FECHA DE ELABORACIÓN	02/10/26

INFORME No.: **SUPERVISIÓN X INTERVENTORÍA ☐**	**01**	DE SEGUIMIENTO	☐	FINAL	☐
		PARA PAGO	**X**		
PERIODO DE SEGUIMIENTO	Desde:	03/09/26	Hasta:	02/10/26	

1. INFORMACIÓN GENERAL E HISTORIAL DEL CONTRATO / CONVENIO

CONTRATO	**X**	NÚMERO:		291	
CONVENIO	☐	FECHA DE SUSCRIPCIÓN:		02/09/26	
FECHA ACTA DE INICIO:				03/09/26	
OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN PARA EL APOYO EN LA SUPERVISIÓN DE CONTRATOS DE OBRA PUBLICA, VISITAS TÉCNICAS, ELABORACIÓN DE PRESUPUESTOS Y DEMÁS ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE PUERTO TRIUNFO					
DEPENDENCIA CONTRATANTE / ASOCIADA:				MUNICIPIO DE PUERTO BOYACÁ	
CONTRATISTA / ASOCIADO		NOMBRE:		NICOLÁS CERVERA HINCAPIÉ	
		NIT		1.152.472.243	
VALOR [$]:		INICIAL:		QUINCE MILLONES DOSCIENTOS DIECISEIS MIL PESOS ($15.216.000) MCTE	
		ADICIONES	**No.**	**VALOR ADICIONADO**	**% DE ADICIÓN**
			N/A	N/A	N/A
		VALOR TOTAL:		QUINCE MILLONES DOSCIENTOS DIECISEIS MIL PESOS ($15.216.000) MCTE	
PLAZO:		INICIAL		TRES (03) MESES Y VEINTE (20)DÍAS	
		PRORROGAS	**No.**	**TIEMPO PRORROGADO**	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN**
			N/A	N/A	N/A
HISTÓRICO DE SUSPENSIONES:			**No.**	**FECHA INICIO**	**FECHA REANUDACIÓN**
			N/A	N/A	N/A
REGISTRO PRESUPUESTAL		RPC NUMERO:		2158	
		FECHA DE LIBERACIÓN (IMPRESIÓN):		03/09/2026	

SUPERVISOR	NOMBRE:	JUAN PABLO ARBOLEDA LAVERDE

PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FÍSICA	27.27%
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA	27.27%

2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES DE LAS PARTES

- Se realiza el apoyo en la jornada de atención por emergencia ambiental, en elaboración de censo y entrega de materiales a casas afectadas por vendaval en el corregimiento de Doradal.

- Se realiza el apoyo en la revisión de estudios y diseños para el proyecto "CENTRO VIDA DORADAL".

- Se realiza el apoyo en visita a la Empresa de Vivienda de Antioquia para el proyecto "BELEN DE MAGDALENA".

- Se realiza el apoyo en la revisión de estudios y diseños para el proyecto "CONSTRUCCIÓN DE VIAS URBANAS EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO PERALES" para gestión de recurso con la gobernación.

- Se realiza el apoyo y seguimiento a la parte técnica del proyecto "MANTENIMIENTO DE LA CASA DE LA CULTURA DEL CORREGIMIENTO DE PERALES".

- Se realiza el apoyo para la elaboración de respuestas a distintos derechos de petición presentados a la oficina de planeación.

- Se realiza el apoyo en visita técnica de inspección a la casa de la cultura de las mercedes por problemáticas en la cubierta.

- Se realiza el apoyo en la elaboración de presupuesto para la contención de taludes en la escuela LAS MERCEDES.

- Se realiza el debido seguimiento al contrato interadministrativo 369 de 2023 con objeto "ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCION EDUCATIVA RURAL PUERTO PERALES, SEDE I.E.R. PUERTO PERALES, PRIMERA FASE DEL MUNICIPIO DE PUERTO TRIUNFO" y sus derivados.

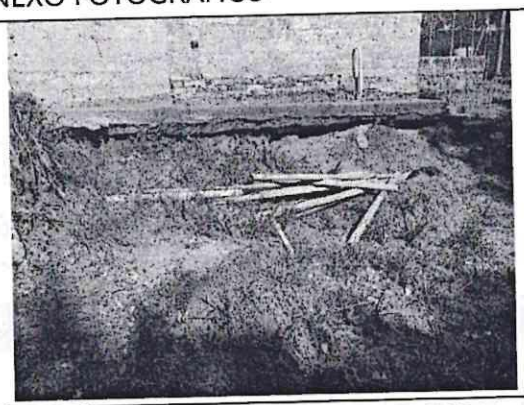
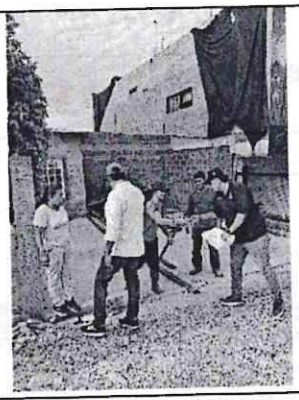
- Se realiza el respectivo seguimiento con respecto a informes y trámites administrativos del convenio con la gobernación del proyecto "CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCION EDUCATIVA RURAL PUERTO PERALES, SEDE I.E.R. PUERTO PERALES, PRIMERA FASE DEL MUNICIPIO DE PUERTO TRIUNFO".

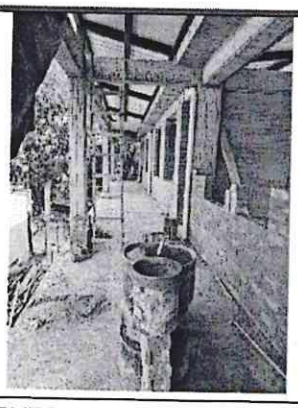
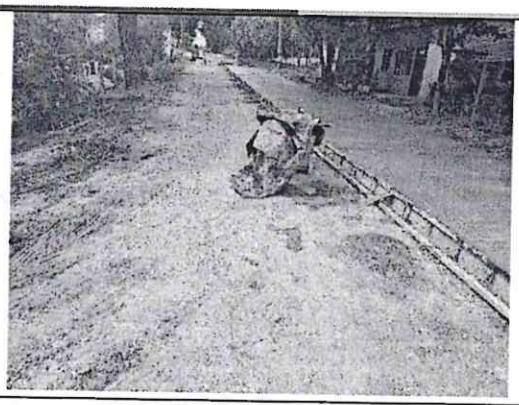
- Se realiza el debido seguimiento al contrato de suministro 110 de 2026 con objeto *SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE FERRETERÍA PARA LA ATENCIÓN DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES Y MEDIDAS DE RESPUESTA CON OCASIÓN A EVENTOS CLIMÁTICOS EN EL MUNICIPIO DE PUERTO TRIUNFO.*

- Se realiza el debido seguimiento al contrato 358 de 2025 objeto "*ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA PLACA DEPORTIVA DEL BARRIO DIVINO NIÑO EN EL CORREGIMIENTO DE ESTACIÓN COCORNÁ DEL MUNICIPIO DE PUERTO TRIUNFO.*"

- Se realiza el debido seguimiento al contrato 264 de 2026 objeto "ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN DIFERENTES TRAMOS VIALES A CARGO DEL MUNICIPIO PUERTO TRIUNFO ANTIOQUIA".

ANEXO FOTOGRÁFICO

	
VISITA ESCUELA LAS MERCEDES PARA CONTENCION DE TALUD	JORNADA ATENCIÓN POR VENDAVAL EN DORADAL

	
SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE COLEGIO PERALES	SEGUIMIENTO CONTRATO VIAS URBANAS PERALES, DORADAL, SANTIAGO BERRIO

2.1. SEGUIMIENTO FINANCIERO DEL CONTRATO / CONVENIO:

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FINANCIERA				
ENTIDAD	**DEPARTAMENTO**	**MUNICIPIO**	**OTROS**	**TOTAL**
1. Recursos iniciales comprometidos	0	$15.216.000	0	$15.216.000
2. Adiciones	0	0	0	0
3. TOTAL RECURSOS COMPROMETIDOS	0	$15.216.000	0	$15.216.000
4. Anticipos	0	0	0	0
5. Recursos pagados / desembolsados	0	0	0	0
6. TOTAL RECURSOS ENTREGADOS	0	0	0	0
7. Recursos ejecutados	0	$ 4.150.000	0	$ 4.150.000
8. Recursos no ejecutados	0	$ 11.066.000	0	$ 11.066.000

3. CONTROL DE PAGOS O DESEMBOLSOS

FORMA DE PAGO O DESEMBOLSO: El valor del presente contrato corresponde a la suma de **QUINCE MILLONES DOSCIENTOS DIECISEIS MIL PESOS ($ 15.216.000,00) M/CTE.** El Municipio de Puerto Triunfo pagará el valor del contrato de la siguiente manera: Luego del perfeccionamiento y una vez cumplidos los requisitos de ejecución, se suscribirá acta de

inicio a partir del cual se cancelará mediante pagos parciales luego de la ejecución del contrato cada uno por la suma de $4.150.000, previa presentación por parte del contratista del informe de actividades, certificación del cumplimiento del objeto por parte del supervisor y comprobante de pago de aportes al sistema de seguridad social en salud, pensiones y ARL. Estos aportes deberán cumplir las previsiones legales y se liquidarán sobre el 40% del valor de la factura. El citado valor incluye el pago de las siguientes estampillas: i) Procultura 2%, ii) Proanciano 4%, iii) Prodeporte 2% iv) Reteica 1%, que el importe de las mismas se efectuará mediante retención sobre los pagos parciales o abonos en cuenta del contratista, pagos que se realizarán mediante la suscripción de actas parciales o fracción de mes de conformidad con el cumplimiento de las obligaciones contraídas por el contratista.

CONCEPTO	FECHA	VALOR CONTRATO	VALOR PAGO / DESEMBOLSO	VALOR NETO A PAGAR	SALDO
Valor Inicial	02/09/26	$ 15.216.000			$ 15.216.000
Adiciones	N/A	0			0
Pago No. 1 / Desembolso	02/10/26		0	$ 4.150.000	$ 11.066.000
TOTALES		$ 15.216.000	0	$ 4.150.000	

VERIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES DE PARAFISCALES: El contratista presenta los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARP y parafiscales, de él (y de sus empleados, según el caso), de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la ley 1150 de 2007.

PAGO: Según lo estipulado en la CLAUSULA 6 VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO, con la recepción a satisfacción por parte del supervisor, en el desarrollo del contrato se hará el siguiente pago al contratista, correspondiente a la suma de CUATRO MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($4.150.000) relacionada en el Pago No. 01 de la tabla adjunta en el numeral 3. "CONTROL DE PAGOS O DESEMBOLSOS".

4 CONTROL Y MITIGACIÓN DE RIESGOS.

De conformidad con lo establecido en la normatividad vigente y el Manual de identificación y cobertura del riesgo expedido por Colombia Compra Eficiente, la Entidad deberá realizar el control y mitigación de los riesgos identificados y clasificados para el proceso de contratación, razón por la cual esta supervisión ha realizado las siguientes acciones de control y seguimiento a los riesgos previsibles que se han presentado durante la ejecución del presente contrato/convenio:

DESCRIPCIÓN DEL RIESGO/ RIESGO	QUIEN TIENE ASIGNADO EL RIESGO	TRATAMIENTO/ MITIGACIÓN	CUANDO Y COMO SE REALIZA EL MONITOREO
Mala calidad de la prestación del servicio.	Contratista	El contratista deberá estar capacitado para prestar un buen servicio.	El supervisor realiza el seguimiento de las actividades realizadas por el contratista.

Los riesgos que no han sido relacionados en este numeral, han sido monitoreados por la supervisión del contrato durante la vigencia del contrato, sin embargo, no ha sido necesario implementar el tratamiento de mitigación señalado en la matriz de riesgo de los documentos del proceso de selección, en consideración a que a la fecha no se han presentado o materializado durante la ejecución contractual.

5. ANEXOS Y OBSERVACIONES ADICIONALES

N/A

Para constancia, se firma la presente acta:

ING. JUAN PABLO ARBOLEDA LAVERDE
SECRETARIO DE PLANEACIÓN
SUPERVISOR

ACTA 002 PARCIAL 001

INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO	**X**		**CONVENIO**	
Número:	**291**	**de**	**2026**	
Objeto: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN PARA EL APOYO EN LA SUPERVISIÓN DE CONTRATOS DE OBRA PUBLICA, VISITAS TÉCNICAS, ELABORACIÓN DE PRESUPUESTOS Y DEMÁS ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE PUERTO TRIUNFO				
Supervisor:	JUAN PABLO ARBOLEDA LAVERDE – SECRETARIO DE PLANEACIÓN			
Contratante:	MUNICIPIO DE PUERTO TRIUNFO			
Contratista:	NICOLÁS CERVERA HINCAPIÉ		**NIT/CC**	1.152.472.243

Valor (incluido adiciones):	QUINCE MILLONES DOSCIENTOS DIECISEIS MIL PESOS ($15.216.000) MCTE
Plazo (incluido ampliaciones):	TRES (03) MESES Y VEINTE (20)DÍAS
Acta de inicio:	**03/09/2026**
Fecha de terminación:	**22/12/2026**
Valor Acta Parcial 001:	**$ 4.150.000**
Valor Por Ejecutar:	**$ 11.066.000**

Fecha:	**02**	**de**	**OCTUBRE**	**de**	**2026**

En Puerto Triunfo, Antioquia, el día dos (02) del mes octubre del año 2026, se reunieron las siguientes personas: JUAN PABLO ARBOLEDA LAVERDE en representación del Municipio de Puerto Triunfo y NICOLÁS CERVERA HINCAPIÉ como contratista, con el fin de elaborar y suscribir la presente acta de recibo parcial del contrato No. 291-2026 teniendo en cuenta los siguientes

CONSIDERANDO

1. Que entre el Municipio de Puerto Triunfo – Secretaria de Planeación y NICOLÁS CERVERA HINCAPIÉ se celebró el Contrato 291-2026, cuyo objeto es "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN PARA EL APOYO EN LA SUPERVISIÓN DE CONTRATOS DE OBRA PUBLICA, VISITAS TÉCNICAS, ELABORACIÓN DE PRESUPUESTOS Y DEMÁS ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE PUERTO TRIUNFO", por un valor de QUINCE MILLONES DOSCIENTOS DIECISEIS MIL PESOS ($15.216.000) MCTE E y un plazo de TRES (03) MESES Y VEINTE (20) DÍAS.

2. Que el Contrato se suscribió el día 02 de SEPTIEMBRE de 2026 y el acta de inicio del 03 de SEPTIEMBRE de 2026.

3. Que el registro presupuestal No. 2158 fue expedido el 03 de SEPTIEMBRE de 2026, por un valor de $15.216.000.

4. Que de conformidad con la cláusula 08 del contrato, el plazo se estipuló en TRES (03) MESES Y VEINTE (20) DÍAS, quedando como fecha de terminación el 22 de DICIEMBRE de 2026.

5. Que según los soportes de pago el contratista, se encuentra a paz y salvo por concepto de aportes a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y parafiscales según el caso, tal como lo establece el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Dado lo anterior las partes,

ACUERDAN:

1. Recibir parcialmente las actividades ejecutadas en el contrato No. 291-2026, cuyo objeto es "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN PARA EL APOYO EN LA SUPERVISIÓN DE CONTRATOS DE OBRA PUBLICA, VISITAS TÉCNICAS, ELABORACIÓN DE PRESUPUESTOS Y DEMÁS ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE PUERTO TRIUNFO".

Dado en Puerto Triunfo, Antioquia a los dos (02) días del mes de octubre de 2026.

ING. JUAN PABLO ARBOLEDA LAVERDE
SECRETARIO DE PLANEACIÓN
MUNICIPIO DE PUERTO TRIUNFO
ENTIDAD ESTATAL

NICOLÁS CERVERA HINCAPIÉ
C.C. Núm. 1.152.472.243 de Medellín, Antioquia
CONTRATISTA

Puerto Triunfo, 02 de octubre de 2026

EL SUSCRITO SECRETARIO DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE PUERTO TRIUNFO - ANTIOQUIA

HACE CONSTAR

Que a **NICOLÁS CERVERA HINCAPIÉ** identificado con la cédula de ciudadanía N°. **1.152.472.243,** se le reconoce la suma de **CUATRO MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($ 4.150.000,00) M/CTE, por concepto de PAGO PARCIAL 01 del contrato de prestación de servicios N. 291-2026** cuyo objeto es la: **PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN PARA EL APOYO EN LA SUPERVISIÓN DE CONTRATOS DE OBRA PUBLICA, VISITAS TÉCNICAS, ELABORACIÓN DE PRESUPUESTOS Y DEMÁS ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE PUERTO TRIUNFO.**

La presente se expide para efectos de pago de cuenta.

# RP	Rubro	Valor a desembolsar
1225	2.1.2.02.02.008.16.11.115 Asistencia profesional administración central	$ 4.150.000,00
TOTAL		$ 4.150.000,00

JUAN PABLO ARBOLEDA LAVERDE
Secretario de planeación municipal