

DOCUMENTO SOPORTE MGA

**MEJORAMIENTO DE LA CASA INDÍGENA DEL CABILDO
LOS PASTOS SIMÓN BOLÍVAR, DEL MUNICIPIO DE
ORITO - DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO. "**

2026

TABLA DE CONTENIDO

INDICE DE TABLAS	3
1. IDENTIFICACIÓN DE LA PROPUESTA.....	4
1.1 Nombre de la propuesta:	4
2. ALINEACIÓN CON LA POLÍTICA PÚBLICA.....	4
2.1 Plan Nacional de Desarrollo:	4
2.2 Plan Departamental de Desarrollo:	4
2.3 Plan Municipal de Desarrollo:	4
2. IDENTIFICACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA	5
3.1 Problema central	5
3.2 Descripción del problema y la situación existente	5
3.3 Magnitud actual del problema - indicadores de referencia	5
3.4 Árbol de problemas	6
3. ANÁLISIS DE PARTICIPANTES.....	7
4.1 Análisis de los participantes	8
5. POBLACIÓN	8
5.1 Población afectada.....	8
5.2 Población objetivo	8
6. OBJETIVOS.....	8
6.1 Objetivo General	8
6.1.1 Indicador(es) que medirían el cumplimiento del objetivo general:.....	8
6.2 Árbol de objetivos	9
7. ALTERNATIVAS DE SOLUCIÓN	10
7.1 Análisis técnico de la alternativa seleccionada.	10
8. ESTUDIO DE NECESIDADES	10
9. LOCALIZACIÓN	11
9.1 Factores analizados	12
10. CADENA DE VALOR	13
11. ANÁLISIS DE RIESGOS	14

INDICE DE TABLAS

Tabla 1. Árbol de problemas.....	6
Tabla 2. Participantes involucrados en el proyecto	7
Tabla 3. Indicador para medir el objetivo general	9
Tabla 4. Árbol de objetivos.....	9
Tabla 5. Alternativas	10
Tabla 6. Cadena de valor	13
Tabla 7. Análisis de riesgos de la alternativa	14

1. IDENTIFICACIÓN DE LA PROPUESTA

1.1 Nombre de la propuesta:

"MEJORAMIENTO DE LA CASA INDÍGENA DEL CABILDO LOS PASTOS SIMÓN BOLÍVAR, DEL MUNICIPIO DE ORITO - DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO. "

2. ALINEACIÓN CON LA POLÍTICA PÚBLICA.

2.1 Plan Nacional de Desarrollo:

- **Plan:** (2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida
- **Programa:** 3301 - Promoción y acceso efectivo a procesos culturales y artísticos
- **Transformación:** 2. Seguridad humana y justicia social
- **Pilar:** 03. Expansión de capacidades: más y mejores oportunidades de la población para lograr sus proyectos de vida
- **Catalizador:** 02. Garantía del disfrute y ejercicio de los derechos culturales para la vida y la paz
- **Componente:** c. Fomento y estímulos a las culturas, las artes y los saberes

2.2 Plan Departamental de Desarrollo:

- **Plan:** PUTUMAYO UN GOBIERNO SERIO 2025-2027
- **Estrategia:** Desarrollaremos proyectos de identificación y reconstrucción de memoria histórica los cuales permitan salvaguardar el patrimonio cultural (arqueología, historia, artístico, social, tradicional, religioso, etnológico) de las comunidades étnicas.
- **Programa:** 3301 - PROMOCIÓN Y ACCESO EFECTIVO A PROCESOS CULTURALES Y ARTÍSTICOS

2.3 Plan Municipal de Desarrollo:

- **Plan:** El proyecto es orito: turístico, productivo y cultural 2024-2027
- **Estrategia:** Identidades culturales
- **Programa:** Promoción y acceso efectivo a procesos culturales y artísticos

3. IDENTIFICACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA

3.1 Problema central

Insuficientes condiciones físicas y funcionales de la Casa Indígena del Cabildo Los Pastos Simón Bolívar para el adecuado desarrollo de sus actividades organizativas, culturales y comunitarias.

3.2 Descripción del problema y la situación existente

La Casa Indígena del Cabildo Los Pastos Simón Bolívar, en el municipio de Orito, Putumayo, presenta condiciones físicas y funcionales insuficientes que limitan el desarrollo adecuado de sus actividades organizativas, culturales y comunitarias. Actualmente, la infraestructura existente no garantiza espacios adecuados, seguros y funcionales para el encuentro, la toma de decisiones y la preservación de las prácticas culturales propias del pueblo indígena, lo que afecta el fortalecimiento del gobierno propio, la integración comunitaria y la continuidad de sus procesos sociales y culturales.

3.3 Magnitud actual del problema indicadores de referencia

La magnitud del problema en la Casa Indígena del Cabildo Los Pastos Simón Bolívar se evidencia en el deterioro de su infraestructura y en las limitaciones funcionales del espacio, lo que reduce significativamente su uso para actividades organizativas, culturales y comunitarias. Esta situación se refleja en la baja frecuencia de encuentros, las restricciones para el desarrollo de reuniones y eventos, así como en posibles condiciones inadecuadas de seguridad y habitabilidad, lo que impide el aprovechamiento pleno del inmueble como escenario de fortalecimiento del gobierno propio y la identidad cultural del cabildo.

3.4 Árbol de problemas

Tabla 1. Árbol de problemas

Efectos indirectos	Debilitamiento del fortalecimiento del gobierno propio, la identidad cultural y la cohesión social de la comunidad indígena en el municipio de Orito.
Efectos directos	Limitación en el desarrollo adecuado de las actividades organizativas, culturales y comunitarias del Cabildo Los Pastos Simón Bolívar debido a las condiciones inadecuadas de la Casa Indígena.
Problema central	Insuficientes condiciones físicas y funcionales de la Casa Indígena del Cabildo Los Pastos Simón Bolívar para el adecuado desarrollo de sus actividades organizativas, culturales y comunitarias.
Causas Directas	Deterioro y deficiencia en la infraestructura física de la Casa Indígena del Cabildo Los Pastos Simón Bolívar.
Causas indirectas	Limitada gestión de recursos para el mantenimiento, adecuación y mejoramiento de espacios comunitarios indígenas.

4. ANÁLISIS DE PARTICIPANTES

Tabla 2. Participantes involucrados en el proyecto

Datos de la entidad	Posición	Contribución o Gestión
Actor: Municipal Entidad: Orito - Putumayo Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Fortalecimiento de la infraestructura comunitaria indígena, mejora de los espacios de participación y cumplimiento de los planes de desarrollo municipal.	Cooperante	Acompañamiento técnico, apoyo en la formulación y gestión del proyecto, posible cofinanciación de obras y articulación institucional para la ejecución del mejoramiento.
Actor: Otro Entidad: Cabildo Los Pastos Simón Bolívar Posición: Beneficiario Intereses o Expectativas: Contar con una Casa Indígena en condiciones adecuadas para el desarrollo de actividades organizativas, culturales, sociales y de gobierno propio.	Beneficiario	Participación en la identificación de necesidades, veeduría comunitaria, apoyo en la gestión social del proyecto y uso y cuidado del espacio intervenido.

4.1 Análisis de los participantes.

Los principales participantes del proyecto incluyen al Municipio de Orito como actor cooperante, encargado de brindar apoyo técnico, institucional y posible cofinanciación para la ejecución del mejoramiento de la Casa Indígena, y al Cabildo Los Pastos Simón Bolívar como beneficiario directo, quien participa activamente en la identificación de necesidades, el seguimiento y la apropiación del proceso. Esta articulación busca garantizar la adecuada intervención del espacio comunitario, fortaleciendo las condiciones físicas y funcionales de la infraestructura para el desarrollo de actividades culturales, organizativas y de gobierno propio en beneficio de la comunidad indígena.

5. POBLACIÓN

5.1 Población afectada

Personas: 40.980

Fuente: TERRIDATA

5.2 Población objetivo

Personas: 91

Fuente: secretaria de educación, cultura y deporte

6. OBJETIVOS

6.1 Objetivo General

Mejorar las condiciones físicas y funcionales de la Casa Indígena del Cabildo Los Pastos Simón Bolívar en el municipio de Orito, Putumayo, para fortalecer sus actividades organizativas, culturales y de gobierno propio.

6.1.1 Indicador(es) que medirían el cumplimiento del objetivo general:

Tabla 3.Indicador para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
CASAS DE LA CULTURA ADECUADAS 330101800	Medido a través de: Número Meta: 1 Tipo de fuente: Informe	Secretaria de educación, deporte y cultura.

6.2. Árbol de objetivos

Tabla 4.Árbol de objetivos

Objetivos específicos (directos)	Adecuar y mejorar la infraestructura física de la Casa Indígena del Cabildo Los Pastos Simón Bolívar para garantizar espacios funcionales, seguros y adecuados para sus actividades comunitarias
Objetivos específicos (indirectos)	Fortalecer la organización, la identidad cultural y el ejercicio del gobierno propio del Cabildo mediante el uso adecuado de la Casa Indígena mejorada.
Objetivo general	Mejorar las condiciones físicas y funcionales de la Casa Indígena del Cabildo Los Pastos Simón Bolívar en el municipio de Orto, Putumayo, para fortalecer sus actividades organizativas, culturales y de gobierno propio.
Fines específicos	Contribuir al fortalecimiento de los procesos organizativos, culturales y de gobierno propio del Cabildo Los Pastos Simón Bolívar mediante la mejora de su infraestructura comunitaria.
Fines específicos	Promover la integración, participación y cohesión social de la comunidad indígena a través de espacios adecuados para el encuentro y la realización de actividades comunitarias.

7. ALTERNATIVAS DE SOLUCIÓN

Tabla 5. Alternativas

Nombre de la alternativa	Descripción de la evaluación: Rentabilidad/ Costo – Eficiencia/Costo mínimo
MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA CASA INDÍGENA DEL CABILDO LOS PASTOS SIMÓN BOLÍVAR EN EL MUNICIPIO DE ORITO, PUTUMAYO	Rentabilidad: Si

7.1 Análisis técnico de la alternativa seleccionada.

La alternativa seleccionada consiste en el mejoramiento integral de la infraestructura de la Casa Indígena del Cabildo Los Pastos Simón Bolívar, en el municipio de Orito, Putumayo, orientada a recuperar y adecuar sus condiciones físicas y funcionales para el desarrollo adecuado de actividades organizativas, culturales y de gobierno propio. Técnicamente, la intervención contempla acciones de rehabilitación estructural y arquitectónica, incluyendo la adecuación de cubiertas, pisos, muros, instalaciones eléctricas y espacios de uso comunitario, con el fin de garantizar seguridad, funcionalidad y confort. Esta solución es viable desde el punto de vista técnico porque responde directamente a las deficiencias identificadas en la infraestructura existente, permite una ejecución mediante técnicas constructivas convencionales y materiales disponibles en la región, y asegura la sostenibilidad del espacio como centro de encuentro y fortalecimiento cultural de la comunidad indígena.

8. ESTUDIO DE NECESIDADES

<u>Bien o Servicio</u>		
Mejoramiento de infraestructura de la Casa Indígena del Cabildo Los Pastos Simón Bolívar.		
<u>Descripción del bien o servicio</u>		
Adecuación y mejoramiento físico de la Casa Indígena, incluyendo intervenciones en estructura, cubiertas, pisos, muros e instalaciones básicas, garantizando espacios seguros, funcionales y adecuados para el desarrollo de actividades organizativas, culturales y comunitarias.		
<u>Descripción de la Oferta</u>		
La oferta corresponde a la capacidad institucional y técnica del municipio y/o entidades ejecutoras para realizar obras de mejoramiento de infraestructura comunitaria indígena, mediante la contratación de obras civiles, suministro de materiales y mano de obra calificada.		
<u>Descripción de la Demanda</u>		
La demanda está representada por la necesidad de la comunidad del Cabildo Los Pastos Simón Bolívar de contar con un espacio adecuado para el desarrollo de actividades de gobierno propio, encuentros culturales, asambleas y procesos comunitarios, actualmente limitada por el deterioro de la infraestructura existente		
<u>Medido a través de:</u>		
Numero		
<u>Serie de la necesidad</u>		
Año Inicial	Año Final	último año proyectado
2026	2026	2026

9. LOCALIZACIÓN

<u>Región</u>	<u>Departamento</u>	<u>Municipio</u>	<u>Centro poblado</u>
Amazonia	Putumayo	Orito	

9.1 Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos	
Cercanía de fuentes de abastecimiento	
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros)	
Topografía	
Cercanía a la población objetivo	
Costo y disponibilidad de terrenos	
Disponibilidad y costo de mano de obra	
Factores ambientales	
Medios y costos de transporte	
Estructura impositiva y legal	
Impacto para la Equidad de Género	
Orden Publico	
Comunicaciones	
Otros	x

10. CADENA DE VALOR**Tabla 6. Cadena de valor**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL
1.00	CARPINTERIA METÁLICA				
1.1	ventana tipo Cortina enrollable de lamas de lamina en cal. 18, panel ciego y apertura manual, incluye (anticorrosivo y pintura en esmalte), suministro e instalación	M2	35,11	\$ 602.352,00	\$ 21.148.578,72
1.1	Puerta en Hierro Cal. 20, incluye instalacion x m2	M2	8,24	\$ 885.223,84	\$ 7.294.244,44
2.00	ÁREA DE COCINA				
2.1	Loza maciza 0,1m en concreto de 3000psi, incluye malla electrosoldada	M2	25,00	\$ 195.385,85	\$ 4.884.646,25
2.2	Muro de contención en concreto de 3000 psi	M3	1,80	\$ 2.336.130,24	\$ 4.205.034,43
2.3	Muro en ladrillo común, mortero 1:4, E=1,5cm	M2	10,71	\$ 129.935,80	\$ 1.391.612,42
2.4	Placa mesón en concreto 3000 PSI E= 0.10m	M2	4,14	\$ 386.996,99	\$ 1.602.167,54
2.5	Pañete sobre muro en mortero 1:4, E=2cm	M2	11,61	\$ 60.191,55	\$ 698.823,90
2.6	Enchape en cerámica para Meson	M2	4,77	\$ 143.976,28	\$ 686.766,86
2.7	Alistado de pisos e=0,04m, Mortero 1:4	M2	21,00	\$ 74.456,60	\$ 1.563.588,60
2.8	Piso en cerámica tráfico 5	M2	21,00	\$ 148.257,30	\$ 3.113.403,30
3.00	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
3.1	Lavaplatos en acero inoxidable con escurridor de 1m x 0,50m, Incluye accesorios e instalacion.	UN	1,00	\$ 566.897,80	\$ 566.897,80
3.2	Punto hidráulico	UN	1,00	\$ 175.796,93	\$ 175.796,93
3.3	Red suministro PVC 1/2"	M	14,00	\$ 56.687,59	\$ 793.626,26
3.4	Punto sanitario 2"	UN	1,00	\$ 129.508,35	\$ 129.508,35
3.5	Conducción tubería PVC sanitaria 2"	M	12,00	\$ 57.891,29	\$ 694.695,48
TOTAL COSTO DIRECTO INCLUIDO AII 30%					\$ 48.949.391,28

11. ANÁLISIS DE RIESGOS

Tabla 7. Análisis de riesgos de la alternativa

Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad de impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1- Propósito (Objetivo general)	Retrasos en la gestión institucional, falta de coordinación entre actores o debilidades en la supervisión del proyecto.	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 3. Moderado	Retrasos en el cumplimiento del objetivo general, baja eficiencia en la ejecución del proyecto.	Fortalecer la planificación, establecer cronogramas claros, realizar seguimiento y control periódico con participación de los actores involucrados.
2- Componente (productos)	Deficiencias en la ejecución de las obras, fallas técnicas o mala calidad en los materiales utilizados.	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 3. Moderado	Reducción de la calidad de la infraestructura y posible necesidad de correcciones o ajustes posteriores.	Supervisión técnica permanente, contratación de personal calificado y control de calidad de materiales y procesos constructivos.
3- Actividad	Retrasos en la disponibilidad de recursos o insuficiencia presupuestal para la ejecución de las actividades.	Probabilidad 3. Moderado Impacto: 3. Moderado	Paralización parcial o total de las obras, ampliación de plazos y aumento de costos.	Gestión oportuna de recursos, programación financiera adecuada y seguimiento a la ejecución presupuestal.

12. CRONOGRAMA

ACTIVIDAD	VALOR	TIEMPO EN MESES					TOTAL
		ETAPA DE EJECUCIÓN					
		Q1	Q2	Q3	Q4		
ventilador tipo Corlino enrollable de lamas de latina en cat. 18, panel ciego y apertura manual. incluye [anticorrosivo y pintura en esmalte]. suministro e instalación	P \$ 21.148.578,72		21,60	21,60			43,20
Puerta en Hierro Cat. 20, incluye instalación x m2	P \$ 7.294.244,44			14,90			14,90
Loza maciza 0,1m en concreto de 3000psi, incluye malla electrosoldada	P \$ 4.884.646,25		9,98				9,98
Muro de contención en concreto de 3000 psi	P \$ 4.205.034,43	8,59					8,59
Muro en ladrillo común, mortero 1:4, E=1,5cm	P \$ 1.391.612,42		2,84				2,84
Placa mesón en concreto 3000 Psi E= 0,10m	P \$ 1.602.167,54			3,27			3,27
Panela sobre muro en mortero 1:4, E=2cm	P \$ 698.823,90			1,43			1,43
Enchape en cerámica para Meson	P \$ 686.766,86			1,40			1,40
Alistado de pisos e=0,04m, Mortero 1:4	P \$ 1.563.588,40			3,19			3,19
Piso en cerámica Indifco 5	P \$ 3.113.403,30					6,36	6,36
Lavaplatos en acero inoxidable con escurridor de 1m x 0,50m. Incluye accesorios e instalación.	P \$ 566.897,80					1,16	1,16
Punto hidráulico	P \$ 175.796,93					0,36	0,36
Red suministro PVC 1/2"	P \$ 793.626,26					1,62	1,62
Punto sanitario 2"	P \$ 179.508,35					0,26	0,26
Conducción tubería PVC sanitaria 2"	P \$ 694.695,48					1,42	1,42
Tiempo de proceso contractual + Ejecución financiera + tiempo de liquidación o Cierre de proyecto	P \$	8,59	34,42	45,80		11,88	100,00
TOTAL	\$ 48.949.391,28	8,59	43,02	86,82		100,00	100,00

WILMER
WILMER CORTES MACUACE
 SECRETARIO DE EDUCACION, DEPORTE Y CULTURA