ACTA DE LIQUIDACIÓN	
CONTRATO No	CD 0107-2026
FECHA DEL CONTRATO	TRES (03) de enero de 2026
CONTRATISTA	PBRO LUIS ARMANDO CONDE GONZÁLEZ C.C. 88.031.462 DE PAMPLONA - NORTE DE SANTANDER, APODERADO DE LA ARQUIDIÓCESIS DE NUEVA PAMPLONA NIT. 890500372-1
OBJETO	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 4 No. 3-311, BARRIO CENTENARIO TOLEDO NORTE DE SANTADER, LA CASA DE LOS APOSTOLES PARA LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS EN SALUD DE LA IPS TOLEDO DE LA E.S.E. HOSPITAL REGIONAL SUR ORIENTAL
FECHA DE INICIO	TRES (03) de enero de 2026
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	OCHO MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($8.300.000,00)
FECHA ADICION CONTRATO	TREINTA (30) DE MARZO DE 2026
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	00 000010 Dos(02) de enero de 2026
REGISTRO PRESUPUESTAL	00 000017 dos (02) de enero de 2026
RUBRO PRESUPUESTAL	00A – 2.4.5.02.07.02 Arrendamientos
VALOR ADICION CONTRATO	UN MILLON TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE ($ 1.383.500.00)
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	00 000761 Veintisiete (27) de marzo de 2026
REGISTRO PRESUPUESTAL	00 000732 Treinta (30) de marzo de 2026
RUBRO PRESUPUESTAL	00A – 2.4.5.02.07.02 Arrendamientos
VALOR DEL CONTRATO	NUEVE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE ($9.683.500,00)
VALOR EJECUTADO DEL CONTRATO	NUEVE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE ($9.654.750,00)
SALDO POR EJECUTAR DEL CONTRATO	$28.750.00
SUPERVISOR	SUBGERENTE ESE HRSO

En el municipio de Chinácota Norte de Santander, a los dieciocho (18) días del mes de junio de 2026, en las Instalaciones de la Gerencia de la ESE HOSPITAL REGIONAL SUR ORIENTAL, se reunieron: el CONTRATANTE: representado en este acto por **KATHERINE CALABRÓ GALVIS** Gerente de la ESE HOSPITAL REGIONAL SUR ORIENTAL, **FRANKLYN OMAR CAÑAS MENDOZA** Subgerente en su calidad de supervisor de la ESE HOSPITAL REGIONAL SUR ORIENTAL y el contratista PBRO LUIS ARMANDO CONDE GONZÁLEZ C.C. 88.031.462 DE PAMPLONA - NORTE DE SANTANDER, APODERADO DE LA ARQUIDIÓCESIS DE NUEVA PAMPLONA NIT. 890500372-1, con el fin de liquidar por mutuo acuerdo el contrato de prestación de servicios No. CD 0107-2026 conforme al siguiente detalle:

ESTADO FINANCIERO

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
VALOR DEL CONTRATO	$9.683.500,00
VALOR FACTURA FARQ -1181	$9.654.750,00
VALOR EJECUTADO	($9.654.750,00)
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	99.70%

VALOR NO EJECUTADO DEL CONTRATO	$0,00
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	$0,00
SALDO A FAVOR DE LA ESE HRSO	$28,750

APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL

APORTE	No. PLANILLA	PERÍODO	VALOR PAGADO

APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL

APORTE	No. PLANILLA	PERÍODO	VALOR PAGADO
PENSION	9498980164	ENERO	$3.696.900,00
SALUD	9498980164	ENERO	$3.696.900,00
CCF	9498980164	ENERO	$911.800,00
ARL	9498980164	ENERO	$139.600,00
ICBF	9498980164	ENERO	$684.200,00
SENA	9498980164	ENERO	$456.400,00
	TOTAL		$8.777.000,00

PORTES DE SEGURIDAD SOCIAL

APORTE	No. PLANILLA	PERÍODO	VALOR PAGADO
PENSION	9500748318	FEBRERO	$3.696.900,00
SALUD	9500748318	FEBRERO	$3.696.900,00
CCF	9500748318	FEBRERO	$911.800,00
ARL	9500748318	FEBRERO	$139.600,00
ICBF	9500748318	FEBRERO	$684.200,00
SENA	9500748318	FEBRERO	$456.400,00
	TOTAL		$8.777.000,00

APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL

APORTE	No. PLANILLA	PERÍODO	VALOR PAGADO
PENSION	9502595341	MARZO	$3.696.900,00
SALUD	9502595341	MARZO	$3.696.900,00
CCF	9502595341	MARZO	$911.800,00
ARL	9502595341	MARZO	$139.600,00
ICBF	9502595341	MARZO	$684.200,00
SENA	9502595341	MARZO	$456.400,00

TOTAL	$8.777.200,00

APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL

APORTE	No. PLANILLA	PERÍODO	VALOR PAGADO
PENSION	9504335624	ABRIL	$3.261.300,00
SALUD	9504335624	ABRIL	$2.548.300,00
CCF	9504335624	ABRIL	$815.700,00
ARL	9504335624	ABRIL	$129.500,00
ICBF	9504335624	ABRIL	$612.100,00
SENA	9504335624	ABRIL	$407.900,00
TOTAL			$7.777.000,00

ACTAS SUSCRITAS

ACTA DE	No.	FECHAS
DE INICIACIÓN	No. 001	Fecha 03/01/2026
DE TERMINACIÓN Y/O RECIBO FINAL	No. 002	Fecha 17/06/2026
DE LIQUIDACIÓN MUTUO ACUERDO	No. 003	Fecha 17/06/2026

CONSTANCIAS

Las partes firmantes manifestamos estar totalmente de acuerdo con la presente acta de liquidación final y dejamos las siguientes constancias, de acuerdo con lo estipulado en el contrato CD 0107-2026

EJECUCIÓN

ITEM	CONCEPTO	VALOR FACTURADO	SALDO A FAVOR DE LA ESE
01	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 4 No. 3-311, BARRIO CENTENARIO TOLEDO NORTE DE SANTADER, LA CASA DE LOS APOSTOLES PARA LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS EN SALUD DE LA IPS TOLEDO DE LA E.S.E. HOSPITAL REGIONAL SUR ORIENTAL	($9.654.750,00)	$28,750
TOTAL, EJECUTADO		($9.654.750,00)	
SALDO A FAVOR DE LA E.S.E.			$28,750

Qué en la presente acta de liquidación de mutuo acuerdo, están incluidos el objeto contractual y la certificación de cumplimiento suscrita por el supervisor del contrato CD 0107-2026

Qué el Contratista presento para el único pago del contrato CD 0107-2026 según acta de inicio del tres (03) de enero de 2026 factura electrónica de venta FARQ 1181-2026 por valor en letras de$ 9.654.750.00, Se anexa, Planilla de seguridad social de los meses de enero, febrero, marzo, abril y mayo de 2026, certificado de aportes parafiscales, certificación de cumplimiento emitida por el Supervisor del Contrato en la cual consta el recibido a satisfacción del objeto contratado.

Qué el Contratista manifiesta que la ESE HOSPITAL REGIONAL SUR ORIENTAL, cumplió con todas sus obligaciones, por tanto, renuncia a toda acción, reclamación o demanda contra de la ESE en relación con el Contrato CD 0107-2026 y la presente liquidación.

La presente acta de liquidación final no exime al contratista y al supervisor de los compromisos contractuales pactados y aceptados mediante el contrato CD 0107-2026 y de las acciones civiles y penales por las acciones u omisiones en la actuación contractual de conformidad con los artículos 52 y 53 de la Ley 80 de 1.993.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron.

KATHERINE CALABRO GALVIS
Gerente

FRANKLYN OMAR CAÑAS MENDOZA
Subgerente

PBRO LUIS ARMANDO CONDE GONZÁLEZ
Apoderado de Arquidiócesis de Nueva Pamplona.

Proyectó: Angela Puerto-secretaria

*/