PRESUPUESTO OFICIAL
SERVICIO NACINAL DE APRENDIZAJE SENA - CENTRO AGROEMPRESARIAL Y DESARROLLO PECUARIO DEL HUILA
MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA

PRESUPUESTO OFICIAL

Item	código UNSPSC	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Valor Unitario ($)	Valor Total ($)	COTIZACIÓN I - PAEC - Valor Unitario ($)	COTIZACION II - BELKY MORA - Valor Unitario ($)	Observaciones
1	72102900	Suministro, transporte, retiro e instalación de vidrio crudo de 5 mm para ventanas o lucetas, incluye todos los elementos para su instalación. Dado que es un mantenimiento, se debe reemplazar vidrios de diferentes tamaños, por lo tanto, el contratista debe realizar el corte atendiendo la necesidad de la Entidad contratante. Éste ítem incluye el desmonte, retiro del vidrio existente y disposición a lugar autorizado de elementos en mal estado, así como la instalación de los nuevos.	**M2**	10	33.250,00	332.500,00	30.000,00	36.500,00	Se realiza promedio teniendo en cuenta cotizaciones I y II. La dispersión no supera 14%.
2	72102900	Suministro, transporte, retiro e instalación de vidrio templado 6 mm para ventanas o lucetas, incluye todos los elementos para su instalación. Dado que es un mantenimiento, se debe reemplazar vidrios de diferentes tamaños, por lo tanto, el contratista debe realizar el corte atendiendo la necesidad de la Entidad contratante. Éste ítem incluye el desmonte, retiro del vidrio existente y disposición a lugar autorizado de elementos en mal estado, así como la instalación de los nuevos.	**M2**	8	144.250,00	1.154.000,00	140.000,00	148.500,00	Se realiza promedio teniendo en cuenta cotizaciones I y II. La dispersión no supera 4%.
3	72102900	Suministro, transporte, retiro e instalación de polarizado para ventanas o lucetas, incluye todos los elementos para su instalación. Película polarizada con transmisión de luz visible (VLT) entre 50 % y 60 %. Dado que es un mantenimiento, éste ítem incluye la preparación y limpieza de la superficie.	**M2**	1	50.325,00	50.325,00	45.000,00	55.650,00	Se realiza promedio teniendo en cuenta cotizaciones I y II. La dispersión no supera 15%.
4	72102900	Desmonte, retiro, transporte y disposición de Teja Colonial UPVC (instalada sobre estructura de madera) existente (cubierta de primer piso), incluye retiro de escombros y la disposición en lugar autorizado; para ello deberá presentar el respectivo certificado de disposición final. Andamio certificado, línea de vida, elementos de protección personal y personal certificado para realizar actividad y para vigilarla. Incluye retiro de escombros a lugar autorizado.	**M2**	24	19.725,00	473.400,00	18.000,00	21.450,00	Se realiza promedio teniendo en cuenta cotizaciones I y II. La dispersión no supera 12%.
5	72102900	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica de 38X76mm de 1,2mm de espesor para alargar la estructura de cubierta existente. La instalación será sobre estructura de madera, el ítem contempla el suministro e instalación de soldadura para las uniones, tornillos de anclaje, elementos de fijación, accesorios y remates requeridos. Incluye acabado en wash primer y pintura tipo pintulux o similar, color a definir por la Entidad contratante; así como andamio certificado, línea de vida, elementos de protección personal y personal certificado para trabajo en alturas. La instalación se realizará sobre estructura metálica de cubierta existente.	**ML**	26	23.950,00	622.700,00	22.500,00	25.400,00	Se realiza promedio teniendo en cuenta cotizaciones I y II. La dispersión no supera 9%.
6	72102900	Suministro, transporte e instalación de cubierta en Teja Colonial UPVC de 5,70 m x 1,00 m; diseño y color a definir por la Entidad contratante. El ítem contempla el suministro e instalación de flanche, tornillos de anclaje y todos los elementos de fijación, accesorios y remates como caballetes y terminales requeridos para su correcta ejecución; así como andamio certificado, línea de vida, elementos de protección personal y personal certificado para trabajo en alturas. La instalación se realizará sobre estructura metálica de cubierta existente.	**M2**	24	202.500,00	4.860.000,00	190.000,00	215.000,00	Se realiza promedio teniendo en cuenta cotizaciones I y II. La dispersión no supera 9%.
7	72102900	Retiro, suministro, transporte, e instalación de canal metálica (Desarrollo=60cm) en lámina galvanizada calibre 18. Incluye soportes, accesorios, sosco, tubos bajantes cuadrados, refuerzos, gárgolas de rebose. Canal con acabado en wash primer y pintura tipo pintulux o similar y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, color a definir por la Entidad contratante. Dado que es un mantenimiento, éste ítem incluye el desmonte, retiro y disposición a lugar autorizado del canal existente, así como la instalación del canal nuevo.	**M**	56	121.000,00	6.776.000,00	117.000,00	125.000,00	Se realiza promedio teniendo en cuenta cotizaciones I y II. La dispersión no supera 5%.
8	72102900	Suministro, transporte, retiro e instalación de Puerta batiente de dos hojas en vidrio 6mm templado, con perfilería perimetral en aluminio anodizado natural, sistema de apertura mediante pivotes, barra jaladera horizontal en acero inoxidable, cerradura, accesorios, herrajes completos, nivelación y puesta en funcionamiento. Incluye aplicación de película adhesiva tipo sandblasting color Frosted. Dimensiones aproximadas del vano: 1,52m ancho x 2,02m alto. Dado que es un mantenimiento, éste ítem incluye el desmonte, retiro y disposición a lugar autorizado de puertas metálicas existentes.	**UN**	6	1.435.125,00	8.610.750,00	1.500.000,00	1.370.250,00	Se realiza promedio teniendo en cuenta cotizaciones I y II. La dispersión no supera 6%.
9	72102900	Suministro, transporte y aplicación de estuco y pintura vinilo tipo I, tres manos en muros interiores. Incluye aplicación de impermeabilizante líquido y resane de humedades en muros afectados. Dado que es un mantenimiento, éste ítem incluye la preparación de la superficie y la disposición a lugar autorizado de los residuos generados.	**M2**	1	34.750,00	34.750,00	32.000,00	37.500,00	Se realiza promedio teniendo en cuenta cotizaciones I y II. La dispersión no supera 11%.
10	72102900	Suministro, transporte y aplicación de pintura para fachada exterior a tres manos. Incluye aplicación de impermeabilizante líquido y resanes requeridos en humedades existentes, de acuerdo con el color existente. Dado que es un mantenimiento, éste ítem incluye la preparación de la superficie y la disposición a lugar autorizado de los residuos generados.	**M2**	1	60.610,00	60.610,00	58.000,00	63.220,00	Se realiza promedio teniendo en cuenta cotizaciones I y II. La dispersión no supera 6%.
11	72102900	Suministro, transporte e instalación de cielo raso en PVC 10mm de espesor, color blanco mate, con fijación mediante varillas metálicas para suspensión cada 60cm, incluye estructura en aluminio suspendida, instalación de accesorios y acabados; la estructura se instalará cada 60 cm. El perfil perimetral de remate será un perfil Perimetral en F color blanco mate, NO se aceptará el perfil tipo cornisa. Las láminas de PVC deberán contar con protección UV, propiedades termoacústicas y comportamiento de baja propagación de llama o auto extinguible, acreditado mediante ficha técnica y/o certificación emitida por el fabricante. Dado que es un mantenimiento, éste ítem incluye el desmonte, retiro del cielo raso existente y disposición a lugar autorizado de elementos en mal estado, así como la instalación de los nuevos.	**M2**	1	87.100,00	87.100,00	84.500,00	89.700,00	Se realiza promedio teniendo en cuenta cotizaciones I y II. La dispersión no supera 4%.
12	72102900	Suministro, transporte e instalación de marco metálico para panel led de sobreponer de 60 x 60.	**UN**	19	33.313,00	632.947,00	32.500,00	34.125,00	Se realiza promedio teniendo en cuenta cotizaciones I y II. La dispersión no supera 3%.
13	72102900	Suministro, transporte e instalación de láminas galvanizadas, calibre 18, decorativas para fachada, con diseño (el patrón y diseño lo especifica por la Entidad contratante.) en corte laser, acabado en pintura electrostática en color definido por la supervisión del contrato. Incluye doblez en bordes para fijación en marco metálico. El ítem contempla el suministro e instalación de todos los elementos de fijación, accesorios y remates requeridos para su correcta ejecución.	**M2**	3	193.500,00	580.500,00	180.000,00	207.000,00	Se realiza promedio teniendo en cuenta cotizaciones I y II. La dispersión no supera 10%.
14	72102900	Suministro, transporte, desmonte e instalación de aparato sanitario (ancho mínimo de 36cm) de una pieza, con descarga de 4.8 Litros y sistema de descarga eco dual flush que permite ahorrar agua sin comprometer el rendimiento. Incluye grifería y todos los elementos para su instalación. Dado que es un mantenimiento, éste ítem incluye el desmonte, retiro y disposición a lugar autorizado del sanitario existente.	**UN**	1	574.300,00	574.300,00	520.000,00	628.600,00	Se realiza promedio teniendo en cuenta cotizaciones I y II. La dispersión no supera 13%.
15	72102900	Suministro, transporte e instalación de Alero en Policarbonato de 80 x 140cm con soporte blanco. El ítem contempla el suministro e instalación de todos los elementos de fijación, accesorios y remates requeridos para su correcta ejecución; así como andamio certificado, línea de vida, elementos de protección personal y personal certificado para trabajo en alturas.	**UN**	1	285.050,00	285.050,00	265.000,00	305.100,00	Se realiza promedio teniendo en cuenta cotizaciones I y II. La dispersión no supera 10%.
				182,00	**3.298.748,00**	**25.134.932,00**	**3.234.500,00**	**3.362.995,00**	

OBSERVACIONES: Conforme a la Circular No. 133 de 2013, emitida por el SENA que estableció los lineamientos de los estudios de mercado y en aras de determinar el presupuesto oficial. Se realizó análisis de los valores cotizados allegadas porPROCESOS AMBIENTALES Y ELECTRICOS DE COLOMBIA P.A.E S.A.S., y BELKY MORA; se halló la Desviación Estándar Media con el fin de determinar la dispersión de los precios unitarios frente al promedio. Frente a cada elemento se establece la observación de las cotizaciones que fueron tenidas en cuenta para establecer el valor unitario de cada elemento. Se estin como presupuesto oficial para el presente proceso de contratación la suma de VEINTICINCO MILLONES CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y DOS MIL PESOS M/CTE ($ 25,134,932), presupuesto que será ejecutado al cumplimiento de las obligaciones.

Elaborado: 29/09/2026

Proyecto: Jose Esneider Yasno Perdomo
Apoyo en Gestion Contractual

Reviso: Edna Maritza Vela Carvajal
Profesional Contable

Reviso: John Edinson Avendaño Tao
Profesional G2 de Infraestructura

Reviso: Laura Sofia Silva Mora
Arquitecta CADPH