulvert y otros tipos de alcantarillas que atraviesen cada sector vial definitivo en cada vía, además de los muros que requiera el corredor, según el análisis de estabilidad, cuando aplique.

VOLUMEN X. COMPONENTE AMBIENTAL Y SOCIAL DEL PROYECTO.

El consultor establecerá la línea de influencia directa del proyecto, definirá los impactos ambientales que se generarán, indicará los programas de manejo ambiental que aplican para las construcción de las obras diseñadas, elaborará el cronograma de los programas de manejo ambiental e investigará sobre los permisos por uso e intervención de los recursos naturales necesarios para el desarrollo de las obras y el área de influencia del proyecto y si es del caso deberá OBTENER los permisos ante las autoridades competentes.

Con toda la información anteriormente mencionada según el caso elaborará el Programa de Adaptación de la Guía Ambiental — PAGA — de acuerdo con lineamientos contenidos en la Guía ambiental de la entidad y requerimientos técnicos del Instituto Nacional de Vïas – INVIAS además de las consideraciones la Autoridad Nacional de Licencias Ambientales — ANLA que apliquen.

VOLUMEN XI. GESTIÓN PREDIAL.

El estudio de afectación predial permite determinar, a través de una investigación técnica, jurídica y económica, el área de afectación de predios requeridos por la rectificación de trazado en el sector vial, y la zona de influencia, así como la correspondencia entre la afectación física y la titularidad de los predios requeridos para posibilitar las actividades de adquisición o recuperación de predios.

VOLUMEN XII. ESTUDIO DE CANTIDADES DE OBRA, ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS Y PRESUPUESTO PARA LA ESTRUCTURACIÓN DEL PLIEGO DE CONDICIONES.

Proporcionar la información de ingeniería necesaria para conocer las Condiciones Técnicas para el desarrollo de los trabajos, Cronograma de trabajo y de inversión, y el Presupuesto estimado para la ejecución del proyecto.

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

VOLUMEN XIII. INFORME FINAL EJECUTIVO.

En este volumen se presentará un informe ejecutivo que permita de una forma clara y sencilla, localizar geográficamente el proyecto de sector vial en estudio, conocer la importancia socio- económica del mismo y a través de una ficha técnica resumen disponer de los resultados técnicos más importantes de la consultoría.

METODOLOGÍA BIM.

El consultor deberá integrar la metodología BIM en cada uno de los corredores viales donde se deberá analizar al menos los siguientes volúmenes:

Volumen I Estudio de transporte.
Volumen II Estudio de topografía, trazado y diseño geométrico, señalización y seguridad vial y plan de manejo de transito.
Volumen III. Geología para ingeniería.
Volumen V. Estudio de estabilidad y estabilización de taludes.
Volumen VIII. Estudio de hidrología, hidráulica y socavación.
Volumen XII. Estudio de cantidades de obra, análisis de precios unitarios y presupuesto para la estructuración del pliego de condiciones.

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

3. INFORMACIÓN CONTRATO DE ESTUDIOS.

3.1. Información general.

CONTRATO DE CONSULTORÍA	
CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO:	ICCU-CM-017-2025
CONTRATO DE CONSULTORÍA No.	ICCU-7872025
CONTRATISTA:	CONSORCIO CORREDORES EIF-UG21
INTEGRANTES:	ENGINEERING INNOVACION Y FUTURO S.A.S. BIC (90%) - CONSULTORES DE INGENIERIA UG21 SL SUCURSAL EN COLOMBIA (10%)
DIRECCIÓN:	Autopista Norte 100 – 12 Of. 201- 202
TELÉFONO:	6016164083 Celular 305 7424790
OBJETO DEL CONTRATO:	Realizar los estudios y diseños de las vías: "1. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE CHOCONTA AL CASCO URBANO DE VILLAPINZON, POR SECTOR EL CRUCERO, 2. TRONCAL DEL TURISMO (TRAMO LA MARÍA - TOBIA - TOBIA - PASO EL REJO - PASO EL REJO - NIMAIMA), 3. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TENJO AL SECTOR LA PUNTA, 4. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO TIBIRITA AL SECTOR EL SALITRE, 5. VÍA Y PUENTE VEHICULAR QUE COMUNICARÍA LOS CASCOS URBANOS DE LOS MUNICIPIOS DE GIRARDOT Y RICAURTE, 6. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE ZIPAQUIRA AL CASCO URBANO DE COGUA, 7. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE VILLETA AL SECTOR ALTO DE PAJAS, DENOMINADO PASO MALO".
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 5.307.950.512.
ADICIONAL 1:	$ 0
VALOR TOTAL:	$ 5.307.950.512.
FECHA DE INICIO:	11 de noviembre 2025
SUSPENSIÓN 1:	18 de diciembre 2025
REANUDACIÓN 1:	13 de enero de 2026
FECHA FINAL:	04 de agosto de 2026
INTERVENTOR:	UNIÓN TEMPORAL ESTUDIOS DE CUNDINAMARCA

Tabla 2. Tabla de información contrato de estudios.

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

3.2. Actividades Ejecutadas en el mes.

A continuación, se describen las actividades ejecutadas por la Consultoría en el período comprendido entre el 11 y el 30 de noviembre de 2025:

Durante el mes de noviembre se adelantaron actividades técnicas, administrativas y de gestión institucional en el marco del Contrato de Consultoría ICCU 787 de 2025, Lote 5, orientadas a la estructuración inicial del proyecto y a la atención de observaciones formuladas por la entidad y la interventoría. Se recibieron y analizaron observaciones a diferentes volúmenes técnicos, incluyendo los componentes de geología, topografía, estudio de fuentes de materiales, ambiental y social, fundaciones, taludes y el Plan de Ejecución BIM, dando inicio a los procesos de ajuste y respuesta correspondientes conforme a los lineamientos contractuales.

De manera paralela, se realizó la remisión de versiones iniciales de metodologías, planes de campo y estudios técnicos de los distintos componentes del proyecto, tales como transporte, estructuras, geotecnia y pavimentos, hidráulica, hidrología y socavación, así como planes de campo del componente ambiental y social. Como resultado de este proceso, varios de estos entregables obtuvieron concepto de aprobación por parte de la entidad, permitiendo avanzar en la programación y ejecución de las actividades de campo.

Adicionalmente, se desarrolló una gestión institucional significativa para la obtención de información predial, catastral y territorial, mediante la radicación de derechos de petición y solicitudes de información ante entidades como el Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), la Agencia Catastral de Cundinamarca, la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca (CAR) y diferentes administraciones municipales. Estas gestiones estuvieron orientadas a la identificación de derechos inmobiliarios, reservas viales, áreas de cesión y demás insumos necesarios para el desarrollo de los estudios y diseños.

En el ámbito administrativo y contractual, se realizó la remisión y revisión de hojas de vida del equipo profesional, el seguimiento al trámite del anticipo contractual, la radicación del cronograma de trabajo y la atención de requerimientos relacionados con la conformación del equipo y los requisitos contractuales. Asimismo, se adelantaron actividades de coordinación técnica con la interventoría y la entidad, incluyendo reuniones de seguimiento y comités técnicos, en los cuales se abordaron aspectos relacionados con el alcance contractual y las condiciones reales de los tramos viales objeto del contrato.

En conjunto, las actividades ejecutadas durante el mes de noviembre permitieron consolidar la fase inicial del proyecto, fortalecer la trazabilidad técnica y documental, asegurar el cumplimiento de las obligaciones contractuales y sentar las bases para el inicio y desarrollo de las actividades de campo y diseño correspondientes a los estudios y diseños del proyecto.

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

Transporte:

- Se remitió la versión 1 de la metodología y plan de campo del volumen I – Estudio de transporte, mediante el oficio ICCU-017-2025-0120 del 26 de noviembre.

Topografía

- Se recibieron observaciones a la metodología y plan de campo del volumen II – Estudio de Topografía mediante el comunicado ICCU-999-2025-011 del 24 de noviembre de 2025.
- Se remitió la metodología y plan de campo del volumen II – Estudio de Topografía mediante el comunicado ICCU-017-2025-0145 del 05 de diciembre de 2025.

Geometría

- Se remitió la metodología de Diseño Geométrico mediante el comunicado ICCU-017-2025-0127 del 28 de noviembre de 2025.

Geología

- Se remitió la metodología del Volumen III - Geología mediante el comunicado ICCU-017-2025-0094 del 12 de noviembre de 2025.
- Se recibieron observaciones al volumen III – Geología mediante el comunicado ICCU-999-2025-005 del 20 de noviembre de 2025.

Geotecnia

- Se remitió la metodología del Volumen IV - (Fundaciones) y V (Taludes) mediante el comunicado ICCU-017-2025-0096 del 12 de noviembre de 2025
- Se recibieron observaciones a las metodologías de los volúmenes IV (Fundaciones) y V (Taludes) mediante el comunicado ICCU-999-2025-007 del 20 de noviembre de 2025, los cuales fueron analizadas para su atención.

Pavimentos

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

- Se remitió la metodología del volumen VI – Estudio geotécnico y diseño de pavimentos, mediante el oficio ICCU-017-2025-0123 del 27 de noviembre de 2025.
- Se remitió el plan de exploración geotécnica y de pavimentos – Parte A mediante el oficio ICCU-017-2025-0116 del 25 de noviembre de 2025.

Hidrología, Hidráulica y socavación

Se remite la versión 1 del estudio de Hidrología, Hidráulica y Socavación, mediante oficio ICC-017-2025-0114 del 24 de noviembre de 2025, para revisión por parte de la entidad.

Estructuras

- Se remitió la Metodología del Volumen IX – Estudio y Diseño de Estructuras, mediante el oficio ICU-017-2025-0121 del 26 de noviembre de 2025, la cual obtuvo concepto de aprobación según comunicado ICCU-999-2025-019.

Ambiental – Social

- Se elaboró la metodología del Volumen X Ambiental, remitiéndose a interventoría el 12 de noviembre de 2025 por medio del oficio ICCU-017- 2025-0092; del cual se reciben observaciones el 20 de noviembre de 2025 a través del comunicado ICCU-999-2025-004. Adicionalmente, se inicia con el proceso de formulación de áreas de influencia preliminares.
  Posteriormente, se llevó a cabo una mesa de trabajo el 24 de noviembre de 2025 en modalidad virtual con los profesionales ambientales y sociales de la consultoría e interventoría, con el fin de resolver las inquietudes sobre las observaciones realizadas al documento metodológico.
  Es así que, el 27 de noviembre se envió a la interventoría la subsanación de las observaciones a través del oficio ICCU-017-2025-0124. Al cierre del periodo a reportar no se cuenta con aprobación de la información.
- Se da inicio al proceso de elaboración del plan de campo del Volumen X Ambiental, remitiéndose a interventoría el 24 de noviembre de 2025 por medio del oficio ICCU-017-2025-0115 y adicionalmente se formularon los puntos de muestreo de calidad del agua. Al cierre del periodo no se recibieron observaciones y/o aprobación.

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

- Se recibió respuesta por parte de la Alcaldía del Municipio de Tenjo a la solicitud de información para la caracterización del medio socioeconómico el día 13 de noviembre de 2025.
- Se inició la elaboración de los directorios de actores por cada tramo con base en la información obtenida por parte de las entidades a las cuales se les solicito información por medio de oficio.
- Elaboración de piezas de divulgación (volante N°1 y oficios) para informar a los actores institucionales y comunitarios el inicio de actividades en campo de las especialidades: topografía y geología.
- El 28 de noviembre de 2025 se remitieron las piezas de divulgación (volantes y oficios) al área administrativa de la consultoría para radicación a interventoría.

Predial

Durante el período objeto del presente informe, se desarrollaron actividades orientadas a la estructuración técnica, jurídica y geoespacial del componente de Gestión Predial del proyecto, en concordancia con el alcance definido en el Anexo Técnico del Contrato de Consultoría ICCU-787-2025 y los lineamientos establecidos por la entidad.
En primer lugar, se realizaron ajustes al documento “Metodología de Gestión Predial”, con el fin de fortalecer su estructura, alcance y coherencia con los requerimientos contractuales, incorporando criterios técnicos, jurídicos y cartográficos que permiten soportar de manera integral el proceso de identificación, caracterización y análisis de afectaciones prediales.
Como parte del fortalecimiento de la base de información espacial, se diseñó y estructuró una File Geodatabase predial, bajo un modelo entidad–relación, que permite integrar de manera organizada los feature class, tablas alfanuméricas y capas no relacionales.
Adicionalmente, se elaboraron las versiones preliminares de la matriz de riesgos y actores y de la matriz legal predial, como insumos fundamentales para el análisis de posibles conflictos, restricciones normativas, tipologías de tenencia, servidumbres, afectaciones por derecho de vía y demás variables que inciden en la viabilidad predial del proyecto.
En el componente geoespacial, se efectuó la gestión, cruce y análisis de capas de información catastral provenientes del IGAC y de Catastro Cundinamarca, en conjunto con las capas de derechos de vía y reservas viales de las siete (7) vías que conforman el Lote 5, con el propósito de identificar de manera preliminar los predios potencialmente impactados y las necesidades de adquisición, servidumbre o gestión predial asociadas.
Con el fin de optimizar la visualización y socialización de la información territorial, se realizó el alistamiento de un Geovisor en entorno ArcGIS Online, integrando información vectorial, ráster y alfanumérica, el cual fue dispuesto como herramienta de apoyo para la

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

reunión de articulación con el equipo de Planeación Municipal de Girardot, facilitando el análisis conjunto del corredor vial y su entorno predial.
De manera paralela, se adelantó la proyección de oficios de derecho de petición de información catastral ante diferentes municipios, con el objetivo de solicitar oficialmente la información predial necesaria para el desarrollo de los estudios. En este marco, se elaboraron los siguientes documentos:

- Oficio ICCU-017-2025-0098 – Información Catastral Nimaima.
- Oficio ICCU-017-2025-0099 – Información Catastral Tibirita.
- Oficio ICCU-017-2025-0100 – Información Catastral Cucunubá Lenguazaque.
- Oficio ICCU-017-2025-0101 – Información Catastral Villeta.
- Oficio ICCU-017-2025-0102 – Información Catastral Cogua.
- Oficio ICCU-017-2025-0103 – Información Catastral Chocontá y Suesca.
- Oficio ICCU-017-2025-0104 – Información Catastral Madrid.
- Oficio ICCU-017-2025-0105 – Información Catastral Ricaurte.
- Oficio ICCU-017-2025-0106 – Información Catastral Tenjo.
- Oficio ICCU-017-2025-0107 – Información Catastral Girardot.
- Oficio ICCU-017-2025-0108 – Información Catastral Zipaquirá.

BIM

El día 11 de noviembre de 2025 se remitió la primera versión del Plan de Ejecución BIM (BEP) por medio del comunicado ICCU-017-2025-0088, el cual fue observado por la interventoría mediante el oficio ICCU-999-2025-012 del día 27 de noviembre de 2025, a su vez durante este tiempo se trabajó en estructurar los siguientes insumos:

- Instructivos de codificación
- Instructivos de modelación BIM Revit / civil
- Fichas de usos BIM
- Fichas de control de calidad
- Instructivo de codificación de elementos BIM
- Estructura de carpetas y codificación de archivos
- Matriz de información de entidades

- **Estado de productos del contrato de consultoría**

En la Tabla se presenta el estado de productos presentados a interventoría.

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

METODOLOGÍAS			
VOLUMEN.		ESTUDIO	ESTADO
VOLUMEN.	I	ESTUDIO DE TRANSPORTE	En revisión de Interventoría
VOLUMEN.	II	ESTUDIO DE TOPOGRAFÍA, TRAZADO Y DISEÑO GEOMÉTRICO, SEÑALIZACIÓN Y SEGURIDAD VIAL Y PLAN DE MANEJO DE TRANSITO	En atención de observaciones interventoría a la topografía
VOLUMEN.	III	GEOLOGÍA PARA INGENIERÍA	En atención de observaciones interventoría
VOLUMEN.	IV	ESTUDIO DE SUELOS PARA EL DISEÑO DE FUNDACIONES Y OTRAS ESTRUCTURAS DE CONTENCIÓN	En atención de observaciones interventoría
VOLUMEN.	V	ESTUDIO DE ESTABILIDAD Y ESTABILIZACIÓN DE TALUDES	En atención de observaciones interventoría
VOLUMEN.	VI	ESTUDIO GEOTÉCNICO Y DISEÑO DEL PAVIMENTO	En revisión de Interventoría
VOLUMEN.	VII	ESTUDIO DE FUENTES DE MATERIALES	En atención de observaciones interventoría
VOLUMEN.	VIII	ESTUDIO DE HIDROLOGÍA, HIDRÁULICA Y SOCAVACIÓN	En revisión de Interventoría
VOLUMEN.	IX	ESTUDIOS Y DISEÑOS DE ESTRUCTURAS	En revisión de Interventoría
VOLUMEN.	X	ESTUDIO DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL DEL PROYECTO	En atención de observaciones interventoría
VOLUMEN.	XI	GESTIÓN PREDIAL	No se ha remitido
VOLUMEN.	XII	ESTUDIO DE CANTIDADES DE OBRA, ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS Y PRESUPUESTO PARA LA ESTRUCTURACIÓN DEL PLIEGO DE CONDICIONES	No se ha remitido
VOLUMEN.	XIII	INFORME FINAL EJECUTIVO	No se ha remitido

Tabla 3. Tabla Relación del estado de las metodologías.

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

3.3. Seguimiento ítems no previstos

No se ha tramitado a la fecha ítems no previstos, por lo tanto, en el presente informe no se hace seguimiento al respecto.

Matriz de riesgos

En lo correspondiente a la matriz de riesgos, en el período no se tiene ningún evento que esté reportado por el contratista respecto de lo indicado en la matriz de riesgos contractual, por lo que en este período no se tiene ningún riesgo presentado.

Al respecto se tiene que el alcance del tramo Girardot Ricaurte puede tiene un riesgo dentro de su ejecución, teniendo en cuenta que dicho tramos no cuenta con una vía materializada en campo, sino que se cuenta con un trazado en plano y una sección vial definida. Al respecto y evaluando el trámite inicial que se debe realizar ante la Corporación ambiental y es la consulta para saber el instrumento ambiental a utilizar en los estudios y diseños de este tramo y que se pueden tener como opciones la elaboración de un Paga (contractual) o también la elaboración de un Estudio de Impacto Ambiental (no contractual), lo cual dentro de la matriz de riesgos se puede incluir dentro de afectación moderada (3), probabilidad posible (3), lo que se incluiría dentro de la matriz como riego alto.

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

4. REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE ESTUDIOS

4.1 Informe semanal:

De acuerdo con el formato MS-GP-FR-034, se anexan los informes semanales correspondientes a:

Semana No.	Fecha
1 2 3	Noviembre 17 de 2025 Noviembre 25 de 2025 Diciembre 02 de 2025

Tabla 4. Informes semanales.

4.2 Maquinaria y Equipo Contrato de estudios:

Los equipos utilizados por el Contratista se relacionan en el anexo (No aplica para el período teniendo en cuenta que no se realizaron trabajos de campo como topografía, apiques, perforaciones, que son las actividades que requieren la utilización de equipos para consultoría).

4.3 Personal, Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de estudios:

En los anexos se adjunta el listado, de acuerdo con lo verificado por parte de Interventoría.

4.4 Informe Financiero y Presupuestal Contrato de estudios:

En los anexos se registra el Informe Financiero y Presupuestal Contrato de estudios.

4.5 Estado general del tiempo:

En los anexos se registra el estado del tiempo en la zona de los trabajos de estudios (No aplica para el período teniendo en cuenta que no se realizaron trabajos de campo como topografía, apiques, perforaciones).

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

4.6 Resumen Ensayos de Laboratorio:

En los anexos se registra el resumen de ensayos de laboratorio (No aplica para el período teniendo en cuenta que no se realizaron trabajos de apiques o perforaciones con toma de muestras para realizar los ensayos de laboratorio).

4.7 Seguimiento Garantías y Seguros Contrato de estudios:

En los anexos se registra el Seguimiento Garantías y Seguros Contrato de estudios según formato de aprobación.

4.8 Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de estudios:

No aplica para el contrato, no está dentro del alcance del contrato que es de consultoría, y no se tienen los especialistas para este segumiento.

4.9 Otros documentos seguimiento mensual:

4.9.1 Seguimiento a la inversión del Anticipo:

Se anexa informe de inversión del anticipo (No aplica para el período teniendo en cuenta que no se ha realizado el tra´mite y giro de anticipo).

4.9.2 Seguimiento Programa de estudios:

Se anexa programa de estudios.

4.9.3 Seguimiento Programa de Inversiones:

Se anexa Programa de Inversiones.

4.10 Estado de avance y acciones a seguir por parte de la interventoría:

Respecto del estado del avance de los estudios, se evaluá el cronograma, el cual presenta un estado de avance normal respecto de las actividades ejecutadas en las cuales se realizó la visita inicial de cada uno de los tramos y como consecuencia el desarrollo de las metodologías y de los trámites administrativos de busqueda de inofrmación secundaría. Al respecto la interventoría realiza el acompañamiento en la visita inicial y las revisiones de las metodologias presentadas.

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

4.1 Informe Semanal:

Formato MS-GP-FR-034

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-34
ICCU	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	0
	INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORÍA	FECHA	22/02/23

PERIODO DE INFORME SEMANAL

	UNION TEMPORAL ESTUDIOS DE CUNDINAMARCA	FECHA	lunes, 17 de noviembre de 2025	SEMANA No.	1	DEL	11-nov-25	AL	16-nov-25

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO

Realizar los estudios y diseños de las vías: "1. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE CHOCONTA AL CASCO URBANO DE VILLAPINZON, POR SECTOR EL CRUCERO, 2. TRONCAL DEL TURISMO (TRAMO LA MARÍA - TOBIA - TOBIA - PASO EL REJO - PASO EL REJO - NIMAIMA), 3. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TENJO AL SECTOR LA PUNTA, 4. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO TIBIRITA AL SECTOR EL SALITRE, 5. VÍA Y PUENTE VEHICULAR QUE COMUNICARÍA LOS CASCOS URBANOS DE LOS MUNICIPIOS DE GIRARDOT Y RICAURTE, 6. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE ZIPAQUIRA AL CASCO URBANO DE COGUA, 7. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE VILLETA AL SECTOR ALTO DE PAJAS, DENOMINADO PASO MALO".

LOCALIZACIÓN PROYECTO

Los estudios y diseño se desarrollarán en siete (7) zonas del departamento de Cundinamarca, en los municipios de Chocontá, Nimaima, Tenjo, Tibirita, Ricaurte/Girardot, Cogua/Zipaquirá y Villeta.
A continuación, se presenta la descripción y ubicación de los tramos pertenecientes al lote 5 del proyecto.

No.	Municipio	Vía	Longitud (Km)
6	Chocontá / Cucunubá / Lenguazaque / Suesca	VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE CHOCONTÁ AL CASCO URBANO DE VILLA PINZÓN, POR SECTOR EL CRUCERO	14.00
16	Nimaima	TRONCAL DEL TURISMO (TRAMO LA MARÍA - TOBIA - PASO EL REJO - PASO EL REJO - NIMAIMA)	13.70
27	Tenjo	VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TENJO AL SECTOR LA PUNTA	7.00
28	Tibirita	VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO TIBIRITA AL SECTOR EL SALITRE	5.00
34	Ricaurte / Girardot	VÍA Y PUENTE VEHICULAR QUE COMUNICARÍA LOS CASCOS URBANOS DE LOS MUNICIPIOS DE GIRARDOT Y RICAURTE	3.40
33	Cogua / Zipaquirá	VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE ZIPAQUIRÁ AL CASCO URBANO DE COGUA	2.30
32	Villeta	VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE VILLETA AL SECTOR ALTO DE PAJAS, DENOMINADO PASO MALO	0.30
		TOTAL	45.70

CONTRATO DE CONSULTORÍA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CONTRATO No.:	787-2025	CONTRATO No.:	999-2025
PLAZO INICIAL:	8 meses	PLAZO INICIAL:	9 MESES
CONTRATISTA:	CONSORCIO CORREDORES EIF-UG21	CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL ESTUDIOS DE CUNDINAMARCA
FECHA DE INICIACIÓN:	11 de noviembre de 2025	FECHA DE INICIACIÓN:	11 de noviembre de 2025
*FECHA DE SUSPENSIÓN:		*FECHA DE SUSPENSIÓN:	
*FECHA DE REINICIACIÓN:		*FECHA DE REINICIACIÓN:	
FECHA DE TERMINACIÓN:	10 de julio de 2026	FECHA DE TERMINACIÓN:	10 de agosto de 2026
PLAZO ACTUALIZADO:		PLAZO ACTUALIZADO:	
PLAZO TRANSCURRIDO:	6 días	PLAZO TRANSCURRIDO:	6 días
VALOR INICIAL :	$ 5.307.950.512	VALOR INICIAL :	$ 1.105.920.728
VALOR ADICION:	$ -	VALOR ADICION:	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 5.307.950.512	VALOR ACTUALIZADO:	$ 1.105.920.728
VALOR PAGADO:	$ -	VALOR PAGADO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 5.307.950.512	VALOR POR PAGAR:	$ 1.105.920.728
VALOR ANTICIPO:	$ 1.061.590.102	VALOR ANTICIPO:	$ -
SUPERVISOR:	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	SUPERVISOR:	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones, reinicios y adiciones.

2. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

* El día 29 y 30 de octubre de 2025 se realizan las visitas de campo iniciales a los municipios de Tibirita y Chocontá. Posteriormente, el día 06 y 07 de noviembre de 2025 se realizan las visitas de campo iniciales a los municipios de Tenjo, Villeta y Nimaima.
* El día 11 de noviembre de 2025 se inicia con la elaboración del informe de diagnóstico preliminar con base en la información recopilada de terreno.
* El día 28 de octubre de 2025 se remite la Metodología de Topografía en su versión 0 mediante comunicado ICCU-017-2025-0076.
* El día 12 de noviembre de 2025 se remite la Metodología del Componente Ambiental - Social en su versión 0 mediante comunicado ICCU-017-2025-0092.
* El día 12 de noviembre de 2025 se remite la Metodología del Volumen de Fuentes de Materiales en su versión 0 mediante comunicado ICCU-017-2025-0093.
* El día 12 de noviembre de 2025 se remite la Metodología del Volumen de Geología en su versión 0 mediante comunicado ICCU-017-2025-0094.
* El día 12 de noviembre de 2025 se remite la Metodología del Volumen Predial en su versión 0 mediante comunicado ICCU-017-2025-0095.
* El día 12 de noviembre de 2025 se remite la Metodología del Volumen de Geotecnia en su versión 0 mediante comunicado ICCU-017-2025-0096.
* El día 12 de noviembre de 2025 se remite la Metodología del Volumen de Redes y Urbanismo en su versión 0 mediante comunicado ICCU-017-2025-0097.

3. CONTROL DE EJECUCIÓN

3.1. CONTROL DE RUTA CRITICA (No aplica para este período)

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		

3.2. CONTROL DE PROGRAMACION

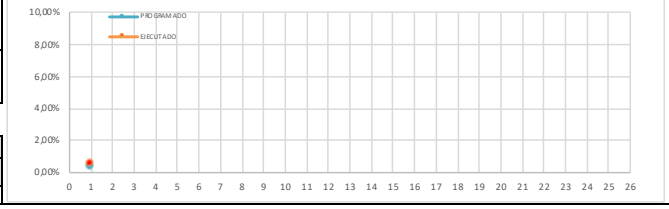
AVANCE FISICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso)
Acumulado anterior	0,00%	0,00%	0,00%
Durante el periodo	0,31%	0,52%	0,21%
Acumulado Actual	0,31%	0,52%	0,21%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

DURACIÓN (DÍAS)	DIAS TRANSCURRI	DIAS QUE FALTAN	DIFERENCIA EN DIAS
244	6,00	238	0,52

GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



3.3. CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

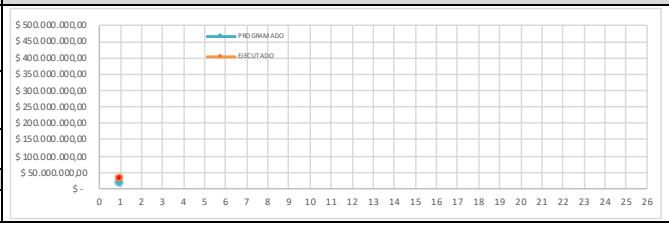
AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ -	$ -	0%
Durante el periodo	$ 16.535.590,50	$ 27.761.270,80	168%
Acumulado Actual	$ 16.535.590,50	$ 27.761.270,80	168%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

68%

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



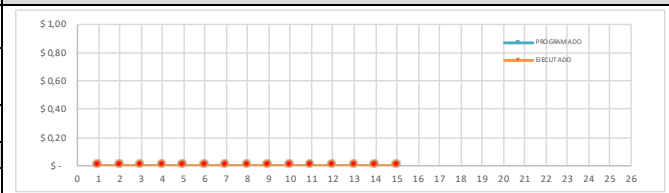
AVANCE CONTROL AMORTIZACIÓN ANTICIPO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ -	$ -	0%
Durante el periodo	$ -	$ -	0%
Acumulado Actual	$ -	$ -	0%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

-100%

GRAFICA AMORTIZACIÓN ANTICIPO



4. GESTIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO

* El día 23 de septiembre de 2025 se remite a la CAR un derecho de petición con solicitud de información pública POMCAS y PGR del Río Bogotpa, Río Garagoa, Río Negro y Río Suárez del departamento de Cundinamarca mediante comunicado ICCU-017-2025-0003.
* El día 26 de septiembre de 2025 se remite a la Alcaldía de Villeta el comunicado ICCU-017-2025-0015 solicitud de información del componente ambintal previo al inicio del contrato.
* El día 26 de septiembre de 2025 se remite a las Alcaldías de Chocontá, Cucunubá, Lenguazaque, Suesca, Tenjo, Nimaima, Tibirita, Ricaurte, Girardot, Cogua y Zipaquirá los comunicados ICCU-017-2025-0043 al ICCU-017-2025-0053 respectivamente solicitud de información del componente ambiental previo al inicio del contrato.
* El día 26 de noviembre de 2025 se remite a la Gobernación de Cundinamarca el comunicado ICCU-017-2025-0054 con solicitud de información del componente ambiental previo al inicio del contrato.
* El día 01 de octubre de 2025 se remite derecho de petición a la CAR con solicitud de listado de proveedores de materiales de construcción y gestores de RCD en el departamento de cundinamarca mediante comunicado ICCU-017-2025-0056.
* El día 12 de noviembre de 2025 se remite mediante comunicado ICCU-017-2025-0092 la Metodología del componente ambiental / social.

5. GESTIÓN SOCIAL DEL PROYECTO

* Elaboración y remisión de metodología del Volumen X Ambiental (medio socioeconómico)
* Elaboración y remisión del plan de campo del Volumen X Ambiental (medio socioeconómico)
* Se recibió respuesta por parte de la Alcaldía del Municipio de Tenjo a la solicitud de información para la caracterización del medio socioeconómico.B227

6. GESTIÓN SST DEL PROYECTO

* Se realiza capacitación a personal programado para visitas de campo desde el componente de seguridad y salud en el trabajo el día 28 de octubre de 2025.

7. SEGUIMIENTO DEL FACTOR DE CALIDAD

* No aplica

8. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Registre la situación problemática identificada y describa las causas que estan originando dicha situación, correspondientes a los siguientes aspectos:

8.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

No aplica para el presente informe

8.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

No aplica para el presente informe

8.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

No aplica para el presente informe

8.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

No aplica para el presente informe

8.5. MANEJO AMBIENTAL (Si aplica)

No aplica para el presente informe

8.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL (Si aplica)

No aplica para el presente informe

8.7 PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL (Si aplica)

No aplica para el presente informe

8.8 ASPECTOS SOCIALES (Si aplica)

No aplica para el presente informe

9. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁ

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
No aplica para el presente informe	N/A	N/A

10. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

Para el presente periodo no se tienen actividades no previstas y mayores cantidades

11. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

Se realizaron las visitas iniciales de cada uno de los tramos, encontrando que para 6 de los tramos no se tienen observaciones que impliquen inconvenientes para el desarrollo de los estudios, sin embargo para el tramo Ricaurte - Girardot observamos que no se tiene vía en la totalidad del tramo lo cual generaría tramos críticos de diseño, e igualmente en la visita no se tuvo acceso a toda la zona del proyecto.

12. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



Descripción foto 1.

Visita inicial Villeta



Descripción foto 2.

Visita inicial Nimaima Tobia

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Nombre: Said Avellaneda Espinosa

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-34
ICCU	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	0
	INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORÍA	FECHA	22/02/23

PERIODO DE INFORME SEMANAL

	UNION TEMPORAL ESTUDIOS DE CUNDINAMARCA	**FECHA**	martes, 25 de noviembre de 2025	**SEMANA No.**	**2**	DEL	**17-nov-25**	AL	**23-nov-25**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO

Realizar los estudios y diseños de las vías: "1. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE CHOCONTA AL CASCO URBANO DE VILLAPINZON, POR SECTOR EL CRUCERO, 2. TRONCAL DEL TURISMO (TRAMO LA MARÍA - TOBIA - TOBIA - PASO EL REJO - PASO EL REJO - NIMAIMA), 3. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TENJO AL SECTOR LA PUNTA, 4. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO TIBIRITA AL SECTOR EL SALITRE, 5. VÍA Y PUENTE VEHICULAR QUE COMUNICARÍA LOS CASCOS URBANOS DE LOS MUNICIPIOS DE GIRARDOT Y RICAURTE, 6. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE ZIPAQUIRA AL CASCO URBANO DE COGUA, 7. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE VILLETA AL SECTOR ALTO DE PAJAS, DENOMINADO PASO MALO".

LOCALIZACIÓN PROYECTO

Los estudios y diseño se desarrollarán en siete (7) zonas del departamento de Cundinamarca, en los municipios de Chocontá, Nimaima, Tenjo, Tibirita, Ricaurte/Girardot, Cogua/Zipaquirá y Villeta.
A continuación, se presenta la descripción y ubicación de los tramos pertenecientes al lote 5 del proyecto.

No.	Municipio	Vía	Longitud (Km)
6	Chocontá / Cucunubá / Lenguazaque / Suesca	VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE CHOCONTÁ AL CASCO URBANO DE VILLA PINZÓN, POR SECTOR EL CRUCERO	14.00
16	Nimaima	TRONCAL DEL TURISMO (TRAMO LA MARÍA - TOBIA - PASO EL REJO - PASO EL REJO - NIMAIMA)	13.70
27	Tenjo	VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TENJO AL SECTOR LA PUNTA	7.00
28	Tibirita	VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO TIBIRITA AL SECTOR EL SALITRE	5.00
34	Ricaurte / Girardot	VÍA Y PUENTE VEHICULAR QUE COMUNICARÍA LOS CASCOS URBANOS DE LOS MUNICIPIOS DE GIRARDOT Y RICAURTE	3.40
33	Cogua / Zipaquirá	VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE ZIPAQUIRÁ AL CASCO URBANO DE COGUA	2.30
32	Villeta	VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE VILLETA AL SECTOR ALTO DE PAJAS, DENOMINADO PASO MALO	0.30
		TOTAL	**45.70**

CONTRATO DE CONSULTORÍA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CONTRATO No.:	787-2025	**CONTRATO No.:**	999-2025
PLAZO INICIAL:	8 meses	**PLAZO INICIAL:**	9 MESES
CONTRATISTA:	CONSORCIO CORREDORES EIF-UG21	**CONTRATISTA:**	UNIÓN TEMPORAL ESTUDIOS DE CUNDINAMARCA
FECHA DE INICIACIÓN:	11 de noviembre de 2025	**FECHA DE INICIACIÓN:**	11 de noviembre de 2025
***FECHA DE SUSPENSIÓN:**		***FECHA DE SUSPENSIÓN:**	
***FECHA DE REINICIACIÓN:**		***FECHA DE REINICIACIÓN:**	
FECHA DE TERMINACIÓN:	10 de julio de 2026	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	10 de agosto de 2026
PLAZO ACTUALIZADO:		**PLAZO ACTUALIZADO:**	
PLAZO TRANSCURRIDO:	14 días	**PLAZO TRANSCURRIDO:**	14 días
VALOR INICIAL :	$ 5.307.950.512	**VALOR INICIAL :**	$ 1.105.920.728
VALOR ADICION:	$ -	**VALOR ADICION:**	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 5.307.950.512	**VALOR ACTUALIZADO:**	$ 1.105.920.728
VALOR PAGADO:	$ -	**VALOR PAGADO:**	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 5.307.950.512	**VALOR POR PAGAR:**	$ 1.105.920.728
VALOR ANTICIPO:	$ 1.061.590.102	**VALOR ANTICIPO:**	$ -
SUPERVISOR:	ANDRÉS MAURICIO RODRÍGUEZ FORERO	**SUPERVISOR:**	ANDRÉS MAURICIO RODRÍGUEZ FORERO

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones, reinicios y adiciones.

2. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

1. Se reciben observaciones por medio del comunicado ICCU-999-2025-005 del 20 de noviembre de 2025, correspondiente al Volumen III del componente de geología.
2. Se reciben observaciones por medio del comunicado ICCU-999-2025-006 del 20 de noviembre de 2025, correspondiente al Volumen VII – Estudio de Fuentes.
3. Se reciben observaciones por medio del comunicado ICCU-999-2025-004 del 20 de noviembre de 2025, correspondiente al Volumen X del componente ambiental.
4. Se solicita acceso a información sobre derechos inmobiliarios (prediales) de fajas de terreno (reservas viales / áreas de cesión / áreas saneadas) de tramos viales de municipios de Cundinamarca, según listado y capa SIG, mediante el oficio ICU-017-2025-0070.
5. Se solicita acceso a información sobre inscripción catastral de derechos inmobiliarios sobre fajas de terreno (reservas viales / áreas de cesión / áreas saneadas) de tramos viales de municipios de Cundinamarca, según listado y capa SIG, mediante el oficio ICU-017-2025-0071 del 18 de noviembre de 2025, con radicado de la entidad 2025ER-42053.
6. Se solicita acceso a información sobre inscripción catastral de derechos inmobiliarios sobre fajas de terreno (reservas viales / áreas de cesión / áreas saneadas) de tramos viales de municipios de Cundinamarca, según listado y capa SIG, al Instituto Geográfico Agustín Codazzi – IGAC, mediante el oficio ICU-017-2025-0073 del 18 de noviembre de 2025, con radicado de la entidad 3200SAF-2025-0066564-ER.
7. Se solicita acceso a información sobre inscripción catastral de derechos inmobiliarios sobre fajas de terreno (reservas viales / áreas de cesión / áreas saneadas) de tramos viales de municipios de Cundinamarca, según listado y capa SIG, del municipio de Zipaquirá, mediante el oficio ICU-017-2025-0074 del 18 de noviembre de 2025.
8. Se solicita acceso a información sobre inscripción catastral de derechos inmobiliarios sobre fajas de terreno (reservas viales / áreas de cesión / áreas saneadas) de tramos viales de municipios de Cundinamarca, según listado y capa SIG, del municipio de Girardot, mediante el oficio ICU-017-2025-0075 del 18 de noviembre de 2025.
9. Se remite atención de observaciones a la hoja de vida del Director de Proyecto del Contrato de Consultoría 787 de 2025, mediante el oficio ICU-017-2025-0098 del 18 de noviembre de 2025.
10. Se remite Derecho de Petición de Información Catastral del municipio de Tibirita, Cundinamarca, mediante el oficio ICU-017-2025-0099 del 19 de noviembre de 2025, con radicado de la entidad 2025ER-42076.
11. Se remite Derecho de Petición de Información Catastral de los municipios de Cucunubá y Lenguazaque, Cundinamarca, mediante el comunicado ICU-017-2025-0100 del 19 de noviembre de 2025, con radicado de la entidad 2025ER-42077.
12. Se remite Derecho de Petición de Información Catastral del municipio de Villeta, Cundinamarca, mediante el comunicado ICU-017-2025-0101 del 19 de noviembre de 2025, con radicado de la entidad 2025ER-42078.
13. Se remite Derecho de Petición de Información Catastral del municipio de Villeta, Cundinamarca, mediante el comunicado ICU-017-2025-0102 del 19 de noviembre de 2025, con radicado de la entidad 2025ER-42079.
14. Se remite Derecho de Petición de Información Catastral de los municipios de Chocontá y Suesca, Cundinamarca, mediante el comunicado ICU-017-2025-0103 del 19 de noviembre de 2025, con radicado de la entidad 3200SAF-2025-0066535-ER / 2610DTCUN-2025-0019645-ER.
15. Se remite Derecho de Petición de Información Catastral del municipio de Madrid, Cundinamarca, mediante el comunicado ICU-017-2025-0104 del 19 de noviembre de 2025, con radicado de la entidad 3200SAF-2025-0067446-ER / 3200SAF-2025-0067443-ER / 2610DTCUN-2025-0019647-ER.
16. Se remite Derecho de Petición de Información Catastral del municipio de Ricaurte, Cundinamarca, mediante el comunicado ICU-017-2025-0105 del 19 de noviembre de 2025, con radicado de la entidad 3200SAF-2025-0067808-ER / 2610DTCUN-2025-0019648-ER.
17. Se remite Derecho de Petición de Información Catastral del municipio de Tenjo, Cundinamarca, mediante el comunicado ICU-017-2025-0106 del 19 de noviembre de 2025, con radicado de la entidad 4863 / 3200SAF-2025-0068135-ER.
18. Se remite Derecho de Petición de Información Catastral del municipio de Girardot, Cundinamarca, mediante el comunicado ICU-017-2025-0107 del 19 de noviembre de 2025.
19. Se remite Derecho de Petición de Información Catastral del municipio de Zipaquirá, Cundinamarca, mediante el comunicado ICU-017-2025-0108 del 19 de noviembre de 2025, con radicado de la entidad RAD-5434.
20. Se remite Derecho de Petición de Información Catastral del municipio de Nimaima, Cundinamarca, mediante el comunicado ICU-017-2025-0109 del 19 de noviembre de 2025, con radicado de la entidad 2025ER-42080.
21. Se remite atención de observaciones a la hoja de vida del Especialista en Geotecnia 1 del Contrato 787 de 2025, mediante el comunicado ICU-017-2025-0111 del 19 de noviembre de 2025.
22. Se reciben observaciones a las metodologías de los Volúmenes IV (Fundaciones) y V (Taludes), mediante el comunicado de la entidad ICCU-999-2025-007 del 20 de noviembre de 2025.
23. Se recibe concepto de aprobación a las hojas de vida del Director de Proyecto y del Especialista 1 en Geotecnia, mediante el comunicado de la entidad ICCU-999-2025-008 del 20 de noviembre de 2025.

3. CONTROL DE EJECUCIÓN

3.1. CONTROL DE RUTA CRÍTICA (No aplica para este período)

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		

Plazo del proyecto: 231 días

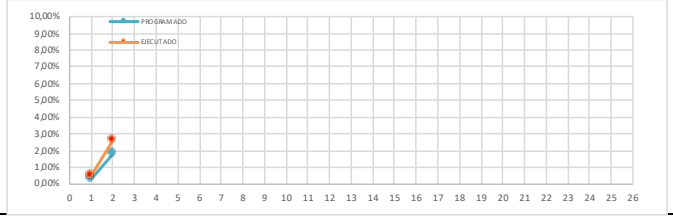
** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

3.2. CONTROL DE PROGRAMACION

AVANCE FISICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso)
Acumulado anterior	0,31%	0,52%	0,21%
Durante el periodo	1,49%	2,10%	0,60%
Acumulado Actual	1,80%	2,62%	0,82%

GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

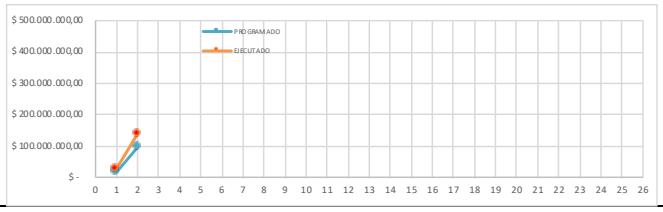
DURACIÓN (DÍAS)	DIAS TRANSCURRI.	DIAS QUE FALTAN	DIFERENCIA EN DIAS
244	13,00	231	1,99

3.3. CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ 16.535.591	$ 27.761.271	168%
Durante el periodo	$ 79.252.363	$ 111.309.912	140%
Acumulado Actual	$ 95.787.954	$ 139.071.183	145%

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

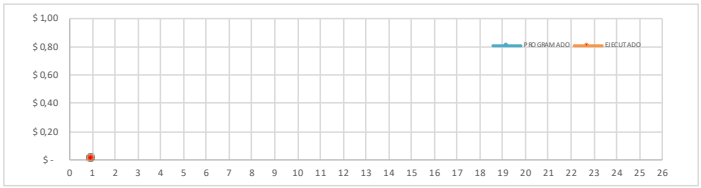
45%

AVANCE CONTROL AMORTIZACIÓN ANTICIPO			
	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ -	$ -	0%
Durante el periodo	$ -	$ -	0%
Acumulado Actual	$ -	$ -	0%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

-100%

GRAFICA AMORTIZACIÓN ANTICIPO



4. GESTIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO

1. Formulación de áreas de proyecto y áreas de influencia para cada tramo: Se desarrolla en software GIS, con información de los POMCAS de cada una de las cuencas hidrográficas que se encuentran en las áreas de intervención, conten parámetros de coberturas, geología, geomorfología, curvas de nivel, hidrografía, entre otros.

2. Subsanación observaciones a la metodología: Se realiza mesa de trabajo con la interventoría y se atienden punto a punto cada una de las observaciones realizadas.

5. GESTIÓN SOCIAL DEL PROYECTO

1. Se continua con la consolidación de los directorios de actores por cada tramo

6. GESTIÓN SST DEL PROYECTO

No Aplica para el presente informe

7. SEGUIMIENTO DEL FACTOR DE CALIDAD

No Aplica para el presente informe

8. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Registre la situación problemática identificada y describa las causas que estan originando dicha situación, correspondientes a los siguientes aspectos:

8.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

No Aplica para el presente informe

8.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

No Aplica para el presente informe

8.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

No Aplica para el presente informe

8.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

No Aplica para el presente informe

8.5. MANEJO AMBIENTAL (Si aplica)

No Aplica para el presente informe

8.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL (Si aplica)

No Aplica para el presente informe

8.7 PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL (Si aplica)

No Aplica para el presente informe

8.8 ASPECTOS SOCIALES (Si aplica)

No Aplica para el presente informe

9. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
No Aplica para el presente informe		

10. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

Para el presente periodo no se tienen actividades no previstas y mayores cantidades

11. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

Durante la semana se desarrollaron actividades de entrega de las metodologías de cada uno de los volúmenes, para lo cual la interventoría envío observaciones a las metodologías de geología, estudio de fuentes, componente ambiental, fundaciones, taludes y el Plan de Ejecución BIM.

Así mismo, se realizó la revisión y remisión de observaciones de interventoría a hojas de vida de la consultoría como el Director de Proyecto y del Especialista en Geotecnia, dando concepto de aprobación por parte de la interventoría, y a su vez remitidas al ICCU. También se radicaron las hojas de vida del personal profesional de intervntoría.

12. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA (No aplica para este período)

Descripción foto 1.

Descripción foto 2.

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Nombre: Said Avellaneda Espinosa

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-34
ICCU	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	0
	INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORÍA	FECHA	22/02/23

PERIODO DE INFORME SEMANAL

	UNION TEMPORAL ESTUDIOS DE CUNDINAMARCA	FECHA	martes, 2 de diciembre de 2025	SEMANA No.	3	DEL	24-nov-25	AL	30-nov-25

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO

Realizar los estudios y diseños de las vías: "1. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE CHOCONTA AL CASCO URBANO DE VILLAPINZON, POR SECTOR EL CRUCERO, 2. TRONCAL DEL TURISMO (TRAMO LA MARÍA - TOBIA - TOBIA - PASO EL REJO - PASO EL REJO - NIMAIMA), 3. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TENJO AL SECTOR LA PUNTA, 4. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO TIBIRITA AL SECTOR EL SALITRE, 5. VÍA Y PUENTE VEHICULAR QUE COMUNICARÍA LOS CASCOS URBANOS DE LOS MUNICIPIOS DE GIRARDOT Y RICAURTE, 6. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE ZIPAQUIRA AL CASCO URBANO DE COGUA, 7. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE VILLETA AL SECTOR ALTO DE PAJAS, DENOMINADO PASO MALO".

LOCALIZACIÓN PROYECTO

Los estudios y diseño se desarrollarán en siete (7) zonas del departamento de Cundinamarca, en los municipios de Chocontá, Nimaima, Tenjo, Tibirita, Ricaurte/Girardot, Cogua/Zipaquirá y Villeta.
A continuación, se presenta la descripción y ubicación de los tramos pertenecientes al lote 5 del proyecto.

No.	Municipio	Vía	Longitud (Km)
6	Chocontá / Cucunubá / Lenguazaque / Suesca	VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE CHOCONTÁ AL CASCO URBANO DE VILLA PINZÓN, POR SECTOR EL CRUCERO	14.00
16	Nimaima	TRONCAL DEL TURISMO (TRAMO LA MARÍA - TOBIA - PASO EL REJO - PASO EL REJO - NIMAIMA)	13.70
27	Tenjo	VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TENJO AL SECTOR LA PUNTA	7.00
28	Tibirita	VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO TIBIRITA AL SECTOR EL SALITRE	5.00
34	Ricaurte / Girardot	VÍA Y PUENTE VEHICULAR QUE COMUNICARÍA LOS CASCOS URBANOS DE LOS MUNICIPIOS DE GIRARDOT Y RICAURTE	3.40
33	Cogua / Zipaquirá	VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE ZIPAQUIRÁ AL CASCO URBANO DE COGUA	2.30
32	Villeta	VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE VILLETA AL SECTOR ALTO DE PAJAS, DENOMINADO PASO MALO	0.30
		TOTAL	45.70

CONTRATO DE CONSULTORIA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
CONTRATO No.:	787-2025	CONTRATO No.:	999-2025
PLAZO INICIAL:	8 meses	PLAZO INICIAL:	9 MESES
CONTRATISTA:	CONSORCIO CORREDORES EIF-UG21	CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL ESTUDIOS DE CUNDINAMARCA
FECHA DE INICIACIÓN:	11 de noviembre de 2025	FECHA DE INICIACIÓN:	11 de noviembre de 2025
*FECHA DE SUSPENSIÓN:		*FECHA DE SUSPENSIÓN:	
*FECHA DE REINICIACIÓN:		*FECHA DE REINICIACIÓN:	
FECHA DE TERMINACIÓN:	10 de julio de 2026	FECHA DE TERMINACIÓN:	10 de agosto de 2026
PLAZO ACTUALIZADO:		PLAZO ACTUALIZADO:	
PLAZO TRANSCURRIDO:	21 días	PLAZO TRANSCURRIDO	21 días
VALOR INICIAL :	$ 5.307.950.512	VALOR INICIAL :	$ 1.105.920.728
VALOR ADICION:	$ -	VALOR ADICION:	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 5.307.950.512	VALOR ACTUALIZADO	$ 1.105.920.728
VALOR PAGADO:	$ -	VALOR PAGADO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 5.307.950.512	VALOR POR PAGAR:	$ 1.105.920.728
VALOR ANTICIPO:	$ 1.061.590.102	VALOR ANTICIPO:	$ -
SUPERVISOR:	ANDRÉS MAURICIO RODRÍGUEZ FORERO	SUPERVISOR:	ANDRÉS MAURICIO RODRÍGUEZ FORERO

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones, reinicios y adiciones.

2. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

1. Se solicita la remisión del Volumen XI – Redes secas y húmedas, para el desarrollo del Contrato de Consultoría ICCU 787 de 2025, Lote 5, mediante el oficio ICU-017-2025-0112 del 25 de noviembre de 2025.
2. Se remite la Versión 1 del estudio de Hidráulica, Hidrología y Socavación correspondiente al Contrato ICCU 787 de 2025, mediante el oficio ICU-017-2025-0114 del 24 de noviembre de 2025.
3. Se remite la Versión 1 del Plan de Campo del componente ambiental y social, mediante el oficio ICU-017-2025-0115 del 24 de noviembre de 2025.
4. Se remite la Versión 1 del Plan de Exploración Geotécnica – Parte A (Pavimentos), para los tramos de los municipios de Chocontá, Tenjo, Cogua, Zipaquirá y Villeta, mediante el oficio ICU-017-2025-0116 del 25 de noviembre de 2025, el cual cuenta con concepto de aprobacion*, según comunicado ICCU-999-2025-015/37.
5. Se remiten las hojas de vida correspondientes al Contrato de Consultoría ICCU 787 de 2025, Lote 5, mediante el oficio ICU-017-2025-0117 del 25 de noviembre de 2025.
6. Se solicita el trámite de pago del anticipo del Contrato de Consultoría ICCU 787 de 2025, mediante el oficio ICU-017-2025-0118 del 25 de noviembre de 2025.
7. Se remite el cronograma de trabajo correspondiente al Contrato ICCU 787 de 2025, mediante el oficio ICU-017-2025-0119 del 26 de noviembre de 2025.
8. Se remite la Versión 1 de la metodología y Plan de Campo del Volumen I – Estudio de Transporte, mediante el oficio ICU-017-2025-0120 del 26 de noviembre de 2025, el cual cuenta con concepto de aprobacion, según comunicado ICCU-999-2025-013/35.
9. Se remite la Versión 1 de la metodología correspondiente al Volumen IX – Estudio y Diseño de Estructuras, mediante el oficio ICU-017-2025-0121 del 26 de noviembre de 2025, el cual cuenta con concepto de aprobacion, según comunicado ICCU-999-2025-019/42.
10. Se solicita el trámite del anticipo del Contrato ICCU 787 de 2025 ante la Unión Temporal Estudios de Cundinamarca y el Instituto de Caminos y Construcciones de Cundinamarca, mediante el oficio ICU-017-2025-0122, radicado los días 27 de noviembre y 1 de diciembre de 2025.
11. Se remite la Versión 1 de la metodología correspondiente al Volumen VI – Estudio Geotécnico y Diseño de Pavimentos, para los tramos de los municipios de Chocontá, Tenjo, Cogua, Zipaquirá y Tibirita, mediante el oficio ICU-017-2025-0123 del 27 de noviembre de 2025.
12. Se remite respuesta al comunicado ICCU-999-2025-004 del 20 de noviembre de 2025, correspondiente a la atención de observaciones realizadas a la metodología del Volumen X – Ambiental y Social, mediante el oficio ICU-017-2025-0124 del 27 de noviembre de 2025.
13. Se remiten nuevamente las hojas de vida correspondientes al Contrato de Consultoría ICCU 787 de 2025, Lote 5, mediante el oficio ICU-017-2025-0126 del 28 de noviembre de 2025.
14. Se remite la Versión 1 de la metodología correspondiente al Diseño Geométrico, mediante el oficio ICU-017-2025-0127 del 28 de noviembre de 2025.
15. Se remite respuesta al comunicado ICCU-999-2025-006 del 20 de noviembre de 2025, correspondiente a la atención de observaciones realizadas a la metodología del Volumen VII – Estudio de Fuentes de Materiales, mediante el oficio ICU-017-2025-0128 del 28 de noviembre de 2025, el cual cuenta con concepto de aprobacion, según comunicado ICCU-999-2025-016/38.
16 Se recibe respuesta a la solicitud de información remitida a la Coordinación de Servicios Públicos de Tibirita (CSPT), para el desarrollo del Contrato ICCU-CM-017-2025, Lote 5, mediante el radicado SPISP-2025-303 del 25 de noviembre de 2025, remitido por la entidad Servicios Públicos de Tibirita.
17. Se recibe respuesta al oficio ICU-017-2025-0076, correspondiente al envio de observaciones a la metodología del Volumen II – Topografía, mediante el comunicado ICCU-999-2025-011 del 24 de noviembre de 2025, remitido por la Unión Temporal Estudios de Cundinamarca.
18. Se recibe respuesta al oficio ICU-017-2025-0088, correspondiente al envio de observaciones al Plan de Ejecución BIM, mediante el comunicado ICCU-999-2025-012 del 27 de noviembre de 2025, remitido por la Unión Temporal Estudios de Cundinamarca.

3. CONTROL DE EJECUCIÓN

3.1. CONTROL DE RUTA CRITICA (No aplica para este período)

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		

3.2. CONTROL DE PROGRAMACION

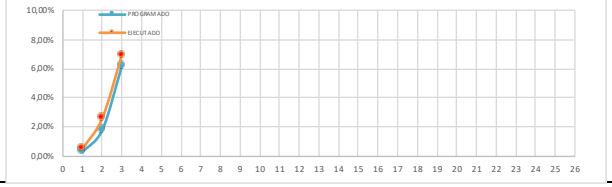
AVANCE FISICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso)
Acumulado anterior	1,80%	2,62%	0,82%
Durante el periodo	4,40%	4,34%	-0,07%
Acumulado Actual	6,21%	6,96%	0,75%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

DURACIÓN (DÍAS)	DIAS TRANSCURRL	DIAS QUE FALTAN	DIFERENCIA EN DIAS
244	20,00	224	1,83

GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



3.3. CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

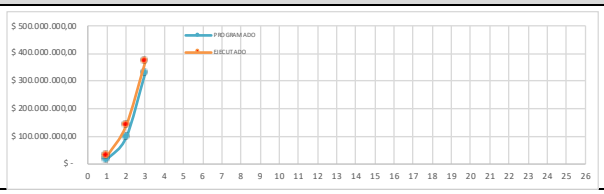
AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ 95.787.954	$ 139.071.183	145%
Durante el periodo	$ 233.616.435	$ 230.119.676	99%
Acumulado Actual	$ 329.404.389	$ 369.190.859	112%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

12%

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



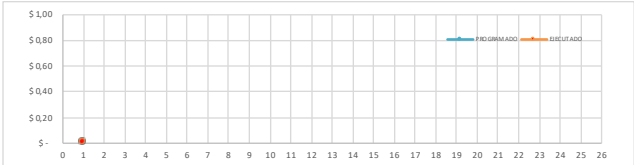
AVANCE CONTROL AMORTIZACIÓN ANTICIPO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ -	$ -	0%
Durante el periodo	$ -	$ -	0%
Acumulado Actual	$ -	$ -	0%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

-100%

GRAFICA AMORTIZACIÓN ANTICIPO



4. GESTIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO

1. Formulación de puntos de muestreo de calidad del agua para cada tramo: Se analiza a partir de imágenes satelitales e hidrografía contenida en los POMCAS de cada tramo, los cruces de cuerpos de agua con las vías; con el objeto de identificar las posibles ocupaciones de cauce requeridas y se plantean puntos de muestreo de calidad del agua tanto aguas arriba como aguas abajo de cada afluente.

2.Elaboración y remisión del plan de campo: Se elabora un formato preliminar que describe de manera general las actividades a desarrollar en campo y se remite a interventoría mediante oficio ICCU-017-2025-0115.

3. Emisión de respuesta a las observaciones de la metodología mediante oficio ICCU-017-2025-0124

5. GESTIÓN SOCIAL DEL PROYECTO

1. Elaboración de piezas de divulgación (volantes y oficios) para informar a los actores institucionales y comunitarios el inicio de actividades en campo de: topografía y geología. El
2. El 24 de noviembre de 2025 se llevó a cabo una mesa de trabajo socioambiental virtual con interventoría, con el fin de aclarar observaciones a la metodología entregada.
3. El 28 de noviembre de 2025 se remitieron las piezas de divulgación (volantes y oficios) para revisión y/o aprobación de la interventoría
4. Se ajusta la metodología general con base en las observaciones de la inteeventoría.
5. Asistencia a reunión virtual con la alcaldía de Ricaurte, efectuada el 27 de noviembre de 2025.
6. Remisión de piezas de divulgación (volantes y oficios) a la interventoría para revisión y/o aprobación.

6. GESTIÓN SST DEL PROYECTO

No Aplica para el presente informe

7. SEGUIMIENTO DEL FACTOR DE CALIDAD

No Aplica para el presente informe

8. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Registre la situación problemática identificada y describa las causas que estan originando dicha situación, correspondientes a los siguientes aspectos:

8.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

No Aplica para el presente informe

8.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

No Aplica para el presente informe

8.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

No Aplica para el presente informe

8.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

No Aplica para el presente informe

8.5. MANEJO AMBIENTAL (Si aplica)

No Aplica para el presente informe

8.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL (Si aplica)

No Aplica para el presente informe

8.7 PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL (Si aplica)

No Aplica para el presente informe

8.8 ASPECTOS SOCIALES (Si aplica)

No Aplica para el presente informe

9. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
No Aplica para el presente informe		

10. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

Para el presente periodo no se tienen actividades no previstas y mayores cantidades

11. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

Se reciben los documentos técnicos por parte de la consultoría y ee realiza la revisión de los mismos como las metodologías y planes de campo de los estudios de transporte, estructuras, diseño geométrico, geotecnia y pavimentos, hidráulica, hidrología y socavación, así como el plan de campo del componente ambiental y social y el cronograma general de trabajo.

Deentro de las revisiones de los documentos, se realizó las siguientes gestiones con la consultoría Respuesta oficio ICCU-017-2025-0076 - envío observaciones metodología volumen ii - topografía, Respuesta oficio ICCU-017-2025-0088 - envío observaciones plan de ejecución BIM.

Del seguimiento de las actividades podemos manifestar que se han realizado de acuerdo al cronograma establecido por la consultoría.

Se realizaron mesas técnicas para aclaración de la metodología paga los días 24 de noviembre, así como aclaración sobre el anticipo de consultoría el día 26 de noviembre, plan bim el día 27 de noviembre. Así mismo, se realiza reunión virtual de avance estudios el día 26 de noviembre de 2026.

12. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA (No aplica para este período)

Descripción foto 1.

Descripción foto 2.

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
Nombre: Said Avellaneda Espinosa

4.2 Maquinaria y Equipo Contrato de estudios:

No aplica para el período.

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

4.3 Personal, Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de estudios:

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

SALARIO MINIMO LEGAL VIGENTE	2.025	$ 1.423.500

CANTIDAD	PERSONAL MINIMO REQUERIDO	NOMBRE DEL TRABAJADOR	DÍAS TRABAJADOS	SUELDO SEGÚN PROPUESTA	PORCENTAJE DE DEDICACIÓN	VALOR MENSUAL DEVENGADO PROPUESTA ECONOMICA	TOTAL IBC SEGURIDAD SOCIAL		SALUD TRABAJADOR 12,5%		PENSION TRABAJADOR 16%	TOTAL IBC PARAFISCALES	CAJA DE COMPENSACIÓN 4%	INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR - ICBF 3%	SENA 2%	IBC RIESGOS	TARIFA SISTEMA	ARL
1	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	JULIAN ALBERTO BARRIGA BARRIGA	30	8.000.000	100%	8.000.000	8.000.000		400.000		512.000	8.000.000						
1	ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	ORLANDO GOMEZ MALDONADO	30	7.000.000	100%	7.000.000	7.000.000		350.000		448.000	7.000.000						
1	ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	GONZALO ADOLFO FIGUEREDO CAMACHO	30	7.000.000	100%	7.000.000	7.000.000		350.000		448.000	7.000.000						
1	ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	JUAN TRONCOSO RIVERA	30	7.000.000	100%	7.000.000	7.000.000		350.000		448.000	7.000.000						
4	TOTAL			29.000.000	100%	29.000.000	29.000.000		1.450.000		1.856.000	29.000.000	0	0	0	0	0	0
	TOTALES								$ 1.450.000		$ 1.856.000		$ -	$ -	$ -			$ -
																		$ 3.306.000

Contrato N° : 787 DE 2025

Nombre del Supervisor: ANDRES MAURICIO RODRIGUEZ FORERO

Firma de Revisión:

Fecha:

4.4 Informe Financiero y Presupuestal Contrato de estudios:

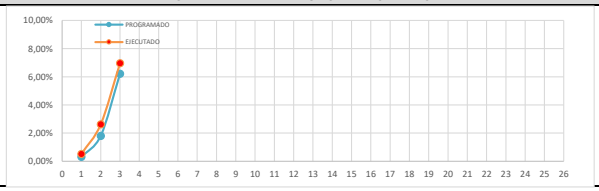
BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

3.2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

AVANCE FISICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso)
Acumulado anterior	1,80%	2,62%	0,82%
Durante el periodo	4,40%	4,34%	-0,07%
Acumulado Actual	6,21%	6,96%	0,75%

GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

DURACIÓN (DÍAS)	DIAS TRANSCURRI.	DIAS QUE FALTAN	DIFERENCIA EN DIAS
244	20,00	224	1,83

3.3. CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

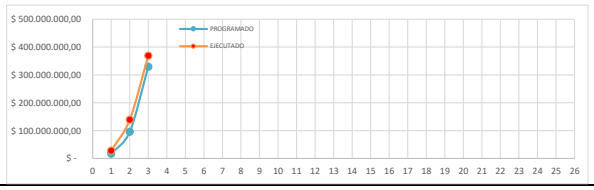
AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ 95.787.954	$ 139.071.183	145%
Durante el periodo	$ 233.616.435	$ 230.119.676	99%
Acumulado Actual	$ 329.404.389	$ 369.190.859	112%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

12%

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



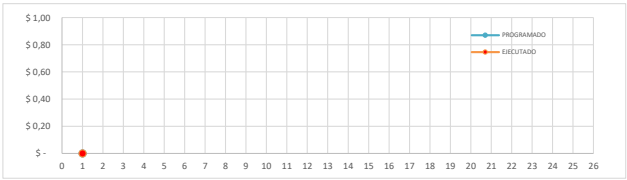
AVANCE CONTROL AMORTIZACIÓN ANTICIPO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ -	$ -	0%
Durante el periodo	$ -	$ -	0%
Acumulado Actual	$ -	$ -	0%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

-100%

GRAFICA AMORTIZACIÓN ANTICIPO



4.5 Estado general del tiempo:

No aplica para el período.

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

4.6 Resumen Ensayos de Laboratorio:

No aplica para el período.

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

4.7 Seguimiento Garantías y Seguros Contrato de estudios:

Formato MS-GC-FR-06.

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GC-FR-06
ICCU	GESTIÓN CONTRACTUAL	VERSIÓN	0
	ACTA APROBACION DE PÓLIZAS	FECHA	4/03/2025

Tipo de garantía (Articulo 2.2.1.2.3.1.2 del decreto 1082 de 2015):	Contrato de seguro contenido en una póliza	X
	Patrimonio autónomo	
	Garantía Bancaria	
Otra:		

Contrato No:	787 DE 2025
Convenio No:	
Resolución No:	
Contratista o responsable:	CONSORCIO CORREDORES EIF-UG21 Nit. 901.990.939-5
Garantía No:	21-44-101481576 ANEXO 0 CUMPLIMIENTO
Garantía emitida por:	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
fecha de expedición de la garantía:	07 DE OCTUBRE DE 2025
Fecha de aprobación de la garantía:	04 DE NOVIEMBRE DE 2025
Razón de la aprobación:	GARANTIAS INICIALES

CLASE GARANTIA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
		DESDE			HASTA		
		AÑO	MES	DIA	AÑO	MES	DIA
CUMPLIMIENTO	$ 1.061.590.102,40	2025	10	02	2026	12	02
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	$ 530.795.051,20	2025	10	02	2026	12	02
PRESTACIONES SOCIALES	$ 1.061.590.102,40	2025	10	02	2029	06	02
CALIDAD DEL SERVICIO	$ 1.061.590.102,40	2026	06	02	2031	06	02

Notas u observaciones:

- Se aprueban las pólizas citadas en la referencia por reunir los requisitos de vigencia y cuantía exigidos, de acuerdo con el documento de la referencia.

JUAN DAVID OSPINA ORTEGÓN
Subdirector Técnico - Subdirección de Gestión Contractual – ICCU

Reviso y elaboró: **Jonathan Fernando López Pachón** – Profesional Especializado - Subdirección de Gestión Contractual – ICCU

4.8 Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de estudios:

No aplica.

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

4.9.1 Seguimiento a la inversión del Anticipo:

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

Hoja 1 de 1		
Fecha		
25	11	2025
DD	MM	AA

PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No. 787 (Numero de contrato) DE 2025 (Año de suscripcion)

PROGRAMACIO INICIAL	X
REPROGRAMACION	

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LAS VIAS "1. VIA DESDE EL CASCO URBANO DE CHOCONTA AL CASCO URBANO DE VILLAPINZON, POR EL SECTOR CRUCER, 2. TRONCAL TURISMO (TRAMO LA MARIA - TOBIA- -TOBIA - PASO EL REJO - PASO EL REJO - NIMAIMA), 3. VIA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TENJO AL SECTOR LA PUNTA, 4. VIA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO TIBIRITA AL SECTOR EL SALITRE, 5. VIA Y PUENTE VEHICULAR QUE COMUNICARIA LOS CASCOS URBANOS DE LOS MUNICIPIOS DE GIRARDOT Y RICAURTE, 6. VIA DESDDE EL CASCO URBANO DE ZIPAQUIRA AL CASCO URBANO DE COGUA, 7. VIA DESDE EL CASCO URBANO DE VILLETA AL SECTR ALTO DE PAJAS, DENOMINADO PASO MALO".

INTERVENTOR	UNION TEMPORAL DE ESTUDIOS DE CUNDINAMARCA
VALOR DEL CONTRATO	$ 5.307.950.512,00
PORCENTAJE DE ANTICIPO	20% del valor del contrato
VALOR DEL ANTICIPO	$ 1.061.590.102
PLAZO DEL CONTRATO	OCHO (8) MESES

B. DATOS ESPECIFICOS

No.	DESCRIPCION	VALOR	PORCENTAJE
1	Pagos de salarios, honorarios y/o seguridad social	$ 318.477.031	30%
2	Gastos de transporte y/o alquiler de vehiculos para personal de consultoria	$ 106.159.010	10%
3	Gastos de arrendamientos y/o alquiler de oficina, servicios publicos, comunicaciones, internet	$ 106.159.010	10%
4	Gastos de alquiler de equipo de topografia, equipo de laboratorio y complementarios (ensayos, certificados,etc)	$ 424.636.041	40%
5	Gastos de dotacion de personal y elementos de proteccion de personal	$ 53.079.505	5%
6	Gastos de papeleria, edicion de informes, reproduccion de informes, planos, fotocopias, fotografias	$ 53.079.505	5%
TOTAL ANTICIPO		$ 1.061.590.102	100%

NOTAS

a) Los porcentajes se toman sobre el 100% del valor del anticipo sin restricciones

Para constacia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el instructivo de coordinadores en Bogota D. C a los

Veinticinco (Dias en letras) 25 (Dias en numeros) dias del mes de Noviembre (mes en que se firma el acta) de 2025 (año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) **Manuel Gonzalez Moles**

Representante Legal del Consultor

(Firma)

(Nombre) MYRIAM VIVIANA CASTELBLANCO VELA

Representante Legal del Interventor

4.9.2 Seguimiento Programa de estudios:

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

		Task Mode	Nombre de tarea	Cost	Duration	Start	Finish	% Avance programado	% Avance ejecutado	Costo Programado (automático	Costo Ejecutado (automático desde %Completado)
1			**ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LAS VÍAS - LOTE**	**$ 5,307,950,512.1**	**241 days**	**mar. 11/11/25 9:**	**vie. 10/07/26 9:**	**6,21%**	**6,96%**	**$ 0.0**	**$ 369,190,859.3**
2			**Acta de Inicio**	**$ 0.0**	**0 days**	**mar. 11/11/25 9:00 a**	**mar. 11/11/25 9:00**	**0,00%**	**0,00%**	**$ 0.0**	**$ 0.0**
3			**Informe diagnóstico General**	**$ 11,116,363.4**	**10 days**	**mar. 11/11/25 9:00 a**	**vie. 21/11/25 9:00**	**100,00%**	**100,00%**	**$ 0.0**	**$ 11,116,363.4**
4			Visita de Campo	$ 8,893,090.7	3 days	mar. 11/11/25 9:	vie. 14/11/25 9	100,00	100,00%	$ 0.0	$ 8,893,090.7
5			Diagnostico preliminar	$ 2,223,272.7	3 days	mar. 11/11/25 9:	vie. 14/11/25 9	100,00	100,00%	$ 0.0	$ 2,223,272.7
6			Entrega de informe	$ 0.0	7 days	vie. 14/11/25 9:	vie. 21/11/25 9	0,00%	0,00%	$ 0.0	$ 0.0
7			**Elaboración de metodologías**	**$ 88,930,906.9**	**31 days**	**mar. 11/11/25 9:00 a**	**vie. 12/12/25 9:00**	**30,00%**	**13,00%**	**$ 0.0**	**$ 11,561,017.9**
8			Volumen I - Estudio de Transporte	$ 988,121.2	10 days	mar. 11/11/25 9:00 a. m.	vie. 21/11/25 9:00 a. m.	100,00%	100,00%	$ 0.0	$ 988,121.2
9			Volumen II - Topografía	$ 988,121.2	10 days	mar. 11/11/25 9:00 a. m.	vie. 21/11/25 9:00 a. m.	100,00%	100,00%	$ 0.0	$ 988,121.2
10			Volumen III - Estudio Geológico	$ 988,121.2	10 days	mar. 11/11/25 9:00 a. m.	vie. 21/11/25 9:00 a. m.	100,00%	100,00%	$ 0.0	$ 988,121.2
11			Volumen IV, V, VI - Suelos Diseños de fundaciones y Est contención	$ 988,121.2	10 days	mar. 11/11/25 9:00 a. m.	vie. 21/11/25 9:00 a. m.	100,00%	100,00%	$ 0.0	$ 988,121.2
12			Volumen VII - Estudio de fuentes de materiales	$ 988,121.2	10 days	mar. 11/11/25 9:00 a. m.	vie. 21/11/25 9:00 a. m.	100,00%	100,00%	$ 0.0	$ 988,121.2
13			Volumen VIII - Hidraulica e Hidrología	$ 988,121.2	10 days	mar. 11/11/25 9:00 a. m.	vie. 21/11/25 9:00 a. m.	100,00%	100,00%	$ 0.0	$ 988,121.2
14			Volumen IX - Estudio de Estructuras	$ 988,121.2	10 days	mar. 11/11/25 9:00 a. m.	vie. 21/11/25 9:00 a. m.	100,00%	100,00%	$ 0.0	$ 988,121.2
15			Volumen X - Estudio de gestión ambiental y social	$ 988,121.2	10 days	mar. 11/11/25 9:00 a. m.	vie. 21/11/25 9:00 a. m.	100,00%	100,00%	$ 0.0	$ 988,121.2
16			Volumen XI - Estudio de gestion predial	$ 988,121.2	10 days	mar. 11/11/25 9:00 a. m.	vie. 21/11/25 9:00 a. m.	100,00%	100,00%	$ 0.0	$ 988,121.2
17			Radicación 1	$ 0.0	0 days	vie. 21/11/25 9:00 a. m.	vie. 21/11/25 9:00 a. m.	0,00%	0,00%	$ 0.0	$ 0.0
18			Revisión Interventoría	$ 0.0	5 days	vie. 21/11/25 9:00 a. m.	mié. 26/11/25 9:00 a. m.	0,00%	0,00%	$ 0.0	$ 0.0
19			Subsanación observaciones	$ 17,786,181.4	3 days	mié. 26/11/25 9:00 a. m.	sáb. 29/11/25 9:00 a. m.	100,00%	15,00%	$ 0.0	$ 2,667,927.2
20			Radicación 2	$ 0.0	0 days	sáb. 29/11/25 9:00 a. m.	sáb. 29/11/25 9:00 a. m.	0,00%	0,00%	$ 0.0	$ 0.0
21			Revisión Interventoría	$ 0.0	5 days	sáb. 29/11/25 9:00 a. m.	jue. 4/12/25 9:00 a. m.	0,00%	0,00%	$ 0.0	$ 0.0
22			Subsanación de observaciones	$ 62,251,634.8	3 days	jue. 4/12/25 9:00 a. m.	dom. 7/12/25 9:00 a. m.	0,00%	0,00%	$ 0.0	$ 0.0
23			Radicación 3	$ 0.0	0 days	dom. 7/12/25 9:00 a. m.	dom. 7/12/25 9:00 a. m.	0,00%	0,00%	$ 0.0	$ 0.0
24			Revisión interventoría	$ 0.0	5 days	dom. 7/12/25 9:00 a. m.	vie. 12/12/25 9:00 a. m.	0,00%	0,00%	$ 0.0	$ 0.0

vie. 21/11/25 9:00 a. m.

	Task Mode	Nombre de tarea	Cost	Duration	Start	Finish	% Avance programado	% Avance ejecutado	Costo Programado (automático	Costo Ejecutado (automático desde %Completado)
23		Radicación 3	$ 0.0	0 days	dom. 7/12/25 9:00 a. m.	dom. 7/12/25 9:00 a. m.	0,00%	0,00%	$ 0.0	$ 0.0
24		Revisión interventoría	$ 0.0	5 days	dom. 7/12/25 9:00 a. m.	vie. 12/12/25 9:00 a. m.	0,00%	0,00%	$ 0.0	$ 0.0
25		Aprobación	$ 0.0	0 days	vie. 12/12/25 9:00 a. m.	vie. 12/12/25 9:00 a. m.	0,00%	0,00%	$ 0.0	$ 0.0
26		**Elaboración de Plan de Campo**	**$ 11,116,363.4**	**31 days**	**mar. 11/11/25 9:00 a**	**vie. 12/12/25 9:00**	**30,00%**	**4,17%**	**$ 0.0**	**$ 463,181.8**
45		**1. CHOCONTÁ - VILLAPINZÓN (14KM)**	**$ 1,523,146,164.8**	**231 days**	**vie. 21/11/25 9:00**	**vie. 10/07/26 9:00**	**5,80%**	**7,09%**	**$ 0.0**	**$ 107,952,992.5**
258		**2. TENJO (7KM)**	**$ 761,573,010.2**	**231 days**	**vie. 21/11/25 9:00**	**vie. 10/07/26 9:00**	**5,80%**	**6,91%**	**$ 0.0**	**$ 52,653,098.5**
471		**3. TOBIA - NIMAIMA (7KM)**	**$ 1,490,506,801.8**	**231 days**	**vie. 21/11/25 9:00**	**vie. 10/07/26 9:00**	**5,80%**	**6,91%**	**$ 0.0**	**$ 103,049,685.7**
684		**4. TIBIRITA**	**$ 543,980,944.1**	**231 days**	**vie. 21/11/25 9:00**	**vie. 10/07/26 9:00**	**5,80%**	**6,91%**	**$ 0.0**	**$ 37,609,366.3**
897		**5. ZIPAQUIRÁ - COGUA**	**$ 245,226,541.1**	**231 days**	**vie. 21/11/25 9:00**	**vie. 10/07/26 9:00**	**5,80%**	**6,91%**	**$ 0.0**	**$ 16,954,289.8**
1110		**6. VILLETA**	**$ 32,639,209.0**	**231 days**	**vie. 21/11/25 9:00**	**vie. 10/07/26 9:00**	**5,80%**	**6,91%**	**$ 0.0**	**$ 2,256,541.6**
1323		**7. RICAURTE - GIRARDOT**	**$ 599,714,207.5**	**231 days**	**vie. 21/11/25 9:00**	**vie. 10/07/26 9:00**	**3,58%**	**4,26%**	**$ 0.0**	**$ 25,574,321.8**
1548		Fin Fase 1	$ 0.0	0 days	lun. 9/02/26 9:00 a. m.	lun. 9/02/26 9:00 a. m.	0,00%	0,00%	$ 0.0	$ 0.0
1549		Fin Fase 2	$ 0.0	0 days	sáb. 16/05/26 9:00 a. m.	sáb. 16/05/26 9:00 a. m.	0,00%	0,00%	$ 0.0	$ 0.0
1550		Fin Fase 3	$ 0.0	0 days	vie. 10/07/26 9:00 a. m.	vie. 10/07/26 9:00 a. m.	0,00%	0,00%	$ 0.0	$ 0.0

4.9.3 Seguimiento Programa de Inversiones:

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

Item	CARGO/OFICIO	PORCENTAJE	DURACIÓN (Meses)	VALOR TOTAL CONTRATO	VALOR TOTAL CONTRATO SIN IVA	nov-25	dic-25	ene-26	feb-26	mar-26	abr-26	may-26	jun-26	jul-26	ago-26	sept-26	oct-26	nov-26	dic-26
A	VR VENTA DIRECTA					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	LIQUIDACION
1	ANTICIPO				$ 892.092.523,03														
					$ 892.092.523,03		$ 892.092.523,00												
1	FASE 1	20%	1,5		$ 812.591.589,34														
1,1	VOLUMEN I ESTUDIO DE TRANSPORTE		1,5		$ 149.987.591,40					$ 149.987.591,40									
1,2	VOLUMEN II - ESTUDIO DE TOPOGRAFÍA, TRAZADO Y DISEÑO GEOMÉTRICO, SEÑALIZACIÓN Y SEGURIDAD VIAL Y PLAN DE MANEJO DE TRANSITO		1,5		$ 570.659.088,26					$ 570.659.088,26									
1,3	VOLUMEN III - GEOLOGÍA PARA INGENIERÍA. ANÁLISIS DE HIDROGEOLOGÓA.		1,5		$ 91.944.909,69					$ 91.944.909,69									
2	FASE 2	30%	1,5		$ 1.439.841.681,11														
2,1	VOLUMEN IV. ESTUDIO DE SUELOS PARA EL DISEÑO DE FUNDACIONES Y OTRAS ESTRUCTURAS DE CONTENCIÓN		1,5		$ 891.369.279,36								$ 891.369.279,36						
2,2	VOLUMEN V. ESTUDIO DE ESTABILIDAD Y ESTABILIZACIÓN DE TALUDES		1,5		$ 91.944.909,69								$ 91.944.909,69						
2,3	VOLUMEN VI. ESTUDIO GEOTÉCNICO Y DISEÑO DEL PAVIMENTO		1,5		$ 113.487.695,40								$ 113.487.695,40						
2,4	VOLUMEN VII. ESTUDIO DE FUENTES DE MATERIALES		1,5		$ 132.837.009,69								$ 132.837.009,69						
2,5	VOLUMEN VIII. ESTUDIO DE HIDROLOGIA, HIDRAULICA Y SOCAVACION		1,5		$ 210.202.786,97								$ 210.202.786,97						
3	FASE 3	40%	3		$ 1.092.913.690,80														
3,1	VOLUMEN IX. ESTUDIO Y DISEÑO DE ESTRUCTURAS		3		$ 301.607.607,40										$ 301.607.607,40				
3,2	VOLUMEN X. COMPONENTE AMBIENTAL		3		$ 363.669.208,35										$ 363.669.208,35				
3,3	VOLUMEN XI. GESTION PREDIAL		3		$ 120.216.508,35										$ 120.216.508,35				
3,4	VOLUMEN XII. ESTUDIO DE CANTIDADES DE OBRA, ANÁLISIS DE PRECIOS		3		$ 187.203.858,35										$ 187.203.858,35				
4,4	VOLUMEN XII. ESTUDIO DE CANTIDADES DE OBRA, ANÁLISIS DE PRECIOS		4		$ 120.216.508,35										$ 120.216.508,35				
	CONTRA ACTA DE LIQUIDACION	10%			$ 223.023.130,75														$ 223.023.130,75
	TOTAL VENTA Directos (SIN IVA)				4.460.462.615	-	892.092.523	-	-	812.591.589	-	-	1.439.841.681	-	1.092.913.691	-	-	-	223.023.131

5. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

5.1. Información general del contrato:

Interventor:	UNIÓN TEMPORAL ESTUDIOS DE CUNDINAMARCA
Contrato:	No. ICCU-999-2025
Objeto:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS AL "LOTE 5: 1. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE CHOCONTA AL CASCO URBANO DE VILLAPINZON, POR SECTOR EL CRUCERO, 2. TRONCAL DEL TURISMO (TRAMO LA MARÍA - TOBIA - TOBIA - PASO EL REJO - PASO EL REJO - NIMAIMA), 3. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TENJO AL SECTOR LA PUNTA, 4. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO TIBIRITA AL SECTOR EL SALITRE, 5. VÍA Y PUENTE VEHICULAR QUE COMUNICARÍA LOS CASCOS URBANOS DE LOS MUNICIPIOS DE GIRARDOT Y RICAURTE, 6. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE ZIPAQUIRA AL CASCO URBANO DE COGUA, 7. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE VILLETA AL SECTOR ALTO DE PAJAS, DENOMINADO PASO MALO.
Valor inicial:	$ 1.105.920.728
Adicional 1:	$ 0
Valor total:	$ 1.105.920.728
Orden de iniciación:	noviembre 11 de 2025
Plazo Inicial	9 meses.
Suspensión 1:	18 de diciembre de 2025
Reanudación 2:	13 de enero de 2026
Fecha de terminación:	04 de septiembre de 2026

Tabla 5. Información contrato de interventoría.

5.2. Descripción de las actividades realizadas por el Interventor:

La Interventoría realiza todas sus actividades en este mes a través del siguiente personal:

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

Director de Interventoría, Especialista Pavimentos, Especialista en Tránsito y Transporte, Especialista en Seguridad Víal, Especialista en Geotecnia, Especialista en Diseño Geométrico, Especialista en BIM, Especialista en Estructuras,Especialista en Estructuras (Puentes), Especialista Ambiental, Especialista Forestal, Especialista en Hidráulica e Hidrología, Geólogo, Profesional Gestor Social, Profesional de Costos y Presupuestos Ingeniero Residente - Apoyo Consultoría, Ingeniero Catastral y Geodesta, Abogado (Con Conocimiento en Estudio de Título Predial), Avualuador, Topógrafo, Secretaria

Las actividades que se han realizado en el presente periodo son las siguientes.

5.2.1 Operativas

- Se realizan las visitas iniciales a cada uno de los tramos durante 3 días para los tramos Tibirita - Chocontá - Zipaquirá (primer día), Tenjo - Nimaima - Villeta (segundo día) y Ricaurte (tercer día).
- Así mismo, se realizó la revisión y remisión de observaciones de interventoría a hojas de vida de la consultoría como el Director de Proyecto y del Especialista en Geotecnia, dando concepto de aprobación por parte de la interventoría, y a su vez remitidas al ICCU. También se radicaron las hojas de vida del personal profesional de interventoría.
- Así mismo, se realiza reuniones virtuales de avance estudios los días 19 y 26 de noviembre de 2026.

5.2.2 Legales

- El estado de las pólizas del contrato principal se encuentran aprobadas.

5.2.3 Técnicas

- Se realizan las visitas iniciales a cada uno de los tramos durante 3 días para los tramos Tibirita - Chocontá - Zipaquirá (primer día), Tenjo - Nimaima - Villeta (segundo día) y Ricaurte (tercer día).
- Durante la semana se desarrollaron actividades de entrega de las metodologías de cada uno de los volúmenes, para lo cual la interventoría envío observaciones a las metodologías de geología, estudio de fuentes, componente ambiental, fundaciones, taludes y el Plan de Ejecución BIM.
- Se realizaron mesas técnicas para aclaración de la metodología paga los días 24 de noviembre, así como aclaración sobre el anticipo de consultoría el día 26 de

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

noviembre, plan bim el día 27 de noviembre. Así mismo, se realiza reunión virtual de avance estudios el día 26 de noviembre de 2026.

- Se reciben los documentos técnicos por parte de la consultoría y se realiza la revisión de los mismos como las metodologías y planes de campo de los estudios de transporte, estructuras, diseño geométrico, geotecnia y pavimentos, hidráulica, hidrología y socavación, así como el plan de campo del componente ambiental y social y el cronograma general de trabajo.
- Dentro de las revisiones de los documentos, se realizó las siguientes gestiones con la consultoría:
  - Respuesta oficio ICCU-017 2025-0092 - envío observaciones metodología volumen x - ambiental y social.
  - Respuesta oficio ICCU-017-2025-0094 - envío observaciones metodología volumen iii - geología.
  - Respuesta oficio ICCU-017-2025-0093 - envío observaciones metodología volumen vii - fuentes de materiales.
  - Respuesta oficio ICCU-017-2025-0096 - envío observaciones metodologías volúmenes iv - fundaciones y v - taludes.
  - Respuesta oficio ICCU-017-2025-0076 - envío observaciones metodología volumen ii - topografía.
  - Respuesta oficio ICCU-017-2025-0088 - envío observaciones plan de ejecución BIM.

5.2.4 Administrativas

Las actividades administrativas realizadas por la Interventoría fueron las siguientes:

- Así mismo, se realizó la revisión y remisión de observaciones de interventoría a hojas de vida de la consultoría como el Director de Proyecto y del Especialista en Geotecnia, dando concepto de aprobación por parte de la interventoría, y a su vez remitidas al ICCU. También se radicaron las hojas de vida del personal profesional de interventoría. Se tienen los siguientes oficios:

  - Respuesta oficios ICCU-017-2025-0090 y ICCU-017-2025-0091 - revisión hojas de vida director y especialistas en geotecnia.

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

- Respuesta oficios ICCU-017-2025-0098 y ICCU-017-2025-0111 - revisión como cumple de las hojas de vida director y especialista 1 en geotecnia.
- Envío a Iccu hojas de vida revisadas director y especialista 1 en geotecnia contrato de consultoría ICCU-787-2025.
- Envío hojas de vida contrato de interventoría ICCU-999-2025.

5.3. Informes especialistas y profesionales:

En este período se contó con Director de Interventoría, Especialista Pavimentos, Especialista en Tránsito y Transporte, Especialista en Seguridad Víal, Especialista en Geotecnia, Especialista en Diseño Geométrico, Especialista en BIM, Especialista en Estructuras, Especialista en Estructuras (Puentes), Especialista Ambiental, Especialista Forestal, Especialista en Hidráulica e Hidrología, Geólogo, Profesional Gestor Social, Profesional de Costos y Presupuestos, Ingeniero Residente - Apoyo Consultoría, Ingeniero Catastral y Geodesta, Abogado (Con Conocimiento en Estudio de Título Predial), Avualuador, Topógrafo, quienes hacen parte de los costos directos de personal y coordinan todo lo correspondiente al avance del contrato, la revisión de los documentos contractuales de estudios como revisión de hojas de vida y demás documentos enviados por el Contratista, y conjuntamente con el contratista mediante la ejecución de las reuniones de estudios. Se realizaron las siguientes actividades profesionales:

- Se realizan las visitas iniciales a cada uno de los tramos durante 3 días para los tramos Tibirita - Chocontá - Zipaquirá (primer día), Tenjo - Nimaima - Villeta (segundo día) y Ricaurte (tercer día).
- Así mismo, se realizó la revisión y remisión de observaciones de interventoría a hojas de vida de la consultoría como el Director de Proyecto y del Especialista en Geotecnia, dando concepto de aprobación por parte de la interventoría, y a su vez remitidas al ICCU. También se radicaron las hojas de vida del personal profesional de interventoría.
- Así mismo, se realiza reunión virtual de avance estudios el día 26 de noviembre de 2026.
- Durante la semana se desarrollaron actividades de entrega de las metodologías de cada uno de los volúmenes, para lo cual la interventoría envío observaciones a las metodologías de geología, estudio de fuentes, componente ambiental, fundaciones, taludes y el Plan de Ejecución BIM.
- Se realizaron mesas técnicas para aclaración de la metodología paga los días 24 de noviembre, así como aclaración sobre el anticipo de consultoría el día 26 de

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

noviembre, plan bim el día 27 de noviembre. Así mismo, se realiza reunión virtual de avance estudios el día 26 de noviembre de 2026.

- Se reciben los documentos técnicos por parte de la consultoría y se realiza la revisión de los mismos como las metodologías y planes de campo de los estudios de transporte, estructuras, diseño geométrico, geotecnia y pavimentos, hidráulica, hidrología y socavación, así como el plan de campo del componente ambiental y social y el cronograma general de trabajo.
- Dentro de las revisiones de los documentos, se realizó las siguientes gestiones con la consultoría:
  - Respuesta oficio ICCU-017 2025-0092 - envío observaciones metodología volumen x - ambiental y social.
  - Respuesta oficio ICCU-017-2025-0094 - envío observaciones metodología volumen iii - geología.
  - Respuesta oficio ICCU-017-2025-0093 - envío observaciones metodología volumen vii - fuentes de materiales.
  - Respuesta oficio ICCU-017-2025-0096 - envío observaciones metodologías volúmenes iv - fundaciones y v - taludes.
  - Respuesta oficio ICCU-017-2025-0076 - envío observaciones metodología volumen ii - topografía.
  - Respuesta oficio ICCU-017-2025-0088 - envío observaciones plan de ejecución BIM.

5.4. Informe del Programa Anual de Caja - PAC:

En este período se utilizaron los recursos de capital de la Unión Temporal Estudios para la ejecución del contrato, teniendo en cuenta que no se solicitó giro de anticipo, y se tendrá el trámite del acta de costos 1 para el flujo de fondos en la ejecución de la interventoría.

5.5. Información otros programas y aplicativos según pliegos de condiciones Contratos de Obra e Interventoría:

No aplica para el período.

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

6. REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

6.1. Equipo y vehículos Contrato de Interventoría:

Para el presente período se contó con el vehículo mazda BT-50 2.5 4x4 modelo 2014, para lo cual se anexan los documentos, el cual cumple con los requerimientos del contrato. También se contó con el mobiliario para la oficia de la interventoría en la carrera 74 160-25.

6.2. Personal, Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de Interventoría:

Mediante el formato se presenta la relación del personal de Interventoría que estuvo laborando durante el presente periodo.

6.3. Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Interventoría:

Mediante el formato se presenta el Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Interventoría.

6.4. Seguimiento Garantías Contrato de Interventoría:

Mediante el formato MS-GC-FR-06, se presenta la aprobación de las Garantías Contrato de Interventoría.

6.5. Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Interventoría:

No aplica para el contrato de interventoría.

6.6. Otros documentos seguimiento mensual:

6.6.1. Seguimiento a la inversión del Anticipo:

La interventoría no ha solicitado anticipo teniendo en cuenta que el contrato no lo contempla.

6.6.2 Seguimiento Programa de Inversión:

Se anexa el formato con plan de cargas e inversiones de la interventoría.

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

6.6.3 Actas de Comité de obra:

No aplica

6.6.4 Actas de Reunión:

Dando cumplimiento a los compromisos establecidos con el ICCU y con el fin de hacer un seguimiento continuo al estado de los contratos, en el presente periodo se han realizado las siguientes reuniones:

Reunión No.	Fecha
1	Noviembre 19 2025
2	Noviembre 26 2025

Tabla 6. Actas de reunión.

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

6.1. Equipo y vehículos Contrato de Interventoría:

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

FORMATO VEHÍCULOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

PROYECTO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS AL "LOTE 5: 1. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE CHOCONTA AL CASCO URBANO DE VILLAPINZON, POR SECTOR EL CRUCERO, 2. TRONCAL DEL TURISMO (TRAMO LA MARÍA - TOBIA - TOBIA - PASO EL REJO - PASO EL REJO - NIMAIMA), 3. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TENJO AL SECTOR LA PUNTA, 4. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO TIBIRITA AL SECTOR EL SALITRE, 5. VÍA Y PUENTE VEHICULAR QUE COMUNICARÍA LOS CASCOS URBANOS DE LOS MUNICIPIOS DE GIRARDOT Y RICAURTE, 6. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE ZIPAQUIRA AL CASCO URBANO DE COGUA, 7. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE VILLETA AL SECTOR ALTO DE PAJAS, DENOMINADO PASO MALO

PERIODO / MES INFORME MENSUAL: nov-25

CONTRATO INTERVENTORÍA No. ICCU-999-2025

INTERVENTORÍA: UNIÓN TEMPORAL ESTUDIOS DE CUNDINAMARCA

EQUIPOS Y VEHÍCULOS	DESCRIPCIÓN	DÍAS DEL MES																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Vehículo	MAZDA BT-50 PLACA HVL 418											A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
Vehículo	CHERY 7 TIGO PRO PLACA PAX 978											A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	

Firma

Nombre: SAID AVELLANEDA ESPINOSA
Director de Interventoría
Matrícula No. 25202-72364 CND

6.2. Personal, Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de Interventoría:

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

SALARIO MINIMO LEGAL VIGENTE	2.025	$ 1.423.500

CANTIDAD	PERSONAL MINIMO REQUERIDO	Nombre_Completo	DÍAS TRABAJADOS	SUELDO SEGÚN PROPUESTA	PORCENTAJE DE DEDICACIÓN	VALOR MENSUAL DEVENGADO PROPUESTA ECONOMICA	IBC SEGURIDAD SOCIAL	TOTAL PENSION 16%	TOTAL SALUD 12;5%	IBC RIESGOS	TARIFA SISTEMA	ARL	TOTAL APORTES
1	Director de interventoria	SAID AVELLANEDA ESPINOSA	10	8.630.000	40%	1.139.160	10.000.000	1.600.000	400.000	10.000.000	0,0696	696.000	2.696.000
1	Ingeniero residente - apoyo consultoría	MYRIAM VIVIANA CASTELBLANCO VELA	10	1.900.000	100%	627.000	10.000.000	1.600.000	400.000	10.000.000	0,00522	52.200	2.052.200
1	Ingeniero residente - apoyo consultoría	CLARA INES PEÑUELA ROSALES	10	1.900.000	100%	627.000	627.000	0	25.100	627.000	0,00522	3.300	28.400
1	Especialista en pavimentos	DANIEL BARRERA PATIÑO	10	7.050.000	50%	1.163.250	1.163.250	186.100	46.500	1.163.250	0,00522	6.100	238.700
1	Especialista en Tránsito y Transporte	JORGE ENRIQUE DÍAZ LAVERDE	10	7.050.000	50%	1.163.250	1.163.250	0	46.500	1.163.250	0,00522	6.100	52.600
1	Especialista en Seguridad Vial	JORGE ENRIQUE DÍAZ LAVERDE	10	7.050.000	50%	1.163.250	1.163.250	0	46.500	1.163.250	0,00522	6.100	52.600
1	Especialista en Geotecnia	JOSÉ MANUEL NARANJO PACHECO	10	7.050.000	50%	1.163.250	1.163.250	186.100	46.500	1.163.250	0,00522	6.100	238.700
1	Especialista en Diseño Geométrico	DANIEL BARRERA PATIÑO	10	7.050.000	50%	1.163.250	1.163.250	186.100	46.500	1.163.250	0,00522	6.100	238.700
1	Especialista en BIM	RONALD EDGARDO ARAQUE HERNÁNDEZ	10	7.050.000	50%	1.163.250	1.163.250	186.100	46.500	1.163.250	0,00522	6.100	238.700
1	Especialista en Estructuras	MILTON GERMÁN SALINAS LOZANO	10	7.050.000	50%	1.163.250	1.163.250	186.100	46.500	1.163.250	0,00522	6.100	238.700
1	Especialista en Estructuras (Puentes)	MILTON GERMÁN SALINAS LOZANO	10	7.050.000	50%	1.163.250	1.163.250	186.100	46.500	1.163.250	0,00522	6.100	238.700
1	Especialista Ambiental	HENRY GARCIA RAMIREZ	10	6.190.000	50%	1.021.350	1.021.350	0	40.900	1.021.350	0,00522	5.300	46.200
1	Especialista en Hidráulica e Hidrología	OSCAR CELIS FONSECA	10	7.050.000	50%	1.163.250	1.163.250	186.100	46.500	1.163.250	0,00522	6.100	238.700
1	Geólogo	JOSÉ MANUEL NARANJO PACHECO	10	7.050.000	50%	1.163.250	1.163.250	186.100	46.500	1.163.250	0,00522	6.100	238.700
1	Profesional Gestor Social	CAROLINA GÓMEZ ANTIA	10	6.190.000	50%	1.021.350	1.021.350	163.400	40.900	1.021.350	0,00522	5.300	209.600
1	Secretaria	ARCELA ESPINOSA MONTOYA	20	1.500.000	100%	1.005.000	1.423.500	0	56.900	1.423.500	0,0696	99.100	156.000
16	TOTAL			$ 47.680.000,00		$ 8.209.410,00	$ 26.443.250,00	$ 3.758.300,00	$ 1.057.600,00	$ 26.443.250,00		$ 782.000,00	$ 5.597.900,00

Contrato N° : ICCU-999-2025

Nombre del Supervisor: ANDRES MAURICIO RODRIGUEZ FORERO

Firma de Revisión:

Fecha: MARZO 31 2026

6.3. Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Interventoría:

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

	INFORME FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	PÁGINA	1 de 1

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: ICCU-999-2025

INTERVENTOR: UNION TEMPORAL ESTUDIOS DE CUNDINAMARCA

OBJETO INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS AL "LOTE 5: 1. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE CHOCONTA AL CASCO URBANO DE VILLAPINZON, POR SECTOR EL CRUCERO, 2. TRONCAL DEL TURISMO (TRAMO LA MARÍA - TOBIA - TOBIA - PASO EL REJO - PASO EL REJO - NIMAIMA), 3. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TENJO AL SECTOR LA PUNTA, 4. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO TIBIRITA AL SECTOR EL SALITRE, 5. VÍA Y PUENTE VEHICULAR QUE COMUNICARÍA LOS CASCOS URBANOS DE LOS MUNICIPIOS DE GIRARDOT Y RICAURTE, 6. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE ZIPAQUIRA AL CASCO URBANO DE COGUA, 7. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE VILLETA AL SECTOR ALTO DE PAJAS, DENOMINADO PASO MALO

MES INFORME MENSUAL: nov-25

CONTRATO DE CONSULTORÍA No: ICCU-787-2025

CONTRATISTA: CONSORCIO CORREDORES EIF-UG21

VALOR ACUMULADO DEL CONTRATO: **$ 1.105.920.728**

SEGUIMIENTO FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Acta No.	Mes/Año de Ejecución	Valor Acta sin IVA	Valor IVA	Valor Total Ejecutado Acumulado Acta	Anticipo Amortizado Acta	Valor Total Pagado Descontando Anticipo	Saldo Anticipo por Amortizar	Saldo del Contrato		
1	nov-25	$ 46.672.228,00	$ 8.867.723,32	$ 55.539.951,32	$ 0,00	$ 55.539.951,32	$ 0,00	$ 1.050.380.776,68		
TOTALES		**$ 46.672.228,00**	**$ 8.867.723,32**	**$ 55.539.951,32**	**$ -**	**$ 55.539.951,32**	**$ -**	**$ 1.050.380.776,68**		

6.4. Seguimiento Garantías Contrato de Interventoría:

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GC-FR-06
ICCU	GESTIÓN CONTRACTUAL	VERSIÓN	1
	ACTA APROBACION DE PÓLIZAS	FECHA	4/03/2025

Tipo de garantía (Artículo 2.2.1.2.3.1.2 del decreto 1082 de 2015):	Contrato de seguro contenido en una póliza	
	Patrimonio autónomo	
	Garantía Bancaria	
Otra:		

Contrato No:	999 DE 2025
Convenio No:	
Resolución No:	
Contratista o responsable:	UNION TEMPORAL ESTUDIOS DE CUNDINAMARCA NIT: 901.999.050-4
Garantía No:	11-44-101268011 ANEXO 0 CUMPLIMIENTO
Garantía emitida por:	SEGUROS MUNDIAL S.A.
Fecha de expedición de la garantía	27 DE OCTUBRE DE 2025
Fecha de aprobación de la garantía:	31 DE OCTUBRE DE 2025
Razón de la aprobación:	GARANTIAS INICIALES

CLASE GARANTIA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
		DESDE			HASTA		
		AÑO	MES	DIA	AÑO	MES	DIA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$ 110.592.072,80	2025	10	23	2027	01	23
SALARIOS	$ 221.184.145,60	2025	10	23	2029	07	23
CALIDAD DEL SERVICIO	$ 221.184.145,60	2026	07	23	2031	07	23

Notas u observaciones:

- Se aprueban las pólizas citadas en la referencia por reunir los requisitos de vigencia y cuantía exigidos, de acuerdo con el documento de la referencia.

JUAN DAVID OSPINA ORTEGÓN
Subdirector Técnico - Subdirección de Gestión Contractual – ICCU

Reviso y elaboró: **Jonathan Fernando López Pachón** – Profesional Especializado - Subdirección de Gestión Contractual – ICCU

6.5. Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Interventoría:

(No aplica).

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

6.6.1. Seguimiento a la inversión del Anticipo:

No Aplica.

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

6.6.3 Actas de Comité de obra:

No aplica.

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

6.6.4 Actas de Reunión

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

	FORMATO		CÓDIGO	ES-MC-FR-06
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	GESTIÓN DE LA MEJORA CONTINUA		VERSIÓN	1
	ACTA DE REUNIÓN		FECHA	23/02/25

FECHA DE REUNIÓN :	19/11/25	**ACTA No.**	**1**
HORA DE INICIO:	8:00am	**HORA FINALIZACIÓN:**	
LUGAR DE REUNIÓN:	Virtual		
DEPENDENCIA:	SUBDIRECCION DE INFRAESTRUCTURA VIAL		

OBJETO DE LA REUNIÓN

Avances contrato ICCU-787-2025 cuyo Objeto es: "ESTUDIOS Y DISEÑOS AL "LOTE 5: 1. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE CHOCONTA AL CASCO URBANO DE VILLAPINZON, POR SECTOR EL CRUCERO, 2. TRONCAL DEL TURISMO (TRAMO LA MARÍA - TOBIA - TOBIA - PASO EL REJO - PASO EL REJO - NIMAIMA), 3. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TENJO AL SECTOR LA PUNTA, 4. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO TIBIRITA AL SECTOR EL SALITRE, 5. VÍA Y PUENTE VEHICULAR QUE COMUNICARÍA LOS CASCOS URBANOS DE LOS MUNICIPIOS DE GIRARDOT Y RICAURTE, 6. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE ZIPAQUIRA AL CASCO URBANO DE COGUA, 7. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE VILLETA AL SECTOR ALTO DE PAJAS, DENOMINADO PASO MALO".

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

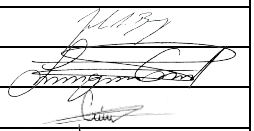
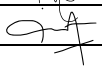
La ingeniera Viviana Castelblanco hace un recuento de las actividades realizadas, indicando que ya se hicieron las visitas a los siete tramos, y que se han realizado la revisión de unos documentos que han llegado de la consultoría, y asi como las hojas de vida del director y de los especialistas de Geotécnia. La interventoría igualmente manifiesta que se realizó una mesa técnica el día de ayer 18 de noviembre con el fin se socializar aspectos generales del contrato como el cronograma presentado, al respecto se le pregunta al ingeniero Mauricio supervisor de los contratos de consultoría e interventoría, si tiene alguna sugerencia de como se debe presentar el coronograma; si por tramos de via o de forma general, a lo que manifiesta qie deb ser por vía, la interventoría esta de acuardo en que se presente por vía, a lo qie le ingeniero Julian manifiesta que al hacerse por vía, se tendría inconveniente en el avlo ence general del contrato. Se hace la presentación del cronograma incluyendo todas las vías, a lo que el ingeniero Mauricio ve bien al igual que la inteventoría, que aunque se puede volver dispendioso, se puede observar mejor su avance. Respecto a las metodologías, se encuentran en revisión de interventoría, pero se cree que el dìa viernes se tenga respuesta de las metodologías presentadas; están pendientes de presentar las metodologías de pavimentos y tránsitos. Igualmente se encuentra pendiente por presentar por parte de la consultoría el informe del diagnóstico resultado de las visitas iniciales. El ingeniero Mauricio recuerda al consutor el envío del formato de los insumos. Igualmente infirma que están evaluando lo de la forma de pago, para poder incluir items adicionales, y no esperar a que se entreguen los volúmenes.

CONCLUSIONES

Se continuará con la entrega de los documentos iniclaes del proyecto así como de las metodologías respectivas

COMPROMISOS ADQUIRIDOS:	
COMPROMISO	**FECHA DE CUMPLIMIENTO**
entrega del formato de insumos de consutoría	inmediata
Revisión por parte de la interventoría las metodologías enviadas por consultoría	viernes 21 noviembre
Presentación de las Metodologías de Tránsito y Pavimentos por parte de la consultoría a la interventoría	lunes 24 noviembre
Informe diagnóstico de las visitas iniciales por parte de la consultoría	inmediato

ASISTENTES:

NOMBRE Y APELLIDOS	CORREO ELÉCTRONICO	FIRMA
MAURICIO RODRIGEZ	andres.rodriguez@cundinamarca.gov.co	
JULIAN BARRIGA	corredoresvialesiccu@UG21.COM	
GABRIELA GONZALEZ	corredoresvialesiccu@UG21.COM	
CRISTIAN OBANDO	corredoresvialesiccu@UG21.COM	
LINA COLORADO	corredoresvialesiccu@UG21.COM	
VIVIANA CASTELBLANCO	MVCVINTERVENTORIA@YAHOO.ES	
SAID AVELLANEDA	MVCVINTERVENTORIA@YAHOO.ES	

	FORMATO		CÓDIGO	ES-MC-FR-06
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	GESTIÓN DE LA MEJORA CONTINUA		VERSIÓN	1
	ACTA DE REUNIÓN		FECHA	23/02/25

FECHA DE REUNIÓN :	26/11/25	**ACTA No.**	**2**
HORA DE INICIO:	2:00Pm	**HORA FINALIZACIÓN:**	3:OOPM
LUGAR DE REUNIÓN:	Virtual		
DEPENDENCIA:	SUBDIRECCION DE INFRAESTRUCTURA VIAL		

OBJETO DE LA REUNIÓN

Avances contrato ICCU-787-2025 cuyo Objeto es: "ESTUDIOS Y DISEÑOS AL "LOTE 5: 1. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE CHOCONTA AL CASCO URBANO DE VILLAPINZON, POR SECTOR EL CRUCERO, 2. TRONCAL DEL TURISMO (TRAMO LA MARÍA - TOBIA - TOBIA - PASO EL REJO - PASO EL REJO - NIMAIMA), 3. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TENJO AL SECTOR LA PUNTA, 4. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO TIBIRITA AL SECTOR EL SALITRE, 5. VÍA Y PUENTE VEHICULAR QUE COMUNICARÍA LOS CASCOS URBANOS DE LOS MUNICIPIOS DE GIRARDOT Y RICAURTE, 6. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE ZIPAQUIRA AL CASCO URBANO DE COGUA, 7. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE VILLETA AL SECTOR ALTO DE PAJAS, DENOMINADO PASO MALO".

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

El ingenieroi Julian director de la Consultoría, informa que se actualiza el cronograma de actividades indicando que estaba pendiete la inclusión de los tiempos de revisión de la intervntoría y su actulización será enviada mediante oficio para revisión de la interventoría, igualmente en esta nueva versión se mostrará la totalidad del avance del contrato así como por tramos. Con base en el programa se presentarán los informes semanales. Con corte a esta semana se tiene un avance programado de 1.73% y ejecutado del 3.37%, en la presentación de la programación la interventoría solicita que las metodologías se nombren de acuerdo con el nombre de cada uno de los volúmenes. Ya fué presentada por parte de la cosnultoría el plan de campo del volumen de pavimentos así como del volumen ambiental y social, y se tienen ya para presentar el pland e campo de aforos de tránsito para radicar en interventoría, la interventoría pregunta que si el formato de interventoría sirve para consultoría y el ingeniero Mauricio dice que si. El ingeniero Julian presenta un mapa con los predios que afectan cada tramo así como las fuentes hídircas y el área ambiental. Los cortes semanales se tendrán en cuenta de lunes a domingo, la consultoría presentará los respectivos informes semanales y mensuales. El ingeniero Julian pregunta por el tema BIM para que se realice una reunión el dia de mañana. Igualmente el ingeniero Julian manifiesta sobre el tema Girardot -Ricaurte ya que lo que se observó en la visita inicial es que son estudios para construcción y no estudios de mejoramiento y que el creería que para este tramo en particular se requería mas tiempo en la ejecución de los estudios, para esto el ingeniero Mauricio informa que es un tema que se debe tratar con la directora y que la fecha estimada puede ser el día viernes 28 de noviembre, pero que sinembargo el ingeniero Mauricio estaría conformindo la fecha. Igualmente el ingeniero Julian informa que no ha podido tener acceso fácil a Catastro de Cundinamarca, para dar solición a est tema se programa reuníon con catastro para el viernes 28 de noviembre a las 11:00am. La interventoría solicita al ICCU la inclusión del especialista en Urbanismo y redes para la revisón del volumen de urbanismo y redes del tramo Girardot -Ricaurte.

CONCLUSIONES

Se ve necesario la reunión con la Directora de Caminos del Iccu para tratar el tema de la vía Girardot-Ricaurte.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS:	
COMPROMISO	**FECHA DE CUMPLIMIENTO**
Reunión Bim entre ICCU-Consultoría-Interventoría	Jueves 27 noviembre
Reunion con ICCU -directora de caminos .tramos Girardot-Ricaurte	por Confirmar
Presentación por parte de la consultoría infirmes mensuales y semanales	inmediato

ASISTENTES:		
NOMBRE Y APELLIDOS	**CORREO ELÉCTRONICO**	**FIRMA**
MAURICIO RODRIGEZ	andres.rodriguez@cundinamarca.gov.co	
JULIAN BARRIGA	corredoresvialesiccu@UG21.COM	
GABRIELA GONZALEZ	corredoresvialesiccu@UG21.COM	
CRISTIAN OBANDO	corredoresvialesiccu@UG21.COM	
LINA COLORADO	corredoresvialesiccu@UG21.COM	
VIVIANA CASTELBLANCO	MVCVINTERVENTORIA@YAHOO.ES	
SAID AVELLANEDA	MVCVINTERVENTORIA@YAHOO.ES	

7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- De las visitas iniciales de se pudo establecer que los tramos cuentan con las coordenadas claras al inicio y al final de cada uno.

- Para el tramo Ricaurte - Girardot, el anexo técnico establece que los estudios y diseños son de mejoramiento del tramo vial, y en la visita realizada se pudo establecer que no existe el tramo vial construído.

- Se continúa con la presentación y revisión de las metodologías y los planes de campo, de manera que se inicien las actividades de campo como insumos para los respectivos volúmenes.

- Se tiene que para el tramo Ricaurte - Girardot se debe desarrollar el volumen de redes, para lo caul se requiere el envío de la Entidad de los requerimientos técnicos, ya que este contrato no cuenta con los mismos.

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

8. ANEXOS

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

8.1 Relación de la correspondencia generada

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

CONSECUTIVO	FECHA	ASUNTO	DIRIGIDO A
ICCU-2025-017-0088	11/11/2025	REMISIÓN PLAN DE EJECUCIÓN BIM– CONTRATO ICCU 787 DE 2025	UT estudios de Cundinamarca
ICCU-2025-017-0091	12/11/2025	Remisión hojas de vida Especialistas Geotecnia - Contrato de Consultoría ICCU – 787-2025. Lote 5	UT estudios de Cundinamarca
ICCU-2025-017-0092	12/11/2025	REMISIÓN VERSIÓN 1 METODOLOGÍA COMPONENTE AMBIENTAL/SOCIAL – CONTRATO ICCU 787 DE 2025	UT estudios de Cundinamarca
ICCU-2025-017-0093	12/11/2025	REMISIÓN VERSIÓN 1 METODOLOGÍA FUENTES DE MATERIALES – CONTRATO ICCU 787 DE 2025	UT estudios de Cundinamarca
ICCU-2025-017-0094	12/11/2025	REMISIÓN VERSIÓN 1 METODOLOGÍA GEOLOGÍA – CONTRATO ICCU 787 DE 2025	UT estudios de Cundinamarca
ICCU-2025-017-0095	12/11/2025	REMISIÓN VERSIÓN 1 METODOLOGÍA PREDIAL– CONTRATO ICCU 787 DE 2025	UT estudios de Cundinamarca
ICCU-2025-017-0096	12/11/2025	REMISIÓN VERSIÓN 1 METODOLOGÍA GEOTECNIA– CONTRATO ICCU 787 DE 2025	UT estudios de Cundinamarca
ICCU-2025-017-0097	12/11/2025	REMISIÓN VERSIÓN 1 METODOLOGÍA REDES Y URBANISMO– CONTRATO ICCU 787 DE 2025	UT estudios de Cundinamarca
ICCU-2025-017-0098	18/11/2025	Respuesta al oficio ICCU-999-2025-003. Atención a observaciones hoja de vida director proyecto - Contrato de Consultoría ICCU – 787-2025. Lote 5	UT estudios de Cundinamarca
ICCU-2025-017-0111	19/11/2025	Respuesta al oficio ICCU-999-2025-003. Atención a observaciones hoja de vida Especialista Geotecnia 1 - Contrato de Consultoría ICCU – 787-2025. Lote 5	UT estudios de Cundinamarca
ICCU-2025-017-0114	24/11/2025	REMISIÓN VERSIÓN 1 HIDRAULICA HIDROLOGÍA Y SOCAVACIÓN – CONTRATO ICCU 787 DE 2025	UT estudios de Cundinamarca
ICCU-2025-017-0115	24/11/2025	REMISIÓN VERSIÓN 1 PLAN DE CAMPO COMPONENTE AMBIENTAL SOCIAL	UT estudios de Cundinamarca

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

ICCU-2025-017-0116	25/11/2025	REMISIÓN VERSIÓN 1 PLAN DE EXPLORACIÓN GEOTÉCNICA – PARTE A – PAVIMENTOS PARA LOS TRAMOS DE LOS MUNICIPIOS DE CHOCONTÁ, TENJO, COGUA - ZIPAQUIRÁ Y TIBIRITA	UT estudios de Cundinamarca
ICCU-2025-017-0117	25/11/2025	REMISIÓN HOJAS DE VIDA – CONTRATO DE CONSULTORÍA ICCU – 787-2025. LOTE 5	UT estudios de Cundinamarca
ICCU-2025-017-0118	25/11/2025	Solicitud tramite de pago del anticipo del contrato de Consultoría ICCU 787 de 2025	UT estudios de Cundinamarca
ICCU-2025-017-0119	26/11/2025	REMISIÓN CRONOGRAMA DE TRABAJO - CONTRATO ICCU 787 DE 2025	UT estudios de Cundinamarca
ICCU-2025-017-0120	26/11/2025	REMISIÓN VERSIÓN 1 METODOLOGÍA Y PLAN DE CAMPO DEL VOLUMEN I ESTUDIO DE TRANSPORTE	UT estudios de Cundinamarca
ICCU-2025-017-0121	26/11/2025	REMISIÓN VERSIÓN 1 METODOLOGÍA DEL VOLUMEN IX ESTUDIO Y DISEÑO DE ESTRUCTURAS	UT estudios de Cundinamarca
ICCU-2025-017-0123	27/11/2025	REMISIÓN VERSIÓN 1 METODOLOGÍA PARA EL VOLUMEN VI ESTUDIO GEOTÉCNICO Y DISEÑO DE PAVIMENTOS PARA LOS TRAMOS DE LOS MUNICIPIOS DE CHOCONTÁ, TENJO, COGUA - ZIPAQUIRÁ Y TIBIRITA	UT estudios de Cundinamarca
ICCU-2025-017-0126	28/11/2025	REMISIÓN HOJAS DE VIDA – CONTRATO DE CONSULTORÍA ICCU – 787-2025. LOTE 5	UT estudios de Cundinamarca
ICCU-2025-017-0127	28/11/2025	REMISIÓN VERSIÓN 1 METODOLOGÍA DISEÑO GEOMÉTRICO	UT estudios de Cundinamarca
ICCU-2025-017-0128	28/11/2025	RESPUESTA COMUNICADO ICCU-999-2025-006 DEL 20 DE NOVIEMBRE DE 2025, ATENCIÓN DE OBSERVACIONES REALIZADAS, CON LA METODOLOGÍA VOLUMEN VII – ESTUDIO DE FUENTES DE MATERIALES	UT estudios de Cundinamarca

Tabla 7. Correspondencia recibida.

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

CORRESPONDENCIA ENVIADA

CONSECUTIVO	FECHA	ASUNTO	DIRIGIDO A
ICCU-999-2025-001	27/10/2025	Respuesta oficio ICCU-017-2025-0086 - Programación recorridos iniciales contrato de consultoría ICCU – 787-2025. Lote 5	ICCU
ICCU-999-2025-002	28/10/2025	Envío póliza contrato	ICCU
ICCU-999-2025-003	15/11/2025	Respuesta oficios ICCU-017-2025-0090 y ICCU-017-2025-0091 - revisión hojas de vida director y especialistas en geotecnia	Consorcio corredores EIF-UG21
ICCU-999-2025-004	20/11/2025	Respuesta oficio ICCU-017 2025-0092 - envío observaciones metodología volumen x - ambiental y social	Consorcio corredores EIF-UG21
ICCU-999-2025-005	20/11/2025	Respuesta oficio ICCU-017-2025-0094 - envío observaciones metodología volumen iii - geología	Consorcio corredores EIF-UG21
ICCU-999-2025-006	20/11/2025	Respuesta oficio ICCU-017-2025-0093 - envío observaciones metodología volumen vii - fuentes de materiales	Consorcio corredores EIF-UG21
ICCU-999-2025-007	20/11/2025	Respuesta oficio ICCU-017-2025-0096 - envío observaciones metodologías volúmenes iv - fundaciones y v - taludes	Consorcio corredores EIF-UG21
ICCU-999-2025-008	20/11/2025	Respuesta oficios ICCU-017-2025-0098 y ICCU-017-2025-0111 - revisión hojas de vida director y especialista 1 en geotecnia	Consorcio corredores EIF-UG21
ICCU-999-2025-009	21/11/2025	Envío hojas de vida revisadas contrato de consultoría ICCU-787-2025	ICCU
ICCU-999-2025-010	21/11/2025	Envío hojas de vida contrato de interventoría ICCU-999-2025	Consorcio corredores EIF-UG21
ICCU-999-2025-011	24/11/2025	Respuesta oficio ICCU-017-2025-0076 - envío observaciones metodología volumen ii - topografía	Consorcio corredores EIF-UG21
ICCU-999-2025-012	27/11/2025	Respuesta oficio ICCU-017-2025-0088 - envío observaciones plan de ejecución BIM	Consorcio corredores EIF-UG21

Tabla 8. Correspondencia enviada

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

8.2 Registro fotográfico y video del avance de los estudios

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

	
Fotografía 1. Visita inicial inicio tramo Tibirita.	**Fotografía 2. Visita inicial tramo Tibirita.**
	
Fotografía 3. Visita inicial tramo Tibirita.	**Fotografía 4. Visita inicial tramo Tibirita.**
	
Fotografía 5. Visita inicial final tramo Tibirita.	**Fotografía 6. Visita inicial inicio tramo Chocontá.**

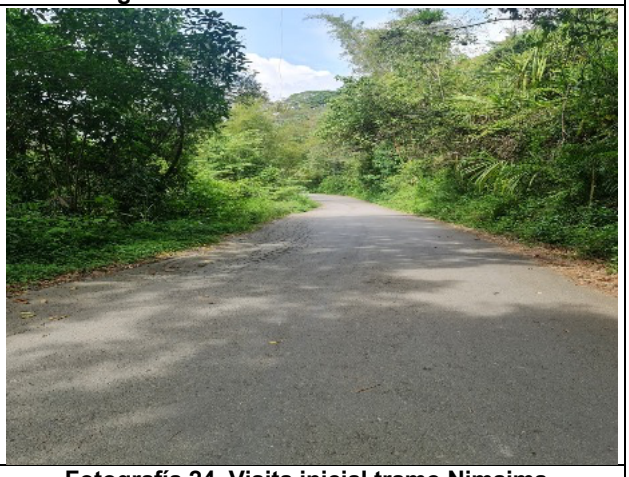
BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

	
Fotografía 7. Visita inicial tramo Chocontá.	**Fotografía 8. Visita inicial tramo Chocontá.**
	
Fotografía 9. Visita inicial tramo Chocontá.	**Fotografía 10. Visita inicial tramo Chocontá.**
	
Fotografía 11. Visita inicial tramo Chocontá.	**Fotografía 12. Visita inicial final tramo Chocontá.**

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

	
Fotografía 13. Visita inicial inicio tramo Tenjo.	Fotografía 14. Visita inicial tramo Tenjo.
	
Fotografía 15. Visita inicial tramo Tenjo.	Fotografía 16. Visita inicial tramo Tenjo.
	
Fotografía 17. Visita inicial tramo Tenjo.	Fotografía 18. Visita inicial tramo Tenjo.

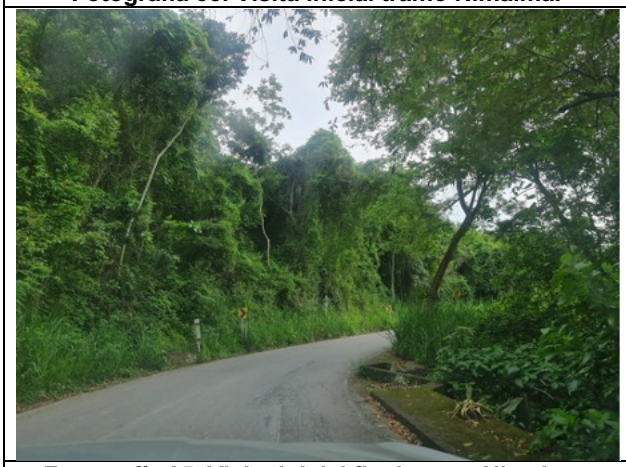
BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

	
Fotografía 19. Visita inicial tramo Tenjo.	**Fotografía 20. Visita inicia finall tramo Tenjo.**
	
Fotografía 21. Visita inicial inicio tramo Nimaima.	**Fotografía 22. Visita inicial tramo Nimaima.**
	
Fotografía 23 Visita inicial tramo Nimaima.	**Fotografía 24. Visita inicial tramo Nimaima.**

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

	
Fotografía 25. Visita inicial tramo Nimaima.	**Fotografía 26. Visita inicial tramo Nimaima.**
	
Fotografía 27. Visita inicial tramo Nimaima.	**Fotografía 28. Visita inicial tramo Nimaima.**
	
Fotografía 29. Visita inicial tramo Nimaima.	**Fotografía 30. Visita inicial tramo Nimaima.**

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

	
Fotografía 31. Visita inicial tramo Nimaima.	**Fotografía 32. Visita inicial tramo Nimaima.**
	
Fotografía 33. Visita inicial tramo Nimaima.	**Fotografía 34. Visita inicial tramo Nimaima.**
	
Fotografía 35. Visita inicial final tramo Nimaima.	**Fotografía 36. Visita inicial inicio tramo Villeta.**

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

	
Fotografía 37. Visita inicial tramo Villeta.	**Fotografía 38. Visita inicial tramo Villeta.**
	
Fotografía 39. Visita inicial tramo Villeta.	**Fotografía 40. Visita inicial tramo Villeta.**
	
Fotografía 41. Visita inicial tramo Villeta.	**Fotografía 42. Visita inicial tramo Villeta.**

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

	
Fotografía 43. Visita inicial tramo Villeta.	**Fotografía 44. Visita inicial final tramo Villeta.**
	
Fotografía 45. Visita inicial inicio tramo Ricaurte.	**Fotografía 46. Visita inicial tramo Ricaurte.**
	
Fotografía 47. Visita inicial tramo Ricaurte.	**Fotografía 48. Visita inicial tramo Ricaurte.**

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

	
Fotografía 49. Visita inicial tramo Ricaurte.	**Fotografía 50. Visita inicial tramo Ricaurte.**
	
Fotografía 51. Visita inicial tramo Ricaurte.	**Fotografía 52. Visita inicial tramo Ricaurte.**
	
Fotografía 53. Visita inicial final tramo Ricaurte.	**Fotografía 54. Visita inicial final tramo Ricaurte.**

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

8.3 Registro fotográfico y video de las actividades ambientales, sociales, prediales y de sostenibilidad adelantadas

(No aplica para el período).

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

8.4 Copia de la Bitácora del mes correspondiente

No aplica.

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

8.5 Acta de costos de interventoría

BOGOTA. Carrera 74 No 160 - 25 oficina 701
uniontemporalestudiosfabrica@gmail.com

ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	**FORMATO**	**CÓDIGO:**	**MS-GP-FR-33**
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	**VERSIÓN:**	**2**
	FORMATO ACTA DE COSTOS DE INTERVENTORÍA	**FECHA:**	**29/10/25**

ACTA FINAL | SI | | NO | x | (INDICAR CON UNA "X")

ACTA N° 1

FECHA: 29 (Día) | 5 (Mes) | 2026 (Año)

VALOR ACTA: $ 55.539.951,32

PERIODO: Noviembre 11 a 30 de 2025

CONTRATO No : ICCU-999-2025

OBJETO : INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS AL "LOTE 5: 1. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE CHOCONTA AL CASCO URBANO DE VILLAPINZON, POR SECTOR EL CRUCERO, 2. TRONCAL DEL TURISMO (TRAMO LA MARÍA - TOBIA - TOBIA - PASO EL REJO - PASO EL REJO - NIMAIMA), 3. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TENJO AL SECTOR LA PUNTA, 4. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO TIBIRITA AL SECTOR EL SALITRE, 5. VÍA Y PUENTE VEHICULAR QUE COMUNICARÍA LOS CASCOS URBANOS DE LOS MUNICIPIOS DE GIRARDOT Y RICAURTE, 6. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE ZIPAQUIRA AL CASCO URBANO DE COGUA, 7. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DE VILLETA AL SECTOR ALTO DE PAJAS, DENOMINADO PASO MALO

INTERVENTORÍA: UNION TEMPORAL ESTUDIOS DE CUNDINAMARCA

CONTRATISTA: CONSORCIO CORREDORES EIF-UG21

PLAZO INICIAL: 9 MESES

FECHA DE INICIO: 11/11/2025

FECHA DE SUSPENSIÓN: NA

VALOR INICIAL : $ 1.105.920.728

PLAZO ACTUAL: 9 MESES

FECHA DE FIN: 10/08/2026

FECHA DE SUSPENSIÓN: N/A

VALOR CON ADICIONES: $ 1.105.920.728

COSTOS DE PERSONAL	CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO ICCU-999-2025							CONDICIONES ACTUALIZADAS				ACTA PARCIAL No. 1				ACUMULADO				POR EJECUTAR
CLASIFICACIÓN	REMUNERACIÓN MENSUAL	CAT	CANTIDAD	% DEDICACIÓN TOTAL	TIEMPO EN MESES	FACTOR MULTIPLICADOR	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% DEDICACIÓN TOTAL	TIEMPO EN MESES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% DEDICACIÓN TOTAL	TIEMPO EN MESES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% DEDICACIÓN TOTAL	TIEMPO EN MESES	VALOR TOTAL	VALOR
PERSONAL PROFESIONAL								PERSONAL PROFESIONAL				PERSONAL PROFESIONAL				PERSONAL PROFESIONAL				
Director de Interventoría	$ 8.630.000		1	40%	$ 9,00	2,30	$ 71.456.400,00	1,00	40%	9,00	$ 71.456.400,00	1	40%	0,33	$ 2.620.068,00	1	40%	0,33	$ 2.620.068,00	$ 68.836.332,00
Especialista Pavimentos	$ 7.050.000		1	50%	$ 5,50	2,30	$ 44.591.250,00	1,00	50%	5,50	$ 44.591.250,00	1	50%	0,33	$ 2.675.475,00	1	50%	0,33	$ 2.675.475,00	$ 41.915.775,00
Especialista en Tránsito y Transporte	$ 7.050.000		1	50%	$ 5,50	2,30	$ 44.591.250,00	1,00	50%	5,50	$ 44.591.250,00	1	50%	0,33	$ 2.675.475,00	1	50%	0,33	$ 2.675.475,00	$ 41.915.775,00
Especialista en Seguridad Vial	$ 7.050.000		1	50%	$ 5,50	2,30	$ 44.591.250,00	1,00	50%	5,50	$ 44.591.250,00	1	50%	0,33	$ 2.675.475,00	1	50%	0,33	$ 2.675.475,00	$ 41.915.775,00
Especialista en Geotecnia	$ 7.050.000		1	50%	$ 5,50	2,30	$ 44.591.250,00	1,00	50%	5,50	$ 44.591.250,00	1	50%	0,33	$ 2.675.475,00	1	50%	0,33	$ 2.675.475,00	$ 41.915.775,00
Especialista en Diseño Geométrico	$ 7.050.000		1	50%	$ 5,50	2,30	$ 44.591.250,00	1,00	50%	5,50	$ 44.591.250,00	1	50%	0,33	$ 2.675.475,00	1	50%	0,33	$ 2.675.475,00	$ 41.915.775,00
Especialista en BIM	$ 7.050.000		1	50%	$ 4,00	2,30	$ 32.430.000,00	1,00	50%	4,00	$ 32.430.000,00	1	50%	0,33	$ 2.675.475,00	1	50%	0,33	$ 2.675.475,00	$ 29.754.525,00
Especialista en Estructuras	$ 7.050.000		1	50%	$ 5,50	2,30	$ 44.591.250,00	1,00	50%	5,50	$ 44.591.250,00	1	50%	0,33	$ 2.675.475,00	1	50%	0,33	$ 2.675.475,00	$ 41.915.775,00
Especialista en Estructuras (Puentes)	$ 7.050.000		1	50%	$ 5,50	2,30	$ 44.591.250,00	1,00	50%	5,50	$ 44.591.250,00	1	50%	0,33	$ 2.675.475,00	1	50%	0,33	$ 2.675.475,00	$ 41.915.775,00
Especialista Ambiental	$ 6.190.000		1	50%	$ 5,50	2,30	$ 39.151.750,00	1,00	50%	5,50	$ 39.151.750,00	1	50%	0,33	$ 2.349.105,00	1	50%	0,33	$ 2.349.105,00	$ 36.802.645,00
Especialista Forestal	$ 6.190.000		1	50%	$ 5,50	2,30	$ 39.151.750,00	1,00	50%	5,50	$ 39.151.750,00					0			$ -	$ 39.151.750,00
Especialista en Hidráulica e Hidrología	$ 7.050.000		1	50%	$ 5,50	2,30	$ 44.591.250,00	1,00	50%	5,50	$ 44.591.250,00	1	50%	0,33	$ 2.675.475,00	1	50%	0,33	$ 2.675.475,00	$ 41.915.775,00
Geólogo	$ 7.050.000		1	50%	$ 5,00	2,30	$ 40.537.500,00	1,00	50%	5,00	$ 40.537.500,00	1	50%	0,33	$ 2.675.475,00	1	50%	0,33	$ 2.675.475,00	$ 37.862.025,00
Profesional Gestor Social	$ 6.190.000		1	50%	$ 5,50	2,30	$ 39.151.750,00	1,00	50%	5,50	$ 39.151.750,00	1	50%	0,33	$ 2.349.105,00	1	50%	0,33	$ 2.349.105,00	$ 36.802.645,00
Profesional de Costos y Presupuestos	$ 6.190.000		1	50%	$ 4,00	2,30	$ 28.474.000,00	1,00	50%	4,00	$ 28.474.000,00					0			$ -	$ 28.474.000,00
Ingeniero Residente - Apoyo Consultoría	$ 1.900.000		2	100%	$ 9,00	2,30	$ 78.660.000,00	2,00	100%	9,00	$ 78.660.000,00	2	100%	0,33	$ 2.884.200,00	2	100%	0,33	$ 2.884.200,00	$ 75.775.800,00
Ingeniero Catastral y Geodesta	$ 6.190.000		1	50%	$ 4,00	2,30	$ 28.474.000,00	1,00	50%	4,00	$ 28.474.000,00				$ -	0	0%	-	$ -	$ 28.474.000,00
Abogado (Con Conocimiento en Estudio de Título Predial)	$ 6.190.000		1	50%	$ 4,00	2,30	$ 28.474.000,00	1,00	50%	4,00	$ 28.474.000,00					0			$ -	$ 28.474.000,00
Avualuador	$ 6.190.000		1	50%	$ 4,00	2,30	$ 28.474.000,00	1,00	50%	4,00	$ 28.474.000,00					0			$ -	$ 28.474.000,00
Topógrafo	$ 2.800.000		1	50%	$ 4,00	2,30	$ 12.880.000,00	1,00	50%	4,00	$ 12.880.000,00					0			$ -	$ 12.880.000,00
Secretaria	$ 1.500.000		1	100%	$ 9,00	2,30	$ 31.050.000,00	1,00	100%	9,00	$ 31.050.000,00	1	100%	0,67	$ 2.311.500,00	1	100%	0,67	$ 2.311.500,00	$ 28.738.500,00
						VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL	$ 855.095.150,00				VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL	$ 855.095.150,00			VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL	$ 39.268.728,00			VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL	$ 39.268.728,00	$ 815.826.422,00

OTROS COSTOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	No. MESES	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	No. MESES	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	No. MESES	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	No. MESES	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR
OTROS COSTOS						OTROS COSTOS				OTROS COSTOS				OTROS COSTOS				
Alquiler Vehículos (Vehículo tipo Pickup 4x4 o camioneta cuyo modelo no puede ser inferior a el año 2010, con capacidad mínima para cinco (5) pasajeros (incluye pesajes y conductor))	MES	2	6	$ 4.200.000,00	$ 50.400.000,00	2,00	$ 6,00	$ 4.200.000,00	$ 50.400.000,00	2	0,67	$ 4.200.000,00	$ 5.628.000,00	1	0,67	$ 4.200.000,00	$ 5.628.000,00	$ 44.772.000,00
Alquiler de mobiliario para oficina, con equipos de cómputo, impresora, tinta para impresión y demás elementos que integren la oficina	UND	1	9	$ 1.100.000,00	$ 9.900.000,00	1,00	$ 9,00	$ 1.100.000,00	$ 9.900.000,00	1	0,67	$ 1.100.000,00	$ 737.000,00	1	0,67	$ 1.100.000,00	$ 737.000,00	$ 9.163.000,00
Oficina (incluye servicios)	MES	1	9	$ 1.100.000,00	$ 9.900.000,00	1,00	$ 9,00	$ 1.100.000,00	$ 9.900.000,00	1	0,67	$ 1.100.000,00	$ 737.000,00	1	0,67	$ 1.100.000,00	$ 737.000,00	$ 9.163.000,00
Edición de informes, papelería, reproducción de documentos, planos, fotografías	MES	1	9	$ 450.000,00	$ 4.050.000,00	1,00	$ 9,00	$ 450.000,00	$ 4.050.000,00	1	0,67	$ 450.000,00	$ 301.500,00	1	0,67	$ 450.000,00	$ 301.500,00	$ 3.748.500,00
					VALOR TOTAL OTROS COSTOS $ 74.250.000,00				VALOR TOTAL OTROS COSTOS $ 74.250.000,00				VALOR TOTAL OTROS COSTOS $ 7.403.500,00				VALOR TOTAL OTROS COSTOS $ 7.403.500,00	$ 66.846.500,00
					SUB TOTAL VALOR INTERVENTORIA $ 929.345.150,00				SUB TOTAL VALOR INTERVENTORIA $ 929.345.150,00				SUB TOTAL VALOR INTERVENTORIA $ 46.672.228,00				SUB TOTAL VALOR INTERVENTORIA $ 46.672.228,00	$ 882.672.922,00
				IVA 19%	$ 176.575.578,00			IVA 19%	$ 176.575.578,00			IVA 19%	$ 8.867.723,32			IVA 19%	$ 8.867.723,32	$ 167.707.854,68
					TOTAL VALOR INTERVENTORIA $ 1.105.920.728,00				TOTAL VALOR INTERVENTORIA $ 1.105.920.728,00				TOTAL VALOR INTERVENTORIA $ 55.539.951,32				TOTAL VALOR INTERVENTORIA $ 55.539.951,32	$ 1.050.380.776,68
													AMORTIZACION DEL ANTICIPO $ -				$ -	$ -
													TOTAL A PAGAR $ 55.539.951,32				$ 55.539.951,32	$ 1.050.380.776,68

BALANCE GENERAL DE ANTICIPO			
VALOR DEL ANTICIPO	$ -	% EJECUCIÓN	% ACUMULADO
ACTA No. 1		0%	0%
SALDO A FAVOR ICCU	$ -	0%	
SUMAS IGUALES	$ -	100,0%	

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO			
VALOR INICIAL CONTRATADO	$ 1.105.920.728,00		
ADICION No.	$ -	% EJECUCIÓN	% ACUMULADO
ACTA No. 1	$ 55.539.951,32	5%	5%
SALDO A FAVOR DEL ICCU	$ 1.050.380.776,68	95%	
SUMAS IGUALES	$ 1.105.920.728,00	5%	

NOMBRE: MYRIAM VIVIANA CASTELBLANCO
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍA
NOMBRE INTERVENTORÍA: UNION TEMPORAL ESTUDIOS DE CUNDINAMARCA

LAURA DANIELA NIETO GUTIÉRREZ
DIRECTORA TÉCNICA - DIRECCIÓN DE CAMINOS
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU

SANDRA ROCIO CASTILLO GONZÁLEZ
SUBDIRECTORA TÉCNICA-SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL
SUPERVISOR DEL CONTRATO
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU

NOMBRE: SAID AVELLANEDA ESPINOSA
DIRECTOR INTERVENTORÍA
NOMBRE INTERVENTORÍA: UNION TEMPORAL ESTUDIOS DE CUNDINAMARCA

ANDRES MAURICIO RODRIGUEZ FORERO
APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO
CONTRATISTA-SUBDIRECCIÓN DE CAMINOS
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU

Nota: En caso de requerirse, se pueden agregar o eliminar firmas según criterio de la supervisión
Nota: En caso de requerirse mas de una pagina, se recomienda para las subsiguientes repetir la informacion de las filas 1 a 12 del presente formato para facilitar su lectura.