VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURIDICO FINAL DE PROCESO DE CONCURSO DE MERITOS No. CM-DTB-001-2026.

OBJETO: "CONTRATAR UNA CONSULTORÍA PARA EL ESTUDIO DE VIABILIDAD DE LAS ZONAS DE ESTACIONAMIENTO REGULADO TRANSITORIO (ZERT) EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA EN EL MARCO DEL PROYECTO "ADECUACIÓN VIAL MEDIANTE LA IMPLEMENTACIÓN DE ZONAS DE ESTACIONAMIENTO REGULADO TRANSITORIO EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-ZERT"

De conformidad con el listado de proponentes de la plataforma transaccional del SECOP II se recibió las siguientes ofertas:



LISTA DE OFERTAS — Abrir Panel — Opciones

Referencia de oferta	Entidad	Evaluación	Presentada	Oferta
Oferta Consorcio INDEMO-A4 ZERT 2026	CONSORCIO INDEMO – A4 ZERT 2026	Oferta en evaluación	21/09/2026 9:52 AM	779.150.773 COP
DTB-ESTUDIOS DE VIABILIDAD ZONAS DE ESTACIONAMIENTO (ZERT)- (CM-DTB-001-2026) - PROPUESTA IDOM	IDOM	Oferta en evaluación	21/09/2026 8:58 AM	791.006.222 COP
Cal y Mayor Colombia S.A.S_CM-DTB-001-2026	CAL Y MAYOR COLOMBIA S.A.S.	Oferta en evaluación	21/09/2026 8:13 AM	791.015.985 COP

Se procede a efectuar la verificación de cumplimiento de requisitos habilitantes de orden jurídico de los proponentes que presentaron propuestas:

Nombre del proponente: CAL Y MAYOR COLOMBIA S.A.S., identificada con NIT 901355586-6, representada legalmente por BRIGITTE DAYANA HERNANDEZ LOPEZ, identificada con C.C. No. 53084679
DIRECCION: CARRERA 19 B NO. 84 – 17, OF 704, Bogotá D.C. **TELEFONO: 601-7180735** **EMAIL**: bhernandez@grupocalymayor.com

VERIFICACION DOCUMENTOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

Se realizó la verificación de los requisitos habilitantes de orden jurídico de conformidad al Pliego de Condiciones del proceso de concurso de méritos No. CM-DTB-01-2026 en los siguientes términos:

ÍTEM	DOCUMENTO	CUMPLE			OBSERVACIONES
		SI	NO	N.A.	
1	**Carta de presentación de la propuesta**	x			Remitido por el SECOP II
2	**Declaración de inhabilidades e incompatibilidades**	x			Remitido por el SECOP II
3	**Certificado de existencia y representación legal (Personas Jurídicas y Matrícula mercantil (Personas Naturales).**	x			Remitido por el SECOP II. **Objeto Social:** La sociedad tendrá por objeto, en general la realización de toda clase de actos, operaciones comerciales, y/o cualquier actividad económica lícita, tanto en Colombia como en el extranjero, y particularmente las siguientes: 1. La realización de actividades relacionadas con la ingeniería de consulta y la realización de estudios, proyectos y desarrollo de toda clase de ingeniería, arquitectura y diseño. 2. La ejecución de estudios y proyectos de ingeniería y arquitectura, ya sean urbanos y rurales, civiles, de tránsito y transportes o de cualquier otra naturaleza incluyendo instalaciones hidráulicas, de drenaje y electricidad, así como de servicios municipales. (…). **Facultades del representante legal:** En el ejercicio de la administración de la Sociedad, corresponderá al Gerente y al primer suplente del Gerente ejercer las siguientes funciones y cualquier otra que se

					requiera para efectos del ejercicio de la actividad de la Sociedad dentro de los límites legales y de orden público: "(…) g. En todo caso, el gerente tendrá atribuciones suficientes para ordenar que se ejecute o celebre cualquier acto o negocio comprendido dentro del objeto social y para tomar las determinaciones necesarias en orden a que la sociedad cumpla sus fines. En todo caso, para la ejecución o celebración de cualquier acto que implique la venta de activos de la sociedad o la enajenación de la totalidad de la empresa, sin importar la cuantía, o para celebrar cualquier otro acto o negocio de cuantía superior a 25.000 salarios mínimos mensuales legales vigentes (SMMLV) se requerirá de la autorización de la Asamblea. (…)"
4	**Conformación de Consorcios o Uniones Temporales**			x	
5	**Garantía de seriedad de la oferta.**	x			Remitido por el SECOP II. Póliza de Seguro de Cumplimiento No. NB-100465890 Anexo 0, del 18 de septiembre de 2026, expedida por Compañía Mundial de Seguros S.A., identificada con NIT 860.037.013-6. Amparo: Seriedad de la oferta. Vigencia: 21/09/2026 al 05/01/2027. Suma asegurada: $79.101.601,30
6	**Certificación de pagos de seguridad social y aportes legales.**	x			Remitido por el SECOP II.
7	**Boletín de responsables fiscales de la Contraloría General de la República**	x			Verificado por el comité evaluador
8	**Certificación de antecedentes disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación**	x			Verificado por el comité evaluador
9	**Consulta de multas código de policía - SRNMC**	x			Verificado por el comité evaluador
10	**Verificación de antecedentes judiciales del ministerio de defensa nacional – policía nacional**	x			Verificado por el comité evaluador
11	**Registro Único Tributario**	x			Remitido por el SECOP II.
12	**Registro Único de Proponentes – RUP**	x			Remitido por el SECOP II. FECHA DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE LOS PROPONENTES: 2020/04/06 FECHA DE ULTIMA RENOVACION EN EL REGISTRO DE LOS PROPONENTES: 2026/05/12
13	**Fotocopia de la cédula de ciudadanía del representante legal de la empresa, o persona natural que presenta la propuesta**	x			Remitido por el SECOP II.
14	**Definición de Situación Militar (Menor de 50 años)**			x	No aplica, es mujer la representante legal.
15	**INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS LEY 1918 DE 2018**	x			Verificado por el comité evaluador
16	**Compromiso de Acuerdo de Probidad**	x			Remitido por el SECOP II.
17	**Compromiso de Anticorrupción y Transparencia**	x			Remitido por el SECOP II.
18	**REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – REDAM**	x			Remitido por el SECOP II.

19	**DECLARACIÓN DE PREVENCIÓN DEL LAVADO DE ACTIVOS, DE LA FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO Y DE LA FINANCIACIÓN DE PROLIFERACIÓN DE RMAS DE DESTRUCCIÓN MASIVA(LAFT/FPADM).**	x			Remitido por el SECOP II.

CONCLUSIÓN FINAL - EVALUACIÓN JURIDICA HABILITANTE

No. Proponente	NOMBRE PROPONENTE	ESTADO
1	**CAL Y MAYOR COLOMBIA S.A.S., identificada con NIT 901355586-6, representada legalmente por BRIGITTE DAYANA HERNANDEZ LOPEZ, identificada con C.C. No. 53084679**	**HABILITADO JURIDICAMENTE**

Nombre del proponente: IDOM CONSULTING, ENGINEERING, ARCHITECTURE S.A.U., identificada con NIT 900483711-5, representada legalmente por EDWIN ROJAS TOLEDO, identificado con C.C. No. 12.265.185
DIRECCION: Carrera 42 3 SUR 81 OF 1303 Torre 1, Medellin **TELEFONO: +57 (604) 322 9366** **EMAIL: edwin.rojas@idom.com**

VERIFICACION DOCUMENTOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

Se realizó la verificación de los requisitos habilitantes de orden jurídico de conformidad al Pliego de Condiciones del proceso de concurso de méritos No. CM-DTB-01-2026 en los siguientes términos:

ÍTEM	DOCUMENTO	CUMPLE			OBSERVACIONES
		SI	NO	N.A.	
1	**Carta de presentación de la propuesta**	x			Remitido por el SECOP II
2	**Declaración de inhabilidades e incompatibilidades**	x			Remitido por el SECOP II
3	**Certificado de existencia y representación legal (Personas Jurídicas y Matrícula mercantil (Personas Naturales).**	x			Remitido por el SECOP II. **Objeto Social:** "(…)El ejercicio de las actividades, la prestación de servicios, contratación y ejecución de trabajos de ingeniería, consultoría, arquitectura, auditoria y asesoramiento profesional en su más amplio sentido, aplicables en todos sus campos, a terceros, tanto de naturaleza pública como privada (…) Realización y prestación a terceros, tanto de naturaleza pública como privada, por si o mediante contratación al efecto, de estudios y proyectos técnicos, económicos, de mercado, organización, instrucción de personas y viabilidad de actividades empresariales o servicios públicos asumidos a asumir por aquellos. La realización de toda clase de estudios, proyectos, dirección de trabajos relativos a diseño, mediciones, planes parcelarios de terrenos o urbanísticos, elaboración y actualización de censos catastrales, accesos varios y toda clase de instalaciones de índole pública o privada, comercial o municipal. Así como estudios sobre transporte, población o cualquier otro servicios público, y cualquier otro servicio profesional incluido en los campos de actuación de la ingeniería, consultoría y

					arquitectura. La prestación de servicios, contratación y ejecución de trabajos en materia de urbanismo, gestión del suelo, catastro, mediciones, topografía y planeación, a terceros, tanto de naturaleza pública como privada. (…)" **Representante legal:** "(…)8°.- Tomar parte en concursos y subastas, y celebrar toda clase de contratos con las condiciones que crea oportunas, rectificarlos, modificarlos, rescindirlos y extinguirlos, Celebrar en las condiciones que libremente concierte, toda clase de contratos de adquisición de tecnología y de asistencia técnica, así como en general todos aquellos que se refieren a patentes, marcas, modelos y demás derechos de propiedad industrial, representando a la sociedad ante el Registro de la Propiedad Industrial y demás Organismos, nacionales o internacionales, relacionados con la misma. (…)
4	**Conformación de Consorcios o Uniones Temporales**			x	
5	**Garantía de seriedad de la oferta.**	x			Remitido por el SECOP II. Póliza de Seguro de Cumplimiento No. NB-100465680 Anexo 0, del 17 de septiembre de 2026, expedida por Compañía Mundial de Seguros S.A., identificada con NIT 860.037.013-6. Amparo: Seriedad de la oferta. Vigencia: 21/09/2026 al 21/01/2027. Suma asegurada: $79.101.602.
6	**Certificación de pagos de seguridad social y aportes legales.**	x			Remitido por el SECOP II
7	**Boletín de responsables fiscales de la Contraloría General de la República**	x			Verificado por el comité evaluador
8	**Certificación de antecedentes disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación**	x			Verificado por el comité evaluador
9	**Consulta de multas código de policía - SRNMC**	x			Verificado por el comité evaluador
10	**Verificación de antecedentes judiciales del ministerio de defensa nacional – policía nacional**	x			Verificado por el comité evaluador
11	**Registro Único Tributario**	x			Remitido por el SECOP II
12	**Registro Único de Proponentes – RUP**	x			Remitido por el SECOP II. Fecha de inscripción en el Registro de los Proponentes: 17 de Mayo de 2013. Fecha de última renovación en el Registro de los Proponentes: 06 de Abril de 2026.
13	**Fotocopia de la cédula de ciudadanía del representante legal de la empresa, o persona natural que presenta la propuesta**	x			Remitido por el SECOP II
14	**Definición de Situación Militar (Menor de 50 años)**	x			Verificado por el comité evaluador
15	**INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS LEY 1918 DE 2018**	x			Verificado por el comité evaluador
16	**Compromiso de Acuerdo de Probidad**	x			Remitido por el SECOP II
17	**Compromiso de Anticorrupción y Transparencia**	x			Remitido por el SECOP II
18	**REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – REDAM**	x			Remitido por el SECOP II

19	**DECLARACIÓN DE PREVENCIÓN DEL LAVADO DE ACTIVOS, DE LA FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO Y DE LA FINANCIACIÓN DE PROLIFERACIÓN DE RMAS DE DESTRUCCIÓN MASIVA(LAFT/FPADM).**	x			Remitido por el SECOP II

CONCLUSIÓN FINAL - EVALUACIÓN JURIDICA HABILITANTE

No. Proponente	**NOMBRE PROPONENTE**	**ESTADO**
2	**IDOM CONSULTING, ENGINEERING, ARCHITECTURE S.A.U., identificada con NIT 900483711-5, representada legalmente por EDWIN ROJAS TOLEDO, identificado con C.C. No. 12.265.185**	**HABILITADO JURIDICAMENTE**

Nombre del proponente: CONSORCIO INDEMO – A4 ZERT 2026, representada legalmente por ALEXANDER CASTAÑO BELEÑO, identificado con C.C. 72.206.453, conformada entre INGENIERÍA Y DERECHO PARA LA MOVILIDAD S.A.S. – INDEMO, identificada con NIT 900937216-0, representada legalmente por MARÍA JOSÉ RAMÍREZ GIRALDO, identificada con C.C. 1.054.856.326, con el cincuenta por ciento (50 %); y A4 ASOCIADOS S.A.S., identificada con NIT 900.996.599–8, representada legalmente por ALEXANDER CASTAÑO BELEÑO, identificado con C.C. 72.206.453, con el cincuenta por ciento (50 %).
DIRECCION: Carrera 7 #155-80 North Point 201, Bogotá D.C. **TELEFONO: No registra en el documento consorcial** **EMAIL**: administrativo@indemo.com.co

VERIFICACION DOCUMENTOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

Se realizó la verificación de los requisitos habilitantes de orden jurídico de conformidad al Pliego de Condiciones del proceso de concurso de méritos No. CM-DTB-01-2026 en los siguientes términos:

ÍTEM	**DOCUMENTO**	**CUMPLE**			**OBSERVACIONES**
		SI	**NO**	**N.A.**	
1	**Carta de presentación de la propuesta**	x			Remitido por el SECOP II
2	**Declaración de inhabilidades e incompatibilidades**	x			No cumple, falta que este firmada y diligenciada la declaración de inhabilidades e incompatibilidades de todos los representantes legales de las personas jurídicas que conforman el consorcio. **Cumple, subsanó y remitió lo solicitado dentro del término establecido por la entidad.**
3	**Certificado de existencia y representación legal (Personas Jurídicas y Matrícula mercantil (Personas Naturales).**	x			Remitido por el SECOP II. **CONSORCIO INDEMO – A4 ZERT 2026. Objeto social:** El objeto del presente documento es la integración de un CONSORCIO entre INGENIERÍA Y DERECHO PARA LA MOVILIDAD S.A.S. – INDEMO y A4 ASOCIADOS S.A.S., con el propósito de complementar y reunir los requisitos de participación, habilitantes y de evaluación exigidos para la preparación y presentación de la propuesta, adjudicación, celebración y ejecución del contrato dentro del Concurso de Méritos No. CM-DTB-001-2026, adelantado por la Dirección de Tránsito de Bucaramanga, cuyo objeto corresponde al indicado en el encabezado del presente documento. **Facultades del**

					representante legal: Se designa como Representante del CONSORCIO INDEMO – A4 ZERT 2026 a ALEXANDER CASTAÑO BELEÑO, identificado con cédula de ciudadanía No. 72.206.453, cargo que se entiende aceptado con la firma del presente documento, quien queda autorizada para contratar, comprometer, negociar y representar al Consorcio ante la Dirección de Tránsito de Bucaramanga y terceros en todos los actos relacionados con el proceso y el eventual contrato. **INGENIERIA Y DERECHO PARA LA MOVILIDAD S.A.S. Objeto social:** La sociedad tendrá como objeto principal: realizar estudios de diseño, consultoría, prefactibilidad, factibilidad en los campos de: movilidad, transporte, comunicaciones, gestión de entidades territoriales, desarrollo regional y urbano, ingeniería en todas sus ramas, lo que entre otras comprende la ejecución de estudios, planos, proyectos, diseños, asesoría, coordinación, dirección técnica, gerencia de proyectos, localización y construcción de obras, programación y ejercicio de la interventoría, estudios de factibilidad. **Facultades del representante legal:** La sociedad será gerenciada, administrada y representada legalmente ante terceros por el representante legal, quien no tendrá restricciones de contratación por razón de la naturaleza ni de la cuantía de los actos que celebre. **A4 ASOCIADOS S.A.S. Objeto social: La sociedad tiene por objeto:** La sociedad tendrá como objeto principal la asesoría y consultoría en gestión empresarial, pero principalmente en los siguientes temas: a) Asesoría, consultoría y estructuración, técnica, legal, financiera, logística, administrativa y tecnológica, de proyectos de movilidad en sus diferentes modalidades, etapas de diseño, de financiación, de contratación, de implementación y de operación, además de la interventoría en cada etapa de dichos proyectos. **Facultades del representante legal:** La Sociedad será gerenciada, administrada y representada legalmente ante terceros por el Representante Legal, quien no tendrá restricciones de contratación por razón de la naturaleza ni de la cuantía de los actos que celebre.
4	**Conformación de Consorcios o Uniones Temporales**	x			Remitido por el SECOP II

5	**Garantía de seriedad de la oferta.**	x			Remitido por el SECOP II. Póliza de Seguro de Cumplimiento Entidad Estatal No. 11-44-101291866 Anexo 0, expedida el día 18 de septiembre de 2026, por Seguros del Estado S.A., identificada con NIT 860.009.578-6, Amparo: Seriedad de la oferta. Vigencia: 21/09/2026 al 21/01/2027. Suma asegurada: $79.101.601,30
6	**Certificación de pagos de seguridad social y aportes legales.**	x			No cumple, No adjunto documentos firmados por el revisor fiscal (Rua Fontalvo Mouly, identificado con CC 1042352340) de A4 ASOCIADOS S.A.S. **Cumple, subsanó y remitió lo solicitado dentro del término establecido por la entidad.**
7	**Boletín de responsables fiscales de la Contraloría General de la República**	x			Verificado por el comité evaluador
8	**Certificación de antecedentes disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación**	x			Verificado por el comité evaluador
9	**Consulta de multas código de policía - SRNMC**	x			Verificado por el comité evaluador
10	**Verificación de antecedentes judiciales del ministerio de defensa nacional – policía nacional**	x			Verificado por el comité evaluador
11	**Registro Único Tributario**	x			Remitido por el SECOP II
12	**Registro Único de Proponentes – RUP**	x			Remitido por el SECOP II. **INGENIERIA Y DERECHO PARA LA MOVILIDAD S.A.S.:** FECHA DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE LOS PROPONENTES: 2017/09/27 FECHA DE ULTIMA RENOVACION EN EL REGISTRO DE LOS PROPONENTES: 2026/05/19. **A4 ASOCIADOS S.A.S.:** FECHA DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE LOS PROPONENTES: 2021/04/30 FECHA DE ÚLTIMA RENOVACION EN EL REGISTRO DE LOS PROPONENTES: 2026/03/16
13	**Fotocopia de la cédula de ciudadanía del representante legal de la empresa, o persona natural que presenta la propuesta**	x			Remitido por el SECOP II
14	**Definición de Situación Militar (Menor de 50 años)**	x			Verificado por el comité evaluador.
15	**INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS LEY 1918 DE 2018**	x			Verificado por el comité evaluador.
16	**Compromiso de Acuerdo de Probidad**	x			No cumple, falta que este firmado y diligenciado el Compromiso de Acuerdo de Probidad por todos los representantes legales de las personas jurídicas que conforman el consorcio. **Cumple, subsanó y remitió lo solicitado dentro del término establecido por la entidad.**
17	**Compromiso de Anticorrupción y Transparencia**	x			No cumple, falta que este firmado y diligenciado el Compromiso de Anticorrupción y Transparencia por todos los representantes legales de las personas jurídicas que conforman el consorcio.

					Cumple, subsanó y remitió lo solicitado dentro del término establecido por la entidad.
18	**REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – REDAM**	x			Remitido por el SECOP II
19	**DECLARACIÓN DE PREVENCIÓN DEL LAVADO DE ACTIVOS, DE LA FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO Y DE LA FINANCIACIÓN DE PROLIFERACIÓN DE RMAS DE DESTRUCCIÓN MASIVA(LAFT/FPADM).**	x			No cumple, falta que este firmada y diligenciada la DECLARACIÓN DE PREVENCIÓN DEL LAVADO DE ACTIVOS, DE LA FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO Y DE LA FINANCIACIÓN DE PROLIFERACIÓN DE RMAS DE DESTRUCCIÓN MASIVA(LAFT/FPADM), por todos los representantes legales de las personas jurídicas que conforman el consorcio. **Cumple, subsanó y remitió lo solicitado dentro del término establecido por la entidad.**

CONCLUSIÓN FINAL - EVALUACIÓN JURIDICA HABILITANTE

No. Proponente	NOMBRE PROPONENTE	ESTADO
3	**CONSORCIO INDEMO – A4 ZERT 2026, representada legalmente por ALEXANDER CASTAÑO BELEÑO, identificado con C.C. 72.206.453, conformada entre INGENIERÍA Y DERECHO PARA LA MOVILIDAD S.A.S. – INDEMO, identificada con NIT 900937216-0, representada legalmente por MARÍA JOSÉ RAMÍREZ GIRALDO, identificada con C.C. 1.054.856.326, con el cincuenta por ciento (50 %); y A4 ASOCIADOS S.A.S., identificada con NIT 900.996.599–8, representada legalmente por ALEXANDER CASTAÑO BELEÑO, identificado con C.C. 72.206.453, con el cincuenta por ciento (50 %).**	**HABILITADO JURIDICAMENTE**

Se publica el presente informe final de verificación de requisitos habilitantes de orden jurídico, en cumplimiento de los principios de publicidad y transparencia, para conocimiento de los interesados en la presente convocatoria. Teniendo en cuenta que el término para presentar observaciones y subsanar documentos se encuentra vencido, de conformidad con lo establecido en el cronograma electrónico del proceso, el presente informe tiene carácter definitivo y no admite subsanaciones.

Bucaramanga, octubre 3 de 2026.

(Original Firmado)
LUIS EDUARDO VARGAS ACOSTA
Jefe Asesor Oficina Contratación
Comité Evaluador Aspectos Jurídicos

Proyectó Aspectos Jurídicos: Jorge Parra Abogado CPS Contratación DTB