HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JUAN DE DIOS Y MATERNO INFANTIL

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE AVANCES DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y PAGO

Contrato No.	091 de 06 de agosto de 2026		
Nombre del Contratista y/o Representante Legal	**RAFAEL EDUARDO MORENO ROJAS**		
Nombre del Supervisor y/o Interventor	**JUDY LORENA PARRA ORDÓÑEZ**	Teléfono / Extensión	3004415932
Dependencia	Directora de Infraestructura		
Objeto del Contrato	DIP-010 PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA QUE DE MANERA INDEPENDIENTE Y CON PLENA AUTONOMIA TECNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA APOYE LA ESTRUCTURACION Y SEGUIMIENTO CONTRACTUAL AL COMPONENTE HIDROSANITARIO DE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA Y PATRIMONIO.		
Fecha de Inicio	12 de agosto de 2026	**Fecha de Terminación**	26 de diciembre de 2026

Periodo del Informe de Actividades (mes ejecutado objeto del informe)	**Desde**	12/08/2026	**Hasta**	11/09/2026
Adición (En valor $)	N.A			
Prórroga (En tiempo)	N.A			
Terminación anticipada	N.A			
Suspensión	N.A			
Cesión	N.A			

INFORME PARCIAL DE EJECUCIÓN DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES [i]

	Obligación contractual	**Actividad desarrollada**	**Producto y/o Entregables**	**Alertas, inconvenientes o situaciones especiales que afectan el cumplimiento de la obligación**
1	Elaborar, revisar, analizar y asesorar los componente hidráulico, sanitario y/o ambiental requeridos para la estructuración de los proyectos y procesos	**1.1** Reunión para revisión proceso concurso de méritos interventoría hospital La Paz Cumaral, respuesta a las observaciones del proyecto de pliegos de condiciones. Fecha de reunión: 18/08/2026 hora: 8:00 am Sala de juntas HUSJDMI.	OBLIGACIÓN 1	N.A

	de contratación a cargo de la Dirección de Infraestructura y Patrimonio, incluidos memorias técnicas y de cálculo, planos, presupuestos, especificaciones técnicas y demás documentos e insumos técnicos relacionados con su ámbito de formación y experiencia.	**1.2** Reunión para revisión proceso concurso de méritos interventoría hospital La Paz Cumaral, respuesta a las observaciones del proyecto de pliegos de condiciones. Fecha de reunión: 19/08/2026 hora: 7:00 am Sala de juntas HUSJDMI. **1.3** Reunión para revisión proceso concurso de méritos interventoría hospital La Paz Cumaral, respuesta a las observaciones del proyecto de pliegos de condiciones. Fecha de reunión: 21/08/2026 hora: 8:00 am Sala de juntas HUSJDMI. **1.4** Reunión para revisión proceso concurso de méritos interventoría hospital La Paz Cumaral, respuesta a las observaciones del proyecto de pliegos de condiciones. Fecha de reunión: 24/08/2026 hora: 9:00 am Sala de juntas HUSJDMI. **1.5** Revisión y visto bueno a ANALISIS DEL SECTOR DEFINITIVO CONCURSO DE MERITOS HOSPITAL DE PAZ Fecha: 19-08-26. **1.6** Proyección y visto bueno a Matriz 4 Lineamientos del Personal Infraestructura Social Fecha: 19-08-26 **1.7** Revisión y visto bueno a ESTUDIO PREVIO DEFINITIVO INTERVENTORIA HOSPITAL DE PAZ CM-105-2026 Fecha: 19-08-26 **1.8** Revisión y visto bueno a PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO CM-105-2026 Fecha: 19-08-26 **1.9** Revisión y visto bueno a RESPUESTAS OBSERVACIONES PLIEGO TIPO INTERVENTORIA Fecha: 19-08-26 **1.10** Revisión y visto bueno a Anexo 1 Definitivo Anexo Técnico Infraestructura Social Fecha: 19-08-26 **1.11** Revisión y visto bueno a Anexo 1-Anexo Técnico Infraestructura Social ADENDA No. 01 Fecha: 24-08-26. **1.12** Revisión y visto bueno a ESTUDIO PREVIO ADENDA No. 01		

		INTERVENTORIA HOSPITAL DE PAZ CM-105-2026 Fecha: 24-08-26 **1.13** Revisión y visto bueno a PLIEGO DE CONDICIONES ADENDA No. 01 CM-105-2026F Fecha: 24-08-26 **1.14** Revisión y visto bueno a RESPUESTAS OBSERVACIONES HUSJDMI-CM-105-2026 PLIEGO DEFINITIVO Fecha: 24-08-26		
2	Realizar el seguimiento técnico de los componentes hidráulico, sanitario y/o ambiental de los proyectos de infraestructura a cargo de la Dirección, mediante la revisión de su estado, avance, documentación y condiciones técnicas, así como de su articulación, compatibilidad con los demás sistemas y especialidades involucradas en su desarrollo y la normatividad vigente.	**2.1** Reunión para revisión proceso concurso de méritos interventoría hospital La Paz Cumaral, respuesta a las observaciones del proyecto de pliegos de condiciones. Fecha de reunión: 18/08/2026 hora: 8:00 am Sala de juntas HUSJDMI. **2.2** Reunión para revisión proceso concurso de méritos interventoría hospital La Paz Cumaral, respuesta a las observaciones del proyecto de pliegos de condiciones. Fecha de reunión: 19/08/2026 hora: 7:00 am Sala de juntas HUSJDMI. **2.3** Reunión para revisión proceso concurso de méritos interventoría hospital La Paz Cumaral, respuesta a las observaciones del proyecto de pliegos de condiciones. Fecha de reunión: 21/08/2026 hora: 8:00 am Sala de juntas HUSJDMI. **2.4** Reunión para revisión proceso concurso de méritos interventoría hospital La Paz Cumaral, respuesta a las observaciones del proyecto de pliegos de condiciones. Fecha de reunión: 24/08/2026 hora: 9:00 am Sala de juntas HUSJDMI. **2.5** Revisión y visto bueno a ANALISIS DEL SECTOR DEFINITIVO CONCURSO DE MERITOS HOSPITAL DE PAZ Fecha: 19-08-26. **2.6** Proyección y visto bueno a Matriz 4 Lineamientos del Personal Infraestructura Social Fecha: 19-08-26 **2.7** Revisión y visto bueno a ESTUDIO PREVIO DEFINITIVO INTERVENTORIA	OBLIGACIÓN 2	N.A

		HOSPITAL DE PAZ CM-105-2026 Fecha: 19-08-26 **2.8** Revisión y visto bueno a PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO CM-105-2026 Fecha: 19-08-26 **2.9** Revisión y visto bueno a RESPUESTAS OBSERVACIONES PLIEGO TIPO INTERVENTORIA Fecha: 19-08-26 **2.10** Revisión y visto bueno a Anexo 1 Definitivo Anexo Técnico Infraestructura Social Fecha: 19-08-26 **2.11** Revisión y visto bueno a Anexo 1- Anexo Técnico Infraestructura Social ADENDA No. 1Fecha: 24-08-26. **2.12** Revisión y visto bueno a ESTUDIO PREVIO ADENDA No. 01 INTERVENTORIA HOSPITAL DE PAZ CM-105-2026 Fecha: 24-08-26 **2.13** Revisión y visto bueno a PLIEGO DE CONDICIONES ADENDA No. 01 CM-105-2026F Fecha: 24-08-26 **2.14** Revisión y visto bueno a RESPUESTAS OBSERVACIONES HUSJDMI-CM-105-2026 PLIEGO DEFINITIVO Fecha: 24-08-26		
3	Realizar las actividades de apoyo técnico requeridas para el ejercicio de la supervisión de los proyectos y contratos a cargo de la Dirección, en los componentes hidráulico, sanitario y/o ambiental, incluyendo la revisión de informes, entregables y demás soportes técnicos, y elaborar las observaciones e insumos que correspondan	**3.1** Reunión para revisión proceso concurso de méritos interventoría hospital La Paz Cumaral, respuesta a las observaciones del proyecto de pliegos de condiciones. Fecha de reunión: 18/08/2026 hora: 8:00 am Sala de juntas HUSJDMI. **3.2** Reunión para revisión proceso concurso de méritos interventoría hospital La Paz Cumaral, respuesta a las observaciones del proyecto de pliegos de condiciones. Fecha de reunión: 19/08/2026 hora: 7:00 am Sala de juntas HUSJDMI. **3.3** Reunión para revisión proceso concurso de méritos interventoría hospital La Paz Cumaral, respuesta a las observaciones del proyecto de pliegos de condiciones. Fecha de reunión: 21/08/2026 hora: 8:00 am Sala de juntas HUSJDMI.	OBLIGACIÓN 3	N.A

		3.4 Reunión para revisión proceso concurso de méritos interventoría hospital La Paz Cumaral, respuesta a las observaciones del proyecto de pliegos de condiciones. Fecha de reunión: 24/08/2026 hora: 9:00 am Sala de juntas HUSJDMI. **3.5** Revisión y visto bueno a ANALISIS DEL SECTOR DEFINITIVO CONCURSO DE MERITOS HOSPITAL DE PAZ Fecha: 19-08-26. **3.6** Proyección y visto bueno a Matriz 4 Lineamientos del Personal Infraestructura Social Fecha: 19-08-26 **3.7** Revisión y visto bueno a ESTUDIO PREVIO DEFINITIVO INTERVENTORIA HOSPITAL DE PAZ CM-105-2026 Fecha: 19-08-26 **3.8** Revisión y visto bueno a PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO CM-105-2026 Fecha: 19-08-26 **3.9** Revisión y visto bueno a RESPUESTAS OBSERVACIONES PLIEGO TIPO INTERVENTORIA Fecha: 19-08-26 **3.10** Revisión y visto bueno a Anexo 1 Definitivo Anexo Técnico Infraestructura Social Fecha: 19-08-26 **3.11** Revisión y visto bueno a Anexo 1- Anexo Técnico Infraestructura Social ADENDA No. 1 Fecha: 24-08-26. **3.12** Revisión y visto bueno a ESTUDIO PREVIO ADENDA No. 01 INTERVENTORIA HOSPITAL DE PAZ CM-105-2026 Fecha: 24-08-26 **3.13** Revisión y visto bueno a PLIEGO DE CONDICIONES ADENDA No. 01 CM-105-2026F Fecha: 24-08-26 **3.14** Revisión y visto bueno a RESPUESTAS OBSERVACIONES HUSJDMI-CM-105-2026 PLIEGO DEFINITIVO Fecha: 24-08-26		
4	Apoyar en la revisión y gestión de los tramites, documentos e insumos técnicos	**4.1** Visita acompañamiento a cuarto de bombas, para revisión de estado del sistema de bombas red de abastecimiento, red de	OBLIGACIÓN 4	N.A

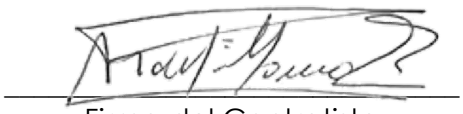
	relacionados con permisos ambientales y demás asuntos hidráulicos y sanitarios vinculados con los proyectos de infraestructura a cargo de la Dirección, ante las autoridades e instancias competentes.	contraincendios y sistema de bomba sumergidas para extracción de aguas de escorrentía – Torre central HUSJDMI Fecha: 09-09-2026		
5	Realizar visitas, recorridos y demás actividades técnicas presenciales en los lugares relacionados con los proyectos a cargo de la Dirección, así como los desplazamientos previamente autorizados en desarrollo del objeto contractual, y elaborar los informes, soportes e insumos técnicos derivados de las actividades realizadas.	**5.1** Visita acompañamiento a cuarto de bombas, para revisión de estado del sistema de bombas red de abastecimiento, red de contraincendios y sistema de bomba sumergidas para extracción de aguas de escorrentía – Torre central HUSJDMI Fecha: 09-09-2026.	OBLIGACIÓN 5	N.A
6	Elaborar informes, respuestas, conceptos, matrices y demás insumos técnicos relacionados con los componentes hidráulico, sanitario y ambiental de los proyectos de infraestructura y atender los requerimientos que correspondan al ámbito de sus obligaciones.	**6.1** Reunión para revisión proceso concurso de méritos interventoría hospital La Paz Cumaral, respuesta a las observaciones del proyecto de pliegos de condiciones. Fecha de reunión: 18/08/2026 hora: 8:00 am Sala de juntas HUSJDMI. **6.2** Reunión para revisión proceso concurso de méritos interventoría hospital La Paz Cumaral, respuesta a las observaciones del proyecto de pliegos de condiciones. Fecha de reunión: 19/08/2026 hora: 7:00 am Sala de juntas HUSJDMI. **6.3** Reunión para revisión proceso concurso de méritos interventoría hospital La Paz Cumaral, respuesta a	OBLIGACÍON 6	N.A

		las observaciones del proyecto de pliegos de condiciones. Fecha de reunión: 21/08/2026 hora: 8:00 am Sala de juntas HUSJDMI. **6.4** Reunión para revisión proceso concurso de méritos interventoría hospital La Paz Cumaral, respuesta a las observaciones del proyecto de pliegos de condiciones. Fecha de reunión: 24/08/2026 hora: 9:00 am Sala de juntas HUSJDMI. **6.5** Revisión y visto bueno a ANALISIS DEL SECTOR DEFINITIVO CONCURSO DE MERITOS HOSPITAL DE PAZ Fecha: 19-08-26. **6.6** Proyección y visto bueno a Matriz 4 Lineamientos del Personal Infraestructura Social Fecha: 19-08-26 **6.7** Revisión y visto bueno a ESTUDIO PREVIO DEFINITIVO INTERVENTORIA HOSPITAL DE PAZ CM-105-2026 Fecha: 19-08-26 **6.8** Revisión y visto bueno a PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO CM-105-2026 Fecha: 19-08-26 **6.9** Revisión y visto bueno a RESPUESTAS OBSERVACIONES PLIEGO TIPO INTERVENTORIA Fecha: 19-08-26 **6.10** Revisión y visto bueno a Anexo 1 Definitivo Anexo Técnico Infraestructura Social Fecha: 19-08-26 **6.11** Revisión y visto bueno a Anexo 1- Anexo Técnico Infraestructura Social ADENDA No. 1 Fecha: 24-08-26. **6.12** Revisión y visto bueno a ESTUDIO PREVIO ADENDA No. 01 INTERVENTORIA HOSPITAL DE PAZ CM-105-2026 Fecha: 24-08-26 **6.13** Revisión y visto bueno a PLIEGO DE CONDICIONES ADENDA No. 01 CM-105-2026F Fecha: 24-08-26 **6.14** Revisión y visto bueno a RESPUESTAS OBSERVACIONES HUSJDMI-CM-105-2026 PLIEGO DEFINITIVO Fecha: 24-08-26		

		6.15 Proyección de oficio de acuerdo a solicitud de autorización para intervención de acuerdo al radicado realizado por la ANIM No. 2026-EE-0002337 el 31 de agosto de 2026 – SECRETARIA DSITRITAL DE SALUD Fecha: 02-09-26 **6.16** Proyección de oficio de acuerdo respuesta a la solicitud – Solicitud ANIM No. 2026-EE-0002337 Fecha: 02-09-26		
7	Participar en mesas de trabajo, reuniones y demás espacios relacionados con la gestión del patrimonio del Hospital, y elaborar los documentos, informes y soportes técnicos derivados de las actividades desarrolladas en el marco del objeto contractual.	**7.1** Reunión para revisión proceso concurso de méritos interventoría hospital La Paz Cumaral, respuesta a las observaciones del proyecto de pliegos de condiciones. Fecha de reunión: 18/08/2026 hora: 8:00 am Sala de juntas HUSJDMI. **7.2** Reunión para revisión proceso concurso de méritos interventoría hospital La Paz Cumaral, respuesta a las observaciones del proyecto de pliegos de condiciones. Fecha de reunión: 19/08/2026 hora: 7:00 am Sala de juntas HUSJDMI. **7.3** Reunión para revisión proceso concurso de méritos interventoría hospital La Paz Cumaral, respuesta a las observaciones del proyecto de pliegos de condiciones. Fecha de reunión: 21/08/2026 hora: 8:00 am Sala de juntas HUSJDMI. **7.4** Reunión para revisión proceso concurso de méritos interventoría hospital La Paz Cumaral, respuesta a las observaciones del proyecto de pliegos de condiciones. Fecha de reunión: 24/08/2026 hora: 9:00 am Sala de juntas HUSJDMI. **7.5** Revisión y visto bueno a ANALISIS DEL SECTOR DEFINITIVO CONCURSO DE MERITOS HOSPITAL DE PAZ Fecha: 19-08-26.	OBLIGACIÓN 7	N.A

		7.6 Proyección y visto bueno a Matriz 4 Lineamientos del Personal Infraestructura Social Fecha: 19-08-26 **7.7** Revisión y visto bueno a ESTUDIO PREVIO DEFINITIVO INTERVENTORIA HOSPITAL DE PAZ CM-105-2026 Fecha: 19-08-26 **7.8** Revisión y visto bueno a PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO CM-105-2026 Fecha: 19-08-26 **7.9** Revisión y visto bueno a RESPUESTAS OBSERVACIONES PLIEGO TIPO INTERVENTORIA Fecha: 19-08-26 **7.10** Revisión y visto bueno a Anexo 1 Definitivo Anexo Técnico Infraestructura Social Fecha: 19-08-26 **7.11** Revisión y visto bueno a Anexo 1- Anexo Técnico Infraestructura Social ADENDA No. 1 Fecha: 24-08-26. **7.12** Revisión y visto bueno a ESTUDIO PREVIO ADENDA No. 01 INTERVENTORIA HOSPITAL DE PAZ CM-105-2026 Fecha: 24-08-26 **7.13** Revisión y visto bueno a PLIEGO DE CONDICIONES ADENDA No. 01 CM-105-2026F Fecha: 24-08-26 **7.14** Revisión y visto bueno a RESPUESTAS OBSERVACIONES HUSJDMI-CM-105-2026 PLIEGO DEFINITIVO Fecha: 24-08-26		
8	Las demás que se encuentren relacionadas con la ejecución del contrato.	**8.1** Estructurar, proyección de cronograma de los proyectos liderados por la Dirección de infraestructura y patrimonio. Fecha de proyección: 24/08/2026.	OBLIGACIÓN 8	N.A

Hago constar que durante el periodo reportado se adelantaron las anteriores obligaciones y/o actividades.



Firma del Contratista
Fecha: 1/10/2026

BALANCE ECONÓMICO

Valor Total Contrato (Inicial + Adición)	Valor Pagado	Valor a Pagar	Saldo Liberado	Saldo por Pagar
$ 48.624.678,oo	$ 0,oo	$ 10.805.484,oo	$ 0,oo	$ 37.819.194,oo

El Hospital Universitario San Juan de Dios y Materno Infantil, cancelará al CONTRATISTA, la suma de indique el valor en letras PESOS M/CTE. ($ diez millones ochocientos cinco mil cuatrocientos ochenta y cuatro pesos $ 10.805.484,oo M/CTE)

PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL PERSONAS NATURALES

CONCEPTO	PLANILLA No.	VALOR	PERIODO		FECHA DE PAGO
			DESDE	HASTA	
Salud AGOSTO	94710681	$ 360.300	01/08/2026	30/08/2026	02/09/2026
Pensión AGOSTO	94710681	$ 461.200	01/08/2026	30/08/2026	02/09/2026
ARL AGOSTO	94710681	$ 200.600	01/08/2026	30/08/2026	02/09/2026

El Contratista tiene otros Contratos de Prestación de Servicios:

SI ☐ NO ☒

En la eventualidad que la Supervisión verifique que la información suministrada por el Contratista no es consistente o carece de validez, ésta deberá indicar las acciones tomadas:

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN

De conformidad con el seguimiento a la ejecución del contrato, el (los) supervisor (es) certifica(n) que:

1. El (la) Contratista durante el periodo de ejecución del contrato, desarrolló y cumplió con objeto contractual, las obligaciones generales y específicas, presentó y entregó los productos y/o informes establecidos en el Contrato, **091 de 2026**.
2. Apruebo los informes, productos y demás documentos presentados y entregados por el (la) Contratista durante el periodo mencionado en desarrollo de las obligaciones pactadas en el Contrato, **091 de 2026**.
3. A la fecha, no se han identificado causales de incumplimiento por parte del contratista que ameriten actuaciones conminatorias o la imposición de medidas sancionatorias por parte de la Administración, evidenciándose el cumplimiento de las obligaciones contractuales pactadas.
4. Se realizó la revisión de la matriz de riesgos asociada al contrato, estableciendo que, a la fecha, ninguno de los riesgos identificados se ha materializado
5. Se realizó la validación del examen médico ocupacional presentado por el contratista, evidenciando que dicho documento se encuentra vigente y cumple con los requisitos establecidos en la normativa aplicable para la ejecución del contrato. Esta verificación garantiza el cumplimiento de las condiciones de ingreso y permanencia en la entidad, conforme a lo dispuesto en el Decreto Único Reglamentario 1072 de 2015.

6. Se verificó que el contratista no presenta legalizaciones pendientes por concepto de los desplazamientos autorizados, los cuales han sido gestionados oportunamente a través del módulo de viáticos dispuesto por la entidad.
7. Se verificó que el contratista ha implementado las medidas necesarias para garantizar la continuidad en la gestión de la seguridad de la información durante la ejecución del contrato, en cumplimiento de los lineamientos establecidos por la entidad y en concordancia con las buenas prácticas en materia de protección de activos de información.
8. Se verificó la incorporación e implementación de los controles conforme al numeral A.5.21 de la norma ISO/IEC 27001:2022, incluyendo la identificación de proveedores críticos, actualización de la matriz de riesgos y plan de tratamiento, incorporación de requisitos de seguridad en los contratos, y registros de seguimiento e incidentes, cuando se requirió.

OBSERVACIONES	Ninguna
ANEXOS	1. Comprobante del pago de los Aportes respectivos al Sistema de Seguridad Social Integral en Salud y Pensiones y/o Aportes Parafiscales por parte del Contratista. 2. Soportes relacionados en el formato Declaración Juramentada" para efectos de la depuración de la base de retención en la fuente. **Únicamente en caso de que alguna de las circunstancias certificadas en dicho formato haya cambiado durante el mes objeto del informe**, se recuerda que es obligación exclusiva del contratista informar oportunamente cualquier modificación relacionada con el origen de los ingresos, su proporción o el cambio en la categoría tributaria. 3. Cuenta de cobro o factura, según la responsabilidad tributaria del contratista (responsable o no responsable de IVA) Si el contratista está obligado a facturar electrónicamente, deberá presentar la factura electrónica validada previamente por la DIAN y aprobada por el supervisor en el sistema de facturación electrónica dispuesto por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, como requisito **indispensable** para el pago de los bienes y/o servicios contratados, conforme con las disposiciones señaladas en la Resolución única en materia tributaria 227 de 23 de septiembre de 2025.

En constancia, firmo:



Arq. **JUDY LORENA PARRA ORDÓÑEZ**
Supervisora

En constancia, el presente documento se entiende aprobado por las partes una vez el usuario supervisor del contrato efectúe la aprobación respectiva en la plataforma de SECOP II.

Lugar y Fecha: Bogotá, D. C., 1/10/2026

[i] Incluir las obligaciones específicas pactadas en el Contrato y/o Convenio