



ANEXO No 1

ANEXO TECNICO

OBJETO: “MEJORAMIENTO DE PARQUES INFANTILES Y CALISTEMICOS URBANOS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE SUTATAUSA – CUNDINAMARCA”.

PRINCIPALES ACTIVIDADES A EJECUTAR Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS. El proponente y contratista deberá garantizar:

ITEM	ICCU	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES INICIALES DEL PROYECTO	
			UND	CANT
1. PRELIMINAR				
1.1	1.30	DESCAPOTE A MAQUINA E=0.20 M, INC RETIRO	M2	299.62
1.2	1.21	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.15 M, INC RETIRO	M2	10.79
2. ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
2.1	4.15	ENTREPISO PLACA MACIZA 3500 PSI E=0.10M	M2	304.12
2.2	4.23	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	504.00
2.3	4.21	ACERO FIGURADO 37000 PSI	KG	33.24
2.4	8.3	CONCRETO 3500 PSI	M3	0.43
3. EXCAVACION Y RELLENOS				
3.1	16.2	EXCAVACIONES VARIAS A MAQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBANTES A UNA DISTANCIA MENOR A 5 KM)	M3	60.36
3.2	16.8	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO MECANICAMENTE	M3	74.76
4. PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS				
4.1	14.46	GRAMA SINTÉTICA PARA CAMPOS DEPORTIVOS	M2	235.62
4.2	6.15	BANCA EN MADERA M-50	UND	4.00
4.3	6	CANECA EN ACERO INOXIDABLE TIPO BARCELONA	UND	2.00
5. INSTALACIONES ELECTRICAS				
5.1	12.132	LUMINARIA LED - 50W - 4000K/6000K - IP65 - IK08 - INTEGRADA CON SISTEMA SOLAR - PANEL FV MONOCRISTALINO - BATERÍA DE LITIO	UND	8.00
5.2	APU	POSTE METALICO DE 4MX3", PLATINA BASE DE 24X24CM DE ANCLAJE Y BRAZO SENCILLO DE 50 CM, GALVANIZADO Y PINTURA ELECTROSTATICA	UND	8.00
5.3	APU	PERNO DE ANCLAJE ASTM A490 DE 5/8 X 50 cm (INLCUYE PLATINAS, ARANDELAS Y TUERCAS)	UND	32.00





6. PARQUES

6.1	APU	MODULO DE CALISTEMIA - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO PARA EJERCICIOS DIVERSOS, FORTALECIMIENTO DE HOMBROS, PECHO, ESPALDA, BÍCEPS, TRÍCEPS, ABDOMINALES, PIERNAS Y COORDINACIÓN DE MIEMBROS SUPERIORES E INFERIORES, CON CAPACIDAD PARA 6 USUARIOS A LA VEZ CUYAS CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES SEAN: FABRICACIÓN EN TUBERÍA REDONDA PRINCIPAL EN 3" X 2 MILÍMETROS DE ESPESOR FABRICACIÓN TUBERÍA SECUNDARIA EN 1 ¼, 1" , ¾ X 2 MILÍMETROS DE ESPESOR MANILLARES DE AGARRE EN POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO TORNILLERÍA HEXAGONAL DE 1/2 X 1" CON TUERCA CIEGA DEBIDAMENTE GALVANIZADO PROTEGIDOS CON TAPÓN PLÁSTICO EL CUAL LE DA UN MEJOR TERMINADO. SILLAS Y SOPORTES EN LAMINA CALIBRE 14 O PLÁSTICO EXTRUSADO PINTURA TERMINADA EN ELECTROESTÁTICA AL HORNO EN 200°. TIPO DE ANCLAJE A SUGERENCIA DEL CLIENTE (SI ES FUNDIDO EN CONCRETO O PERNADO CON CHAZOS DE ANCLAJE METÁLICOS) DIMENSIONES (M): 4,3 X 2,8 X 2,4 ÁREA DE SEGURIDAD 7300 X 5800 (MM): CAPACIDAD: 6 USUARIOS PESO MÁXIMO: 110 KG POR USUARIO. EL MÓDULO INCLUYE INSTALACIÓN	UND	1.00
6.2	APU	PARQUE CENTRO DE SALUD: ÁREA 9.00 X 7.00 consta de: 5 PLATAFORMAS EN LAMINA, UNA RAMPA INCLINADA, UN ASAMANOS DE LAGRIMAS, DOS SECCIONES DE COLUMPIOS DE TRES PUESTOS, TRES RODADEROS DE FIBRA DE VIDRIO, CINCO CASETAS, UN TUNEL EN FIBRA DE VIDRIO, UN TOBOGAN DE CINCO PIEZAS, UN PUENTE FIJO, UN MURO DE ESCALAR, UN PASAMANOS, UNA ESCALERA MILITAR Y UN RODADERO EN ESPIRAL	UND	1.00
6.3	APU	PARQUE ESCUELA NOVOA: ÁREA 6.50 X 7.50 CONSTA DE: 2 PLATAFORMAS METÁLICA 0.90 X 0.90 PUNZONADA Y PERFORADA, 1 CERRAMIENTO METÁLICOS, 1 ESCALERA DE CURVA, 1 ESCALERA DE AROS, 1 PASAMANOS RECTO DE LÁGRIMAS CON ESCALERA Y POSTES, 8 MANIJAS, UNIDAD DE COLUMPIO DE 2 PUESTOS, 4 SOPORTES DE TÚNEL, 1 PUENTE FIJO CON CERRAMIENTOS PISO EN MADERA INMUNIZADA, 1 ESCALADOR DE ÁRBOL, 1 TÚNEL EN FIBRA DE VIDRIO 1.20, 2 TECHOS EN FIBRA DE VIDRIO DE 1.20 X 1.20, 2 RODADERO EN FIBRA DE VIDRIO 2.40, RECUBRIMIENTO EN PINTURA ELECTROESTÁTICA, TUBERÍA AG 3" , 1" ¼ , 1" , ¾ , 1/2 CAL 0.90, TORNILLERÍA BOTÓN BRISTO ZINCADA DE 1/2 X 1"	UND	1.00
6.4	APU	PARQUE CENTRO DE SALUD, RETIRO E INSTALACIÓN DEL PARQUE INCLUYE CAMBIO DE CUATRO COLUMPIOS, LONA TRANSPORTADORA DE 5" CADENA GALVANIZADA RODADERO, FIBRA DE VIDRIO 2,40 MT PUENTE COLGANTE, PINTURA, COLORES VIVOS ÁNGULOS, AJUSTES, LIJAR, PULIR Y REPARACIÓN GENERAL.	UND	1.00
6.5	APU	PARQUE ESCUELA LUIS BOADA, RETIRO E INSTALACIÓN DEL PARQUE INCLUYE CAMBIO DE RODADERO EN FIBRA DE VIDRIO 2.40 MTS, PINTURA, COLORES VIVOS, ÁNGULOS, AJUSTES, LIJAR, PULIR Y REPARACIÓN GENERAL	UND	1.00
6.6	APU	PARQUE No. 1 ESCUELA PALACIO, MANTENIMIENTO CONSTA DE: LIJAR, PINTAR EN COLORES VIVOS, CAMBIO DE CUERDA NYLON Y AJUSTE EN GENERAL	UND	1.00
6.7	APU	PARQUE No. 2 ESCUELA PALACIO, DESANCLAR Y ARMAR DE NUEVO, MANTENIMIENTO CONSTA DE: LIJAR, PINTAR EN COLORES VIVOS, CAMBIO DE COLUMPIOS Y AJUSTE EN GENERAL.	UND	1.00



OFERTA

La invitación estará dirigida a empresas, personas naturales o jurídicas o figuras asociativas que se encuentren en la capacidad técnica, jurídica y organizacional para prestar el servicio que se requiere por parte de la entidad, a través del presente proceso de selección.

En el Municipio de Sutatausa, así como en los Municipios aledaños como en el Departamento de Cundinamarca en general, existe una gran cantidad de personas y empresas constituidas para ofertar este tipo de obra pública, por lo que se encuentra en el mercado quien lo provea sin temor a que el proceso de selección pueda ser declarado desierto

ANALISIS ECONÓMICO

De conformidad a los precios establecidos por el Instituto de Caminos y Construcciones de Cundinamarca ICCU bajo la resolución No. 033 de 2026 “Por medio de la cual se adopta la cartilla de precios unitarios de referencia 2026 para la determinación de presupuestos de obras civiles a cargo de la entidad”.

En virtud de lo anterior, y de acuerdo con lo consignado, el valor base para adelantar el presupuesto oficial se determinará con base en el cuadro señalado en las especificaciones técnicas anterior, donde en todo caso el presupuesto oficial se estima con base en el certificado de disponibilidad presupuestal por la suma de **DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL VEINTE PESOS (\$299.937.020,00)**.

PRESUPUESTO OFICIAL						
ITEM	ICCU	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES INICIALES DEL PROYECTO			
			UND	CANT	V. UNIT	V. TOTAL
1. PRELIMINAR						\$ 1,153,468.24
1.1	1.30	DESCAPOTE A MAQUINA E=0.20 M, INC RETIRO	M2	299.62	\$ 2,142.00	\$ 641,784.86
1.2	1.21	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.15 M, INC RETIRO	M2	10.79	\$ 47,422.00	\$ 511,683.38
2. ESTRUCTURAS EN CONCRETO						\$ 41,647,125.52
2.1	4.15	ENTREPISO PLACA MACIZA 3500 PSI E=0.10M	M2	304.12	\$ 116,494.00	\$ 35,428,091.09
2.2	4.23	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	504.00	\$ 11,371.00	\$ 5,730,984.70
2.3	4.21	ACERO FIGURADO 37000 PSI	KG	33.24	\$ 8,433.00	\$ 280,326.41
2.4	8.3	CONCRETO 3500 PSI	M3	0.43	\$ 480,841.00	\$ 207,723.31
3. EXCAVACION Y RELLENOS						\$ 8,884,456.42
3.1	16.2	EXCAVACIONES VARIAS A MAQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR A 5 KM)	M3	60.36	\$ 21,896.00	\$ 1,321,552.56
3.2	16.8	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO MECANICAMENTE	M3	74.76	\$ 101,168.00	\$ 7,562,903.86
4. PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS						\$ 44,239,438.95
4.1	14.46	GRAMA SINTÉTICA PARA CAMPOS DEPORTIVOS	M2	235.62	\$ 164,191.00	\$ 38,686,592.95
4.2	6.15	BANCA EN MADERA M-50	UND	4.00	\$ 782,456.00	\$ 3,129,824.00
4.3	6	CANECA EN ACERO INOXIDABLE TIPO BARCELONA	UND	2.00	\$ 1,211,511.00	\$ 2,423,022.00



5. INSTALACIONES ELECTRICAS					\$	27,846,296.00
5.1	12.132	LUMINARIA LED - 50W - 4000K/6000K - IP65 - IK08 - INTEGRADA CON SISTEMA SOLAR - PANEL FV MONOCRISTALINO - BATERIA DE LITIO	UND	8.00	\$ 2,192,637.00	\$ 17,541,096.00
5.2	APU	POSTE METALICO DE 4MX3", PLATINA BASE DE 24X24CM DE ANCLAJE Y BRAZO SENCILLO DE 50 CM, GALVANIZADO Y PINTURA ELECTROSTATICA	UND	8.00	\$ 829,430.00	\$ 6,635,440.00
5.3	APU	PERNO DE ANCLAJE ASTM A490 DE 5/8 X 50 cm (INLCUYE PLATINAS, ARANDELAS Y TUERCAS)	UND	32.00	\$ 114,680.00	\$ 3,669,760.00
6. PARQUES					\$	106,950,000.00
6.1	APU	MODULO DE CALISTEMIA - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO PARA EJERCICIOS DIVERSOS, FORTALECIMIENTO DE HOMBROS, PECHO, ESPALDA, BÍCEPS, TRÍCEPS, ABDOMINALES, PIERNAS Y COORDINACIÓN DE MIEMBROSSUPERIORES E INFERIORES, CON CAPACIDAD PARA 6 USUARIOS A LA VEZ CUYAS CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES SEAN: FABRICACIÓN EN TUBERÍA REDONDA PRINCIPAL EN 3" X 2 MILÍMETROS DE ESPESOR FABRICACIÓN TUBERÍA SECUNDARIA EN 1 ¼, 1" , ¾ X 2 MILÍMETROS DE ESPESORMANILLARES DE AGARRE EN POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO TORNILLERÍA HEXAGONAL DE 1/2 X 1" CON TUERCA CIEGA DEBIDAMENTE GALVANIZADO PROTEGIDOS CON TAPÓNPLÁSTICO EL CUAL LE DA UN MEJOR TERMINADO. SILLAS Y SOPORTES EN LAMINA CALIBRE 14 O PLÁSTICO EXTRUSADO PINTURA TERMINADA EN ELECTROESTÁTICA AL HORNO EN 200°. TIPO DE ANCLAJE A SUGERENCIA DEL CLIENTE (SI ES FUNDIDO EN CONCRETO O PERNADO CON CHAZOS DE ANCLAJEMETÁLICOS)DIMENSIONES (M): 4,3 X 2,8 X 2.4 ÁREA DESEGURIDAD 7300 X 5800 (MM): CAPACIDAD: 6 USUARIOS PESO MÁXIMO: 110 KG POR USUARIO. EL MÓDULO INCLUYE INSTALACIÓN	UND	1.00	\$ 28,000,000.00	\$ 28,000,000.00
6.2	APU	PARQUE CENTRO DE SALUD: ÁREA 9.00 X 7.00 consta de: 5 PLATAFORMAS EN LAMINA, UNA RAMPA INCLINADA, UN ASAMANOS DE LAGRIMAS, DOS SECCIONES DE COLUMPIOS DE TRES PUESTOS, TRES RODADEROS DE FIBRA DE VIDRIO, CINCO CASETAS, UN TUNEL EN FIBRA DE VIDRIO, UN TOBOGAN DE CINCO PIEZAS, UN PUENTE FIJO, UN MURO DE ESCALAR, UN PASAMANOS, UNA ESCALERA MILITAR Y UN RODADERO EN ESPIRAL	UND	1.00	\$ 48,000,000.00	\$ 48,000,000.00
6.3	APU	PARQUE ESCUELA NOVOA: ÁREA 6.50 X7.50 CONSTA DE:2 PLATAFORMAS METÁLICA 0.90 X 0.90 PUNZONADA Y PERFORADA, 1 CERRAMIENTO METÁLICOS, 1 ESCALERA DECURVA , 1 ESCALERA DE AROS, 1 PASAMANOS RECTO DE LÁGRIMAS CON ESCALERA Y POSTES, 8 MANIJAS,UNIDAD DE COLUMPIO DE 2 PUESTOS, 4 SOPORTES DE TÚNEL, 1 PUENTE FIJO CON CERRAMIENTOS PISO ENMADERA INMUNIZADA , 1 ESCALADOR DE ÁRBOL, 1 TÚNEL EN FIBRA DE VIDRIO 1.20, 2 TECHOS EN FIBRA DEVIDRIO DE 1.20X1.20, 2 RODADERO EN FIBRA DE VIDRIO 2.40, RECUBRIMIENTO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA,TUBERÍA AG 3" , 1"1/4 , 1" , ¾ , 1/2 CAL 0.90, TORNILLERÍA BOTÓN BRISTO ZINCADA DE 1/2 X 1"	UND	1.00	\$ 14,450,000.00	\$ 14,450,000.00
6.4	APU	PARQUE CENTRO DE SALUD, RETIRO E INSTALACIÓN DEL PARQUE INCLUYE CAMBIO DE CUATRO COLUMPIOS, LONA TRANSPORTADORA DE 5" CADENA GALVANIZADA RODADERO, FIBRA DE VIDRIO 2,40 MT PUENTE COLGANTE, PINTURA, COLORES VIVOS ÁNGULOS, AJUSTES, LIJAR, PULIR Y REPARACIÓN GENERAL.	UND	1.00	\$ 8,000,000.00	\$ 8,000,000.00
6.5	APU	PARQUE ESCUELA LUIS BOADA, RETIRO E INSTALACIÓN DEL PARQUE INCLUYE CAMBIO DE RODADERO EN FIBRA DE VIDRIO 2.40 MTS , PINTURA , COLORES VIVOS , ÁNGULOS , AJUSTES , LIJAR , PULIR Y REPARACIÓN GENERAL	UND	1.00	\$ 3,500,000.00	\$ 3,500,000.00





6.6	APU	PARQUE No.1 ESCUELA PALACIO, MANTENIMIENTO CONSTA DE: LIJAR, PINTAR EN COLORES VIVOS, CAMBIO DE CUERDA NYLON Y AJUSTE EN GENERAL	UND	1.00	\$ 1,500,000.00	\$ 1,500,000.00
6.7	APU	PARQUE No. 2 ESCUELA PALACIO, DESANCLAR Y ARMAR DE NUEVO, MANTENIMIENTO CONSTA DE: LIJAR, PINTAR EN COLORES VIVOS, CAMBIO DE COLUMPIOS Y AJUSTE EN GENERAL.	UND	1.00	\$ 3,500,000.00	\$ 3,500,000.00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						\$ 230,720,785.14

TOTAL COSTOS DIRECTOS		\$ 230,720,785.14
ADMINISTRACIÓN	25.0%	\$ 57,680,196.28
IMPREVISTOS	3.0%	\$ 6,921,623.55
UTILIDAD	2.0%	\$ 4,614,415.70
Ajuste al peso		-\$ 0.68

VALOR TOTAL PROYECTO		\$ 299,937,020.00
----------------------	--	-------------------

FLUCTUACIONES DEL VALOR DE LAS MATERIAS PRIMAS Y COSTOS DE PRODUCCIÓN: Analizado el comportamiento del sector de la presente contratación se consideraron las variaciones en el valor de las materias primas y costos de producción y se concluyó que las mismas se presentan anualmente concluyéndose que el presupuesto oficial de la presente contratación salvaguarda la utilidad del contratista.

INFLACIÓN, DEVALUACIÓN Y OTROS ÍNDICES ECONÓMICOS: Para efectuar el presente análisis se tuvo en cuenta factores de la economía que inciden frente al sector de la presente contratación y se concluyó que el valor del presupuesto oficial salvaguarda la utilidad del contratista.

ANÁLISIS ORGANIZACIONAL: Con el fin de caracterizar el sector se revisó la lista de empresas y negocios que tuvieran dentro de su objeto, tanto en el Municipio de Sutatausa como en los Municipios aledaños y en general se encuentra que varias cuentan con la experiencia de varios años y la experticia necesaria, para llevar a cabo el objeto del presente proceso de selección.

DESCUENTOS TRIBUTARIOS: La Alcaldía Municipal de Sutatausa, efectuará los descuentos de Ley del orden Nacional y Municipal vigentes, de acuerdo con la información tributaria suministrada por el Contratista a la Entidad y con la actividad objeto del Contrato.

El Municipio de Sutatausa, efectuará los descuentos de Ley del orden Nacional y Municipal vigentes, de acuerdo con la información tributaria suministrada por el Contratista a la Entidad y con la actividad objeto del Contrato.

Cuadro de impuestos, retenciones, descuentos, tasas, contribuciones y demás		
Estampilla Pro cultura	1.5%	1.5%
ICA	Depende	Régimen simple, Hospitales
Justicia Familair	2%	2%
Estampilla Adulto Mayor	4%	4%
Costos de administración	1%	1%
Industria y comercio	0.8%	0.8%
Rete fuente		Según aplique en la normatividad nacional conforme a la actividad económica.
Rete IVA		15% sobre el IVA



Tasa Pro deporte y recreación	2.5%	2.5%
Contribución Fondo de Seguridad	5%	5%

ACUERDOS COMERCIALES VIGENTES PARA EL ESTADO COLOMBIANO:

El numeral 8 del artículo 2.1.1.1.2.1.1 del decreto 1082 de 2015, reglamenta que el estudio previo debe contener la indicación de si el proceso de contratación está cobijado por un Acuerdo Comercial vigente para el Estado Colombiano.

El Proceso de Contratación está sujeto a los siguientes Acuerdos Comerciales. En consecuencia, las Ofertas de bienes y servicios de países con los cuales Colombia tiene Acuerdos Comerciales vigentes que cubren el presente Proceso de Contratación, serán tratados como Ofertas de bienes y servicios colombianos y tendrán derecho al puntaje para estimular la industria nacional.

		ENTIDAD ESTATAL CUBIERTA	VALOR DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN SUPERIOR AL UMBRAL DEL ACUERDO COMERCIAL	EXCEPCIÓN APLICABLE AL PROCESO DE CONTRATACIÓN	PROCESO DE CONTRATACIÓN CUBIERTO POR EL ACUERDO COMERCIAL
		SI/NO	SI/NO	SI/NO	SI/NO
Alianza Pacífico	Chile	SI	Bienes y servicios a partir de \$655'366.000; y (ii) Servicios de construcción a partir de \$16.384'153.000.	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 28, 29, 32, 35, 37, 55, 62	NO
	México	NO			
	Perú	SI	Bienes y servicios a partir de \$655'366.000; y (ii) Servicios de construcción a partir de \$16.384'153.000.	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 28, 29, 32, 35, 37, 55, 62	NO
Canadá		NO			
Chile		SI	Bienes y servicios a partir de \$643'264.000; y (ii) Servicios de construcción a partir de \$16.081'602.000.	1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 28, 29, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 47	NO
Corea		NO			
Costa Rica		SI	Bienes y servicios a partir de \$1.162'733.000; y (ii) Servicios de construcción a partir de \$16.389'628.000.	1, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 28, 29, 32, 35, 37, 57, 59, 62	NO
Estados Unidos		NO			
Estados AELC		SI	Bienes y servicios a partir de \$852'074.000; y (ii) Servicios de construcción a partir de \$21.301'857.000.	1, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37	NO
México		NO			
Triángulo Norte	El Salvador	SI	Límite inferior de la menor cuantía.	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 14, 20, 38, 48, 49, 60	SI
	Guatemala	SI	Límite inferior de la menor cuantía.	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 14, 20, 21, 50, 51, 52, 53, 60	SI
	Honduras	NO			





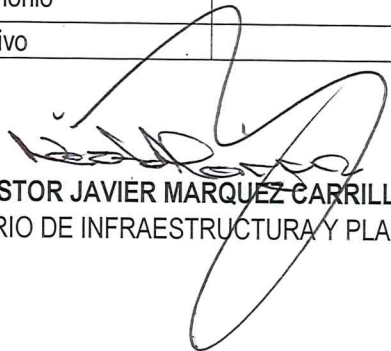
Unión Europea	SI	Bienes y servicios a partir de \$859'752.000; y (ii) Servicios de construcción a partir de \$21.493'810.000.	1, 4, 5, 6, 7,10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17,19, 23, 28, 29, 32, 34, 35, 37, 57	NO
Comunidad Andina	SI	La Decisión 439 de 1998 de la Secretaría de la CAN es aplicable a todos los Procesos de Contratación de las Entidades Estatales del nivel municipal obligadas, independientemente del valor del Proceso de Contratación	No reporta	SI

En consecuencia, los bienes y servicios de los siguientes países están sujetos a acuerdos comerciales: Triángulo norte - Guatemala y la decisión 439 de la secretaria de la CAN reciben trato nacional.

ANÁLISIS DE OFERTA

Índices Financieros

Indicador	Valor concertado
Índice de liquidez	≥ 4
Índice de endeudamiento	≤ 0.6
Razón de cobertura de intereses	≥ 10
Rentabilidad del patrimonio	≥ 0.15
Rentabilidad del activo	≥ 0.15


NESTOR JAVIER MARQUEZ CARRILLO
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y PLANEACION

Elaboro: Ing. Cristian Sierra / Profesional SIP
Reviso:
Aprobó:



