Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACION JUDICIAL

INFORME DE SUPERVISION TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA

A. INFORMACIÓN GENERAL

Fecha de Presentación del informe	Período del Informe - Entregable No.	Contratista		Pago No.
		Razón social	NIT	
3 de octubre de 2026	SEPTIEMBRE	LAZARO JULIO RAMIREZ CERVANTES	8.634.723	ULTIMO PAGO: NO

Objeto contractual	Nombres Supervisores	
	Sup. Técnica	
Contratar el arrendamiento del inmueble ubicado en Carrera 27 # 17-37 Luruaco, con destino al funcionamiento de despacho(s) judicial(es).	Sup. AFJC	

CONTRATO / CONVENIO	No. Interno	No. SECOP o TEVC (Si aplica)	Tipo	Valor Inicial del Contrato	Póliza No.	N/A	Vigencia póliza:	N/A
CONTRATO	24-2026	CO1.PCCNTR.9606548	DIRECTA	$ 5.069.655,00	Aseguradora	N/A	Fecha aprobación	NA

Fecha de suscripción	1 de julio de 2026	Fecha de terminación	30 de noviembre de 2026
Fecha de inicio	1 de julio de 2026	Fecha final (incluídas prórrogas, si aplica)	

B. MODIFICACIONES

Tipo	Modificación No. (consecutivo)	No. SECOP o TVEC	Fecha	Valor (Si aplica)	Desde (AAAA-MM-DD)	Hasta (AAAA-MM-DD)	Tiempo (años, meses y días)	Comentarios / Observaciones (Registrar #RP, #CDP y Unidad Ejecutora, en caso de adiciones o reducciones)
				-				0
				-				0
								0
								0
			Total adiciones	$0				

C. INFORMACIÓN FINANCIERA

Unidad Ejecutora	CDP				Registro Presupuestal						
	No.	Fecha	Rubro(s) (Posición catálogo	Valor CDP	No. RP	Fecha del RP	Valor RP	Total Pagos Realizados con	% de Ejecución del	Liberaciones	Saldo Por Utilizar RP
27-01-01-800	3826	2026-06-19	A-02-02-02-007-002	$ 140.168.290	26326	08-01-2026	$ 5.069.655,00	$ 2.027.862,00	84,00%		$ 3.041.793,00
								$ 0,00	0,00%		$ 0,00
								$ 0,00	0,00%		$ 0,00
								$ 0,00	0,00%		$ 0,00
								$ 0,00	0,00%		$ 0,00
								$ 0,00	0,00%		$ 0,00
								$ 0,00	0,00%		$ 0,00
								$ 0,00	0,00%		$ 0,00
								$ 0,00	0,00%		$ 0,00
								$ 0,00	0,00%		$ 0,00
	Total			$ 140.168.290	Total		$ 5.069.655	$ 2.027.862,00	84,00%	$ 0,00	$ 3.041.793

Valor inicial del contrato	$ 5.069.655
Valor Adiciones o Reucciones	$ 0
Valor total (Incluidas adiciones)	$ 5.069.655
Total pagado a la fecha (incluido anticipo)	$ 2.027.862 40%

Saldo por pagar a la fecha		$ 3.041.793
Valor anticipo (Si aplica)	0%	$ -

I. PAGOS REALIZADOS SIIF NACION

RP	Sub-Unidad	Rubro	Fecha del Pago	No. Orden de Pago (SIIF)	Valor Orden de Pago SIIF	Factura No. - Cuenta de Cobro	Porcentaje Valor Pagado
26326	27-01-01-800	A-02-02-02-007-002	2026-08-27 05:24:04	339336126	1.013.931,00	JULIO 2026	20%
26326	27-01-01-800	A-02-02-02-007-002	2026-09-25 04:14:10	386166226	1.013.931,00	AGOSTO 2026	20%
							0%
							0%
							0

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACION JUDICIAL

								0,00%
								0,00%
								0,00%
								0,00%
								0,00%
								0,00%
								0,00%
								0,00%
								0,00%
								0,00%
Total de pagos solicitados al corte del informe				**$ 1.013.931,00**		**% Total de pagos solicitados al corte del informe**		**20,00%**

% Ejecución Física del Contrato al corte de este informe:	

E. CONCEPTO DE LA SUPERVISIÓN TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA

¿El contrato se está ejecutando normalmente?	**SÍ** ☑	**NO** ☐	**¿El contrato presenta retraso?**	**SI** ☐	**NO** ☑	**¿La prestación del objeto contratado cumple con las especificaciones y obligaciones pactadas?**	**SI** ☑ **NO** ☐

I. Resumen ejecución del contrato:	**II. Resumen asuntos pendientes del contratista:**

III. Matriz de Riesgo (Seguimiento Mensual)	**¿Se configuró algún riesgo contemplado en la matriz?**	**SI** ☐	**NO** ☑	**DESCRIPCION SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGO (S).** Describir riesgo configurado, en caso de señalar la opción SI y medidas a adoptar y/o adoptadas para mitigarlo.

IV Validación de Pagos de Salarios, Aportes Parafiscales y Seguridad Social

Declaración Juramentada o Certificación de Parafiscales (Si Aplica)	**Fecha Certificación o Declaración Juramentada**	**Certificado antecedentes Revisor Fiscal (Si aplica)**	**Fecha certificado antecedentes Revisor Fiscal (Si aplica)**	**No☑re de quien expide certificado y/o declaración juramentada (Si aplica**	**☑Mes de la Planilla de Pago Seguridad Social (Si aplica)**	**☑No. de la Planilla de Pago Seguridad Social (Si aplica)**	**☑¿Validación de la Planilla del Pago de Seguridad Social? (Si aplica)**

¿El contrato tiene Personal de trabajo?			**SI** ☐	**NO** ☑	**¿Cantidad del Personal de trabajo del Contrato?**		**Observación:** (Planilla)

V. Observaciones:

UNIDAD	**RP AFECTAR**	**FACTURA**	**VALOR**
27-01-02-803	26326	**SEPTIEMBRE 2026**	**$ 1.013.931,00**
TOTAL A PAGAR			**$ 1.013.931,00**

F. SUSCRIPCIÓN DEL INFORME

Supervisor			
Nombre	**HECTOR JAVIER MARENCO SUAREZ**	**Firma**	
Cargo	ASISTENTE ADMINISTRATIVO GRADO 7, SUPERVISOR DE CONTRATOS DE ARRIENDO		