

ANEXO 1 - ANALISIS DE COTIZACIONES																
								PRESTAR EL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA, INCLUIDOS TODOS LOS INSUMOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU ATENCIÓN EN LAS SEDES DE LAS SECCIONALES META, CASANARE, GUAVIARE, VICHADA, GUAINÍA y VAUPÉS A CARGO DE LA SUBDIRECCION REGIONAL DE APOYO ORINOQUÍA DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN.								
NECESIDAD				COTIZACION 1 TEMPO ASEO	COTIZACION 2 AMERICANA DE SERVICIOS LTDA	COTIZACION 3 TEMPO ASEO	VALOR COTIZACIÓN HABIL MÁS BAJA	PROMEDIO	VALOR COTIZACIÓN HABIL MÁS ALTA	PORCENTAJE DIFERENCIAL (BAJA/PROMEDIO)	MEDIA ARITMETICA BAJA	ANALISIS DE COTIZACIONES				
ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO SIN IVA	VALOR UNITARIO SIN IVA	VALOR UNITARIO SIN IVA	VALOR UNITARIO SIN IVA	VALOR UNITARIO SIN IVA	VALOR UNITARIO SIN IVA	40% > / <	VALOR UNITARIO SIN IVA	VALOR UNITARIO SIN IVA Y SIN AIU	VALOR AIU 10%	VALOR IVA 19%	VALOR UNITARIO INCLUIDO AIU Y IVA	VALOR TOTAL INCLUIDO AIU Y IVA
1	Supervisor - 42 horas semanales	PERSONA	2	3.211.309	\$ 3.211.310	\$ 3.324.124	\$3.211.309	\$3.248.914	\$3.324.124	3,51%	\$3.230.112	\$ 3.230.112,00	\$ 323.011,00	\$ 61.372,00	\$ 3.614.495,00	\$ 7.228.990,00
2	OPERARIO DE ASEO 42 horas semanales	PERSONA	54	2.907.438	\$ 2.907.438	\$ 3.324.124	\$2.907.438	\$3.046.333	\$3.324.124	14,33%	\$2.976.886	\$ 2.976.886,00	\$ 297.689,00	\$ 56.561,00	\$ 3.331.136,00	\$ 179.881.344,00
3	OPERARIO DE ASEO domingos y festivos 42 horas semanales	PERSONA	2	3.570.218	\$ 3.570.218	\$ 4.455.205	\$3.570.218	\$3.865.214	\$4.455.205	24,79%	\$3.717.716	\$ 3.717.716,00	\$ 371.772,00	\$ 70.637,00	\$ 4.160.125,00	\$ 8.320.250,00
4	OPERARIO DE ASEO 21 horas semanales	PERSONA	35	1.839.474	\$ 1.839.474	\$ 2.127.439	\$1.839.474	\$1.935.462	\$2.127.439	15,65%	\$1.887.468	\$ 1.887.468,00	\$ 188.747,00	\$ 35.862,00	\$ 2.112.077,00	\$ 73.922.695,00
5	OPERARIO DE CAFETERIA 42 horas semanales	PERSONA	3	2.907.438	\$ 2.907.438	\$ 3.324.124	\$2.907.438	\$3.046.333	\$3.324.124	14,33%	\$2.976.886	\$ 2.976.886,00	\$ 297.689,00	\$ 56.561,00	\$ 3.331.136,00	\$ 9.993.408,00
6	OPERARIO DE MANTENIMIENTO CERTIFICADO ALTURAS 42 horas semanales	PERSONA	11	3.028.324	\$ 3.028.324	\$ 3.819.124	\$3.028.324	\$3.291.924	\$3.819.124	26,11%	\$3.160.124	\$ 3.160.124,00	\$ 316.012,00	\$ 60.042,00	\$ 3.536.178,00	\$ 38.897.958,00
7	OPERARIO DE MANTENIMIENTO CERTIFICADO ALTURAS 21 horas semanales	PERSONA	1	1.899.917	\$ 1.899.917	\$ 2.622.439	\$1.899.917	\$2.140.758	\$2.622.439	38,03%	\$2.020.338	\$ 2.020.338,00	\$ 202.034,00	\$ 38.386,00	\$ 2.260.758,00	\$ 2.260.758,00
TOTALES				\$ 19.364.118,00	\$ 19.364.119,16	\$ 22.996.579,00	\$ 19.364.118,00	\$ 20.574.938,00	\$ 22.996.579,00		\$ 19.969.530,00	\$ 19.969.530,00	\$ 1.996.954,00	\$ 379.421,00	\$ 22.345.905,00	\$ 320.505.403,00

ANEXO 4 - ESTUDIO DEL SECTOR										
		PRESTAR EL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA, INCLUIDOS TODOS LOS INSUMOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU ATENCIÓN EN LAS SEDES DE LAS SECCIONALES META, CASANARE, GUAVIARE, VICHADA, GUAINIA Y VAUPES A CARGO DE LA SUBDIRECCION REGIONAL DE APOYO ORINOQUIÁ DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN.								
ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	ESPECIFICACIONES	PRESENTACIÓN	CANTIDAD	ESTUDIO DEL SECTOR				
						VALOR UNITARIO SIN IVA Y SIN AUJ	VALOR AUJ	VALOR IVA	VALOR UNITARIO INCLUIDO AUJ Y IVA	VALOR TOTAL INCLUIDO AUJ Y IVA
1	Agua potable	UND	Agua potable purificada	Botellón de mínimo 20 litros	1	\$ 19.612,00	\$ 1.961,00	\$ 0,00	\$ 21.573,00	\$ 21.573,00
2	Alcohol industrial	UND	Solución acuosa de alcohol etílico desnaturalizado con una concentración mínima de 95% Denaturalizado	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.750 cc	1	\$ 35.708,00	\$ 3.571,00	\$ 678,00	\$ 39.957,00	\$ 39.957,00
3	Ambientador para habitaciones	UND	Solución con alcohol etílico y solvente. Con fragancia en una concentración del 1,5% En múltiples fragancias	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.750 cc	1	\$ 15.597,00	\$ 1.560,00	\$ 296,00	\$ 17.453,00	\$ 17.453,00
4	Anti ácaros	UND	Control y prevención de la invasión de ácaros- No irritante, ni que afecte la capa de ozono	400 ML	1	\$ 38.790,00	\$ 3.879,00	\$ 737,00	\$ 43.406,00	\$ 43.406,00
5	Aromática	UND	Para infusión Cajas disponibles en múltiples sabores 100% naturales	Cajas de mínimo 20 en sobres.	1	\$ 14.336,00	\$ 1.434,00	\$ 272,00	\$ 16.042,00	\$ 16.042,00
6	Atomizadores	UND	Elaborado en plástico Reutilizable Capacidad mínima de 500 cc Con pistola	Unidad	1	\$ 5.069,00	\$ 507,00	\$ 96,00	\$ 5.672,00	\$ 5.672,00
7	Azúcar	UND	Blanca Empaque elaborado en materiales atóxicos Debe cumplir con Resolución 288 de 2008 sobre rotulado y etiquetado	Bolsa de mínimo 200 sobres de 5 gr	1	\$ 9.303,00	\$ 930,00	\$ 177,00	\$ 10.410,00	\$ 10.410,00
8	Baldes	UND	Elaborado en plástico Capacidad de mínima de 10 litros Con manija móvil Con "pico" anti derrames Disponibles en color verde, azul y amarillo	Unidad	1	\$ 11.622,00	\$ 1.162,00	\$ 221,00	\$ 13.005,00	\$ 13.005,00
9	Bayetilla	UND	En tela fileteada Color blanco sin estampado	Rollo por metro de tela	1	\$ 10.139,00	\$ 1.014,00	\$ 193,00	\$ 11.346,00	\$ 11.346,00
10	Bayetilla	UND	En tela fileteada Color rojo sin estampado	Rollo por metro de tela	1	\$ 10.139,00	\$ 1.014,00	\$ 193,00	\$ 11.346,00	\$ 11.346,00
11	Bebida de frutas	UND	En jarabe Cajas disponibles en múltiples sabores	Caja de mínimo 20 sobres	1	\$ 17.114,00	\$ 1.711,00	\$ 325,00	\$ 19.150,00	\$ 19.150,00
12	Bolsas plástica 1	UND	Elaboradas en polietileno de baja densidad de color negro Calibre de mínimo 1,4 Tamaño de 40 cm de ancho por 55 cm de largo. Biodegradables	Paquete de mínimo 6	1	\$ 2.174,00	\$ 217,00	\$ 41,00	\$ 2.432,00	\$ 2.432,00
13	Bolsas plástica 2	UND	Elaboradas en polietileno de baja densidad de color blanco Calibre de mínimo 1,4 Tamaño de 40 cm de ancho por 55 cm de largo. Biodegradables	Paquete de mínimo 6	1	\$ 2.333,00	\$ 233,00	\$ 44,00	\$ 2.610,00	\$ 2.610,00
14	Bolsas plástica 3	UND	Elaboradas en polietileno de baja densidad de color negro Calibre de mínimo 2 Tamaño de 70 cm de ancho por 90 cm de largo. Biodegradables	Paquete de mínimo 6	1	\$ 4.395,00	\$ 440,00	\$ 84,00	\$ 4.919,00	\$ 4.919,00
15	Bolsas plástica 4	UND	Elaboradas en polietileno de baja densidad de color blanco Calibre de mínimo 2 Tamaño de 70 cm de ancho por 90 cm de largo. Biodegradables	Paquete de mínimo 6	1	\$ 4.579,00	\$ 458,00	\$ 87,00	\$ 5.124,00	\$ 5.124,00
16	Bolsas plástica 5	UND	Elaboradas en polietileno de baja densidad de color negro Calibre de mínimo 2,5 Tamaño de 80 cm de ancho por 110 cm de largo. Biodegradables	Paquete de mínimo 6	1	\$ 6.886,00	\$ 689,00	\$ 131,00	\$ 7.706,00	\$ 7.706,00
17	Bolsas plástica 6	UND	Elaboradas en polietileno de baja densidad de color blanco Calibre de mínimo 2,5 Tamaño de 80 cm de ancho por 110 cm de largo. Biodegradables	Paquete de mínimo 6	1	\$ 6.867,00	\$ 687,00	\$ 131,00	\$ 7.685,00	\$ 7.685,00
18	Bolsas plástica 7	UND	Elaboradas en polietileno de baja densidad de color verde Calibre de mínimo 2 Tamaño de 70 cm de ancho por 90 cm de largo. Biodegradables	Paquete de mínimo 6	1	\$ 5.402,00	\$ 540,00	\$ 103,00	\$ 6.045,00	\$ 6.045,00
19	Bolsas plástica 8	UND	Elaboradas en polietileno de baja densidad de color verde Calibre de mínimo 2 Tamaño de 60 cm de ancho por 70 cm de largo. Biodegradables	Paquete de mínimo 6	1	\$ 4.792,00	\$ 479,00	\$ 91,00	\$ 5.362,00	\$ 5.362,00
20	Bonnet 2	UND	Diámetro mínimo de Elaborado en hilaza de algodón 20 pulgadas	Unidad	1	\$ 114.395,00	\$ 11.440,00	\$ 2.174,00	\$ 128.009,00	\$ 128.009,00
21	Brillador	UND	Mopa elaborada en algodón Área de barrido mínima de 100 cm de largo por 15cm de ancho Armazón y mango metálico	Unidad	1	\$ 99.119,00	\$ 9.912,00	\$ 1.883,00	\$ 110.914,00	\$ 110.914,00
22	Brillador	UND	Mopa elaborada en algodón Área de barrido mínima de 50cm de largo por 15cm de ancho Armazón y mango metálico	Unidad	1	\$ 66.222,00	\$ 6.622,00	\$ 1.258,00	\$ 74.102,00	\$ 74.102,00
23	Café	UND	100% café tostado y molido Tipo medio Empacada en bolsa de polipropileno aluminizada resistente a la humedad y al oxígeno. Debe cumplir con Resolución 333 de 2011 sobre rotulado y etiquetado nutricional y las normas que la modifican.	Libra	1	\$ 35.087,00	\$ 3.509,00	\$ 667,00	\$ 39.263,00	\$ 39.263,00
24	Cepillo para paredes y techos	UND	Cuerpo elaborado en plástico Cerdas duras en fibra plástica Largo mínimo de 120 cm	Unidad	1	\$ 16.062,00	\$ 1.606,00	\$ 305,00	\$ 17.973,00	\$ 17.973,00
25	Cepillo para sanitario (churrusco)	UND	Cerdas duras elaboradas en fibras plásticas Extensión mínima de las cerdas es de 2,5 cm Base y mango elaborados en plástico. Mango con longitud mínima de 33 cm. Biodegradables	Unidad	1	\$ 9.476,00	\$ 948,00	\$ 180,00	\$ 10.604,00	\$ 10.604,00
26	Cepillos	UND	Elaborados en plástico Cerdas duras en fibra plástica Tamaño mínimo de 25 cm de largo por 5 cm de ancho. Biodegradables	Unidad	1	\$ 9.505,00	\$ 951,00	\$ 181,00	\$ 10.637,00	\$ 10.637,00
27	Champú para albornos y lapizados	UND	Con agente(s) principal(es) con efecto limpiador en una concentración mínima del 8%	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.750 cc	1	\$ 22.809,00	\$ 2.281,00	\$ 433,00	\$ 25.523,00	\$ 25.523,00
28	Crema para café	UND	No nocivos para cumplir con Resolución 353 de 2011 sobre rotulado y etiquetado nutricional y las normas que la modifican.	Bolsas de mínimo 100 sobres de mínimo 4 gr	1	\$ 24.454,00	\$ 2.445,00	\$ 465,00	\$ 27.364,00	\$ 27.364,00
29	Croclina	UND	Solución con una concentración mínima de fenoles de 4%	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.750 cc	1	\$ 25.496,00	\$ 2.550,00	\$ 485,00	\$ 28.531,00	\$ 28.531,00
30	Desinfectante para uso general 1	UND	Con agente(s) tensactivo(s) con efecto antibacterial en una concentración mínima del 0,2	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.750 cc	1	\$ 20.021,00	\$ 2.002,00	\$ 380,00	\$ 22.403,00	\$ 22.403,00
31	Detergente multiusos	UND	Tensactivo(s) principal(es) con efecto limpiador de mínimo 11%	Pulvo, en bolsa plástica o recipiente plástico con un peso de 1.000 gr	1	\$ 11.100,00	\$ 1.110,00	\$ 211,00	\$ 12.421,00	\$ 12.421,00
32	Desinfectante Amonio Cuaternario de quinta generación 10%	UND	Con acción biocida superior y alto espectro de microorganismos microbianos, actuando como Bactericida, fungicida y virucida.	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.750 cc	1	\$ 22.652,00	\$ 2.265,00	\$ 430,00	\$ 25.347,00	\$ 25.347,00
33	Disolvente alifático tipo Varsol	UND	Solución con agentes desinfectantes, desmanchadores y desengrasantes en concentración mínima del 15%	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.750 cc	1	\$ 43.566,00	\$ 4.357,00	\$ 828,00	\$ 48.751,00	\$ 48.751,00
34	Escobas suave	UND	Cerdas suaves elaboradas con PET Calibre entre 0,4 y 0,5 mm. Área de barrido mínima de 25 cm de largo por 7 cm de ancho. Biodegradables	Unidad	1	\$ 9.326,00	\$ 933,00	\$ 177,00	\$ 10.436,00	\$ 10.436,00
35	Escobas dura	UND	Cerdas duras elaboradas con PET Calibre entre 0,4 y 0,5 mm. Área de barrido mínima de 25 cm de largo por 7 cm de ancho. Biodegradables	Unidad	1	\$ 11.170,00	\$ 1.117,00	\$ 212,00	\$ 12.499,00	\$ 12.499,00
36	Espátula	UND	Metálica con mango de plástico Con hoja de mínimo 2 pulgadas de largo	Unidad	1	\$ 8.296,00	\$ 830,00	\$ 158,00	\$ 9.284,00	\$ 9.284,00
37	Esponjilla	UND	Abrasiva Tamaño mínimo de 9 cm de largo por 12 cm de ancho	Unidad	1	\$ 1.414,00	\$ 141,00	\$ 27,00	\$ 1.582,00	\$ 1.582,00
38	Frasco dispensador de jabón líquido con tapa dispensadora	UND	Botella plástica dispensadora 500cc transparente y tapa dispensadora	Unidad	1	\$ 7.174,00	\$ 717,00	\$ 136,00	\$ 8.027,00	\$ 8.027,00
39	Frasco dispensador de jabón líquido con tapa dispensadora	UND	Botella plástica dispensadora 1000cc transparente y tapa dispensadora	Unidad	1	\$ 10.748,00	\$ 1.075,00	\$ 204,00	\$ 12.027,00	\$ 12.027,00
40	Filtro para greca	UND	Elaborada en tela Para greca Capacidad de una 1 libra	Unidad	1	\$ 7.907,00	\$ 791,00	\$ 150,00	\$ 8.848,00	\$ 8.848,00
41	Haraganes	UND	Para escurrir platos Con banda de goma con longitud mínima de 60 cm. Mango metálico con longitud mínima de 120 cm	Unidad	1	\$ 68.131,00	\$ 6.813,00	\$ 1.294,00	\$ 76.238,00	\$ 76.238,00
42	Hipoclorito	UND	Sal sódica del ácido diclorosocianúrico Diclorosocianurato de sodio. Presentación bolsa X 1000gr	Granulado por presentación de 1000gr	1	\$ 25.882,00	\$ 2.588,00	\$ 492,00	\$ 28.962,00	\$ 28.962,00
43	Hipoclorito	UND	Solución con una concentración mínima del 5% Con agente(s) tensactivo(s) principal(es) con efecto limpiador, pulidor y desengrasante en una concentración mínima del 5%	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.750 cc	1	\$ 22.611,00	\$ 2.261,00	\$ 430,00	\$ 25.302,00	\$ 25.302,00
44	Jabón abrasivo	UND	Con agente humectante en una concentración mínima del 5%	En polvo, 500 gr	1	\$ 5.933,00	\$ 593,00	\$ 113,00	\$ 6.639,00	\$ 6.639,00
45	Jabón de dispensador para manos	UND	Con agente humectante en una concentración mínima del 3% Con agente tensactivo en múltiples fragancias	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 500 cc con dispensador	1	\$ 8.353,00	\$ 835,00	\$ 159,00	\$ 9.347,00	\$ 9.347,00
46	Jabón de dispensador para manos	UND	Con agente humectante en una concentración mínima del 3% Con agente tensactivo en múltiples fragancias	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.750 cc	1	\$ 19.200,00	\$ 1.920,00	\$ 365,00	\$ 21.485,00	\$ 21.485,00
47	Jabón en barra	UND	Jabón de alta calidad biodegradable Para lavado de traperos. Aul	300 gramos	1	\$ 3.668,00	\$ 367,00	\$ 70,00	\$ 4.105,00	\$ 4.105,00
48	Jabón para loza	UND	Con agente(s) tenso activo(s) principal(es) con efecto limpiador y desengrasante en una concentración mínima del 8%. Biodegradable en múltiples fragancias.	Crema, en recipiente plástico con capacidad mínima de 500cc	1	\$ 10.861,00	\$ 1.086,00	\$ 206,00	\$ 12.153,00	\$ 12.153,00
49	Jara	UND	Elaborada en plástico Capacidad mínima de 2 litros Con tapa	Unidad	1	\$ 16.416,00	\$ 1.642,00	\$ 312,00	\$ 18.370,00	\$ 18.370,00
50	Juego de Pocillo y plato para café	UND	Elaborado en porcelana blanca para café sin diseño de mínimo 150 cc No se debe rayar con el uso de cubiertos Debe cumplir con Resolución 333 de 2011 sobre rotulado y etiquetado nutricional y las normas que la modifican.	Unidad	1	\$ 25.815,00	\$ 2.582,00	\$ 491,00	\$ 28.888,00	\$ 28.888,00
51	Limpiador multiusos	UND	Con agente(s) tenso activo(s) principal(es) con efecto limpiador y desengrasante en una concentración mínima del 8%. Biodegradable en múltiples fragancias.	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.750 cc	1	\$ 15.928,00	\$ 1.593,00	\$ 303,00	\$ 17.824,00	\$ 17.824,00
52	Limpiones	UND	En tela de toalla fileteada Color blanco sin estampado Tamaño mínimo de 45cm de largo por 45cm de ancho. Con agente(s) principal(es) con efecto limpiador y desengrasante en una concentración mínima del 4% Con fragancia	Unidad	1	\$ 8.314,00	\$ 831,00	\$ 158,00	\$ 9.303,00	\$ 9.303,00
53	Líquido para limpiar vidrios	UND	Con agente(s) principal(es) con efecto limpiador y desengrasante en una concentración mínima del 4% Con fragancia	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.750 cc	1	\$ 13.908,00	\$ 1.391,00	\$ 264,00	\$ 15.563,00	\$ 15.563,00
54	Mezcladores	UND	Elaborados en cartón Calibre mínimo de 2 Longitud mínima de 11 cm	Paquete de mínimo 1000	1	\$ 8.812,00	\$ 881,00	\$ 167,00	\$ 9.860,00	\$ 9.860,00
55	Paño absorbente multiusos	UND	Reutilizable - Tamaño mínimo de 38 cm de largo por 25 cm de ancho. Material que no tenga motas o piezas intencionadas -	Unidad	1	\$ 7.211,00	\$ 721,00	\$ 137,00	\$ 8.069,00	\$ 8.069,00
56	Papel higiénico	UND	Rollo con longitud mínima de 250 metros Doble hoja blanca Sin fragancia	Rollo	1	\$ 18.890,00	\$ 1.889,00	\$ 359,00	\$ 21.138,00	\$ 21.138,00
57	Plumero o limpia polvo	UND	Fibras sintéticas Mango de plástico Largo total mínimo de 65 cm Electrostático	Unidad	1	\$ 18.260,00	\$ 1.826,00	\$ 347,00	\$ 20.433,00	\$ 20.433,00
58	Rastrillo 1	UND	Barra dentada plástica con mínimo 18 dientes Mango metálico plastificado con longitud mínima de 120 cm	Unidad	1	\$ 21.955,00	\$ 2.196,00	\$ 417,00	\$ 24.568,00	\$ 24.568,00
59	Recogedor de basura 1	UND	Elaborado en plástico Con banda de goma y dientes barrescobas Mango con longitud mínima de 70 cm	Unidad	1	\$ 7.775,00	\$ 778,00	\$ 148,00	\$ 8.701,00	\$ 8.701,00
60	Servilleta	UND	Tipo cafetería Color blanco Dimensiones mínimas de 27 cm de largo y 17 cm de ancho	Paquete de mínimo 100 unidades	1	\$ 5.233,00	\$ 523,00	\$ 99,00	\$ 5.855,00	\$ 5.855,00
61	Termo para café 1	UND	Elaborado en plástico Capacidad mínima de 4 litros	Unidad	1	\$ 113.109,00	\$ 11.311,00	\$ 2.149,00	\$ 126.569,00	\$ 126.569,00
62	Termo para café 2	UND	Elaborada en acero inoxidable Con válvula dispensadora Capacidad mínima de 2 litros	Unidad	1	\$ 125.650,00	\$ 12.565,00	\$ 2.387,00	\$ 140.602,00	\$ 140.602,00
63	Toallas para manos	UND	Doble hoja con un tamaño mínimo de 20 cm de largo por 15 cm de ancho. Con agente(s) principal(es) con efecto limpiador y desengrasante en una concentración mínima del 4% Con fragancia	Unidad	1	\$ 14.791,00	\$ 1.479,00	\$ 281,00	\$ 16.551,00	\$ 16.551,00
64	Trapero	UND	Elaborado en fibra de algodón natural Mecina con peso mínimo 250 gr y extensión mínima de 32 cm de largo Mango de madera con una extensión mínima de 120 cm	Unidad	1	\$ 16.557,00	\$ 1.656,00	\$ 315,00	\$ 18.528,00	\$ 18.528,00
65	válvula dispensadora para botellón de agua	UND	Válvula en material plástico con boquilla ajustable a los diferentes tipos de botellones	Unidad	1	\$ 34.848,00	\$ 3.485,00	\$ 662,00	\$ 38.995,00	\$ 38.995,00
66	Varsol emulsionado biodegradable	UND	Desengrasante neutro multipropósito	2000 ml	1	\$ 28.096,00	\$ 2.810,00	\$ 534,00	\$ 31.440,00	\$ 31.440,00
67	Vaso de vidrio	UND	Elaborado en vidrio Cilíndrico Capacidad mínima de 9 oz	Unidad	1	\$ 7.333,00	\$ 733,00	\$ 139,00	\$ 8.205,00	\$ 8.205,00
68	Vasos 1	UND	Elaborado en cartón 100% biodegradable Capacidad mínima de 4 oz	Paquete de mínimo 25 unidades	1	\$ 7.098,00	\$ 710,00	\$ 135,00	\$ 7.943,00	\$ 7.943,00
69	Vasos 2	UND	Elaborado en cartón 100% biodegradable Capacidad mínima de 7 oz	Paquete de mínimo 25 unidades	1	\$ 9.665,00	\$ 967,00	\$ 184,00	\$ 10.816,00	\$ 10.816,00
TOTAL						\$ 1.491.159,00	\$ 149.120,00	\$ 27.961,00	\$ 1.668.240,00	\$ 1.668.240,00

NOTAS:
1) Se realizó el estudio Sector con 3 cotizaciones y con precios históricos del Contrato FGN-RO-0026-2024, aplicando el método matemático promedio simple.
2) En el presente análisis se aplicó el procedimiento de aproximación generalmente aceptado por las reglas matemáticas denominado redondeo, que consiste en acercar los valores decimales al número entero más aproximado (esto es, si el tercer decimal es menor que 5, el segundo decimal se redondea hacia abajo; si es mayor o igual a 5, se redondea hacia arriba).
Fecha de elaboración: 1/10/2026
Estudio del Sector: N° 20

ANEXO 4 - ESTUDIO DEL SECTOR							
		PRESTAR EL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA, INCLUIDOS TODOS LOS INSUMOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU ATENCIÓN EN LAS SEDES DE LAS SECCIONALES META, CASANARE, GUAVIARE, VICHADA, GUAINÍA y VAUPÉS A CARGO DE LA SUBDIRECCION REGIONAL DE APOYO ORINOQUÍA DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN.					
NECESIDAD				ESTUDIO DEL SECTOR			
ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO SIN IVA Y SIN AIU	VALOR IVA	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	VALOR TOTAL INCLUIDO IVA
1	Aspiradora	UND	4	\$ 81.465,00	\$ 15.478,00	\$ 96.943,00	\$ 387.772,00
2	Carros para limpieza	UND	10	\$ 43.454,00	\$ 8.256,00	\$ 51.710,00	\$ 517.100,00
3	Carros para Bebidas	UND	2	\$ 42.413,00	\$ 8.058,00	\$ 50.471,00	\$ 100.942,00
4	Dispensador para papel higiénico 1	UND	50	\$ 18.571,00	\$ 3.528,00	\$ 22.099,00	\$ 1.104.950,00
5	Dispensador para Toallas de Papel	UND	60	\$ 29.509,00	\$ 5.607,00	\$ 35.116,00	\$ 2.106.960,00
6	Escalera 1	UND	3	\$ 21.603,00	\$ 4.105,00	\$ 25.708,00	\$ 77.124,00
7	Escalera 2	UND	5	\$ 31.740,00	\$ 6.031,00	\$ 37.771,00	\$ 188.855,00
8	Escalera 3	UND	9	\$ 42.346,00	\$ 8.046,00	\$ 50.392,00	\$ 453.528,00
9	Extensión Eléctrica	UND	12	\$ 22.601,00	\$ 4.294,00	\$ 26.895,00	\$ 322.740,00
10	Greca para tintos 1	UND	12	\$ 46.884,00	\$ 8.908,00	\$ 55.792,00	\$ 669.504,00
11	Greca para tintos 2	UND	14	\$ 50.543,00	\$ 9.603,00	\$ 60.146,00	\$ 842.044,00
12	Cafetera	UND	47	\$ 35.966,00	\$ 6.834,00	\$ 42.800,00	\$ 2.011.600,00
13	Guadañas	UND	6	\$ 86.324,00	\$ 16.402,00	\$ 102.726,00	\$ 616.356,00
14	Hidrolavadora	UND	12	\$ 111.077,00	\$ 21.105,00	\$ 132.182,00	\$ 1.586.184,00
15	Horno Microondas Tipo Industrial	UND	30	\$ 120.272,00	\$ 22.852,00	\$ 143.124,00	\$ 4.293.720,00
16	Lava brilladora de pisos	UND	1	\$ 160.750,00	\$ 30.543,00	\$ 191.293,00	\$ 191.293,00
17	Mangueras 1	UND	2	\$ 27.269,00	\$ 5.181,00	\$ 32.450,00	\$ 64.900,00
18	Mangueras 2	UND	12	\$ 32.628,00	\$ 6.199,00	\$ 38.827,00	\$ 465.924,00
19	Moto sierra de cadena.	UND	1	\$ 142.535,00	\$ 27.082,00	\$ 169.617,00	\$ 169.617,00
20	Sopladora de hojas	UND	2	\$ 79.815,00	\$ 15.165,00	\$ 94.980,00	\$ 189.960,00
TOTAL				\$ 1.227.765,00	\$ 233.277,00	\$ 1.461.042,00	\$ 16.361.073,00

VALORES TOTALES POR VIGENCIA INCLUIDO AIU E IVA							
		PRESTAR EL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA, INCLUIDOS TODOS LOS INSUMOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU ATENCIÓN EN LAS SEDES DE LAS SECCIONALES META, CASANARE, GUAVIARE, VICHADA, GUAINÍA y VAUPÉS A CARGO DE LA SUBDIRECCION REGIONAL DE APOYO ORINOQUÍA DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN.					
DESCRIPCIÓN	VALOR MENSUAL 2026	VALOR TOTAL 2026	VALOR MENSUAL 2027 Incremento 4,4%	VALOR TOTAL 2027	VALOR MENSUAL 2028 Incremento 3%	VALOR TOTAL 2028	VALOR TOTAL 1 NOVIEMBRE DE 2026 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2028
FACTOR HUMANO	\$ 320.505.403,00	\$ 641.010.806,00	\$ 334.607.641,00	\$ 4.015.291.692,00	\$ 344.645.870,00	\$ 3.791.104.570,00	\$ 8.447.407.068,00
UNITARIOS INSUMOS	\$ 1.668.240,00	\$ 3.336.480,00	\$ 1.741.643,00	\$ 20.899.716,00	\$ 1.793.892,00	\$ 19.732.812,00	\$ 43.969.008,00
UNITARIOS DE MAQUINARIA	\$ 16.361.073,00	\$ 32.722.146,00	\$ 17.080.960,00	\$ 204.971.520,00	\$ 17.593.389,00	\$ 123.153.723,00	\$ 360.847.389,00
TOTALES	\$ 338.534.716,00	\$ 677.069.432,00	\$ 353.430.244,00	\$ 4.241.162.928,00	\$ 364.033.151,00	\$ 3.933.991.105,00	\$ 8.852.223.465,00