ACTA DE INICIO

CONTRATISTA	ESTIRPE NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.A.S
NIT O CEDULA:	900569626-8
REPRESENTANTE LEGAL (persona Jurídica):	LILIANA GALLEGO GOMEZ
CÉDULA:	42.077.140
OBJETO:	ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE DESTINADO AL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE ADMINISTRATIVA TEMPORAL DE LA LOTERÍA DEL RISARALDA, COMO MEDIDA TRANSITORIA PARA GARANTIZAR LA CONTINUIDAD DEL SERVICIO PÚBLICO A CARGO DE LA ENTIDAD, CON OCASIÓN DE LA AFECTACIÓN ESTRUCTURAL DE SU EDIFICIO PRINCIPAL DERIVADA DE LA SITUACIÓN DE CALAMIDAD OCASIONADA POR EL SISMO
PLAZO:	Será desde la firma del acta de inicio hasta el 31 de diciembre de 2026, sin exceder la vigencia fiscal a 31 de diciembre de 2026.
VALOR:	*VEINTISEIS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL PESOS M/CTE ($26.283.000).*
FORMA DE PAGO:	Mediante actas parciales según radicación de facturas en la Entidad contratante por parte del arrendador. El arrendador deberá enviar la factura al correo electrónico facturacion@loteriadelrisaralda.com así como deberá subirla a la plataforma SECOP II
NOMBRE DEL INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR:	NESTOR OSBALDO CASTAÑO JIMENEZ
RUBRO Y NOMBRE:	2.1.2.02.02.008LOT Servicios prestados a las empresas y servicios de producción.
DISPONIBILIDAD No. – FECHA:	**No. 590 fecha 31/08/2026**
REGISTRO No. – FECHA:	**No. 780 fecha 30/09/2026**
FECHA DE INICIO:	01 DE OCTUBRE DE 2026
FECHA DE TERMINACION:	31 DE DICIEMBRE DE 2026

En la ciudad de Pereira, se reunieron: NESTOR OSBALDO CASTAÑO JIMENEZ (Interventor y/o Supervisor); y, LILIANA GALLEGO GOMEZ (Representante legal de la Contratista), con el fin de iniciar con el objeto relacionado en el Contrato de Arrendamiento No 2026-074 de 30/09/2026.

NOTA: LEY DE TRANSPARENCIA Y DEL DERECHO DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA NACIONAL: Todas las actuaciones que se deriven del presente documento se harán con sujeción a lo dispuesto en la Ley 1712 de 2014.

Para constancia se firma en Pereira el 01/10/2026, por los que en ella intervinieron

Firma
LILIANA GALLEGO GOMEZ
Contratista

Firma
NESTOR OSBALDO CASTAÑO JIMENEZ
Interventor(a) y/o Supervisor

Scanned with CamScanner