ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	1
FECHA	4/09/2026
CONTRATO №	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FECHA DE INICIO	24 DE JUNIO 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	23 DE OCTUBRE 2026
PLAZO (MESES O DÍAS)	A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y POR CUATRO (4) MESES, SIN SUPERAR LA PRESENTE VIGENCIA
VALOR	796,404,588.00
FORMA DE PAGO	ANTICIPO Y ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N/A
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	N/A
VALOR ANTICIPO	$ 159,280,918.00
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

TIPO DE OBRA					
VIAS		EDUCACIÓN	X	SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

		CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO				MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
1	COLEGIO SERAFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL													
1	PRELIMINARES				$ 1,707,166.00				$ 412,480.00		$ -			
001.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M	ML	50.00	$ 20,624.00	$ 1,031,200.00		-30	20	$ 412,480.00		$ -	0	$ -	0%
001.054	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA	UND	2.00	$ 337,983.00	$ 675,966.00		-2	0	$ -		$ -	0	$ -	0%
28	DESMONTES				$ 3,220,842.00				$ 1,794,066.00		$ -			
028.004	DESMONTE CERRAMIENTO MALLA	M2	114.00	$ 28,253.00	$ 3,220,842.00		-50.5	63.5	$ 1,794,066.00		$ -	0	$ -	0%
32	ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES				$ 25,604,940.00				$ -		$ -			
021.053	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2", MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0,4M CON MORTERO DE REVOQUE IMPERMEABILIZADO, MALLA ESLABONADA CA. 10 OJO 2-1/4"X2-1/4", VIGA EN CONCRETO REFORZADO 0.3 X 0.4. ALTURA CERRAMIENTO= 6,0 M (INCLUYE EXCAVACIÓN, FORMALETA, ACERO DE REFUERZO, ALFAJÍA EN CONCRETO, PINTURA)	ML	30.00	$ 853,498.00	$ 25,604,940.00		-30	0	$ -		$ -	0	$ -	0%
OF	ACTIVIDADES DE OTROS FRENTES				$ -				$ 18,331,833.00		$ -			
021.112	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL 10,5 OJO DE 2" CON TUBERIA GALVANIZADA DE 2" CADA 2,5M PARA ALTURA TOTAL DE 3,0M. INCLUYE ZARPA EN CONCRETO DE 21 MPA DE 0,5x0,30 CON ACERO DE REFUERZO, ANGULO SUPERIOR DE 2"X3/16" GRAFIL PARA FIJACIÓN DE MALLA, PINTURA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN	ML		$ 566,921.00	$ -	25.4		25.4	$ 14,399,793.00		$ -	0	$ -	0%
009.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2		$ 55,670.00	$ -	56.81		56.81	$ 3,162,613.00		$ -	0	$ -	0%
002.089	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-Suelto		$ 58,669.00	$ -	6.00		6.00	$ 352,014.00		$ -	0	$ -	0%
002.010	EXCAVACIÓN PARA ESTRUCTURAS - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3		$ 82,168.00	$ -	5.08		5.08	$ 417,413.00		$ -	0	$ -	0%
TOTAL	COLEGIO SERAFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL				$ 30,532,948.00				$ 20,538,379.00		$ -			
											$ -			
2	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE A - EL ARENILLO													
3	DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS				$ 1,538,712.00				$ 624,033.00		$ 624,033.00		$ 624,033.00	
003.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	36.00	$ 42,742.00	$ 1,538,712.00		-21.4	14.6	$ 624,033.00	14.6	$ 624,033.00	14.6	$ 624,033.00	100%
7	INSTALACIONES HIDRAULICAS				$ 1,503,480.00				$ 1,250,394.00		$ 1,250,394.00		$ 1,250,394.00	
007.120	SONDEO DE TUBERÍAS Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIA	ML	120.00	$ 12,529.00	$ 1,503,480.00		-20.2	99.8	$ 1,250,394.00	99.8	$ 1,250,394.00	99.8	$ 1,250,394.00	100%
8	REDES ELÉCTRICAS				$ 26,275,110.00				$ -		$ -		$ -	
	REDES ELECTRICAS POR CAMBIOS DE CIELO RASOS	UN	1.00	$ 26,275,110.00	$ 26,275,110.00		-1	0	$ -		$ -	0	$ -	0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA**	**PSI-SJM-FR 018** **Estado Vigente** **Versión 05**

ACTA N°	**1**
FECHA	**4/09/2026**
CONTRATO №	**2606040855**
OBJETO	**"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"**
FECHA DE INICIO	**24 DE JUNIO 2026**
FECHA DE TERMINACIÓN	**23 DE OCTUBRE 2026**
PLAZO (MESES O DÍAS)	**A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y POR CUATRO (4) MESES, SIN SUPERAR LA PRESENTE VIGENCIA**
VALOR	**796,404,588.00**
FORMA DE PAGO	**ANTICIPO Y ACTAS PARCIALES**
PRORROGAS	**N/A**
SUSPENSIONES	**N/A**
ADICIONES	**N/A**
VALOR ANTICIPO	**$ 159,280,918.00**
CONTRATISTA	**INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S**
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	**INNOVA PROYECTOS S.A.S**

TIPO DE OBRA					
VIAS		**EDUCACIÓN**	**X**	**SANEAMIENTO**	
PARQUES		**ACCIÓN COMUNAL**		**ESTABILIDAD**	
OTROS		**CUALES**		**OBSERVACIONES**	

CONTROL FÍSICO

		CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO				MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VALOR UNIT.**	**VALOR PARCIAL**	**+**	**-**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	CANT.	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	
9	**REVOQUES Y RESANES**				**$ 6,123,700.00**				**$ 1,582,698.00**		**$ 1,582,698.00**		**$ 1,582,698.00**	
009.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	110.00	$ 55,670.00	$ 6,123,700.00		-81.57	28.43	$ 1,582,698.00	28.43	$ 1,582,698.00	**28.43**	$ 1,582,698.00	**100%**
10	**CUBIERTAS**				**$ 20,093,850.00**				**$ 17,946,088.00**		**$ 17,946,088.00**		**$ 17,946,088.00**	
010.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .22 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	60.00	$ 120,075.00	$ 7,204,500.00	20.8		80.8	$ 9,702,060.00	80.8	$ 9,702,060.00	**80.8**	$ 9,702,060.00	**100%**
010.026	RECORRIDO DE CUBIERTA (INC. GANCHOS, AMARRAS Y SIKAFLEX)	M2	450.00	$ 28,643.00	$ 12,889,350.00		-162.18	287.82	$ 8,244,028.00	287.82	$ 8,244,028.00	**287.82**	$ 8,244,028.00	**100%**
11	**CIELO RASOS**				**$ 25,017,780.00**				**$ 17,098,104.00**		**$ 17,098,104.00**		**$ 17,098,104.00**	
011.010	REINSTALACION DE CIELO RASO EN ESTRUCTURA EXISTENTE INCLUYE PINTURA	M2	60.00	$ 30,587.00	$ 1,835,220.00		-60	0	$ -		$ -	**0**	$ -	**0%**
011.018	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	240.00	$ 96,594.00	$ 23,182,560.00		-62.99	177.01	$ 17,098,104.00	177.01	$ 17,098,104.00	**177.01**	$ 17,098,104.00	**100%**
19	**PINTURA**				**$ 6,266,080.00**				**$ 2,349,780.00**		**$ 2,349,780.00**		**$ 2,349,780.00**	
019.044	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA ESMALTE. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. ALTURA <3.0M	M2	160.00	$ 39,163.00	$ 6,266,080.00		-100	60	$ 2,349,780.00	60	$ 2,349,780.00	**60**	$ 2,349,780.00	**100%**
22	**ASEO GENERAL Y LIMPIEZA**				**$ 53,360.00**				**$ 66,700.00**		**$ 66,700.00**		**$ 66,700.00**	
022.004	LIMPIEZA DE CÁMARAS DE INSPECCIÓN	UND	4.00	$ 13,340.00	$ 53,360.00	1		5	$ 66,700.00	5	$ 66,700.00	**5**	$ 66,700.00	**100%**
28	**DESMONTES**				**$ 7,744,806.00**				**$ 4,575,818.00**		**$ 4,575,818.00**		**$ 4,575,818.00**	
028.014	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML	96.00	$ 9,516.00	$ 913,536.00		-9	87	$ 827,892.00	87	$ 827,892.00	**87**	$ 827,892.00	**100%**
028.007	DESMONTE CUBIERTA (INC. RETIRO YDISPOSICIÓN EN BOTADERO)	M2	30.00	$ 25,709.00	$ 771,270.00		-22.7	7.3	$ 187,676.00	7.3	$ 187,676.00	**7.3**	$ 187,676.00	**100%**
028.008	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	240.00	$ 25,250.00	$ 6,060,000.00		-99	141	$ 3,560,250.00	141	$ 3,560,250.00	**141**	$ 3,560,250.00	**100%**
29	**DEMOLICIONES**				**$ 1,028,520.00**				**$ 243,674.00**		**$ 243,674.00**		**$ 243,674.00**	
029.083	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE ALTURAS MENORES A 3 METROS (NO INCLUYE RETIRO)	M2	120.00	$ 8,571.00	$ 1,028,520.00		-91.57	28.43	$ 243,674.00	28.43	$ 243,674.00	**28.43**	$ 243,674.00	**100%**
32	**ACTIVIDADES PARA PROYECTOS ESPECÍFICOS**				**$ 9,995,330.00**				**$ 2,384,182.00**		**$ 2,384,182.00**		**$ 2,384,182.00**	
032.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2	30.00	$ 68,541.00	$ 2,056,230.00		-30	0	$ -		$ -	**0**	$ -	**0%**
032.030	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO FIJO DE 15°-20° DE INCLINACION PARA TEJAS PERFIL 5	ML	50.00	$ 88,962.00	$ 4,448,100.00		-23.2	26.8	$ 2,384,182.00	26.8	$ 2,384,182.00	**26.8**	$ 2,384,182.00	**100%**
032.122	RENIVELACION DE CIELO RASO EN ALUMINIO E ICOPOR EXISTENTE	M2	200.00	$ 17,455.00	$ 3,491,000.00		-200	0	$ -		$ -	**0**	$ -	**0%**
OF	**ACTIVIDADES DE OTROS FRENTES**				**$ -**				**$ 6,526,014.00**		**$ 4,562,447.00**		**$ 4,562,447.00**	
019.043	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE RETOQUE DE PINTURA EXISTENTE (INCLUYE RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS DE PINTURA)	M2		$ 29,401.00	$ -	198.02		198.02	$ 5,821,986.00	155.18	$ 4,562,447.00	**155.18**	$ 4,562,447.00	**78%**
002.089	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-Suelto		$ 58,669.00	$ -	12.00		12.00	$ 704,028.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
TOTAL INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE A - EL ARENILLO					**$ 105,640,728.00**				**$ 54,647,485.00**		**$ 52,683,918.00**		**$ 52,683,918.00**	
											$ -			

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA**	**PSI-SJM-FR 018** **Estado Vigente** **Versión 05**

ACTA N°	**1**
FECHA	**4/09/2026**
CONTRATO №	**2606040855**
OBJETO	**"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"**
FECHA DE INICIO	**24 DE JUNIO 2026**
FECHA DE TERMINACIÓN	**23 DE OCTUBRE 2026**
PLAZO (MESES O DÍAS)	**A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y POR CUATRO (4) MESES, SIN SUPERAR LA PRESENTE VIGENCIA**
VALOR	**796,404,588.00**
FORMA DE PAGO	**ANTICIPO Y ACTAS PARCIALES**
PRORROGAS	**N/A**
SUSPENSIONES	**N/A**
ADICIONES	**N/A**
VALOR ANTICIPO	**$ 159,280,918.00**
CONTRATISTA	**INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S**
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	**INNOVA PROYECTOS S.A.S**

TIPO DE OBRA

VIAS		**EDUCACIÓN**	**X**	**SANEAMIENTO**	
PARQUES		**ACCIÓN COMUNAL**		**ESTABILIDAD**	
OTROS		**CUALES**		**OBSERVACIONES**	

CONTROL FÍSICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						**MODIFICACIÓN DE CANTIDADES**		**CONDICIONES ACTUALIZADAS**		**Acta No.1**		**ACUMULADO CONTRACTUAL**		**% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM**
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VALOR UNIT.**	**VALOR PARCIAL**	**+**	**-**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	CANT.	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	
3	**INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL**													
1	**PRELIMINARES**				**$ 1,239,700.00**				**$ 247,940.00**		**$ -**		**$ -**	
001.086	CERRAMIENTO PROVISIONAL CON SEÑALIZADOR Y TELA DE CERRAMIENTO	ML	100.00	$ 12,397.00	$ 1,239,700.00		-80	20	$ 247,940.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
9	**REVOQUES Y RESANES**				**$ 16,701,000.00**				**$ 832,823.00**		**$ 832,823.00**		**$ 832,823.00**	
009.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	300.00	$ 55,670.00	$ 16,701,000.00		-285.04	14.96	$ 832,823.00	14.96	$ 832,823.00	**14.96**	$ 832,823.00	**100%**
12	**PISOS - ACABADOS**				**$ 38,343,420.00**				**$ 1,940,290.00**		**$ -**		**$ -**	
012.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO DE MARMOL TERRAZO TIPO ALFA O SIMILAR. (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC).	M2	150.00	$ 226,533.00	$ 33,979,950.00		-150	0	$ -		$ -	**0**	$ -	**0%**
012.036	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA RECTO BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 PAYANDE 30 X 7.2 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE BOQUILLA.)	ML	90.00	$ 48,483.00	$ 4,363,470.00		-49.98	40.02	$ 1,940,290.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
19	**PINTURA**				**$ 35,387,600.00**				**$ 3,965,607.00**		**$ -**		**$ -**	
019.043	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE RETOQUE DE PINTURA EXISTENTE (INCLUYE RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS DE PINTURA)	M2	600.00	$ 29,401.00	$ 17,640,600.00		-465.12	134.88	$ 3,965,607.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
019.025	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR ALTURA > 3 M. (INCLUYE, ESTUCO, 1 MANO DE PINTURA TIPO 2, Y DOS MANOS DE PINTURA TIPO 1). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	500.00	$ 35,494.00	$ 17,747,000.00		-500	0	$ -		$ -	**0**	$ -	**0%**
29	**DEMOLICIONES**				**$ 2,858,400.00**				**$ 1,857,960.00**		**$ 1,857,960.00**		**$ 1,857,960.00**	
029.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	150.00	$ 19,056.00	$ 2,858,400.00		-52.5	97.5	$ 1,857,960.00	97.5	$ 1,857,960.00	**97.5**	$ 1,857,960.00	**100%**
OF	**ACTIVIDADES DE OTROS FRENTES**				**$ -**				**$ 54,808,918.00**		**$ 30,002,709.00**		**$ 30,002,709.00**	
029.016	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)	M2		$ 43,245.00	$ -			0	$ -		$ -	**0**	$ -	**0%**
005.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 M	M2		$ 159,171.00	$ -	81.61		81.61	$ 12,989,945.00	81.61	$ 12,989,945.00	**81.61**	$ 12,989,945.00	**100%**
012.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS MORTERO 1:3 E= 0.04 MTS	M2		$ 52,673.00	$ -			0	$ -		$ -	**0**	$ -	**0%**
005.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA CUALQUIER REFERENCIA (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).	KG		$ 11,674.00	$ -	108.54		108.54	$ 1,267,096.00	108.54	$ 1,267,096.00	**108.54**	$ 1,267,096.00	**100%**
011.018	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2		$ 96,594.00	$ -	164.41		164.41	$ 15,881,020.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
002.089	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-Suelto		$ 58,669.00	$ -	21.00		21.00	$ 1,232,049.00	16	$ 938,704.00	**16**	$ 938,704.00	**76%**
032.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO	M3		$ 200,633.00	$ -	8.16		8.16	$ 1,637,165.00	8.16	$ 1,637,165.00	**8.16**	$ 1,637,165.00	**100%**
002.010	EXCAVACIÓN PARA ESTRUCTURAS - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3		$ 82,168.00	$ -	2.67		2.67	$ 219,389.00	2.67	$ 219,389.00	**2.67**	$ 219,389.00	**100%**
012.077	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL PAYANDE TERRAZO. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)	M2		$ 264,456.00	$ -	81.61		81.61	$ 21,582,254.00	48.97	$ 12,950,410.00	**48.97**	$ 12,950,410.00	**60%**
TOTAL INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA TIRNIDAD SEDE PRINCIPAL					**$ 94,530,120.00**				**$ 63,653,538.00**		**$ 32,693,492.00**		**$ 32,693,492.00**	

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA**	**PSI-SJM-FR 018** **Estado Vigente** **Versión 05**

ACTA N°	**1**
FECHA	**4/09/2026**
CONTRATO №	**2606040855**
OBJETO	**"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"**
FECHA DE INICIO	**24 DE JUNIO 2026**
FECHA DE TERMINACIÓN	**23 DE OCTUBRE 2026**
PLAZO (MESES O DÍAS)	**A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y POR CUATRO (4) MESES, SIN SUPERAR LA PRESENTE VIGENCIA**
VALOR	**796,404,588.00**
FORMA DE PAGO	**ANTICIPO Y ACTAS PARCIALES**
PRORROGAS	**N/A**
SUSPENSIONES	**N/A**
ADICIONES	**N/A**
VALOR ANTICIPO	**$ 159,280,918.00**
CONTRATISTA	**INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S**
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	**INNOVA PROYECTOS S.A.S**

TIPO DE OBRA

VIAS		**EDUCACIÓN**	**X**	**SANEAMIENTO**	
PARQUES		**ACCIÓN COMUNAL**		**ESTABILIDAD**	
OTROS		**CUALES**		**OBSERVACIONES**	

CONTROL FÍSICO

		CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO				MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VALOR UNIT.**	**VALOR PARCIAL**	**+**	**-**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	CANT.	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	
											$ -			
4	**INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL LA TRINIDAD - SEDE B ESCUELA LAS PAVAS**													
1	**PRELIMINARES**				**$ 1,987,903.00**				**$ 618,720.00**		**$ -**			
001.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M	ML	80.00	$ 20,624.00	$ 1,649,920.00		-50	30	$ 618,720.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
001.054	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA	UND	1.00	$ 337,983.00	$ 337,983.00		-1	0	$ -		$ -	**0**	$ -	**0%**
2	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				**$ 1,290,718.00**				**$ 704,028.00**		**$ -**			
002.089	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-Suelto	22.00	$ 58,669.00	$ 1,290,718.00		-10	12	$ 704,028.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
21	**OBRAS EXTERIORES**				**$ 68,503,600.00**				**$ 17,468,418.00**		**$ -**			
021.062	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2" CAL 1,5MM, MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0,4M, MALLA ESLABONADA CAL. 10 OJO 2"X2", VIGA EN CONCRETO REFORZADO 0.3 X 0.4. ALTURA CERRAMIENTO= 3,0 M (INCLUYE FORMALETA, ACERO DE REFUERZO, CASTILLO EN ACERO PARA VIGUETAS, MALLA ELECTROSOLDADA D 131, PISA MALLA EN ANGULO DE 1-1/2X3/16, CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430)	ML	80.00	$ 856,295.00	$ 68,503,600.00		-59.6	20.4	$ 17,468,418.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
28	**DESMONTES**				**$ 2,825,300.00**				**$ 1,152,722.00**		**$ -**			
028.004	DESMONTE CERRAMIENTO MALLA	M2	100.00	$ 28,253.00	$ 2,825,300.00		-59.2	40.8	$ 1,152,722.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
OF	**ACTIVIDADES DE OTROS FRENTES**				**$ -**				**$ 8,669,686.00**		**$ -**			
032.026	LIMPIEZA Y NIVELACION DE CANALES INCLUYE SOLDADURAS Y APLICACION DE WASH PREMIER	ML		$ 22,900.00	$ -	26		26	$ 595,400.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
007.120	SONDEO DE TUBERÍAS Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIA	ML		$ 12,529.00	$ -	6.6		6.6	$ 82,691.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
010.026	RECORRIDO DE CUBIERTA (INC. GANCHOS, AMARRAS Y SIKAFLEX)	M2		$ 28,643.00	$ -	37.4		37.4	$ 1,071,248.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
028.008	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2		$ 25,250.00	$ -	9.8		9.8	$ 247,450.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
011.018	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2		$ 96,594.00	$ -	21		21.00	$ 2,028,474.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
029.016	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)	M2		$ 43,245.00	$ -			0	$ -		$ -	**0**	$ -	**0%**
005.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 M	M2		$ 159,171.00	$ -	11.56		11.56	$ 1,840,017.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
032.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO	M3		$ 200,633.00	$ -	1.16		1.16	$ 232,734.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
005.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA CUALQUIER REFERENCIA (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).	KG		$ 11,674.00	$ -	15.37		15.37	$ 179,429.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
028.007	DESMONTE CUBIERTA (INC. RETIRO YDISPOSICIÓN EN BOTADERO)	M2		$ 25,709.00	$ -	9.79		9.79	$ 251,691.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
032.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2		$ 68,541.00	$ -	9.79		9.79	$ 671,016.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
019.043	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE RETOQUE DE PINTURA EXISTENTE (INCLUYE RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS DE PINTURA)	M2		$ 29,401.00	$ -	38.58		38.58	$ 1,134,291.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
002.010	EXCAVACIÓN PARA ESTRUCTURAS - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3		$ 82,168.00	$ -	4.08		4.08	$ 335,245.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
TOTAL INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL LA TRINIDAD SEDE B - ESCUELA LAS PAVAS					**$ 74,607,521.00**				**$ 28,613,574.00**		**$ -**			

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA**	**PSI-SJM-FR 018** **Estado Vigente** **Versión 05**

ACTA N°	**1**
FECHA	**4/09/2026**
CONTRATO №	**2606040855**
OBJETO	**"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"**
FECHA DE INICIO	**24 DE JUNIO 2026**
FECHA DE TERMINACIÓN	**23 DE OCTUBRE 2026**
PLAZO (MESES O DÍAS)	**A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y POR CUATRO (4) MESES, SIN SUPERAR LA PRESENTE VIGENCIA**
VALOR	**796,404,588.00**
FORMA DE PAGO	**ANTICIPO Y ACTAS PARCIALES**
PRORROGAS	**N/A**
SUSPENSIONES	**N/A**
ADICIONES	**N/A**
VALOR ANTICIPO	**$ 159,280,918.00**
CONTRATISTA	**INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S**
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	**INNOVA PROYECTOS S.A.S**

TIPO DE OBRA					
VIAS		**EDUCACIÓN**	**X**	**SANEAMIENTO**	
PARQUES		**ACCIÓN COMUNAL**		**ESTABILIDAD**	
OTROS		**CUALES**		**OBSERVACIONES**	

CONTROL FÍSICO

		CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO				MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VALOR UNIT.**	**VALOR PARCIAL**	**+**	**-**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	CANT.	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	
											$ -			
5	**INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL LA TRINIDAD - SEDE C ESCUELA LOS DIAZ**													
1	**PRELIMINARES**				**$ 956,703.00**				**$ 412,480.00**		**$ -**			
001.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M	ML	30.00	$ 20,624.00	$ 618,720.00		-10	20	$ 412,480.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
001.054	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA	UND	1.00	$ 337,983.00	$ 337,983.00		-1	0	$ -		$ -	**0**	$ -	**0%**
	002 MOVIMIENTO DE TIERRAS				**$ 880,035.00**				**$ 352,014.00**		**$ -**			
002.089	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-Suelto	15.00	$ 58,669.00	$ 880,035.00		-9	6	$ 352,014.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
	021 OBRAS EXTERIORES				**$ 29,970,325.00**				**$ -**		**$ -**			
021.062	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2" CAL 1,5MM, MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0,4M, MALLA ESLABONADA CAL. 10 OJO 2"X2", VIGA EN CONCRETO REFORZADO 0.3 X 0.4. ALTURA CERRAMIENTO= 3,0 M (INCLUYE FORMALETA, ACERO DE REFUERZO, CASTILLO EN ACERO PARA VIGUETAS, MALLA ELECTROSOLDADA D 131, PISA MALLA EN ANGULO DE 1-1/2X3/16, CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430)	ML	35.00	$ 856,295.00	$ 29,970,325.00		-35	0	$ -		$ -	**0**	$ -	**0%**
	028 DESMONTES				**$ 988,855.00**				**$ 531,156.00**		**$ -**			
028.004	DESMONTE CERRAMIENTO MALLA	M2	35.00	$ 28,253.00	$ 988,855.00		-16.2	18.8	$ 531,156.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
OF	**ACTIVIDADES DE OTROS FRENTES**				**$ -**				**$ 6,174,665.00**		**$ -**			
029.016	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)	M2		$ 43,245.00	$ -	10.5		10.5	$ 454,073.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
029.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2		$ 19,056.00	$ -			0	$ -		$ -	**0**	$ -	**0%**
032.161	DESMONTE DE JUEGO INFANTIL (INCLUYE RETIRO)	UND		$ 230,157.00	$ -	1		1	$ 230,157.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
002.010	EXCAVACIÓN PARA ESTRUCTURAS - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3		$ 82,168.00	$ -	1.48		1.48	$ 121,609.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
005.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 M	M2		$ 159,171.00	$ -			0	$ -		$ -	**0**	$ -	**0%**
012.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS MORTERO 1:3 E= 0.04 MTS	M2		$ 52,673.00	$ -			0	$ -		$ -	**0**	$ -	**0%**
029.083	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE ALTURAS MENORES A 3 METROS (NO INCLUYE RETIRO)	M2		$ 8,571.00	$ -	4.64		4.64	$ 39,769.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
021.112	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL 10,5 OJO DE 2" CON TUBERIA GALVANIZADA DE 2" CADA 2,5M PARA ALTURA TOTAL DE 3,0M. INCLUYE ZARPA EN CONCRETO DE 21 MPA DE 0,5x0,30 CON ACERO DE REFUERZO, ANGULO SUPERIOR DE 2"X3/16" GRAFIL PARA FIJACIÓN DE MALLA, PINTURA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN	ML		$ 566,921.00	$ -	9.4		9.4	$ 5,329,057.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
TOTAL INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL LA TRINIDAD SEDE C - ESCUELA LOS DIAZ					**$ 32,795,918.00**				**$ 7,470,315.00**		**$ -**			
											$ -			

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	1
FECHA	4/09/2026
CONTRATO №	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FECHA DE INICIO	24 DE JUNIO 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	23 DE OCTUBRE 2026
PLAZO (MESES O DÍAS)	A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y POR CUATRO (4) MESES, SIN SUPERAR LA PRESENTE VIGENCIA
VALOR	796,404,588.00
FORMA DE PAGO	ANTICIPO Y ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N/A
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	N/A
VALOR ANTICIPO	$ 159,280,918.00
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

TIPO DE OBRA					
VIAS		EDUCACIÓN	X	SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

		CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO				MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
6	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDE ELVECIA													
11	**CIELO RASOS**				**$ 7,462,517.00**				**$ -**		**$ -**			
011.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 6 MM JUNTA PERDIDA, UNA MANO DE VINILO Y DOS MANOS DE ACRILTEX. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES, DILATACION Z EN PERIMETRO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	30.00	$ 117,375.00	$ 3,521,250.00		-30	0	$ -		$ -	0	$ -	0%
	REDES ELECTRICAS CONEXAS AL CIELO RASO	UN	1.00	$ 3,941,267.00	$ 3,941,267.00		-1	0	$ -		$ -	0	$ -	0%
12	**PISOS Y ACABADOS**				**$ 10,003,730.00**				**$ -**		**$ -**			
012.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS MORTERO 1:3 E= 0.04 MTS	M2	30.00	$ 52,673.00	$ 1,580,190.00		-30	0	$ -		$ -	0	$ -	0%
012.030	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA H=10CM EN CERAMICA SEGÚN DISEÑO HASTA 40,000 X M2(INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA)	ML	20.00	$ 24,493.00	$ 489,860.00		-20	0	$ -		$ -	0	$ -	0%
012.077	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL PAYANDE TERRAZO. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)	M2	30.00	$ 264,456.00	$ 7,933,680.00		-30	0	$ -		$ -	0	$ -	0%
21	**OBRAS EXTERIORES**				**$ 25,523,270.00**				**$ 2,846,430.00**		**$ -**			
021.112	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL 10,5 OJO DE 2" CON TUBERIA GALVANIZADA DE 2" CADA 2,5M PARA ALTURA TOTAL DE 3,0M. INCLUYE ZARPA EN CONCRETO DE 21 MPA DE 0,5x0,30 CON ACERO DE REFUERZO, ANGULO SUPERIOR DE 2"X3/16" GRAFIL PARA FIJACIÓN DE MALLA, PINTURA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN	ML	40.00	$ 566,921.00	$ 22,676,840.00		-40	0	$ -		$ -	0	$ -	0%
021.065	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL. 10 2" X 2" + PLATINA 2"+3/16" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3", ALAMBRE DE PUA 3 HILOS, FALLEBA, PORTACANDADO, INCLUYE (BISAGRA EN TUBO Y DADOS EN CONCRETO)	UND	1.00	$ 2,846,430.00	$ 2,846,430.00			1	$ 2,846,430.00		$ -	0	$ -	0%
28	**DESMONTES**				**$ 1,130,120.00**				**$ 2,775,857.00**		**$ -**			
028.004	DESMONTE CERRAMIENTO MALLA	M2	40.00	$ 28,253.00	$ 1,130,120.00	58.25		98.25	$ 2,775,857.00		$ -	0	$ -	0%
29	**DEMOLICIONES**				**$ 762,240.00**				**$ 82,894.00**		**$ -**			
029.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	40.00	$ 19,056.00	$ 762,240.00		-35.65	4.35	$ 82,894.00		$ -	0	$ -	0%
OF	**ACTIVIDADES DE OTROS FRENTES**				**$ -**				**$ 82,418,883.00**		**$ -**			
028.008	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2		$ 25,250.00	$ -			0	$ -		$ -	0	$ -	0%
029.016	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)	M2		$ 43,245.00	$ -	6.3		6.3	$ 272,444.00		$ -	0	$ -	0%
005.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA CUALQUIER REFERENCIA (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).	KG		$ 11,674.00	$ -	318.93		318.93	$ 3,723,189.00		$ -	0	$ -	0%
005.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 M	M2		$ 159,171.00	$ -	239.8		239.8	$ 38,169,206.00		$ -	0	$ -	0%
032.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO	M3		$ 200,633.00	$ -	26.86		26.86	$ 5,389,002.00		$ -	0	$ -	0%
002.089	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-Suelto		$ 58,669.00	$ -	12		12	$ 704,028.00		$ -	0	$ -	0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	1
FECHA	4/09/2026
CONTRATO №	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FECHA DE INICIO	24 DE JUNIO 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	23 DE OCTUBRE 2026
PLAZO (MESES O DÍAS)	A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y POR CUATRO (4) MESES, SIN SUPERAR LA PRESENTE VIGENCIA
VALOR	796,404,588.00
FORMA DE PAGO	ANTICIPO Y ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N/A
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	N/A
VALOR ANTICIPO	$ 159,280,918.00
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

TIPO DE OBRA					
VIAS		EDUCACIÓN	X	SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

		CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO				MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
021.062	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2" CAL 1,5MM, MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0,4M, MALLA ESLABONADA CAL. 10 OJO 2"X2", VIGA EN CONCRETO REFORZADO 0.3 X 0.4. ALTURA CERRAMIENTO= 3,0 M (INCLUYE FORMALETA, ACERO DE REFUERZO, CASTILLO EN ACERO PARA VIGUETAS, MALLA ELECTROSOLDADA D 131, PISA MALLA EN ANGULO DE 1-1/2X3/16, CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430)	ML		$ 856,295.00	$ -	39.3		39.3	$ 33,652,394.00		$ -	0	$ -	0%
011.018	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2		$ 96,594.00	$ -			0.00	$ -		$ -	0	$ -	0%
012.036	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA RECTO BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 PAYANDE 30 X 7.2 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE BOQUILLA.)	ML		$ 48,483.00	$ -			0	$ -		$ -	0	$ -	0%
002.010	EXCAVACIÓN PARA ESTRUCTURAS - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3		$ 82,168.00	$ -	6.19		6.19	$ 508,620.00		$ -	0	$ -	0%
TOTAL INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDE ELVECIA					**$ 44,881,877.00**				**$ 88,124,064.00**		**$ -**			
7	**INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL**													
19	**PINTURA**				**$ 147,537,000.00**				**$ 19,389,371.00**		**$ 19,389,371.00**		**$ 19,389,371.00**	
019.043	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE RETOQUE DE PINTURA EXISTENTE (INCLUYE RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS DE PINTURA)	M2	2,000.00	$ 29,401.00	$ 58,802,000.00		-1340.52	659.48	$ 19,389,371.00	659.48	$ 19,389,371.00	**659.48**	$ 19,389,371.00	**100%**
019.025	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR ALTURA > 3 M. (INCLUYE, ESTUCO, 1 MANO DE PINTURA TIPO 2, Y DOS MANOS DE PINTURA TIPO 1). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	2,500.00	$ 35,494.00	$ 88,735,000.00		-2500	0	$ -		$ -	0	$ -	0%
	Mantenimiento y/o reparación de la planta eléctrica – Mantenimiento Ascensor				**$ 26,275,110.00**				**$ -**		**$ -**		**$ -**	
	Mantenimiento y/o reparación de la planta eléctrica – Mantenimiento Ascensor	UND.	1.00	$ 26,275,110.00	$ 26,275,110.00		-1	0	$ -		$ -	0	$ -	0%
											$ -	0	$ -	0%
TOTAL INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL					**$ 173,812,110.00**				**$ 19,389,371.00**		**$ 19,389,371.00**		**$ 19,389,371.00**	
											$ -			
8	**INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDA A - ESCUELA ANTONIO NARIÑO**													
2	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				**$ 3,990,120.00**				**$ 2,251,435.00**		**$ 1,492,354.00**		**$ 1,492,354.00**	
002.010	EXCAVACIÓN PARA ESTRUCTURAS - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	20.00	$ 82,168.00	$ 1,643,360.00		-14.02	5.98	$ 491,365.00	5.31	$ 436,312.00	**5.31**	$ 436,312.00	**89%**
002.089	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-Suelto	40.00	$ 58,669.00	$ 2,346,760.00		-10	30	$ 1,760,070.00	18	$ 1,056,042.00	**18**	$ 1,056,042.00	**60%**
5	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 19,419,300.00**				**$ 28,978,803.00**		**$ 26,672,750.00**		**$ 26,672,750.00**	
005.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 M	M2	100.00	$ 159,171.00	$ 15,917,100.00	65.88		165.88	$ 26,403,285.00	152.68	$ 24,302,228.00	**152.68**	$ 24,302,228.00	**92%**
005.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA CUALQUIER REFERENCIA (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).	KG	300.00	$ 11,674.00	$ 3,502,200.00		-79.38	220.62	$ 2,575,518.00	203.06	$ 2,370,522.00	**203.06**	$ 2,370,522.00	**92%**
7	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 375,870.00**				**$ 529,977.00**		**$ -**		**$ -**	

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA**	**PSI-SJM-FR 018** **Estado Vigente** **Versión 05**

ACTA N°	**1**
FECHA	**4/09/2026**
CONTRATO №	**2606040855**
OBJETO	**"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"**
FECHA DE INICIO	**24 DE JUNIO 2026**
FECHA DE TERMINACIÓN	**23 DE OCTUBRE 2026**
PLAZO (MESES O DÍAS)	**A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y POR CUATRO (4) MESES, SIN SUPERAR LA PRESENTE VIGENCIA**
VALOR	**796,404,588.00**
FORMA DE PAGO	**ANTICIPO Y ACTAS PARCIALES**
PRORROGAS	**N/A**
SUSPENSIONES	**N/A**
ADICIONES	**N/A**
VALOR ANTICIPO	**$ 159,280,918.00**
CONTRATISTA	**INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S**
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	**INNOVA PROYECTOS S.A.S**

TIPO DE OBRA

VIAS		**EDUCACIÓN**	**X**	**SANEAMIENTO**	
PARQUES		**ACCIÓN COMUNAL**		**ESTABILIDAD**	
OTROS		**CUALES**		**OBSERVACIONES**	

CONTROL FÍSICO

			CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO				**MODIFICACIÓN DE CANTIDADES**		**CONDICIONES ACTUALIZADAS**		**Acta No.1**		**ACUMULADO CONTRACTUAL**		**% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM**
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VALOR UNIT.**	**VALOR PARCIAL**		**+**	**-**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	CANT.	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	
007.120	SONDEO DE TUBERÍAS Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIA	ML	30.00	$ 12,529.00	$ 375,870.00		12.3		42.3	$ 529,977.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
10	**CUBIERTAS**				**$ 57,397,532.00**					**$ 8,933,580.00**		**$ 8,933,580.00**		**$ 8,933,580.00**	
010.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TEJA TERMOACÚSTICA UPVC DE 2.0MM (INCLUYE CAPOTE, ARENDELA DE NEOPRENO, TAPA Y TORNILLO DE 3"	M2	400.00	$ 105,119.00	$ 42,047,600.00			-400	0	$ -		$ -	**0**	$ -	**0%**
010.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .22 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	100.00	$ 120,075.00	$ 12,007,500.00			-25.6	74.4	$ 8,933,580.00	74.4	$ 8,933,580.00	**74.4**	$ 8,933,580.00	**100%**
010.036	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CABALLETE UPVC 2,0MM. (Incluye kit de fijación con arandela de neopreno)	ML	32.00	$ 104,451.00	$ 3,342,432.00			-32	0	$ -		$ -	**0**	$ -	**0%**
12	**PISOS - ACABADOS**				**$ 68,906,100.00**					**$ 40,377,142.00**		**$ 34,321,100.00**		**$ 34,321,100.00**	
012.077	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL PAYANDE TERRAZO. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)	M2	100.00	$ 264,456.00	$ 26,445,600.00		52.68		152.68	$ 40,377,142.00	129.78	$ 34,321,100.00	**129.78**	$ 34,321,100.00	**85%**
012.083	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE RECUBRIMIENTO ACRÍLICO SINTÉTICO ACRYTECH STEGASS SOBRE PLACAS DE CONCRETO. INCLUYE UNA CAPA DE ACRILYC RESURFER CON ARENA DE CUARZO, UNA CAPA DE ACRYTECH COLOR CON ARENA DE CUARZO Y UNA CAPA DE ACRYTECH COLOR SIN ARENA DE CUARZO. INCLUYE LIMPIEZA Y SELLO ELÁSTICO DE JUNTAS, TRATAMIENTO DE SUPERFICIE, DEMARCACIÓN DE LINEAS PERIMETRALES, CENTRALES Y DEMÁS).	M2	300.00	$ 141,535.00	$ 42,460,500.00			-300	0	$ -		$ -	**0**	$ -	**0%**
19	**PINTURA**				**$ 1,576,856.00**					**$ 1,576,856.00**		**$ -**		**$ -**	
019.024	DEMARCACION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL, BALONMANO Y BALONCESTO). INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION	UND	1.00	$ 1,576,856.00	$ 1,576,856.00				1	$ 1,576,856.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
21	**OBRAS EXTERIORES**				**$ 30,438,516.00**					**$ 27,490,527.00**		**$ -**		**$ -**	
021.112	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL 10,5 OJO DE 2" CON TUBERIA GALVANIZADA DE 2" CADA 2,5M PARA ALTURA TOTAL DE 3,0M. INCLUYE ZARPA EN CONCRETO DE 21 MPA DE 0,5x0,30 CON ACERO DE REFUERZO, ANGULO SUPERIOR DE 2"X3/16" GRAFIL PARA FIJACIÓN DE MALLA, PINTURA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN	ML	40.00	$ 566,921.00	$ 22,676,840.00			-5.2	34.8	$ 19,728,851.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
021.058	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PORTERÍA DE MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO PARA BALONCESTO - INCLUYE ARO Y MALLA BALONCESTO	UND	2.00	$ 3,880,838.00	$ 7,761,676.00				2	$ 7,761,676.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
22	**ASEO GENERAL Y LIMPIEZA**				**$ 133,400.00**					**$ -**		**$ -**		**$ -**	
022.004	LIMPIEZA DE CÁMARAS DE INSPECCIÓN	UND	10.00	$ 13,340.00	$ 133,400.00			-10	0	$ -		$ -	**0**	$ -	**0%**
28	**DESMONTES**				**$ 11,717,654.00**					**$ 2,709,633.00**		**$ 1,304,636.00**		**$ 1,304,636.00**	
028.014	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML	88.00	$ 9,516.00	$ 837,408.00			-13.6	74.4	$ 707,990.00	74.4	$ 707,990.00	**74.4**	$ 707,990.00	**100%**
028.007	DESMONTE CUBIERTA (INC. RETIRO YDISPOSICIÓN EN BOTADERO)	M2	400.00	$ 25,709.00	$ 10,283,600.00			-345.35	54.65	$ 1,404,997.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
028.019	DESMONTE PORTERÍAS DE MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO PARA BALONCESTO INCLUYE RETIRO	UND	2.00	$ 298,323.00	$ 596,646.00				2	$ 596,646.00	2	$ 596,646.00	**2**	$ 596,646.00	**100%**
29	**DEMOLICIONES**				**$ 6,230,100.00**					**$ 4,057,192.00**		**$ 4,057,192.00**		**$ 4,057,192.00**	
029.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	100.00	$ 19,056.00	$ 1,905,600.00		52.68		152.68	$ 2,909,470.00	152.68	$ 2,909,470.00	**152.68**	$ 2,909,470.00	**100%**
029.016	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)	M2	100.00	$ 43,245.00	$ 4,324,500.00			-73.46	26.54	$ 1,147,722.00	26.54	$ 1,147,722.00	**26.54**	$ 1,147,722.00	**100%**
32	**ACTIVIDADES PARA PROYECTOS ESPECÍFICOS**				**$ 21,490,002.00**					**$ 8,198,370.00**		**$ 3,293,823.00**		**$ 3,293,823.00**	

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	1
FECHA	4/09/2026
CONTRATO №	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FECHA DE INICIO	24 DE JUNIO 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	23 DE OCTUBRE 2026
PLAZO (MESES O DÍAS)	A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y POR CUATRO (4) MESES, SIN SUPERAR LA PRESENTE VIGENCIA
VALOR	796,404,588.00
FORMA DE PAGO	ANTICIPO Y ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N/A
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	N/A
VALOR ANTICIPO	$ 159,280,918.00
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

TIPO DE OBRA					
VIAS		EDUCACIÓN	X	SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

		CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO				MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
032.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO	M3	14.40	$ 200,633.00	$ 2,889,115.00	0.87		15.27	$ 3,063,666.00	15.27	$ 3,063,666.00	**15.27**	$ 3,063,666.00	**100%**
032.026	LIMPIEZA Y NIVELACION DE CANALES INCLUYE SOLDADURAS Y APLICACION DE WASH PREMIER	ML	80.00	$ 22,900.00	$ 1,832,000.00		-20	60	$ 1,374,000.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
032.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2	80.00	$ 68,541.00	$ 5,483,280.00		-28.49	51.51	$ 3,530,547.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
032.161	DESMONTE DE JUEGO INFANTIL (INCLUYE RETIRO)	UND	1.00	$ 230,157.00	$ 230,157.00			1	$ 230,157.00	1	$ 230,157.00	**1**	$ 230,157.00	**100%**
032.145	SUMINISTRO E INSTALACION REJA ACERO NO. 5 PARA CANAL EN CONCRETO ANCHO ENTRE 0,5 Y 0,6 MT	ML	30.00	$ 368,515.00	$ 11,055,450.00		-30	0	$ -		$ -	**0**	$ -	**0%**
34	**MOBILIARIO (PARQUES Y ESPACIO PUBLICO)**				**$ 17,927,916.00**				**$ 17,927,916.00**		**$ -**		**$ -**	
034.052	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO INFANTIL METALICO PEQUEÑO (INCLUYE TORRE DE VIGILANCIA,RODADERO,ESCALERA, COLUMPIO DOBLE).	UND	1.00	$ 17,927,916.00	$ 17,927,916.00			1	$ 17,927,916.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
OF	**ACTIVIDADES DE OTROS FRENTES**				**$ -**				**$ 26,588,873.00**		**$ 7,351,829.00**		**$ 7,351,829.00**	
010.026	RECORRIDO DE CUBIERTA (INC. GANCHOS, AMARRAS Y SIKAFLEX)	M2		$ 28,643.00	$ -	649.31		649.31	$ 18,598,186.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
028.004	DESMONTE CERRAMIENTO MALLA	M2		$ 28,253.00	$ -	69.6		69.6	$ 1,966,409.00	69.6	$ 1,966,409.00	**69.6**	$ 1,966,409.00	**100%**
009.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2		$ 55,670.00	$ -	9.02		9.02	$ 502,143.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
019.043	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE RETOQUE DE PINTURA EXISTENTE (INCLUYE RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS DE PINTURA)	M2		$ 29,401.00	$ -	4.65		4.65	$ 136,715.00		$ -	**0**	$ -	**0%**
012.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS MORTERO 1:3 E= 0.04 MTS	M2		$ 52,673.00	$ -			0	$ -		$ -	**0**	$ -	**0%**
021.062	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2" CAL 1,5MM, MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0,4M, MALLA ESLABONADA CAL. 10 OJO 2"X2", VIGA EN CONCRETO REFORZADO 0.3 X 0.4. ALTURA CERRAMIENTO= 3,0 M (INCLUYE FORMALETA, ACERO DE REFUERZO, CASTILLO EN ACERO PARA VIGUETAS, MALLA ELECTROSOLDADA D 131, PISA MALLA EN ANGULO DE 1-1/2X3/16, CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430)	ML		$ 856,295.00	$ -			0	$ -		$ -	**0**	$ -	**0%**
012.036	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA RECTO BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 PAYANDE 30 X 7.2 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE BOQUILLA.)	ML		$ 48,483.00	$ -	96.19		96.19	$ 4,663,580.00	96.19	$ 4,663,580.00	**96.19**	$ 4,663,580.00	**100%**
001.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M	ML		$ 20,624.00	$ -	35		35	$ 721,840.00	35	$ 721,840.00	**35**	$ 721,840.00	**100%**
													$ -	**0%**
TOTAL INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PEREGRINO SEDA A - ESCUELA ANTONIO NARIÑO					**$ 239,603,366.00**				**$ 169,620,304.00**		**$ 87,427,264.00**		**$ 87,427,264.00**	
TOTAL					**$ 796,404,588.00**				**$ 452,057,030.00**		**$ 192,194,045.00**		**$ 192,194,045.00**	

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	1
FECHA	4/09/2026
CONTRATO №	2606040855
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS COLEGIO SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL, COLEGIO ARENILLO BAJO - IE ADOLFO HOYOS SEDE A, COLEGIO LA TRINIDAD SEDE PRINCIPAL, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE LAS PAVAS, IE RURAL LA TRINIDAD SEDE C LOS DÍAZ, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, COLEGIO SAN PEREGRINO SEDE PRINCIPAL, IE RURAL SAN PEREGRINO SEDE A SAN ANTONIO. DE LOS CORREGIMIENTOS AGROTURISTICO Y PANORAMA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
FECHA DE INICIO	24 DE JUNIO 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	23 DE OCTUBRE 2026
PLAZO (MESES O DÍAS)	A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y POR CUATRO (4) MESES, SIN SUPERAR LA PRESENTE VIGENCIA
VALOR	796,404,588.00
FORMA DE PAGO	ANTICIPO Y ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N/A
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	N/A
VALOR ANTICIPO	$ 159,280,918.00
CONTRATISTA	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

TIPO DE OBRA					
VIAS		EDUCACIÓN	X	SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

		CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO					MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL		+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	

CONTROL FINANCIERO

RESUMEN DEL CONTRATO			RESUMEN DEL ANTICIPO		
VALOR DEL CONTRATO		796,404,588.00	VALOR ANTICIPO		$ 159,280,918.00
VALOR ACTAS ANTERIORES	$ -		AMORTIZACIÓN ACTAS ANTERIORES	$ -	
VALOR PRESENTE ACTA	$ 192,194,045.00		AMORTIZACIÓN PRESENTE ACTA	$ 38,438,809.00	
SALDO POR EJECUTAR	$ 604,210,543.00		SALDO POR AMORTIZAR	$ 120,842,109.00	
VALOR ADICIONES	$ -				
SUMAS IGUALES	$ 796,404,588.00	796,404,588.00	SUMAS IGUALES	$ 159,280,918.00	$ 159,280,918.00

VALOR PRESENTE ACTA	$ 192,194,045.00			
AMORTIZACIÓN ANTICIPO	$ 38,438,809.00		VALOR A PAGAR EN LETRAS	CIENTO CINCUENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS
VALOR A PAGAR	$ 153,755,236.00			

Por medio de la presente Acta, se hace entrega al Contratista del sitio donde se realizarán los trabajos, quedando bajo su responsabilidad y manejo, dejando constancia de que el personal arriba anotado se encuentra afiliado al sistema de seguridad integral, según constancias de afiliación anexas. El Supervisor y/o Interventor certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pactado.

FIRMA	FIRMA
NOMBRE: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCION	NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
CC/NIT: 901.612.248-4	CC/NIT: 900.359.695-5
CONTRATISTA	INTERVENTOR

NOTA: Por favor obtener 2 copias de esta Acta, una (1) para el expediente del contrato y otra (1) para la orden de pago que reposa en Tesorería.