DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL CUNDINAMARCA - AMAZONAS
INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORIA

DATOS DEL INFORME			
Fecha de presentación	**Periodo del informe**	**Nombre del Contratista**	**Nombre del Supervisor**
20 de agosto de 2026	**Del 16 de mayo al 15 de julio 2026 (Pago anticipado)**	MUNICIPIO DE SOPÓ Nit No. 899.999.468-2	Carmen Liliana Mosquera Batista

DATOS DEL CONTRATO Y/O CONVENIO							
Contrato No.	13 de 2026	**Tipo:**	Arrendamiento	**Convenio No.**	**N/A**	**Tipo:**	**N/A**

Objeto: *CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DE UN ESPACIO FÍSICO EN EL MUNICIPIO DE SOPÓ – CUNDINAMARCA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL DESPACHO JUDICIAL DEL DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA CON JURISDICCIÓN EN ESTE MUNICIPIO*

Rubro o proyecto	Vigencia	CDP No.	Fecha de CDP	Valor
A-02-02-02-007-002 servicios inmobiliarios	2026	5126	26/01/2026	$ 4.515.754.981

Valor Contrato Inicial	Valor Total	Fecha de contrato	Plazo	Fecha de iniciación	Fecha de terminacion
$ 2.800.398,00	**$ 2.800.398,00**	**30 de enero de 2026**	**2 meses**	**16 de mayo de 2026**	**15 de julio de 2026**

Requisitos para el perfeccionamiento				
Póliza No.	**Fecha de**	**No. De Registro Presupuestal**	**Fecha de Registro Presupuestal**	**VALOR**
N/A		16526	30/01/2026	$ 2.800.398
		TOTAL		**$ 2.800.398**

,

		Número	Fecha	Tiempo	Valor	Tema de aclaración o alcance
Reducción		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Adición		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Prorroga		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Prorroga		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Otro sí		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Información Financiera

Valor Total del Contrato y/o Convenio		2.800.398		% Anticipo:			
Pagos				**Amortización**			
Fecha		**Forma de Pago**	**% Pagado**	**Valor**	**%**	**Valor**	**Valor Neto**	**Soporte**
			0,00%					

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONERES DURANTE EL PERIODO REPORTADO

Obligaciones Contractuales	Actividades Realizadas	Soportes
Las obligaciones contractuales se encuentran establecidas en el contrato en su clausula Nro. Nueve (9)	1). Suscribir oportunamente el acta de inicio del contrato de arrendamiento, conjuntamente con el/la supervisor/a del mismo.	La misma se encuentra publicada en la página del SECOP II.
	2) Responder ante las autoridades competentes por los actos u omisiones que ejecute en desarrollo del contrato, cuando con ellos se cause perjuicio a la administración o a terceros, en los términos del artículo 52 de la Ley 80 de 1993.	N/A
	3) Acreditar el pago de seguridad social y parafiscales cuando a ellos hubiere lugar, en cumplimiento del artículo 50 de la Ley 789 de 2002, 828 de 2003 y 1150 de 2007, del mes correspondiente.	Se adjunta certificación de parafiscales
	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS - A) DEL CONTRATISTA	
	1) Entregar al arrendatario en la fecha convenida el inmueble que se da en arrendamiento y poner a su disposición los servicios, cosas o usos conexos convenidos en el contrato, mediante inventario, igualmente se hará entrega a EL ARRENDATARIO; con todos los servicios públicos totalmente al día y en buen funcionamiento, en buen estado de seguridad y sanidad	El inmueble se entrega de acuerdo con lo indicado en el acta de incio.
	2) El contratista deberá tener en cuenta que la Administración del SIIF Nación determinó, de conformidad con la Directiva Presidencial 9 de 2020, a partir del 1º de abril de 2021 todos los proveedores obligados a facturar electrónicamente deberán registrar el siguiente correo siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co como receptor único de las facturas	El contratista presentó la factura correspondiente a 16 de mayo al 15 de julio de 2026
	3) Cumplir en forma oportuna los requerimientos hechos por parte del supervisor del contrato.	No se han realizado requerimiento
	4) Realizar las reparaciones locativas, daños o deterioros que no sean ocasionados por culpa de EL ARRENDATARIO; así como las derivadas del uso normal o la acción del tiempo y que no fueren imputables al mal uso del inmueble	No se han realizado reparaciones locativas
	5) Cumplir idóneamente las obligaciones estipuladas en el contrato.	Se cumplio con las obligaciones del contrato
	6) Asumir los descuentos legales por concepto del contrato.	N/A
	7) Las demás que le imponen las leyes civiles y comerciales.	N/A
	8) Sera responsabilidad exclusiva del arrendador y deberá soportar el 100% en caso de pérdida, destrucción, deterioro (fuerza mayor o caso fortuito) del bien inmueble.	El propietario se comprometío con la expedición de una póliza de seguro contra todo riesgo.
	09) Para el procesamiento de cada pago de canon de arrendamiento, el arrendador deberá allegar el pago de sus obligaciones parafiscales, relativas al Sistema de Seguridad Social integral, según lo establece el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, sin este requisito no habrá lugar al procesamiento del pago del canon.	El arrendador presentó pago de seguridad social

Productos a entregar	Productos entregados	Fecha	% de Ejecución
N/A	N/A	N/A	N/A

Gestión de avance (diligenciar en el caso de que el informe no esté asociado a un entregable durante el periodo reportado)

Dificultades Técnicas, administrativas y financieras para la ejecución del objeto contractual

Causas	Alternativa de Solución	Fecha de Solución	Gestión	Resultados
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Una vez verificado el contrato **55 de 2026** que tiene como objeto **ARRENDAMIENTO DEL ESPACIO FÍSICO PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SOPO, SALA DE AUDIENCIAS Y ARCHIVO COMPETENCIA ADMINISTRATIVA DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL DE CUNDINAMARCA - AMAZONAS**, se pudo evidenciar lo siguiente:

Presupuesto ejecutado: 0% un valor de $0
Avance físico: 100%

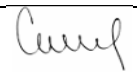
Presupuesto pendiente por ejecutar: 100% un valor de $2.800.398
Avance físico pendiente por ejecutar: 0%

13 de 2026	VALOR	NRO. DE FACTURAS Y/O CUENTAS	FECHA DE FACTURAS Y/O CUENTAS	No. OP	Fecha OP					
PENDIENTE	$ 1.400.199	SOP-1102	19/08/2026							
PENDIENTE	$ 1.400.199	SOP-1103	19/08/2026							
TOTAL	**$ 2.800.398**									
RECURSOS SOBRANTES	**$** -									

Finalmente, la supervisora autoriza el pago de las facturas así por la sub-unidad **27-01-01-833:**
1). Facturas SOP-1102 y SOP-1103 - RP No. 16526
2). Se remite el actual informe de supervisión para que este sea obligado y pagado en las fechas establecidas por el área contable a la cuenta bancaria anexa en los documentos *(VER ANEXO LA CERTIFICACIÓN).*

SUSCRIPCIÓN DEL INFORME

SUPERVISOR DEL CONTRATO

Nombre:	**Carmen Liliana Mosquera Batista**
Cargo:	Supervisora
Firma:	

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
ef86d7df211b66a5a468c1bb92d9b9bbdff5b2915f23fabf9ab70dfa63a57f07cbb1fd12e39055090094d6596eef1bd1

Número de Factura: SOP-1102
Fecha de Emisión: 19/08/2026
Fecha de Vencimiento: 19/08/2026
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Instrumento no definido
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: MUNICIPIO DE SOPO
Nombre Comercial: MUNICIPIO DE SOPO
Nit del Emisor: 899999468
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal:O-23
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 8412

País: Colombia
Departamento: Cundinamarca
Municipio / Ciudad: Sopó
Dirección: CR 3 2 45
Teléfono / Móvil: 6018576644
Correo: shacienda@sopo-cundinamarca.gov.co

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE CUNDINAMARCA - AMAZONAS
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 901673538
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: O-23;R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Dirección: Carrera 7 N 27 - 18 P-7
Teléfono / Móvil: 3006748561
Correo: siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co

Detalles de Productos

								IMPUESTOS				
Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IVA	%	INC	%	Precio unitario de venta
1	6	ARRENDAMIENTO OFICINA JUZGADO SOPO 2026	NIU	1,00	$ 1.176.637,81	$ 0,00	$ 0,00	$ 223.561,18	19.00			$ 1.176.637,82

Notas Finales

Arrendamiento del dia 16 de Mayo al 15 de Junio 2026 oficina Juzgado Sopó ubicada en el centro comercial casa de Bolívar
Linea de negocio: #$27-01-01-833;13-2026;cmosqueb@cendoj.ramajudicial.gov.co#$

Datos Totales



Documento generado el:
19/08/2026 12:11:44
Documento validado por la DIAN:
19/08/2026 12:11:45
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal	1176637.81
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	1176637.81
IVA	223561.18
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0
Total impuesto (=)	223561.18
Total neto factura (=)	1400199
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) COP $	$ 1400199

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	1.176.637,82
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	1.176.637,82
IVA	223.561,18
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	223.561,18
Total neto factura (=)	1.400.199,00
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) COP $	$ 1.400.199,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764095912106 Rango desde: 1051 Rango hasta: 1500 Vigencia: 2027-07-22

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
afee62dfaa5fee5790ff2f836606f0cf990a2566e26fa22b61c0a682b7a5560b98cf677014156c1fff50be1332d52ad7

Número de Factura: SOP-1103
Fecha de Emisión: 19/08/2026
Fecha de Vencimiento: 19/08/2026
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Instrumento no definido
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: MUNICIPIO DE SOPO
Nombre Comercial: MUNICIPIO DE SOPO
Nit del Emisor: 899999468
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal:O-23
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 8412

País: Colombia
Departamento: Cundinamarca
Municipio / Ciudad: Sopó
Dirección: CR 3 2 45
Teléfono / Móvil: 6018576644
Correo: shacienda@sopo-cundinamarca.gov.co

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE CUNDINAMARCA - AMAZONAS
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 901673538
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: O-23;R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Dirección: Carrera 7 N 27 - 18 P-7
Teléfono / Móvil: 3006748561
Correo: siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co

Detalles de Productos

								IMPUESTOS				
Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IVA	%	INC	%	Precio unitario de venta
1	6	ARRENDAMIENTO OFICINA JUZGADO SOPO 2026	NIU	1,00	$ 1.176.637,81	$ 0,00	$ 0,00	$ 223.561,18	19.00			$ 1.176.637,82

Notas Finales

Arrendamiento del dia 16 de Junio al 15 de Julio 2026 oficina Juzgado Sopó ubicada en el centro comercial casa de Bolívar
Linea de negocio: #$27-01-01-833;13-2026;cmosqueb@cendoj.ramajudicial.gov.co#$

Datos Totales



Documento generado el:
19/08/2026 12:14:46
Documento validado por la DIAN:
19/08/2026 12:14:46
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal	1176637.81
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	1176637.81
IVA	223561.18
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0
Total impuesto (=)	223561.18
Total neto factura (=)	1400199
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) COP $	$ 1400199

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	1.176.637,82
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	1.176.637,82
IVA	223.561,18
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	223.561,18
Total neto factura (=)	1.400.199,00
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) COP $	$ 1.400.199,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764095912106 Rango desde: 1051 Rango hasta: 1500 Vigencia: 2027-07-22

Certificación Bancaria

Bancolombia

Sopo 15 de mayo del 2024

Señor(a)

A quien Interese

Cordial saludo,

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que **MUNICIPIO DE SOPO** identificado (a) con Nit **899999468**, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Nombre Producto	Número Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA CORRIENTE	338-125465-87	2003/02/14	ACTIVA

Atentamente,

BANCOLOMBIA.
Sopo - Of. 893 Sopo
Director(a) de Servicio al Cliente Nº 300
Cédula Nº 2123055

Marcela Siatoya V

Supernumeria Bancolombia

* **Importante:** Esta constancia solo hace referencia al producto mencionado anteriormente.
*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (575) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05 – Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Sopó, jueves 20 de agosto de 2026.

CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE APORTES PARAFISCALES Y SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRADO

CERTIFICA

ALBA FABIOLA MUÑOZ RODRIGUEZ identificada con cedula de ciudadanía número 20.922.927 expedida en Sesquilé (Cund) en mi condición de Representante Legal (Alcaldesa) del Municipio de Sopó identificado con NIT 899999468-2 y **FABIO RINCON GUEVARA**, identificado con cedula de ciudadanía con numero 1.075.871.272 expedida en Sopó (Cund) en calidad de contador Municipal certificamos que el Municipio de Sopó Cundinamarca, se encuentra al día en el pago de aportes al sistema de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA, pagadas por la entidad durante los últimos síes (06) meses calendario legalmente exigibles.

De acuerdo al artículo 50 de la Ley 789 de 2002, modificado por el artículo 9 de la Ley 828 de 2003.

Para constancia se expide a los (20) días del mes de agosto de 2026.

Cordialmente

ALBA FABIOLA MUÑOZ RODRIGUEZ
Alcaldesa Municipio de Sopó

FABIO RINCON GUEVARA
Contador Municipal de Sopó

Proyecto: Fabio Rincón / Profesional Universitario – Contador Sec. Hacienda
Reviso: Fabio Rincón / Profesional Universitario – Contador Sec. Hacienda
Aprobó: Omar Molina/ secretario de Hacienda del Municipio de Sopó

FRGuevara

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.075.871.272

RINCON GUEVARA

APELLIDOS

FABIO

NOMBRES

Fabio Rincon G

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 30-ENE-1988

SOPO

(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.70 ESTATURA

O+ G.S. RH

M SEXO

20-ABR-2006 SOPO

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL

CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-1525000-00188843-M-1075871272-20091021 0017359693A 1 30843930

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

269245-T



FABIO
RINCON GUEVARA
C.C. 1075871272
RES. INSCRIPCION 759 DEL 08/04/2020
UNIVERSIDAD DE LA SALLE

JOSE ORLANDO RAMIREZ ZULUAGA
DIRECTOR GENERAL

289887 **302762**

Identificación Plástica S.A. 180942/0119

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 644 4450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97- 46 Of.301 en Bogotá D.C.

FIRMA

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ZIPAQUIRA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 241119740410408425 7 **Nro Matrícula: 176-35378**

Pagina 1 TURNO: 2024-176-1-147030

Impreso el 19 de Noviembre de 2024 a las 08:37:17 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 176 - ZIPAQUIRA DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: SOPO VEREDA: SOPO
FECHA APERTURA: 03-11-1987 RADICACIÓN: 1987-04744 CON: DOCUMENTO DE: 27-10-1987
CODIGO CATASTRAL: **01-0163**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LINDEROS: SE ENCUENTRAN EN LA ESCRITURA N. 1897 DE 3 DE MAYO DE 1.961 DE LA NOTARIA 10. DE BOGOTA, REGISTRADA EN EL LIBRO 1., TOMO 3., PAG. 153, # 907 DE 1.961 (DECRETO LEY 1711 DE 1.984, ARTICULO 11).-DATOS ACTUALES: LINDEROS: SE ENCUENTRAN EN LA ESCRITURA N. 243 DE 14 DE JULIO DE 1.987 DE LA NOTARIA UNICA DE GUACHETA (DECRETO LEY 1711 DE 1.984, ARTICULO 11).-NOTA (MATRICULA 35 PAG. 37 TOMO 1 SOPO)NOTA (SEGREGACION ANOTAC. 02 M.2485. P.19.T.12.)NOTA (SEGREGACION ANOTAC. 03 M. 2553. PAG. 87 ...)

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
1) CALLE 4. # 3-23

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 03-06-1961 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 1897 DEL 03-05-1961 NOTARIA 10 DE BOGOTA VALOR ACTO: $10,500

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CUESTAS DE RINCON FRANQUELINA

DE: RINCON LOPEZ JOSE MANUEL

A: MUNICIPIO DE SOPO X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 29-11-1974 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 914 DEL 05-06-1974 NOTARIA 12 DE BOGOTA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 999 CESION PARCIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guardiana de la fe pública

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ZIPAQUIRA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 241119740410408425 7 **Nro Matrícula: 176-35378**

Impreso el 19 de Noviembre de 2024 a las 08:37:17 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: MUNICIPIO DE SOPO

A: CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LA SABANA DE BOGOTA Y DE LOS VALLES DE UBATE Y CHIQUINQUIRA (C.A.R.)

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 01-03-1976 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 235 DEL 25-10-1975 NOTARIA DE GUATAVITA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 999 CESION PARCIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE MUNICIPIO DE SOPO

A. CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LA SABANA DE BOGOTA Y DE LOS VALLES DE UBATE Y CHIQUINQUIRA (C.A.R.)

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 07-07-1988 Radicación: 1988-176-6-03467

Doc: ESCRITURA 243 DEL 14-07-1987 NOTARIA UNICA DE GUATAVITA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: TITULO DE TENENCIA: 510 COMODATO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE SOPO

A: FUNDACION PRODESARROLLO DEL NORTE DE LA SABANA DE BOGOTA "PRODENSA"

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 07-07-1988 Radicación: 1988-176-6-03468

Doc: ESCRITURA 314 DEL 29-09-1987 NOTARIA UNICA DE GUATAVITA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 999 CORRIGE ESCRT.243/87: APORTE TITULO DE ADQUISICION; DATOS DE REGISTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE MUNICIPIO DE SOPO

A. FUNDACION PRODESARROLLO DE LA SABANA DE BOGOTA "PRODENSA"

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 07-07-1988 Radicación: 1988-176-6-03469

Doc: ESCRITURA 068 DEL 17-03-1988 NOTARIA UNICA DE GUATAVITA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 999 ACLARA ESCRT. 243/87: COMODATO COMPRENDE PARTE RESTANTE PRESENTE INMUEBLE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE SOPO

A: FUNDACION PRODESARROLLO DEL NORTE DE LA SABANA DE BOGOTA "PRODENSA"

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ZIPAQUIRA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 241119740410408425 7 **Nro Matrícula: 176-35378**

Impreso el 19 de Noviembre de 2024 a las 08:37:17 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

2 -> 53500

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

= = = =

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141133379944

(415)7707212489984(8020) 000014113337994 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 9 9 9 9 9 4 6 8	2	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
MUNICIPIO DE SOPO

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Cundinamarca 2 5	Sopó 7 5 8

41. Dirección principal
CR 3 2 45

42. Correo electrónico shacienda@sopo-cundinamarca.gov.co

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	6 0 1 8 5 7 2 1 4 3	3 1 8 8 3 6 9 8 2 7

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
8 4 1 2	1 6 5 3 0 9 2 7	6 8 1 0	2 0 1 3 1 1 1 9		9 0 0 8	9 1 0 1		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	7	8	9	1 0	1 4	4 2	4 8	5 2																		

07- Retención en la fuente a título de rent 52 - Facturador electrónico
08- Retención timbre nacional
09- Retención en la fuente en el impuesto
10- Obligado aduanero
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
54. Código	2 2	2 3																		

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
3	3	57. Modo	2		
		58. CPC	8 3		

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2024 - 09 - 30 / 10 : 40: 58

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre MUÑOZ RODRIGUEZ ALBA FABIOLA

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141133379944

(415)7707212489984(8020) **000014113337994 4**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 9 9 9 9 9 4 6 8	2	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	3	63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	3 0
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	2

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 1	
72. Número		
73. Fecha	1 6 5 3 0 9 2 7	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 4	
76. Fecha de registro	1 9 5 3 0 9 2 7	
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento	2 5	
79. Ciudad/Municipio	7 5 8	
Vigencia		
80. Desde	1 6 5 3 0 9 2 7	
81. Hasta	2 0 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	1 0 0 . 0 %
84. Nacional privado	0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Contraloría Departamental 1 5

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 4	2 0 1 8 0 1 0 1		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141133379944

(415)7707212489984(8020) **000014113337994 4**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 9 9 9 9 9 4 6 8	2	Impuestos de Bogotá 3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 4 0 1 0 1

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	2 0 9 2 2 9 2 7		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
MUÑOZ	RODRIGUEZ	ALBA	FABIOLA

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141133379944

(415)7707212489984(8020) **000014113337994 4**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 9 9 9 9 9 4 6 8	2	Impuestos de Bogotá 3 2	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 7 5 8 7 1 2 7 2		2 6 9 2 4 5 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
RINCON	GUEVARA	FABIO	

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 2 4 0 1 2 4

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

024978073

REGISTRADOR NACIONAL
Alexander Vega Rocha

ICCOL024978073615238<<<<<<<<<<<
7202043F3306091COL20922927<<<8
MUNOZ<RODRIGUEZ<<ALBA<FABIOLA<

CEDULA DE CIUDADANIA

REPUBLICA DE COLOMBIA

NUIP 20.922.927



Apellidos
MUÑOZ RODRIGUEZ

Nombres
ALBA FABIOLA

Nacionalidad	Estatura	Sexo
COL	1.67	F

Fecha de nacimiento
04 FEB 1972

G.S.
O+

Lugar de nacimiento
BOGOTA D.C. (CUNDINAMARCA)

Fecha y lugar de expedición
07 NOV 1990, SESQUILE

Firma

Fecha de expiración
09-JUN 2033