ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE A - EL ARENILLO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	003.010	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	TUBERIA BAÑOS		3.30				2		**6.60**	**6.60**	
2	MODIFICACION BAJANTES SALONES ENTRE AMBAS FACHADAS		1				8		**8**	**8**	
3											
4											
5											
							TOTAL			**14.60**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE A - EL ARENILLO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

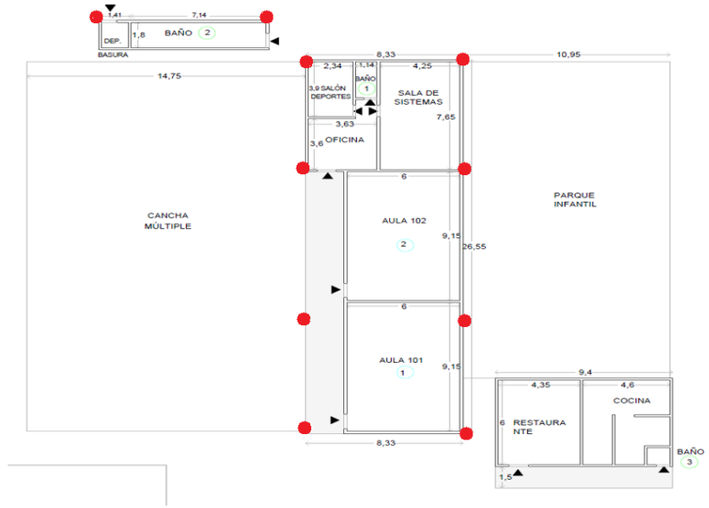
N° ITEM	003.010	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	Unidad de Medida	ML

REGISTRO FOTOGRAFICO






ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE A - EL ARENILLO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	007.120	DESCRIPCIÓN ITEM	SONDEO DE TUBERÍAS Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIA	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1											
2	TUBERIA BLOQUE SALONES FACHADA PRINCIPAL		4.35				4		**17.40**	**17.40**	
3	TUBERIA BLOQUE SALONES FACHADA POSTERIOR		4.35				4		**17.40**	**17.40**	
4											
5	TUBERIA SIFON COCINA		3				3		**9.00**	**9.00**	
6	TUBERIA LAVAPLATOS		4				4		**16.00**	**16.00**	
7											
8	SONDE TUBERIA CAJA A CAJA		40				1		**40.00**	**40.00**	
9											
							TOTAL			**99.80**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE A - EL ARENILLO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	007.120	DESCRIPCIÓN ITEM	SONDEO DE TUBERÍAS Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIA	Unidad de Medida	ML

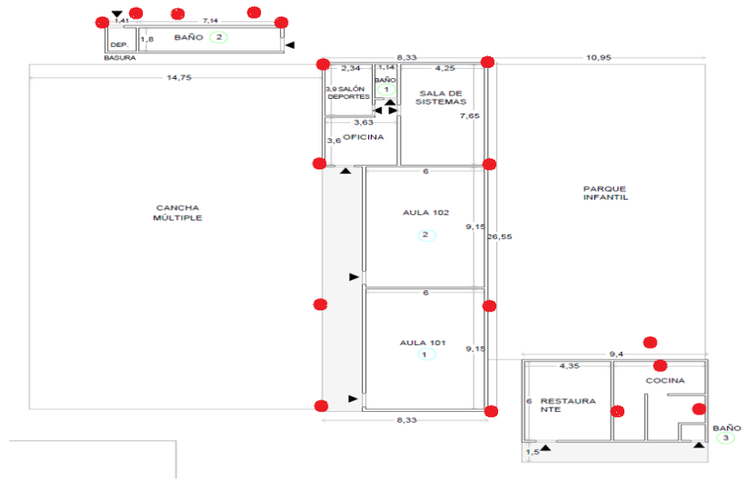
REGISTRO FOTOGRAFICO







ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE A - EL ARENILLO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	009.005	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	BAÑO FACHADA VENTANAS	8.70		0.92				0.10	**0.80**	**0.80**	
2	BAÑO FACHAA PUERTA	2.72		1.30				0.10	**0.35**	**0.35**	
3	BAÑO FACHADA POSTERIOR	2.72		1.30				0.10	**0.35**	**0.35**	
4	BAÑO FACHADA ZONA CANCHA	2.60		8.70				0.10	**2.26**	**2.26**	
5	BLOQUE SALONES FACHADA POSTERIOR ZONA LATERAL	8.50		4.00				0.10	**3.40**	**3.40**	
6	BLOQUE SALONES PARTE COCINA	7.80		3.35				0.10	**2.61**	**2.61**	
7	BLOQUE SALONES FACHADA PRINCIPAL	20.45		3.35				0.10	**6.85**	**6.85**	
8	BLOQUE SALONES FACHADA LATERAL CERCA COINA	6.35		4.00				0.10	**2.54**	**2.54**	
9	BLOQUE SALONES FACHADA POSTERIOR PARQUE	26.10		3.35				0.10	**8.74**	**8.74**	
10	COLUMNAS	0.16		3.00			4	0.10	**0.05**	**0.05**	
11	VIGA	0.20		18.28				0.10	**0.37**	**0.37**	
12	CUCHILLAS	1.97		0.50			2	0.10	**0.10**	**0.10**	
							TOTAL			**28.43**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE A - EL ARENILLO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	009.005	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	Unidad de Medida	M2

Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

REGISTRO FOTOGRAFICO

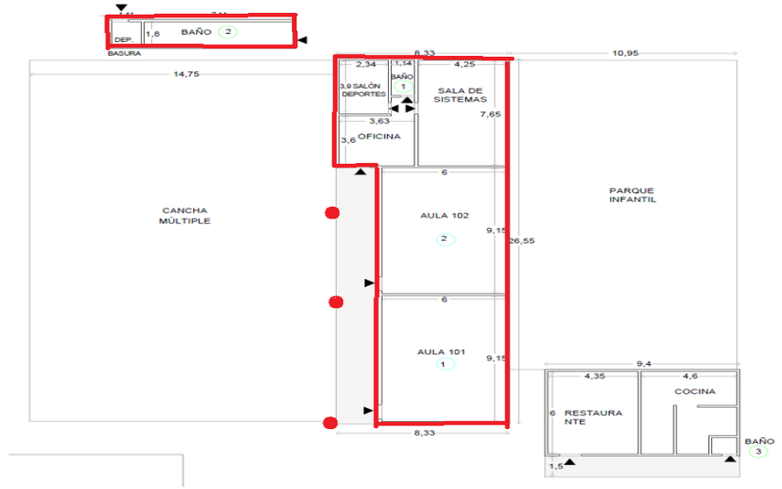








ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE A - EL ARENILLO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	010.019	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .22 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	CANAL BAÑOS		9.10				1		**9.10**	**9.10**	
2	CANAL BLOQUE SALONES FACHADA PRINCIPAL		26.80				1		**26.80**	**26.80**	
3	CANAL BLOQUE SALONES FACHADA POSTERIOR		26.80				1		**26.80**	**26.80**	
4	COMEDOR FACHADA PRINCIPAL		9.05				1		**9.05**	**9.05**	
5	COMEDOR FACHADA POSTERIOR		9.05				1		**9.05**	**9.05**	
6											
7											
8											
9											
							TOTAL			**80.80**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE A - EL ARENILLO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	010.019	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .22 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	Unidad de Medida	ML

REGISTRO FOTOGRAFICO

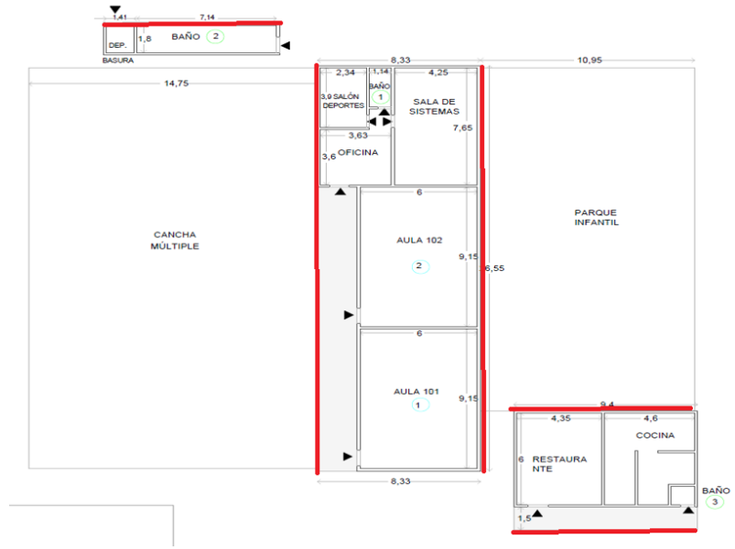








ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE A - EL ARENILLO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	010.026	DESCRIPCIÓN ITEM	RECORRIDO DE CUBIERTA (INC. GANCHOS, AMARRAS Y SIKAFLEX)	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	BAÑOS	3.65	9.10						**33.22**	**33.22**	
2	BLOQUE SALONES	9.50	26.80						**254.60**	**254.60**	
3											
4											
5											
6											
7											
8											
							TOTAL			**287.82**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE A - EL ARENILLO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	010.026	DESCRIPCIÓN ITEM	RECORRIDO DE CUBIERTA (INC. GANCHOS, AMARRAS Y SIKAFLEX)	Unidad de Medida	M2

REGISTRO FOTOGRAFICO






ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE A - EL ARENILLO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	011.018	DESCRIPCIÓN ITEM	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN**	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	PASILLO BLOQUE SALONES	18.28	1.97						**36.01**	**36.01**	
2	SALON 1	6.00	9.00						**54.00**	**54.00**	
3	SALON 2	6.00	9.00						**54.00**	**54.00**	
4	SALON DE SISTEMAS	7.50	4.40						**33.00**	**33.00**	
5											
6											
7											
8											
9											
#											
							TOTAL			**177.01**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE A - EL ARENILLO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

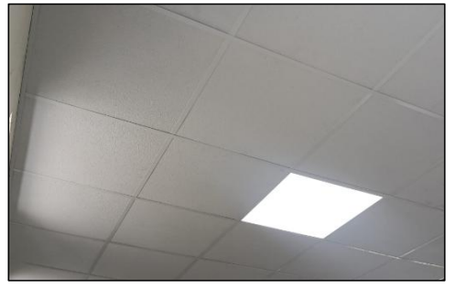
N° ITEM	011.018	DESCRIPCIÓN ITEM	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN**	Unidad de Medida	M2

REGISTRO FOTOGRAFICO

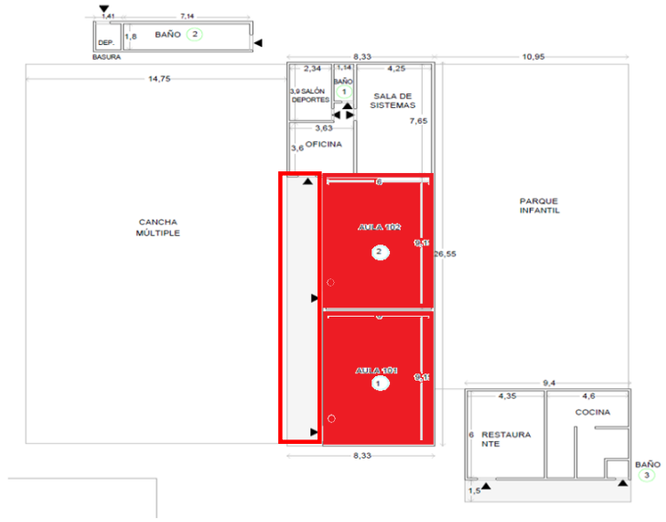








ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE A - EL ARENILLO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	019.044	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA ESMALTE. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. ALTURA <3.0M	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	SALON 1	6.00		1.00					**6.00**	**6.00**	
2	SALON 1	6.00		1.00					**6.00**	**6.00**	
3	SALON 1	9.00		1.00					**9.00**	**9.00**	
4	SALON 1	9.00		1.00					**9.00**	**9.00**	
5	SALON 2	6.00		1.00					**6.00**	**6.00**	
6	SALON 2	6.00		1.00					**6.00**	**6.00**	
7	SALON 2	9.00		1.00					**9.00**	**9.00**	
8	SALON 2	9.00		1.00					**9.00**	**9.00**	
9											
							TOTAL			**60.00**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

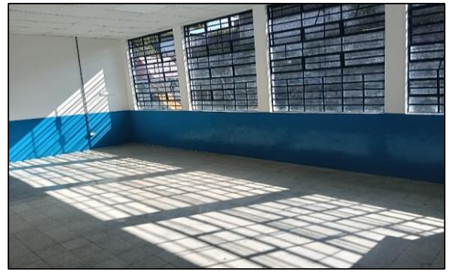
ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE A - EL ARENILLO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	019.044	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA ESMALTE. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. ALTURA <3.0M	Unidad de Medida	M2

REGISTRO FOTOGRAFICO

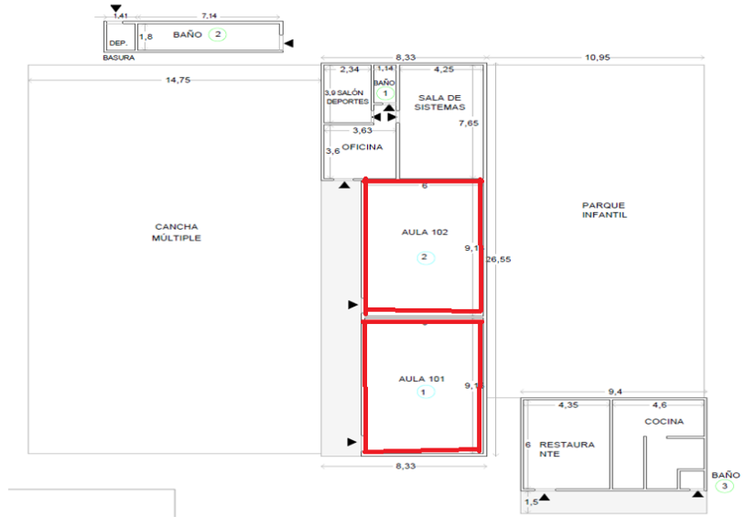








ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE A - EL ARENILLO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	022.004	DESCRIPCIÓN ITEM	LIMPIEZA DE CÁMARAS DE INSPECCIÓN	Unidad de Medida	UND

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	ZONA DE COCINA						2		**2.00**	**2.00**	
2	CAJAS BAÑOS						3		**3.00**	**3.00**	
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
							TOTAL			**5.00**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE A - EL ARENILLO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	022.004	DESCRIPCIÓN ITEM	LIMPIEZA DE CÁMARAS DE INSPECCIÓN	Unidad de Medida	UND

REGISTRO FOTOGRAFICO

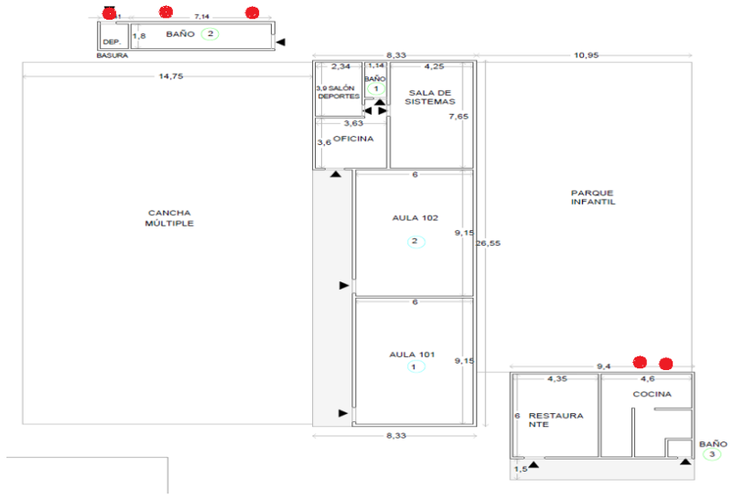








ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE A - EL ARENILLO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	028.014	DESCRIPCIÓN ITEM	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1											
2	TUBERIA BLOQUE SALONES FACHADA PRINCIPAL		4.35				1		**4.35**	**4.35**	
3	TUBERIA BLOQUE SALONES FACHADA POSTERIOR		4.35				1		**4.35**	**4.35**	
4	BAÑO		3.30				2		**6.60**	**6.60**	
5											
6	CANAL BLOQUE SALONES FACHADA PRINCIPAL		26.80				1		**26.80**	**26.80**	
7	CANAL BLOQUE SALONES FACHADA POSTERIOR		26.80				1		**26.80**	**26.80**	
8	COMEDOR FACHADA PRINCIPAL		9.05				1		**9.05**	**9.05**	
9	COMEDOR FACHADA POSTERIOR		9.05				1		**9.05**	**9.05**	
							TOTAL			**87.00**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE A - EL ARENILLO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	028.014	DESCRIPCIÓN ITEM	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	Unidad de Medida	ML

REGISTRO FOTOGRAFICO

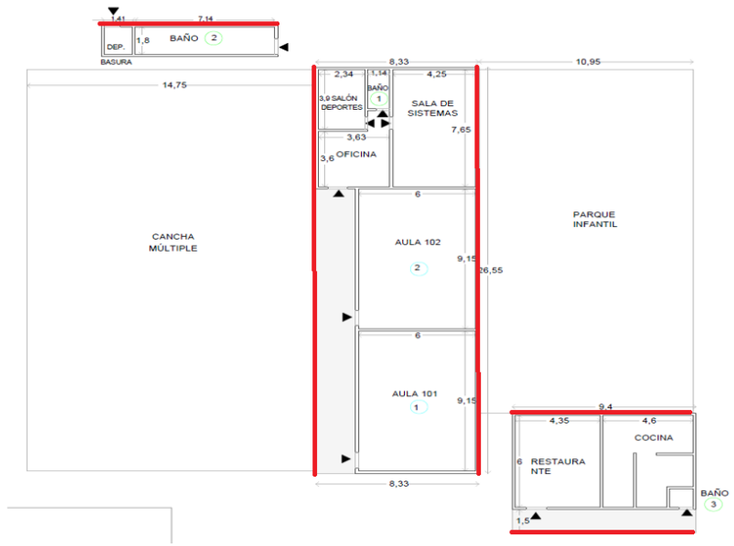








ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE A - EL ARENILLO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	028.007	DESCRIPCIÓN ITEM	DESMONTE CUBIERTA (INC. RETIRO YDISPOSICIÓN EN BOTADERO)	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	BAÑOS	3.65	2.00						**7.30**	**7.30**	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
							TOTAL			**7.30**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE A - EL ARENILLO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

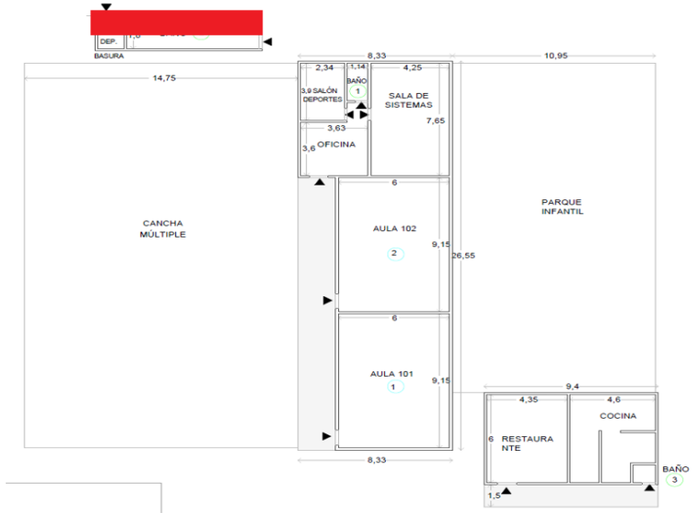
N° ITEM	028.007	DESCRIPCIÓN ITEM	DESMONTE CUBIERTA (INC. RETIRO YDISPOSICIÓN EN BOTADERO)	Unidad de Medida	M2

REGISTRO FOTOGRAFICO





ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE A - EL ARENILLO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	028.008	DESCRIPCIÓN ITEM	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1											
2	SALON 1	6.00	9.00						**54.00**	**54.00**	
3	SALON 2	6.00	9.00						**54.00**	**54.00**	
4	SALON DE SISTEMAS	7.50	4.40						**33.00**	**33.00**	
5											
6											
7											
8											
9											
							TOTAL			**141.00**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE A - EL ARENILLO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

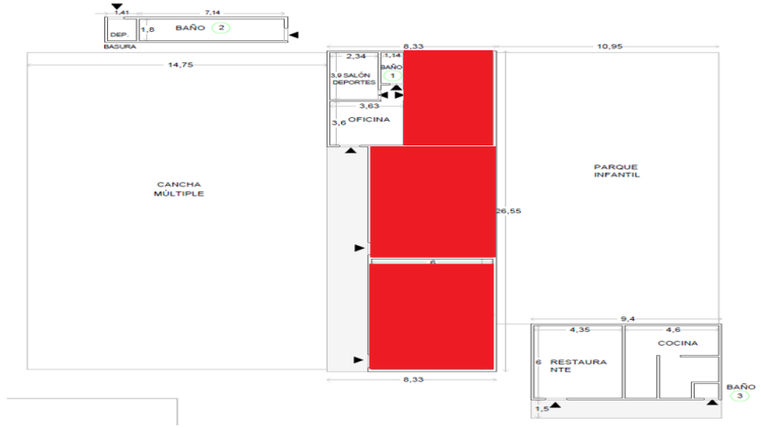
N° ITEM	028.008	DESCRIPCIÓN ITEM	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	Unidad de Medida	M2

REGISTRO FOTOGRAFICO






ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE A - EL ARENILLO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	029.083	DESCRIPCIÓN ITEM	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE ALTURAS MENORES A 3 METROS (NO INCLUYE RETIRO)	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	BAÑO FACHADA VENTANAS	8.70		0.92				0.10	**0.80**	**0.80**	
2	BAÑO FACHAA PUERTA	2.72		1.30				0.10	**0.35**	**0.35**	
3	BAÑO FACHADA POSTERIOR	2.72		1.30				0.10	**0.35**	**0.35**	
4	BAÑO FACHADA ZONA CANCHA	2.60		8.70				0.10	**2.26**	**2.26**	
5	BLOQUE SALONES FACHADA POSTERIOR ZONA LATERAL	8.50		4.00				0.10	**3.40**	**3.40**	
6	BLOQUE SALONES PARTE COCINA	7.80		3.35				0.10	**2.61**	**2.61**	
7	BLOQUE SALONES FACHADA PRINCIPAL	20.45		3.35				0.10	**6.85**	**6.85**	
8	BLOQUE SALONES FACHADA LATERAL CERCA COINA	6.35		4.00				0.10	**2.54**	**2.54**	
9	BLOQUE SALONES FACHADA POSTERIOR PARQUE	26.10		3.35				0.10	**8.74**	**8.74**	
#	COLUMNAS	0.16		3.00			4	0.10	**0.05**	**0.05**	
#	VIGA	0.20		18.28				0.10	**0.37**	**0.37**	
#	CUCHILLAS	1.97		0.50			2	0.10	**0.10**	**0.10**	
#											
							TOTAL			**28.43**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE A - EL ARENILLO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	029.083	DESCRIPCIÓN ITEM	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE ALTURAS MENORES A 3 METROS (NO INCLUYE RETIRO)	Unidad de Medida	M2

Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

REGISTRO FOTOGRAFICO



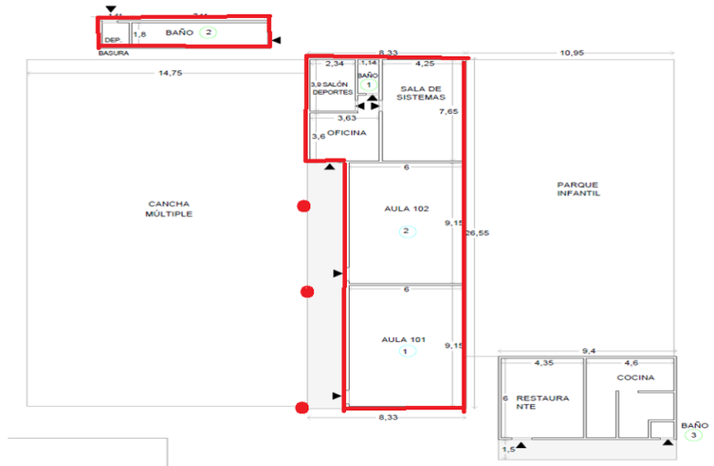






FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE A - EL ARENILLO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	032.030	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO FIJO DE 15°-20° DE INCLINACION PARA TEJAS PERFIL 5	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	BLOQUE SALONES		26.80						**26.80**	**26.80**	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
#											
							TOTAL			**26.80**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

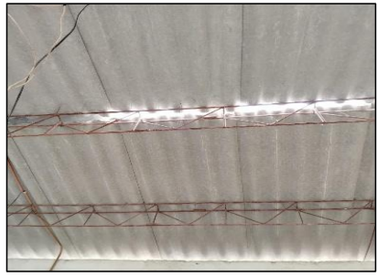
FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE A - EL ARENILLO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

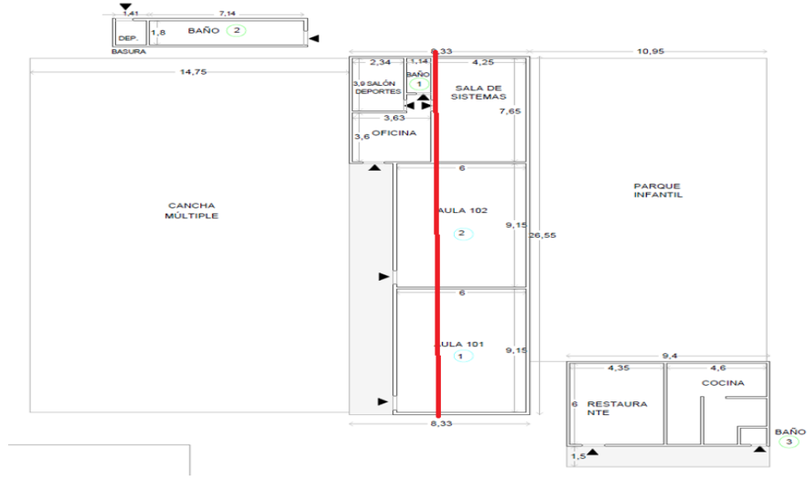
N° ITEM	032.030	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO FIJO DE 15°-20° DE INCLINACION PARA TEJAS PERFIL 5	Unidad de Medida	ML

REGISTRO FOTOGRAFICO






ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	
PREACTA N°	
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE A - EL ARENILLO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	**019.043**	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE RETOQUE DE PINTURA EXISTENTE (INCLUYE RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS DE PINTURA)**	**Unidad de Medida**	**M2**

N°	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIONES**							**CANT. PARCIALES**	**CANT. ACUMULADAS**	**OBSERVACIONES**
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	SALON 1	6.00		2.07					**12.42**	**12.42**	
2	SALON 1	6.00		2.07					**12.42**	**12.42**	
3	VANO TARIMA	4.60		0.42					**1.93**	**1.93**	
4	SALON 1	9.00		2.07					**18.63**	**18.63**	
5	VANO VENTANAS	1.80		2.00			4		**14.40**	**14.40**	
6	SALON 1	9.00		2.07					**18.63**	**18.63**	
7	VANO PUERTA	1.19		2.10					**2.50**	**2.50**	
8	SALON 2	6.00		2.07					**12.42**	**12.42**	
9	SALON 2	6.00		2.07					**12.42**	**12.42**	
#	VANO TARIMA	4.60		0.42					**1.93**	**1.93**	
#	SALON 2	9.00		2.07					**18.63**	**18.63**	
#	VANO VENTANAS	1.80		2.00			4		**14.40**	**14.40**	
#	SALON 2	9.00		2.07					**18.63**	**18.63**	
#	VANO PUERTA	1.19		2.10					**2.50**	**2.50**	
#	SALA DE PROFESORES	3.70		2.30					**8.51**	**8.51**	
#	VANO PUERTA	0.85		2.10					**1.79**	**1.79**	
#	SALA DE PROFESORES	3.70		2.30					**8.51**	**8.51**	
#	VANO ACCESO	1.20		2.10					**2.52**	**2.52**	
#	SALA DE PROFESORES	3.37		2					**7.75**	**7.75**	
#	VANO VENTANAS	1.98		1.00					**1.98**	**1.98**	

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:

PREACTA N°

CONTRATO N° 2606040855

OBJETO "MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"

FRENTE INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE A - EL ARENILLO

CONTRATISTA INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S

INTERVENTOR/SUPERVISOR INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	019.043	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE RETOQUE DE PINTURA EXISTENTE (INCLUYE RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS DE PINTURA)	Unidad de Medida	M2

#	SALA DE PROFESORES	7.20		2.30					**16.56**	**16.56**		
#	VANO PUERTA	0.86		2.10			2		**3.61**	**3.61**		
#	VANO PUERTA	0.75		2.10					**1.58**	**1.58**		
#	COCINA SALA DE PROFESORES	3.86		0.43					**1.66**	**1.66**		
#	COCINA SALA DE PROFESORES	2.32		0.43					**1.00**	**1.00**		
#	COCINA SALA DE PROFESORES	2.32		0.43					**1.00**	**1.00**		
#	COCINA SALA DE PROFESORES	1.66		2.30					**3.82**	**3.82**		
#	COCINA SALA DE PROFESORES	0.60		2.32					**1.39**	**1.39**		
#	SALON DE SISTEMAS	7.50		2.30					**17.25**	**17.25**		
#	VANO PUERTA	0.86		2.10			2		**3.61**	**3.61**		
#		7.50		2.30					**0.00**	**0.00**		
#	VANO VENTANAS	1.98		1.00					**1.98**	**1.98**		
#		4.40		2.30					**10.12**	**10.12**		
#	VANO VENTANAS	1.98		1.00					**1.98**	**1.98**		
#		4.40		2.30					**10.12**	**10.12**		
							TOTAL			**155.18**		

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	
PREACTA N°	
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE A - EL ARENILLO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	019.043	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE RETOQUE DE PINTURA EXISTENTE (INCLUYE RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS DE PINTURA)	Unidad de Medida	M2

REGISTRO FOTOGRAFICO









ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	009.005	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	BAÑO SALA PROFESORES	2.45		2.40					**5.88**	**5.88**	
2	BAÑO SALA PROFESORES	2.45		2.40					**5.88**	**5.88**	
3	BAÑO SALA PROFESORES	1.04		2.40					**2.50**	**2.50**	
4	VANO PUERTA	0.74		2					**1.51**	**1.51**	
5	BAÑO SALA PROFESORES	1.04		2.40					**2.50**	**2.50**	
6	VANO VENTANA	0.33		0.87					**0.29**	**0.29**	
7											
8											
9											
							TOTAL			**14.96**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	009.005	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	Unidad de Medida	M2

REGISTRO FOTOGRAFICO









ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	029.003	DESCRIPCIÓN ITEM	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	PASILLO ENTRADA	2.07	6.85						**14.18**	**14.18**	
2	PASILLO INTERNO	2.10	12.33						**25.89**	**25.89**	
3	SALON 1	6.90	6.02						**41.54**	**41.54**	
4	TARIMA	1.45	4.60				2.00		**13.34**	**13.34**	
5	BAÑO	2.45	1.04						**2.55**	**2.55**	
6											
7											
8											
							TOTAL			**97.50**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	029.003	DESCRIPCIÓN ITEM	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	Unidad de Medida	M2

REGISTRO FOTOGRAFICO

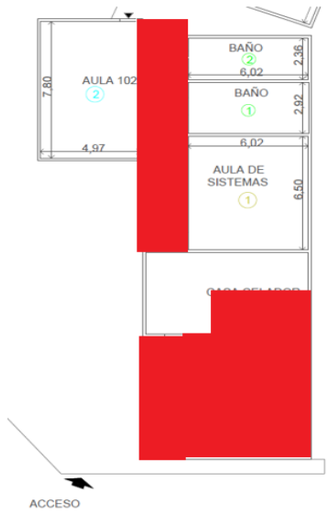








ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	005.01 1	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 M	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	PASILLO ENTRADA	2.07	6.85						**14.18**	**14.18**	
2	PASILLO INTERNO	2.10	12.33						**25.89**	**25.89**	
3	SALON 1	6.90	6.02						**41.54**	**41.54**	
4											
5											
6											
7											
8											
9											
							TOTAL			**81.61**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

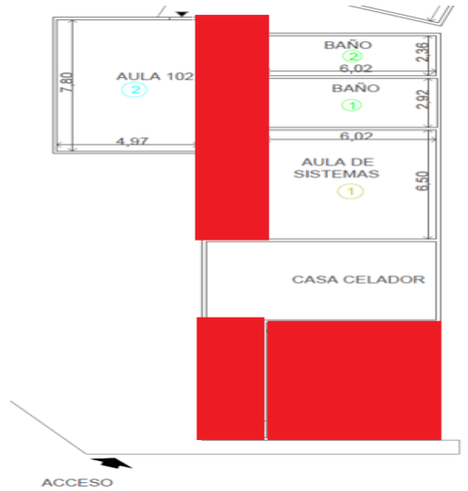
N° ITEM	005.01 1	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 M	Unidad de Medida	M2

REGISTRO FOTOGRAFICO






ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	005.001	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA CUALQUIER REFERENCIA (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).	Unidad de Medida	KG

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	PASILLO ENTRADA	2.07	6.85			1.33			**18.86**	**18.86**	
2	PASILLO INTERNO	2.10	12.33			1.33			**34.44**	**34.44**	
3	SALON 1	6.90	6.02			1.33			**55.25**	**55.25**	
4											
5											
6											
7											
8											
9											
							TOTAL			**108.54**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

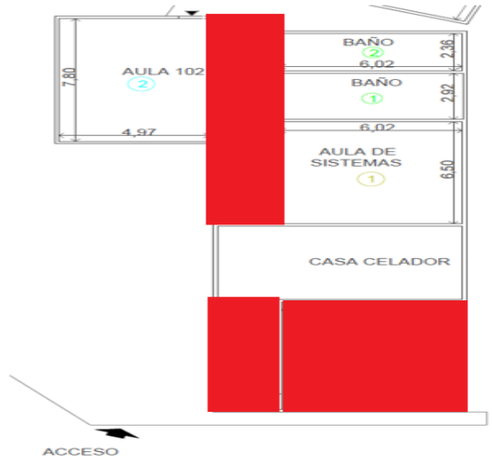
N° ITEM	005.001	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA CUALQUIER REFERENCIA (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).	Unidad de Medida	KG

REGISTRO FOTOGRAFICO






ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	COLEGIO CERAFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	002.089	DESCRIPCIÓN ITEM	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	Unidad de Medida	M3-Suelto

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	MATERIAL DE DEMOLICIONES	16.00	1.00	1.00					**16.00**	**16.00**	
1											
1											
1											
1											
1											
							TOTAL			**16.00**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	COLEGIO CERAFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	002.089	DESCRIPCIÓN ITEM	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	Unidad de Medida	M3-Suelto

REGISTRO FOTOGRAFICO

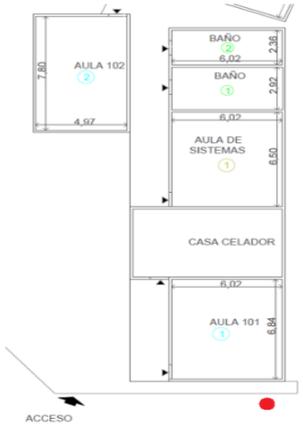








ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	032.001	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO	Unidad de Medida	M3

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	PASILLO ENTRADA	2.07	6.85	0.10					**1.42**	**1.42**	
2	PASILLO INTERNO	2.10	12.33	0.10					**2.59**	**2.59**	
3	SALON 1	6.90	6.02	0.10					**4.15**	**4.15**	
4											
5											
6											
7											
8											
9											
#											
							TOTAL			**8.16**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	032.001	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO	Unidad de Medida	M3

REGISTRO FOTOGRAFICO






ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	002.010	DESCRIPCIÓN ITEM	EXCAVACIÓN PARA ESTRUCTURAS - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	Unidad de Medida	M3

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	TARIMA SALON 1	1.45	4.60	0.40					**2.67**	**2.67**	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
#											
							TOTAL			**2.67**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	002.010	DESCRIPCIÓN ITEM	EXCAVACIÓN PARA ESTRUCTURAS - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	Unidad de Medida	M3

REGISTRO FOTOGRAFICO

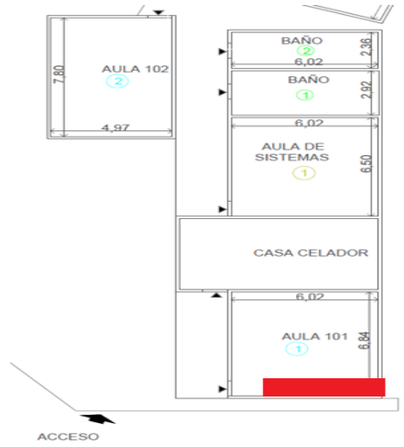








ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	012.077	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL PAYANDE TERRAZO. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	%	Otro			
1	PASILLO ENTRADA	2.07	6.85				60%		**14.18**	**8.51**	
2	PASILLO INTERNO	2.10	12.33				60%		**25.89**	**15.54**	
3	SALON 1	6.90	6.02				60%		**41.54**	**24.92**	
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
							TOTAL			**48.97**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	012.077	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL PAYANDE TERRAZO. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)	Unidad de Medida	M2

REGISTRO FOTOGRAFICO

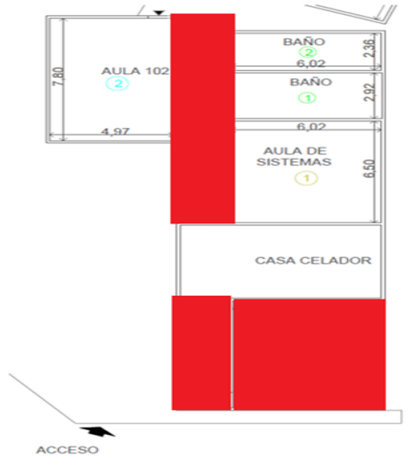








ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	019.043	DESCRIPCIÓN ITEM	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE RETOQUE DE PINTURA EXISTENTE (INCLUYE RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS DE PINTURA)**	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	PUNTO FIJO ZONA ESCALERA P4 A P3	2.90		2.00					**5.80**	**5.80**	
2	PUNTO FIJO ZONA ESCALERA P4 A P3	3.60		4.80					**17.28**	**17.28**	
3	PUNTO FIJO ZONA ESCALERA P4 A P3	3.60		4.00					**14.40**	**14.40**	
4	PUNTO FIJO ZONA ESCALERA P4 A P3	4.40		3.25					**14.30**	**14.30**	
5	PUNTO FIJO ZONA ESCALERA P4 A P3	8.00		1.40					**11.20**	**11.20**	
6	PUNTO FIJO ZONA ESCALERA P4 A P3	1.73		2.90					**5.02**	**5.02**	
7	PUNTO FIJO ZONA ESCALERA P4 A P3	1.40		0.55					**0.77**	**0.77**	
8											
9	PUNTO FIJO ZONA ESCALERA P3 A P2	2.30		2.30					**5.29**	**5.29**	
#	PUNTO FIJO ZONA ESCALERA P3 A P2	2.50		3.30					**8.25**	**8.25**	
#	PUNTO FIJO ZONA ESCALERA P3 A P2	2.60		4.00					**10.40**	**10.40**	
#	PUNTO FIJO ZONA ESCALERA P3 A P2	4.40		2.15					**9.46**	**9.46**	
#	PUNTO FIJO ZONA ESCALERA P3 A P2	8.00		1.40					**11.20**	**11.20**	
#	PUNTO FIJO ZONA ESCALERA P3 A P2	1.73		2.90					**5.02**	**5.02**	
#	PUNTO FIJO ZONA ESCALERA P3 A P2	1.40		0.55					**0.77**	**0.77**	
#	PUNTO FIJO ZONA ESCALERA P3 A P2	2.60		2.20					**5.72**	**5.72**	

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	019.043	DESCRIPCIÓN ITEM	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE RETOQUE DE PINTURA EXISTENTE (INCLUYE RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS DE PINTURA)**	Unidad de Medida	M2

#											
#	PUNTO FIJO ZONA ESCALERA P2 A P1	2.30		2.30					**5.29**	**5.29**	
#	PUNTO FIJO ZONA ESCALERA P2 A P1	2.50		3.30					**8.25**	**8.25**	
#	PUNTO FIJO ZONA ESCALERA P2 A P1	2.60		4.00					**10.40**	**10.40**	
#	PUNTO FIJO ZONA ESCALERA P2 A P1	4.40		2.15					**9.46**	**9.46**	
#	PUNTO FIJO ZONA ESCALERA P2 A P1	8.00		1.40					**11.20**	**11.20**	
#	PUNTO FIJO ZONA ESCALERA P2 A P1	1.73		2.90					**5.02**	**5.02**	
#	PUNTO FIJO ZONA ESCALERA P2 A P1	1.40		0.55					**0.77**	**0.77**	
#	PUNTO FIJO ZONA ESCALERA P2 A P1	2.60		2.20					**5.72**	**5.72**	
#											
#	PASILLO PISO 1	54.87		2.40					**131.69**	**131.69**	
#	VANO VENTANA	3.86		1.92			3.00		**22.23**	**22.23**	
#	VANO PUERTA	1.20		2.40			3.00		**8.64**	**8.64**	
#	VANO PUERTA EMERGENCIA	1.95		2.14			2.00		**8.35**	**8.35**	
#	VANO PUERTA REJA	3.25		2.40					**7.80**	**7.80**	
#	PASILLO ESCALERA PISO 1	12.73		2.40					**30.55**	**30.55**	
#	VANO ASCENSOR	0.90		2.12					**1.91**	**1.91**	
#	VANO PUERTA EMERGENCIA	1.95		2.14					**4.17**	**4.17**	
#	VANO PUERTA REJILLA	1.00		2.20					**2.20**	**2.20**	
#											
#	PASILLO PISO 2	60.00		2.40					**144.00**	**144.00**	

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	019.043	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE RETOQUE DE PINTURA EXISTENTE (INCLUYE RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS DE PINTURA)	Unidad de Medida	M2

#	VANO VENTANA	3.86		1.92			3.00		**22.23**	**22.23**		
#	VANO PUERTA	1.20		2.40			4.00		**11.52**	**11.52**		
#	VANO PUERTA EMERGENCIA	1.95		2.14			2.00		**8.35**	**8.35**		
#	VANO PUERTA REJA	1.57		2.40					**3.77**	**3.77**		
#	PASILLO ESCALERA PISO 2	15.00		2.40					**36.00**	**36.00**		
#	VANO ASCENSOR	0.90		2.12					**1.91**	**1.91**		
#	VANO PUERTA EMERGENCIA	1.95		2.14					**4.17**	**4.17**		
#												
#	PASILLO PISO 3	63.55		2.40					**152.52**	**152.52**		
#	VANO VENTANA	3.86		1.92			3.00		**22.23**	**22.23**		
#	VANO PUERTA	1.20		2.40			5.00		**14.40**	**14.40**		
#	VANO PUERTA EMERGENCIA	1.95		2.14			2.00		**8.35**	**8.35**		
#	VANO PUERTA MADERA	0.84		2.07					**1.74**	**1.74**		
#	PASILLO ESCALERA PISO 3	15.00		2.40					**36.00**	**36.00**		
#	VANO ASCENSOR	0.90		2.12					**1.91**	**1.91**		
#	VANO PUERTA EMERGENCIA	1.95		2.14					**4.17**	**4.17**		
#												
#	PASILLO PISO 4	62.00		2.40					**148.80**	**148.80**		
#	VANO VENTANA	3.00		1.40					**4.20**	**4.20**		
#	VANO VENTANA	2.86		1.40					**4.00**	**4.00**		
#	VANO PUERTA EMERGENCIA	1.95		2.19			2.00		**8.54**	**8.54**		
#	VANO PUERTA	1.00		2.14					**2.14**	**2.14**		
#	VANO PUERTA	0.57		2.08					**1.19**	**1.19**		

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	019.043	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE RETOQUE DE PINTURA EXISTENTE (INCLUYE RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS DE PINTURA)	Unidad de Medida	M2

#	VANO PUERTA	0.80		2.08					**1.66**	**1.66**	
#	VANO PUERTA	1.00		2.40					**2.40**	**2.40**	
#	VANO PUERTA	0.97		2.10					**2.04**	**2.04**	
#	VANO PUERTA	0.66		2.10					**1.39**	**1.39**	
#	VANO PUERTA	2.00		2.40			2.00		**9.60**	**9.60**	
#	VANO VENTANA	2.27		1.70					**3.86**	**3.86**	
							TOTAL			**659.48**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	**019.043**	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE RETOQUE DE PINTURA EXISTENTE (INCLUYE RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS DE PINTURA)**	**Unidad de Medida**	**M2**

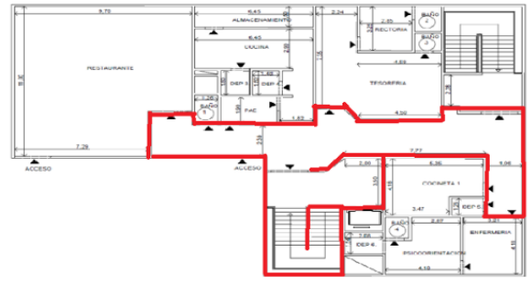
REGISTRO FOTOGRAFICO








ESQUEMAS



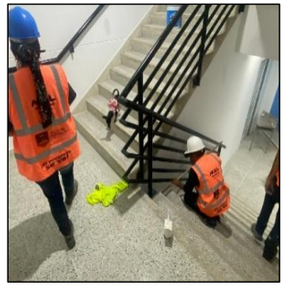

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

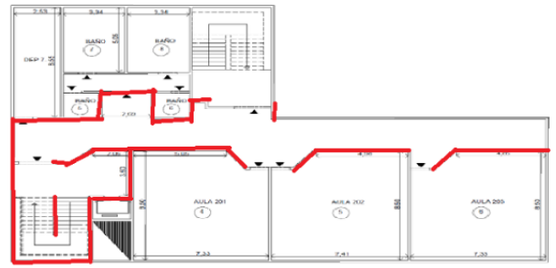
FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

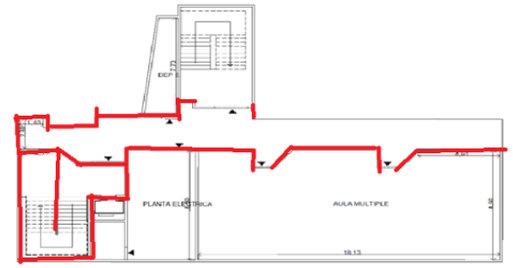
N° ITEM	019.043	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE RETOQUE DE PINTURA EXISTENTE (INCLUYE RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS DE PINTURA)	Unidad de Medida	M2









FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDA A - ESCUELA ANTONIO NARIÑO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	002.010	DESCRIPCIÓN ITEM	EXCAVACIÓN PARA ESTRUCTURAS - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	Unidad de Medida	M3

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1											
2	TARIMA SALON 1	1.43	4.64	0.40					**2.65**	**2.65**	
3	TARIMA SALON 6	1.43	4.64	0.40					**2.65**	**2.65**	
4											
5											
6											
7											
8											
9											
#											
							TOTAL			**5.31**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDA A - ESCUELA ANTONIO NARIÑO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	002.010	DESCRIPCIÓN ITEM	EXCAVACIÓN PARA ESTRUCTURAS - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	Unidad de Medida	M3

REGISTRO FOTOGRAFICO









ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDA A - ESCUELA ANTONIO NARIÑO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	002.089	DESCRIPCIÓN ITEM	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	Unidad de Medida	M3-Suelto

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	PATIO	6.00	1.00	1.00			3.00		**18.00**	**18.00**	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
#											
							TOTAL			**18.00**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDA A - ESCUELA ANTONIO NARIÑO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	002.089	DESCRIPCIÓN ITEM	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	Unidad de Medida	M3-Suelto

REGISTRO FOTOGRAFICO






ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDA A - ESCUELA ANTONIO NARIÑO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	005.011	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 M	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	PASILLO BLOQUE SALONES	23.97	2.10						**50.34**	**50.34**	
2	SALON 1	6.50	6.02						**39.13**	**39.13**	
3	SALON 6	6.50	6.02						**39.13**	**39.13**	
4	SALON 5	6.02	4.00						**24.08**	**24.08**	
5											
6											
7											
8											
9											
10											
							TOTAL			**152.68**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDA A - ESCUELA ANTONIO NARIÑO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	005.011	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 M	Unidad de Medida	M2

REGISTRO FOTOGRAFICO






ESQUEMAS




FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDA A - ESCUELA ANTONIO NARIÑO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	005.001	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA CUALQUIER REFERENCIA (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).	Unidad de Medida	KG

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	PASILLO BLOQUE SALONES	23.97	2.10			1.33			**66.95**	**66.95**	
2	SALON 1	6.50	6.02			1.33			**52.04**	**52.04**	
3	SALON 6	6.50	6.02			1.33			**52.04**	**52.04**	
4	SALON 5	6.02	4.00			1.33			**32.03**	**32.03**	
5											
6											
7											
8											
9											
10											
							TOTAL			**203.06**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDA A - ESCUELA ANTONIO NARIÑO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	**005.001**	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA CUALQUIER REFERENCIA (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).**	**Unidad de Medida**	**KG**

REGISTRO FOTOGRAFICO






ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDA A - ESCUELA ANTONIO NARIÑO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	010.019	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .22 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	BLOQUE SALONES FACHADA FRONTAL		32.20						**32.20**	**32.20**	
2	BLOQUE SALONES FACHADA POSTERIOR		32.20						**32.20**	**32.20**	
3	BLOQUE COCINA		10.00						**10.00**	**10.00**	
4											
5											
6											
7											
8											
9											
#							**TOTAL**			**74.40**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDA A - ESCUELA ANTONIO NARIÑO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	010.019	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .22 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	Unidad de Medida	ML

REGISTRO FOTOGRAFICO









ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDA A - ESCUELA ANTONIO NARIÑO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	012.077	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL PAYANDE TERRAZO. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	%	Otro			
1	PASILLO BLOQUE SALONES	23.97	2.10				85%		**50.34**	**42.79**	
2	SALON 1	6.50	6.02				85%		**39.13**	**33.26**	
3	SALON 6	6.50	6.02				85%		**39.13**	**33.26**	
4	SALON 5	6.02	4.00				85%		**24.08**	**20.47**	
5											
6											
7											
8											
9											
10											
							TOTAL			**129.78**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDA A - ESCUELA ANTONIO NARIÑO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	**012.077**	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL PAYANDE TERRAZO. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)**	**Unidad de Medida**	**M2**

REGISTRO FOTOGRAFICO






ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDA A - ESCUELA ANTONIO NARIÑO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	028.014	DESCRIPCIÓN ITEM	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	BLOQUE SALONES FACHADA FRONTAL		32.20						**32.20**	**32.20**	
2	BLOQUE SALONES FACHADA POSTERIOR		32.20						**32.20**	**32.20**	
3	BLOQUE COCINA		10.00						**10.00**	**10.00**	
4											
5											
6											
7											
8											
9											
#											
							TOTAL			**74.40**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDA A - ESCUELA ANTONIO NARIÑO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	028.01 4	DESCRIPCIÓN ITEM	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	Unidad de Medida	ML

REGISTRO FOTOGRAFICO









ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDA A - ESCUELA ANTONIO NARIÑO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	028.019	DESCRIPCIÓN ITEM	DESMONTE PORTERÍAS DE MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO PARA BALONCESTO INCLUYE RETIRO	Unidad de Medida	UND

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	PATIO CANCHA						2.00		**2.00**	**2.00**	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
							TOTAL			**2.00**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDA A - ESCUELA ANTONIO NARIÑO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	028.019	DESCRIPCIÓN ITEM	DESMONTE PORTERÍAS DE MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO PARA BALONCESTO INCLUYE RETIRO	Unidad de Medida	UND

REGISTRO FOTOGRAFICO









ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDA A - ESCUELA ANTONIO NARIÑO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	029.003	DESCRIPCIÓN ITEM	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	PASILLO BLOQUE SALONES	23.97	2.10						**50.34**	**50.34**	
2											
3	SALON 1	6.50	6.02						**39.13**	**39.13**	
4	SALON 6	6.50	6.02						**39.13**	**39.13**	
5	SALON 5	6.02	4.00						**24.08**	**24.08**	
6											
7											
8											
9											
#											
							TOTAL			**152.68**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDA A - ESCUELA ANTONIO NARIÑO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	029.003	DESCRIPCIÓN ITEM	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	Unidad de Medida	M2

REGISTRO FOTOGRAFICO






ESQUEMAS




FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDA A - ESCUELA ANTONIO NARIÑO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	029.016	DESCRIPCIÓN ITEM	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1											
2	TARIMA SALON 1	1.43	4.64				2.00		**13.27**	**13.27**	
3	TARIMA SALON 6	1.43	4.64				2.00		**13.27**	**13.27**	
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
							TOTAL			**26.54**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDA A - ESCUELA ANTONIO NARIÑO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	029.016	DESCRIPCIÓN ITEM	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)	Unidad de Medida	M2

REGISTRO FOTOGRAFICO






ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDA A - ESCUELA ANTONIO NARIÑO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	032.001	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO	Unidad de Medida	M3

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	PASILLO BLOQUE SALONES	23.97	2.10	0.10					**5.03**	**5.03**	
2	SALON 1	6.50	6.02	0.10					**3.91**	**3.91**	
3	SALON 6	6.50	6.02	0.10					**3.91**	**3.91**	
4	SALON 5	6.02	4.00	0.10					**2.41**	**2.41**	
5											
6											
7											
8											
9											
#											
							TOTAL			**15.27**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDA A - ESCUELA ANTONIO NARIÑO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	032.001	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO	Unidad de Medida	M3

REGISTRO FOTOGRAFICO









ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDA A - ESCUELA ANTONIO NARIÑO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	032.161	DESCRIPCIÓN ITEM	DESMONTE DE JUEGO INFANTIL (INCLUYE RETIRO)	Unidad de Medida	UND

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	PARQUE INFANTIL						1.00		**1.00**	**1.00**	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
#											
							TOTAL			**1.00**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDA A - ESCUELA ANTONIO NARIÑO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	032.161	DESCRIPCIÓN ITEM	DESMONTE DE JUEGO INFANTIL (INCLUYE RETIRO)	Unidad de Medida	UND

REGISTRO FOTOGRAFICO









ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDA A - ESCUELA ANTONIO NARIÑO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	028.004	DESCRIPCIÓN ITEM	DESMONTE CERRAMIENTO MALLA	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	PERIMETRO CANCHA	2.00	34.80						**69.60**	**69.60**	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
							TOTAL			**69.60**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	4/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDA A - ESCUELA ANTONIO NARIÑO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	028.004	DESCRIPCIÓN ITEM	DESMONTE CERRAMIENTO MALLA	Unidad de Medida	M2

REGISTRO FOTOGRAFICO









ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:

PREACTA N°

CONTRATO N° 2606040855

OBJETO "MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"

FRENTE INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDA A - ESCUELA ANTONIO NARIÑO

CONTRATISTA INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S

INTERVENTOR/SUPERVISOR INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	012.077	DESCRIPCIÓN ITEM	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA RECTO BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 PAYANDE 30 X 7.2 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE BOQUILLA.)**	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	PASILLO BLOQUE SALONES		26.07						**26.07**	**26.07**	
2	SALON 1		25.04						**25.04**	**25.04**	
3	SALON 6		25.04						**25.04**	**25.04**	
4	SALON 5		20.04						**20.04**	**20.04**	
5											
6											
7											
8											
9											
#											
							TOTAL			**96.19**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	
PREACTA N°	
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDA A - ESCUELA ANTONIO NARIÑO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	012.077	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA RECTO BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 PAYANDE 30 X 7.2 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE BOQUILLA.)	Unidad de Medida	ML

REGISTRO FOTOGRAFICO






ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:

PREACTA N°

CONTRATO N° 2606040855

OBJETO "MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"

FRENTE INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDA A - ESCUELA ANTONIO NARIÑO

CONTRATISTA INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S

INTERVENTOR/SUPERVISOR INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	012.077	DESCRIPCIÓN ITEM	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA RECTO BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 PAYANDE 30 X 7.2 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE BOQUILLA.)**	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	CERRAMIENTO PROVSIONAL EN LA CANCHA		35.00						**35.00**	**35.00**	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
#											
							TOTAL			**35.00**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	
PREACTA N°	
CONTRATO N°	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FRENTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDA A - ESCUELA ANTONIO NARIÑO
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

N° ITEM	012.077	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA RECTO BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 PAYANDE 30 X 7.2 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE BOQUILLA.)	Unidad de Medida	ML

REGISTRO FOTOGRAFICO









ESQUEMAS



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION
CONTRATISTA:
CC/NIT: 901.612.248-4