INFORME MENSUAL **CONTRATO No.** CO1.PCCNTR.8627804 **CONTRATO INTERVENTOR No.** CO1.PCCNTR.8733855 **PERÍODO INFORME:** Del 08/05/2026 al 31/05/2026	CONSORCIO OBRAS SRB-26

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTRATO N° CO1.PCCNTR.8627804

OBJETO

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS SRB-26

PRESENTACIÓN:

INFORME MENSUAL No. 01

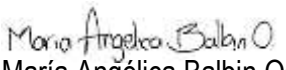
ALCANCE TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO

31 DE MAYO DE 2026

INFORME MENSUAL **CONTRATO No.** CO1.PCCNTR.8627804 **CONTRATO INTERVENTOR No.** CO1.PCCNTR.8733855 **PERÍODO INFORME:** Del 08/05/2026 al 31/05/2026	CONSORCIO OBRAS SRB-26

REVISIÓN Y APROBACIÓN -CONTRATISTA-

ELABORÓ:



María Angélica Balbin Ochoa
Profesional de Costos
12 de agosto de 2026

REVISÓ:



Hernando Aldana Ramirez
Residente de Obra / Ing. Estructruras
12 de agosto de 2026

APROBÓ:



Jhonathan Villamil
Director de Obra
12 de agosto de 2026

REVISIÓN Y APROBACIÓN -INTERVENTORIA-

Alba Consuelo Ávila Heredia
Director de Interventoría
12 de agosto de 2026

INFORME MENSUAL **CONTRATO No.** CO1.PCCNTR.8627804 **CONTRATO INTERVENTOR No.** CO1.PCCNTR.8733855 **PERÍODO INFORME:** Del 08/05/2026 al 31/05/2026	

CONTROL DE CAMBIOS

VERSIÓN	FECHA RADICACIÓN	RESPONSABLE INFORME	FIRMA RESPONSABLE CONTRATISTA	FIRMA RESPONSABLE INTERVENTORÍA
No. 01	01-06-2026 (20260601 CSRB-146 Oficio de entrega)	Arq. María A. Balbin		
No. 02	19-06-2026 (20260616 CSRB-164 Oficio entrega ajustes a observaciones)	Arq. María A. Balbin		
No. 03	23-6-2026 (20260623 CSRB-174 Oficio entrega ajustes a observaciones)	Arq. María A. Balbin		
No. 04	24-06-2026 (Mesa técnica)	Arq. María A. Balbin		
No. 05	5-7-2026 (Mesa técnica)	Arq. María A. Balbin		
No. 06	16-07-2026 (20260716 CSRB-219 Oficio entrega ajustes a observaciones)	Arq. María A. Balbin		
No. 07	14-08-2026 (Mesa técnica y entrega Informe final Oficio 20260814 CSRB-290)	Arq. María A. Balbin		

TABLA DE CONTENIDO

0. INTRODUCCION....9
1. DESCRIPCION DEL PROYECTO, GENERALIDADES....10
1.1 Antecedentes....10
1.2 Localización....12
1.3 Descripción General del Proyecto Arquitectónico....14
2. GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA....20
2.1 Descripción general del Contrato de Obra....20
2.1.1 Objeto del Contrato y Aspectos contractuales....20
2.1.2 Directorio telefónico del Personal Profesional del Contratista de Obra:....21
3. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA....22
3.1 Acta de Inicio del Contrato.....22
3.2 Garantías y Vigencia de las Mismas (Anexo A. Pólizas de Garantía)....23
3.3 Cuadro de Control legal del Contratista....24
3.4 Evaluación del cumplimiento de las obligaciones contractuales Anexo B. Evaluación del cumplimiento de las obligaciones contractuales)....24
3.5 Programación del Plan Anual de Caja, PAC....25
3.6 Mayores y Menores Cantidades de Obra.....26
3.7 Balance Financiero del Contrato de Obra.....60
3.8 Análisis de Precios Unitarios No Previstos –INP-....61
4. INFORMACIÓN TÉCNICA DEL CONTRATO DE OBRA....62
4.1 Seguimiento Detallado al Cronograma de Obra a la Fecha del Corte:....62
4.2 Análisis del Desempeño de las Actividades Incluidas en la Ruta del Contrato:....65
4.3 Descripción de los Atrasos o Adelantos de Obra....65
4.4 Cuadro del Estado del Tiempo (Horas no Trabajadas)....67
4.5 Daños a la Infraestructura de Servicios Públicos (Empresas de Servicios Públicos –ESP-, Ubicación, Fecha y Estado de Pago)....70
4.6 Planes de Contingencia del Contratista....73

4.7 Descripción de las Actividades Desarrolladas Durante el Mes. 74
4.8 Esquemas de Avance Físico de Obra (Anexo C. Esquemas, memorias numéricas, gráficas y planos) 75
4.9 Registro Fotográfico Georreferenciado del Avance del Proyecto (Anexo D. Planos del Avance Mensual)....75
4.10 Avance Físico por Grupos o Capítulos....92
4.11 Relación de Resultados y Ensayos de Laboratorio Efectuados – Plan de Calidad (Ver Anexo E. Formatos de Liberación de las Actividades de Obra Ejecutadas)....94
4.12 Gestiones Realizadas Ante Entidades con Relación Directa con el Proyecto....98
4.13 Plan de Manejo de Tránsito (Anexo F. Oficio de Aprobación del PMT y Plano Anexo) 100
4.14 Obras Adicionales con Ocasión de Modificatorios....102
4.15 Relaciones de No conformidades de Obra....104
4.16 Copia del Libro de Bitácora de Obra (Anexo G. Bitácora de Obra) 105
4.17 Copia de Actas de Seguimiento de Obra Desarrolladas (Anexo H. Comités de Obra realizados) 105
4.18 Cuadro de Cantidades y Valores Ejecutados de Obra 106
5. COMPONENTE ADMINISTRATIVO 108
5.1 Personal aprobado de CONSORCIO OBRAS SRB-26 108
5.2 Correspondencia (Anexo I. Cruce de Correspondencia) 109
5.3 Seguimiento a los diseños y gestiones adelantadas 126
6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES....130
7. ANEXOS 131

INDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Localización del Proyecto. 12
Ilustración 2. Delimitación Zona de Influencia del Proyecto. 13
Ilustración 3. Programa Arquitectónico del Proyecto. 14
Ilustración 4. Convenciones de Tipo y Uso de la Edificación. 15
Ilustración 5. Distribución Sótano 15
Ilustración 6. Distribución Área Piso 1. 16
Ilustración 7. Distribución Área Piso 2. 16
Ilustración 8. Distribución Área Piso 3. 17
Ilustración 9. Distribución Área Piso 4. 17
Ilustración 10. Ambientes Requeridos por el SENA. 19
Ilustración 11. Acta de Inicio de Obra. 22
Ilustración 12. Gráficos de Desempeño y Avance Físico de Obra. 66
Ilustración 13. Estado del Tiempo semana 1. 67
Ilustración 14. Estado del Tiempo Semana 2. 67
Ilustración 15. Estado del Tiempo Semana 3. 68
Ilustración 16. Estado del Tiempo Semana 4. 68
Ilustración 17. Resumen Estado General del Clima Durante el Período. 69
Ilustración 18. Respuesta VEOLIA, redes existentes. 70
Ilustración 19. VEOLIA, Redes Alcantarillado Existentes. 71
Ilustración 20. VEOLIA, Redes Acueducto Existentes. 71
Ilustración 21. Acta de Visita Realizada por Veolia. 72
Ilustración 22. Avance por Grupos o Componentes. 93
Ilustración 23. Plan de Manejo de Tránsito - PMT. 100
Ilustración 24. Aparte Oficio Aprobación PMT. 101
Ilustración 25. Instalación de las Señales de Tránsito, PMT. 102
Ilustración 26. Acta de Comparación y Fijación de Precios. 104
Ilustración 27. Organigrama de Obra. 108

INDICE DE TABLAS

Tabla 1. Tabla de Información General del Contrato de Obra. 21
Tabla 2. Directorio Profesionales del Contratista de Obra. 21
Tabla 3. Cuadro Control de Pólizas.....23
Tabla 4. Cuadro control Legal del contratista 24
Tabla 5. Plan Anual de Caja, PAC.....25
Tabla 6. Balance de Mayores y Menores Cantidades de Obra.....59
Tabla 7. Balance Financiero del Contrato de Obra. 60
Tabla 8. Acta de Fijación de Precios No Previstos de obra. 61
Tabla 9. Seguimientos semanales de las actividades de obra ejecutadas.....63
Tabla 10. Análisis de las Actividades Incluidas en la Ruta del Contrato. 64
Tabla 11. Plan de Calidad Items No Previstos.....97
Tabla 12. Cuadro de cantidades y valores ejecutados de obra. 107
Tabla 13. Cuadro Resumen de Observaciones Presentadas (Pendientes) a los Diseños. 129

INDICE DE IMAGENES

Imagen 1 . Señales Informativas Instaladas. 76
Imagen 2. Demolición de Andén. 77
Imagen 3. Demolición de Andén. 78
Imagen 4. Desmonte de Marcos, Puertas y Ventanas. 79
Imagen 5. Desmonte de Aparatos Sanitarios. 80
Imagen 6. Desmonte de Divisiones. 81
Imagen 7. Desmonte de Tableros Eléctricos. 82
Imagen 8. Desmonte de Lámparas. 83
Imagen 9. Desmonte de Rejas Metálicas. 84
Imagen 10. Demolición de Rampas. 85
Imagen 11. Desmonte de Cubierta Espacial. 86
Imagen 12. Desmonte de Cielo Raso en PVC. 87
Imagen 13. Desmonte de Teja Asbesto Cemento. 88
Imagen 14. Desmonte Estructura Metálica. 89
Imagen 15. Desmonte Medidores EBSA. 90

Imagen 16. Desmonte Cubierta Policarbonato. 91

TABLA DE ANEXOS

Anexo A . Pólizas de Garantía 131
Anexo B. Evaluación del cumplimiento de las obligaciones contractuales.....131
Anexo C. Esquemas, memorias numéricas y memorias gráficas 131
Anexo D. Planos del Avance Mensual.....131
Anexo E. Formatos de Liberación de las Actividades de Obra Ejecutadas.....131
Anexo F. Oficio de Aprobación del PMT y Plano Anexo 131
Anexo G. Bitácora de Obra 131
Anexo H. Comités de Obra realizados 131
Anexo I. Cruce de Correspondencia.....131

0. INTRODUCCION

El presente informe se entrega a la Interventoría y a la supervisión con el propósito de informar sobre el estado de avance del contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.8627804. En este documento se exponen las actividades ejecutadas durante el periodo de análisis, incluyendo los comités realizados, avances en campo, gestiones técnicas y administrativas.

Busca ofrecer una visión clara y objetiva del porcentaje de cumplimiento del proyecto, identificando las actividades realizadas y mediante los anexos soportar cada una de las actividades y la relación.

A lo largo del documento se detallan la planificación original, las modificaciones realizadas en el transcurso del proyecto, los indicadores de desempeño.

1. DESCRIPCION DEL PROYECTO, GENERALIDADES

1.1 Antecedentes

Este proyecto nace de la necesidad de que el Centro de Gestión Administrativa y Fortalecimiento Empresarial CEGAFE de la ciudad de Tunja cuente con la infraestructura física para atender y ampliar la cobertura ofrecida por el SENA en el departamento de Boyacá.

El "DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO" es un proyecto de impacto académico que busca generar espacios de aprendizaje dotados de tecnologías emergentes a través de la formación por proyectos, para optimizar el conocimiento útil que habilite el desarrollo de competencias orientadas a la innovación. De igual manera, se busca hacer parte de una red para el desarrollo integral del talento humano con ambientes de aprendizaje especializados para la apropiación de la innovación y tecnología, contribuye de esta manera a la cualificación de un talento humano que fortalece los procesos productivos y de desarrollo competitivo en los territorios.

El fortalecer estas competencias complementarias en los entornos de enseñanza y aprendizaje, junto con la capacidad de trabajar de forma independiente y autónoma, es una parte fundamental de la educación y la formación profesional integral. Por ello es estratégico que la formación, el emprendimiento y el empleo, convergen para que se instituyan como un escenario que permita a los niños, niñas, jóvenes, empresarios, comunidades académicas y sociedad en general, acceder a escenarios de aprendizaje, a través de la formación por proyectos, todo esto conduce a una experiencia significativa de vida en la educación que fomente la productividad y la competitividad acorde a las necesidades del territorio lo cual fomente el acceso al empleo digno y a una inserción laboral equitativa y justa.

En concordancia a las necesidades locales, el 30 de octubre de 2023, la Alcaldía Mayor de Tunja, por medio de la Unidad Especial de Contratación Estatal, comunica al SENA -Regional Boyacá, su disposición para celebrar un convenio con el objeto de "Aunar esfuerzos, técnicos, administrativos, jurídicos y financieros entre el SENA y la ALCALDÍA MAYOR DE TUNJA para realizar la construcción, puesta en marcha y operación de la nueva sede del SENA en el predio conocido como Antiguo Terminal de Transporte de Tunja", y que se encuentra ubicado entre las Carreras 7 y avenida oriental con calles 16 y 17, con el fin de contribuir a la promoción y fortalecimiento del talento humano del departamento de Boyacá.

La materialización de este proyecto busca garantizar ambientes de formación y espacios para la innovación que fomenten el empleo y el emprendimiento propendiendo por la productividad y competitividad, y en este sentido permitirán:

- El desarrollo de contenidos publicitarios, de artes visuales y animación 3D; para potenciar la actividad económica en la región, y proyectar los negocios de las micro y pequeñas empresas a nivel nacional e internacional.
- Propiciar un espacio en el que interactúen universidades, empresas, gobierno y sociedad en general; para el desarrollo de proyectos de investigación aplicada, innovación y emprendimiento tecnológico, impulsando de esta manera el desarrollo económico y social de la región.
- Desarrollar capacidades en innovación y emprendimiento para contribuir a una ciudadanía más apta, participativa y dispuesta a generar ideas auténticas e innovadoras.
- Propiciar espacios para la intermediación laboral y orientación ocupacional dirigidos a buscadores de empleo y demás usuarios de la Agencia Pública.

El Centro de Gestión Administrativa y Fortalecimiento Empresarial considera que con la ejecución de este proyecto implementará escenarios que promueven áreas del conocimiento tales como: Prototipado, captura de movimiento, realidad virtual, fotogrametría, tv, laboratorio de video, emisora, composición musical, banco didáctico, robótica, electrónica, fábrica de software y de las líneas de los grupos de investigación de la regional Boyacá.

Tiene como línea de investigación base “Emprendimiento de base tecnológica”, la cual está adscrita al grupo de investigación INNOVEM del CEGAFE, esto con el fin de fortalecer la educación y las empresas de la región con la aplicación de metodologías agiles para la ideación y conceptualización de los productos y servicios con componente innovador.

Los servicios tecnológicos tienen como objetivo impulsar y propiciar la innovación, la creatividad, la productividad, la calidad, la gestión, la competitividad y el desarrollo tecnológico en los diferentes sectores productivos del país. Es importante resaltar que la regional Boyacá cuenta con un laboratorio para el fortalecimiento de habilidades blandas y de desarrollo tecnológico denominado INNEXSA. “Investigación, innovación, experiencias y saberes por Boyacá”, el cual cuenta con registro de marca que protege la ruta de Emprendimiento Científico y Tecnológico, Estrategia Pedagógica, metodologías e implementación tecnológica.

La puesta en marcha del proyecto aquí planteado generará un beneficio importante a la región, permitiendo la formación profesional, incluyendo formación complementaria, generando un personal altamente calificado que redundará en la productividad de las empresas del departamento, a su vez se generará formación de calidad al contar con los espacios y ambientes requeridos para el proceso de enseñanza aprendizaje.

1.2 Localización

La zona donde se construirá el proyecto DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO, se encuentra localizados en la ciudad de Tunja – Boyacá a 2.822 m.s.n.m. en una zona de gran interés histórico, social, económico y cultural de la ciudad denominado centro histórico.

El centro histórico de la ciudad de Tunja se caracteriza por ser una zona de gran interés patrimonial, ya que posee una riqueza arquitectónica innumerable, entre ellos destacan La Plaza de Bolívar, La Catedral, la Basílica Metropolitana Santiago de Tunja, Parque de la Independencia, Bosque de la república, Plazoleta de las nieves, Edificio de la Gobernación, entre otros. Cabe resaltar la importancia que la infraestructura mencionada son hitos para la ciudad y para la nueva sede propuesta para el centro de gestión administrativa y fortalecimiento empresarial CEGAFE debido a su localización.

El predio donde se proyecta la construcción de la nueva sede del SENA se localiza entre la carrera 7 y avenida oriental y las calles 16 y 17 sector conocido popularmente como “antiguo terminal de la ciudad de Tunja”.



Ilustración 1. Localización del Proyecto.

Es importante afirmar que este sector tenía una dinámica económica y social centralizada donde resaltaban pequeñas zonas comerciales, institucionales y casas de lenocinio; si bien con la construcción del nuevo terminal de la ciudad de Tunja las dinámicas comerciales y sociales de la zona impactaron positivamente el sector con el traslado parcial de la zona de tolerancia de la ciudad y modificando la destinación comercial del

lugar, sin embargo, estos cambios evidenciaron la falta de equipamiento de uso institucional y cultural en el centro históricos de la ciudad, lo que ha ocasionado reducción de la economía en el sector mencionado.

Con la construcción de la nueva sede se busca reactivar la zona del centro histórico debido a las nuevas dinámicas sociales que se van a generar, potencializando el sector educativo de la ciudad, la creación de nuevos emprendimientos y/o empresas en la ciudad, lo cual va a generar nuevas oportunidades para los aprendices de la regional Boyacá.

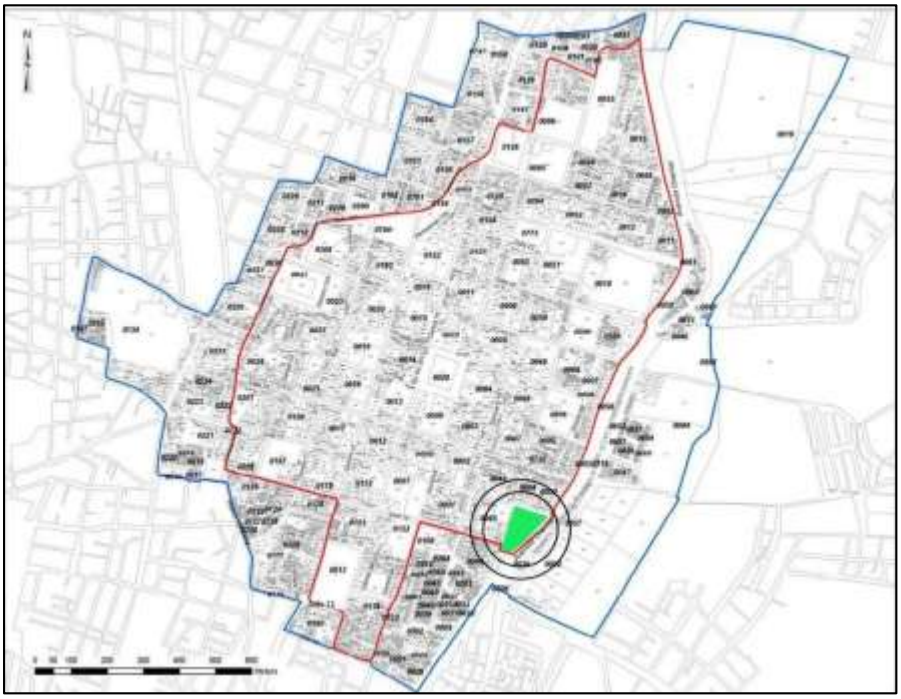


Ilustración 2. Delimitación Zona de Influencia del Proyecto.

La morfología de los predios donde se construirá la edificación son producto del trazado de la malla vial local que se identifica en la zona central de la ciudad desde su fundación, estos trazados se interceptan con la avenida oriental la cual condiciona la forma del terreno, en la parte oriental (Avenida oriental) del predio se identifica un desnivel considerable de 17 metros aproximadamente respecto a la zona Noroccidental del predio (casa rosada), el desnivel va a definir la morfología y estructura de la nueva edificación.

La proyección de la nueva sede al encontrarse localizada sobre la avenida oriental - vía nacional permite una conexión fácil, rápida y directa con la zona norte y sur de la ciudad, facilitando la movilidad en transporte público y privado de los aprendices, instructores, funcionarios, contratistas y público en general.

Esta conectividad entre la avenida oriental y la nueva sede logrará demarcar y establecer un nuevo hito para la ciudad de Tunja, generando simbólicamente y morfológicamente un punto de acceso a la ciudad, que podrá ser cataloga como "la puerta de acceso" al centro histórico, articulándose con la propuesta del Plan especial de manejo y protección – PEMP del centro histórico de Tunja y su zona de influencia, declarado bien de interés cultural de ámbito nacional.

La construcción de la nueva sede busca la conformación, expansión y consolidación de espacio público y zonas verdes en el centro histórico de la ciudad, siguiendo los lineamientos establecidos en el PEMP, por esto en la propuesta arquitectónica se van a plantear amplias plazoletas que nos ayudara a comunicar los espacios interiores y exteriores de la edificación, logrando así la comunicación entre el SENA y la población del municipio de Tunja.

1.3 Descripción General del Proyecto Arquitectónico

Programa arquitectónico del proyecto

Como resultado de la contratación efectuada por el Municipio de Tunja, el programa arquitectónico presentado por el Consultor, considera la distribución de áreas del proyecto como se evidencia en la siguiente ilustración:

NIVEL	USO	1-	2-	3-	4-	5-	6-	7-	8-	9-	TOTAL
SOTANO	PARQUEO					224,87	52,51		2.359,80		2.637,18
PISO 1	PATIO	144,02	1.379,25		72,08	186,75	101,11	404,32		20,70	2.308,23
PISO 2	ACCESO			514,91		5,78	34,29	267,94			822,92
PISO 3	DBC	189,26			497,30	30,19	73,06	135,00		28,16	952,97
PISO 4	DBC			562,88		39,53	43,14	138,99		49,04	833,58
CUBIERTA	DBC					12,60					12,60
TOTAL		333,28	1.379,25	1.077,79	569,38	499,72	304,11	946,25	2.359,80	97,90	7.567,48
		3359,70				TOTAL CONSTRUIDO SIN PARQUEADEROS					4930,30

Ilustración 3. Programa Arquitectónico del Proyecto.

El consultor ha determinado la localización de la distribución del tipo y uso dentro del diseño de la siguiente manera:



Ilustración 4. Convenciones de Tipo y Uso de la Edificación.

De acuerdo a lo expuesto, para cada nivel de construcción se evidencian tipo y uso en las siguientes ilustraciones:

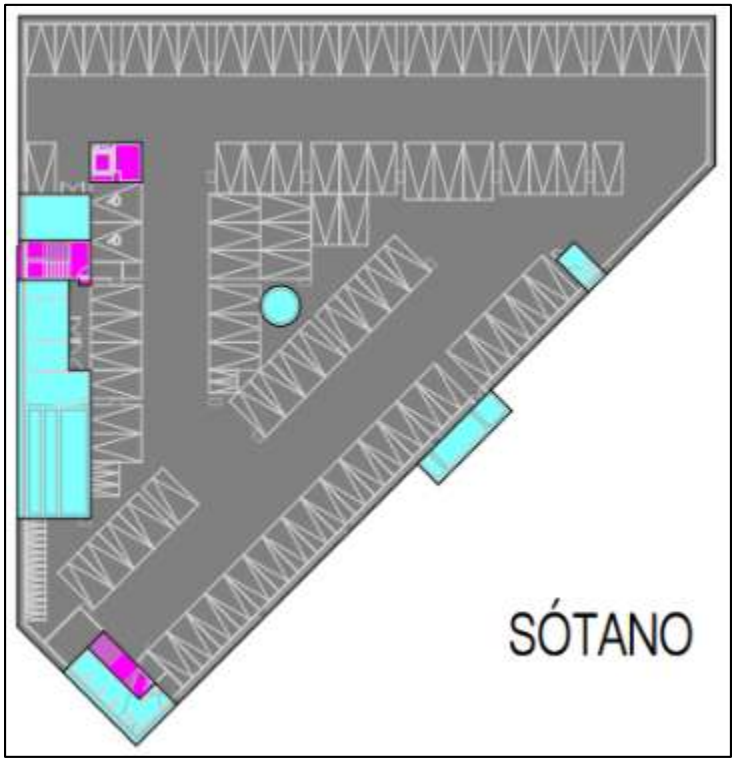


Ilustración 5. Distribución Sótano



Ilustración 6. Distribución Área Piso 1.

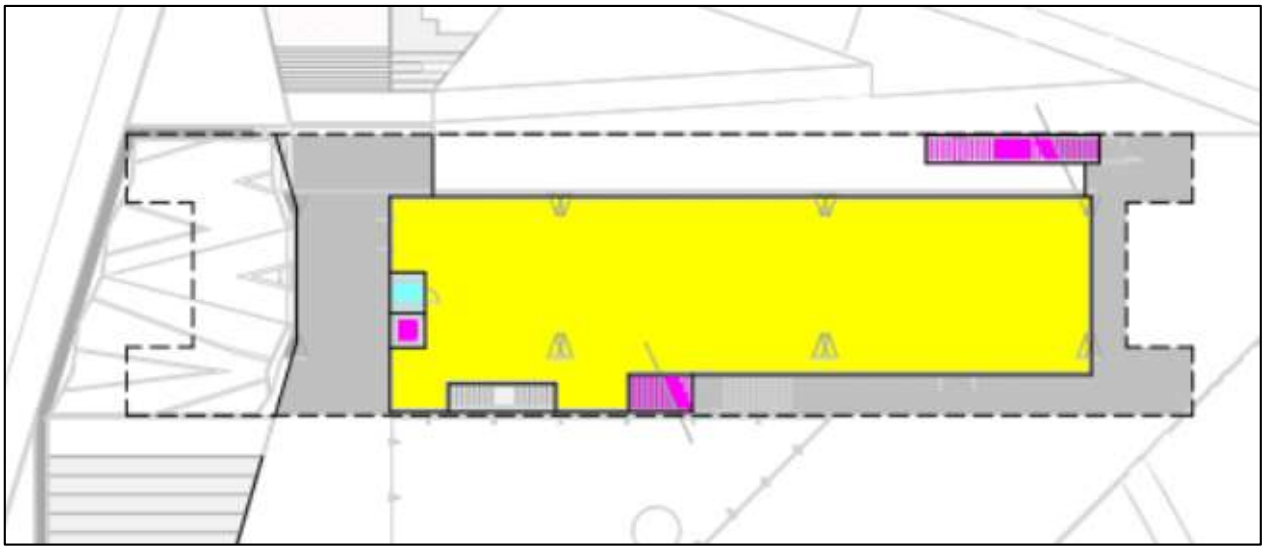


Ilustración 7. Distribución Área Piso 2.

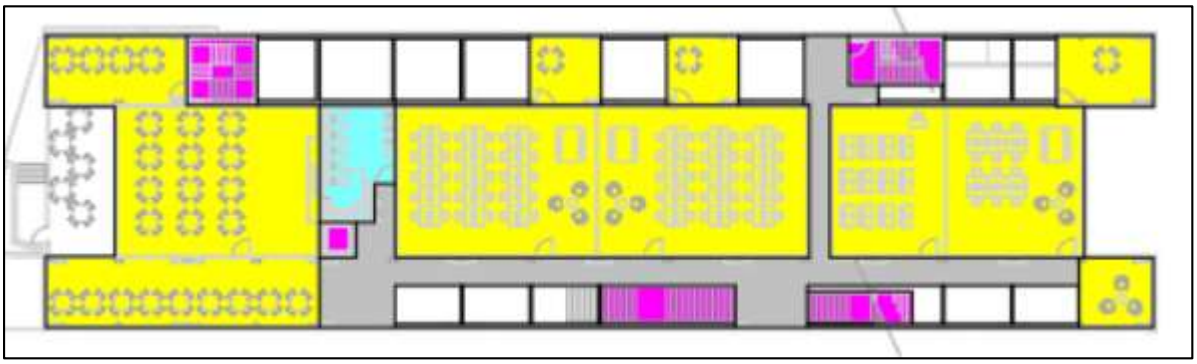


Ilustración 8. Distribución Área Piso 3.

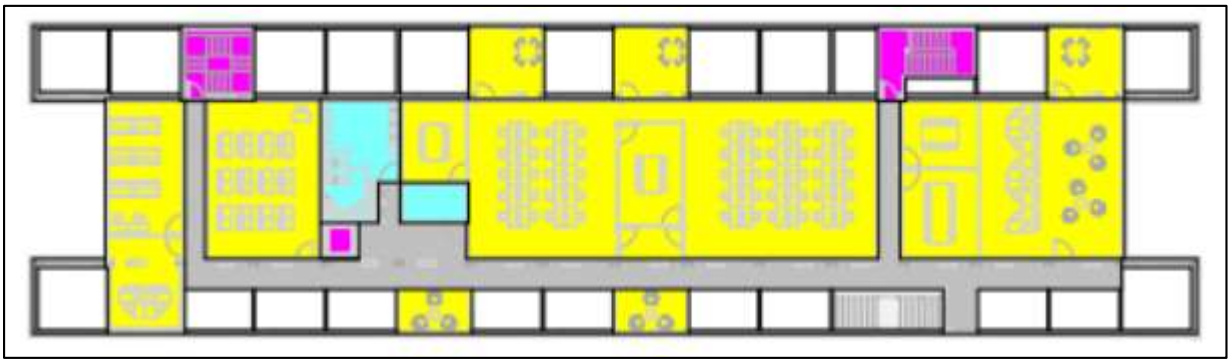


Ilustración 9. Distribución Área Piso 4.

- **Distribuciones ambientes requeridos por el SENA**

El Centro de Centro de Gestión Administrativa y Fortalecimiento Empresarial CEGAFE de la ciudad de Tunja, basados en sus necesidades de Formación ha establecido el programa de distribución de ambientes para cada uno de los niveles a construir, tal como se describe a continuación:

PISO 1 - DISTRITO FORMACION A					
No	**RED DE CONOCIMIENTO**	**UBICACION**	**AREA UTIL**	**OCUPACION (personas)**	**DESCRIPCION AMBIENTE DE FORMACIÓN**
1	TRANSVERSAL	Piso 1 Torre Norte	225,81	155,00	Auditorio
2	TRANSVERSAL	Piso 1 Torre Norte	46,35	5,00	Camerinos
SUBTOTAL	**AUDITORIO Y CAMERINOS**		**272,16**	**M3**	**2 AMBIENTES**
3	INFORMATICA Y DESARROLLO SOFTWARE	Piso 1 Torre Norte	57,25	13,00	Taller de telecomunicaciones
4	INFORMATICA Y DESARROLLO SOFTWARE	Piso 1 Torre Norte	71,93	19,00	Ambiente especializado con equipos de computo
5	INFORMATICA Y DESARROLLO SOFTWARE	Piso 1 Torre Norte	71,90	19,00	Administración del ensamble y mantenimiento de computadores y redes, Mantenimiento de Equipos de Cómputo, Gestión de Redes, Administración de redes de computadores, Diseño e instalaciones de cableado estructurado, (Incluye bodega para herramientas, materiales)
6	INFORMATICA Y DESARROLLO SOFTWARE	Piso 1 Torre Norte	53,08	16,00	Taller Estudio Grabación Audiovisuales y Taller Producción audio
7	INFORMATICA Y DESARROLLO SOFTWARE	Piso 1 Torre Norte	53,08	16,00	Taller Post producción audiovisual
SUBTOTAL	**INFORMATICA Y DESARROLLO SOFTWARE**		**307,24**	**M3**	**5 AMBIENTES**
8	SENNOVA -ELECTRONICA Y TELECOMUNICACIONES	Piso 1 Torre Norte	67,16	24,00	Fábrica de Software
9	SENNOVA -ELECTRONICA Y TELECOMUNICACIONES	Piso 1 Torre Norte	73,73	24,00	Laboratorio para TV y Emisora
10	SENNOVA -ELECTRONICA Y TELECOMUNICACIONES	Piso 1 Torre Norte	76,82	24,00	Ambiente de Diseño e Impresión Plotter
SUBTOTAL	**SENNOVA -ELECTRONICA Y TELECOMUNICACIONES**		**217,71**	**M3**	**3 AMBIENTES**
11	SENNOVA	Piso 1 Torre Oriental	65,36	22,00	Área Administrativa SENNOVA
12	SENNOVA	Piso 1 Torre Oriental	41,04	12,00	Coworking
13	SENNOVA	Piso 2 Torre Oriental	41,04	12,00	Semilleros y SENNOVA
14	SENNOVA	Piso 1 Torre Oriental	47,49	12,00	Observatorio OTS Y OKI
15	SENNOVA	Piso 1 Torre Oriental	47,49	12,00	HUB Innovación, Ideación y Prototipado
SUBTOTAL	**SENNOVA**		**242,42**	**M3**	**5 AMBIENTES**
16	TRANSVERSAL - VIVERO	Piso 1 Torre Oriental	45,25	16,00	Taller VIVERO
SUBTOTAL	**VIVERO**		**45,25**	**M3**	**1 AMBIENTE**
17	CULTURA	Piso 1 Torre Oriental	90,12	16,00	Taller de danza y teatro
18	CULTURA	Piso 1 Torre Oriental	89,80	16,00	Taller de Música y sala de ensayo
SUBTOTAL	**CULTURA**		**179,92**	**M3**	**2 AMBIENTES**
19	ARTESANIAS	Piso 1 Torre Oriental	88,60	16,00	Taller de Tejeduria en telar
20	ARTESANIAS	Piso 1 Torre Oriental	86,18	30,00	Taller de Cerámica
SUBTOTAL	**ARTESANIAS**		**174,78**	**M3**	**2 AMBIENTES**
21	BIENESTAR AL APRENDIZ	Piso 1 Occidente	64,83	0,00	BIENESTAR APRENDIZ: Enfermeria, Sala Materna, Psicologia, Ambiente

					Espiritualidad, 1 Puesto De Trabajo
SUBTOTAL	**VIVERO**		**64,83**	**M3**	**1 AMBIENTE**
TOTAL	**PISO 1 - AREA UTIL**		**1504,31**	**M3**	**21 AMBIENTES**

No	RED DE CONOCIMIENTO	UBICACION	AREA UTIL	OCUPACIÓN (personas)	DESCRIPCIÓN AMBIENTE DE FORMACIÓN
PISO 2 - EXPOSICIONES					
	LOBBY ACCESO	Piso 2 Torre Norte	130,98	267,00	
	SALON DE EXPOSICIONES	Piso 2 Torre Norte	370,05		
SUBTOTAL	**PISO 2 - SALON DE EXPOSICIONES (MULTIFUNCIONAL)**		**501,03**	**M3**	
PISO 3 - DISTRITO FORMACIÓN Y SERVICIOS					
22	OFICINAS GESTION	Piso 3 Torre Norte	110,57	30,00	Biblioteca
23	OFICINAS ADMINISTRACION	Piso 3 Torre Norte	117,66	30,00	Taller de Simulación de Salud
24	AULA CLASES	Piso 3 Torre Norte	63,97	25,00	Aulas convencionales
25	OFICINAS OBSERVATORIO	Piso 3 Torre Norte	76,44	25,00	Aulas convencionales
26	CAFETERIA	Piso 3 Torre Norte	188,96	48,00	Cafeteria
27	COCINA	Piso 3 Torre Norte	33,22	2,00	Cocina
SUBTOTAL	**FORMACIÓN Y SERVICIOS**		**590,82**	**M3**	**6 AMBIENTES**
PISO 4 - EMPRENDIMIENTO Y EMPLEO / ADMINISTRACIÓN FORMACIÓN					
28	EMPRENDIMIENTO	Piso 4 Torre Norte	35,99	2,00	Puestos de trabajo Puesto de trabajo privado Sala de juntas Emprende Sena Rural-Campesena Programa de articulación con la educación media
29	EMPRENDIMIENTO	Piso 4 Torre Norte	23,08	6,00	
31	EMPRENDIMIENTO	Piso 4 Torre Norte	60,06	25,00	
SUBTOTAL	**EMPRENDIMIENTO**		**119,13**	**M3**	**3 AMBIENTES**
32	AGENCIA PÚBLICA DE EMPLEO	Piso 4 Torre Norte	17,78	6,00	OFICINA PRIVADA APE
33	AGENCIA PÚBLICA DE EMPLEO	Piso 4 Torre Norte	87,70	24,00	Atención a victimas – oficina de atención privada Atención a personal en condición Discapacidad Puestos de trabajo Ambiente de auto consulta
34	AGENCIA PÚBLICA DE EMPLEO	Piso 4 Torre Norte	22,48	6,00	SALA DE JUNTAS APE
SUBTOTAL	**AGENCIA PÚBLICA DE EMPLEO**		**127,96**	**M3**	**3 AMBIENTES**
35	INSTRUCTORES	Piso 4 Torre Norte	100,00	33,00	SALA DE INSTRUCTORES
36	COORDINADORES	Piso 4 Torre Norte	76,44	24,00	OFICINAS Y SALA DE COORDINADORES
37	DIRECTIVOS	Piso 4 Torre Norte	17,40	6,00	SALAS DE REUNION DIRECTIVOS
38		Piso 4 Torre Norte	23,28	10,00	SALAS DE REUNION DIRECTIVOS
SUBTOTAL	**ADMINISTRACIÓN /FORMACIÓN**		**217,12**	**M3**	**4 AMBIENTES**
SUBTOTAL	**PISO 4. EMPRENDIMIENTO Y EMPLEO / ADMINISTRACIÓN - FORMACIÓN**		**464,21**	**M3**	**10 AMBIENTES**
TOTAL	**DISTRITO INNOVACIÓN F-E-E CEGAFE**		**3060,37**	**M3**	**38 AMBIENTES**

Ilustración 10. Ambientes Requeridos por el SENA.

2. GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA

2.1 Descripción general del Contrato de Obra

2.1.1 Objeto del Contrato y Aspectos contractuales

De conformidad con lo establecido en el CONTRATO DE OBRA LEGALIZADO, identificado con el número CO1.PCCNTR.8627804, cuyo detalle se encuentra en el siguiente cuadro:

CONTRATO DE OBRA No.	CO1.PCCNTR.8627804
OBJETO DEL CONTRATO.	CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.
VALOR INICIAL CONTRATO.	Treinta y tres mil ciento cuarenta y siete millones ciento veintiséis mil ochenta y cuatro pesos M/CTE ($33.147.126.084,00)
FECHA DE SUSCRIPCIÓN CONTRATO	26/11/2025
PLAZO DE EJECUCIÓN	14 MESES
FECHA DE INICIO.	08/05/2026
FECHA DE TERMINACION.	08/07/2027
CONTRATISTA.	CONSORCIO OBRAS SRB-26, NIT: 902.015.115-6
REP. LEGAL CONTRATISTA.	LUÍS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
DATOS CONTRATISTA.	• Correo: asistadmin@proyinsa.com • Tel: 314 822 2708 • Dirección oficina: C.C. Holgines Tarde Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807, Cali, Valle del Cauca.
INTERVENTORIA.	Consorcio Inter Nova SENA 205, NIT: 902.021.201-6
REP. LEGAL INTERVENTORIA.	NESTOR CAMILO ARTUNDUAGA ÁVILA
DATOS INTERVENTORIA.	• Correo: cinternova25@gmail.com • Tel: 312 663 5958 • Dirección oficina: Calle 116 NO. 18B-67 Of. 501, Bogotá.
CONTRATANTE.	Centro de Gestión Administrativa y Fortalecimiento Empresarial Regional Boyacá - CEGAFE Boyacá NIT: 899.999.034-1
SUPERVISOR DEL CONTRATO.	Ing. EFRÉN ALEJANDRO OJEDA MENDIETA
DATOS DEL SUPERVISOR.	• Correo: eaojeda@sena.edu.co

	• Tel: 311 4759856 • SENA, Tunja.
PROFESIONAL ENCARGADO POR EL CONTRATISTA	JHONATHAN DAVID VILLAMIL ROZO Cédula 1.010.166.601
DATOS DEL PROFESIONAL ENCARGADO	• Correo: Director.srb26@proyinsa.com • Tel: 310 782 3565 • Dir. correspondencia: Carrera 7 con calle 16, Terminal Antiguo
PROFESIONAL EN CAMPO POR EL CONTRATISTA	HERNANDO ALDANA RAMIREZ Cédula 93.421.385
DATOS DEL PROFESIONAL EN CAMPO	• Correo: residentestr.srb26@proyinsa.com • Dir. correspondencia: Carrera 7 con calle 16, Terminal Antiguo

Tabla 1. Tabla de Información General del Contrato de Obra.

2.1.2 Directorio telefónico del Personal Profesional del Contratista de Obra:

CARGO	NOMBRE	LABORO	No. CONTACTO
GERENTE DEL PROYECTO	ING. LUÍS GUILLERMO PATIÑO OROZCO	SI	314 8612602
DIRECTOR DE OBRA	ARQ. JOHNATHAN VILLAMIL	SI	310 7823565
RESIDENTE ESTRUCTURAL	ING. HERNANDO ALDANA RAMIREZ	SI	312 4734490
RESIDENTE ARQUITECTÓNICO	ARQ. JORGE MENDOZA	SI	312 7570457
PROFESIONAL EN CONTROL DE COSTOS	ARQ. ANGELICA BALBIN	SI	318 6904568
RESIDENTE EN REDES HUMEDAS HIDROSANITARIO	ING. CARLOS SUAREZ	SI	314 4755860
RESIDENTE EN REDES SECAS	ING. CAMILO BECERRA	SI	312 3694649
RESIDENTE SOCIAL	DRA. LILIANA JIMENEZ	SI	300 7349301
RESIDENTE AMBIENTAL	ING. JESSIKA MONTAÑEZ	SI	310 2476580
PROFESIONAL EN SEGURIDAD SST	ING. JORGE LUÍS GAÑAN	SI	311 5654720

Tabla 2. Directorio Profesionales del Contratista de Obra.

3. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA

Para todos los efectos legales y presupuestales el valor del contrato es la suma de **TREINTA Y TRES MIL CIENTO CUARENTA Y SIETE MILLONES CIENTO VENTISEIS MIL OCHENTA Y CUATRO PESOS ($33.147.126.084,00)** M/CTE INCLUIDO COSTOS DIRECTOS, INDIRECTOS E IVA.

3.1 Acta de Inicio del Contrato.

SENA

ACTA DE INICIO

CONTRATO	No CO1. PCCNTR.8627804
TIPOLOGÍA	LICITACION PULICA
OBJETO	CONSTRUCCION DEL DISTRITO DE INNOVACION PARA LA FORMACION EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA.
VALOR	$33.147.126.084 TREINTA Y TRES MIL CIENTO CUARENTA Y SIETE MILLONES CIENTO VEINTI SEIS MIL OCHENTA Y CUATRO PESOS.
PLAZO	14 MESES SIN EXEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026
LUGAR DE EJECUCIÓN	TUNJA BOYACA
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SRB-26
CC o NIT.	902.015.115-6
REPRESENTANTE LEGAL	LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
SUPERVISOR DESIGNADO	ING. EFRÉN ALEJANDRO OJEDA MENDIETA

En Tunja, 08 de mayo de 2026, entre los suscritos Néstor Camilo Artunduaga Ávila, identificado con cedula de ciudadanía No 80.795.336 de Bogotá, en calidad de representante legal de CONSORCIO INTER NOVA SENA 205 interventoria y, de otra parte, Luis Guillermo Patiño Orozco, identificado con cedula de ciudadanía No 9.729.823 de Armenia en calidad de representante legal de CONSORCIO OBRAS SRB 26, identificada con NIT.902.015.115-6, hemos convenido suscribir el acta de inicio del contrato No CO1. PCCNTR.8627804 de la referencia, de conformidad con los términos que anteceden y los siguientes:

Número y fecha del registro presupuestal	374825 del 2025-12-18
Fecha de aprobación de las garantías	08 de mayo de 2026
Fecha de inicio	08 de mayo de 2026
Fecha de terminación	08 de julio de 2027

Se deja constancia de la verificación de los documentos o requisitos establecidos en el: contrato No CO1. PCCNTR.8627804 para iniciar la ejecución.

NESTOR CAMILO ARTUNDUAGA AVILA
REPRESENTALTE LEGAL
CONSORCIO INTERNOVA 205

LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO OBRAS SRB 26

Ilustración 11. Acta de Inicio de Obra.

3.2 Garantías y Vigencia de las Mismas (**Anexo A. Pólizas de Garantía**)

Los documentos legales suscritos hasta la fecha se describen a continuación de acuerdo con las pólizas vigentes al presente informe y de acuerdo con la firma del contrato y acta de inicio. **VER ANEXO POLIZAS DE GARANTÍA**.

CUADRO CONTROL DE POLIZAS					
TOMADOR:	*CONSORCIO OBRAS SRB-26*		*Proyectar Ingeniería SAS*	*Desarrollamos Ingeniería S.A.S.*	*Lourido Caicedo Enrique*
	(NIT: 902.015.115-6):		*(NIT: 800119214-4) — 60.00%*	*(NIT: 800254539-1) — 30.00%*	*(Identificación: 10535348) — 10.00%*
ASEGURADO:	*SENA REGIONAL BOYACA GRUPO ADMINISTRATIVO CEGAFE (NIT: 899.999.034-1)*				
ASEGURADORA	***PÓLIZA***	***No. PÓLIZA***	***VIGENCIA***		***VALOR ASEGURADO***
			DESDE	***HASTA***	
SEGUROS DEL ESTADO S.A. (NIT. 860.009.578-6)	*CUMPLIMIENTO*	*45-44-101171794*	*8/05/2026*	*6/11/2027*	*$ 6,629,425,216.80*
	Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnizaciones Laborales	*45-44-101171794*	*8/05/2026*	*9/07/2030*	*$ 6,629,425,216.80*
	Estabilidad y Calidad de la Obra	*45-44-101171794*	*8/07/2026*	*8/07/2031*	*$ 6,629,425,216.80*
	Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual Derivada de Cumplimiento (RCE Contratos)	*45-40-101105132*	*8/05/2026*	*9/07/2027*	*$ 1,657,356,304.20*

Tabla 3. Cuadro Control de Pólizas

3.3 Cuadro de Control legal del Contratista

CONTRATO DE OBRA No.	CO1.PCCNTR.8627804
OBJETO DEL CONTRATO.	CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.
VALOR INICIAL CONTRATO.	Treinta y tres mil ciento cuarenta y siete millones ciento veintiséis mil ochenta y cuatro pesos M/CTE ($33.147.126.084,00)
FECHA DE SUSCRIPCIÓN CONTRATO	26/11/2025
PLAZO DE EJECUCIÓN	14 MESES
FECHA DE INICIO.	08/05/2026
FECHA DE TERMINACION.	08/07/2027
CONTRATISTA.	CONSORCIO OBRAS SRB-26, Ni: 902.015.115-6: - Proyectar Ingeniería SAS NIT. 800119214-4 60% - Desarrollamos Ingeniería SAS NIT. 800254539-1 30% - Lourido Caicedo Enrique CC. 10535348 10%
REP. LEGAL CONTRATISTA.	LUÍS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
DATOS CONTRATISTA.	• Correo: asistadmin@proyinsa.com • Tel: 314 822 2708 • Dirección oficina: C.C. Holgines Tarde Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807, Cali, Valle del Cauca.
CONTRATANTE.	Centro de Gestión Administrativa y Fortalecimiento Empresarial Regional Boyacá - CEGAFE Boyacá Ni: 899.999.034-1
SUPERVISOR DEL CONTRATO.	Ing. EFRÉN ALEJANDRO OJEDA MENDIETA

Tabla 4. Cuadro control Legal del contratista

3.4 Evaluación del cumplimiento de las obligaciones contractuales Anexo B. Evaluación del cumplimiento de las obligaciones contractuales)

Para complementar el presente numeral, la supervisión del contrato deberá suministrar el informe respectivo dentro del formato "***GCCON-F-031 V-01 Formato Informe de supervisión para modificaciones- bienes o servicios"***, para ser incluido dentro del **Anexo B** cómo exigencia solicitado para los informes mensuales de obra incluyendo el presente.

3.5 Programación del Plan Anual de Caja, PAC

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	2026								2027						
		M1	M2	M3	M4	M5	M6	M7	M8	M9	M10	M11	M12	M13	M14	M15
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	$ 351,629,157	$ 37,597,675	$ 233,467,985	$ 79,139,747				$ 47,458	$ 1,376,292							
CAP. 1: PRELIMINARES	$ 411,155,500	$ 14,219,612	$ 37,776,005	$ 10,837,220	$ 9,885,783	$ 9,636,561	$ 10,159,228	$ 9,735,926	$ 32,805,619	$ 26,018,160	$ 20,381,752	$ 50,890,298	$ 70,791,409	$ 72,622,222	$ 35,395,705	
CAP. 2: DESMONTE Y LIBERACIONES	$ 595,877,234		$ 82,908,944	$ 107,193,241	$ 80,663,786	$ 52,528,118	$ 101,239,499	$ 81,959,021	$ 65,007,000	$ 24,377,625						
CAP 3: CIMENTACIÓN Y EXCAVACIONES	$ 3,727,680,268			$ 9,503,516	$ 405,369,248	$ 1,025,252,741	$ 1,041,081,017	$ 708,000,095	$ 398,640,083	$ 139,833,568						
CAP 4. ESTRUCTURA CONCRETO	$ 5,530,144,981						$ 876,394,313	$ 1,371,715,184	$ 1,580,317,940	$ 1,330,582,848	$ 368,115,920	$ 3,018,776				
CAP 5. ESTRUCTURA METALICA	$ 5,413,212,998								$ 1,127,752,708	$ 1,789,367,630	$ 1,623,963,899	$ 872,128,761				
CAP. 6. MAMPOSTERIA	$ 351,112,778								$ 87,674,327	$ 146,947,111	$ 79,383,782	$ 36,499,237	$ 608,321			
CAP. 7: PAÑETES	$ 290,955,614									$ 128,505,396	$ 130,930,026	$ 31,520,192				
CAP. 8. PINTURA	$ 282,276,036											$ 171,799,370	$ 110,476,666			
CAP. 10: CUBIERTA	$ 433,299,347											$ 149,247,553	$ 279,237,357	$ 4,814,437		
CAP. 11. RED DE GAS	$ 5,723,888											$ 564,881	$ 1,690,609	$ 652,932	$ 340,188	$ 2,475,278
CAP. 12. ENCHAPES	$ 560,806,517													$ 270,618,315	$ 288,657,117	$ 1,531,085
CAP. 13. PISOS	$ 4,558,837,552											$ 119,285,357	$ 110,414,691	$ 468,377,493	$ 3,085,371,896	$ 775,388,115
CAP. 14: IMPERMEABILIZACIONES	$ 146,869,464															$ 146,869,464
CAP. 15: CIELO RASO	$ 545,142,069													$ 194,333,052	$ 292,761,482	$ 58,047,535
CAP. 16: FACHADA	$ 674,317,920												$ 5,032,223	$ 299,417,285	$ 291,868,951	$ 77,999,461
CAP. 17: ILUMINACIÓN	$ 258,035,151								$ 6,232,075	$ 90,470,977	$ 105,599,192	$ 55,732,907				
CAP. 18: VENTANERÍA	$ 2,912,024,236												$ 241,474,548	$ 957,849,040	$ 1,501,679,374	$ 211,021,274
CAP. 19: CARPINTERÍA METALICA	$ 460,134,136											$ 100,332,156	$ 148,265,444	$ 152,099,895	$ 59,436,641	
CAP. 20: CARPINTERÍA MADERA	$ 103,899,114												$ 40,693,820	$ 51,516,644	$ 11,688,650	
CAP. 21: DOTACION BANOS	$ 127,552,000												$ 24,447,467	$ 103,104,533		
CAP 22 COCINAS	$ 27,195,052												$ 4,759,134	$ 22,435,918		
CAP.23: SISTEMA DE CERRADURAS, CONTROL DE ACCESOS Y SEÑALIZACION DEL EDIFICIO	$ 12,732,258													$ 636,613	$ 12,095,645	
CAP. 24 CABLEADO ESTRUCTURADO	$ 357,890,085													$ 26,007,072	$ 320,821,610	$ 11,061,403
CAP. 25 : EQUIPOS ESPECIALES	$ 246,459,170												$ 71,199,316	$ 81,468,448	$ 79,414,621	$ 14,376,785
CAP. 26 RED CONTRA INCENDIO	$ 821,291,854											$ 68,384,030	$ 196,465,251	$ 345,318,386	$ 180,761,125	$ 30,363,062
CAP. 27 INSTALACIONES ELECTRICAS	$ 1,638,496,487											$ 286,327,482	$ 546,403,355	$ 438,805,256	$ 342,630,095	$ 24,330,299
CAP. 28 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	$ 1,096,598,055										$ 176,674,131	$ 365,532,685	$ 353,348,262	$ 201,042,977		
CAP. 29 ASEO Y LIMPIEZA	$ 58,990,657														$ 37,922,565	$ 21,068,092
CAP. 35 OBRAS EXTERIORES	$ 1,119,289,679												$ 113,441,521	$ 449,984,702	$ 438,640,550	$ 117,222,906
CERTIFICACION RETIE (este ítem no puede ser modificado por el oferente)	$ 5,695,403													$ 533,944	$ 4,129,167	$ 1,032,292
CERTIFICACION RETILAP (este ítem no puede ser modificado por el oferente)	$ 5,131,271											$ 2,020,438	$ 3,110,833			
PREVISION ACTUALIZACIÓN PERMISOS PARA DISEÑOS REDES ELECTRICAS/VOZ Y DATOS (este ítem no puede ser modificado por el oferente)	$ 16,670,170											$ 3,102,504	$ 5,371,499	$ 5,510,417	$ 2,685,750	
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)	**$33,147,126,084.00**	$51,817,287	$354,152,934	$206,673,724	$495,918,817	$1,087,417,420	$2,028,874,057	$2,171,457,684	$3,299,806,044	$3,676,103,315	$2,505,048,702	$2,316,386,627	$2,327,231,726	$4,147,149,581	$6,986,301,132	$1,492,787,051
VALOR TOTAL	**$33,147,126,084.00**	$51,817,287	$354,152,934	$206,673,724	$495,918,817	$1,087,417,420	$2,028,874,057	$2,171,457,684	$3,299,806,044	$3,676,103,315	$2,505,048,702	$2,316,386,627	$2,327,231,726	$4,147,149,581	$6,986,301,132	$1,492,787,051
	FLUJO MENSUAL =	$51,817,287	$354,152,934	$206,673,724	$495,918,817	$1,087,417,420	$2,028,874,057	$2,171,457,684	$3,299,806,044	$3,676,103,315	$2,505,048,702	$2,316,386,627	$2,327,231,726	$4,147,149,581	$6,986,301,132	$1,492,787,051
	FLUJO MENSUAL ACUMULADO =	$51,817,287	$405,970,221	$612,643,945	$1,108,562,762	$2,195,980,182	$4,224,854,239	$6,396,311,923	$9,696,117,967	$13,372,221,282	$15,877,269,984	$18,193,656,611	$20,520,888,337	$24,668,037,918	$31,654,339,050	$33,147,126,084

Tabla 5. Plan Anual de Caja, PAC

3.6 Mayores y Menores Cantidades de Obra.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
CAP. 1: PRELIMINARES											
1.01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE OBRA ARQUITECTÓNICA	M2	8,350.00	$ 7,349.75	$ 61,370,411.70			$ -	$ -	8,350.00	$ 61,370,411.70
1.02	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL 13 (INCLUYE TUBO AGUA NEGRA DE 2" Y ANGULO 1" X 1" X 1/8")	M2	800.00	$ 337,881.49	$ 270,305,194.31		799.00	$ -	$ 269,967,312.82	1.00	$ 337,881.49
1.03	CERRAMIENTO EN TUBO GALVANIZADO DE 2 1/2 X 2mm SOBRE VIGA EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	400.00	$ 421,813.01	$ 168,725,202.00			$ -	$ -	400.00	$ 168,725,202.00
1.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ECOLÓGICO DE TRES PUESTOS CON ESTRUCTURA METÁLICA	UND	10.00	$ 293,368.99	$ 2,933,689.88			$ -	$ -	10.00	$ 2,933,689.88
1.05	SEÑAL INFORMATIVA EN OBRA SEGÚN NORMA INVIAS	UND	100.00	$ 244,496.34	$ 24,449,634.47			$ -	$ -	100.00	$ 24,449,634.47
1.06	INSTALACIÓN CUENTA TEMPORAL DE OBRA DE ENERGÍA ELÉCTRICA	UND	1.00	$ 58,090,011.54	$ 58,090,011.54			$ -	$ -	1.00	$ 58,090,011.54
1.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2" X 3/4" INCLUYE TUBERÍA PF + UAD 3/4" . REGISTRO DE CORTE. COLLAR DERIVACIÓN Y ACCESORIOS COMPLEMENTARIOS PARA SU CONEXIÓN. INCLUYE CAJA DE INSPECCIÓN Y MEDIDOR VOLUMÉTRICO.	UND	1.00	$ 488,319.35	$ 488,319.35			$ -	$ -	1.00	$ 488,319.35
					$ 586,362,463.25						**$ 316,395,150.43**
CAP. 2: DESMONTE Y LIBERACIONES											
2.01	ROTURA DE PAVIMENTO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	6,000.00	$ 27,791.46	$ 166,748,749.52			$ -	$ -	6,000.00	$ 166,748,749.52
2.02	DEMOLICIÓN DE ANDÉN O PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E > A 12 CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	1,500.00	$ 36,177.76	$ 54,266,641.02			$ -	$ -	1,500.00	$ 54,266,641.02
2.03	DEMOLICIÓN DE ANDÉN O PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E < = A 12CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	1,500.00	$ 32,923.43	$ 49,385,148.13		655.40	$ -	$ 21,578,017.39	844.60	$ 27,807,130.74
2.04	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	1,500.00	$ 13,792.23	$ 20,688,341.67		1,500.00	$ -	$ 20,688,341.67	-	$ -
2.05	DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA DE LADRILLO E = 0.15 M. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	360.00	$ 15,631.40	$ 5,627,302.81	2,664.23		$ 41,645,636.02	$ -	3,024.23	$ 47,272,938.83
2.06	CONFORMACION DE BOTADERO O ESCOMBRERA	M3	3,814.31	$ 4,096.19	$ 15,624,141.69			$ -	$ -	3,814.31	$ 15,624,141.69

2.07	CARGUE Y TRANSPORTE DE MATERIALES SUELTOS. PRODUCTO DE SOBRANTES Y/O DERRUMBES (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.).		M3	1,165.31	$ 14,340.13	$ 16,710,697.85			$ -	$ -	1,165.31	$ 16,710,697.85
2.08	TRANSPORTE DE MATERIAL DE DEMOLICIÓN DESPUÉS DE 5KM		M3-KM	22,800.31	$ 2,019.24	$ 46,039,256.21			$ -	$ -	22,800.31	$ 46,039,256.21
2.09	DEMOLICIÓN DE MURO EN CONCRETO REFORZADO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)		M3	331.20	$ 242,523.28	$ 80,323,709.73			$ -	$ -	331.20	$ 80,323,709.73
2.10	RETIRO DE POSTE DE FERROCONCRETO DE 12 M 1.050 KGF. INCLUYE EXCAVACIÓN Y TRANSPORTE DE POSTE A SITIO DE DISPOSICIÓN DE POSTE		UN	7.00	$ 535,742.98	$ 3,750,200.85			$ -	$ -	7.00	$ 3,750,200.85
						$ 459,164,189.48						**$ 458,543,466.44**
CAP 3: CIMENTACIÓN Y EXCAVACIONES												
3.01	EXCAVACIÓNES MECANICAS Y CORTES EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)		M3	15,239.61	$ 25,593.69	$ 390,037,852.24			$ -	$ -	15,239.61	$ 390,037,852.24
3.02	CONFORMACION DE BOTADERO O ESCOMBRERA		M3	15,239.61	$ 4,096.19	$ 62,424,350.93			$ -	$ -	15,239.61	$ 62,424,350.93
3.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 14 MPA (2000 PSI) SOLADOS Y ATRAQUES		M3	110.96	$ 529,963.06	$ 58,804,701.44			$ -	$ -	110.96	$ 58,804,701.44
3.04	CONCRETO PARA ZAPATAS DE 24.5 MPa (3500 PSI) + FORMALETA MADERA		M3	406.93	$ 926,605.62	$ 377,063,623.95			$ -	$ -	406.93	$ 377,063,623.95
3.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 24.5 MPA (3500 PSI) VIGAS DE CIMENTACIÓN		M3	147.26	$ 1,005,477.49	$ 148,066,615.38			$ -	$ -	147.26	$ 148,066,615.38
3.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 24.5 MPA (3500 PSI) LOSA DE CONTRAPISO		M3	260.57	$ 1,266,567.91	$ 330,029,600.50			$ -	$ -	260.57	$ 330,029,600.50
3.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 28 MPA (4000 PSI) MUROS Y PANTALLAS		M3	558.59	$ 1,608,696.42	$ 898,601,734.20			$ -	$ -	558.59	$ 898,601,734.20
3.08	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA		KG	82,816.87	$ 7,287.42	$ 603,521,168.83			$ -	$ -	82,816.87	$ 603,521,168.83
						$ 2,868,549,647.47						**$ 2,868,549,647.47**
CAP 4. ESTRUCTURA CONCRETO												
4.01	VIGA AÉREA EN CONCRETO DE 24.5 MPa - (3500 PSI).		M3	703.31	$ 1,450,834.17	$ 1,020,386,177.98			$ -	$ -	703.31	$ 1,020,386,177.98
4.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 24.5 MPA (3500 PSI) LOSA DE ENTREPISO		M3	749.18	$ 1,330,016.16	$ 996,421,506.79			$ -	$ -	749.18	$ 996,421,506.79

4.03	COLUMNAS Y PEDESTALES EN CONCRETO DE 24.5 MPA (3500 PSI) . H > A 3.0 M. (FORMALETA METALICA).		M3	221.73	$ 1,691,886.88	$ 375,142,077.81			$ -	$ -	221.73	$ 375,142,077.81
4.04	ESCALERA MACIZA DE 24.5 MPa - (3500 PSI)		M3	25.28	$ 1,531,532.90	$ 38,717,151.64			$ -	$ -	25.28	$ 38,717,151.64
4.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 28 MPA (4000 PSI) TANQUE DE ALMACENAMIENTO		M3	102.94	$ 1,433,721.43	$ 147,587,284.14			$ -	$ -	102.94	$ 147,587,284.14
4.06	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA		KG	230,169.34	$ 7,287.42	$ 1,677,340,246.09			$ -	$ -	230,169.34	$ 1,677,340,246.09
						$ 4,255,594,444.45						**$ 4,255,594,444.45**
CAP 5. ESTRUCTURA METALICA												
5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA METALICA A572 GR50 DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO (INCLUYE PROTECCIÓN EN ANTICORROSIVO 70 MICRAS. Y PINTURA IGNIFUGA 70 MICRAS SEGÚN ACABADOS)		KG	185,886.92	$ 22,409.39	$ 4,165,612,156.46			$ -	$ -	185,886.92	$ 4,165,612,156.46
						$ 4,165,612,156.46						**$ 4,165,612,156.46**
CAP. 6. MAMPOSTERIA												
6.01	ENCHAPE CERAMICO BLANCO. ACABADO ENCHAPE DE MURO EN CERÁMICA FORMATO 20.5 X20.5 CM. REF. JAYA. COLOR BLANCO DE CORONA PARA MUROS. REF 202204001. ALTURA 2.00 MT. ACABADO SUPERIOR G04 PINTURA VINÍLICA DE ALTA RESISTENCIA LAVABLE ANTIBACTERIAL.(G09)		M2	46.58	$ 93,866.10	$ 4,372,283.05			$ -	$ -	46.58	$ 4,372,283.05
6.02	ENCHAPE PORCELANATO TERRACOTA. Acabado porcelanato para piso y pared estilo brick abacus amaranto 7.5x20 color Terracota.Decorceramica REF EL04RR034. Instalado mediante Pegacor marca corona o similar. + incluye boquilla color similar material porcelanato.(G06)		M2	27.77	$ 342,709.50	$ 9,517,042.92			$ -	$ -	27.77	$ 9,517,042.92
6.03	ENCHAPE PORCELANATO VERDE OLIVO; Acabado porcelanato para piso y pared estilo Brick Look-B 6x24 Verde. Decorceramica REF RG04VE100. Instalado mediante Pegacor marca corona o similar. + incluye boquilla color similar material porcelanato.(G07)		M2	14.13	$ 450,563.29	$ 6,366,459.34			$ -	$ -	14.13	$ 6,366,459.34
6.04	ENCHAPE PORCELANATO GRIS. Acabado porcelanato para piso y pared estilo cemento Urbanika-B 30x60 Gris. REF KC03GR299. Instalado mediante Pegacor marca corona o similar. + incluye boquilla color similar material porcelanato.(G08)		M2	104.99	$ 208,352.44	$ 21,874,923.02			$ -	$ -	104.99	$ 21,874,923.02
6.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO MT-2 MURO DIVISORIO EN MAMPOSTERIA * STC38. EN BLOQUE #4. Y ACABADO SEGÚN PLANO DE ACABADOS DE MUROS. ALTURA HASTA PLACA. ESPESOR 0.10M. (B02)		M2	114.39	$ 71,244.32	$ 8,149,638.31			$ -	$ -	114.39	$ 8,149,638.31

6.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO MT-2 MURO DIVISORIO EN MAMPOSTERIA * STC38. EN BLOQUE #5. Y ACABADO SEGÚN PLANO DE ACABADOS DE MUROS. ALTURA HASTA PLACA. ESPESOR 0.12M. (B02)		M2	1,377.67	$ 74,284.72	$ 102,339,836.94			$ -	$ -	1,377.67	$ 102,339,836.94
6.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO MT-2 MURO DIVISORIO EN MAMPOSTERIA * STC38. EN BLOQUE #6. Y ACABADO SEGÚN PLANO DE ACABADOS DE MUROS. ALTURA HASTA PLACA. ESPESOR 0.15M. (B02)		M2	682.62	$ 87,697.58	$ 59,864,119.32			$ -	$ -	682.62	$ 59,864,119.32
6.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO MT-2 MURO DIVISORIO EN MAMPOSTERIA * STC38. EN BLOQUE #4. Y ACABADO SEGÚN PLANO DE ACABADOS DE MUROS. ALTURA HASTA PLACA. ESPESOR 0.20M. (B02)		M2	16.96	$ 65,306.66	$ 1,107,600.89			$ -	$ -	16.96	$ 1,107,600.89
6.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO MT-1 MURO CORTAFUEGO. MURO DIVISORIO ESCALERAS DE EVACUACIÓN EN LADRILLO COCIDO MACIZOY ACABADO SEGÚN PLANO DE ACABADOS DE MUROS. ALTURA HASTA PLACA. ESPESOR 0.10M. (B01)		M2	39.95	$ 102,159.29	$ 4,081,263.72			$ -	$ -	39.95	$ 4,081,263.72
6.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO MT-1 MURO CORTAFUEGO. MURO DIVISORIO ESCALERAS DE EVACUACIÓN EN LADRILLO COCIDO MACIZOY ACABADO SEGÚN PLANO DE ACABADOS DE MUROS. ALTURA HASTA PLACA. ESPESOR 0.12M. (B01)		M2	299.13	$ 159,856.87	$ 47,817,984.93			$ -	$ -	299.13	$ 47,817,984.93
6.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO MT-1 MURO CORTAFUEGO. MURO DIVISORIO ESCALERAS DE EVACUACIÓN EN LADRILLO COCIDO MACIZOY ACABADO SEGÚN PLANO DE ACABADOS DE MUROS. ALTURA HASTA PLACA. ESPESOR 0.15M. (B01)		M2	58.36	$ 80,526.36	$ 4,699,518.15			$ -	$ -	58.36	$ 4,699,518.15
						$ 270,190,670.59						**$ 270,190,670.59**
CAP. 7: PAÑETES												
7.01	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3		M2	6,121.00	$ 36,578.68	$ 223,898,125.43			$ -	$ -	6,121.00	$ 223,898,125.43
						$ 223,898,125.43						**$ 223,898,125.43**
CAP. 8. PINTURA												
8.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO PLÁSTICO EN MUROS		M2	6,121.00	$ 14,938.05	$ 91,435,823.01			$ -	$ -	6,121.00	$ 91,435,823.01
8.02	PINTURA VINÍLICA TIPO 1. ACABADO DE MURO EN PINTURA VINÍLICA TIPO 1 VINILTEX PRO 650 O SIMILAR A DOS MANOS. INCLUYE FONDEO CON INTERVINIL PRO 400. SOBRE ESTUCO (PARA MAMPOSTERÍA) O SOBRE MASILLA (PARA SUPERBOARD). UBICACIÓN SEGÚN PLANOS DE ACABADOS DE MUROS.(G05)		M2	6,121.00	$ 20,549.44	$ 125,783,135.05			$ -	$ -	6,121.00	$ 125,783,135.05
						$ 217,218,958.06						**$ 217,218,958.06**

CAP. 10: CUBIERTA												
10.01	CUBIERTA PLANA IMPERMEABILIZADA CON MEMBRANA EN POLIUREA. TELA ASFÁLTICA O SIMILAR. PENDIENTADO Y ESPECIFICACIONES SEGÚN PROYECTO HIDRÁULICO. CUBIERTA TIPO SANDWICH DECK TERMOACUSTICA	M2	850.16	$ 392,203.16	$ 333,435,434.31			$ -	$ -	850.16	$ 333,435,434.31
					$ 333,435,434.31						**$ 333,435,434.31**
CAP. 11. RED DE GAS												
11.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENTRO DE REGULACIÓN DE GAS R10 PRIMERA ETAPA	UND	1.00	$ 554,924.97	$ 554,924.97			$ -	$ -	1.00	$ 554,924.97
11.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE COBRE PARA RED DE GAS DE 3/4"	ML	35.00	$ 44,980.38	$ 1,574,313.20			$ -	$ -	35.00	$ 1,574,313.20
11.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO VÁLVULA - ELEVADOR DE 3/4"	UND	1.00	$ 146,791.84	$ 146,791.84			$ -	$ -	1.00	$ 146,791.84
11.04	Regulador asociado sin venteo Pe = 2 psi Ps = 23 mbar C = 2.85 m3/h h = 0.45 m Ø =3/4"	UND	1.00	$ 276,943.44	$ 276,943.44			$ -	$ -	1.00	$ 276,943.44
11.05	Suministro en Instalacion de Estufa a Gas de 6 Fogones	UND	1.00	$ 1,851,711.43	$ 1,851,711.43			$ -	$ -	1.00	$ 1,851,711.43
					$ 4,404,684.88						**$ 4,404,684.88**
CAP. 12. ENCHAPES												
12.01	ENCHAPE MÁRMOL ROYAL VETA. Enchape pared exterior en mármol ROYAL VETA. Acabado natural + ácido nitrado (mate). Pegante autonivelante de gran peso. Boquilla de látex antihongos y anti algas. Formato junta perdida 0.30 x .09 mt trabado a tercios. Espesor 1 cm.(G10). (Incluye AFINADO Y BRILLADO)	M2	859.26	$ 348,972.68	$ 299,858,266.56			$ -	$ -	859.26	$ 299,858,266.56
12.02	ENCHAPE CERAMICO BLANCO. ACABADO ENCHAPE DE MURO EN CERÁMICA FORMATO 20.5 X20.5 CM. REF. JAYA. COLOR BLANCO DE CORONA PARA MUROS. REF 202204001. ALTURA 2.00 MT. ACABADO SUPERIOR G04 PINTURA VINÍLICA DE ALTA RESISTENCIA LAVABLE ANTIBACTERIAL.(G09)	M2	65.79	$ 93,866.10	$ 6,175,450.87			$ -	$ -	65.79	$ 6,175,450.87
12.03	ENCHAPE LISTONES DE MADERA AUDITORIO. Acabado en listones de madera inmunizada y secada a horno entre 12% a 15%. Acabado tablero melamina SAGANO o similar. Atornillados a subestructura en madera según recomendaciones del contratista. Modulación según detalles arquitectónicos.(G11)	M2	633.25	$ 198,218.55	$ 125,521,894.00			$ -	$ -	633.25	$ 125,521,894.00
					$ 431,555,611.43						**$ 431,555,611.43**

CAP. 13. PISOS												
13.01	ENCHAPE CERAMICO BLANCO. ACABADO ENCHAPE DE MURO EN CERÁMICA FORMATO 20.5 X20.5 CM. REF. JAYA. COLOR BLANCO DE CORONA PARA MUROS. REF 202204001. ALTURA 2.00 MT. ACABADO SUPERIOR G04 PINTURA VINÍLICA DE ALTA RESISTENCIA LAVABLE ANTIBACTERIAL.(G09)	M2	34.48	$ 93,866.10	$ 3,236,503.21			$ -	$ -	34.48	$ 3,236,503.21
13.02	ENCHAPE MÁRMOL ROYAL VETA. Enchape pared exterior en mármol ROYAL VETA. Acabado natural + ácido nitrado (mate). Pegante autonivelante de gran peso. Boquilla de látex antihongos y anti algas. Formato junta perdida 0.30 x .09 mt trabado a tercios. Espesor 1 cm.(G10). (Incluye AFINADO Y BRILLADO)	M2	1,469.92	$ 348,972.68	$ 512,961,924.43			$ -	$ -	1,469.92	$ 512,961,924.43
13.03	PISO EN CONCRETO PULIDO. PISO EN CONCRETO FUNDIDO Y PULIDO IN SITU. COLOR GRIS CLARO DE GRANO FINO. DILATACIONES EN ALUMINIO SEGÚN RECOMENDACIONES DE CONTRATISTA. ESPESOR ACABADO 2 CM.(G13)	M2	3,598.91	$ 103,165.83	$ 371,284,548.09			$ -	$ -	3,598.91	$ 371,284,548.09
13.04	PISO LADRILLO GRAN FORMATO. ACABADO DE PISO EN LADRILLO GRAN FORMATO COLOR COBRIZO LADRILLERA SANTA FE. MEDIDAS 11.5 X 39 X 5 CM. TRAMA ESPINA DE PESCADO. DEBE CORTARSE CON PULIDORA A MEDIOS PARA INSTALARSE SOBRE MORTERO DE NIVELACIÓN .ESPESOR 2.5 CM.(G17)	M2	6,004.71	$ 210,786.46	$ 1,265,711,542.19			$ -	$ -	6,004.71	$ 1,265,711,542.19
13.05	PISO BALDOSA TERRAZO GRIS. ACABADO PISO EN BALDOSA TERRAZO ALIVIANADA DE ESPESOR 20 MM + 5 MM DE CAPA GRUESA ALFAQUICK DE ALFA. FORMATO 30 X 60 CM INSTALADO SOBRE MORTERO DE NIVELACIÓN 2.5 CM. COLOR GRIS DE MICROGRANO. DILATACIONES ENTRE PIEZAS CADA 5 MM. ACABADO ANTICADO.	M2	273.72	$ 152,011.54	$ 41,608,599.52			$ -	$ -	273.72	$ 41,608,599.52
13.06	LOSETA MARMOL ROYAL VETA; Piso exterior en mármol ROYAL VETA. Acabado natural + ácido nitrado (antideslizante). Estampillado sobre sustrato arena cemento. Incluye malla electrosoldada. Boquilla de látex antihongos y anti algas. Formato junta perdida 0.30 x .09 mt trabado a tercios. Espesor 2 cm. La junta constructiva no debe	M2	1,643.33	$ 359,181.99	$ 590,254,544.68			$ -	$ -	1,643.33	$ 590,254,544.68
13.07	PISO RETAZOS LADRILLO GRAN FORMATO. ACABADO DE PISO RETAZOS DE LADRILLO GRAN FORMATO COLOR COBRIZO LADRILLERA SANTA FE. ESPESOR 2.5 CM. INSTALADO SOBRE MORTERO DE NIVELACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE PARAGUAS ADVANCE DE CORONA. DESPIECE DE PISO SEGÚN DETALLE ARQUITECTÓNICO.(G18)	M2	382.47	$ 200,888.03	$ 76,833,646.31			$ -	$ -	382.47	$ 76,833,646.31
13.08	Cárcamo en concreto impermeabilizado con membrana en poliuria. y rejilla metálica superior.(P09)	M2	2.07	$ 589,925.36	$ 1,221,145.49			$ -	$ -	2.07	$ 1,221,145.49
13.09	HUELLAS CONCRETO. Huellas prefabricadas en concreto para exterior. acabado antideslizante con ranuras. Instalado sobre terreno inclinado. El terreno se debe preparar mediante subbase granular y apoyos en concreto para anclaje a	M2	23.99	$ 196,391.69	$ 4,711,436.62			$ -	$ -	23.99	$ 4,711,436.62
13.10	PISO ARKODECK TET; Acabado de piso flotado exterior en tabla perfil aligerado ranurado Arkodeck TET de ARKOS o similar. Reciclable 50% madera 50% plástico PVC. Dimensiones 4.87x 0.14 Espesor 2.4 cm. Color Silver Maple acabado catedral. Instalado sobre subestructura madera. especificaciones según contratista. .(G22)	M2	45.29	$ 433,669.87	$ 19,640,908.55			$ -	$ -	45.29	$ 19,640,908.55

13.11	PLACA ANTIVIBRATORIA PISO TECNICO. Placa anti vibratoria en concreto reforzado espesor 15cm de equipos técnicos + Espuma de polietileno reticulado tipo Impactodan (de=10mm) con acabado esmaltado del acabado. .(P03)		M2	39.04	$ 291,983.84	$ 11,399,049.11			$ -	$ -	39.04	$ 11,399,049.11
13.12	TARIMA MADERA.(P10)		M2	29.61	$ 581,472.87	$ 17,217,411.80			$ -	$ -	29.61	$ 17,217,411.80
13.13	AFINADO Y PENDIENTADO DE PISO (E=6CM)		M2	1,469.92	$ 108,073.11	$ 158,858,818.56			$ -	$ -	1,469.92	$ 158,858,818.56
13.14	RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)		M3	328.67	$ 113,937.67	$ 37,447,893.45			$ -	$ -	328.67	$ 37,447,893.45
13.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 28 MPA (4000 PSI) LOSA DE CONTRAPISO		M3	1.35	$ 1,298,308.58	$ 1,752,716.58			$ -	$ -	1.35	$ 1,752,716.58
13.16	TIERRA NEGRA ABONADA Y ALIGERADA SEGÚN PROYECTO DE PAISAJISMO.		M3	800.18	$ 110,397.08	$ 88,337,532.11			$ -	$ -	800.18	$ 88,337,532.11
13.17	EMPRADIZACION DE TALUDES CON BLOQUES DE CESPED SEGUN NORMA INVIAS. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.).		M2	2,667.26	$ 62,812.62	$ 167,537,589.46			$ -	$ -	2,667.26	$ 167,537,589.46
13.18	BASE GRANULAR BG-A. (SUMINISTRO. EXTENDIDO Y NIVELACIÓN MANUAL. HUMEDECIMIENTO Y COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA O TÁNDEM PEQUEÑO. INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE).(INCLUYE ACARREO LIBRE DE 5KM)		M3	1,077.65	$ 128,178.53	$ 138,131,593.07			$ -	$ -	1,077.65	$ 138,131,593.07
						$ 3,508,147,403.23						**$ 3,508,147,403.23**
CAP. 14: IMPERMEABILIZACIONES												
14.01	IMPERMEABILIZACIONES CON MEMBRANAS A BASE DE PVC PLASTIFICADO Y REFORZADO CON ARMADURA DE POLIESTER PARA LA IMPERMEABILIZACIÓN		M2	994.00	$ 113,702.19	$ 113,019,979.99			$ -	$ -	994.00	$ 113,019,979.99
						$ 113,019,979.99						**$ 113,019,979.99**
CAP. 15: CIELO RASO												
15.01	CIELO RASO ESPECIAL LISTONES DE MADERA INMUNIZADA Y SECADA A HORNO ENTRE 12% A 15%. ACABADO TABLERO MELAMINA DE 15 mm SAGANO O SIMILAR. ATORNILLADOS A SUBESTRUCTURA EN MADERA SEGÚN RECOMENDACIONES DEL CONTRATISTA. MODULACIÓN SEGÚN DETALLES ARQUITECTÓNICOS. INCLUYE ACONDICIONAMIENTO ACÚSTICO.(F05)		M2	238.05	$ 786,592.54	$ 187,248,353.10			$ -	$ -	238.05	$ 187,248,353.10
15.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CELOSIA ELABORADA EN LISTONES DE MELAMINA SAGANO DE DURATEX DE 3.6 CM X 4 CM . SEPARADAS ENTRE SI CADA 4 CM		M2	300.00	$ 648,463.26	$ 194,538,976.53			$ -	$ -	300.00	$ 194,538,976.53
15.03	CIELO RASO EN DRYWALL (PANEL DE YESO). PLACA TIPO ESTÁNDAR + PINTURA VINÍLICA COLOR BLANCO. ESPECIFICACIONES DE FIJACIÓN Y ESTRUCTURA DE SOPORTE SEGÚN FABRICANTE. (F04)		M2	111.18	$ 126,239.32	$ 14,035,287.91			$ -	$ -	111.18	$ 14,035,287.91

15.04	CIELO RASO EN PLAFÓN DRYWALL ACÚSTICO 50%. PANEL ACÚSTICO HECHO EN MATERIAL DERIVADO DE PLÁSTICO PET (DE=9MM) O FIBRA DE VIDRIO TIPO EZOBORD GEO CLOUD OPEN BACK O SIMILAR EN PLENO. ESPECIFICACIONES SEGÚN PROYECTO ACÚSTICO. (F08)	M2	80.94	$ 157,981.53	$ 12,787,025.15			$ -	$ -	80.94	$ 12,787,025.15
15.05	CIELO RASO EN DRYWALL (PANEL DE YESO) PLACA TIPO ESTÁNDAR CON RH RESISTENTE A LA HUMEDAD + PINTURA VINÍLICA COLOR ROJO BEIGE RAL 3012. ESPECIFICACIONES DE FIJACIÓN Y ESTRUCTURA DE SOPORTE SEGÚN FABRICANTE.(F01)	M2	44.35	$ 113,428.24	$ 5,030,542.52			$ -	$ -	44.35	$ 5,030,542.52
15.06	CIELO RASO EN DRYWALL (PANEL DE YESO) PLACA TIPO ESTÁNDAR CON RH RESISTENTE A LA HUMEDAD + PINTURA VINÍLICA COLOR VERDE OLIVO RAL 6003. ESPECIFICACIONES DE FIJACIÓN Y ESTRUCTURA DE SOPORTE SEGÚN FABRICANTE. (F02)	M2	41.90	$ 126,052.33	$ 5,281,592.54			$ -	$ -	41.90	$ 5,281,592.54
15.07	CIELO RASO EN DRYWALL (PANEL DE YESO)PLACA TIPO ESTÁNDAR CON RH RESISTENTE A LA HUMEDAD + PINTURA VINÍLICA COLOR CREMA RAL 9012. ESPECIFICACIONES DE FIJACIÓN Y ESTRUCTURA DE SOPORTE SEGÚN FABRICANTE.(F03)	M2	4.11	$ 141,027.32	$ 579,622.28			$ -	$ -	4.11	$ 579,622.28
					$ 419,501,400.03						**$ 419,501,400.03**
CAP. 16: FACHADA											
16.01	TEJA CERAMICA FACHADA. PIEZA CERÁMICA REF. TA - TEJA ACCESORIO DE LADRILLERA SANTA FE. DIMENSIONES 45.7 X 21.6 X 7.8 CM COLOR COBRIZO. MEDIDAS Y MODULACIÓN SEGÚN DETALLE ARQUITECTÓNICO. SISTEMA DE ANCLAJE Y ESPECIFICACIONES SEGÚN	M2	2,040.00	$ 254,365.53	$ 518,905,671.41			$ -	$ -	2,040.00	$ 518,905,671.41
					$ 518,905,671.41						**$ 518,905,671.41**
CAP. 17: ILUMINACIÓN											
17.01	LUMINARIA LED HERMETICA 40W 3500lm 4000K SOBREPONER/DESCOLGAR (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	124.00	$ 145,032.70	$ 17,984,055.41			$ -	$ -	124.00	$ 17,984,055.41
17.02	BALA LED REDONDA 15W 4000K SOBREPONER (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	156.00	$ 80,531.74	$ 12,562,951.90			$ -	$ -	156.00	$ 12,562,951.90
17.03	BALA LED REDONDA 12W 600 lm 4000K SOBREPONER (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	66.00	$ 34,571.76	$ 2,281,736.05			$ -	$ -	66.00	$ 2,281,736.05
17.04	BALA LED REDONDA 30W 1700lm 4000K SOBREPONER (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	25.00	$ 39,869.18	$ 996,729.51			$ -	$ -	25.00	$ 996,729.51
17.05	LUMINARIA LED CONTINUA 60W 4000K SOBREPONER/DESCOLGAR (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	227.00	$ 297,036.55	$ 67,427,297.42			$ -	$ -	227.00	$ 67,427,297.42

17.06	CINTA LED 10W/M 45º 3000K INCRUSTAR. INCLUYE PERFIL (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		UND	24.00	$ 51,776.07	$ 1,242,625.63			$ -	$ -	24.00	$ 1,242,625.63
17.07	APLIQUE LED TIPO LUZ GUIA 1W 50lm 45º 3000K INCRUSTAR (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		UND	14.00	$ 77,053.48	$ 1,078,748.75			$ -	$ -	14.00	$ 1,078,748.75
17.08	PANEL LED 60W 2400lm 4000K DESCOLGAR (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		UND	9.00	$ 447,985.38	$ 4,031,868.41			$ -	$ -	9.00	$ 4,031,868.41
17.09	LUMINARIA LED CONTINUA 70W 4000K SOBREPONER/DESCOLGAR (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		UND	24.00	$ 112,494.04	$ 2,699,856.87			$ -	$ -	24.00	$ 2,699,856.87
17.10	SPOT LED ESCUALIZABLE 12W 4000K NEGRO MONTAJE EN RIEL (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		UND	30.00	$ 178,370.91	$ 5,351,127.36			$ -	$ -	30.00	$ 5,351,127.36
17.11	CILINDRO LED 12W 600lm 4000K DESCOLGAR (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		UND	22.00	$ 161,662.95	$ 3,556,584.84			$ -	$ -	22.00	$ 3,556,584.84
17.12	LUMINARIA LED BAÑADORA 19W 1650lm 4000K INCRUSTAR (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		UND	18.00	$ 345,265.10	$ 6,214,771.84			$ -	$ -	18.00	$ 6,214,771.84
17.13	LUMINARIA DE EMERGENCIA LED 6W 110lm 1hr SOBREPONER (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		UND	49.00	$ 202,197.77	$ 9,907,690.65			$ -	$ -	49.00	$ 9,907,690.65
17.14	LUMINARIA DE EMERGENCIA LED 6W 217lm 180° 20.00hr SOBREPONER (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		UND	79.00	$ 205,187.38	$ 16,209,803.00			$ -	$ -	79.00	$ 16,209,803.00
17.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PARA ALUMBRADO PÚBLICO LED DE 60 W EMITIENDO MÍNIMO 7.800 LUMENES EN 4.000 KELVIN. NO INCLUYE DRIVER PROGRAMABLE PARA TELEGESTIÓN		UND	16.00	$ 942,191.61	$ 15,075,065.79			$ -	$ -	16.00	$ 15,075,065.79
17.16	BALA DE PISO RASANTE LED 6W 280lm 40º 3000K INCRUSTAR EN PISO (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		UND	46.00	$ 325,270.49	$ 14,962,442.48			$ -	$ -	46.00	$ 14,962,442.48
17.17	BALA DE PISO LED 9W 630lm 30° 3000K INCRUSTAR EN PISO (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		UND	4.00	$ 320,365.53	$ 1,281,462.10			$ -	$ -	4.00	$ 1,281,462.10
17.18	Reflector LED 400W 24000-48000LM 5000K (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		UND	1.00	$ 1,960,488.65	$ 1,960,488.65			$ -	$ -	1.00	$ 1,960,488.65
17.19	Reflector LED 20W 20W IP65 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		UND	4.00	$ 55,307.43	$ 221,229.70			$ -	$ -	4.00	$ 221,229.70
17.20	APLIQUE LED + EMERGENCIA 10W 900lm + 2w 85lm PARED SOBREPONER (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		UND	8.00	$ 53,304.35	$ 426,434.78			$ -	$ -	8.00	$ 426,434.78

17.21	BALA LED DE REDONDA 15W 4000K INCRUSTAR(SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	29.00	$ 126,422.47	$ 3,666,251.64			$ -	$ -	29.00	$ 3,666,251.64
17.22	RIEL PARA SPOT PLASTICO-METALICO NEGRO (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	114.00	$ 82,681.80	$ 9,425,725.28			$ -	$ -	114.00	$ 9,425,725.28
					$ 198,564,948.06						**$ 198,564,948.06**
CAP. 18: VENTANERÍA											
18.01	BARANDA EN VIDRIO. Baranda en vidrio laminado y templado de 8 mm (4+4). Incoloro. Vidrios a tope con guía inferior de anclaje a estructura principal en acero color gris oscuro. Pasamanos en acero inoxidable tubular redondo según detalle.	M2	1.44	$ 473,873.80	$ 682,378.27			$ -	$ -	1.44	$ 682,378.27
18.02	VENTANERIA PLACA EXTERIOR. Ventaneria piso techo con perfilería a la vista en aluminio anodizado acabado "Polycron LG" color oscuro. La perfilería debe prever empaques perimetrales de neopreno y debe ser inyectada en sitio con poliuretano	M2	1,003.42	$ 603,656.02	$ 605,720,525.14			$ -	$ -	1,003.42	$ 605,720,525.14
18.03	VENTANERIA PIEL DE VIDRIO. Ventaneria piel de vidrio con perfilería a la vista en aluminio anodizado acabado "Polycron LG" color oscuro o similar. Sistema Svelte 50 piel de vidrio. La perfilería debe prever empaques perimetrales de neopreno y debe	M2	134.68	$ 955,482.11	$ 128,684,330.37			$ -	$ -	134.68	$ 128,684,330.37
18.04	VENTANERIA INTERIOR MAMPARA VIDRIO A TOPE (OFICINAS). Ventaneria piso techo con vidrios a tope. zócalo inferior y superior. Mampara ST-100 Sitab o similar. La perfilería delgada debe prever empaques perimetrales en neopreno. Vidrio laminado	M2	72.42	$ 690,668.72	$ 50,018,228.61			$ -	$ -	72.42	$ 50,018,228.61
18.05	VENTANERIA INTERIOR. Ventaneria piso techo con perfilería a la vista en aluminio anodizado acabado "Polycron LG" color oscuro. Vidrio laminado incoloro 8 mm (4+4) con película intermedia de PVB 0.76. Altura 2.40 mt. Incluye dintel en superboard con	M2	777.71	$ 704,227.78	$ 547,684,986.72			$ -	$ -	777.71	$ 547,684,986.72
18.06	VENTANERIA PLACA EXTERIOR. VT-01_Ancho 1.20m. Altura 3.00 m. Incluye basculante proyectante a 0.90m + Empaques perimetrales para exterior. Ventaneria piso techo con perfilería a la vista en aluminio anodizado acabado "Polycron LG" color oscuro.	UND	17.00	$ 2,525,975.38	$ 42,941,581.38			$ -	$ -	17.00	$ 42,941,581.38
18.07	VENTANERIA PLACA EXTERIOR. VT-02_Ancho 0.60 m. Altura 3.00 m. Incluye basculante proyectante a 0.90m + Empaques perimetrales para exterior. Ventaneria piso techo con perfilería a la vista en aluminio anodizado acabado "Polycron LG" color oscuro.	UND	5.00	$ 1,268,321.66	$ 6,341,608.31			$ -	$ -	5.00	$ 6,341,608.31
18.10	PUERTA SENCILLA EN VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO. ANCHO 1.20M. ALTURA 2.40 + MONTANTE 0.60M. DISEÑO SEGÚN DETALLE ARQUITECTÓNICO. (H08)	UND	25.00	$ 3,397,556.75	$ 84,938,918.81			$ -	$ -	25.00	$ 84,938,918.81
18.13	PUERTA DOBLE EN VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO. ANCHO 2.40 ALTURA 2.40 + MONTANTE 0.60M. DISEÑO SEGÚN DETALLE ARQUITECTÓNICO. (H09)	UND	5.00	$ 3,911,283.57	$ 19,556,417.85			$ -	$ -	5.00	$ 19,556,417.85
18.16	MARQUESINA cubierta. Estructura metálica en tuberia estructural . Perfileria ALN-1101 y ALN-1103.	M2	537.76	$ 1,402,691.80	$ 754,311,544.81			$ -	$ -	537.76	$ 754,311,544.81
					$ 2,240,880,520.27						**$ 2,240,880,520.27**

CAP. 19: CARPINTERÍA METALICA												
19.1.01	BARANDA METÁLICA PATIO; Baranda metálica con pasamanos en platina rectificada e=1/2" ancho 7 cm soldado a parales metálicospintura anticorrosiva color RAL 7022 semi mate + esmalte sintético. Según detalle arquitectonico (K01)	M2	187.85	$ 487,007.31	$ 91,484,323.28			$ -	$ -	187.85	$ 91,484,323.28
19.1.02	BARANDA EN PANEL METÁLICO. Baranda con subestructura metálica tipo bastidor + lámina metálica figurada calibre 16. Incluye pasamanos metálico tubular redondo de 1"1/2. RAL 3012 Rojo Beige. Según detalle arquitectonico (K02)	M2	64.06	$ 626,333.21	$ 40,122,905.12			$ -	$ -	64.06	$ 40,122,905.12
19.1.03	PE-02 PUERTA METALICA CORTAFUEGO. Puerta metálica de emergencia. Marco y Hoja en lámina metálica calibre 16. 4 Bisagras ocultas de acero inox planas de peso estándar. Estándares mínimos puertas emergencia según NSR-10. Protección al fuego	UND	8.00	$ 11,256,966.53	$ 90,055,732.20			$ -	$ -	8.00	$ 90,055,732.20
19.1.04	PM-01 PUERTA METÁLICA LOBBY. Puerta metálica DOBLE VENTILADA. ALTO 2.40 M. ANCHO 1.10 M. Según detalle arquitectonico (K28)	UND	3.00	$ 7,479,790.69	$ 22,439,372.07			$ -	$ -	3.00	$ 22,439,372.07
19.1.05	PM-02 PUERTA ASEO VENTILADA. Puerta metálica DOBLE DUCTOS. ALTO 2.70 M. ANCHO 0.75 M. tipo celosía. Según detalle arquitectonico (K29)	UND	1.00	$ 5,765,002.69	$ 5,765,002.69			$ -	$ -	1.00	$ 5,765,002.69
19.1.06	PM-03 PUERTA METÁLICA CUARTOS TÉCNICOS. PUERTA METALICA_DUCTO CON MONTANTE. ALTO 5.07 M. ANCHO 0.92 M. 3 Bisagras ocultas de acero inox planas de peso estándar. Según detalle arquitectonico (K30)	UND	1.00	$ 13,120,986.53	$ 13,120,986.53			$ -	$ -	1.00	$ 13,120,986.53
19.1.07	PM-04 PUERTA METÁLICA DOBLE DUCTOS CON MONTANTE. ALTO 2.70 M. ANCHO 0.99 M. . 3 Bisagras ocultas de acero inox planas de peso estándar. Según detalle arquitectonico (K31)	UND	4.00	$ 7,574,412.47	$ 30,297,649.87			$ -	$ -	4.00	$ 30,297,649.87
19.1.08	PM-05 PUERTA METÁLICA RACK ELECTRICO. Puerta metálica CON MONTANTE. ALTO 3.00 M. ANCHO 1.22 M. Manija institucional Serie Inox. AISI 316L. Sena-l. de TESA Ref MSI5R800 o similar. a cada lado. 4 Bisagras ocultas de acero inox planas de peso	UND	2.00	$ 10,195,332.05	$ 20,390,664.10			$ -	$ -	2.00	$ 20,390,664.10
19.1.09	PM-06 PUERTA METÁLICA VIGILANCIA. Puerta metálica CON MONTANTE. ALTO 3.00 M. ANCHO 0.82 M. Manija institucional Serie Inox. AISI 316L. Sena-l. de TESA Ref MSI5R800 o similar. a cada lado. Con bocallave redondo en acero inoxidable Ref.	UND	2.00	$ 6,976,218.55	$ 13,952,437.09			$ -	$ -	2.00	$ 13,952,437.09
19.1.10	PM-07 PUERTA METÁLICA ENROLLABLE. . CON MONTANTE. ALTO 3.00 M. ANCHO 1.10 M. Acabado en pintura anticorrosiva. color RAL 7022. Según detalle arquitectonico (K34)	UND	2.00	$ 9,320,471.72	$ 18,640,943.44			$ -	$ -	2.00	$ 18,640,943.44
19.1.11	PM-01 PUERTA METÁLICA DOBLE VENTILADA. ALTO 2.40 M. ANCHO 1.15 M. . Manija institucional Serie Inox. AISI 316L. Sena-l. de TESA Ref MSI5R800 o similar. a cada lado. Según detalle arquitectonico (K28)	UND	1.00	$ 7,815,505.96	$ 7,815,505.96			$ -	$ -	1.00	$ 7,815,505.96
					$ 354,085,522.35						**$ 354,085,522.35**

CAP. 20: CARPINTERÍA MADERA												
20.01	PT-01 PUERTA MADERA SENCILLA SALONES CON MONTANTE. ALTO 3.00 M. ANCHO 1.12M. 4 Bisagras acero inox. MANIJA. Institucional Serie Inox 0010517 Roma Al de YALE o similar. a cada lado. Con bocallave Ref.CY321T Assa Abloy o similar. AMAESTRADAS. (J07)		UND	24.00	$ 2,523,733.74	$ 60,569,609.85			$ -	$ -	24.00	$ 60,569,609.85
20.02	PT-02 PUERTA MADERA SENCILLA BAÑOS CON MONTANTE. ALTO 3.00 M. ANCHO 1.22M. 4 Bisagras ocultas de acero inox planas de peso estándar. MANIJA. Institucional Serie Inox 0010517 Roma Al de YALE o similar. a cada lado. Bocallave Ref.CY321T Assa Abloy o similar. AMAESTRADAS. Incluye brazo.(J08)		UND	2.00	$ 2,512,182.38	$ 5,024,364.76			$ -	$ -	2.00	$ 5,024,364.76
20.03	PT-03 PUERTA MADERA SENCILLA CAMERINOS CON MONTANTE. ALTO 3.00 M. ANCHO 0.82M. 4 Bisagras ocultas. MANIJA. Institucional Serie Inox 0010517 Roma Al de YALE o similar. a cada lado. Bocallave Ref.CY321T Assa Abloy o similar. AMAESTRADAS. .(J09)		UND	3.00	$ 2,143,898.42	$ 6,431,695.27			$ -	$ -	3.00	$ 6,431,695.27
20.04	PT-04 PUERTA MADERA DOBLE AUDITORIO. ALTO 2.85 M. ANCHO 1.55M. . 4 Bisagras acero inox. MANIJA. Institucional Serie Inox 0010517 Roma Al de YALE o similar. a cada lado. Bocallave Ref.CY321T Assa Abloy o similar. AMAESTRADAS. .(J10)		UND	2.00	$ 3,963,738.36	$ 7,927,476.72			$ -	$ -	2.00	$ 7,927,476.72
						$ 79,953,146.60						**$ 79,953,146.60**
CAP. 21: DOTACION BANOS												
21.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20. PARA BATERIA SANITARIA. (REF.304 SATINADO). .(E04)		M2	68.26	$ 861,138.90	$ 58,781,341.29			$ -	$ -	68.26	$ 58,781,341.29
21.02	Espejo con borde biselado a 2 mm con película de seguridad sobre bastidor o estructura metálica. Dimensiones según detalle arquitectónico.		UN	18.00	$ 91,576.76	$ 1,648,381.69			$ -	$ -	18.00	$ 1,648,381.69
21.03	GRIFERÍA ANTIVANDÁLICA PARA LAVAMANOS Llave electrónica de pedestal. para lavado de manos. activada por sensor infrarrojo. para la operación con agua		UN	18.00	$ 579,081.95	$ 10,423,475.18			$ -	$ -	18.00	$ 10,423,475.18
21.04	FLUXÓMETRO para orinal Ecopower empotrado. conexión posterior(0.125 GPD).		UN	6.00	$ 2,723,603.69	$ 16,341,622.16			$ -	$ -	6.00	$ 16,341,622.16
21.05	DISPENSADOR PARA JABÓN LÍQUIDO para instalar en el mesón.		UN	15.00	$ 83,034.24	$ 1,245,513.66			$ -	$ -	15.00	$ 1,245,513.66
21.06	Porta rollos de sobreponer a la pared. en acero inoxidable satinado 304. con capacidad para 1 rollo universal. Puerta inferior con llave.		UN	21.00	$ 64,993.46	$ 1,364,862.64			$ -	$ -	21.00	$ 1,364,862.64
21.07	Secador eléctrico para manos con sensor infrarrojo automático. acabado en acero inoxidable.		UN	7.00	$ 930,732.59	$ 6,515,128.13			$ -	$ -	7.00	$ 6,515,128.13
21.08	BARRA DE APOYO Asidero de baño horizontal para sanitario. Longitud 0.7 m. anclado a muro posterior del sanitario + elementos de fijación. Altura de Instalación 0.75m		UN	3.00	$ 177,779.92	$ 533,339.75			$ -	$ -	3.00	$ 533,339.75

21.09	BARRA DE APOYO LATERAL Asidero para baño. Longitud 600 mm. anclado a muro lateral de 0.30a 0.35m del eje del sanitario + elementos de fijación. Altura de instalación: 0.75m del piso	UN	3.00	$ 433,669.87	$ 1,301,009.62			$ -	$ -	3.00	$ 1,301,009.62
					$ 98,154,674.12						**$ 98,154,674.12**
CAP 22 COCINAS											
22.01	MUEBLE DE COCINA. LATERALES Y ENTREPAÑOS EN TABLEROS DE MADERA AGLOMERADA OSB. ACABADO NATURAL ESMALTADO . Con bisagras cierre lente y brazos para puertas superiores . Incluye superficie en corian blanco de 12 mm y poceta doble soccoda .	UND	1.00	$ 20,927,319.74	$ 20,927,319.74			$ -	$ -	1.00	$ 20,927,319.74
					$ 20,927,319.74						**$ 20,927,319.74**
CAP.23: SISTEMA DE CERRADURAS, CONTROL DE ACCESOS Y SEÑALIZACION DEL EDIFICIO											
23.01	SISTEMA DE ILUMINACION GUIA CON AVISO RETROILUMINADO DE SALIDA DE EMERGENCIA	UND	77.00	$ 127,244.32	$ 9,797,813.01			$ -	$ -	77.00	$ 9,797,813.01
					$ 9,797,813.01						**$ 9,797,813.01**
CAP. 24 CABLEADO ESTRUCTURADO											
24.01	CABLE UTP CATEGORIA 6A. SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION).	M	22,852.00	$ 9,183.53	$ 209,862,076.18			$ -	$ -	22,852.00	$ 209,862,076.18
24.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA VOZ O DATOS EN TUBERÍA EMT 1/2". INCLUYE TOMA. APARATO CON JACK CAT 6A. MARQUILLAS. NUMERACIÓN Y	UND	318.00	$ 149,897.65	$ 47,667,453.64			$ -	$ -	318.00	$ 47,667,453.64
24.03	PATCH PANEL BLINDADO DE 24 PUERTOS CATEGORÍA 6A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	20.00	$ 313,926.13	$ 6,278,522.51			$ -	$ -	20.00	$ 6,278,522.51
24.04	GABINETE Y RACK 42U PISO NEGRO 800MM X 1100MM	UND	4.00	$ 2,899,484.42	$ 11,597,937.67			$ -	$ -	4.00	$ 11,597,937.67
					$ 275,405,990.00						**$ 275,405,990.00**
CAP. 25 : EQUIPOS ESPECIALES											
25.01	ASCENSOR # 1 (PRINCIPAL) – Para 8 PERSONAS. capacidad 630 Kg - Sin sala de máquinas. 5 PARADAS. (1990 MM X 1720 MM)	UND	1.00	$ 189,656,921.12	$ 189,656,921.12			$ -	$ -	1.00	$ 189,656,921.12
					$ 189,656,921.12						**$ 189,656,921.12**

CAP. 26 RED CONTRA INCENDIO													**$ 632,006,044.18**
SUBCAP. 26.1 TUBERIAS													
26.1.1	TUBERÍA 6" ACERO RANURADO		M	87.52	$ 315,040.40	$ 27,572,335.82			$ -	$ -	87.52	$	27,572,335.82
26.1.2	ACCESORIOS RANURADOS 6" ACERO		UND	37.00	$ 113,949.98	$ 4,216,149.29			$ -	$ -	37.00	$	4,216,149.29
26.1.3	ACOPLAMIENTOS RANURADOS 6" ACERO		UND	36.00	$ 71,571.37	$ 2,576,569.45			$ -	$ -	36.00	$	2,576,569.45
26.1.4	TUBERÍA 4" ACERO RANURADO		M	127.78	$ 212,847.25	$ 27,197,621.47			$ -	$ -	127.78	$	27,197,621.47
26.1.5	ACCESORIOS RANURADOS 4" ACERO		UND	74.00	$ 59,571.37	$ 4,408,281.65			$ -	$ -	74.00	$	4,408,281.65
26.1.6	ACOPLAMIENTOS RANURADOS 4" ACERO		UND	103.00	$ 45,969.99	$ 4,734,908.81			$ -	$ -	103.00	$	4,734,908.81
26.1.7	TUBERÍA 3" ACERO RANURADO		M	31.38	$ 138,771.07	$ 4,354,636.04			$ -	$ -	31.38	$	4,354,636.04
26.1.8	ACCESORIOS RANURADOS 3" ACERO		UND	22.00	$ 54,298.58	$ 1,194,568.68			$ -	$ -	22.00	$	1,194,568.68
26.1.9	ACOPLAMIENTOS RANURADOS 3" ACERO		UND	25.00	$ 45,827.63	$ 1,145,690.65			$ -	$ -	25.00	$	1,145,690.65
26.1.10	TUBERÍA 2-1/2" ACERO RANURADO		M	102.05	$ 50,563.29	$ 5,159,984.11			$ -	$ -	102.05	$	5,159,984.11
26.1.11	ACCESORIOS RANURADOS 2-1/2" ACERO		UND	128.00	$ 37,453.64	$ 4,794,065.41			$ -	$ -	128.00	$	4,794,065.41
26.1.12	ACOPLAMIENTOS RANURADOS 2-1/2" ACERO		UND	219.00	$ 37,453.64	$ 8,202,346.29			$ -	$ -	219.00	$	8,202,346.29
26.1.13	TUBERÍA 2" ACERO RANURADO		M	31.25	$ 66,114.66	$ 2,066,083.11			$ -	$ -	31.25	$	2,066,083.11
26.1.14	ACCESORIOS RANURADOS 2" ACERO		UND	8.00	$ 36,821.86	$ 294,574.84			$ -	$ -	8.00	$	294,574.84
26.1.15	ACOPLAMIENTOS RANURADOS 2" ACERO		UND	8.00	$ 35,585.23	$ 284,681.80			$ -	$ -	8.00	$	284,681.80
26.1.16	TUBERÍA 1-1/2" ACERO ROSCADO		M	556.18	$ 58,615.62	$ 32,600,836.31			$ -	$ -	556.18	$	32,600,836.31
26.1.17	ACCESORIOS ROSCADO 1-1/2" ACERO		UND	348.00	$ 32,814.93	$ 11,419,595.23			$ -	$ -	348.00	$	11,419,595.23
26.1.18	ACOPLAMIENTOS ROSCADO 1 1/2" ACERO		UND	335.00	$ 37,375.91	$ 12,520,931.13			$ -	$ -	335.00	$	12,520,931.13
26.1.19	TUBERÍA 1-1/4" ACERO ROSCADO		M	726.86	$ 52,348.60	$ 38,050,100.21			$ -	$ -	726.86	$	38,050,100.21
26.1.20	ACCESORIOS ROSCADO 1-1/4" ACERO		UND	430.00	$ 31,078.11	$ 13,363,585.99			$ -	$ -	430.00	$	13,363,585.99

26.1.21	ACOPLAMIENTOS ROSCADO 1 1/4" ACERO	UND	304.00	$ 36,311.66	$ 11,038,744.13			$ -	$ -	304.00	$ 11,038,744.13
26.1.22	TUBERÍA 1" ACERO ROSCADO	M	1,063.36	$ 45,076.57	$ 47,932,619.25			$ -	$ -	1,063.36	$ 47,932,619.25
26.1.23	ACCESORIOS ROSCADO 1" ACERO	UND	1,094.00	$ 31,078.11	$ 33,999,449.02			$ -	$ -	1,094.00	$ 33,999,449.02
26.1.24	ACOPLAMIENTOS RANURADOS 1" ACERO	UND	975.00	$ 36,631.78	$ 35,715,986.92			$ -	$ -	975.00	$ 35,715,986.92
26.1.25	TUBERÍA 1-1/4" PVC-RDE21	M	35.80	$ 22,728.74	$ 813,688.96			$ -	$ -	35.80	$ 813,688.96
26.1.29	ACCESORIOS 1-1/4" PVC	UND	28.00	$ 13,666.80	$ 382,670.26			$ -	$ -	28.00	$ 382,670.26
					$ 336,040,704.83						**$ 336,040,704.83**
SUBCAP. 26.2 PINTURA DE TUBERIAS											
26.2.1	PINTURA TUBERÍA 6" C 900	M	87.52	$ 10,394.77	$ 909,750.03			$ -	$ -	87.52	$ 909,750.03
26.2.2	PINTURA TUBERÍA 4" C900	M	127.78	$ 11,093.50	$ 1,417,527.11			$ -	$ -	127.78	$ 1,417,527.11
26.2.3	PINTURA TUBERÍA 2-1/2"	M	31.38	$ 9,491.34	$ 297,838.34			$ -	$ -	31.38	$ 297,838.34
26.2.4	PINTURA TUBERÍA 2	M	102.05	$ 9,039.63	$ 922,494.31			$ -	$ -	102.05	$ 922,494.31
26.2.5	PINTURA TUBERÍA 1-1/2"	M	556.18	$ 8,587.92	$ 4,776,428.47			$ -	$ -	556.18	$ 4,776,428.47
26.2.6	PINTURA TUBERÍA 1-1/2"	M	726.86	$ 8,066.95	$ 5,863,542.42			$ -	$ -	726.86	$ 5,863,542.42
26.2.7	PINTURA TUBERÍA 1-1/4"	M	1,063.36	$ 7,657.56	$ 8,142,743.64			$ -	$ -	1,063.36	$ 8,142,743.64
					$ 22,330,324.32						**$ 22,330,324.32**
SUBCAP. 26.3 ABRAZADERAS, SOPORTES											
26.3.1	SOPORTE COLGANTE 6"	UND	13.00	$ 99,339.75	$ 1,291,416.70			$ -	$ -	13.00	$ 1,291,416.70
26.3.2	SOPORTE COLGANTE 4"	UND	14.00	$ 81,265.87	$ 1,137,722.20			$ -	$ -	14.00	$ 1,137,722.20
26.3.3	SOPORTE COLGANTE 3"	UND	4.00	$ 98,410.16	$ 393,640.63			$ -	$ -	4.00	$ 393,640.63
26.3.4	SOPORTE COLGANTE 2-1/2"	UND	20.00	$ 50,397.85	$ 1,007,956.91			$ -	$ -	20.00	$ 1,007,956.91
26.3.5	SOPORTE COLGANTE 2"	UND	5.00	$ 50,397.85	$ 251,989.23			$ -	$ -	5.00	$ 251,989.23

26.3.6	SOPORTE COLGANTE 1-1/2"	UND	162.00	$ 31,155.06	$ 5,047,119.66			$ -	$ -	162.00	$ 5,047,119.66
26.3.7	SOPORTE COLGANTE 1-1/4"	UND	206.00	$ 30,853.41	$ 6,355,801.46			$ -	$ -	206.00	$ 6,355,801.46
26.3.8	SOPORTE COLGANTE 1"	UND	214.00	$ 28,484.80	$ 6,095,747.60			$ -	$ -	214.00	$ 6,095,747.60
26.3.9	SOPORTE SISMO-RESISTENTE 6" LONGITUDINAL	UND	1.00	$ 195,970.76	$ 195,970.76			$ -	$ -	1.00	$ 195,970.76
26.3.10	SOPORTE SISMO-RESISTENTE 4" LONGITUDINAL	UND	8.00	$ 164,934.98	$ 1,319,479.80			$ -	$ -	8.00	$ 1,319,479.80
26.3.11	SOPORTE SISMO-RESISTENTE 3" LONGITUDINAL	UND	3.00	$ 199,189.69	$ 597,569.07			$ -	$ -	3.00	$ 597,569.07
26.3.12	SOPORTE SISMO-RESISTENTE 2-1/2" LONGITUDINAL	UND	5.00	$ 103,259.72	$ 516,298.58			$ -	$ -	5.00	$ 516,298.58
26.3.13	SOPORTE SISMO-RESISTENTE 6" TRANSVERSAL	UND	11.00	$ 193,199.69	$ 2,125,196.61			$ -	$ -	11.00	$ 2,125,196.61
26.3.14	SOPORTE SISMO-RESISTENTE 4" TRANSVERSAL	UND	9.00	$ 162,163.91	$ 1,459,475.18			$ -	$ -	9.00	$ 1,459,475.18
26.3.15	SOPORTE SISMO-RESISTENTE 3" TRANSVERSAL	UND	5.00	$ 196,418.62	$ 982,093.11			$ -	$ -	5.00	$ 982,093.11
26.3.16	SOPORTE SISMO-RESISTENTE 2-1/2" TRANSVERSAL	UND	3.00	$ 100,488.65	$ 301,465.95			$ -	$ -	3.00	$ 301,465.95
					$ 29,078,943.45						**$ 29,078,943.45**
SUBCAP. 26.4 SUMINISTRO Y MONTAJE DE APARATOS											
26.4.1	Gabinete Clase II - manguera 1-1/2"	un	5.00	$ 1,182,045.40	$ 5,910,227.01			$ -	$ -	5.00	$ 5,910,227.01
26.4.2	Gabinete incendio - clase III	un	7.00	$ 1,594,483.26	$ 11,161,382.84			$ -	$ -	7.00	$ 11,161,382.84
26.4.3	Siamesa 4"	un	2.00	$ 2,339,310.51	$ 4,678,621.01			$ -	$ -	2.00	$ 4,678,621.01
26.4.4	Rociadores QR k5.6 pendiente (pendent)	un	344.00	$ 37,292.80	$ 12,828,724.89			$ -	$ -	344.00	$ 12,828,724.89
26.4.5	Rociadores QR k5.6 montante (upright)	un	207.00	$ 44,943.44	$ 9,303,292.04			$ -	$ -	207.00	$ 9,303,292.04
					$ 43,882,247.79						**$ 43,882,247.79**

SUBCAP. 26.5 SUMINISTRO Y MONTAJE DE APARATOS												
26.5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE BOMBEO - NORMA NFPA 20. LISTADO Y CERTIFICADO. BOMBA CENTRÍFUGA 500 GPM. MOTOR ELÉCTRICO. 130 PSI. Y UNA BOMBA SOSTENEDORA DE PRESIÓN (JOCKEY) CON CAUDAL DE DISEÑO NO MAYOR A 11 GPM. 150 PSI	UND	1.00	$ 182,527,614.47	$ 182,527,614.47			$ -	$ -	1.00	$ 182,527,614.47
26.5.2	VÁLVULA DE ALIVIO 4"	UND	1.00	$ 1,871,112.74	$ 1,871,112.74			$ -	$ -	1.00	$ 1,871,112.74
					$ 184,398,727.21						**$ 184,398,727.21**
SUBCAP. 26.6 OTROS ELEMENTOS												
26.6.1	CHEQUE 4" LISTADO	UND	1.00	$ 1,472,835.71	$ 1,472,835.71			$ -	$ -	1.00	$ 1,472,835.71
26.6.2	Válvula. Cortina (purga) 1-1/4"	UND	6.00	$ 180,774.91	$ 1,084,649.48			$ -	$ -	6.00	$ 1,084,649.48
					$ 2,557,485.19						**$ 2,557,485.19**
SUBCAP. 26.7 PRUEBAS AL SISTEMA												
26.7.1	Prueba a redes (según NFPA)	un	6.00	$ 2,286,268.57	$ 13,717,611.39			$ -	$ -	6.00	$ 13,717,611.39
					$ 13,717,611.39						**$ 13,717,611.39**
CAP. 27 INSTALACIONES ELECTRICAS												**$ 1,260,866,861.84**
SUBCAP. 27.1 SALIDAS EN SOTANOS Y PUNTOS FIJOS (TODOS LOS CONDUCTORES UTILIZADOS SERAN HFFR												
27.1.01	SALIDA PARA ILUMINACIÓN SÓTANO	UND	121.00	$ 277,114.27	$ 33,530,827.24			$ -	$ -	121.00	$ 33,530,827.24
27.1.02	SALIDA PARA LÁMPARA EMERGENCIA SÓTANO	UND	35.00	$ 277,114.27	$ 9,698,999.62			$ -	$ -	35.00	$ 9,698,999.62
27.1.03	SALIDA PARA SENSOR ALUMBRADO (INCLUYE SENSOR) SÓTANO	UND	17.00	$ 712,352.44	$ 12,109,991.54			$ -	$ -	17.00	$ 12,109,991.54
27.1.04	Salida para iluminación exterior	UND	61.00	$ 156,535.59	$ 9,548,671.03			$ -	$ -	61.00	$ 9,548,671.03
27.1.05	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SOTÁNO	UND	23.00	$ 212,874.95	$ 4,896,123.89			$ -	$ -	23.00	$ 4,896,123.89
27.1.06	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SOTÁNO CON CAJA RAWELT	UND	21.00	$ 252,227.78	$ 5,296,783.38			$ -	$ -	21.00	$ 5,296,783.38
27.1.07	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra aislado sótano con Caja Rawelt	UND	4.00	$ 321,378.22	$ 1,285,512.89			$ -	$ -	4.00	$ 1,285,512.89
27.1.08	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO	UND	7.00	$ 200,592.54	$ 1,404,147.75			$ -	$ -	7.00	$ 1,404,147.75

27.1.09	Salida para bomba de suministro lluvias	UND	2.00	$ 483,201.23	$ 966,402.46			$ -	$ -	2.00	$ 966,402.46
27.1.10	Salida para bomba de suministro acueducto	UND	2.00	$ 483,201.23	$ 966,402.46			$ -	$ -	2.00	$ 966,402.46
27.1.11	Salida eyector lluvias	UND	2.00	$ 483,201.23	$ 966,402.46			$ -	$ -	2.00	$ 966,402.46
27.1.12	Salida para Eyector aguas servidas	UND	2.00	$ 483,201.23	$ 966,402.46			$ -	$ -	2.00	$ 966,402.46
27.1.13	Salida para ascensor	UND	1.00	$ 377,009.62	$ 377,009.62			$ -	$ -	1.00	$ 377,009.62
27.1.14	Salida para flotador	UND	5.00	$ 239,926.13	$ 1,199,630.63			$ -	$ -	5.00	$ 1,199,630.63
27.1.15	SALIDA PARA ROSETA E INTERRUPTOR EN FOSO ASCENSOR	UND	3.00	$ 252,227.78	$ 756,683.34			$ -	$ -	3.00	$ 756,683.34
27.1.16	SALIDA PARA TOMACORRIENTE EN FOSO ASCENSOR	UND	3.00	$ 212,874.95	$ 638,624.86			$ -	$ -	3.00	$ 638,624.86
27.1.17	SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN ESCALERAS	UND	32.00	$ 252,227.78	$ 8,071,288.96			$ -	$ -	32.00	$ 8,071,288.96
27.1.18	SALIDA PARA LÁMPARA DE BATERÍAS EN ESCALERAS	UND	13.00	$ 252,227.78	$ 3,278,961.14			$ -	$ -	13.00	$ 3,278,961.14
27.1.19	SALIDA PARA SENSOR ALUMBRADO EN ESCALERAS	UND	11.00	$ 252,227.78	$ 2,774,505.58			$ -	$ -	11.00	$ 2,774,505.58
27.1.20	Salida para motor puerta. incluye salida de control	UND	2.00	$ 269,077.34	$ 538,154.67			$ -	$ -	2.00	$ 538,154.67
27.1.21	Salida para talanquera	UND	2.00	$ 269,077.34	$ 538,154.67			$ -	$ -	2.00	$ 538,154.67
27.1.22	Salida para cargador de vehículos eléctricos bifásica en 1" en calibre 8	UND	3.00	$ 145,993.84	$ 437,981.53			$ -	$ -	3.00	$ 437,981.53
27.1.23	Salida para bomba Jockey	UND	1.00	$ 483,201.23	$ 483,201.23			$ -	$ -	1.00	$ 483,201.23
27.1.24	Salida para Bomba incendio 75 HP	UND	1.00	$ 483,201.23	$ 483,201.23			$ -	$ -	1.00	$ 483,201.23
27.1.25	SALIDA PARA DATOS O CCTV. SUMIN E INSTAL INCL CAJA GALVANIZADA. TOMA DE SALIDA DE DATOS. PONCHADO DE LOS JACKS EN LOS EXTREMOS DEL CABLE Y LA CERTIFICACION DE LAS SALIDAS. 6 METROS DE TUBERIA CONDUIT. (NO INCLUYE CABLEADO UTP).	UND	5.00	$ 76,694.88	$ 383,474.41			$ -	$ -	5.00	$ 383,474.41
					$ 101,597,539.05						**$ 101,597,539.05**

SUBCAP. 27.2 SALIDAS EN PISOS 1 al 4													
27.2.01	SALIDA PARA ILUMINACIÓN		UND	571.00	$ 252,227.78	$ 144,022,062.33			$ -	$ -	571.00	$	144,022,062.33
27.2.02	SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN BAÑOS		UND	27.00	$ 252,227.78	$ 6,810,150.06			$ -	$ -	27.00	$	6,810,150.06
27.2.03	SALIDA PARA SENSOR ALUMBRADO (INCLUYE SENSOR)		UND	33.00	$ 712,352.44	$ 23,507,630.63			$ -	$ -	33.00	$	23,507,630.63
27.2.04	SALIDA PARA LÁMPARA EMERGENCIA		UND	95.00	$ 252,227.78	$ 23,961,639.09			$ -	$ -	95.00	$	23,961,639.09
27.2.05	Salida para luz guía auditorio		UND	14.00	$ 291,827.63	$ 4,085,586.76			$ -	$ -	14.00	$	4,085,586.76
27.2.06	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA		UND	176.00	$ 212,874.95	$ 37,465,991.54			$ -	$ -	176.00	$	37,465,991.54
27.2.07	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra en mueble		UND	97.00	$ 126,897.27	$ 12,309,035.01			$ -	$ -	97.00	$	12,309,035.01
27.2.08	Salida para tomacorriente con polo a tierra aislado		UND	42.00	$ 273,251.25	$ 11,476,552.52			$ -	$ -	42.00	$	11,476,552.52
27.2.09	Salida para tomacorriente con polo a tierra aislado en mueble		UND	149.00	$ 126,897.27	$ 18,907,692.96			$ -	$ -	149.00	$	18,907,692.96
27.2.10	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE GFCI		UND	4.00	$ 255,402.08	$ 1,021,608.31			$ -	$ -	4.00	$	1,021,608.31
27.2.11	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE GFCI CON PROTECCIÓN HUMEDAD		UND	4.00	$ 255,402.08	$ 1,021,608.31			$ -	$ -	4.00	$	1,021,608.31
27.2.12	SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIFÁSICA		UND	5.00	$ 212,874.95	$ 1,064,374.76			$ -	$ -	5.00	$	1,064,374.76
27.2.13	Salida para tomacorriente trifásica		UND	3.00	$ 377,009.62	$ 1,131,028.86			$ -	$ -	3.00	$	1,131,028.86
27.2.14	Salida para Secamanos		UND	7.00	$ 356,350.13	$ 2,494,450.94			$ -	$ -	7.00	$	2,494,450.94
27.2.15	SALIDA PARA SENSOR APARATOS SANITARIOS		UND	42.00	$ 201,916.12	$ 8,480,477.11			$ -	$ -	42.00	$	8,480,477.11
27.2.16	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO		UND	11.00	$ 213,719.89	$ 2,350,918.81			$ -	$ -	11.00	$	2,350,918.81
27.2.17	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE		UND	24.00	$ 266,227.01	$ 6,389,448.25			$ -	$ -	24.00	$	6,389,448.25
27.2.18	SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE		UND	1.00	$ 318,734.90	$ 318,734.90			$ -	$ -	1.00	$	318,734.90
27.2.19	SALIDA PARA INTERRUPTOR CONMUTABLE		UND	9.00	$ 239,973.07	$ 2,159,757.60			$ -	$ -	9.00	$	2,159,757.60
27.2.20	SALIDA PARA INTERRUPTOR CONMUTABLE MÁS SENCILLO		UND	1.00	$ 292,480.18	$ 292,480.18			$ -	$ -	1.00	$	292,480.18
27.2.21	SALIDA PARA DATOS		UND	104.00	$ 372,791.07	$ 38,770,271.64			$ -	$ -	104.00	$	38,770,271.64

27.2.22	Salida para datos en mueble	UND	176.00	$ 264,694.88	$ 46,586,299.35			$ -	$ -	176.00	$ 46,586,299.35
27.2.23	SALIDA PARA HDMI EN TUBO DE 1 1/4"	UND	18.00	$ 1,193,472.87	$ 21,482,511.74			$ -	$ -	18.00	$ 21,482,511.74
27.2.24	Salida para antena de TV	UND	1.00	$ 64,367.06	$ 64,367.06			$ -	$ -	1.00	$ 64,367.06
					$ 416,174,678.72						**$ 416,174,678.72**
SUBCAP. 27.3	**TABLEROS E INTERRUPTORES**										
27.3.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER TERMOMAGNÉTICO MONOPOLAR ENCHUFABLE DE 1 X 15/20 AMP	UND	105.00	$ 23,659.87	$ 2,484,286.26			$ -	$ -	105.00	$ 2,484,286.26
27.3.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER TERMOMAGNÉTICO BIPOLAR ENCHUFABLE DE 2 X 30 AMP	UND	3.00	$ 66,814.16	$ 200,442.48			$ -	$ -	3.00	$ 200,442.48
27.3.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR ENCHUFABLE DE 3 X 30 AMP	UND	2.00	$ 155,467.49	$ 310,934.97			$ -	$ -	2.00	$ 310,934.97
27.3.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR ENCHUFABLE DE 3 X 20 AMP	UND	3.00	$ 159,444.40	$ 478,333.21			$ -	$ -	3.00	$ 478,333.21
27.3.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR DE 3X30 AMP.	UND	3.00	$ 216,392.46	$ 649,177.38			$ -	$ -	3.00	$ 649,177.38
27.3.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR ENCHUFABLE DE 3 X 40 AMP	UND	2.00	$ 156,153.14	$ 312,306.27			$ -	$ -	2.00	$ 312,306.27
27.3.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER TOTALIZADOR TIPO INDUSTRIAL DE 3 X 50 AMP	UND	2.00	$ 223,201.23	$ 446,402.46			$ -	$ -	2.00	$ 446,402.46
27.3.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER TOTALIZADOR TIPO INDUSTRIAL DE 3 X 60 AMP	UND	1.00	$ 232,696.42	$ 232,696.42			$ -	$ -	1.00	$ 232,696.42
27.3.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER AUTOMÁTICO INDUSTRIAL DE 3X70 A.	UND	1.00	$ 197,632.17	$ 197,632.17			$ -	$ -	1.00	$ 197,632.17
27.3.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER TOTALIZADOR TIPO INDUSTRIAL DE 3 X 80 AMP.	UND	1.00	$ 238,166.99	$ 238,166.99			$ -	$ -	1.00	$ 238,166.99
27.3.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER TOTALIZADOR TIPO INDUSTRIAL DE 3 X 100 AMP.	UND	3.00	$ 255,573.68	$ 766,721.05			$ -	$ -	3.00	$ 766,721.05
27.3.12	Caja para Interruptor Automático tipo industrial hasta 80 A.	UND	3.00	$ 81,973.84	$ 245,921.51			$ -	$ -	3.00	$ 245,921.51

27.3.13	TABLERO TRIFÁSICO CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR DE 24 CTOS		UND	4.00	$ 647,925.36	$ 2,591,701.42			$ -	$ -	4.00	$ 2,591,701.42
27.3.14	Tablero trifásico con espacio para totalizador de 30 ctos		UND	1.00	$ 769,599.85	$ 769,599.85			$ -	$ -	1.00	$ 769,599.85
27.3.15	Tablero trifásico con espacio para totalizador de 36 ctos		UND	1.00	$ 844,959.60	$ 844,959.60			$ -	$ -	1.00	$ 844,959.60
27.3.16	Tablero trifásico con espacio para totalizador de 42 ctos		UND	1.00	$ 665,873.03	$ 665,873.03			$ -	$ -	1.00	$ 665,873.03
27.3.17	Tablero general UPS con BY pass sin cruce por cero según diagrama		UND	1.00	$ 3,858,500.96	$ 3,858,500.96			$ -	$ -	1.00	$ 3,858,500.96
						$ 15,293,656.03						**$ 15,293,656.03**
SUBCAP. 27.4 ACOMETIDAS (En conductor libre de halógenos)												
27.4.01	ACOMETIDA EN 1" CON 3X10+1X10+1X10T CU		M	170.00	$ 66,619.47	$ 11,325,309.73			$ -	$ -	170.00	$ 11,325,309.73
27.4.02	ACOMETIDA EN 1" CON 3X8+1X8+1X8T CU		M	107.00	$ 66,654.87	$ 7,132,070.80			$ -	$ -	107.00	$ 7,132,070.80
27.4.03	ACOMETIDA EN 1 1/2" CON 3X6+1X6+1X6T CU		M	40.00	$ 77,145.06	$ 3,085,802.23			$ -	$ -	40.00	$ 3,085,802.23
27.4.04	ACOMETIDA EN 1 1/2" CON 3X4+1X4+1X4T CU		M	98.00	$ 121,355.14	$ 11,892,803.39			$ -	$ -	98.00	$ 11,892,803.39
27.4.05	ACOMETIDA EN 2" CON 3X2+1X2+1X4T CU		M	71.00	$ 146,374.76	$ 10,392,607.93			$ -	$ -	71.00	$ 10,392,607.93
27.4.06	ACOMETIDA EN 2" CON 3X1/0+1X2+1X4T CU		M	71.00	$ 185,695.27	$ 13,184,363.99			$ -	$ -	71.00	$ 13,184,363.99
27.4.07	ACOMETIDA EN 1" CON 3X8+1X6+1X8T CU		M	20.00	$ 65,804.54	$ 1,316,090.80			$ -	$ -	20.00	$ 1,316,090.80
27.4.08	ACOMETIDA EN 1 1/4" CON 3X6+1X4+1X6T CU		M	63.00	$ 79,426.70	$ 5,003,882.26			$ -	$ -	63.00	$ 5,003,882.26
27.4.09	ACOMETIDA EN 2" CON 3X1/0+1X2/0+1X4T CU		M	33.00	$ 204,673.34	$ 6,754,220.08			$ -	$ -	33.00	$ 6,754,220.08
27.4.10	ACOMETIDA EN 4" CON 3X185MMM+1X120MM+1X70MM AL		M	24.00	$ 217,179.68	$ 5,212,312.43			$ -	$ -	24.00	$ 5,212,312.43
27.4.11	ACOMETIDA EN 3X4" CON 3(3X185MMM+1X120MM+1X70MM) AL		M	28.00	$ 709,117.35	$ 19,855,285.88			$ -	$ -	28.00	$ 19,855,285.88
27.4.12	Caja de paso 60x60x30		UND	3.00	$ 311,626.01	$ 934,878.03			$ -	$ -	3.00	$ 934,878.03
27.4.13	CAJA DE INSPECCIÓN SUBTERRÁNEA DE 1 M X 1 M. INCLUYE MARCO Y CONTRAMARCO TIPO CD 2008		UND	8.00	$ 1,679,879.95	$ 13,439,039.63			$ -	$ -	8.00	$ 13,439,039.63
27.4.14	Caja de paso en mampostería 100x100 según Norma		UND	3.00	$ 1,324,969.60	$ 3,974,908.81			$ -	$ -	3.00	$ 3,974,908.81
27.4.15	ACOMETIDA EN CABLE 120MM XLPE 15 KV AL(MEDIA TENSIÓN)		M	65.00	$ 100,333.97	$ 6,521,708.35			$ -	$ -	65.00	$ 6,521,708.35
						$ 120,025,284.34						**$ 120,025,284.34**

SUBCAP. 27.5 BANDEJAS PORTABABLES Y GABINETES electrica y comunicaciones (infraestructura, no incluye												
27.5.01	Acometida para alimentación bandeja 3 tubos de 3" EMT SCH 40	M	9.00	$ 259,949.21	$ 2,339,542.90			$ -	$ -	9.00	$ 2,339,542.90
27.5.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTACABLES DE 60 MM X 300 MM	M	430.00	$ 94,030.01	$ 40,432,904.96			$ -	$ -	430.00	$ 40,432,904.96
27.5.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE NO 6 PARA ATERRIZAJE DE BANDEJA	M	446.00	$ 11,732.20	$ 5,232,563.29			$ -	$ -	446.00	$ 5,232,563.29
27.5.04	ACOMETIDA DE BANDEJA PORTACABLES A CUBIERTA CON 3 TUBOS DE 2"	M	1.00	$ 84,507.12	$ 84,507.12			$ -	$ -	1.00	$ 84,507.12
					$ 48,089,518.27						**$ 48,089,518.27**
SUBCAP. 27.5.05 Gabinete de 42RU, incluye organizadores, y multitoma												
27.5.06	Gabinete de 20RU. incluye organizadores. y multitoma	UND	3.00	$ 1,622,036.17	$ 4,866,108.50			$ -	$ -	3.00	$ 4,866,108.50
					$ 4,866,108.50						**$ 4,866,108.50**
SUBCAP. 27.6 VARIOS												
27.6.01	Sistema general de tierras. malla incluye. tierra de la subestación. bajantes de pararrayos y barrajes	UND	1.00	$ 566,383.99	$ 566,383.99			$ -	$ -	1.00	$ 566,383.99
27.6.02	CANALIZACIÓN EN 4 TUBOS DE 4" PVC	M	52.00	$ 347,930.74	$ 18,092,398.61			$ -	$ -	52.00	$ 18,092,398.61
27.6.03	Canalización con 2 tubos de 4" recubiertas en material resistente al fuego	M	9.00	$ 216,671.03	$ 1,950,039.25			$ -	$ -	9.00	$ 1,950,039.25
27.6.04	CANALIZACIÓN EN 3 TUBOS DE 3" COMUNICACIONES	M	25.00	$ 84,507.12	$ 2,112,677.95			$ -	$ -	25.00	$ 2,112,677.95
27.6.05	BAJANTE EN TUBO IMC DE 6"	UND	1.00	$ 17,555,095.04	$ 17,555,095.04			$ -	$ -	1.00	$ 17,555,095.04
27.6.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFORMADOR TRIFASICO DE MEDIA TENSIÓN SECO CLASE F 225 KVA 13200/208-120V DEVANADOS EN ALUMINIO EFICIENDIA DEL 98.82. INCLUYE:4 RUEDAS BIDIRECCIONALES. JUEGO DE DPS CON PLATINA POR EL LADO DE MT Y CELDA O GABINETE PARA MEDIA TENSIÓN U30 TRANSFO DE 225 KVA. [1] GRUPO DE	UND	1.00	$ 104,221,391.30	$ 104,221,391.30			$ -	$ -	1.00	$ 104,221,391.30
					$ 144,497,986.14						**$ 144,497,986.14**

SUBCAP. 27.6.07 Suministro de celda para trasformador de 225 Kva tipo seco												
27.6.07.01	Celda de entrada. salida y protección en SF6 según diagrama	UND	1.00	$ 57,994,254.71	$ 57,994,254.71			$ -	$ -	1.00	$ 57,994,254.71
27.6.07.02	PLANTA CABINADA DE 225 KVA. INSONORIZADA. TIER III	UND	1.00	$ 221,077,236.63	$ 221,077,236.63			$ -	$ -	1.00	$ 221,077,236.63
27.6.07.03	TABLERO GENERAL DE ACUERDO AL DIAGRAMA UNIFILAR	UND	1.00	$ 24,287,688.34	$ 24,287,688.34			$ -	$ -	1.00	$ 24,287,688.34
27.6.07.04	Tabero Planta de Emergencia según Diagrama	GL	1.00	$ 3,951,736.82	$ 3,951,736.82			$ -	$ -	1.00	$ 3,951,736.82
27.6.07.05	Grupo de medida Bomba de incendio según diagrama	UND	1.00	$ 8,131,282.03	$ 8,131,282.03			$ -	$ -	1.00	$ 8,131,282.03
27.6.07.06	Grupo de medida para 225 KVA	UND	1.00	$ 4,651,008.08	$ 4,651,008.08			$ -	$ -	1.00	$ 4,651,008.08
27.6.07.07	Trasferencia Incendio listada para bomba de 75 HP según diagrama	UND	1.00	$ 2,197,675.26	$ 2,197,675.26			$ -	$ -	1.00	$ 2,197,675.26
27.6.07.08	Trasferencia automática de 650 amperios	UND	1.00	$ 2,011,202.77	$ 2,011,202.77			$ -	$ -	1.00	$ 2,011,202.77
27.6.07.09	Pruebas Cable de Media tensión	UND	1.00	$ 2,839,930.74	$ 2,839,930.74			$ -	$ -	1.00	$ 2,839,930.74
27.6.07.10	JUEGO DE DPS TRIFÁSICO 12 KV 15 KA EN TRASFORMADOR	JG	1.00	$ 1,381,994.61	$ 1,381,994.61			$ -	$ -	1.00	$ 1,381,994.61
27.6.07.11	Bandeja tipo escalera de 60 cmsx30cms incluyendo curva vertical	M	6.00	$ 95,292.04	$ 571,752.21			$ -	$ -	6.00	$ 571,752.21
27.6.07.12	INTERCONEXIÓN ENTRE CELDAS SUBESTACIÓN CON CABLE 70 MM AL XLPE	UND	1.00	$ 2,472,646.40	$ 2,472,646.40			$ -	$ -	1.00	$ 2,472,646.40
27.6.07.13	Puesta a tierra celdas metálicas y tableros	UND	1.00	$ 1,213,061.18	$ 1,213,061.18			$ -	$ -	1.00	$ 1,213,061.18
27.6.07.14	Sistema general de apantallamiento en cubierta	UND	1.00	$ 2,309,999.23	$ 2,309,999.23			$ -	$ -	1.00	$ 2,309,999.23
27.6.07.15	Botonera para control de alumbrado exterior con 4 interruptores de codillo y luz indicadora de encendido	UND	1.00	$ 90,914.20	$ 90,914.20			$ -	$ -	1.00	$ 90,914.20
27.6.07.16	UPS 30 KVA SEGÚN ESPECIFICACIONES	UND	1.00	$ 64,324,393.23	$ 64,324,393.23			$ -	$ -	1.00	$ 64,324,393.23
27.6.07.17	Certificación RETIE	UND	-	7,027,416.00	-			$ -	$ -	-	$ -
27.6.07.18	Certificación RETILAP	UND	-	6,331,348.00	-			$ -	$ -	-	$ -
27.6.07.19	Tramites de aprobación y conexión del proyecto	UND	1.00	$ 10,815,314.35	$ 10,815,314.35			$ -	$ -	1.00	$ 10,815,314.35
					$ 410,322,090.79						**$ 410,322,090.79**

CAP. 28 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS													$ 843,861,526.99
SUBCAP. 28.1 SISTEMA DE ABASTECIMIENTO													
28.1.1 Redes de Distribución													
28.1.1.1. Redes de agua fría en: PVC-Presión													
28.1.1.1.1	TUBERÍA PVC - PRESIÓN 3" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		M	4.00	$ 70,116.20	$ 280,464.79			$ -	$ -	4.00	$ 280,464.79
28.1.1.1.2	ACCESORIOS PVC - PRESIÓN 3" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		UND	12.00	$ 79,222.78	$ 950,673.34			$ -	$ -	12.00	$ 950,673.34
28.1.1.1.3	TUBERÍA PVC - PRESIÓN 2-1/2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		M	1.00	$ 23,961.52	$ 23,961.52			$ -	$ -	1.00	$ 23,961.52
28.1.1.1.4	ACCESORIOS PVC - PRESIÓN 2-1/2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		UND	7.00	$ 55,357.45	$ 387,502.12			$ -	$ -	7.00	$ 387,502.12
28.1.1.1.5	ACCESORIOS PVC - PRESIÓN 1-1/2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		UND	3.00	$ 27,572.91	$ 82,718.74			$ -	$ -	3.00	$ 82,718.74
28.1.1.1.6	TUBERÍA PVC RDE-21 3" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		M	91.83	$ 64,406.31	$ 5,914,431.46			$ -	$ -	91.83	$ 5,914,431.46
28.1.1.1.7	ACCESORIOS PVC - PRESIÓN 3" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		UND	53.00	$ 79,222.78	$ 4,198,807.23			$ -	$ -	53.00	$ 4,198,807.23
28.1.1.1.8	TUBERÍA PVC - PRESIÓN 2-1/2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		M	13.66	$ 23,961.52	$ 327,314.41			$ -	$ -	13.66	$ 327,314.41
28.1.1.1.9	ACCESORIOS PVC - PRESIÓN 2-1/2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		UND	16.00	$ 55,357.45	$ 885,719.12			$ -	$ -	16.00	$ 885,719.12
28.1.1.1.10	TUBERÍA PVC RDE-21 2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		M	18.50	$ 36,695.65	$ 678,869.57			$ -	$ -	18.50	$ 678,869.57
28.1.1.1.11	ACCESORIOS PVC PRESION 2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		UND	39.00	$ 26,255.48	$ 1,023,963.83			$ -	$ -	39.00	$ 1,023,963.83
28.1.1.1.12	TUBERÍA PVC RDE-21 1-1/2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		M	52.61	$ 27,572.91	$ 1,450,610.93			$ -	$ -	52.61	$ 1,450,610.93
28.1.1.1.13	ACCESORIOS PVC PRESION 1-1/2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		UND	43.00	$ 17,924.59	$ 770,757.21			$ -	$ -	43.00	$ 770,757.21
28.1.1.1.14	TUBERÍA PVC RDE-21 1-1/4" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		M	58.48	$ 22,728.74	$ 1,329,176.82			$ -	$ -	58.48	$ 1,329,176.82
28.1.1.1.15	ACCESORIOS PVC PRESION 1-1/4" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		UND	55.00	$ 13,666.79	$ 751,673.72			$ -	$ -	55.00	$ 751,673.72
28.1.1.1.16	TUBERÍA PVC RDE-13.5 1" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		M	181.32	$ 14,791.84	$ 2,682,056.98			$ -	$ -	181.32	$ 2,682,056.98
28.1.1.1.17	ACCESORIOS PVC PRESION 1" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		UND	94.00	$ 11,322.05	$ 1,064,272.41			$ -	$ -	94.00	$ 1,064,272.41
28.1.1.1.18	TUBERÍA PVC RDE-11 3/4" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		M	30.71	$ 19,430.55	$ 596,712.20			$ -	$ -	30.71	$ 596,712.20

28.1.1.1.19	ACCESORIOS PVC PRESION 3/4" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		UND	20.00	$ 7,249.71	$ 144,994.23			$ -	$ -	20.00	$ 144,994.23
28.1.1.1.20	TUBERÍA PVC RDE-9 1/2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		M	181.96	$ 16,724.12	$ 3,043,121.72			$ -	$ -	181.96	$ 3,043,121.72
28.1.1.1.21	ACCESORIOS PVC PRESION 1/2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		UND	89.00	$ 5,672.18	$ 504,824.16			$ -	$ -	89.00	$ 504,824.16
						$ 27,092,626.51						**$ 27,092,626.51**
28.1.2 Puntos Hidráulicos												
28.1.2.1 Puntos hidráulicos - agua fría												
28.1.2.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.		UND	52.00	$ 106,733.36	$ 5,550,134.67			$ -	$ -	52.00	$ 5,550,134.67
28.1.2.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 3/4" T.P.		UND	12.00	$ 113,610.62	$ 1,363,327.43			$ -	$ -	12.00	$ 1,363,327.43
						$ 6,913,462.10						**$ 6,913,462.10**
SUBCAP. 28.2 SISTEMA DE DESAGUES												
28.2.1 Redes de desagües, drenajes y ventilación												
28.2.1.1	TUBERÍA PVC(S) 8"		M	29.40	$ 123,750.67	$ 3,638,269.80			$ -	$ -	29.40	$ 3,638,269.80
28.2.1.2	ACCESORIOS PVC(S) 8"		UND	9.00	$ 442,077.72	$ 3,978,699.50			$ -	$ -	9.00	$ 3,978,699.50
28.2.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 6" PVC T.P.		M	593.21	$ 135,026.55	$ 80,099,098.94			$ -	$ -	593.21	$ 80,099,098.94
28.2.1.4	ACCESORIOS PVC(S) 6"		UND	222.00	$ 216,656.41	$ 48,097,722.20			$ -	$ -	222.00	$ 48,097,722.20
28.2.1.5	TUBERÍA PVC(S) 4"		M	1,589.41	$ 51,899.96	$ 82,490,317.85			$ -	$ -	1,589.41	$ 82,490,317.85
28.2.1.6	ACCESORIOS PVC(S) 4"		UND	775.00	$ 53,449.02	$ 41,422,989.61			$ -	$ -	775.00	$ 41,422,989.61
28.2.1.7	TUBERÍA PVC(S) 3"		M	296.72	$ 38,127.74	$ 11,313,263.44			$ -	$ -	296.72	$ 11,313,263.44
28.2.1.8	TUBERÍA PVC(V) 3"		M	82.05	$ 56,655.64	$ 4,648,595.00			$ -	$ -	82.05	$ 4,648,595.00
28.2.1.9	ACCESORIOS PVC(S) 3"		UND	249.00	$ 43,435.94	$ 10,815,548.29			$ -	$ -	249.00	$ 10,815,548.29
28.2.1.10	TUBERÍA PVC(S) 2"		M	186.00	$ 26,848.02	$ 4,993,731.44			$ -	$ -	186.00	$ 4,993,731.44
28.2.1.11	TUBERÍA PVC(V) 2"		M	94.82	$ 41,442.09	$ 3,929,539.27			$ -	$ -	94.82	$ 3,929,539.27

28.2.1.12	ACCESORIOS PVC(S) 2"	UND	301.00	$	38,297.81	$	11,527,639.86			$ -	$ -	301.00	$ 11,527,639.86
28.2.1.13	TUBERÍA DRENAJE 100 MM	M	219.32	$	66,460.18	$	14,576,046.02			$ -	$ -	219.32	$ 14,576,046.02
28.2.1.14	TUBERÍA UNIÓN MECÁNICA 160 MM	M	10.12	$	81,443.63	$	824,209.56			$ -	$ -	10.12	$ 824,209.56
28.2.1.15	TUBERÍA PVC RDE-21 3"	M	73.76	$	64,406.31	$	4,750,609.43			$ -	$ -	73.76	$ 4,750,609.43
28.2.1.16	ACCESORIOS PVC - PRESIÓN 3"	UND	40.00	$	79,222.78	$	3,168,911.12			$ -	$ -	40.00	$ 3,168,911.12
28.2.1.17	TUBERÍA PVC RDE-21 2"	M	54.60	$	36,695.65	$	2,003,582.61			$ -	$ -	54.60	$ 2,003,582.61
28.2.1.18	ACCESORIOS PVC PRESION 2"	UND	37.00	$	26,255.48	$	971,452.87			$ -	$ -	37.00	$ 971,452.87
						$	333,250,226.81						**$ 333,250,226.81**
28.2.2 Puntos Sanitarios													
28.2.2.1	PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 2"	UND	47.00	$	78,451.71	$	3,687,230.47			$ -	$ -	47.00	$ 3,687,230.47
28.2.2.2	PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 3"	UND	38.00	$	113,479.80	$	4,312,232.40			$ -	$ -	38.00	$ 4,312,232.40
28.2.2.12	PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 4"	UND	104.00	$	153,667.56	$	15,981,426.70			$ -	$ -	104.00	$ 15,981,426.70
						$	23,980,889.57						**$ 23,980,889.57**
SUBCAP. 28.3 PINTURA DE TUBERIAS													
28.3.1 Redes de abastecimiento													
28.3.1.1	PINTURA DE TUBERIAS TUBERÍA 3"	M	95.83	$	9,345.90	$	895,617.81			$ -	$ -	95.83	$ 895,617.81
28.3.1.2	PINTURA DE TUBERIAS TUBERÍA 2-1/2"	M	14.66	$	8,303.96	$	121,736.10			$ -	$ -	14.66	$ 121,736.10
28.3.1.3	PINTURA DE TUBERIAS TUBERÍA 2"	M	18.50	$	8,303.96	$	153,623.32			$ -	$ -	18.50	$ 153,623.32
28.3.1.4	PINTURA DE TUBERIAS TUBERÍA 1-1/2"	M	52.61	$	6,709.50	$	352,986.99			$ -	$ -	52.61	$ 352,986.99
28.3.1.5	PINTURA DE TUBERIAS TUBERÍA 1-1/4"	M	58.48	$	6,221.62	$	363,840.55			$ -	$ -	58.48	$ 363,840.55
28.3.1.6	PINTURA DE TUBERIAS TUBERÍA 1"	M	181.32	$	6,221.62	$	1,128,104.81			$ -	$ -	181.32	$ 1,128,104.81
28.3.1.7	PINTURA DE TUBERIAS TUBERÍA 3/4"	M	30.71	$	5,961.52	$	183,078.39			$ -	$ -	30.71	$ 183,078.39

28.3.1.8	PINTURA DE TUBERIAS TUBERÍA 1/2"	M	181.96	$ 5,961.52	$ 1,084,758.85			$ -	$ -	181.96	$ 1,084,758.85
					$ 4,283,746.82						**$ 4,283,746.82**
28.3.2 Redes de desague											
28.3.2.1	PINTURA DE TUBERIAS TUBERÍA 8"	M	29.40	$ 31,267.41	$ 919,261.87			$ -	$ -	29.40	$ 919,261.87
28.3.2.2	PINTURA DE TUBERIAS TUBERÍA 6"	M	593.21	$ 18,041.55	$ 10,702,430.51			$ -	$ -	593.21	$ 10,702,430.51
28.3.2.3	PINTURA DE TUBERIAS TUBERÍA 4"	M	1,589.41	$ 29,696.81	$ 47,200,401.16			$ -	$ -	1,589.41	$ 47,200,401.16
28.3.2.4	PINTURA DE TUBERIAS TUBERÍA 3"	M	378.77	$ 15,958.45	$ 6,044,580.42			$ -	$ -	378.77	$ 6,044,580.42
28.3.2.5	PINTURA DE TUBERIAS TUBERÍA 2"	M	280.82	$ 8,303.96	$ 2,331,918.91			$ -	$ -	280.82	$ 2,331,918.91
					$ 67,198,592.87						**$ 67,198,592.87**
SUBCAP. 28.4 ABRAZADERAS Y SOPORTES REDES DE ABASTECIMIENTO											
28.4.1 Redes de abastecimiento											
28.4.1.1	ABRAZADERAS Y SOPORTES REDES DE ABASTECIMIENTO SOPORTE 3"	UND	47.00	$ 98,410.16	$ 4,625,277.41			$ -	$ -	47.00	$ 4,625,277.41
28.4.1.2	ABRAZADERAS Y SOPORTES REDES DE ABASTECIMIENTO SOPORTE 2-1/2"	UND	7.00	$ 50,397.85	$ 352,784.92			$ -	$ -	7.00	$ 352,784.92
28.4.1.3	ABRAZADERAS Y SOPORTES REDES DE ABASTECIMIENTO SOPORTE 2"	UND	11.00	$ 50,397.85	$ 554,376.30			$ -	$ -	11.00	$ 554,376.30
28.4.1.4	ABRAZADERAS Y SOPORTES REDES DE ABASTECIMIENTO SOPORTE 1-1/2"	UND	32.00	$ 31,155.06	$ 996,961.91			$ -	$ -	32.00	$ 996,961.91
28.4.1.5	ABRAZADERAS Y SOPORTES REDES DE ABASTECIMIENTO SOPORTE 1-1/4"	UND	43.00	$ 30,853.41	$ 1,326,696.42			$ -	$ -	43.00	$ 1,326,696.42
28.4.1.6	ABRAZADERAS Y SOPORTES REDES DE ABASTECIMIENTO SOPORTE 1"	UND	151.00	$ 28,484.80	$ 4,301,205.08			$ -	$ -	151.00	$ 4,301,205.08
28.4.1.7	ABRAZADERAS Y SOPORTES REDES DE ABASTECIMIENTO SOPORTE 3/4"	UND	26.00	$ 33,779.92	$ 878,277.80			$ -	$ -	26.00	$ 878,277.80
28.4.1.8	ABRAZADERAS Y SOPORTES REDES DE ABASTECIMIENTO SOPORTE 1/2"	UND	182.00	$ 31,483.65	$ 5,730,023.86			$ -	$ -	182.00	$ 5,730,023.86
					$ 18,765,603.70						**$ 18,765,603.70**

28.4.2 Redes de desague												
28.4.2.1	ABRAZADERAS Y SOPORTES REDES DE ABASTECIMIENTO SOPORTE 8"	UND	15.00	$ 96,799.54	$ 1,451,993.07			$ -	$ -	15.00	$ 1,451,993.07
28.4.2.2	ABRAZADERAS Y SOPORTES REDES DE ABASTECIMIENTO SOPORTE 6"	UND	297.00	$ 96,799.54	$ 28,749,462.87			$ -	$ -	297.00	$ 28,749,462.87
28.4.2.3	ABRAZADERAS Y SOPORTES REDES DE ABASTECIMIENTO SOPORTE 4"	UND	795.00	$ 81,265.87	$ 64,606,367.83			$ -	$ -	795.00	$ 64,606,367.83
28.4.2.4	ABRAZADERAS Y SOPORTES REDES DE ABASTECIMIENTO Soporte 3"	UND	189.00	$ 62,473.26	$ 11,807,445.94			$ -	$ -	189.00	$ 11,807,445.94
28.4.2.5	ABRAZADERAS Y SOPORTES REDES DE ABASTECIMIENTO Soporte 2"	UND	140.00	$ 43,249.71	$ 6,054,959.60			$ -	$ -	140.00	$ 6,054,959.60
					$ 112,670,229.31						**$ 112,670,229.31**
SUBCAP. 28.5 OBRAS CIVILES												
28.5.1 Construcciones en mampostería												
28.5.1.1	CAJA DE INSPECCIÓN SUBTERRÁNEA DE 1 M X 1 M. INCLUYE MARCO Y CONTRAMARCO TIPO CD 2007	UND	5.00	$ 1,266,751.83	$ 6,333,759.14			$ -	$ -	5.00	$ 6,333,759.14
28.5.1.2	CAJAS DE INSPECCIÓN EN LADRILLO DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M. (NO INCLUYE TAPA).	UND	1.00	$ 558,981.15	$ 558,981.15			$ -	$ -	1.00	$ 558,981.15
28.5.1.3	CAJA DE INSPECCIÓN SUBTERRÁNEA DE 60 CM X 60 CM. INCLUYE MARCO Y CONTRAMARCO TIPO CD 2006	UND	38.00	$ 993,309.73	$ 37,745,769.91			$ -	$ -	38.00	$ 37,745,769.91
28.5.1.4	TRAMPA DE GRASAS	UND	1.00	$ 1,027,942.29	$ 1,027,942.29			$ -	$ -	1.00	$ 1,027,942.29
					$ 45,666,452.49						**$ 45,666,452.49**
28.5.2 Movimientos de tierra												
28.5.2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	106.31	$ 67,013.47	$ 7,124,201.65			$ -	$ -	106.31	$ 7,124,201.65
28.5.2.2	RELLENO EN GRAVILLA MEDIA A FINA (PARA FILTROS)	M3	57.13	$ 197,929.20	$ 11,307,695.40			$ -	$ -	57.13	$ 11,307,695.40
28.5.2.3	RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	M3	2.53	$ 113,937.67	$ 288,262.30			$ -	$ -	2.53	$ 288,262.30
28.5.2.4	TRANSPORTE DE MATERIAL (VOLQUETA ACARREO)	M3	127.58	$ 2,019.24	$ 257,614.41			$ -	$ -	127.58	$ 257,614.41
					$ 18,977,773.76						**$ 18,977,773.76**

SUBCAP. 28.6 MONTAJE DE APARATOS												
28.6.1 Montaje de Aparatos sanitarios												
28.6.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO BLANCO CON FLUXÓMETRO LINEA INSTITUCIONAL	UND	22.00	$ 1,900,671.03	$ 41,814,762.60			$ -	$ -	22.00	$ 41,814,762.60
28.6.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS COLOR BLANCO DE COLGAR INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UND	20.00	$ 124,695.65	$ 2,493,913.04			$ -	$ -	20.00	$ 2,493,913.04
28.6.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL MEDIANO COMPLETO. (INCLUYE GRIFERÍA CROMADA)	UND	6.00	$ 525,322.82	$ 3,151,936.90			$ -	$ -	6.00	$ 3,151,936.90
28.6.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INXIDABLE 1.00 MX 0.50 M DOBLE POCETA	UND	10.00	$ 650,020.78	$ 6,500,207.77			$ -	$ -	10.00	$ 6,500,207.77
28.6.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LLAVE 1/2"	UND	6.00	$ 165,672.95	$ 994,037.71			$ -	$ -	6.00	$ 994,037.71
					$ 54,954,858.02						**$ 54,954,858.02**
SUBCAP. 28.7 EQUIPOS												
28.7.1	SUMINISTRO EQUIPO DE BOMBEO NO. 1 - AGUA DE ACUEDUCTO PARA EL ABASTECIMIENTO DE AGUA A TODOS LOS CENTROS DE CONSUMO (BAÑOS, POCETAS	UND	1.00	$ 21,613,429.01	$ 21,613,429.01			$ -	$ -	1.00	$ 21,613,429.01
28.7.2	SUMINISTRO EQUIPO DE BOMBEO NO. 2 - AGUA TRATADA DE LLUVIA PARA EL ABASTECIMIENTO DE AGUA A INODOROS, ORINALES Y SISTEMA DE RIEGO, A PARTIR DEL	UND	1.00	$ 20,976,578.68	$ 20,976,578.68			$ -	$ -	1.00	$ 20,976,578.68
28.7.3	SUMINISTRO EQUIPO EYECTOR AGUAS SERVIDAS+FREÁTICAS PARA LA EVACUACIÓN DE AGUAS SERVIDAS Y FREÁTICASSE ESCOGE UN EQUIPO DE BOMBEO CON DOS (2)	UND	1.00	$ 11,086,341.67	$ 11,086,341.67			$ -	$ -	1.00	$ 11,086,341.67
28.7.4	SUMINISTRO EQUIPO EYECTOR AGUAS LLUVIAS POZO NO. 2 PARA LA EVACUACIÓN DE LAS AGUAS FREÁTICAS DEL SÓTANO 3 AL 1ER PISOSE ESCOGE UN EQUIPO DE BOMBEO	UND	1.00	$ 29,686,329.36	$ 29,686,329.36			$ -	$ -	1.00	$ 29,686,329.36
					$ 83,362,678.72						**$ 83,362,678.72**
SUBCAP. 28.8 VALVULAS Y ACCESORIOS ESPECIALES												
SUBCAP. 28.7 EQUIPOS												
28.8.1.1	VÁLVULAS PARA REDES DE ABASTECIMIENTO VÁLVULA DE CORTE RED WHITE 3"	UND	5.00	$ 1,191,371.30	$ 5,956,856.48			$ -	$ -	5.00	$ 5,956,856.48
28.8.1.2	VÁLVULAS PARA REDES DE ABASTECIMIENTO VÁLVULA DE CORTE RED WHITE 2-1/2"	UND	5.00	$ 859,991.54	$ 4,299,957.68			$ -	$ -	5.00	$ 4,299,957.68
28.8.1.3	VÁLVULAS PARA REDES DE ABASTECIMIENTO VÁLVULA DE CORTE PVC 2"	UND	3.00	$ 122,715.66	$ 368,146.98			$ -	$ -	3.00	$ 368,146.98
28.8.1.4	VÁLVULAS PARA REDES DE ABASTECIMIENTO VÁLVULA DE CORTE PVC 1-1/2"	UND	2.00	$ 85,109.66	$ 170,219.32			$ -	$ -	2.00	$ 170,219.32
28.8.1.5	VÁLVULAS PARA REDES DE ABASTECIMIENTO VÁLVULA DE CORTE PVC 1-1/4"	UND	12.00	$ 65,615.24	$ 787,382.84			$ -	$ -	12.00	$ 787,382.84
28.8.1.6	VÁLVULAS PARA REDES DE ABASTECIMIENTO VÁLVULA DE CORTE PVC 1"	UND	6.00	$ 54,681.80	$ 328,090.80			$ -	$ -	6.00	$ 328,090.80

28.8.1.7	VÁLVULAS PARA REDES DE ABASTECIMIENTO VÁLVULA DE CORTE PVC 3/4"		UND	3.00	$ 46,459.41	$ 139,378.22			$ -	$ -	3.00	$ 139,378.22
28.8.1.8	VÁLVULAS PARA REDES DE ABASTECIMIENTO VÁLVULA DE CORTE PVC 1/2"		UND	21.00	$ 39,747.60	$ 834,699.50			$ -	$ -	21.00	$ 834,699.50
28.8.1.9	VÁLVULAS PARA REDES DE ABASTECIMIENTO VÁLVULA DE CHEQUE RED WHITE 2-1/2"		UND	2.00	$ 531,683.73	$ 1,063,367.45			$ -	$ -	2.00	$ 1,063,367.45
28.8.1.10	VÁLVULAS PARA REDES DE ABASTECIMIENTO FLOTADOR HELBERT 1"		UND	3.00	$ 272,625.63	$ 817,876.88			$ -	$ -	3.00	$ 817,876.88
28.8.1.11	VÁLVULAS PARA REDES DE ABASTECIMIENTO VALV. EXPULSORA AIRE 1"		UND	2.00	$ 119,661.41	$ 239,322.82			$ -	$ -	2.00	$ 239,322.82
28.8.1.12	VÁLVULAS PARA REDES DE ABASTECIMIENTO VALV. SOLENOIDE 1"		UND	1.00	$ 393,746.83	$ 393,746.83			$ -	$ -	1.00	$ 393,746.83
						$ 15,399,045.80						**$ 15,399,045.80**
28.8.2 Válvulas para redes de desagüe												
28.8.2.1	VÁLVULAS PARA REDES DE DESAGÜE BRIDA SANITARIA 4"		UND	44.00	$ 47,633.71	$ 2,095,883.03			$ -	$ -	44.00	$ 2,095,883.03
28.8.2.2	VÁLVULAS PARA REDES DE DESAGÜE VALV.ADMISIÓN DE AIRE 2"		UND	2.00	$ 115,710.66	$ 231,421.32			$ -	$ -	2.00	$ 231,421.32
28.8.2.3	VÁLVULAS PARA REDES DE DESAGÜE CHEQUE BOLA HELBERT 3"		UND	2.00	$ 1,414,267.03	$ 2,828,534.05			$ -	$ -	2.00	$ 2,828,534.05
28.8.2.4	VÁLVULAS PARA REDES DE DESAGÜE CHEQUE BOLA HELBERT 2"		UND	2.00	$ 452,350.14	$ 904,700.27			$ -	$ -	2.00	$ 904,700.27
						$ 6,060,538.67						**$ 6,060,538.67**
28.8.3 Accesorios especiales												
28.8.3.1	MANÓMETRO		UND	2.00	$ 67,599.08	$ 135,198.15			$ -	$ -	2.00	$ 135,198.15
28.8.3.2	UNION BRIDADA PVC 2-1/2"		UND	10.00	$ 77,175.84	$ 771,758.37			$ -	$ -	10.00	$ 771,758.37
28.8.3.3	UNION BRIDADA PVC 2"		UND	8.00	$ 76,179.30	$ 609,434.40			$ -	$ -	8.00	$ 609,434.40
28.8.3.4	PASAMUROS ACERO INOXIDABLE 3"		UND	6.00	$ 635,825.32	$ 3,814,951.90			$ -	$ -	6.00	$ 3,814,951.90
28.8.3.5	PASAMUROS ACERO INOXIDABLE 2-1/2"		UND	2.00	$ 827,903.81	$ 1,655,807.62			$ -	$ -	2.00	$ 1,655,807.62
28.8.3.6	PASAMUROS ACERO INOXIDABLE 1-1/4"		UND	2.00	$ 429,673.72	$ 859,347.44			$ -	$ -	2.00	$ 859,347.44
28.8.3.7	PASAMUROS ACERO INOXIDABLE 1"		UND	4.00	$ 281,051.94	$ 1,124,207.77			$ -	$ -	4.00	$ 1,124,207.77
						$ 8,970,705.65						**$ 8,970,705.65**

SUBCAP. 28.9 PRUEBAS DE REDES													
28.9.1	PRUEBAS A LA RED DE ABASTECIMIENTO		UND	12.00	$ 339,476.72	$ 4,073,720.66			$ -	$ -	12.00	$ 4,073,720.66
28.9.2	PRUEBAS A LA RED DE DESAGÜES		UND	16.00	$ 765,023.47	$ 12,240,375.53			$ -	$ -	16.00	$ 12,240,375.53
						$ 16,314,096.19						**$ 16,314,096.19**
CAP. 29 ASEO Y LIMPIEZA													
29.01	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS. FACHADAS. VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS		M2	6,689.80	$ 6,785.69	$ 45,394,887.57			$ -	$ -	6,689.80	$ 45,394,887.57
						$ 45,394,887.57						**$ 45,394,887.57**
CAP. 35 OBRAS EXTERIORES													
35.1	TIERRA NEGRA ABONADA Y ALIGERADA SEGÚN PROYECTO DE PAISAJISMO.		M3	1,739.20	$ 110,397.08	$ 192,002,594.23			$ -	$ -	1,739.20	$ 192,002,594.23
35.2	A-80 BORDILLO CONFINAMIENTO. BORDILLO RECTANGULAR A-80 PREFABRICADO EN CONCRETO DE CONFINAMIENTO INTERIOR. DIMENSIONES: 80X20X35 (L07)		M	72.00	$ 67,473.64	$ 4,858,102.35			$ -	$ -	72.00	$ 4,858,102.35
35.3	ADOQUÍN CUARTO 26 COBRIZO ADOQUIN RECTANGULAR 26X6X6 DE LADRILLERA SANTAFÉ O SIMILAR. INSTALADO SOBRE MORTERO. SELLO DE JUNTAS ENTRE ADOQUINES CON ARENA FINA. DISPOSICIÓN EN HILERA. (NTC 4992) REF.: SANTAFÉ O SIMILAR.(L03)		M2	1,580.86	$ 202,120.82	$ 319,524,712.70			$ -	$ -	1,580.86	$ 319,524,712.70
35.4	BASE GRANULAR BG-A. (SUMINISTRO. EXTENDIDO Y NIVELACIÓN MANUAL. HUMEDECIMIENTO Y COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA O TÁNDEM PEQUEÑO. INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE).(INCLUYE ACARREO LIBRE DE 5KM)		M3	395.00	$ 128,178.53	$ 50,630,519.43			$ -	$ -	395.00	$ 50,630,519.43
35.5	SUBBASE GRANULAR PEATONAL SBG_PEA. (SUMINISTRO. EXTENDIDO Y NIVELACIÓN MANUAL. HUMEDECIMIENTO Y COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA O TÁNDEM PEQUEÑO. INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE). (INCLUYE ACARREO LIBRE DE 5KM)		M3	474.00	$ 122,303.19	$ 57,971,713.74			$ -	$ -	474.00	$ 57,971,713.74
35.6	PENISETUM PONY NASELLA TENUISSIMA (4x4 Unidades)		M2	182.05	$ 119,623.70	$ 21,777,494.84			$ -	$ -	182.05	$ 21,777,494.84
35.7	LIRIOPE MUSCARI (4x4 Unidades)		M2	225.68	$ 118,103.89	$ 26,653,685.02			$ -	$ -	225.68	$ 26,653,685.02
35.8	BUXUS SEMPERVIRENS		UND	31.42	$ 70,250.10	$ 2,207,258.02			$ -	$ -	31.42	$ 2,207,258.02
35.9	EMPRADIZACION DE TALUDES CON BLOQUES DE CESPED SEGUN NORMA INVIAS. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)		M2	1,711.24	$ 62,812.62	$ 107,487,468.26			$ -	$ -	1,711.24	$ 107,487,468.26
35.10	GRAVILLA MONA		M2	45.63	$ 75,677.57	$ 3,453,167.44			$ -	$ -	45.63	$ 3,453,167.44
35.11	ECHEVERIA ELEGANS (4x4)		M2	3.57	$ 169,756.83	$ 606,031.88			$ -	$ -	3.57	$ 606,031.88
35.12	PLANTACIÓN DE ARBOLES PAISAJISTICOS ALTURA MINIMA 1.20 M. (Especie según diseño)		UND	41.00	$ 77,642.17	$ 3,183,328.97			$ -	$ -	41.00	$ 3,183,328.97
35.13	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN		M3	1,059.00	$ 67,013.47	$ 70,967,261.25			$ -	$ -	1,059.00	$ 70,967,261.25
						$ 861,323,338.13			$ -	$ -	-	**$ 861,323,338.13**

COSTOS DIRECTOS					**$ 25,486,440,354.50**			**$ 41,645,636.00**	**$ 312,233,672.00**		**$ 25,215,852,318.50**
COSTOS INDIRECTOS					**$ 7,633,188,886.17**			**$ 12,472,867.98**	**$ 93,513,984.76**		**$ 7,552,147,769.39**
	ADMINISTRACIÓN		24%		$ 6,116,745,685.08			$ 9,994,952.64	$ 74,936,081.28		$ 6,051,804,556.44
	IMPREVISTOS		0%		$ -			$ -	$ -		$ -
	UTILIDAD		5%		$ 1,274,322,017.73			$ 2,082,281.80	$ 15,611,683.60		$ 1,260,792,615.93
	IVA 19% SOBRE UTILIDAD		19%		$ 242,121,183.37			$ 395,633.54	$ 2,966,219.88		$ 239,550,597.03
											$ -
COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS OBRAS					**$ 33,119,629,240.67**			**$ 54,118,503.98**	**$ 405,747,656.76**		**$ 32,768,000,087.89**
CERTIFICACION RETIE (este ítem no puede ser modificado por el oferente)					$ 5,695,402.04						$ 5,695,402.04
CERTIFICACION RETILAP (este ítem no puede ser modificado por el oferente)					$ 5,131,270.54						$ 5,131,270.54
PREVISION ACTUALIZACIÓN PERMISOS PARA DISEÑOS REDES ELECTRICAS/VOZ Y DATOS (este ítem no puede ser modificado por el oferente)					$ 16,670,170.47						$ 16,670,170.47
VALOR TOTAL					**$ 33,147,126,083.73**						**$ 32,795,496,930.94**
	ÍTEMS NO PREVISTOS (EN CASO DE QUE APLIQUE)										
INP-01	DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	M2		$ 30,440.50		**513.70**	-	$ 15,637,284.85	$ -	513.70	$ 15,637,284.85
INP-02	DESMONTE DE APARATOS SANITARIAS	UN	-	$ 36,332.21		**44.00**	-	$ 1,598,617.24	$ -	44.00	$ 1,598,617.24
INP-03	DESMONTE DE DIVISIÓN - PISO A TECHO.	M2		$ 15,220.25		**19.53**	-	$ 297,251.48	$ -	19.53	$ 297,251.48
INP-04	DESMONTE DE TABLEROS ELECTRICOS	UN		$ 81,011.01		**4.00**	-	$ 324,044.04	$ -	4.00	$ 324,044.04
INP-05	DESMONTE DE LAMPARAS (tuberia, cableado y aparato)	UN		$ 6,607.76		**26.00**	-	$ 171,801.76	$ -	26.00	$ 171,801.76
INP-06	DESMONTE DE REJA METÁLICA.	M2		$ 15,220.25		**102.63**	-	$ 1,562,054.26	$ -	102.63	$ 1,562,054.26

INP-07	DEMOLICIÓN DE VIGA DE AMARRE EN CONCRETO, SECCIÓN HASTA 500 CM2. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)		ML		$ 45,314.64		**607.32**	-	$ 27,520,487.16	$ -	607.32	$ 27,520,487.16
INP-08	DEMOLICIÓN DE COLUMNA EN CONCRETO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)		M3		$ 310,153.95		**17.46**	-	$ 5,415,287.97	$ -	17.46	$ 5,415,287.97
INP-09	DEMOLICION DE RAMPAS E=0,20 (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)		M2		$ 59,758.55		**110.36**	-	$ 6,594,953.58	$ -	110.36	$ 6,594,953.58
INP-10	DEMOLICIÓN DE ESCALERA EN CONCRETO REFORZADO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)		M3		$ 220,126.15		**25.77**	-	$ 5,672,650.89	$ -	25.77	$ 5,672,650.89
INP-11	DEMOLICION DE CUBIERTA ESPACIAL (incluye desmonte policarbonato con soporte de andamio certificado, estructura metalica y puesta en sitio para retiro por reciclador certificado)		M2		$ 44,057.81		**109.10**	-	$ 4,806,707.07	$ -	109.10	$ 4,806,707.07
INP-12	RETIRO DE POSTES METALICOS		UND		$ 28,798.79		**10.00**	-	$ 287,987.90	$ -	10.00	$ 287,987.90
INP-13	DEMOLICIÓN DE CIMIENTO EN CONCRETO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)		M3		$ 293,594.68		**123.52**	-	$ 36,264,808.88	$ -	123.52	$ 36,264,808.88
INP-14	DEMOLICIÓN DE PLACAS ALIGERADAS EN CONCRETO E > 25 CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)		M2		$ 84,032.94		**315.12**	-	$ 26,480,460.05	$ -	315.12	$ 26,480,460.05
INP-15	DESMONTE DE CIELO RASO PVC Y/O DRYWALL INC ESTRUCTURA		M2		$ 10,944.64		**100.66**	-	$ 1,101,687.46	$ -	100.66	$ 1,101,687.46
INP-16	DESMONTE,APLICACION DE EMULSION ACRILICA A 2 CARAS, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL CERTIFICADA DE TEJA DE ASBESTO CEMENTO,(inclye elementos de seguridad, transporte y sellos deacuerdo a normativa)		M2		$ 82,906.61		**546.09**	-	$ 45,274,470.65	$ -	546.09	$ 45,274,470.65
INP-17	DESMONTE DE ESTRUCTURA METÁLICA PERFILES - VIGAS.		KG		$ 2,913.90		**1,759.97**	-	$ 5,128,376.58	$ -	1,759.97	$ 5,128,376.58
INP-18	DESMONTE MEDIDORES EBSA		UND		$ 34,368.29		**61.00**	-	$ 2,096,465.69	$ -	61.00	$ 2,096,465.69
INP-19	DEMOLICIÓN DE MESON EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)		M2		$ 36,670.26		**35.99**	-	$ 1,319,762.66	$ -	35.99	$ 1,319,762.66
INP-20	DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)		ML		$ 7,348.18		**149.10**	-	$ 1,095,613.64	$ -	149.10	$ 1,095,613.64

INP-21	DESMONTE DE CUBIERTA DE POLICARBONATO	M2		$ 15,024.40		**398.41**	-	$ 5,985,871.20	$ -	398.41	$ 5,985,871.20
INP-22	DEMOLICIÓN DE VIGA AÉREA O VIGA CANAL EN CONCRETO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3		$ 183,018.35		**54.97**	-	$ 10,060,518.70	$ -	54.97	$ 10,060,518.70
INP-23	CERRAMIENTO EN TEJA DE POLIPROPILENO (Incluye vara rolliza, repisa ordinaria, dado en concreto y fijacion).	m2		$ 74,609.77		**883.14**	-	$ 65,890,872.28	$ -	883.14	$ 65,890,872.28
							-	$ -	$ -	-	$ -
							-	$ -	$ -	-	$ -
COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS					**$ -**			**$ 270,588,036.00**	**$ -**		**$ 270,588,036.00**
COSTOS INDIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS					**$ -**			**$ 81,041,116.78**	**$ -**		**$ 81,041,116.78**
	ADMINISTRACIÓN		24%		$ -			$ 64,941,128.64	$ -		$ 64,941,128.64
	IMPREVISTOS		0%		$ -			$ -	$ -		$ -
	UTILIDAD		5%		$ -			$ 13,529,401.80	$ -		$ 13,529,401.80
	IVA 19% SOBRE UTILIDAD		19%		$ -			$ 2,570,586.34	$ -		$ 2,570,586.34
COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS					**$ -**			**$ 351,629,152.78**	**$ -**		**$ 351,629,152.78**
	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 25,486,440,354.50**			**$ 312,233,672.0**	**$ 312,233,672.0**		**$ 25,486,440,354.50**
	VALOR TOTAL COSTOS INDIRECTOS				**$ 7,633,188,886.17**			**$ 93,513,984.8**	**$ 93,513,984.8**		**$ 7,633,188,886.2**
	ADMINISTRACIÓN		24%		$ 6,116,745,685.08			$ 74,936,081.28	$ 74,936,081.28		$ 6,116,745,685.08
	IMPREVISTOS		0%		$ -			$ -	$ -		$ -
	UTILIDAD		5%		$ 1,274,322,017.73			$ 15,611,683.60	$ 15,611,683.60		$ 1,274,322,017.73
	IVA 19% SOBRE UTILIDAD		19%		$ 242,121,183.37			$ 2,966,219.88	$ 2,966,219.88		$ 242,121,183.37
CERTIFICACION RETIE (este ítem no puede ser modificado por el oferente)					$ 5,695,402.04						$ 5,695,402.04
CERTIFICACION RETILAP (este ítem no puede ser modificado por el oferente)					$ 5,131,270.54						$ 5,131,270.54
PREVISION ACTUALIZACIÓN PERMISOS PARA DISEÑOS REDES ELECTRICAS/VOZ Y DATOS (este ítem no puede ser modificado por el oferente)					$ 16,670,170.47						$ 16,670,170.47
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS					**$ 33,147,126,083.73**			**$ 405,747,656.76**	**$ 405,747,656.76**		**$ 33,147,126,084**
DIFERENCIA CONTRATO INICIAL VS. CONDICIONES ACTUALIZADAS											**$ -**

Tabla 6. Balance de Mayores y Menores Cantidades de Obra

3.7 Balance Financiero del Contrato de Obra.

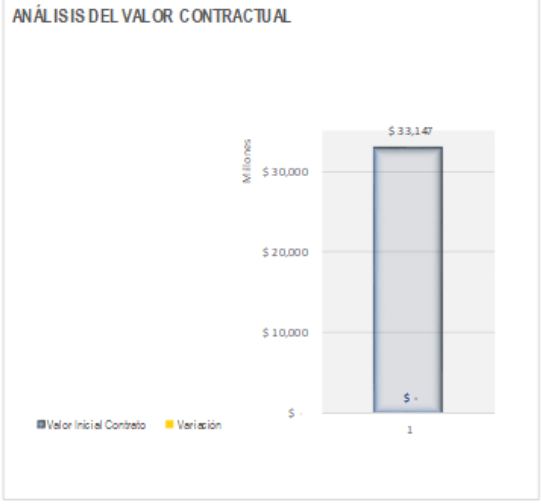
A continuación, se presente el avance financiero del Contrato en el que cabe resaltar que el contrato no tiene anticipo y a la fecha del presente informe no se ha realizado el pago de acta por obra ejecutada.

AVANCE FINANCIERO

AVANCE FINANCIERO CONTRATISTA PRINCIPAL

Valor Inicial Contrato	Valor Actual Contrato	Variación	Anticipo		
			Anticipo Pagado	Valor Amortizado	Saldo por Amortizar
$ 33,147,126,084	$ 33,147,126,084	$ -	$ -	$ -	0.00

No. Pagos tramitados	Valor Pagos tramitados		No. Pagos realizados	Valor Pagos realizados		Fecha última acta pagada	Valor última Acta pagada
	Valor en Pesos	%		Valor en Pesos	%		
0	$ -	0.00%	0	$ -	0.00%		$ -



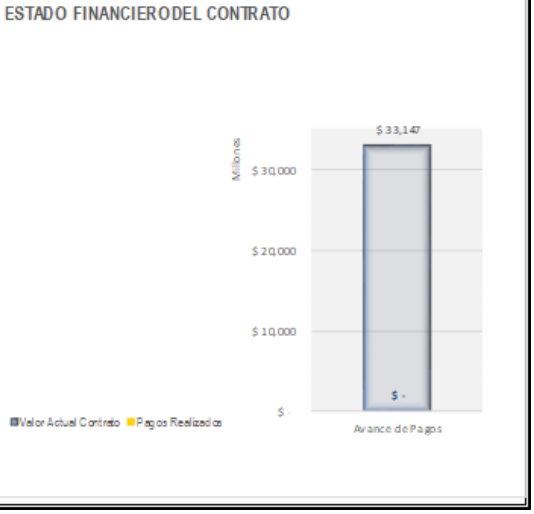


Tabla 7. Balance Financiero del Contrato de Obra.

3.8 Análisis de Precios Unitarios No Previstos –INP-

Fueron evidenciadas, actividades que requieren ser realizadas y que no se encontraban incluidas dentro de las actividades contractuales como se presente a continuación:

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES	GIL-F-061 V.1

ACTA DE COMPARACION Y FIJACION DE PRECIOS NUEVOS PARA EJECUCION DE OBRA (Hoja 1 de 1)

CONTRATO	CONTRATISTA		FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº
CO1.PCCNTR.8627804	CONSORCIO OBRAS SRB-26		13 DE MAYO DE 2026	001
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCION DEL DISTRITO DE INNOVACION PARA LA FORMACION, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ		INTERVENTOR: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	
			SUPERVISOR: EFREN ALEJANDRO OJEDA MENDIETA	
Plazo	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Valor ACTA	Valor final del contrato
14 MESES	08 DE MAYO DE 2026	08 DE JULIO 2026		
Localización de la obra		Vigencia del contrato		
CRA 7 # 16-40 BARRIO SAN IGNACIO - TUNJA		2026 - 2027	Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
Valor inicial del contrato	$ 33,147,126,084.00	Valor anticipo	$ 0.00	
Valor adición				
Valor total	$ 33,147,126,084.00			

COMPARACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario en Costo Directo		
				Contratista	Interventoría	Valor Pactado/Determinado
1	EMULSION ACRILICA GALON	GL	0.066	$ 88,900.00	$ 88,900.00	$ 88,900.00
2	EMVOLVENTE - VINIPEL 50x500	UND	0.017	$ 63,900.00	$ 27,800.00	$ 27,800.00
3	ASPERSOR	UND	0.010	$ 184,900.00	$ 129,900.00	$ 129,900.00
4	TRAJE TYVEK	UND	0.015	$ 51,000.00	$ 41,900.00	$ 41,900.00
5	RESPIRADOR CERTIFICADO	UND	0.009	$ 191,430.00	$ 191,430.00	$ 191,430.00
6	DISPOSICION DE BOTADERO DE ASBESTO CEMENTO	KG	15.000	$ 1,438.53	$ 1,438.53	$ 1,438.53

Mediante el presente documento, NESTOR CAMILO ARTUNDUAGA AVILA representante legal de INTERVENTOR: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205 quien ejerce la Interventoria del proyecto y LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO representante legal del Contratista, evaluan y fijan los precios unitarios no previstos en el contrato, indicando los ítems correspondientes y las unidades de los mismos, teniendo como referencia la comparación de precios.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO
INP-01	DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	M2	$ 39,557.43
INP-02	DESMONTE DE APARATOS SANITARIAS	UN	$ 47,213.71
INP-03	DESMONTE DE DIVISIÓN - PISO A TECHO.	M2	$ 19,778.71
INP-04	DESMONTE DE TABLEROS ELECTRICOS	UN	$ 105,273.81
INP-05	DESMONTE DE LAMPARAS (tuberia, cableado y aparato)	UN	$ 8,586.78
INP-06	DESMONTE DE REJA METÁLICA.	M2	$ 19,778.71
INP-07	DEMOLICIÓN DE VIGA DE AMARRE EN CONCRETO, SECCIÓN HASTA 500 CM2. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	ML	$ 58,886.37
INP-08	DEMOLICIÓN DE COLUMNA EN CONCRETO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	$ 403,045.06
INP-09	DEMOLICION DE RAMPAS E=0,20 (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	$ 77,656.24
INP-10	DEMOLICIÓN DE ESCALERA EN CONCRETO REFORZADO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	$ 286,053.93
INP-11	DESMONTE DE CUBIERTA ESPACIAL (incluye desmonte policarbonato con soporte de andamio certificado, estructura metalica y puesta en sitio para retiro por recicladorr certificado)	M2	$ 57,253.12
INP-12	RETIRO DE POSTES METALICOS	UND	$ 37,424.03
INP-13	DEMOLICIÓN DE CIMIENTO EN CONCRETO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	$ 381,526.29
INP-14	DEMOLICIÓN DE PLACAS ALIGERADAS EN CONCRETO E > 25 CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	$ 109,200.81
INP-15	DESMONTE DE CIELO RASO PVC Y/O DRYWALL INC ESTRUCTURA	M2	$ 14,222.56
INP-16	DESMONTE,APLICACION DE EMULSION ACRILICA A 2 CARAS, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL CERTIFICADA DE TEJA DE ASBESTO CEMENTO,(inclye elementos de seguridad, transporte y sellos deacuerdo a normativa)	M2	$ 107,737.14
INP-17	DESMONTE DE ESTRUCTURA METÁLICA PERFILES - VIGAS.	KG	$ 3,786.61
INP-18	DESMONTE MEDIDORES EBSA	UND	$ 44,661.62
INP-19	DEMOLICIÓN DE MESON EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	$ 47,653.00
INP-20	DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	ML	$ 9,548.96
INP-21	DESMONTE DE CUBIERTA DE POLICARBONATO	M2	$ 19,524.21
INP-22	DEMOLICIÓN DE VIGA AÉREA O VIGA CANAL EN CONCRETO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	$ 237,832.35
INP-23	CERRAMIENTO EN TEJA DE POLIPROPILENO (Incluye vara rolliza, repisa ordinaria, dado en concreto y fijacion).	M2	$ 96,955.40

Tabla 8. Acta de Fijación de Precios No Previstos de obra.

4. INFORMACIÓN TÉCNICA DEL CONTRATO DE OBRA

4.1 Seguimiento Detallado al Cronograma de Obra a la Fecha del Corte:

Se presenta a continuación el reporte detallado realizado semanalmente al cronograma de obra, lo cual refleja que se tiene un adelanto a la fecha del presente informe:

					S1			S2			S3			S4		
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	Cant.	Vr.Ejec.	%Ejec.Activ.	Cant.	Vr.Ejec.	%Ejec.Activ.	Cant.	Vr.Ejec.	%Ejec.Activ.	Cant.	Vr.Ejec.	%Ejec.Activ.
						08/05 AL 10/05			11/05 AL 17/05			18/05 AL 24/05			25/05 AL 31/05	
CAP. 1: PRELIMINARES																
5	1.05	SEÑAL INFORMATIVA EN OBRA SEGÚN NORMA INVIAS	UND	100	**2.00**	$ 635,446	2.00%	**10.00**	$ 3,177,230	10.00%		$ -			$ -	
CAP. 2: DESMONTE Y LIBERACIONES																
9	2.02	DEMOLICIÓN DE ANDÉN O PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E > A 12 CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	1500	-	$ -		**100.00**	$ 4,701,300	6.67%	**103.00**	$ 4,842,339	6.87%	**34.31**	$ 1,613,016	2.29%
10	2.03	DEMOLICIÓN DE ANDÉN O PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E < = A 12CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	844.6		$ -			$ -			$ -		**58.39**	$ 2,498,158	6.91%
ITEMS NO PREVISTOS																
	INP-01	DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	M2	513.7		$ -			$ -			$ -		**513.70**	$ 20,320,652	100.00%
	INP-02	DESMONTE DE APARATOS SANITARIAS	UN	44		$ -			$ -			$ -		**44.00**	$ 2,077,403	100.00%
	INP-03	DESMONTE DE DIVISIÓN - PISO A TECHO.	M2	19.53		$ -			$ -			$ -		**19.53**	$ 386,278	100.00%
	INP-04	DESMONTE DE TABLEROS ELECTRICOS	UN	4		$ -			$ -			$ -		**2.00**	$ 210,548	50.00%
	INP-05	DESMONTE DE LAMPARAS (tubería, cableado y aparato)	UN	26		$ -			$ -			$ -		**26.00**	$ 223,256	100.00%

	INP-06	DESMONTE DE REJA METÁLICA.	M2	102.63	$ 19,779	$ 2,029,890		$ -			$ -			$ -		21.23	$ 419,902	20.69%
	INP-09	DEMOLICION DE RAMPAS E=0,20 (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	110.36	$ 77,666	$ 8,570,142		$ -			$ -			$ -		110.36	$ 8,570,142	100.00%
	INP-11	DEMOLICION DE CUBIERTA ESPACIAL (incluye desmonte policarbonato con soporte de andamio certificado, estructura metalica y puesta en sitio para retiro por reciclador certificado)	M2	109.1	$ 57,253	$ 6,246,316		$ -			$ -			$ -		109.10	$ 6,246,316	100.00%
	INP-15	DESMONTE DE CIELO RASO PVC Y/O DRYWALL INC ESTRUCTURA	M2	100.66	$ 14,223	$ 1,431,643		$ -			$ -			$ -		100.66	$ 1,431,643	100.00%
	INP-16	DESMONTE,APLICACION DE EMULSION ACRILICA A 2 CARAS, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL CERTIFICADA DE TEJA DE ASBESTO CEMENTO,(inclye elementos de seguridad, transporte y sellos deacuerdo a normativa)	M2	546.09	$ 107,737	$ 58,834,175		$ -			$ -			$ -		300.00	$ 32,321,142	54.94%
	INP-17	DESMONTE DE ESTRUCTURA METÁLICA PERFILES - VIGAS.	KG	1759.97	$ 3,787	$ 6,664,325		$ -			$ -			$ -		1,759.97	$ 6,664,325	100.00%
	INP-18	DESMONTE MEDIDORES EBSA	UND	61	$ 44,662	$ 2,724,357		$ -			$ -			$ -		38.00	$ 1,697,141	62.30%
	INP-21	DESMONTE DE CUBIERTA DE POLICARBONATO	M2	398.41	$ 19,524	$ 7,778,640		$ -			$ -			$ -		398.41	$ 7,778,640	100.00%
		VALOR TOTAL				**$33,147,126,084.00**		$635,446	0.0019%		$7,878,530	0.0238%		$4,842,339	0.0146%		$92,458,562	0.2789%
						FLUJO SEMANAL=		$635,446	0.0019%		$7,878,530	0.0238%		$4,842,339	0.0146%		$92,458,562	0.2789%
						FLUJO ACUMULADO=		$635,446	0.0019%		$8,513,976	0.0257%		$13,356,315	0.0403%		$105,814,877	0.3192%

Tabla 9. Seguimientos semanales de las actividades de obra ejecutadas.

Se presenta a continuación el resumen del seguimiento Detallado al Cronograma de Obra a la Fecha de lo ejecutado acumulado resumiendo tanto las actividades como sus cantidades y porcentajes:

AVANCE PROGRAMADO (LINEA BASE)								
CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.								
					ACUMULADOS			
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	Cant. Acumulado	Cant. Pendientes	%Ejec.Activ. Acumulado	Vr.Ejec. Acumulado
CAP. 1: PRELIMINARES								
5	1.05	SEÑAL INFORMATIVA EN OBRA SEGÚN NORMA INVIAS	UND	100	12.00	88.00	12.00%	$ 3,812,676
CAP. 2: DESMONTE Y LIBERACIONES								
9	2.02	DEMOLICIÓN DE ANDÉN O PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E > A 12 CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	1500	237.31	1,262.69	15.82%	$ 11,156,655
10	2.03	DEMOLICIÓN DE ANDÉN O PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E < = A 12CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	844.6	58.39	786.21	6.91%	$ 2,498,158
ITEMS NO PREVISTOS								
	INP-01	DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	M2	513.7	513.70	-	100.00%	$ 20,320,652
	INP-02	DESMONTE DE APARATOS SANITARIAS	UN	44	44.00	-	100.00%	$ 2,077,403
	INP-03	DESMONTE DE DIVISIÓN - PISO A TECHO.	M2	19.53	19.53	-	100.00%	$ 386,278
	INP-04	DESMONTE DE TABLEROS ELECTRICOS	UN	4	2.00	2.00	50.00%	$ 210,548
	INP-05	DESMONTE DE LAMPARAS (tuberia, cableado y aparato)	UN	26	26.00	-	100.00%	$ 223,256
	INP-06	DESMONTE DE REJA METÁLICA.	M2	102.63	21.23	81.40	20.69%	$ 419,902
	INP-09	DEMOLICION DE RAMPAS E=0,20 (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	110.36	110.36	-	100.00%	$ 8,570,142
	INP-11	DEMOLICION DE CUBIERTA ESPACIAL (incluye desmonte policarbonato con soporte de andamio certificado, estructura metalica y puesta en sitio para retiro por reciclador certificado)	M2	109.1	109.10	-	100.00%	$ 6,246,316
	INP-15	DESMONTE DE CIELO RASO PVC Y/O DRYWALL INC ESTRUCTURA	M2	100.66	100.66	-	100.00%	$ 1,431,643
	INP-16	DESMONTE,APLICACION DE EMULSION ACRILICA A 2 CARAS, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL CERTIFICADA DE TEJA DE ASBESTO CEMENTO,(inclye elementos de seguridad, transporte y sellos deacuerdo a normativa)	M2	546.09	300.00	246.09	54.94%	$ 32,321,142
	INP-17	DESMONTE DE ESTRUCTURA METÁLICA PERFILES - VIGAS.	KG	1759.97	1,759.97	-	100.00%	$ 6,664,325
	INP-18	DESMONTE MEDIDORES EBSA	UND	61	38.00	23.00	62.30%	$ 1,697,141
	INP-21	DESMONTE DE CUBIERTA DE POLICARBONATO	M2	398.41	398.41	-	100.00%	$ 7,778,640
		VALOR TOTAL						$ 105,814,877

Tabla 10. Análisis de las Actividades Incluidas en la Ruta del Contrato.

4.2 Análisis del Desempeño de las Actividades Incluidas en la Ruta del Contrato:

Se informa que durante el presente ciclo no se han reportado avances en los ítems contractuales que integran la ruta crítica del proyecto. La programación de obra establece una rigurosa prelación técnica para los frentes críticos, iniciando con las actividades de Excavaciones Mecánicas y Cortes en Material Común, seguidas cronológicamente por el Suministro e Instalación de Concreto de 14 MPa (2,000 PSI) para Solados y Atraques, y el Concreto para Zapatas de 24.5 MPa (3,500 PSI) con Formaleta de Madera, cuya ejecución viabilizará el levantamiento de vigas y demás elementos del sistema estructural sismo resistente.

Debido a que el modelo de programación matemática del proyecto define una holgura cero (0) y la total ausencia de restricciones temporales en esta secuencia, el cumplimiento de los siguientes hitos es estrictamente crítico: el frente de excavación masiva iniciará su ventana de ejecución programada el 29 de julio de 2026, mientras que la fase de fundición de concretos estructurales tiene previsto su hito de arranque a partir del 14 de agosto de 2026. La sincronización de las actividades subsiguientes mantendrá un intervalo de activación progresiva parametrizado entre 2 y 3 semanas por frente de trabajo.

4.3 Descripción de los Atrasos o Adelantos de Obra

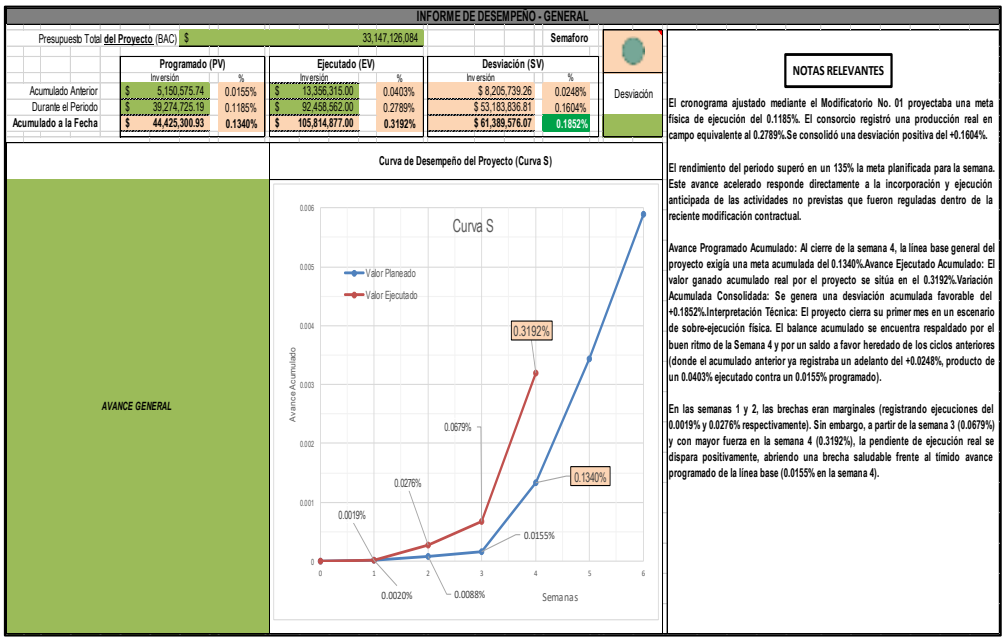
El cronograma ajustado mediante el Modificatorio No. 01 proyectaba una meta física de ejecución del 0.1185%. El consorcio registró una producción real en campo equivalente al 0.2789%. Se consolidó una desviación positiva del +0.1604%.

El rendimiento del periodo superó en un 135% la meta planificada para la semana. Este avance acelerado está regulado dentro de la reciente modificación contractual.

Avance Programado Acumulado: Al cierre de la semana 4, la línea base general del proyecto exigía una meta acumulada del 0.1340%. Avance Ejecutado Acumulado: El valor ganado acumulado real por el proyecto se sitúa en el 0.3192%. Variación Acumulada Consolidada: Se genera una desviación acumulada favorable del +0.1852%. Interpretación Técnica: El proyecto cierra su primer mes en un escenario de sobre-ejecución física. El balance acumulado se encuentra respaldado por el buen ritmo de la Semana 4 y por un saldo a favor heredado de los ciclos anteriores (donde el acumulado anterior ya registraba un adelanto del +0.0248%, producto de un 0.0403% ejecutado contra un 0.0155% programado).

En las semanas 1 y 2, las brechas eran marginales (registrando ejecuciones del 0.0019% y 0.0276% respectivamente). Sin embargo, a partir de la semana 3 (0.0679%) y con mayor fuerza en la semana 4 (0.3192%), la pendiente de ejecución real se dispara positivamente, abriendo una brecha saludable frente al tímido avance programado de la línea base (0.0155% en la semana 4).

En términos generales, el proyecto presenta los valores de la programación actualizada con ocasión del modificatorio No. 01, el cual quedó formalizado el 26 de mayo de 2026 en la plataforma SECOP II, por lo que los valores gráficos no corresponden con los informes semanales del 1 al 3 ya que estos se realizaron bajo la programación presentada con las condiciones contractuales establecidas en con ocasión al acta de inicio de obra.



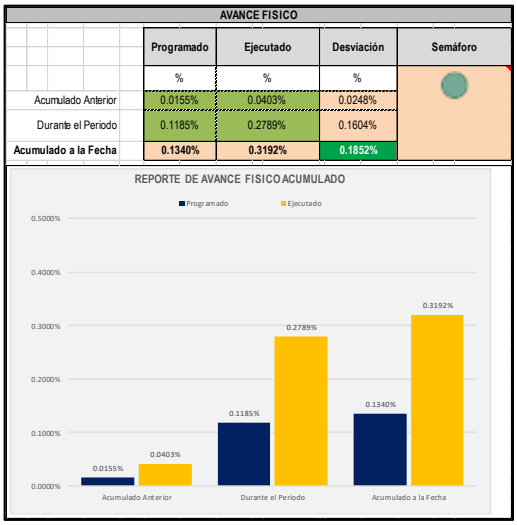
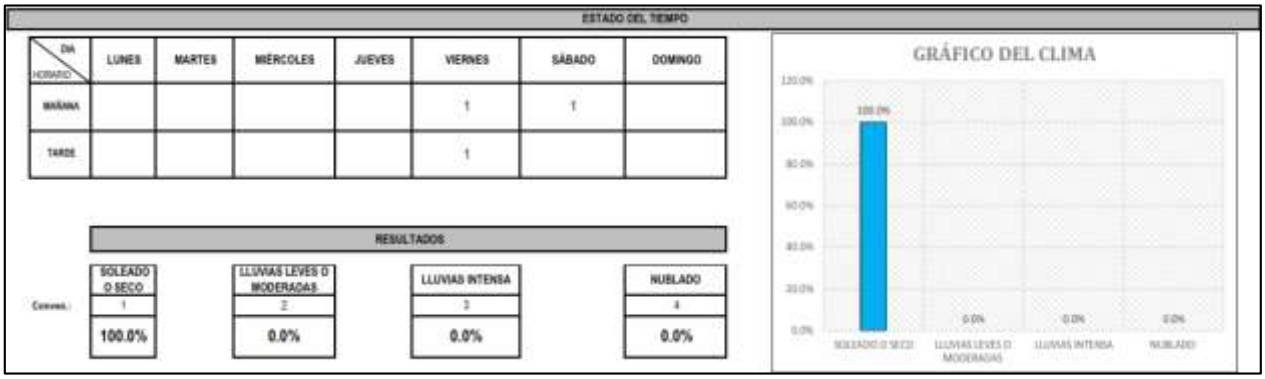


Ilustración 12. Gráficos de Desempeño y Avance Físico de Obra.

4.4 Cuadro del Estado del Tiempo (Horas no Trabajadas)

- Informe Semana No. 01 del 8 al 10 de mayo de 2026: El estado del tiempo fue en su totalidad mayormente seco como se observe en la siguiente gráfica:



ESTADO DEL TIEMPO

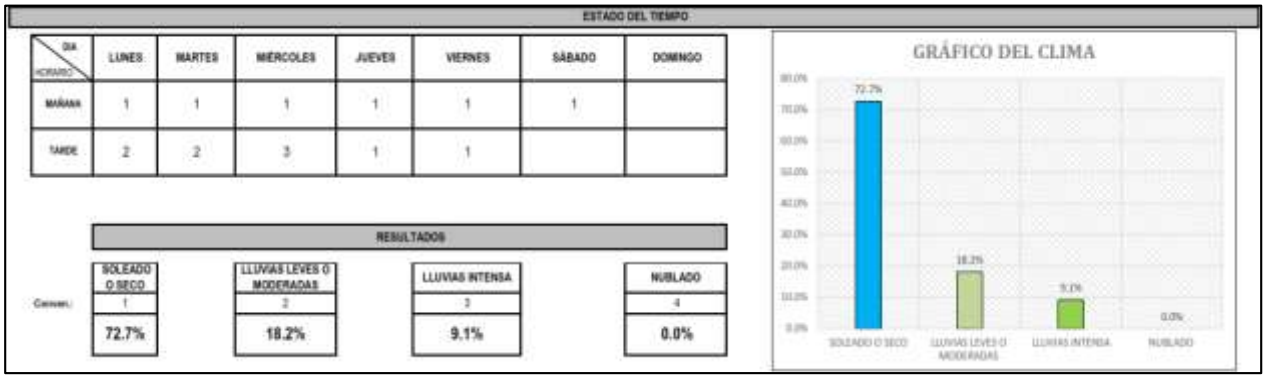
DIA / HORARIO	LUNES	MARTES	MIÉRCOLES	JUEVES	VIERNES	SÁBADO	DOMINGO
MAÑANA					1	1	
TARDE					1		

RESULTADOS

	SOLEADO O SECO	LLUVIAS LEVES O MODERADAS	LLUVIAS INTENSA	NUBLADO
Convenc.	1	2	3	4
	100.0%	0.0%	0.0%	0.0%

Ilustración 13. Estado del Tiempo semana 1.

- Informe Semana No. 02 del 11 al 17 de mayo de 2026: Durante la segunda semana se presentó un 72.7% de clima seco mayormente en horas de la mañana, un 18.2% de lluvias en horas de la tarde y esporádicamente hubo lluvia intensa en horas de la tarde en un 9.1%. La lluvia intensa no permitió realizar labores por medio día como se evidencia en la siguiente ilustración:



ESTADO DEL TIEMPO

DIA / HORARIO	LUNES	MARTES	MIÉRCOLES	JUEVES	VIERNES	SÁBADO	DOMINGO
MAÑANA	1	1	1	1	1	1	
TARDE	2	2	3	1	1		

RESULTADOS

	SOLEADO O SECO	LLUVIAS LEVES O MODERADAS	LLUVIAS INTENSA	NUBLADO
Convenc.	1	2	3	4
	72.7%	18.2%	9.1%	0.0%

Ilustración 14. Estado del Tiempo Semana 2.

- Informe Semana No. 03 del 18 al 24 de mayo de 2026: La semana No. 03 se presentó un 44.4% de clima seco, un 11.1% de lluvias moderadas y un 33.3% de lluvia intensa a consecuencia de lluvia

durante toda la jornada laboral. Por otra parte, se presentó un 11.1% de nubosidad de alta intensidad. Las lluvias intensas no permitieron realizar labores de obra durante la totalidad de la jornada.

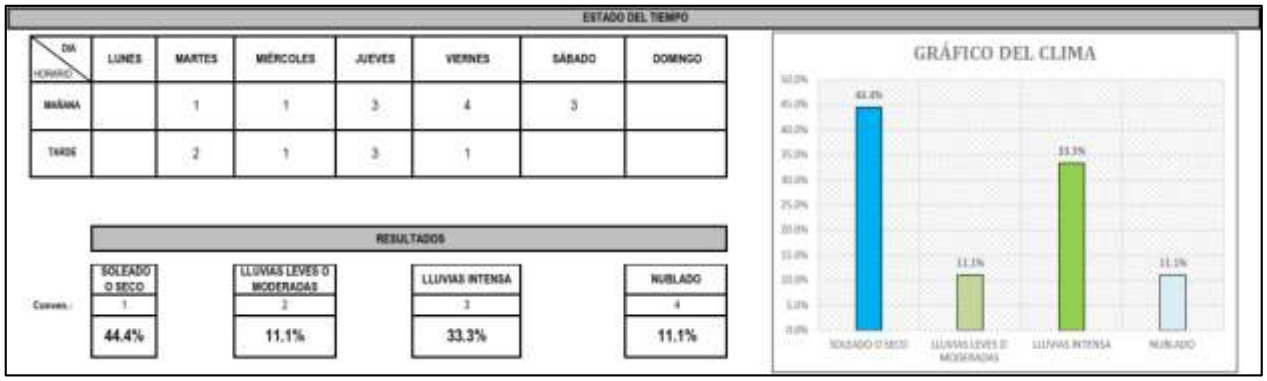


Ilustración 15. Estado del Tiempo Semana 3.

- Informe Semana No. 04 del 25 al 31 de mayo de 2026. La semana No. 04 se presentó un 36.4% de clima seco, un 36.4% de lluvias moderadas y un 27.3% de lluvia intensa a consecuencia de lluvia durante toda la jornada laboral. Las lluvias intensas no permitieron realizar labores de obra durante la totalidad de la jornada.

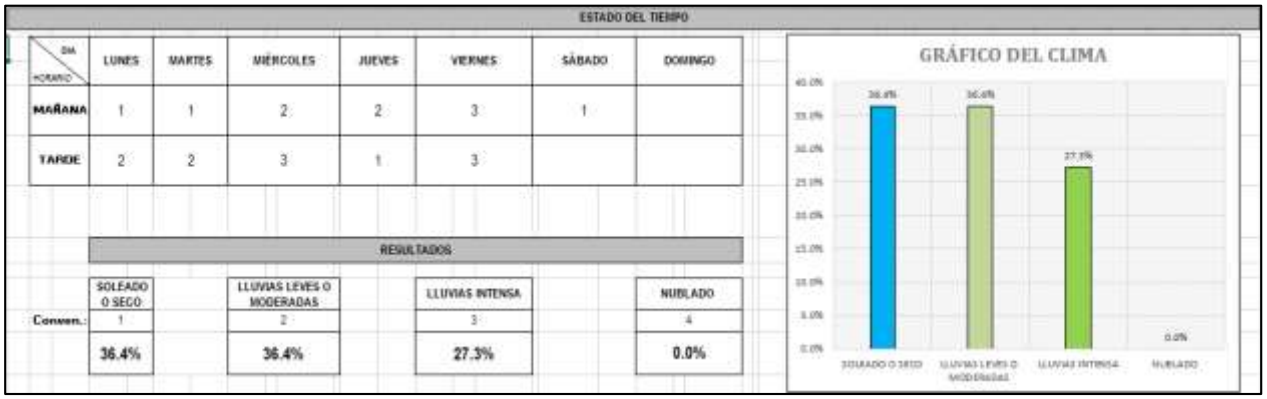


Ilustración 16. Estado del Tiempo Semana 4.

- **SE CONCLUYE COMO RESULTADO CLIMÁTICO DURANTE EL PERÍODO MENSUAL, LO SIGUIENTE:** El 55.9% del tiempo fue seco o soleado, el 20.6% fueron lluvias leves o moderadas, el 20.6% fueron lluvias intensas y el 2.9 % del clima fue nublado.

RESULTADOS DEL ESTADO DEL TIEMPO

SEM.	DIA / HORARIO	LUNES	MARTES	MIÉRCOLES	JUEVES	VIERNES	SÁBADO	DOMINGO
1	MAÑANA					1	1	
2	MAÑANA	1	1	1	1	1	1	
3	MAÑANA		1	1	3	4	3	
4	MAÑANA	1	1	2	2	3	1	
1	TARDE					1		
2	TARDE	2	2	3	1	1		
3	TARDE		2	1	3	1		
4	TARDE	2	2	3	1	3		

RESULTADOS

	SOLEADO O SECO	LLUVIAS LEVES O MODERADAS	LLUVIAS INTENSA	NUBLADO
Conven.:	1	2	3	4
	55.9%	20.6%	20.6%	2.9%

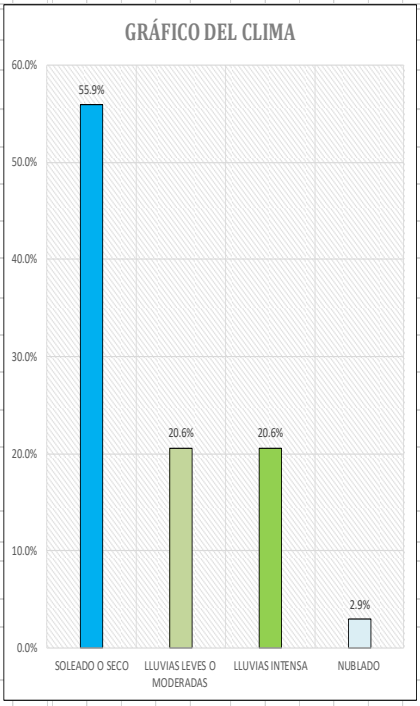


Ilustración 17. Resumen Estado General del Clima Durante el Período.

4.5 Daños a la Infraestructura de Servicios Públicos (Empresas de Servicios Públicos –ESP-, Ubicación, Fecha y Estado de Pago)

- **Servicios Públicos:**

- Sobre VEOLIA: Se radicó una solicitud formal ante la empresa VEOLIA, prestadora de los servicios de acueducto, alcantarillado y aseo, con el propósito de identificar la ubicación de las redes de servicios públicos existentes en el sector de intervención. Se adjuntan a este documento la respuesta oficial emitida por la entidad, sus anexos técnicos y el Acta de Visita realizada al sitio de obra:

VEOLIA

Vigilado por la superintendencia de servicios públicos domiciliarios

Al contestar por favor cite estos datos
Radicado No: **20265000532571**
Tunja, **02/03/2026**

Señor
JHONATHAN VILLAMIL ROZO
Director de obra
Consorcio Obras SRB-26
director.srb26@proyinsa.com
Tunja, Boyacá

Asunto: Solicitud de información redes predio "Antiguo Terminal de transportes Tunja".

Cordial saludo,

En atención al oficio radicado con No. 20263000544482 del 18 de febrero de 2026, Veolia Aguas de Tunja S.A. ES.P., se permite remitir planos en formato pdf, de las redes de acueducto y alcantarillados perimetrales al predio 150010102000000010001000000000, correspondiente al Antiguo terminal de transportes de la ciudad de Tunja.

Dado que la matrícula es bastante antigua, solo se conoce la ubicación del medidor de agua, el cual se encuentra en el acceso noroccidental, en la calle 17 con carrera 7.

Es fundamental aclarar que esta Empresa no dispone de información sobre las redes internas o las acometidas de este predio, ya que su gestión y operación se limita a las redes locales (perimetrales) del mismo, tal como está establecido contractualmente.

Cordialmente,

FREDY JAIR ACOSTA ACEVEDO
Gerente Planeación y Construcciones
Veolia Aguas de Tunja S.A. E.S.P.

Ilustración 18. Respuesta VEOLIA, redes existentes.



Ilustración 19. VEOLIA, Redes Alcantarillado Existentes.



Ilustración 20. VEOLIA, Redes Acueducto Existentes.

VEOLIA

ACTA DE VISITA A PROYECTOS

FORMATO: VT-IPA-F-07
VERSIÓN: 12

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Nombre/Etapa del Proyecto	Dirección	Fecha
DISTRITO BIOCULTURAL Y CREATIVO DE TUNJA	Carrera 7 No 16 - 36/62/120	25 de mayo de 2026

Ingeniero Residente o Encargado de obra	Teléfono de Contacto
Arquitecto Johnatan Villamil	3107823565

2. SISTEMA DE ACUEDUCTO

Instalación de Redes		Acometida	Si	Medidores	Si
Diámetro [mm]		Material	PAD	Macromedidor	General
Material		Diámetro	1"	Diámetro	1"
Profundidad		Longitud		Micromedidores	
Prueba Hidrostática		**Almacenamiento**	Subterraneo	N° Medidores [1/2"]	
Prueba de desinfección		Volumen [m3]	79	N° Locales	
Hidrante		No.Tanques	1	**Otros**	
Válvula Purga		No.Bombas	2	Planos Record	
N° Acometidas		Potencia [Hp]		Levantamiento Topografico	

Observaciones:
Se realiza visita a proyecto atiende el arquitecto Johnatan Villamil a quien se informa que para la construcción de acometidas se debe obtener los permisos para intervención del espacio público mientras que, de parte de Veolia se expedirán las cotizaciones correspondientes. Adicionalmente, se informa que la acometida de agua potable existente la pueden seguir usando para la obra.

Pendientes:
- Instalación de acometida 1" macro de 1".
- Verificación de almacenamiento.

NOTA:En relación al volúmen de almacenamiento, (para el cual el diseño insistió en definir 79.000 litros), la Empresa advierte respetuosamente, eximirse de responsabilidades, por el deterioro de la calidad del agua que habrá de estar contenida en tanques de reserva, por más de 72 horas.

3. SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO

Instalación de Redes		Acometidas	Si	Otros	
Diámetro [mm]		Diámetro [mm]	160	Pozos a construir	
Material		Material	PVC	Cajas a construir	
Profundidad		Longitud		Levantamiento Topografico	
Lavado de red Succión/Presión		Inspección con cámara		Planos Record	
Inspección con cámara		Entrega			
N° Acometidas		Conecta a			

Observaciones:
Descargará sobre la carrera 7

4. SISTEMA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL

Instalación de Redes		Acometidas		Otros	
Diámetro [mm]		Diámetro [mm]		Pozos a construir	
Material		Material		Cajas a construir	
Profundidad		Longitud		Sumideros	
Lavado de red Succión/Presión		Inspección con cámara		Cabezal	
Inspección con cámara		Conecta a		Levantamiento Topografico	
N° Acometidas				Planos Record	

Observaciones:
Aun cuando el proyecto propone un tanque de almacenamiento de agua lluvia, para el aprovechamiento de ésta, en sanitarios y zonas comunes, el plano HS-01, representa 3 descargas de bajantes de aguas lluvias a la Avenida Oriental, para lo cual, la empresa sugiere hacer el máximo uso del agua lluvia y suspender de ser posible las descargas a la Avenida.

5. OTROS

Cesiones Viales	
Licencias Intervención Espacio Público	Si
Servidumbre	
Permiso por descarga (zona protección)	

Observaciones:

Correo Electronico:
director.srb26@proyinsa.com
Firma Responsable que atendió la visita

Diego Rivera 3138636226
Funcionario (a) VEOLIA AGUAS DE TUNJA S.A. E.S.P.

Registro Fotográfico





Ilustración 21. Acta de Visita Realizada por Veolia.

- Sobre VANTI: Tras la inspección técnica realizada por personal de la empresa VANTI, se ratificó que en el predio destinado al proyecto no existen redes de gas natural. Por lo tanto, se concluye que la ejecución de las obras no generará afectaciones a la infraestructura de este servicio.
- Sobre EBSA: El Contratista ha iniciado gestiones ante la Empresa de Energía de Boyacá (EBSA) para coordinar la instalación de la cuenta temporal de energía eléctrica (provisional de obra) y el traslado del transformador, incluyendo su respectivo grupo de medida, conforme a los requerimientos de suministro y conexión previstos en el contrato.

4.6 Planes de Contingencia del Contratista

A la fecha del presente informe, el desarrollo del contrato de obra se ejecuta de manera regular y conforme a la planeación técnica establecida. El análisis de los tiempos transcurridos frente a las actividades programadas demuestra que el proyecto se encuentra dentro de los márgenes y plazos previamente pactados en el cronograma estructurado. Por este motivo, el desarrollo de la obra no ha requerido la formulación ni la implementación de planes de contingencia.

Durante las labores de seguimiento y control de la ejecución, se han identificado diversos factores condicionantes que inciden de forma directa en la dinámica operativa del proyecto. Estas situaciones se agrupan principalmente en los siguientes componentes:

Estudios y Diseños: Necesidad de revisión y ajuste puntual de la ingeniería de detalle.

Gestión Contractual: Definición, viabilizarían y aprobación de actividades adicionales y no previstas en el alcance inicial.

Trámites Ambientales: Gestión de permisos específicos requeridos para la adecuada disposición final de Residuos de Construcción y Demolición (RCD).

Formalización de Modificaciones: Trámite y legalización de los ajustes contractuales necesarios para el soporte jurídico de las variaciones operativas.
Los aspectos anteriormente señalados han generado restricciones operativas temporales, afectando el ritmo de determinadas actividades y limitando de forma parcial el desarrollo en frentes de trabajo específicos.

Gestión de la Interventoría y Balance General: Frente a las restricciones descritas, la Interventoría ha realizado un control, seguimiento y monitoreo permanente de cada evento. Gracias a estas acciones de mitigación, las novedades identificadas no han generado una desviación acumulada que afecte de manera crítica la ruta del cronograma general del proyecto.

En conclusión, si bien existen actividades puntuales con atrasos relativos y factores de riesgo latentes que demandan un control estricto y continuo, el avance físico-financiero global del período evaluado se mantiene favorable. En consecuencia, las condiciones técnicas actuales de la obra no configuran una causal técnica ni jurídica que justifique la activación formal de un plan de contingencia o plan de choque.

4.7 Descripción de las Actividades Desarrolladas Durante el Mes.

A continuación, se describen las actividades de obra realizadas con ocasión del contrato colocando en su orden los ítems del contrato, la descripción de la actividad, la unidad de medidas y finalmente la cantidad ejecutada acumulada a la fecha del presente informe:

1.05 Señal informativa en obra según norma INVIAS: se ejecutaron 12 unidades.
2.02 Demolición de andén o placa de contra piso en concreto e > a 12 cm. (incluye retiro y acarreo libre hasta 5 km.): se ejecutaron 237.31 metros cuadrados.
2.03 Demolición de andén o placa de contra piso en concreto e < = a 12cm. (incluye retiro y acarreo libre hasta 5 km.): se ejecutaron 58.39 metros cuadrados.
INP-01 Desmonte marcos, puertas y ventanas: se ejecutaron 513.7 metros cuadrados.
INP-02 Desmonte de aparatos sanitarios: se ejecutaron 44 unidades.
INP-03 Desmonte de división - piso a techo: se ejecutaron 19.53 metros cuadrados.
INP-04 Desmonte de tableros eléctricos: se ejecutaron 2 unidades.
INP-05 Desmonte de lámparas (tubería, cableado y aparato): se ejecutaron 26 unidades.
INP-06 Desmonte de reja metálica: se ejecutaron 21.23 metros cuadrados.
INP-09 Demolición de rampas e=0,20 (incluye retiro y acarreo libre hasta 5 km.): se ejecutaron 110.36 metros cuadrados.
INP-11 Demolición de cubierta espacial (incluye desmonte policarbonato con soporte de andamio certificado, estructura metálica y puesta en sitio para retiro por reciclador certificado): se ejecutaron 109.1 metros cuadrados.
INP-15 Desmonte de cielo raso PVC y/o drywall inc. estructura: se ejecutaron 100.66 metros cuadrados.
INP-16 Desmonte, aplicación de emulsión acrílica a 2 caras, transporte y disposición final certificada de teja de asbesto cemento, (incluye elementos de seguridad, transporte y sellos de acuerdo a normativa): se ejecutaron 300 metros cuadrados.
INP-17 Desmonte de estructura metálica perfiles - vigas: se ejecutaron 1759.97 kilogramos.
INP-18 Desmonte medidores EBSA: se ejecutaron 38 unidades.
INP-21 Desmonte de cubierta de policarbonato: se ejecutaron 398.41 metros cuadrados.

Las actividades de desmantelamiento integral del Antiguo Terminal de Transportes de Tunja constituyen una fase preliminar obligatoria, cuya ejecución anticipada es indispensable para garantizar las condiciones técnicas y de seguridad requeridas para la posterior demolición de los pórticos estructurales. Este proceso metodológico requirió, en primera instancia, el desmontaje sistemático de componentes arquitectónicos y redes no estructurales, priorizando el retiro de la cubierta (tejas y elementos de soporte), sistemas de

iluminación, cielorrasos, carpintería metálica (puertas y ventanas), aparatos sanitarios, medidores de energía y tableros de distribución eléctrica. En estricto cumplimiento de este orden logístico, durante el periodo objeto del presente informe no se ejecutaron actividades de demolición sobre la estructura porticada preexistente, condicionando su inicio a la finalización total de las labores de desmantelamiento y liberación de áreas.

4.8 Esquemas de Avance Físico de Obra (**Anexo C. Esquemas, memorias numéricas, gráficas y planos**)

Se presentan como anexo al presente informe, las memorias numéricas y gráficas de las actividades de obra ejecutadas durante el presente período al igual que los planos generados.

4.9 Registro Fotográfico Georreferenciado del Avance del Proyecto (**Anexo D. Planos del Avance Mensual**)

Se presenta en el **Anexo D. Planos del Avance Mensual**, la evidencia respectiva de las actividades realizadas durante el lapso laborado desde el 8 al 31 de mayo de 2026 y que se listan a continuación:

- 1.05 Señal informativa en obra según norma INVIAS.

Esta actividad consiste en la instalación de señales de tránsito que son necesarias para la óptima implementación del Plan de Manejo de Tránsito que ha sido aprobado por la entidad de tránsito de la ciudad de Tunja.

La actividad fue realizada como se puede evidenciar en la siguiente imagen:



Imagen 1 . Señales Informativas Instaladas.

- 2.02 Demolición de andén o placa de contra piso en concreto e > a 12 cm. (incluye retiro y acarreo libre hasta 5 km.).

Consiste en la demolición de andén o placa de contra piso en concreto. (incluye retiro y acarreo libre hasta 5 km.)., de la construcción existente. El desarrollo de estas tareas contempla el trasiego de escombros hasta punto de acopio del material según sea determinado con la interventoría o supervisión. El personal de obra deberá tener todos los implementos de seguridad para el desarrollo de la actividad.

La actividad fue realizada como se puede evidenciar en la siguiente imagen:



Imagen 2. Demolición de Andén.

- 2.03 Demolición de andén o placa de contra piso en concreto e < = a 12cm. (incluye retiro y acarreo libre hasta 5 km.).

Consiste en la demolición de andén o placa de contra piso en concreto e < = a 12cm. (incluye retiro y acarreo libre hasta 5 km.), de la construcción existente. El desarrollo de estas tareas contempla el trasiego de escombros hasta punto de acopio del material según sea determinado con la interventoría o supervisión. El personal de obra deberá tener todos los implementos de seguridad para el desarrollo de la actividad.

La actividad fue realizada como se puede evidenciar en la siguiente imagen:



Imagen 3. Demolición de Andén.

- INP-01 Desmonte marcos, puertas y ventanas.

Consiste en el retiro técnico, controlado y seguro de puertas, ventanas, marcos, hojas móviles, vidrios, bisagras, cerraduras, anclajes y demás accesorios asociados, fabricados en material metálico. Incluye el corte de fijaciones, el desmontaje manual o mecánico según las condiciones del elemento, la protección y preservación de las piezas reutilizables, así como la clasificación adecuada de los residuos (reciclables o de desecho). También comprende el cargue, retiro y transporte interno del material resultante.

Estos elementos fueron retirados de manera individual, con el fin de garantizar el cumplimiento de las condiciones ambientales, la seguridad durante la ejecución de las actividades y su adecuada disposición final una vez se cuente con el receptor autorizado.

La actividad fue realizada como se puede evidenciar en la siguiente imagen:



Imagen 4. Desmonte de Marcos, Puertas y Ventanas.

- INP-02 Desmonte de aparatos sanitarios.

Comprende el retiro de sanitarios, lavamanos, orinales, griferías, duchas, lavaplatos, accesorios hidráulicos y sanitarios, así como desconexión de acometidas de agua potable, aguas residuales de los aparatos desmontados. Incluye cierre previo de redes, desmontaje sin daños mayores, retiro de soportes, sellos y accesorios, cargue y disposición final dentro del área del proyecto.

Estos elementos fueron retirados de manera individual, con el fin de garantizar el cumplimiento de las condiciones ambientales, la seguridad durante la ejecución de las actividades y su adecuada disposición final una vez se cuente con el receptor autorizado.

La actividad fue realizada como se puede evidenciar en la siguiente imagen:

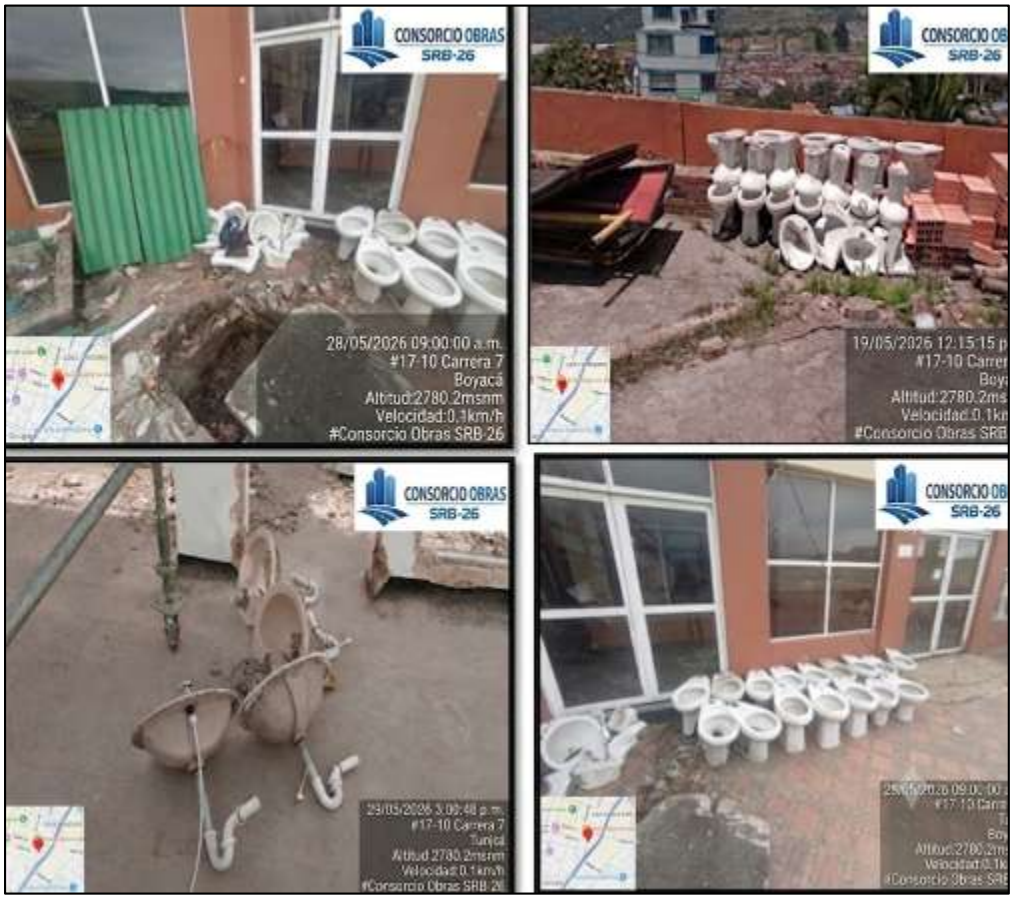


Imagen 5. Desmonte de Aparatos Sanitarios.

- INP-03 Desmonte de división - piso a techo.

Comprende desinstalación de perfileria, anclajes, paneles y puertas integradas. Incluye el retiro completo de divisiones internas no estructurales. Debe realizarse de manera secuencial, controlando generación de ruido.

Estos elementos fueron retirados de manera individual, con el fin de garantizar el cumplimiento de las condiciones ambientales, la seguridad durante la ejecución de las actividades y su adecuada disposición final una vez se cuente con el receptor autorizado.
La actividad fue realizada como se puede evidenciar en la siguiente imagen:



Imagen 6. Desmonte de Divisiones.

- INP-04 Desmonte de tableros eléctricos.

Corresponde al retiro seguro de tableros de eléctricos, breakers, interruptores, barras, cajas metálicas y cableado asociado. Requiere des energización, verificación de ausencia de tensión y cumplimiento RETIE. Incluye desmontaje de componentes, desconexión de circuitos, retiro de soportes y disposición según normativas eléctricas y ambientales.

Estos elementos fueron retirados de manera individual, con el fin de garantizar el cumplimiento de las condiciones ambientales, la seguridad durante la ejecución de las actividades y su adecuada disposición final una vez se cuente con el receptor autorizado.

La actividad fue realizada como se puede evidenciar en la siguiente imagen:



Imagen 7. Desmonte de Tableros Eléctricos.

- INP-05 Desmonte de lámparas (tubería, cableado y aparato).

Comprende desmontaje de luminarias, lámparas fluorescentes, incluyendo soportes, cableado, balastos y accesorios eléctricos. Incluye suspensión de energía, desmontaje en altura si aplica, clasificación de residuos especiales, protección de redes existentes y disposición final.

Estos elementos fueron retirados de manera individual, con el fin de garantizar el cumplimiento de las condiciones ambientales, la seguridad durante la ejecución de las actividades y su adecuada disposición final una vez se cuente con el receptor autorizado.

La actividad fue realizada como se puede evidenciar en la siguiente imagen:

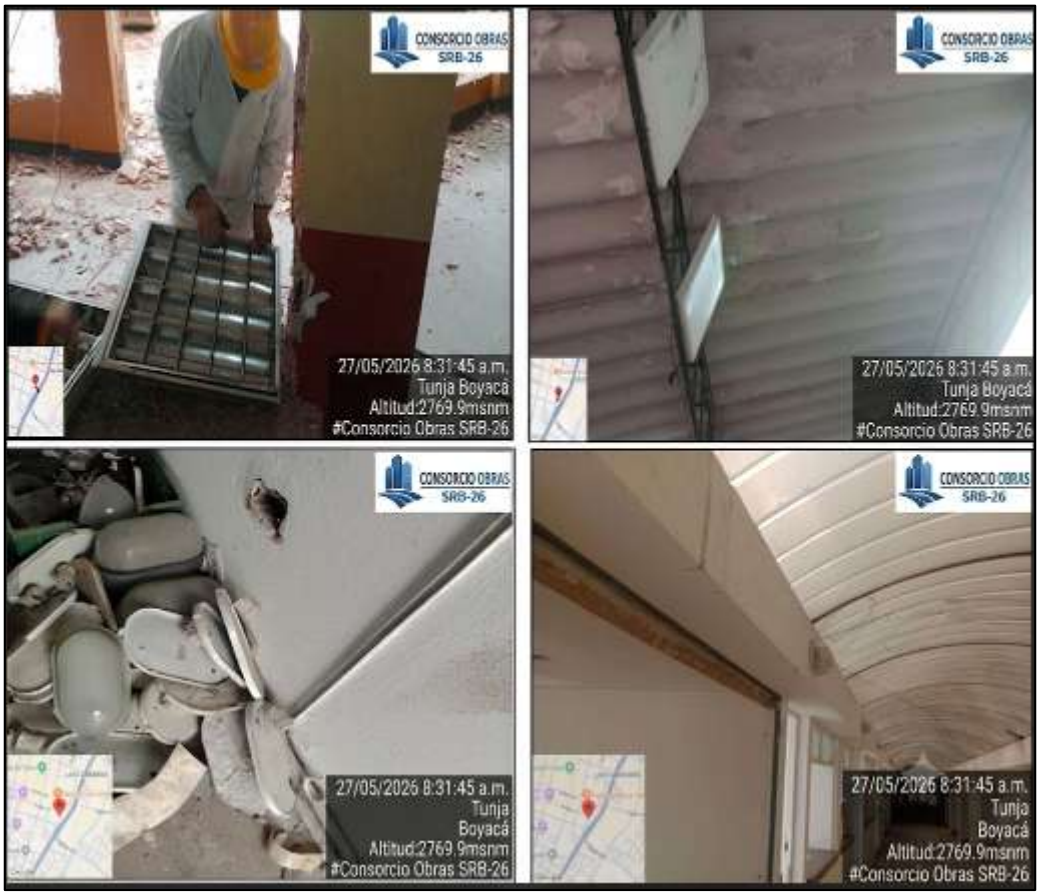


Imagen 8. Desmonte de Lámparas.

- INP-06 Desmonte de reja metálica.

Incluye retiro de rejas metálicas ancladas a concreto, mampostería o estructuras metálicas. Puede requerir corte con pulidora, oxicorte o desoldado. Incluye desmontaje, cargue y transporte para acopio dentro del área del proyecto. Debe considerar manipulación segura de piezas pesadas o corto punzantes.

Estos elementos fueron retirados de manera individual, con el fin de garantizar el cumplimiento de las condiciones ambientales, la seguridad durante la ejecución de las actividades y su adecuada disposición final una vez se cuente con el receptor autorizado.

La actividad fue realizada como se puede evidenciar en la siguiente imagen:



Imagen 9. Desmonte de Rejas Metálicas.

- INP-09 Demolición de rampas e=0,20 (incluye retiro y acarreo libre hasta 5 km.).

Consiste en demolición de rampas en concreto de aproximadamente 20 cm de espesor, mediante corte perimetral y remoción mecánica. Incluye retiro de refuerzo si existe, limpieza del área, cargue, transporte y disposición final.

Estos elementos fueron retirados de manera individual, con el fin de garantizar el cumplimiento de las condiciones ambientales, la seguridad durante la ejecución de las actividades y su adecuada disposición final una vez se cuente con el receptor autorizado.

La actividad fue realizada como se puede evidenciar en la siguiente imagen:



Imagen 10. Demolición de Rampas.

- INP-11 Desmonte de cubierta espacial (incluye desmonte policarbonato con soporte de andamio certificado, estructura metálica y puesta en sitio para retiro por reciclador certificado).

Comprende desmontaje integral de cubiertas livianas o metálicas de gran luz, incluyendo policarbonato, estructura espacial, perfilería, conexiones, tornillería y sistemas de fijación. Requiere andamios certificados, equipos de izaje, trabajo en alturas, desmontaje especializado y clasificación de materiales reciclables. Incluye puesta en sitio para retiro por gestor autorizado o reciclador certificado.

Estos elementos fueron retirados de manera individual, con el fin de garantizar el cumplimiento de las condiciones ambientales, la seguridad durante la ejecución de las actividades y su adecuada disposición final una vez se cuente con el receptor autorizado.

La actividad fue realizada como se puede evidenciar en la siguiente imagen:



Imagen 11. Desmonte de Cubierta Espacial.

- INP-15 Desmonte de cielo raso PVC y/o Drywall inc. estructura.

Esta actividad consiste en el retiro sistemático y técnico de los sistemas de acabado de techo, ya sean láminas de poli cloruro de vinilo (PVC) o paneles de yeso-cartón (Drywall). El proceso implica el desmantelamiento de la superficie vista y, fundamentalmente, de toda la estructura de soporte compuesta por perfiles metálicos (ángulos, viguetas y omegas) o listones de madera. Se caracteriza por ser un desmonte selectivo. La actividad incluye la clasificación de los materiales (separación de perfiles de acero, láminas y residuos aprovechables) y el aseo del área.

Estos elementos fueron retirados de manera individual, con el fin de garantizar el cumplimiento de las condiciones ambientales, la seguridad durante la ejecución de las actividades y su adecuada disposición final una vez se cuente con el receptor autorizado.

La actividad fue realizada como se puede evidenciar en la siguiente imagen:



Imagen 12. Desmonte de Cielo Raso en PVC.

- INP-16 Desmonte, aplicación de emulsión acrílica a 2 caras, transporte y disposición final certificada de teja de asbesto cemento, (incluye elementos de seguridad, transporte y sellos de acuerdo a normativa).

Se requiere realizar esta actividad de manera previa para proceder con el retiro de la teja de asbesto cemento en general del antiguo terminal de transportes de Tunja en condiciones de seguridad del personal y demás elementos a desmontar y disponer en sitio certificado acatando las normas y cumplimientos ambientales.

Estos elementos hacen parte de la cubierta principal de la edificación, por lo que su intervención a la hora de la demolición debe hacerse en condiciones de seguridad para evitar el colapso repentino del pórtico y elementos no estructurales.

Esta actividad no está contenida en las actividades del contrato por lo que se requiere su inclusión para su ejecución.

Teniendo en cuenta que todas las tejas de asbesto-cemento, tanto las instaladas como las desmontadas, serán intervenidas dentro del proyecto, se aplicará encapsulado antes de desmontarlas y, de manera prioritaria, se garantizará que las tejas desmontadas permanezcan encapsuladas o debidamente embaladas en todo momento. Esto es fundamental, ya que al estar sueltas y ser manipuladas, las tejas desmontadas tienen mayor riesgo de liberar fibras de asbesto al ambiente si no se encuentran protegidas. Por esta razón, el encapsulado o embalaje no es opcional, sino una medida necesaria para evitar la dispersión de fibras durante el acopio cargue y transporte, protegiendo la salud de los trabajadores y del entorno. Estas acciones se realizan en cumplimiento de lo establecido en el Decreto 4741 de 2005, la Ley 1968 de 2019 y el Decreto 1072 de 2015, garantizando su manejo seguro y la entrega a un gestor autorizado.

Para proceder con la disposición de la teja de asbesto cemento general del antiguo terminal de transportes de Tunja en condiciones de seguridad del personal y disponer en sitio certificado acatando las normas y cumplimientos ambientales para su simbiosis final.

Estos elementos hacen parte de la cubierta principal de la edificación, por lo que su intervención a la hora de la demolición debe hacerse en condiciones de seguridad para evitar el colapso repentino del pórtico y elementos no estructurales.
La actividad fue realizada como se puede evidenciar en la siguiente imagen:



Imagen 13. Desmonte de Teja Asbesto Cemento.

- INP-17 Desmonte de estructura metálica perfiles – vigas.

Desmonte de estructura metálica (Perfiles y Vigas): Esta actividad técnica comprende la desvinculación, descenso y acopio de elementos estructurales ferrosos (cerchas, correas, etc). El proceso se fundamenta en la identificación de uniones soldadas o empernadas para su corte o desensamble controlado. Se caracteriza por requerir un análisis de cargas previo para evitar el colapso repentino del armazón remanente, garantizando que el material retirado mantenga su integridad geométrica para una posible reutilización o pesaje preciso.

Estos elementos fueron retirados de manera individual, con el fin de garantizar el cumplimiento de las condiciones ambientales, la seguridad durante la ejecución de las actividades y su adecuada disposición final una vez se cuente con el receptor autorizado.

La actividad fue realizada como se puede evidenciar en la siguiente imagen:



Imagen 14. Desmonte Estructura Metálica.

- INP-18 Desmonte medidores EBSA.

Desmonte de medidores EBSA (Unidad): Labor técnico-administrativa que consiste en el retiro seguro de equipos de medición de energía eléctrica propiedad de la EBSA. El procedimiento exige la des energización total de la acometida y el cumplimiento de protocolos de custodia. Se caracteriza por la protección de los bornes de conexión y el sellado del equipo para evitar la entrada de humedad o polvo durante su traslado al almacén de la entidad o sitio de acopio técnico.

Estos elementos fueron retirados de manera individual, con el fin de garantizar el cumplimiento de las condiciones ambientales, la seguridad durante la ejecución de las actividades y su adecuada disposición final una vez se cuente con el receptor autorizado.

La actividad fue realizada como se puede evidenciar en la siguiente imagen:



Imagen 15. Desmonte Medidores EBSA.

- INP-21 Desmonte de cubierta de policarbonato.

Desmonte de cubierta de policarbonato (M2): Proceso de remoción técnica de láminas alveolares o sólidas y su perfileria de aluminio. La labor se centra en el desatornillado manual y el retiro de sellantes elásticos sin fracturar el material plástico. Se caracteriza por el uso obligatorio de pasarelas para distribución de peso (tablones) sobre la estructura, debido a la nula capacidad portante del policarbonato.

Estos elementos fueron retirados de manera individual, con el fin de garantizar el cumplimiento de las condiciones ambientales, la seguridad durante la ejecución de las actividades y su adecuada disposición final una vez se cuente con el receptor autorizado.

La actividad fue realizada como se puede evidenciar en la siguiente imagen:



Imagen 16. Desmonte Cubierta Policarbonato.

4.10 Avance Físico por Grupos o Capítulos

Se presenta a continuación los capítulos de obra en los cuales se han ejecutado actividades durante el presente período junto con la gráfica del comportamiento en la ejecución:

AVANCE MENSUAL POR CAPÍTULOS

Entidad Contratante	CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL REGIONAL BOYACÁ	Semana del	08/05/2026	al	31/05/2026	Fecha Entrega	31/05/2026	
NÚMERO CONTRATO	CO1.PCCNTR.8627804							
OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ							
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	DEPARTAMENTO	BOYACÁ	MUNICIPIO	TUTUA				
ENTIDAD A CARGO	SENA - CEGAFE							
SUPERVISOR	ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA MENDIETA, CEGAFE - SENA							
ESTADO DEL PROYECTO	EN EJECUCIÓN							

Presupuesto Genernal del Proyecto (BAC) $ 33,147,126,084

AVANCE GENERAL

No.	COMPONENTE O CAPITULO	Incidencia		Programado a la fecha		Ejecutado a La fecha	
		%	$	%	$	%	Valor Ejecutado
1	CAP. 1: PRELIMINARES	1.2404%	$ 411,155,498	3.1892%	$ 13,112,544	0.9273%	$ 3,812,676
2	CAP. 2: DESMONTE Y LIBERACIONES	1.7977%	$ 595,877,235	0.0000%	$ -	2.2915%	$ 13,654,814
30	ITEM NO PREVISTOS	1.0608%	$ 351,629,153	8.9051%	$ 31,312,757	25.1252%	$ 88,347,387
		100.00%	$ 33,147,126,084	0.1340%	$ 44,425,300.93	0.3192%	$ 105,814,877

Nota: La incidencia corresponde a la distribución porcentual programada de cada capítulo contractual frente al presupuesto consolidado del proyecto. Su función técnica es cuantificar el impacto o peso específico de cada etapa de la obra respecto al monto total contratado, permitiendo estructurar los indicadores de avance físico-financiero y evaluar el grado de ejecución presupuestal acumulada durante el periodo reportado.

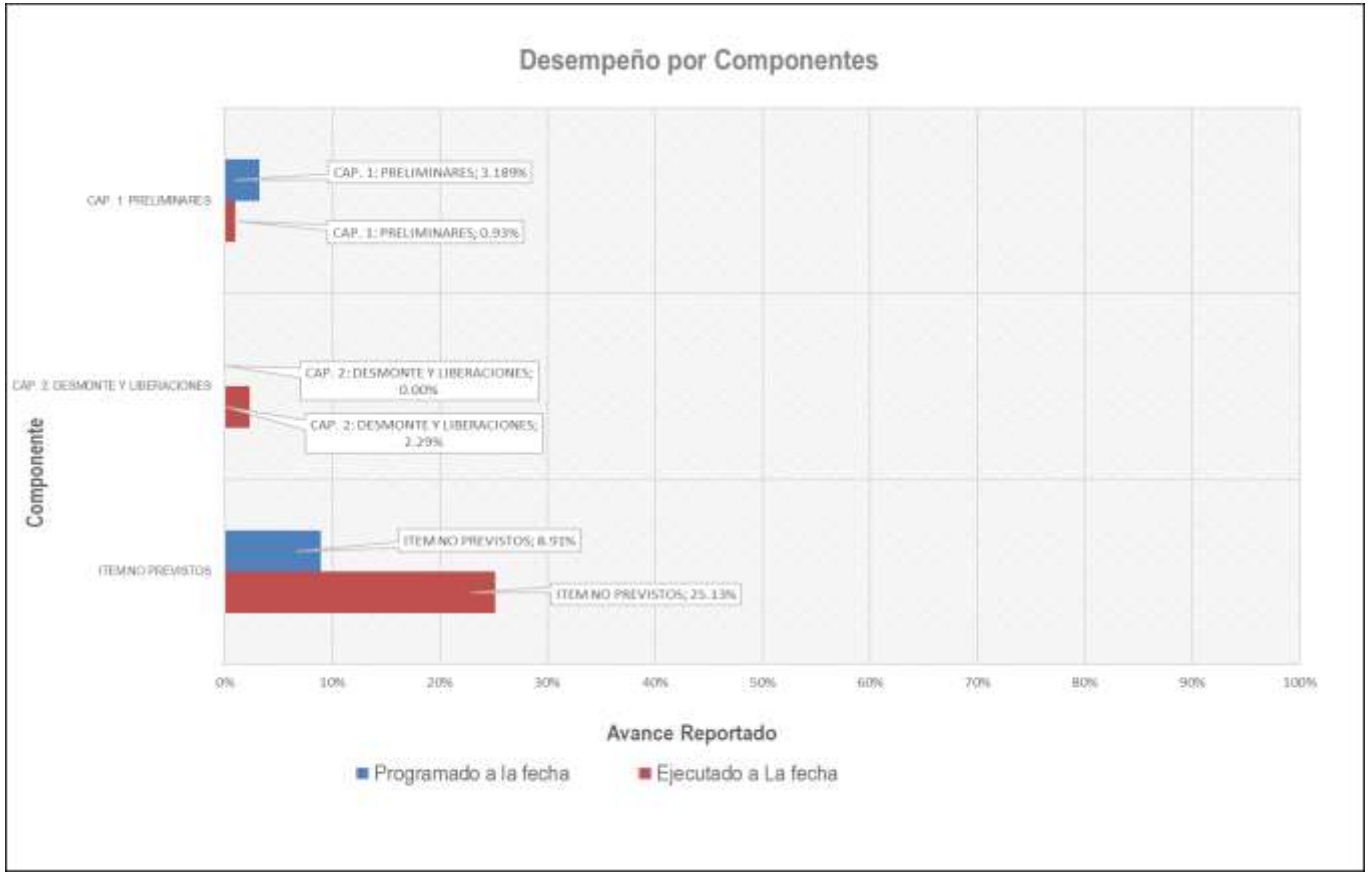


Ilustración 22. Avance por Grupos o Componentes.

4.11 Relación de Resultados y Ensayos de Laboratorio Efectuados – Plan de Calidad (Ver Anexo E. Formatos de Liberación de las Actividades de Obra Ejecutadas)

El proyecto de construcción se encuentra en la etapa de demolición por lo que se presenta a continuación el plan de calidad en el que se han incluido las actividades nuevas producto de las necesidades propias del proyecto y formalizadas por medio de documento de modificatorio:

CONSORCIO OBRAS SRB-26 — **PLAN DE INSPECCIÓN**

Contrato No.C01.PCCNTR.8627804 CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL -CEGAFE- SENA BOYACÁ — Actualizada <<19/09/2022>> — POB/pI-02/V-02

OBJETO Y ALCANCE DE LA OBRA: CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.

ITE	ACTIVIDAD CRITICA	VARIABLE	CRITERIO DE ACEPTACIÓN	FRECUENCIA DE CONTROL	MÉTODO DE CONTROL	TOLERANCIA	INSTRUMENTO DE MEDICIÓN	REGISTRO	RESPONSABLE
	ITEMS NO PREVISTOS	DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	De acuerdo con los planos de levantamiento realizados de manera conjunta con la interventoría. Conforme las especificaciones técnicas generadas y/o según lo indicado por el interventor.	Durante la actividad.	Medicion en Campo	N.A.	Flexometro, decametro	Formato de memoria de cantidades de obra	Director de Obra Res. Estructuras.
		DESMONTE DE APARATOS SANITARIAS	De acuerdo con los planos de levantamiento realizados de manera conjunta con la interventoría. Conforme las especificaciones técnicas generadas y/o según lo indicado por el interventor.	Durante la actividad.	Medicion en Campo	N.A.	Flexometro, decametro	Formato de memoria de cantidades de obra	Director de Obra Res. Estructuras.
		DESMONTE DE DIVISIÓN - PISO A TECHO.	De acuerdo con los planos de levantamiento realizados de manera conjunta con la interventoría. Conforme las especificaciones técnicas generadas y/o según lo indicado por el interventor.	Durante la actividad.	Medicion en Campo	N.A.	Flexometro, decametro	Formato de memoria de cantidades de obra	Director de Obra Res. Estructuras.
		DESMONTE DE TABLEROS ELECTRICOS	De acuerdo con los planos de levantamiento realizados de manera conjunta con la interventoría. Conforme las especificaciones técnicas generadas y/o según lo indicado por el interventor.	Durante la actividad.	Medicion en Campo	N.A.	Flexometro, decametro	Formato de memoria de cantidades de obra	Director de Obra Res. Estructuras.

ITEMS NO PREVISTOS	DESMONTE DE LAMPARAS (tuberia, cableado y aparato)	De acuerdo con los planos de levantamiento realizados de manera conjunta con la interventoría. Conforme las especificaciones técnicas generadas y/o según lo indicado por el interventor.	Durante la actividad.	Medicion en Campo	N.A.	Flexometro, decametro	Formato de memoria de cantidades de obra	Director de Obra Res. Estructuras.
	DESMONTE DE REJA METÁLICA.	De acuerdo con los planos de levantamiento realizados de manera conjunta con la interventoría. Conforme las especificaciones técnicas generadas y/o según lo indicado por el interventor.	Durante la actividad.	Medicion en Campo	N.A.	Flexometro, decametro	Formato de memoria de cantidades de obra	Director de Obra Res. Estructuras.
	DEMOLICIÓN DE VIGA DE AMARRE EN CONCRETO, SECCIÓN HASTA 500 CM2. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	De acuerdo con los planos de levantamiento realizados de manera conjunta con la interventoría. Conforme las especificaciones técnicas generadas y/o según lo indicado por el interventor.	Durante la actividad.	Medicion en Campo	N.A.	Flexometro, decametro	Formato de memoria de cantidades de obra	Director de Obra Res. Estructuras.
	DEMOLICIÓN DE COLUMNA EN CONCRETO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	De acuerdo con los planos de levantamiento realizados de manera conjunta con la interventoría. Conforme las especificaciones técnicas generadas y/o según lo indicado por el interventor.	Durante la actividad.	Medicion en Campo	N.A.	Flexometro, decametro	Formato de memoria de cantidades de obra	Director de Obra Res. Estructuras.
	DEMOLICION DE RAMPAS E=0,20 (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	De acuerdo con los planos de levantamiento realizados de manera conjunta con la interventoría. Conforme las especificaciones técnicas generadas y/o según lo indicado por el interventor.	Durante la actividad.	Medicion en Campo	N.A.	Flexometro, decametro	Formato de memoria de cantidades de obra	Director de Obra Res. Estructuras.
	DEMOLICIÓN DE ESCALERA EN CONCRETO REFORZADO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	De acuerdo con los planos de levantamiento realizados de manera conjunta con la interventoría. Conforme las especificaciones técnicas generadas y/o según lo indicado por el interventor.	Durante la actividad.	Medicion en Campo	N.A.	Flexometro, decametro	Formato de memoria de cantidades de obra	Director de Obra Res. Estructuras.

ITEMS NO PREVISTOS	DESMONTE DE CUBIERTA ESPACIAL (incluye desmonte policarbonato con soporte de andamio certificado, estructura metalica y puesta en sitio para retiro por reciclador certificado)	De acuerdo con los planos de levantamiento realizados de manera conjunta con la interventoría. Conforme las especificaciones técnicas generadas y/o según lo indicado por el interventor.	Durante la actividad.	Medicion en Campo	N.A.	Flexometro, decametro	Formato de memoria de cantidades de obra	Director de Obra Res. Estructuras.
	RETIRO DE POSTES METALICOS	De acuerdo con los planos de levantamiento realizados de manera conjunta con la interventoría. Conforme las especificaciones técnicas generadas y/o según lo indicado por el interventor.	Durante la actividad.	Medicion en Campo	N.A.	Flexometro, decametro	Formato de memoria de cantidades de obra	Director de Obra Res. Estructuras.
	DEMOLICIÓN DE CIMIENTO EN CONCRETO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	De acuerdo con los planos de levantamiento realizados de manera conjunta con la interventoría. Conforme las especificaciones técnicas generadas y/o según lo indicado por el interventor.	Durante la actividad.	Medicion en Campo	N.A.	Flexometro, decametro	Formato de memoria de cantidades de obra	Director de Obra Res. Estructuras.
	DEMOLICIÓN DE PLACAS ALIGERADAS EN CONCRETO E > 25 CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	De acuerdo con los planos de levantamiento realizados de manera conjunta con la interventoría. Conforme las especificaciones técnicas generadas y/o según lo indicado por el interventor.	Durante la actividad.	Medicion en Campo	N.A.	Flexometro, decametro	Formato de memoria de cantidades de obra	Director de Obra Res. Estructuras.
	DESMONTE DE CIELO RASO PVC Y/O DRYWALL INC ESTRUCTURA	De acuerdo con los planos de levantamiento realizados de manera conjunta con la interventoría. Conforme las especificaciones técnicas generadas y/o según lo indicado por el interventor.	Durante la actividad.	Medicion en Campo	N.A.	Flexometro, decametro	Formato de memoria de cantidades de obra	Director de Obra Res. Estructuras.
	DESMONTE,APLICACION DE EMULSION ACRILICA A 2 CARAS, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL CERTIFICADA DE TEJA DE ASBESTO CEMENTO,(inclye elementos de seguridad, transporte y sellos descuerdo a normativa)	De acuerdo con los planos de levantamiento realizados de manera conjunta con la interventoría. Conforme las especificaciones técnicas generadas y/o según lo indicado por el interventor.	Durante la actividad.	Medicion en Campo	N.A.	Flexometro, decametro	Formato de memoria de cantidades de obra	Director de Obra Res. Estructuras.

	DESMONTE DE ESTRUCTURA METÁLICA PERFILES - VIGAS.	De acuerdo con los planos de levantamiento realizados de manera conjunta con la interventoría. Conforme las especificaciones técnicas generadas y/o según lo indicado por el interventor.	Durante la actividad.	Medicion en Campo	N.A.	Flexomoetro, decametro	Formato de memoria de cantidades de obra	Director de Obra Res. Estructuras.
	DESMONTE MEDIDORES EBSA	De acuerdo con los planos de levantamiento realizados de manera conjunta con la interventoría. Conforme las especificaciones técnicas generadas y/o según lo indicado por el interventor.	Durante la actividad.	Medicion en Campo	N.A.	Flexomoetro, decametro	Formato de memoria de cantidades de obra	Director de Obra Res. Estructuras.
	DEMOLICIÓN DE MESON EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	De acuerdo con los planos de levantamiento realizados de manera conjunta con la interventoría. Conforme las especificaciones técnicas generadas y/o según lo indicado por el interventor.	Durante la actividad.	Medicion en Campo	N.A.	Flexomoetro, decametro	Formato de memoria de cantidades de obra	Director de Obra Res. Estructuras.
	DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	De acuerdo con los planos de levantamiento realizados de manera conjunta con la interventoría. Conforme las especificaciones técnicas generadas y/o según lo indicado por el interventor.	Durante la actividad.	Medicion en Campo	N.A.	Flexomoetro, decametro	Formato de memoria de cantidades de obra	Director de Obra Res. Estructuras.
	DESMONTE DE CUBIERTA DE POLICARBONATO	De acuerdo con los planos de levantamiento realizados de manera conjunta con la interventoría. Conforme las especificaciones técnicas generadas y/o según lo indicado por el interventor.	Durante la actividad.	Medicion en Campo	N.A.	Flexomoetro, decametro	Formato de memoria de cantidades de obra	Director de Obra Res. Estructuras.
	DEMOLICIÓN DE VIGA AÉREA O VIGA CANAL EN CONCRETO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	De acuerdo con los planos de levantamiento realizados de manera conjunta con la interventoría. Conforme las especificaciones técnicas generadas y/o según lo indicado por el interventor.	Durante la actividad.	Medicion en Campo	N.A.	Flexomoetro, decametro	Formato de memoria de cantidades de obra	Director de Obra Res. Estructuras.
	CERRAMIENTO EN TEJA DE POLIPROPILENO (Incluye vara rolliza, repisa ordinaria, dado en concreto y fijacion).	De acuerdo con los planos de levantamiento realizados de manera conjunta con la interventoría. Conforme las especificaciones técnicas generadas y/o según lo indicado por el interventor.	Durante el proceso de construcción.	Medicion en Campo	N.A.	Flexomoetro, decametro	Formato de memoria de cantidades de obra	Director de Obra Res. Estructuras.

Tabla 11. Plan de Calidad Items No Previstos.

Igualmente, se presentan los formatos de liberación que han sido realizados durante el periodo correspondiente al presente informe, **Ver Anexo E. Formatos de Liberación de las Actividades de Obra Ejecutadas**.

4.12 Gestiones Realizadas Ante Entidades con Relación Directa con el Proyecto

El Consorcio de Obras SRB-26, en el marco de las obligaciones ambientales, contractuales y administrativas asociadas a la ejecución del proyecto, ha adelantado de manera permanente y documentada las gestiones necesarias ante las diferentes entidades ambientales, autoridades gubernamentales, administraciones municipales, Curadurías Urbanas y demás actores públicos y privados competentes, con el propósito de identificar, verificar y obtener la autorización para la disposición adecuada de los Residuos de Construcción y Demolición (RCD), así como del material resultante de las actividades de excavación, cortes y demás movimientos de tierra previstos en el proyecto.

Estas actuaciones se han desarrollado bajo un enfoque de cumplimiento normativo, trazabilidad administrativa y gestión preventiva del componente ambiental, procurando que los materiales generados durante la ejecución de las actividades constructivas sean manejados, transportados, aprovechados o dispuestos únicamente en sitios que cuenten con las condiciones técnicas, ambientales y administrativas requeridas para tal fin. En este sentido, las gestiones adelantadas no se han limitado a la identificación de posibles receptores, sino que han comprendido la solicitud de información, verificación de condiciones, revisión de documentación, coordinación interinstitucional, seguimiento a respuestas y recopilación de los respectivos soportes documentales.

Es importante precisar que la gestión relacionada con la disposición de RCD y materiales provenientes de excavación se inició desde la etapa previa a la suscripción del Acta de Inicio del contrato y ha continuado de manera progresiva durante la ejecución contractual. Lo anterior responde a la necesidad de anticipar los requerimientos asociados a las actividades de demolición, excavación, corte, cargue, transporte y disposición, evitando que la ausencia de un receptor debidamente identificado y autorizado pueda constituirse en una restricción para el normal desarrollo de las actividades de obra.

En consecuencia, el Consorcio ha mantenido una ruta de gestión administrativa y ambiental orientada a obtener y consolidar alternativas técnicamente viables para la recepción de los diferentes tipos de materiales generados por el proyecto. Dentro de esta ruta se han considerado las competencias y requerimientos de Corpoboyacá, Alcaldías Municipales, Curadurías y entidades o propietarios privados, según la naturaleza del material, la localización de los posibles sitios receptores y las condiciones particulares de cada alternativa identificada.

Desde el punto de vista técnico-administrativo, estas gestiones tienen como finalidad garantizar que, previo a la disposición efectiva de los materiales, se cuente con la respectiva identificación del receptor, validación de su condición de autorizado o de su viabilidad para recibir los materiales, definición del tipo de residuo o material que puede ser recibido y determinación de las condiciones aplicables para su manejo y disposición.

De esta manera, se busca asegurar la debida trazabilidad desde el punto de generación hasta el sitio final de recepción, conforme a las obligaciones ambientales y contractuales aplicables al proyecto.

Asimismo, las actuaciones desarrolladas permiten evidenciar que el Consorcio ha venido realizando un seguimiento continuo a las alternativas de disposición, manteniendo activas las comunicaciones y solicitudes ante las entidades y particulares involucrados. Esta gestión adquiere especial relevancia frente al inicio y desarrollo de las actividades de excavación y demolición, toda vez que la generación de estos materiales demanda una planificación previa de su manejo, transporte y disposición, así como la disponibilidad de sitios receptores que cumplan las condiciones requeridas.

Ruta documental y trazabilidad de las gestiones (INFORME AMBIENTAL No. 01 – mayo de 2026)

La trazabilidad de las actuaciones adelantadas se encuentra incorporada dentro de la documentación ambiental del proyecto, específicamente en el:

INFORME AMBIENTAL No. 01 – mayo de 2026 / Capítulo 6 – Fichas de Manejo Ambiental – PAGA / Numeral 6.2 – Fichas de Manejo Ambiental / Numeral 6.2.7 – PAGA – Ficha de Manejo Ambiental / Numeral 6.2.10 – PAGA – Ficha de Manejo Ambiental No. 10 / Numeral 2 – Identificación de la figura receptora de RCD (escombro), y Numeral 2.1 – Antecedentes o gestiones previas al Acta de Inicio.

Esta estructura documental permite establecer una línea de seguimiento sobre las actuaciones realizadas por el Consorcio, desde las gestiones iniciales adelantadas antes del Acta de Inicio hasta las actividades de seguimiento y consolidación de alternativas desarrolladas durante la ejecución del contrato.

De igual manera, los documentos, comunicaciones, solicitudes, respuestas, certificaciones y demás evidencias asociadas a estas actuaciones se encuentran organizados en las carpetas que hacen parte integral del INFORME AMBIENTAL No. 01 de mayo de 2026, particularmente:

Programa Ambiental – Ficha No. 7.
Programa Ambiental – Ficha No. 10.

Estos soportes constituyen la evidencia documental de la gestión adelantada y permiten verificar la trazabilidad, oportunidad y continuidad de las actuaciones administrativas y ambientales realizadas por el Consorcio frente a la búsqueda y consolidación de alternativas para la disposición de los RCD y de los materiales provenientes de las excavaciones.

En consecuencia, se deja constancia de que las gestiones relacionadas con la identificación y obtención de alternativas para la disposición de RCD y materiales de excavación han sido desarrolladas de manera continua y preventiva, tanto antes como después de la suscripción del Acta de Inicio, y permanecen en seguimiento a la fecha de elaboración del presente documento. El Consorcio continuará adelantando las actuaciones que resulten

necesarias ante las autoridades competentes y demás actores involucrados, con el propósito de consolidar receptores que cumplan las condiciones técnicas, ambientales y administrativas exigibles, garantizando así el manejo adecuado de los materiales generados durante la ejecución del proyecto y la correspondiente trazabilidad documental de su gestión.

4.13 Plan de Manejo de Tránsito (**Anexo F. Oficio de Aprobación del PMT y Plano Anexo**)

Durante el período se realizaron los documentos y gestiones necesarias ante la Secretaría de Tránsito de Tunja con la finalidad de tramitar hasta obtener el permiso para aplicar el Plan de Manejo de Tránsito, PMT.

El permiso, PMT, fue aprobado como se observa en la siguiente imagen:

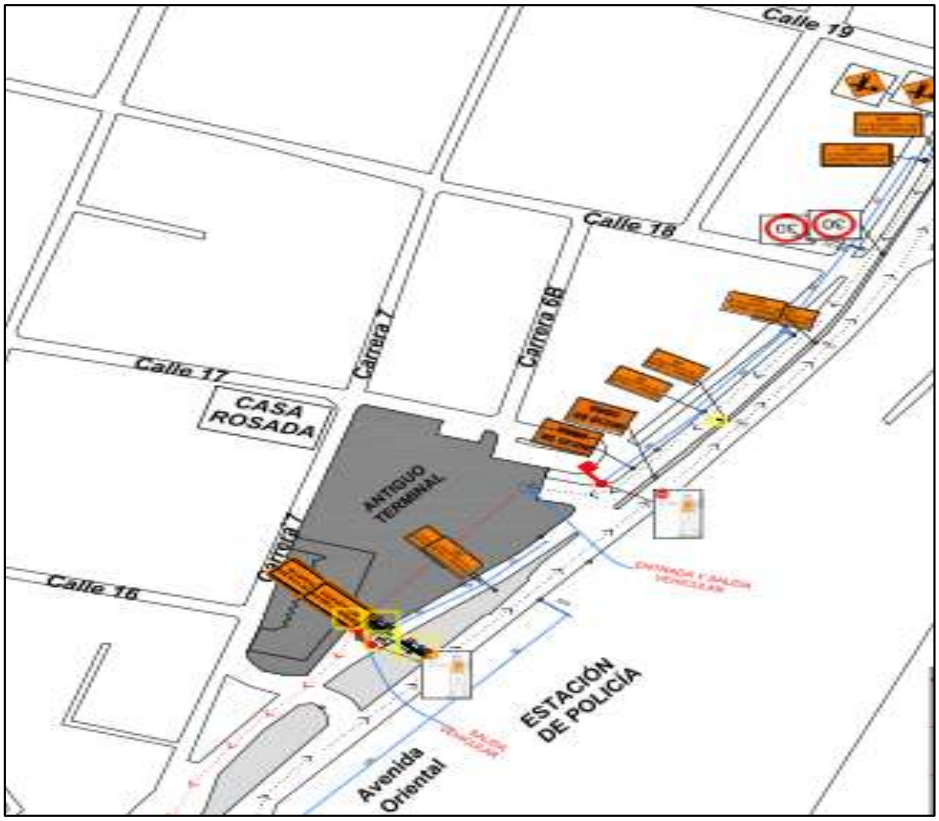


Ilustración 23. Plan de Manejo de Tránsito - PMT.

Y, el documento por medio del cual la Secretaria de Movilidad y Vida Territorial de Tunja es el que se presenta a continuación:



ALCALDÍA MAYOR DE TUNJA

1.11.2-1.1-46

Tunja, 09 de marzo de 2026

ATU2026ER011740
ATU2026EE009806

Señores
SENA - CEGAFE
eaojeda@sena.edu.co
Tunja, Boyacá

Asunto: APROBACIÓN PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO PROYECTO "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

Cordial saludo.

Con el fin de dar respuesta a su solicitud de la referencia, se comunica la aprobación del Plan de Manejo de Tránsito para la intervención del asunto. La vigencia de la presente autorización rige desde el **día 10 de marzo de 2026 al 31 de marzo de 2027**, con las siguientes condiciones:

Ilustración 24. Aparte Oficio Aprobación PMT.

Conforme al PMT se han realizado las siguientes actividades que están de acuerdo a los ítems del contrato como se describe a continuación:

- 1.05 Señal informativa en obra según norma INVIAS: Se ejecutaron 12 unidades.



Ilustración 25. Instalación de las Señales de Tránsito, PMT.

Se encuentra pendiente la instalación de cuatro (4) dispositivos de señalización vertical transitoria contemplados en el PMT aprobado: un (1) módulo de "Paletero", una (1) señal de "Salida de Volquetas a 50 metros" y dos (2) señales de "Entrada y Salida de Volquetas". Debido a las condiciones topográficas y urbanísticas del entorno, estos elementos requieren el diseño y fabricación de estructuras de soporte no convencionales para su correcto adosamiento en los puntos geométricos determinados por la Secretaría de Movilidad y Vida Territorial de Tunja.

La distribución espacial de los dispositivos se proyecta de la siguiente manera: un grupo se fijará directamente sobre el paramento del muro de contención existente en la Avenida Oriental, mientras que las señales restantes se ubicarán sobre la corona del muro de contención en el costado occidental de la Calle 19. La solución de ingeniería estructural contempla la adecuación de un marco perimetral en perfilería angular de 2 pulgadas para los anclajes de costado al muro de contención parte alta, y el uso de pedestales auto portantes en ángulo de 2 pulgadas para la fijación en la corona de los muros. Durante el periodo objeto del presente informe, no se registró avance físico en la instalación de estos dispositivos debido a que las estructuras metálicas de soporte se encuentran en fase de suministro, fabricación y ensamble en taller.

4.14 Obras Adicionales con Ocasión de Modificatorios

Las actividades detalladas a continuación corresponden a obras adicionales indispensables y técnicamente necesarias, las cuales fueron reguladas e incorporadas de manera formal mediante el Modificatorio No. 01 con el propósito de viabilizar la liberación y adecuación de las áreas de la línea base contractual.

Durante el presente período evaluado, se reportó la ejecución de las siguientes actividades no previstas:

Para el ítem INP-01 Desmonte marcos, puertas y ventanas, se alcanzó una ejecución física de 513.70 metros cuadrados.

En el ítem INP-02 Desmonte de aparatos sanitarios, se consolidó el retiro de 44.00 unidades

Respecto al ítem INP-03 Desmonte de división - piso a techo, las cuadrillas completaron 19.53 metros cuadrados.

Para el ítem INP-04 Desmonte de tableros eléctricos, se registró el desmonte técnico de 2.00 unidades.

En cuanto al ítem INP-05 Desmonte de lámparas (tubería, cableado y aparato), se reportó un avance de 26.00 unidades.

Para el ítem INP-06 Desmonte de reja metálica, se intervinieron 21.23 metros cuadrados.

En el frente del ítem INP-09 Demolición de rampas e=0,20 (incluye retiro y acarreo libre hasta 5 km), se lograron demoler 110.36 metros cuadrados.

Para el ítem INP-11 Desmonte de cubierta espacial (incluye desmonte policarbonato con soporte de andamio certificado, estructura metálica y puesta en sitio para retiro por reciclador certificado), se totalizaron 109.10 metros cuadrados.

Respecto al ítem INP-15 Desmonte de cielo raso PVC y/o drywall inc. estructura, se completaron 100.66 metros cuadrados.

En el caso crítico del ítem INP-16 Desmonte, aplicación de emulsión acrílica a 2 caras, transporte y disposición final certificada de teja de asbesto cemento, (incluye elementos de seguridad, transporte y sellos de acuerdo a normativa), se ejecutó la manipulación segura de 300.0 metros cuadrados.

Para el ítem INP-17 Desmonte de estructura metálica perfiles - vigas, el tonelaje retirado sumó 1,759.97 kilogramos.

Para el ítem INP-18 Desmonte medidores EBSA, se desconectaron 38.00 unidades y finalmente, para el ítem INP-21 Desmonte de cubierta de policarbonato, se registró un avance consolidado de 398.41 metros cuadrados.

Los soportes técnicos de ingeniería, memorias de cálculo de cantidades, validación en sitio de las áreas intervenidas y el seguimiento cronológico de cada una de las actividades listadas anteriormente, se encuentran completamente descritos y detallados en el numeral 4.9 Registro fotográfico georreferenciado del proyecto del presente informe mensual. Es importante precisar que los ítems anteriormente relacionados se encuentran actualmente en proceso de ejecución activa, por lo cual, durante el siguiente periodo mensual, se continuará laborando en campo hasta completar la totalidad de las cantidades pendientes programadas.

Se presenta a continuación el acta de comparación y fijación de precios nuevos para ser ejecutados dentro de las actividades de obra que se requieren:

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES	GIL-F-061 V.1
	ACTA DE COMPARACION Y FIJACION DE PRECIOS NUEVOS PARA EJECUCION DE OBRA (Hoja 1 de 1)	

CONTRATO	CONTRATISTA		FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº
C01.PCCNTR.8627804	CONSORCIO OBRAS SRB-26		13 DE MAYO DE 2026	001
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCION DEL DISTRITO DE INNOVACION PARA LA FORMACION, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ		INTERVENTOR: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205 SUPERVISOR: EFREN ALEJANDRO OJEDA MENDIETA	
Plazo	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Valor ACTA	Valor final del contrato
14 MESES	08 DE MAYO DE 2026	08 DE JULIO 2026		
Localización de la obra		Vigencia del contrato		
CRA 7 # 16-40 BARRIO SAN IGNACIO - TUNJA		2026 - 2027	Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
Valor inicial del contrato	$ 33,147,126,084.00	Valor anticipo	$ 0.00	
Valor adición				
Valor total	$ 33,147,126,084.00			

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO
INP-01	DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	M2	$ 39,557.43
INP-02	DESMONTE DE APARATOS SANITARIAS	UN	$ 47,213.71
INP-03	DESMONTE DE DIVISIÓN - PISO A TECHO.	M2	$ 19,778.71
INP-04	DESMONTE DE TABLEROS ELECTRICOS	UN	$ $ 105,273.81
INP-05	DESMONTE DE LAMPARAS (tuberia, cableado y aparato)	UN	$ 8,586.78
INP-06	DESMONTE DE REJA METÁLICA.	M2	$ 19,778.71
INP-07	DEMOLICIÓN DE VIGA DE AMARRE EN CONCRETO, SECCIÓN HASTA 500 CM2. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	ML	$ 58,886.37
INP-08	DEMOLICIÓN DE COLUMNA EN CONCRETO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	$ 403,045.06
INP-09	DEMOLICION DE RAMPAS E=0,20 (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	$ 77,656.24
INP-10	DEMOLICIÓN DE ESCALERA EN CONCRETO REFORZADO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	$ 286,053.93
INP-11	DESMONTE DE CUBIERTA ESPACIAL (incluye desmonte policarbonato con soporte de andamio certificado, estructura metalica y puesta en sitio para retiro por reciclador certificado)	M2	$ 57,253.12
INP-12	RETIRO DE POSTES METALICOS	UND	$ 37,424.03
INP-13	DEMOLICIÓN DE CIMIENTO EN CONCRETO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	$ 381,526.29
INP-14	DEMOLICIÓN DE PLACAS ALIGERADAS EN CONCRETO E > 25 CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	$ 109,200.81
INP-15	DESMONTE DE CIELO RASO PVC Y/O DRYWALL INC ESTRUCTURA	M2	$ 14,222.56
INP-16	DESMONTE,APLICACION DE EMULSION ACRILICA A 2 CARAS, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL CERTIFICADA DE TEJA DE ASBESTO CEMENTO,(incluye elementos de seguridad, transporte y sellos deacuerdo a normativa)	M2	$ $ 107,737.14
INP-17	DESMONTE DE ESTRUCTURA METÁLICA PERFILES - VIGAS.	KG	$ 3,786.61
INP-18	DESMONTE MEDIDORES EBSA	UND	$ 44,661.62
INP-19	DEMOLICIÓN DE MESON EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	$ 47,653.00
INP-20	DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	ML	$ 9,548.96
INP-21	DESMONTE DE CUBIERTA DE POLICARBONATO	M2	$ 19,524.21
INP-22	DEMOLICIÓN DE VIGA AÉREA O VIGA CANAL EN CONCRETO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	$ 237,832.35
INP-23	CERRAMIENTO EN TEJA DE POLIPROPILENO (Incluye vara rolliza, repisa ordinaria, dado en concreto y fijacion).	M2	$ 96,955.40

Ilustración 26. Acta de Comparación y Fijación de Precios.

4.15 Relaciones de No conformidades de Obra

No aplica para el presente período. La interventoría para el presente período no realizó No Conformidades de Obra.

4.16 Copia del Libro de Bitácora de Obra (**Anexo G. Bitácora de Obra**)

Se presenta el **Anexo G. Bitácora de Obra** dentro del cual aparece copia de las anotaciones realizadas durante el presente período.

4.17 Copia de Actas de Seguimiento de Obra Desarrolladas (**Anexo H. Comités de Obra realizados**)

Se presentan en el **Anexo H. Comités de Obra realizados,** con antelación al acta de inicio de obra y los realizados con posterioridad a la firma del acta de inicio de obra.

4.18 Cuadro de Cantidades y Valores Ejecutados de Obra

Se presenta a continuación el cuadro en el que se ven reflejadas las cantidades de obra y los correspondientes valores, que fueron ejecutados durante el período correspondiente al presente informe:

PRESUPUESTO CONTRATADO			CONTRATO INICIAL			OBRAS EJECUTADAS EN MAYO			VALOR EJECUTADO ACUMULADO A MAYO		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL
CAP. 1: PRELIMINARES									.		
1.05	SEÑAL INFORMATIVA EN OBRA SEGÚN NORMA INVIAS	UND	100.00	$ 317,723.00	$ 31,772,300.00	12.00	$ 317,723.00	3,812,676	12.00	$ 317,723.00	3,812,676
CAP. 2: DESMONTE Y LIBERACIONES									.		
2.02	DEMOLICIÓN DE ANDÉN O PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E>A	M2	1500.00	$ 47,013.00	$ 70,519,500.00	237.31	$ 47,013.00	11,156,655	237.31	$ 47,013.00	11,156,655
2.03	DEMOLICIÓN DE ANDÉN O PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E<=	M2	1500.00	$ 42,784.00	$ 64,176,000.00	58.39	$ 42,784.00	2,498,158	58.39	$ 42,784.00	2,498,158
									.		
		COSTOS OBRAS CIVILES (INCLUYE IVA)			**$ 31,927,435,155**			**17,467,489**	.		**17,467,489**
		CERTIFICACION RETIE (este ítem no puede ser modificado por el oferente)			$ 5,695,402.04				.		
		CERTIFICACION RETILAP (este ítem no puede ser modificado por el oferente)			$ 5,131,270.54				.		
		ÓN PERMISOS PARA DISEÑOS REDES ELECTRICAS/VOZ Y DATOS (este ítem no puede ser modificado por el oferente)			$ 16,670,170.47				.		
		VALOR TOTAL (A)			**$ 31,954,931,998**			**17,467,489**	.		**17,467,489**

ÍTEMS NO PREVISTOS (EN CASO DE QUE APLIQUE)														
INP-01	DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	M2				$ -	513.70	$ 39,557.43	20,320,652	513.70	$ 39,557.43	$ 20,320,652
INP-02	DESMONTE DE APARATOS SANITARIAS	UN				$ -	44.00	$ 47,213.71	2,077,403	44.00	$ 47,213.71	$ 2,077,403
INP-03	DESMONTE DE DIVISIÓN - PISO A TECHO.	M2				$ -	19.53	$ 19,778.71	386,278	19.53	$ 19,778.71	$ 386,278
INP-04	DESMONTE DE TABLEROS ELECTRICOS	UN				$ -	2.00	$ 105,273.81	210,548	2.00	$ 105,273.81	$ 210,548
INP-05	DESMONTE DE LAMPARAS (tuberia, cableado y aparato)	UN				$ -	26.00	$ 8,586.78	223,256	26.00	$ 8,586.78	$ 223,256
INP-06	DESMONTE DE REJA METÁLICA.	M2				$ -	21.23	$ 19,778.71	419,902	21.23	$ 19,778.71	$ 419,902
INP-07	DEMOLICIÓN DE VIGA DE AMARRE EN CONCRETO, SECCIÓN HASTA 500	ML				$ -		$ 58,886.37			$ 58,886.37	$ -
INP-08	DEMOLICIÓN DE COLUMNA EN CONCRETO, (INCLUYE RETIRO Y	M3				$ -		$ 403,045.06			$ 403,045.06	$ -
INP-09	DEMOLICION DE RAMPAS E=0,20 (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE	M2				$ -	110.36	$ 77,656.24	8,570,142	110.36	$ 77,656.24	$ 8,570,142
INP-10	DEMOLICIÓN DE ESCALERA EN CONCRETO REFORZADO, (INCLUYE	M3				$ -		$ 286,053.93			$ 286,053.93	$ -
INP-11	DEMOLICION DE CUBIERTA ESPACIAL (incluye desmonte policarbonato	M2				$ -	109.10	$ 57,253.12	6,246,316	109.10	$ 57,253.12	$ 6,246,316
INP-12	RETIRO DE POSTES METALICOS	UND				$ -		$ 37,424.03			$ 37,424.03	$ -
INP-13	DEMOLICIÓN DE CIMIENTO EN CONCRETO, (INCLUYE RETIRO Y	M3				$ -		$ 381,526.29			$ 381,526.29	$ -
INP-14	DEMOLICIÓN DE PLACAS ALIGERADAS EN CONCRETO E > 25 CM.	M2				$ -		$ 109,200.81			$ 109,200.81	$ -
INP-15	DESMONTE DE CIELO RASO PVC Y/O DRYWALL INC ESTRUCTURA	M2				$ -	100.66	$ 14,222.56	1,431,643	100.66	$ 14,222.56	$ 1,431,643
INP-16	DESMONTE,APLICACION DE EMULSION ACRILICA A 2 CARAS, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL CERTIFICADA DE TEJA DE ASBESTO CEMENTO,(inclye elementos de seguridad, transporte y sellos	M2				$ -	300.00	$ 107,737.14	32,321,142	300.00	$ 107,737.14	$ 32,321,142
INP-17	DESMONTE DE ESTRUCTURA METÁLICA PERFILES - VIGAS.	KG				$ -	1,759.97	$ 3,786.61	6,664,325	1,759.97	$ 3,786.61	$ 6,664,325
INP-18	DESMONTE MEDIDORES EBSA	UND				$ -	38.00	$ 44,661.62	1,697,142	38.00	$ 44,661.62	$ 1,697,142
INP-19	DEMOLICIÓN DE MESON EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO	M2				$ -		$ 47,653.00			$ 47,653.00	$ -
INP-20	DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO, (INCLUYE RETIRO Y	ML				$ -		$ 9,548.96			$ 9,548.96	$ -
INP-21	DESMONTE DE CUBIERTA DE POLICARBONATO	M2				$ -	398.41	$ 19,524.21	7,778,640	398.41	$ 19,524.21	$ 7,778,640
INP-22	DEMOLICIÓN DE VIGA AÉREA O VIGA CANAL EN CONCRETO, (INCLUYE	M3				$ -		$ 237,832.35			$ 237,832.35	$ -
INP-23	CERRAMIENTO EN TEJA DE POLIPROPILENO (incluye vara rolliza, repisa	M2				$ -		$ 96,955.40			$ 96,955.40	$ -
	TOTAL COSTOS ÍTEMS NO PREVISTOS (INCLUYE IVA) (B)					$ -			88,347,388			$ 88,347,388
	VALOR TOTAL COSTOS A+B (INCLUYE IVA)					$ 33,147,126,084			105,814,877			$ 105,814,877

Tabla 12. Cuadro de cantidades y valores ejecutados de obra.

Nota: Se presenta el cuadro de cantidades y valores ejecutados de obra con los precios o valores unitarios afectados con el AIU y el IVA de manera que los valores finales totales se encuentran debidamente ajustados y afectados por esos rubros.

5. COMPONENTE ADMINISTRATIVO

5.1 Personal aprobado de CONSORCIO OBRAS SRB-26

Para el presente informe, el cual corresponde al período comprendido entre el 8 de mayo y hasta el 31 de mayo de 2026, se ha contado con el personal exigido dentro del contrato de la referencia.

Organigrama de obra:

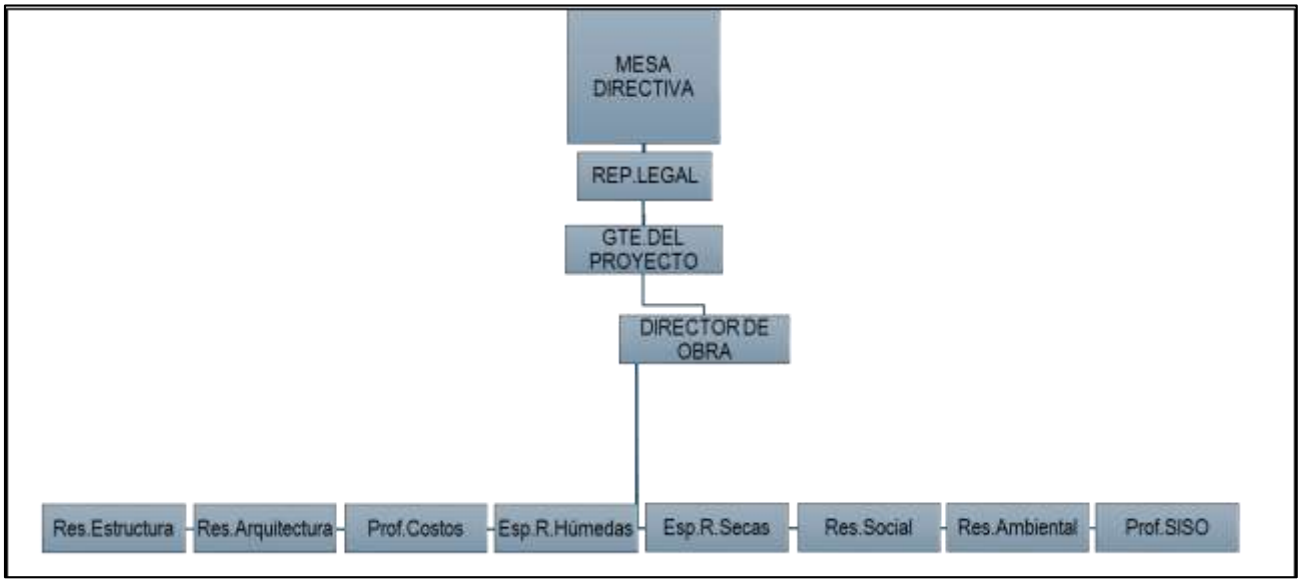


Ilustración 27. Organigrama de Obra.

Nota importante: En el documento **"INFORME PLAN DE CALIDAD No. 01 – mayo de 2026"**, específicamente en el **Capítulo 5. Responsabilidades de Implementación del Plan de Calidad**, numeral **5.1. Verificación del Cumplimiento de Profesionales y Personal Auxiliar**, se encuentra documentada y soportada la estructura organizacional dispuesta para la ejecución del proyecto.

En este apartado se presenta el **organigrama del proyecto y la matriz de personal aprobado**, en la cual se relaciona de manera detallada la información correspondiente a **cargos, nombres, dedicación, datos de contacto, asistencia y actividades desarrolladas** por los profesionales, personal auxiliar y demás integrantes del equipo de trabajo durante el período objeto del presente **Informe Mensual correspondiente al mes de mayo de 2026**.

La información consignada permite realizar la **verificación y trazabilidad de la conformación del equipo de trabajo**, así como el seguimiento al cumplimiento de las responsabilidades, permanencia y dedicación del personal dispuesto para atender las obligaciones contractuales y los requerimientos establecidos en el Plan de Calidad.

5.2 **Correspondencia** (**Anexo I. Cruce de Correspondencia**)

Durante el período del presente mes, se realizaron entre otras las siguientes actividades administrativas con relación al cruce de correspondencia entre el contratista y la interventoría del contrato:

CORRESPONDECIA ENVIADA PREVIA FIRMA ACTA DE INICIO: Se presenta a continuación la correspondencia generada con antelación a la firma del acta de inicio de obra los cuales presentan tema como antecedentes y/o gestiones preliminares al inicio no siendo actuaciones propias del período del presente informe (MAYO) y las respuestas elevadas por parte de la entidad receptora.

- El día miércoles 04 noviembre 2015 se hace el envío del oficio No. PI-001-2016 el cual fue emitido por parte de Proyectar Ingeniería S.A.S. cuyo asunto trata de: Solicitud de Información sobre Licencia / Permiso Ambiental, el cual va dirigido a: CVC.
- El día viernes 06 febrero 2026 se hace el envío del oficio No. 20260206 CSRB-002 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Respuesta oficio NOVA-001-2026 y NOVA -003-2026, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día viernes 13 febrero 2026 se hace el envío del oficio No. 20260206 CSRB-003 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Entrega formato acta vecindad y arte con modelo de dotación, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día viernes 13 febrero 2026 se hace el envío del oficio No. 20260206 CSRB-003 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Respuesta oficio NOVA-006-2026, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día martes 17 febrero 2026 se hace el envío del oficio No. 20260217 CSRB-005 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud planos redes existentes, el cual va dirigido a: EMPRESA DE ENERGÍA DE BOYACÁ.
- El día martes 17 febrero 2026 se hace el envío del oficio No. 20260217 CSRB-006 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud planos redes existentes, el cual va dirigido a: VEOLIA ESP.
- El día jueves 19 febrero 2026 se hace el envío del oficio No. 20260213 CSRB-007 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Respuesta oficio NOVA-006-2026, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día viernes 20 febrero 2026 se hace el envío del oficio No. 20260213 CSRB-008 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Entrega documentos de maquinaria, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.

- El día viernes 20 febrero 2026 se hace el envío del oficio No. 20260220 CSRB-009 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Respuesta OF. ATU2026ER006299 / ATU2026EE006125, el cual va dirigido a: CEGAFE - SENA.
- El día lunes 23 febrero 2026 se hace el envío del oficio No. 20260223 CSRB-010 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Derecho de petición –Solicitud de listado de gestores autorizados de Residuos de Construcción y Demolición (RCD)., el cual va dirigido a: CORPOBOYACÁ Corporación Autónoma Regional de Boyacá.
- El día martes 24 febrero 2026 se hace el envío del oficio No. 20260224 CSRB-011 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: SOLICITUD PLANOS DE REDES EXISTENTES, el cual va dirigido a: VANTI E.S.P Tunja.
- El día martes 24 febrero 2026 se hace el envío del oficio No. 20260224 CSRB-012 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: SOLICITUD PLANOS DE ESTRUCTURALES FIRMADOS, INFORMACION TOPOGRAFICA Y RADICADO PLAN DE GESTION SOCIAL, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día jueves 26 febrero 2026 se hace el envío del oficio No. 20260226 CSRB-013 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: ENTREGA DE INVENTARIO, MAQUINARIA, EQUIPO Y CAJAS FUERTES, el cual va dirigido a: WEST ARMY SECURITY LTDA. Tunja.
- El día lunes 02 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260302 CSRB-014 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: ENTREGA PLAN DE GESTION AMBIENTAL PGA Y PROCESO CONSTRUCTIVO, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día lunes 02 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260302 CSRB-015 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: RESPUESTA OFICIO ENT-TUN-0007644-2026 – RAD No SAL-TUN-0000674-2026, el cual va dirigido a: Gerente de distribución EBSA ESP.
- El día lunes 02 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260302 CSRB-016 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: SOLICITUD DE INFORMACION TOPOGRAFICA, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día jueves 05 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260305 CSRB-017 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: ENTREGA DCTOS OPERADORES MAQUINARIA3, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día jueves 05 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260305 CSRB-018 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: ENTREGA DE INPS, APUS DE

INPS, MEMORIA DE CANTIDADES Y JUSTIFICACION, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.

- El día jueves 05 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260305 CSRB-019 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: PROCEDIMIENTO PARA EL DESMONTE, EMBALAJE, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE TEJAS DE ASBESTO CEMENTO, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día jueves 05 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260305 CSRB-020 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud de determinantes ambientales predio ubicado en la vereda otro lado (Soraca – Boyacá), el cual va dirigido a: CORPOBOYACÁ Corporación Autónoma Regional de Boyacá.
- El día jueves 05 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260305 CSRB-021 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Respuesta oficio No. NOVA-009-2026 - SOLICITUD DE PROPUESTA DE CERRAMIENTO PERIMETRAL PROVISIONAL, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205. Este oficio fue respondido por parte de la Interventoría del Contrato por medio del oficio NOVA-024-2026 de fecha 19 de marzo de 2026.
- El día viernes 06 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260306 CSRB-022 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: ENTREGA PMT AJUSTADO V2, el cual va dirigido a: CEGAFE - SENA.
- El día viernes 06 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260306 CSRB-023 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: ENTREGA DCTOS PERSONAL ACTIVO EN OBRA, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día sábado 07 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260306 CSRB-024 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: RESPUESTA OFICIO NOVA -013. OBSERVACIONES SOCIAL, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205. Este oficio fue respondido por parte de la Interventoría del Contrato por medio del oficio NOVA-015-2026 de fecha 13 de marzo de 2026.
- El día lunes 09 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260306 CSRB-025 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Respuesta oficio NOVA-013-2026 - 3. PLAN DE GERENCIA – PLAN DE CALIDAD., el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205. Este oficio fue respondido por parte de la Interventoría del Contrato por medio del oficio NOVA-031-2026 de fecha 24 de marzo de 2026.
- El día miércoles 11 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260310 CSRB-026 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: RESPUESTA OFICIO NOVA-011-2026, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.

- El día viernes 13 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260313 CSRB-027 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: ENTREGA ACTAS DE VECINDAD PARA FIRMA INTERVENTORÍA, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día sábado 14 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260314 CSRB-028 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Respuesta oficio No. NOVA-013-2026 - 2. Respuesta solicitud componente de seguridad y salud en el trabajo., el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205. Este oficio fue respondido por parte de la Interventoría del Contrato por medio del oficio NOVA-023-2026 de fecha 14 de marzo de 2026.
- El día lunes 16 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260316 CSRB-029 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: HOJA DE VIDA PROFESIONAL AMBIENTAL, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día viernes 13 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260313 CSRB-030 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Respuesta a solicitud de cancelación de cuentas eléctricas antiguo terminal, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día martes 17 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260317 CSRB-031 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Resultados y conclusiones a la información topográfica suministrada por la entidad contratante, SENA, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día martes 17 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260317 CSRB-032 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: ACTA DE REVISIÓN CONSUMO INUSUAL EN CUENTA DE MEDIDOR INTERNO “EBSA”., el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día miércoles 18 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260318 CSRB-033 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Respuesta a su oficio NOVA-014-2026, Asunto: “REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN DEL PROYECTO”, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día miércoles 18 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260318 CSRB-034 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Respuesta a su oficio NOVA-015-2026, Asunto: “PLAN DE GESTION SOCIAL”, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día jueves 19 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260319 CSRB-035 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Resultado reunión de verificación planos y soportes en físico, SENA, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.

- El día jueves 19 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260319 CSRB-036 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Hallazgo de conexión eléctrica irregular en caseta de vigilancia sur., el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día jueves 19 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260319 CSRB-035 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud de documentos de diseño eléctrico, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día viernes 20 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260319 CSRB-036 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Conexión ilegal caseta sur, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día viernes 20 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260319 CSRB-037 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud memorias de cálculos de diseños, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día lunes 23 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260319 CSRB-038 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Rta. APUS INPS, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día lunes 23 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260319 CSRB-039 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud de poder tramites empresas públicas, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día lunes 23 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260319 CSRB-040 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud acta de entrega del lote, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día martes 24 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260319 CSRB-041 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud licencias ambientales de lotes, el cual va dirigido a: CURADURIA 1.
- El día miércoles 25 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260319 CSRB-042 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: RTA Observaciones SST, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día miércoles 25 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260319 CSRB-043 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: RTA Procedimiento teja asbesto, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día miércoles 25 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260319 CSRB-044 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud concepto viabilidad RCD, el cual va dirigido a: Corpoboyaca.

- El día viernes 27 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260319 CSRB-045 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Hallazgos diseños eléctricos, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día viernes 27 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260319 CSRB-046 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Entrega Plan RCD y cronograma, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día viernes 27 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260319 CSRB-047 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Rta Hojas de vida, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día martes 31 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260319 CSRB-048 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Rta Plan de calidad, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día martes 31 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260319 CSRB-049 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Rta Información SST planes, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205. Este oficio fue respondido por parte de la Interventoría del Contrato por medio del oficio NOVA-038-2026 de fecha 31 de marzo de 2026.
- El día martes 31 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260319 CSRB-050 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Rta plan de gestión social, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205. Este oficio fue respondido por parte de la Interventoría del Contrato por medio del oficio NOVA-037-2026 de fecha 30 de marzo de 2026.
- El día martes 31 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260319 CSRB-051 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Entrega de PAGA y cronograma, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día martes 31 marzo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260319 CSRB-052 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Rta of 011 requerimientos ambientales, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día lunes 06 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260319 CSRB-053 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Radicado botadero GRECO, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día miércoles 01 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260319 CSRB-054 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Entrega de actas de vecindad, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.

- El día miércoles 01 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260319 CSRB-055 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Rta. Plan de gestión social, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día miércoles 01 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260319 CSRB-056 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Consulta requisitos ambientales árboles, el cual va dirigido a: Corpoboyaca.
- El día lunes 06 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260319 CSRB-057 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Rta APUS - INPS, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día martes 07 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260407 CSRB-058 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Respuesta Corpoboyacá determinantes ambientales lote Soraca, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día miércoles 08 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260408 CSRB-059 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: INFORME CUMPLIMIENTO A CRITERIOR AMBIENTALES (FACTOR DE CALIDAD 4.2.4), el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día miércoles 08 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260408 CSRB-060 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Respuesta Componente SG-SST, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205. Este oficio fue respondido por parte de la Interventoría del Contrato por medio del oficio NOVA-044-2026 de fecha 13 de abril de 2026.
- El día jueves 09 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260409 CSRB-060 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud de listado de licencia urbanísticas emitidas en los últimos seis meses, el cual va dirigido a: CURADURIA 2 DE TUNJA.
- El día jueves 09 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260409 CSRB-061 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud información áreas destinadas p/gestión residuos de construcción y demolición (RCD), el cual va dirigido a: ALCALDÍA MUNICIPAL DE MOTAVITA.
- El día jueves 09 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260409 CSRB-062 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud información áreas destinadas p/gestión residuos de construcción y demolición (RCD), el cual va dirigido a: ALCALDÍA MUNICIPAL DE COMBITA.
- El día jueves 09 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260409 CSRB-063 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud información áreas

destinadas p/gestión residuos de construcción y demolición (RCD), el cual va dirigido a: ALCALDÍA MUNICIPAL DE OICATA.

- El día jueves 09 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260409 CSRB-064 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud información áreas destinadas p/gestión residuos de construcción y demolición (RCD), el cual va dirigido a: ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHIVATA.
- El día jueves 09 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260409 CSRB-065 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud información áreas destinadas p/gestión residuos de construcción y demolición (RCD), el cual va dirigido a: ALCALDÍA MUNICIPAL DE SORACA.
- El día jueves 09 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260409 CSRB-066 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud información áreas destinadas p/gestión residuos de construcción y demolición (RCD), el cual va dirigido a: ALCALDÍA MUNICIPAL DE BOYACÁ.
- El día jueves 09 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260409 CSRB-067 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud información áreas destinadas p/gestión residuos de construcción y demolición (RCD), el cual va dirigido a: ALCALDÍA MUNICIPAL DE VENTAQUEMADA.
- El día jueves 09 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260409 CSRB-068 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud información áreas destinadas p/gestión residuos de construcción y demolición (RCD), el cual va dirigido a: ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAMACÁ.
- El día jueves 09 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260409 CSRB-069 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud información áreas destinadas p/gestión residuos de construcción y demolición (RCD), el cual va dirigido a: ALCALDÍA MUNICIPAL DE CUCAITA.
- El día jueves 09 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260409 CSRB-070 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud información áreas destinadas p/gestión residuos de construcción y demolición (RCD), el cual va dirigido a: ALCALDÍA MUNICIPAL DE SORA.
- El día viernes 10 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260410 CSRB-071 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud uso del suelo con reglamentación vigente VISOTA, el cual va dirigido a: ALCALDÍA MAYOR DE TUNJA.

- El día viernes 10 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260410 CSRB-072 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud de concepto técnico y jurídico sobre la gestión, recepción y aprovechamiento de residuos de construcción y demolición (RCD) – VISOTA, el cual va dirigido a: CORPOBOYACÁ Corporación Autónoma Regional de Boyacá.
- El día viernes 10 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260410 CSRB-073 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud de revisión y firmas de actas de vecindad, el cual va dirigido a: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, ALCALDÍA MAYOR DE TUNJA.
- El día viernes 10 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260410 CSRB-074 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud de revisión y firmas de actas de vecindad, el cual va dirigido a: SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA TERRITORIAL.
- El día viernes 10 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260410 CSRB-075 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Aplicación PMT Instalación de Señalización en Vía, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día viernes 10 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260410 CSRB-076 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud de poder para trámites ante entidades de servicios públicos, el cual va dirigido a: CEGAFE - SENA.
- El día lunes 13 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260413 CSRB-077 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Consolidado de hallazgos y observaciones a los diseños eléctricos, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día viernes 17 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 0 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Consolidado de hallazgos y observaciones a los diseños estructurales y estudio de suelos, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día lunes 13 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260413 CSRB-079 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Informe acciones realizadas a la identificación de gestores o receptores para el aprovechamiento y disposición final de RCD, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día martes 14 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260414 CSRB-080 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Personal Inicial -Adicional propuesta componente social, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205. Este oficio fue respondido por parte de la Interventoría del Contrato por medio del oficio NOVA-045-2026 de fecha 15 de abril de 2026.

- El día martes 14 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260414 CSRB-081 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: ENTREGA PROGRAMA DE MANEJO DE RCD APROBADO, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día martes 14 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260414 CSRB-082 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: ENTREGA PROGRAMA DE MANEJO DE RCD, el cual va dirigido a: CORPOBOYACÁ Corporación Autónoma Regional de Boyacá.
- El día martes 21 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260421 CSRB-083 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Respuesta oficio No. NOVA-036-2026 – V2 PLAN DE CALIDAD., el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205. Este oficio fue respondido por parte de la Interventoría del Contrato por medio del oficio NOVA-053-2026 de fecha 22 de abril de 2026.
- El día viernes 17 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260417 CSRB-084 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: SUBSANACION PERSONAL INICIAL – ADICIONAL PROPUESTA COMPONENTE SOCIAL, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205. Este oficio fue respondido por parte de la Interventoría del Contrato por medio del oficio NOVA-050-2026 de fecha 20 de abril de 2026.
- El día viernes 17 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260417 CSRB-085 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: SUBSANACION DESGLOSE AIU – RTA OFICIO NOVA-020-2026. Va una hoja anexa., el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205. Este oficio fue respondido por parte de la Interventoría del Contrato por medio del oficio NOVA-057-2026 de fecha 24 de abril de 2026.
- El día martes 21 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260421 CSRB-086 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Convocatoria a reunión para el Manejo y disposición final de RCD, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día martes 21 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260421 CSRB-087 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: RADICADO DESGLOSE AIU, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205. Este oficio fue respondido por parte de la Interventoría del Contrato por medio del oficio NOVA-057-2026 de fecha 24 de abril de 2026.
- El día martes 21 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260421 CSRB-088 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Rta OFICIO NOVA-043-2026-INPS - APUS, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205. Este oficio fue respondido por parte de la Interventoría del Contrato por medio del oficio NOVA-059-2026 de fecha 24 de abril de 2026.

- El día miércoles 22 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260422 CSRB-089 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: HOJA DE VIDA PROFESIONAL SST, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día miércoles 22 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260422 CSRB-090 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: RTA A OBSERVACIONES PLAN SST, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205."
- El día miércoles 22 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260422 CSRB-091 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud de determinantes ambientales predio ubicado en la Vereda la Concepción (Combita - Boyacá), el cual va dirigido a: CORPOBOYACÁ Corporación Autónoma Regional de Boyacá.
- El día jueves 23 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260423 CSRB-092 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Revisión diseño Hidrosanitario y RCI, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día jueves 23 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260423 CSRB-093 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Entrega del documento plan de manejo ambiental, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día viernes 24 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260424 CSRB-094 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: DOCUMENTOS PARAFISCALES PERSONAL INICIAL DE OBRA, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día martes 28 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260428 CSRB-095 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud de revisión y firma de actas de vecindad – Vías Zona Oriente, terminal antiguo (Tunja, Boyacá), el cual va dirigido a: INVIAS TUNJA.
- El día martes 28 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260428 CSRB-096 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Respuesta oficio No. NOVA-053-2026 – V2 PLAN DE CALIDAD., el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205. Este oficio fue respondido por parte de la Interventoría del Contrato por medio del oficio NOVA-062-2026 de fecha 22 de abril de 2026.
- El día martes 28 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260428 CSRB-097 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Informe de gestiones adelantadas para la identificación de predios y gestores autorizados para la disposición de residuos de construcción y demolición (RCD)., el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205 / SENA, CEGAFE.

- El día martes 28 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260428 CSRB-098 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Entrega matriz SST, Respuesta a observaciones oficio, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día martes 28 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260428 CSRB-099 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Documentos faltantes parafiscales personal profesional, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día miércoles 29 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260429 CSRB-100 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud de información sobre áreas destinadas para la gestión de Residuos de Construcción y Demolición (RCD) según (PGIRS) Municipal y (POT), el cual va dirigido a: ALCALDÍA MUNICIPAL DE TUNJA.
- El día jueves 30 abril 2026 se hace el envío del oficio No. 20260430 CSRB-101 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Subsanación Hojas de vida, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día lunes 04 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 202600504 CSRB-102 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Documentos Cambio Representante Legal, el cual va dirigido a: CEGAFE - SENA.
- El día lunes 04 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 202600504 CSRB-103 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Respuesta oficio Nova No. 062, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día martes 05 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260505 CSRB-104 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Consolidado de hallazgos y observaciones a los diseños de voz y datos., el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día martes 05 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260505 CSRB-105 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Respuesta a oficio nova-042-2026 entrega actas de vecindad para firma., el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día miércoles 06 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260505 CSRB-110 (106) el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Respuesta a oficio nova-069-2026 apus contractuales, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día miércoles 06 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260505 CSRB-107 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Respuesta a oficio nova-059-2026 APUS INPS, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205. Este oficio fue respondido por parte de la Interventoría del Contrato por medio del oficio NOVA-072-2026 de fecha 8 de mayo de 2026.

- El día miércoles 06 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260506 CSRB-0108 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud de concepto de viabilidad ambiental para el uso del predio como receptor de material de excavación (RCD tipo suelo) en el marco del proyecto de recuperación de suelos degradados., el cual va dirigido a: Corporación autónoma regional de Boyacá – CORPOBOYACÁ.
- El día miércoles 06 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260506 CSRB-0109 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud de concepto de viabilidad ambiental para recepción de material de excavación (RCD tipo suelo), el cual va dirigido a: Corporación autónoma regional de Boyacá – CORPOBOYACÁ.

CORRESPONDECIA ENVIADA POSTERIOR A LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO:

- El día viernes 08 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260508 CSRB-110 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Respuesta a oficio nova-069-2026 apus contractuales, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día viernes 08 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260508 CSRB-111 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Respuesta inp-26 cerramiento de obra, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día viernes 08 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260508 CSRB-112 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Envió acta de inicio firmada, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día lunes 11 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260511 CSRB-113 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Entrega INPS APUS, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205. Este oficio fue respondido por parte de la Interventoría del Contrato por medio del oficio NOVA-078-2026 de fecha 12 de mayo de 2026.
- El día martes 12 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260511 CSRB-114 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Desglose AIU, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día martes 12 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260511 CSRB-115 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Actualización de pólizas, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día martes 12 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260511 CSRB-116 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Personal Social, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205. Este oficio fue respondido por parte de la Interventoría del Contrato por medio del oficio NOVA-081-2026 de fecha 14 de mayo de 2026.

- El día martes 12 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260512 CSRB-0117 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud de autorización de aprovechamiento forestal para intervención de individuo arbóreo., el cual va dirigido a: Corporación autónoma regional de Boyacá – CORPOBOYACÁ.
- El día miércoles 13 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260513 CSRB-0118 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud visita técnica para evaluar el riesgo de un (1) árbol ubicado en el predio conocido como Terminal Antiguo de Tunja., el cual va dirigido a: UNIDAD NACIONAL PARA LA GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRE.
- El día miércoles 13 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260513 CSRB-0119 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud determinantes ambientales de los predios ubicados en la Vereda Pirgua del Municipio de Tunja – Boyacá., el cual va dirigido a: SUBDIRECCION DE PLANEACION.
- El día miércoles 13 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260513 CSRB-120 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Entrega análisis de precios unitarios del contrato aparte civil, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día jueves 14 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260514 CSRB-0121 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud determinantes ambientales de los predios ubicados en la Vereda Pirgua del Municipio de Tunja – Boyacá., el cual va dirigido a: SUBDIRECCION DE PLANEACION.
- El día jueves 14 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260514 CSRB-122 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Entrega ítems no previstos INP – APU., el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día jueves 14 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260514 CSRB-123 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud de acompañamiento para jornada de sensibilización sobre seguridad y movilidad comunitaria, el cual va dirigido a: INSTITUTO DE TRÁNSITO DE BOYACÁ.
- El día jueves 14 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260513 CSRB-124 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Entrega análisis de precios unitarios del contrato aparte civil VF, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día jueves 14 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260514 CSRB-0125 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud revisión documental y autorización para ingreso de Asociación de recicladores (RECIBOY) para el aprovechamiento de material reciclable., el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205."

- El día jueves 14 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260513 CSRB-126 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Entrega INPS APUS, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día viernes 15 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260515 CSRB-127 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Entrega programación de obra y plan de trabajo., el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205. Este oficio fue respondido por parte de la Interventoría del Contrato por medio del oficio NOVA-085-2026 de fecha 21 de mayo de 2026.
- El día viernes 15 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260515 CSRB-128 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Respuesta Horas Extras, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día viernes 15 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260515 CSRB-129 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Traslado de centro de trabajo ARL - Operador, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día martes 19 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260519 CSRB-0130 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud de determinantes ambientales predio ubicado en la vereda Tras del Alta(Florencia) en Tunja – Boyacá., el cual va dirigido a: SUBDIRECCION DE PLANEACION.
- El día jueves 21 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260521 CSRB-131 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Entrega revisión y observaciones topografía del proceso de la referencia, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día jueves 21 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260521 CSRB-132 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Entrega revisión y observaciones arquitectónicas del proceso de la referencia, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día jueves 21 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260521 CSRB-133 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Revisión Diseño Hidrosanitario y RCI, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día jueves 21 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260422 CSRB-134 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Control de personal – Ingreso a proyecto , el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día viernes 22 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260522 CSRB-135 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud de revisión y validación

de documentación Gestor autorizado TRACOL S.A.S. E.S.P. para transporte y disposición final de residuos peligrosos (Tejas asbesto, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.

- El día viernes 22 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260522 CSRB-136 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Consolidado de hallazgos y observaciones a los diseños de voz y datos, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día sábado 23 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260523 CSRB-137 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Respuesta a requerimiento de complementación de información – PQR-20260519-0496, el cual va dirigido a: SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y SISTEMAS DE INFORMACIÓ.
- El día lunes 25 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260525 CSRB-138 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Solicitud de autenticación y protocolización de actas de vecindad, el cual va dirigido a: NOTARIA CUARTA.
- El día miércoles 27 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260527 CSRB-139 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Entrega de actas de vecindad autenticadas y protocolizadas, el cual va dirigido a: SUPERVISIÓN DEL PROYECTO CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día lunes 25 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260525 CSRB-140 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: OFICIO NOVA 085-2026 Observaciones programación de obra y plan de trabajo., el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día lunes 25 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260525 CSRB-141 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Entrega de informes semanales de obra., el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día miércoles 27 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260527 CSRB-142 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Respuesta plan transito interno, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día viernes 29 mayo 2026 se hace el envío del oficio No. 20260525 CSRB-143 el cual fue emitido por parte de CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Rta. oficio NOVA 085-2026 Observaciones programación de obra y plan de trabajo., el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.

CORRESPONDECIA RECIBIDA

- El día 04/05/2026 se recibe oficio No. NOVA-066-2026 proveniente de la INTERVENTORÍA cuyo asunto trata acerca de: Solicitud de plan de trabajo y programación de obra entre otros, dirigida al: CONSORCIO OBRA SRB 26 con copia a: SENA.
- El día 06/05/2026 se recibe oficio No. NOVA-070-2026 proveniente de la INTERVENTORÍA cuyo asunto trata acerca de: Personal aprobado, dirigida al: CONSORCIO OBRA SRB 26 con copia a: SENA.
- El día 06/05/2026 se recibe oficio No. NOVA-071-2026 proveniente de la INTERVENTORÍA cuyo asunto trata acerca de: Cumplimiento a requerimientos del personal - componente social, dirigida al: CONSORCIO OBRA SRB 26 con copia a: SENA.
- El día 08/05/2026 se recibe oficio No. NOVA-072-2026 proveniente de la INTERVENTORÍA cuyo asunto trata acerca de: Respuesta oficios oficio no 20260505 csrb-107 – observaciones documentación modificatorio 01, dirigida al: CONSORCIO OBRA SRB 26 con copia a: SENA.
- El día 08/05/2026 se recibe oficio No. NOVA-073-2026 proveniente de la INTERVENTORÍA cuyo asunto trata acerca de: Radicación acta de inicio obra e interventoría, dirigida al: CONSORCIO OBRA SRB 26 con copia a: SENA.
- El día 08/05/2026 se recibe oficio No. NOVA-074-2026 proveniente de la INTERVENTORÍA cuyo asunto trata acerca de: Cumplimiento al criterio social – Vinculación de personal, dirigida al: CONSORCIO OBRA SRB 26 con copia a: SENA.
- El día 12/05/2026 se recibe oficio No. NOVA-077-2026 proveniente de la INTERVENTORÍA cuyo asunto trata acerca de: Reiteración oficio NOVA-066-2026 solicitud plan de trabajo y programación de obra, otros, dirigida al: CONSORCIO OBRA SRB 26 con copia a: SENA.
- El día 12/05/2026 se recibe oficio No. NOVA-078-2026 proveniente de la INTERVENTORÍA cuyo asunto trata acerca de: Respuesta oficios oficio no 20260505 csrb-113 – observaciones documentación modificatorio 01, dirigida al: CONSORCIO OBRA SRB 26 con copia a: SENA.
- El día 12/05/2026 se recibe oficio No. NOVA-079-2026 proveniente de la INTERVENTORÍA cuyo asunto trata acerca de: Personal aprobado contratista de obra, dirigida al: CONSORCIO OBRA SRB 26 con copia a: SENA.
- El día 13/05/2026 se recibe oficio No. NOVA-080-2026 proveniente de la INTERVENTORÍA cuyo asunto trata acerca de: Lineamientos para ejecución de horas extras en obra, dirigida al: CONSORCIO OBRA SRB 26 con copia a: SENA.
- El día 14/05/2026 se recibe oficio No. NOVA-081-2026 proveniente de la INTERVENTORÍA cuyo asunto trata acerca de: Respuesta oficio No. 20260511 CSRB-116, dirigida al: CONSORCIO OBRA SRB 26 con copia a: SENA.

- El día 15/05/2026 se recibe oficio No. NOVA-083-2026 proveniente de la INTERVENTORÍA cuyo asunto trata acerca de: Requerimiento por incumplimiento de normatividad en trabajo en alturas, dirigida al: CONSORCIO OBRA SRB 26 con copia a: SENA.
- El día 21/05/2026 se recibe oficio No. NOVA-085-2026 proveniente de la INTERVENTORÍA cuyo asunto trata acerca de: Respuesta Oficio 20260515 CSRB-127 - Programación De Obra Y Plan De Trabajo, dirigida al: CONSORCIO OBRA SRB 26 con copia a: SENA.
- El día 26/05/2026 se recibe oficio No. NOVA-089-2026 proveniente de la INTERVENTORÍA cuyo asunto trata acerca de: Solicitud implementación plan de tránsito interno, dirigida al: CONSORCIO OBRA SRB 26 con copia a: SENA.
- El día 26/05/2026 se recibe oficio No. NOVA-090-2026 proveniente de la INTERVENTORÍA cuyo asunto trata acerca de: Personal aprobado contratista de obra, dirigida al: CONSORCIO OBRA SRB 26 con copia a: SENA.

5.3 Seguimiento a los diseños y gestiones adelantadas

Dentro de los plazos contractuales, el Consorcio Obras SRB-26 a través de los especialistas, hizo la revisión a los distintos documentos que hacen parte de los diseños en sus distintas disciplinas, e hizo entrega de las observaciones preliminares encontradas para conocimiento de la interventoría del contrato y la entidad.

- **Observaciones a los diseños encontrados**

- El día 21/05/2026 se hace el envío del oficio No. 20260521 CSRB-131 emitido por parte del CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Entrega revisión y observaciones topografía del proceso de la referencia, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día 21/05/2026 se hace el envío del oficio No. 20260521 CSRB-132 emitido por parte del CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Entrega revisión y observaciones arquitectónicas del proceso de la referencia, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día 21/05/2026 se hace el envío del oficio No. 20260521 CSRB-133 emitido por parte del CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Revisión Diseño Hidrosanitario y RCI, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
- El día 22/05/2026 se hace el envío del oficio No. 20260522 CSRB-136 emitido por parte del CONSORCIO OBRAS SRB-26 cuyo asunto trata de: Consolidado de hallazgos y observaciones a los diseños de voz y datos, el cual va dirigido a: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.

Se está a la espera de la respuesta a las observaciones encontradas a los diseños por parte de los especialistas de la Consultoría de los Diseños en las diferentes especialidades. Se requiere por ahora subsanar las observaciones que se presentan en el siguiente cuadro:

Especialidad	Componente / Observación No Subsanada	Impacto en la Programación de Obra	Actividades Afectadas	Responsable de Respuesta	Fecha de Compromiso / Estado
Arquitectura	**Baños accesibles (pisos 1, 3, 4):** Falta verificación de normativa educativa, aforo PMR y justificación de localización.	**Crítico:** Riesgo de rechazo institucional o imposibilidad de recibir la obra por incumplimiento de accesibilidad universal.	Mampostería, instalaciones hidrosanitarias internas, enchapes y acabados de baños.	Taller de Arquitectura de Bogotá	**Pendiente:** Sin pronunciamiento técnico formal a la fecha.
Arquitectura	**Puertas (Apertura y anchos):** Falta definir sentido de apertura en rutas de evacuación y nichos de retranqueo.	**Moderado:** Modificaciones tardías obligarían a demoler vanos de puertas ya construidos.	Ejecución de muros, instalación de marcos y carpintería arquitectónica.	Taller de Arquitectura de Bogotá	**Pendiente:** No atendido de manera específica.
Arquitectura	**Accesos al Lobby:** Falta justificación técnica de anchos mínimos y aforo para evacuación.	**Crítico:** Detención del frente de acceso principal por riesgo de rediseño de accesos.	Cimentación de accesos, estructuras del lobby y muros de fachada.	Taller de Arquitectura de Bogotá	**Pendiente:** No se encontró respuesta técnica.
Arquitectura	**Anchos de Corredores (1.20m a 1.40m):** Posible incumplimiento de anchos mínimos para uso educativo.	**Muy Crítico:** Modificación estructural mayor si se requiere ampliar el ancho de circulaciones.	Replanteo general, ejes estructurales y muros divisorios.	Taller de Arquitectura de Bogotá	**Pendiente:** No existe pronunciamiento técnico.
Arquitectura	**Cerramiento de Fachada Flotante:** Inconsistencia entre planos (abierta) y detalles (vidrio) bajo clima de Tunja.	**Muy Crítico:** Parálisis en la compra e importación de la envolvente; afectación al confort térmico.	Estructura de soporte, instalación de ventanería y acabados interiores.	Taller de Arquitectura de Bogotá	**Incumplido:** Ofrecieron memoria de anclajes, pero no definieron el cerramiento arquitectónico.
Arquitectura	**Licencia vs. Uso Educativo:** Proyecto licenciado como "Grupo II" pero operará como SENA "Grupo III".	**Extremo:** Riesgo de sellamiento de obra o invalidez legal de la licencia de construcción vigente.	Todo el proyecto (fase de legalización, empalme y entregas de obra).	Taller de Arquitectura de Bogotá / Entidad Contratante	**Parcial / Crítico:** El consultor afirma no tener obligación de rediseñar; falta definir responsable del trámite de modificación.

Arquitectura	**Tráfico Vertical:** Un solo ascensor proyectado para 1.233 aprendices sin estudio de tráfico.	**Alto:** Cuello de botella operativo; posibles sobrecostos por adición de un segundo equipo vertical.	Foso de ascensor, obras civiles del núcleo de ascensores y redes eléctricas de potencia.	Taller de Arquitectura de Bogotá	**Pendiente:** No se aportó estudio ni justificación.
Electricidad	**Diseño Detallado RETIE 2024:** Ausencia de estudios de cortocircuito, arco eléctrico, coordinaciones y cargabilidad.	**Extremo:** Imposibilidad de certificar la instalación ante RETIE; riesgo de siniestro eléctrico.	Redes eléctricas de media y baja tensión, subestación y tableros.	Taller de Arquitectura de Bogotá	**Pendiente:** Cero respuestas sobre los requerimientos exigidos.
Electricidad	**Disponibilidad EBSA Vencida:** El documento de factibilidad del servicio de energía se encuentra vencido.	**Alto:** Retraso en la legalización de la subestación y conexión final al operador de red.	Trámites de conexión, energización provisional y definitiva de la edificación.	Taller de Arquitectura de Bogotá / Consultoría Eléctrica	**Pendiente:** Sin respuesta técnica, contractual ni administrativa.
Electricidad	**Bomba Contra Incendio:** Conexión eléctrica aguas abajo del totalizador (vulnera continuidad RETIE).	**Muy Crítico:** No aprobación por parte de bomberos y RETIE; riesgo de falla del sistema en incendios.	Cableado de potencia RCI, tablero de transferencia y acometidas de emergencia.	Taller de Arquitectura de Bogotá	**Pendiente:** Pendiente de evaluación y respuesta por el consultor.
Estructural	**Cortantes Basales y Derivas:** Falta de soportes y modelo estructural de combinaciones sísmicas.	**Extremo:** Incertidumbre sobre la estabilidad global del edificio ante sismos (NSR).	Estructura principal, vaciado de concretos y figuración de aceros.	Taller de Arquitectura de Bogotá	**Pendiente:** No existen memorias ni cuadros de verificación estructural.
Estructural	**Umbral de Daño (Cap. A.12):** No se verificó el desempeño sísmico para edificaciones esenciales (Grupo III).	**Extremo:** Riesgo de daño estructural severo por diseño bajo parámetros de ocupación inferiores.	Elementos estructurales principales (columnas, vigas, nodos).	Taller de Arquitectura de Bogotá	**Pendiente:** Sin respuesta técnica ni memorias aportadas.
Estructural	**Chequeos Título F (Estructura Metálica):** Ausencia de memorias de tensión, compresión, pandeo y conexiones.	**Muy Crítico:** Riesgo de colapso local o deformaciones excesivas en cubiertas o elementos metálicos.	Fabricación en taller y montaje en obra de la estructura metálica.	Taller de Arquitectura de Bogotá	**Rechazado:** El consultor indicó textualmente: *"No se considera necesario presentarlos"*.

Estructural	**Errores de Detalle en Planos:** Traslapos erróneos, viguetas repetidas, falta de detalles de tanques y fosos.	**Alto:** Sobrecostos por desperdicios de material, reprocesos en obra y errores de ejecución manual.	Armado de placas, vaciado de muros de contención, foso de ascensor y escaleras.	Taller de Arquitectura de Bogotá	**Incumplido:** Prometieron anexarlo como información complementaria, pero no se ha suministrado.
Hidrosanitario y RCI	**Acometida e Inconsistencia Presupuestal:** Planos piden 1½" pero el presupuesto contractual estipula otra medida.	**Moderado:** Desequilibrio económico contractualmente; parálisis en compras de medidores y tuberías matrices.	Instalación de la acometida principal y empalme con la red pública de Veolia.	Taller de Arquitectura de Bogotá	**Pendiente:** Declarado oficialmente "en evaluación y respuesta".
Hidrosanitario y RCI	**Red Contra Incendio (L-3 vs I-3):** Diseñado como lugar de reunión (L-3) y no como sector educativo (I-3).	**Extremo:** Diámetros de tuberías, gabinetes y capacidad de bombas contra incendio podrían ser insuficientes.	Instalación de tuberías RCI, cuarto de bombas y sistemas de evacuación/compartimentación.	Taller de Arquitectura de Bogotá	**Pendiente:** Continúa técnicamente sin respuesta específica.
Voz y Datos	**Ausencia de Diagrama Unifilar y Equipos Activos:** No existen planos de interconexión de racks, switches ni access points.	**Alto:** Imposibilidad de cuantificar e instalar los elementos centrales de telecomunicaciones del Distrito de Innovación.	Cableado estructurado, redes lógicas y montaje de cuartos técnicos de comunicaciones.	Taller de Arquitectura de Bogotá	**Pendiente:** Información no suministrada ni referenciada en los oficios.
Voz y Datos	**Inconsistencia de Blindaje (UTP vs STP):** Contradicción entre usar cable sin blindar y paneles blindados.	**Moderado:** Errores en la adquisición de materiales de red y fallas por interferencia electromagnética futura.	Tendido de cableado horizontal y conectorización en los racks.	Taller de Arquitectura de Bogotá	**Pendiente:** No existe respuesta técnica que resuelva la inconsistencia.

Tabla 13. Cuadro Resumen de Observaciones Presentadas (Pendientes) a los Diseños.

Notas: Estado General de las Respuestas: La Consultoría (*Taller de Arquitectura de Bogotá*) presenta un estado de No Cierre Técnico en el 90% de las observaciones críticas formuladas por el Constructor.
Ruta Crítica Afectada: Las omisiones en el modelo estructural (derivas/cortantes), la falta de definición de la fachada flotante bajo las condiciones climáticas de Tunja y el desfase normativo de la Licencia de Construcción (Uso II frente a Uso III) detienen la progresión lineal de las actividades base, impactando directamente el plazo de ejecución contractual de 14 meses.

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Avance Físico: El proyecto inició oficialmente el 08 de mayo de 2026. La ejecución física durante este primer reporte se concentró en las actividades preliminares y en el capítulo de desmontes y liberaciones. Las labores principales incluyeron la instalación de cerramientos y señales informativas, rotura de pavimentos, demolición de andenes y muros, y el desmonte sistemático de marcos, puertas, aparatos sanitarios, tableros eléctricos, cubiertas (incluyendo tejas de asbesto cemento) y estructuras metálicas.

Clima: El control de las condiciones meteorológicas se documentó detalladamente mediante cuadros semanales del estado del tiempo. Se realizó un seguimiento diario para justificar y consolidar las horas no trabajadas durante las cuatro semanas que abarca el periodo de reporte.

Plan de Manejo de Tránsito (PMT): El proyecto ya cuenta con el oficio de aprobación del Plan de Manejo de Tránsito por parte de la autoridad competente. En consecuencia, se ejecutó la instalación física de las señales de tránsito e informativas en la zona de influencia de la obra.

Diseños: Dentro del componente administrativo del informe, se evidencia un seguimiento activo a los diseños del proyecto arquitectónico y estructural, así como a las gestiones adelantadas ante entidades con relación directa, como Corpoboyacá, las alcaldías y curadurías.

Calidad: La gestión de calidad del periodo está soportada mediante los respectivos formatos de liberación de las actividades ejecutadas y el seguimiento del plan de calidad aplicado específicamente a los ítems no previstos por medio de un informe adicional al respecto.

Aspectos Administrativos y Financieros: Se verificó la vigencia de todas las pólizas de garantía (cumplimiento, salarios, estabilidad de obra y responsabilidad civil extracontractual) requeridas para amparar el contrato valorado en $33.147.126.084. Adicionalmente, se reporta el balance inicial de mayores y menores cantidades de obra ejecutadas frente a lo programado.

Existe un llamado de apremio formal debido al incumplimiento de compromisos, donde resalta la necesidad de atender las observaciones al informe de revisión de diseños y entregar el informe de coherencia correspondiente.

7. ANEXOS

Se adjuntan al presente informe los siguientes documentos:

Anexo A . Pólizas de Garantía
Anexo B. Evaluación del cumplimiento de las obligaciones contractuales
Anexo C. Esquemas, memorias numéricas y memorias gráficas
Anexo D. Planos del Avance Mensual
Anexo E. Formatos de Liberación de las Actividades de Obra Ejecutadas
Anexo F. Oficio de Aprobación del PMT y Plano Anexo
Anexo G. Bitácora de Obra
Anexo H. Comités de Obra realizados
Anexo I. Cruce de Correspondencia

PÓLIZAS

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CALI	CALI	45	45-44-101171784	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
17	12	2025	16	12	2025	00:00	31	12	2031	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO OBRAS SRB-26		NIT: 902.015.115-6
DIRECCIÓN: CR 100 NRO. 11 - 80 OF 807	CIUDAD: CALI, VALLE	TELÉFONO: 8923560929

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
SENA REGIONAL BOYACA GRUPO ADMINISTRATIVO CEGAFE		NIT: 899.999.034-1
DIRECCIÓN: CL 19 NRO. 12 - 29	CIUDAD: TUNJA, BOYACA	TELÉFONO 6057422220

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU0108, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO ESTABLECIDO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

SE GARANTIZA EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO N.COL.PUNCE.8627804 REFERENTE A CONSTRUCCION DEL DISTRITO DE TIRO/RANGO PARA LA FORMACION, EL ENTRENAMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	16/12/2025	01/05/2027	$6,629,425,216.80
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	16/12/2025	31/12/2028	$6,629,425,216.80
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		$6,629,425,216.80

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO TENDRÁ VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL RIESGO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
PROYECTAR INGENIERIA SAS	901119214-4	60.00
EDUARDO CASTRO ENRIQUE	13535148	10.00
DESARROLLANDO INGENIERIA S.A.S.	901254539-1	30.00

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **117,424,375.00	$ ******25,000.00	$ **22,315,381.00	$ *******139,764,756.00	$ ***18,888,275,650.40	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
DAR SOLUCIONES EN SEGUROS LTDA.	143817	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 7N NO. 1N-15/1N-45 - TELEFONO: 6672954 - CALI

45-44-101171784

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ortiz - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101171794, anexo 0, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en CALI a los 17 días del mes de DICIEMBRE de 2025

45-44-101171794

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD SUC	NO PÓLIZA	ANEXO
CALI	CALI	45	45-44-101171794	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
13	01	2026	16	12	2025	00:00	16	02	2032	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO OBRAS SRB-25	NIT: 902.015.115-6

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 100 NRO. 11 - 90 OF 807	CALI, VALLE	6023399929

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO	IDENTIFICACIÓN
SENA REGIONAL BOYACA GRUPO ADMINISTRATIVO CEGAFE	NIT: 899.999.034-1

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 19 NRO. 12 - 28	TUNJA, BOYACA	6087422220

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ESTUDIO, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO EXPRESADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

SE GARANTIZA EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO N.(01)-FOCUS-8627804 REFERENTE A CONTRATACION DEL DISTRITO DE INNOVACION PARA LA FORMACION, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ENTREGA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	16/12/2025	16/06/2027	$6,629,425,216.80	$6,629,425,216.80
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	16/12/2025	16/02/2030	$6,629,425,216.80	$6,629,425,216.80
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		$6,629,425,216.80	$6,629,425,216.80

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA O SATISFACCION DEL MISMO HASTA CUMPLIDOS LOS PLAZOS DEL CONTRATO SE PRORROGARA LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS
TODOS LOS DEMAS TERMINOS CONTINUAN IGUAL

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***2,871,540.00	$ *******8,000.00	$ ****547,112.00	$ ********3,426,652.00	$ ***19,888,275,650.40	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
DAN SOLUCIONES EN SEGUROS LTDA.	143819	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

45-44-101171794

FIRMA AUTORIZADA: José Luis Ossa - Vicepresidencia de Finanzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICION	SUCURSAL	COD.SUC	NO.POLIZA	ANEXO
CALI	CALI	45	45-44-101171794	1

FECHA EXPEDICION DIA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DIA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DIA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
13	01	2026	16	12	2025	00:00	16	02	2032	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	CONSORCIO OBRAS SRB-26	IDENTIFICACIÓN	NIT: 902.015.115-6
DIRECCION: CR 100 NRO. 11 - 90 OF 807	CIUDAD: CALI, VALLE	TELÉFONO:	6023399929

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	SENA REGIONAL BOYACA GRUPO ADMINISTRATIVO CEGAFE	IDENTIFICACIÓN	NIT: 899.999.034-1
DIRECCIÓN: CL 19 7960, 12 - 29	CIUDAD: TUNJA, BOYACA	TELÉFONO:	6087422220

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO:

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
PROYECTAR INGENIERIA SAS	800119014-4	60.00
LOURDES CASTRO ENRIQUE	10533340	10.00
DESARROLLANDO INGENIERIA S.A.S.	901295529-1	30.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 7N NO. 1N-15/1N-45 - TELEFONO: 8958554 - CALI

45-44-101171794

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Planeas

FIRMA TOMADOR

DLF142017A

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101171794, anexo 1, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en CALI a los 13 dias del mes de ENERO de 2026

45-44-101171794

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CALI	CALI	45	45-44-101171794	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
06	05	2026	08	05	2026	00:00	08	07	2032	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO OBRAS SRB-26		NIT: 902.015.115-6
DIRECCIÓN: CR 100 NRO. 11 - 60 OF 807	CIUDAD: CALI, VALLE	TELÉFONO: 3023399929

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
SENA REGIONAL BOYACA GRUPO ADMINISTRATIVO CEGAFE		NIT: 899.999.034-1
DIRECCIÓN: CL 19 NRO. 12 - 29	CIUDAD: TUNJA, BOYACA	TELÉFONO 3087422220

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN SOMOS, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

SE GARANTIZA EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO N.COL.PCCNTR.5617804 REFERENTE A CONSTRUCCION DEL DISTRITO DE INNOVACION PARA LA FORMACION, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	08/05/2026	06/11/2027	$6,629,425,216.80	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	08/05/2026	09/07/2030	$6,629,425,216.80	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y -1 DÍAS *		$6,629,425,216.80	

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL RIESGO SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 06 DE MAYO DE 2026 SE TRASLADAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS TODOS LOS DEMAS TERMINOS CONTINUAN IGUAL

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *120,266,915.00	$ ******33,000.00	$ **22,962,493.00	$ *******143,191,409.00	$ ***19,888,275,650.40	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
GRA SOLUCIONES EN SEGUROS LTDA.	143817	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 7N NO. 1N-15/1N-45 - TELEFONO: 6672954 - CALI

45-44-101171794

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Cleves - Vicepresidente de Riesgos

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICION	SUCURSAL	COD.SUC	NO.POLIZA	ANEXO
CALI	CALI	45	45-44-101171794	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
08	05	2026	08	05	2026	00:00	08	07	2032	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACION	NIT: 902.016.116-6
CONSORCIO OBRAS SRB-26			
DIRECCION: CR 100 NRO. 11 - 90 OF 807	**CIUDAD:** CALI, VALLE	**TELEFONO:**	6023399929

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACION	NIT: 899.999.034-1
SENA REGIONAL BOYACA GRUPO ADMINISTRATIVO CEGAFE			
DIRECCIÓN: CL 19 NRO. 12 - 28	**CIUDAD:** TUNJA, BOYACA	TELÉFONO	3057422220

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
PROYECTAR INGENIERIA SAS	800113214-4	60.00
LOURIDO CAICEDO ENRIQUE	10535348	10.00
DESARROLLANDO INGENIERIA S.A.S.	800254539-1	30.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 7N NO. 1N-15/1N-45 - TELEFONO: 6672554 - CALI

45-44-101171794

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Finanzas

FIRMA TOMADOR

DLP1429178

2

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101171794, anexo 3, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en CALI a los 08 dias del mes de MAYO de 2026

45-44-101171794

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CALI	CALI	45	45-40-101105132	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
17	12	2025	16	12	2025	00:00	31	12	2026	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO OBRAS SRB-26		NIT: 902.015.115-6
DIRECCIÓN: CR 100 NRO. 11 - 50 OF 807	CIUDAD: CALI, VALLE	TELÉFONO: 6023389925

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN
SENA REGIONAL BOYACA GRUPO ADMINISTRATIVO CEGAFE		NIT: 899.999.034-1
DIRECCIÓN: CL 19 NRO. 12 - 29	CIUDAD: TUNJA, BOYACA	TELÉFONO 6087422220

BENEFICIARIO:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-2-06-10000-2-SGS-002A-0001 / 31-03-22 -1329-2-06-09006-2-SGS-0013-0001, QUE FORMAN PARTE INSEPARABLE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y SALVO EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA EL ASEGURADO EN LA EJECUCION DEL CONTRATO N.001, FOLIOS 3027404 REFERENTE A CONSTRUCCION DEL DISTRITO DE INNOVACION PARA LA FORMACION, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA.

ASEGURADO:CONSORCIO OBRAS SRB-26 Y SENA REGIONAL BOYACA GRUPO ADMINISTRATIVO CEGAFE

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS Y SENA REGIONAL BOYACA GRUPO ADMINISTRATIVO CEGAFE

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPARO	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL
PERDIDA LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 1.00 SMMLV	16/12/2025	31/12/2026 ✓	$1,657,356,304.20 ✓
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 1.00 SMMLV	16/12/2025	31/12/2026	$1,657,356,304.20
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 1.00 SMMLV	16/12/2025	31/12/2026	$1,657,356,304.20

ACLARACIONES

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
PROYECTAR INGENIERIA SAS	900119214-6	60.00
LOSADA CALDERON ENRIQUE	13545349	10.00
DESARROLLANDO INGENIERIA S.A.S.	900294523-1	30.00

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***3,450,833.00	$ *****20,000.00	$ *****656,477.00	$ ********4,130,411.00	$ ****1,657,356,304.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
DAR SOLUCIONES EN SEGUROS LTDA.	143817	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 7N NO. 7N-15/7N-45 - TELEFONO: 5672954 - CALI

45-40-101105132

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Riesgos

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICION	SUCURSAL	COD.SUC	NO.POLIZA	ANEXO
CALI	CALI	45	45-40-101105132	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
17	12	2025	16	12	2025	00:00	31	12	2026	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO OBRAS SRB-26		NIT: 902.015.115-6
DIRECCIÓN: CR 100 NRO. 11 - 90 OF 807	CIUDAD: CALI, VALLE	TELEFONO:	6023399929

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	SENA REGIONAL BOYACA GRUPO ADMINISTRATIVO CEGAFE		NIT: 899.999.034-1
DIRECCIÓN: CL 19 NRO. 12 - 29	CIUDAD: TUNJA, BOYACA	TELÉFONO:	6087422220

BENEFICIARIO:

AMPARO	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 1.00 SMMLV	16/12/2025	31/12/2026	$1,657,356,304.20
GASTOS MEDICOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 1.00 SMMLV	16/12/2025	31/12/2026	$1,657,356,304.20
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 1.00 SMMLV	16/12/2025	31/12/2026	$1,657,356,304.20
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 1.00 SMMLV	16/12/2025	31/12/2026	$1,657,356,304.20

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 7N NO. 7N-75/7N-45 - TELEFONO: 6672954 - CALI

45-40-101105132

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Firmas

FIRMA TOMADOR

DLT143917A 2

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CALI	CALI	45	45-40-101105132	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
08	05	2026	08	05	2026	00:00	09	07	2027	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO OBRAS SRB-26	NIT: 902.015.115-6

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 100 NRO. 11 - 90 CF 807	CALI, VALLE	6023399029

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN
SENA REGIONAL BOYACA GRUPO ADMINISTRATIVO CEGAFE	NIT: 899.999.034-1

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 19 NRO. 12 - 28	TUNJA, BOYACA	6087422220

BENEFICIARIO:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-0100 - 1329-P-06-00000-8-RCE-002A-0001 / 21-03-22 -1329-P-06-00000-8-RCE-001P-0001, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA EL ASEGURADO EN LA EJECUCION DEL CONTRATO N.CO1.PCCNTR.6427834 REFERENTE A CONSTRUCCION DEL DISTRITO DE INNOVACION PARA LA FORMACION, EL CONOCIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA.

ASEGURADO:CONSORCIO OBRAS SRB-26 Y SENA REGIONAL BOYACA GRUPO ADMINISTRATIVO CEGAFE

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS Y SENA REGIONAL BOYACA GRUPO ADMINISTRATIVO CEGAFE

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 1.00 SMMLV	08/05/2026	09/07/2027	$1,657,356,304.20	
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 1.00 SMMLV	08/05/2026	09/07/2027	$1,657,356,304.20	
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 1.00 SMMLV	08/05/2026	09/07/2027	$1,657,356,304.20	

ACLARACIONES

SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 08 DE MAYO DE 2026 SE TRASLADAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS
TODOS LOS DEMAS TERMINOS CONTINUAN IGUAL

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***3,877,759.00	$ *****23,000.00	$ *****741,144.00	$ *********4,641,904.00	$ ****1,857,356,304.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
DAR SOLUCIONES EN SEGUROS LTDA.	143817	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR CONO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 7N NO. 1N-16/1N-45 - TELEFONO: 8872954 - CALI

45-40-101105132

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CALI	CALI	45	45-40-101105132	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
08	05	2026	08	05	2026	00:00	08	07	2027	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO OBRAS SRS-26		NIT: 902.015.115-6
DIRECCION: CR 100 NRO. 11 - 90 OF 607	CIUDAD: CALI, VALLE	TELEFONO: 5023999929

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN
SENA REGIONAL BOYACA GRUPO ADMINISTRATIVO CEGAFE		NIT: 899.999.034-1
DIRECCION: CL 19 NRO. 12 - 29	CIUDAD: TUNJA, BOYACA	TELÉFONO 5087422220

BENEFICIARIO:

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	08/05/2026	09/07/2027	$1,657,356,304.20	
GASTOS MEDICOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	08/05/2026	09/07/2027	$1,657,356,304.20	
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	08/05/2026	09/07/2027	$1,657,356,304.20	
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	08/05/2026	09/07/2027	$1,657,356,304.20	

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 7N NO. 1N-161N-45 - TELEFONO: 8872554 - CALI

45-40-101105132

FIRMA AUTORIZADA: José Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

DL8436178 2

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICION	SUCURSAL	COD.SUC	NO.POLIZA	ANEXO
CALI	CALI	45	45-40-101105132	3

FECHA EXPEDICION DIA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DIA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DIA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
08	05	2026	08	05	2026	00:00	08	07	2027	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	CONSORCIO OBRAS SRS-28	IDENTIFICACIÓN	NIT: 902.015.115-6
DIRECCION: CR 100 NRO. 11 - 60 OF 807	CIUDAD: CALI, VALLE	TELEFONO:	6023389929

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:	SENA REGIONAL BOYACA GRUPO ADMINISTRATIVO CEGAFE	IDENTIFICACIÓN	NIT: 899.999.034-1
DIRECCION: CL 19 NRO. 12 - 29	CIUDAD: TUNJA, BOYACA	TELÉFONO:	6087422220

BENEFICIARIO:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
PROYECTAR INGENIERIA SAS	900139314-4	50.00
LOURIDO CAICEDO ENRIQUE	10535348	10.00
DESARROLLANDO INGENIERIA S.A.S.	900254539-1	30.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 7N NO. 1N-15/1N-45 - TELEFONO: 6672554 - CALI

45-40-101105132

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

MEMORIAS GRAFICAS

Y NUMÉRICAS

CONSORCIO OBRAS SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26

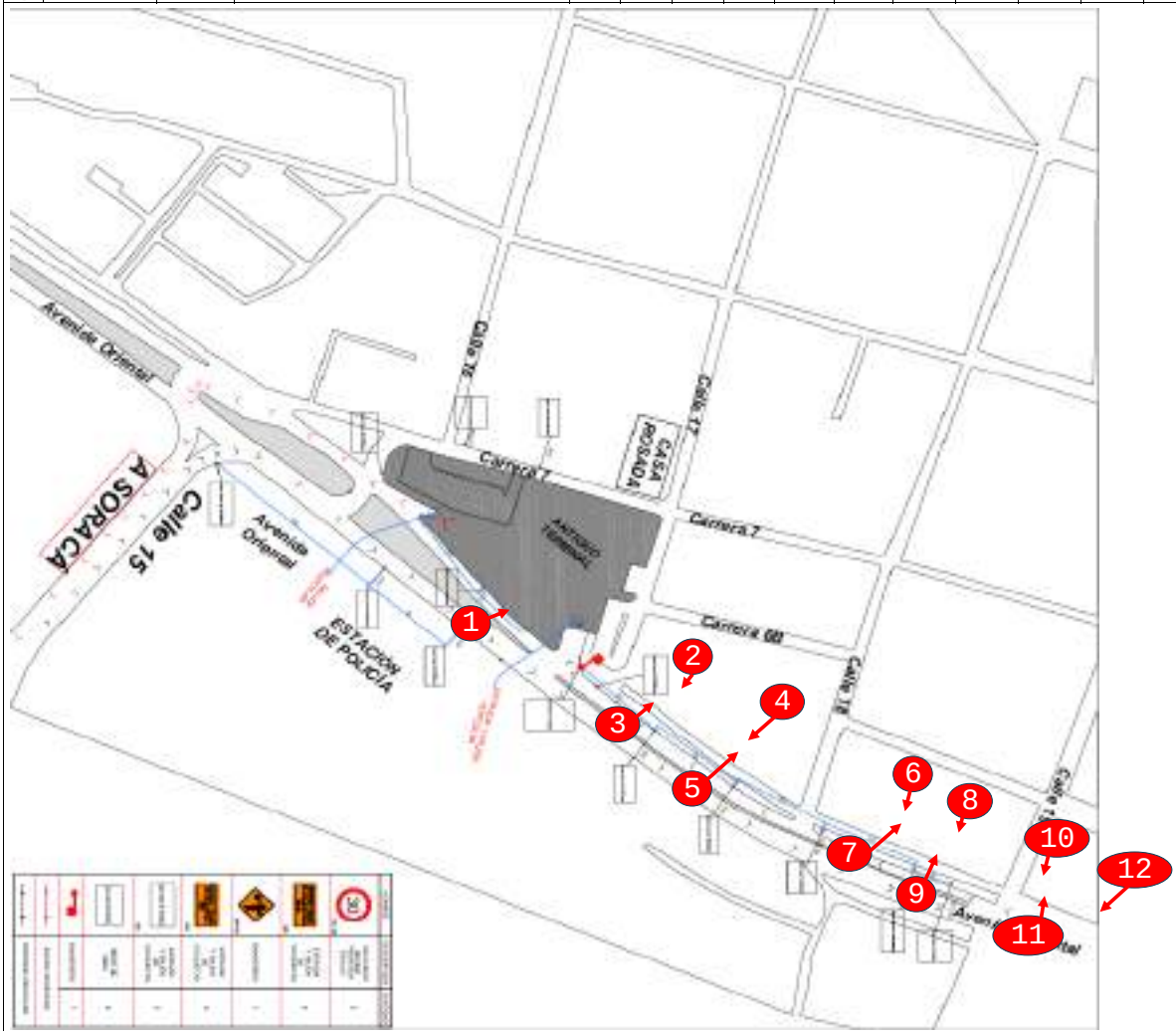
recepcion@proyinsa.com

FECHA INICIO 8-may.-26

CONTRATANTE:	**CEGAFE BOYACA**	**MUNICIPIO** TUNJA	**INMUEBLE**
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SRB-26	**CONTRATANTE** CEGAFE BOYACA	
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	**PROYECTO:** "CONSTRUCCION DEL DISRITO DE INOVACION EL EMPENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE FORMACION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA "	
LUGAR DE EJECUCION	ANTIGUO TERMINAL TRASPORTES	**VALOR:** $ 33,147,126,084 **FECHA INICIO** 08-may.-26	

Nº ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ACUMUL. PLANILLA	CANT. CONT. ACTU	ACUMUL. COBRADO	PEN.X EJECUT	ACUMULADO TOTAL	PERIODO DE CORTE	
1.05	SEÑAL INFORMATIVA EN OBRA SEGÚN NORMA INVIAS	UN			12.00			8 de mayo de 2026	31 de mayo de 2026

No	FECHA	UBICACIÓN. GENERAL	UBICACIÓN ESPECIFICA	E T R E - E J E S	ESPECIFI CACIONES	CANT.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUB. TOTAL	COBRO TOTAL



09-may.-26


LAS GUCHAS






09/05/2026 4:08:01 p. m.
17-77 Carrera 6
Tunja
Boyacá
Altitud:2748.6msnm
Velocidad:0.9km/h

11-may.-26


30
11/05/2026 10:48:49 a. m.
18-27 Carrera 6B
Tunja
Boyacá
Altitud:2750.7msnm
Velocidad:1.8km/h
11/05/2026 4:16:26 p. m.
25-75 Avenida Oriental
Tunja
Boyacá
Altitud:2745.7msnm
Velocidad:1.1km/h
11/05/2026 10:03:28 a. m.
17-67 Carrera 6a
Tunja
Boyacá
Altitud:2745.9msnm
Velocidad:0.6km/h
11/05/2026 10:56:28 a. m.
18-34 Carrera 7
Tunja
Boyacá
Altitud:2773.7msnm
Velocidad:0.8km/h

CONSORCIO OBRAS SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26

recepcion@proyinsa.com

FECHA INICIO 8-may.-26

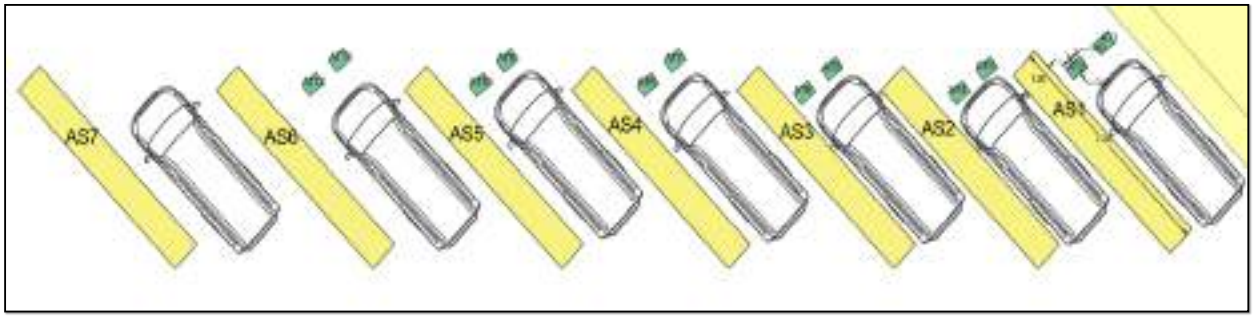
CONTRATANTE:	CEGAFE BOYACA	**MUNICIPIO** TUNJA	**INMUEBLE**
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SRB-26	**CONTRATANTE** CEGAFE BOYACA	
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	**PROYECTO:** "CONSTRUCCION DEL DISRITO DE INOVACION EL EMPENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE FORMACION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA "	
LUGAR DE EJECUCION	ANTIGUO TERMINAL TRASPORTES	**VALOR:** $ 33,147,126,084 **FECHA INICIO** 08-may.-26	

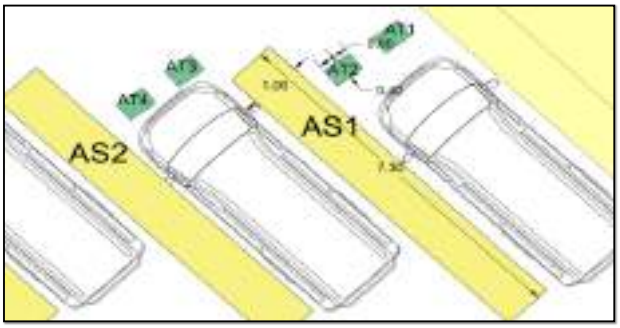
Nº ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ACUMUL PLANILLA	CANT. CONT. ACTU	ACUMUL. COBRADO	PEN.X EJECUT	ACUMULADO TOTAL	PERIODO DE CORTE	
2.02	DEMOLICIÓN DE ANDÉN O PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E > A 12 CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2			237.31			8 de mayo de 2026	31 de mayo de 2026

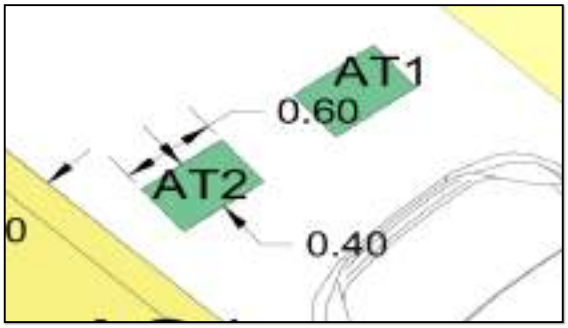
No	FECHA	UBICACIÓN. GENERAL	UBICACIÓN ESPECIFICA	ESPECIFICACIONES	CANT.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUB. TOTAL	COBRO TOTAL



11-may.-26



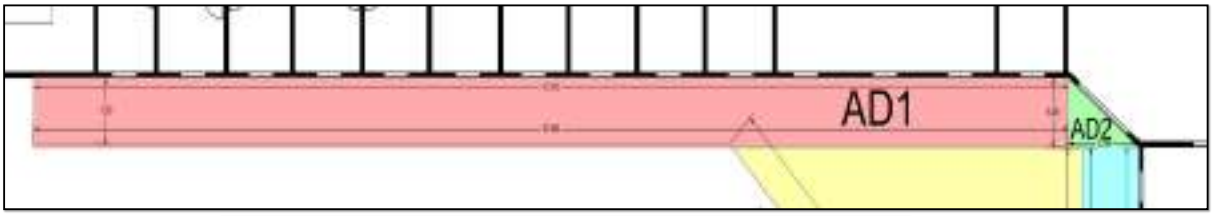


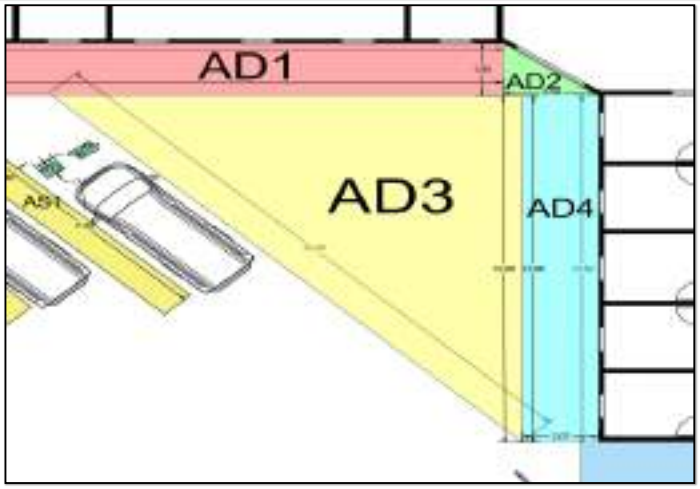






19-may.-26






CONSORCIO OBRAS
SRB-26
19 may 2026 1:55:50 p.m.
No. 18-40 Carrera 7
Turja
Boyacá
Consorcio Obras SRB-26


CONSORCIO OBRAS
SRB-26
19/05/2026 11:55:07 a.m.
Turja
Boyacá
Consorcio Obras SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26

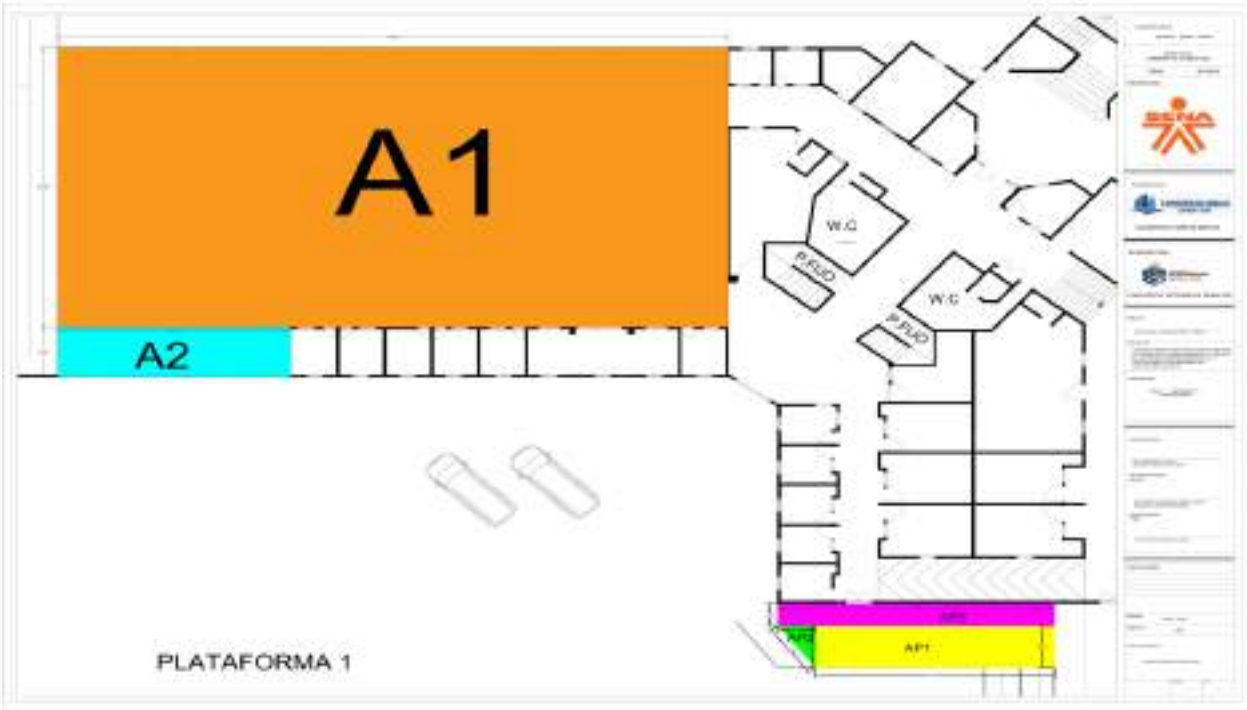
recepcion@proyinsa.com

FECHA INICIO 8-may.-26

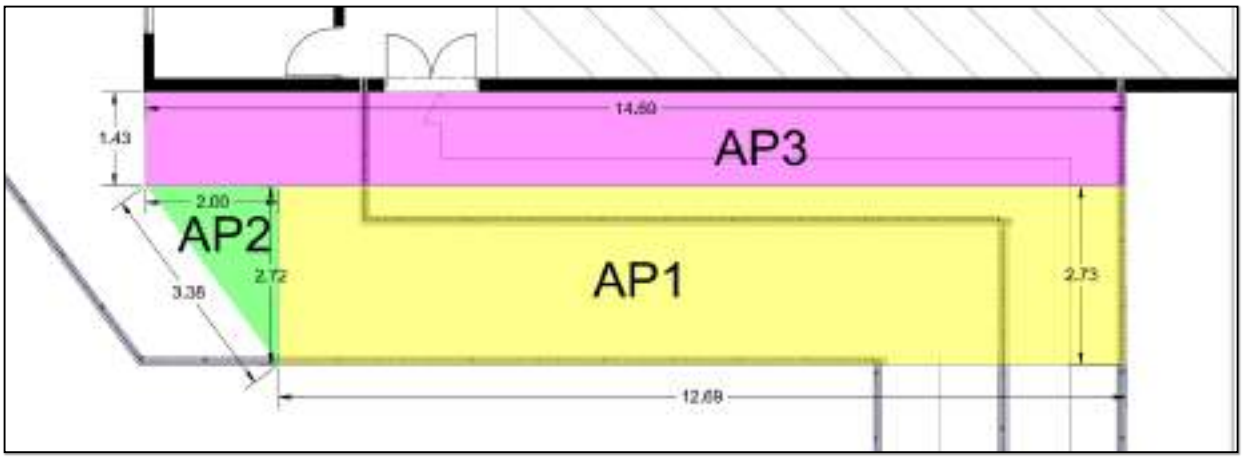
CONTRATANTE:	CEGAFE BOYACA	**MUNICIPIO**	TUNJA
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SRB-26	**CONTRATANTE**	CEGAFE BOYACA
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	**PROYECTO:**	"CONSTRUCCION DEL DISRITO DE INOVACION EL EMPENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE FORMACION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA "
LUGAR DE EJECUCION	ANTIGUO TERMINAL TRASPORTES	**VALOR:**	$ 33,147,126,084 **FECHA INICIO** 08-may.-26

Nº ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ACUMUL PLANILLA	CANT. CONT. ACTU	ACUMUL. COBRADO	PEN.X EJECUT	ACUMULADO TOTAL	PERIODO DE CORTE	
2.03	DEMOLICIÓN DE ANDÉN O PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E < = A 12CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2			58.39			8 de mayo de 2026	31 de mayo de 2026

No	FECHA	UBICACIÓN. GENERAL	UBICACIÓN ESPECIFICA	ETAPA	EJES	ESPECIFICACIONES	CANT.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUB. TOTAL	COBRO TOTAL



28-may.-26



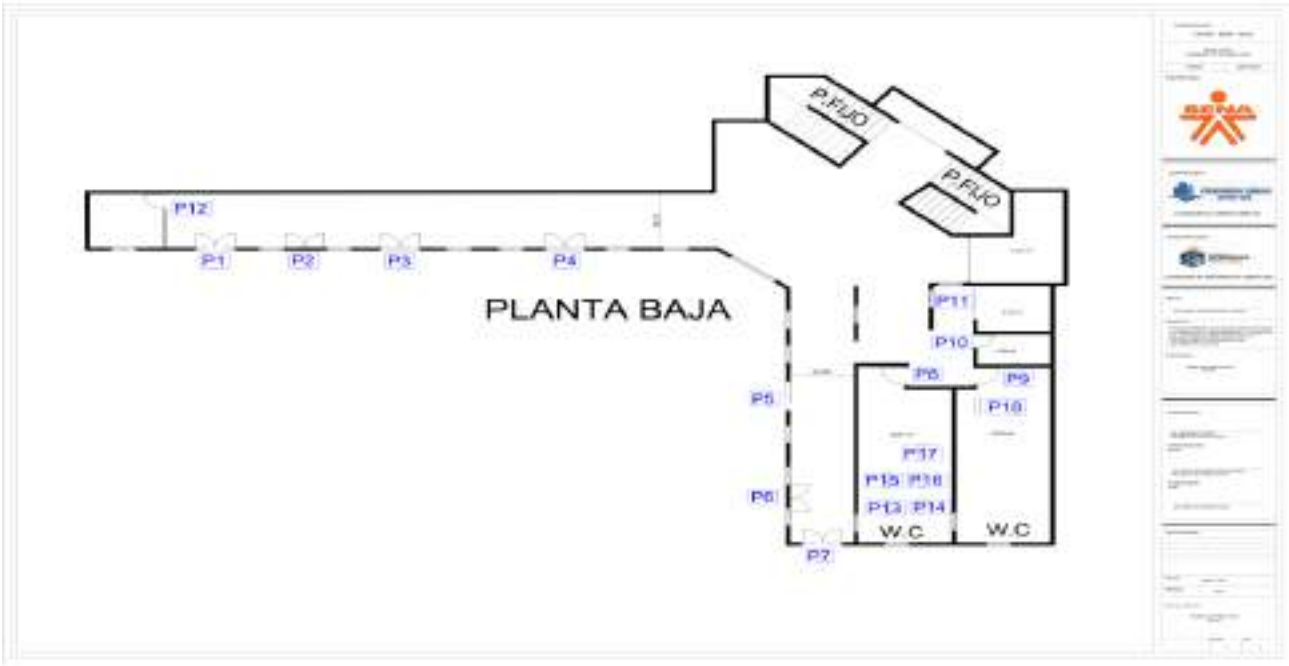


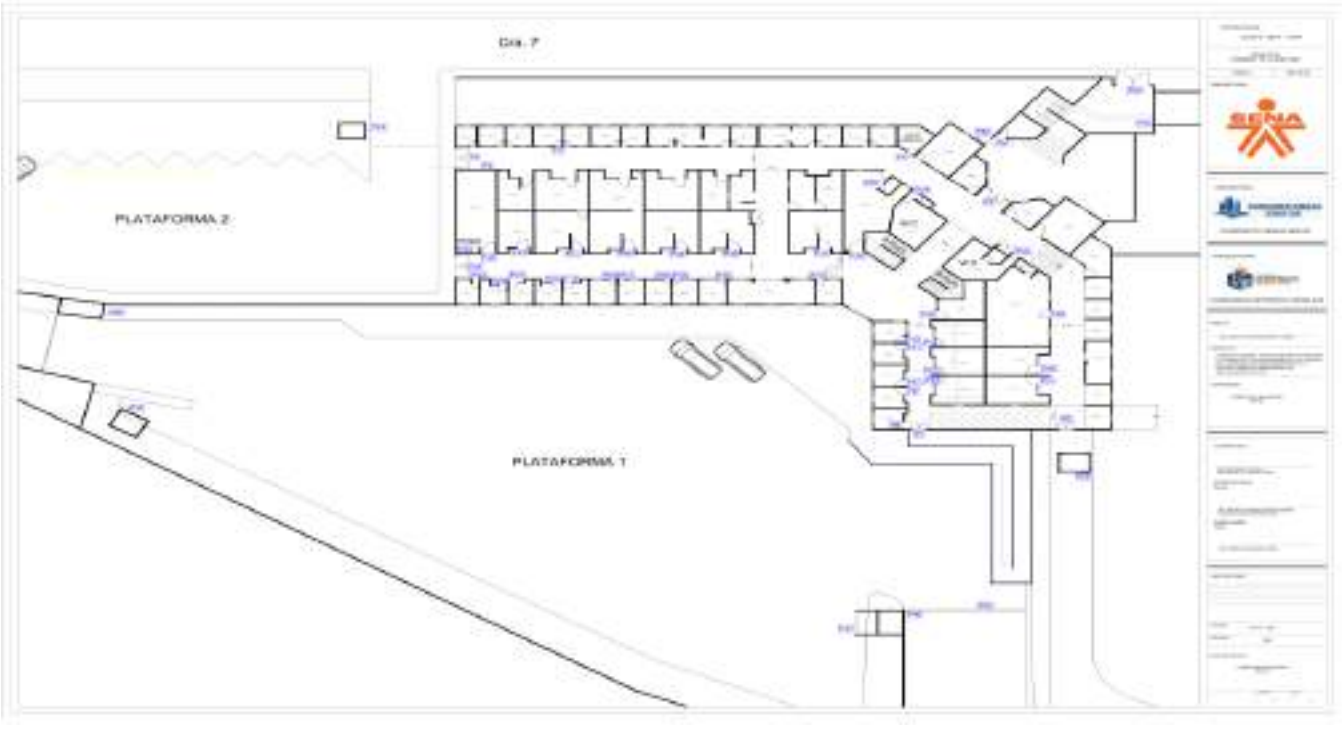
CONSORCIO OBRAS SRB-26	CONSORCIO OBRAS SRB-26	
	recepcion@proyinsa.com	FECHA INICIO 8-may.-26

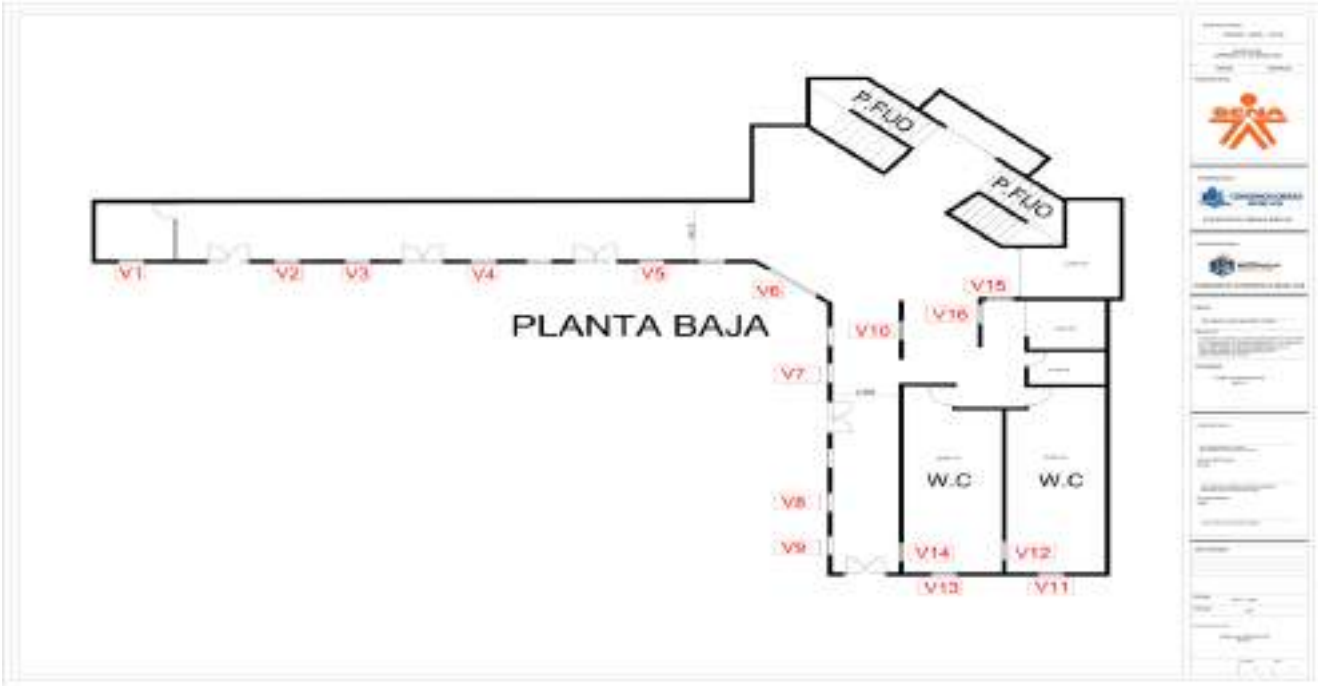
CONTRATANTE:	CEGAFE BOYACA	MUNICIPIO TUNJA	INMUEBLE
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SRB-26	CONTRATANTE CEGAFE BOYACA	
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL DISRITO DE INOVACION EL EMPENDIMEINTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE FORMACION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA "	
LUGAR DE EJECUCION	ANTIGUO TERMINAL TRASPORTES	VALOR: $ 33,147,126,084 FECHA INICIO 08-may.-26	

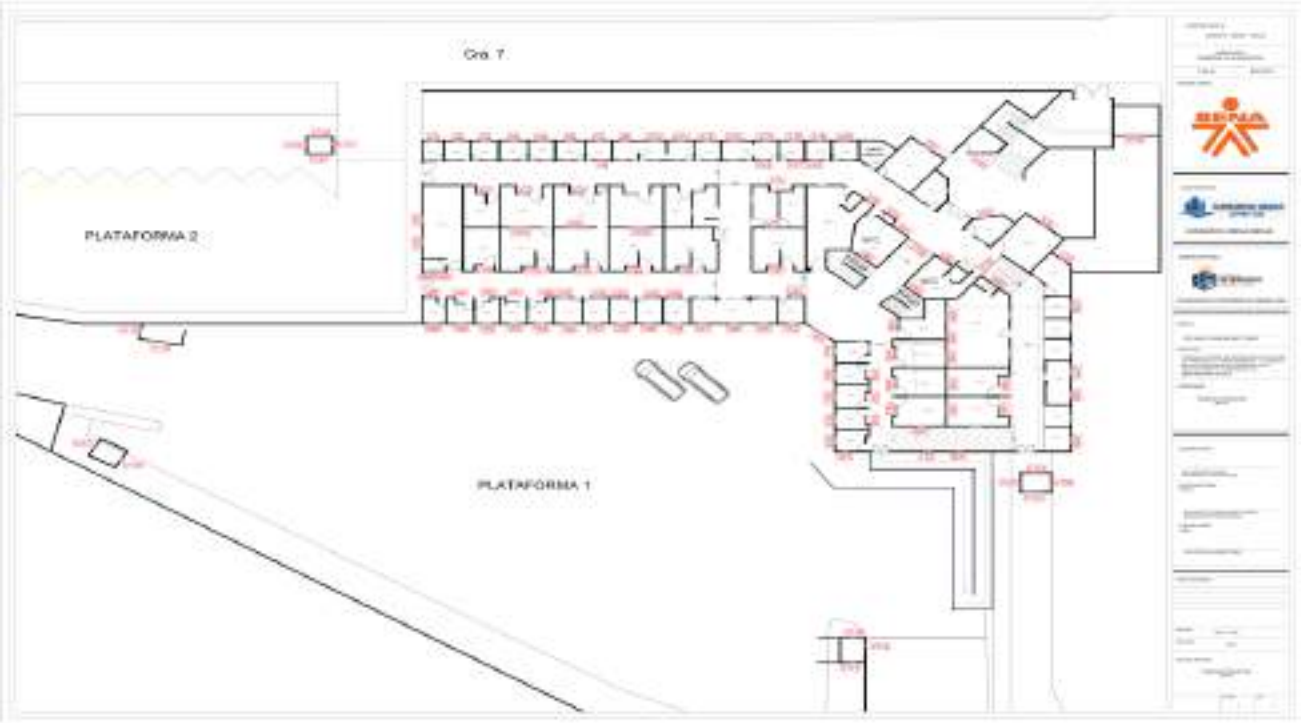
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ACUMUL. PLANILLA	CANT. CONT. ACTU	ACUMUL. COBRADO	PEN X EJECUT	ACUMULADO TOTAL	PERIODO DE CORTE	
INP-01	DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	M2			513.70			8 de mayo de 2026	31 de mayo de 2026

No	FECHA	UBICACIÓN. GENERAL	UBICACIÓN ESPECIFICA	E T R E- E J E S	ESPECIFI CACIONES	CANT.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUB. TOTAL	COBRO TOTAL

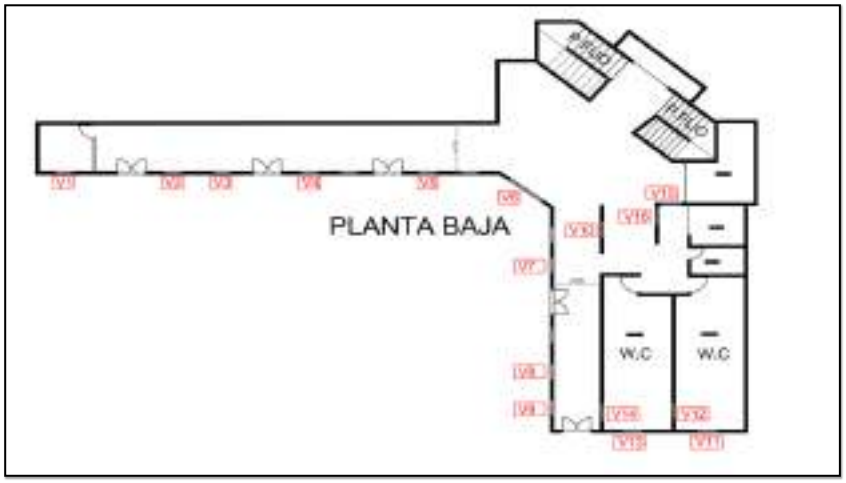


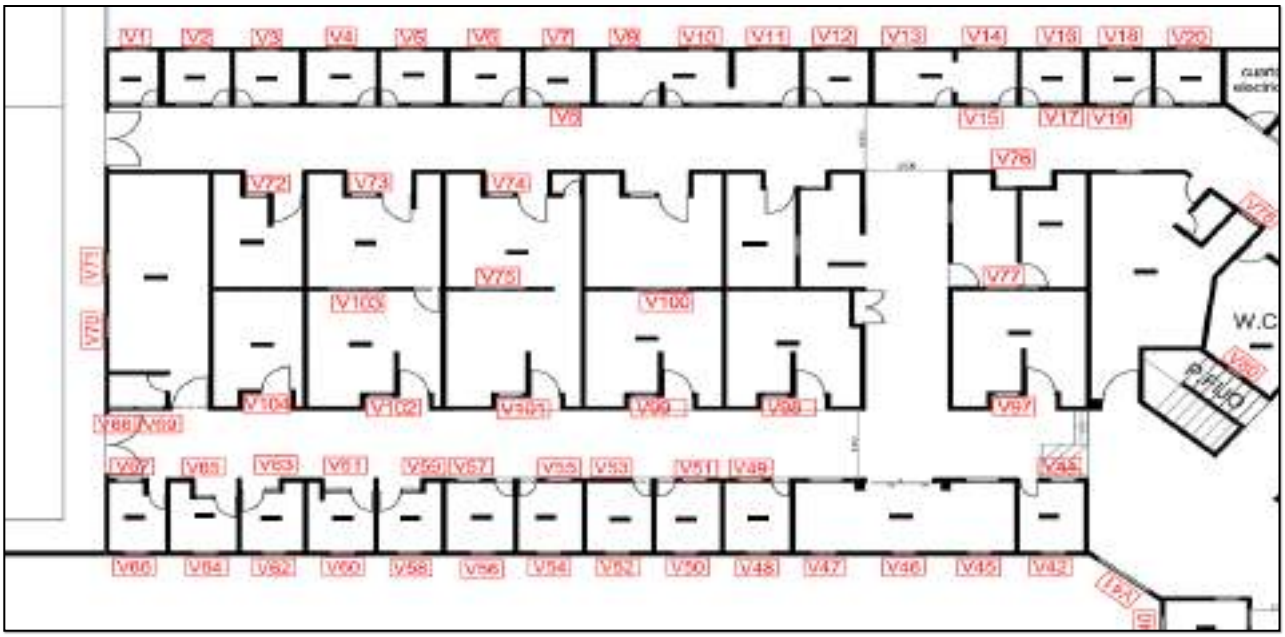



P.FIJO
P.FIJO
V1
V2
V3
V4
V5
V6
V7
V8
V9
V10
V11
V12
V13
V14
V15
V16
PLANTA BAJA
W.C
W.C


Cra 7
PLATAFORMA 2
PLATAFORMA 1

SEMANA 4 DEL 25 DE MAYO AL 31 DE MAYO






W.C
W.C




25-05-2026 10:05:44 a.m.
Tunja
Boyacá


LOS LANCEROS
26-05/2026 10:10:54 a. m.
Altitud:2761.5msnm
Velocidad:0.6km/h


27-05-2026 9:01:13 a. m.
16-40 Carrera 7
Tunja
Boyaca


CONSORCIO OBRAS
SRB-26
27 may 2026 16:27:01
Carrera 7 #16-40
Tunja - Boyaca
Consorcio Obras SRB-26


CONSORCIO OBRAS
SRB-26
30/05/2026 10:20:08 am
Consorcio Obras SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26

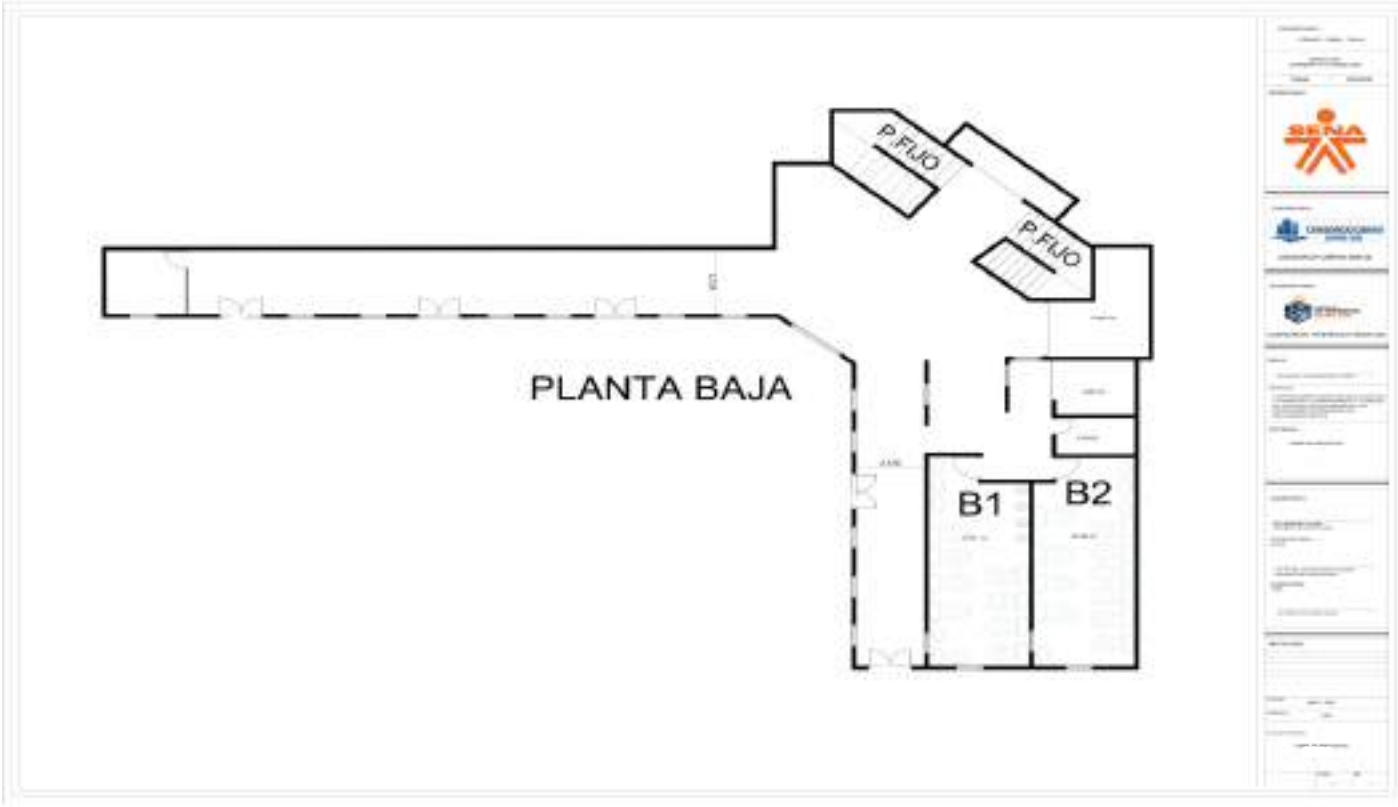
recepcion@proyinsa.com

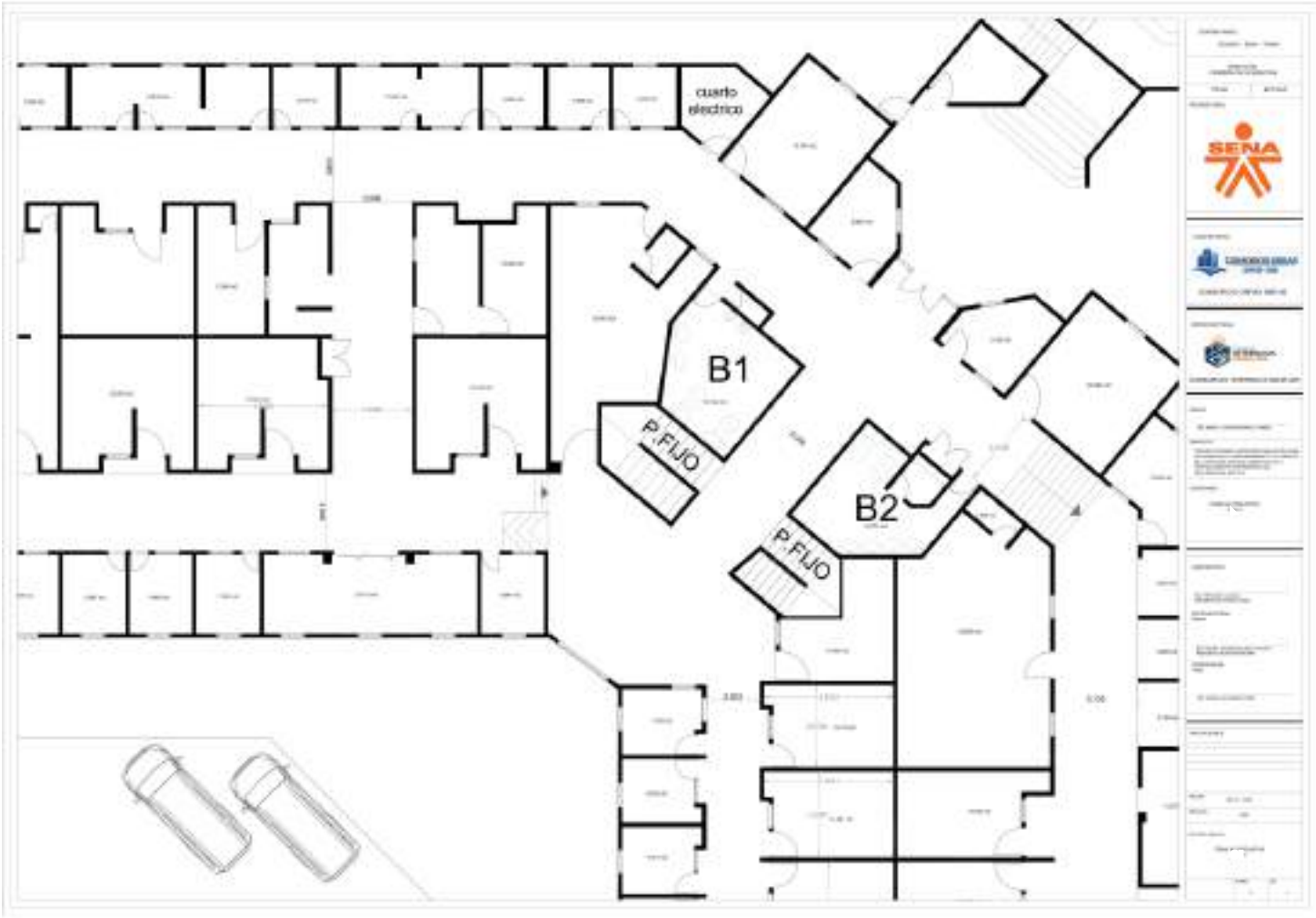
FECHA INICIO 8-may.-26

CONTRATANTE:	**CEGAFE BOYACA**	**MUNICIPIO**	TUNJA **INMUEBLE**
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SRB-26	**CONTRATANTE**	CEGAFE BOYACA
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	**PROYECTO:**	"CONSTRUCCION DEL DISRITO DE INOVACION EL EMPENDIMEINTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE FORMACION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA "
LUGAR DE EJECUCION	ANTIGUO TERMINAL TRASPORTES	**VALOR:**	$ 33,147,126,084 **FECHA INICIO** 08-may.-26

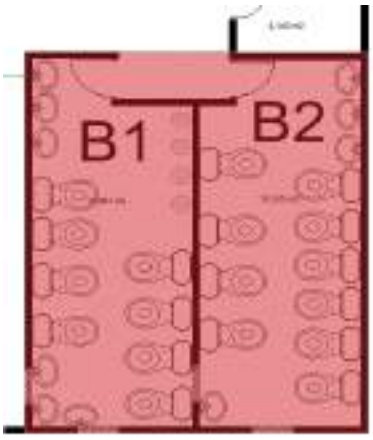
Nº ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ACUMUL PLANILLA	CANT. CONT. ACTU	ACUMUL. COBRADO	PEN.X EJECUT	ACUMULADO TOTAL	PERIODO DE CORTE	
INP-02	DESMONTE DE APARATOS SANITARIAS	UN			44.00			8 de mayo de 2026	31 de mayo de 2026

No	FECHA	UBICACIÓN. GENERAL	UBICACIÓN ESPECIFICA	E T R E - E J E S	ESPECIFICACIONES	CANT.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUB. TOTAL	COBRO TOTAL





28-may.-26



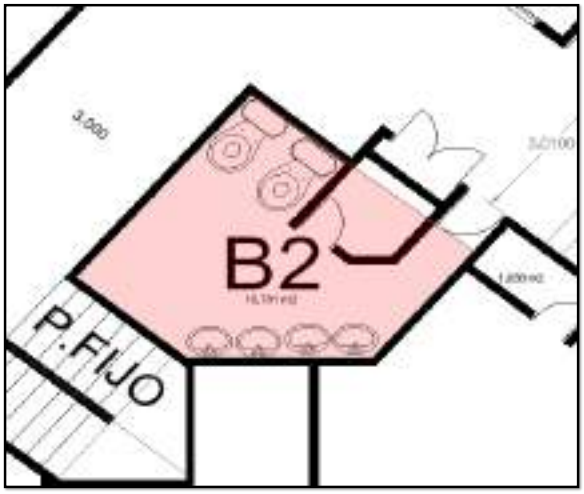




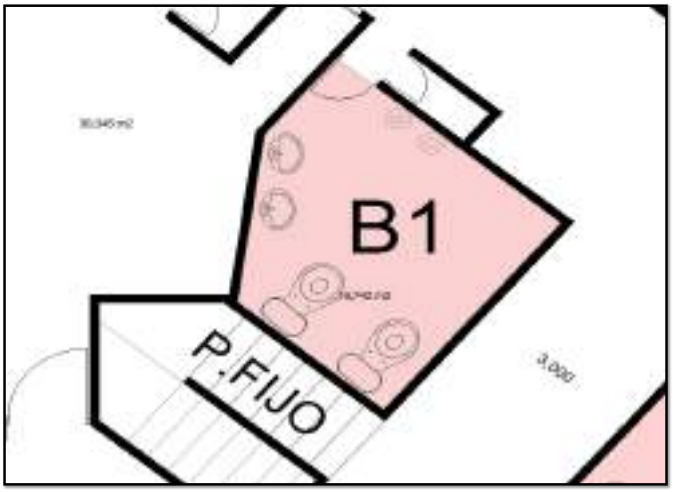
UNIDADES SANITARIAS PRIMER PISO BAÑO N°1(8 sanitarios, 4 orinales, 6 lavamanos)

UNIDADES SANITARIAS PRIMER PISO BAÑO N°2(10 sanitarios, 4 lavamanos)

29-may.-26



UNIDADES SANITARIAS SEGUNDO PISO BAÑO N°1 (2 sanitarios, 4 lavamanos)



UNIDADES SANITARIAS SEGUNDO PISO BAÑO N°1 (2 orinales, 2 sanitarios, 2 lavamanos)



CONSORCIO OBRAS SRB-26	CONSORCIO OBRAS SRB-26	
	recepcion@proyinsa.com	FECHA INICIO 8-may.-26

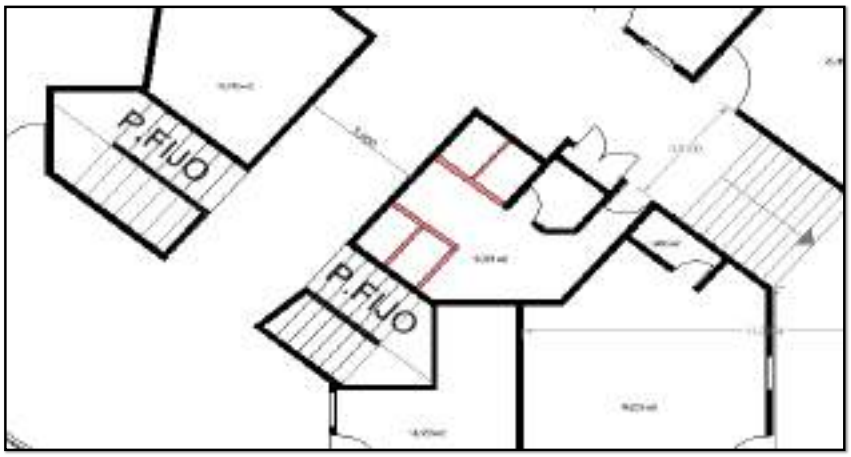
CONTRATANTE:	CEGAFE BOYACA		MUNICIPIO	TUNJA	INMUEBLE
CONTRATISTA	NIT 902.015.115-6 CONSORCIO OBRAS SRB-26		CONTRATANTE	CEGAFE BOYACA	
INTERVENTORIA	12335 CONSORCIO INTERNOVA SENA 205		PROYECTO:	"CONSTRUCCION DEL DISRITO DE INOVACION EL EMPENDIMEINTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE FORMACION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA "	
LUGAR DE EJECUCION	NIT 899.999.0841 ANTIGUO TERMINAL TRASPORTES		VALOR: $	33,147,126,084 FECHA INICIO	08-may.-26

Nº ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ACUMUL. PLANILLA	CANT. CONT. ACTU	ACUMUL. COBRADO	PEN.X EJECUT	ACUMULADO TOTAL	PERIODO DE CORTE	
INP-03	DESMONTE DE DIVISIÓN - PISO A TECHO.	M2			19.53			8 de mayo de 2026	31 de mayo de 2026

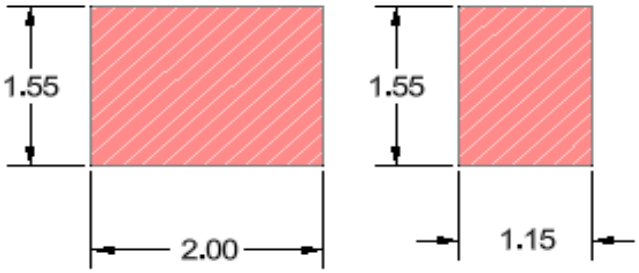
No	FECHA	UBICACIÓN. GENERAL	UBICACIÓN ESPECIFICA	ETAPAS	ESPECIFICACIONES	CANT.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUB. TOTAL	COBRO TOTAL



28-may.-26

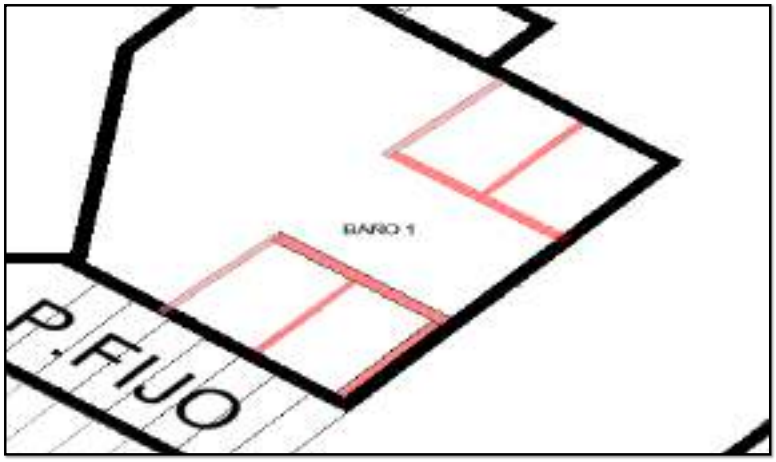


MODELOS DE LAS DIVCIONES:

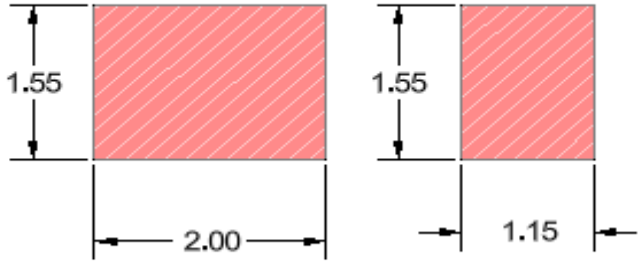








MODELOS DE LAS DIVCIONES:

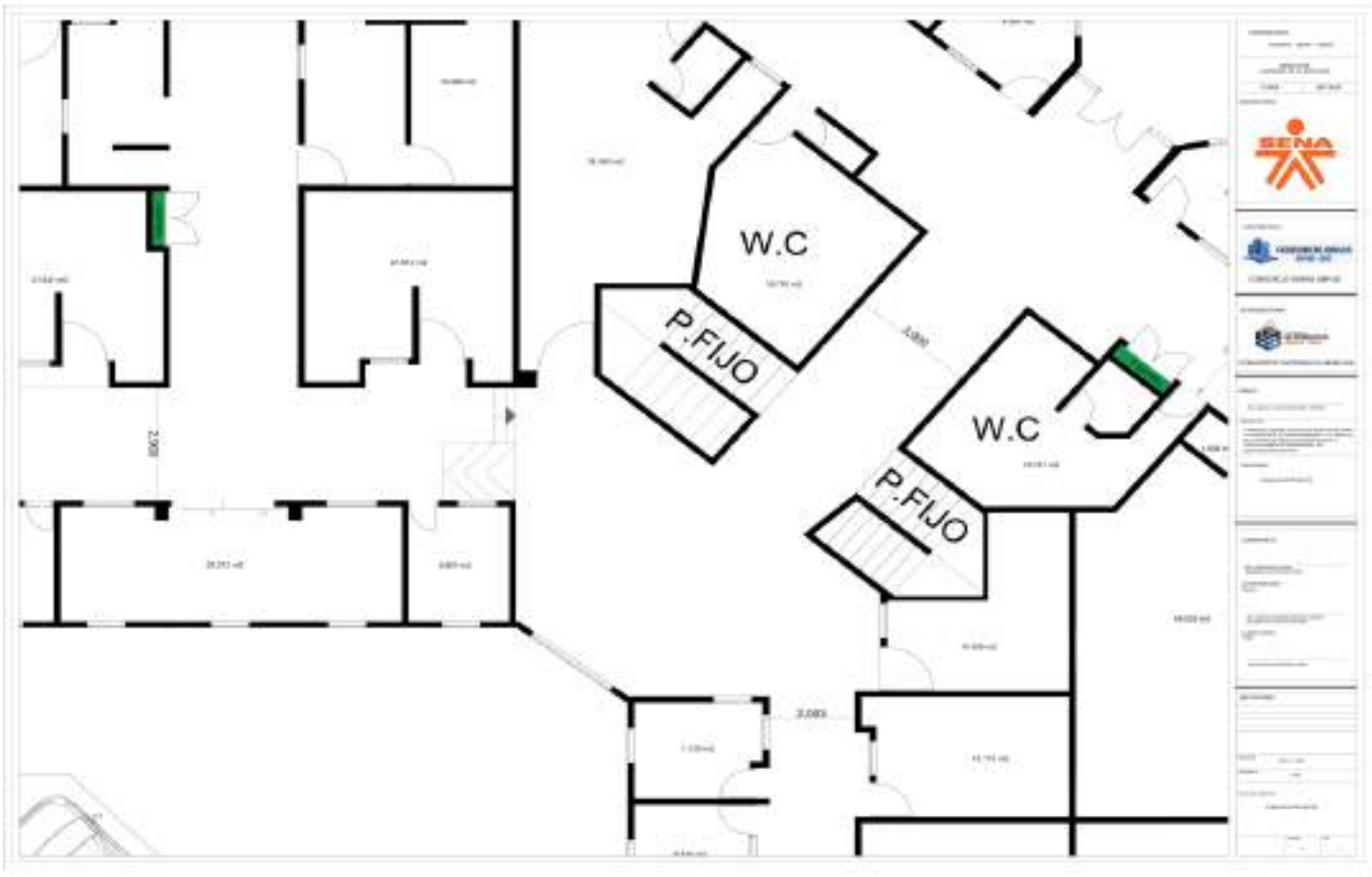


CONSORCIO OBRAS SRB-26	CONSORCIO OBRAS SRB-26	
	recepcion@proyinsa.com	FECHA INICIO 8-may.-26

CONTRATANTE:	CEGAFE BOYACA	MUNICIPIO	TUNJA	INMUEBLE	
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SRB-26	CONTRATANTE	CEGAFE BOYACA		
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	PROYECTO:	"CONSTRUCCION DEL DISRITO DE INOVACION EL EMPENDIMEINTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE FORMACION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA "		
LUGAR DE EJECUCION	ANTIGUO TERMINAL TRASPORTES	VALOR: $ 33,147,126,084	FECHA INICIO 08-may.-26		

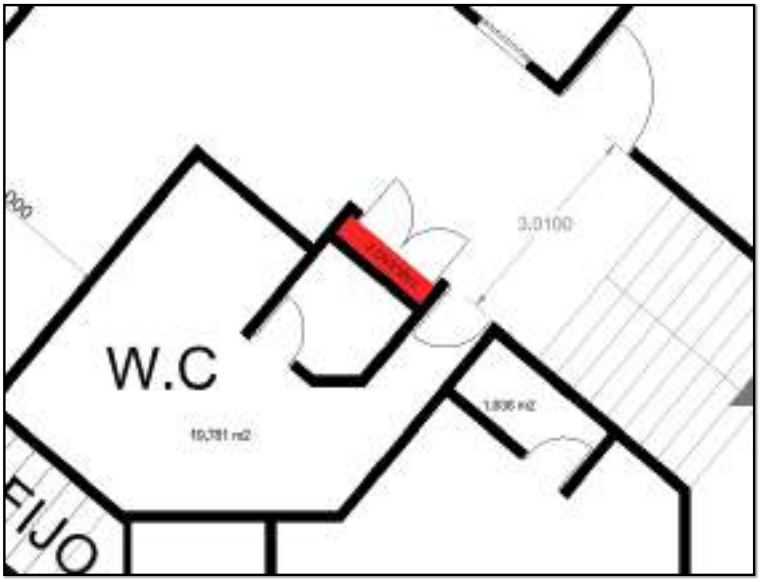
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ACUMUL PLANILLA	CANT. CONT. ACTU	ACUMUL. COBRADO	PEN.X EJECUT	ACUMULADO TOTAL	PERIODO DE CORTE	
INP-04	DESMONTE DE TABLEROS ELECTRICOS	UN			2.00			8 de mayo de 2026	31 de mayo de 2026

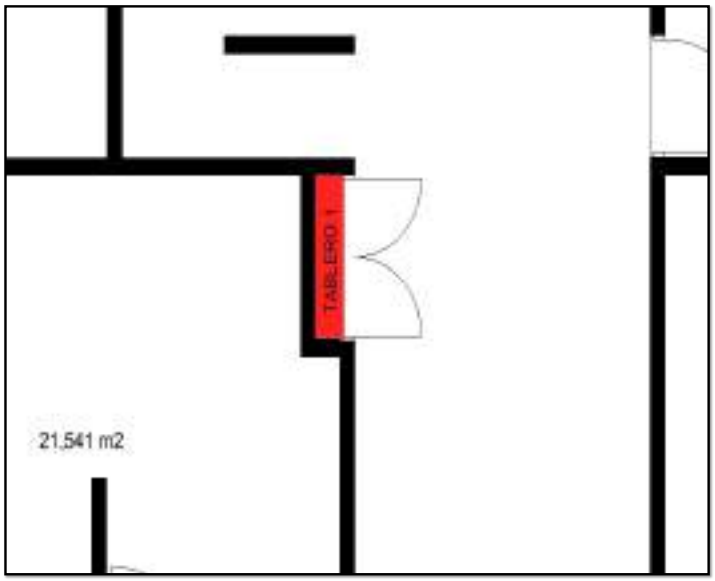
No	FECHA	UBICACIÓN. GENERAL	UBICACIÓN ESPECIFICA	E T R E - E J E S	ESPECIFICACIONES	CANT.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUB. TOTAL	COBRO TOTAL



29-may.-26


W.C
PASILLO
W.C
PASILLO


3.0100
W.C
10,331 m2
1.835 m2
FIJO


TABLERO 1
21,541 m2




CONSORCIO OBRAS
SRB-26
29/05/2026 10:44:52 a. m.
Consorcio Obras SRB-26


CONSORCIO OBRAS
SRB-26
29/05/2026 10:44:56 a. m.
Consorcio Obras SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26

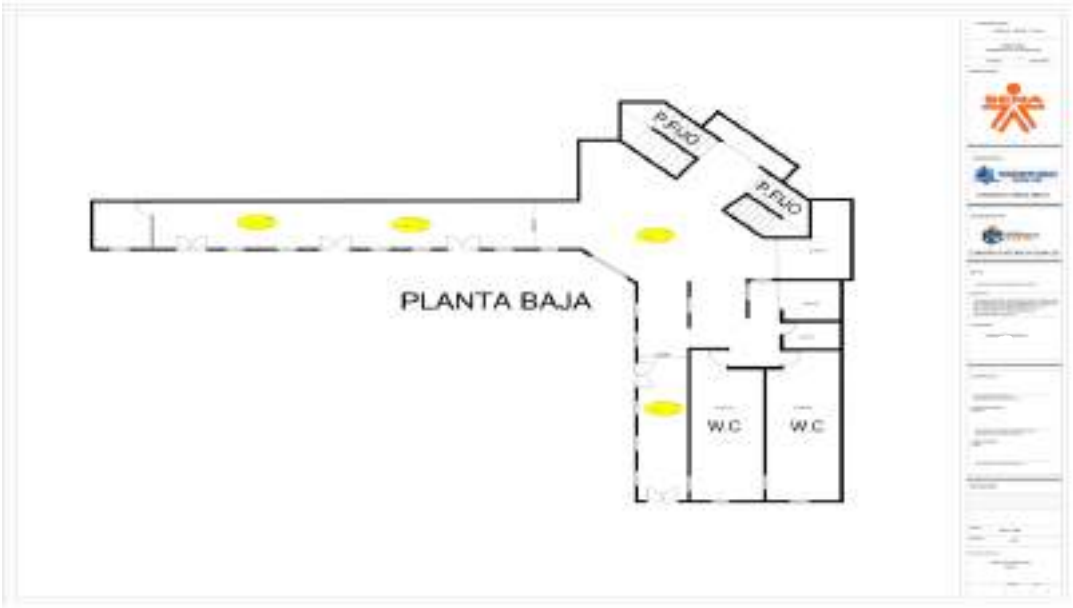
recepcion@proyinsa.com

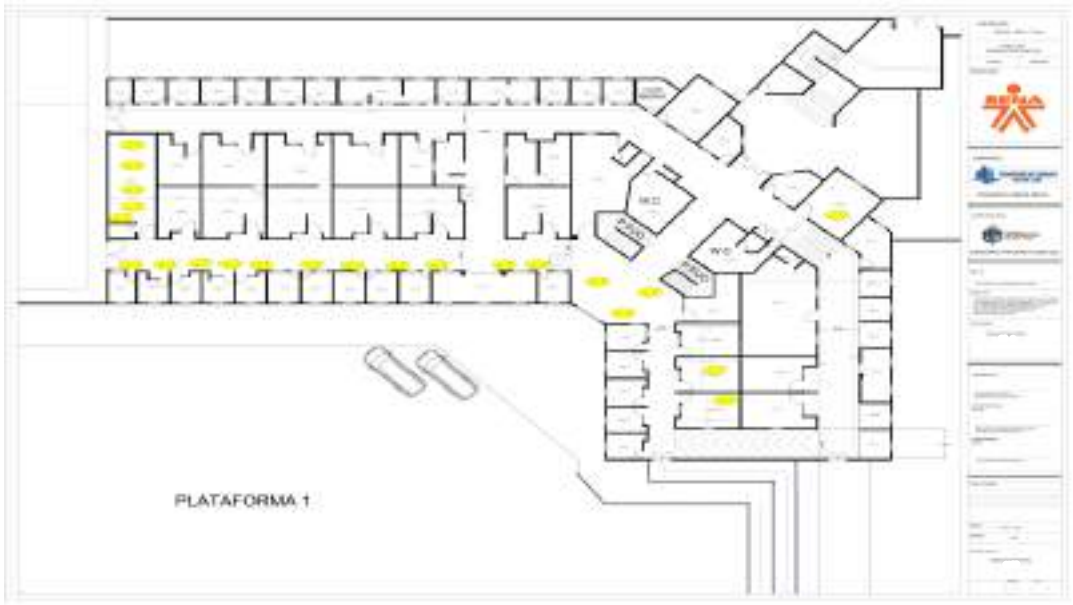
FECHA INICIO 8-may.-26

CONTRATANTE:	CEGAFE BOYACA	**MUNICIPIO** TUNJA	**INMUEBLE**
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SRB-26	**CONTRATANTE** CEGAFE BOYACA	
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	**PROYECTO:** "CONSTRUCCION DEL DISRITO DE INOVACION EL EMPENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE FORMACION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA "	
LUGAR DE EJECUCION	ANTIGUO TERMINAL TRASPORTES	**VALOR:** $ 33,147,126,084 **FECHA INICIO** 08-may.-26	

Nº ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ACUMUL PLANILLA	CANT. CONT. ACTU	ACUMUL. COBRADO	PEN.X EJECUT	ACUMULADO TOTAL	PERIODO DE CORTE	
INP-05	DESMONTE DE LAMPARAS (tuberia, cableado y aparato)	UN			26.00			8 de mayo de 2026	31 de mayo de 2026

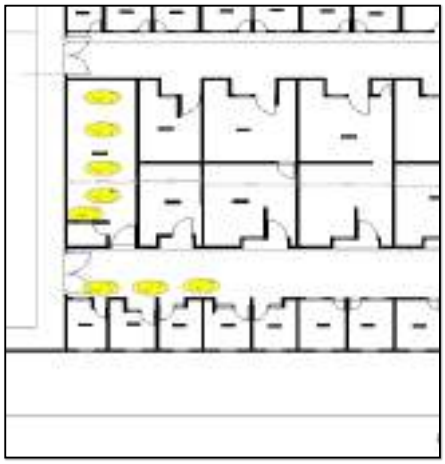
No	FECHA	UBICACIÓN GENERAL	UBICACIÓN ESPECIFICA	E T R E - E J E S	ESPECIFI	CACIONES	CANT.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUB. TOTAL	COBRO TOTAL

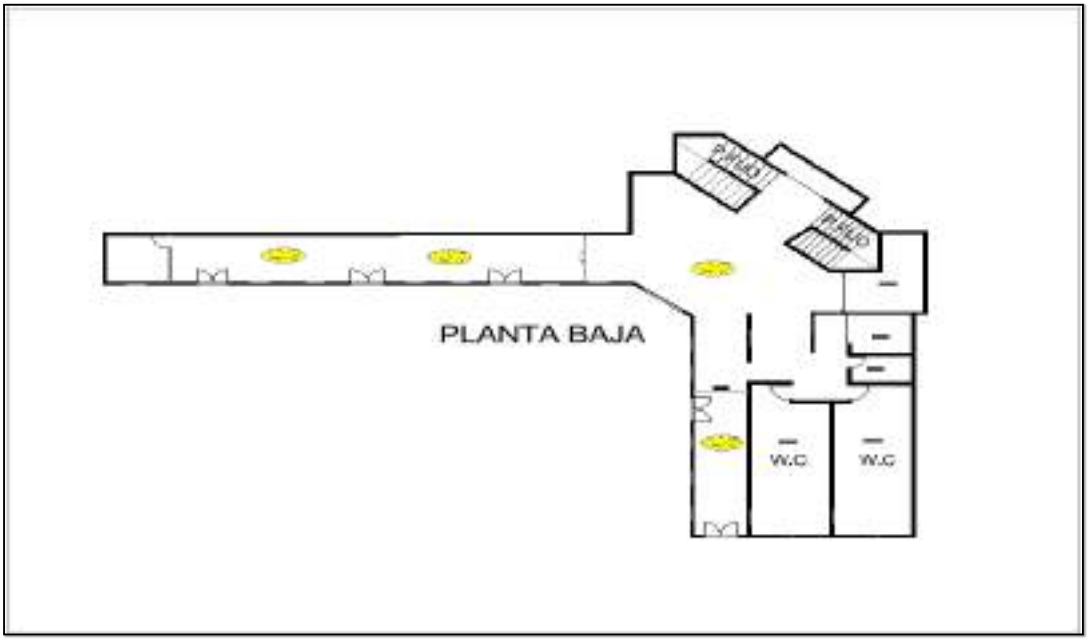




29-may.-26









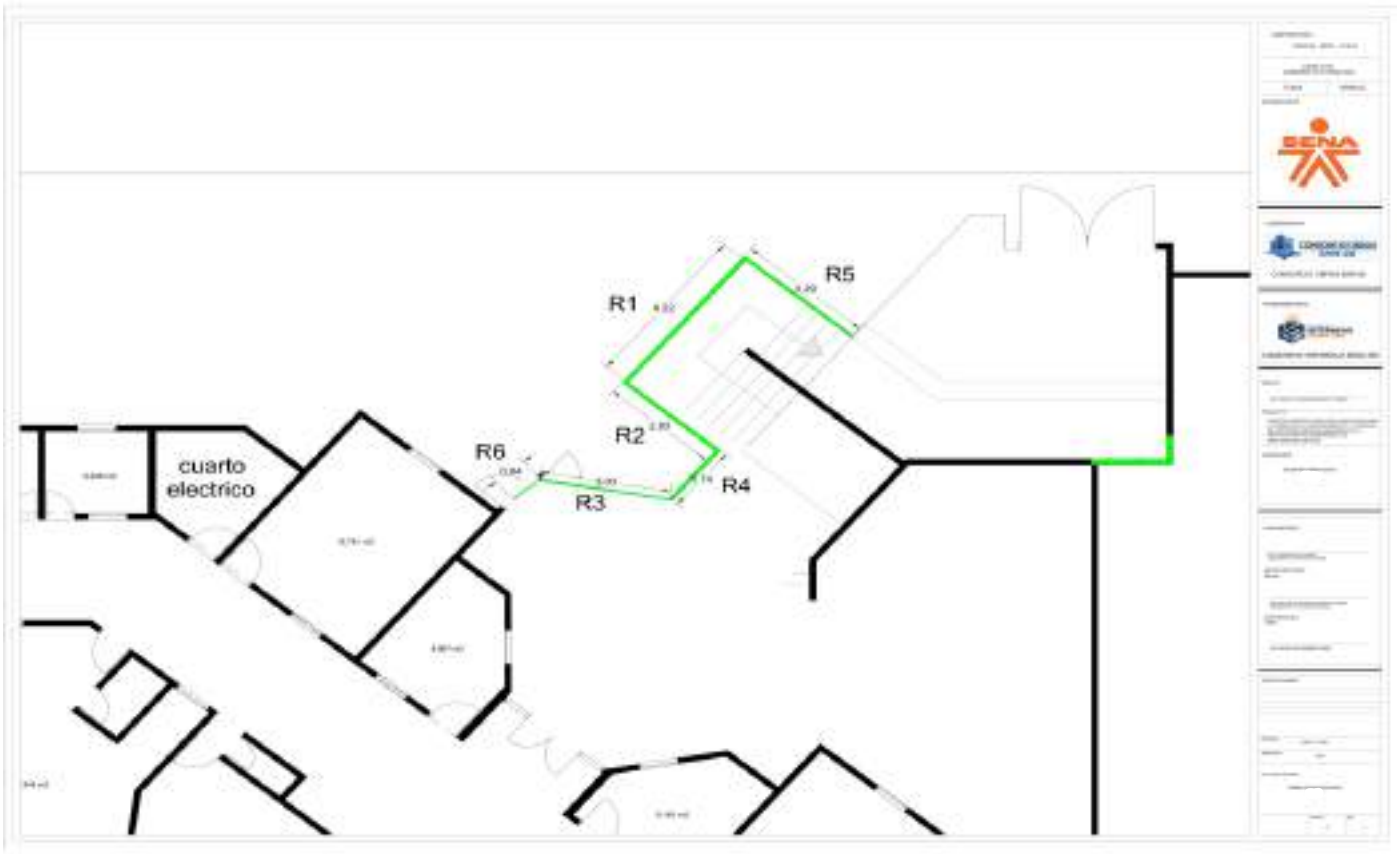

29/05/2026 8:31:45 a. m.
Consorcio Obras SRB-26
Número de indice: 18

CONSORCIO OBRAS SRB-26	CONSORCIO OBRAS SRB-26	
	recepcion@proyinsa.com	FECHA INICIO 8-may.-26

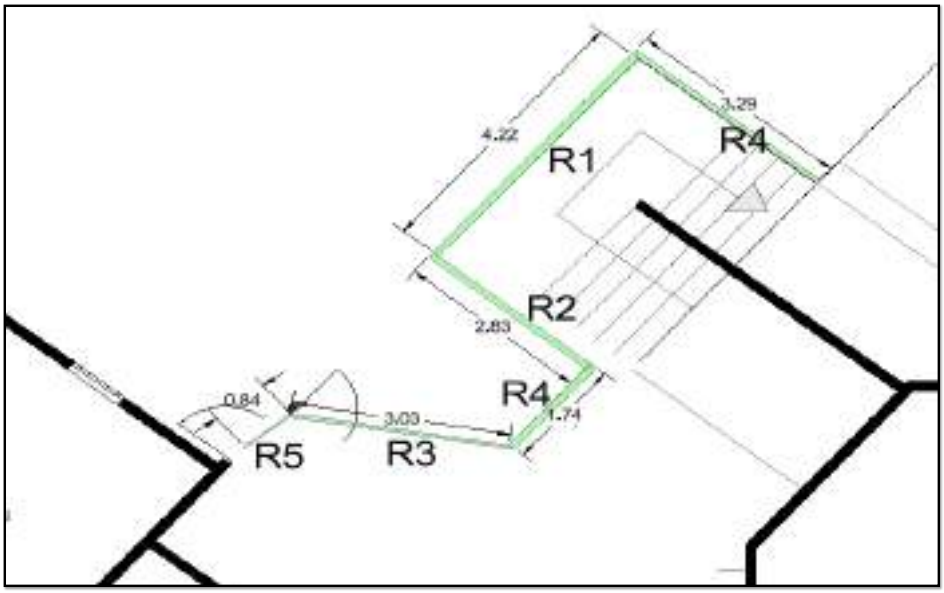
CONTRATANTE:	CEGAFE BOYACA	MUNICIPIO	TUNJA	INMUEBLE	
CONTRATISTA	NIT 902.015.115-6 CONSORCIO OBRAS SRB-26	CONTRATANTE	CEGAFE BOYACA		
INTERVENTORIA	12335 CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	PROYECTO:	"CONSTRUCCION DEL DISRITO DE INOVACION EL EMPENDIMEINTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE FORMACION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA "		
LUGAR DE EJECUCION	NIT 899.999.094-1 ANTIGUO TERMINAL TRASPORTES	VALOR: $	33,147,126,084 FECHA INICIO	08-may.-26	

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ACUMUL PLANILLA	CANT. CONT. ACTU	ACUMUL. COBRADO	PEN.X EJECUT	ACUMULADO TOTAL	PERIODO DE CORTE	
INP-06	DESMONTE DE REJA METÁLICA.	M2			21.23			8 de mayo de 2026	31 de mayo de 2026

No	FECHA	UBICACIÓN. GENERAL	UBICACIÓN ESPECIFICA	E T R E - E J E S	ESPECIFI CACIONES	CANT.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUB. TOTAL	COBRO TOTAL



28-may.-26






CONSORCIO OBRAS
SRB-26
28/05/2026 12:20:08 p. m.
Consorcio Obras SRB-26


CONSORCIO OBRAS
SRB-26
29/05/2026 12:20:20 p. m.
Consorcio Obras SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26

recepcion@proyinsa.com

FECHA INICIO 8-may.-26

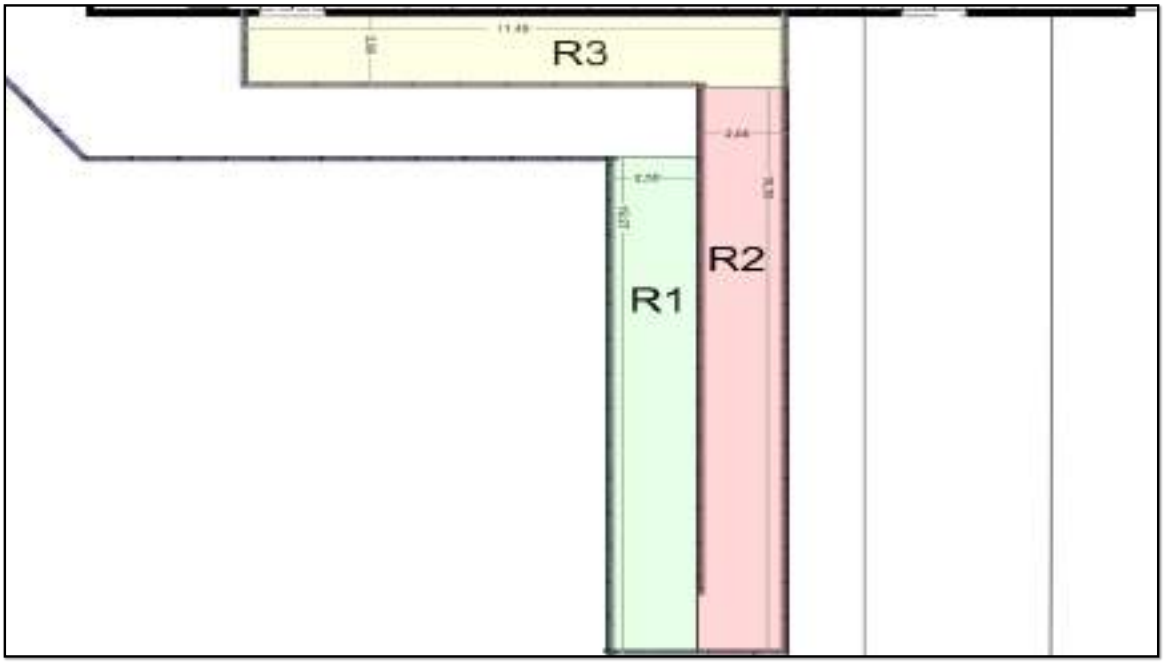
CONTRATANTE:	**CEGAFE BOYACA**	**MUNICIPIO** TUNJA	**INMUEBLE**
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SRB-26	**CONTRATANTE**	CEGAFE BOYACA
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	**PROYECTO:**	"CONSTRUCCION DEL DISRITO DE INOVACION EL EMPENDIMEINTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE FORMACION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA "
LUGAR DE EJECUCION	ANTIGUO TERMINAL TRASPORTES	**VALOR:** $ 33,147,126,084 **FECHA INICIO** 08-may.-26	08-may.-26

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ACUMUL PLANILLA	CANT. CONT. ACTU	ACUMUL. COBRADO	PEN.X EJECUT	ACUMULADO TOTAL	PERIODO DE CORTE	
INP-09	DEMOLICION DE RAMPAS E=0,20 (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2			110.36			8 de mayo de 2026	31 de mayo de 2026

No	FECHA	UBICACIÓN. GENERAL	UBICACIÓN ESPECIFICA	ETAPAS	ESPECIFICACIONES	CANT.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUB. TOTAL	COBRO TOTAL



29-may.-26






CONSORCIO OBRAS
SRB-26
KOMATSU
LOS LANCEROS
29/05/2026 1:58:58 p. m.
Altitud:2755.9msnm
Velocidad:3.4km/h

CONSORCIO OBRAS SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26

recepcion@proyinsa.com

FECHA INICIO 8-may.-26

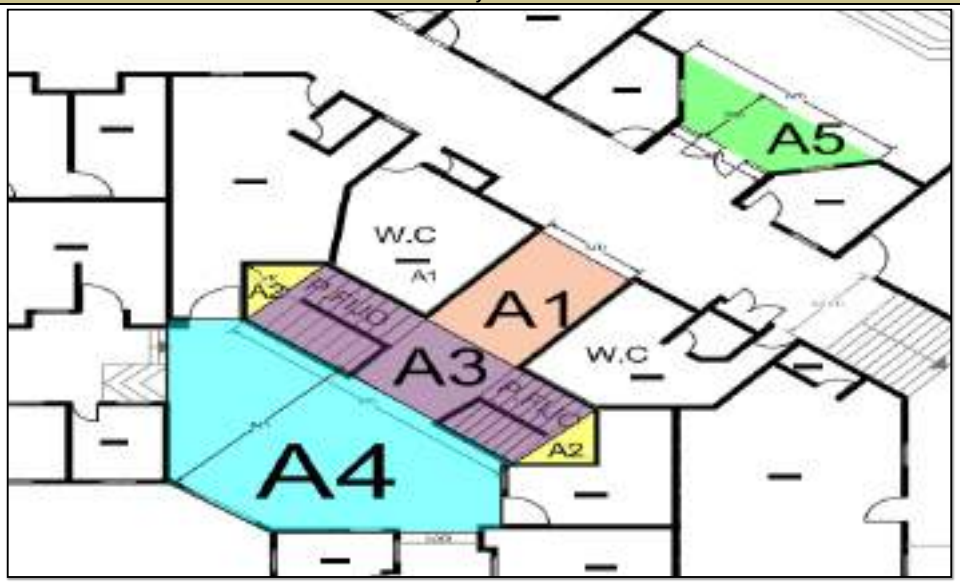
CONTRATANTE:	**CEGAFE BOYACA**	**MUNICIPIO** TUNJA	**INMUEBLE**
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SRB-26	**CONTRATANTE** CEGAFE BOYACA	
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	**PROYECTO:** "CONSTRUCCION DEL DISRITO DE INOVACION EL EMPENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE FORMACION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA "	
LUGAR DE EJECUCION	ANTIGUO TERMINAL TRASPORTES	**VALOR:** $ 33,147,126,084 **FECHA INICIO** 08-may.-26	

Nº ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ACUMUL PLANILLA	CANT. CONT. ACTU	ACUMUL. COBRADO	PEN.X EJECUT	ACUMULADO TOTAL	PERIODO DE CORTE	
INP-11	DEMOLICION DE CUBIERTA ESPACIAL (incluye desmonte policarbonato con soporte de andamio certificado, estructura metalica y puesta en sitio para retiro por reciclador certificado)	M2			109.10			8 de mayo de 2026	31 de mayo de 2026

No	FECHA	UBICACIÓN GENERAL	UBICACIÓN ESPECIFICA	ETAPAS	ESPECIFICACIONES	CANT.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUB. TOTAL	COBRO TOTAL



30-may.-26


A5
W.C
A1
A1
A3
A3
A4
W.C
A2


CONSORCIO OBRAS
SRB-26


CONSORCIO OBRAS
SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26

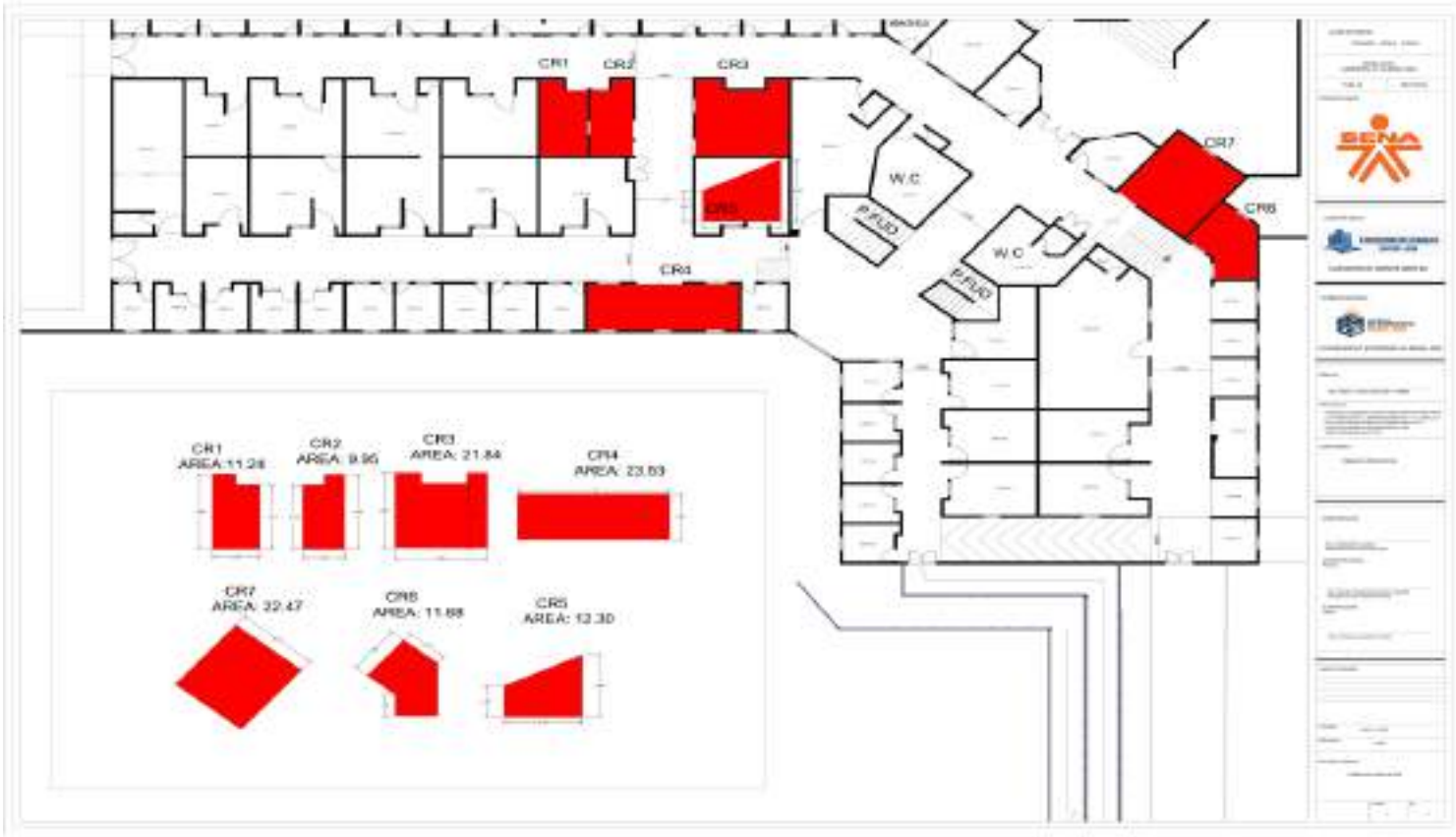
recepcion@proyinsa.com

FECHA INICIO 8-may.-26

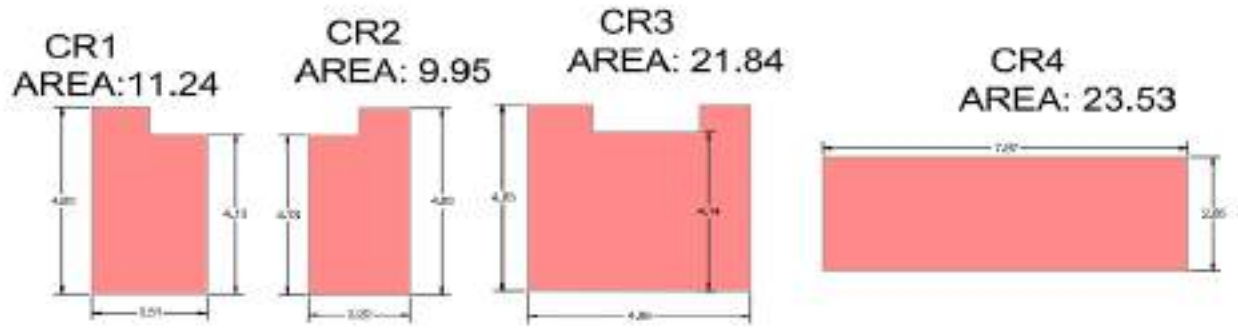
CONTRATANTE:	**CEGAFE BOYACA**	**MUNICIPIO**	TUNJA **INMUEBLE**
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SRB-26	**CONTRATANTE**	CEGAFE BOYACA
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	**PROYECTO:**	"CONSTRUCCION DEL DISRITO DE INOVACION EL EMPENDIMEINTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE FORMACION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA "
LUGAR DE EJECUCION	ANTIGUO TERMINAL TRASPORTES	**VALOR:**	$ 33,147,126,084 **FECHA INICIO** 08-may.-26

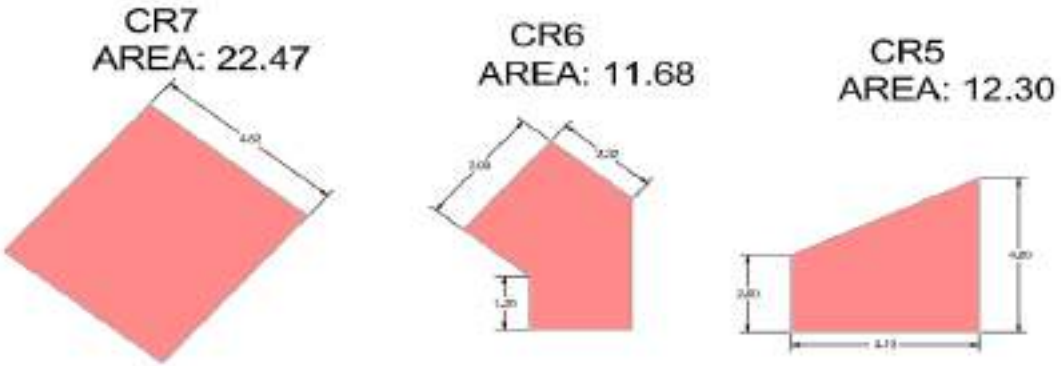
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ACUMUL PLANILLA	CANT. CONT. ACTU	ACUMUL. COBRADO	PEN.X EJECUT	ACUMULADO TOTAL	PERIODO DE CORTE	
INP-15	DESMONTE DE CIELO RASO PVC Y/O DRYWALL INC ESTRUCTURA	M2			100.66			8 de mayo de 2026	31 de mayo de 2026

No	FECHA	UBICACIÓN. GENERAL	UBICACIÓN ESPECIFICA	E T R E - E J E S	ESPECIFI	CACIONES	CANT.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUB. TOTAL	COBRO TOTAL




CR1
CR2
CR3
CR4
CR5
CR6
CR7
W.C
P.FIJO
W.C
P.FIJO


CR1
AREA:11.24
CR2
AREA: 9.95
CR3
AREA: 21.84
CR4
AREA: 23.53


CR7
AREA: 22.47
CR6
AREA: 11.68
CR5
AREA: 12.30





CONSORCIO OBRAS SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26

recepcion@proyinsa.com

FECHA INICIO 8-may.-26

CONTRATANTE:	**CEGAFE BOYACA**	**MUNICIPIO**	TUNJA **INMUEBLE**
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SRB-26	**CONTRATANTE**	CEGAFE BOYACA
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	**PROYECTO:**	"CONSTRUCCION DEL DISRITO DE INOVACION EL EMPENDIMEINTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE FORMACION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA "
LUGAR DE EJECUCION	ANTIGUO TERMINAL TRASPORTES	**VALOR:** $	**33,147,126,084** **FECHA INICIO** 08-may.-26

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ACUMUL. PLANILLA	CANT. CONT. ACTU	ACUMUL. COBRADO	PEN X EJECUT	ACUMULADO TOTAL	PERIODO DE CORTE	
INP-16	**DESMONTE, APLICACIÓN DE EMULCION ACRILICA A 2 CARAS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL CERTIFICADA DE TEJA DE ASBESTO CEMENTO, (incluye elementos de seguridad, transporte y sellos de acuerdo a normativa)**	**M2**			300.00			8 de mayo de 2026	31 de mayo de 2026

No	FECHA	UBICACIÓN. GENERAL	UBICACIÓN ESPECIFICA	E T R E - E J E S	ESPECIFI CACIONES	CANT.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUB. TOTAL	COBRO TOTAL



30-may.-26


24
23
22
21
20
15
16
17
18
19
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
20
41
37
19
P.FIJO
12
30
31
40
32
P.FIJO
33
34
38
35
36


CONSORCIO OBRAS
SRB-26
30/05/2026, 1:38 p. m.
Tunja
Boyacá
Carrera 7 No. 16 - 40
Consorcio Obras SRB-26


CONSORCIO OBRAS
SRB-26
30/05/2026, 10:17 a.m.
Tunja
Boyacá
Carrera 7 No. 16 - 40
Consorcio Obras SRB-26


CONSORCIO OBRAS
SRB-26
30/05/2026 1:38 p. m.
Tunja
Boyacá
Carrera 7 No. 16 - 40
Consorcio Obras SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26

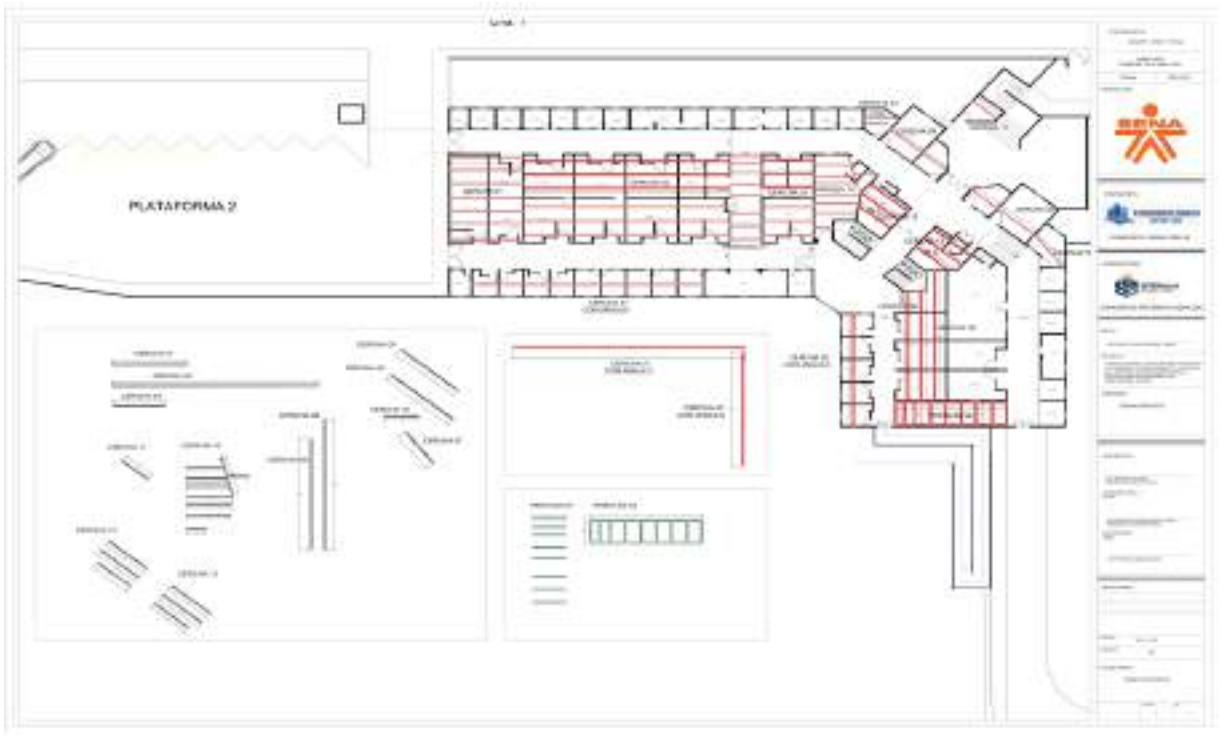
recepcion@proyinsa.com

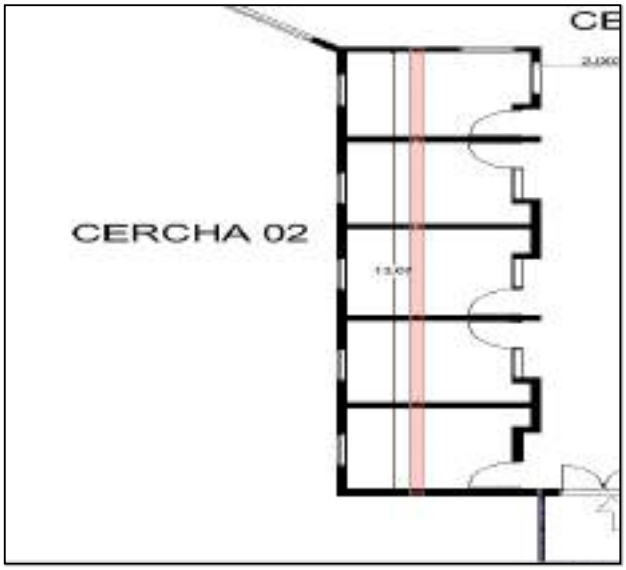
FECHA INICIO 8-may.-26

CONTRATANTE:	**CEGAFE BOYACA**	**MUNICIPIO** TUNJA	**INMUEBLE**
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SRB-26	**CONTRATANTE** CEGAFE BOYACA	
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	**PROYECTO:** "CONSTRUCCION DEL DISRITO DE INOVACION EL EMPENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE FORMACION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA "	
LUGAR DE EJECUCION	ANTIGUO TERMINAL TRASPORTES	**VALOR:** $ 33,147,126,084 **FECHA INICIO** 08-may.-26	

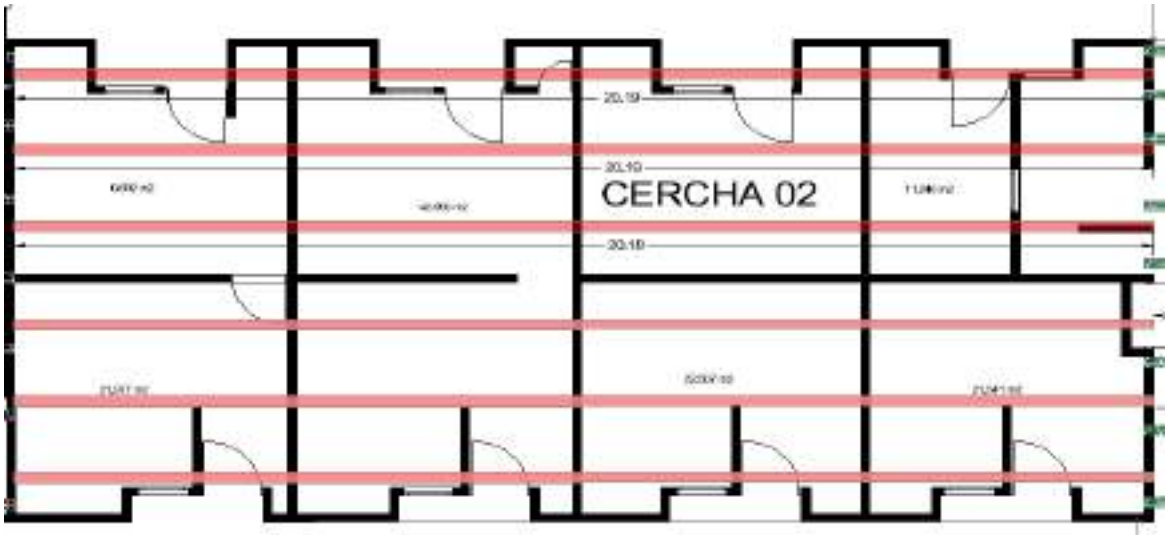
Nº ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ACUMUL PLANILLA	CANT. CONT. ACTU	ACUMUL. COBRADO	PEN.X EJECUT	ACUMULADO TOTAL	PERIODO DE CORTE	
INP-17	DESMONTE DE ESTRUCTURA METÁLICA PERFILES - VIGAS.	KG			1759.97			8 de mayo de 2026	31 de mayo de 2026

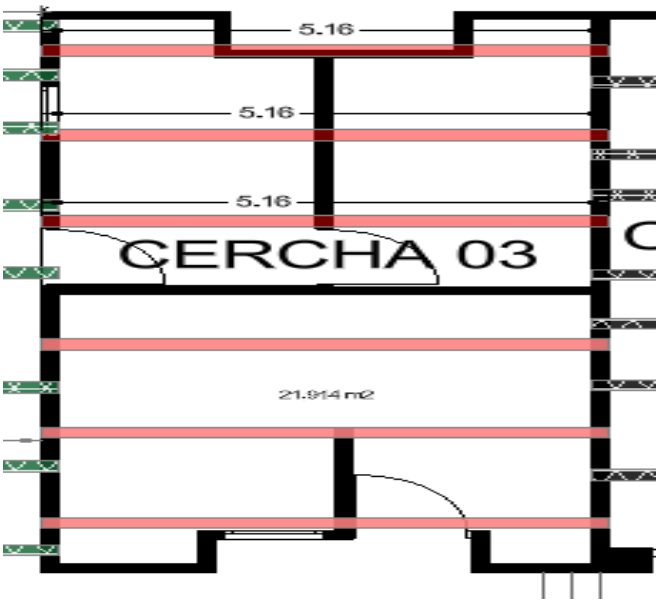
No	FECHA	UBICACIÓN. GENERAL	UBICACIÓN ESPECIFICA	ETAPA EJES	ESPECIFICACIONES	CANT.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUB. TOTAL	COBRO TOTAL



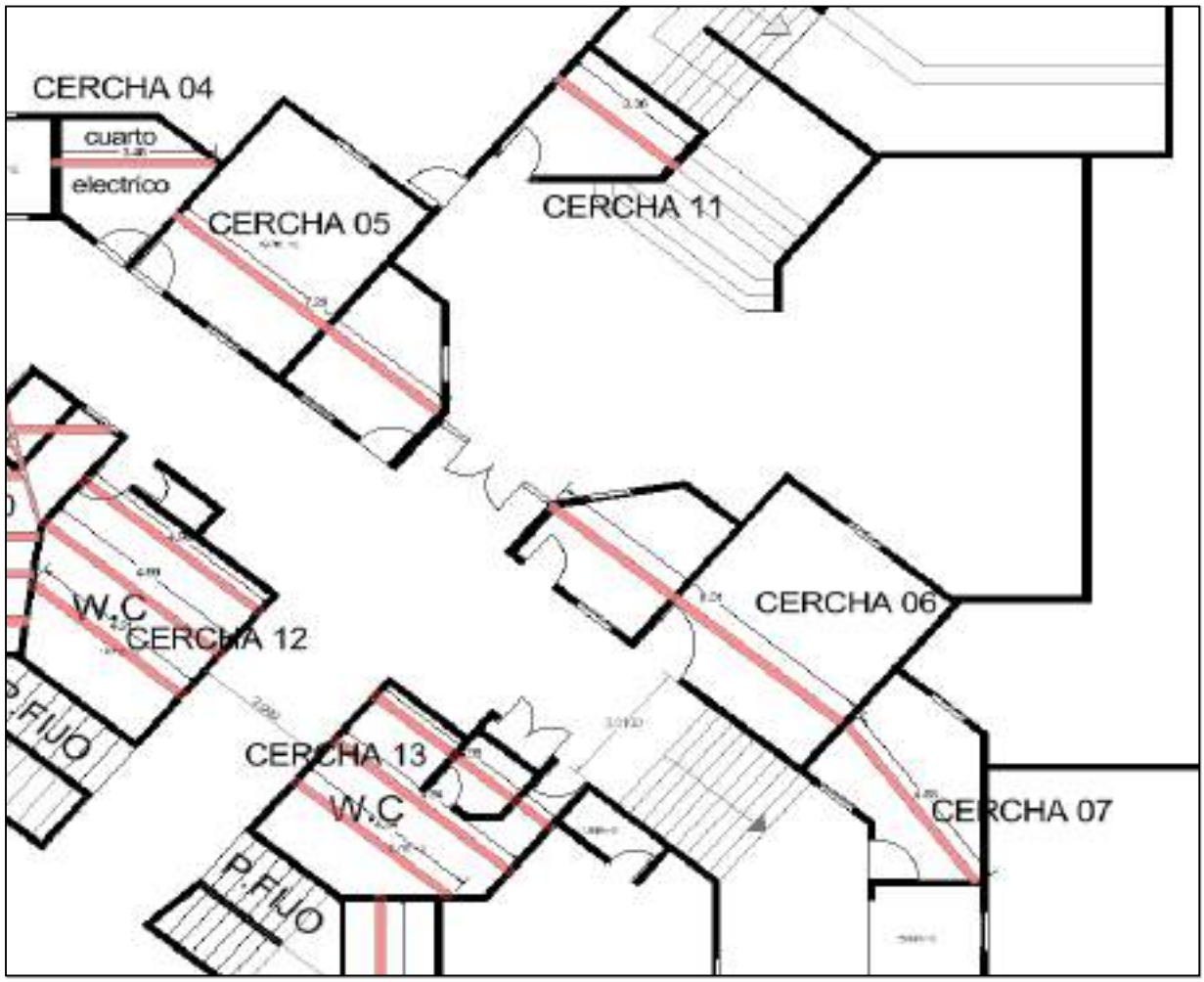

CERCHA 02


P.FIJO
CERCHA 09
CERCHA 08


20.10
CERCHA 02
20.10
20.10


5.16
5.16
5.16
CERCHA 03
21.914 m2


03
CERCHA 10
P.FIJO


CERCHA 04
cuarto
electrico
CERCHA 05
CERCHA 11
W.C
CERCHA 12
CERCHA 06
P.FIJO
CERCHA 13
W.C
CERCHA 07
P.FIJO


CONSORCIO OBRAS
SRB-26


CONSORCIO OBRAS
SRB-26


CONSORCIO OBRAS
SRB-26


CONSORCIO OBRAS
SRB-26


CONSORCIO OBRAS
SRB-26
Tunja
Boyacá


CONSORCIO OBRAS
SRB-26
29/05/2026 5:59:24 p. m.
16-54 Carrera 7
Tunja
Boyacá
Consorcio Obras SRB-26


CONSORCIO OBRAS
SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26

recepcion@proyinsa.com

FECHA INICIO 8-may.-26

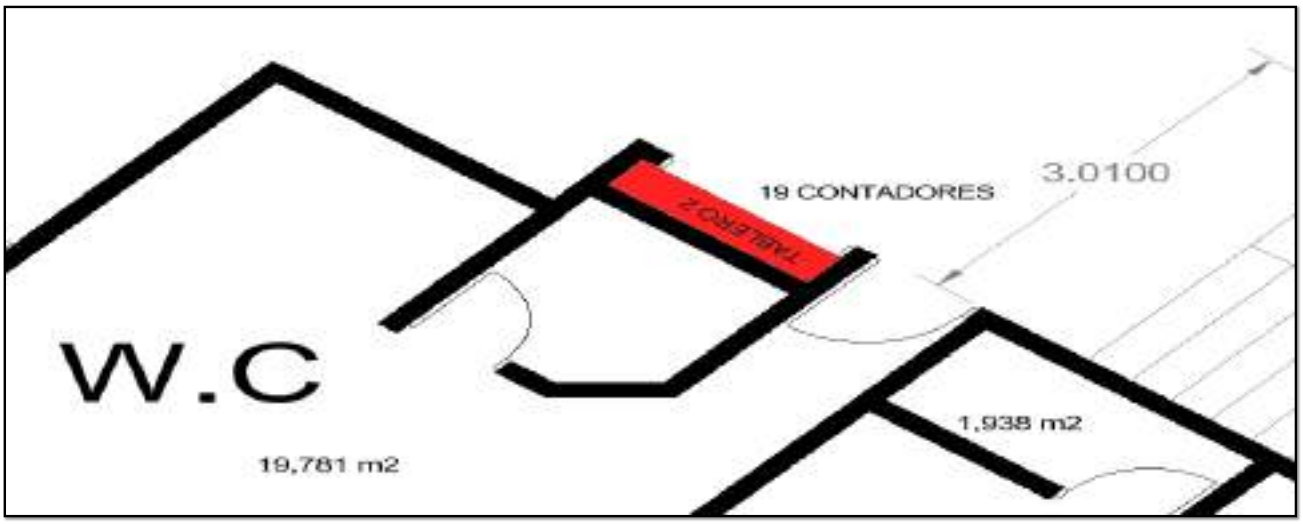
CONTRATANTE:	**CEGAFE BOYACA**	**MUNICIPIO** TUNJA	**INMUEBLE**
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SRB-26	**CONTRATANTE**	CEGAFE BOYACA
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	**PROYECTO:**	"CONSTRUCCION DEL DISRITO DE INOVACION EL EMPENDIMEINTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE FORMACION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA "
LUGAR DE EJECUCION	ANTIGUO TERMINAL TRASPORTES	**VALOR:** $ 33,147,126,084	**FECHA INICIO** 08-may.-26

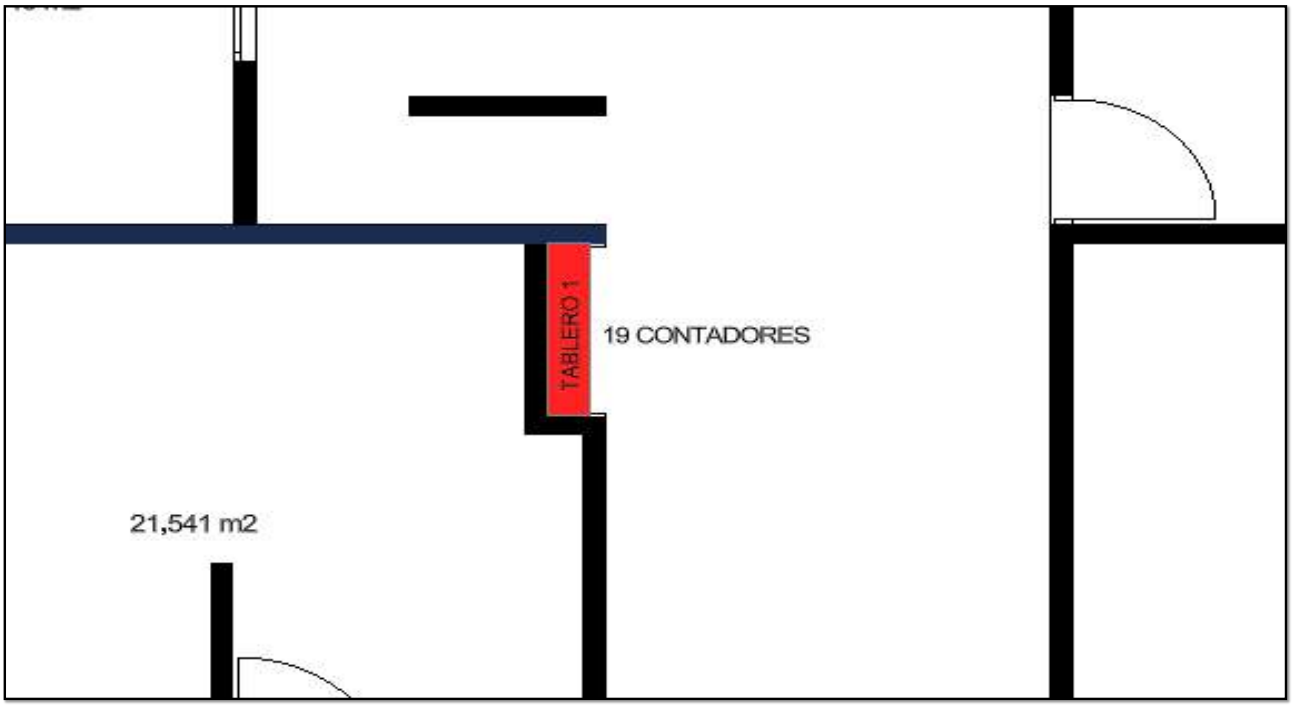
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ACUMUL PLANILLA	CANT. CONT. ACTU	ACUMUL. COBRADO	PEN.X EJECUT	ACUMULADO TOTAL	PERIODO DE CORTE	
INP-18	DESMONTE MEDIDORES EBSA	UND			38.00			8 de mayo de 2026	31 de mayo de 2026

No	FECHA	UBICACIÓN. GENERAL	UBICACIÓN ESPECIFICA	E T R E - E J E S	ESPECIFICACIONES	CANT.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUB. TOTAL	COBRO TOTAL



29-may.-26


19 CONTADORES
3.0100
W.C
19,781 m2
1,938 m2


TABLERO 1
19 CONTADORES
21,541 m2






CONSORCIO OBRAS
SRB-26
29/05/2026 10:44:56 a. m.
Consorcio Obras SRB-26

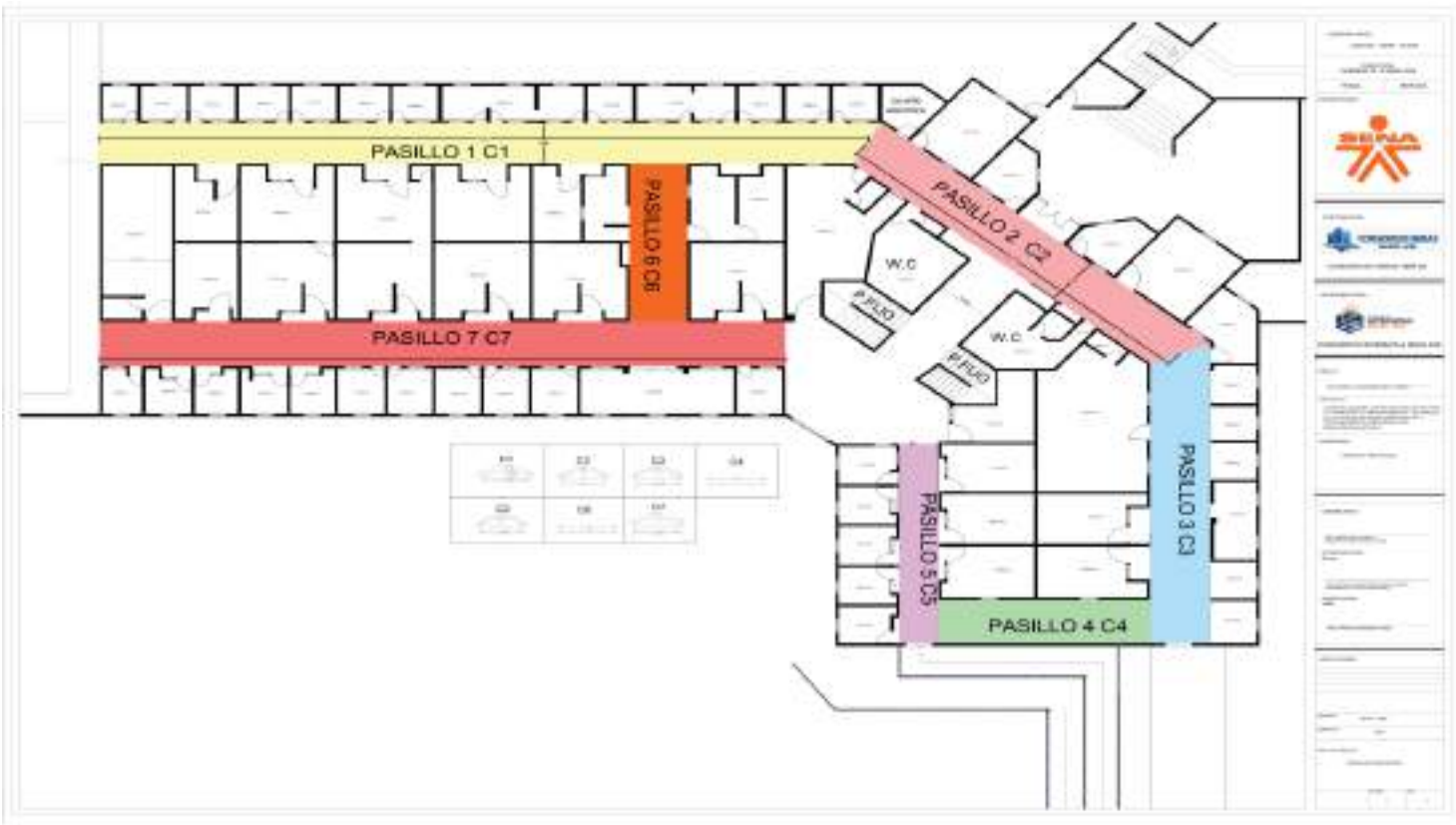

CONSORCIO OBRAS
SRB-26
29/05/2026 9:43:13 a. m.
Consorcio Obras SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26	CONSORCIO OBRAS SRB-26	
	recepcion@proyinsa.com	FECHA INICIO 8-may.-26

CONTRATANTE:	CEGAFE BOYACA	MUNICIPIO	TUNJA	INMUEBLE	
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SRB-26	CONTRATANTE	CEGAFE BOYACA		
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	PROYECTO:	"CONSTRUCCION DEL DISRITO DE INOVACION EL EMPENDIMEINTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE FORMACION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA "		
LUGAR DE EJECUCION	ANTIGUO TERMINAL TRASPORTES	VALOR: $ 33,147,126,084	FECHA INICIO 08-may.-26		

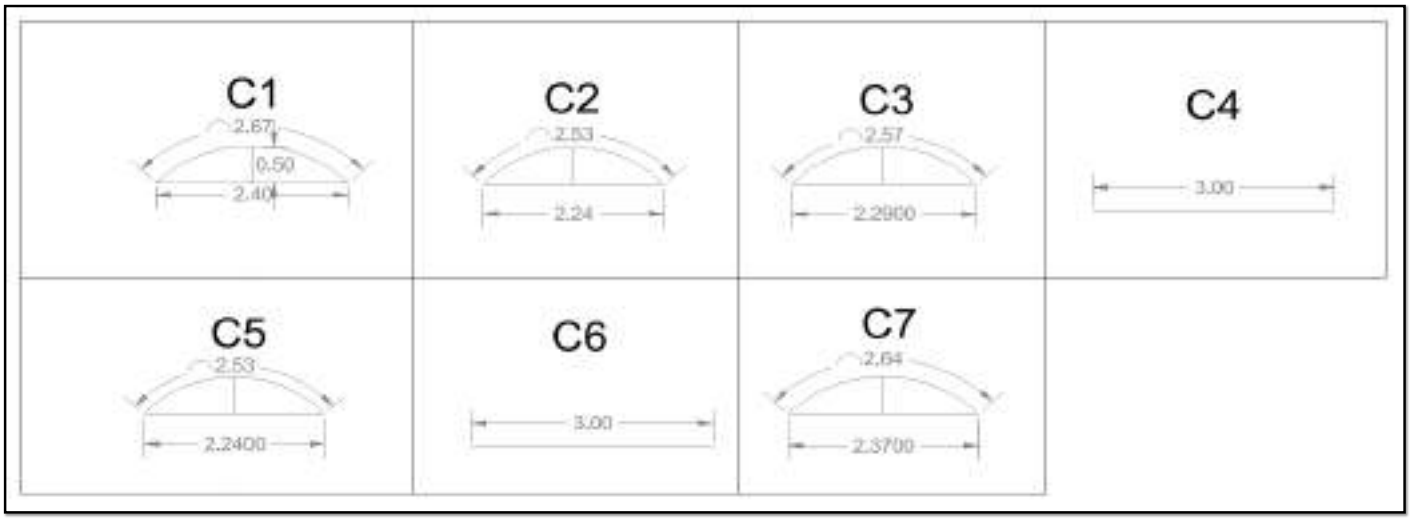
N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ACUMUL PLANILLA	CANT. CONT. ACTU	ACUMUL. COBRADO	PEN.X EJECUT	ACUMULADO TOTAL	PERIODO DE CORTE	
INP-21	DESMONTE DE CUBIERTA DE POLICARBONATO	M2			398.41			8 de mayo de 2026	31 de mayo de 2026

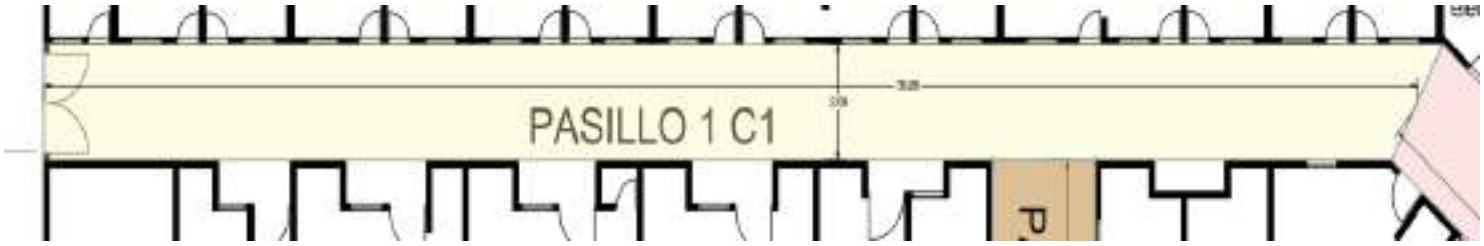
No	FECHA	UBICACIÓN. GENERAL	UBICACIÓN ESPECIFICA	E T R E - E J E S	ESPECIFI CACIONES	CANT.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUB. TOTAL	COBRO TOTAL

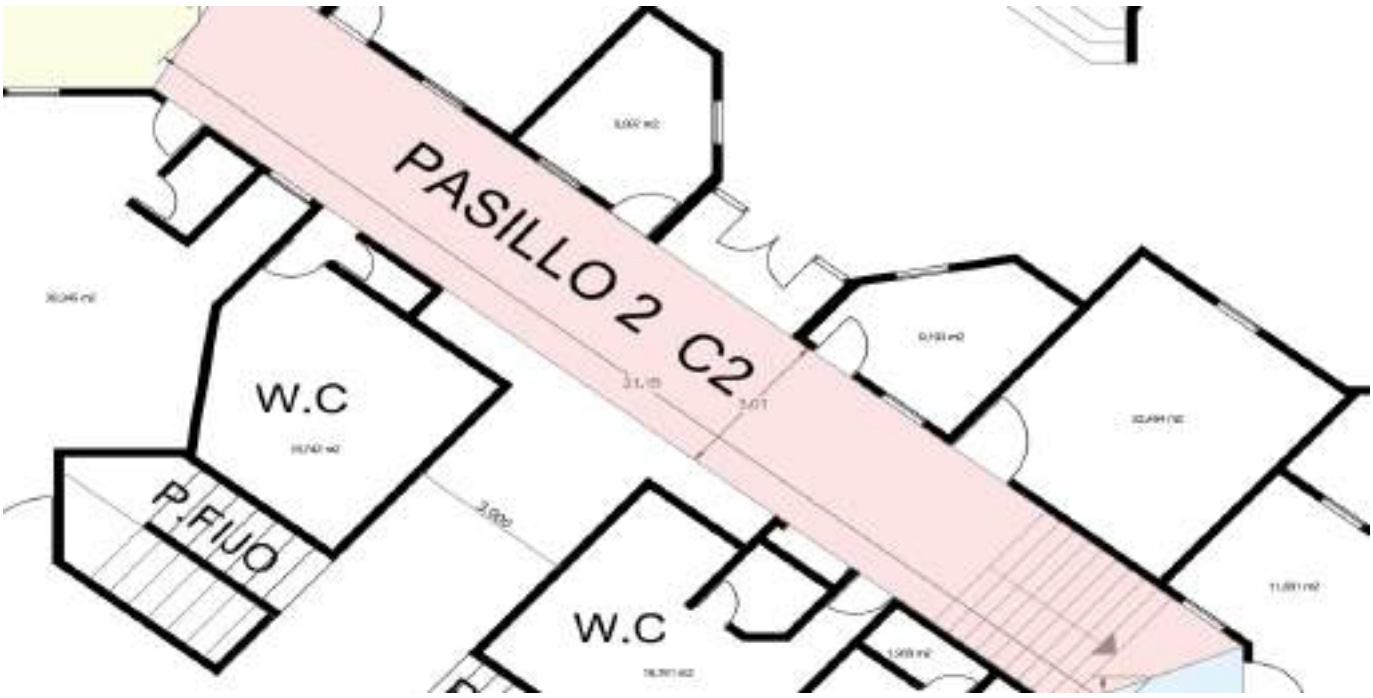


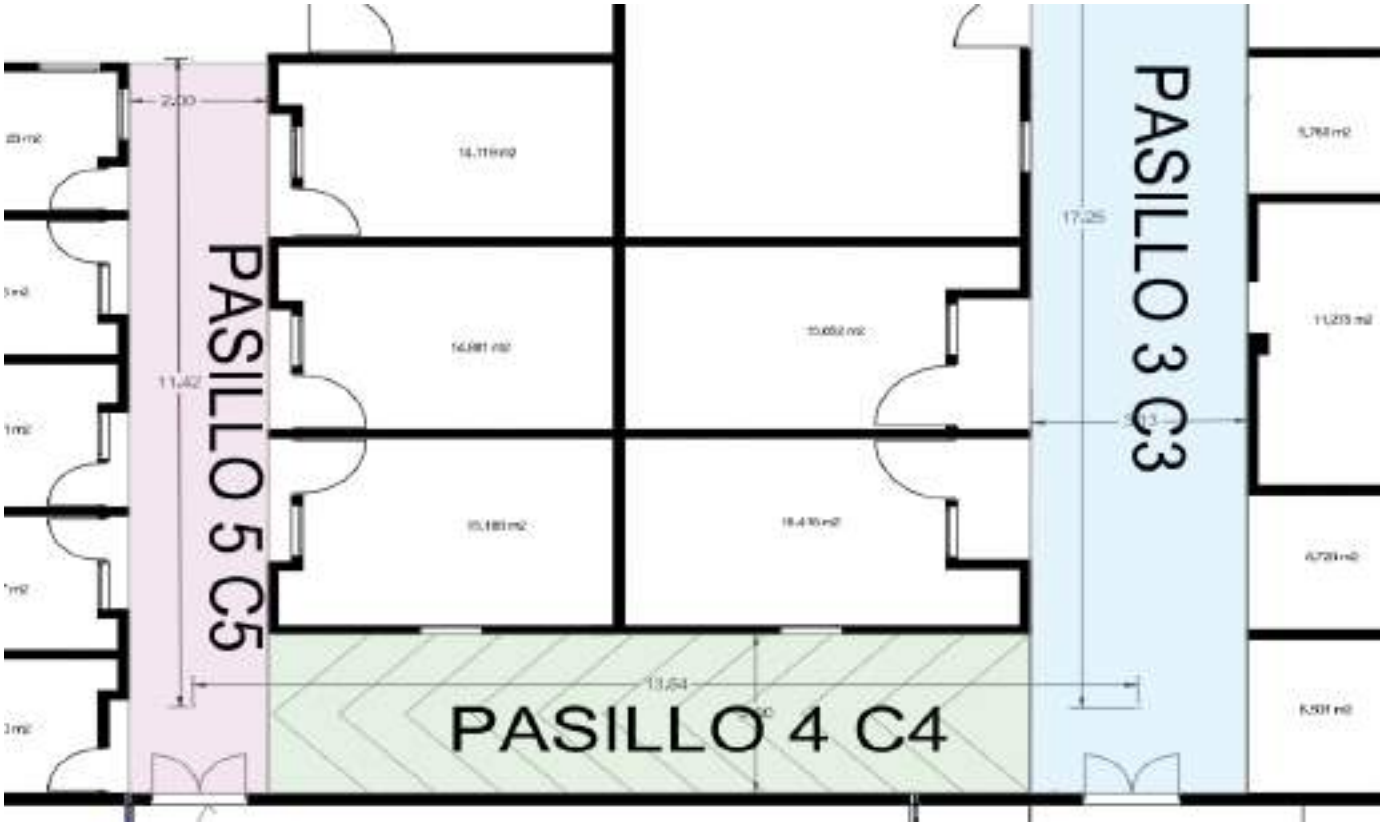
28-may.-26

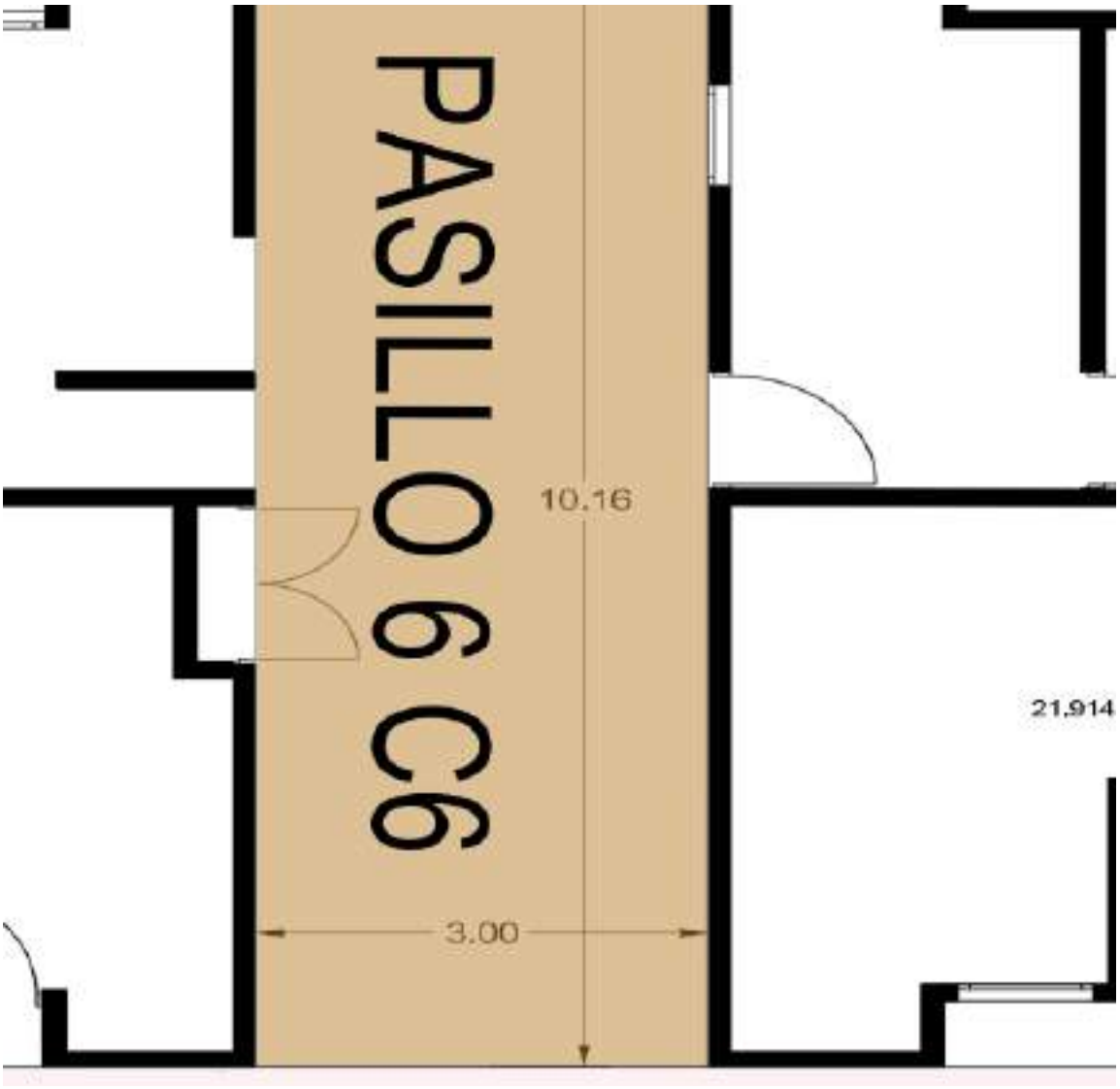

PASILLO 1 C1
PASILLO 6 C6
PASILLO 2 C2
W.C
PASILLO 7 C7
W.C
PASILLO 3 C3
PASILLO 5 C5
PASILLO 4 C4


C1
2.67
0.50
2.40
C2
2.53
2.24
C3
2.57
2.2900
C4
3.00
C5
2.53
2.2400
C6
3.00
C7
2.64
2.3700


PASILLO 1 C1


PASILLO 2 C2
W.C
P.FIJO
W.C


PASILLO 5 C5
PASILLO 3 C3
PASILLO 4 C4


PASILLO 6 C6
10.16
21.914
3.00


PASILLO 7 C7


29-05-2026 10:45:24
CONSORCIO SRB-26



CONSORCIO OBRAS SRB-26

CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.

FECHA INICIO 8-may.-26

CONTRATANTE:	**CEGAFE BOYACA**	**MUNICIPIO**	TUNJA	**INMUEBLE**	CEGAFE BOYACA
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SRB-26	**CONTRATANTE**	CEGAFE BOYACA		
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	**PROYECTO:**	"CONSTRUCCION DEL DISRITO DE INOVACION EL EMPENDIMEINTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE FORMACION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA."		CEGAFE BOYACA
LUGAR DE EJECUCION	ANTIGUO TERMINAL TRASPORTES	**VALOR:**	$ 33,147,126,084	**FECHA INICIO**	08-may.-26

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ACUMUL PLANILLA	CANT. CONT.ACTU	COBRO TOTAL	PEN.X EJECUT	SUBTOTAL	PERIODO DE CORTE	
1.05	**SEÑAL INFORMATIVA EN OBRA SEGÚN NORMA INVIAS**	**UN**	12.00	100.00	12.00	88.00	12.00	8 de mayo de 2026	31 de mayo de 2026

No	FECHA	UBICACIÓN. GENERAL	UBICACIÓN ESPECIFICA	LOCALIZACIÓN	OBSERVACIONES	CANT.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUB. TOTAL	COBRO TOTAL
1	09-may.-26	AVENIDA ORIENTAL	CALZADA OCCIDENTAL	SEÑALIZACION DE INICIO DE OBRA		2				2.00	2.00
2	11-may.-26	AVENIDA ORIENTAL	CALZADA OCCIDENTAL	SEÑALIZACION ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS A 50 M		3				3.00	3.00
3	11-may.-26	AVENIDA ORIENTAL	CALZADA OCCIDENTAL	SEÑALIZACION ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS A 100 M		2				2.00	2.00
4	11-may.-26	AVENIDA ORIENTAL	CALZADA OCCIDENTAL	SEÑALIZACION VELOCIDAD A 30		2				2.00	2.00
5	11-may.-26	AVENIDA ORIENTAL	CALZADA OCCIDENTAL	SEÑALIZACION ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS A 200 M		2				2.00	2.00
6	11-may.-26	AVENIDA ORIENTAL	CALZADA OCCIDENTAL	SEÑALIZACION BANDERERO		1				1.00	1.00
				CANTIDADES TOTALES >>>	0.00					**12.00**	**12.00**

CONSORCIO OBRAS SRB-26

SENA Servicio Nacional de Aprendizaje

CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.

FECHA INICIO 8-may.-26

CONTRATANTE:	**CEGAFE BOYACA**	**MUNICIPIO**	TUNJA	**INMUEBLE**	CEGAFE BOYACA
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SRB-26	**CONTRATANTE**	CEGAFE BOYACA		
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	**PROYECTO:**	"CONSTRUCCION DEL DISRITO DE INOVACION EL EMPENDIMEINTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE FORMACION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA "		CEGAFE BOYACA
LUGAR DE EJECUCION	ANTIGUO TERMINAL TRASPORTES	**VALOR:**	$ 33,147,126,084	**FECHA INICIO** 08-may.-26	

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ACUMUL PLANILLA	CANT. CONT ACTU	COBRO TOTAL	PEN.X EJECUT	SUBTOTAL	PERIODO DE CORTE	
2.02	**DEMOLICIÓN DE ANDEN O PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E > A 12 CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)**	**M2**	237.30	1500.00	237.31	1262.69	237.31	8 de mayo de 2026	31 de mayo de 2026

No	FECHA	UBICACIÓN. GENERAL	UBICACIÓN ESPECIFICA	LOCALIZACIÓN			OBSERVACIONES		CANT.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUB. TOTAL	COBRO TOTAL
1	11-may.-26	PRIMER PISO	PLATAFORMA 1	ZONA PARQUEAADERO	SEPARADORES	AREA SEPARADORES 1	AS1	MEMORIA GRAFICA	1	7.30	1.00	0.25	7.30	7.30
2	11-may.-26	PRIMER PISO	PLATAFORMA 1	ZONA PARQUEAADERO	SEPARADORES	AREA SEPARADORES 2	AS2	MEMORIA GRAFICA	1	7.30	1.00	0.25	7.30	7.30
3	11-may.-26	PRIMER PISO	PLATAFORMA 1	ZONA PARQUEAADERO	SEPARADORES	AREA SEPARADORES 3	AS3	MEMORIA GRAFICA	1	7.30	1.00	0.25	7.30	7.30
4	11-may.-26	PRIMER PISO	PLATAFORMA 1	ZONA PARQUEAADERO	SEPARADORES	AREA SEPARADORES 4	AS4	MEMORIA GRAFICA	1	7.30	1.00	0.25	7.30	7.30
5	11-may.-26	PRIMER PISO	PLATAFORMA 1	ZONA PARQUEAADERO	SEPARADORES	AREA SEPARADORES 5	AS5	MEMORIA GRAFICA	1	7.30	1.00	0.25	7.30	7.30
6	11-may.-26	PRIMER PISO	PLATAFORMA 1	ZONA PARQUEAADERO	SEPARADORES	AREA SEPARADORES 6	AS6	MEMORIA GRAFICA	1	7.30	1.00	0.25	7.30	7.30
7	11-may.-26	PRIMER PISO	PLATAFORMA 1	ZONA PARQUEAADERO	SEPARADORES	AREA SEPARADORES 7	AS7	MEMORIA GRAFICA	1	7.30	1.00	0.25	7.30	7.30
8	11-may.-26	PRIMER PISO	PLATAFORMA 1	ZONA PARQUEAADERO	TOPELLANTAS	AREA TOPELLANTAS 1	AT1	MEMORIA GRAFICA	1	0.60	0.40	0.24	0.24	0.24
9	11-may.-26	PRIMER PISO	PLATAFORMA 1	ZONA PARQUEAADERO	TOPELLANTAS	AREA TOPELLANTAS 2	AT2	MEMORIA GRAFICA	1	0.60	0.40	0.24	0.24	0.24
10	11-may.-26	PRIMER PISO	PLATAFORMA 1	ZONA PARQUEAADERO	TOPELLANTAS	AREA TOPELLANTAS 3	AT3	MEMORIA GRAFICA	1	0.60	0.40	0.24	0.24	0.24
11	11-may.-26	PRIMER PISO	PLATAFORMA 1	ZONA PARQUEAADERO	TOPELLANTAS	AREA TOPELLANTAS 4	AT4	MEMORIA GRAFICA	1	0.60	0.40	0.24	0.24	0.24
12	11-may.-26	PRIMER PISO	PLATAFORMA 1	ZONA PARQUEAADERO	TOPELLANTAS	AREA TOPELLANTAS 5	AT5	MEMORIA GRAFICA	1	0.60	0.40	0.24	0.24	0.24
13	11-may.-26	PRIMER PISO	PLATAFORMA 1	ZONA PARQUEAADERO	TOPELLANTAS	AREA TOPELLANTAS 6	AT6	MEMORIA GRAFICA	1	0.60	0.40	0.24	0.24	0.24
14	11-may.-26	PRIMER PISO	PLATAFORMA 1	ZONA PARQUEAADERO	TOPELLANTAS	AREA TOPELLANTAS 7	AT7	MEMORIA GRAFICA	1	0.60	0.40	0.24	0.24	0.24
15	11-may.-26	PRIMER PISO	PLATAFORMA 1	ZONA PARQUEAADERO	TOPELLANTAS	AREA TOPELLANTAS 8	AT8	MEMORIA GRAFICA	1	0.60	0.40	0.24	0.24	0.24
16	11-may.-26	PRIMER PISO	PLATAFORMA 1	ZONA PARQUEAADERO	TOPELLANTAS	AREA TOPELLANTAS 9	AT9	MEMORIA GRAFICA	1	0.60	0.40	0.24	0.24	0.24
17	11-may.-26	PRIMER PISO	PLATAFORMA 1	ZONA PARQUEAADERO	TOPELLANTAS	AREA TOPELLANTAS 10	AT10	MEMORIA GRAFICA	1	0.60	0.40	0.24	0.24	0.24
18	11-may.-26	PRIMER PISO	PLATAFORMA 1	ZONA PARQUEAADERO	TOPELLANTAS	AREA TOPELLANTAS 11	AT11	MEMORIA GRAFICA	1	0.60	0.40	0.24	0.24	0.24
19	11-may.-26	PRIMER PISO	PLATAFORMA 1	ZONA PARQUEAADERO	TOPELLANTAS	AREA TOPELLANTAS 12	AT12	MEMORIA GRAFICA	1	0.60	0.40	0.24	0.24	0.24
9	11-may.-26	PLATAFORMA 1	PRIMER PISO	OCCIDENTE - PLATAFORMA 1	ANDEN	AREA ANDEN 1	AD1	MEMORIA GRAFICA	1	36.50	1.95	0.20	71.18	71.18
10	18-may.-26	PLATAFORMA 1	PRIMER PISO	OCCIDENTE - PLATAFORMA 1	ANDEN	AREA ANDEN 2	AD2	TRIANGULO MEMORIA GRAFICA	1	0.98	2.95	0.20	2.88	2.88
11	18-may.-26	PLATAFORMA 1	PRIMER PISO	OCCIDENTE - PLATAFORMA 1	ANDEN	AREA ANDEN 3	AD3	TRIANGULO MEMORIA GRAFICA	1	6.40	12.90	0.20	82.56	82.56
12	25-may.-26	PLATAFORMA 1	PRIMER PISO	OCCIDENTE - PLATAFORMA 1	ANDEN	AREA ANDEN 4	AD4	MEMORIA GRAFICA	1	12.90	2.07	0.20	26.70	26.70
23					CANTIDADES TOTALES >>>				23		31.67	5.43	**237.31**	**237.31**

CONSORCIO OBRAS SRB-26

CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.

FECHA INICIO 8-may.-26

CONTRATANTE:	**CEGAFE BOYACA**	**MUNICIPIO**	TUNJA	**INMUEBLE**	CEGAFE BOYACA
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SRB-26	**CONTRATANTE**	CEGAFE BOYACA		
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	**PROYECTO:**	"CONSTRUCCION DEL DISRITO DE INOVACION EL EMPENDIMEINTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE FORMACION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA "		CEGAFE BOYACA
LUGAR DE EJECUCION	ANTIGUO TERMINAL TRASPORTES	**VALOR:**	$ 33,147,126,084	**FECHA INICIO**	08-may.-26

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ACUMUL PLANILLA	CANT. CONT.ACTU	COBRO TOTAL	PEN.X EJECUT	SUBTOTAL	PERIODO DE CORTE	
2.03	**DEMOLICIÓN DE ANDÉN O PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E < = A 12CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)**	**M2**	673.53	1500.00	58.39	1441.61	58.39	8 de mayo de 2026	31 de mayo de 2026

No	FECHA	UBICACIÓN. GENERAL	UBICACIÓN ESPECIFICA	LOCALIZACIÓN				OBSERVACIONES		CANT.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUB. TOTAL	COBRO TOTAL
1															
1	28-may.-26	PLATAFORMA 1	ZONA PARQUEAADERO	PLACA ANDEN	AREA PLACA 1	AP1				1	12.69	2.73	0.09	34.64	34.64
2	28-may.-26	PLATAFORMA 1	ZONA PARQUEAADERO	PLACA ANDEN	AREA PLACA 2	AP2				1	1.37	2.00	0.09	2.73	2.73
3	28-may.-26	PLATAFORMA 1	ZONA PARQUEAADERO	PLACA ANDEN	AREA PLACA 3	AP3				1	14.70	1.43	0.09	21.02	21.02
3					**CANTIDADES TOTALES >>>**			0.00		1	28.755	6.16	0.27	**58.39**	**58.39**

CONSORCIO OBRAS SRB-26

CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.

FECHA INICIO 8-may.-26

CONTRATANTE:	**CEGAFE BOYACA**	**MUNICIPIO** TUNJA	**INMUEBLE** CEGAFE BOYACA
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SRB-26	**CONTRATANTE** CEGAFE BOYACA	CEGAFE BOYACA
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	**PROYECTO:** "CONSTRUCCION DEL DISRITO DE INOVACION EL EMPENDIMEINTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE FORMACION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA "	
LUGAR DE EJECUCION	ANTIGUO TERMINAL TRASPORTES	**VALOR:** $ 33,147,126,084 **FECHA INICIO** 08-may.-26	

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ACUMUL PLANILLA	CANT. CONT.ACTU	COBRO TOTAL	PEN X EJECUT	SUBTOTAL	PERIODO DE CORTE	
INP-01	DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	M2	513.70	513.70	513.70	0.00	513.70	8 de mayo de 2026	31 de mayo de 2026

No	FECHA	UBICACIÓN. GENERAL	UBICACIÓN ESPECIFICA	LOCALIZACIÓN	OBSERVACIONES	CANT.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUB. TOTAL	COBRO TOTAL
1	25-may.-26	PRIMER PISO	PRIMER PASILLO	P13,14,15,16,17		5		0.60	1.60	4.80	4.80
2	25-may.-26	PRIMER PISO	PRIMER PASILLO	P18		1		1.00	1.60	1.60	1.60
3	25-may.-26	PRIMER PISO	PRIMER PASILLO	P10		1		2.41	1.53	2.41	2.41
4	25-may.-26	PRIMER PISO	PRIMER PASILLO	P 11		1		1.30	2.41	3.13	3.13
5	25-may.-26	PRIMER PISO	PRIMER PASILLO	V15		1		1.28	1.17	1.50	1.50
6	25-may.-26	PRIMER PISO	PRIMER PASILLO	V16		1		2.13	1.37	2.92	2.92
7	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V31		1		2.10	1.70	3.57	3.57
8	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V32		1		2.10	1.70	3.57	3.57
9	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V33		1		2.04	2.15	4.39	4.39
10	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V34		1		2.49	2.15	5.35	5.35
11	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V35		1		1.99	1.20	2.39	2.39
12	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V36		1		0.69	1.36	0.94	0.94
13	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V37		1		1.99	1.20	2.39	2.39
14	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V38		1		0.69	1.24	0.86	0.86
15	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V39		1		1.99	1.20	2.39	2.39
16	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V40 MARCO	El 0.30 es un porcentaje que se le dio al desmonte por ser marco	1	30%	0.73	1.23	0.27	0.27
17	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V93 MARCO	El 0.30 es un porcentaje que se le dio al desmonte por ser marco	1	30%	1.05	1.20	0.38	0.38
18	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V96		1		1.10	1.03	1.13	1.13
19	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	P7		1		2.08	2.70	5.62	5.62
20	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	P8 MARCO	El 0.30 es un porcentaje que se le dio al desmonte por ser marco	1	30%	0.80	2.28	0.55	0.55
21	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	P9 MARCO	El 0.30 es un porcentaje que se le dio al desmonte por ser marco	1	30%	0.80	2.25	0.54	0.54
22	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	P10 MARCO	El 0.30 es un porcentaje que se le dio al desmonte por ser marco	1	30%	0.78	2.25	0.53	0.53
23	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	P11 MARCO	El 0.30 es un porcentaje que se le dio al desmonte por ser marco	1	30%	0.78	2.25	0.53	0.53
24	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	P12 MARCO	El 0.30 es un porcentaje que se le dio al desmonte por ser marco	1	30%	0.80	2.25	0.54	0.54
25	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	P30 MARCO	El 0.30 es un porcentaje que se le dio al desmonte por ser marco	1	30%	1.09	2.46	0.80	0.80
26	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	P31 MARCO	El 0.30 es un porcentaje que se le dio al desmonte por ser marco	1	30%	1.09	2.46	0.80	0.80
27	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	P34 MARCO	El 0.30 es un porcentaje que se le dio al desmonte por ser marco	1	30%	0.99	2.24	0.67	0.67
28	25-may.-26	PRIMER PISO	PASILLO	V7		1		1.95	1.86	3.63	3.63
29	25-may.-26	PRIMER PISO	PASILLO	V8		1		1.98	1.86	3.68	3.68
30	25-may.-26	PRIMER PISO	PASILLO	V9		1		2.42	1.85	4.48	4.48
31	25-may.-26	PRIMER PISO	PASILLO	V11		1		3.09	0.50	1.55	1.55
32	25-may.-26	PRIMER PISO	PASILLO	V12		1		3.30	0.56	1.85	1.85
33	25-may.-26	PRIMER PISO	PASILLO	V13		1		3.09	0.50	1.55	1.55
34	25-may.-26	PRIMER PISO	PASILLO	V14		1		3.30	0.56	1.85	1.85
35	25-may.-26	PRIMER PISO	PASILLO	P5		1		2.43	1.97	4.79	4.79
36	25-may.-26	PRIMER PISO	PASILLO	P6		1		2.43	1.95	4.74	4.74
37	25-may.-26	PRIMER PISO	PASILLO	P7		1		2.43	2.23	5.42	5.42
38	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V23		1		1.87	1.50	2.81	2.81
39	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V24		1		1.79	1.50	2.69	2.69
40	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V88		1		2.77	0.92	2.55	2.55
41	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V90		1		2.77	0.92	2.55	2.55
42	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V94 MARCO	El 0.30 es un porcentaje que se le dio al desmonte por ser marco	1	30%	1.05	1.20	0.38	0.38
43	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V95		1		1.00	1.41	1.41	1.41
44	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V21		1		1.44	1.30	1.87	1.87
45	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V107		1		1.10	1.00	1.10	1.10
46	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	P5		1		2.09	2.71	5.66	5.66

47	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	P50					1		1.00	2.00	2.00	2.00
48	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	P51					1		1.00	2.00	2.00	2.00
49	25-may.-26	PRIMER PISO	PASILLO	P2					1		1.98	2.37	4.69	4.69
50	25-may.-26	PRIMER PISO	PASILLO	P3					1		1.98	2.37	4.69	4.69
51	25-may.-26	PRIMER PISO	PASILLO	P4					1		1.97	2.37	4.67	4.67
52	25-may.-26	PRIMER PISO	PASILLO	P8	MARCO				El 0.30 es un porcentaje que se le dio al desmonte por ser marco	1	30%	2.41	0.98	0.71	0.71
53	25-may.-26	PRIMER PISO	PASILLO	P9	MARCO				El 0.30 es un porcentaje que se le dio al desmonte por ser marco	1	30%	2.41	0.98	0.71	0.71
54	25-may.-26	PRIMER PISO	PASILLO	V3						1		1.99	1.80	3.58	3.58
55	25-may.-26	PRIMER PISO	PASILLO	V4						1		2.46	1.80	4.43	4.43
56	25-may.-26	PRIMER PISO	PASILLO	V5						1		1.98	1.80	3.56	3.56
57	25-may.-26	PRIMER PISO	PASILLO	V6						1		2.05	2.02	4.14	4.14
58	25-may.-26	PRIMER PISO	PASILLO	V10						1		2.10	1.80	3.78	3.78
59	25-may.-26	PRIMER PISO	PASILLO	V1						1		2.03	1.80	3.65	3.65
60	25-may.-26	PRIMER PISO	PASILLO	V2						1		1.99	1.80	3.58	3.58
61	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V14						1		2.06	1.11	2.29	2.29
62	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V15						1		2.20	0.93	2.05	2.05
63	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V16	MARCO				El 0.30 es un porcentaje que se le dio al desmonte por ser marco	1	30%	1.30	1.11	0.43	0.43
64	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V17						1		2.20	0.93	2.05	2.05
65	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V18						1		1.35	1.11	1.50	1.50
66	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V19						1		2.20	0.93	2.05	2.05
67	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V20						1		2.20	0.93	2.05	2.05
68	25-may.-26	PRIMER PISO	PASILLO	P1						1		1.98	2.37	4.69	4.69
69	25-may.-26	PRIMER PISO	PASILLO	P 12						1		2.72	2.37	6.45	6.45
70	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	P28	MARCO				El 0.30 es un porcentaje que se le dio al desmonte por ser marco	1	30%	0.83	2.19	0.55	0.55
71	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	P29	MARCO				El 0.30 es un porcentaje que se le dio al desmonte por ser marco	1	30%	1.08	2.45	0.79	0.79
72	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V84						1		1.87	0.92	1.72	1.72
73	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V85						1		1.87	0.92	1.72	1.72
74	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V86						1		2.77	0.92	2.55	2.55
75	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V89	MARCO				El 0.30 es un porcentaje que se le dio al desmonte por ser marco	1	30%	1.40	1.03	0.43	0.43
76	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V91	MARCO				El 0.30 es un porcentaje que se le dio al desmonte por ser marco	1	30%	0.96	1.42	0.41	0.41
77	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V92						1		1.47	0.95	1.40	1.40
78	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V87						1		0.56	0.50	0.28	0.28
79	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	V106						1		3.00	1.20	3.60	3.60
80	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PRIMER PASILLO	V46						1		2.46	1.80	4.43	4.43
81	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PRIMER PASILLO	V98						1		1.98	1.80	3.56	3.56
82	25-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO CENTRAL	V99						1		2.05	2.02	4.14	4.14
83	25-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PASILLO	V101						1		1.95	1.86	3.63	3.63
84	25-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PASILLO	V102						1		1.98	1.86	3.68	3.68
85	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PASILLO	V104						1		2.42	1.85	4.48	4.48
86	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PASILLO	V73						1		2.10	1.80	3.78	3.78
87	26-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO CENTRAL	V74						1		3.09	0.50	1.55	1.55
88	26-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO CENTRAL	V61						1		3.30	0.56	1.85	1.85
89	26-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO CENTRAL	V63						1		3.09	0.50	1.55	1.55
90	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V4						1		2.20	0.93	2.05	2.05
91	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V5						1		2.20	0.93	2.05	2.05
92	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V6						1		2.20	0.93	2.05	2.05
93	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V7						1		2.20	0.93	2.05	2.05
94	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V8						1		1.39	1.11	1.54	1.54
95	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V9						1		2.20	0.93	2.05	2.05
96	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V10						1		2.20	0.93	2.05	2.05
97	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V11						1		2.20	0.93	2.05	2.05
98	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V12						1		2.20	0.93	2.05	2.05
99	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V13						1		2.80	0.93	2.60	2.60
100	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V97						1		2.06	1.11	2.29	2.29
101	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V49						1		2.20	0.93	2.05	2.05
102	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V51	MARCO				El 0.30 es un porcentaje que se le dio al desmonte por ser marco	1	30%	1.30	1.11	0.43	0.43
103	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V53						1		2.20	0.93	2.05	2.05
104	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V55						1		1.35	1.11	1.50	1.50
105	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V57						1		2.20	0.93	2.05	2.05
106	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V59						1		2.20	0.93	2.05	2.05
107	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V44						1		1.33	1.15	1.53	1.53
108	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V76						1		1.09	1.00	1.09	1.09

109	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V78						1		4.70	1.00	4.70	4.70
110	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V79	MARCO				El 0.30 es un porcentaje que se le dio al desmonte por ser marco	1	30%	2.53	1.67	1.27	1.27
111	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V105						1		3.00	1.20	3.60	3.60
112	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V41						1		1.99	1.20	2.39	2.39
113	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V42						1		2.05	2.58	5.29	5.29
114	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V45						1		1.99	1.88	3.74	3.74
115	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V82						1		2.70	0.50	1.35	1.35
116	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V83						1		1.45	0.35	0.51	0.51
117	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V47						1		1.99	1.88	3.74	3.74
118	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V48						1		2.02	1.30	2.63	2.63
119	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V50						1		2.02	1.30	2.63	2.63
120	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V52						1		2.02	1.30	2.63	2.63
121	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V54						1		2.02	1.30	2.63	2.63
122	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V56						1		2.02	1.30	2.63	2.63
123	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V58						1		1.99	1.30	2.59	2.59
124	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V100						1		4.70	1.00	4.70	4.70
125	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V75						1		4.70	1.00	4.70	4.70
126	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V103						1		4.70	1.00	4.70	4.70
127	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V60						1		2.00	1.30	2.60	2.60
128	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V62						1		1.99	1.30	2.59	2.59
129	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V64						1		1.94	1.30	2.52	2.52
130	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V65						1		0.58	1.09	0.63	0.63
131	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V66						1		1.83	1.30	2.38	2.38
132	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V67						1		1.25	1.17	1.46	1.46
133	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V68						1		0.75	0.42	0.32	0.32
134	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V69						1		1.15	0.42	0.48	0.48
135	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V70						1		1.98	1.29	2.55	2.55
136	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V71						1		1.98	1.29	2.55	2.55
137	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V1						1		1.69	0.93	1.57	1.57
138	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V2						1		2.20	0.93	2.05	2.05
139	26-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V3						1		2.20	0.93	2.05	2.05
140	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V80						1		2.70	0.50	1.35	1.35
141	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V81						1		1.45	0.35	0.51	0.51
142	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V24						1		1.79	1.50	2.69	2.69
143	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V25						1		2.78	1.50	4.17	4.17
144	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V26						1		2.18	1.80	3.92	3.92
145	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V27						1		2.30	1.01	2.32	2.32
146	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V28						1		2.31	1.00	2.31	2.31
147	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V29						1		2.31	1.00	2.31	2.31
148	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V30						1		2.73	1.26	3.44	3.44
149	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V108						1		1.80	1.70	3.06	3.06
150	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V109						1		0.70	1.60	1.12	1.12
151	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V110						1		2.30	1.60	3.68	3.68
152	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V111						1		1.50	1.60	2.40	2.40
153	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V112						1		2.30	1.60	3.68	3.68
154	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V113						1		0.60	1.30	0.78	0.78
155	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V114						1		1.50	0.84	1.26	1.26
156	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V115						1		1.50	0.84	1.26	1.26
157	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V116						1		2.30	1.02	2.35	2.35
158	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V117						1		2.20	1.02	2.24	2.24
159	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V118						1		2.10	1.50	3.15	3.15
160	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V119						1		0.82	1.50	1.23	1.23
161	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V120						1		0.73	1.53	1.12	1.12
162	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V121						1		3.00	1.53	4.59	4.59
163	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V122						1		1.40	1.53	2.14	2.14
164	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	V123						1		1.00	1.53	1.53	1.53
165	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P13	MARCO				El 0.30 es un porcentaje que se le dio al desmonte por ser marco	1	30%	0.70	2.09	0.44	0.44
166	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P14	MARCO				El 0.30 es un porcentaje que se le dio al desmonte por ser marco	1	30%	0.69	2.15	0.45	0.45
167	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P15	MARCO				El 0.30 es un porcentaje que se le dio al desmonte por ser marco	1	30%	0.69	2.15	0.45	0.45
168	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P16	MARCO				El 0.30 es un porcentaje que se le dio al desmonte por ser marco	1	30%	0.69	2.15	0.45	0.45
169	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P17	MARCO				El 0.30 es un porcentaje que se le dio al desmonte por ser marco	1	30%	0.69	2.15	0.45	0.45
170	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P18	MARCO				El 0.30 es un porcentaje que se le dio al desmonte por ser marco	1	30%	0.69	2.15	0.45	0.45

171	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P19	MARCO				El 0.30 es un porcentaje que se le dio al desmonte por ser marco	1	30%	0.84	2.30	0.58	0.58
172	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P20	MARCO				El 0.30 es un porcentaje que se le dio al desmonte por ser marco	1	30%	0.84	2.30	0.58	0.58
173	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P21	MARCO				El 0.30 es un porcentaje que se le dio al desmonte por ser marco	1	30%	0.85	2.30	0.59	0.59
174	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P22	MARCO				El 0.30 es un porcentaje que se le dio al desmonte por ser marco	1	30%	0.84	2.30	0.58	0.58
175	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P23	MARCO				El 0.30 es un porcentaje que se le dio al desmonte por ser marco	1	30%	0.66	2.24	0.44	0.44
176	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P24						1		2.30	2.20	5.06	5.06
177	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P25						1		0.80	2.05	1.64	1.64
178	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P1						1		2.30	2.16	4.97	4.97
179	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P2						1		3.00	2.70	8.10	8.10
180	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P3	MARCO					1	0.30	1.30	2.50	0.98	0.98
181	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P4						1		1.10	2.50	2.75	2.75
182	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P5						1		2.15	2.71	5.83	5.83
183	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P6						1		2.10	2.80	5.88	5.88
184	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P26						1		1.44	2.20	3.17	3.17
185	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P27						1		0.90	3.05	2.75	2.75
186	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P36						1		1.34	2.25	3.02	3.02
187	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P37	MARCO					1	0.30	1.09	2.20	0.72	0.72
188	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P38	MARCO					1	0.30	1.10	2.20	0.73	0.73
189	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P39	MARCO					1	0.30	1.10	2.20	0.73	0.73
190	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P40	MARCO					1	0.30	1.22	2.20	0.81	0.81
191	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P41	MARCO					1	0.30	1.20	2.20	0.79	0.79
192	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P42	MARCO					1	0.30	0.60	2.20	0.40	0.40
193	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P51						1		1.00	2.00	2.00	2.00
194	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P52						1		1.00	2.00	2.00	2.00
195	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P53						1		5.50	2.47	13.59	13.59
196	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P54						1		14.00	2.00	28.00	28.00
197	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P55						1		1.90	2.15	4.09	4.09
198	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P56						1		4.45	2.00	8.90	8.90
199	27-may.-26	SEGUNDO PISO	SEGUNDO PISO GENERAL	P44						1		0.81	2.45	1.98	1.98
199					CANTIDADES TOTALES >>>			0.00		199	11.4	381.008	304.92	513.70	513.70





CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.

FECHA INICIO 8-may.-26

CONTRATANTE:	**CEGAFE BOYACA**	**MUNICIPIO**	TUNJA	**INMUEBLE**	CEGAFE BOYACA
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SRB-26	**CONTRATANTE**	CEGAFE BOYACA		
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	**PROYECTO:**	"CONSTRUCCION DEL DISRITO DE INOVACION EL EMPENDIMEINTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE FORMACION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA "		CEGAFE BOYACA
LUGAR DE EJECUCION	ANTIGUO TERMINAL TRASPORTES	**VALOR:**	$ 33,147,126,084 **FECHA INICIO** 08-may.-26		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ACUMUL PLANILLA	CANT. CONT.ACTU	COBRO TOTAL	PEN.X EJECUT	SUBTOTAL	PERIODO DE CORTE	
INP-02	**DESMONTE DE APARATOS SANITARIAS**	**UN**	44.00	44.00	44.00	0.00	44.00	8 de mayo de 2026	31 de mayo de 2026

No	FECHA	UBICACIÓN. GENERAL	UBICACIÓN ESPECIFICA	LOCALIZACIÓN				OBSERVACIONES	CANT.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUB. TOTAL	COBRO TOTAL
1														
1	28-may.-26	UNIDADES SANITARIAS PRIMER PISO BAÑO N°1(8 sanitarios, 4 orinales, 6 lavamanos)	BAÑO 1	18	PRIMER PISO				18				18.00	18.00
2	28-may.-26	UNIDADES SANITARIAS PRIMER PISO BAÑO N°1(8 sanitarios, 4 orinales, 6 lavamanos)	BAÑO 2	14	PRIMER PISO				14				14.00	14.00
3	29-may.-26	UNIDADES SANITARIAS SEGUNDO PISO BAÑO N°1 (2 sanitarios, 4 lavamanos)	BAÑO 2	6	SEGUNDO PISO				6				6.00	6.00
4	29-may.-26	UNIDADES SANITARIAS SEGUNDO PISO BAÑO N°1 (2 orinales, 2 sanitarios, 2 lavamanos)	BAÑO 1	6	SEGUNDO PISO				6				6.00	6.00
4					CANTIDADES TOTALES >>>			0.00	4	0	0	0	**44.00**	**44.00**





CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.

FECHA INICIO 08-may.-26

CONTRATANTE:	**CEGAFE BOYACA**	**MUNICIPIO**	TUNJA	**INMUEBLE**	CEGAFE BOYACA
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SRB-26	**CONTRATANTE**	CEGAFE BOYACA		
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	**PROYECTO:**	"CONSTRUCCION DEL DISRITO DE INOVACION EL EMPENDIMEINTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE FORMACION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA "		CEGAFE BOYACA
LUGAR DE EJECUCION	ANTIGUO TERMINAL TRASPORTES	**VALOR:**	**$ 33,147,126,084**	**FECHA INICIO** 08-may.-26	

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ACUMUL PLANILLA	CANT. CONT.ACTU	COBRO TOTAL	PEN.X EJECUT	SUBTOTAL	PERIODO DE CORTE	
INP-03	**DESMONTE DE DIVISIÓN - PISO A TECHO.**	**M2**	19.53	19.53	19.53	0.00	19.53	8 de mayo de 2026	31 de mayo de 2026

No	FECHA	UBICACIÓN. GENERAL	UBICACIÓN ESPECIFICA	LOCALIZACIÓN				OBSERVACIONES		CANT.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUB. TOTAL	COBRO TOTAL
1															
1	28-may.-26	SEGUNDO PISO	BAÑOS N°1	1						1		2.00	1.55	3.10	3.10
2	28-may.-26	SEGUNDO PISO	BAÑOS N°1	1						1		1.15	1.55	1.78	1.78
3	28-may.-26	SEGUNDO PISO	BAÑOS N°1	1						1		2.00	1.55	3.10	3.10
4	28-may.-26	SEGUNDO PISO	BAÑOS N°1	1						1		1.15	1.55	1.78	1.78
5	28-may.-26	SEGUNDO PISO	BAÑOS N°2	1						1		2.00	1.55	3.10	3.10
6	28-may.-26	SEGUNDO PISO	BAÑOS N°2	1						1		1.15	1.55	1.78	1.78
7	28-may.-26	SEGUNDO PISO	BAÑOS N°2	1						1		2.00	1.55	3.10	3.10
8	28-may.-26	SEGUNDO PISO	BAÑOS N°2	1						1		1.16	1.55	1.79	1.79
8					**CANTIDADES TOTALES >>>**			0.00		6	0	12.60575	12.4	**19.53**	**19.53**

CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.

FECHA INICIO 8-may.-26

CONTRATANTE:	**CEGAFE BOYACA**	**MUNICIPIO**	TUNJA	**INMUEBLE**	CEGAFE BOYACA
CONTRATISTA	NIT 902.015.115-6 CONSORCIO OBRAS SRB-26	**CONTRATANTE**	CEGAFE BOYACA		
INTERVENTORIA	12335 CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	**PROYECTO:**	"CONSTRUCCION DEL DISRITO DE INOVACION EL EMPENDIMEINTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE FORMACION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA "		CEGAFE BOYACA
LUGAR DE EJECUCION	NIT 899.999.094-1 ANTIGUO TERMINAL TRASPORTES	**VALOR:**	**$ 33,147,126,084**	**FECHA INICIO**	08-may.-26

N° ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	ACUMUL PLANILLA	CANT. CONT.ACTU	COBRO TOTAL	PEN.X EJECUT	SUBTOTAL	**PERIODO DE CORTE**	
INP-04	**DESMONTE DE TABLEROS ELECTRICOS**	**UN**	2.00	4.00	2.00	2.00	2.00	8 de mayo de 2026	31 de mayo de 2026

No	**FECHA**	**UBICACIÓN. GENERAL**	**UBICACIÓN ESPECIFICA**	**LOCALIZACIÓN**	**OBSERVACIONES**	**CANT.**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**SUB. TOTAL**	**COBRO TOTAL**
1											
1	29-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	TABLERO 2		1				1.00	1.00
2	29-may.-26	SEGUNDO PISO	PASILLO	TABLERO 1		1				1.00	1.00
2				**CANTIDADES TOTALES >>>**	0.00	0	0	0	0	**2.00**	**2.00**

CONSORCIO OBRAS SRB-26

CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.

FECHA INICIO 8-may.-26

CONTRATANTE:	**CEGAFE BOYACA**	**MUNICIPIO**	TUNJA	**INMUEBLE**	CEGAFE BOYACA
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SRB-26	**CONTRATANTE**	CEGAFE BOYACA		
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	**PROYECTO:**	"CONSTRUCCION DEL DISRITO DE INOVACION EL EMPENDIMEINTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE FORMACION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA "		CEGAFE BOYACA
LUGAR DE EJECUCION	ANTIGUO TERMINAL TRASPORTES	**VALOR:**	**$ 33,147,126,084** **FECHA INICIO**	08-may.-26	

N° ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	ACUMUL PLANILLA	CANT. CONT.ACTU	COBRO TOTAL	PEN.X EJECUT	SUBTOTAL	**PERIODO DE CORTE**	
INP-05	**DESMONTE DE LAMPARAS (tuberia, cableado y aparato)**	**UN**	26.00	26.00	26.00	0.00	26.00	8 de mayo de 2026	31 de mayo de 2026

No	**FECHA**	**UBICACIÓN. GENERAL**	**UBICACIÓN ESPECIFICA**	**LOCALIZACIÓN**	**OBSERVACIONES**	**CANT.**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**SUB. TOTAL**	**COBRO TOTAL**
1											
1	29-may.-26	SEGUNDO PISO	DESMONTE DE LAMPARAS			14				14.00	14.00
2	29-may.-26	PRIMER PISO	DESMONTE DE LAMPARAS			4				4.00	4.00
3	29-may.-26	SEGUNDO PISO	DESMONTE DE LAMPARAS			8				8.00	8.00
										0.00	0.00
3				**CANTIDADES TOTALES >>>**	0.00	1	0	0	0	**26.00**	**26.00**





CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.

FECHA INICIO 8-may.-26

CONTRATANTE:	**CEGAFE BOYACA**	**MUNICIPIO**	TUNJA	**INMUEBLE**	CEGAFE BOYACA
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SRB-26	**CONTRATANTE**	CEGAFE BOYACA		
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	**PROYECTO:**	"CONSTRUCCION DEL DISRITO DE INOVACION EL EMPENDIMEINTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE FORMACION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA "		CEGAFE BOYACA
LUGAR DE EJECUCION	ANTIGUO TERMINAL TRASPORTES	**VALOR:**	$ 33,147,126,084 **FECHA INICIO** 08-may.-26		

Nº ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ACUMUL PLANILLA	CANT. CONT.ACTU	COBRO TOTAL	PEN.X EJECUT	SUBTOTAL	PERIODO DE CORTE	
INP-06	**DESMONTE DE REJA METÁLICA.**	**M2**	21.23	102.63	21.23	81.40	21.23	8 de mayo de 2026	31 de mayo de 2026

No	FECHA	UBICACIÓN. GENERAL	UBICACIÓN ESPECIFICA	LOCALIZACIÓN			OBSERVACIONES		CANT.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUB. TOTAL	COBRO TOTAL
1	28-may.-26	ZONA PERIMETRAL	SEGUNDO PISO	ZONA ESCALERAS	R1				1	4.22		1.33	5.61	5.61
2	28-may.-26	ZONA PERIMETRAL	SEGUNDO PISO	ZONA ESCALERAS	R2				1	2.83		1.33	3.76	3.76
3	28-may.-26	ZONA PERIMETRAL	SEGUNDO PISO	ZONA ESCALERAS	R3				1	3.03		1.33	4.03	4.03
4	29-may.-26	ZONA PERIMETRAL	SEGUNDO PISO	ZONA ESCALERAS	R4				1	1.74		1.33	2.31	2.31
5	29-may.-26	ZONA PERIMETRAL	SEGUNDO PISO	ZONA ESCALERAS	R5				1	3.29		1.33	4.38	4.38
6	29-may.-26	ZONA PERIMETRAL	SEGUNDO PISO	ZONA ESCALERAS	R6				1	0.84		1.35	1.13	1.13
6					CANTIDADES TOTALES >>>		0.00		4	15.95	0	8	**21.23**	**21.23**

CONSORCIO OBRAS SRB-26

CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.

FECHA INICIO 8-may.-26

CONTRATANTE:	**CEGAFE BOYACA**	**MUNICIPIO**	TUNJA	**INMUEBLE**	CEGAFE BOYACA
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SRB-26	**CONTRATANTE**	CEGAFE BOYACA		
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	**PROYECTO:**	"CONSTRUCCION DEL DISRITO DE INOVACION EL EMPENDIMEINTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE FORMACION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA "		CEGAFE BOYACA
LUGAR DE EJECUCION	ANTIGUO TERMINAL TRASPORTES	**VALOR:**	$ 33,147,126,084 **FECHA INICIO** 08-may.-26		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ACUMUL PLANILLA	CANT. CONT.ACTU	COBRO TOTAL	PEN.X EJECUT	SUBTOTAL	PERIODO DE CORTE	
INP-09	**DEMOLICION DE RAMPAS E=0,20 (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)**	**M2**	110.36	110.36	110.36	0.00	110.36	8 de mayo de 2026	31 de mayo de 2026

No	FECHA	UBICACIÓN. GENERAL	UBICACIÓN ESPECIFICA	LOCALIZACIÓN				OBSERVACIONES		CANT.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUB. TOTAL	COBRO TOTAL
1															
1	29-may.-26	ZONA PERIMETRAL	PLATAFORMA 1	RAMPA 1- R1	R1						19.27	2.50		48.18	48.18
2	29-may.-26	ZONA PERIMETRAL	PLATAFORMA 1	RAMPA 2- R2	R2						19.30	2.00		38.60	38.60
3	29-may.-26	ZONA PERIMETRAL	PLATAFORMA 1	RAMPA 3- R3	R3						11.45	2.06		23.58	23.58
3				CANTIDADES TOTALES >>>				0.00		0	50.01522917	6.56	0	**110.36**	**110.36**

CONSORCIO OBRAS SRB-26

CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.

FECHA INICIO 8-may.-26

CONTRATANTE:	**CEGAFE BOYACA**	**MUNICIPIO**	TUNJA	**INMUEBLE**	CEGAFE BOYACA
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SRB-26	**CONTRATANTE**	CEGAFE BOYACA		
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	**PROYECTO:**	"CONSTRUCCION DEL DISRITO DE INOVACION EL EMPENDIMEINTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE FORMACION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA "		CEGAFE BOYACA
LUGAR DE EJECUCION	ANTIGUO TERMINAL TRASPORTES	**VALOR:**	$ 33,147,126,084 **FECHA INICIO** 08-may.-26		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ACUMUL PLANILLA	CANT. CONT.ACTU	COBRO TOTAL	PEN.X EJECUT	SUBTOTAL	PERIODO DE CORTE	
INP-11	**DESMONTE DE CUBIERTA ESPACIAL (incluye desmonte policarbonato con soporte de andamio certificado, estructura metalica y puesta en sitio para retiro por reciclador certificado)**	**M2**	109.10	109.10	109.10	0.00	109.10	8 de mayo de 2026	31 de mayo de 2026

No	FECHA	UBICACIÓN. GENERAL	UBICACIÓN ESPECIFICA	LOCALIZACIÓN				OBSERVACIONES		CANT.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUB. TOTAL	COBRO TOTAL
1															
1	30-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	RECTANGULO A1	A1					1	4.58	3.00		13.74	13.74
2	30-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	TRIANGULO A2	A2			Formula de triangulo		2	2.95	1.47	0.50	4.34	4.34
3	30-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	RECTANGULO AREA 3	A3					1	8.90	2.90		25.81	25.81
4	30-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	TRAPECIO A4	A4			Formula de trapecio		1	8.81	6.21		54.71	54.71
5	30-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	TRAPECIO A5	A5			Formula de trapecio		1	9.54	2.20	0.50	10.50	10.50
5					CANTIDADES TOTALES >>>			0.00		3	34.78	15.782	1	**109.10**	**109.10**





CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.

FECHA INICIO 8-may.-26

CONTRATANTE:	**CEGAFE BOYACA**	**MUNICIPIO**	TUNJA	**INMUEBLE**	CEGAFE BOYACA
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SRB-26	**CONTRATANTE**	CEGAFE BOYACA		
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	**PROYECTO:**	"CONSTRUCCION DEL DISRITO DE INOVACION EL EMPENDIMEINTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE FORMACION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA "		CEGAFE BOYACA
LUGAR DE EJECUCION	ANTIGUO TERMINAL TRASPORTES	**VALOR:**	$ 33,147,126,084 **FECHA INICIO** 08-may.-26		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ACUMUL PLANILLA	CANT. CONT.ACTU	COBRO TOTAL	PEN.X EJECUT	SUBTOTAL	PERIODO DE CORTE	
INP-15	**DESMONTE DE CIELO RASO PVC Y/O DRYWALL INC ESTRUCTURA**	**M2**	100.66	100.66	100.66	0.00	100.66	8 de mayo de 2026	31 de mayo de 2026

No	FECHA	UBICACIÓN. GENERAL	UBICACIÓN ESPECIFICA	LOCALIZACIÓN				OBSERVACIONES		CANT.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUB. TOTAL	COBRO TOTAL
1															
1	28-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	CIELO RAZO 1	CR1					1	4.48	2.40		10.75	10.75
2	28-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	CIELO RAZO 2	CR2					1	4.48	2.00		8.96	8.96
3	28-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	CIELO RAZO 3	CR3					1	4.49	4.70		21.12	21.12
4	28-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	CIELO RAZO 4	CR4					1	2.90	6.00		17.40	17.40
5	28-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	CIELO RAZO 5	CR5					1	4.52	4.50		20.34	20.34
6	28-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	CIELO RAZO 6	CR6					1	2.30	2.30		5.29	5.29
7	28-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	CIELO RAZO 7	CR7					1	2.40	2.00		4.79	4.79
8	28-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	CIELO RAZO 8	CR8					1	3.00	4.00		12.01	12.01
8					**CANTIDADES TOTALES >>>**			0.00		7	28.56882716	27.90333333	0	**100.66**	**100.66**

CONSORCIO OBRAS SRB-26

CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.

FECHA INICIO 8-may.-26

CONTRATANTE:	**CEGAFE BOYACA**	**MUNICIPIO** TUNJA	**INMUEBLE** CEGAFE BOYACA
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SRB-26	**CONTRATANTE** CEGAFE BOYACA	
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	**PROYECTO:** "CONSTRUCCION DEL DISRITO DE INOVACION EL EMPENDIMEINTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE FORMACION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA "	CEGAFE BOYACA
LUGAR DE EJECUCION	ANTIGUO TERMINAL TRASPORTES	**VALOR:** $ 33,147,126,084 **FECHA INICIO** 08-may.-26	

Nº ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ACUMUL PLANILLA	CANT. CONT.ACTU	COBRO TOTAL	PEN.X EJECUT	SUBTOTAL	PERIODO DE CORTE	
INP-16	**DESMONTE,APLICACION DE EMULSION ACRILICA A 2 CARAS, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL CERTIFICADA DE TEJA DE ASBESTO CEMENTO,(inclye elementos de seguridad, transporte y sellos deacuerdo a normativa)**	**M2**	300.00	300.00	300.00	0.00	300.00	8 de mayo de 2026	31 de mayo de 2026

No	FECHA	UBICACIÓN. GENERAL	UBICACIÓN ESPECIFICA	LOCALIZACIÓN				OBSERVACIONES	CANT.	LARGO	ANCHO	PORCENTAJE	SUB. TOTAL	COBRO TOTAL
1														
1	09-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	SALON	4			EL PORCENTAJE DE TEJA ES EL QUE SSE ENCUENTRA EN CADA SALON	1	2.98	2.95	100%	8.78	8.78
2	29-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	SALON	5			EL PORCENTAJE DE TEJA ES EL QUE SSE ENCUENTRA EN CADA SALON	1	2.98	2.95	100%	8.78	8.78
3	09-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	SALON	6			EL PORCENTAJE DE TEJA ES EL QUE SSE ENCUENTRA EN CADA SALON	1	2.98	2.95	50%	4.39	4.39
4	09-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	SALON	7			EL PORCENTAJE DE TEJA ES EL QUE SSE ENCUENTRA EN CADA SALON	1	2.98	2.95	50%	4.39	4.39
5	09-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	SALON	8			EL PORCENTAJE DE TEJA ES EL QUE SSE ENCUENTRA EN CADA SALON	1	2.98	2.95	50%	4.39	4.39
6	09-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	SALON	9			EL PORCENTAJE DE TEJA ES EL QUE SSE ENCUENTRA EN CADA SALON	1	2.98	2.95	50%	4.39	4.39
7	09-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	SALON	10			EL PORCENTAJE DE TEJA ES EL QUE SSE ENCUENTRA EN CADA SALON	1	2.98	2.95	50%	4.39	4.39
8	09-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	SALON	11			EL PORCENTAJE DE TEJA ES EL QUE SSE ENCUENTRA EN CADA SALON	1	2.98	2.95	100%	8.78	8.78
9	09-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	SALON	12			EL PORCENTAJE DE TEJA ES EL QUE SSE ENCUENTRA EN CADA SALON	1	2.98	2.95	50%	4.39	4.39
10	09-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	SALON	16			EL PORCENTAJE DE TEJA ES EL QUE SSE ENCUENTRA EN CADA SALON	1	5.00	2.95	100%	14.76	14.76
11	09-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	SALON	17			EL PORCENTAJE DE TEJA ES EL QUE SSE ENCUENTRA EN CADA SALON	1	5.49	2.95	100%	16.19	16.19
12	09-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	SALON	18			EL PORCENTAJE DE TEJA ES EL QUE SSE ENCUENTRA EN CADA SALON	1	5.49	2.95	50%	8.09	8.09
13	09-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	SALON	19			EL PORCENTAJE DE TEJA ES EL QUE SSE ENCUENTRA EN CADA SALON	1	4.96	4.90	100%	24.30	24.30
14	09-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	SALON	20			EL PORCENTAJE DE TEJA ES EL QUE SSE ENCUENTRA EN CADA SALON	1	5.43	4.90	100%	26.63	26.63
15	09-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	SALON	21			EL PORCENTAJE DE TEJA ES EL QUE SSE ENCUENTRA EN CADA SALON	1	5.43	4.89	100%	26.57	26.57
16	09-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	SALON	22			EL PORCENTAJE DE TEJA ES EL QUE SSE ENCUENTRA EN CADA SALON	1	4.94	4.89	100%	24.18	24.18
17	09-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	SALON	23			EL PORCENTAJE DE TEJA ES EL QUE SSE ENCUENTRA EN CADA SALON	1	5.43	4.89	100%	26.57	26.57
18	09-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	SALON	31			EL PORCENTAJE DE TEJA ES EL QUE SSE ENCUENTRA EN CADA SALON	1	5.44	4.89	50%	13.29	13.29
19	09-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	SALON	32			EL PORCENTAJE DE TEJA ES EL QUE SSE ENCUENTRA EN CADA SALON	1	3.56	4.90	50%	8.72	8.72
20	09-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	SALON	33			EL PORCENTAJE DE TEJA ES EL QUE SSE ENCUENTRA EN CADA SALON	1	5.03	4.83	50%	12.16	12.16
21	09-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	SALON	34			EL PORCENTAJE DE TEJA ES EL QUE SSE ENCUENTRA EN CADA SALON	1	2.30	4.83	50%	5.56	5.56
22	09-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	SALON	35			EL PORCENTAJE DE TEJA ES EL QUE SSE ENCUENTRA EN CADA SALON	1	2.45	4.83	100%	11.82	11.82
23	09-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	SALON	36			EL PORCENTAJE DE TEJA ES EL QUE SSE ENCUENTRA EN CADA SALON	1	2.45	4.83	100%	11.82	11.82
24	09-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	SALON	38			EL PORCENTAJE DE TEJA ES EL QUE SSE ENCUENTRA EN CADA SALON	1	3.45	4.83	100%	16.66	16.66
24				CANTIDADES TOTALES >>>			0.00		24	93.65405187	93.81	18.5	**300.00**	**300.00**

CONSORCIO OBRAS SRB-26

CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.

FECHA INICIO 8-may.-26

CONTRATANTE:	**CEGAFE BOYACA**	**MUNICIPIO**	TUNJA	**INMUEBLE**	CEGAFE BOYACA
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SRB-26	**CONTRATANTE**	CEGAFE BOYACA		
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	**PROYECTO:**	"CONSTRUCCION DEL DISRITO DE INOVACION EL EMPENDIMEINTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE FORMACION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA "		CEGAFE BOYACA
LUGAR DE EJECUCION	ANTIGUO TERMINAL TRASPORTES	**VALOR:**	$ 33,147,126,084	**FECHA INICIO** 08-may.-26	

Nº ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ACUMUL PLANILLA	CANT. CONT.ACTU	COBRO TOTAL	PEN.X EJECUT	SUBTOTAL	PERIODO DE CORTE	
INP-17	**DESMONTE DE ESTRUCTURA METÁLICA PERFILES - VIGAS.**	**KG**	1759.97	1759.97	1759.97	0.00	1759.97	8 de mayo de 2026	31 de mayo de 2026
	0.0						0.00		

No	FECHA	UBICACIÓN. GENERAL	UBICACIÓN ESPECIFICA	LOCALIZACIÓN				OBSERVACIONES		CANT.	LARGO	KG/ML	ALTO	SUB. TOTAL	COBRO TOTAL
1															
1	29-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	CERCHA-02	CERCHA CON ANGULO			SE MULTIPLICA POR EL PESO EN KG POR ML DEL TIPO DE CERCHA		1	13.01	4.80		62.45	62.45
2	29-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	CERCHA-08				SE MULTIPLICA POR EL PESO EN KG POR ML DEL TIPO DE CERCHA		1	14.95	4.28		63.99	63.99
3	29-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	CERCHA-09				SE MULTIPLICA POR EL PESO EN KG POR ML DEL TIPO DE CERCHA		2	12.55	4.28		107.43	107.43
4	29-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	PERFILES 2				SE MULTIPLICA POR EL PESO EN KG POR ML DEL TIPO DE CERCHA		1	47.24	2.50		118.10	118.10
5	29-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	CERCHA-02				SE MULTIPLICA POR EL PESO EN KG POR ML DEL TIPO DE CERCHA		3	20.18	4.28		259.11	259.11
6	29-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	CERCHA-03				SE MULTIPLICA POR EL PESO EN KG POR ML DEL TIPO DE CERCHA		3	5.16	4.28		66.25	66.25
7	29-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	CERCHA-12				SE MULTIPLICA POR EL PESO EN KG POR ML DEL TIPO DE CERCHA		1	14.19	4.28		60.73	60.73
8	29-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	CERCHA-13				SE MULTIPLICA POR EL PESO EN KG POR ML DEL TIPO DE CERCHA		1	14.21	4.28		60.82	60.82
9	29-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	CERCHA-02				SE MULTIPLICA POR EL PESO EN KG POR ML DEL TIPO DE CERCHA		3	20.18	4.28		259.11	259.11
10	29-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	CERCHA-03				SE MULTIPLICA POR EL PESO EN KG POR ML DEL TIPO DE CERCHA		3	5.16	4.28		66.25	66.25
11	29-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	PERFILES 1				SE MULTIPLICA POR EL PESO EN KG POR ML DEL TIPO DE CERCHA		8	2.29	2.50		45.80	45.80
12	29-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	CERCHA-10				SE MULTIPLICA POR EL PESO EN KG POR ML DEL TIPO DE CERCHA		1	34.4	4.28		147.23	147.23
13	29-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	CERCHA-04				SE MULTIPLICA POR EL PESO EN KG POR ML DEL TIPO DE CERCHA		1	3.48	4.28		14.89	14.89
14	29-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	CERCHA-05				SE MULTIPLICA POR EL PESO EN KG POR ML DEL TIPO DE CERCHA		1	7.28	4.28		31.16	31.16
15	29-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	CERCHA-06				SE MULTIPLICA POR EL PESO EN KG POR ML DEL TIPO DE CERCHA		1	8.01	4.28		34.28	34.28
16	29-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	CERCHA-07				SE MULTIPLICA POR EL PESO EN KG POR ML DEL TIPO DE CERCHA		1	4.56	4.28		19.52	19.52
17	29-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	CERCHA-11				SE MULTIPLICA POR EL PESO EN KG POR ML DEL TIPO DE CERCHA		1	3.36	4.28		14.38	14.38
18	29-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	CERCHA-01	CERCHA CON ANGULO			SE MULTIPLICA POR EL PESO EN KG POR ML DEL TIPO DE CERCHA		1	22.74	4.80		109.15	109.15
19	29-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	CERCHA-01				SE MULTIPLICA POR EL PESO EN KG POR ML DEL TIPO DE CERCHA		7	7.320334247	4.28		219.32	219.32
19				**CANTIDADES TOTALES >>>**				0.00		18	260.2703342	78.8	0	**1759.97**	**1759.97**

CONSORCIO OBRAS SRB-26

CONSTRUCCION DEL DISTRITO DE INNOVACION PARA LA FORMACION, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

FECHA INICIO 8-may.-26

CONTRATANTE:	**CEGAFE BOYACA**	**MUNICIPIO**	TUNJA	**INMUEBLE**	CEGAFE BOYACA
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SRB-26	**CONTRATANTE**	CEGAFE BOYACA		
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	**PROYECTO:**	"CONSTRUCCION DEL DISRITO DE INOVACION EL EMPENDIMEINTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE FORMACION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA "		CEGAFE BOYACA
LUGAR DE EJECUCION	ANTIGUO TERMINAL TRASPORTES	**VALOR:**	$ 33,147,126,084 **FECHA INICIO** 08-may.-26		

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ACUMUL PLANILLA	CANT. CONT.ACTU	COBRO TOTAL	PEN.X EJECUT	SUBTOTAL	PERIODO DE CORTE	
INP-18	**DESMONTE MEDIDORES EBSA**	**UND**	38.00	61.00	38.00	23.00	38.00	8 de mayo de 2026	31 de mayo de 2026

No	FECHA	UBICACIÓN. GENERAL	UBICACIÓN ESPECIFICA	LOCALIZACIÓN				OBSERVACIONES		CANT.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUB. TOTAL	COBRO TOTAL
1															
1	29-may.-26	SEGUNDO PISO	MEDIDORES	TABLERO 2	19 CONTADORES					19				19.00	19.00
2	29-may.-26	SEGUNDO PISO	MEDIDORES	TABLERO 1	19 CONTADORES					19				19.00	19.00
2					**CANTIDADES TOTALES >>>**			0.00		0	0	0	0	**38.00**	**38.00**





CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.

FECHA INICIO 8-may.-26

CONTRATANTE:	**CEGAFE BOYACA**	**MUNICIPIO**	TUNJA	**INMUEBLE**	CEGAFE BOYACA
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS SRB-26	**CONTRATANTE**	CEGAFE BOYACA		
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	**PROYECTO:**	"CONSTRUCCION DEL DISRITO DE INOVACION EL EMPENDIMEINTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE FORMACION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA "		CEGAFE BOYACA
LUGAR DE EJECUCION	ANTIGUO TERMINAL TRASPORTES	**VALOR:**	$ 33,147,126,084	**FECHA INICIO**	08-may.-26

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ACUMUL PLANILLA	CANT. CONT.ACTU	COBRO TOTAL	PEN.X EJECUT	SUBTOTAL	PERIODO DE CORTE	
INP-21	DESMONTE DE CUBIERTA DE POLICARBONATO	M2	398.41	398.41	398.41	0.00	398.41	8 de mayo de 2026	31 de mayo de 2026

No	FECHA	UBICACIÓN. GENERAL	UBICACIÓN ESPECIFICA	LOCALIZACIÓN				OBSERVACIONES	CANT.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUB. TOTAL	COBRO TOTAL
1														
1	29-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	PASILLOS 1	C1				1	39.91	2.67		106.56	106.56
2	29-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	PASILLOS 2	C2				1	21.16	2.53		53.53	53.53
3	29-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	PASILLOS 3	C3				1	17.25	2.57		44.33	44.33
4	29-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	PASILLOS 4	C4				1	13.64	3.00		40.92	40.92
5	29-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	PASILLOS 5	C5				1	11.42	2.53		28.89	28.89
6	29-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	PASILLOS 6	C6				1	10.15	3.00		30.45	30.45
7	29-may.-26	SEGUNDO PISO	AREA GENERAL	PASILLOS 7	C7				1	35.50	2.64		93.73	93.73
7					CANTIDADES TOTALES >>>			0.00	5	149.034617	18.94	0	**398.41**	**398.41**

PLANOS DE AVANCE

MENSUAL

Calle 18

Carrera 7

Carrera 6B

Calle 17

Calle 16

CASA ROSADA

ANTIGUO TERMINAL

Imagen Pegada #3 E7C0365F.png

Imagen Pegada #18 1E95D6CA.png

Imagen Pegada #21 E568396C.png

Imagen Pegada #18 1E95D6CA.png

SPO-03

SIO

SR-30

ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS A 200M

30

20

50

ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS A 100 M

ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS A 50M

INICIO DE OBRA

ENTRADA Y SALIDA VEHICULAR

CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA | BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

CAP. 1: PRELIMINARES

ITEM - 1.05

SEÑAL INFORMATIVA EN OBRA SEGÚN NORMA INVIAS

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

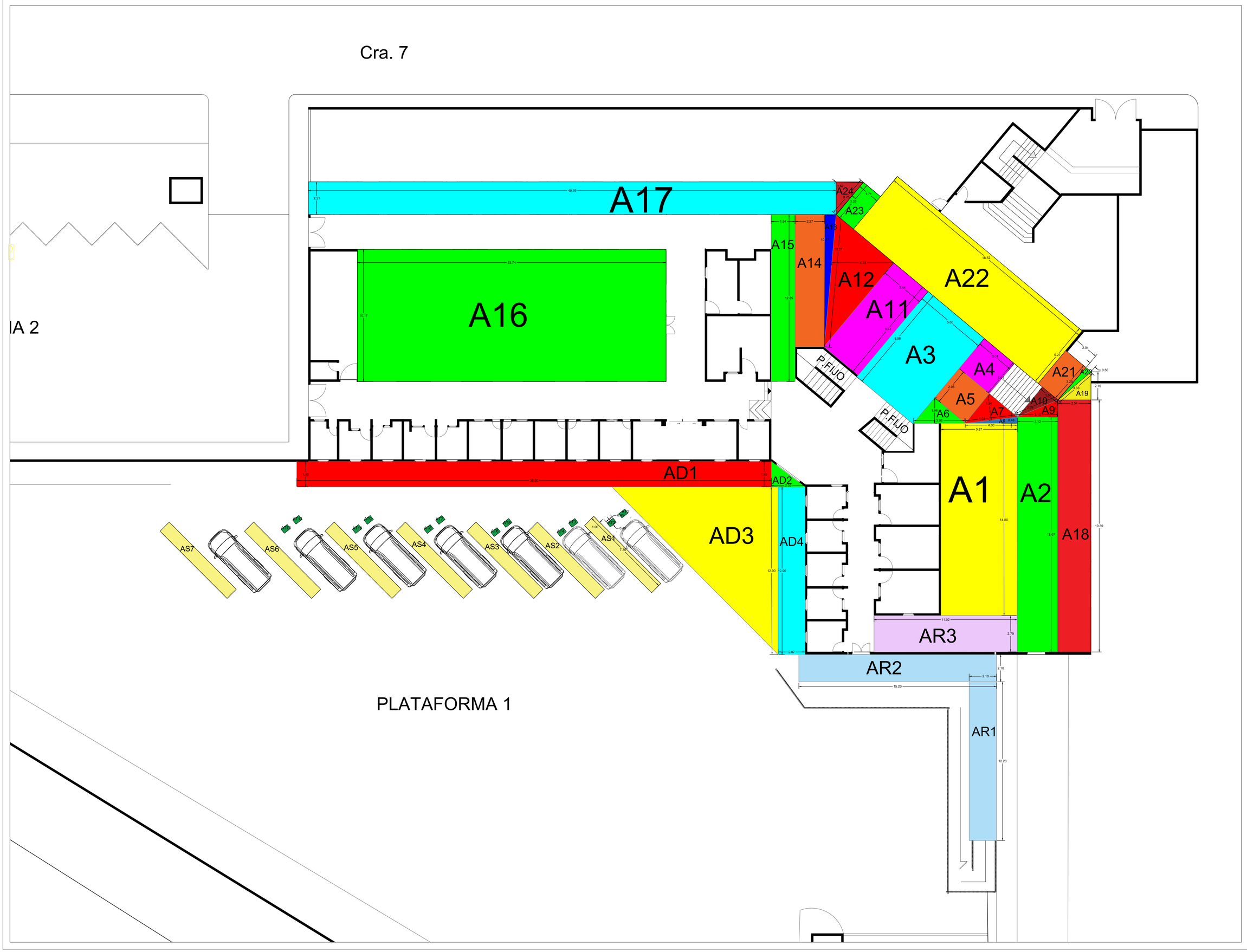
FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

SEÑAL INFORMATIVA EN OBRA SEGÚN NORMA INVIAS

PLANO:	DE:
1	1



CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA | BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

CAP. 2: DESMONTES Y LIBERACIONES

ITEM - 2.02

DEMOLICIÓN DE ANDÉN O PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E > A 12CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

FECHA: JUNIO - 2026

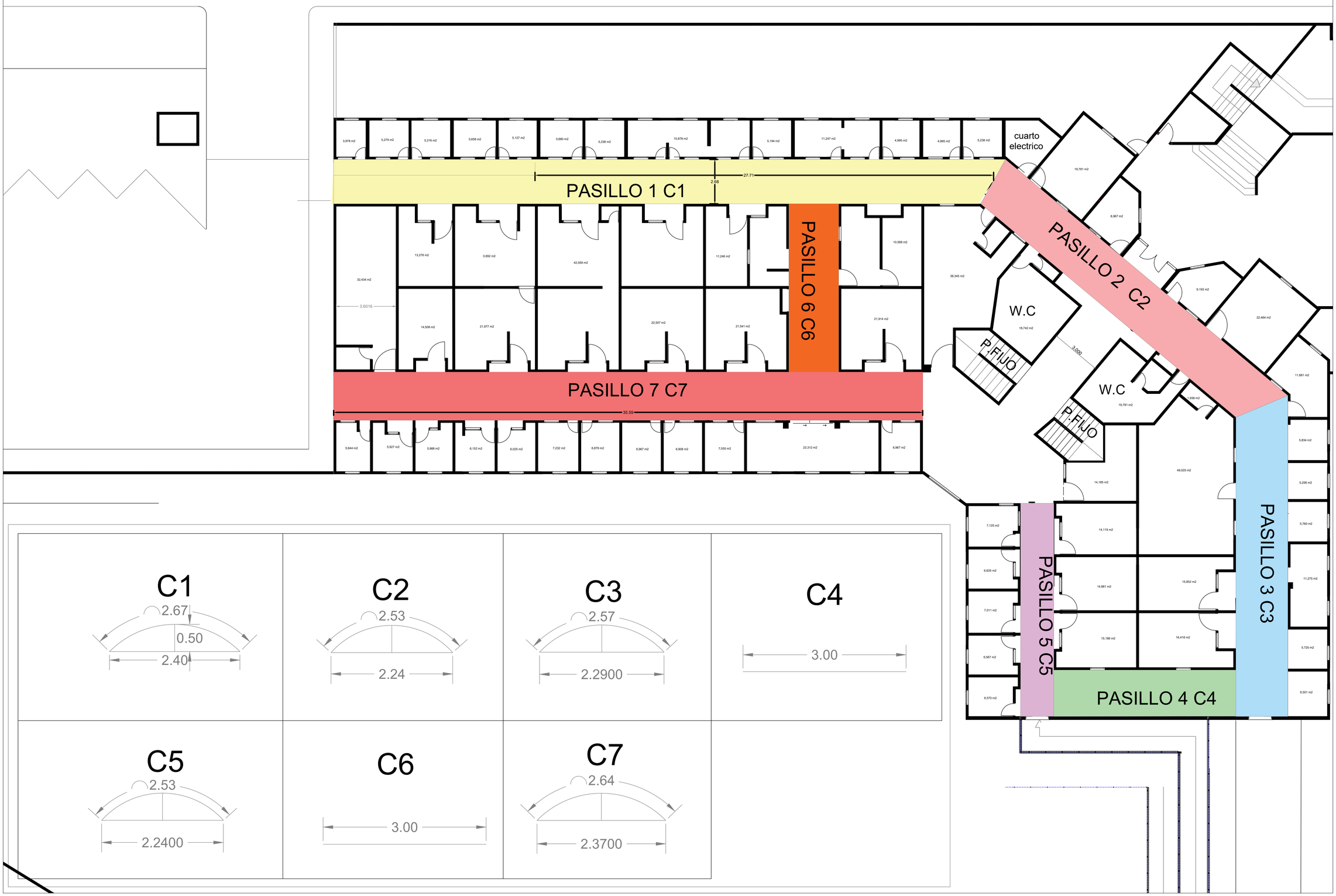
ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DEMOLICIÓN DE ANDÉN O PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E > A 12CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)

	PLANO:	DE:
	1	1

Cra. 7



C1

C2

C3

C4

C5

C6

C7

CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA | BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP - 21

DESMONTE DE CUBIERTA DE POLICARBONATO

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

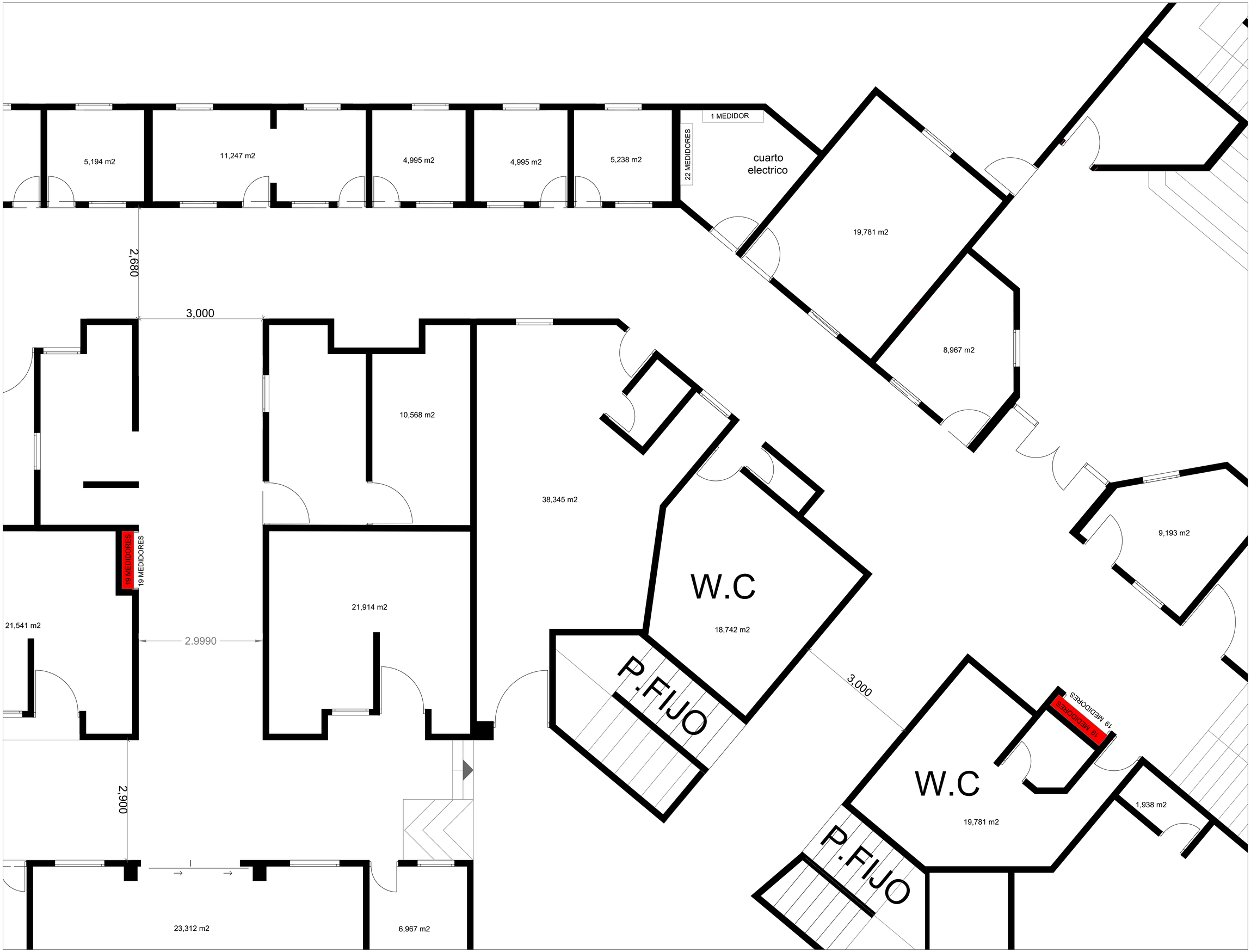
FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE DE CUBIERTA DE POLICARBONATO

	PLANO:	DE:
	2	2



CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA | BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP - 18

DESMONTE MEDIDORES EBSA

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

FECHA: JUNIO - 2026

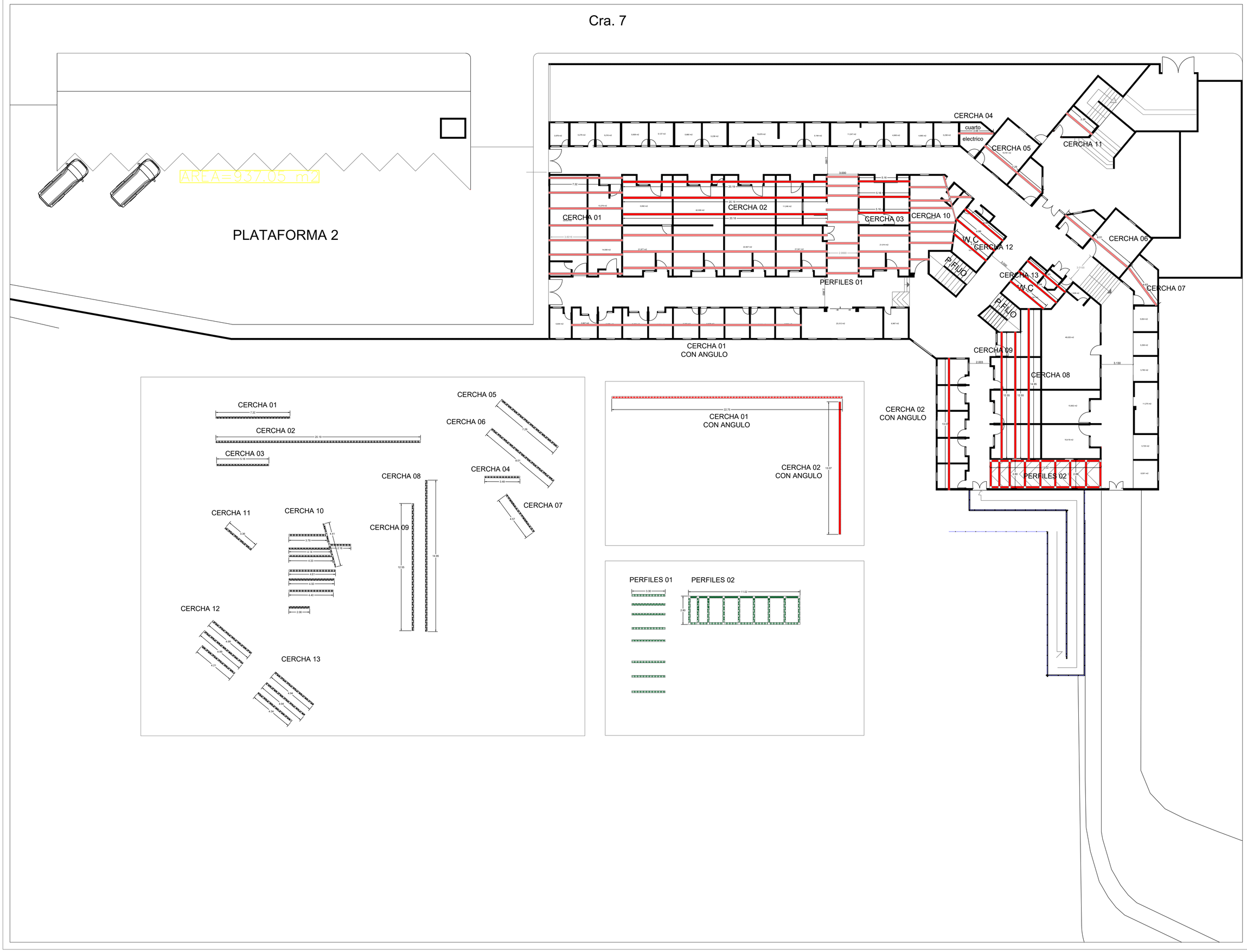
ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE MEDIDORES EBSA

PLANO:	DE:
1	1

Cra. 7



CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA | BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP - 17

DESMONTE DE ESTRUCTURA METÁLICA PERFILES - VIGAS.

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE DE ESTRUCTURA METÁLICA PERFILES - VIGAS.

	PLANO:	DE:
	1	1



CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA | BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP - 16

DESMONTE,APLICACION DE EMULSION ACRILICA A 2 CARAS, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL CERTIFICADA DE TEJA DE ASBESTO CEMENTO

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE,APLICACION DE EMULSION ACRILICA A 2 CARAS, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL CERTIFICADA DE TEJA DE ASBESTO CEMENTO

	PLANO:	DE:
	1	1



CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA | BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP - 15

DESMONTE DE CIELO RASO PVC Y/O DRYWALL INC ESTRUCTURA

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

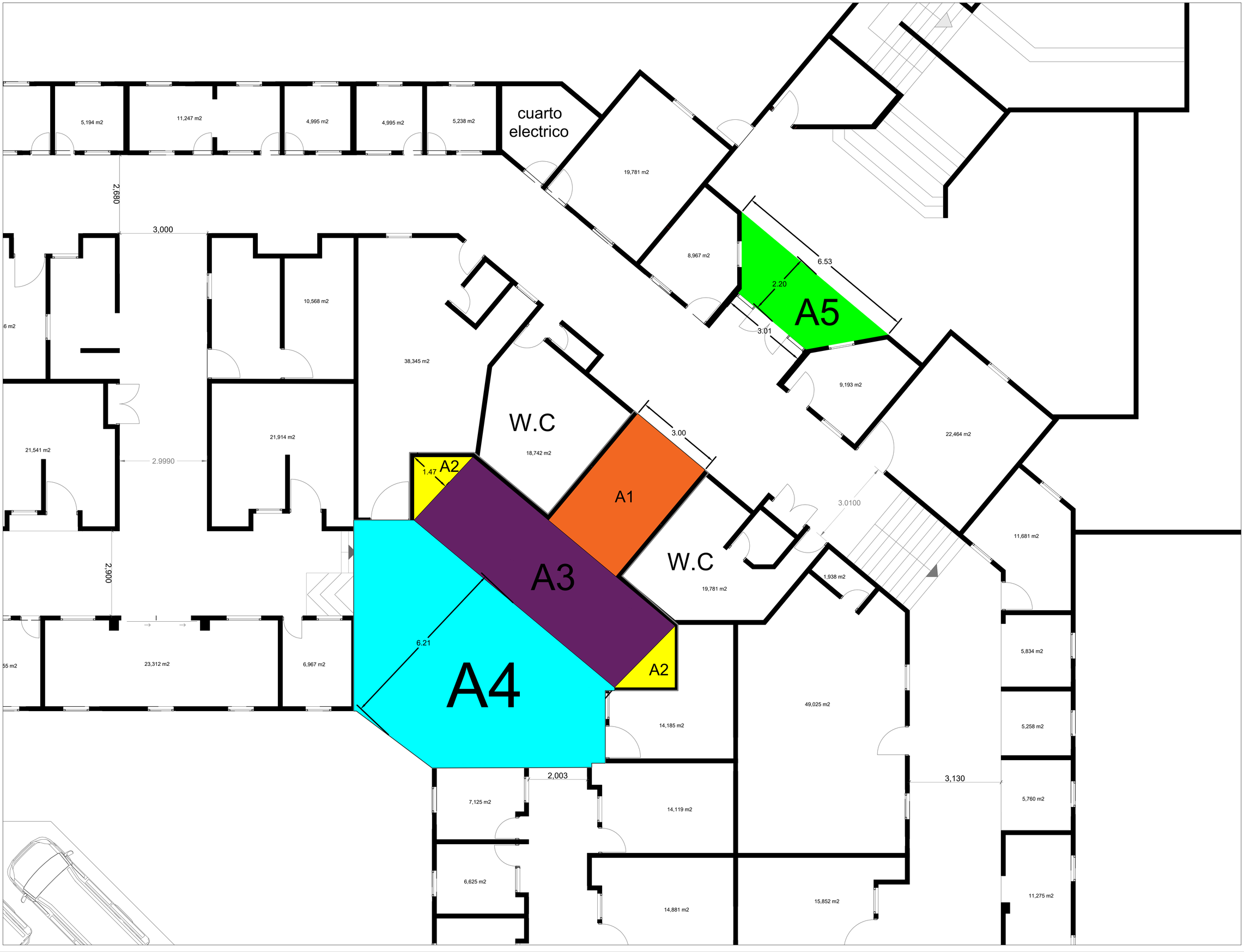
FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE DE CIELO RASO PVC Y/O DRYWALL INC ESTRUCTURA

	PLANO:	DE:
	1	1



CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA	BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP - 11

DESMONTE DE CUBIERTA ESPACIAL (incluye desmonte policarbonato con soporte de andamio certificado, estructura metalica y puesta en sitio para retiro por reciclador certificado)

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

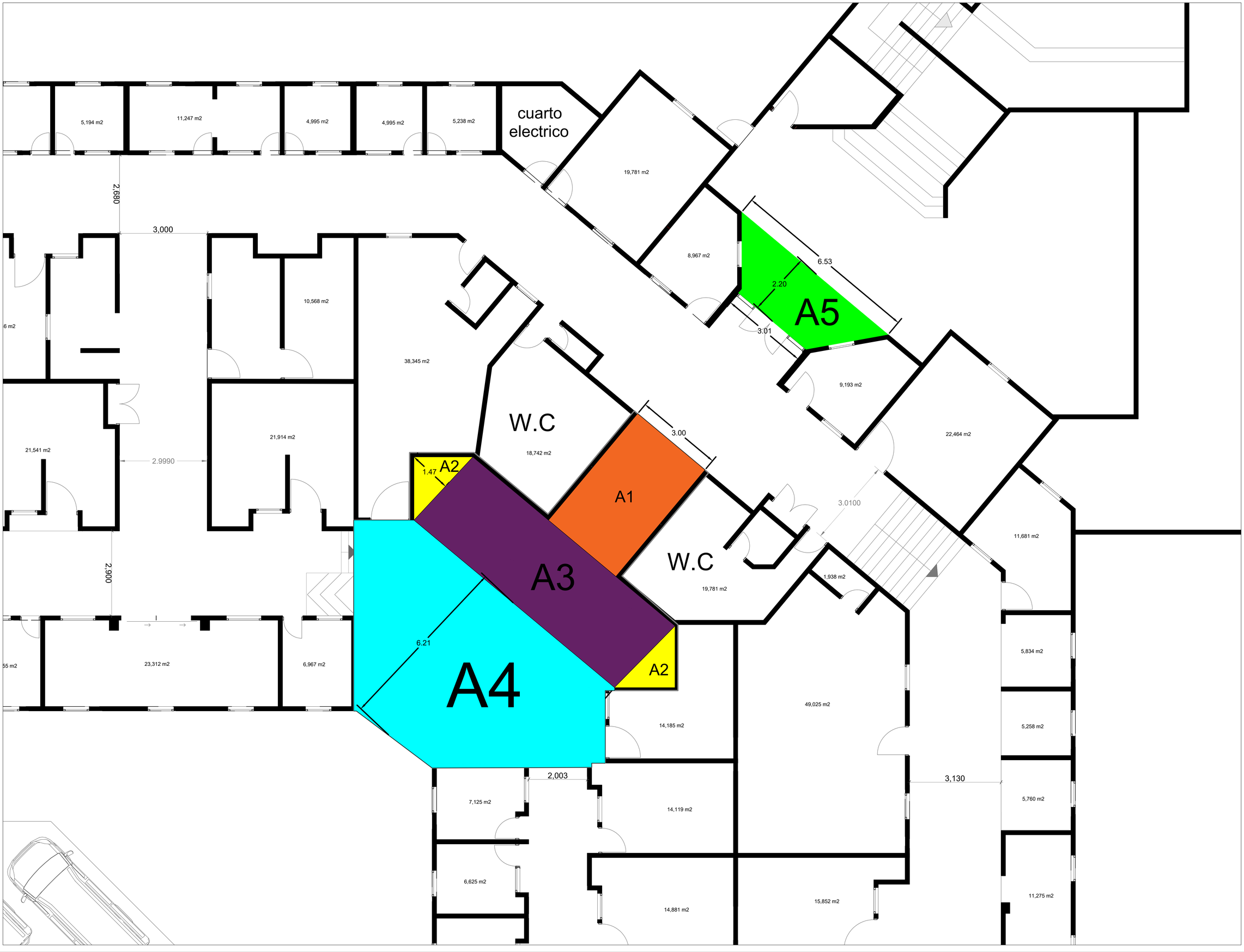
FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE DE CUBIERTA ESPACIAL (incluye desmonte policarbonato con soporte de andamio certificado, estructura metalica y puesta en sitio para retiro por reciclador certificado)

	PLANO:	DE:
	1	1



CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA	BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP - 11

DESMONTE DE CUBIERTA ESPACIAL (incluye desmonte policarbonato con soporte de andamio certificado, estructura metalica y puesta en sitio para retiro por reciclador certificado)

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE DE CUBIERTA ESPACIAL (incluye desmonte policarbonato con soporte de andamio certificado, estructura metalica y puesta en sitio para retiro por reciclador certificado)

	PLANO:	DE:
	1	1



CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA | BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP - 09

DEMOLICION DE RAMPAS E=0,20 (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

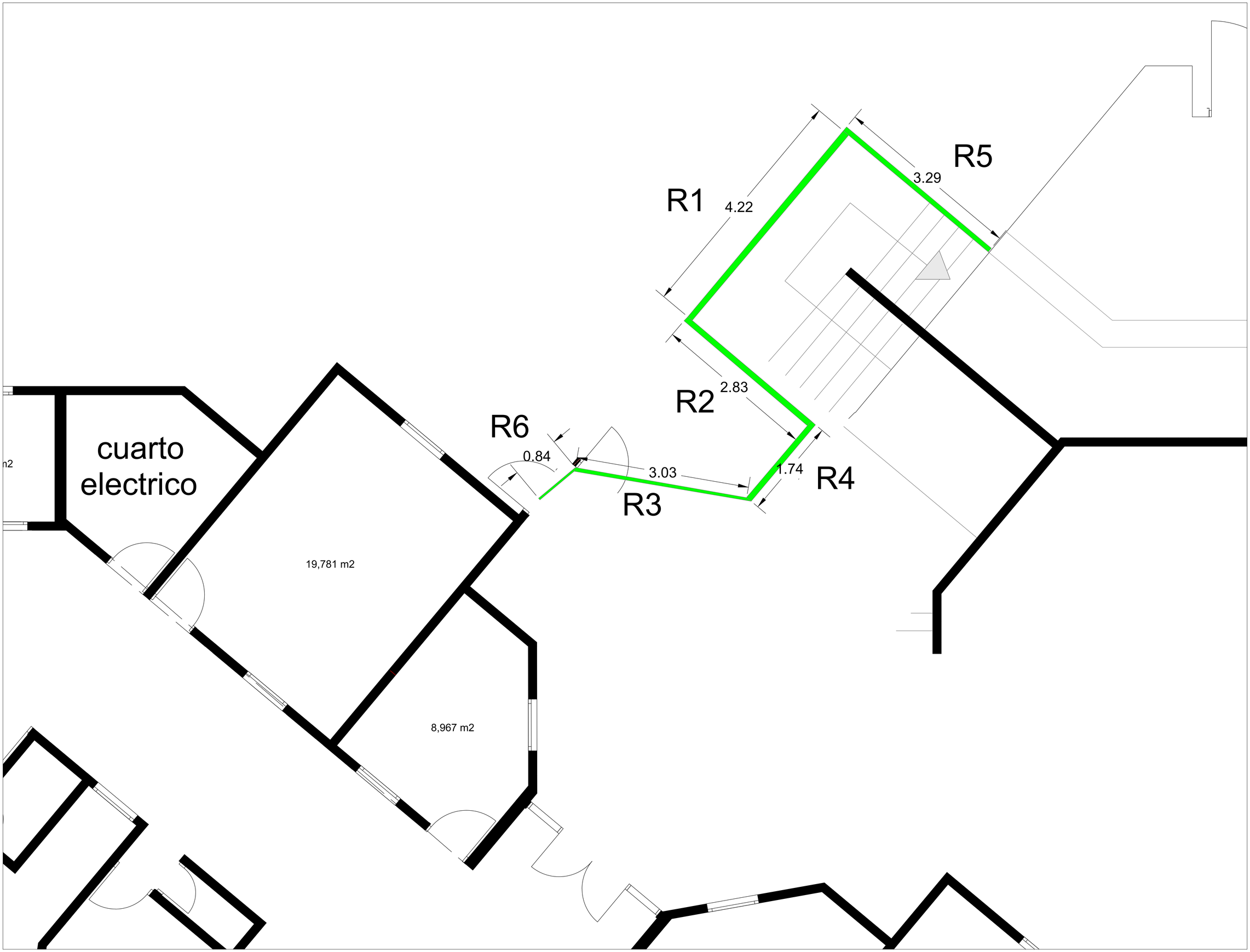
FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DEMOLICION DE RAMPAS E=0,20 (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)

PLANO:	DE:
1	1



CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA | BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP - 06

DESMONTE DE REJA METÁLICA.

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE DE REJA METÁLICA.

	PLANO:	DE:
	1	1

Cra. 7



CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA	BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP - 05

DESMONTE DE LAMPARAS (tuberia, cableado y aparato)

SEGUNDO PISO

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE DE LAMPARAS (tuberia, cableado y aparato)

	PLANO:	DE:
	2	2

Cra. 7



CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA	BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP - 05

DESMONTE DE LAMPARAS (tuberia, cableado y aparato)

SEGUNDO PISO

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

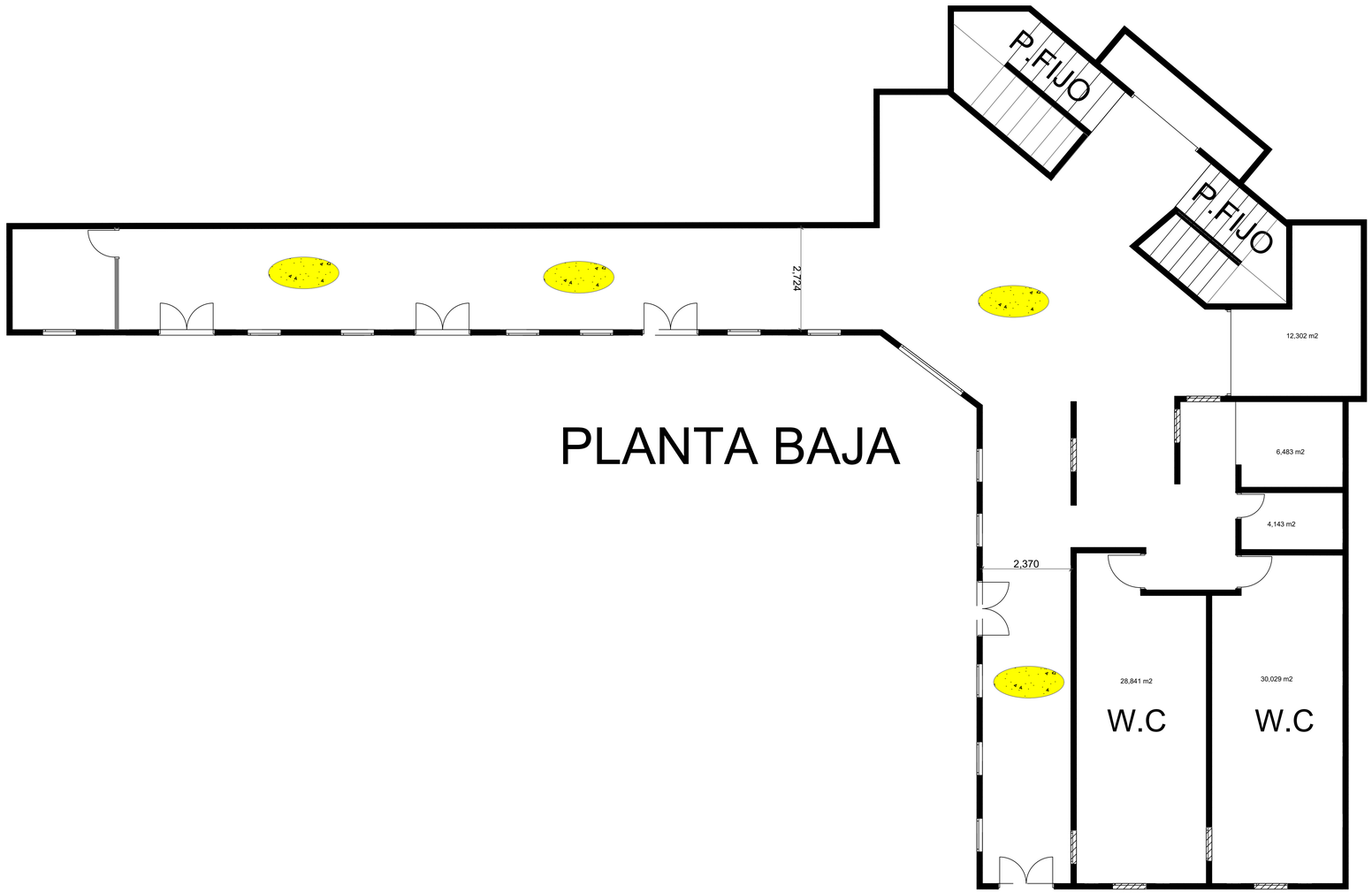
FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE DE LAMPARAS (tuberia, cableado y aparato)

	PLANO:	DE:
	2	2



PLANTA BAJA

CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA	BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP - 05

DESMONTE DE LAMPARAS (tuberia, cableado y aparato)

PRIMER PISO

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

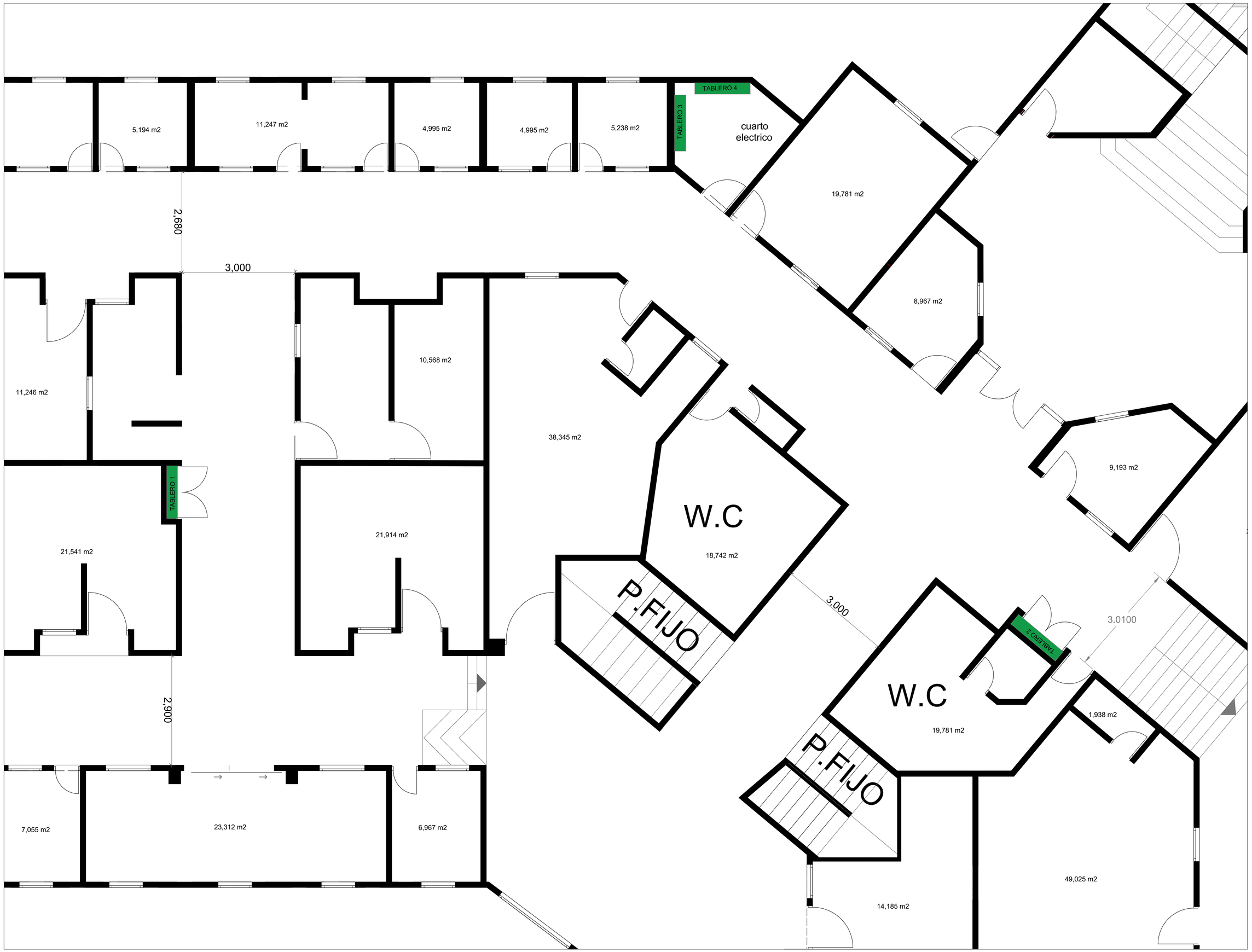
FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE DE LAMPARAS (tuberia, cableado y aparato)

	PLANO:	DE:
	1	2



CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA | BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP - 04

DESMONTE DE TABLEROS ELECTRICOS

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE DE TABLEROS ELECTRICOS

PLANO:	DE:
1	1



MODELOS DE LAS DIVCIONES:

CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA | BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP - 03

DESMONTE DE DIVISIÓN - PISO A TECHO.

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

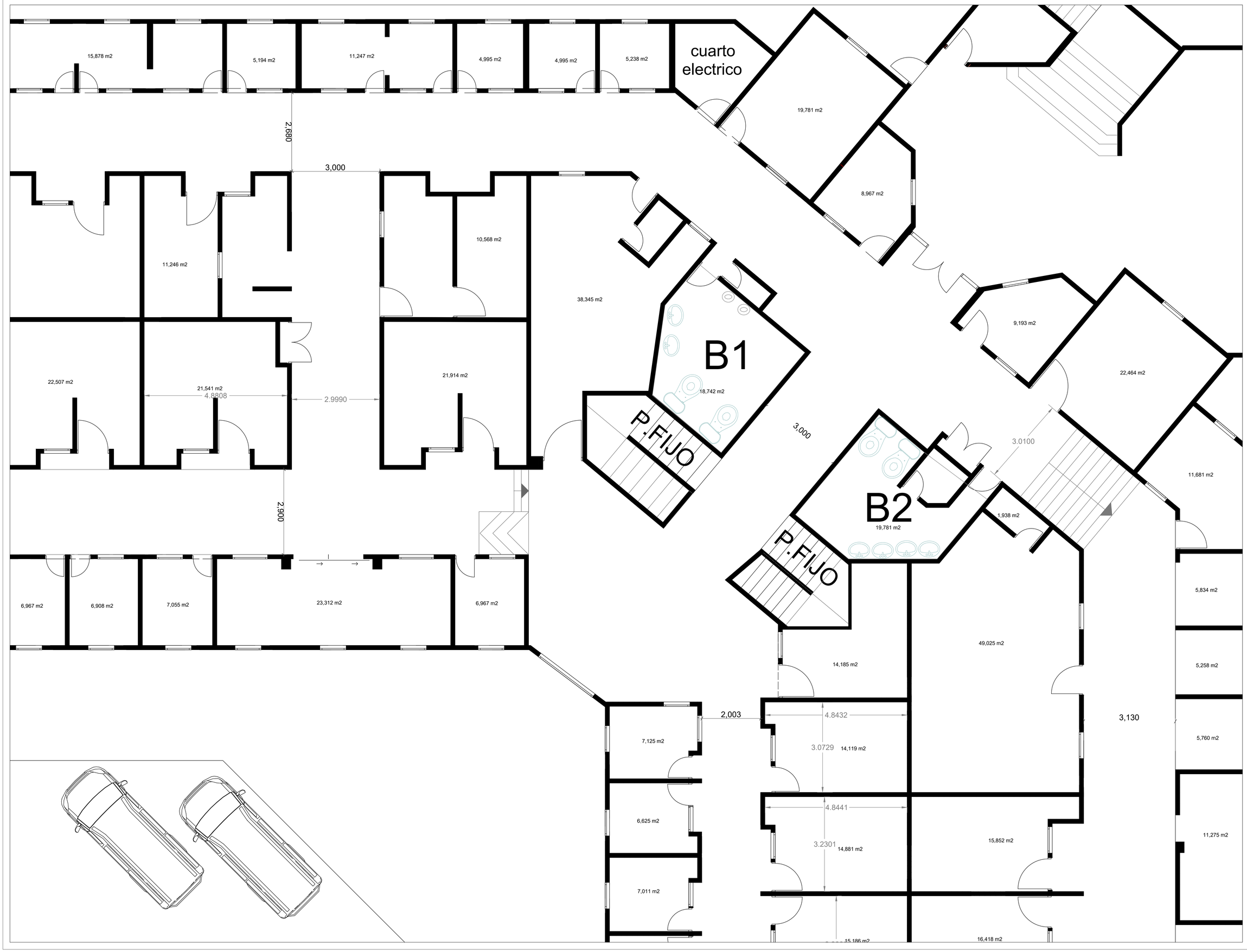
FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE DE DIVISIÓN - PISO A TECHO.

PLANO:	DE:
1	1



CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA | BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP-02

DESMONTE DE APARATOS SANITARIAS

SEGUNDO PISO

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

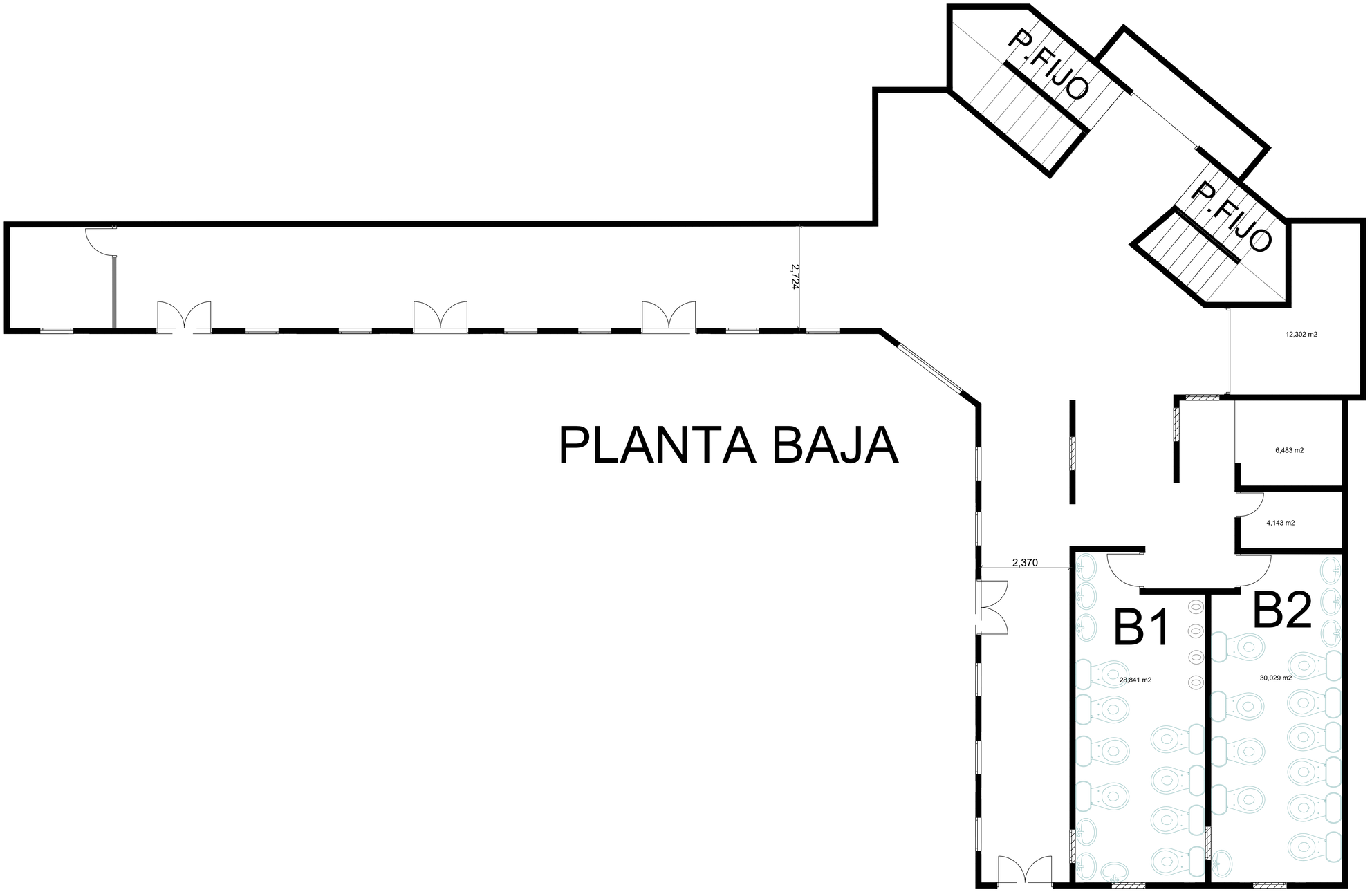
FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE DE APARATOS SANITARIAS

PLANO:	DE:
2	2



PLANTA BAJA

CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA	BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP-02

DESMONTE DE APARATOS SANITARIAS

PRIMER PISO

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

FECHA: JUNIO - 2026

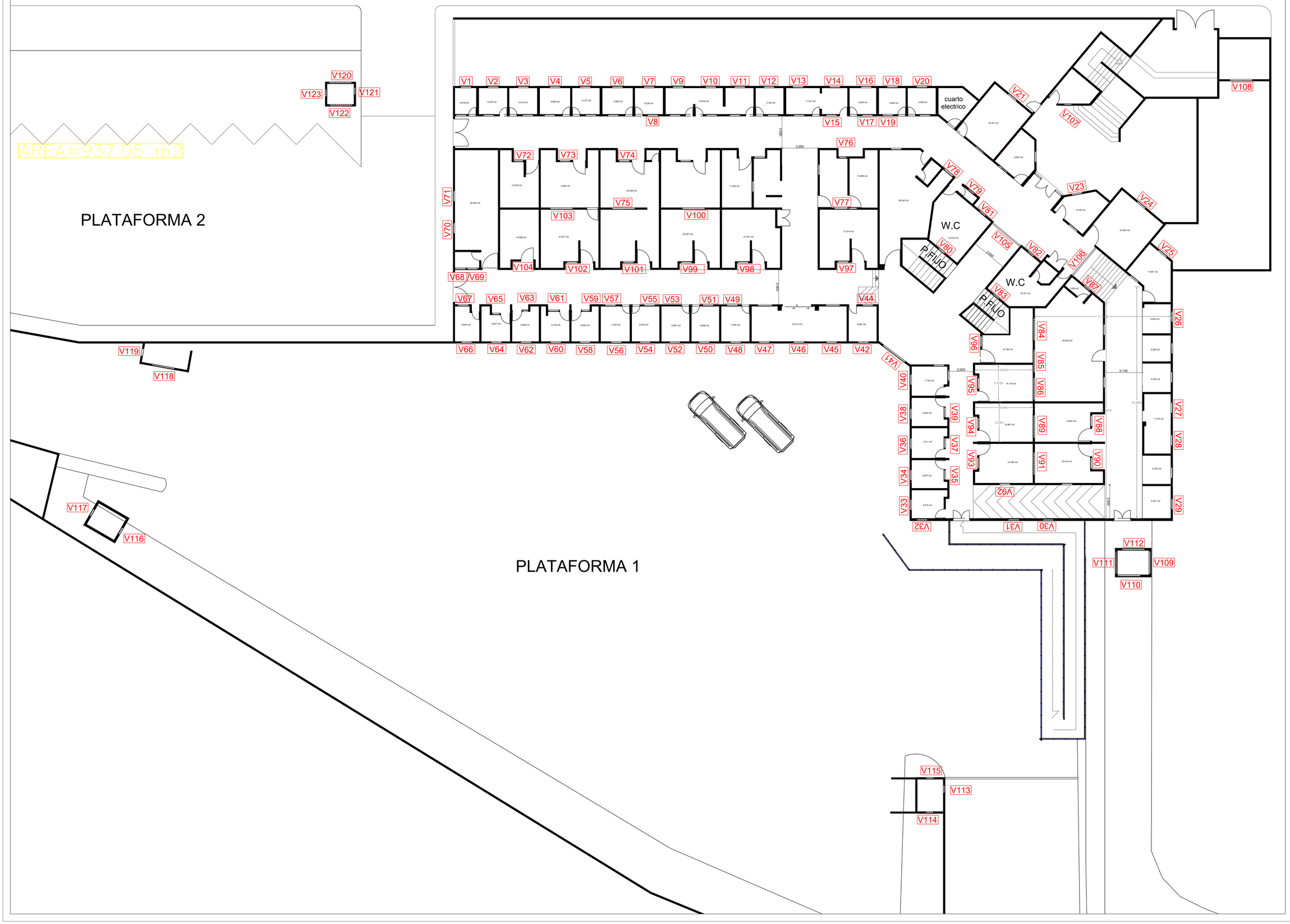
ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE DE APARATOS SANITARIAS

	PLANO:	DE:
	1	2

Cra. 7



CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA | BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP-01 - VENTANAS

DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS

SEGUNDO PISO

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

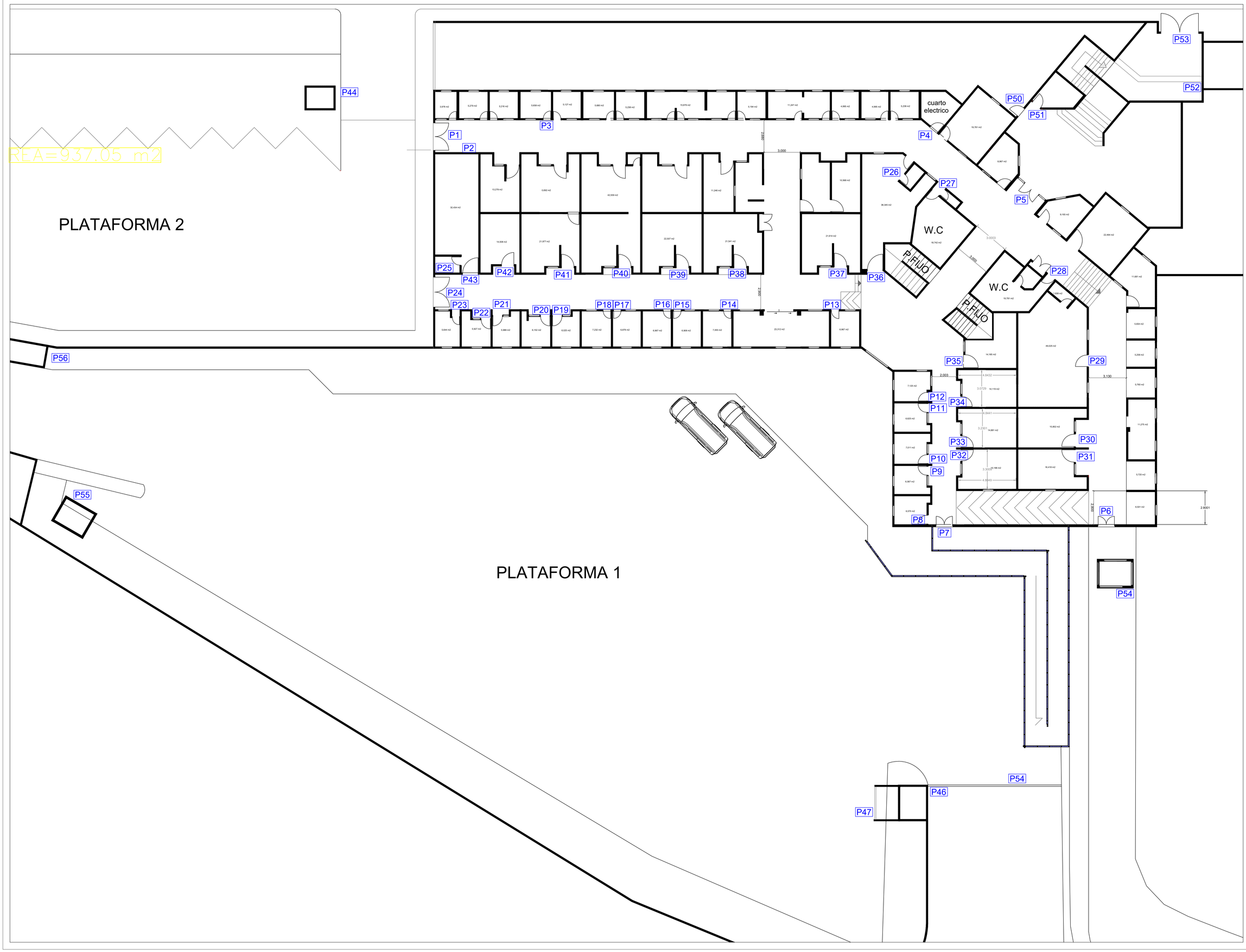
FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS

PLANO:	DE:
4	4



CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA | BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP-01 - PUERTAS

DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS

SEGUNDO PISO

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

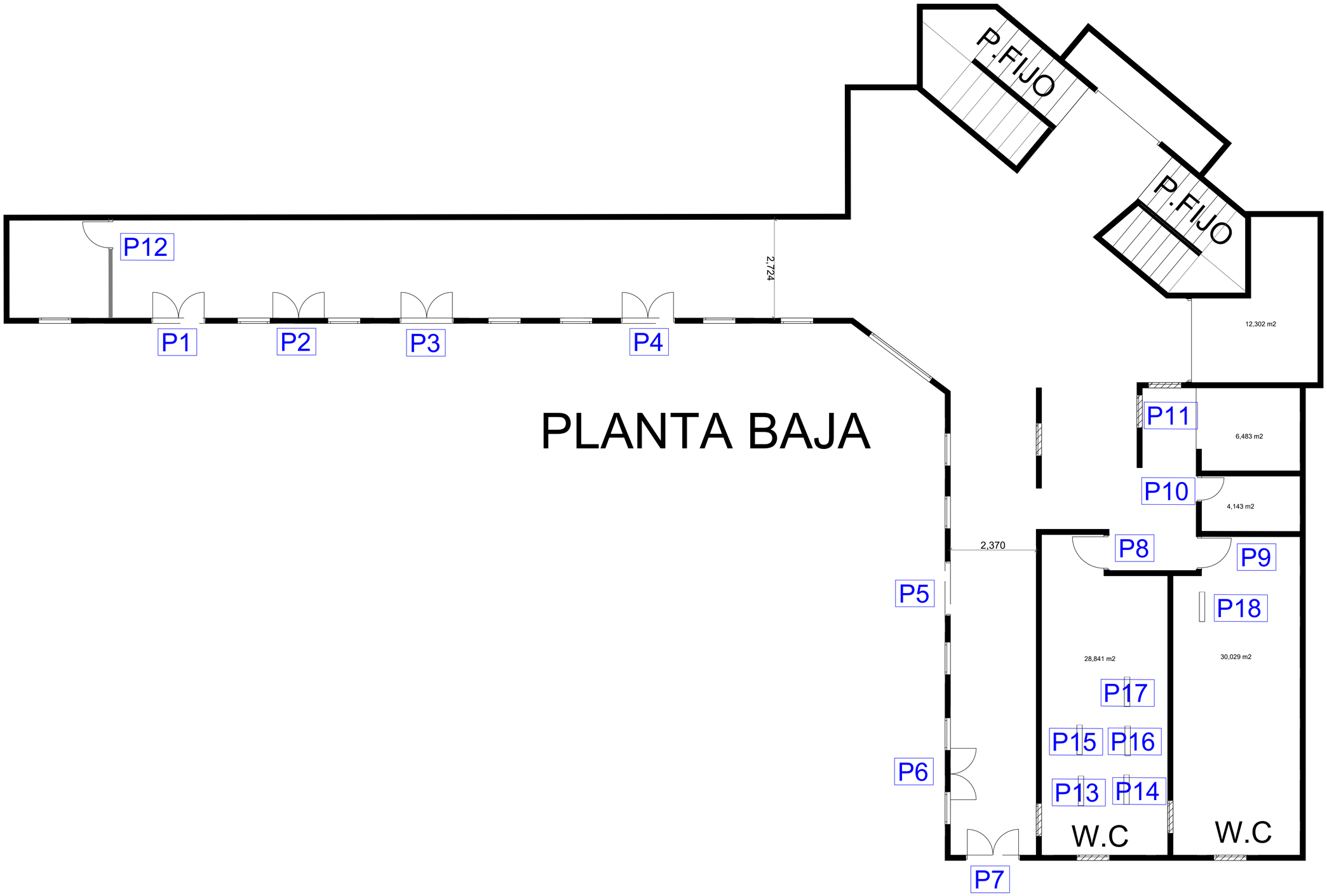
FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS

	PLANO:	DE:
	2	4



PLANTA BAJA

CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA | BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP-01 - PUERTAS

DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS

PRIMER PISO

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

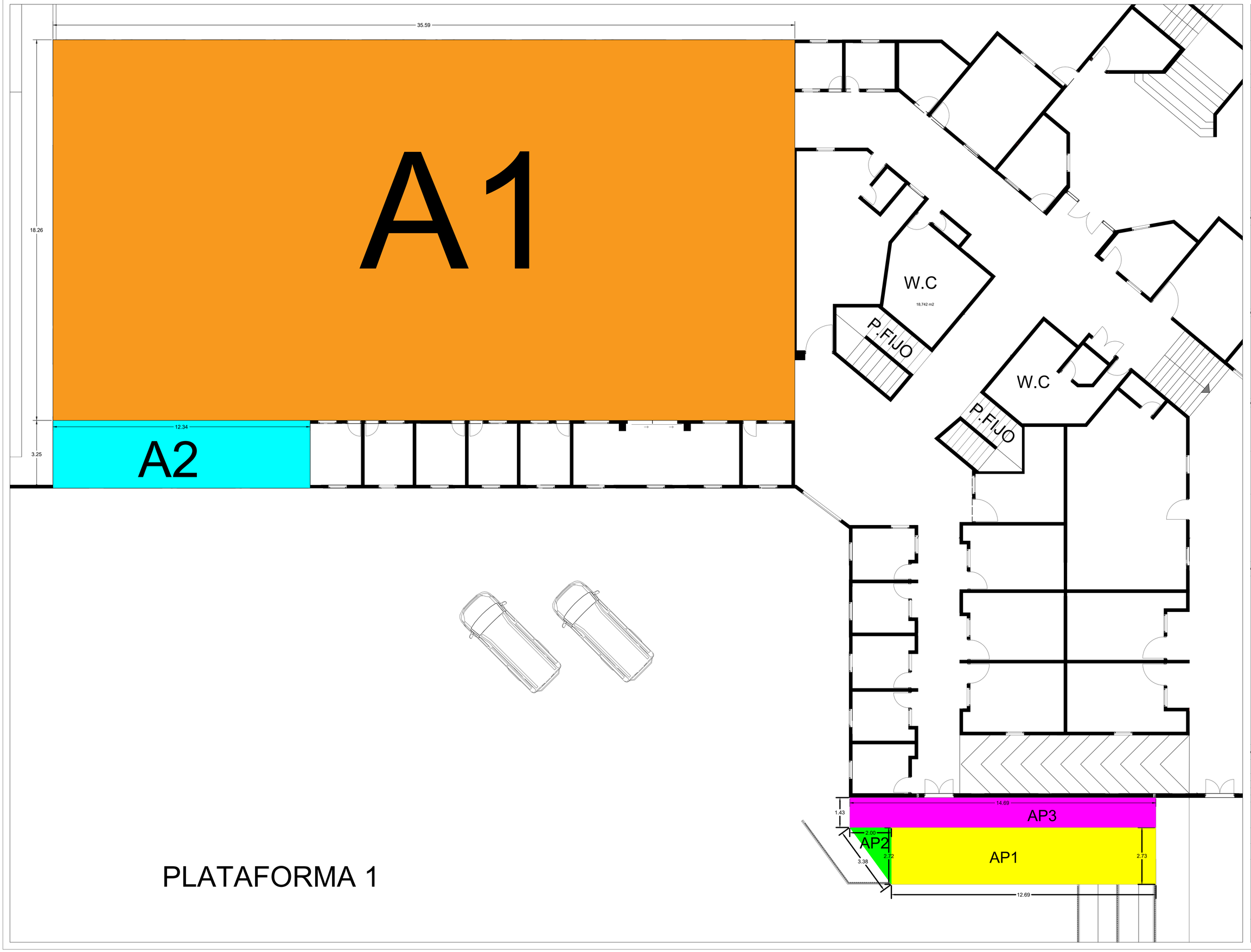
FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS

PLANO:	DE:
1	4



PLATAFORMA 1

CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA	BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

CAP. 2: DESMONTES Y LIBERACIONES

ITEM - 2.03

DEMOLICIÓN DE ANDÉN O PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E < = A 12CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

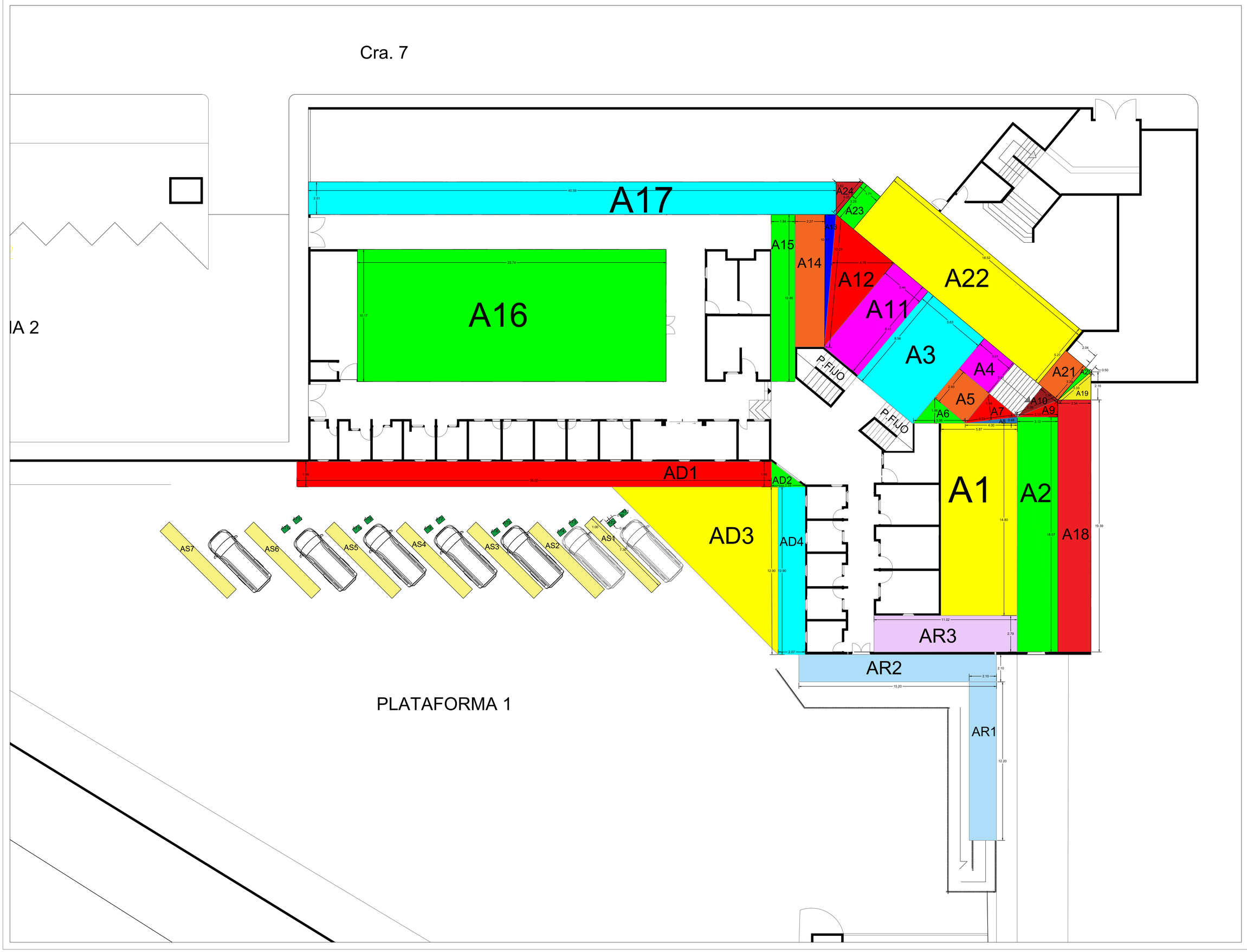
FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DEMOLICIÓN DE ANDÉN O PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E < = A 12CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)

	PLANO:	DE:
	1	1



CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA | BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

CAP. 2: DESMONTES Y LIBERACIONES

ITEM - 2.02

DEMOLICIÓN DE ANDÉN O PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E > A 12CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

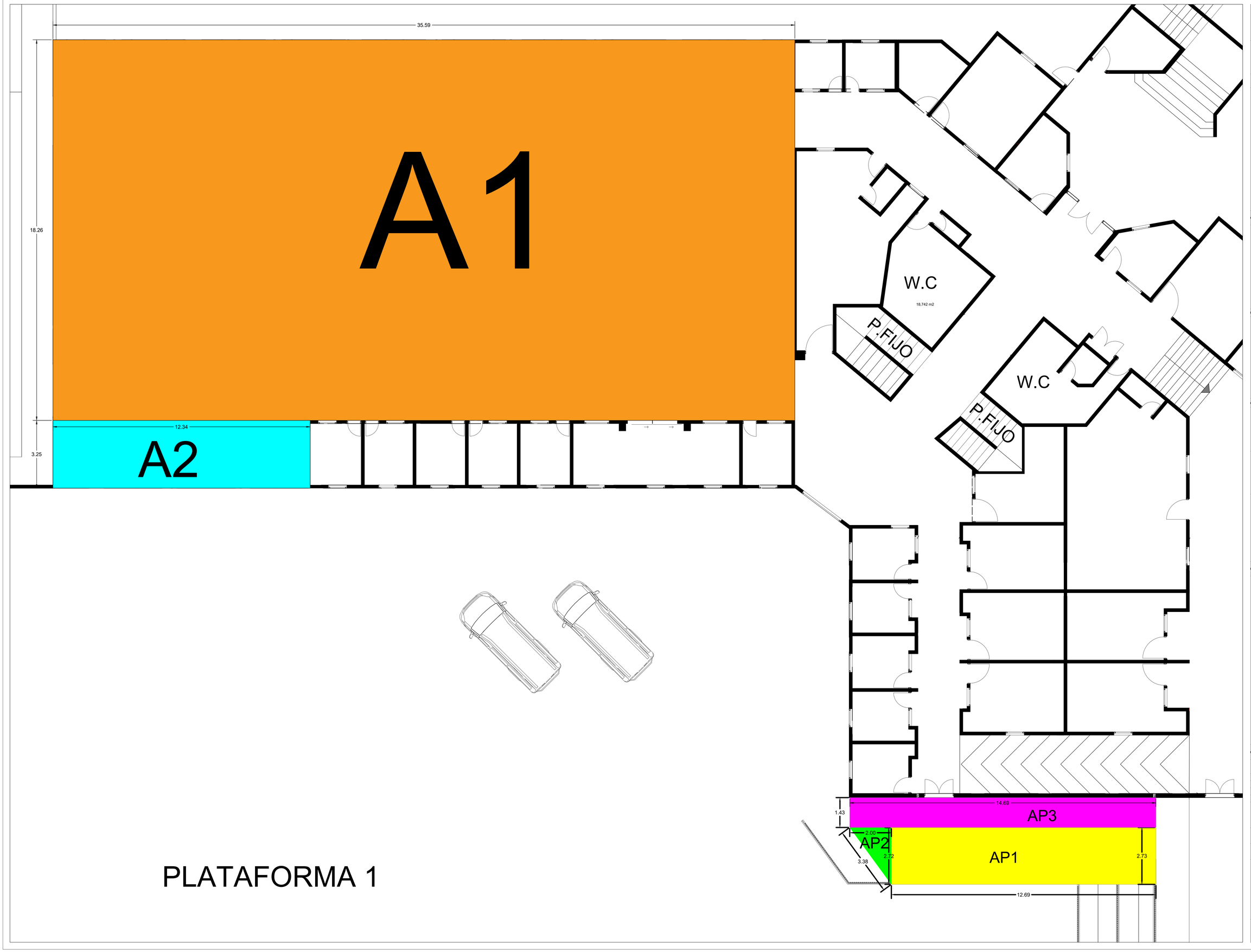
FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DEMOLICIÓN DE ANDÉN O PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E > A 12CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)

	PLANO:	DE:
	1	1



PLATAFORMA 1

CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA	BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

CAP. 2: DESMONTES Y LIBERACIONES

ITEM - 2.03

DEMOLICIÓN DE ANDÉN O PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E < = A 12CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

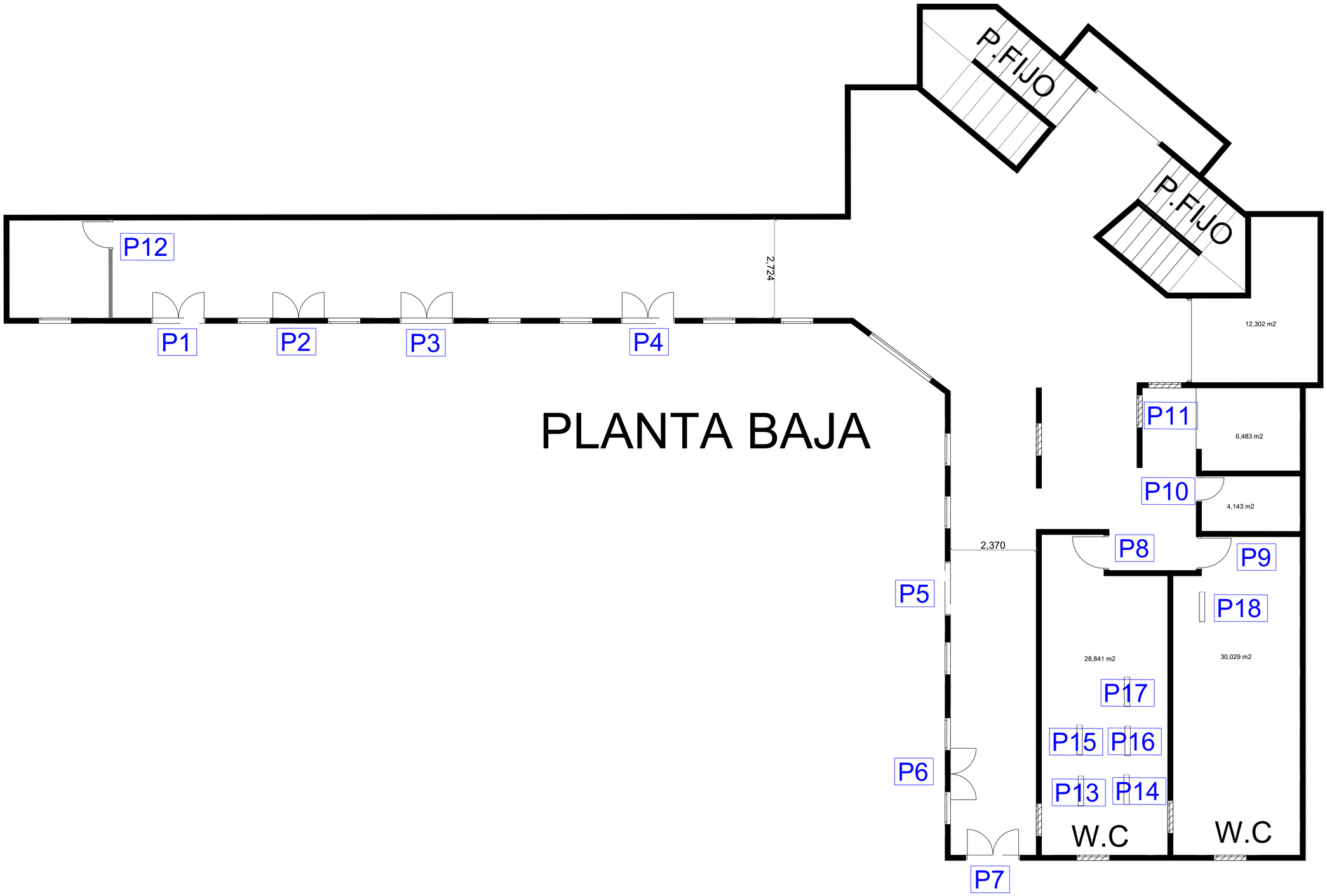
FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DEMOLICIÓN DE ANDÉN O PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E < = A 12CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)

	PLANO:	DE:
	1	1



PLANTA BAJA

CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA | BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP-01 - PUERTAS

DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS

PRIMER PISO

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

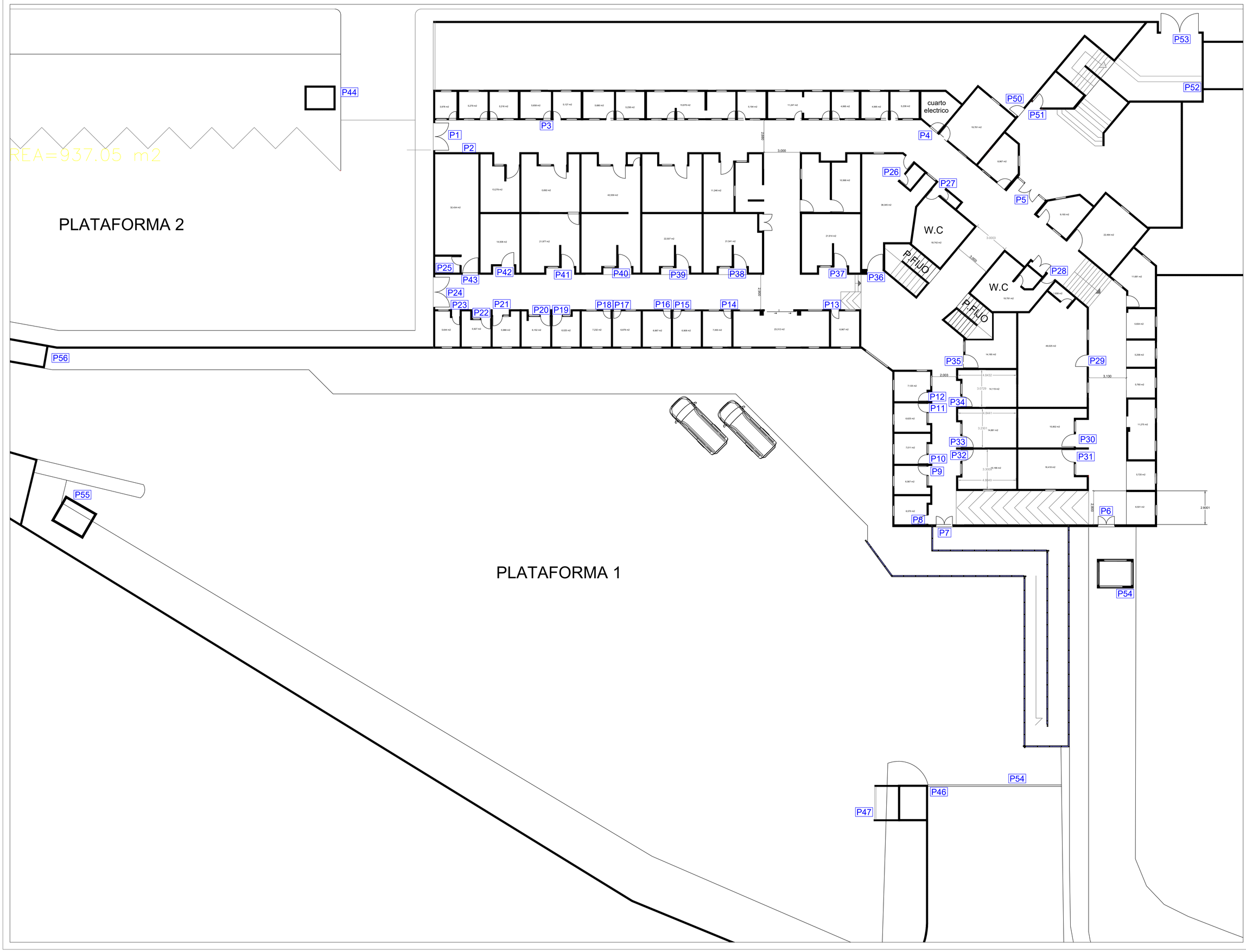
FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS

PLANO:	DE:
1	4



CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA | BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP-01 - PUERTAS

DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS

SEGUNDO PISO

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

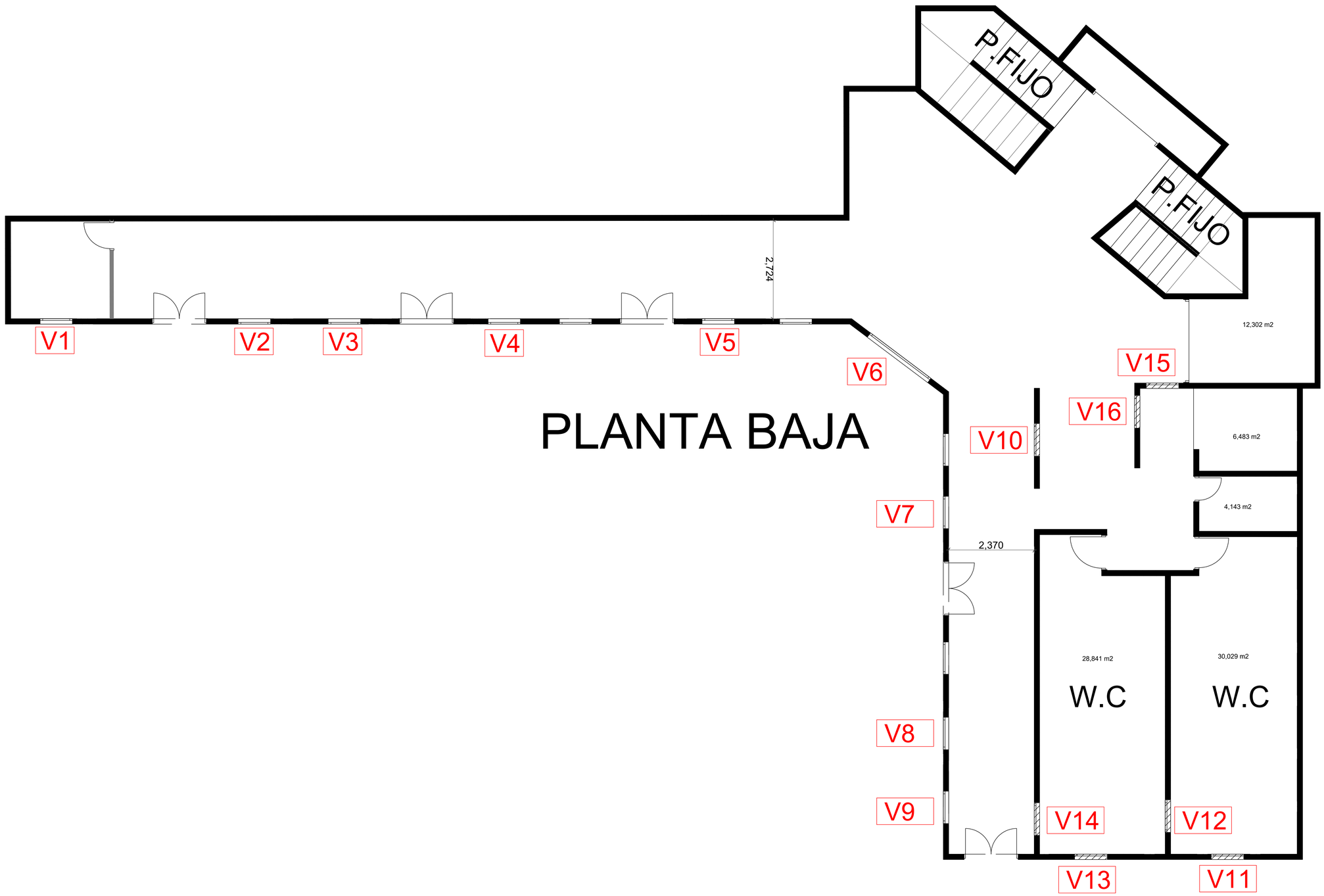
FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS

PLANO:	DE:
2	4



PLANTA BAJA

CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA | BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP-01 - VENTANAS

DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS

PRIMER PISO

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS

PLANO:	DE:
3	4

Cra. 7

AREA=937.05 m2

PLATAFORMA 2

PLATAFORMA 1

cuarto electrico

W.C

W.C

P.FIJO

P.FIJO

V1 V2 V3 V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V12 V13 V14 V15 V16 V17 V18 V19 V20 V21 V23 V24 V25 V26 V27 V28 V29 V30 V31 V32 V33 V34 V35 V36 V37 V38 V39 V40 V41 V42 V44 V45 V46 V47 V48 V49 V50 V51 V52 V53 V54 V55 V56 V57 V58 V59 V60 V61 V62 V63 V64 V65 V66 V67 V68 V69 V70 V71 V72 V73 V74 V75 V76 V77 V78 V79 V80 V81 V82 V83 V84 V85 V86 V88 V89 V90 V91 V92 V93 V94 V95 V96 V97 V98 V99 V100 V101 V102 V103 V104 V105 V106 V107 V108 V109 V110 V111 V112 V113 V114 V115 V116 V117 V118 V119 V120 V121 V122 V123

CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA | BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP-01 - VENTANAS

DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS

SEGUNDO PISO

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

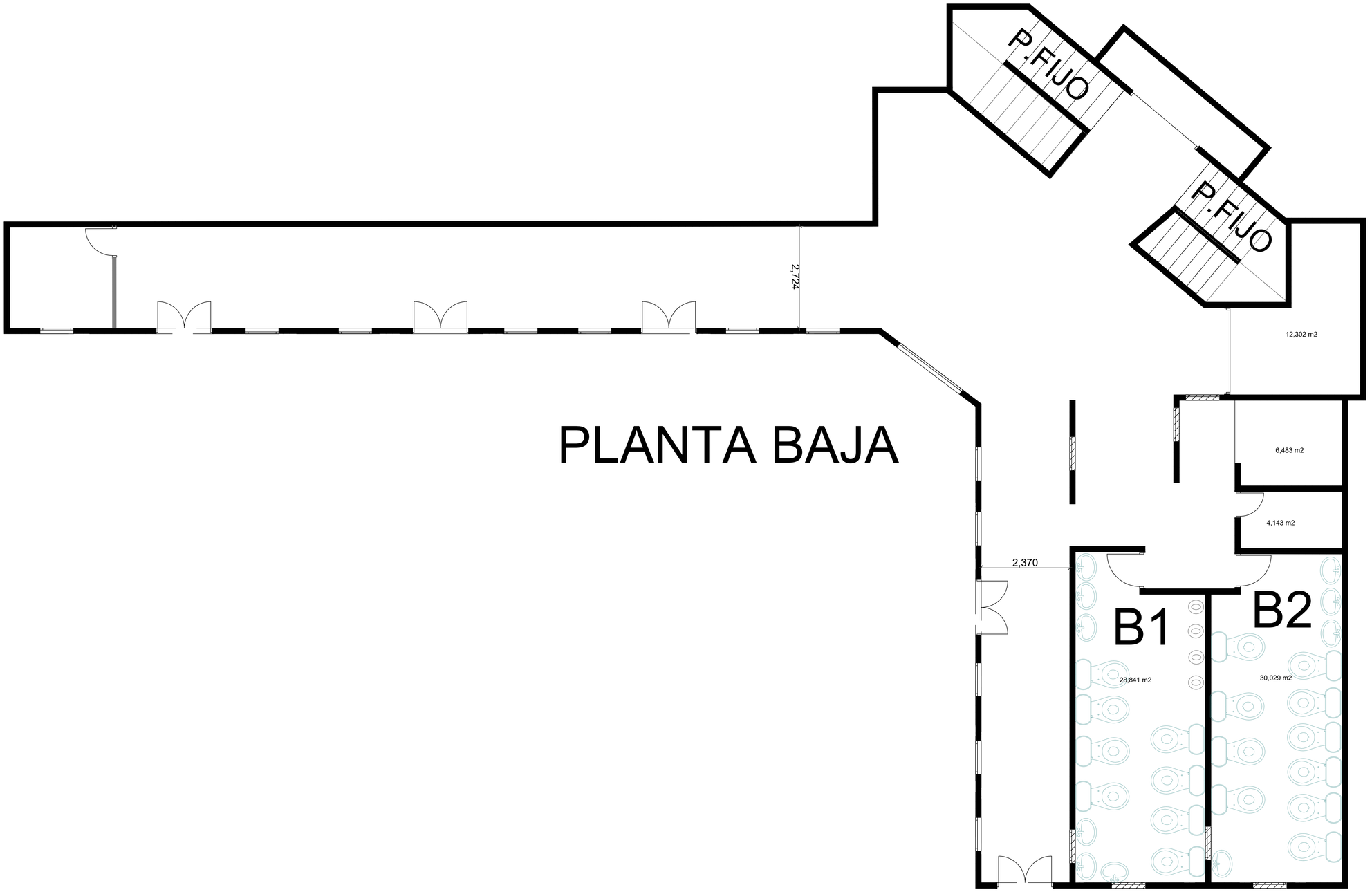
FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS

PLANO:	DE:
4	4



PLANTA BAJA

CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA	BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP-02

DESMONTE DE APARATOS SANITARIAS

PRIMER PISO

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

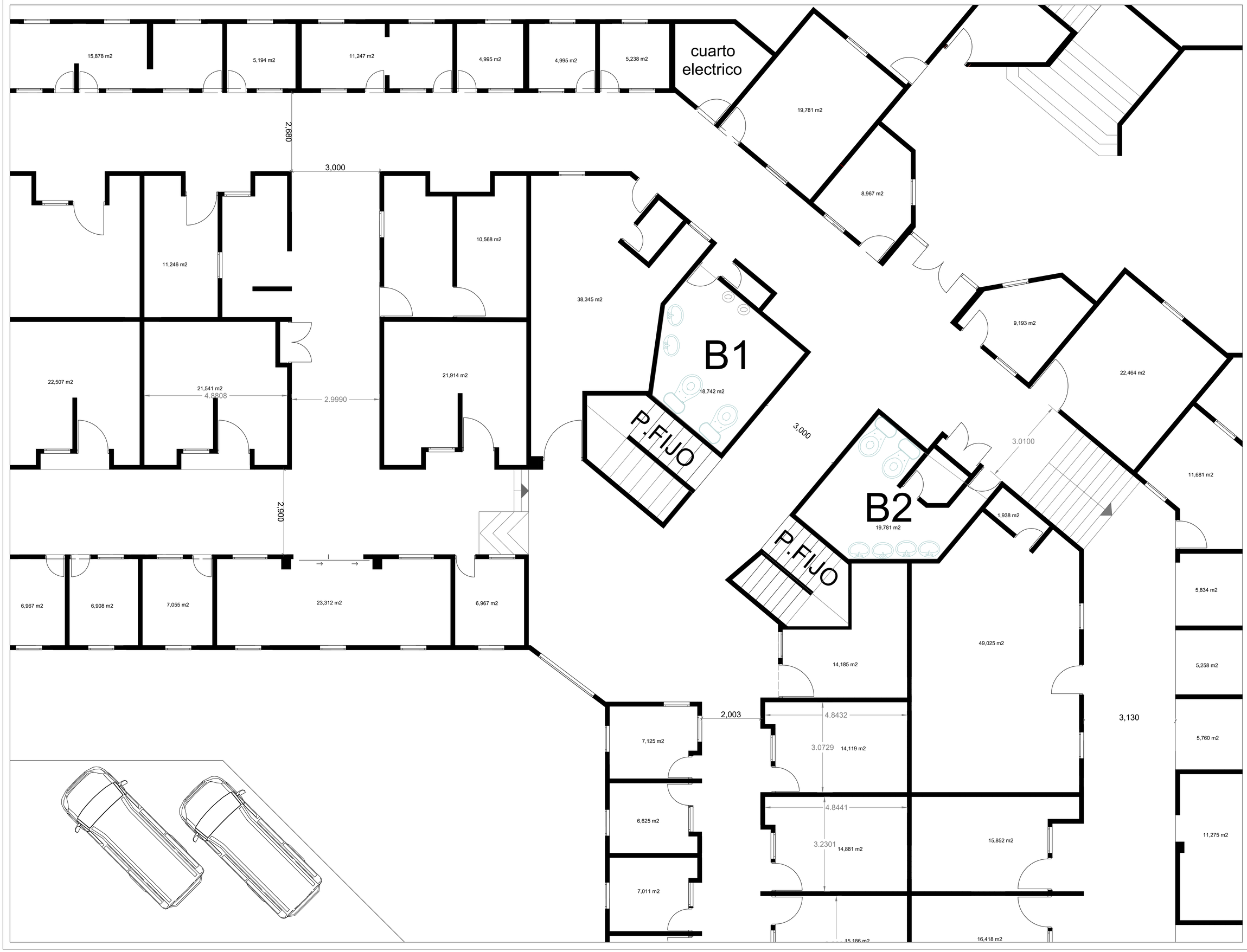
FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE DE APARATOS SANITARIAS

	PLANO:	DE:
	1	2



CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA | BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP-02

DESMONTE DE APARATOS SANITARIAS

SEGUNDO PISO

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE DE APARATOS SANITARIAS

PLANO:	DE:
2	2



MODELOS DE LAS DIVCIONES:

CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA | BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP - 03

DESMONTE DE DIVISIÓN - PISO A TECHO.

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

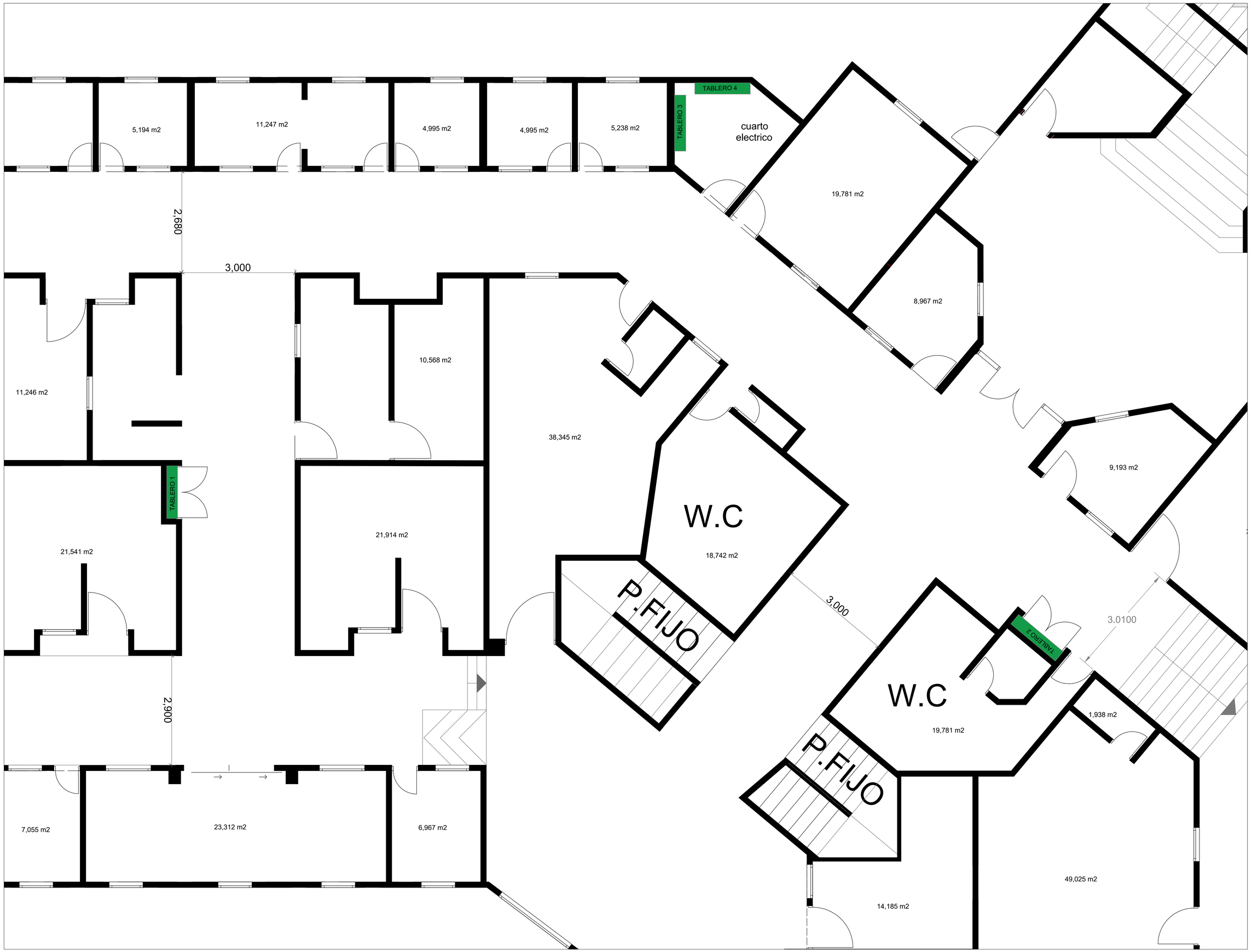
FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE DE DIVISIÓN - PISO A TECHO.

PLANO:	DE:
1	1



CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA | BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP - 04

DESMONTE DE TABLEROS ELECTRICOS

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE DE TABLEROS ELECTRICOS

PLANO:	DE:
1	1



CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA | BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP - 09

DEMOLICION DE RAMPAS E=0,20 (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

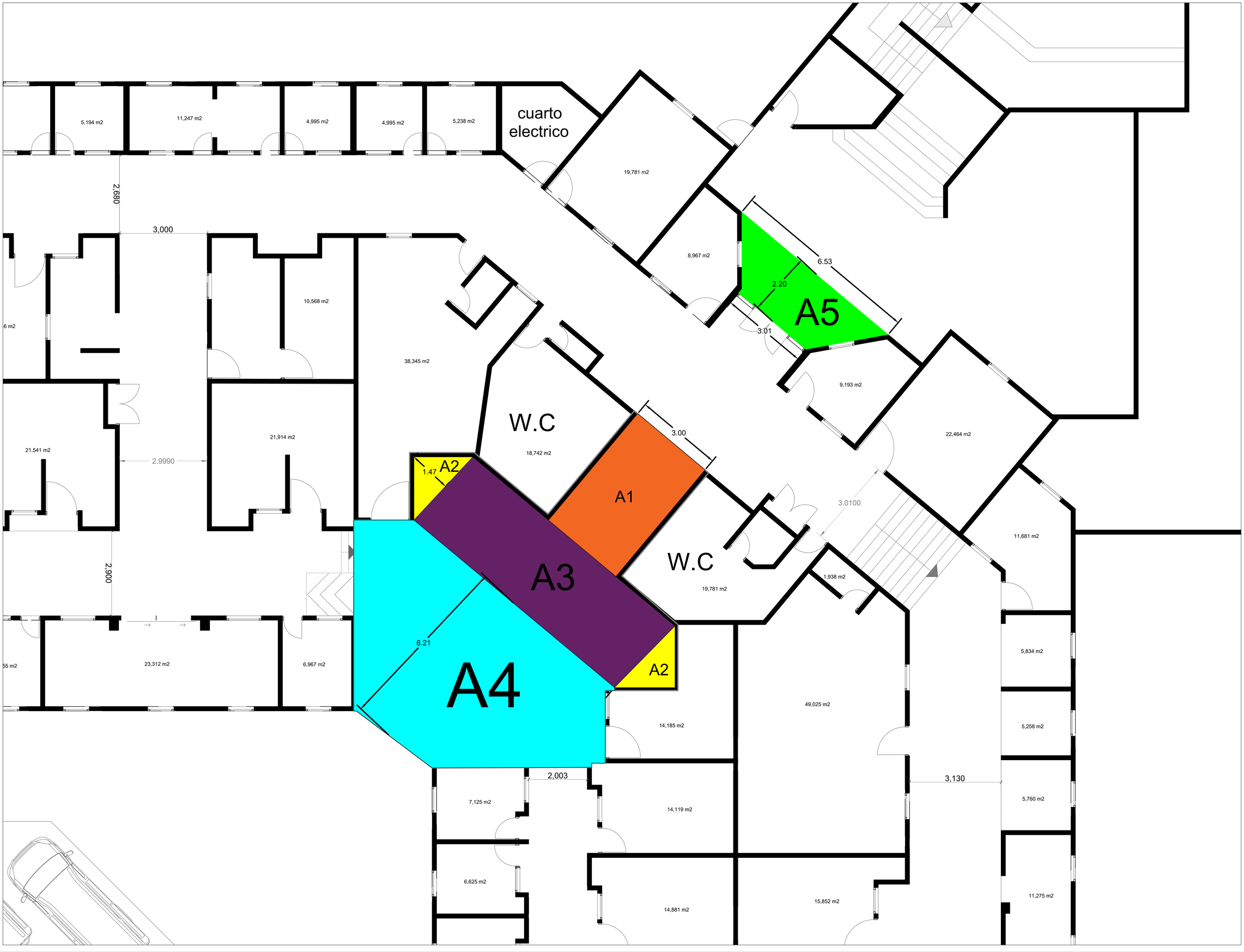
FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DEMOLICION DE RAMPAS E=0,20 (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)

PLANO:	DE:
1	1



CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA	BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP - 11

DESMONTE DE CUBIERTA ESPACIAL (incluye desmonte policarbonato con soporte de andamio certificado, estructura metalica y puesta en sitio para retiro por reciclador certificado)

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE DE CUBIERTA ESPACIAL (incluye desmonte policarbonato con soporte de andamio certificado, estructura metalica y puesta en sitio para retiro por reciclador certificado)

	PLANO:	DE:
	1	1



CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA | BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP - 15

DESMONTE DE CIELO RASO PVC Y/O DRYWALL INC ESTRUCTURA

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE DE CIELO RASO PVC Y/O DRYWALL INC ESTRUCTURA

	PLANO:	DE:
	1	1



CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA | BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP - 16

DESMONTE,APLICACION DE EMULSION ACRILICA A 2 CARAS, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL CERTIFICADA DE TEJA DE ASBESTO CEMENTO

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE,APLICACION DE EMULSION ACRILICA A 2 CARAS, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL CERTIFICADA DE TEJA DE ASBESTO CEMENTO

	PLANO:	DE:
	1	1

Cra. 7

AREA=937.05 m2

PLATAFORMA 2

CERCHA 01
CON ANGULO

CERCHA 02
CON ANGULO

CERCHA 03

CERCHA 04

cuarto
electrico

CERCHA 05

CERCHA 06

CERCHA 07

CERCHA 08

CERCHA 09

CERCHA 10

CERCHA 11

CERCHA 12

W.C

P.FIJO

CERCHA 13

W.C

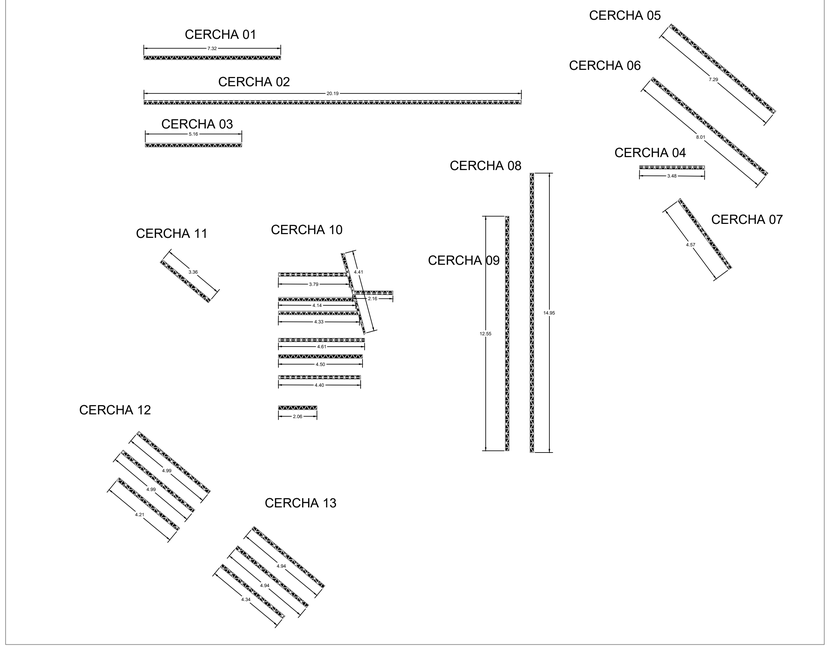
P.FIJO

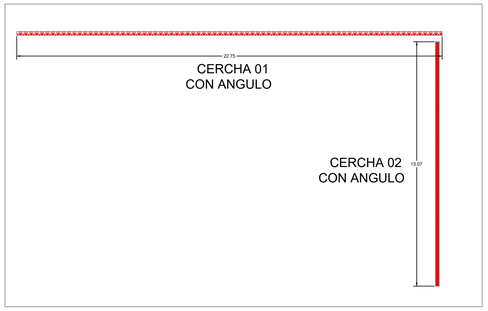
PERFILES 01

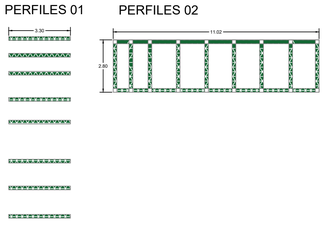
PERFILES 02

CERCHA 09

CERCHA 08







CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA | BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP - 17

DESMONTE DE ESTRUCTURA METÁLICA PERFILES - VIGAS.

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

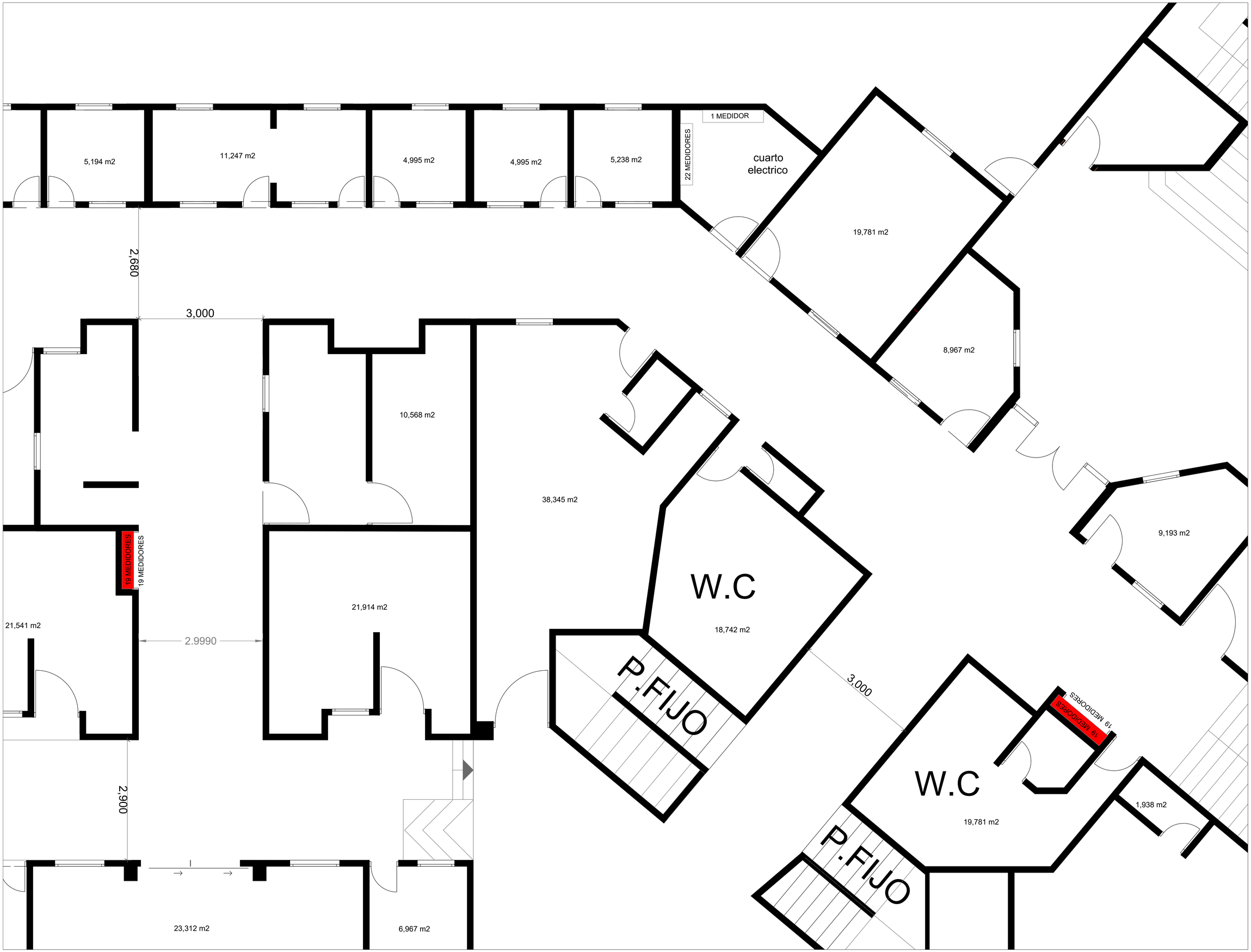
FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE DE ESTRUCTURA METÁLICA PERFILES - VIGAS.

	PLANO:	DE:
	1	1



CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA | BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP - 18

DESMONTE MEDIDORES EBSA

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

FECHA: JUNIO - 2026

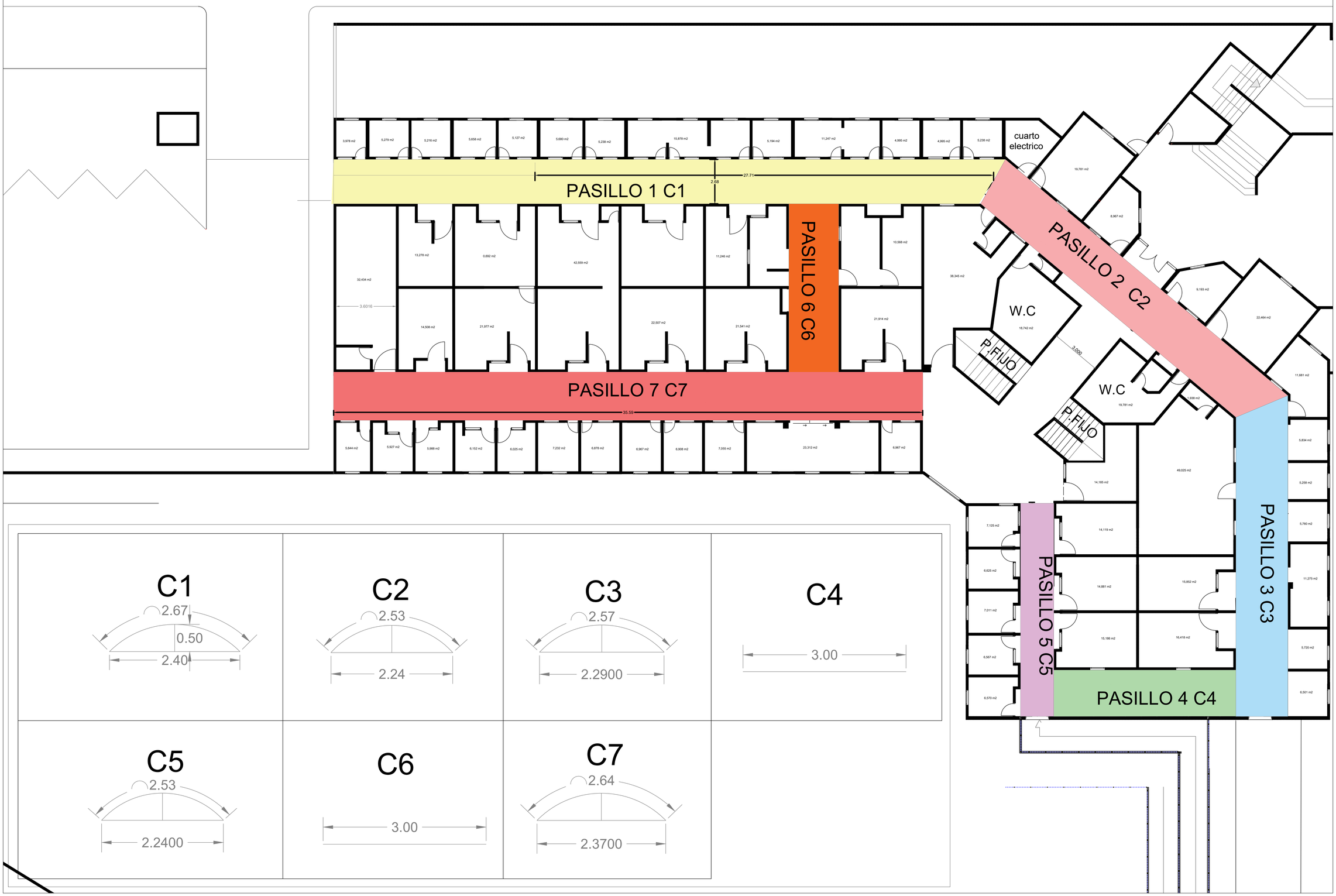
ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE MEDIDORES EBSA

PLANO:	DE:
1	1

Cra. 7



C1

C2

C3

C4

C5

C6

C7

CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA | BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP - 21

DESMONTE DE CUBIERTA DE POLICARBONATO

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

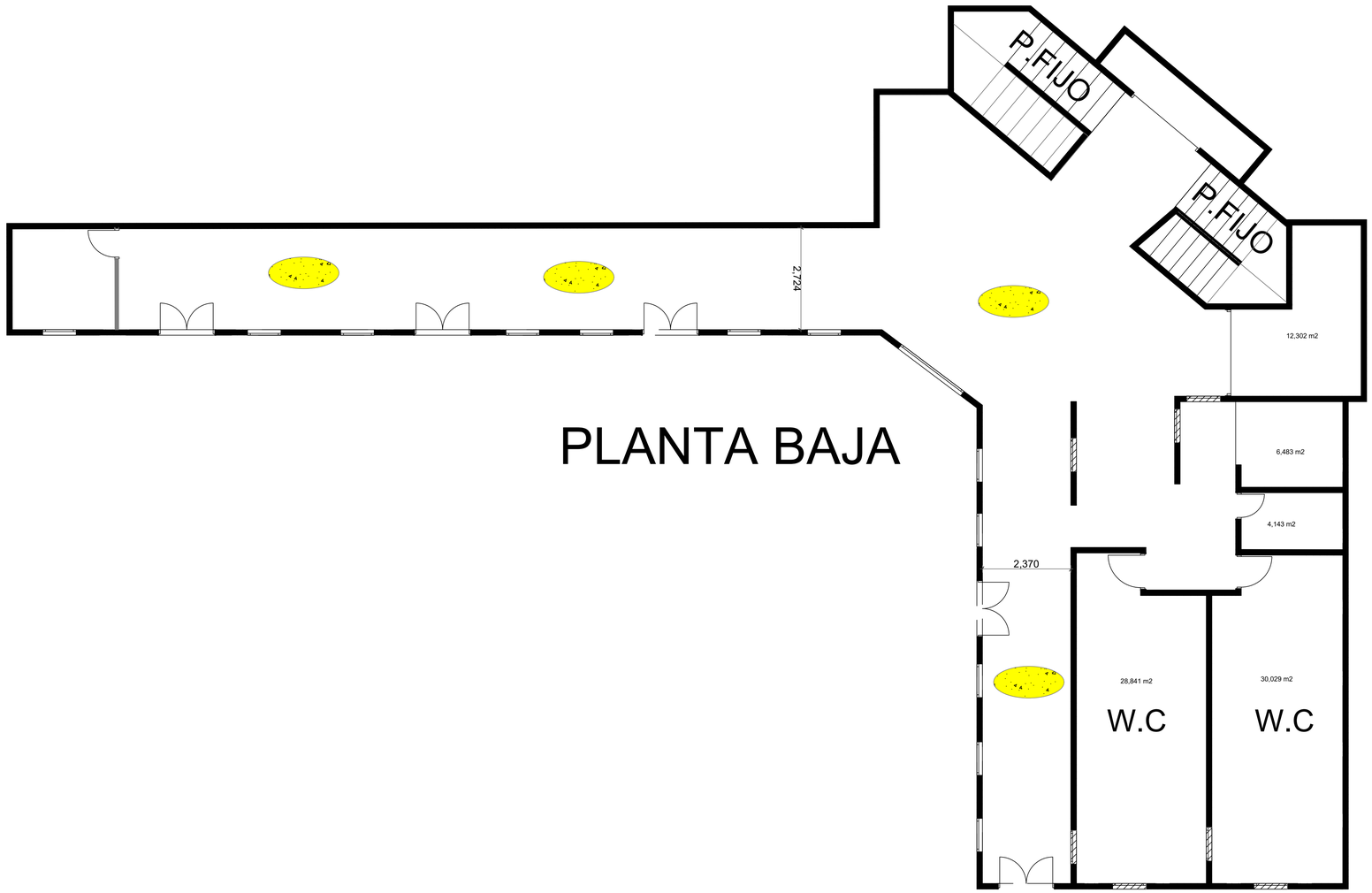
FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE DE CUBIERTA DE POLICARBONATO

	PLANO:	DE:
	2	2



PLANTA BAJA

CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA	BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP - 05

DESMONTE DE LAMPARAS (tuberia, cableado y aparato)

PRIMER PISO

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE DE LAMPARAS (tuberia, cableado y aparato)

	PLANO:	DE:
	1	2

Cra. 7



CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA	BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP - 05

DESMONTE DE LAMPARAS (tuberia, cableado y aparato)

SEGUNDO PISO

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

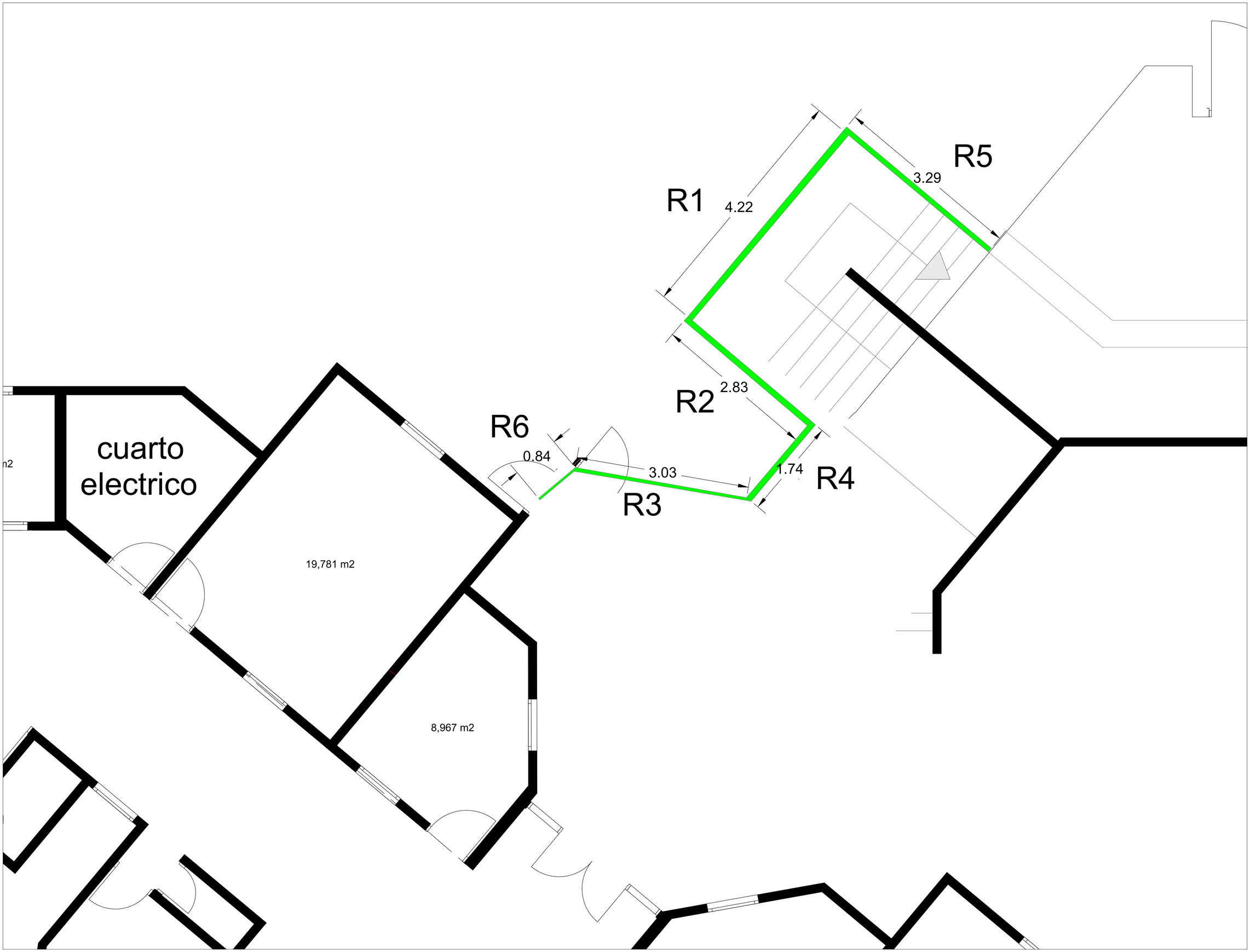
FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE DE LAMPARAS (tuberia, cableado y aparato)

	PLANO:	DE:
	2	2



CONTRATANTE :

CEGAFE - SENA - TUNJA

DIRECCIÓN

CARRERA 7# 16-36/92/120A

TUNJA | BOYACÁ

PROPIETARIO:

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS SBR-26

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

DIBUJO:

ING. MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORRES

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓNDEL DISTRITODE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRODE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

CONTENIDO:

ITEMS NO PREVISTOS

INP - 06

DESMONTE DE REJA METÁLICA.

CONTRATISTA:

ING. HERNANDO ALDANA
RESIDENTE DE ESTRUCTURAS

INTERVENTORIA:
Reviso

ING. RAFAEL EDUARDO BLANCO DUARTE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISIÓN:
VoBo

ING. EFREN ALEJANDRO OJEDA

ANOTACIONES:

FECHA: JUNIO - 2026

ESCALA: 1:200

RUTA DEL ARCHIVO:

DESMONTE DE REJA METÁLICA.

	PLANO:	DE:
	1	1

FORMATOS DE

LIBRACIÓN

ENTIDAD	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR
	CONSORCIO OBRAS	INTERNOVA
	CONSORCIO OBRAS SRS-26	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
	Contrato de obra No CO1 PCCNTR 8627804	Contrato de Interventoria No CO1 PCCNTR 8733855

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"
OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORIA	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTABLE Y SOCIAL AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

INSPECCIÓN Y LIBERACION DE ELEMENTOS DE OBRA:

CÓDIGO	FECHA EMISIÓN	REVISIÓN ORIGINAL
	8-Mayo-2026	PAGINA 1 DE 1

CAPITULO: PRELIMINARES

Consecutivo: 001

Fecha: 8-Mayo-2026 | Nombre Residente de Obra: Ing. Hernando Aldana | Frente: Instalaciones

Item: 1.05 | Nombre Item: Señal informativa en obra segun norma Invias | Unidad: UN

Elemento y ubicación: Avenida Oriental | Cantidad: 16

PLANO



Observaciones

Segun cumplimiento plan de manejo de transito de fecha de 9 de Marzo de 2026

Fecha/Hora de la liberación: 9.00 am | La interventoría aprueba la actividad: SI X NO ___

Vobo CONTRATISTA	Vobo INTERVENTORIA	Vobo ADICIONAL DE APLICAR
CONSORCIO OBRAS SRS-26	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	
Firma: [signature]	Firma: [signature]	Firma:
Nombre: HERNANDO ALDANA H.	Nombre: ROBERT BLANCO	Nombre:
Cargo: Ing. RESIDENTE ELT -	Cargo: RES SST	Cargo:

DOCUMENTOS ANEXOS

No	Descripción	No de Folios
	Aprobacion Plan de Manejo de Transito	
	Plano esquema de Señales de Transito	

Powered by CamScanner

ENTIDAD	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR
	CONSORCIO OBRAS	INTERNOVA
	CONSORCIO OBRAS SPS-39	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
	Contrato de obra No. CO1.PCONTR.8673844	Contrato de interventoria No. CO1.PCONTR.8732855

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"
OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORIA	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTABLE Y SOCIAL AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

INSPECCION Y LIBERACION DE ELEMENTOS DE OBRA:

CÓDIGO	FECHA EMISIÓN:	REVISIÓN ORIGINAL
	8-Mayo-2026	PAGINA 1 DE 1

CAPITULO: DESMONTE Y DEMOLICIONES

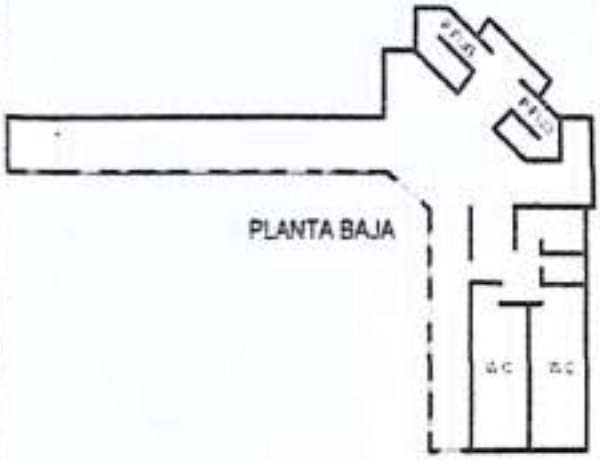
Consecutivo: 002

Fecha: 8-Mayo-2026 | Nombre Residente de Obra: Ing. Hernando Aldana | Frente: Demolicion

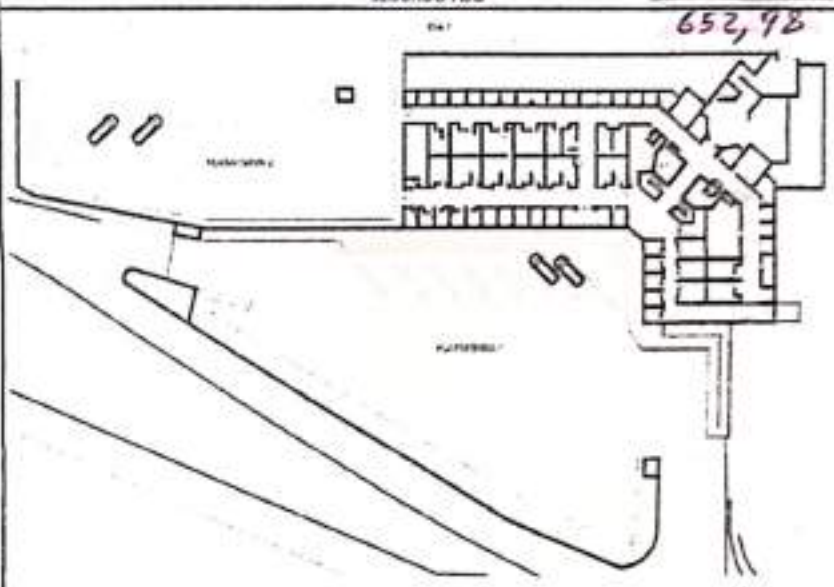
Item: 2.02 | Nombre Item: Demolicion de anden o placa de contrapiso en concreto E > A 12 CM. Incluye retiro y acarreo libre hasta 5 KM) | Unidad: M2

Elemento y ubicación: Plataforma 1 | Cantidad: 237.31 + 415,67 = 652,98

PRIMER PISO



SEGUNDO PISO



Observaciones

Se autoriza demolicion del anden, Separadores y Topellanos en la plataforma 1 como se indica con el resaltado naranja y se libera un total de 652,98 m² de demolicion de placa.

Fecha/Hora de la liberación: 9:00 am | La interventoria aprueba la actividad SI X NO

Vo.Bo. CONTRATISTA	Vo.Bo. INTERVENTORIA	Vo.Bo. ADICIONAL DE APLICAR
CONSORCIO OBRAS SPS-39	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	
Firma: Nombre: HERNANDO ALDANA Cargo: RESIDENTE OBRAS	Firma: Nombre: Rafael Blanco Cargo: Ing. Ind.	Firma: Nombre: Cargo:

DOCUMENTOS ANEXOS

No	Descripción	No de Folios

Powered by CamScanner

ENTIDAD	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR
	CONSORCIO OBRAS SENA	INTERNOVA
	CONSORCIO OBRAS SENA 308	CONSORCIO INTERNOVA SENA 295
	Contrato de obra No. CO1 PCONTR.8627864	Contrato de Interventoria No. CO1 PCONTR.8733855

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"
OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORIA	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTABLE Y SOCIAL AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

INSPECCION Y LIBERACION DE ELEMENTOS DE OBRA:

CÓDIGO	FECHA EMISIÓN:	REVISIÓN: ORIGINAL
	8- Mayo - 2026	PAGINA 1 DE 1

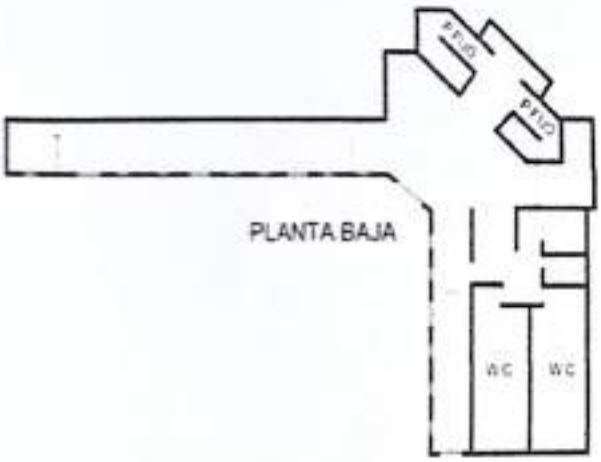
CAPITULO: DESMONTE Y LIBERACIONES. Consecutivo: 03

Fecha: 8- Mayo 2026 | Nombre Residente de Obra: Ing. Hernando Aldana | Frente: Demoliciones

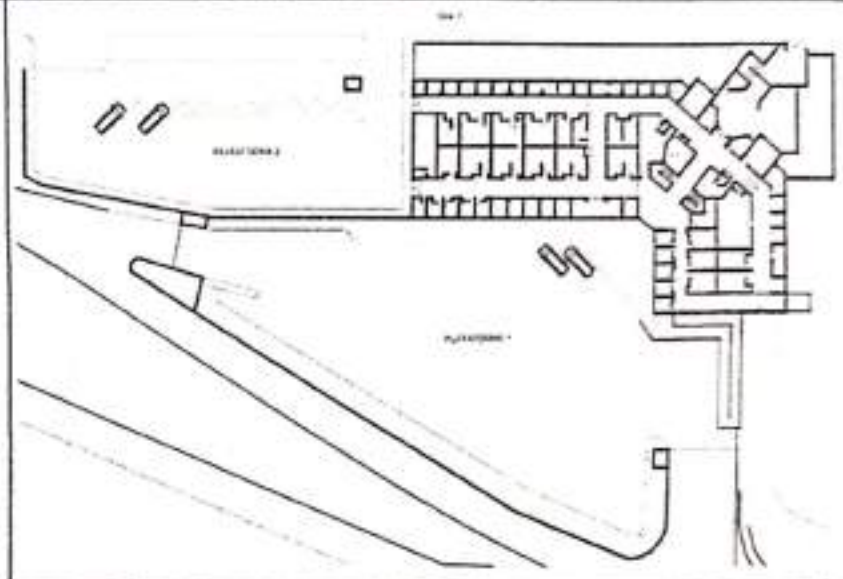
Item: 2.03 | Nombre Item: Demolicion de anden o placa de contrapiso en concreto E c= 12cm (incluye retiro y acarreo libre hasta 5KM) | Unidad: M2

Elemento y ubicación: Plataforma 1 | Cantidad: 58,39

PRIMER PISO



SEGUNDO PISO



Observaciones

Se autoriza demolicion del anden, sen la plataforma y sector rampa como se indica con el resaltador

Fecha/Hora de la liberación: 9.00 am | La interventoria aprueba la actividad SI X NO ___

Vo.Bo. CONTRATISTA	Vo.Bo. INTERVENTORIA	Vo.Bo. ADICIONAL DE APLICAR
CONSORCIO OBRAS SENA 308	CONSORCIO INTERNOVA SENA 308	
Firma:	Firma:	Firma:
Nombre: HERNANDO ALDANA R.	Nombre: Rafael Blanco	Nombre:
Cargo: Ing. Residente de Obra	Cargo: Res. interventoria	Cargo:

DOCUMENTOS ANEXOS

No	Descripción	No de Folios

Powered by CamScanner

ENTIDAD	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR
	CONSORCIO OBRAS 2026	INTERNOVA SENA 205
	CONSORCIO OBRAS SENA 26	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
	Contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8627804	Contrato de interventoria No. CO1.PCCNTR.8733855

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIEN EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".
OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTABLE Y SOCIAL AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLI CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

INSPECCION Y LIBERACION DE ELEMENTOS DE OBRA:

CÓDIGO:	FECHA EMISIÓN:	REVISIÓN: ORIGINAL
	27 de Mayo de 2026	PAGINA 1 DE 1

CAPITULO: ACTIVIDADES NO PREVISTAS

Consecutivo: 04

Fecha: 27 de Mayo de 2026 | Nombre Residente de Obra: Ing. Hernando Aldana | Frente: Desmontes

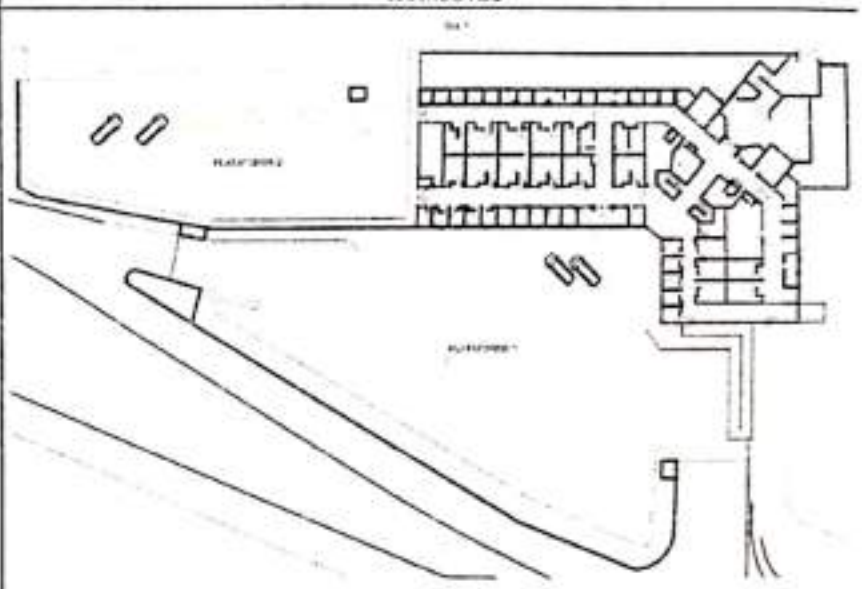
Item: INP-07 Nombre Item: Desmonte marcos, puertas y ventanes | Unidad: M2

Elemento y ubicación: Piso 1 y Piso 2 | Cantidad: 513,70

PRIMER PISO



SEGUNDO PISO



Observaciones

Se autoriza el desmonte de ventanes y Puertas del primer y segundo Piso

Fecha/Hora de la liberación: 9:00am

La interventoria aprueba la actividad SI X NO ___

VoBo CONTRATISTA	VoBo INTERVENTORIA	VoBo ADICIONAL DE APLICAR
CONSORCIO OBRAS SENA 26	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	
Firma: [signature]	Firma: [signature]	Firma:
Nombre: HERNANDO ALDANA R.	Nombre: Rafael Blanco	Nombre:
Cargo: Ing. - Residente de Obra	Cargo: Residente inter	Cargo:

DOCUMENTOS ANEXOS

No	Descripción	No de Folios

Powered by CamScanner

ENTIDAD	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR
	CONSORCIO OBRAS	INTERNOVA
	CONSORCIO OBRAS SRD-24	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
	Contrato de obra No. CO1.PCCNTR.892803	Contrato de interventoria No. CO1.PCCNTR.873855

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".
OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORIA	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTABLE Y SOCIAL AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

INSPECCION Y LIBERACION DE ELEMENTOS DE OBRA:

CÓDIGO	FECHA EMISIÓN	REVISIÓN ORIGINAL
	27 de Mayo de 2026	PAGINA 1 DE 1

CAPITULO: ACTIVIDAD NO REQUISTAS

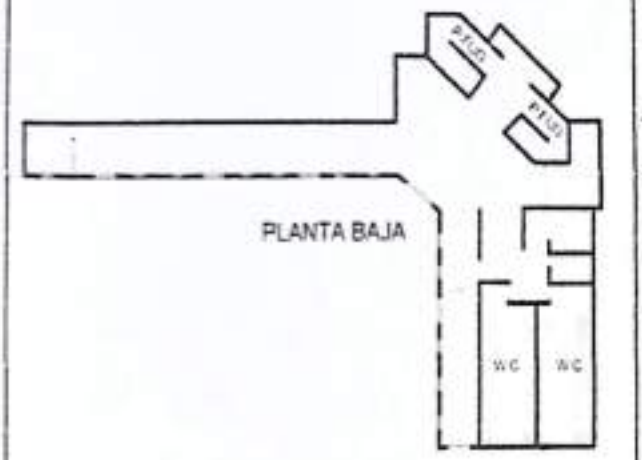
Consecutivo: 005

Fecha: 27 de Mayo de 2026 | Nombre Residente de Obra: Ing. Hernando Aldana | Frente: Desmontes

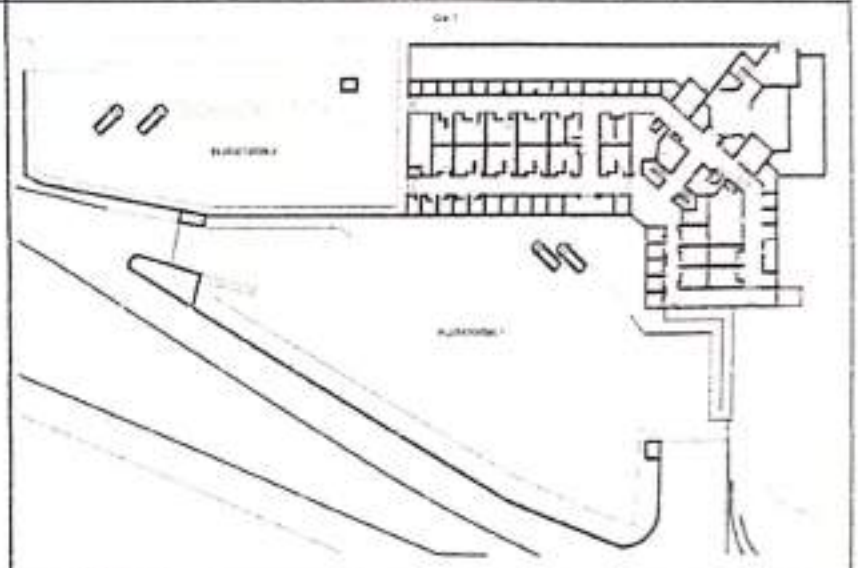
Item: INP-02 Nombre Item: Desmonte de aparatos Sanitarios | Unidad: UN

Elemento y ubicación: Piso 1 y Piso 2 | Cantidad: 44

PRIMER PISO



SEGUNDO PISO



Observaciones

Se autoriza el desmonte de Unidades Sanitarios del primer y Segundo Piso

Fecha/Hora de la liberación: 9:00 am | La interventoria aprueba la actividad: SI X NO ___

Visto CONTRATISTA	Visto INTERVENTORIA	Visto ADICIONAL DE APLICAR
CONSORCIO OBRAS SRD-24	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	
Firma: [signature] Nombre: HERNANDO ALDANA R. Cargo: Ing. Residente de Obra	Firma: [signature] Nombre: Residente Interventoria Cargo: Ingeniero Civil	Firma: Nombre: Cargo:

DOCUMENTOS ANEXOS

No	Descripción	No de Folios

Powered by CamScanner

ENTIDAD	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR
	CONSORCIO OBRAS	INTERNOVA
	CONSORCIO OBRAS SNB-SENA	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
	Contrato de obra No. CO1.PCONTR.852804	Contrato de interventoria No. CO1.PCONTR.873895

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"
OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORIA	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTABLE Y SOCIAL AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

INSPECCION Y LIBERACION DE ELEMENTOS DE OBRA:

CÓDIGO	FECHA EMISIÓN	REVISIÓN ORIGINAL
	27 - mayo - 2026	PAGINA 1 DE 1

CAPITULO: ACTIVIDADES NO PREVISTAS — Consecutivo: 06

Fecha: 27 mayo 2026 — Nombre Residente de Obra: Ing. Hernando Aldana — Frente:

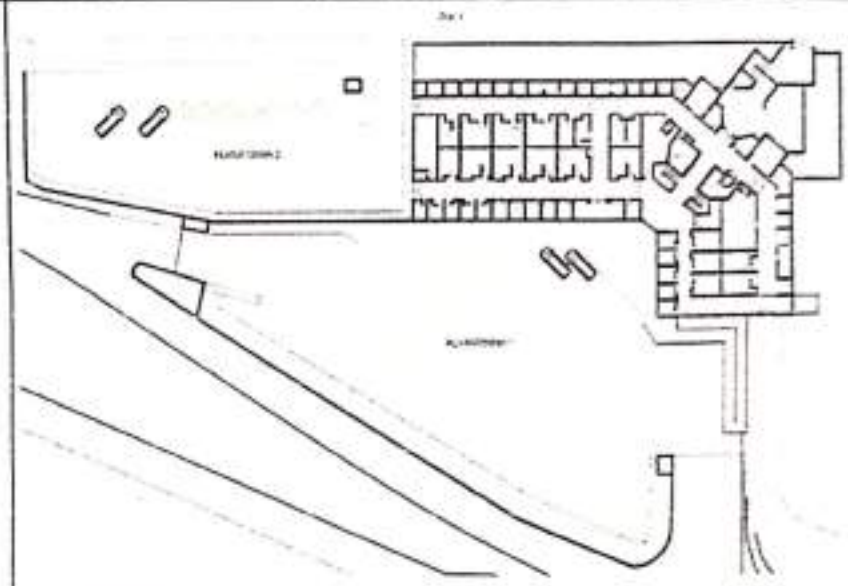
Item: INP-03 — Nombre Item: Desmonte de división - piso a techo — Unidad: m2

Elemento y ubicación: Baños 2 piso — Cantidad: 19,53

PRIMER PISO



SEGUNDO PISO



Observaciones

Se autoriza el desmonte de divisiones piso a techo localizadas en baños 2 piso y traslado a patio para retiro

Fecha/Hora de la liberación: 8:00 am — La interventoria aprueba la actividad SI X NO ___

Vobo CONTRATISTA	Vobo INTERVENTORIA	Vobo ADICIONAL DE APLICAR
CONSORCIO OBRAS SNB-SENA	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	
Firma: [signature]	Firma: [signature]	Firma:
Nombre: HERNANDO ALDANA R.	Nombre: Rafael Blanco	Nombre:
Cargo: INC. RESIDENTE DE OBRA	Cargo: RES. INTERV.	Cargo:

DOCUMENTOS ANEXOS

No	Descripción	No de Folios

Powered by CamScanner

ENTIDAD	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR
	CONSORCIO OBRAS	INTERNOVA
	CONSORCIO OBRAS BRB-36	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
	Contrato de obra No. CO1.PCONTR.872804	Contrato de Interventoria No. CO1.PCONTR.873856

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"
OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORIA	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTABLE Y SOCIAL AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

INSPECCION Y LIBERACION DE ELEMENTOS DE OBRA:

CÓDIGO	FECHA EMISIÓN	REVISIÓN ORIGINAL
	27 de Mayo de 2026	PÁGINA 1 DE 1

CAPITULO: ACTIVIDADES NO PREVISTAS

Consecutivo: 007

Fecha: 27 de Mayo de 2026 | Nombre Residente de Obra: Ing. Hernando Aldana | Frente: Desmontes

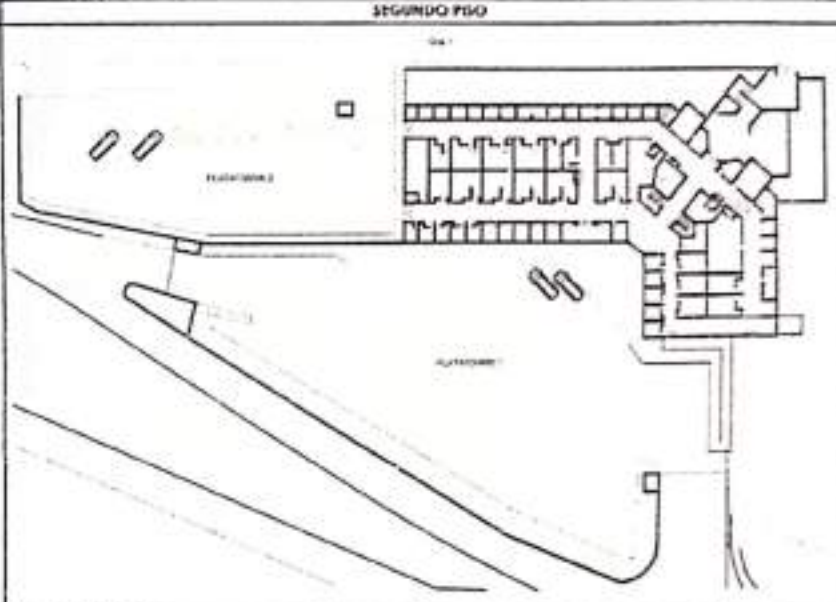
Item: INP-04 | Nombre Item: Desmonte de tableros electricos | Unidad: UN

Elemento y ubicación: Segundo Piso - Sector Pasillos | Cantidad: 4

PRIMER PISO



SEGUNDO PISO



Observaciones

Se autoriza el desmonte de tableros electricos en el segundo piso

Fecha/Hora de la liberación: 9.00 am

La interventoria aprueba la actividad SI X NO ___

Vo.Bo. CONTRATISTA	Vo.Bo. INTERVENTORIA	Vo.Bo. ADICIONAL DE APLICAR
CONSORCIO OBRAS BRB-36	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	
Firma: [signature]	Firma: [signature]	Firma:
Nombre: HERNANDO ALDANA R.	Nombre: Rafael Blanco	Nombre:
Cargo: INC. RESIDENTE DE OBRA.	Cargo: Residente obra	Cargo:

DOCUMENTOS ANEXOS

No	Descripción	No de Folios

Powered by CamScanner

ENTIDAD	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR
	CONSORCIO OBRAS SRB-26	INTERNOVA SENA 365
	CONSORCIO OBRAS SRB-26	CONSORCIO INTERNOVA SENA 365
	Contrato de obra No. CO1.PCCNTR.6623804	Contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.6733856

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".
OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORIA	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTABLE Y SOCIAL AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACION PUBLICA CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

INSPECCIÓN Y LIBERACIÓN DE ELEMENTOS DE OBRA:

CÓDIGO	FECHA EMISIÓN	REVISIÓN ORIGINAL
	27 mayo 2026	PAGINA 1 DE 1

CAPITULO: ACTIVIDADES NO PREVISTAS — Consecutivo: 08

Fecha: 27 mayo 2026 — Nombre Residente de Obra: Ing. Hernando Aldana — Frente:

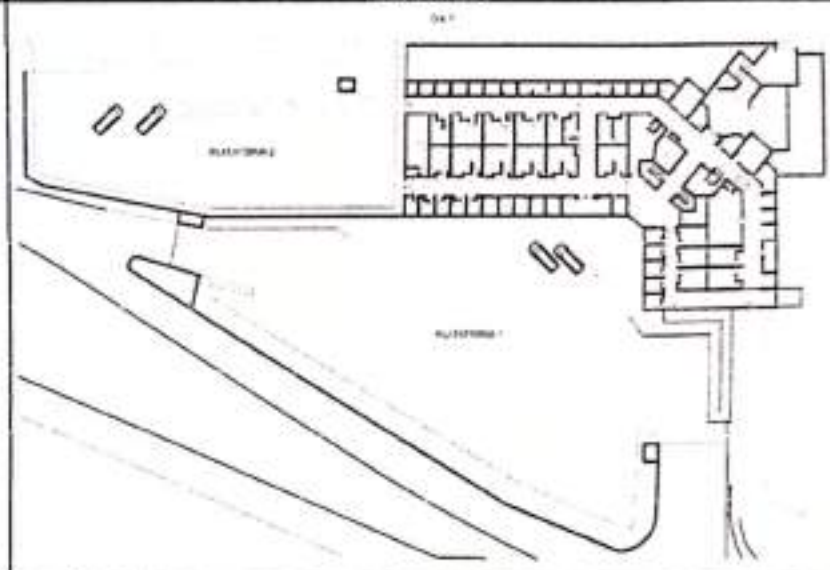
Item: INP-05 — Nombre Item: Desmonte de lamparas — Unidad: UN

Elemento y ubicación: 1 PISO Y 2 PISO — Cantidad: 26

PRIMER PISO



SEGUNDO PISO



Observaciones

- Se autoriza el retiro de lamparas y su disposición junto al cableado y demas elementos

Fecha/Hora de la liberación: 8:00 am — La interventoría aprueba la actividad SI X NO ___

Visto CONTRATISTA	Visto INTERVENTORIA	Visto ADICIONAL DE APLICAR
CONSORCIO OBRAS SRB-26	CONSORCIO INTERNOVA SENA 365	
Firma: [signature]	Firma: [signature]	Firma:
Nombre: HERNANDO ALDANA R.	Nombre: Rafael Blanco	Nombre:
Cargo: Ing. RESIDENTE DE OBRA.	Cargo: Res interv	Cargo:

DOCUMENTOS ANEXOS

No	Descripción	No de Folios

Powered by CamScanner

ENTIDAD	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR
	CONSORCIO OBRAS	INTERNOVA
	CONSORCIO OBRAS BRB-29	CONSORCIO INTERNOVA SENA 209
	Contrato de obra No. CD1 PCONTR 8627804	Contrato de Interventoría No. CD1 PCONTR 8733855

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".
OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORIA	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTABLE Y SOCIAL AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

INSPECCIÓN Y LIBERACIÓN DE ELEMENTOS DE OBRA:

CÓDIGO	FECHA EMISIÓN	REVISIÓN ORIGINAL
	27 de Mayo de 2026	PAGINA 1 DE 1

CAPITULO: ACTIVIDADES NO PREVISTAS

Consecutivo: 009

Fecha: 27 de Mayo de 2026 | Nombre Residente de Obra: Ing. Hernando Aldana | Frente: Desmontes

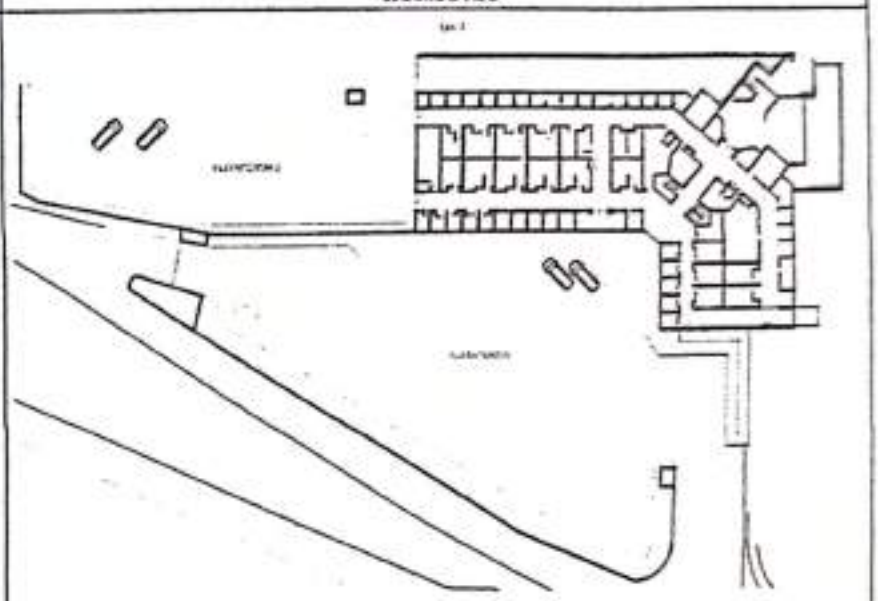
Item: INP-06 | Nombre Item: Desmonte de Reja metalica | Unidad: M2

Elemento y ubicación: Zona Perimetral y segundo Piso. | Cantidad: 102.63

PRIMER PISO



SEGUNDO PISO



Observaciones

Se autoriza el desmonte de la reja metalica que se encuentra en la zona perimetral y del segundo piso

Fecha/Hora de la liberación: 9:00 am | La interventoría aprueba la actividad SI X NO ____

Visto CONTRATISTA	Visto INTERVENTORIA	Visto ADICIONAL DE APLICAR
CONSORCIO OBRAS BRB-29	CONSORCIO INTERNOVA SENA 209	
Firma: Hernando Aldana	Firma:	Firma:
Nombre: HERNANDO ALDANA R.	Nombre: Jeniffer Blanco	Nombre:
Cargo: ING. RESIDENTE DE OBRA	Cargo: Residente Almo.	Cargo:

DOCUMENTOS ANEXOS

No	Descripción	No de Folios

Powered by CamScanner

ENTIDAD	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR
	CONSORCIO OBRAS	INTERNOVA
	CONSORCIO OBRAS SRB-28	CONSORCIO INTERNOVA SENA 204
	Contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8527804	Contrato de interventoria No. CO1.PCCNTR.8733855

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"
OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORIA	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTABLE Y SOCIAL AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

INSPECCIÓN Y LIBERACION DE ELEMENTOS DE OBRA:

CÓDIGO	FECHA EMISIÓN	REVISIÓN ORIGINAL
	27 de Mayo de 2026.	PAGINA 1 DE 1

CAPITULO: ACTIVIDAD NO RECUISTAS

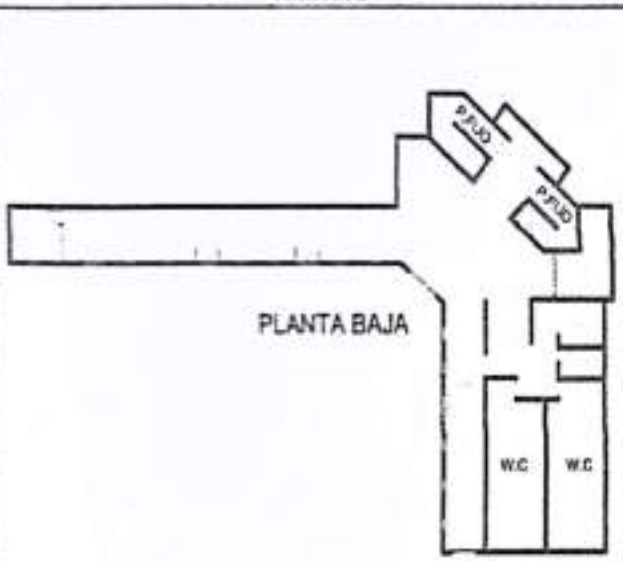
Consecutivo: 010

Fecha: 27 de Mayo de 2026. | Nombre Residente de Obra: Ing. Hernando Aldana | Frente: Desmontes

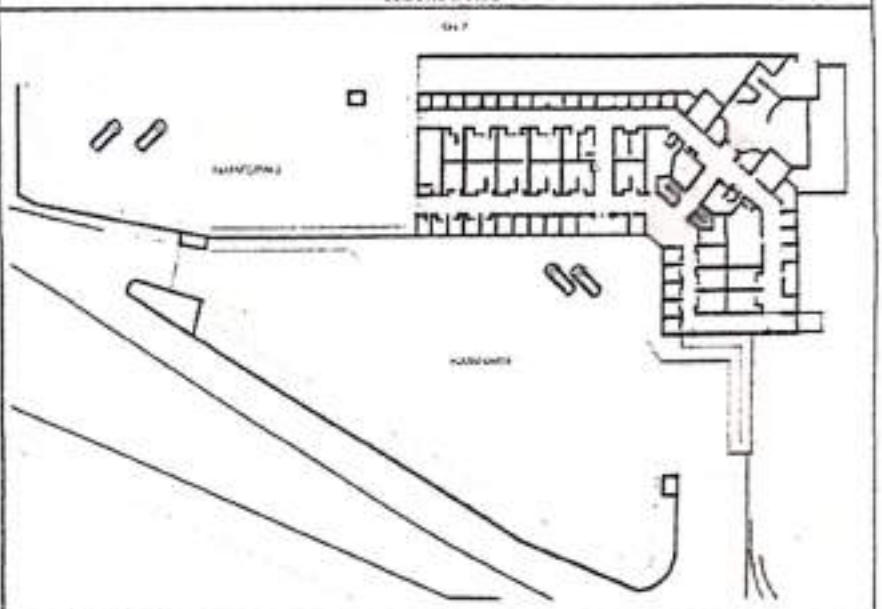
Item: INF-11 | Nombre Item: Desmonte de Cubierta espacial | Unidad: M2

Elemento y ubicación: Segundo Piso | Cantidad: 109.10

PRIMER PISO



SEGUNDO PISO



Observaciones

Se autoriza el desmonte de cubierta espacial ya que se ubica el segundo Piso

Fecha/Hora de la liberación: 9:00 am | La interventoría aprueba la actividad SI X NO ___

VoBo CONTRATISTA	VoBo INTERVENTORIA	VoBo ADICIONAL DE APLICAR
CONSORCIO OBRAS SRB-28	CONSORCIO INTERNOVA SENA 208	
Firma: Hernando Aldana R.	Firma: Raquel Blanco	Firma:
Nombre: HERNANDO ALDANA R.	Nombre: Raquel Blanco	Nombre:
Cargo: ING. RESIDENTE DE OBRA	Cargo: residente interv.	Cargo:

DOCUMENTOS ANEXOS

No	Descripción	No de Folios

Powered by CamScanner

ENTIDAD	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR
	CONSORCIO OBRAS SENA-28	INTERNOVA
	CONSORCIO OBRAS SRB-28	CONSORCIO INTERNOVA SENA 208
	Contrato de obra No. CO1 PCCNTR 8927804	Contrato de Interventoria No. CO1 PCCNTR 8733855

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".
OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORIA	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTABLE Y SOCIAL AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

INSPECCIÓN Y LIBERACION DE ELEMENTOS DE OBRA:

CÓDIGO:	FECHA EMISIÓN: 28 de Mayo de 2026	REVISIÓN: ORIGINAL
		PAGINA 1 DE 1

CAPITULO: ACTIVIDADES NO PEDUISTAS

Consecutivo: 012

Fecha: 28 de Mayo de 2026	Nombre Residente de Obra: Ing. Hernando Aldana	Frente:

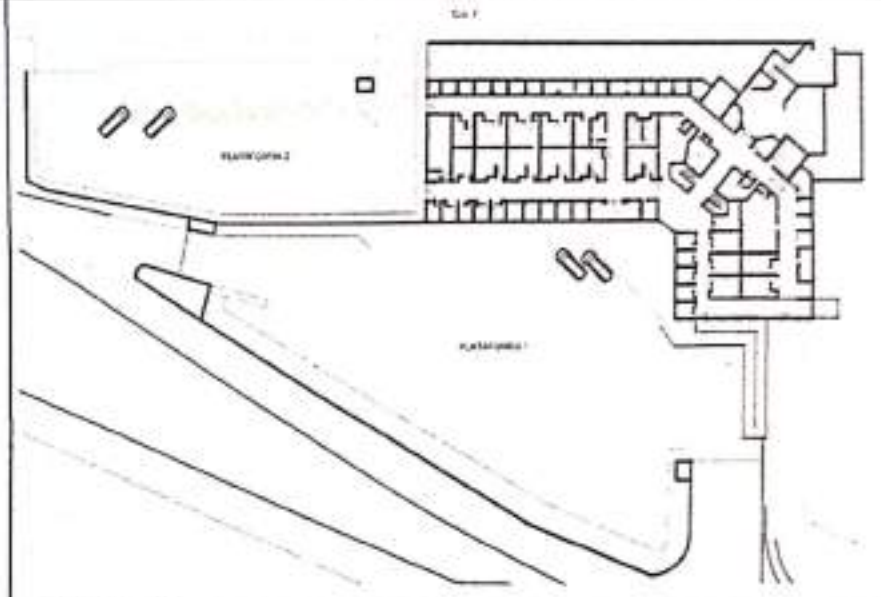
Item: INP-15 Nombre Item: Desmonte de Cielo Raso PVC y/o Drywall — Unidad: M2

Elemento y ubicación: — Cantidad: 100.66

PRIMER PISO



SEGUNDO PISO



Observaciones

Se autoriza el desmonte de Cielo Raso PVC y/o Drywall que se encuentra en el segundo Piso

Fecha/Hora de la liberación: 9:00 am

La Interventoria aprueba la actividad SI X NO ___

Vobo CONTRATISTA	Vobo INTERVENTORIA	Vobo ADICIONAL DE APLICAR
CONSORCIO OBRAS SRB-28	CONSORCIO INTERNOVA SENA 208	
Firma:	Firma:	Firma:
Nombre: HERNANDO ALDANA R.	Nombre: Rafael Blanco	Nombre:
Cargo: Ing. Residente de Obra	Cargo: Residente Interv.	Cargo:

DOCUMENTOS ANEXOS

No	Descripción	No de Folios

Powered by CamScanner

ENTIDAD	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR
	CONSORCIO OBRAS SRB-26	INTERNOVA SENA 206
	CONSORCIO OBRAS SRB-26	CONSORCIO INTERNOVA SENA 206
	Contrato de obra No. CO1 PCCNTR 8627804	Contrato de Interventoria No. CO1 PCCNTR 8733855

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"
OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORA	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTABLE Y SOCIAL AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

INSPECCIÓN Y LIBERACION DE ELEMENTOS DE OBRA:

CÓDIGO:	FECHA EMISIÓN:	REVISIÓN: ORIGINAL
	29 de Mayo de 2026	PAGINA 1 DE 1

CAPITULO: ACTIVIDADES NO PREVISTAS

Consecutivo: 013

Fecha: 29 de Mayo de 2026 | Nombre Residente de Obra: Ing. Hernando Aldana | Frente: Desmontes

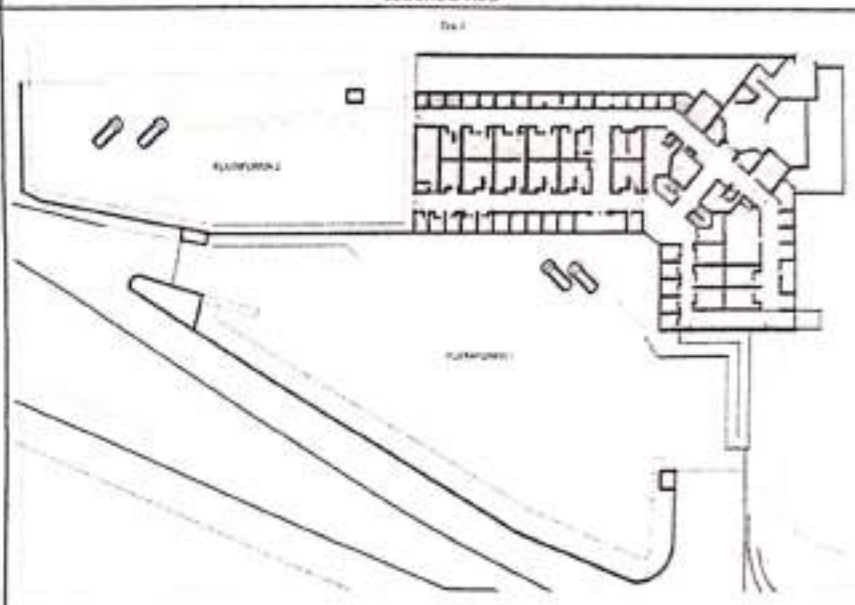
Item: INP-16 | Nombre Item: Desmonte, Aplicacion de emulsion acrilica a techos Transporte y disposicion final. | Unidad: M2

Elemento y ubicación: Segundo Piso | Cantidad: 546.09

PRIMER PISO



SEGUNDO PISO



Observaciones

Se autoriza el desmonte aplicacion de emulsion acrilica a techos transporte y disposicion final de teja asbesto cemento

Fecha/Hora de la liberación: 9:00 am | La interventoria aprueba la actividad SI X NO ___

Vo.Bo CONTRATISTA	Vo.Bo INTERVENTORIA	Vo.Bo ADICIONAL DE APLICAR
CONSORCIO OBRAS SRB 26	CONSORCIO INTERNOVA SENA 206	
Firma: [signature]	Firma: [signature]	Firma:
Nombre: HERNANDO ALDANA R	Nombre: Ingrid Blanco	Nombre:
Cargo: ING. RESIDENTE DE OBRA	Cargo: Residente de obra	Cargo:

DOCUMENTOS ANEXOS

No	Descripción	No de Folios

Powered by CamScanner

ENTIDAD	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR
	CONSORCIO OBRAS	INTERNOVA
	CONSORCIO OBRAS SRD-29	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
	Contrato de obra No. CO1.PCONTR 6627804	Contrato de Interventoria No. CO1.PCONTR 6733655

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"
OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORIA	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTABLE Y SOCIAL AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

INSPECCIÓN Y LIBERACION DE ELEMENTOS DE OBRA:

CÓDIGO:	FECHA EMISIÓN:	REVISIÓN: ORIGINAL
		PAGINA 1 DE 1

CAPITULO: ACTIVIDADES NO PREVISTAS — Consecutivo: 014

Fecha: 29 de Mayo de 2026 — Nombre Residente de Obra: Ing. Heinardo Aldana — Frente: Desmonte

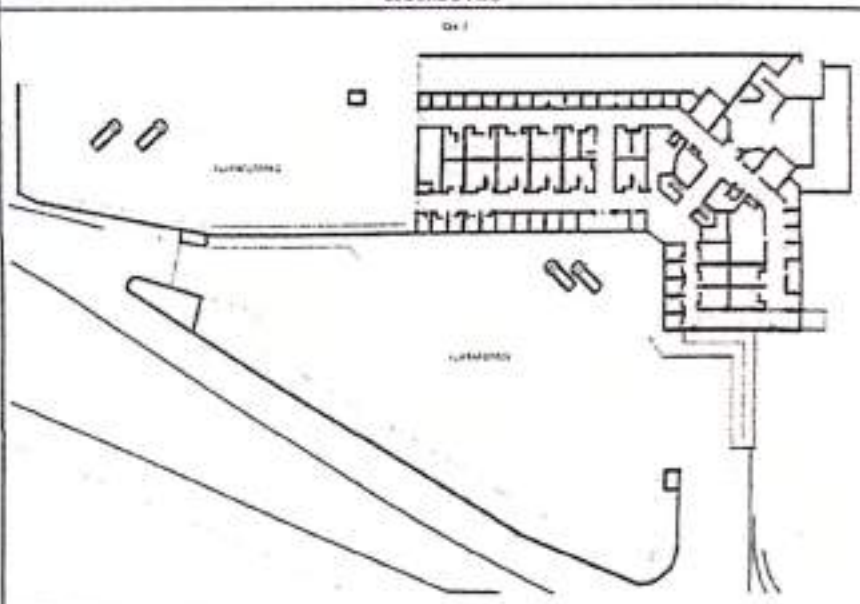
Item: INP-17 — Nombre Item: Desmonte de estructura metalica Perfiles — Unidad: KG

Elemento y ubicación: — Cantidad: 1759.97

PRIMER PISO



SEGUNDO PISO



Observaciones

Se autoriza el desmonte de estructura metalica Perfiles que se encuentran en el segundo piso

Fecha/Hora de la liberación: 9:00 am — La interventoria aprueba la actividad SI X NO ___

Vobo CONTRATISTA	Vobo INTERVENTORIA	Vobo ADICIONAL DE APLICAR
CONSORCIO OBRAS SRD-29	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	
Firma: [signature]	Firma: [signature]	Firma:
Nombre: HERNANDO ALDANA P.	Nombre: Jhigael Bla O	Nombre:
Cargo: RESIDENTE DE OBRA	Cargo: Residente Interv	Cargo:

DOCUMENTOS ANEXOS

No	Descripción	No de Folios

Powered by CamScanner

ENTIDAD	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR
	CONSORCIO OBRAS SRB-26	INTERNOVA
	CONSORCIO OBRAS SRB-26	CONSORCIO INTERNOVA SENA 26S
	Contrato de obra No. CO1.PCONTR 8827804	Contrato de Interventoría No. CO1.PCONTR 8733855

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".
OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORIA	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTABLE Y SOCIAL AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

INSPECCIÓN Y LIBERACION DE ELEMENTOS DE OBRA:

CÓDIGO:	FECHA EMISIÓN	REVISIÓN ORIGINAL
	28 - Mayo de 2026	PAGINA 1 DE 1

CAPITULO: ACTIVIDADES NO PREVISTAS

Consecutivo: 015

Fecha: 28 de Mayo de 2026 | Nombre Residente de Obra: Ing. Heirando Aldana | Frente: Desmonte

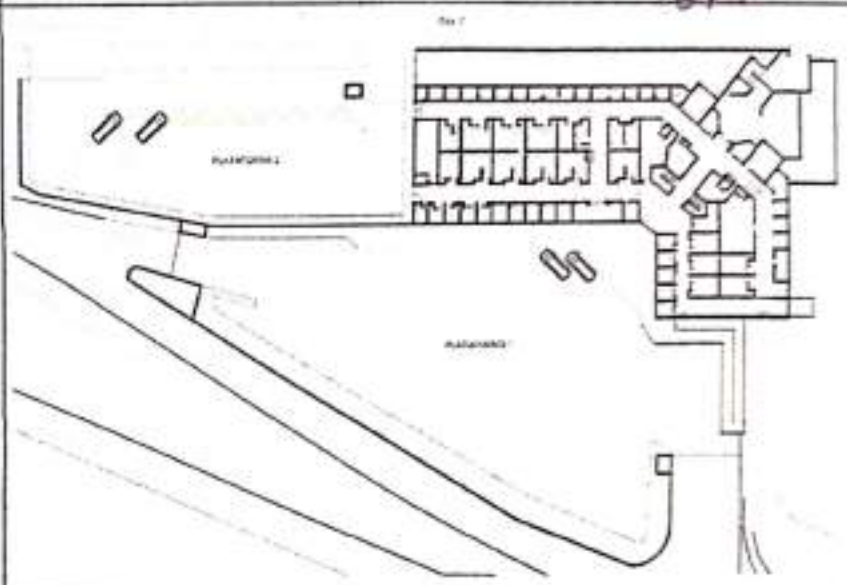
Item: INP-19 | Nombre Item: Desmonte de medidores EBSA | Unidad: UN

Elemento y ubicación: Segundo Piso | Cantidad: 38 + 23 = 61

PRIMER PISO



SEGUNDO PISO



Observaciones

Se autorizo desmonte de medidores de EBSA que se encuentran en el Segundo Piso.

Fecha/Hora de la liberación: 9. 00 am

La interventoría aprueba la actividad SI X NO ___

Visto CONTRATISTA	Visto INTERVENTORIA	Visto ADICIONAL DE APLICAR
CONSORCIO OBRAS SRB-26	CONSORCIO INTERNOVA SENA 26S	
Firma: [signature]	Firma: [signature]	Firma:
Nombre: Heirando Aldana R	Nombre: Rubiel Blanco	Nombre:
Cargo: Ing. Residente de Obra	Cargo: Residente Interventor	Cargo:

DOCUMENTOS ANEXOS

No	Descripción	No de Folios

Powered by CamScanner

ENTIDAD	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR
	CONSORCIO OBRAS SENA 2026	INTERNOVA SENA 205
	CONSORCIO OBRAS SRB-26	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
	Contrato de obra No. CO1 PCCNTR 8927804	Contrato de Interventoria No. CO1 PCCNTR 8733855

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".
OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORIA	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTABLE Y SOCIAL AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

INSPECCIÓN Y LIBERACION DE ELEMENTOS DE OBRA:

CODIGO:	FECHA EMISIÓN:	REVISIÓN: ORIGINAL
	28 de Mayo de 2026	PAGINA 1 DE 1

CAPITULO: ACTIVIDADES NO PREVISTAS

Consecutivo: 016

Fecha: 28 de Mayo de 2026 | Nombre Residente de Obra: Ing. Hernando Aldana | Frente: Desmonte

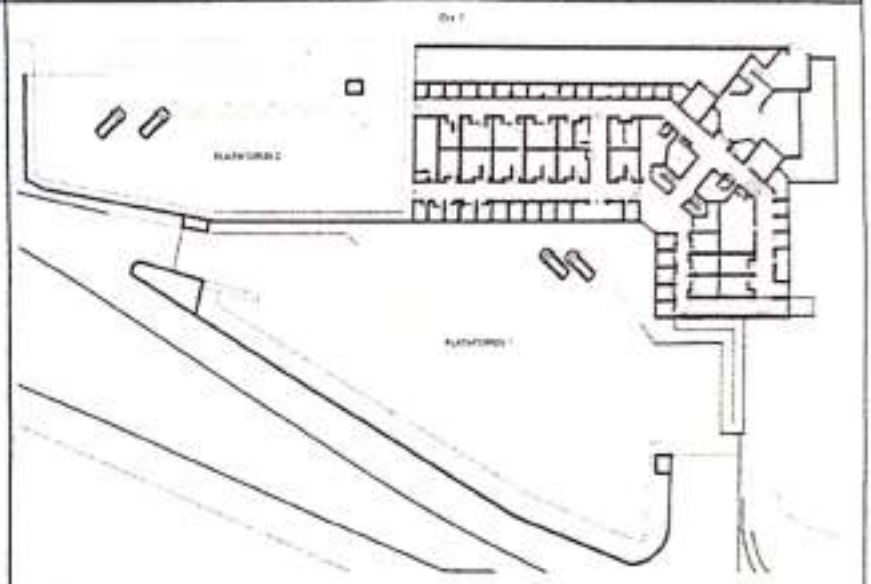
Item: INP-21 | Nombre Item: Desmonte de cubierta de Policarbonato | Unidad: M2

Elemento y ubicación: Segundo Piso | Cantidad: 398.41

PRIMER PISO



SEGUNDO PISO



Observaciones

Se autoriza el desmonte de cubierta de Policarbonato que se encuentra en el segundo Piso

Fecha/Hora de la liberación: 9:00 am

La interventoria aprueba la actividad SI X NO ___

Vo.Bo CONTRATISTA	Vo.Bo INTERVENTORIA	Vo.Bo ADICIONAL DE APLICAR
CONSORCIO OBRAS SRB-26	CONSORCIO INTERNOVA SENA 205	
Firma: [signature]	Firma: [signature]	Firma:
Nombre: HERNANDO ALDANA R.	Nombre: Raquel Blanco	Nombre:
Cargo: Ing. RESIDENTE ESTRUCTURAS	Cargo: Residente Inter	Cargo:

DOCUMENTOS ANEXOS

No	Descripción	No de Folios

Powered by CamScanner

ENTIDAD	CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR
	CONSORCIO OBRAS SENA	INTERNOVA
	CONSORCIO OBRAS SENA-28	CONSORCIO INTERNOVA SENA 208
	Contrato de obra No. CO1.PCCNTR 6627804	Contrato de Interventoria No. CO1.PCCNTR 6733855

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"
OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORIA	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTABLE Y SOCIAL AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

INSPECCIÓN Y LIBERACIÓN DE ELEMENTOS DE OBRA:

CÓDIGO:	FECHA EMISIÓN:	REVISIÓN ORIGINAL
	28 de Mayo de 2026	PAGINA 1 DE 1

CAPITULO: ACTIVIDADES NO PREVISTAS

Consecutivo: 018

Fecha: 28 de Mayo de 2026 | Nombre Residente de Obra: Ing. Hernando Aldana | Frente: Demoliciones

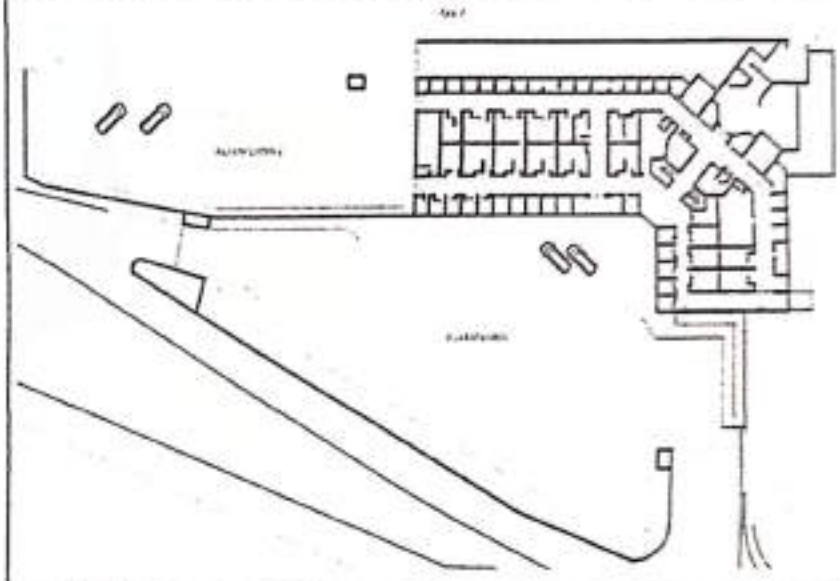
Item: INP-09 Nombre Item: Demolicion de Rampa E=0.20 | Unidad: M2

Elemento y ubicación: Zona Perimetral de Plataforma 1 | Cantidad: 110.36

PRIMER PISO



SEGUNDO PISO



Observaciones

Se autoriza la Demolicion de la rampa que se encuentra en la plataforma 1 en el primer piso

Fecha/Hora de la liberación: 9:00 am | La interventoria aprueba la actividad: SI X NO ___

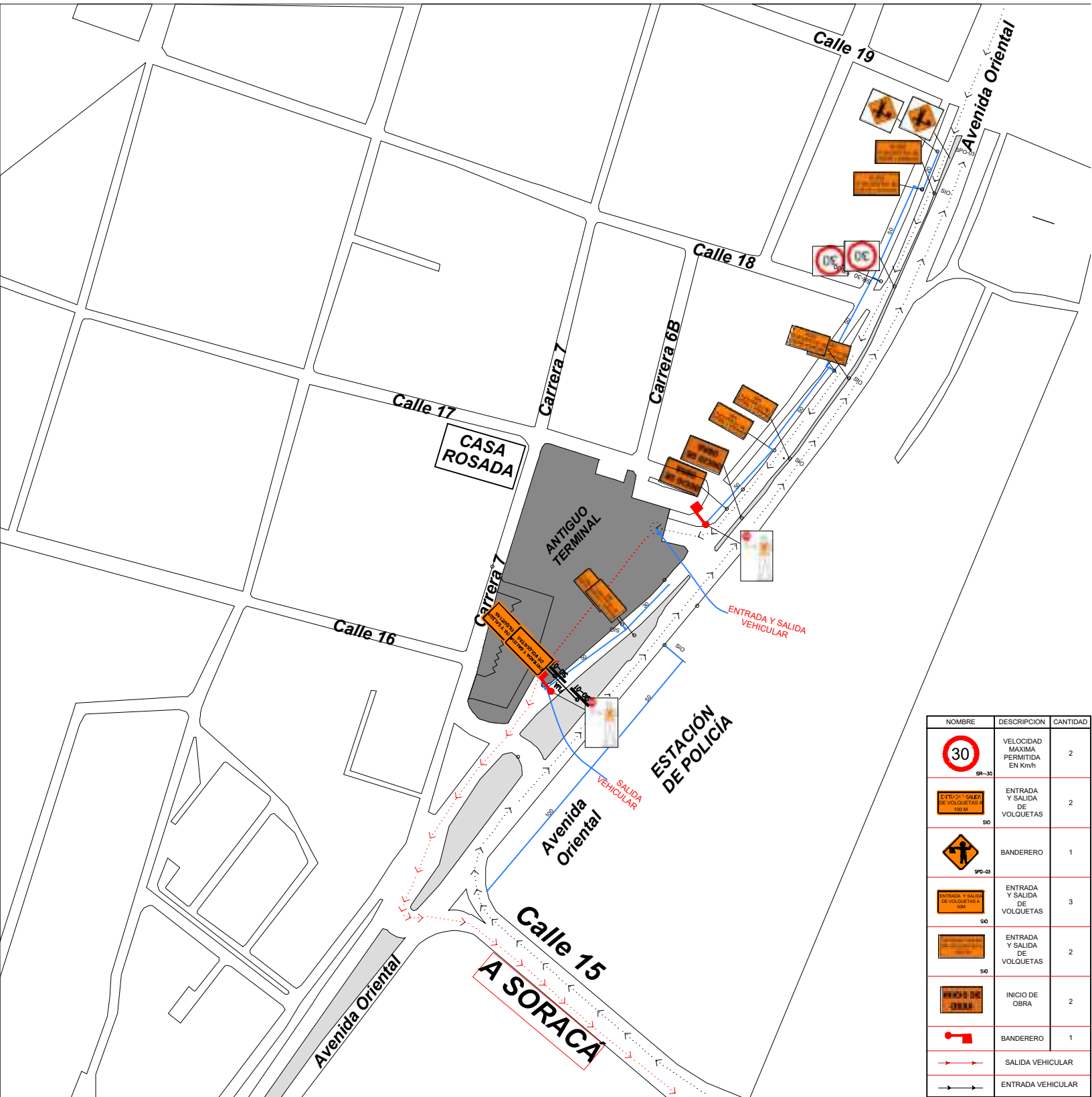
Vo.Bo CONTRATISTA	Vo.Bo INTERVENTORIA	Vo.Bo ADICIONAL DE APLICAR
CONSORCIO OBRAS SENA-28	CONSORCIO INTERNOVA SENA 208	
Firma: [signature]	Firma: [signature]	Firma:
Nombre: Hernando Aldana R	Nombre: Raquel Blanco	Nombre:
Cargo: Ing. Residente Obra	Cargo: Residente Interventoria	Cargo:

DOCUMENTOS ANEXOS

No	Descripción	No de Folios

Powered by CamScanner

APROBACIÓN PMT



NOMBRE	DESCRIPCION	CANTIDAD
30 SR-30	VELOCIDAD MAXIMA PERMITIDA EN Km/h	2
ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS A 100 M SIO	ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS	2
SPO-03	BANDERERO	1
ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS A 50M SIO	ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS	3
SIO	ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS	2
	INICIO DE OBRA	2
	BANDERERO	1
	SALIDA VEHICULAR	
	ENTRADA VEHICULAR	

ALCALDÍA MAYOR DE TUNJA

1.11.2-1.1-46

Tunja, 09 de marzo de 2026

ATU2026ER011740
ATU2026EE009806

Señores
SENA - CEGAFE
eaojeda@sena.edu.co
Tunja, Boyacá

Asunto: APROBACIÓN PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO PROYECTO "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

Cordial saludo.

Con el fin de dar respuesta a su solicitud de la referencia, se comunica la aprobación del Plan de Manejo de Tránsito para la intervención del asunto. La vigencia de la presente autorización rige desde el día **10 de marzo de 2026 al 31 de marzo de 2027**, con las siguientes condiciones:

CONDICIONES DE CUMPLIMIENTO DEL PMT

1. Se autoriza el ingreso y salida de vehículos de carga al proyecto por la **Avenida Oriental desde el norte**, de acuerdo a lo establecido en el Plan de Manejo de Tránsito aprobado, en el periodo temporal de **lunes a sábado de 8:30 am a 11:30 am y de 2:30 pm a 5:00 pm.**

2. Garantizar permanentemente la presencia de los auxiliares de tránsito durante las actividades de entrada y salida de vehículos de carga regulando el tránsito, operando el Plan de Manejo de Tránsito autorizado y coordinando el paso seguro de vehículos y peatones por la zona de alcance.

3. No se autoriza estacionamiento y tránsito de volquetas y maquinaria en vía o anden fuera de la zona de cerramiento aprobada (dentro del predio).

4. Se debe garantizar la señalización durante el periodo de cierre siguiendo lo establecido en el *Manual de Señalización Vial 2024* expedido por el Ministerio de Transporte, de acuerdo a plano de señalización adjunto, utilizar señalización adecuada en la noche que garantice la seguridad del peatón y de los vehículos al paso por la zona de trabajo para lo cual se deben utilizar dispositivos que emitan iluminación como faros o reflectores de acuerdo al Manual de Señalización referido.

5. Garantizar que las ruedas y el conjunto total de los vehículos de carga no generen residuos de material al transitar sobre el espacio público, para esto se debe implementar prácticas de limpieza antes de salir de la zona de obra que garantice que no se presente expulsión de partículas de tierra y polvo en las vías de alcance a la ruta de ingreso y salida (Avenida Oriental).

6. La responsabilidad en el cumplimiento de todos los aspectos contenidos en el Plan de Manejo de

Tránsito será exclusiva del titular de la presente aprobación. El incumplimiento de las anteriores disposiciones dará lugar a la revocatoria de la presente autorización y se iniciarán los procedimientos contravencionales a que haya lugar al tenor de la normatividad vigente.

7. Esta aprobación está sujeta a su ajuste en cualquier momento dado por efecto negativo en la movilidad de la zona de alcance, el cual será comunicado por esta dependencia al titular de la presente aprobación quedando temporalmente suspendida hasta establecer una mesa de trabajo y determinar la medida a aplicar.

8. Cualquier daño suscitado en la infraestructura de las vías de alcance de la obra ocasionado por el tránsito de vehículos de carga tendrá la responsabilidad exclusiva y a costa del peticionario.

9. Esta autorización está condicionada a la verificación en campo de la instalación de la señalización requerida y aprobada en el plano de señalización adjunto como requisito para entrar en vigencia, de no encontrarse implementada esta autorización pierde validez.

Agradeciendo su atención, sin otro particular, nos suscribimos.

Atentamente,

JUAN CARLOS GARCIA VARGAS
SECRETARIO DE MOVILIDAD Y VIDA TERRITORIAL
SECRETARÍA DE MOVILIDAD Y VIDA TERRITORIAL

Proyectó: FABIAN PARADA ALFONSO
Revisó: JUAN CARLOS GARCIA VARGAS

Anexos: DIS_SEN_OBR_PMT_SEN.pdf

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO: C01.PCCNTR.8627804

OBJETO: "CONSTRUCCION DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902 015 115 - 6.

INTERVENTORÍA: CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.

FIRMAS AUTORIZADAS:

ING. RESIDENTE ESTRUCTURAS/ HERNANDO ACUÑA RAMIREZ.

ARQ. DIRECTOR DE OBRA JHONATHAN VILLAMIL

ING. RESIDENTE AMBIENTAL JESSIKA MONTAÑEZ.

PROF. EN SEGURIDAD OST. JORGE LUÍS GAÑAN.

Powered by CamScanner

08-05-26 viernes

Actividades contractuales: N/A

Actividades adicionales: se da formalización al acta de inicio de obra e interventoría, se comienta con la organización logística propia de obra, se ingresa personal operativo, se realizan capacitaciones e inducciones SST, se realiza recorrido a la Avenida Oriental para concensar cumplimiento del plan de manejo de tránsito, se realizo liberacion del ítem 9ESO1 informativa según norma INVIAS (4.05), una cantidad de 46 unidades. Se realiza visita a la plataforma # 4 donde se libera el ítem 2.02 demolicion cuadra o placa de contrapiso >12 cm en una cantidad de 237.31 m² Del ítem 2.03 placa < 12cm se realiza liberacion de 58.39 m².

Observaciones interventoría:

Personal operativo: 4 ayudantes, 2 operarios, 3 guardas de seguridad

clima: Mañana seco, tarde seco.

Equipo: Retroexcavadora, minicargador

observaciones/dificultades: se identifican actividades no previstas de desmonte de elementos metálicos, sanitarios, eléctricos, en caso, elementos estructurales etc, se debe adelantar un modificado de cantidades os para incluir estos ítems no previstos por lo cual se comienta con su estructuración, medición en campo, Apu, Mym, se realiza analisis de capitulos incluidos para identificar todos los ítems necesarios para la demolición y desmonte.

Residente de obra

Residente interventoría

Profesional SST obra

profesional SST interventoría

Powered by CamScanner

09-05-26 Sabado.

Actividades Contractuales: Se comienza con la instalación de señales informativas de Obra según norma INVIAS, correspondientes al item 1.05, dando cumplimiento al plan de manejo de trafico y según lo dispuesto por la secretaria de movilidad de Tunja en el PMT.
Se retira por parte de Sena, (2) dos cajas fuertes y (3) tres cilindros de gas, elementos retirados en vehiculo del Sena.
Observaciones Interventoria:

Personal operativo: 4 ayudantes, 2 operarios, 3 guardas de seguridad.
Clima: Mañana Seco.
Equipo: Retroexcavadora, Minicargador.
Observaciones / Dificultades: Se continua con el analisis de los INP'S items no previstos, en mediciones y preparación para modificatorio.

Residente de Obra

Residente de Interventoria.

11-05-26 Lunes

Actividades Ejecutadas: Se comienza con las demoliciones del item contractual 2.02 Demolición de Anden o placa de Contrapiso en concreto F'c > 0.12 cm en la plataforma de buses, Costado occidental, contra el terminal existente, Se demuelen los separadores, Topellantas en concreto. Se hace disposición y acopio del material demolido en el area de plataforma cubriendolo con plastico negro para evitar impactos ambientales.
Se inicia la construcción del campamento de obra ubicado en el costado sur occidente, este contara con baterias de baños, oficinas interventoria y obra, Almacen y cuartos para los trabajadores.
Observaciones Interventoria: la interventoria solicita realizar el cubrimiento total del material de demolición realizado a la fecha. ya que es un compromiso ambiental y no se está dando cumplimiento

Powered by CamScanner

Personal Operativo: 4 ayudantes, 2 operarios, 3 guardas de Seguridad.
Clima: Mañana Seco, Tarde lluvias.
Equipo: Retroexcavadora, Minicargador
Observaciones y Dificultades: Se continua trabajando en la estructuracion de los INPS para dar tramite a modificatorio 01.

Residente de Obra. Residente Interventoria.

12-05-26 Martes. Actividades Ejecutadas: Se mantienen mediciones conjuntas entre Interventoria y Contratista para determinar cantidades totales de los INPS encontrados, Número de Sanitarios, lavamanos, Puertas, Ventanas, Medidores EEBA, y todos los componentes de la edificación en General.
Finaliza la actividad de Instalación de Señales del PMT.
Observaciones Interventoria:

Personal Operativo: 4 ayudantes, 2 operarios, 3 guardas de Seguridad.
Clima: Mañana seco, Tarde lluvias.
Equipo: Retroexcavadora, Minicargador.
Observaciones / Dificultades: Se continua trabajando en la estructuración del tramite del Modificatorio.

Residente de Obra. Residente Interventoria

13-05-26. Miercoles. Actividades Ejecutadas: Se continua con la construcción puntual de las oficinas, campamento de Obra, Almacen, baterias de Baños.
El profesional SST realiza charlas al personal en general, junto con el profesional ambiental y profesional social.
Se continua con la medición en general de toda la edificación existente en conjunto con la interventoria

Powered by CamScanner

Observaciones de la Interventoria:

Personal operativo: 4 ayudantes, 2 operarios, 3 guardas
Clima: Mañana Seco, Tarde lluvia.
Equipo: Retroexcavadora, Minicargador.
Observaciones/Dificultades: Se continua trabajando en la estructuración del tramite del modificatorio.

Residente de Obra

Residente Interventoria.

Profesional SST obra.

Profesional SST Interventoria.

14-05-26. Jueves. Actividades Ejecutadas: Se avanza con la medición conjunto entre contratista e Interventoria de las placas de los pisos uno (1) y Dos (2) del Antiguo teiminal.
Se continua avanzando en la construcción de los campamentos de la obra avanzando en las oficinas, Bodega, Baños.
La profesional ambiental del proyecto en conjunto con los trabajadores, trabajan en la construcción e Instalación elel item contractual 1.04 Suministro e Instalación de punto ecologico construido sobre la plataforma del costado sur.
Observaciones Interventoria:

Personal Operativo: 5 ayudantes, 2 operarios, 3 guardas seguridad.
Clima: Mañana Seco, Tarde Seco.
Equipo: Retroexcavadora.
Observaciones / Dificultades: Se continua trabajando en el Modificatorio.

Residente de Obra.

Residente Interventoña.

Powered by CamScanner

15-05-26. Viernes.

Actividades Ejecutadas: Se continua avanzando de Manera conjunta con las mediciones generales del terminal existente. Muros piso uno y placas en concreto de la edificación.
Se continua con la construcción del campamento de Obra, Baterias de Baños, oficinas, almacen.
Observaciones Interventoria: Se solicita nuevamente al contratista de obra cubrir en su totalidad el material demolido a la fecha con el fin de dar cumplimiento ambientalmente

Personal Operativo: 5 ayudantes, 2 operadores, 3 vigilantes.
Clima: Mañana Seca, Tarde Seca.
Equipo: Retroexcavadora, minicargador.
Observaciones / Dificultades: Se continua avanzando en la presentación del modificatorio 01.

Residente de Obra. Residente Interventoria.

16-05-26. Sabado

Actividades Ejecutadas: El contratista continua con la construcción del Campamento de Obra: Bateria Sanitaria y almacén de Obra. Realización de protección adicional con plastico Negro y lona verde al material acopiado producto de la demolición, para su protección y cumplimiento ambiental.
Observaciones Interventoria.

Personal Operativo: 5 ayudantes, 2 operadores, 3 vigilantes.
Clima: Mañana Seca
Equipo: Retroexcavadora, Minicargador.
Observaciones / Dificultades: Se avanza con la presentación del Modificatorio 01.

Residente de Obra. Residente de Interventoria.

Powered by CamScanner

19-05-26. Martes. Actividades Ejecutadas: El contratista continua en la construcción del campamento de Obra, baterías sanitarias, Almacen de Obra, Baños y oficinas,
De manera conjunta entre contratista e interventoria se avanza en las mediciones del terminal existente a nivel de piso 1 y piso 2.
Ambientalmente se solicitan determinantes ambientales ante corpoboyaca de posibles predios receptores de materiales de excavación.
Observaciones Interventoria:

Personal Operativo: 6 ayudantes, 2 operarios, 3 vigilantes.
Clima: Mañana Seco - Tarde. lluvia.
Equipo: Retroexcavadora - Minicargador.
Observaciones / Dificultades: En tramite de soscripción de Modificatoria.

Residente Obra. Residente Interventoria.

20-05-26. Miercoles. Actividades Ejecutadas: Se continua con la construcción del campamento de Obra, Se realiza comite de Obra con presencial del contratista, Interventoria, Ing. Yesid Munar de Interventoria (Estructural) y la Supervisión de la Obra (SENA). Se genera Acta de los compromisos.
Observaciones interventoria:

Personal Opeactivo: 6 ayudantes, 2 operarios, 3 gerdas.
Clima: Mañana Seca - Tarde Seca.
Equipo: Retroexcavadora - Minicargador.
Observaciones / Dificultades: En tramite de Suscripción Modificatorio.

Residente Obra. Residente Interventoria.

Powered by CamScanner

21.05.26. Jueves.

Actividades Ejecutadas: Se realizan actividades administrativas unicamente debido a que las lluvias Intensas no permiten el avance en la construcción del Campamento de Obra.
Al interior de Antiguo Terminal se continua trabajo de Contratista - Interventoria en la medición de cada espacio.
Observación Interventoria:

Personal Operativo: 6 ayudantes, 2 operarios, 3 vigilantes.
Clima: Mañana lluvia - Tarde lluvia.
Equipo: Retroexcavadora - Minicargador.
Observaciones / Dipicultades: Se presenta a la interventoria y supervisión el paquete completo de documentos que soportan el modificatorio 01. para ser revisado y Aprobado.

Residente Obra

Residente Interventoria.

22.05.26 Viernes.

Actividades Ejecutadas: Se inicia con la instalación de la estructura de Cubierta del campamento de Obra y se procede con la instalación de Tejas. Se realiza Jornada de Aseo general en plataforma 1 y 2 de Antiguo Terminal la Profesional ambiental presenta ante interventoria la documentación del gestor autorizado Tracol SAS. para estudio y Aprobación.
Observaciones Interventoria: - La interventoria identifica en obra 4 ayudantes y 2 operarios

Personal Operativo: 6 ayudantes, 2 operarios, 3 vigilantes.
Clima: Mañana Nublado - Tarde Seco.
Equipo: Retroexcavadora - Minicargador.
Observaciones / Dipicultades: A espera de aprobación del Modificatorio.

Residente de Obra

Residente Interventoria.

Powered by CamScanner

23-05-26 Sabado.

Actividades Ejecutadas: Se continua avanzando con la construcción del campamento de Obra, realizando instalaciones hidrosanitarias para la conexión de baterias sanitarias, y se continua en la construcción de muros para campamento de Obreros y Oficinas de Interventoria.
Observaciones Interventoria: La interventoria identifica en obra 1 ayudantes y 2 operarios

Personal Operativo: 6 ayudantes, 2 operarios, 3 vigilantes.
Clima: Mañana-lluvia.
Equipo: Retroexcavadora - Minicargador.
Observaciones/Dificultades: A espera de Aprobación Modificatorio.

Residente de Obra

Residente Interventoria.

25-05-26. Lunes.

Actividades Ejecutadas: Se informa a la interventoria del contrato que se Observo a primera hora, la caida de un arbol de gran talla, al costado Sur del proyecto, exterior a los muros de Cerramiento de Antiguo termina. entre (Cll 16 entre Av. Oriental y Cra. 7). El mismo derivo para del muro de Cerramiento en mamposteria existente.
la comunidad informa que se cayo por los fuertes Vientos (24-05-26)
Se continua con la terminación de la construcción del campamento.
Finalizan Medidas conjuntas del Antiguo Terminal de Transportes.
Observaciones Interventoria: La interventoria identifica en obra 1 ayudantes y 2 operarios

Personal Operativo: 6 ayudantes, 2 operarios, 3 vigilantes.
Clima: Mañana Seco - Tarde lluvia.
Equipo: Retroexcavadora - Minicargador.
Observaciones/Dificultades: A espera de Aprobación Modificatorio.

Residente de Obra

Residente Interventoria.

Powered by CamScanner

26-05-26. Martes. Actividades Ejecutadas: La supervisión e interventoria de Obra informan que el modificatorio de Obra ha sido Aprobado, por lo que el contratista ya habiendo verificado cursos de Alturas y capacitaciones al personal de Obra, se procede al armado de andamios certificados, señalización de Zonas y circulaciones para asi proceder con las actividades del modificatorio aprobado. se inicia con actividades INP-01 Desmonte de marcos, puertas y Ventanas en piso 1 y Piso 2, INP-02 Desmonte de Aparatos Sanitarios, INP 03 Desmontes de Divisiones piso techo y Siendo todos estos desmontes llevados y trasladados a punto de Acopio en patio, Siendo Seleccionados y Clasificados.
Se realizan charlas SST, ambientales y Social a la totalidad del personal, y se avanza con la construcción del campamento.
Observaciones Interventoria: La interventoria aclara y solicita al contratista de obra diligenciar y formalizar las actas de liberación antes de iniciar cualquier actividad. - se requiere mediante oficio SST.
.Personal Operativo: 4 ayudantes, 2 operarios, 3 guardas.
Clima: Mañana Seca - Tarde lluvia.
Equipo: Retroexcavadora - Minicargador.
Observaciones/Dificultades: Se aprueba modificatorio, se inician actividades de INPS.

Residente Obra

Residente Interventoria.

27-05-26. Miercoles. Actividades Ejecutadas: las cuadrillas del Consorcio arman los andamios Certificados para iniciar las actividades del INP-11. desmontes de cubierta especial, INP 15 desmontes de cielo rasos en drywall, INP 16 desmonte, aplicación de emulsión acrilica a 2 caras y disposición de Teja de asbesto cemento siguiendo el protocolo radicado e implementado en el sistema de trabajo ambiental, tambien se prepara la actividad INP-03-04-18. con el ingeniero electrico del contratista para el desmonte

tableros electricos, desmonte de medidores EBSA, y desmonte de lamparas, siguiendo el plan de trabajo del contratista, tambien por medio de residente de Obra se da la instrucción de preparar el inicio de las actividades de INP-06 desmonte de rejas, INP 19 Desmonte de estructura metalica y Desmonte teja Asbesto. Se continua con la construcción del campamento de Obra. Observaciones Interventoria: la interventoria solicita nuevamente las actas de liberación antes de iniciar las actividades.

Personal Operativo: 8 ayudantes, 2 operarios, 3 guardas.
Clima: Mañana lluvia - Tarde lluvia.
Equipo: Retroexcavadora - Minicargador.
Observaciones / Dificultades: Trabajos parciales por lluvias.

Residente de Obra. Residente Interventoria.

28-05-26. Jueves. Actividades Ejecutadas: Se continua con la construcción de campamento de Obra.
En trabajo conjunto con los profesionales de Obra y Interventoria despues de visita en campo y toma, verificación de medidas se procede a hacer las liberaciones correspondientes desde el dia de ayer. INP-07 (01) Desmonte de Marcos, Rejas y Ventanas cant 513.70 M², INP-02 desmonte de aparatos sanitarios cant-44 und, INP 03 Desmonte de Divisiones - Piso a Techo, cant 19.53 m², INP-04 Desmonte de tableros electricos cant 4 und, INP 05 Desmonte de lamparas cant 26 und, INP-06 Desmonte de reja metalica 102.53 M², INP 11 Desmonte de Cubierta Especial 109.10 M², INP 12 Retiro de postes Metalicos 10 UND, INP 15 Desmonte de cielo raso 100.66 M², INP-16 Desmonte, Aplicación de emulsion Acrilica en tejas de Asbesto cemento 546.09 M², INP-19 Desmonte de Estructura metalica perfiles 1759.99 Kg, INP 18 Desmonte de medidores EBSA 61 UND, INP 18 Desmonte de medidores EBSA, INP-21 Desmonte de Cubierta de policarbonato 398.41 M², INP 23 Cerramiento en teja de polipropileno 883.14 M², INP 09 Demolicion Rampa 110.36 M².

Powered by CamScanner

actividades que ya se pueden realizar por medio de autorización de Interventoria con el pomuto de liberación.
Observaciones Interventoria:

Personal operativo: 8 ayudantes, 2 operarios, 3 guardas.
Clima: Mañana lluvias · Tarde Seco.
Equipo: Retroexcavadora - Minicargador.
Observaciones/Dificultades: Trabajos interrupidos por lluvias.

Residente Obra. Residente Interventoria.

29-05-26. Actividades Ejecutados: Se realizan desmontes de marcos, puertas y Ventanas, Aparatos sanitarios, Divisiones, Tableros electricos, rejas, lamparas, Desmonte de cubierta espacial, cielo rasos,
Se continua con la construcción de los campamentos, colocando el sistema electrico y de iluminación.
Observaciones Interventoria:

Personal Operativo: 8 ayudantes, 2 operarios, 3 guardas
Clima: Mañana lluvia - Tarde lluvia.
Equipos: Retroexcavadora - Minicargador.
Observaciones/Dificultades:
La profesional del contratista (area ambiental), se reune con funcionarios de Corpoboyaca, para presentar y discutir un posible lote para la disposición de red de la obra Lote S. Juan Hernandez.
Esta Actividad del Retiro de RCD-Excavaciones, es sumamente critica a pesar de la insistentes solicitudes elevadas por el contratista a las entidades ambientales tales como corpoboyaca,

Powered by CamScanner

alcaldia de Tunja, Curadurias Urbanas, Alcaldias de los municipios aledaños y aún estando pendientes por respuestas.

Residente de Obra

Residente Interventoria.

Residente Ambiental Obra.

30.05.26. Sabado. Actividades Ejecutadas: Se continua con la desmontelación de la edificación existente en Pno 2. Los elementos desmontados estan siendo retirados y disponiendo en el patio de la plataforma 1 donde estan siendo seleccionados, separados, y protegidos para su correcta disposición final. Vidrio, Carton, luminaria, Cables, Metales, Plasticos y demás, ubicados en punto ecologico ambiental
Se sigue el avance de la construcción de los campamentos en la actividad de energización y alumbrado, los profesionales del consorio y la interventoria realizan el traslado a las nuevas oficinas del campamento.
Observaciones Interventoria: La interventoria identifica en obra 6 ayudantes y 2 operarios

Personal Operativo: 8 ayudantes, 2 operarios, 3 guardas.
Clima: Mañana Seca.
Equipo: Retroexcavadora - Minicargador.
Observaciones/Dificultades:

Residente de Obra.

Residente Interventoria.

Residente Ambiental

Powered by CamScanner

COMITÉS PRE-ACTA

DE INICIO

ACTA No. 01			
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: Reunión de pre inicio de obra para la socialización de aspectos técnicos, ambientales, sociales y lineamientos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), con el fin de establecer directrices operativas, responsabilidades y medidas de prevención previas al inicio de actividades constructivas.			
CIUDAD Y FECHA:	TUNJA, 06 DE MARZO DE 2026	**HORA INICIO:** 03:00 PM	**HORA FIN:** 04:50 PM
LUGAR Y/O ENLACE:	PREDIO NUEVA SEDE DEL EGAFE – SENA (Antiguo terminal)	**DIRECCIÓN / REGIONAL / CENTRO:** CARRERRA 7 No. 16 - 40	

AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR:

La supervisión da la bienvenida, agradece la asistencia a los asistentes del comité y procede a socializar el orden del día:

1.Control de asistencia
2.Presentación
3. Intervención por parte del contratista de Obra
4. Intervención por parte de Interventoría
5. Intervención de la supervisión
3. Compromisos

OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN:

1. Verificar la asistencia y constituir el quórum necesario para el desarrollo del comité.
2. Revisar el avance administrativo del proyecto.
3. Identificar y analizar problemáticas administrativas que afecten el inicio de la obra.
4. Tomar decisiones administrativas necesarias para garantizar el inicio de la obra bajo los lineamientos requeridos.
5. Establecer compromisos para los diferentes componentes del proyecto.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Siendo las 03:00 pm del día 06 de marzo de 2026, se da inicio al comité técnico No. 01 con la presentación de los integrantes del equipo profesional del contratista de Obra, equipo de trabajo de la interventoría externa, supervisor del contrato y profesionales de apoyo de la supervisión.

Se da inicio al comité en el cual se aprueba el orden del día y se autoriza la grabación de la reunión por todas las partes asistentes, sin presentarse ninguna oposición o negativa a los mismos.

1. **Verificación de la asistencia**

En concordancia con el anexo de asistencia de la presente acta, se pone en constancia la participación al comité técnico No. 01 de los profesionales de la interventoría, equipo de contratista de obra, el supervisor designado por la entidad contratante y apoyos a la supervisión.

2. **Revisión de avance administrativo del proyecto**

El supervisor destaca la importancia de dar cumplimiento a los requisitos normativos para la firma del acta de inicio, haciendo énfasis en el componente ambiental como un punto crítico.

Se menciona como primer aspecto el manejo de la teja de asbesto-cemento, con el objetivo de garantizar el debido manejo. En este sentido, la supervisión acoge el concepto de la interventoría para realizar su disposición conforme al cumplimiento de la normativa vigente, teniendo en cuenta la gestión de los materiales, las respectivas cotizaciones y el manejo del ítem no previsto.

Así mismo, se menciona como segundo tema crítico el Plan de Manejo para la Disposición de Residuos de Construcción y Demolición (RCD), frente al cual la entidad manifiesta su preocupación. Al respecto, se señala que el director de obra consultó a la corporación autónoma regional Corpoboyacá sobre la existencia de escombreras certificadas, evidenciando que actualmente no se cuenta con este tipo de sitios autorizados.

Igualmente, se informa que la corporación citó a una mesa de trabajo en la cual la entidad participó. Durante este espacio, la corporación planteó como alternativa la identificación o gestión de lotes que cumplan con la normatividad vigente para la disposición de los residuos, teniendo en cuenta que, debido a la magnitud de la obra, se debe garantizar el cumplimiento del 60 % de reutilización de escombros establecida con vigencia al año 2030.

El supervisor agrega que como entidad, se ha adelantado la gestión para la consecución de lotes. En ese marco, el día 13 de febrero se realizó una visita junto con el personal de Obra, con el fin de inspeccionar un lote potencial. A partir de dicha visita, se concluyó que los lotes podrían ser utilizados siempre y cuando contribuyan a la nivelación del terreno y no afecten las determinantes ambientales.

Así mismo, señala que el día 4 de marzo se sostuvo una reunión en la Alcaldía Municipal de Soracá con el secretario de Planeación, con el propósito de verificar si el lote presentaba alguna restricción desde el punto de vista del ordenamiento territorial definido por el municipio. Frente a esta consulta, el secretario manifestó que el predio no presenta

restricciones. De igual manera, se solicitó su colaboración para agilizar la expedición de la certificación correspondiente.

El supervisor manifiesta su preocupación frente al lote, debido a que las medidas no garantizan la capacidad requerida. Así mismo, señala que el Contratista de Obra cuenta con otra empresa ubicada en la vereda Pirgua.

De igual manera, el supervisor indica que sostuvo una reunión con el propietario de la organización, en la cual se solicitó adelantar la gestión de otros lotes alternativos, con el fin de contar con opciones en caso de que se presente alguna objeción por parte de la corporación cuando se realice la presentación del PMD.
En este sentido, la supervisión establece como compromiso la identificación y gestión de otras alternativas de lotes que puedan destinarse para tal fin.

El director de obra complementa lo señalado por la supervisión, manifestando que, respecto al lote ubicado en el municipio de Soracá, el día 5 de marzo se recopiló toda la documentación correspondiente al propietario del predio y se obtuvo la certificación emitida por el secretario de Planeación, en la cual se indica que el lote es apto para labores de nivelación. Así mismo, señala que dicha documentación fue radicada ante Corpoboyacá y actualmente se encuentran a la espera de la respuesta por parte de esta entidad

Así mismo, menciona que cuentan con otra empresa que podría vincularse al PMA. Indica que esta constituye una alternativa para la disposición de residuos de construcción y demolición, tales como escombros y materiales provenientes de excavaciones.

Señala que dichos materiales son sometidos a un proceso de transformación bajo el esquema de simbiosis industrial, de acuerdo con los lineamientos de Corpoboyacá, mediante el cual se realiza la selección y clasificación del material recibido para su aprovechamiento en la fabricación de adoquines y otros elementos utilizados en obras de urbanismo.

Agrega que actualmente se encuentran trabajando en la elaboración del PMA y del plan de manejo de RCD; por lo tanto, se encuentran a la espera de la respuesta ambiental por parte de Corpoboyacá y, una vez esta sea recibida, procederán con su respectiva radicación.

El tercer punto manifestado por la supervisión en el marco del componente ambiental se relaciona con la gestión de los residuos que puedan ser objeto de aprovechamiento mediante procesos de reutilización o reciclaje. En este sentido, se indica que dichos residuos serán

entregados a una empresa que cumpla con los requisitos y cuyo objeto social contemple la adecuada gestión y disposición de este tipo de materiales. Para tal efecto, se tendrá en cuenta a la empresa Reciboy, organización de recicladores de Boyacá. Así mismo, se señala que su representante legal ya realizó la respectiva revisión de los materiales susceptibles de reutilización y reciclaje, como parte de la gestión adelantada por la entidad.

La supervisión informa que se llevará a cabo una capacitación dirigida al personal de obra e interventoría, con el fin de identificar los materiales susceptibles de reutilización y aquellos que deben ser descartados de manera definitiva. En este sentido, se programa la realización de dicha capacitación para el día 9 de marzo a las 4:00 p. m, la cual será impartida por la empresa Reciboy, agrega que dicha empresa cuenta con los permisos expedidos por la autoridad ambiental competente, cuyo objeto social contempla la gestión integral de residuos, y que, a su vez, emite los certificados requeridos para el cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental en lo relacionado con la gestión de residuos.

Por parte del equipo de obra se manifiesta que, en el marco de sus funciones, se llevarán a cabo actividades de desmonte, retiro y disposición temporal de los materiales en un punto de acopio, dejándolos a disposición para que la empresa Reciboy realice su posterior recolección. Así mismo, se indica que Reciboy no realizará el retiro de unidades sanitarias, limitando su gestión a elementos como puertas, ventanas, cerchas y material metálico (hierro). En cuanto a los vidrios, se señala que estos serán sometidos a un tratamiento en obra y posteriormente retirados.

La supervisión manifiesta que la empresa Reciboy no ingresará a la obra, por lo cual será necesario que el equipo de obra realice la adecuada organización, clasificación y embalaje de los materiales, teniendo en cuenta que la función de dicha empresa se limita exclusivamente a las actividades de reciclaje.

En este sentido, la directora de obra de la interventoría resalta la importancia de la capacitación programada, especialmente en lo relacionado con las medidas de seguridad que deben adoptarse durante estos procesos.

El director de obra reitera la importancia del manejo adecuado de las tejas, identificándolo como un aspecto crítico que está afectando el avance en el proyecto. Señala que el día anterior 5 de marzo, se radicó un procedimiento basado en la normativa vigente para garantizar el cumplimiento en la disposición de materiales con asbesto. Así mismo, indica que se presentó el proceso constructivo correspondiente y solicita que sea revisado, avalado y que se emitan las observaciones requeridas. Agrega que el proceso fue complementado,

detallando cada etapa que debe realizarse. Esto incluye los procedimientos previos al corte de la teja, los pasos posteriores al corte para su traslado a la zona de acopio, y finalmente, el manejo mediante transporte especial hasta su disposición final en Mosquera.

Así mismo, se agrega que en el proceso radicado se encuentra documentado todo el procedimiento desde su inicio, incluyendo la zona de demarcación, destacando que nadie puede permanecer en el sitio, ni la interventoría ni el personal de obra. Se indica que se enviaron los APU de los INP, en los cuales se contempla el tratamiento que debe realizarse a la teja, así como su embalaje, disposición y traslado de acuerdo con el metro cúbico-kilómetro. De igual manera, se registra la actividad de recepción por parte de la empresa encargada del tratamiento del asbesto. Agrega que las cantidades ya han sido cuantificadas y cuentan con memorias gráficas, memorias numéricas y análisis de precios unitarios de la actividad, la cual incluye la aplicación de pintura y el embalaje correspondiente, todo lo cual ya se encuentra previsto y debidamente radicado.

Al respecto, la directora de obra manifiesta que se revisará el alcance de la especificación contractual. Si el presupuesto incluye el desmonte y retiro de tejas y asbesto-cemento, debe considerarse que, tratándose de una obra de esta antigüedad, estos materiales no son reutilizables. Por ello, es necesario verificar cuidadosamente, ya que podrían estarse generando APU no previstos sobre un mismo ítem. Esto implica que la actividad no debe considerarse adicional, ya que debe estar contemplada dentro del manejo de las tejas de asbesto, incluyendo el tratamiento especial que requieren.

Al respecto, el director de obra señala que el ítem de desmonte se mantiene dentro de lo establecido contractualmente. Los dos ítems adicionales corresponden al procedimiento para sellar las tejas y evitar la liberación de partículas, así como a su disposición final en la empresa. Indica que, de acuerdo con el anexo técnico y la especificación técnica, estos procedimientos están contemplados, incluyendo tanto el desmonte como el manejo adecuado de los materiales.

La directora de interventoría indica que dichos documentos ya se encuentran radicados y serán revisados. Agrega que ha evidenciado algunos APU que carecen de especificaciones y justificaciones, las cuales deben ser claras y estar respaldadas por la normativa correspondiente.
Respecto a la intervención de la Interventoría señala que, considerando los formatos del SENA en cada uno de los APU, es preciso realizar como acción preventiva una adecuada justificación para evitar posibles reprocesos.

El director de obra complementa indicando que las justificaciones presentadas están basadas en la normativa vigente, especificando para cada APU la justificación correspondiente junto con su respectivo anexo.

Respecto a los demás APU relacionados con las demoliciones de estructura, el director de obra manifiesta que todos los APU e INP correspondientes a demoliciones y desmontes ya se encuentran debidamente radicados. Estos incluyen la cuantificación de las actividades, así como un archivo con memorias gráficas de cada APU, el informe numérico y la cuantificación total. Asimismo, indica que existe otro archivo con el total de INP de ítems no previstos, también debidamente cuantificados.

La supervisión expresa su preocupación como entidad frente al cumplimiento de los perfiles tanto de interventoría como de obra, enfatizando la importancia de contar con la totalidad de los profesionales requeridos. Señala que la entidad no aceptará que un mismo profesional desempeñe dos actividades distintas, dado que cada perfil se estructuró cuidadosamente para cumplir objetivos específicos dentro de la ejecución del proyecto. Destaca, en particular, los perfiles de dedicación 100%, quienes deben estar presentes en la obra según lo establecido en las especificaciones técnicas de los estudios previos.

Agrega que, por parte de interventoría, se cuenta con la aprobación de un total de 7 profesionales, de los cuales 3 corresponden a personal clave y 4 a personal mínimo. Por ello, se solicita tanto a interventoría como a obra agilizar el cumplimiento de los perfiles requeridos o, en su defecto, subsanar las observaciones pendientes.

Posteriormente, la supervisión indaga sobre el porcentaje de revisión de hojas de vida del personal de obra. La directora de interventoría informa que toda la documentación ya fue radicada y se encuentra en proceso de revisión, y señala que, posiblemente, para el lunes 9 de marzo estará concluida la respectiva revisión.
Se agrega la observación por parte de Interventoría, señalando que la supervisión ha emitido requerimientos específicos, bajo los cuales también debería evaluarse al personal de obra. Esto permitiría un incremento en la aprobación de los profesionales

Al respecto, el director de obra manifiesta que existen dos anexos técnicos que se deben tener en cuenta. Señala el caso del rechazo del profesional SISO por parte de obra, debido a que se solicitaba un ingeniero civil con especialización en Ambiental y/o un ingeniero en Seguridad y Salud en el Trabajo, requisito que valida el profesional SST. Esto se presenta para que se tomen las decisiones correspondientes.

Así mismo, el director de obra indica que en el Excel, se adjuntan las justificaciones y observaciones para cada perfil, junto con las respectivas certificaciones.

La supervisión realiza validación de los profesionales faltantes por parte de obra y destaca la importancia de evaluar al personal bajo requerimientos distintos a los aplicados para interventoría, de acuerdo con la licitación pública, sin que ello disminuya las responsabilidades del personal de obra.

Desde supervisión se señala que la evaluación del perfil de interventoría se realizó tomando como referencia la matriz 4. En su numeral 4 se establecen las equivalencias necesarias para validar experiencias específicas, y en la nota 6 se proporciona un ejemplo: si se desea realizar la equivalencia de una maestría en estructuras, el profesional debe acreditar 3 años de experiencia general más 1,5 años de experiencia específica relacionada con el área a equivaler. Lo anterior se destaca como un punto clave a tener en cuenta frente a las dudas surgidas sobre las equivalencias requeridas. Así mismo la supervisión reitera el compromiso del cumplimiento de perfiles tanto para obra como para interventoría.

Por otro lado la supervisión aclara las funciones del perfil del profesional de costos y programaciones, señalando que estas están relacionadas con la persona encargada de la gestión documental de los informes. A su vez destaca que el formato del sistema de gestión de informes de supervisión exige evidenciar todas las obligaciones contractuales, por lo que se aplican criterios muy estrictos. Agrega que la capacitación pare el personal no se llevará a cabo hasta contar con el perfil mencionado, con el fin de evitar reprocesos. Así mismo, se aclara que podrán asistir a la capacitación todos los profesionales que se consideren pertinentes, tanto del personal de Interventoría como del personal de Obra.

Se resalta que tanto el personal de Obra como el de Interventoría deben acatar los manuales y procedimientos del sistema de gestión de la entidad, incluyendo el Manual de Supervisión y el Manual de Interventoría. Dado que en este último se han generado cambios, por lo tanto resulta importante realizar la capacitación correspondiente. Para lo cual se se sugiere definir una fecha para llevarla a cabo o, en su defecto, programarla cuando se cuente con la asistencia de la mayoría de los profesionales involucrados.

Por su parte, el Director de Obra señala que sería prudente realizar la capacitación lo antes posible, y aclara que aunque algunos profesionales de obra aún no puedan asistir, se comprometen a transmitir la información recibida durante la capacitación.

De acuerdo a lo anterior, se programa la capacitación para el día martes 10 de marzo de 2026, en horas de la tarde, en las instalaciones del SENA.

3. **Planos de Curaduría**

Al respecto, la Directora de Interventoría solicita colaboración con los planos de la curaduría. El Supervisor indica que cuentan con una copia y sugiere que tanto el personal de Obra como el de Interventoría dispongan de un fotoplano. Así mismo hace referencia a la respuesta del oficio contenida en el documento de Supervisión No. 11, donde se encuentra el fotoplano con la disposición de los elementos, y recomienda conservarlo, ya que podría ser necesario en caso de una futura renovación de la licencia, siendo esta la única copia disponible.

Adicionalmente, el Supervisor informa que se entregó el plano topográfico y las memorias de cantidades del consultor, los cuales recibieron de la Alcaldía de Tunja.
Por parte del Contratista de Obra se indica que, respecto a la topografía, la revisión del plano evidencia la ausencia de los BM necesarios.

Otro tema técnico señalado por el personal de Obra es que, aunque cuentan con planos magnéticos, se evidencia que en una parte se encuentran los planos arquitectónicos y en otra los estructurales; sin embargo, al revisarlos, se constata que no coinciden con los planos registrado. Por parte de Interventoría, se sugiere realizar mesas técnicas para analizar y determinar el alcance de las divergencias existentes entre los planos

La Supervisión sugiere elaborar un documento claro que indique lo que se posee y lo que se requiere. Al respecto, el Director de Obra manifiesta haber presentado un oficio a la Interventoría con los hallazgos derivados de la revisión estructural realizada, identificando ciertas diferencias que deberán ser analizadas en conjunto para determinar con precisión los elementos de la parte estructural. Adicionalmente resalta la importancia de solicitar al consultor los planos estructurales, dado que actualmente se cuentan con tres versiones. Aunque estas han sido estudiadas, resulta fundamental contar con información clara y definitiva, de manera que no afecte el avance de la obra.
Desde obra se sugiere que quede como compromiso en el acta, la fecha estimada en la cual puedan contar con dicha información.

4. **Actas de vecindad**

El Director de Obra señala que las actas de vecindad corresponden a 33 predios ubicados en la zona de limitación, los cuales ya fueron visitados y se encuentran en proceso de

transcripción. Se espera que dicho proceso finalice el lunes 9 de marzo, incluyendo el respectivo soporte fotográfico. Adicionalmente, menciona que las demás actas de vecindad corresponden a las vías.

La Interventoría resalta lo ocurrido con el acta de vecindad de la Casa Rosada, donde no se permitió el ingreso al predio. Por lo tanto, se considera pertinente generar la solicitud correspondiente ante la Personería y la Alcaldía, con el fin de poder realizar la visita técnica. Aunque se logró obtener la firma del acta de vecindad, no fue posible ingresar al predio para tomar el registro respectivo.

Frente al mismo tema, el Director de Obra señala la importancia de considerar la situación debido a las labores de construcción y restauración que se están llevando a cabo en el predio y en la vivienda contigua. Durante la excavación, la casa ubicada junto a la Casa Rosada quedó totalmente expuesta. En conclusión, la novedad relacionada con las actas de vecindad se centra en el acceso denegado a la Casa Rosada y en la afectación de la vivienda contigua debido a la excavación realizada.

Por lo tanto, desde Obra se destaca que el acta de vecindad de la vivienda contigua a la casa rosada se realizó al inicio del proceso de excavación. Se sugiere elaborar una nueva acta de vecindad para la vivienda vecina y dar el respectivo seguimiento, teniendo en cuenta la intervención que se ha realizado en los predios.

Por parte de Interventoría se destaca la importancia de elaborar la nueva acta de vecindad con toda la información posible, cumpliendo con los tres avisos correspondientes, con el fin de evitar la intervención de entes de control que actúen como fiscalizadores. Todo ello deberá realizarse siguiendo el procedimiento establecido y contando con los soportes respectivos.

Se resalta la importancia de establecer puntos de control desde topografía y contar con testigos de demarcación al iniciar las labores, así como realizar el seguimiento correspondiente.

5. **Plan de Movilidad de Tránsito**

Desde Obra se menciona que a raíz de una reunión con la Secretaría de Gobierno, en compañía del personal de Supervisión e Interventoría, se recibieron las siguientes observaciones: No se permite el ingreso de vehículos por la vía que anteriormente utilizaban los buses, es decir, no se permite el cruce de un carril al otro; el retiro de algunas señales; y la

definición de la ruta circular de las volquetas para sus ingresos y retornos. Se indica que se realizó la descripción correspondiente, se ajustaron los planos y, el 6 de marzo, se radicó la información dando cumplimiento al compromiso adquirido.

Indica que, una vez radicado el PMT, se emitirá la aprobación el lunes 9 o el miércoles 11. Esta aprobación tendrá una vigencia de 14 meses, y al final del documento se incluirán observaciones que permitirán evidenciar el control correspondiente.

Desde interventoría se consulta si, una vez definido el sitio de disposición de residuos, es necesario modificar alguna observación en el PMT. Al respecto, Obra manifiesta que el PMT fue reorientado al sitio de disposición previamente indicado; no obstante, en caso de que se realice un cambio posterior, se deberá informar y validar la nueva ruta según corresponda.

Complementando la intervención de Obra, desde Supervisión se indica que, tras la gestión realizada con el Secretario de Movilidad, se efectuó la radicación del PMT al correo de la Secretaría de Movilidad. Al respecto, se señala que la entidad solicita un seguimiento trimestral del PMT, por lo que la Interventoría deberá realizar el control y seguimiento correspondiente dentro del plazo establecido, elaborando un informe sobre la implementación del PMT.

Igualmente, se resalta la importancia del inventario vial. Obra informa que se han elaborado actas de vecindad de las vías, mientras que Supervisión destaca la necesidad de radicar estos documentos, tomando en cuenta el estado inicial de las vías antes de cualquier intervención. Obra aclara que dichas actas incluyen no solo las vías y andenes, sino también zonas verdes y todos los elementos existentes, como árboles, postes, semáforos y sumideros. Se precisa, además, que las vías incluidas son la Avenida Oriental, Carrera 7, Carrera 17, Carrera 6, Carrera 6A y Carrera 16.

6. **Servicios Públicos**

Obra informa que ha realizado la radicación de oficios ante entidades públicas con apoyo a la Supervisión. Entre las entidades mencionadas se encuentran EBSA, VEOLIA y VANTI, a las cuales se ha contactado a través de sus respectivos canales de PQR para solicitar información sobre redes internas y externas existentes. Se señala que han recibido respuesta de VEOLIA y cuentan con los planos de las redes de suministro de agua y alcantarillado. Por otro lado, se solicitó información a VANTI sobre las redes de gas, de la cual aún no han recibido respuesta.

Con respecto al oficio presentado a EBSA, se informa que, durante la semana, los técnicos han estado realizando labores en el predio, identificando las cuentas activas y sus respectivos titulares. Paralelamente, se gestionan las solicitudes de cancelación de estas cuentas para proceder con el retiro de los gabinetes y medidores correspondientes. Así mismo, se elaboró un inventario detallado de los medidores identificados, el cual fue radicado a EBSA mediante PQR, solicitando la cancelación de las cuentas asociadas.

Adicionalmente, el Director de Obra señala que se han estado revisando los trámites de provisionales de obra, tanto para agua como para energía. Estos trámites deben estar a nombre de la entidad y no del consorcio. Indica que se encuentra recopilando la información requerida, mencionando que, por parte del SENA, se solicitan documentos como Cámara de Comercio, RUT, certificado de estratificación, certificado catastral y certificado de libertad.

Así mismo indica que solicitaron a la entidad un poder que les facilite la realización de todos los trámites para solicitar los provisionales de obra.

Señala que, en lo referente a la parte eléctrica, es necesario desmontar algunos postes, incluyendo aquel que contiene el transformador que suministra energía al servicio del sector.

La Supervisión informa que sostuvo una conversación con una funcionaria de VANTI, acordando que el martes 10, alrededor de las 9:00 a.m, se presentará en la sede del antiguo terminal para tratar asuntos relacionados con las redes existentes, tanto internas como externas. Así mismo, se señala que es posible que un funcionario de VANTI esté presente en la obra aproximadamente cada 15 días para supervisar las labores de excavación y demolición y garantizar el control adecuado de las redes.

El Director de Obra agrega que, frente a esta situación, el objetivo es actuar con responsabilidad durante las excavaciones para evitar afectaciones a las redes. Señala que, según la información proporcionada por VANTI, no se identifican redes, aunque existen cilindros de gas; no obstante, es importante obtener una respuesta formal de la entidad sobre la existencia de redes.

Posteriormente, Obra indica que, en relación con la consulta sobre el proceso de recepción de medidores de energía, la entidad no los recibe; por lo tanto, será necesario dar de baja dichos medidores.

Adicionalmente, la Directora de Interventoría consulta si se elaborará un documento de entrega del predio que incluya el inventario ya realizado por Obra, dado que aún no se ha efectuado la entrega formal del predio antes del acta de inicio, para incorporar dicho inventario. Al respecto, el Director de Obra indica que la entrega del predio es un procedimiento que ya puede realizarse, dado que el inventario correspondiente ya se encuentra disponible.

Al respecto, la Supervisión acuerda con el Coordinador Administrativo la entrega del predio, la cual queda programada para el martes 10 de marzo a las 11:00 a.m

Posteriormente, el Supervisor manifiesta que ya se ha solicitado el certificado de estratificación a la Alcaldía Municipal de Tunja y los certificados de libertad y tradición a la Oficina de Instrumentos Públicos, los cuales se espera recibir durante la próxima semana. Así mismo, indica que se está gestionando la firma de la Subdirectora para poder otorgar el poder al contratista de Obra.

7. Cerramiento

Respecto al tema del cerramiento, el Director de Obra manifiesta que recibió el oficio correspondiente el cual señala que, dado que actualmente cuentan con seguridad y que la misma empresa de seguridad realizó un estudio en la zona, identificando focos de inseguridad, actividad sexual y tránsito de personas en el sector después de las 6:00 p.m. En consecuencia, responderán al oficio indicando la realización del cerramiento. En lo referente a la Avenida Oriental, el cerramiento se deberá efectuar debido a la demolición del muro de contención, asegurando que tenga la firmeza necesaria.

Al respecto, la Directora de Interventoría manifiesta que no considera viable destinar esa cantidad de recursos para un cerramiento provisional, señalando que es necesario hacer un balance previo a la demolición y que la medida debe ser estudiada detenidamente. Desde Supervisión se agrega que, aunque la zona presenta cierta complejidad, no es extrema, y que la entidad también ha realizado estudios al respecto. Así mismo, se señala que el cerramiento resulta muy costoso para ser provisional. Se enfatiza que la obra será auditada en tiempo real y que se debe garantizar el uso adecuado de los recursos públicos.

Adicionalmente, Interventoría recomienda no continuar con los trabajos en obra, dado que aún no se cuenta con la documentación de trabajo seguro requerida y no se ha firmado el acta de inicio.

8. Documentos SST

Desde Supervisión se recalca la importancia de contar con toda la documentación requerida antes de la firma del acta de inicio. Se indica que se solicitará a Interventoría que todo el personal esté debidamente afiliado, aclarando la diferencia entre afiliación y cobertura, teniendo en cuenta que la afiliación se registra en una fecha determinada, mientras que la cobertura inicia a partir de las 24 horas posteriores. Se enfatiza esta medida con el fin de evitar posibles riesgos. Así mismo, se destaca la necesidad de realizar los exámenes de ingreso para todo el personal, especialmente para aquellos que ya cuentan con aprobación previa.

Desde Interventoría se informa un caso particular relacionado con la documentación de dos operarios, correo al cual obtuvieron respuesta en el que se solicita la corrección de uno de ellos, ya que la ARL se encuentra registrada a nombre de Proyectar Ingeniería, empresa que hace parte del consorcio. La respuesta aclara que la afiliación a la ARL debe realizarse a nombre del Consorcio Obras SRB 26.

Al respecto, el Director de Obra manifiesta que el operario en mención corresponde al señor Carlos Alberto, operario de la retroexcavadora, quien lleva 19 años vinculado al Consorcio Proyectar. Señala que, en su criterio, no existe norma alguna que indique que, en un consorcio conformado por dos o más empresas con diferentes participaciones accionarias, un trabajador deba estar afiliado necesariamente a una empresa específica del consorcio. En este caso, el operario se encuentra afiliado por una de las empresas que integran el consorcio, lo cual, según él, no presenta determinante legal o jurídica que impida su labor en la obra. Asimismo, indica que el Consorcio SRB está representado por Proyectar Ingeniería y solicita que este caso sea considerado en el comité.

Al respecto, la Directora de Interventoría manifiesta que, en caso de que ocurra algún accidente, el personal debe estar registrado conforme a la ubicación de la obra. Señala que la obra no está siendo ejecutada directamente por Proyectar Ingeniería en su totalidad, sino que forma parte de una participación dentro del Consorcio Obras SRB, por lo que es importante precisar esta situación, especialmente respecto a la afiliación a la ARL. Indica que, si bien se podrían aceptar planillas, la ARL no las reconoce para efectos de cobertura.

Al respecto, se solicita que la ARL brinde capacitación para aclarar esta situación o, en su defecto, que se realice una revisión del caso.
Así mismo, Interventoría solicita que el centro de trabajo del personal de obra se ubique en la ciudad de Tunja. Además, se señala que se radicó un manual del sistema de gestión, pero sin los soportes correspondientes.

Respecto al envío de correos se acuerda entre Obra e Interventoría que los mismos serán enviados entre pares con copia al director de obra o interventoría respectivamente para tener la trazabilidad y seguimiento que se realiza al respecto. Aclarando que se lleva un respectivo consecutivo para las comunicaciones.

Por parte de Obra se informa que, el día 6 de marzo, se radicó la documentación correspondiente, la cual ya se encuentra debidamente estructurada. Asimismo, se indica que, respecto a SST, tanto el personal administrativo como el operativo se encuentran debidamente registrados.

9. Plan de Calidad

Desde Supervisión se resalta la importancia del Plan de Calidad, al cual se debe otorgar la relevancia correspondiente. Este plan debe establecer el manejo de las comunicaciones internas entre Interventoría, Obra y Supervisión, así como con los entes externos, definiendo claramente los procedimientos y responsabilidades en la gestión de la información.

Se deja constancia de la observación de que el Plan de Gerencia fue suprimido, indicando que ahora queda definido como Plan de Calidad. Este incluye el organigrama, los objetivos, la política, el plan de gerencia, las comunicaciones internas y externas, el programa de inspección de las diferentes actividades del proyecto, los perfiles del talento humano, el manejo de no conformidades y el cronograma, entre otros.

Asimismo, desde Supervisión se aclara que no se solicita el Plan de Gerencia, ni para Obra ni para Interventoría, ya que este fue suprimido por ser demasiado macro. El plan que se requiere es el Plan de Calidad del proyecto, de acuerdo con lo establecido en el pliego de condiciones.

10. Componente Social

Interventoría señala los aspectos relevantes en relación al componente social que deben considerarse:

En primer lugar, se hace referencia al porcentaje de vinculación de mano de obra no calificada, ya que no se especifica de manera clara en el Plan de Gestión Social. Es necesario definir el proceso de divulgación de las vacantes, considerando que la comunidad ha mostrado gran interés en este tema y que el tiempo es limitado para determinar cómo se cumplirá el porcentaje requerido, así como el procedimiento de selección y contratación correspondiente.

Así mismo, es importante destacar que la reunión de socialización debe realizarse al menos una semana antes de la fecha prevista para el inicio de la obra, con el fin de convocar a los participantes con suficiente antelación.

Finalmente, se observa que aunque dentro de la población adyacente a la obra se encuentran trabajadoras sexuales, no es necesario generar un programa específico dentro del Plan de Gestión Social para este grupo. Por lo tanto, es importante considerar a toda la población vulnerable, incluidos adultos y comerciantes y demás población, de manera que todos los grupos se integren en los diferentes programas del Plan de gestión social.

Al respecto el director de Obra refiere que se están realizando los ajustes correspondientes al Plan de gestión social. Así mismo señala que en relación con la reunión de socialización prevista, desde obra tenían programado iniciar el lunes 9 de marzo, en coordinación con los presidentes de las Juntas de Acción Comunal (JAC), de manera que la socialización pudiera completarse en los ocho días siguientes. Así mismo, menciona que entiende que la comunidad está dispuesta a colaborar, dado que la actividad se encuentra enmarcada dentro del plan de gestión social.

En este sentido, el supervisor propone que la reunión de socialización se lleve a cabo el 16 de marzo a las 3:00 p.m., considerando la presencia de los sindicatos de la entidad, quienes son actores clave del proyecto y a quienes también debe informarse.
Desde la supervisión se solicita la realización de la publicidad, indicando que la invitación se llevará a cabo al interior del SENA y que será posible contar con la participación del equipo de comunicaciones de la regional. Además, se enfatiza la importancia de que el equipo de obra y el de interventoría estén presentes en su totalidad. Así mismo, se indica que el SENA proporcionará la logística correspondiente.
Finalmente, se acuerda que las reuniones de comité se llevarán a cabo los días martes a las 3:00 p.m

CONCLUSIONES

La identificación o gestión de lotes para la disposición de residuos deben cumplir con la normatividad vigente para la disposición de los mismos, teniendo en cuenta que, debido a la magnitud de la obra, se debe garantizar el cumplimiento del 60 % de reutilización de escombros establecida con vigencia al año 2030.

La gestión de residuos serán entregados a la empresa Reciboy organización de recicladores de Boyacá como entidad que cumple con los requisitos y su objeto social contempla la adecuada gestión y disposición de este tipo de materiales.

La supervisión manifiesta que la empresa Reciboy no ingresará a la obra, por lo cual será necesario que el equipo de obra realice la adecuada organización, clasificación y embalaje de los materiales, teniendo en cuenta que la función de dicha empresa se limita exclusivamente a las actividades de reciclaje.

Se reiteró que no será posible que un mismo profesional desempeñe dos actividades distintas, dado que cada perfil se estructuró cuidadosamente para cumplir objetivos específicos dentro de la ejecución del proyecto.

Por parte de Interventoría se señala que la supervisión ha emitido requerimientos específicos, bajo los cuales también debería evaluarse al personal de obra. Esto permitiría un incremento en la aprobación de los profesionales

La supervisión destaca la importancia de evaluar al personal bajo requerimientos distintos a los aplicados para interventoría, de acuerdo con la licitación pública, sin que ello disminuya las responsabilidades del personal de obra.

A lo largo del comité se aclaran las funciones del perfil del profesional de costos y programaciones, señalando que estas están relacionadas con la persona encargada de la gestión documental de los informes.

Tanto el personal de obra como de Interventoría deben acatar los manuales y procedimientos del sistema de gestión de la entidad, incluyendo el Manual de Supervisión y el Manual de Interventoría.

Se recomienda al personal de obra e interventoría la conservación del fotoplano correspondiente a los planos de la curaduría, en caso de requerirse una renovación de la licencia, ya que es la única copia con la que cuentan.

De acuerdo a los planos magnéticos con los cuales se cuenta, se evidencia que en una parte se encuentran los planos arquitectónicos y en otra los estructurales; sin embargo, al revisarlos, se constata que no coinciden con los planos registrados.

Se sugiere elaborar una nueva acta de vecindad a la casa contigua a la casa rosada, para el respectivo seguimiento, teniendo en cuenta la intervención que se ha realizado en los predios.

Respecto al plan de movilidad de tránsito no se permitira el ingreso de vehículos por la vía que anteriormente utilizaban los buses, es decir, no se permite el cruce de un carril al otro.

Acerca del proceso de recepción de medidores de energía, la entidad no los recibe; por lo tanto, será necesario dar de baja a los mismos.

De acuerdo a la revisión realizada la entrega del predio es un procedimiento que ya puede realizarse, dado que el inventario correspondiente ya se encuentra disponible.

No se considera viable el cerramiento planteado para la obra, puesto que no se justifica la cantidad de recursos, teniendo en cuenta que serían destinados para un cerramiento provisional.

Antes de la firma de acta de inicio, será necesario contar con toda la documentación necesaria en relación al componente de seguridad y salud en el trabajo.

Respecto al envío de correos se acuerda entre Obra e Interventoría que los mismos serán enviados entre pares con copia al director de obra o interventoría respectivamente para tener la trazabilidad y seguimiento que se realiza al respecto. Aclarando que se lleva un respectivo consecutivo para las comunicaciones.

El plan de calidad establecerá el manejo de las comunicaciones internas entre Interventoría, Obra y Supervisión, así como con los entes externos, definiendo claramente los procedimientos y responsabilidades en la gestión de la información.

Desde el componente social se concluye que será necesario dar cumplimiento a las obligaciones contractuales que haya lugar, en relación principalmente a la contratación de mano de obra no calificada y los requerimientos del plan de gestión social.

ESTABLECIMIENTO Y ACEPTACIÓN DE COMPROMISOS

ACTIVIDAD /DECISIÓN	FECHA	RESPONSABLE	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
Identificación y gestión de otras alternativas de lotes que puedan destinarse para la disposición de escombros		Contratista de Obra	

Capacitación para el personal de obra a interventoría	09 de marzo 04:00 pm	Reciboy	
Revisión del alcance de la especificación contractual para el manejo de los APU		Interventoría	
Capacitación por parte de la supervisión al personal de obra e interventoría		Supervisión	
Entrega de copia o fotoplano de curaduría		Supervisión	
Planos topográficos para amarre de contrato		Supervisión	
Transcripción de las actas de vecindad		Contratista de Obra	
Seguimiento trimestral al PMT	Trimestral	Contratista de Obra	
Reunión con Vanti en la sede del antiguo terminal	Martes 10 de marzo 09:00 am	Vanti	
Entrega del predio	Martes 10 de marzo 11:00 am	Supervisión	
Reunión de socialización	Lunes 16 de marzo 03:00 pm	Supervisión	

DE: ASISTENTES Y APROBACIÓN DECISIONES

NOMBRE	DEPENDENCIA/ EMPRESA	APRUEBA (SI/NO)	OBSERVACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

ANEXOS

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO





REGISTRO DE ASISTENCIA / DÍA 26 DEL MES DE MARZO DEL AÑO 2026.

OBJETIVO (S): COMITE DE OBRA TERMINAL ALTICO. SUPERVISOR, CONTRATISTAS OBRA - INTERVENTORIA.

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DOCUMENTO	PLANTA	CONTRATISTA	OTRO ¿CUAL?	DEPENDENCIA/ EMPRESA	CORREO ELECTRÓNICO	TELEFONO/EXT.	AUTORIZA GRABACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
	Gonzalo Zuluaga	91855578		Interventoria			Sigmaf.cops @hotmail.com	3163361078		
	Fabian Ramirez	1.106.974.052		Interventoria			fabianramirezmartinez @gmail.com	3011972222		
	Rosa Sánchez	1.049.635.221		Interventoria			social interventoria205 @gmail.com	3124895076		
	Dario Mejia	4054886287		Interventoria			dariomejia@gmail.com	3248152389		
	Erika Alzate Gil	7178997	X			CEGAFE SENA	coordinador.cegafe@sena.edu.co	2119 7788		
	Ricardo Hernandez	7952550		X		CEGAFE SENA	mediadoradigital cegafe@sena.edu.co	3028417582	si	
	Mateo Serna Lleras	1.049.644.466		X		SENA CEGAFE	Administrativo1cegafe @sena.edu.co	3144037769	SP	
	Hernan Alzate R	9747385		Cto. 528-26				3124734449		
	Jhonatan Sabogal	1006666011		C 528-26				3078113565	Si	
	Johana Zuluaga	40044515		CEGAFE		CEGAFE	jzuluaga2@sena.edu.co	3206307801	Si	

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

ACTA No. 02			
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: COMITÉ DE CAPACITACIÓN EN APROVECHAMIENTO DE RESIDUOS SÓLIDOS, LIDERADO POR LA EMPRESA DE RECICLADORES DE BOYACÁ – RECIBOY			
CIUDAD Y FECHA:	TUNJA, 09 DE MARZO DE 2026	**HORA INICIO:** 04:00 PM	**HORA FIN:** 04:30 PM
LUGAR Y/O ENLACE:	PREDIO NUEVA SEDE DEL EGAFE – SENA (Antiguo terminal)	**DIRECCIÓN / REGIONAL / CENTRO:** CARRERRA 7 No. 16 - 40	
AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR: La supervisión da la bienvenida, agradece la asistencia a los asistentes a la capacitación 1. Capacitación Residuos Aprovechables			
OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN: 1. Socializar y capacitar a los asistentes en los lineamientos técnicos, operativos y normativos relacionados con la adecuada gestión y aprovechamiento de los residuos sólidos generados en la obra, en cumplimiento de la normatividad ambiental vigente, así como definir las condiciones para la entrega, recepción y certificación de los residuos aprovechables a través de la Asociación de Recicladores de Boyacá – RECIBOY.			
DESARROLLO DE LA REUNIÓN			
Siendo las 04:00 p.m. del día 09 de marzo de 2026, se da inicio a la jornada de capacitación programada, contando con la presencia de la supervisión del proyecto y su equipo de trabajo, el equipo profesional del contratista de obra, representantes de la interventoría y el líder de la empresa Asociación de Recicladores de Boyacá – RECIBOY. La actividad tiene como propósito principal socializar los lineamientos técnicos, operativos y normativos relacionados con el manejo y aprovechamiento de los residuos sólidos generados en el desarrollo de la obra, en cumplimiento de la normatividad ambiental vigente y de las obligaciones contractuales. Toma la vocería el ingeniero Óscar Niño, en calidad de representante y capacitador de la organización RECIBOY, quien da inicio a la exposición indicando que los residuos generados en la obra serán clasificados como residuos aprovechables, siempre y cuando cumplan con las condiciones técnicas requeridas para su recuperación. Se precisa que la organización no realiza procesos de disposición final, sino actividades orientadas exclusivamente al aprovechamiento, recolección selectiva y reincorporación de los materiales al ciclo productivo.			

En el desarrollo de la capacitación, se expone el marco normativo aplicable, destacando el Decreto 596 de 2016, modificado por el Decreto 1381 de 2024, mediante el cual se regula la actividad de aprovechamiento en el servicio público de aseo. En este sentido, se indica que las organizaciones de recicladores de oficio formalmente constituidas son las únicas autorizadas para recibir materiales sólidos reciclables provenientes de entidades públicas, razón por la cual el generador, en este caso el SENA, se encuentra en la obligación de garantizar la entrega de dichos residuos a estas organizaciones, en cumplimiento de los lineamientos ambientales y de economía circular.

De igual manera, se socializan los tipos de materiales susceptibles de aprovechamiento, entre los cuales se incluyen principalmente papel, cartón, plásticos, metales y otros residuos reciclables, siempre que se encuentren debidamente separados en la fuente y en condiciones adecuadas. Se hace énfasis en la importancia de la correcta segregación de los residuos desde el punto de generación, como factor clave para optimizar los procesos de aprovechamiento y garantizar la calidad del material recuperado.

Asimismo, se informa que RECIBOY cuenta con infraestructura y centros de acopio y clasificación que cumplen con los requisitos legales y técnicos exigidos para el desarrollo de sus actividades, asegurando la trazabilidad y manejo adecuado de los residuos. Dentro de sus funciones principales se destacan las acciones orientadas a reducir, reutilizar y reciclar, contribuyendo así a la sostenibilidad ambiental y al fortalecimiento del modelo de economía circular.

Durante la capacitación, también se aclara que ciertos residuos, tales como luminarias y otros elementos de características especiales o peligrosas, no son objeto de recepción por parte de la organización, por lo cual deberán ser gestionados a través de gestores autorizados que garanticen su adecuado tratamiento y disposición final, conforme a la normativa aplicable.

Finalmente, se establece que RECIBOY realizará la recepción de los residuos aprovechables en el acceso de la obra, sin requerir el ingreso de su personal al interior del proyecto, cumpliendo con los protocolos y medidas de seguridad establecidos. Se indica igualmente que, una vez recibidos los materiales, la organización emitirá la respectiva certificación de aprovechamiento, siempre y cuando los residuos entregados por el contratista cumplan con condiciones mínimas de limpieza, separación y presentación.

Con lo anterior, se da por finalizada la jornada de capacitación, dejando constancia del compromiso de las partes en dar cumplimiento a los lineamientos expuestos y a la normatividad vigente en materia de gestión integral de residuos sólidos.

CONCLUSIONES

Se realizó satisfactoriamente la capacitación sobre el manejo y aprovechamiento de residuos sólidos generados en la obra, con la participación de los diferentes actores del proyecto.

Se dejó claridad sobre la obligación de realizar la adecuada separación en la fuente de los residuos aprovechables, con el fin de garantizar su correcta gestión y posterior certificación por parte de la organización RECIBOY.

Se reiteró el cumplimiento del marco normativo vigente, en especial lo establecido en el Decreto 596 de 2016 y su modificación mediante el Decreto 1381 de 2024, respecto a la entrega de materiales reciclables a organizaciones de recicladores de oficio formalmente constituidas.

Se definieron los tipos de residuos susceptibles de aprovechamiento y las condiciones mínimas requeridas para su recepción, destacando la necesidad de que estos se encuentren limpios y debidamente clasificados.

Se acordó que la entrega de los residuos aprovechables se realizará en el acceso de la obra, sin ingreso del personal externo, garantizando el cumplimiento de los protocolos de seguridad.

Se concluye que la implementación de estas acciones contribuirá al cumplimiento de los lineamientos ambientales del proyecto, fortaleciendo las prácticas de economía circular y la gestión integral de residuos sólidos.

ESTABLECIMIENTO Y ACEPTACIÓN DE COMPROMISOS

ACTIVIDAD /DECISIÓN	FECHA	RESPONSABLE	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
Garantizar la adecuada separación en la fuente de los residuos sólidos generados, conforme a su clasificación (aprovechables y no aprovechables), asegurando que los materiales reciclables se entreguen en condiciones mínimas de limpieza y orden.	Cuando se comience el desmonte	CONTRATISTA DE OBRA	

DE: ASISTENTES Y APROBACIÓN DECISIONES

NOMBRE	DEPENDENCIA/ EMPRESA	APRUEBA (SI/NO)	OBSERVACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

ANEXOS

1. REGISTRO FOTGRÁFICO





REGISTRO DE ASISTENCIA / DÍA 09 DEL MES DE MAYO DEL AÑO 2026

OBJETIVO (S): capacitación Recibay, a cargo del ingeniero Oscar Niño R., disposición residuos obra

No	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DOCUMENTO	PLANTA	CONTRATISTA	OTRO ¿CUAL?	DEPENDENCIA/ EMPRESA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO/EXT.	AUTORIZA GRABACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
01	Fabian Ramirez M.	1.101.079.033			Int	Consorcio Interventoría Sena 205	fabianramirezmartinez@gmail.com	3016453332	Si	
2	Rosy Sánchez	1 049 635 221			Interventoría	Consorcio Interventoría Sena	Social internova 205 @gmail.com	3134895076	Si	
3	Dana Carolina Mesa C	1006406239			Interventoría	Consorcio Interventoría Sena 205	danacm@gmail.com	3214913739	Si	
4	Oscar F. Niño R	6771646				Recibay	Ozoreiby@gmail.com	3214006916	Si	
5	Hernando Aldana R	93421385		Cesafe		Consorcio		3124773448	Si	
6	Jhonathan Urbano	1001666601		Cesafe		Consorcio		3078235653	Si	
7.	Hairol Martinez	1007590349		Cesafe		Consorcio		3213046424	Si	
8	Helen Sierra L.	1.049.644.456		CESAFE		SENA CESAFE	helensierra.lizarazo@gmail.com	3144037769	Si	

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.



ACTA No. 03			
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: REUNIÓN TÉCNICA CON VANTI PARA LA VERIFICACIÓN DE REDES INTERNAS Y EXTERNAS DEL PREDIO.			
CIUDAD Y FECHA:	TUNJA, 10 DE MARZO DE 2026	**HORA INICIO:** 09:00 AM	**HORA FIN:** 09:30 AM
LUGAR Y/O ENLACE:	PREDIO NUEVA SEDE DEL EGAFE – SENA (Antiguo terminal)	**DIRECCIÓN / REGIONAL / CENTRO:** CARRERRA 7 No. 16 - 40	
AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR: La supervisión da la bienvenida, agradece la asistencia a los asistentes a la capacitación 1. Asistencia 2. Verificación de planos 3. Recomendaciones			
OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN: 1. Realizar mesa técnica con la empresa Vanti, el contratista de obra, la interventoría y la supervisión del proyecto, con el fin de verificar la existencia de redes de gas en el predio, definir la viabilidad y condiciones para la futura conexión del servicio en la nueva construcción del SENA, y establecer las acciones técnicas y administrativas requeridas para la estructuración, gestión y aprobación del punto de suministro, previniendo afectaciones durante las actividades de demolición e intervención del proyecto.			
DESARROLLO DE LA REUNIÓN			
Siendo las 09:00 a.m. del día 10 de marzo de 2026, se da inicio a la reunión técnica programada, con la participación de la supervisión del proyecto, el equipo profesional del contratista de obra, representantes de la interventoría y la delegada de la empresa Vanti. El contratista informa que previamente se remitió oficio a la empresa Vanti, con el fin de solicitar confirmación sobre la existencia de redes internas de gas o la asignación de cuenta asociada al predio, teniendo en cuenta el inicio próximo de las actividades de demolición, con el propósito de prevenir posibles afectaciones o daños a la infraestructura existente. En este sentido, se consulta a la empresa Vanti sobre la responsabilidad en caso de presentarse daños a la red de tubería, ante lo cual se aclara que dichos eventos generan cobro, el cual será determinado en función del tipo de tubería afectada y la magnitud del daño.			

Así mismo, se expone que se adelantará la gestión correspondiente para la definición del punto de conexión de gas para la futura construcción del SENA, incluyendo la verificación de redes existentes mediante revisión de planos, con el fin de establecer los permisos requeridos, especialmente en caso de intervención de espacio público.

La delegada de Vanti manifiesta que la empresa puede asumir la elaboración de diseños, planos, verificación técnica y la gestión ante el municipio, precisando que este proceso puede presentar tiempos prolongados debido a la ubicación del proyecto. Por su parte, el contratista indica que asumirá los procesos internos, dado que cuenta con la información base y planos necesarios.

Adicionalmente, el contratista señala la necesidad de estructurar el paquete técnico para su radicación ante la entidad, con el fin de dar inicio al proceso de revisión y aprobación. Se informa que ya se dispone de un diseño preliminar, el cual será verificado para asegurar su cumplimiento con los lineamientos técnicos establecidos por Vanti.

Se aclara que la titularidad de la cuenta y la documentación asociada quedará a cargo de la entidad SENA.

Durante la reunión, los participantes realizan revisión de planos con el fin de identificar la posible localización de la red de suministro de gas, considerando como alternativa su trazado a través de la vía pública, específicamente por la calle 17.

Finalmente, la señora Jazmín indica que realizará registro fotográfico del sector, como insumo para el análisis técnico que permita definir la viabilidad del punto de conexión. El contratista informa que, de acuerdo con la respuesta oficial emitida por Vanti, el predio no cuenta actualmente con infraestructura de redes de gas.

CONCLUSIONES

- Se confirma que, de acuerdo con la información suministrada por la empresa Vanti, el predio objeto del proyecto no cuenta actualmente con infraestructura de redes de gas instalada.
- Se evidencia la necesidad de adelantar el proceso técnico y administrativo para la definición del punto de conexión de gas para la nueva construcción del SENA, incluyendo la elaboración, revisión y aprobación del paquete técnico correspondiente.
- Se establece que la empresa Vanti podrá apoyar en la elaboración de diseños, verificación técnica y gestión de permisos ante el municipio, advirtiendo que dichos trámites pueden presentar tiempos de ejecución prolongados.
- El contratista será responsable de estructurar y radicar el paquete técnico requerido, así como de verificar que los diseños cumplan con los lineamientos técnicos exigidos por Vanti.
- Se identifica como posible alternativa la conexión a la red de gas a través de la vía pública (calle 17), lo cual deberá ser validado mediante análisis técnico y verificación en campo.

- Se determina la importancia de realizar registro fotográfico y levantamiento de información en sitio, como insumo para la evaluación de la viabilidad del servicio.

ESTABLECIMIENTO Y ACEPTACIÓN DE COMPROMISOS			
ACTIVIDAD /DECISIÓN	**FECHA**	**RESPONSABLE**	**FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL**
Radicar ante la entidad correspondiente (Vanti) el paquete técnico para dar inicio al proceso de revisión, viabilización y aprobación del servicio.		CONTRATISTA	
Brindar acompañamiento técnico en la revisión de diseños, definición del punto de conexión y orientación en los trámites requeridos ante el municipio.		VANTI	

DE: ASISTENTES Y APROBACIÓN DECISIONES				
NOMBRE	**DEPENDENCIA/ EMPRESA**	**APRUEBA (SI/NO)**	**OBSERVACIÓN**	**FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL**

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

ANEXOS

1. REGISTRO FOTGRÁFICO





REGISTRO DE ASISTENCIA / DÍA 10 DEL MES DE 03 DEL AÑO 2026

OBJETIVO (S): Reunión con Vanti (Obra - Interventoría - Supervisión)

No	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DOCUMENTO	PLANTA	CONTRATISTA	OTRO ¿CUAL?	DEPENDENCIA/ EMPRESA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO/EXT.	AUTORIZA GRABACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
	Heiber Siena Linares	1.049.644.456		X		SENA CESAFE	meiberco.lasiena09@gmail.com	3144037769		
	Yazmin Rodriguez A	52766760.	X	VANTI		VANTI	yrodriq@grupovanti.com	3154372934		
	Fabian Remolina.	1.100.979.033			Con. Interv. nova sur 205		Fabian.remolina.martinez@gmail.com	3016953332		
	Roxy Sanchez S.	1049.635.221			Consorcio Interventoria 205		Socialsinterventoria205@gmail.com	3134135076		
	Diana Mesa Cordoba	1059682391			Consorcio Interventoria Sena 205		dianes111@gmail.com	3214913791		
	Hermanos Acosta R.	93V21385		X		Clo. SRB		3124733X49		
	Jonathan Villamil	1001666601		X		SRB.		3078235455		
	Maikol Martinez	1003590349		X		SRB		3213046974		

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.



ACTA No. 04			
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: ENTREGA DEL PREDIO ANTIGUO TERMINAL CARRERRA 7 NO. 16 – 40 PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA- REGIONAL BOYACÁ (CEGAFE).			
CIUDAD Y FECHA:	TUNJA, 10 DE MARZO DE 2026	**HORA INICIO:** 11:25 AM	**HORA FIN:** 12:00 M
LUGAR Y/O ENLACE:	PREDIO NUEVA SEDE DEL EGAFE – SENA (Antiguo terminal)	**DIRECCIÓN / REGIONAL / CENTRO:** CARRERRA 7 No. 16 - 40	
AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR: La supervisión da la bienvenida, agradece la asistencia a los asistentes de la reunión y procede a mencionar los aspectos que se tendrán en cuenta para la entrega formal del predio: 1. Autorización de préstamo del predio a la Policía Nacional 2. Entrega de cajas fuertes 3. Servicios públicos			
OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN: 1. Realizar la entrega formal del predio por parte del SENA, destinado a la construcción del Centro de Gestión Administrativa y Fortalecimiento Empresarial del Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA, Regional Boyacá (CEGAFE).			
DESARROLLO DE LA REUNIÓN			
Siendo las 11:25 am del día 10 de marzo de 2026, se da inicio a la reunión en presencia de la supervisión y su equipo de trabajo, el equipo profesional del contratista de obra y miembros de la interventoría externa. Los aspectos que se mencionaron principalmente durante el desarrollo de la reunión fueron los siguientes: 1. **Préstamo del predio a la Policía Nacional:** La Supervisión manifiesta que el predio continuará a disposición de la Policía Nacional, lo cual contribuirá a mantener la seguridad en la zona. Así mismo, señala que el préstamo del predio fue acordado por un período de tres meses, de los cuales a la fecha ha transcurrido uno.			

2. **Cajas Fuertes**:
En relación con las cajas fuertes encontradas en el predio, la Supervisión informa que se remitirá un oficio con el fin de reiterar y solicitar directrices sobre el manejo que se deberá dar a las mismas. En este sentido, el Director de Obra propone que se elabore un acta formal para su respectiva entrega a la entidad competente o, en su defecto, que dichos elementos queden debidamente inventariados y bajo custodia mientras se define su disposición final.
Frente a lo anterior, la Supervisión manifiesta que asumirá el compromiso de realizar las gestiones correspondientes ante la Alcaldía Municipal, con el propósito de establecer si esta entidad procederá a recoger las cajas fuertes o si, por el contrario, estas deberán permanecer temporalmente bajo custodia del SENA, hasta que se determine el procedimiento adecuado para su manejo y destino final. Por parte de interventoría se sugiere anexar el inventario al acta de entrega.

3. **Servicios públicos:**
Desde la Supervisión se informa que el predio correspondiente al antiguo terminal se encuentra conformado por tres (3) lotes, de acuerdo con la información registrada en el impuesto predial. En este sentido, el Director de Obra sugiere adelantar el proceso de englobe, con el fin de unificar los tres lotes y que el predio quede constituido como un solo lote.

La Supervisión manifiesta que se aproxima la fecha prevista para el retiro del alumbrado público. Al respecto, el Director de Obra señala que realizó un análisis técnico en el cual se contempla la posibilidad de retirar el poste del transformador y reubicarlo en otro punto. No obstante, la Supervisión advierte que dicho poste tiene incidencia en el suministro eléctrico de todo el sector, por lo que cualquier intervención deberá evaluarse cuidadosamente para evitar afectaciones en el servicio.

La Supervisión refiere que el personal de Alumbrado Público se presentó anteriormente en el predio con el fin de suspender el servicio, debido a que se encontraba instalado un punto de alumbrado público dentro de un predio privado. Frente a esta situación, se realizaron gestiones por parte del SENA ante la Alcaldía Municipal, donde se indicó que el servicio podría mantenerse de manera temporal; no obstante, se estableció que una vez el predio fuera entregado para la ejecución de la obra, dicho alumbrado sería retirado.

Así mismo, la Supervisión informa que, en relación con el pago de los servicios públicos que actualmente asume el SENA, corresponde principalmente al recibo del servicio de agua. De igual manera, señala que se realizará una relación de las matrículas existentes con el fin de remitir una comunicación solicitando que el predio quede registrado con un solo suscriptor.

Adicionalmente, el Supervisor pone en conocimiento de los asistentes que actualmente llegan tres recibos del servicio, de los cuales uno presenta un valor significativamente más alto en comparación con los otros dos.

El Director de Obra manifiesta que ha solicitado a la EBSA los planos de las redes exteriores, así como una aclaración sobre las cuentas de servicios actualmente registradas en el predio. Adicionalmente, señala que los técnicos de la empresa ya se han acercado al predio para recopilar la información necesaria y realizar la identificación de las cuentas correspondientes. La Supervisión indica que permanecerá a la espera de la respuesta por parte de la EBSA. Por su parte, desde la Obra se aclara que el tiempo estimado de respuesta es de siete (7) días.

El Director de Obra manifiesta que la entidad se encuentra tramitando la autorización correspondiente para que el contratista pueda gestionar de manera completa todos los trámites relacionados con los servicios públicos.
La Supervisión manifiesta que hasta la fecha, los servicios públicos han sido cancelados por el SENA, siendo el último pago realizado en el mes de enero. No obstante, se establece como compromiso que, a partir del 1 de abril del presente año, dichos pagos estarán a cargo del Contratista de Obra, quien se compromete a remitir al SENA los respectivos soportes de pago, dado que esta entidad continuará siendo la responsable ante las compañías prestadoras de los servicios.

El Director de Obra manifiesta que, una vez se realice la cancelación correspondiente, se procederá al desmontaje de los medidores, los cuales serán entregados a la EBSA mediante el respectivo oficio. Además, se indica que los medidores serán posteriormente entregados a Reciboy, quienes serán los encargados de su disposición final.

Desde Obra se consulta si existe algún otro servicio público adicional que esté siendo asumido, como el servicio de recolección de basuras. Al respecto, la Supervisión informa que no se está realizando pago alguno por servicios distintos a los previamente mencionados.

Posteriormente, la Supervisión solicita al Contratista de Obra información sobre los trámites adelantados en relación con el alumbrado público. Al respecto, el Director de Obra indica que no se han realizado gestiones hasta el momento. El Supervisor advierte que probablemente, el servicio será cancelado, y enfatiza que en la medida de lo posible, se debe procurar conservar los postes existentes para poder instalar los reflectores necesarios. El Contratista de Obra manifiesta que algunos postes se verán afectados y deberán ser retirados debido a las labores de demolición.

Por otro lado, el Director de Obra informa que se enviaron los respectivos oficios a las empresas Vanti, EBSA y VEOLIA, obteniendo respuesta de Vanti, en la cual se indica que no cuentan con el servicio ni con acometidas para este punto. La Supervisión aclara que, en la ejecución de la obra, sí se contempla la instalación de redes de gas.

El Director de Obra se refiere a la solicitud realizada ante Vanti, en la cual se contempla la disponibilidad del servicio, señalando que posteriormente se llevará a cabo la revisión de los diseños y la atención de las observaciones que dicha empresa pueda emitir. Además, indica que hasta el momento no se han recibido los planos correspondientes. Al respecto, el Supervisor sugiere consolidar las diversas solicitudes en un único requerimiento para agilizar el trámite.

El Supervisor manifiesta que, desde el punto de vista estructural, se había contemplado la posibilidad de proyectar una ampliación del edificio para la construcción de un piso adicional, por lo que solicita que dicha información sea formalizada mediante un oficio.

Al respecto, el Director de Obra indica que esta información debe ser previamente confirmada puesto que según la revisión técnica realizada por el equipo de obra, no se ha evidenciado tal proyección. Señala además que, de acuerdo con los diseños revisados, la edificación contempla dos pisos, con estructura metálica y una estructura en concreto hasta el segundo nivel. Así mismo, precisa que los volúmenes metálicos coinciden con el límite final del lote.
El **Supervisor** agrega que anteriormente se había mencionado una posible proyección para la adecuación de otros ambientes, por lo cual solicita al equipo **de** Obra revisar y facilitar la información o documentación técnica correspondiente que permita confirmar esta condición.

Finalmente, la Supervisión indaga sobre los aspectos que se deben haber gestionado y adelantando en relación al manejo de tejas, PMD, actas de vecindad, como actividades previas al inicio del proyecto.

CONCLUSIONES

Durante el desarrollo del comité se estableció continuar con el préstamo del lote a la policía Nacional como aspecto que contribuirá a la seguridad del sector.

La supervisión se comprometió a enviar un oficio a la Alcaldía Municipal con el propósito de establecer si esta entidad recogerá las cajas fuertes o por el contrario deberán permanecer temporalmente bajo custodia del SENA.

Se reitero acerca de la posible suspensión del servicio de alumbrado público teniendo en cuenta que se había establecido retirar el servicio que una vez el predio fuera entregado para la ejecución de la obra.

Se establece como compromiso que, a partir del 01 de abril del presente año el pago de los servicios públicos estará a cargo del contratista y se deberán enviar los soportes de pago al SENA, ya que esta entidad continuará siendo la responsable ante las compañías prestadoras de los servicios.

Se estableció que una vez se realice la cancelación correspondiente y posterior al desmontaje de los medidores, serán entregados a la EBSA mediante oficio y posteriormente entregados a Reciboy, quienes serán los encargados de su disposición final.

Se concluyó que en el predio no se cuenta con el servicio de Vanti ni acometidas para este punto.

La supervisión solicita que se formalice mediante oficio, información relacionada con la posibilidad de proyectar una ampliación del edificio para la construcción de un piso adicional.

ESTABLECIMIENTO Y ACEPTACIÓN DE COMPROMISOS

ACTIVIDAD /DECISIÓN	FECHA	RESPONSABLE	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
Realizar un oficio para la Alcaldía Municipal con el fin de determinar determine el procedimiento a realizar con las cajas fuertes	10/03/2026	Supervisión	
Pago y soporte del pago de los servicios públicos del predio	A partir del 01 de abril de 2026	Contratista de Obra	

DE: ASISTENTES Y APROBACIÓN DECISIONES				
NOMBRE	**DEPENDENCIA/ EMPRESA**	**APRUEBA (SI/NO)**	**OBSERVACIÓN**	**FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL**

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

ANEXOS

1. **REGISTRO FOTGRÁFICO**





REGISTRO DE ASISTENCIA / DIA 30 DEL MES DE Mayo DEL AÑO 2025

OBJETIVO (S): Rondo Ecología de Ruido

No	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DOCUMENTO	PLANTA	CONTRATISTA	CARGO (CUAL)	DEPENDENCIA/ EMPRESA	CORREO ELECTRONICO	TELEFONO/CEL	AUTORIZA GRABACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN EN LÍNEA
1	Miguel Sierra Lizcano	1049 644 496		X		SENA CEGAFE	miguelsierra1@hotmail.com	3144637302		
2	Edwin Alejandro Ruiz Ramos	7178 942	X			SENA CEGAFE	edwinalejandroruiz@sena.edu.co	3114289814		
3	Gustavo Ortiz	2160234	X			SENA CEGAFE	gortizr@sena.edu.co	3142362390		
4	Camilo Barrera	1098620847				SRB	ingelectricocbarrera@gmail.com	3163694449		
5	Mauricio Acosta R.	93F-2385		X		Cejo SRB		3124334891		
6	Jhonathan Villamil	1006666		X		Cejo SRB		3138136668		
7	Fabian Ramirez	1.120.999.035				Centro Teleinformática y Producción Industrial Sena Cauca	guillermo8225@gmail.com	3104923229		
8	Rosa Sánchez S.	1.061.636.221				Coordinación Empresarismo y Emprendimiento	Socialmente2025@gmail.com	3136375636		
9	Oscar Mauricio Ordoñez	1.061.816.239				Dirección Centro Agroempresarial y Turístico Los Andes	oberlin1@gmail.com	3168115239	SI	

De acuerdo con la Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

GOR-F-085 V02



ACTA No. 05			
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: Reunión de socialización en el marco del contrato PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA- REGIONAL BOYACÁ (CEGAFE).			
CIUDAD Y FECHA:	TUNJA, 17 DE MARZO DE 2026	**HORA INICIO:** 03:20 PM	**HORA FIN:** 04:50 PM
LUGAR Y/O ENLACE:	PREDIO NUEVA SEDE DEL EGAFE – SENA (Antiguo terminal)	**DIRECCIÓN / REGIONAL / CENTRO:** CARRERRA 7 No. 16 - 40	

AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR:

La supervisión da la bienvenida, agradece la asistencia a los asistentes de la reunión y procede a mencionar los aspectos que se tendrán en cuenta en la reunión de socialización:

1. Apertura de la socialización
2. Intervención de funcionarios de la entidad SENA- REGIONAL BOYACÁ (CEGAFE).
3. Presentación de Generalidades del proyecto por parte de la Supervisión
4. Presentación del equipo del Constructor
5. Presentación del equipo de la Interventoría
6. Presentación del equipo de colaboradores SENA- REGIONAL BOYACÁ (CEGAFE).
7. Palabras del Alcalde Municipal de la ciudad de Tunja - Mikhail Krasnov
8. Presentación del componente social
9. Preguntas e inquietudes por parte de los asistentes.

OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN:

1. Realizar la Reunión de socialización como una de las actividades de pre inicio en el marco del proyecto “Construcción del Centro de Gestión Administrativa y Fortalecimiento Empresarial del Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA, Regional Boyacá (CEGAFE)”.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Siendo las 03:20 pm del día 16 de marzo de 2026, se da inicio a la reunión de socialización en el marco del proyecto para la “Construcción del Centro de Gestión Administrativa y Fortalecimiento Empresarial del Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA, Regional Boyacá (CEGAFE)”.

2. Se procede con las palabras de la Subdirectora y la Directora del SENA Regional Boyacá, quienes destacan la importancia del proyecto y el impacto positivo que su construcción generará en la ciudad de Tunja.

3. Por parte de la supervisión, se realiza la intervención en la que se presentan las generalidades del proyecto. En primera instancia, se expone su origen y sustento jurídico, haciendo referencia al Plan Estratégico Institucional 2023–2026, "Sembrando el cambio: por la inclusión, la sostenibilidad y la seguridad humana", dentro del cual se incorporó la estrategia CampeSENA.

De igual manera, el supervisor señala que la Alcaldía Municipal ha sido un actor fundamental en el desarrollo del proyecto, y presenta el convenio interadministrativo celebrado entre el Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA y la Alcaldía Mayor de Tunja. De este convenio se exponen aspectos clave como el número de contrato, el objeto, la fecha de inicio, la duración y la fecha de terminación.

Asimismo, se socializa la Resolución 0886 del 18 de julio de 2024, mediante la cual se transfieren a título gratuito bienes inmuebles de propiedad del Municipio de Tunja al Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA, y se dictan otras disposiciones.

En el marco de la información sobre el sustento jurídico del proyecto, la supervisión presenta la primera etapa correspondiente a la consultoría. De este proyecto se exponen aspectos como el número de contrato, la entidad contratante, el contratista, el objeto, el valor y el plazo.

Posteriormente, dentro de las generalidades del proyecto, se presentó la localización y se ofreció una descripción detallada del mismo.

Por otra parte, se socializó con la comunidad y los asistentes la distribución arquitectónica funcional por niveles y la disposición de los distintos ambientes. Se informó que el proyecto contará con un sótano; el primer piso estará destinado al distrito de formación; el segundo piso albergará el salón de exposiciones (multifuncional); el tercer piso estará dedicado al distrito de formación y servicios; y el cuarto piso acogerá las áreas de Emprendimiento y Empleo, así como Administración de la Formación.

4. Una vez finalizada la intervención del supervisor, se procede con la presentación de los profesionales por parte del constructor, quienes a su vez dan a conocer el objetivo desde la labor constructiva que estarán desarrollando en las siguientes fases del proyecto.

Así mismo, se indica que hasta la fecha se han llevado a cabo las actividades sociales relacionadas con las actas de vecindad, las cuales deben ejecutarse antes del inicio de las obras. De igual manera, se hace referencia a las actas de vecindad correspondientes a las vías adyacentes al proyecto.

Por otro lado el constructor hace referencia al plan de manejo de tránsito, explicando cómo se gestionará el desplazamiento de los vehículos necesarios para el transporte y las labores durante la ejecución de la obra. Posteriormente, se señala que se llevarán a cabo las actividades de demolición y excavación, así como el traslado de los residuos a los sitios autorizados.

5. Posteriormente, el representante legal suplente del consorcio presenta al equipo de interventoría. Durante la presentación, se enfatiza el papel de la interventoría en el desarrollo del proyecto, encargado de ejercer control y vigilancia para garantizar el cumplimiento de los requerimientos a lo largo de todas las fases. Así mismo, se informa que el equipo estará disponible para atender las PQRS que se presenten a lo largo del proyecto por parte de la comunidad.

6. A continuación, los profesionales del SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE – SENA Regional Boyacá (CEGAFE) realizan su presentación, explicando los distintos roles y funciones que desempeñan dentro de la entidad.

7. El Alcalde Municipal de Tunja, Mikhail Krasnov, interviene destacando el impacto positivo que la obra tendrá para la ciudad.

8. Como siguiente punto en la reunión de socialización, interviene la profesional encargada del componente social de la obra, presentando a la comunidad la información relacionada con este aspecto.

En primera instancia, se destacan los impactos positivos identificados y la incidencia que estos tendrán una vez finalizado el proyecto.

Así mismo, se informa sobre la ubicación del punto de atención a la comunidad y los horarios de atención para las PQRSF que puedan presentarse. De igual manera, se comunican los canales de contacto disponibles, tanto de la obra como de la interventoría, para canalizar todo tipo de solicitudes, indicando el correo electrónico y el número telefónico destinados a este fin.

Por otra parte se aborda el tema de la veeduría ciudadana, destacando que su objetivo es ejercer vigilancia y servir como canal de comunicación entre el proyecto y la comunidad. Asimismo, se informa sobre quiénes podrán integrarla y los requisitos necesarios para su conformación. Por lo cual se invita a la comunidad a la creación de la veeduría ciudadana con el fin de ejercer control social.

9. Como cierre de la reunión, se habilita un espacio para atender preguntas e inquietudes de la comunidad. Entre las dudas planteadas durante la socialización se destacan:

a). El presidente de la Junta de Acción Comunal del barrio san Ignacio, el señor Wilson, destaca el impacto positivo que la obra tendrá en el sector. A su vez, plantea la siguiente inquietud:

¿Cómo se beneficiará la comunidad del sector en términos de empleabilidad, considerando que el 30% corresponde a población local y que hay personas que llevan mucho tiempo sin empleo?

Además, consulta sobre la gestión del plan de ordenamiento territorial, con el objetivo de reorganizar la zona de tolerancia del sector en la ciudad.

Por parte de la interventoría, se responde al interrogante indicando que, dentro del componente social, la contratación estará destinada a un 30% de los habitantes de la zona, de los cuales el 5% deberán ser mujeres. Además, se especifica que se contratarán cuatro mujeres que cumplan con criterios especiales, como ser madres cabeza de hogar, personas desplazadas por la violencia, población afrocolombiana, indígenas o reinsertadas, entre otros. Se agrega que en la zona será posible encontrar personal para desarrollar mano de obra no calificada, garantizando la participación de esta población en dichas actividades.

b). El señor Alejandro Moreno, habitante del barrio, expresa su preocupación por el plan de movilidad del proyecto, señalando que desconoce los detalles del mismo y el flujo de personas que se espera en el sector. Asimismo, propone realizar mejoras en los andenes, semáforos y la señalización para el manejo peatonal.

Al respecto, desde el equipo de obra se informa que en la calle 16 se realizará una ampliación para facilitar el giro de los vehículos. Se explica que el ingreso se hará por la Avenida Oriental, con acceso al sótano, el cual contará con espacios para automóviles, motocicletas y motos. Además, el proyecto dispondrá de su respectiva zona de parqueo. Por la Carrera 7 se mantendrá el cruce habitual y, una vez finalizada la obra, se implementarán áreas de urbanismo y zonas verdes.

c). Posteriormente, interviene el señor Oswaldo González, presidente de la Junta de Acción Comunal del barrio El Consuelo, quien resalta la importancia del proyecto y el impacto positivo que generará, especialmente frente a las problemáticas sociales identificadas desde la existencia del antiguo terminal, señalando que la implementación del nuevo proyecto del SENA contribuirá a mejorar la zona.

El señor González también enfatiza la necesidad de un puente peatonal en el sector como medida para proteger la vida de los transeúntes. Asimismo, hace referencia al aumento reciente de actividades de lenocinio en el área, que requieren atención y control.

d). Posteriormente realiza su intervención una residente de la zona de influencia quien manifiesta su preocupación por el acceso al espacio público en el sector aledaño donde se llevará a cabo la obra, señalando que esta situación ha favorecido el expendio de sustancias psicoactivas. Ante esto, pregunta: ¿De qué manera se realizará el cerramiento para evitar la invasión del espacio público, pero sin afectar la circulación normal de las personas?

Al respecto el director de obra manifiesta que el cerramiento se realizará de manera perimetral, alineado con los andenes existentes, garantizando una disposición en línea recta que contribuya a evitar el expendio de cualquier tipo de sustancias psicoactivas.

e). Así mismo, interviene la señora Yira García, habitante del barrio San Ignacio, en el sector ubicado frente a la Avenida Oriental. Durante su participación, plantea la siguiente inquietud: ¿Por qué no se incluyó dentro del censo social el sector correspondiente a la avenida oriental? En este sentido, solicita que dicha zona sea incorporada, teniendo en cuenta que la maquinaria podría generar impactos y que en el área existen establecimientos de comercio legalmente constituidos. Por ello, solicita su inclusión en el proyecto, considerando las posibles afectaciones derivadas de su ejecución.

Al respecto, desde la interventoría se indica que, a través del componente social, se tendrá en cuenta dicha zona para el levantamiento de las actas de vecindad, para lo cual se realizará la debida coordinación. De igual manera, el sector será incluido en el desarrollo de las diferentes actividades del PGS.

Por parte del equipo de obra se manifiesta que, efectivamente, se realizó un recorrido por el sector de la Avenida Oriental. Sin embargo, se indica que la delimitación para el levantamiento de las actas de vecindad se estableció hasta los andenes de dicha avenida, razón por la cual no

se incluyeron las viviendas. En este sentido, las actas fueron elaboradas de manera perimetral al área del proyecto.

f). Posteriormente, interviene un docente funcionario del SENA, quien plantea la inquietud relacionada con la proyección de la seguridad a futuro, teniendo en cuenta las problemáticas sociales presentes en la zona de influencia.

En el mismo sentido, el señor Wilson, presidente de la Junta de Acción Comunal del barrio San Ignacio, complementa la intervención solicitando el apoyo de entidades como el SENA, la Alcaldía y los vecinos del sector, con el fin de atender las situaciones de inseguridad, especialmente en las escaleras y en el área del árbol ubicado en la parte superior del lote del antiguo terminal.

Por otro lado el presidente de la junta manifiesta que se han extraviado algunas tejas y materiales del antiguo terminal, por lo cual solicita que estos puedan ser aprovechados y compartidos con la comunidad.

Respecto a los puntos mencionados, el supervisor manifiesta que el convenio suscrito entre el Centro de Gestión Administrativa del SENA y la Alcaldía Municipal establece que sería la Alcaldía quien disponga de los materiales que puedan ser reutilizados.

En relación con las tejas de asbesto cemento, señala que, debido a consideraciones ambientales y de salud pública, se está evaluando el manejo adecuado, ya que por sus características y el tiempo de uso, no es posible entregarlas a la comunidad.

En relación con la problemática mencionada por algunos habitantes del sector, la profesional social de obra manifiesta que ninguna persona o grupo puede ser expulsado por iniciativa propia. Señala que, de acuerdo con la Ley 1801 —Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana—, se protegen los espacios institucionales o frecuentados por menores de edad, por lo cual no está permitida la ubicación de bares, prostíbulos u otros establecimientos de este tipo en cercanías de instituciones educativas.

Posteriormente, interviene un funcionario de la Alcaldía en calidad de enlace delegado para la articulación con el SENA, quien reconoce los compromisos de la administración municipal en materia de seguridad, especialmente de cara a la puesta en funcionamiento del proyecto. Así mismo, señala que el sector experimentará una transformación, teniendo en cuenta que la población que lo habitará estará conformada principalmente por estudiantes, lo cual marca el inicio de dicho proceso de cambio.

Así mismo, indica que habrá un acompañamiento continuo en materia de seguridad y menciona que ya se han realizado mesas de trabajo con la Secretaría de la Mujer. Señala que, de acuerdo con el Plan de Ordenamiento Territorial, la población actualmente en la zona debe ser reubicada; estas actividades ya están prohibidas en el área y deben desarrollarse en las periferias de la ciudad, cumpliendo con las condiciones establecidas por la administración.

Sin embargo, resalta la importancia de generar mesas de trabajo también con la comunidad, reconociendo que se trata de un esfuerzo articulado en el que la comunidad tendrá responsabilidades y acciones que cumplir. En cuanto a seguridad, menciona que la Policía Nacional participará en mesas de trabajo, y que será el Secretario del Interior quien se encargue de socializar estas acciones.

Por otro lado, menciona que, de manera articulada, se trabajará con la Secretaría de la Mujer, la Secretaría de Servicios de Interior y la Secretaría de Fomento Económico, como respuesta a la inquietud planteada por la señora Yira.
Finalmente, el supervisor expresa su agradecimiento por la asistencia de los participantes y se da por concluida la reunión de socialización a las 4:53 p.m.

CONCLUSIONES

El proyecto cuenta con un respaldo legal sólido, incluyendo el Plan Estratégico Institucional 2023–2026 y la estrategia CampeSENA, así como convenios interadministrativos con la Alcaldía de Tunja y la transferencia de bienes inmuebles a título gratuito, lo que garantiza la coordinación entre SENA y la administración municipal.

Se enfatizó la función de la interventoría en el control y vigilancia del proyecto, asegurando el cumplimiento de los requerimientos y la atención de PQRS de la comunidad. También se comunicaron los canales de contacto disponibles para la participación ciudadana.

Se aseguró que el 30% de la contratación estará destinada a habitantes de la zona, incluyendo grupos prioritarios como mujeres, desplazados, población afrocolombiana, indígenas y reinsertados, garantizando oportunidades de empleo y participación de la comunidad en la ejecución del proyecto.

Se explicó el plan de manejo de tránsito, las mejoras en calles, andenes y zonas de parqueo, así como la futura implementación de áreas verdes y urbanismo, para asegurar un impacto positivo en la movilidad y seguridad del sector.

Se identificó la necesidad de generar estrategias de seguridad y acompañamiento continuo, incluyendo mesas de trabajo con la Policía Nacional, Secretaría de la Mujer, Secretaría de Servicios de Interior y la comunidad, con el objetivo de atender problemáticas existentes como inseguridad y actividades ilícitas.

Se escucharon y respondieron inquietudes de la comunidad sobre el plan de movilidad, la inclusión de sectores no contemplados inicialmente para la realización de actas de vecindad, el cerramiento del proyecto, y el manejo de materiales reutilizables, mostrando un compromiso de los diferentes entes para trabajar de manera articulada con la comunidad.

ESTABLECIMIENTO Y ACEPTACIÓN DE COMPROMISOS			
ACTIVIDAD /DECISIÓN	FECHA	RESPONSABLE	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
Realizar las actas de vecindad de las viviendas aledañas a la avenida oriental.	Posterior a la reunión de socialización	Contratista de Obra	

DE: ASISTENTES Y APROBACIÓN DECISIONES				
NOMBRE	DEPENDENCIA/ EMPRESA	APRUEBA (SI/NO)	OBSERVACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

ANEXOS

1. REGISTRO FOTGRÁFICO









SENA

SENA

REGISTRO DE ASISTENCIA / DÍA 16 DEL MES DE Marzo DEL AÑO 202

OBJETIVO (S): Reunión de Socialización Proyecto Distrito de Innovación para la Formación, el Emprendimiento y el Empleo

No	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DOCUMENTO	PLANTA	CONTRATISTA	OTRO ¿CUAL?	DEPENDENCIA/ EMPRESA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO/EXT.	AUTORIZA GRABACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
	Juan Carlos Ruiz	1020246116		L. N		Alc Ruiz	Jcm.fr@hotmail.com	3165831660	Si	
	Wilson Camacho	7167017		Bruto		JAC Sitio	almanutegrafica	317 2616095	Si	
	Germán Rodríguez	6766 742				JAC		3014167 5339		
	Pamela Baez	1049642236					Kelly.soto.394@hotmail.com	3174930664	Si	
	Oliver Britto	40025266			Social Presente			5144141432		
	Sergio Esparza	1050609863				Psicometría Delegado	sce1859@gmail.com	3126574123	Si	
	Angela Rodriguez	40.044.662					rodriguezmesaangela@gmail.com	3103409275	Si	
	Juan Felix Santamaría	23382144					lucerito.vale@hotmail.com	3204078341	Si	
	Ana Belen Riño	51773810						3219213203	Si	
	DIANA ARCERO	1118569411				Independiente	dalgaco@gmail.com	3330241	Si.	
	Yesi Baez	40045591				Comité Delegado JAC	yesiscarlet@industriavr2@gmail.com	3143098284	Si	
	Marcelo Forero	1049684879					marcelomforero@gmail.com	3212303523		
	Camilo Reyes	1118618888					camilo@gmail.com	3007986411		
	Heiber Sierra Hinestroza	1.049.644.956		X		CEGAFE	heiberyesida@hotmail.com	3144037769		
	Ricardo Hernandez	79590540		X		CEGAFE	ricardoredag@sena.edu.co	3228471582	Si	

De acuerdo con la Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

GOR-F-085 V02

REGISTRO DE ASISTENCIA / DÍA 15 DEL MES DE MAYO DEL AÑO 2026

OBJETIVO (S): Reunión de Socialización Proyecto Distrito de Innovación para la Formación al Emprendimiento y el Empleo

No	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DOCUMENTO	PLANTA	CONTRATISTA	SEXO (EDAD)	DEPENDENCIA/ EMPRESA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO/EXT.	AUTORIZA GRABACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
	Constanza.	4003348						321 283 4682		Constanza
	Diana Molano	1049616741					dvcamu@gmail.com	3123097978		diana molano
	Liliana Gonzalez Barrera	52417331						3133116941		L. Gonzalez B.
	Richard Imbretta	89259882					Lafrank33jen@gmail.com	3121150812		
	Tania Lora	1065587887					tcorredorjaraba@gmail.com	3205444778		
	Patricia Bayona	40038614					bayonapatricia.bayona@gmail.com			3112244883 Patricia Bayona
	Martha Quiroga	24133784					chaninlu2021@gmail.com			
	Paola Maldonado	1002329050					maldonadocapacitador@gmail.com	3228309402		Paola M.
	Brando Velasquez	7170743					develasquez_1998@hotmail.com	3205314880		
	Esperanza Niño	1056552636					mgesperanza1@asl.com	3109617842		
	Maria Isabel Garavito	33'369.792						3016173002		Maria Isabel Garavito
	Juan de Jesus Gonzalez Suta	6770284					JGonzalezSuta@sena.edu.co	3191335031		
	Yesid Rolon	1140816668					donbolo@yahoo.es	3134980370		
	Maritza Torres	40021361						3005234911		
	[illegible]	[illegible]						3242014253		

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

GOR-F-085 V02

SENA

SENA

REGISTRO DE ASISTENCIA / DÍA 26 DEL MES DE MARZO DEL AÑO 2026

OBJETIVO (S): Reunión de Socialización Proyecto Ambiente de Innovación para la Formación el Emprendimiento y el Empleo

No	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DOCUMENTO	PLANTA	CONTRATISTA	OTRO ¿CUAL?	DEPENDENCIA/ EMPRESA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO/CEL	AUTORIZA GRABACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
	José Gabriel Vargas	1049633047					jgabrielvargas@gmail.com	3116639447		
	Julian Vargas R.	1049610220					julian@gmail.com	3214731615		
	JAIRO GOMEZ	5041000		X		SENA	Jagomezi@sena.edu.co	3007		
	Fabian Ramolina	1.000.999.083			X	Instructor	Fabian@gmail.com	3116423326		
	Rafael Blanco	7442355 5				Vinculación	contacto@gmail.com	302/20218		
	Roy Sanchez	1049635221				Talento Humano	Social.interventoria2025@gmail.com	3136916		
	Maixol Martinez	1004503149		X		Contratista	-	3103016434		
	Mauricio Acevedo P	9941885		X		Pas. SRB 26		3124779990		
	Liliana Jimenez	1056955760		X		C.S.E.S-26	Social.sse@outlook.com	3045349801		
	Jhonatan Villamil	1101666601		X		SRB 26		3018235603		
	Camilo Becerra	1098623847		X		SRB 26	ingelectricista_sena@hotmail.com	3123494649		
	Oscar Cardozo Mesa	1026266739			Aprendiz	Ambiente de innovación Sena 705	Amelia1@gmail.com	3101045259		

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

GOR-F-085 V02



ACTA No. 06			
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: Revisar el avance de aspectos técnicos, ambientales, sociales y lineamientos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) previo al inicio de actividades constructivas y verificación del cumplimiento de compromisos pactados en el comité anterior.			
CIUDAD Y FECHA:	TUNJA, 17 DE MARZO DE 2026	**HORA INICIO:** 03:04 PM	**HORA FIN:** 05:17 PM
LUGAR Y/O ENLACE:	PREDIO NUEVA SEDE DEL CEGAFE – SENA (Antiguo terminal)	**DIRECCIÓN / REGIONAL / CENTRO:** CARRERRA 7 No. 16 - 40	

AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR:

La Interventoría da la bienvenida, agradece la asistencia a los asistentes del comité y procede a socializar el orden del día:

1 .Control de asistencia
2. Lectura y aprobación del acta anterior
3. Verificación de compromisos del acta anterior.
4. Desarrollo del comité
5. Proposiciones y varios
6. Compromisos

OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN:

1. Verificar la asistencia y constituir el quórum necesario para el desarrollo del comité.
2. Revisar el cumplimiento de compromisos.
3. Realizar seguimiento a la entrega de documentación necesaria previa al acta de inicio.
4. Establecer compromisos para los diferentes componentes del proyecto.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Siendo las 03:04 pm del día 17 de marzo de 2026, se da inicio al comité técnico No. 02, en el cual se aprueba el orden del día y se autoriza la grabación de la reunión por todas las partes asistentes, sin presentarse ninguna oposición o negativa a los mismos.

1. **Control de la asistencia**

En concordancia con el anexo de asistencia de la presente acta, se pone en constancia la participación al comité técnico No. 02 de los profesionales por parte del contratista de obra, profesionales de trabajo de la interventoría externa y supervisor del contrato y profesionales de apoyo de la supervisión.

2. **Lectura y aprobación del acta anterior**

Por parte de la Interventoría se sugiere la trascripción de los comités, identificando únicamente aspectos claves y relevantes, así como los respectivos compromisos que surjan de los mimos.
Con respecto al acta del comité correspondiente al día 06 de marzo, se acuerda enviarla a los correos electrónicos respectivos para su revisión, con el fin de recibir las posibles observaciones ,o en su defecto proceder con su aprobación

3. **Verificación de compromisos pactados en el acta anterior**

Compromiso No. 1: Identificación y gestión de otras alternativas de lotes que puedan destinarse para la disposición de escombros

Al respecto, la directora de interventoría informa que ya se cuenta con algunas propuestas, las cuales han sido radicadas ante la entidad ambiental Corpoboyacá; en ese sentido, se sugiere verificar si ya se han emitido posibles respuestas.

El director de obra manifiesta que el documento ya fue radicado y que actualmente se encuentran a la espera de la respuesta y la firma por parte de la subdirectora de Corpoboyacá.

Por su parte, la interventoría solicita que una vez se obtenga respuesta, esta sea remitida en copia para su conocimiento, dado que dicho documento constituye un requisito para dar apertura al acta de inicio.

Desde la interventoría se sugiere que el predio radicado sea el primero en inscribirse, de acuerdo con lo establecido en la normativa vigente. Así mismo, se indica que la supervisión resaltó la disposición contractual en la que se determina la obligación de que los gestores se encuentren debidamente inscritos.

Adicionalmente, se solicita información sobre la documentación radicada ante la corporación, teniendo en cuenta que la interventoría no tiene conocimiento de lo presentado, ni de los permisos que han sido otorgados por parte de la Alcaldía.

En relación con las demoliciones, se manifiesta que los materiales resultantes serán almacenados en el predio; no obstante, se indica que dicho almacenamiento no debe superar las 24 horas, de conformidad con lo establecido en el oficio previamente radicado.

Al respecto, el director de obra señala que el cumplimiento de esta condición sería un factor determinante para la suscripción del acta de inicio, teniendo en cuenta los tiempos de respuesta por parte de la Corporación.

Por parte de la supervisión se informa que, de manera imprevista, Corpoboyacá citó a una mesa de trabajo, en la cual se indicó que no se aprueba el PMD; sin embargo, se estableció que para la disposición en los lotes se deben cumplir las siguientes condiciones:

1. Que los lotes cuenten con los permisos otorgados por la respectiva Alcaldía, en este caso, la del municipio de Soracá.
2. Que Corpoboyacá no identifique determinantes ambientales que impidan la disposición.

Al respecto, se indica que la entidad manifestó que una vez se cuente con las dos condiciones mencionadas, se deberá radicar el PMD. Posteriormente, no se emitiría una aprobación formal, sino observaciones y ajustes al mismo, sobre los cuales se deberá realizar seguimiento trimestral. Dicho PMD deberá estar firmado por el contratista y la interventoría.

Así mismo, se señala que para el proyecto en cuestión, se deberá reutilizar el 60 % de los escombros generados, conforme a lo establecido en la resolución aplicable.

Desde la supervisión se plantea la inquietud sobre la necesidad de realizar un levantamiento topográfico de los lotes, con el fin de determinar su capacidad. Así mismo, se señala que como entidad, se encuentran a la espera de la respuesta por parte de Corpoboyacá para proceder con la radicación del PMD.

La interventoría indica que la Alcaldía otorga el aval correspondiente y que dicho trámite no presenta demoras. Además, señala que cuando se requieran los avales de la corporación, el predio debe estar debidamente inscrito.

El director de obra indica que según la respuesta de Corpoboyacá, actualmente no cuentan con ningún gestor autorizado o registrado. En este sentido, se les indicó buscar un lote y obtener el permiso correspondiente, lo cual ya se ha realizado, demostrando la viabilidad del procedimiento.

Señala además que Corpoboyacá no otorga autorización directa, ya que esta competencia recae en la Alcaldía. Una vez se identifiquen las determinantes ambientales, estas se incorporan al PMA junto con los documentos del propietario del lote, el permiso de la Secretaría de Planeación y el uso del suelo; posteriormente, se radican ante Corpoboyacá para obtener el visto bueno correspondiente.

Al respecto, la interventoría aclara que el PMA corresponde al plan que se implementa en la obra y que debe ser entregado por el contratista, con el fin de detallar cómo se gestionarán los aspectos ambientales durante la ejecución del proyecto. Por su parte, el Plan de Gestión de RCD se radica ante la corporación e incluye las proyecciones, el aprovechamiento y la disposición de los residuos de construcción y demolición. A su vez hace referencia al ítem contractual correspondiente a distancias mayores de 5 km.

Al respecto, la supervisión indica que se debe actuar de manera proporcional con los recursos públicos, y señala que también han realizado las gestiones necesarias para avanzar con la obra, destacando que el tiempo disponible es ajustado.

Así mismo, se solicita a la interventoría buscar soluciones al respecto y gestionar las acciones necesarias, ya que de lo contrario no se podrá avanzar. Se agrega que transportar los residuos a 100 km no resulta rentable.

Se indica al contratista de obra que debe explorar otras alternativas, considerando la capacidad de los lotes para la disposición de los residuos, teniendo en cuenta que se trata de 21.000 metros cúbicos de excavación, además de los residuos de construcción

Por otro lado, el director de obra manifiesta que cuenta con otra opción de lote, la cual ya fue presentada ante Corpoboyacá.

La supervisión solicita a la interventoría que la ingeniera ambiental coordine con la profesional ambiental de obra una gestión presencial en la ciudad de Tunja, con el fin de agilizar el trámite, considerando que ya ha transcurrido un tiempo prudente.

Así mismo la supervisión señala que además de conocer la normatividad, se considera importante que los profesionales estén de manera presencial en esta fase, con el fin de realizar las gestiones correspondientes previas al inicio de obra. La directora de interventoría indica que el objetivo es garantizar que se cuente con toda la documentación y los requisitos necesarios antes del acta de inicio, de manera que el proceso se desarrolle de la mejor manera posible.

Teniendo en cuenta lo anterior, la supervisión solicita revisar la documentación, convocar mesas de trabajo y continuar con la búsqueda de una alternativa de lote y a la vez se generan los siguientes compromisos:

1. Entrega por parte del contratista de obra de toda la documentación del lote, tal como fue radicada ante la corporación ambiental.
2. Revisión de toda la documentación correspondiente al otro posible gestor que realizará la transformación.
3. Esperar hasta el jueves 19 de marzo para recibir respuesta por parte de la corporación, lo cual permitirá tomar decisiones fundamentadas.
4. Indagar sobre la disponibilidad de otros lotes en el municipio de Soracá, estableciendo acercamientos con los propietarios.

Adicionalmente, la supervisión sugiere fortalecer la comunicación entre el contratista de obra y la interventoría, con el fin de agilizar los trámites relacionados con los diferentes componentes del proyecto.

Compromiso No 2: **Capacitación para el personal de obra a interventoría**
En relación con la capacitación, se señala que esta se llevó a cabo sin inconvenientes y permitió conocer los parámetros necesarios para la correcta disposición de materiales.
Por su parte, la interventoría indica que tras la capacitación, quedó pendiente el tema del manejo de los sanitarios, situación que ya ha sido coordinada con Urbaser.

Compromiso No. 3: Revisión del alcance de la especificación contractual para el manejo de los APU
Desde la interventoría se informa que el contratista ya elaboró los APU contractuales, los cuales presentan observaciones mínimas, quedando pendiente la aprobación del último paquete de APU. Así mismo, el contratista se compromete a entregar los APU no previstos entre el 17 y el 20 de marzo.

Compromiso No. 4: Capacitación por parte de la supervisión al personal de obra e interventoría
Al respecto, se informa que la capacitación fue realizada por la supervisión, quien indicó que se enviará la presentación y el acta correspondiente. Agrega como aspecto a resaltar que como entidad cuentan con lineamientos dentro del sistema de gestión, enmarcados en el marco normativo vigente, los cuales deben cumplirse. Además, se sugirió revisar detalladamente los estudios previos y el pliego de condiciones. Se aclaró que, en caso de que se genere una nueva resolución sobre el tema, los precios establecidos no tendrán carácter retroactivo.

Compromiso No. 5: Entrega de copia o fotoplano de curaduría

Desde la supervisión se indica que la entidad dispone de una copia de los planos, la cual estará disponible para los fines del proyecto.
Por su parte, la interventoría se compromete a acudir a la sede del SENA el 18 de marzo para retirar dicha copia.
Asimismo, la supervisión señala que se realizará una revisión de los planos existentes y, en caso de ser necesario, se elaborará un oficio dirigido a la Alcaldía Municipal, incluyendo todas las observaciones de los estudios y diseños.

Compromiso No. 6: Planos topográficos para amarre de contrato

En relación con los planos topográficos, el contratista de obra indica que se realizó un análisis del levantamiento topográfico, en el cual se evidenció un desfase en la información de distancias y cotas.
Así mismo, señala que con la información disponible, no se identifican las carteras, por lo que es necesario realizar un posicionamiento, colocando dos mojones para efectuar su lectura y establecer dos puntos fijos de amarre para el proyecto.
El contratista advierte que no puede utilizar el plano actual, ya que podría estar desorientado y no se encuentran las carteras.

La supervisión indica que los planos topográficos corresponden a la información entregada por la Alcaldía, por lo que es necesario elaborar los oficios pertinentes para notificar a la Alcaldía y verificar la calidad del servicio del contratista de estudios y diseños.
Se solicita que, una vez revisada la topografía, se remita un oficio preliminar a la Alcaldía con la información referente a los estudios topográficos.

Por su parte, la interventoría señala que el profesional encargado realizará la revisión respectiva de la información topográfica entregada por el contratista de obra.

Adicionalmente, la supervisión aclara que no autorizará un pago adicional por un trabajo ya realizado por la Alcaldía y financiado con recursos públicos, reiterando la necesidad de elaborar el oficio a la Alcaldía.

Compromiso No. 7: Transcripción de las actas de vecindad

Desde obra se informa que las actas de vecindad fueron radicadas ante la interventoría el día viernes 13 de marzo, acompañadas de su respectiva transcripción y registro fotográfico, de los cuales ya se han recibido las observaciones correspondientes.

La supervisión interviene sobre el tema, señalando que en la reunión de socialización estuvo presente un vecino del área de los montallantas, ubicada sobre la Avenida Oriental, quien solicitó la elaboración de las actas de vecindad.

Al respecto, la directora de interventoría indica que, al tratarse de una solicitud de la comunidad, no es posible negarse a atenderla, agregando que el objetivo de esta gestión es prevenir posibles afectaciones.

Por lo tanto, se acuerda el compromiso de realizar el volanteo y elaborar las respectivas actas de vecindad en dicha zona.

Por otro lado, el director de obra presenta una solicitud respecto a las actas de vecindad de las vías, indicando que la información consignada en las mismas en relación con la interventoría no corresponde, y que las actas ya cuentan con la firma del director de obra y del presidente de la Junta de Acción Comunal.

Al respecto, desde la interventoría se sugiere mantener la corrección propuesta, aclarando que las actas no requieren firmas de distintos propietarios, sino únicamente del presidente de la Junta de Acción Comunal del barrio San Ignacio, con quien la comunicación es sencilla para obtener nuevamente la firma y garantizar que el documento quede completamente subsanado

Compromiso No. 8: Reunión con Vanti en la sede del antiguo terminal

Desde la interventoría se informa que dicho compromiso ya ha sido cumplido, destacando que, en la reunión, se verificó con la representante de Vanti el estudio de las redes internas existentes y se identificó un número de contacto para casos de emergencia.

Compromiso No. 9: Entrega del predio

La interventoría indica que dicha entrega se llevó a cabo a través del comité correspondiente. Desde obra, se reporta como novedad respecto a la entrega del predio la presencia de EBSA el día lunes 16 de marzo, lo que genera preocupación debido a la solicitud de información realizada a dicha entidad sobre la identificación de redes eléctricas y cuentas asociadas. Durante la visita se evidenció que existe un medidor con uso registrado desde 2013, el cual no figura como cuenta activa, lo que provocó la suspensión del servicio en el predio del antiguo terminal. Asimismo, se señala que se remitió un oficio informando sobre el consumo en las fechas correspondientes.

Obra aclara que el medidor está actualmente asociado a una cuenta activa y que, a partir de la fecha, se generará consumo legal.

Adicionalmente se señala que, con respecto al año mencionado, la cuenta aparentemente estaba bajo la responsabilidad de la Alcaldía Municipal.

Compromiso No. 10: Reunión de Socialización
Respecto a la reunión de socialización, se informa que el compromiso se cumplió sin inconvenientes.

4. Desarrollo del comité
Continuando con el desarrollo del comité la directora de interventoría manifiesta el planteamiento de nuevos compromisos en relación a documentación pendiente por entregar, dichos compromisos se relacionan a continuación:

4.1 Plan de Gestión social el cual ya fue devuelto al contratista con observaciones

Al respecto, el director de obra indica que sugirió a la profesional social de obra la realización de mesas de trabajo con el fin de evitar nuevas observaciones. Sin embargo, agrega que el documento en cuestión incluirá una modificación adicional con el mapa de referencia de las nuevas actas de vecindad que deben elaborarse.

Así mismo la Interventoría destaca la importancia de considerar el porcentaje de contratación de mano de obra no calificada, de manera que esta información quede reflejada en el plan de gestión social garantizando así su debida implementación y cumplimiento.

Así mismo, el contratista sugiere que las actividades con la comunidad se realicen únicamente una vez al mes, lo cual se confirma para evitar inconvenientes con la comunidad. Por su parte, la interventoría resalta la importancia de gestionar el apoyo de diferentes entidades para la ejecución de estas actividades.

Al respecto, la supervisión indica que se podrá gestionar la participación de la Alcaldía Municipal, la Policía Nacional y el equipo de bienestar del SENA de manera indirecta, considerando la etapa actual del proyecto. Así mismo sugiere que desde el componente social, se podrían gestionar actividades para fortalecer la comunicación interna.

4.2. Como punto siguiente, la interventoría reitera la necesidad de recopilar las hojas de vida del personal de obra. Se aclara que las certificaciones adjuntas deben corresponder a construcción, y no se admitirán experiencias en remodelaciones o mantenimientos, conforme a los requerimientos del perfil y las especificaciones del pliego de condiciones.

Respecto a este mismo punto, la supervisión señala que la Matriz 4 será aplicable tanto para obra como para interventoría. A su vez reitera a la interventoría la entrega de los perfiles en el menor tiempo posible

4.3 Por otra parte la directora de interventoría hace referencia a la entrega de observaciones al contratista de obra en relación al sistema de gestión se seguridad y salud en el trabajo, las cuales serán remitidas el día 18 de marzo.

Respecto a la información enviada por obra, se sugiere ajustar la documentación específica para el Consorcio Obras SR 26, así como incluir fechas, cronogramas precisos, y garantizar la disponibilidad del personal profesional requerido para dicha área.

Desde supervisión, se recalca la importancia de realizar mesas de trabajo entre homólogos para mejorar la comunicación y avanzar de manera positiva en el proyecto. Así mismo, se destaca la necesidad de contar con toda la documentación requerida para el área de SST antes del acta de inicio.

Por otro lado, se reitera la solicitud de documentación a la interventoría relacionada con el sistema de gestión, teniendo en cuenta que son 16 profesionales, aclarando que se trata de un sistema de gestión independiente, así como la entrega de la demás documentación correspondiente a la interventoría.

Al respecto, la interventoría indica que entregará dichos documentos el viernes 20 de marzo.

4.4 Como siguiente punto a tratar en el comité, la interventoría plantea la solicitud realizada al contratista para considerar otro tipo de cerramiento provisional, teniendo en cuenta aspectos económicos. Para ello, se sugiere generar un APU que contemple la instalación de un cerramiento en teja de zinc o proponer una alternativa viable.

Respecto a este mismo tema, la supervisión manifiesta que como entidad le corresponde realizar la revisión, el visto bueno y la aprobación correspondiente, aclarando que no se aprobará el uso de cerramiento con malla eslabonada.

5. Proposiciones y varios.
La interventoría concluye el comité destacando tres aspectos importantes a tener en cuenta:

1. Solicita a la interventoría el acompañamiento al contratista en calidad de homólogos.
2. Fortalecer la comunicación entre pares mediante la realización de mesas de trabajo, con el fin de evitar el envío de oficios y optimizar los tiempos.
3. Socializar las actas de comité en el menor tiempo posible, con el objetivo de dar a conocer los compromisos adquiridos.

Finalmente se agradece a los asistentes por la asistencia y se da por concluida la reunión de comité No. 02 siendo las 05:17 p.m.

CONCLUSIONES

Se concluyó que es necesario el envío de la documentación radicada ante la corporación por parte de obra, ya que interventoría no tiene conocimiento de lo presentado, ni de los permisos que han sido otorgados por parte de la Alcaldía.

En relación con las demoliciones, los materiales resultantes serán almacenados en el predio, sin embargo dicho almacenamiento no debe superar las 24 horas.

Desde Interventoría se aclara que el PMA corresponde al plan que se implementa en la obra y que debe ser entregado por el contratista, con el fin de detallar cómo se gestionarán los aspectos ambientales durante la ejecución del proyecto y el Plan de Gestión de RCD se radica ante la corporación e incluye las proyecciones, el aprovechamiento y la disposición de los residuos de construcción y demolición.

Se considera pertinente que los profesionales estén de manera presencial en esta fase, con el fin de realizar las gestiones correspondientes previas al inicio de obra.

Teniendo en cuenta las capacitaciones pendientes como parte de los compromisos del acta anterior, se concluye el cumplimiento de las mismas.

De acuerdo a la información previa con la que se cuenta de los estudios topográficos, no se identifican las carteras, por lo que es necesario realizar un posicionamiento, colocando dos mojones para efectuar su lectura y establecer dos puntos fijos de amarre para el proyecto.

Durante la visita realizada el día 16 de marzo por parte de EBSA se evidenció que existe un medidor con uso registrado desde 2013, el cual no figura como cuenta activa, lo que provocó la suspensión del servicio en el predio del antiguo terminal.

Para el desarrollo de las actividades del plan de gestión social se hace pertinente gestionar la participación de la Alcaldía Municipal, la Policía Nacional y el equipo de bienestar del SENA de manera indirecta, considerando la etapa actual del proyecto.

Desde supervisión, se recalca la importancia de realizar mesas de trabajo entre homólogos para mejorar la comunicación y avanzar de manera positiva en el proyecto.

ESTABLECIMIENTO Y ACEPTACIÓN DE COMPROMISOS

ACTIVIDAD /DECISIÓN	FECHA	RESPONSABLE	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
Identificación y gestión de otras alternativas de lotes que puedan destinarse para la disposición de escombros.		Contratista de Obra	
Entrega a Interventoría de toda la documentación del lote, tal como fue radicada ante la corporación ambiental.		Contratista de Obra	
Revisión y envió a Interventoría de toda la documentación correspondiente al otro posible gestor que realizará la transformación.		Contratista de Obra	
Respuesta por parte de la corporación, lo cual permitirá tomar decisiones fundamentadas.	19/03/2023	Corpoboyacá	
Indagar sobre la disponibilidad de otros lotes en el municipio de Soracá, estableciendo acercamientos con los propietarios.		Contratista de Obra	
Acudir a la sede del SENA para retirar la copia de los fotoplanos.	18 de marzo	Interventoría	
Revisión de los planos existentes y en caso de ser necesario elaborar un oficio dirigido a la Alcaldía Municipal		Supervisión	

incluyendo todas las observaciones de los estudios y diseños.			
Volanteo y realización de actas de vecindad a propietarios de la avenida oriental.	18 de marzo	Contratista de Obra.	
Entrega de perfiles y documentación de Interventoría a la supervisión	20 de marzo	Interventoría	
Entrega de observaciones al contratista de Obra, en relación a la de la documentación del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo	18 de marzo	Interventoría	

DE: ASISTENTES Y APROBACIÓN DECISIONES

NOMBRE	DEPENDENCIA/ EMPRESA	APRUEBA (SI/NO)	OBSERVACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

ANEXOS

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO





REGISTRO DE ASISTENCIA / DÍA 17 DEL MES DE Marzo DEL AÑO 2026

OBJETIVO (S): comité de seguimiento compromisos previos acta de inicio entre otros

No	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DOCUMENTO	PLANTA	CONTRATISTA	OTRO (CUAL)	DEPENDENCIA/ EMPRESA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO/CEL	AUTORIZA GRABACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
01	Fabian Almeida M.	1.101.999.033			Emt	con enfoc nova sena 208	fabianalmeida1999@gmail.com	3016933772	SI	
02	Raquel Blanco	39423558			Int	con enfoc Nova sena 208	raquelblanco76@gmail.com	3172602213	SI	
03	Alexandra Adarme P	9342148?		X		Ceta SRB 26		3124734498	Si	
04	Yessenia Montañez	1098638176		X		Ceta SRB 26	Nya.montanez@gmail.com	3102495189	SI	
05	Jhonathan Villamil	1010166601				Ceta. SRB26		3049823545	SI	
06	Yelin Avila	1053611197		X		Cons. SRB26	Nahyn.6398@gmail.com	3112940615	SI	
07	Maikol Steven Linares	1.069.649.456		X		SENA CEGAFE	Maikolsteven.linares.09@gmail.com	3144037429	SI	
08	Ricardo Machado	79.590.540		X		SENA CEGAFE	Coordinacion@sena.edu.co	3028917682	SI	
09	Eam Alzukhairi	71795912	X			SENA CEGAFE	[illegible]	3116225858	SI	
10	Diana Cortes [illegible]	1053606239			enfermera	Profesional Especializado SENA CEGAFE	dcortes11@hotmail.com	3149197239	SI	
11	Ricky Sánchez S	1.049.635.221			Enfermero	Gestion Sena Nova 208	Social Mentoria 208 Gestion I- CEAM	3133850365	Si	

De acuerdo con la Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.



ACTA No. 07			
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: REUNIÓN DE SOCIALIZACIÓN DEL PROYECTO VISOTA Y LINEAMIENTOS PARA LA GESTIÓN DE RCD.			
CIUDAD Y FECHA:	TUNJA, 09 DE ABRIL DE 2026	**HORA INICIO:** 09:00 AM	**HORA FIN:** 11:00 AM
LUGAR Y/O ENLACE:	PREDIO VISOTA	**DIRECCIÓN / REGIONAL / CENTRO:** VEREDA PIRGUA, TUNJA	
AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR: La supervisión da la bienvenida, agradece la asistencia a los asistentes a la reunión y da a conocer los puntos a tratar en la reunión ales como: 1. Explicación proyecto VISOTA.			
OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN: 1. Socializar el alcance del proyecto de la empresa VISOTA enfocado en el aprovechamiento de residuos de construcción y demolición (RCD), así como revisar y orientar los requisitos y trámites ambientales necesarios ante Corpoboyacá para su adecuada ejecución. De igual manera, establecer compromisos entre las partes para la correcta gestión, disposición y aprovechamiento de los residuos generados en obra, garantizando el cumplimiento de la normatividad ambiental vigente.			
DESARROLLO DE LA REUNIÓN			
Siendo las 09:00 a.m. del día 10 de marzo de 2026, se da inicio a la reunión técnica programada, con la participación de la supervisión del proyecto, el equipo profesional de la interventoría, equipo profesional del contratista de obra, Ingeniero Jorge Parra y Gerentes de la empresa VISOTA. En el desarrollo de la reunión, el gerente de la empresa VISOTA socializa a los participantes la información general del proyecto que adelanta la compañía, el cual se enfoca en el aprovechamiento de residuos de construcción y demolición (RCD), tales como escombros, mediante procesos de transformación que permiten la fabricación de ladrillos a partir de estos materiales. De igual manera, informa que actualmente la empresa se encuentra adelantando la entrega de documentación ante la Corporación Autónoma Regional de Boyacá (Corpoboyacá), con el fin de obtener el certificado de emisiones atmosféricas requerido para la operación del proyecto.			

Posteriormente, el ingeniero Jorge Parra interviene en la reunión, brindando orientación técnica respecto a la adecuada disposición de los residuos de construcción y demolición generados en la obra, especialmente en lo relacionado con los escombros que se producirán durante la etapa inicial de demolición. En este sentido, indica que el trámite que actualmente se está gestionando ante Corpoboyacá, bajo la figura de gestor, no es el procedimiento correcto, y que, por el contrario, debe realizarse bajo la clasificación de receptores de RCD, teniendo en cuenta la naturaleza del proyecto.

Adicionalmente, los participantes realizan un recorrido por las instalaciones del lugar, con el propósito de conocer de primera mano las condiciones del sitio, el área destinada para el manejo de los residuos y el proceso proyectado para su aprovechamiento.

Finalmente, por parte del contratista de obra, se adquiere el compromiso de trabajar de manera articulada con la profesional ambiental, con el fin de apoyar en la consolidación y radicación de la documentación requerida ante Corpoboyacá en el menor tiempo posible, para así dar inicio al proceso de evaluación y obtener la respectiva respuesta por parte de la entidad.

CONCLUSIONES

Se evidenció que el proyecto presentado por la empresa VISOTA se orienta al aprovechamiento de residuos de construcción y demolición (RCD), promoviendo prácticas sostenibles mediante la transformación de escombros en materiales reutilizables como ladrillos.

Se identificó la importancia de adelantar correctamente los trámites ambientales ante Corpoboyacá, concluyendo que el proceso debe realizarse bajo la clasificación de receptores de RCD y no como generadores, de acuerdo con la naturaleza del proyecto.

Se resaltó la necesidad de dar celeridad a la radicación de la documentación requerida ante la autoridad ambiental, con el fin de obtener oportunamente los permisos y certificados necesarios para la ejecución del proyecto.

El recorrido realizado por las instalaciones permitió a los participantes verificar las condiciones actuales del sitio y tener una visión más clara del proceso proyectado para el manejo y aprovechamiento de los residuos.

Se estableció el compromiso por parte del contratista de obra de apoyar a la profesional ambiental en la gestión, ajuste y radicación de los documentos ante Corpoboyacá, garantizando el cumplimiento de los requisitos exigidos por la entidad.

ESTABLECIMIENTO Y ACEPTACIÓN DE COMPROMISOS			
ACTIVIDAD /DECISIÓN	**FECHA**	**RESPONSABLE**	**FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL**
Realizar trámite y radicación de documentación ante Corpoboyacá		Contratista de obra y Gerente de VISOTA.	

DE: ASISTENTES Y APROBACIÓN DECISIONES				
NOMBRE	**DEPENDENCIA/ EMPRESA**	**APRUEBA (SI/NO)**	**OBSERVACIÓN**	**FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL**

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

ANEXOS

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO





SENA

REGISTRO DE ASISTENCIA / DÍA 04 DEL MES DE Abril DEL AÑO 2026

OBJETIVO (S) Reunión – Visita a Empresa Visota

No	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DOCUMENTO	PLANTA	CONTRATISTA	OTRO ¿CUAL?	DEPENDENCIA/ EMPRESA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO/EXT.	AUTORIZA GRABACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
1	Jhonatan Velasquez	C.C. 1.174.743		X		Interventl.	jvelasquez-1978@hotmail.com	3208340887	Si.	
2	Ricardo Maldonado	79590540		X		CEGAFE	rmaldonado@sena.edu.co	3208417582	Si	
3	Hulda Sierra Linares	C.C. J.049.642.456		X		SENA CEGAFE	misierra@sena.edu.co	3144037769	Si	
4	Jhon Bohorquez	C. 9004793		X		SENA CEGAFE	jhbohorquez@sena.edu.co	3203097801	Si	
5	Fabian Ramolina M	1.100.979.039		X		INT.	fabianramolinamartinez@gmail.com	3016433356	Si	
6	Rafael Blanco	7H423558			Interv	Internova	residenteinternova205@gmail.com	3117620218	Si	
7	Jairo Bohorquez	1052394681			Interventor	INTERNOVA	laresonbe@gmail.com	3105069999	Si	
8	Rosy Sanchez S	1.055.332.501			Interventor	Internova	SanchezSuarezRosy@gmail.com	3134595076	Si	
9.	Diana Mesa	1.059.606.239			Interventoria	Internova SAS	dcmesa1@gmail.com	3214115239	Si	
10	Guillermo Pulido	97291823		X	SRB	Contructor	proyectos@bosquesingenieria.com	3198[illegible]	Si	
11	Consuelo Avila	51855578		X	interventoria	internova	alexconsueloavila@gmail.com	3103361050	Si	
12	Karoll Castañeda	51099006		X	Interventoria	Interv SENA 265	karoll1104@gmail.com	3174227377	Si	
13	Camilo Cadiz	1018417651		X	Interv	Interv SENA 265	[illegible]@sena.edu.co	3153636805	No	
14	[illegible]	7178992	X			SENA CEGAFE	[illegible]	3114759[illegible]	-	
15	Jhonathan Villamil	1001166601		X	Contratista	Consorcio [illegible]	[illegible]	3107823565	-	

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

REGISTRO DE ASISTENCIA / DÍA 09 DEL MES DE Abril DEL AÑO 2026

OBJETIVO (S): Reunión – Visita Empresa Visota

No	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DOCUMENTO	PLANTA	CONTRATISTA	OTRO ¿CUAL?	DEPENDENCIA/ EMPRESA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO/EXT.	AUTORIZA GRABACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
	Jorge Perez A	6.776.077			X	Auxiliar Tunja	japerezta@gmail.com	3197449823		
	Jairo Jerez	4002 4094			X.	Visota	Visotasas.S.	3138887716		
	Ruben R.	7179779	A			Visota	Visotasas@gmail.com	3223420760		
	Jessika Montaña	1049636176			X	Contratista.	ambiental.sitio@gmail.com	3102476580		

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.



ACTA No. 08			
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: Revisar el avance de aspectos técnicos, ambientales, sociales y lineamientos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) previo al inicio de actividades constructivas y verificación del cumplimiento de compromisos pactados en el comité anterior.			
CIUDAD Y FECHA:	TUNJA, 09 DE ABRIL DE 2026	**HORA INICIO:** 11:40 AM	**HORA FIN:** 01:25 PM
LUGAR Y/O ENLACE:	PREDIO NUEVA SEDE DEL CEGAFE – SENA (Antiguo terminal)	**DIRECCIÓN / REGIONAL / CENTRO:** CARRERRA 7 No. 16 - 40	
AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR: La Interventoría da la bienvenida, agradece la asistencia a los asistentes del comité y procede a socializar el orden del día: 1. Control de asistencia 2. Verificación de compromisos del acta anterior. 4. Desarrollo del comité 6. Compromisos			
OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN: 1. Verificar la asistencia y constituir el quórum necesario para el desarrollo del comité. 2. Revisar el cumplimiento de compromisos. 3. Realizar seguimiento a la entrega de documentación necesaria y aspectos ambientales previos al acta de inicio. 4. Establecer compromisos para los diferentes componentes del proyecto.			
DESARROLLO DE LA REUNIÓN			
Siendo las 11:40 am día 09 de abril de 2026, se da inicio al comité técnico No. 03, en el cual se aprueba el orden del día y se autoriza la grabación de la reunión por todas las partes asistentes, sin presentarse ninguna oposición o negativa a los mismos. **1. Control de la asistencia** En concordancia con el anexo de asistencia de la presente acta, se pone en constancia la participación al comité técnico No. 03 de los profesionales por parte del contratista de obra, profesionales de trabajo de la interventoría externa y supervisor del contrato y profesionales de apoyo de la supervisión.			

4. Desarrollo del comité

Al dar inicio al Comité Técnico de Obra No. 03, se toma como referencia la visita realizada a la empresa Visota. En este sentido, la Interventoría resalta la importancia de contar con todos los trámites requeridos para garantizar el adecuado desarrollo del proceso.

Así mismo, señala la necesidad de contar con un documento formal emitido por la Corporación, que sirva como soporte para dar inicio al proceso correspondiente.

Al respecto, el contratista de obra manifiesta que se prepararán los documentos para su radicación ante la entidad. No obstante, señala la necesidad de analizar si el lote es realmente adecuado, ya que durante la visita evidenció que su tamaño es reducido y que cuenta con varias construcciones existentes. En este sentido, considera que no es viable, debido a que no dispone de la capacidad necesaria para el desarrollo del proyecto.

Por su parte, la supervisión manifiesta que, como entidad son conscientes de esta situación, la cual ya había sido analizada previamente entre personal del SENA y de la Corporación. En este sentido, consideran necesario evaluar otras alternativas. Así mismo, aclara que el uso del lote para actividades de nivelación sí era factible y que, de acuerdo con la normativa vigente (Resolución 472), en lo relacionado con permisos, no se requiere licencia adicional, conforme a lo discutido con la Corporación.

Adicionalmente, señala la importancia de priorizar los RCD y de continuar con la búsqueda de otros lotes que cuenten con la capacidad necesaria para la nivelación, ya que un solo predio no sería suficiente. Finalmente, indica que el lote ubicado en Soracá queda descartado.

El contratista propone establecer una fecha para la toma de decisiones, sin detener el avance de los trámites correspondientes, en consideración a los costos económicos que se han generado hasta el momento.

Por su parte, la supervisión manifiesta que se han presentado demoras en las gestiones, haciendo referencia a la reunión realizada en Visota, la cual debió llevarse a cabo con anterioridad. En este sentido, considera que se debe avanzar con el trámite ante Visota, sin dejar de evaluar otras alternativas para la disposición de los residuos de excavación, en caso de que este no cuente con la capacidad necesaria.

Así mismo, manifiesta su preocupación debido a que se solicitó a la interventoría un informe sobre la gestión documental, el cual no ha sido aprobado a la fecha. En este sentido, resalta la importancia de dar cumplimiento de manera paralela, a los requisitos del componente ambiental, la gestión documental y la validación de los perfiles tanto del personal de obra como de la interventoría, los cuales deben estar aprobados antes de dar inicio.

Por otro lado, indica que como entidad y desde el ámbito gubernamental, el SENA está adelantando acercamientos con Visota, considerando que el traslado de 30.000 m³ a Bogotá no resulta viable, ya que es probable que dicho costo no sea aprobado y podría constituir un posible hallazgo por parte de la Contraloría. En este sentido, reitera la necesidad de continuar con las gestiones correspondientes y señala que aún existen varios aspectos en los que no se ha adelantado el trámite.

Al respecto, el contratista de obra manifiesta que, en relación con la gestión documental, y específicamente en lo referente a los planes de todos los componentes, se ha realizado la entrega de la totalidad de los documentos por parte de obra. Estos han sido revisados por la interventoría y desde obra se han efectuado las respectivas subsanaciones conforme a las observaciones realizadas.

Al respecto, la interventoría indica que, si bien los documentos han sido revisados y han presentado observaciones, su entrega no implica la finalización del procedimiento. En este sentido, señala que los diversos planes y documentos requeridos por parte del contratista deben ajustarse y cumplir a cabalidad con lo exigido para poder ser por aprobados.

Continuando con el tema de la revisión documental, el contratista de obra se refiere a las hojas de vida, indicando que no existe claridad respecto a la validez de las certificaciones relacionadas con obras de adecuación. Señala que este asunto fue previamente dialogado con la entidad, donde se dejó establecido que dichas adecuaciones serían aplicables, sujeto a la realización de las subsanaciones necesarias.

Así mismo, manifiesta que el personal de obra que no ha sido aprobado corresponde, en su mayoría, a quienes cuentan con este tipo de certificaciones, por lo que plantea el interrogante sobre la validez de estos perfiles.

En relación específicamente con el profesional de SST, el contratista de obra manifiesta que la persona inicialmente vinculada no continuó en el proyecto, por lo cual actualmente se encuentra a cargo otro profesional, quien ha venido adelantando la documentación correspondiente al componente. No obstante, a la fecha dicha documentación ha presentado observaciones en tres ocasiones.

Así mismo, el contratista indica que, una vez se dé acta de inicio se contará con un profesional de manera presencial, el cual no será la misma persona que se encuentra realizando la revisión de la documentación, razón por la cual no se presentó su hoja de vida.

La interventoría manifiesta que los perfiles de obra que hasta el momento no han sido aprobados presentan observaciones, especialmente en lo relacionado con la experiencia específica. Señala que, de acuerdo con los pliegos de condiciones, las certificaciones deben corresponder a experiencia en construcción de infraestructura educativa; sin embargo, se

están presentando certificaciones cuyo objeto corresponde a actividades de adecuación e interventoría.

En este sentido, indica que la no aprobación de los perfiles obedece a que el objeto exigido en los pliegos de condiciones no es concordante con las certificaciones aportadas por el contratista de obra.

Al respecto, la supervisión manifiesta que el día viernes 10 de abril se reunirá con el área jurídica de la entidad y que, con su apoyo, se dará respuesta con el fin de agilizar este tipo de trámites. Así mismo, señala que desde la entidad los requisitos relacionados con los perfiles en el ámbito contractual son bastante exigentes.

Adicionalmente, indica que se dará respuesta al oficio remitido el viernes 27 de marzo por parte de la interventoría, en el cual se presentan observaciones relacionadas con las discrepancias encontradas en las certificaciones de los perfiles aportados por el contratista de obra.

La interventoría se refiere a los perfiles que a la fecha no han sido aprobados, entre los cuales se encuentran: gerente de proyecto, residente arquitectónico, profesional en control de costos, residente social y residente ambiental. Así mismo, hace referencia a las personas que deben vincularse desde el inicio del proyecto en el marco de los compromisos sociales, tales como mujeres cabeza de familia, mujeres víctimas de violencia intrafamiliar, población afrocolombiana, entre otros, cuyas hojas de vida también deben ser evaluadas por la interventoría, dado que hicieron parte de la puntuación de la propuesta.

Aclara que se trata de porcentajes independientes y que las hojas de vida deben ser presentadas para verificar el cumplimiento de los requisitos sociales y proceder a su respectiva aprobación.

Al respecto, el director de obra indica que se ha venido trabajando en la revisión de las hojas de vida de los diferentes perfiles y que ya se realizó la correspondiente convocatoria.

Continuando con el desarrollo del comité, como segundo punto del orden del día, la supervisión resalta la importancia de fortalecer la comunicación entre obra e interventoría. Así mismo se refiere al último informe remitido el 27 de marzo por parte de la interventoría en el cual se evidencia que ningún componente documental se encuentra aprobado, lo cual limita el inicio de las actividades.

Desde la interventoría se menciona que se han realizado varias mesas de trabajo entre las partes y que, a la fecha se encuentra aprobado el Plan de Gestión Social. El Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) se encuentra pendiente de verificación del cumplimiento de las observaciones realizadas; el Plan de Calidad continúa en revisión, y en lo referente a ítems no previstos se ha venido avanzando en su análisis. En este sentido, se hace un llamado al

contratista de obra con el fin de atender y acatar las observaciones emitidas por la interventoría, con el fin de permitir el adecuado avance del proceso.

Finalmente, desde el componente de Seguridad y Salud en el Trabajo se destaca la importancia de radicar la totalidad de la documentación correspondiente, dado que este componente incluye varios requisitos específicos que deben ser cumplidos.

Por parte de la interventoría se informa que, desde el componente social, a la fecha se encuentra aprobado el Plan de Gestión Social; sin embargo, están pendientes las actas de vecindad. Estas actas requieren ajustes, especialmente aquellas relacionadas con las vías, teniendo en cuenta que deben ser firmadas por la Alcaldía en calidad de propietario.

La interventoría señala que se realizó un acercamiento a la Alcaldía Municipal, en la Secretaria de Infraestructura, sin obtener una respuesta favorable. No obstante, desde la dependencia de Control Urbano se indicó que el trámite debe ser gestionado directamente con la secretaria de infraestructura, la cual sería la encargada de firmar las referidas actas.

Al respecto, la supervisión solicita que se oficie a la entidad, con el fin de que, de acuerdo con el convenio existente entre la Alcaldía y el SENA, se aborde el tema y se puedan gestionar las respectivas firmas.

El contratista de obra manifiesta que, en relación con las firmas de las actas de vecindad, en aquellos casos en los que el propietario se niegue a firmar, dichas actas deberán ser suscritas por la interventoría.

Al respecto, la interventoría manifiesta que las actas de vecindad serán suscritas siempre y cuando se cuente con los respectivos soportes de notificación, realizados en tres oportunidades.

Así mismo, se aclara que, en relación con las actas de vecindad de las vías, específicamente para la Avenida Oriental, se debe notificar al INVIAS para que se acerque a realizar el respectivo procedimiento.

Respecto a la firma de las actas de vecindad de las viviendas, en los casos en que el propietario no desee firmar, la notificación deberá realizarse mediante correo certificado y no a través del presidente de la Junta de Acción Comunal, como se venía manejando, ya que este no tendría ninguna responsabilidad en el proceso. Se reitera que, si el propietario no firma, el acta de vecindad será suscrita por obra e interventoría, siempre y cuando se cuente con el soporte de la debida citación al propietario.

Continuando con la revisión de los componentes y su cumplimiento, desde obra se informa que, en relación con el componente ambiental, ya se realizó el envío de los planes correspondientes y se llevó a cabo una mesa técnica con la interventoría, en la cual se

presentaron observaciones al Plan de Manejo de Residuos, las cuales serán subsanadas a la mayor brevedad posible.

Así mismo, se indica que se encuentra pendiente la revisión del Plan de Adaptación de la Guía Ambiental (PAGA).

En relación con el Plan de Manejo de RCD, la interventoría propone que, si bien este debe radicarse antes del inicio de la obra, se evidencia un vacío en la definición de los gestores. En este sentido, señala que el contratista cuenta con un listado de gestores de la Corporación de Cundinamarca; no obstante, dicho documento es de carácter dinámico.

Así mismo, indica que este requisito permite presentar a la Corporación las proyecciones de cantidades, las cuales se van actualizando de manera trimestral con los respectivos reportes y certificados de disposición, hasta su consolidación al final del proyecto.

Por lo tanto, la interventoría sugiere que el contratita presente una propuesta que contemple la vinculación de gestores autorizados por la Corporación de Cundinamarca para la gestión de residuos peligrosos, disposición de RCD y manejo de materiales reciclables, dejando además claridad en algunos apartes del documento, en el sentido de que se trata de opciones en evaluación y que se continuarán analizando alternativas.

Lo anterior, teniendo en cuenta que la Corporación no emite observaciones detalladas al momento de la recepción de los planes de RCD, sino que realiza la verificación al cierre del proyecto, contrastando la fecha de radicación con la fecha de inicio del mismo.

Al respecto, el director de obra indica que ya se han radicado ante la interventoría algunos gestores como Greco y Dracol.

La interventoría refiere que, en relación con Greco, la posible respuesta entre el jueves y el viernes 10 es que existen alternativas más cercanas al proyecto, teniendo en cuenta que dicha entidad se encuentra ubicada en las cercanías de Bogotá. En este sentido, se sugiere revisar el listado de la Corporación de Cundinamarca, con el fin de identificar gestores que se encuentren más próximos al área del proyecto.

La supervisión manifiesta que ha sido reiterativa en lo relacionado con los residuos de excavación, señalando la necesidad de gestionar su disposición en un sitio cercano a la obra, toda vez que se requiere un único documento, ya sea licencia urbanística o los permisos correspondientes.

Así mismo, indica que dicha información ha sido validada con la Corporación, encontrándose conforme con lo establecido en la Resolución 472, la cual estipula los documentos que deben ser tenidos en cuenta para este tipo de procesos.

La supervisión reitera el apoyo para adelantar los respectivos trámites con Visota, realizando el acercamiento y seguimiento correspondiente, y sustentando ante la Corporación la importancia de ejecutar los procedimientos de manera adecuada y conforme a la normatividad vigente. Así mismo, insiste en la radicación del Plan de Manejo de Residuos, indicando que, según lo informado, pueden realizarse ajustes previos al informe trimestral; no obstante, la radicación debe efectuarse dentro de los 30 días establecidos por la normatividad.

Desde obra se manifiesta que, según su entendimiento, el plan de manejo de residuos se radica sin que medie una aprobación expresa, y que a partir de dicha radicación inicia el conteo del tiempo. Frente a esto, la interventoría aclara que la Corporación verificará las fechas con base en el acta de inicio y la entrega del lote, y que, adicionalmente, deberá enviarse una comunicación oficial informando la fecha de inicio del proyecto.

Por otra parte, la interventoría indica que realizará las gestión y seguimiento necesarios ante la Corporación para que se emita un oficio formal en el que se confirme la aceptación del almacenamiento de residuos, con el fin de evitar posibles afectaciones futuras.

Asimismo, se indica que no se considerará válido lo consignado en un acta, sino que tendrá mayor validez lo comunicado mediante oficio formal.

La supervisión indica que realizaran el acercamiento ante la corporación y si es necesario se remitirá un derecho de petición como entidad se realizara, para obtener una respuesta con fundamento técnico y jurídico.

El contratista de obra reitera la importancia de verificar la capacidad operativa de Visota, así como de evaluar los tiempos asociados al manejo de residuos. Se señala, además, que a la fecha Visota no ha cumplido con los requisitos exigidos por la Corporación.

Así mismo indica que el proceso que se pretende adelantar con Visota es completamente nuevo, teniendo en cuenta que dejaría de actuar como gestor para asumir el rol de receptor. Adicionalmente, advierte que los trámites ante Corpoboyacá suelen ser prolongados y que las respuestas emitidas no siempre son claras.

En consecuencia, manifiesta su preocupación por los posibles riesgos asociados a la implementación de este proceso con Visota.

Al respecto, la supervisión señala que, en términos generales, se identifican dos escenarios de riesgo: (1) adelantar el trámite con Visota o con una empresa ubicada en Bogotá, y (2) la posible configuración de un hallazgo de carácter fiscal por parte de la Contraloría. En este sentido, se indica la necesidad de evaluar y priorizar la alternativa que resulte más favorable desde una perspectiva integral. No obstante, se advierte que el traslado de los residuos a Bogotá podría derivar con alta probabilidad en un hallazgo sujeto a seguimiento, razón por la

cual se invita a la obra y a la interventoría a documentar de manera rigurosa todas las actuaciones relacionadas con Visota.

Por su parte, el contratista manifiesta la importancia de evitar cualquier tipo de hallazgo, dadas las implicaciones que estos pueden generar. En consecuencia, considera pertinente presentar de manera continua ante Corpoboyacá diferentes alternativas de lotes, radicando formalmente cada una de ellas, con el fin de contar con evidencia del proceso en caso de obtener respuestas negativas.

Finalmente, la supervisión indica que, en caso de optar por el traslado de los residuos a Bogotá, no se cuenta con la disponibilidad de recursos económicos suficientes para asumir dicho desplazamiento, especialmente considerando el volumen de residuos que sería necesario transportar.

Al respecto, la interventoría invita al contratista de obra a evaluar alternativas con los gestores, teniendo en cuenta que se trata de una actividad de aprovechamiento, la cual no siempre genera costos.

Por su parte, el director de obra manifiesta que, como equipo constructor y en articulación con el componente ambiental, se han identificado otros lotes potenciales. Uno de ellos se encuentra ubicado en Cómbita, donde actualmente se adelanta un trámite ante la Alcaldía Municipal para la obtención de un permiso de nivelación; en caso de ser aprobado, se procederá a su radicación y a la solicitud de las determinantes ambientales ante Corpoboyacá.

Adicionalmente, señala que se cuenta con otras alternativas en Samacá y Cucaita, las cuales se encuentran en proceso de obtención de los permisos correspondientes.

Finalmente, la interventoría reitera la importancia de garantizar el adecuado manejo de los residuos peligrosos.

Por parte del contratista de obra, la Ingeniera Ambiental solicita el apoyo de la entidad en la identificación de predios, teniendo en cuenta que este ha sido un proceso complejo. Señala que, en la mayoría de las gestiones adelantadas para ubicar predios con licencia de urbanismo durante los últimos seis meses, tanto en la ciudad de Tunja como en otros municipios, se han obtenido respuestas negativas.

Al respecto tanto el contratista de obra como la interventoría indican que dichas solicitudes deben realizarse por escrito, con el fin de contar con el respectivo soporte documental.

De acuerdo a lo anterior, el supervisor señala que estas gestiones también deben complementarse mediante recorridos presenciales en los municipios cercanos, considerando que esta estrategia podría ofrecer una mayor viabilidad en la identificación de predios.

Por su parte, el equipo de obra reitera que adelantará la gestión de búsqueda de lotes, garantizando la trazabilidad mediante registros escritos; en caso de no obtener respuesta, procederá a interponer el respectivo derecho de petición. Así mismo, informa que se realizará un acercamiento a la planta de Sesquilé con el fin de verificar la documentación requerida.

La interventoría manifiesta que realizó la identificación del listado de gestores de RCD inscritos en la jurisdicción de la CAR, con fecha de actualización del 29 de enero de 2026. En dicho análisis se tuvieron en cuenta todos los gestores, identificando aquellos que se encuentran activos y evaluando las distancias correspondientes para cada uno. Como resultado, se concluyó que el gestor ubicado en Sesquilé sería el más factible, de acuerdo con las especificaciones requeridas para la obra.

Al respecto, la supervisión plantea la inquietud sobre si se realizará o no la gestión con Visota, considerando que se evidencia el análisis de otros gestores. Ante esto, tanto la obra como la interventoría confirman que sí se continuará con dicha gestión, en concordancia con lo que se ha venido adelantando.

Finalmente, la supervisión indica que, para dar continuidad al trámite por parte de Visota, dicha entidad cuenta con claridad frente a los procedimientos que debe adelantar ante la Corporación, con el fin de presentar la documentación como receptor y así poder llevar a cabo el proceso de simbiosis industrial.

El director de obra, en conclusión, de lo expuesto anteriormente, señala que Visota contará con el apoyo necesario para realizar la radicación de la documentación requerida para el cambio de gestor a receptor.

Por otra parte, se continuará con la búsqueda de lotes y, una vez se cuente con los permisos correspondientes de cada uno, y estos sean radicados ante la Corporación junto con las determinantes ambientales, dicha información será puesta en conocimiento.

Finalmente, ante la necesidad de dar inicio a la obra, el contratista se compromete a realizar, el viernes 10 de abril, un acercamiento con Sesquilé, con el fin de obtener la documentación necesaria y proceder con su radicación, siendo este uno de los aspectos clave para el inicio de la obra.

La interventoría manifiesta que, además de la urgencia que presenta el componente ambiental, es importante tener en cuenta el tema de los diseños. Lo anterior, considerando que en la minuta se establece que la obra cuenta con un plazo de quince (15) días posteriores a la suscripción del acta de inicio para presentar las novedades correspondientes, y que la interventoría dispondrá de ocho (8) días adicionales para realizar la respectiva revisión.

Al respecto, el contratista de obra señala que los planos presentan información dispersa y poco específica, lo cual dificulta su análisis.

Por su parte, la interventoría se refiere al análisis que se ha venido realizando al componente estructural, en el cual se han identificado algunos hallazgos. Así mismo, indica la importancia de considerar que la revisión de los diseños se llevará a cabo en función de la magnitud del proyecto, teniendo en cuenta que la obra no actúa como consultor y la interventoría no cumple funciones de interventoría de diseño.

En este sentido, la supervisión indica que, de acuerdo con los tiempos establecidos posteriores al acta de inicio, tanto para la obra como para la interventoría en la emisión de conceptos sobre los estudios y diseños, se solicita agilizar su revisión. Esto, con el fin de evitar que durante la ejecución de la obra se presenten suspensiones derivadas de situaciones críticas no identificadas oportunamente, y permitir que la entidad pueda informar a la Alcaldía Municipal de manera oportuna.

La supervisión indica que, en caso de identificarse irregularidades en los estudios y diseños, se deberán adelantar los trámites correspondientes, informando a la entidad que los contrató, teniendo en cuenta que el contrato se encuentra en periodo de garantía.

Por su parte, la interventoría señala que, en caso de requerirse ajustes a los estudios y diseños, se llevarán a cabo mesas de trabajo en las que se propondrán las modificaciones pertinentes. No obstante, se establece el compromiso de que dichas modificaciones deberán ser validadas y aprobadas por el diseñador original, por lo cual resulta obligatorio comunicarle las observaciones que se presenten.

Así mismo, la interventoría se compromete a finalizar la revisión del componente estructural el día viernes 10 de abril.

Dando continuidad a la revisión de los aspectos relevantes, la obra menciona la complejidad asociada a la contención de la vía, calificándola como un tema crítico.

En este sentido, la supervisión indica que, de acuerdo con las vigencias futuras y la forma en que fue estructurada la financiación del proyecto, este estaba inicialmente proyectado para un plazo de 24 meses, el cual debió ajustarse a 14 meses. Sin embargo, precisa que las actividades adelantadas hasta el momento, tales como la revisión y gestión documental, no constituyen tiempo perdido. Se aclara que la principal dificultad ha estado asociada a la fase de ejecución, teniendo en cuenta que el SENA suele ser exigente en lo relacionado con los aspectos documentales.

Desde obra se indica que, una vez se inicien las actividades de demolición en el predio, no podrá permanecer absolutamente nadie en el área, con excepción del personal de seguridad. En este sentido, se manifiesta el interés de aprovechar las próximas semanas para la construcción de los campamentos, los cuales ya cuentan con la respectiva autorización.

Así mismo, la obra señala que dichos campamentos están proyectados en la entrada principal que actualmente se utiliza tanto para el acceso de vehículos como de personal, con el fin de evitar afectaciones cuando sea necesario intervenir dicho sector.

Por su parte, la supervisión indica que este aspecto debe ser previamente concertado con la Policía Nacional, teniendo en cuenta que dicho espacio se encuentra en calidad de préstamo a esta entidad. Así mismo, informa que el acta de entrega del predio fue remitida tanto a la obra como a la interventoría para su respectiva revisión y firma.

Por otro lado, la supervisión, a manera de resumen, indica los siguientes aspectos relevantes a tratar con la Alcaldía:

1. El día viernes 10 de abril, la supervisión realizará el acercamiento con la Corporación para tratar el tema de almacenamiento.
2. Solicitud de acompañamiento por parte de la Alcaldía Municipal para la realización de la inspección y la suscripción de las actas de vecindad de las vías.

Por otro lado, la interventoría resalta la importancia de organizar los APU no previstos, de manera que se encuentren debidamente definidos antes del inicio de la obra.

Al respecto, el contratista de obra indica que, de los veintitrés (23) APU enviados, dieciocho (18) fueron aprobados y cinco (5) quedaron pendientes de revisión.

La interventoría menciona que uno de los APU pendientes corresponde al cerramiento. Frente a esto, el contratista de obra señala que la alternativa inicialmente planteada no se ajustaba a los parámetros económicos establecidos, por lo cual se evaluará otra opción.

Por su parte, la interventoría manifiesta que todas las actividades deben desarrollarse conforme a los parámetros técnicos y normativos vigentes, respetando los precios de mercado con base en la lista de precios de la Gobernación.

El contratista de obra, manifiesta que un cerramiento en madera con lámina de zinc resulta insuficiente para el tiempo de ejecución de la obra, considerando que el sector presenta condiciones complejas y que, en ocasiones, se ha evidenciado el ingreso de personas al predio para alojarse. Por lo anterior, propone la implementación de un nuevo cerramiento en malla, tubería y teja verde, con el fin de garantizar la seguridad. Dicho cerramiento no se ejecutaría en todo el lote, sino únicamente en tres zonas específicas.

Al respecto, la supervisión solicita tanto a la obra como a la interventoría tener en cuenta que el proyecto será objeto de auditoría, por lo que las soluciones planteadas deben ser proporcionales y justificadas. Así mismo, se hace referencia a los impuestos del SENA, indicando que estos no son elevados en comparación con los de otras entidades.

Desde la interventoría se realiza una invitación a mantener una comunicación fluida y constante, teniendo en cuenta la importancia de los informes y la rigurosidad del componente documental exigido por el SENA.

Al respecto, la supervisión manifiesta que el SENA es una entidad altamente exigente en materia documental, por lo que los formatos deben ser diligenciados de manera adecuada y precisa. En este sentido, invita a adoptar esta dinámica desde el inicio del proyecto, con el fin de evitar dificultades con las partes involucradas. Dicha exigencia se encuentra soportada en el sistema de gestión de calidad de la entidad y contribuirá a prevenir retrasos en los pagos.

Por su parte, desde obra se sugiere que, una vez suscrita el acta de inicio, durante los primeros treinta (30) días se elabore un acta con fines de aprendizaje y ajuste del proceso.

Finalmente, la interventoría resalta la importancia de tramitar el modificatorio correspondiente para la aprobación de los NP.

La supervisión indica que se deberá remitir a la entidad la solicitud, el informe, la sábana de cantidades y los ítems no previstos (NP) incluidos en la resolución de la Gobernación, incluyendo la justificación de mayores y menores cantidades.

Al respecto, el director de obra plantea la inquietud sobre si, en el caso de los ítems no previstos correspondientes a demoliciones, será necesario tramitar un modificatorio mediante otrosí al contrato.

Por su parte, la supervisión indica que se deberá realizar el balance correspondiente de mayores y menores cantidades, así como de los ítems no previstos.

Así mismo, la interventoría señala que se maneja un acta modificatoria de ítems no previstos, la cual debe ir acompañada de los respectivos análisis de precios unitarios y su correspondiente sábana de cantidades, garantizando el cierre financiero.

La supervisión precisa que, de acuerdo con el Manual de Contratación del SENA para obra e interventoría, el ordenador del gasto es quien aprueba la información, la cual es cargada en SECOP, plataforma transaccional en la que la interventoría verifica y el ordenador del gasto aprueba.

Finalmente, la supervisión resalta la importancia de realizar los comités de obra de manera presencial, con una periodicidad quincenal, contando con la participación del personal de obra e interventoría. Estos se llevarán a cabo los días lunes a las 02:00 p. m.

Siendo la 01:26 p. m., se agradece a los asistentes por su participación y se da por concluida la reunión del comité No. 03.

CONCLUSIONES

La supervisión considera pertinente avanzar con el trámite ante Visota, sin dejar de evaluar otras alternativas para la disposición de los residuos de excavación, en caso de que este no cuente con la capacidad necesaria.

Se resalta la importancia de dar cumplimiento de manera paralela, a los requisitos del componente ambiental, la gestión documental y la validación de los perfiles tanto del personal de obra como de la interventoría, los cuales deben estar aprobados antes de dar inicio.

En relación al personal que se debe vincular como parte de los compromisos sociales es importante que las hojas de vida de dicho personal sean evaluadas también por la interventoría.

La supervisión reitera el apoyo para adelantar los respectivos trámites con Visota, realizando el acercamiento y seguimiento correspondiente, y sustentando ante la Corporación la importancia de ejecutar los procedimientos de manera adecuada y conforme a la normatividad vigente.

De acuerdo a los planes y documentos entregados por parte del contratista de obra a la Interventoria, a la fecha se encuentra aprobado únicamente el plan de gestión social, correspondiente al componente social, teniendo en cuenta que de dicho componente están pendientes las actas de vecindad las cuales requieren un procedimiento con apoyo de la Alcaldía Municipal.

la supervisión indica que, en caso de optar por el traslado de los residuos a Bogotá, no se cuenta con la disponibilidad de recursos económicos suficientes para asumir dicho desplazamiento, especialmente considerando el volumen de residuos que sería necesario transportar.

De acuerdo a lo relacionado con los estudios y diseños, la supervisión solicita agilizar su revisión. Esto, con el fin de evitar que durante la ejecución de la obra se presenten suspensiones derivadas de situaciones críticas no identificadas oportunamente, y permitir que la entidad pueda informar a la Alcaldía Municipal de manera oportuna.

ESTABLECIMIENTO Y ACEPTACIÓN DE COMPROMISOS			
ACTIVIDAD /DECISIÓN	**FECHA**	**RESPONSABLE**	**FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL**
Identificación y gestión de otras alternativas de lotes que puedan destinarse para la disposición de escombros.		Contratista de Obra	
Radicación de documentación faltante en relación a los diferentes componentes.		Contratista de Obra	
Respuesta al oficio enviado por parte de Interventoría enviado el día 27 de marzo.		Supervisión	
Oficio a la entidad, con el fin de gestionar las respectivas firmas de las actas de vecindad de las vías ante la Alcaldía Municipal.	10 de abril	Contratista de Obra	
Respuesta al contratista de obra en relación a los gestores presentados como Greco y Dracol.	10 de abril	Interventoría (Componente ambiental)	
Acercamiento con la planta de Sesquilé, con el fin de obtener la documentación necesaria y proceder con su radicación.	10 de abril	Contratista de obra	
Revisión del componente estructural de estudios y diseños	13 de abril	Interventoría	
Acercamiento con la corporación para gestionar los trámites necesarios de la planta Visota	10 de abril	Supervisión	
Solicitud de acompañamiento por parte de la Alcaldía Municipal para la realización de la inspección y la suscripción de las actas de vecindad de las vías.	10 de abril	Supervisión	

DE: ASISTENTES Y APROBACIÓN DECISIONES

NOMBRE	DEPENDENCIA/ EMPRESA	APRUEBA (SI/NO)	OBSERVACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

ANEXOS

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO





REGISTRO DE ASISTENCIA / DIA 01 DEL MES DE Abril DEL AÑO 2026

OBJETIVO (S): Comité de Obra Nº 03

No	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DOCUMENTO	PLANTA	CONTRATISTA	OTRO (CUAL?	DEPENDENCIA/ EMPRESA	CORREO ELECTRONICO	TELEFONO/CEL.	AUTORIZA GRABACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
1	Jessika Montaño	1049636176			K	Consorcio Obra Sitio Centro	ambiental.sitio2@proyectos.com	3102976580		
2	Erika Ospina	71759442	X			SENA CEGAFE	ospinaerika@sena.edu.co	3104779581	Si	
3	Diana [illegible]	1058060237			INTERVENTORIA	Interventoría Obra 205	[illegible]	3204413737	SI	
4	Jorge [illegible]	1037594681			INTERVENTOR	Interventoría Sena 205	[illegible]	3104660	SI	
5	[illegible]	7730793			INTERVENTOR	Interventoría Sena 205	[illegible]	3208376667	SI	
6	Karell Castañeda	53.099.006			Interventor	Consorcio Interventorías	Karell.a@gmail.com	3124237777	Si	
7	Camila Cárdenas	1018433651			Entidad	Consorcio Obra Sena 205	Cardenas.3001@gmail.com	3153634841		
8	Consuelo Ayala	51855598			Interventora	Consorcio Interventoría	ayala.consuelo@sena.edu.co	3103361090	SI	
9	Rafael Blanco	7141723555			Interventor	Interventoría	Residente.interventoria@gmail.com	3112620218	SI	
10	Rosa Sanchez S	1049635.201			Interventora	Consorcio Interventoría Sena	Sanchezsuarez1095@gmail.com	3184795076	Si	
11	Leonardo Arenas R	80921385		x		Obra SENA 26	residentesena@proyectos.com	3213334490	Si	
12	Fabian Ramirez M.	1.100.979.653			Ent	Interventoría SENA 205	[illegible]	3104953724	Si	
13	Ricardo Hernandez	79580340		x		CEGAFE	residente4@sena.edu.co	3028417582	SI	
14	Jonathan Villamil	1010666601		x	Contratista	SRB-26.	directo.sitio26@gmail.com	3107823565	Si	
15	Luis Gilberto Peña	9729623		x		SRB	[illegible]	3 [illegible]	Si	
16	Mateo Sierra Lopez	1.049.648.486		x	CEGAFE	Supervisión	mateosierra@gmail.com	3144033769	Si	

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.



ACTA No. 08			
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: Revisar el avance de los compromisos, ambientales, sociales y lineamientos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) para la ejecución del proyecto.			
CIUDAD Y FECHA:	TUNJA, 20 DE ABRIL DE 2026	**HORA INICIO:** 04:20 PM	**HORA FIN:** 07:20 PM
LUGAR Y/O ENLACE:	INSTALACIONES DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL (CEGAFE)	**DIRECCIÓN / REGIONAL / CENTRO:** CALLE 19 # 12 -29	

AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR:

La Supervisión da la bienvenida, agradece la asistencia a los asistentes del comité y procede a socializar el orden del día:

1. Control de asistencia
2. Desarrollo del comité
3. Compromisos

OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN:

1. Verificar la asistencia y constituir el quórum necesario para el desarrollo del comité.
2. Realizar seguimiento a la entrega de documentación necesaria y aspectos relevantes para el inicio del proyecto.
3. Establecer compromisos para los diferentes componentes del proyecto.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Siendo las 04:20 pm día 20 de abril de 2026, se da inicio al comité técnico No. 04, en el cual se aprueba el orden del día y se autoriza la grabación de la reunión por todas las partes asistentes, sin presentarse ninguna oposición o negativa a los mismos.

1. Control de la asistencia

En concordancia con el anexo de asistencia de la presente acta, se pone en constancia la participación al comité técnico No. 04 de los profesionales por parte del contratista de obra, profesionales de trabajo de la interventoría externa y supervisor del contrato y profesionales del SENA CEGAFE.

2. Desarrollo del comité

2.1 Revisión de hojas de vida

Al dar inicio al Comité Técnico de Obra No. 04, la profesional jurídica de la entidad establece como punto de partida la revisión de las hojas de vida presentadas por el contratista de obra.

Teniendo en cuenta que el proceso corresponde a un pliego tipo, el cual establece que tanto el contratista como el oferente deben cumplir con requisitos mínimos, entre ellos la acreditación de experiencia en construcciones verticales.

La interventoría manifiesta que las hojas de vida del contratista de obra que se encuentran aprobadas fueron evaluadas con base a las exigencias establecidas en el pliego de condiciones.

Por su parte, el contratista de obra indica que el pliego de condiciones limita la experiencia requerida a proyectos de infraestructura educativa. La interventoría señala que se emitió un oficio a la supervisión en el cual se detallan las observaciones derivadas de la revisión realizada.

La supervisión solicita mayor flexibilidad y una mejor articulación en la comunicación entre las partes, con el fin de facilitar la búsqueda de soluciones.

Adicionalmente, la interventoría insiste en la importancia de revisar el oficio enviado, reiterando que su labor tiene como objetivo salvaguardar a la entidad frente a posibles riesgos jurídicos y económicos. Así mismo, recalca que las observaciones formuladas se fundamentan en lo establecido en el pliego de condiciones.

La supervisión, manifiesta que las condiciones contractuales pueden variar según cada proceso, destacando que en este caso se trata de actividades de construcción y ampliación.

Igualmente, la supervisión resalta la importancia de actuar con empatía, promoviendo la comprensión de los diferentes puntos de vista entre obra e interventoría, y enfatiza la necesidad de avanzar de manera adecuada mediante una comunicación efectiva.

Finalmente, la interventoría indica que se han llevado a cabo mesas de trabajo en conjunto con el contratista de obra para abordar los temas en discusión.

Por otro lado, la profesional jurídica de la entidad contratante solicita verificar el estado de cumplimiento por parte de la interventoría.

Al respecto, la interventoría manifiesta que, de los 23 profesionales exigidos, se encuentran pendientes dos hojas de vida, correspondientes al coordinador de interventoría y al especialista en urbanismo.

El supervisor indica que ha actuado con flexibilidad en la evaluación de los perfiles presentados por la interventoría.

Por su parte, el contratista de obra informa que, respecto a las hojas de vida, cuenta con cuatro profesionales aprobados, cinco en proceso de aprobación y una hoja de vida pendiente de radicación, correspondiente al profesional de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST).

La profesional jurídica de la entidad contratante manifiesta que, en el marco de la revisión de las hojas de vida, el objeto del contrato no guarda relación directa con la experiencia, según lo establecido en los documentos base del pliego de condiciones.

La interventoría señala que, dentro de los criterios aplicados para la evaluación de las hojas de vida, se tuvo en cuenta el glosario institucional como referente normativo.

La profesional jurídica precisa que, para la revisión de las hojas de vida del contratista de obra, por parte de la interventoría, se debe tener en cuenta que el pliego de condiciones no distingue entre actividades de mejoramiento y construcción dentro de la matriz de experiencia.

Como resultado de la discusión sostenida entre la profesional jurídica de la entidad, la supervisión y la interventoría, se evidenció la necesidad de unificar criterios frente a la interpretación de la experiencia exigida en el pliego de condiciones, particularmente en lo relacionado con la diferenciación entre actividades de mejoramiento y construcción, así como el alcance del objeto contractual.

En ese contexto, la interventoría y la profesional jurídica de la entidad proceden a revisar el glosario técnico del proceso licitatorio para cada uno de los términos relacionados con los conceptos de mejoramiento y construcción con el fin de orientar la evaluación de las hojas de vida.

La profesional jurídica de la entidad indica que el contratista de obra deberá elaborar las modificaciones correspondientes y, en relación con estas, la interventoría emitirá las observaciones jurídicas a que haya lugar.

La supervisión manifiesta que, además del tema relacionado con los RCD, persisten como asuntos críticos la aprobación de las hojas de vida y de varios componentes del proyecto que aún se encuentran pendientes.

Así mismo, informa que recibió un llamado por parte del sindicato del SENA y de la Dirección, en el que se indagó si la posible obstrucción para la suscripción del acta de inicio estaba relacionada con el manejo de residuos. Al respecto, el supervisor aclaró que la situación obedece además a la falta de aprobación de algunas hojas de vida, tanto del equipo de obra como de la interventoría.

Adicionalmente, señala que existen ocho componentes identificados por la interventoría, cuyo resumen ya fue compartido con el contratista de obra. Indica que el tiempo transcurrido no ha sido improductivo, dado que se han adelantado actividades documentales requeridas para el proyecto y para el sistema de gestión del SENA; sin embargo, precisa que dichos componentes aún no cuentan con aprobación en su totalidad, por lo cual sugiere realizar

seguimiento individual a cada uno de los componentes, con el fin de verificar su cumplimiento y avanzar en el proceso.

2.2 Revisión de componentes faltantes.

Por parte del contratista de obra, se manifiesta que, de los ocho componentes identificados, uno corresponde al desglose del AIU. Al respecto, indica que se presentó una versión inicial, sobre la cual se recibieron observaciones; posteriormente, esta fue ajustada y radicada nuevamente el día viernes 17 de abril. Así mismo, señala que el día lunes 20 de abril se llevó a cabo una mesa técnica entre obra e interventoría, en la cual se revisó el desglose del AIU y se generaron nuevas observaciones.

El contratista de obra resalta que una de las principales observaciones se relaciona con el nivel de detalle exigido en el desglose de los costos de transporte.

Por su parte, la interventoría manifiesta que, en relación con el numeral A, la supervisión ha solicitado el respectivo sustento económico.

Al respecto, la profesional Jurídica de la entidad contratante manifiesta que el contratista no está obligado a presentar justificaciones adicionales sobre el AIU. Así mismo, precisa que la entidad no intervendrá en la estructuración ni entrará a controvertir el contenido del AIU.

Por tanto, la interventoría concluye que, respecto al punto anterior, se realiza el desglose del numeral A; sin embargo, no se efectúa un seguimiento mensual al mismo.

2.3 Plan de Calidad

En relación al plan de calidad el contratista de obra manifiesta que el documento se encuentra actualmente en revisión interna y que, para su ajuste, se han desarrollado mesas de trabajo conjuntas con la interventoría.

Así mismo, informa que las observaciones al Plan de Calidad serán radicadas el día martes 21 de abril, correspondientes a la cuarta versión. Las observaciones que se generen de dicho documento serán enviadas por la interventoría el día jueves 23 de abril, siempre y cuando el contratista cumpla con el compromiso de radicación en la fecha establecida.

2.4 Componente de Seguridad y Salud en el Trabajo

La interventoría manifiesta que se encuentra pendiente la radicación de la hoja de vida del profesional de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) por parte del contratista de obra.

Al respecto, la supervisión indica la directriz según la cual el profesional de SST no deberá vincularse desde el acta de inicio, teniendo en cuenta que existen actividades previas que requieren su intervención, así como la necesidad de realizar el respectivo proceso de empalme.

Por lo tanto, se establece que la hoja de vida del profesional de SST será radicada por parte del contratista de obra ante la interventoría el día viernes 24 de abril.

Así mismo, frente al componente de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), el contratista de obra manifiesta que, de los trece (13) ítems contemplados en el plan, ocho (8) se encuentran aprobados y cinco (5) están pendientes por radicar. En este sentido, el contratista de obra se compromete a entregar los documentos pendientes el día martes 21 de abril. Por su parte la interventoría emitirá las observaciones pertinentes el día viernes 24 de abril.

2.5 Componente social

Respecto al Plan de Gestión Social, el contratista de obra informa que el mismo ya fue aprobado por la interventoría.

No obstante, la interventoría manifiesta que dentro de este componente se encuentran pendientes las firmas de algunas actas de vecindad.

En relación con este punto, la supervisión indica que el contratista de obra remitió una comunicación para ser enviada a la Alcaldía; sin embargo, señala que, según lo informado por la Secretaría de Infraestructura, dicha entidad no suscribe este tipo de actas, por lo cual se procederá a esperar la respuesta institucional correspondiente.

En consecuencia, se encuentra pendiente la respuesta por parte de la Alcaldía e INVIAS respecto a las actas de vecindad.

Por su parte, el contratista de obra manifiesta que, en mesa de trabajo con la interventoría, se acordó que las actas de vecindad serán almacenadas en un CD con código de seguridad y posteriormente notariadas.

Finalmente, la interventoría reitera que, aun en ausencia de respuesta por parte de las entidades mencionadas, es necesario contar con el radicado ante INVIAS y la respuesta formal de la Alcaldía, debido a las posibles afectaciones que se puedan generar sobre la vía. Así mismo, señala que deberá levantarse nuevamente el acta de vecindad correspondiente a la vía aledaña a la Casa Rosada, debido a las actividades de cimentación que actualmente se adelantan en este lote, dicho documento deberá suscribirse previo a la firma del acta de inicio.

2.6. **Plan de manejo Ambiental**

Respecto al Plan de Manejo Ambiental, el contratista de obra manifiesta que el mismo ya fue radicado y aprobado.

Al respecto, la profesional jurídica de la entidad contratante, indica que CORPOBOYACÁ señaló la importancia de constituirse como grandes generadores de residuos.

Así mismo, indica que CORPOBOYACÁ solicitó la entrega del Plan de Manejo Ambiental, estableciendo un plazo de tres meses para la presentación del respectivo informe. Durante este periodo, se deberán adelantar de manera paralela las gestiones correspondientes para VISOTA. De igual forma, CORPOBOYACÁ manifestó la posibilidad de disposición de materiales en el municipio de Soracá.

En relación con el lote de Soracá, el contratista de obra manifiesta que, a pesar de ser un predio amplio y contar con tres determinantes ambientales, presenta algunas limitaciones que deben ser tenidas en cuenta.

Respecto a este mismo tema, la supervisión reitera la importancia de continuar la búsqueda de alternativas de lotes para la disposición de residuos.

Por su parte, la interventoría manifiesta que, en la actualidad, la prioridad radica en contar con un sitio habilitado para la disposición del material de excavación.

El contratista de obra manifiesta que ha remitido diez (10) oficios a diferentes alcaldías y dos (2) oficios adicionales a curadurías urbanas, con el fin de gestionar la disposición de los materiales.

Al respecto, la ingeniera ambiental del contratista de obra indica que, debido a las dificultades para la consecución de lotes y la comunicación con las diferentes entidades, solicita el apoyo de la entidad para facilitar dicha gestión.

Por su parte, la supervisión manifiesta que, en comité con la Subdirección del SENA, se acordó realizar visitas a los municipios con el fin de establecer contacto directo con los alcaldes y avanzar en las gestiones correspondientes.

2.7 Aspectos relacionados con la interventoría.
Respecto al presente punto, el supervisor manifiesta que por parte de la interventoría se encuentran pendientes las hojas de vida de dos profesionales.

La interventoría informa que dichas hojas de vida serán remitidas el viernes 24 de abril. Al respecto, la supervisión manifiesta que las respectivas observaciones serán remitidas el día martes 28 de abril.

2.8. **Documentos de la entidad para tramitar las provisionales de los servicios públicos**

Respecto a los documentos requeridos para dicho trámite, tales como el poder especial para realizar el trámite, RUT, fotocopia de la cédula, certificado de estratificación del predio,

certificado de nomenclatura y certificado de libertad, la supervisión informa que serán entregados al contratista de obra el día jueves 23 de abril.
Los documentos mencionados anteriormente serán radicados por el contratista de obra ante las entidades correspondientes, el día lunes 27 de abril.

2.9 Otro de los aspectos relevantes señalados por la interventoría para el inicio del proyecto hace referencia a la necesidad de tramitar el primer modificatorio, la aprobación de ítems no previstos y el ajuste del balance.

2.10 Acta de Inicio
El contratista de obra propone suscribir el acta de inicio el día lunes 27 de abril. Al respecto, el supervisor manifiesta que dicha fecha se considera prudente, teniendo en cuenta que aún se encuentran pendientes algunos compromisos relacionados con la entrega documental, los cuales fueron pactados para el viernes 24 de abril.

2.11 Cerramiento

La supervisión manifiesta que la alternativa inicialmente prevista presenta un costo elevado, por lo cual debe ser objeto de evaluación.

Por su parte, el contratista de obra indica que se realizó una modificación respecto a la propuesta inicial, la cual no corresponde al valor originalmente estimado; sin embargo, señala que la opción actualmente en evaluación obedece a medidas de seguridad necesarias en el sector.
La interventoría informa que se contemplan dos tipos de cerramiento: uno de carácter definitivo y otro de carácter provisional.

Por otro lado, la directora de interventoría manifiesta que, aun con la implementación del cerramiento, persistirán condiciones de inseguridad en el sector, por lo cual propone reforzar las medidas de seguridad mediante la contratación de personal de vigilancia, lo que además permitiría optimizar los costos asociados al cerramiento.

2.12. Revisión de Estudios y Diseños

Respecto a la revisión adelantada de los estudios y diseños, se indica que se consolidarán todos los requerimientos realizados tanto por el contratista de obra como por la interventoría, con el fin de efectuar la solicitud correspondiente a la consultoría. En este sentido, las observaciones serán remitidas a la entidad contratante para que sea esta quien las traslade formalmente a la consultoría.

Siendo la 07:20 p. m., se agradece a los asistentes por su participación y se da por concluida la reunión del comité No. 04.

CONCLUSIONES
Se evidenció la necesidad de unificar criterios entre la interventoría, la supervisión y la entidad contratante frente a la interpretación del pliego de condiciones, especialmente en lo relacionado con la experiencia, las hojas de vida y el alcance del objeto contractual. Se estableció que existen hojas de vida y componentes pendientes de aprobación por parte de la interventoría y del contratista, los cuales deben ser subsanados dentro de los plazos acordados. Se reiteró la importancia de fortalecer la articulación y la comunicación entre las partes (obra, interventoría y supervisión), con el fin de facilitar la toma de decisiones y el avance del proyecto. Se confirmó que el inicio del proyecto está condicionado al cumplimiento de requisitos documentales, incluyendo hojas de vida, planes y componentes técnicos pendientes, así como el ajuste del balance y el trámite de modificaciones contractuales. En materia ambiental, se concluyó la necesidad de continuar la gestión para la consecución de sitios de disposición de materiales, dado que actualmente no se cuenta con un lugar plenamente habilitado. Se evidenció la importancia de la gestión con entidades externas (Alcaldías, INVIAS y curadurías) para la formalización de actas de vecindad y permisos asociados. Se acordó la necesidad de realizar seguimiento detallado a cada uno de los componentes del proyecto, con el fin de verificar su cumplimiento y garantizar la viabilidad del inicio de obra.

ESTABLECIMIENTO Y ACEPTACIÓN DE COMPROMISOS

ACTIVIDAD /DECISIÓN	FECHA	RESPONSABLE	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
Entrega de subsanación del plan de calidad	21 de abril	Contratista de Obra	
Revisión de plan de calidad enviada por el contratista de obra	23 de abril	Interventoría	
Envío de hoja de vida del profesional de SST del contratista de obra	Antes del 24 de abril	Contratista de Obra	
Envío de documentos faltantes del componente de SST	21 de abril	Contratista de Obra	

Revisión de documentos de SST enviados por el contratista de obra	24 de abril	Interventoría	
Levantamiento de acta de vecindad de la vía adyacente a la casa rosada	Antes del acta de inicio	Contratista de obra	
Hojas de vida faltantes por parte de los profesionales de interventoría	24 de abril	Interventoría	
Observaciones a las hojas de vida de interventoría	28 de abril	Supervisión	
Entrega de documentos a obra para tramitar las provisionales de los servicios públicos	23 de abril	Supervisión	
Radicación de documentos para tramitar las provisionales de los servicios públicos	27 de abril	Contratista de Obra	

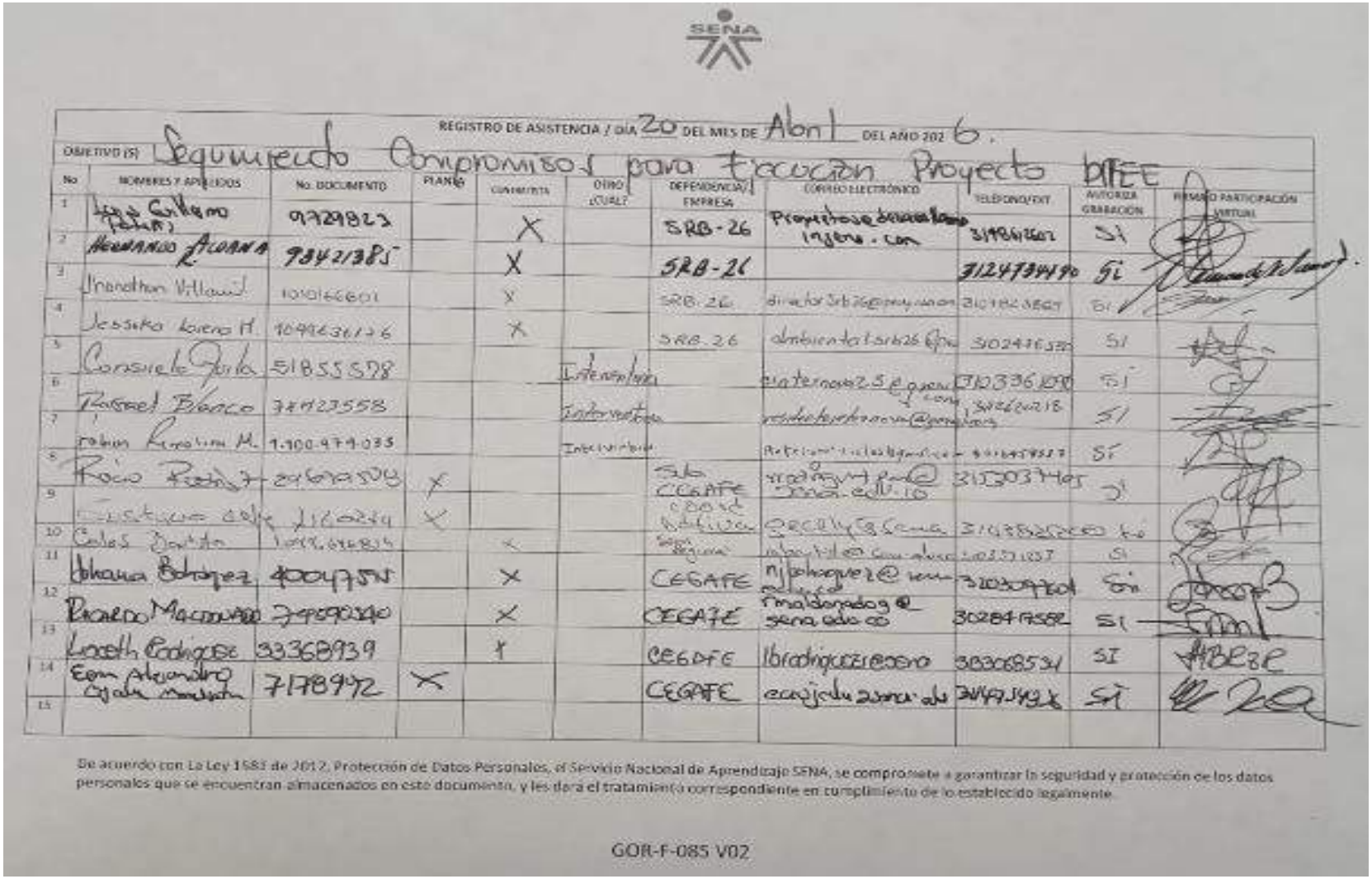
DE: ASISTENTES Y APROBACIÓN DECISIONES

NOMBRE	DEPENDENCIA/ EMPRESA	APRUEBA (SI/NO)	OBSERVACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

ANEXOS

1. **REGISTRO DE ASISTENCIA**



REGISTRO DE ASISTENCIA / DÍA 20 DEL MES DE Abril DEL AÑO 2016.

OBJETIVO (S): Seguimiento Compromisos para Ejecución Proyecto DIFEE

No	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DOCUMENTO	PLANTA	CONTRATISTA	OTRO ¿CUÁL?	DEPENDENCIA/ EMPRESA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO/EXT	AUTORIZA GRABACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
1	Hugo Guillermo Peña	9729823		X		SRB-26	Proyectos@bavaria.com.co	3199612607	SI	
2	Hernando Acuña	93421385		X		SRB-26		3124734490	Si	
3	Jhonathon Villamil	1010166601		X		SRB-26	director.srb26@mysena.edu.co	3101823607	Si	
4	Jessika Lorena H.	1049636126		X		SRB-26	ambientalsrb26@hotmail.com	3024416320	SI	
5	Consuelo Ayala	51855578			Interventoría		cinternova2.5@gmail.com	3102336890	SI	
6	Raquel Blanco	39423558			Interventoría		residentedeobra.nova@gmail.com con	3132620218	SI	
7	Fabian Rincon M.	1.100.979.035			Interventoría				SI	
8	Rocio Rodriguez	20692509	X			Sdo CEGAFE		3153037405	SI	
9	Gustavo Adolfo Lizcano	1.121.880.234	X			Sdo CEGAFE				
10	Carlos Zapata	1.019.046.815		X		Regional			SI	
11	Johanna Bohorquez	40047511		X		CEGAFE		3103097801	Si	
12	Ricardo Maldonado	79590210		X		CEGAFE	rmaldonado@sena.edu.co	3028419582	SI	
13	Lizeth Rodriguez	33368939		X		CEGAFE	lbrodriguez@sena	3133685341	SI	
14	Edwin Alexander Ojeda Montaña	7178972	X			CEGAFE	ecojedu@sena.edu	3144934938	SI	
15										

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

GOR-F-085 V02


SENA

ACTA No. 10			
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: Revisar el avance de los compromisos, ambientales, sociales y lineamientos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) para la ejecución del proyecto.			
CIUDAD Y FECHA:	TUNJA, 04 DE MAYO DE 2026	**HORA INICIO:** 02:15 PM	**HORA FIN:** 03:40 PM
LUGAR Y/O ENLACE:	PREDIO NUEVA SEDE DEL CEGAFE – SENA (Antiguo terminal)	**DIRECCIÓN / REGIONAL / CENTRO:** CARRERRA 7 No. 16 - 40	

AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR:

La Interventoría da la bienvenida, agradece la asistencia a los asistentes del comité y procede a socializar el orden del día:

1. Control de asistencia
2. Revisión de compromisos del comité anterior
3. Desarrollo del comité
4. Compromisos

OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN:

1. Verificar la asistencia y constituir el quórum necesario para el desarrollo del comité.
2. Realizar seguimiento a la entrega de documentación necesaria y aspectos relevantes para el inicio del proyecto.
3. Establecer compromisos.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Siendo las 02:15 pm día 04 de mayo de 2026, se da inicio al comité técnico No. 05, en el cual se aprueba el orden del día y se autoriza la grabación de la reunión por todas las partes asistentes, sin presentarse ninguna oposición o negativa a los mismos.

1. Control de la asistencia

En concordancia con el anexo de asistencia de la presente acta, se pone en constancia la participación al comité técnico No. 05 de los profesionales por parte del contratista de obra, profesionales de trabajo de la interventoría externa, Supervisor del contrato y profesionales de apoyo de la supervisión.

2. Revisión de compromisos del comité anterior

Entrega de subsanación del plan de calidad por parte del contratista de obra:

La interventoría manifiesta que se han realizado cuatro revisiones, de las cuales aún están pendientes por subsanar algunos aspectos, al respecto el contratista de obra refiere que las mismas serán enviadas el día lunes 4 de mayo.

- Envío de hoja de vida del profesional de SST del contratista de obra.
Se realizó el envío de la hoja de vida del profesional de SST del contratista de obra, no obstante, la interventoría informa que se encuentran pendientes dos hojas de vida adicionales, las cuales ya fueron revisadas.
Así mismo, la interventoría solicita ampliar la documentación mediante la presentación de una certificación acompañada de una carta de compromiso de disponibilidad del profesional.

- Envío documental faltante SST: En atención al presente requerimiento, se realizó el envío de la documentación pendiente, la cual ya cuenta con la respectiva aprobación por parte de la interventoría.

- Levantamiento de acta de vecindad de la vía adyacente a la casa rosada: El contratista de obra manifiesta que la actividad ya fue ejecutada. No obstante, la interventoría indica que, una vez se suscriba el acta de inicio, se deberá realizar nuevamente el levantamiento del acta de vecindad de vías, con el fin de actualizar la información.

Así mismo, la interventoría informa que el día 04 de mayo quedarán firmadas en su totalidad las actas de vecindad. Posteriormente, estas deberán ser escaneadas y notariadas, e incluirán un medio digital (CD) con la totalidad de la información digitalizada, teniendo en cuenta que las actas cuentan con varios anexos y que no todas las hojas disponen de firma.

- Observaciones a las hojas de vida de interventoría por parte de la supervisión.
Al respecto, la supervisión informa que las mismas ya se encuentran aprobadas; no obstante, se encuentra pendiente el envío de un oficio en el que se soliciten aclaraciones sobre algunos aspectos del contrato de interventoría y del anexo técnico.

- Entrega de documentos a obra para tramitar las provisionales de los servicios públicos:
En ese sentido, la supervisión informa que los mismos serán enviados al contratista de obra el día miércoles 06 de mayo.

3. Desarrollo del comité

En continuidad con la presente reunión, la supervisión se refiere a los ocho componentes, haciendo énfasis en el desglose del AIU. En ese sentido, la interventoría informa que el contratista de obra ya realizó su presentación, la cual fue debidamente aprobada.

3.1 Revisión de Estudios y Diseños
Por otro lado, la supervisión aborda las observaciones a los diseños e indaga a los asistentes si estas ya han sido remitidas en su totalidad. En ese sentido, la interventoría manifiesta que

aún se encuentran pendientes algunos componentes. El contratista de obra indica que el día martes 05 de mayo radicará los componentes arquitectónico e hidrosanitario.

La supervisión señala que como entidad enviaran un oficio a la Alcaldía en calidad de responsable, para lo cual solicita el consolidado de las observaciones.

A su vez, la interventoría resalta la importancia de dar trámite oportuno a dichas observaciones, teniendo en cuenta que son determinantes para el inicio de obra y para el cumplimiento de la normativa de construcción conforme a la NSR-10. Adicionalmente, manifiesta su preocupación frente a los componentes geotécnico y estructural.

El supervisor indica que el componente estructural ya fue aprobado por la curaduría; en consecuencia, advierte que cualquier modificación en los datos de entrada implicaría cambios en el diseño, el cual ya cuenta con licencia aprobada. En este sentido, solicita que la situación sea analizada con detenimiento, considerando que control urbano realiza seguimiento a lo aprobado por la curaduría, por lo que no sería viable efectuar modificaciones al diseño para evitar posibles afectaciones, como una eventual suspensión.

Finalmente, tanto la supervisión como la interventoría manifiestan su preocupación frente a los estudios, por lo cual la supervisión considera necesario remitir las observaciones por escrito y evaluar la realización de una mesa de trabajo con la consultoría.

3.2 Componente ambiental

La supervisión informa que sostuvo reuniones con Corpoboyacá, en las cuales se indicó que la empresa Visota será avalada como receptor. Así mismo, señala que la entidad asumió una alianza estratégica, adelantando la gestión administrativa y jurídica, con el fin de brindar apoyo a la empresa Visota desde los ámbitos técnico y legal. En este sentido, se encuentran en trámite los documentos requeridos y se están realizando las respectivas subsanaciones ante Corpoboyacá.

De igual manera, la supervisión indica que se sostuvo reunión con el área de emisiones atmosféricas, en la cual se informó que se otorgará el permiso para una capacidad determinada. Adicionalmente, manifiesta que la entidad realizó una visita a la empresa Visota con el propósito de consolidar el acompañamiento administrativo y jurídico que requiera la empresa.

De igual manera, la supervisión indica que, de manera extraoficial, Corpoboyacá ha manifestado su disposición de brindar apoyo para que la empresa Visota sea avalada como receptor, con el fin de dar inicio a la obra sin inconvenientes.

La interventoría plantea la inquietud sobre una fecha tentativa para la expedición del respectivo aval. En respuesta, la supervisión informa que durante la presente semana se

realizará la radicación, teniendo en cuenta que previamente fue necesario efectuar un análisis detallado de la documentación presentada por Visota, debido a la falta de trazabilidad en la misma.
Por su parte, el contratista de obra consulta si es posible disponer en Visota sin contar aún con el aval. La supervisión aclara que Corpoboyacá no emite certificaciones como tal, sino que otorgará a la empresa Visota un permiso como receptor.

En este sentido, la ingeniera ambiental del contratista de obra señala que la normativa permite la disposición a través de un gestor o receptor y que, según lo indicado por Corpoboyacá, la figura aplicable en este caso será la de receptor, condición bajo la cual Visota podrá recibir los materiales. Así mismo, precisa que la empresa deberá dar cumplimiento a los anexos de la Resolución 1257 de 2021, particularmente aquel en el que se certifica la recepción de cantidades específicas por proyecto y su respectivo reporte a la corporación.

Teniendo en cuenta lo anterior, la interventoría resalta la importancia de que la empresa Visota realice la adecuación del lote. Frente a esto, la supervisión manifiesta que dicha adecuación ya fue ejecutada, lo cual se evidencia mediante el grupo de trabajo establecido, en el que se han compartido los respectivos soportes. Adicionalmente, el supervisor indica que se adquirió el compromiso por parte de Visota de gestionar el aval con apoyo del SENA, y que su operación como receptor estará destinada exclusivamente a la obra del SENA.

Por otro lado, la ingeniera ambiental por parte del contratista de obra también se refiere al árbol ubicado en el predio, indicando que se realizó la consulta ante Corpoboyacá con el fin de conocer el trámite correspondiente. Esta gestión se llevó a cabo mediante un derecho de petición (PQR), a través del cual se obtuvo como respuesta la autorización para realizar el aprovechamiento del dicho árbol.

Adicionalmente indica que se solicita la presentación de la autorización correspondiente, el diligenciamiento de formatos, el certificado de tradición y libertad del predio, el acta de posesión y una autorización para adelantar el trámite ante Corpoboyacá en calidad de consorcio.

Por su parte, la interventoría manifiesta la posibilidad de evaluar alternativas adicionales para el manejo de dicha situación.

Como segundo punto dentro del componente ambiental, la interventoría hace referencia a la disposición de las tejas, señalando que las cotizaciones disponibles son dispersas y que aún se encuentra pendiente la definición del respectivo APU.

Así mismo, indica que, tras la revisión del tema, se identificó una alternativa propuesta por la empresa Colcover, la cual desarrolla el proceso de la siguiente manera: si la teja se encuentra ya desmontada y en piso, no es necesario pintarla, ya que la empresa certifica la disposición únicamente mediante el proceso de embalaje, lo que representaría un posible ahorro.

Adicionalmente, la empresa se encargaría de emitir la certificación del transporte y de la disposición final del material.

De igual forma, la interventoría manifiesta que, con dicha empresa, se cotizó el desmonte con personal certificado, el embalaje y el transporte, el cual debe incluir un conductor debidamente certificado para el manejo de este tipo de materiales, así como un vehículo con características especiales para su transporte. Adicionalmente, se contempla la instalación de sellos en las tejas como parte del proceso.

Finalmente, se informa que la cotización para aproximadamente 300 m² de teja asciende a un valor aproximado a $24.000.000

Así mismo, el contratista de obra indica que cuenta con una cotización adicional, por lo cual se realizará el análisis comparativo de las diferentes ofertas con el fin de tomar las decisiones correspondientes.

Por su parte, la interventoría sugiere elaborar el respectivo APU, junto con sus análisis técnicos y económicos pertinentes.

3.3 APU Contractuales

La interventoría manifiesta que se realizó una segunda revisión con radicación del 17 de abril, en la cual se solicita efectuar la verificación correspondiente y, en la medida de lo posible, contar con la aprobación de los APU contractuales para el acta de inicio.

En respuesta, el contratista de obra se compromete a entregar la totalidad de los APU a más tardar el viernes 08 de mayo.

La interventoría se refiere a los ítem no previstos, indicando que aún se encuentran pendientes algunos aspectos como la justificación técnica y las memorias gráficas.

Por su parte, el contratista de obra manifiesta que las memorias gráficas y numéricas ya se encuentran definidas, por lo cual únicamente falta el trámite correspondiente de remitirlos.

La supervisión indica que, si bien se cuenta con los ítems no previstos, los APU contractuales aún no han sido aprobados y podrían incorporar algunos de los mismos insumos. En este contexto, solicita definir el procedimiento a seguir en dicho escenario.

Al respecto, la interventoría indica que las observaciones realizadas a los APU contractuales corresponden principalmente a aspectos de forma, tales como ajustes en cotizaciones. Adicionalmente, señala que se encuentra pendiente la revisión del ítem correspondiente al cerramiento.

En relación con el ítem no previsto referente a la disposición de RCD, la supervisión invita tanto al contratista de obra como a la interventoría a realizar un análisis conjunto respecto a la empresa Visota, con el fin de establecer un acuerdo respecto a los costos de transporte y disposición. Lo anterior, con el propósito de aclarar el alcance del ítem y evitar la generación de sobrecostos.

Respecto a los APU, se concluye que la fecha máxima de entrega será el día viernes 08 de mayo. Así mismo, la interventoría solicita al contratista de obra a priorizar los APU contractuales, tomando como base los APU de la consultoría, y a presentar en la misma fecha los ítem no previstos.

La supervisión resalta la importancia de contar con los APU contractuales debidamente aprobados, dado que de estos se derivan insumos que sirven como referencia para los ítems no previstos; aquellos insumos que no se encuentren contemplados serán tomados de la resolución expedida por la Gobernación.

Así mismo, la supervisión solicita que se analice el ítem de cerramiento, con el fin de evitar la generación de posibles sobrecostos.

3. 4 Acta de inicio

La interventoría manifiesta la importancia de contar con la documentación del representante legal, así como de garantizar la carnetización del personal como aspectos previos relevantes para el acta de inicio.

Respecto al presente punto relacionado con el acta de inicio el contratista de obra señala que, ante la falta de aprobación de los APU contractuales y en caso de iniciarse la obra, sugiere dar manejo a esta situación para permitir el desarrollo de otras actividades, como el desmonte de ventanas, teniendo en cuenta que ya se cuenta con personal contratado.

La interventoría insiste en que la entrega y aprobación de los APU contractuales constituye una prioridad.

La supervisión recalca que lo fundamental es que la interventoría cuente con el componente debidamente aprobado, para posteriormente remitir dicha documentación a la entidad y así agilizar los trámites correspondientes, considerando los tiempos reducidos del proyecto.
De acuerdo a lo anterior el contratista de obra informa que los ítems no previstos serán radicados el día martes 05 de mayo.

Respecto al componente legal, la interventoría manifiesta que, en caso de ser necesario, se deberá tramitar un otrosí relacionado con la modificación de la cláusula contractual que hace referencia a la disposición por tiempos superiores a cuatro (4) horas.

La supervisión precisa que los aspectos pendientes para el inicio no se limitan únicamente al componente ambiental, sino que también existen otros requerimientos documentales por atender, lo cual está generando retrasos en el inicio del proyecto.

En ese sentido, resalta la importancia de trabajar de manera articulada entre las partes, con el fin de mitigar riesgos en la ejecución y agilizar los trámites administrativos correspondientes, reiterando que no se trata exclusivamente de la componente ambiental.

Finalmente, la supervisión pone a disposición mesas de trabajo por parte de la entidad, con el propósito de aclarar los aspectos pendientes y facilitar la gestión oportuna de los trámites requeridos.

Por otro lado, la supervisión indaga si la interventoría ya cuenta con el informe de modificación de los ítems no previstos (NP), correspondiente al formato F-031, y si el mismo se encuentra en proceso de elaboración.
Lo anterior, teniendo en cuenta que la interventoría debe presentar dicho informe, el cual es de carácter extenso, junto con el modificatorio correspondiente. En este sentido, con base en dicho informe, así como en las memorias gráficas, la justificación técnica y las memorias de cantidades, la entidad procederá a la aprobación del modificatorio.

Como otro aspecto clave para el acta de inicio, la interventoría indica que, con la suscripción de la misma, se deberán actualizar las pólizas correspondientes.

En ese sentido, la supervisión señala que el martes 05 de mayo se destinará como espacio para el avance y cierre de las entregas pendientes del componente administrativo, proyectando la firma del acta de inicio para el miércoles 06 de mayo.

Finalmente, se menciona la importancia de retirar los vehículos que se encuentran en el área donde se ubicarán los campamentos, para lo cual será necesario gestionar lo correspondiente con el coronel.

Siendo la 03:40 p. m., se agradece a los asistentes por su participación y se da por concluida la reunión del comité No. 05.

CONCLUSIONES

Se evidenció avance en varios compromisos del comité anterior, especialmente en la entrega de documentación SST y actas de vecindad; sin embargo, persisten pendientes relevantes, como ajustes al plan de calidad y entrega completa de hojas de vida, lo que refleja un cumplimiento parcial por parte del contratista.

La aprobación de los APU contractuales, la consolidación de observaciones a los diseños y la entrega de documentación administrativa continúan siendo aspectos críticos que condicionan la firma del acta de inicio.

Se resalta la necesidad de trabajo coordinado entre contratista, interventoría y supervisión, especialmente para consolidar observaciones, gestionar trámites ante entidades externas (como Corpoboyacá) y evitar retrasos adicionales.

Se reportan gestiones significativas para la habilitación de la empresa Visota como receptor de RCD; no obstante, el inicio de actividades depende del cumplimiento de requisitos normativos y de la obtención del aval correspondiente por parte de la autoridad ambiental.

Se requiere priorizar la elaboración y aprobación de APU contractuales y de ítems no previstos, incluyendo el análisis de alternativas para disposición de materiales (como tejas), con el fin de evitar sobrecostos y garantizar claridad en la ejecución.

Se establecieron fechas concretas para la entrega de APU (08 de mayo), radicación de ítems no previstos (05 de mayo) y posible firma del acta de inicio (06 de mayo), lo cual implica un margen de tiempo reducido para el cumplimiento de requisitos.

Se identificó la necesidad de completar documentación legal (pólizas, documentos del representante legal, carnetización) y evaluar posibles ajustes contractuales mediante otrosí, como condición previa al inicio formal del contrato.

ESTABLECIMIENTO Y ACEPTACIÓN DE COMPROMISOS			
ACTIVIDAD /DECISIÓN	**FECHA**	**RESPONSABLE**	**FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL**
Entrega de subsanación del plan de calidad	04 de mayo	Contratista de Obra	
Firma del total de actas de vecindad	04 de mayo	Interventoría	
Entrega de documentos a obra para tramitar las provisionales de los servicios públicos.	06 de mayo	Supervisión	
Radicación de los componentes arquitectónico e hidrosanitario.	05 de mayo	Contratista de Obra	
Envío de oficio a la Alcaldía Municipal con el consolidado de observaciones de los Estudios y Diseños		Supervisión	
Entrega del total de APU	08 de mayo	Contratista de Obra	
Radicación de Ítems no previstos	05 de mayo	Contratista de obra	

DE: ASISTENTES Y APROBACIÓN DECISIONES

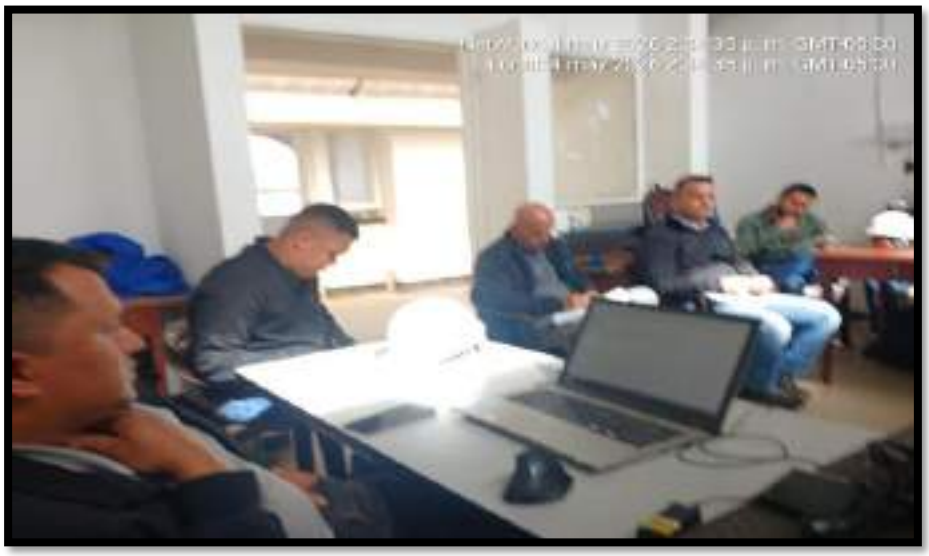
NOMBRE	DEPENDENCIA/ EMPRESA	APRUEBA (SI/NO)	OBSERVACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

ANEXOS

1. **REGISTRO FOTOGRÁFICO**





2. **REGISTRO DE ASISTENCIA**



REGISTRO DE ASISTENCIA / DÍA 04 DEL MES DE Mayo DEL AÑO 2026

COLECTIVO DE: Comité de Obra N° 05

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DOCUMENTO	PLANTA	CONTRATO	OTRO ¿CUAL?	DEPENDENCIA/ EMPRESA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO/EXT.	AUTORIZA GRABACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
01	Jhonathan Villamil	[illegible]		SRB 26		CONTRATISTA	Director.srb26@proyecta.com	3107823963	SI	
02	Hernando Arango R	9871385		SRB-26		Contratista		3124724491	Si	
03	Jaime Garcia	1024543405		SRB-26		Contratista	SST.srb26@proyecta.com	3136547720	SI	
04	Rafael Blanco	7447 23558		Interventoria Sena 205		Interventoria	residente.interventoria205@gmail.com	3112620718	SI	
05	Fabian Ramirez M.	9.100.499.035		Interventoria Sena 205		Interventoria	Residente.interventoria205@gmail.com	3136933552	SI	
06	Cesar [illegible]	51.855.578		interventoria		interventoria	ethacevedo.hse@gmail.com	3103361670	SI	
07	Jessika Montañez	1049636196		SRB-26		Contratista	Ambiental.srb26@proyecta.com	3102456580	Si	
08	Rosy Sánchez	1.049.635224		Interventoria Sena 205		Interventoria	rosysanchez2626@gmail.com	3134335036	SI	
09	Diana Cardona	1039606239		Interventoria Sena 205		Interventoria	SST.interventoria205@gmail.com	3214148289	SI	
10	Edwin A Ochoa	7178912		CEGAFE SENA		SENA	[illegible]	3147339358	SI	
11	Daniela Maldonado	1193905812		CEGAFE SENA		CEGAFE SENA	[illegible]	3208979582	SI	
12	Helen Nicolás Sena	1.049.644.452		CEGAFE SENA		CEGAFE SENA	[illegible]	3144037769	SP	

De acuerdo con la Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

GOR-F-085 V02


SENA

COMITÉS POST-

ACTA DE INICIO

ACTA No. 01			
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: Acta de comité No. 01: Posterior al acta de inicio - seguimiento contractual.			
CIUDAD Y FECHA:	TUNJA, 19 DE MAYO DE 2026	**HORA INICIO:** 03:00 PM	**HORA FIN:** 04:30 PM
LUGAR Y/O ENLACE:	PREDIO NUEVA SEDE DEL CEGAFE – SENA (Antiguo terminal)	**DIRECCIÓN / REGIONAL / CENTRO:** CARRERRA 7 No. 16 - 40	

AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR:

La Interventoría da la bienvenida, agradece la asistencia a los asistentes del comité y procede a socializar el orden del día:

1. Control de asistencia
2. Revisión de compromisos del comité anterior
3. Desarrollo del comité
4. Compromisos

OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN:

1. Verificar la asistencia y constituir el quórum necesario para el desarrollo del comité.
2. Realizar seguimiento contractual posterior al acta de inicio.
3. Establecer compromisos.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Siendo las 03:00 pm día 19 de mayo de 2026, se da inicio al comité técnico No. 01, en el cual se aprueba el orden del día y se autoriza la grabación de la reunión por todas las partes asistentes, sin presentarse ninguna oposición o negativa a los mismos.

1. Control de la asistencia

En concordancia con el anexo de asistencia de la presente acta, se pone en constancia la participación al comité técnico No. 05 de los profesionales por parte del contratista de obra, profesionales de trabajo de la interventoría externa, Supervisor del contrato y profesionales de apoyo de la supervisión.

2. Revisión de compromisos del comité anterior

2.1 Entrega de la subsanación del Plan de Calidad: Con el aval de la Interventoría, este documento quedaría aprobado de manera definitiva, al igual que el Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), dando cumplimiento a los requisitos establecidos para el inicio y ejecución de las actividades contractuales.

2.2 Actas de vecindad: Las actas de vecindad ya fueron revisadas y firmadas por parte de la Interventoría; actualmente se encuentran pendientes del proceso de autenticación notarial, trámite que será asumido por el contratista de obra.

Una vez surtido dicho trámite, se dejará un CD debidamente notariado como soporte oficial del proceso; adicionalmente, se entregará una copia a la Entidad y otra a la Interventoría, mientras que el original reposará en custodia del contratista de obra para los fines correspondientes.

2.3. Entrega de documentos a obra para tramitar las provisionales de los servicios públicos:
La supervisión manifiesta que dicho trámite ya fue realizado y que se contó con la autorización correspondiente, junto con tres (3) certificados requeridos para los trámites pertinentes.

Al respecto, el contratista de obra informa que la semana anterior se realizó una visita previa a la EBSA, durante la cual se aclaró que la cuenta que actualmente registra los servicios pertenece a la EBSA y no corresponde a una de propiedad privada.
Adicionalmente, señala que es necesario incluir los diseños firmados por un profesional y avalados por la EBSA, considerándose este requerimiento, como un ítem no previsto.

Compromiso:
Realizar la revisión de las especificaciones técnicas del ítem 1.07, una vez finalice en su totalidad la demolición, en conjunto con los asesores especialistas electricistas, con el fin de revisar las memorias correspondientes a la provisional eléctrica.

2.4 Radicación de los componentes arquitectónico e hidrosanitario: Los componentes anteriormente mencionados continúan pendientes de radicación. Sin embargo, el contratista de obra manifiesta que realizará la radicación de los componentes pendientes el día viernes 22 de mayo.

2.5 Envío de oficio a la Alcaldía Municipal con el consolidado de observaciones de los Estudios y Diseños

La Supervisión informa que la documentación ya fue enviada y que actualmente se está coordinando una reunión virtual entre el consultor y la Alcaldía. En consecuencia, hasta tanto no exista una comunicación formal, dicha información no será compartida.
Por su parte, el contratista de obra manifiesta su interés en participar en la reunión, teniendo en cuenta la ruta crítica que se presenta actualmente en el proyecto.
Compromiso:
Definir y programar la fecha de la reunión con la consultoría, garantizando la participación de los asesores y directores correspondientes

2.6 Entrega del total de APU: La Interventoría manifiesta que los documentos correspondientes fueron entregados a la Interventoría y posteriormente radicados ante la Supervisión.

Sin embargo, aún se encuentran pendientes los correspondientes a las áreas eléctricas y RCI. Por su parte, la Supervisión indica que la Interventoría remitió la información y solicita adicionalmente su entrega en formato Excel para la respectiva revisión.
Compromiso:
La interventoría deberá realizar la entrega de los archivos en formato Excel a la Supervisión el miércoles 20 de mayo

2.7 Radicación de Ítems no previstos:
La interventoría informa que el contratista de obra radico dicha documentación el día viernes 15 de mayo.

Respecto al mismo tema la Supervisión realiza las siguientes observaciones:
1. Que los documentos sean remitidos en formato Excel.
2. Que los ítems no previstos (NP) únicamente serán reconocidos a partir de la expedición del acto administrativo modificatorio; por lo tanto, solicita tanto al contratista de obra como a la Interventoría realizar una adecuada planificación para adelantar oportunamente el trámite administrativo. Así mismo, solicita revisar las diapositivas previamente compartidas.

De igual manera, la Supervisión manifiesta que, en caso de que la capacitación no haya sido suficientemente clara, se brindará el respectivo acompañamiento con el fin de optimizar tiempos y facilitar la ejecución del proyecto.

Por otra parte, la Interventoría indica que no se ejecutarán actividades relacionadas hasta tanto los ítems no previstos (NP) no se encuentren debidamente aprobados.

Por otro lado, se mencionan aspectos relacionados con el componente ambiental, al respecto la Interventoría indica que el contratista de obra manifestó que la empresa VISOTA realizó la radicación de la documentación ante la Corporación Autónoma Regional de Boyacá, solicitando el aval como receptor. Así mismo, indicó que, de acuerdo con el comunicado emitido por la Corporación el 22 de abril de 2026, se aclaró que la producción diaria no superaba las 5 toneladas, razón por la cual no era necesario tramitar el permiso de emisiones. Por lo tanto, actualmente se encuentra pendiente la respuesta de la Corporación respecto al otorgamiento del aval a VISOTA como receptor.

De manera adicional, la interventoría aclara que, mientras no se cuente con el aval emitido por la Corporación Autónoma Regional de Boyacá, no se permite la salida de los RCD de la obra para su disposición final.

Así mismo, se determina que los residuos con potencial de reciclaje tampoco podrán ser retirados de la obra para disposición, debido a que aún no se cuenta con los NP aprobados por parte de la entidad. Al respecto, se informa que la entidad emitirá respuesta durante la próxima semana.

La interventoría solicita al contratista de obra realizar el cubrimiento total de los RCD producto de la demolición, con el fin de evitar que factores como el viento o la lluvia afecten las zonas perimetrales. Así mismo, se requirió el cubrimiento de los demás residuos mediante polisombra, con el propósito de identificar cada acopio y organizar adecuadamente las zonas de almacenamiento.

De igual manera, la interventoría informa que actualmente se encuentra en revisión la documentación presentada por la empresa RECIBOY, con el fin de determinar si cumple con los requisitos para ser aprobada como receptora de residuos con potencial de reciclaje, conforme a la normativa vigente.

Por otra parte, el contratista de obra manifiesta que ha continuado con la búsqueda y radicación de predios con potencial para la disposición de material de excavación. En este sentido, indicó que se realizaron las respectivas radicaciones ante la Corporación Autónoma Regional, con el fin de obtener concepto sobre incidencias ambientales, así como ante Gestión del Riesgo, la Alcaldía y Planeación, para la emisión de conceptos relacionados con más de siete (7) predios que, a la fecha, aún se encuentran pendientes de respuesta por parte de las diferentes entidades.

Finalmente, el contratista de obra informa que realizó la radicación de la solicitud de permiso de aprovechamiento forestal ante la Corporación Autónoma Regional de Boyacá, relacionada con el árbol ubicado dentro del predio, con el fin de iniciar el trámite de emisión de la resolución que autorice la tala y establezca la respectiva compensación ambiental.

3. Desarrollo del comité

3.1 Componente ambiental

La Interventoría manifiesta su preocupación frente a la cantidad de escombros que se están generando durante la ejecución de las actividades, resaltando la importancia de implementar medidas adecuadas para el cubrimiento y control de dicho material, con el fin de prevenir afectaciones ambientales. En ese sentido, se enfatiza en la necesidad de que los escombros permanezcan cubiertos diariamente al finalizar la jornada laboral.

Por su parte, el contratista de obra informa que se evaluó la implementación de polisombra como alternativa para mejorar el manejo y cubrimiento del material acopiado, comprometiéndose a adoptar las medidas necesarias para garantizar mejores condiciones de orden, limpieza y control ambiental dentro del área de intervención.

3.2 Estudios y Diseños

Respecto al diseño estructural, la Interventoría manifiesta que se evidencia una inconsistencia significativa relacionada con la necesidad de ajustar el diseño, identificando que dicha situación proviene desde la etapa de consultoría. No obstante, se indica que la solución correspondiente podría desarrollarse de manera paralela mientras se ejecutan otro tipo de actividades en la obra, con el fin de no afectar el avance del proyecto.

El contratista de obra manifiesta la importancia de realizar dicha revisión, considerando necesario contar con ella una vez finalicen las actividades de demolición.

Por su parte, la interventoría indica que la ruta más viable sería gestionar el trámite directamente con el consultor; por lo tanto, será necesario coordinar el ajuste de la licencia y, de manera paralela, efectuar el cambio de constructor y del revisor responsable.

El contratista de obra propone la posibilidad de realizar un avance de obra, para lo cual solicita definir los requisitos que serían exigidos por parte de la interventoría, con el fin de preparar y presentar la documentación correspondiente.

Al respecto, la interventoría manifiesta que dichos requisitos estarán sujetos a lo establecido contractualmente, por lo que realizará la respectiva revisión y posterior envío a la supervisión.

Por su parte, la supervisión indica que el proceso se orientará conforme a los lineamientos jurídicos, los manuales del SENA y el Sistema de Gestión de Calidad. Así mismo, reitera lo expuesto durante la capacitación administrativa, en la cual se brindaron las directrices correspondientes, haciendo referencia al formato F031.

Adicionalmente, señala que también se tendrán en cuenta los soportes de parafiscales y las memorias gráficas. Finalmente, indica que el pago correspondiente al FIC podrá realizarse de manera mensual o al finalizar el proyecto.

Respecto a la facturación tanto del contrato de obra como de la interventoría, esta deberá contar con el aval previo de la supervisión.
Al momento de presentar el corte, este se realizará mediante una proforma y, una vez sea avalada, se procederá con la emisión de las respectivas facturas.

Así mismo, la interventoría solicita que se presente la liberación de las actividades ejecutadas.

Por su parte, la supervisión solicita que en las notas débito se diligencie de manera clara la unidad contable y financiera correspondiente.

3.3 Cerramiento
El contratista de obra se compromete a remitir una nueva propuesta el día miércoles 20 de mayo para su revisión.

La Interventoría hace énfasis en lo establecido en el numeral 7, el cual deberá ser considerado y aplicado en su totalidad para el manejo del cerramiento, garantizando el cumplimiento de las condiciones técnicas.

Por su parte, la Supervisión indica respecto a lo anterior, si se realizará la entrega de un nuevo modificatorio, señalando que este constituye un tema crítico debido a las implicaciones en materia de seguridad industrial. Así mismo, informa que se efectuará un alcance al modificatorio previamente enviado, incorporando los ajustes correspondientes.

Teniendo en cuenta lo mencionado anteriormente se plantea el siguiente compromiso por parte de la supervisión: El cerramiento deberá ser incluido dentro del Modificatorio No. 01, para ser entregado el día miércoles 20 de mayo.

Adicionalmente, la Supervisión consulta si existe algún otro ítem pendiente aparte del correspondiente al cerramiento. Al respecto, la Interventoría menciona la necesidad de incluir una lona para cubrir visualmente el cerramiento, aspecto que será objeto de análisis posterior.

3.4 Entrega de informes
El contratista de obra manifiesta la importancia de contar con los parámetros y lineamientos necesarios para la adecuada entrega del mismo.

Siendo la 04:30 p. m., se agradece a los asistentes por su participación y se da por concluida la reunión del comité No. 01.
El acta fue leída al finalizar el comité y aprobada por las partes asistentes.

CONCLUSIONES

Se evidenció avance en el cumplimiento de los compromisos adquiridos en el comité anterior, destacándose la aprobación definitiva del Plan de Calidad y del Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), así como la revisión y firma de las actas de vecindad por parte de la Interventoría.

Continúan en trámite algunos procesos técnicos y administrativos relacionados con servicios públicos provisionales, radicación de componentes arquitectónicos e hidrosanitarios, y aprobación de ítems no previstos (NP), los cuales representan actividades críticas para el desarrollo normal del proyecto.

Se identificó la necesidad de realizar revisiones adicionales al componente eléctrico y al diseño estructural, debido a inconsistencias técnicas provenientes desde la etapa de consultoría, por lo cual se determinó coordinar acciones con especialistas y el consultor para definir los ajustes requeridos sin afectar significativamente el avance de obra.

La Supervisión, la Interventoría y el contratista de obra reiteraron la importancia de cumplir los procedimientos administrativos y contractuales establecidos para la presentación de cortes, facturación, aprobación de avances de obra y reconocimiento de ítems no previstos.

La Interventoría manifestó preocupación por el manejo y disposición de los residuos de construcción y demolición (RCD), reiterando que no podrá realizarse su retiro hasta contar

con los avales y permisos correspondientes emitidos por la Corporación Autónoma Regional de Boyacá y la aprobación de los NP por parte de la entidad.

Respecto al cerramiento de obra, se determinó incluir este componente dentro del Modificatorio No. 01, dada su relevancia en materia de seguridad industrial, quedando pendiente la entrega de una nueva propuesta por parte del contratista y el respectivo alcance por parte de la Supervisión.

ESTABLECIMIENTO Y ACEPTACIÓN DE COMPROMISOS

ACTIVIDAD /DECISIÓN	FECHA	RESPONSABLE	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
Realizar la revisión de las especificaciones técnicas del ítem 1.07	Una vez finalice en su totalidad la demolición	- Contratista de Obra - Interventoría	
Radicación de componentes pendientes	22 de mayo	Contratista de Obra	
Definir y programar la fecha de la reunión con la consultoría		Supervisión	
Realizar la entrega de los archivos en formato Excel a la Supervisión	20 de mayo	Interventoría	
Remitir una nueva propuesta del cerramiento para su revisión.	20 de mayo	Contratista de Obra	
Cubrir con polisombra los RCD generados en la ejecución de la obra	Diariamente, una vez finalice la jornada laboral	Contratista de Obra	

DE: ASISTENTES Y APROBACIÓN DECISIONES

NOMBRE	DEPENDENCIA/ EMPRESA	APRUEBA (SI/NO)	OBSERVACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

ANEXOS

1. **REGISTRO FOTOGRÁFICO**







2. **REGISTRO DE ASISTENCIA**

REGISTRO DE ASISTENCIA / DÍA 14 DEL MES DE mayo DEL AÑO 202 6

OBJETIVO (S): Acta comité 01, posterior al acta de inicio, Seguimiento contractual

No	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DOCUMENTO	PLANTA	CONTRATISTA	OTRO ¿CUAL?	DEPENDENCIA/ EMPRESA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO/EXT.	AUTORIZA GRABACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
01	Fabian S. Ramirez M.	1.136.971.933			Interventoria SENA 265		fabianramirezmarbella@gmail.com	3116973931	Si	
02	Rafael Blanco	9111123558			interventoria sena 265		residenteinterventoria265@gmail.com	3112/2021	SI	
03	[illegible]	7747743			R/L Supervisor Contrato		[illegible]@hotmail.com	3005	SI	
04	Ricardo Maldonado	79590840		X	SENA CECAFE		rmaldonado@sena.edu.co	3028417582	Si	
05	Edwin Alfredo Ochoa	7178982	X		SENA CENTRO	SENA CENTRO	[illegible]	3144	Si	
06	Helen Sierra Linares	1.049.620.466		X	SENA CECAFE		[illegible]	3144037469	Si	
07	Karoll Castañeda	53.099.006		X	Interventoria		Karollmpu4@gmail.com	3174227377	Si	
08	Jose Goez	1.024.543.408		X	SRB 26		SST.SRB26@[illegible]	3115659720	SI	
09	Liliana Jiménez R.	1056956764		X	C.SRB26		[illegible]	[illegible]	SI	
10	Jessica Montañez	1049636176		X	CSRB26		Ambiental5626@[illegible].com	3102476530	SI	
11	Jhonathan Villamil	1004166601		X	CSRB 26		director.srb26@proyinca.com	3109822764	Si	
12	Hernando Aranda R.	93721395		X	Cafe SRB 26		residente[illegible]@proyinca.com	3124778470	Si	
13	Yesid Ramirez C.	79317188			Interv.		Yesidramirez@gmail.com	3082100302	SI	
14	Consuelo Ortiz	51855578		X	interventoria sena 265	interventoria	dlbaconsultoriabs@gmail.com	3103361090	SI	
15	Claudia Lorena Rangel	1.073.684.681		X	INTERVENTORIA SENA 265	[illegible]	lorena116@gmail.com	3105669078	SI	

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

REGISTRO DE ASISTENCIA / DÍA 19 DEL MES DE Mayo DEL AÑO 2026

OBJETIVO (S)

No	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DOCUMENTO	PLANTA	CONTRATISTA	OTRO ¿CUAL?	DEPENDENCIA/ EMPRESA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO/EXT.	AUTORIZA GRABACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
16	Diana Carolina Mesa	1068865239			X	Universidad Sena ADS	dianam11@gmail.com	3214913239	SI	Diana Mesa
17	Rosa Sánchez	1049635221			X	Universidad Sena ADS	Social interviews 205 @gmail.com	3132345076	SI	Rosa Sánchez

De acuerdo con la Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.


SENA

ACTA No. 02			
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: Acta de comité No. 02: Seguimiento de obra			
CIUDAD Y FECHA:	TUNJA, 02 DE JUNIO DE 2026	**HORA INICIO:** 02:45 PM	**HORA FIN:** 04:15 PM
LUGAR Y/O ENLACE:	PREDIO NUEVA SEDE DEL CEGAFE – SENA (Antiguo terminal)	**DIRECCIÓN / REGIONAL / CENTRO:** CARRERRA 7 No. 16 - 40	

AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR:

La Interventoría da la bienvenida, agradece la asistencia a los asistentes del comité y procede a socializar el orden del día:

1. Control de asistencia
2. Revisión de componente geotécnico y topográfico
3. Seguimiento a los compromisos establecidos en el comité anterior
4. Seguimiento y revisión de los diferentes componentes y aspectos asociados al desarrollo del proyecto.
5. Definición de nuevos compromisos

OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN:

1. Verificar la asistencia y constituir el quórum necesario para el desarrollo del comité.
2. Realizar seguimiento contractual posterior al acta de inicio.
3. Establecer compromisos.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Siendo las 02:45 pm día 02 de junio de 2026, se da inicio al comité técnico No. 02, en el cual se aprueba el orden del día y se autoriza la grabación de la reunión por todas las partes asistentes, sin presentarse ninguna oposición o negativa a los mismos.

1. Control de la asistencia

En concordancia con el anexo de asistencia de la presente acta, se pone en constancia la participación al comité técnico No. 05 de los profesionales por parte del contratista de obra, profesionales de trabajo de la interventoría externa, Supervisor del contrato y profesionales de apoyo de la supervisión.

2. Revisión de componente geotécnico y topográfico

2.1 Estudio de suelos – Geotecnia

La interventoría manifiesta que existe un preliminar del estudio de suelos por lo tanto indica que se considera necesaria la intervención del profesional de Geotecnia por parte de la Interventoría, quien al respecto manifiesta que conto con dos versiones de informes y resalta que no se aclara el tipo de unidades de construcción. Así mismo señala que para el desarrollo de este tipo de obra se debe contar con un informe definitivo de acuerdo a la norma NCT del 2010.

Adicionalmente, la interventoría manifiesta que el informe presentado no detalla las unidades de construcción correspondientes al proyecto. De igual manera, solicita verificar la clasificación asignada, considerando que actualmente se encuentra categorizado como un proyecto de complejidad baja, cuando, a su juicio, debería clasificarse dentro de una categoría media.

En ese sentido, la interventoría manifiesta que las perforaciones proyectadas resultan insuficientes y que la profundidad considerada no corresponde a las condiciones reales del proyecto.
Adicionalmente, señala la presencia de un sótano, por lo que solicita revisar tanto el alcance de las perforaciones como el diseño actualmente planteado.

En consecuencia, invita a realizar una nueva revisión y reevaluación de la información disponible, con el fin de validar los criterios adoptados.

Así mismo, solicita revisar la perforación del perfil de suelo, en relación a lo establecido en el Título A, sustentando el porque se tomó un perfil tipo C.

Desde esa perspectiva, la interventoría señala que existen otros aspectos que también requieren revisión, especialmente aquellos relacionados con los procesos de excavación, con el fin de mitigar riesgos durante la ejecución del proyecto.

Finalmente indica que, en el informe presentado de su parte, se encuentran consignadas todas las observaciones correspondientes al componente geotécnico.

Al respecto, el contratista de obra manifiesta estar de acuerdo con las observaciones formuladas por el profesional en geotecnia de la Interventoría e informa que las observaciones realizadas por su equipo fueron radicadas oportunamente ante la Interventoría para su respectivo traslado y conocimiento por parte del consultor.

Por su parte, la interventoría expresa su preocupación frente a los estudios realizados, considerando que las inconsistencias identificadas podrían generar dificultades durante la etapa constructiva del proyecto.

Por su parte, la supervisión manifiesta que la entidad ha trasladado oportunamente a la Alcaldía las observaciones presentadas tanto por el contratista de obra como por la interventoría. Así mismo, informa que se ha solicitado una reunión con los especialistas de geotecnia y estructuras del consultor, encontrándose actualmente a la espera de una respuesta y de la programación de dicho encuentro.

No obstante, considerando las situaciones expuestas y las observaciones formuladas sobre los estudios técnicos, la supervisión considera pertinente evaluar la posibilidad de suspender temporalmente la ejecución del proyecto hasta tanto se obtengan los conceptos y aclaraciones correspondientes.

El contratista de obra manifiesta que el proyecto se encuentra actualmente en ejecución y que las actividades de demolición están próximas a finalizar. Sin embargo, señala que no existen las condiciones necesarias para dar continuidad a las labores de excavación.

De igual manera, informa que mediante oficio dirigido a la interventoría expuso dicha situación, poniendo en conocimiento la incertidumbre existente frente a la continuidad de las actividades requeridas para la ejecución del proyecto. Adicionalmente, señala que, pese a esta circunstancia, se continúan generando costos asociados al desarrollo contractual.

La supervisión manifiesta su preocupación frente a la situación expuesta, considerando que los procesos de revisión y definición por parte de la consultoría requieren tiempos de análisis y gestión que impiden obtener una respuesta inmediata.

Finalmente, el contratista de obra resalta la importancia de realizar un estudio de suelos complementario que permita contar con información técnica suficiente para la toma de decisiones y la definición de las acciones a seguir en el proyecto.

La interventoría señala la importancia de revisar el manejo del talud, aspecto que debe analizarse de manera integral junto con las observaciones relacionadas con las perforaciones y la caracterización geotécnica del terreno.

Por su parte, la supervisión consulta si la información obtenida mediante la línea sísmica permitiría aclarar las inquietudes existentes. Al respecto, la interventoría manifiesta que sería necesario realizar varios sondeos adicionales para determinar con precisión las condiciones del subsuelo y garantizar el cumplimiento de los requisitos establecidos en la normativa aplicable.

Adicionalmente, la interventoría consulta si será necesario gestionar una actualización de la licencia de construcción. Frente a ello, el contratista de obra resalta la importancia de contar previamente con la respuesta a las observaciones formuladas al consultor, a fin de disponer

de los elementos técnicos necesarios para evaluar los posibles impactos sobre el licenciamiento y la ejecución del proyecto.

Por otro lado, el contratista de obra manifiesta que ya se han radicado las comunicaciones correspondientes relacionadas con los diseños y que una vez se obtenga la respuesta respectiva, se procederá a tomar las decisiones que resulten pertinentes para la continuidad del proyecto.

- **Manejo de RCD**

La interventoría señala que no se ha evidenciado avance en las actividades relacionadas con el retiro de escombros, situación que no ha tenido solución ni antes ni después de la suscripción del acta de inicio del contrato.

Al respecto, la supervisión manifiesta que la entidad continúa brindando el acompañamiento y apoyo necesarios para la atención de la situación expuesta y que actualmente se encuentra a la espera de la respuesta por parte de la corporación.

Así mismo, la supervisión expresa su preocupación frente al avance del proyecto, considerando que los estudios y diseños desarrollados hasta el momento no han generado los resultados esperados ni las condiciones técnicas requeridas para su adecuada ejecución.

Adicionalmente, señala que resulta pertinente analizar el alcance de la responsabilidad de la curaduría en relación con las situaciones identificadas, dado su papel dentro del proceso de revisión y aprobación de los estudios y diseños correspondientes.

2.2 Topografía

Continuando con el desarrollo del comité, la interventoría manifiesta la importancia de tener en cuenta lo relacionado con los estudios topográficos. Al respecto, el profesional encargado informa lo siguiente:

- Se evidencian falencias en la información disponible, toda vez que se intentó la localización de los puntos de amarre sin resultados concluyentes. Así mismo refiere que se realizó la superposición sobre la topografía existente, indicando que para el desarrollo de los estudios topográficos únicamente se contó con un plano de referencia.
- De los análisis realizados se concluye preliminarmente la posible existencia de un giro en la información topográfica.
- En relación con los puntos de amarre, se indica que los puntos identificados en campo podrían corresponder a dichos elementos, sin embargo, esta condición no se encuentra plenamente validada.
- Respecto a las curvas de nivel, se señala que la información presentada en los estudios no es clara ni suficiente para garantizar su correcta interpretación.

De acuerdo a lo mencionado anteriormente, se concluye que el componente topográfico requiere ser nuevamente realizado, teniendo en cuenta que no se evidencia la debida firma del responsable técnico y se identifican diversos errores en la información presentada.

Adicionalmente, la interventoría informa que se encuentra adelantando la verificación de la volumetría tanto de la estructura como de la arquitectura, dado que se carece de información suficiente y confiable que permita la elaboración de un informe técnico adecuado y consistente.
La interventoría sugiere que, en caso de una eventual suspensión del contrato, es importante analizar la viabilidad de efectuar un ajuste contractual relacionado con las actividades y costos asociados a la disposición de los residuos.

Al respecto, la supervisión manifiesta que, frente a las observaciones presentadas, se realizará el respectivo seguimiento ante la Alcaldía Municipal con el fin de obtener respuesta a los requerimientos formulados sobre los estudios técnicos. En ese sentido, considera viable la suspensión temporal del proyecto hasta tanto se cuente con dichas respuestas.

Por otro lado, la interventoría informa que también se presentan observaciones en los componentes eléctrico y arquitectónico, los cuales deben ser revisados con mayor detalle.

De igual manera resalta la importancia de adelantar las actividades correspondientes al cerramiento del área del proyecto, con el fin de garantizar las condiciones necesarias para su ejecución.

Adicionalmente, la supervisión plantea la necesidad de evaluar alternativas de solución que permitan evitar posibles implicaciones de carácter judicial para el proyecto.

La interventoría manifiesta que una posible alternativa de solución podría ser la realización de ajustes a los diseños del proyecto, con el fin de atender las observaciones técnicas identificadas.

Por su parte, el contratista de obra hace referencia al tema de los ascensores contemplados dentro del proyecto, indicando que al respecto se realizó un estudio de tráfico que soporta su inclusión y dimensionamiento.

Frente a lo anterior, la supervisión señala que el número de ascensores fue establecido de acuerdo con los ambientes de aprendizaje contemplados en el diseño del proyecto.

3. Revisión de compromisos del comité anterior

3.1 Realizar la revisión de las especificaciones técnicas del ítem 1.07: El cumplimiento del presente compromiso se realizará una vez finalice en su totalidad la demolición y estará a cargo tanto del contratista de Obra como de la Interventoría.

Por otro lado, se considera importante realizar una solicitud a la EBSA para el traslado del transformador, solicitud que se realizara con el apoyo de la supervisión y el contratista de Obra.

3.2 Radicación de componentes pendientes: Al respecto el contratista de obra y la interventoría manifiestan que a dicho compromiso ya se le dio el respectivo cumplimiento.

3.3 Definir y programar la fecha de la reunión con la consultoría: El presente compromiso aún sigue pendiente por definir.

3.4 Realizar la entrega de los archivos de los APU en formato Excel a la Supervisión: La supervisión manifiesta que se encuentran pendientes los archivos de los APU contractuales.

3.5 Remitir una nueva propuesta del cerramiento para su revisión: Al respecto el contratista de obra y la interventoría manifiestan que a dicho compromiso ya se le dio el respectivo cumplimiento.

3.6 Cubrir con polisombra los RCD generados en la ejecución de la obra: El compromiso se ha cumplido parcialmente y se reitera la importancia de dar cumplimiento permanentemente.

4. Seguimiento y revisión de los diferentes componentes y aspectos asociados al desarrollo del proyecto.

4.1 Cerramiento

En relación a la realización del cerramiento el contratista de obra consulta sobre la posibilidad de liberar recursos que puedan destinarse a la ejecución de las actividades de cerramiento del proyecto.

La supervisión indica que es importante considerar la vigencia de las pólizas y en ese sentido, no considera viable realizar pagos asociados a reajustes, teniendo en cuenta que la responsabilidad frente a esta situación recae en la Administración Municipal. De igual forma señala que se debe actuar con especial prudencia, teniendo en cuenta la presencia y seguimiento de los organismos de control en un proyecto que se encuentra en etapa inicial de ejecución.

Por su parte, el contratista de obra manifiesta que, de acuerdo con lo expuesto se procedería a culminar las actividades de demolición, retiro de residuos de construcción y demolición (RCD), para posteriormente evaluar una posible suspensión del contrato.

Así mismo, las partes resaltan la importancia de establecer plazos claros para la toma de decisiones y la ejecución de las acciones requeridas. Al respecto, la supervisión reitera la

necesidad de que se atiendan oportunamente las observaciones formuladas a los estudios y diseños.
Al respecto} el contratista de obra manifiesta que las primeras observaciones fueron presentadas durante los meses de marzo y abril.

A su vez, la interventoría señala que se ha venido dando cumplimiento a los términos establecidos en el pliego de condiciones para la revisión y emisión de observaciones.

Adicionalmente, la interventoría advierte que la situación actual podría generar implicaciones de carácter legal, por lo que considera prioritario avanzar en las actividades de topografía y geotecnia con el fin de contar con información técnica que facilite la toma de decisiones.

En relación con este mismo tema, el contratista de obra plantea la posibilidad de realizar ajustes y el correspondiente balance de recursos que permitan continuar con otras actividades del proyecto. Frente a esta propuesta, la supervisión indica que no es viable efectuar dichos ajustes, dado que los recursos mencionados corresponden a las actividades asociadas a la consultoría y por lo tanto tienen una destinación específica.

Finalmente, la interventoría propone llevar a cabo una reunión el día viernes con el propósito de verificar los avances en la revisión de los estudios y diseños por parte de la Alcaldía y evaluar las acciones a seguir.

4.2 Componente ambiental

La profesional ambiental del contratista de obra se refiere al retiro de material por parte de Reciboy, indicando que la persona encargada de efectuar dicha actividad manifestó que no realizaría el retiro del policarbonato.

Frente a esta situación, la supervisión informa que asumirá la custodia del material con destino a actividades de mantenimiento.

Por su parte, la interventoría sugiere que el material sea entregado formalmente a la entidad mediante inventario, registrando las cantidades correspondientes en metros cuadrados.

4.3 Componente social

Desde el componente social se informa sobre las actividades desarrolladas con la comunidad durante el mes de mayo y a su vez se exponen las principales inquietudes manifestadas por los asistentes, entre las cuales se destaca la solicitud de apoyo mediante la entrega de material reciclable resultante de las actividades de obra, con el fin de destinarlo a beneficio de la comunidad.

Al respecto, la supervisión manifiesta que la entidad asumirá la responsabilidad sobre dicho material, el cual ya se encuentra destinado para otras actividades. En consecuencia, será la entidad la encargada de gestionar su retiro.

Por otra parte, las profesionales sociales del contratista de obra y de la interventoría informan a la supervisión que existe la posibilidad de que la comunidad presente una solicitud formal relacionada con la entrega del material reciclable. Frente a esta situación, la supervisión señala que emitirá una respuesta únicamente en caso de que la solicitud sea radicada por escrito, de lo contrario, no se adelantará ningún pronunciamiento al respecto

Siendo la 04:15 p. m., se agradece a los asistentes por su participación y se da por concluida la reunión del comité No. 02.

CONCLUSIONES

Se evidencian observaciones técnicas de carácter crítico en los componentes geotécnico y topográfico de los estudios y diseños disponibles, las cuales requieren revisión y validación por parte de la consultoría.

La Supervisión informó que las observaciones formuladas han sido trasladadas oportunamente a la Alcaldía y que se encuentra pendiente la realización de una reunión con los especialistas de geotecnia y estructuras de la consultoría para analizar las inconsistencias identificadas.

Teniendo en cuenta la incertidumbre técnica existente y los riesgos asociados a la ejecución de actividades posteriores a la demolición, se planteó como alternativa viable evaluar la suspensión temporal del proyecto hasta contar con las aclaraciones y definiciones correspondientes.

Se identificaron deficiencias en el componente topográfico, relacionadas con la localización de puntos de amarre, la confiabilidad de la información suministrada y la ausencia de validaciones técnicas suficientes, concluyéndose la necesidad de realizar nuevamente dicho estudio

Persiste la problemática asociada al manejo y disposición de los residuos de construcción y demolición (RCD), situación frente a la cual la Supervisión continuará adelantando las gestiones correspondientes ante las entidades competentes.

Se resaltó la importancia de ejecutar las actividades de cerramiento del proyecto para garantizar condiciones adecuadas de seguridad y control del área de intervención.

Se concluye que la continuidad normal de la obra depende de la respuesta y validación de las observaciones realizadas a los estudios y diseños, así como de las decisiones que adopten la Alcaldía y la consultoría frente a los requerimientos técnicos presentados.

ESTABLECIMIENTO Y ACEPTACIÓN DE COMPROMISOS			
ACTIVIDAD /DECISIÓN	**FECHA**	**RESPONSABLE**	**FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL**
Definir y programar la fecha de la reunión con la consultoría		Supervisión	
Realizar la entrega de los archivos de los APU contractuales en formato Excel a la Supervisión	03 de junio	Interventoría	
Solicitud a la EBSA para el Traslado del transformador		- Contratista de Obra - Supervisión	
Cubrir con poli sombra los RCD generados en la ejecución de la obra:	Diariamente, una vez finalice la jornada laboral	Contratista de Obra	
Reunión virtual para conocer los avances de la revisión de los estudios y diseños	05 de junio	- Contratista de Obra - Interventoría - Supervisión	

DE: ASISTENTES Y APROBACIÓN DECISIONES				
NOMBRE	**DEPENDENCIA/ EMPRESA**	**APRUEBA (SI/NO)**	**OBSERVACIÓN**	**FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL**

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

ANEXOS

1. **REGISTRO FOTOGRÁFICO**



2. **REGISTRO DE ASISTENCIA**

REGISTRO DE ASISTENCIA / DÍA 02 DEL MES DE 06 DEL AÑO 2026

OBJETIVO (S): Acta comité # 02 - Seguimiento de obra

No	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DOCUMENTO	PLANTA	CONTRATISTA	OTRO ¿CUAL?	DEPENDENCIA/ EMPRESA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO/EXT.	AUTORIZA GRABACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
1	Claudia Lorena Báez	1052391681			INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORIA SENA 205	lorena1@gmail.com	3152558279	SI	
2	Maira Sierra Ramos	1049644356		X		SENA CEGAFE	mjsierra@sena.edu.co	3124637761	SI	
3	Blanca Maldonado	79590340		X		SENA CEGAFE	bmaldonado@sena.edu.co	3208417580	SI	
4	Erika Alejandra Ospina	7175747	X			SENA CEGAFE	aospinaz@sena.edu.co	3114753902	SI	
5	Raquel Blanco	7171423552			interv	Interventoria Sena 205	Residente.interventoria205@gmail.com	3112620218	SI	
6	Fabian Ramalima M.	1.100.979.033			INTER.	Interventoria SENA 205	fabian.ramalima@gmail.com	3016453124	SI	
7	Edwin F Medina	74347.321			INTV	Interventoria Sena 205	ingedwin.medina@hotmail.com	3115013610	SI	
8	Leonardo Velasquez	7.174.743			Interv.	Interventoria Sena 205	ldvelasquez@consultoriasena205.com	3208[illegible]7	SI	
9	Jessica Martinez	1098636176		X	Profesional Contratista	Consorcio Obras SENA	Ambientalsrb26@gmail.com	3014776580	SI	
10	Jonathan Villamil	1010166601		X	SRB-26	SRB-26	director.srb26@proyin.com	3107823565	SI	
11	Hernando Alonso R.	9947138S		X	CONTRATISTA SRB-26	SRB-26	residente.srb26@proyin.com	3124734470	SI	
12	Jorge Erika N.	1024543408		X	SRB-26	SRB-26	sst.srb26@proyin.com	3165643260	SI	
13	Juliana Jiménez Ruiz			X	SRB-26	SRB-26	social.srb26@proyin.com	3005340301	SI	
14	Camilo Becerra	1098620847		X	SRB-26	SRB-26	ingelectricista.srb26@proyin.com	3123696469	SI	
15	Cristhian Julio	5185555 78		X	Interventor	Consorcio Interventoria Sena 205	albocontratistas@gmail.com	3103561090	SI	

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

REGISTRO DE ASISTENCIA / DÍA ____ DEL MES DE _____ DEL AÑO 202

OBJETIVO (S)

No	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DOCUMENTO	PLANTA	CONTRATISTA	OTRO ¿CUAL?	DEPENDENCIA/ EMPRESA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO/EXT.	AUTORIZA GRABACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
16	Oscar L. Cristancho	9.334.788			Instructor	Instructores Sena Zipa	[illegible]	3125876078	SI	
17	Diana Carolina Mesa	1.052.606.259			Instructora	Contratista Sena Zipa	[illegible]	3144133239	SI	Diana Mesa
18	Rony Sanchez S	1.044.635.224			Instructor	Contratista Sena Zipa	Socialsena2015@gmail.com	3136395376	SI	

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.


SENA

CORRESPONDENCIA

ENVIADA

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 12 de mayo 2026.

OFICIO No 20260511 CSRB-116

Señores:
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
Atn. Ing. NESTOR CAMILO ARTUNDUAGA.
Interventor.

REFERENCIA: **CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.**

ASUNTO: **PERSONAL SOCIAL.**

En el marco del proceso contractual y en atención a los lineamientos establecidos en los documentos del proceso, nos permitimos presentar la siguiente aclaración respecto a la vinculación del personal relacionado con el Formato 12B – Criterio Social.

Una vez realizada la revisión detallada de los documentos que rigen el proceso, a saber: el Pliego de Condiciones, la Minuta del Contrato de Licitación de Obra Pública de Infraestructura Social, y el documento denominado "Proceso de Gestión Contractual – Etapa Precontractual – Formato Estudios Previos", se evidencia que en ninguno de estos se establece prohibición alguna para la vinculación de personas que pertenezcan a poblaciones de especial protección constitucional en cargos profesionales. En este sentido, y teniendo en cuenta que la profesional Liliana Jiménez pertenece al grupo poblacional de mujer cabeza de hogar, se solicita amablemente continuar con su aprobación dentro del personal social al proyecto como parte de las cuatro (4) personas que cumplen condiciones de especial protección, en concordancia con lo establecido en el criterio social del proceso.

En particular, no se identifica restricción que impida vincular como profesionales a personas que ostenten alguna de las condiciones expuestas en los documentos anteriormente mencionados.

Quedo atento a su respuesta.

Cordialmente;



Jhonathan Villamil Rozo
Director de obra
Consorcio Obras SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 13 de mayo 2026.

OFICIO No 20260513 CSRB-0118

Señores:
UNIDAD NACIONAL PARA LA GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES
Calle 19 #9-95 Edificio Municipal Tunja-Boyacá

REFERENCIA: **CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.**

ASUNTO: Solicitud visita técnica para evaluar el riesgo de un (1) árbol ubicado en el predio conocido como Terminal Antiguo de Tunja.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, me permito solicitar respetuosamente la realización de una visita técnica por parte de la Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres, con el fin de evaluar las condiciones y el nivel de riesgo que presenta un (1) árbol ubicado en el predio conocido anteriormente como el terminal Antiguo de transporte del Tunja, el cual se ubica en la Carrera 7 con Calle No. 16 y Calle No. 17.

La solicitud se realiza debido a que el individuo arbóreo presenta condiciones que podrían representar riesgo para las personas, infraestructura y/o bienes cercanos, por lo cual se considera necesario contar con un concepto técnico que determine el estado fitosanitario y estructural del árbol, así como las recomendaciones o medidas a implementar.

A continuación, se relaciona la información del predio:

Dirección del predio: Carrera 7 con Calle No. 16 y Calle No. 17.
Barrio: San Ignacio
Propietario o solicitante: Consorcio obras SRB26
Teléfono de contacto: 3102476580

De acuerdo con lo anterior, se anexo registro fotográfico del individuo arbóreo.

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia



Foto 1

Agradezco la atención prestada y quedo atento(a) a la programación de la visita técnica correspondiente.

Cordialmente,

JESSIKA LORENA MONTAÑEZ
Residente Ambiental
Consorcio Obras SRB-26
ambiental.srb26@proyinsa.com

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 13 de mayo 2026.

OFICIO No 20260513 CSRB-0119

Señores:
SUBDIRECCION DE PLANEACION
CORPOBOYACA
Carrera 2a Este # 53 - 136

REFERENCIA: **CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.**

ASUNTO: Solicitud determinantes ambientales de los predios ubicados en la Vereda Pirgua del Municipio de Tunja – Boyacá.

Cordial saludo,

Me permito de manera respetuosa solicitar a ustedes la expedición de las determinantes ambientales de los predios ubicados en la vereda Pirgua, municipio de Tunja, Boyacá, identificados de la siguiente manera:

- Matrícula inmobiliaria No. **070-12346** (122), código catastral 15001 0001 0002 0122 000.
- Matrícula inmobiliaria No. **070-12346** (121), código catastral 15001 0001 0002 0121 000.
- Matrícula inmobiliaria No. **070-12346** (120), código catastral 15001 0001 0002 0120 000.
- Matrícula inmobiliaria No. **070-55442** (119), código catastral 15001 0001 0002 0119 000.
- Matrícula inmobiliaria No. **070-95758**, código catastral 15001 0001 0002 0118 000.
- Matrícula inmobiliaria No. **070-105988**, código catastral 15001 0001 0002 0638 000.

Lo anterior, teniendo en cuenta que mediante Radicado No. ATU2026ER025036 (Anexo) se presentó ante la Alcaldía Mayor de Tunja – Departamento Administrativo de Planeación Territorial solicitud de autorización para realizar actividades de explanación, adecuación, nivelación y/o recuperación de áreas degradadas en los mencionados predios, mediante el aprovechamiento de RCD tipo suelo orgánico proveniente de actividades de excavación del proyecto de referencia, encontrándonos actualmente atentos a la respuesta por parte de dicha entidad

El material será destinado exclusivamente a actividades de conformación, adecuación, nivelación y/o recuperación de áreas degradadas, conforme a la viabilidad ambiental que determine la autoridad competente.

De igual manera, manifestamos nuestro compromiso de respetar y cumplir integralmente las determinantes, restricciones, lineamientos y demás aspectos ambientales que sean establecidos por la autoridad ambiental competente, garantizando la protección de los recursos naturales, el manejo adecuado del material y el cumplimiento de la normatividad ambiental vigente aplicable.

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

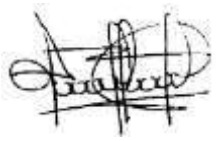
Para los fines pertinentes, se adjunta la siguiente información:

No.	Matrícula inmobiliaria	Departamento	Ciudad	Nombre	Tipo de inmueble	Código catastral - Anterior / CHIP	Área M2
1	070-12346	Boyacá	Tunja	Villa Carey	Rural	15001 0001 0002 0122 000	8.274
2	070-12346	Boyacá	Tunja	San Francisco 2	Rural	15001 0001 0002 0121 000	11.667
3	070-12346	Boyacá	Tunja	San Antonio 2	Rural	15001 0001 0002 0120 000	11.445
4	070-55442	Boyacá	Tunja	Santa Cecilia	Rural	15001 0001 0002 0119 000	11.387
5	070-95758	Boyacá	Tunja	Manzano 2	Rural	15001 0001 0002 0118 000	9.674
6	070-105988	Boyacá	Tunja	La esperanza	Rural	15001 0001 0002 0638 000	5.336

Tabla No. 1 Relación de matrículas inmobiliarias y cogidos catastrales

Quedo atento a su amable respuesta.

Cordialmente;



JESSIKA LORENA MONTAÑEZ
Residente Ambiental
Consorcio Obras SRB-26

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE OBRA ARQUITECTÓNICA	M2	8,350.00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 3,780	5%	$ 189
EQUIPO DE TOPOGRAFÍA	N.A.	HR	$ 18,750	15	$ 1,250
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 1,439

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CUARTON 4 CM X 8 CM	UND	0.15	$ 12,500	$ 1,875
PUNTILLA 2"	LB	0.05	$ 5,100	$ 255
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 2,130

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-		-	-	-
	-			-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.02	3,779.73
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	3,780.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	7,349.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	1,765.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	367.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	70.00	
			2,202.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	9,551.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103299IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN, PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.02	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL 13 (INCLUYE TUBO AGUA NEGRA DE 2" Y ANGULO 1" X 1" X 1/8")	M2	800.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 178,203	5%	$ 8,910
SOLDADOR ELECTRICO	N.A.	DIA	$ 120,000	10	$ 12,000
COMPRESOR AIRE 100 LB	N.A.	DIA	$ 85,000	10	$ 8,500
				SUBTOTAL $	$ 29,410

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBERIA GAL 2" L=6.0 M E=1.5mm	ML	1.82	$ 35,000	$ 63,636
MALLA ESLABONADA CAL 13 DE 2"X2"	M2	1.03	$ 35,891	$ 36,968
PINTURA ANTICORROSIVO	GL	0.09	$ 51,500	$ 4,829
PINTURA ESMALTE	GL	0.09	$ 92,100	$ 8,636
SOLDADURA 6011X1/8"	KG	0.50	$ 15,600	$ 7,800
ANGULO 1X1 CAL 28 L=3.05m	UND	1.25	$ 3,125	$ 3,906
ALAMBRE PUAS CAL 12	ML	2.00	$ 447	$ 895
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 126,670

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/U o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.03	TON	120000.00	3,599.00
				-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	3,599.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD ORNAMENTACION T-3 1OF+2AY	$ 189,408	73%	$ 327,317	0.54	178,203.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	178,203.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	337,882.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	81,091.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	16,894.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	3,210.00	
			101,195.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	439,077.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1.03	CERRAMIENTO EN TUBO GALVANIZADO DE 2 1/2 X 2mm SOBRE VIGA EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	400.00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 40,844	5%	$ 2,042
SOLDADOR ELECTRICO	N.A.	DIA	$ 120,000	100	$ 1,200
TRONZADORA 9"	N.A.	DIA	$ 60,000	100	$ 600
				SUBTOTAL $	$ 3,842

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBERIA GAL 2 1/2" L=6.0 M E=2.0mm	ML	10.00	$ 35,317	$ 353,167
SOLDADURA 6011X1/8"	KG	0.50	$ 15,600	$ 7,800
PLATINA 1" E=1.5MM L= 6.0 m	ML	1.00	$ 3,560	$ 3,560
TAPAS HR D=2 1/2" CAL 13	UND	5.00	$ 1,200	$ 6,000
CONCRETO PREPARADO OBRA 21 MPA	M3	0.03	$ 560,000	$ 16,800
ACERO DE REFUERZO Fy=420 Mpa	KG	3.50	$ 4,600	$ 16,100
ALAMBRE NEGRO #18	KG	0.37	$ 6,900	$ 2,553
	-		$ -	$ -
			SUBTOTAL $	$ 405,980

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-		-
	-		-		-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD ORNAMENTACION T-3 1OF+2AY	$ 189,408	73%	$ 327,317	0.12	40,844.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	40,844.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	451,866.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	108,448.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	22,593.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	4,293.00	
			135,334.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	587,200.00

Firma:
Nombre: "ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

NOTA: Se realiza búsqueda de detalle del cerramiento dentro de los diseños arquitectónicos entregados por la entidad contratante, dentro de los mismos no se encuentra un despiece o detalle de insumos por lo cual en mesa técnica con el contratista de obra se manifiesta que la estructuración entregada dentro de los APU de la consultoría no cumplen financieramente razón por la cual no se concreta el despiece de este APU contractual y se deja sobremanifiesto que el mismo será tema de revisión durante la etapa previa a su ejecución.

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ECOLÓGICO DE TRES PUESTOS CON ESTRUCTURA METÁLICA	UND	10.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 33,209	5%	$ 1,660
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 1,660

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PUNTO ECOLOGICO 3X21 LTS CON SOPORTE METALICO	UND	1.00	$ 246,500	$ 246,500
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 246,500

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	m^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-4 1AY	$ 54,117	73%	$ 93,519	0.36	33,209.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	33,209.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	293,369.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	70,409.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	14,668.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	2,787.00	
			87,864.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	381,233.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103259IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.05	SEÑAL INFORMATIVA EN OBRA SEGÚN NORMA INVIAS	UND	100.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 35,550	5%	$ 1,778
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 1,778

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SEÑAL VERTICAL OBRA	UND	1.00	$ 180,000	$ 180,000
CEMENTO	SC	0.45	$ 30,000	$ 13,440
ARENA	M3	0.04	$ 120,000	$ 5,376
GRAVA TRITURADA 3/4"	M3	0.06	$ 145,000	$ 8,352
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 207,168

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO		TON	120000.00	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-4 1AY	$ 54,117	73%	$ 93,519	0.38	35,550.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	35,550.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	244,496.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	58,679.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	12,225.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	2,323.00	
			73,227.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	317,723.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103259IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.06	INSTALACIÓN CUENTA TEMPORAL DE OBRA DE ENERGÍA ELÉCTRICA	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 285,234	5%	$ 14,262
GRUA TELESCOPICA 30 TN	N.A.	HR	$ 300,000	1.5	$ 200,000
	-	-			
				SUBTOTAL $	$ 214,262

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
POSTE CONCRETO REFORZADO 12X510	UND	1.00	$ 1,280,000	$ 1,280,000
TRASNFORMADO TRIFASICO TIPO PEDESTAL 75 KVA 13200/208	UND	1.00	$ 51,500,000	$ 51,500,000
CABLE DE COBRE AISLADO THHN/THWN AWG No. 1/0	ML	94.52	$ 36,500	$ 3,450,035
TUBERIA PVC CORRUGADA PARA DRENAJE DE 6" (160 MM) (SIN FILTRO)	ML	25.00	$ 52,000	$ 1,300,000
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 57,530,035

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.50	TON	120000.00	60,480.00
	-		-		-
	-		-		-
				SUBTOTAL $	60,480.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD E-1 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	1.22	285,234.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	285,234.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	58,090,011.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	13,941,603.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	2,904,501.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	551,855.00
		17,397,959.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	75,487,970.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2" X 3/4" INCLUYE TUBERÍA PF + UAD 3/4" , REGISTRO DE CORTE, COLLAR DERIVACIÓN Y ACCESORIOS COMPLEMENTARIOS PARA SU CONEXIÓN. INCLUYE CAJA DE INSPECCIÓN Y MEDIDOR VOLUMÉTRICO.	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 88,875	5%	$ 4,444
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 4,444

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MEDIDOR TIPO VOLUMÉTRICO ACU 3/4"	UND	1.00	$ 200,000	$ 200,000
COLLAR PVC 3"X 3/4"	UND	1.00	$ 8,500	$ 8,500
REGISTRO INCORPORACION PCP 3/4"	UND	1.00	$ 62,000	$ 62,000
REGISTRO CORTEN PCP 3/4"	UND	1.00	$ 50,000	$ 50,000
CAJA MEDIDOR	UND	1.00	$ 52,000	$ 52,000
MAGUERA PF+UAD 3/4"	ML	3.00	$ 5,500	$ 16,500
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 389,000

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.05	TON	120000.00	6,000.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	6,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.38	88,875.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	88,875.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	488,319.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	117,197.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	24,416.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	4,639.00
		146,252.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	634,571.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103259IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
2.01	ROTURA DE PAVIMENTO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	6,000.00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 14,998	5%	$ 745
COMPRESOR DE CAPACIDAD PARA DOS MARTILLOS NEUMATICOS (INCLUYE MARTILLOS)	N.A.	HR	$ 90,000	20	$ 4,500
RETROEXCAVADORA LLANTAS o SIMILAR	N.A.	HR	$ 120,000	23.41548499	$ 5,125
CORTADORA PAVIMENTO CON DISCO	N.A.	HR	$ 12,500	20	$ 625
				SUBTOTAL $	$ 10,995

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	m^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3/5K	VOL	0.16	M3/5KM	12000.00	1,890.00
	-		-	-	
	-		-		
				SUBTOTAL $	1,890.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-S 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.08	14,906.00
		-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	14,906.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	27,791.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	6,670.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	1,390.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	264.00	
			8,324.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	36,115.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202/210299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.02	DEMOLICIÓN DE ANDÉN O PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E > A 12 CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	M2	1,500.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 22,026	5%	$ 1,101
COMPRESOR DE CAPACIDAD PARA DOS MARTILLOS NEUMÁTICOS (INCLUYE MARTILLOS)	N.A.	HR	$ 90,000	8	$ 11,250
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 12,351

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3/5K	VOL	0.15	M3/5KM	12000.00	1,800.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,800.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-S 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.12	22,026.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	22,026.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	36,177.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	8,683.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	1,809.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	344.00
		10,836.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	47,013.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.03	DEMOLICIÓN DE ANDÉN O PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E < = A 12CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	1,500.00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 18,927	5%	$ 946
COMPRESOR DE CAPACIDAD PARA DOS MARTILLOS NEUMATICOS (INCLUYE MARTILLOS)	N.A.	HR	$ 90,000	8	$ 11,250
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 12,196

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3/5K	VOL	0.15	M3/5KM	12000.00	1,800.00
	-		-	-	
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	1,800.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-5 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.10	18,927.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	18,927.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	32,923.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	7,902.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	1,646.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	313.00	
			9,861.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	42,784.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103259IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

FECHA	DD	MM	AA
	13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.04	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	1,500.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 11,516	5%	$ 576
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	50	$ 500
	-	-			-
				SUBTOTAL $	$ 1,076

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/t o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3/5K	VOL	0.10	M3/5KM	12000.00	1,200.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-S 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.06	11,516.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	11,516.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	13,792.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	3,310.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	690.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	131.00	
			4,131.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	17,923.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 6320210335WQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.05	DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA DE LADRILLO E = 0.15 M. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	360.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 12,601	5%	$ 630
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 630

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3/5K	VOL	0.20	M3/5KM	12000.00	2,400.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	2,400.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-5 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.07	12,601.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	12,601.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	15,631.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	3,751.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	782.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	149.00	
			4,682.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	20,313.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.06	CONFORMACION DE BOTADERO O ESCOMBRERA	M3	3,814.31

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 1,870	5%	$ 94
RETROEXCAVADORA LLANTAS o SIMILAR	N.A.	HR	$ 120,000	56.28	$ 2,132
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 2,226

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-S 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.01	1,870.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	1,870.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	4,096.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	983.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	205.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	39.00	
			1,227.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	5,323.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.07	CARGUE Y TRANSPORTE DE MATERIALES SUELTOS, PRODUCTO DE SOBRANTES Y/O DERRUMBES (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.).	M3	1,165.31

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ -	5%	$ -
RETROEXCAVADORA LLANTAS o SIMILAR	N.A.	HR	$ 120,000	51.28	$ 2,340
	-	-			
				SUBTOTAL $	$ 2,340

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-			-
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	m³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3/5K	VOL	1.00	M3/5KM	12000.00	12,000.00
	-		-	-	
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	-
				TOTAL COSTO DIRECTO $	14,340.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	3,442.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	717.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	136.00
		4,295.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	18,635.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103259IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.08	TRANSPORTE DE MATERIAL DE DEMOLICIÓN DESPUÉS DE 5KM	M3-KM	22,800.31

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ -	5%	$ -
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	m³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3/1K	VOL	0.84	M3/1KM	2400.00	2,019.00
	-		-	-	
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	2,019.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	-
				TOTAL COSTO DIRECTO $	2,019.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	485.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	101.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	19.00
		605.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $ 2,624.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.09	DEMOLICIÓN DE MURO EN CONCRETO REFORZADO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	331.20

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 91,450	5%	$ 4,573
COMPRESOR DE CAPACIDAD PARA DOS MARTILLOS NEUMÁTICOS (INCLUYE MARTILLOS)	N.A.	HR	$ 90,000	0.75	$ 120,000
PULIDORA 9"	N.A.	DIA	$ 85,000	10	$ 8,500
				SUBTOTAL $	$ 133,073

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3/5K	VOL	1.50	M3/5KM	12000.00	18,000.00
	-		-	-	
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	18,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-S 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.49	91,450.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	91,450.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	242,523.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	58,206.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	12,126.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	2,304.00	
			72,636.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	315,159.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8120210102992ND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.10	RETIRO DE POSTE DE FERROCONCRETO DE 12 M 1.050 KGF. INCLUYE EXCAVACIÓN Y TRANSPORTE DE POSTE A SITIO DE DISPOSICIÓN DE POSTE	UN	7.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 116,899	5%	$ 5,845
GRUA CAMION	N.A.	HR	$ 200,000	0.464262238	$ 412,999
	-	-			
				SUBTOTAL $	$ 418,844

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD E-1 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.50	116,899.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	116,899.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	535,743.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	128,578.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	26,787.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	5,090.00
		160,455.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	696,198.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103259IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.01	EXCAVACIÓNES MECANICAS Y CORTES EN MATERIAL COMUN (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	15,239.61

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 1,870	5%	$ 94
RETROEXCAVADORA LLANTAS o SIMILAR	N.A.	HR	$ 120,000	16.15294202	$ 7,429
	-	-			
				SUBTOTAL $	$ 7,523

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3/5K	VOL	1.35	M3/5KM	12000.00	16,200.00
	-		-	-	
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	16,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-5 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.01	1,870.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	1,870.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	25,593.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	6,143.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	1,280.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	243.00
		7,666.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	33,259.00

Firma:
Nombre: "ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103259IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.02	CONFORMACION DE BOTADERO O ESCOMBRERA	M3	15,239.61

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 1,870	5%	$ 94
RETROEXCAVADORA LLANTAS o SIMILAR	N.A.	HR	$ 120,000	56.28	$ 2,132
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 2,226

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-S 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.01	1,870.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	1,870.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	4,096.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	983.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	205.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	39.00	
			1,227.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	5,323.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 14 MPA (2000 PSI) SOLADOS Y ATRAQUES	M3	110.96

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 175,774	5%	$ 8,789
MEZCLADORA CONCRETO 1 SC	N.A.	DIA	$ 80,000	10	$ 8,000
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	$ 16,789

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CEMENTO	SC	4.60	$ 30,000	$ 138,000
ARENA	M3	0.55	$ 120,000	$ 66,000
GRAVA TRITURADA 3/4"	M3	0.92	$ 145,000	$ 133,400
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 337,400

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-2 1OF+2AY	$ 189,408	73%	$ 327,317	0.54	175,774.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	175,774.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	529,963.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	127,191.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	26,498.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	5,035.00
		158,724.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	688,687.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.04	CONCRETO PARA ZAPATAS DE 24.5 MPa (3500 PSI) + FORMALETA MADERA	M3	406.93

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 210,125	3%	$ 6,304
VIBRADOR CONCRETO	N.A.	DIA	$ 100,000	15	$ 6,667
	-	-			
				SUBTOTAL $	$ 12,971

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CONCRETO 24.5 MPA (3500 PSI)	M3	1.03	$ 520,000	$ 535,600
TABLA BURRA O SIMILAR B=0.25m	UND	4.00	$ 30,000	120,000
CUARTON 4 CM X 8 CM	UND	3.00	$ 12,500	$ 37,500
PUNTILLA 2"	LB	1.50	$ 5,100	$ 7,650
ALAMBRE NEGRO #18	KG	0.40	$ 6,900	$ 2,760
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 703,510

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-2 1OF+2AY	$ 189,408	73%	$ 327,317	0.64	210,125.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	210,125.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	926,606.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	222,385.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	46,330.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	8,803.00	
			277,518.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1,204,124.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103259IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 24.5 MPA (3500 PSI) VIGAS DE CIMENTACIÓN	M3	147.26

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 225,771	5%	$ 11,289
VIBRADOR CONCRETO	N.A.	DIA	$ 100,000	15	$ 6,667
	-	-			-
				SUBTOTAL $	$ 17,956

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CONCRETO 24.5 MPA (3500 PSI)	M3	1.03	$ 520,000	$ 535,600
TABLA BURRA O SIMILAR B=0.25m	UND	5.00	$ 30,000	$ 150,000
CUARTON 4 CM X 8 CM	UND	5.00	$ 12,500	$ 62,500
PUNTILLA 2"	LB	2.00	$ 5,100	$ 10,200
ALAMBRE NEGRO #18	KG	0.50	$ 6,900	$ 3,450
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 761,750

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-2 1OF+2AY	$ 189,408	73%	$ 327,317	0.69	225,771.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	225,771.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1,005,477.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	241,315.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	50,274.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	9,552.00	
			301,141.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1,306,618.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103259IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA.
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
3.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 24.5 MPA (3500 PSI) LOSA DE CONTRAPISO	M3	260.57

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 413,112	5%	$ 20,656
VIBRADOR CONCRETO	N.A.	DIA	$ 100,000	5	$ 20,000
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 40,656

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CONCRETO 24.5 MPA (3500 PSI)	M3	1.03	$ 520,000	$ 535,600
TABLA BURRA O SIMILAR B=0.25m	UND	6.00	$ 30,000	$ 180,000
PUNTILLA 2"	LB	3.00	$ 5,100	$ 15,300
ALAMBRE NEGRO #18	KG	1.00	$ 6,900	$ 6,900
CUARTON 4 CM X 8 CM	UND	6.00	$ 12,500	$ 75,000
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 812,800

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-2 1OF+2AY	$ 189,408	73%	$ 327,317	1.26	413,112.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	413,112.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1,266,568.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	303,977.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	63,328.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	12,032.00	
			379,337.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1,645,905.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8120721031099QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
3.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 28 MPA (4000 PSI) MUROS Y PANTALLAS	M3	558.59

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 561,853	5%	$ 28,093
VIBRADOR CONCRETO	N.A.	DIA	$ 100,000	10	$ 10,000
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	1	$ 25,000
				SUBTOTAL $	$ 63,093

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CONCRETO 28 MPA (4000 PSI)	M3	1.10	$ 595,000	$ 617,850
CUARTON 4 CM X 8 CM	UND	8.00	$ 12,500	$ 100,000
PUNTILLA 2"	LB	1.00	$ 5,100	$ 5,100
ALAMBRE NEGRO #18	KG	2.00	$ 6,900	$ 13,800
FORMALETA METALICA	UND	2.00	$ 120,000	$ 240,000
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 971,750

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-2 1OF+2AY	$ 189,408	73%	$ 327,317	1.72	561,853.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	561,853.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1,608,696.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	386,087.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	80,435.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	15,283.00	
			481,805.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	2,090,501.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8130210102950QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
3.08	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA	KG	82,816.87

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 1,286	5%	$ 64
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGUN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	100	$ 250
TRONZADORA 9"	N.A.	DIA	$ 60,000	300	$ 200
				SUBTOTAL $	$ 514

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ACERO DE REFUERZO Fy=420 Mpa	KG	1.03	$ 4,600	$ 4,738
ALAMBRE NEGRO #18	KG	0.10	$ 6,900	$ 690
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 5,428

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMONETA	PESO	0.0005	TON	120000.00	60.00
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	60.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF=1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.01	1,286.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	1,286.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	7,288.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	1,749.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	364.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	69.00
		2,182.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	9,470.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
4.01	VIGA AÉREA EN CONCRETO DE 24.5 MPa - (3500 PSI).	M3	703.31

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 485,080	5%	$ 24,254
VIBRADOR CONCRETO	N.A.	DIA	$ 100,000	10	$ 10,000
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	1	$ 25,000
				SUBTOTAL $	$ 59,254

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CONCRETO 24.5 MPA (3500 PSI)	M3	1.03	$ 520,000	$ 535,600
CUARTON 4 CM X 8 CM	UND	8.00	$ 12,500	$ 100,000
PUNTILLA 2"	LB	1.00	$ 5,100	$ 5,100
ALAMBRE NEGRO #18	KG	2.00	$ 6,900	$ 13,800
FORMALETA METALICA	UND	2.00	$ 120,000	$ 240,000
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 894,500

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-2 1OF+2AY	$ 189,408	73%	$ 327,317	1.48	485,080.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	485,080.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1,450,834.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	348,200.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	72,542.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	13,783.00	
			434,525.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1,885,359.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8130201032090QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 24.5 MPA (3500 PSI) LOSA DE ENTREPISO	M3	749.18

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 444,301	5%	$ 22,215
VIBRADOR CONCRETO	N.A.	DIA	$ 100,000	10	$ 10,000
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	1	$ 25,000
				SUBTOTAL $	$ 57,215

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CONCRETO 24.5 MPA (3500 PSI)	M3	1.03	$ 520,000	$ 535,600
CUARTON 4 CM X 8 CM	UND	8.00	$ 12,500	$ 100,000
PUNTILLA 2"	LB	1.00	$ 5,100	$ 5,100
ALAMBRE NEGRO #18	KG	2.00	$ 6,900	$ 13,800
FORMALETA METALICA	UND	1.00	$ 120,000	$ 120,000
TABLERO MADERA 70X140	UND	10.00	$ 4,200	$ 42,000
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 816,500

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-		-	-	
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-2 1OF+2AY	$ 189,408	73%	$ 327,317	1.36	444,301.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	444,301.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1,330,016.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	319,204.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	66,501.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	12,635.00
		398,340.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1,728,356.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 6320210329GND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
4.03	COLUMNAS Y PEDESTALES EN CONCRETO DE 24.5 MPA (3500 PSI) , H > A 3.0 M. (FORMALETA METALICA).	M3	221.73

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 576,559	5%	$ 28,828
VIBRADOR CONCRETO	N.A.	DIA	$ 100,000	10	$ 10,000
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	1	$ 25,000
				SUBTOTAL $	$ 63,828

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CONCRETO 24.5 MPA (3500 PSI)	M3	1.03	$ 520,000	$ 535,600
CUARTON 4 CM X 8 CM	UND	10.00	$ 12,500	$ 125,000
PUNTILLA 2"	LB	1.00	$ 5,100	$ 5,100
ALAMBRE NEGRO #18	KG	2.00	$ 6,900	$ 13,800
FORMALETA METALICA	UND	3.00	$ 120,000	$ 360,000
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 1,039,500

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-2 1OF+2AY	$ 189,408	73%	$ 327,317	1.76	576,559.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		
				SUBTOTAL $	576,559.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1,691,887.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	406,053.00	
IMPREVISTOS	0%	-	-
UTILIDAD	5%	84,594.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	16,073.00	
			506,720.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	2,198,607.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
4.04	ESCALERA MACIZA DE 24.5 MPa - (3500 PSI)	M3	25.28

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 538,126	5%	$ 26,906
VIBRADOR CONCRETO	N.A.	DIA	$ 100,000	10	$ 10,000
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	1	$ 25,000
				SUBTOTAL $	$ 61,906

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CONCRETO 24.5 MPA (3500 PSI)	M3	1.03	$ 520,000	$ 535,600
CUARTON 4 CM X 8 CM	UND	10.00	$ 12,500	$ 125,000
PUNTILLA 2"	LB	1.00	$ 5,100	$ 5,100
ALAMBRE NEGRO #18	KG	2.00	$ 6,900	$ 13,800
FORMALETA METALICA	UND	2.00	$ 120,000	$ 240,000
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 919,500

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-		-	-	
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-2 1OF+2AY	$ 189,408	73%	$ 327,317	1.64	538,126.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	538,126.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1,531,532.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	367,568.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	76,577.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	14,550.00	
			458,695.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1,990,227.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8130201032090QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
4.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 28 MPA (4000 PSI) TANQUE DE ALMACENAMIENTO	M3	102.94

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 395,211	5%	$ 19,761
VIBRADOR CONCRETO	N.A.	DIA	$ 100,000	10	$ 10,000
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	1	$ 25,000
				SUBTOTAL $	$ 54,761

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CONCRETO 28 MPA (4000 PSI)	M3	1.10	$ 595,000	$ 617,850
CUARTON 4 CM X 8 CM	UND	8.00	$ 12,500	$ 100,000
PUNTILLA 2"	LB	1.00	$ 5,100	$ 5,100
ALAMBRE NEGRO #18	KG	2.00	$ 6,900	$ 13,800
FORMALETA METALICA	UND	2.00	$ 120,000	$ 240,000
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 971,750

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-		-	-	
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-2 1OF+2AY	$ 189,408	73%	$ 327,317	1.21	395,211.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	395,211.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1,433,722.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	344,093.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	71,686.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	13,620.00	
			429,399.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1,863,121.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8130201032090QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
4.06	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA	KG	230,169.34

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 1,298	5%	$ 64
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	100	$ 250
TRONZADORA 9"	N.A.	DIA	$ 60,000	300	$ 200
				SUBTOTAL $	$ 514

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ACERO DE REFUERZO Fy=420 Mpa	KG	1.03	$ 4,600	$ 4,738
ALAMBRE NEGRO #18	KG	0.10	$ 6,900	$ 690
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 5,428

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.0005	TON	120000.00	60.00
	-		-	-	
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	60.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.01	1,286.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	1,286.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	7,288.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	1,749.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	364.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	69.00	
			2,182.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	9,470.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8130201032090QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA METALICA A572 GR50 DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO (INCLUYE PROTECCIÓN EN ANTICORROSIVO 70 MICRAS, Y PINTURA IGNIFUGA 70 MICRAS SEGÚN ACABADOS)	KG	185,886.92

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 5,316	5%	$ 266
SOLDADOR ELECTRICO	N.A.	DIA	$ 120,000	200	$ 600
EQUIPO DE CORTE	N.A.	DIA	$ 120,000	96	$ 1,250
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	100	$ 250
PULIDORA 9"	N.A.	DIA	$ 85,000	80	$ 1,063
GRUA TELESCOPICA 30 TN	N.A.	HR	$ 300,000	105	$ 2,857
				SUBTOTAL $	$ 6,286

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ACERO ESTRUCTURAL. ASTM A-36,A-500; A572.	KG	1.00	$ 7,800	$ 7,800
SOLDADURA 60XX	KG	0.01	$ 15,600	$ 156
SOLDADURA 70XX	KG	0.02	$ 16,500	$ 330
PINTURA ANTICORROSIVO	GL	0.0100	$ 51,500	$ 515
PINTURA IGNIFUGA ESMALTE	GAL	0.0050	$ 364,900	$ 2,007
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 10,808

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
GRUA CAMION	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD EST MET T-6 1OF+2AY	$ 189,408	73%	$ 327,317	0.02	5,315.09
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	5,315.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	22,409.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	5,379.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	1,120.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	213.00	
			6,712.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	29,121.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 6120210120PIGND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

FECHA	DD	MM	AA
	13	5	2026

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
8.01	ENCHAPE CERAMICO BLANCO, ACABADO ENCHAPE DE MURO EN CERÁMICA FORMATO 20.5 X20.5 CM, REF. JAYA, COLOR BLANCO DE CORONA PARA MUROS. REF 202204001. ALTURA 2.00 MT. ACABADO SUPERIOR G04 PINTURA VINILICA DE ALTA RESISTENCIA LAVABLE ANTIBACTERIAL.(G09)	M2	46.58

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 30,634	5%	$ 1,532
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	10	$ 2,500
	-	-			-
				SUBTOTAL $	$ 4,032

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ENCHAPE CERAMICO 20.5X20.5 JAYA O SIMILAR	M2	1.00	$ 38,000	$ 38,000
ADHESIVO CERAMICO	KG	4.50	$ 2,300	$ 10,350
ESTUCO PLASTICO	KG	1.00	$ 3,800	$ 3,800
PINTURA VINILO TIPO I ANTIBACTERIAL	GAL	0.03	$ 90,000	$ 2,700
FRAGUA BOQUILLA CERRAMICA	KG	0.35	$ 9,000	$ 3,150
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 58,000

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,788	0.13	30,634.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	30,634.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	93,866.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	22,528.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	4,693.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	892.00	
			28,113.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	121,979.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8120721032P/QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.02	ENCHAPE PORCELANATO TERRACOTA, Acabado porcelanato para piso y pared estilo brick abacus amaranto 7.5x20 color Terracota.Decorceramica REF EL04RR034. Instalado mediante Pegacor marca corona o similar. + incluye boquilla color similar material porcelanato.(GDR)	M2	27.77

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 27,413	5%	$ 1,371
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 1,371

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PORCELANATO TERRACOTA ESTILO BRICK ABACUS AMARANTO 7.5X20 O SIMILAR	M2	1.05	$ 280,000	$ 294,000
ADHESIVO PORCELANATO PLUS	KG	3.50	$ 4,600	16,100
FRAGUA BOQUILLA PLUS PORCELANAO	KG	0.35	$ 7,500	$ 2,625
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 312,725

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-		-
	-		-		-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.12	27,413.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	27,413.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	342,709.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	82,251.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	17,135.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	3,256.00
		102,642.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $ 445,351.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103259IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.03	ENCHAPE PORCELANATO VERDE OLIVO; Acabado porcelanato para piso y pared estilo Brick Look-B 6x24 Verde Decorceramica REF RG04VE100. Instalado mediante Pegacor marca corona o similar. + incluye boquilla color similar material porcelanato.(007)	M2	14.13

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 30,132	5%	$ 1,507
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 1,507

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PORCELANATO ESTILO BRICK LOOK B VERDE OLIVO 6X24 O SIMILAR	M2	1.05	$ 380,000	$ 399,000
ADHESIVO PORCELANATO PLUS	KG	3.50	$ 4,600	$ 16,100
FRAGUA BOQUILLA PLUS PORCELANAO	KG	0.35	$ 7,500	$ 2,625
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 417,725

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.13	30,132.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	30,132.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	450,564.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	108,135.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	22,528.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	4,280.00	
			134,943.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	585,507.00

Firma:
Nombre: "ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.04	ENCHAPE PORCELANATO GRIS, Acabado porcelanato para piso y pared estilo cemento Urbanika-B 30x60 Gris. REF KC03GR299. Instalado mediante Pegacor marca corona o similar. + incluye boquilla color similar material porcelanato.(G08)	M2	104.99

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 35,859	5%	$ 1,793
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 1,793

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ENCHAPE GRIS CEMENTO URBANIKA-B 30X60 GRIS O SIMILAR	M2	1.00	$ 156,000	$ 156,000
ADHESIVO PORCELANATO PLUS	KG	2.25	$ 4,600	$ 10,350
FRAGUA BOQUILLA CERRAMICA	KG	0.35	$ 9,000	$ 3,150
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 169,500

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.15	35,859.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	35,859.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	206,352.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	50,005.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	10,418.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,979.00	
			62,402.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	270,754.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO MT-2 MURO DIVISORIO EN MAMPOSTERIA * STC38, EN BLOQUE #4, Y ACABADO SEGÚN PLANO DE ACABADOS DE MUROS. ALTURA HASTA PLACA. ESPESOR 0.10M. (B02)	M2	114.39

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 35,232	5%	$ 1,762
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	100	$ 250
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 2,012

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
BLOQUE N° 4 ESTANDAR FAROL 6H 10X20X30	UND	15.50	$ 1,400	$ 21,700
CEMENTO	SC	0.27	$ 30,000	$ 8,100
ARENA	M3	0.03	$ 120,000	$ 3,000
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 32,800

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.15	35,232.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		
				SUBTOTAL $	35,232.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	71,244.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	17,099.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	3,562.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	677.00	
			21,338.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	92,582.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
8.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO MT-2 MURO DIVISORIO EN MAMPOSTERIA * STC38, EN BLOQUE #5, Y ACABADO SEGÚN PLANO DE ACABADOS DE MUROS. ALTURA HASTA PLACA. ESPESOR 0.12M. (B02)	M2	1,377.67

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 32,224	5%	$ 1,611
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	100	$ 250
	-	-			-
				SUBTOTAL $	$ 1,861

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
BLOQUE N° 5 ESTANDAR FAROL 6H 11.5X20X30	UND	15.50	$ 1,800	$ 27,900
CEMENTO	SC	0.27	$ 30,000	$ 8,100
ARENA	M3	0.03	$ 120,000	$ 3,000
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 39,000

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,788	0.14	32,224.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	32,224.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	74,285.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	17,828.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	3,714.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	706.00	
			22,248.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	96,533.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8120721031OPINGND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
8.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO MT-2 MURO DIVISORIO EN MAMPOSTERIA * STC38, EN BLOQUE #6, Y ACABADO SEGÚN PLANO DE ACABADOS DE MUROS. ALTURA HASTA PLACA. ESPESOR 0.15M. (B02)	M2	682.62

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 38,140	5%	$ 1,907
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	100	$ 250
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 2,157

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
BLOQUE N° 6 ESTANDAR FAROL 6H 14.5X20X30	UND	15.50	$ 2,100	$ 32,550
CEMENTO	SC	0.32	$ 30,000	$ 9,450
ARENA	M3	0.04	$ 120,000	$ 4,200
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 46,200

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.16	38,140.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	38,140.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	87,697.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	21,048.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	4,385.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	833.00	
			26,266.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	113,963.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO MT-2 MURO DIVISORIO EN MAMPOSTERIA * STC38, EN BLOQUE #4, Y ACABADO SEGÚN PLANO DE ACABADOS DE MUROS. ALTURA HASTA PLACA. ESPESOR 0.20M. (B02)	M2	16.96

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 10,054	5%	$ 503
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	100	$ 250
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 753

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
BLOQUE N° 4 ESTANDAR FAROL 6H 10X20X30	UND	31.00	$ 1,400	$ 43,400
CEMENTO	SC	0.27	$ 30,000	$ 8,100
ARENA	M3	0.03	$ 120,000	$ 3,000
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 54,500

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-		-	-	
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,788	0.04	10,054.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	10,054.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	65,307.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	15,674.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	3,265.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	620.00	
			19,559.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	84,866.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 6120721072IINGND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
8.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO MT-1 MURO CORTAFUEGO, MURO DIVISORIO ESCALERAS DE EVACUACIÓN EN LADRILLO COCIDO MACIZO Y ACABADO SEGÚN PLANO DE ACABADOS DE MUROS. ALTURA HASTA PLACA, ESPESOR 0.10M. (B01)	M2	39.95

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 39,247	5%	$ 1,962
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	100	$ 250
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 2,212

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LADRILLO B=10 CM ARCILLA MACIZO COMUN 10X6X23	UND	50.00	$ 800	$ 40,000
CEMENTO	SC	0.45	$ 30,000	$ 13,500
ARENA	M3	0.05	$ 120,000	$ 6,000
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 59,500

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.17	39,247.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	39,247.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	102,159.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	24,518.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	5,108.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	971.00	
			30,597.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	132,756.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO MT-1 MURO CORTAFUEGO, MURO DIVISORIO ESCALERAS DE EVACUACIÓN EN LADRILLO COCIDO MACIZO Y ACABADO SEGÚN PLANO DE ACABADOS DE MUROS. ALTURA HASTA PLACA, ESPESOR 0.12M. (B01)	M2	299.13

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 52,958	5%	$ 2,648
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	100	$ 250
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 2,898

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LADRILLO B=12 CM ARCILLA MACIZO COMUN 12X6X23	UND	55.00	$ 1,400	$ 77,000
CEMENTO	SC	0.54	$ 30,000	$ 16,200
ARENA	M3	0.06	$ 120,000	$ 7,200
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
			SUBTOTAL $	$ 100,400

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.03	TON	120000.00	3,600.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	3,600.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.23	52,958.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	52,958.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	159,856.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	38,366.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	7,993.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,519.00	
			47,878.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	207,734.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO MT-1 MURO CORTAFUEGO, MURO DIVISORIO ESCALERAS DE EVACUACIÓN EN LADRILLO COCIDO MACIZO Y ACABADO SEGÚN PLANO DE ACABADOS DE MUROS. ALTURA HASTA PLACA. ESPESOR 0.15M. (B01)	M2	58.36

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 26,160	5%	$ 1,308
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGUN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	100	$ 250
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 1,558

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LADRILLO 8=15 CM ARCILLA MACIZO COMUN 15X6X23	UND	30.00	$ 1,200	$ 36,000
CEMENTO	SC	0.36	$ 30,000	$ 10,800
ARENA	M3	0.04	$ 120,000	$ 4,800
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
			SUBTOTAL $	$ 51,600

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.11	26,169.09
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	26,169.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	80,527.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	19,326.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	4,026.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	765.00	
			24,117.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	104,644.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103299CQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.01	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	6,121.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 22,460	5%	$ 1,123
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGUN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	100	$ 250
	-	-	-	-	
				SUBTOTAL $	$ 1,373

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CEMENTO	SC	0.21	$ 30,000	$ 6,375
ARENA PEÑA	M3	0.03	$ 115,000	$ 2,875
IMPERMEHABILIZANTE MORTERO	KG	0.23	$ 15,000	$ 3,375
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 12,625

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.00	TON	120000.00	120.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	120.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.10	22,460.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	22,460.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	36,578.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	8,779.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	1,829.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	348.00	
			10,956.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	47,534.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299CQND

OBSERVACIONES INTERVENTORIA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
8.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO PLÁSTICO EN MUROS	M2	6,121.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 5,050	5%	$ 253
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGUN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	200	$ 125
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	$ 378

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ESTUCO PLASTICO	KG	2.50	$ 3,800	$ 9,500
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 9,500

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.02	5,059.09
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	5,059.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	14,937.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	3,586.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	747.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	142.00	
			4,475.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	19,412.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORIA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
8.02	PINTURA VINÍLICA TIPO 1, ACABADO DE MURO EN PINTURA VINÍLICA TIPO 1 VINILTEX PRO 650 O SIMILAR A DOS MANOS. INCLUYE FONDEO CON INTERVINIL PRO 400. SOBRE ESTUCO (PARA MAMPOSTERÍA) O SOBRE MASILLA (PARA SUPERBOARD). UBICACIÓN SEGÚN PLANOS DE ACABADOS DE MUROS.(G05)	M2	6,121.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 10,416	5%	$ 521
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGUN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	200	$ 125
	-	-	-	-	
				SUBTOTAL $	$ 646

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PUNTURA VINILO PRO 650 TIPO 1 INTERIOR O SIMILAR	GAL	0.05	$ 126,880	$ 6,344
PUNTURA VINILO TIPO II PRO 400 INTERIOR O SIMILAR	GAL	0.03	$ 93,080	$ 3,103
LIJA 150	PL	0.02	$ 2,000	$ 40
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
			SUBTOTAL $	$ 9,487

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-		-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.04	10,416.09
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	10,416.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	20,549.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	4,933.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	1,027.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	195.00	
			6,155.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	26,704.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103299CQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
10.01	CUBIERTA PLANA IMPERMEABILIZADA CON MEMBRANA EN POLIUREA, TELA ASFÁLTICA O SIMILAR. PENDIENTADO Y ESPECIFICACIONES SEGÚN PROYECTO HIDRÁULICO, CUBIERTA TIPO SANDWICH DECK TERMOACUSTICA	M2	850.16

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 59,908	5%	$ 2,995
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	10	$ 2,500
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 5,495

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TEJA TIPO SANDWICH 12 x 1m x 18mm, ACABADO INFERIOR VINIL BLANCO	M2	1.00	$ 180,000	$ 180,000
TELA ASFALTICA 3MM + AU	M2	1.00	$ 145,600	$ 145,600
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
			SUBTOTAL $	$ 325,600

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-2 1OF+2AY	$ 189,408	73%	$ 327,317	0.18	59,908.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		
				SUBTOTAL $	59,908.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	392,203.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	94,129.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	19,610.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	3,726.00	
			117,465.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	509,668.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

NOTA: *Se analiza de manera conjunta la especificación técnica del presente ítem y su desglose de APU entregado por la consultoría pero en acercamientos con asesores de SRA no se encuentra relación constructiva entre el uso membrana de poliurea sobrepuesta sobre teja tipo sandwich Deck, razón por la cual no se ha podido concretar el desglose de este APU y será tema de análisis durante la ejecución previa aprobándose en acercamientos aclaratorios con la consultoría bajo la cual a estructurá el proyecto.*

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENTRO DE REGULACIÓN DE GAS R10 PRIMERA ETAPA	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 161,833	5%	$ 8,092
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	$ 8,092

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Regulador asociado sin venteo Pe = 2 psi Ps = 23 mbar C = 2.85 m3/h h = 0.45 m Ø =3/4"	UND	1.00	$ 260,000	$ 260,000
Accesorios para conexión regulador (registro bronce 1/2, pegante gastop, niples HG 25cm/8cm, elevador, codo HG 1/2)	UND	1.00	$ 125,000	$ 125,000
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 385,000

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.69	161,833.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	161,833.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	554,925.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	133,182.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	27,746.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	5,272.00	
			166,200.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	721,125.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE COBRE PARA RED DE GAS DE 3/4"	ML	35.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 2,481	5%	$ 124
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 124

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Tubería cobre 3/4	ML	1.00	$ 37,250	$ 37,250
Codo cobre 3/4	UND	0.33	$ 3,500	$ 1,155
Tee cobre 3/4	UND	0.33	$ 5,000	$ 1,650
Unión cobre 3/4	UND	0.33	$ 4,150	$ 1,370
Soldadura estaño plata 95.5	UND	0.001	$ 121,000	$ 121
Fundente	KG	0.001	$ 45,250	$ 45
Gas butano x 14.1 oz.	UN	0.010	$ 78,520	$ 785
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 42,376

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.01	2,481.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	2,481.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	44,981.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	10,795.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	2,249.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	427.00
		13,471.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	58,452.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103259IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO VÁLVULA - ELEVADOR DE 3/4"	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 25,515	5%	$ 1,276
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 1,276

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Elevador para gas	UN	1.00	$ 25,000	$ 25,000
Registro para gas 3/4 bronce	UN	1.00	$ 95,000	$ 95,000
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 120,000

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.11	25,515.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	25,515.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	146,791.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	35,230.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	7,340.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,395.00
		43,965.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	190,756.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
11.04	Regulador asociado sin venteo Pe = 2 psi Ps = 23 mbar C = 2.85 m3/h h = 0.45 m Ø =3/4"	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 2,678	5%	$ 134
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 134

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Regulador asociado sin venteo Pe = 2 psi Ps = 23 mbar C = 2.85 m3/h h = 0.45 m Ø =3/4"	UND	1.00	$ 260,000	$ 260,000
Accesorios para conexión regulador (registro bronce 1/2, pegante gastop, niples HG 25cm/8cm, elevador, codo HG 1/2)	UND	0.11	$ 125,000	$ 13,302
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 273,302

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.02	3,507.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	3,507.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	276,943.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	66,466.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	13,847.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	2,631.00	
			82,944.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	359,888.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.05	Suministro en Instalacion de Estufa a Gas de 6 Fogones	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 96,868	5%	$ 4,843
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 4,843

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Estufa a gas 6 fogones gas Natural	UN	1.00	$ 1,750,000	$ 1,750,000
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 1,750,000

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.41	96,868.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	96,868.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1,851,711.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	444,411.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	92,586.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	17,591.00
		554,588.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	2,406,299.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103259IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.01	ENCHAPE MÁRMOL ROYAL VETA; Enchape pared exterior en mármol ROYAL VETA. Acabado natural + ácido nitrado (mate). Pegante autonivelante de gran peso. Boquilla de látex antihongos y anti algas. Formato junta perdida 0,30 x ,09 mt trabado a tercios. Espesor 1 cm.(G10). (Incluye AFINADO Y BRILLADO)	M2	859.26

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 59,735	5%	$ 2,987
PULIDORA 9"	N.A.	DIA	$ 85,000	50	$ 1,700
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGUN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	20	$ 1,250
				SUBTOTAL $	$ 5,937

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ENCHAPE MARMOL ROYAL VETA	M2	1.00	$ 220,000	$ 220,000
PEGANTE MARMOL CON LATEX	KG	6.00	$ 9,000	$ 54,000
FRAGUA MARMOL	KG	1.00	$ 7,600	$ 7,600
DISCO DIAMANTADO	UND	0.02	$ 25,000	$ 500
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 282,100

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/T o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
			-	-	
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.26	59,735.00
	-	-	-		-
	-	-	-		
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	59,735.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	348,972.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	83,754.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	17,449.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	3,315.00	
			104,518.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	453,490.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202/152090GND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

NOTA: Se revisa el ítem 12.01, se busca su detalle dentro de los diseños arquitectónicos, especificaciones técnicas y APU de la consultoría. Dentro de los documentos mencionados anteriormente se tiene una discordancia marcada ya que dentro de la descripción del ítem se establece un acabado mate y natural, dentro del mismo apu se aclara un afinado y brillado, dicha incoherencia en el proceso constructivo lleva a dejar el mencionado APU en análisis durante la ejecución contractual, tiempo durante el cual se buscarán las herramientas para dirimir su coherencia en el proceso constructivo.

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.02	ENCHAPE CERAMICO BLANCO, ACABADO ENCHAPE DE MURO EN CERÁMICA FORMATO 20.5 X20.5 CM, REF. JAYA, COLOR BLANCO DE CORONA PARA MUROS, REF 202204001. ALTURA 2,00 MT. ACABADO SUPERIOR G04 PINTURA VINILICA DE ALTA RESISTENCIA LAVABLE ANTIBACTERIAL.(G09)	M2	65.79

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 30,634	5%	$ 1,532
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	10	$ 2,500
	-	-			-
				SUBTOTAL $	$ 4,032

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ENCHAPE CERAMICO 20.5X20.5 JAYA O SIMILAR	M2	1.00	$ 38,000	$ 38,000
ADHESIVO CERAMICO	KG	4.50	$ 2,300	$ 10,350
ESTUCO PLASTICO	KG	1.00	$ 3,800	$ 3,800
PINTURA VINILO TIPO I ANTIBACTERIAL	GAL	0.03	$ 90,000	$ 2,700
FRAGUA BOQUILLA CERRAMICA	KG	0.35	$ 9,000	$ 3,150
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 58,000

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.13	30,634.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	30,634.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	93,866.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	22,528.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	4,693.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	892.00	
			28,113.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	121,979.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 6320210329GND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

FECHA	DD	MM	AA
	13	5	2026

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
12.03	ENCHAPE LISTONES DE MADERA AUDITORIO. Acabado en listones de madera inmunizada y secada a horno entre 12% a 15%. Acabado tablero melamina SAGANO o similar. Atornillados a subestructura en madera según recomendaciones del contratista. Modulación según detalles arquitectónicos.(G11)	M2	633.25

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 42,293	5%	$ 2,115
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	10	$ 2,500
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 4,615

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LISTONES DE MADERA INMUNIZADA Y SECADA A HORNO ENTRE 12% A 15%. ACABADO TABLERO MELAMINA SAGANO O SIMILAR (36MM)	M2	1.03	$ 137,000	$ 141,110
ANCLAJE IMPACTO 5/16" X 3½" CON TORNILLO NYLON	UND	4.00	$ 1,000	$ 4,000
TORNILLO 6X1	UND	4.00	$ 50	$ 200
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 145,310

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.05	TON	120000.00	6,000.00
	-		-	-	
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	6,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.18	42,293.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	42,293.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	198,218.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	47,573.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	9,911.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,883.00	
			59,367.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	257,585.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 6120211032990ND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.01	ENCHAPE CERAMICO BLANCO, ACABADO ENCHAPE DE MURO EN CERÁMICA FORMATO 20.5 X20.5 CM, REF. JAYA, COLOR BLANCO DE CORONA PARA MUROS, REF 202204001. ALTURA 2,00 MT. ACABADO SUPERIOR G04 PINTURA VINILICA DE ALTA RESISTENCIA LAVABLE ANTIBACTERIAL.(G09)	M2	34.48

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 30,634	5%	$ 1,532
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	10	$ 2,500
	-	-			-
				SUBTOTAL $	$ 4,032

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ENCHAPE CERAMICO 20.5X20.5 JAYA O SIMILAR	M2	1.00	$ 38,000	$ 38,000
ADHESIVO CERAMICO	KG	4.50	$ 2,300	$ 10,350
ESTUCO PLASTICO	KG	1.00	$ 3,800	$ 3,800
PINTURA VINILO TIPO I ANTIBACTERIAL	GAL	0.03	$ 90,000	$ 2,700
FRAGUA BOQUILLA CERRAMICA	KG	0.35	$ 9,000	$ 3,150
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 58,000

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.13	30,634.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	30,634.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	93,866.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	22,528.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	4,693.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	892.00	
			28,113.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	121,979.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 6320210329GND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.02	ENCHAPE MÁRMOL ROYAL VETA. Enchape panel exterior en mármol ROYAL VETA. Acabado natural + ácido nitrado (mate). Pegante autonivelante de gran peso. Boquilla de látex antihongos y anti algas. Formato junta perdida 0,30 x ,09 mt trabado a tercios. Espesor 1 cm.(G10). (Incluye AFINADO Y BRILLADO)	M2	1,469.92

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 59,735	5%	$ 2,987
PULIDORA 9"	N.A.	DIA	$ 85,000	50	$ 1,700
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	20	$ 1,250
				SUBTOTAL $	$ 5,937

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ENCHAPE MARMOL ROYAL VETA	M2	1.00	$ 220,000	$ 220,000
PEGANTE MARMOL CON LATEX	KG	6.00	$ 9,000	$ 54,000
FRAGUA MARMOL	KG	1.00	$ 7,600	$ 7,600
DISCO DIAMANTADO	UND	0.02	$ 25,000	$ 500
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 282,100

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/T o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.26	59,735.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	59,735.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	348,972.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	83,754.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	17,449.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	3,315.00	
			104,518.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	453,490.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202/103299IGND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

NOTA: Se revisa el *ítem 13.02* se busca su detalle dentro de los diseños arquitectónicos, especificaciones técnicas y APU de la consultoría. Dentro de los documentos mencionados anteriormente se tiene una discordancia marcada ya que dentro de la descripción del ítem se establece un acabado mate y natural, dentro del mismo que se aclara un afinado y brillado, dicha incoherencia en el proceso constructivo lleva a dejar el mencionado APU en análisis durante la ejecución contractual, tiempo durante el cual se buscarán las herramientas para dirimir su coherencia en el proceso constructivo.

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.03	PISO EN CONCRETO PULIDO, PISO EN CONCRETO FUNDIDO Y PULIDO IN SITU, COLOR GRIS CLARO DE GRAND FINO. DILATACIONES EN ALUMINIO SEGÚN RECOMENDACIONES DE CONTRATISTA. ESPESOR ACABADO 2 CM.(E13)	M2	3,598.91

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 44,947	5%	$ 2,247
PULIDORA DE 2 EJES	N.A.	DIA	$ 95,000	300	$ 317
MEZCLADORA CONCRETO 1 SC	N.A.	DIA	$ 80,000	200	$ 400
				SUBTOTAL $	$ 2,964

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CEMENTO	SC	0.24	$ 30,000	$ 7,200
ARENA	M3	0.03	$ 120,000	$ 3,402
GRAVILLA 3/8"	M3	0.03	$ 150,000	$ 4,253
SIKALATEX	KG	0.20	$ 64,000	$ 12,800
DILATACIÓN EN ALUMINIO 10 mm	UND	1.50	$ 15,600	$ 23,400
IMPERMEHABILIZANTE MORTERO	KG	0.20	$ 15,000	$ 3,000
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 54,055

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,788	0.19	44,947.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	44,947.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	103,166.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	24,760.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	5,158.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	980.00	
			30,898.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	134,064.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8120211032992ND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.04	PISO LADRILLO GRAN FORMATO. ACABADO DE PISO EN LADRILLO GRAN FORMATO COLOR COBRIZO LADRILLERA SANTA FE, MEDIDAS 11.5 X 39 X 5 CM. TRAMA ESPINA DE PESCADO. DEBE CORTARSE CON PULIDORA A MEDIOS. PARA INSTALARSE SOBRE MORTERO DE NIVELACIÓN. ESPESOR 2.5 CM.(G17)	M2	6,004.71

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 59,702	5%	$ 2,985
PULIDORA 9"	N.A.	DIA	$ 85,000	50	$ 1,700
	-	-			
				SUBTOTAL $	$ 4,685

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CEMENTO	SC	0.32	$ 30,000	$ 9,600
ARENA	M3	0.08	$ 120,000	$ 9,600
DISCO DIAMANTADO	UND	0.02	$ 25,000	$ 500
LADRILLO ARCILLA COLOR COBRIZO 11.5X39X5 CM SANTAFE O SIMILAR	UND	23.00	$ 4,500	$ 103,500
IMPERMEHABILIZANTE MORTERO	KG	0.40	$ 15,000	$ 6,000
SIKALATEX	KG	0.25	$ 64,000	$ 16,000
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 145,200

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-		-
	-		-		-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.26	59,702.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	59,702.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	210,787.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	50,589.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	10,539.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	2,002.00
		63,130.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	273,917.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103259IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.05	PISO BALDOSA TERRAZO GRIS, ACABADO PISO EN BALDOSA TERRAZO ALIVIANADA DE ESPESOR 20 MM + 5 MM DE CAPA GRUESA ALFAQUICK DE ALFA. FORMATO 30 X 60 CM INSTALADO SOBRE MORTERO DE NIVELACIÓN 2.5 CM. COLOR GRIS DE MICROGRANO. DILATACIONES ENTRE PIEZAS CADA 5 MM. ACABADO ANTICADO.	M2	273.72

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 26,858	5%	$ 1,343
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 1,343

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
BALDOSA TERAZO GRIS	M2	1.03	$ 75,000	$ 77,250
IMPERMEHABILIZANTE MORTERO	KG	0.40	$ 15,000	$ 6,000
SIKALATEX	KG	0.25	$ 64,000	$ 16,000
ADHESIVO PORCELANATO PLUS	KG	4.10	$ 4,600	$ 18,860
FRAGUA BOQUILLA PLUS PORCELANAO	KG	0.60	$ 7,500	$ 4,500
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 122,610

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.11	26,858.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	26,858.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	152,011.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	36,483.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	7,601.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,444.00	
			45,528.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	197,539.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8120211032992ND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.06	LOSETA MARMOL ROYAL VETA; Piso exterior en mármol ROYAL VETA. Acabado natural + ácido nitrado (antideslizante). Estampillado sobre sustrato arena cemento. Incluye malla electrosoldada. Boquilla de látex antihongos y anti algas. Formato junta perdida 0,30 x ,09 mt trabado a tercios. Espesor 2 cm. La junta constructiva no debe superar los 20 m2.(L04)	M2	1,643.33

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 70,649	5%	$ 3,532
PULIDORA 9"	N.A.	DIA	$ 85,000	50	$ 1,700
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 5,232

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNT.	Vr. UNITARIO
ENCHAPE MARMOL ROYAL VETA	M2	1.00	$ 220,000	$ 220,000
PEGANTE MARMOL CON LATEX	KG	5.14	$ 9,000	$ 46,248
FRAGUA MARMOL	**KG**	**1.00**	**$ 7,600**	**$ 7,600**
DISCO DIAMANTADO	UND	0.02	$ 25,000	$ 500
MALLA ELECTROSOLDADA	**KG**	**0.76**	**$ 10,200**	**$ 7,752**
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 282,100

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	m³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.30	70,649.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	70,649.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	359,181.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	86,205.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	17,959.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	3,412.00	
			107,576.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	466,757.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210132991QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

NOTA: Se revisa el ítem **13.06** se busca su detalle dentro de los diseños arquitectónicos, especificaciones técnicas y APU de la consultoría. Dentro de los documentos mencionados anteriormente se tiene una discrepancia marcada ya que dentro de la descripción del ítem se establece un acabado mate y natural, dentro del mismo apu se aclara un afinado y bruñido, dicha incoherencia en el proceso constructivo lleva a dejar el mencionado APU en análisis durante la ejecución contractual, tiempo durante el cual se buscarán las herramientas para develar su coherencia en el proceso constructivo.

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.07	PISO RETAZOS LADRILLO GRAN FORMATO, ACABADO DE PISO RETAZOS DE LADRILLO GRAN FORMATO COLOR COBRIZO LADRILLERA SANTA FE, ESPESOR 2.5 CM, INSTALADO SOBRE MORTERO DE NIVELACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE PARAGUAS ADVANCE DE CORONA. DESPIECE DE PISO SEGÚN DETALLE ARQUITECTÓNICO.(G18)	M2	382.47

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 56,332	5%	$ 2,817
PULIDORA 9"	N.A.	DIA	$ 85,000	50	$ 1,700
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 4,517

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CEMENTO	SC	0.32	$ 30,000	$ 9,600
ARENA	M3	0.08	$ 120,000	$ 9,600
DISCO DIAMANTADO	UND	0.02	$ 25,000	$ 500
LADRILLO ARCILLA COLOR COBRIZO 11.5X39X5 CM SANTAFE O SIMILAR	UND	23.00	$ 4,500	$ 103,500
SIKALATEX	KG	0.16	$ 64,000	$ 10,240
IMPERMEHABILIZANTE MORTERO	KG	0.36	$ 15,000	$ 5,400
-	-		-	-
-	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 138,840

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
				-	
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.24	56,332.00
	-	-	-		-
	-	-	-		
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	56,332.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	200,889.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	48,213.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	10,044.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,908.00	
			60,165.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	261,054.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 6320210329GND

OBSERVACIONES INTERVENTORIA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.08	Cárcamo en concreto impermeabilizado con membrana en poliuria, y rejilla metálica superior.(P09)	M2	2.07

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 86,505	5%	$ 4,325
MEZCLADORA CONCRETO 1 SC	N.A.	DIA	$ 80,000	15	$ 5,333
	-	-	$ -		$ -
				SUBTOTAL $	$ 9,658

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
REJILLA CARCAMO M2 METÁLICA	M2	1.00	$ 166,667	$ 166,667
POLIUREA CARCAMOS	M2	1.00	$ 250,000	$ 250,000
CEMENTO	SC	1.26	$ 30,000	$ 37,800
ARENA	M3	0.11	$ 120,000	$ 12,960
GRAVA TRITURADA 3/4"	M3	0.17	$ 145,000	$ 23,936
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 491,363

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.02	TON	120000.00	2,400.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	2,400.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.37	86,505.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	86,505.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	589,926.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	141,582.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	29,496.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	5,604.00	
			176,682.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	766,608.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.09	HUELLAS CONCRETO, Huellas prefabricadas en concreto para exterior, acabado antideslizante con ranuras. Instalado sobre terreno inclinado. El terreno se debe preparar mediante subbase granular y apoyos en concreto para anclaje a terreno.(G:20)	M2	23.99

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 94,110	5%	$ 4,706
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 4,706

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNT.	Vr. UNITARIO
CEMENTO	SC	1.20	$ 30,000	$ 36,000
ARENA	M3	0.09	$ 120,000	$ 10,800
GRAVA TRITURADA 3/4"	M3	0.14	$ 145,000	$ 19,575
TABLA BURRA O SIMILAR B=0.25m	UND	1.00	$ 30,000	$ 30,000
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 96,375

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.40	94,110.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	94,110.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	196,391.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Encontrate	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	47,134.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	9,820.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,866.00	
			58,820.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	255,211.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8120721012296QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

FECHA	DD	MM	AA
	13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.10	PISO ARKODECK TET: Acabado de piso flotado exterior en tabla perfil aligerado ranurado Arkodeck TET de ARKOS o similar. Reciclable 50% madera 50% plástico PVC. Dimensiones 4,87x 0,14 Espesor 2,4 cm. Color Silver Maple acabado catedral. Instalado sobre subestructura madera, especificaciones según contratista. (G22)	M2	45.29

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 47,947	5%	$ 2,397
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 2,397

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PISO ARKODECK COLOR SILVER MAPLE 50% RECICLADO 50% PLASTICO PVC O SIMILAR	M2	1.03	$ 242,500	$ 249,775
LISTÓN DE MADERA 3.5X4.5 CM	ML	3.00	$ 6,250	$ 18,750
KIT DE FIJACION DECK	M2	1.00	$ 45,385	$ 45,385
CHAZO EXPANSIVO 3/8 X 2 PULG PARA PISO ARKODEC TET	UND	7.00	$ 2,500	$ 17,500
CINTA BITUMINOSA	MT	3.50	$ 14,490	$ 50,715
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
			SUBTOTAL $	$ 382,125

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.21	47,947.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	47,947.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	433,669.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	104,082.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	21,683.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	4,120.00	
			129,885.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	563,554.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8130211015SRQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.11	PLACA ANTIVIBRATORIA PISO TECNICO, Placa anti vibratoria en concreto reforzado espesor 15cm de equipos técnicos + Espuma de polietileno reticulado tipo Impactodan (de=10mm) con acabado esmaltado del acabado. (PD3)	M2	39.04

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 49,098	5%	$ 2,455
MEZCLADORA CONCRETO 1 SC	N.A.	DIA	$ 80,000	9	$ 8,831
VIBRADOR CONCRETO	N.A.	DIA	$ 100,000	10	$ 10,000
				SUBTOTAL $	$ 21,286

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CEMENTO	SC	1.28	$ 30,000	$ 38,400
ARENA	M3	0.10	$ 120,000	$ 11,520
GRAVA TRITURADA 3/4"	M3	0.14	$ 145,000	$ 20,880
CHAZO EXPANSIVO 3/8 X 2 PULG PARA PISO ARKODEC TET	UND	4.00	$ 2,500	$ 10,000
PLACA ESPUMA POLIETILENO RETICULADO 10 MM TIPO IMPACTODAN O SIMILAR	M2	1.00	$ 47,600	$ 47,600
ACERO DE REFUERZO Fy=420 Mpa	KG	20.00	$ 4,600	$ 92,000
			SUBTOTAL $	$ 220,400

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.21	49,098.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	49,098.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	291,984.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	70,076.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	14,599.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	2,774.00	
			87,449.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	379,433.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CO1.P.CCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.12	TARIMA MADERA.(P10)	M2	29.61

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 79,154	5%	$ 3,958
	-	-	-	-	-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 3,958

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PISO ECODECK O SIMILAR 2200X70X11	M2	1.25	$ 250,000	$ 312,500
LISTÓN DE MADERA 3.5X4.5 CM	ML	2.50	$ 6,250	$ 15,625
KIT DE FIJACION DECK	M2	1.00	$ 45,385	$ 45,385
CHAZO EXPANSIVO 3/8 X 2 PULG PARA PISO ARKODEC TET	UND	20.00	$ 2,500	$ 50,000
CINTA BITUMINOSA	MT	5.00	$ 14,490	$ 72,450
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 495,960

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMONETA	PESO	0.02	TON	120000.00	2,400.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	2,400.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.34	79,154.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		
				SUBTOTAL $	79,154.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	581,472.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	139,554.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	29,074.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	5,524.00	
			174,152.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	755,624.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103299CQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.13	AFINADO Y PENDIENTADO DE PISO (E=6CM)	M2	1,469.92

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 57,655	5%	$ 2,883
MEZCLADORA CONCRETO 1 SC	N.A.	DIA	$ 80,000	30	$ 2,667
PULIDORA DE 2 EJES	N.A.	DIA	$ 95,000	30	$ 3,167
				SUBTOTAL $	$ 8,717

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNT.	Vr. UNITARIO
CEMENTO	SC	0.60	$ 30,000	$ 18,000
ARENA	M3	0.07	$ 120,000	$ 8,400
IMPERMEHABILIZANTE MORTERO	KG	0.30	$ 15,000	$ 4,500
SIKALATEX	KG	0.15	$ 64,000	$ 9,600
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 40,500

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,768	0.25	57,655.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	57,655.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	108,072.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	25,938.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	5,404.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,027.00	
			32,369.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	140,441.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8320210150IN2ND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.14	RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	328.67

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 27,322	5%	$ 1,366
VIBROCOMPACTADOR TIPO CANGUIRO	N.A.	DIA	$ 120,000	30	$ 4,000
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 5,366

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNT.	Vr. UNITARIO
AFIRMADO	M3	1.25	$ 65,000	$ 81,250
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-		-		-
	-		-		-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-4 1AY	$ 54,117	73%	$ 93,518	0.29	27,322.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	27,322.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	113,938.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	27,345.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	5,697.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,082.00	
			34,124.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	148,062.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 28 MPA (4000 PSI) LOSA DE CONTRAPISO	M3	1.35

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 515,151	5%	$ 25,758
MEZCLADORA CONCRETO 1 SC	N.A.	DIA	$ 80,000	10	$ 8,000
VIBRADOR CONCRETO	N.A.	DIA	$ 100,000	10	$ 10,000
				SUBTOTAL $	$ 43,758

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CEMENTO	SC	8.00	$ 30,000	$ 240,000
ARENA	M3	0.80	$ 120,000	$ 96,000
GRAVA TRITURADA 3/4"	M3	0.80	$ 145,000	$ 116,000
TABLA BURRA O SIMILAR B=0.25m	UND	6.00	$ 30,000	$ 180,000
CUARTON 4 CM X 8 CM	UND	6.00	$ 12,500	$ 75,000
PUNTILLA 2"	LB	4.00	$ 5,100	$ 20,400
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 727,400

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-2 1OF+2AY	$ 189,408	73%	$ 327,317	1.57	515,151.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	515,151.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1,298,309.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	311,594.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	64,915.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	12,334.00	
			388,843.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1,687,152.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103259IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.16	TIERRA NEGRA ABONADA Y ALIGERADA SEGÚN PROYECTO DE PAISAJISMO.	M3	800.18

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 20,378	5%	$ 1,019
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 1,019

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TIERRA NEGRA	M3	1.10	$ 70,000	$ 77,000
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 77,000

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-4 1AY	$ 54,117	73%	$ 93,519	0.22	20,378.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	20,378.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	110,397.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	26,495.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	5,520.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,049.00	
			33,064.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	143,461.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103259IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
13.17	EMPRADIZACION DE TALUDES CON BLOQUES DE CESPED SEGUN NORMA INVIAS. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.).	M2	2,667.26

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 27,249	5%	$ 1,362
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 1,362

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CESPEDON GRAMA 0.50X0.50 M	M2	1.10	$ 30,000	$ 33,000
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 33,000

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-S 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.15	27,249.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	27,249.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	62,811.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	15,076.00
IMPREVISTOS	0%	
UTILIDAD	5%	3,141.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	597.00
		18,814.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	81,625.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8130221032990QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.18	BASE GRANULAR BG-A. (SUMINISTRO, EXTENDIDO Y NIVELACIÓN MANUAL, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA O TÁNDEM PEQUEÑO, INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE).(INCLUYE ACARREO LIBRE DE 5KM)	M3	1,077.65

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 14,534	5%	$ 727
VIBROCOMPACTADOR TIPO CANGURO	N.A.	DIA	$ 120,000	1/8	$ 6,667
	-	-			
				SUBTOTAL $	$ 7,394

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
BASE GRANULAR BG-A	M3	1.25	$ 85,000	$ 106,250
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 106,250

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-4 1AY	$ 54,117	73%	$ 93,519	0.16	14,534.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	14,534.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	128,178.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	30,763.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	6,409.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,218.00	
			38,390.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	166,568.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103259IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
14.01	IMPERMEABILIZACIONES CON MEMBRANAS A BASE DE PVC PLASTIFICADO Y REFORZADO CON ARMADURA DE POLIESTER PARA LA IMPERMEABILIZACIÓN	M2	994.00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 16,240	5%	$ 812
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	20	$ 1,250
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	$ 2,062

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MEMBRANAS A BASE DE PVC PLASTIFICADO Y REFORZADO CON ARMADURA DE POLIESTER	M2	1.02	$ 85,000	$ 86,700
IMPERMEHABILIZANTE MORTERO	KG	0.50	$ 15,000	$ 7,500
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 94,200

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.07	16,240.00
	-	-	-		-
	-	-	-		
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	16,240.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	113,702.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	27,289.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	5,685.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,080.00	
			34,054.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	147,756.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 6320210329GND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
15.01	CIELO RASO ESPECIAL LISTONES DE MADERA INMUNIZADA Y SECADA A HORNO ENTRE 12% A 15% ACABADO TABLERO MELAMINA DE 15 mm SAGANO O SIMILAR. ATORNILLADOS A SUBESTRUCTURA EN MADERA SEGÚN RECOMENDACIONES DEL CONTRATISTA. MODULACIÓN SEGÚN DETALLES ARQUITECTÓNICOS. INCLUYE ACONDICIONAMIENTO ACUSTICO.(F05)	M2	238.05

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 165,983	5%	$ 8,299
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	5	$ 5,000
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 13,299

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LISTONES DE MADERA INMUNIZADA Y SECADA A HORNO ENTRE 12% A 15%. ACABADO TABLERO MELAMINA SAGANO O SIMILAR (36MM)	M2	1.03	$ 137,000	$ 141,110
ANCLAJE IMPACTO 5/16" X 3½" CON TORNILLO NYLON	UND	4.00	$ 1,000	$ 4,000
TORNILLO 6X1	UND	4.00	$ 50	$ 200
LISTON MADERA 6CM X 4 CM	ML	8.00	$ 25,000	$ 200,000
MATERIAL ACUSTICO TIPO FRESCASA	M2	1.00	$ 250,000	$ 250,000
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 595,310

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/t o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.71	165,983.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	165,983.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	786,592.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Encontrate	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	188,782.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	39,330.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	7,473.00	
			235,585.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1,022,177.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8120210152990GND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA"

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
15.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CELOSIA ELABORADA EN LISTONES DE MELAMINA SAGANO DE DURATEX DE 3.6 CM X 4 CM , SEPARADAS ENTRE SI CADA 4 CM	M2	300.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 133,156	5%	$ 6,658
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	10	$ 2,500
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	$ 9,158

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CELOSIA ELABORADA EN LISTONES DE MELAMINA SAGANO DE DURA TEX DE 3.6 CM X 4 CM O SIMILAR	M2	1.03	$ 415,000	$ 427,450
ANCLAJE IMPACTO 5/16" X 3¼" CON TORNILLO NYLON	UND	4.00	$ 1,000	$ 4,000
TORNILLO 6X1	UND	4.00	$ 50	$ 200
LISTON MADERA 6CM X 4 CM	ML	2.50	$ 25,000	$ 62,500
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 494,150

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCI	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.57	133,156.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	133,156.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	646,464.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	155,631.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	32,423.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	6,160.00	
			194,214.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	842,678.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
15.03	CIELO RASO EN DRYWALL (PANEL DE YESO), PLACA TIPO ESTÁNDAR + PINTURA VINÍLICA COLOR BLANCO. ESPECIFICACIONES DE FIJACIÓN Y ESTRUCTURA DE SOPORTE SEGÚN FABRICANTE. (F04)	M2	111.18

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 60,740	5%	$ 3,037
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	50	$ 500
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 3,537

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNT.	Vr. UNITARIO
PANEL YESO 12MM 1.2M X 2.4M	UND	0.36	$ 43,900	$ 16,005
ANGULO 1X1 CAL 28 L=3.05m	UND	2.00	$ 3,125	$ 6,250
PERFIL OMEGA CAL 28 L=3.05m	UND	2.47	$ 4,563	$ 11,265
PRINCIPAL 60 CAL 28 L=3.05M	UND	1.00	$ 6,250	$ 6,250
CLAVOS VERDE	UND	2.00	$ 189	$ 378
FULMINANTE CAL 26	UND	2.00	$ 320	$ 640
TORNILLO ESTRUCTURA	UND	8.00	$ 40	$ 320
TORNILLO PANEL	UND	16.87	$ 30	$ 500
CINTA PAPEL L=50m	UND	1.20	$ 10,000	$ 12,000
MASILLA PLASTICA PANEL	KG	1.00	$ 2,500	$ 2,500
PUNTURA VINILO TIPO II PRO 400 INTERIOR O SIMILAR	GAL	0.05	$ 93,080	$ 4,654
			SUBTOTAL $	$ 60,762

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/U o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-2 1OF+2AY	$ 189,408	73%	$ 327,317	0.19	60,740.00
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	60,740.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	126,239.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	30,298.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	6,312.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,199.00	
			37,809.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	164,048.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
15.04	CIELO RASO EN PLAFÓN DRYWALL ACÚSTICO 50%. PANEL ACÚSTICO HECHO EN MATERIAL DERIVADO DE PLÁSTICO PET (DE=9MM) O FIBRA DE VIDRIO TIPO EZOBORD GEO CLOUD OPEN BACK O SIMILAR EN PLENO. ESPECIFICACIONES SEGÚN PROYECTO ACUSTICO. (FDB)	M2	80.94

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 38,960	5%	$ 1,948
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	10	$ 2,500
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 4,448

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
BLACK THEATER 1" 1.22 X 2.44 M FIBERGLASS	UND	8.35	$ 320,000	$ 112,873
TORNILLO PANEL	UND	16.67	$ 30	$ 500
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 113,373

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	m^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.17	38,960.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	38,960.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	157,981.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	37,916.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	7,899.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,501.00	
			47,316.00
		Precio Unitario Total Aproximado al paso 5	205,297.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 8130201010296QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

NOTA: Se revisa el ítem 15.04, se busca su detalle dentro de los diseños arquitectónicos, especificaciones técnicas y APU de la consultoría. Dentro de los documentos mencionados anteriormente se tiene una discordancia marcada ya que dentro de la descripción del ítem se establece un acabado en DRY WALL, dentro del mismo apu se aclara un cláusula de Derivado de plástico (DPEP BLACK) dicha incoherencia en el proceso constructivo lleva a dejar el mencionado APU en análisis durante la ejecución contractual, tiempo durante el cual se buscarán las herramientas para develar su coherencia en el proceso constructivo.

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
15.05	CIELO RASO EN DRYWALL (PANEL DE YESO) PLACA TIPO ESTÁNDAR CON RH RESISTENTE A LA HUMEDAD + PINTURA VINÍLICA COLOR ROJO BEIGE RAL 3012. ESPECIFICACIONES DE FIJACIÓN Y ESTRUCTURA DE SOPORTE SEGÚN FABRICANTE.(F01)	M2	44.35

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 36,734	5%	$ 1,837
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	50	$ 500
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 2,337

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNT.	Vr. UNITARIO
PANEL YESO RH 12MM 1.2M X 2.4M	UND	0.36	$ 77,900	$ 28,401
ANGULO 1X1 CAL 28 L=3.05m	UND	2.00	$ 3,125	$ 6,250
PERFIL OMEGA CAL 28 L=3.05m	UND	2.47	$ 4,563	$ 11,265
PRINCIPAL 60 CAL 28 L=3.05M	UND	1.00	$ 6,250	$ 6,250
CLAVOS VERDE	UND	2.00	$ 189	$ 378
FULMINANTE CAL 26	UND	2.00	$ 320	$ 640
TORNILLO ESTRUCTURA	UND	8.00	$ 40	$ 320
TORNILLO PANEL	UND	16.87	$ 30	$ 500
CINTA PAPEL L=50m	UND	1.20	$ 10,000	$ 12,000
MASILLA PLASTICA PANEL	KG	1.00	$ 2,500	$ 2,500
PUNTURA VINILO TIPO II PRO 400 INTERIOR O SIMILAR	GAL	0.05	$ 93,080	$ 4,654
			SUBTOTAL $	$ 73,158

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/T o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-2 1OF+2AY	$ 189,408	73%	$ 327,317	0.11	36,734.00
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	36,734.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	113,429.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	27,223.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	5,671.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,077.00	
			33,971.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	147,400.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
15.06	CIELO RASO EN DRYWALL (PANEL DE YESO) PLACA TIPO ESTÁNDAR CON RH RESISTENTE A LA HUMEDAD + PINTURA VINILICA COLOR VERDE OLIVO RAL 6003. ESPECIFICACIONES DE FIJACIÓN Y ESTRUCTURA DE SOPORTE SEGÚN FABRICANTE. (F02)	M2	41.90

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 48,756	5%	$ 2,438
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	50	$ 500
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 2,938

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PANEL YESO RH 12MM 1.2M X 2.4M	UND	0.36	$ 77,900	$ 28,401
ANGULO 1X1 CAL 28 L=3.05m	UND	2.00	$ 3,125	$ 6,250
PERFIL OMEGA CAL 28 L=3.05m	UND	2.47	$ 4,563	$ 11,265
PRINCIPAL 60 CAL 28 L=3.05M	UND	1.00	$ 6,250	$ 6,250
CLAVOS VERDE	UND	2.00	$ 189	$ 378
FULMINANTE CAL 26	UND	2.00	$ 320	$ 640
TORNILLO ESTRUCTURA	UND	8.00	$ 40	$ 320
TORNILLO PANEL	UND	16.67	$ 30	$ 500
CINTA PAPEL L=50m	UND	1.20	$ 10,000	$ 12,000
MASILLA PLASTICA PANEL	KG	1.00	$ 2,500	$ 2,500
PUNTURA VINILO TIPO II PRO 400 INTERIOR O SIMILAR	GAL	0.05	$ 93,080	$ 4,654
			SUBTOTAL $	$ 73,158

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-		-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-2 1OF+2AY	$ 189,408	73%	$ 327,317	0.15	48,756.00
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	48,756.00

TOTAL COSTO DIRECTO $	126,052.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	30,252.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	6,303.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,198.00
		37,753.00
Precio Unitario Total Aproximado al peso $		163,805.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

FECHA	DD	MM	AA
	13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
15.07	CIELO RASO EN DRYWALL (PANEL DE YESO)PLACA TIPO ESTÁNDAR CON RH RESISTENTE A LA HUMEDAD + PINTURA VINÍLICA COLOR CREMA RAL 9012. ESPECIFICACIONES DE FIJACIÓN Y ESTRUCTURA DE SOPORTE SEGÚN FABRICANTE.(F03)	M2	4.11

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 63,018	5%	$ 3,151
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	50	$ 500
	-	-			-
				SUBTOTAL $	$ 3,651

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PANEL YESO RH 12MM 1.2M X 2.4M	UND	0.38	$ 77,900	$ 28,401
ANGULO 1X1 CAL 28 L=3.05m	UND	2.00	$ 3,125	$ 6,250
PERFIL OMEGA CAL 28 L=3.05m	UND	2.47	$ 4,563	$ 11,265
PRINCIPAL 60 CAL 28 L=3.05M	UND	1.00	$ 6,250	$ 6,250
CLAVOS VERDE	UND	2.00	$ 189	$ 378
FULMINANTE CAL 26	UND	2.00	$ 320	$ 640
TORNILLO ESTRUCTURA	UND	8.00	$ 40	$ 320
TORNILLO PANEL	UND	16.87	$ 30	$ 500
CINTA PAPEL L=50m	UND	1.20	$ 10,000	$ 12,000
MASILLA PLASTICA PANEL	KG	1.00	$ 2,500	$ 2,500
PUNTURA VINILO TIPO II PRO 400 INTERIOR O SIMILAR	GAL	0.05	$ 93,080	$ 4,654
			SUBTOTAL $	$ 73,158

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	1,200000.00	1,200.00
	-				
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-2 1OF+2AY	$ 189,408	73%	$ 327,317	0.19	63,018.00
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	63,018.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	141,027.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	33,847.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	7,051.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,340.00	
			42,238.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	183,265.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 6320210105WGND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
16.01	TEJA CERAMICA FACHADA, PIEZA CERÁMICA REF. TA - TEJA ACCESORIO DE LADRILLERA SANTA FE. DIMENSIONES 45.7 X 21.6 X 7.8 CM COLOR COBRIZO. MEDIDAS Y MODULACIÓN SEGÚN DETALLE ARQUITECTÓNICO. SISTEMA DE ANCLAJE Y ESPECIFICACIONES SEGÚN PROVEEDOR (NID)	M2	2,040.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 82,063	5%	$ 4,103
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGUN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	1	$ 25,000
	-	-			-
				SUBTOTAL $	$ 29,103

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TEJA ACC NATURAL TERRACOTA (7.8X24X21.6). (5 UN/M) Y (20 UN/M2)	UND	20.00	$ 5,000	$ 100,000
ACERO ESTRUCTURAL. ASTM A-36,A-500; A572.	KG	4.00	$ 7,850	$ 31,200
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 131,200

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-2 1OF+2AY	$ 189,408	73%	$ 327,317	0.25	82,063.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	82,063.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	254,366.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	61,048.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	12,718.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	2,416.00	
			76,182.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	330,548.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8120210102963QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
18.01	BARANDA EN VIDRIO. Baranda en vidrio laminado y templado de 8 mm (4+4), Incoloro. Vidrios a tope con guía inferior de anclaje a estructura principal en acero color gris oscuro. Pasamanos en acero inoxidable tubular redondo según detalle. Dimensiones y modulación del elemento de acuerdo a detalle arquitectónico.(H1.1)	M2	1.44

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 111,683	5%	$ 5,584
			-		-
	-	-			-
				SUBTOTAL $	$ 5,584

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
BARANDA EN VIDRIO, Baranda en vidrio laminado y templado de 8 mm (4+4), Incoloro. Vidrios a tope con guía inferior de anclaje a estructura principal en acero color gris oscuro. Pasamanos en acero inoxidable tubular redondo según detalle.	M2	1.00	$ 355,406	$ 355,406
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 355,406

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-			-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.48	111,683.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	111,683.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	473,873.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	113,730.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	23,694.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	4,502.00
		141,926.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	615,799.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
18.02	VENTANERIA PLACA EXTERIOR, Ventaneria piso techo con perfilería a la vista en aluminio anodizado acabado "Polycron LG" color oscuro. La perfilería debe prever empaques perimetrales de neopreno y debe ser inyectada en sitio con poliuretano rígido expandible para garantizar el sello hermético contra los vanos, remate inferior con aflajia. Vidrio laminado incoloro 8 mm (4+4) con película intermedia de PVB 0.76.(H02)	M2	1,003.42

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 127,632	5%	$ 6,382
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 6,382

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VENTANERIA PLACA EXTERIOR, Ventaneria piso techo con perfilería a la vista en aluminio anodizado acabado "Polycron LG" color oscuro.	M2	1.00	$ 452,742	$ 452,742
CHAZO EXPANSIVO 3/8 X 2 PULG	UND	2.00	$ 7,850	$ 15,700
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 468,442

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.55	127,632.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	127,632.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	603,656.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	144,877.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	30,183.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	5,735.00	
			180,795.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	784,451.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
18.03	VENTANERIA PIEL DE VIDRIO. Ventaneria piel de vidrio con perfileria a la vista en aluminio anodizado acabado "Polycron LG" color oscuro o similar. Sistema Svelte 50-piel de vidrio. La perfileria debe prever empaques perimetrales de neopreno y debe ser inyectada en sitio con poliuretano rígido expandible para garantizar el sello hermético contra los vanos, remate inferior y superior con alfajia. Vidrio laminado incoloro 9mm (4+5) con pelicula intermedia de PVB 0.76,incoloro o con serigrafia de diseño arquitectónico.(H01)	M2	134.68

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 211,400	5%	$ 10,570
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 10,570

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VENTANERIA PIEL DE VIDRIO. Ventaneria piel de vidrio con perfileria a la vista en aluminio anodizado acabado "Polycron LG" color oscuro o similar.	M2	1.00	$ 716,612	$ 716,612
CHAZO EXPANSIVO 3/8 X 2 PULG	UND	2.00	$ 7,850	$ 15,700
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 732,312

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-			-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.90	211,400.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	211,400.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	955,482.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	229,316.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	47,774.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	9,077.00	
			286,167.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1,241,649.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8130210102958QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

FECHA	DD	MM	AA
	13	5	2026

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
18.04	VENTANERIA INTERIOR MAMPARA VIDRIO A TOPE (OFICINAS). Ventaneria piso techo con vidrios a tope, zócalo inferior y superior. Mampara ST-100 Sitab o similar. La perfileria delgada debe prever empaques perimetrales en neopreno. Vidrio laminado 8 mm (4+4). Incoloro y/o opalizado y/o con serigrafia segun detalle arquitectónico.(H05)	M2	72.42

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 148,349	5%	$ 7,417
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 7,417

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VENTANERIA INTERIOR MAMPARA VIDRIO A TOPE (OFICINAS). Ventaneria piso techo con vidrios a tope, zócalo inferior y superior. Mampara ST-100 Sitab o similar. La perfileria delgada debe prever empaques perimetrales en neopreno.	M2	1.00	$ 518,002	$ 518,002
CHAZO EXPANSIVO 3/8 X 2 PULG	UND	2.00	$ 7,850	$ 15,701
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 533,703

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.63	148,349.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	148,349.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	690,669.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	165,761.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	34,533.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	6,561.00	
			206,855.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	897,524.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 6120221032990ND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
18.05	VENTANERIA INTERIOR, Ventaneria piso techo con perfilería a la vista en aluminio anodizado acabado "Polycron LG" color oscuro. Vidrio laminado incoloro 8 mm (4+4) con película intermedia de PVB 0.76. Altura 2,40 mt. Incluye dintel en superboard con refuerzo hasta placa para instalación (H03)	M2	777.71

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 151,578	5%	$ 7,579
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 7,579

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VENTANERIA INTERIOR, Ventaneria piso techo con perfilería a la vista en aluminio anodizado acabado "Polycron LG" color oscuro. Vidrio laminado incoloro 8 mm (4+4) con película intermedia de PVB 0.76. Altura 2,40 mt.	M2	1.00	$ 528,171	$ 528,171
CHAZO EXPANSIVO 3/8 X 2 PULG	UND	2.00	$ 7,850	$ 15,700
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 543,871

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.65	151,578.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	151,578.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	704,228.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	169,015.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	35,211.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	6,690.00
		210,916.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $ 915,144.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8120210102950GND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
18.06	VENTANERIA PLACA EXTERIOR, VT-01_Ancho 1.20m, Altura 3.00 m, incluye basculante proyectante a 0.90m + Empaques perimetrales para exterior. Ventaneria piso techo con perfileria a la vista en aluminio anodizado acabado "Polycron LC" color oscuro. La perfileria debe prever empaques perimetales de neopreno y debe ser inyectada en sitio con poliuretano rigido expandible para garantizar el sello hermético contra los vanos, remate inferior con alfajia. Vidrio laminado incoloro 8 mm (4+4) con pelicula intermedia de PVB 0.76.(HI02)	UND	17.00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 585,328	5%	$ 29,266
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 29,266

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VENTANERIA PLACA EXTERIOR, VT-01_Ancho 1.20m, Altura 3.00 m, Incluye basculante proyectante a 0.90m + Empaques perimetrales para exterior. Ventaneria piso techo con perfileria a la vista en aluminio anodizado acabado "Polycron LC" color oscuro.	UND	1.00	$ 1,894,481	$ 1,894,481
CHAZO EXPANSIVO 3/8 X 2 PULG	UND	2.00	$ 7,850	$ 15,700
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 1,910,181

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	2.50	585,328.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	585,328.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	2,525,975.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	606,234.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	126,299.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	23,997.00	
			756,530.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	3,282,505.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
18.07	VENTANERIA PLACA EXTERIOR, VT-02_Ancho 0,60 m, Altura 3.00 m, Incluye basculante proyectante a 0.90m + Empaques perimetrales para exterior. Ventaneria piso techo con perfileria a la vista en aluminio anodizado acabado "Polycron LC" color oscuro. La perfileria debe prever empaques perimetrales de neopreno y debe ser inyectada en sitio con poliuretano rígido expandible para garantizar el sello hermético contra los vanos, remate inferior con alfajía. Vidrio laminado incoloro 8 mm (4+4) con pelicula intermedia de PVB 0.76.(H02)	UND	5.00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 285,886	5%	$ 14,294
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	$ 14,294

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VENTANERIA PLACA EXTERIOR, VT-02_Ancho 0,60 m, Altura 3.00 m, Incluye basculante proyectante a 0.90m + Empaques perimetrales para exterior. Ventaneria piso techo con perfileria a la vista en aluminio anodizado acabado "Polycron LC" color oscuro.	UND	1.00	$ 951,242	$ 951,242
CHAZO EXPANSIVO 3/8 X 2 PULG	UND	2.00	$ 7,850	$ 15,700
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
			SUBTOTAL $	$ 966,942

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/U o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	1.22	285,886.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	285,886.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1,268,322.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	304,397.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	63,416.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	12,049.00
		379,862.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1,648,184.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
18.10	PUERTA SENCILLA EN VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO, ANCHO 1.20M, ALTURA 2.40 + MONTANTE 0.60M, DISEÑO SEGÚN DETALLE ARQUITECTÓNICO. (H08)	UND	25.00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 807,798	5%	$ 40,390
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 40,390

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PUERTA SENCILLA EN VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO, ANCHO 1.20M, ALTURA 2.40 + MONTANTE 0.60M, DISEÑO SEGÚN DETALLE ARQUITECTÓNICO. INCLUYE BISAGRAS, PASADOR, ELEMENTOS FIJACIÓN SEGÚN DETALLES.	UND	1.00	$ 2,548,168	$ 2,548,168
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 2,548,168

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	3.46	807,798.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	807,798.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	3,397,556.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	815,414.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	169,878.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	32,277.00	
			1,017,569.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	4,415,125.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299CND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
18.13	PUERTA DOBLE EN VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO, ANCHO 2.40 ALTURA 2.40 + MONTANTE 0.60M, DISEÑO SEGÚN DETALLE ARQUITECTÓNICO. (H09)	UND	5.00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 930,115	5%	$ 46,506
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 46,506

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PUERTA DOBLE EN VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO, ANCHO 2.40 ALTURA 2.40 + MONTANTE 0.60M, DISEÑO SEGÚN DETALLE ARQUITECTÓNICO. (H09). INCLUYE BISAGRAS, PASADOR, ELEMENTOS FIJACIÓN SEGÚN DETALLES.Conforme las especificaciones contratadas.	UND	1.00	$ 2,933,463	$ 2,933,463
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 2,933,463

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	3.98	930,115.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		
				SUBTOTAL $	930,115.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	3,911,284.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	938,708.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	195,564.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	37,157.00	
			1,171,429.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	5,082,713.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103299CQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
18.16	MARQUESINA cubierta. Estructura metálica en tubería estructural . Perfilería ALN-1101 y ALN-1103. Remate inferior con alfajía de 11cm. Vidrio laminado 4mm + pvb 0,76 + 4mm incoloro (8mm). Se instala con pendiente según diseño de 12.52%.	M2	537.76

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 231,878	5%	$ 11,594
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 11,594

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MARQUESINA cubierta. Estructura metálica en tubería estructural . Perfilería ALN-1101 y ALN-1103. Remate inferior con alfajía de 11cm. Vidrio laminado 4mm + pvb 0,76 + 4mm incoloro (8mm). Se instala con pendiente según diseño de 12.52%	M2	1.00	$ 1,052,019	$ 1,052,019
CHAZO EXPANSIVO 3/8 X 2 PULG	UND	4.00	$ 7,850	$ 31,400
PIRLAN ALUMINIO	UND	4.00	$ 18,500	$ 74,000
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 1,157,419

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/' o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMONETA	PESO	0.02	TON	120000.00	1,800.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,800.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.99	231,878.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	231,878.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1,402,691.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	336,646.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	70,135.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	13,326.00	
			420,107.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1,822,798.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
19.1.01	BARANDA METÁLICA PATIO; Baranda metálica con pasamanos en platina rectificada e=1/2" ancho 7 cm soldado a parales metálicospintura anticorrosiva color RAL 7022 semi mate + esmalte sintético. Según detalle arquitectonico (K01)	M2	187.85

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFAHORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 80,716	5%	$ 4,036
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	1	$ 25,000
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 29,036

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
BARANDA METÁLICA PATIO; Con pasam. en platina rectific. e=1/2" ancho 7 cm soldado a parales metál. pintura anticorr. color RAL 7022 semi mate + esm. sintético. Según detalle arquitect. (K01), que cumpla con las especific. técnicas del contrato	M2	1.00	$ 365,255	$ 365,255
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 365,255

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.35	80,716.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	80,716.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	487,007.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	116,882.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	24,350.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	4,627.00	
			145,859.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	632,866.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
19.1.02	BARANDA EN PANEL METÁLICO, Baranda con subestructura metálica tipo bastidor + lámina metálica figurada calibre 16. Incluye pasamanos metálico tubular redondo de 1"1/2, RAL 3012 Rojo Beige. Según detalle arquitectonico (KD2)	M2	64.06

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 113,899	5%	$ 5,694
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	1	$ 25,000
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 30,694

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
BARANDA PANEL METÁLICO, con subestructura metálica tipo bastidor + lámina metálica figurada cal. 16. Incluye pasam.metálico tub.redondo de 1"1/2, RAL 3012 Rojo Beige. Según detalle arq. (KD2), conforme las especificaciones técnicas de consultoría	M2	1.00	$ 469,750	$ 469,750
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 469,750

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/M^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,768	0.49	113,889.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	113,889.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	626,333.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	150,320.00
IMPREVISTOS	0%	
UTILIDAD	5%	31,317.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	5,950.00
		187,587.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	813,920.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8320210109IGND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
19.1.03	PE-02 PUERTA METALICA CORTAFUEGO, Puerta metálica de emergencia. Marco y Hoja en lámina metálica calibre 16, 4 Bisagras ocultas de acero inox planas de peso estándar. Estándares mínimos puertas emergencia según NSR-10. Protección al fuego Pintura ignífuga color CAFE. Según detalle arquitectonico (K27)	UND	8.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 709,492	5%	$ 35,475
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 35,475

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PE-02 PUERTA METALICA CORTAFUEGO, Puerta metálica de emerg. Marco y Hoja en lámina metálica calibre 16, 4 Bisagras ocultas de acero inox planas de peso estándar. Estándares mínimos puertas emergencia según espec. técnicos del contrato.	UND	1.00	$ 10,500,000	$ 10,500,000
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 10,500,000

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	3.03	709,492.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	709,492.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	11,256,967.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	2,701,672.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	562,848.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	106,941.00	
			3,371,461.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	14,628,428.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8120721035PGND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
19.1.04	PM-01 PUERTA METÁLICA LOBBY, Puerta metálica DOBLE VENTILADA, ALTO 2,40 M, ANCHO 1,10 M. Según detalle arquitectonico (K28)	UND	3.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 921,705	5%	$ 46,085
-	-	-	-		-
-	-	-	-		-
-	-	-	-		-
-	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 46,085

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PM-01 PUERTA METÁLICA LOBBY, Puerta metálica DOBLE VENTILADA, ALTO 2,40 M, ANCHO 1,10 M. Según detalle arquitectonico (K28). De acuerdo a las especificitécnicas contratadas y recomendaciones en análisis de precio del consultor.	UND	1.00	$ 6,500,000	$ 6,500,000
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 6,500,000

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	3.94	921,705.00
-	-	-	-		-
-	-	-	-		-
-	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	921,705.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	7,479,790.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	1,795,150.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	373,990.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	71,058.00	
			2,240,198.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	9,719,988.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
19.1.05	PM-02 PUERTA ASEO VENTILADA, Puerta metálica DOBLE DUCTOS, ALTO 2,70 M, ANCHO 0,75 M. tipo celosía. Según detalle arquitectonico (K29)	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 717,145	5%	$ 35,857
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 35,857

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PM-02 PUERTA ASEO VENTILADA, Puerta metálica DOBLE DUCTOS, ALTO 2,70 M, ANCHO 0,75 M. tipo celosía. Según detalle arquitectonico (K29). De acuerdo a las especificiónicas contratadas y recomendaciones en análisis de precio del consultor.	UND	1.00	$ 5,000,000	$ 5,000,000
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		SUBTOTAL $	$ 5,000,000

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	m^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
			-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	3.07	717,145.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	717,145.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	5,765,002.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	1,383,601.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	288,250.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	54,768.00	
			1,726,619.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	7,491,621.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103259IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
19.1.06	PM-03 PUERTA METÁLICA CUARTOS TÉCNICOS, PUERTA METALICA_DUCTO CON MONTANTE, ALTO 5,07 M, ANCHO 0,92 M. 3 Bisagras ocultas de acero inox planas de peso estándar. Según detalle arquitectonico (K30)	UND	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 1.056,178	5%	$ 52,809
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 52,809

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PM-03 PUERTA METÁLICA CUARTOS TÉCNICOS, PUERTA METALICA_DUCTO CON MONTANTE, ALTO 5,07 M, ANCHO 0,92 M. 3 Bisagras ocultas de acero inox planas de peso estándar. Según detalle arquitectonico (K30).	UND	1.00	$ 12,000.000	$ 12,000.000
(De acuerdo a las especif.técnicas contratadas y recomendaciones en análisis de precio del consultor.)	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		SUBTOTAL $	$ 12,000.000

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	m³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-		-		-
	-		-		-
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	4.52	1,056,178.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	1,056,178.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	13,120,987.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	3,149,037.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	656,049.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	124,649.00	
			3,929,735.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	17,050,722.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
19.1.07	PM-04 PUERTA METÁLICA DOBLE DUCTOS CON MONTANTE, ALTO 2,70 M, ANCHO 0,99 M. . 3 Bisagras ocultas de acero inox planas de peso estándar. Según detalle arquitectonico (K31)	UND	4.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 1,488.011	5%	$ 74.401
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 74.401

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PM-04 PUERTA METÁLICA DOBLE DUCTOS CON MONTANTE, ALTO 2,70 M, ANCHO 0,99 M. . 3 Bisagras ocultas de acero inox planas de peso estándar. Según detalle arquitectonico (K31).	UND	1.00	$ 6,000.000	$ 6,000.000
(De acuerdo a las especif.técnicas contratadas y recomendaciones en análisis de precio del consultor.)	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 6,000.000

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	m³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135.292	73%	$ 233.798	6.36	1,488,011.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	1,488,011.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	7,574,412.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	1,817,859.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	378,721.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	71,957.00	
			2,268,537.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	9,842,949.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
19.1.08	PM-05 PUERTA METÁLICA RACK ELECTRICO. Puerta metálica CON MONTANTE, ALTO 3,00 M, ANCHO 1,22 M. Marija institucional Serie Inox. AISI 316L. Sena-t, de TESA Ref MSSR800 o similar, a cada lado. 4 Bisagras ocultas de acero inox planas de peso estándar. Según detalle arquitectonico (K32)	UND	2.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 1,603,172	5%	$ 80,159
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 80,159

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PM-05 PUERTA METÁL. RACK ELECTR. CON MONTANTE, ALTO 3,00 M, ANCHO 1,22 M. Marija instit.Serie Inox. AISI 316L. Sena-t, de TESA Ref MSSR800 o simil, a cada lado. 4 Bisag. ocultas de Ac.Inox planas peso estándar.	UND	1.00	$ 8,500,000	$ 8,500,000
(De acuerdo a las especif.técnicas contratadas y recomendaciones en análisis de precio del consultor.)	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 8,500,000

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,768	6.86	1,603,172.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	1,603,172.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	10,195,331.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	2,446,880.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	509,767.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	96,856.00	
			3,053,503.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	13,248,834.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8320210102950ND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

FECHA	DD	MM	AA
	13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
19.1.09	PM-06 PUERTA METÁLICA VIGILANCIA, Puerta metálica CON MONTANTE, ALTO 3,00 M, ANCHO 0,82 M. Manija institucional Serie Inox. AISI 316L. Sena-i, de TESA Ref MSISR800 o similar, a cada lado. Con bocallave redondo en acero inoxidable Ref. MABORBOM o similar. Según detalle arquitectonico (K33)	UND	2.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFAHORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 1,649.575	5%	$ 82,479
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 82,479

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PM-06 PTA METÁLICA VIGILANCIA, CON MONTANTE, ALTO 3,00 M, ANCHO 0,82 M. Manija instit. Serie Inox. AISI 316L. Sena-i, de TESA Ref MSISR800 o sim.,a cada lado. Con bocallave redon.en A.inox. Ref. MABORBOM o similar. (De acuerdo a las especif.técnicas contratadas y recomendaciones en análisis de precio del consultor.).	UND	1.00	$ 5,232.164	$ 5,232.164
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 5,232.164

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/U o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	7.06	1,649,575.00
		-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	1,649,575.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	6,976,218.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	1,674,293.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	348,811.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	66,274.00	
			2,089,378.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	9,065,596.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 832021032990ND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
19.1.10	PM-07 PUERTA METÁLICA ENROLLABLE, . CON MONTANTE, ALTO 3,00 M, ANCHO 1,10 M. Acabado en pintura anticorrosiva, color RAL 7022. Segùn detalle arquitectonico (K34)	UND	2.00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 1,246.163	5%	$ 62.308
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 62.308

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PM-07 PUERTA METÁLICA ENROLLABLE, . CON MONTANTE, ALTO 3,00 M, ANCHO 1,10 M. Acabado en pintura anticorrosiva, color RAL 7022. Segùn detalle arquitectonico (K34)	UND	1.00	$ 8,000.000	$ 8,000.000
(De acuerdo a las especif.técnicas contratadas y recomendaciones en análisis de precio del consultor.)	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 8,000.000

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	m^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	5.33	1,246,163.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	1,246,163.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	9,320,471.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	2,236,913.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	466,024.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	88,545.00	
			2,791,482.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	12,111,953.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 832021/01099GND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
10.1.11	PM-01 PUERTA METÁLICA DOBLE VENTILADA, ALTO 2,40 M, ANCHO 1,15 M. . Manija institucional Serie Inox. AISI 316L. Serna-l, de TESA Ref MSISR800 o similar, a cada lado. Según detalle arquitectonico (K28)	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 1,241.434	5%	$ 62.072
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 62.072

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PM-01 PUERTA METÁLICA DOBLE VENTILADA, ALTO 2,40 M, ANCHO 1,15 M. . Manija institucional Serie Inox. AISI 316L. Serna-l, de TESA Ref MSISR800 o similar, a cada lado. Según detalle arquitectonico (K28).	UND	1.00	$ 6,500.000	$ 6,500.000
(De acuerdo a las especif.técnicas contratadas y recomendaciones en análisis de precio del consultor.)	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 6,500.000

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	m³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-		-		-
	-		-		-
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	5.31	1,241,434.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	1,241,434.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	7,815,506.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	1,875,722.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	390,775.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	74,247.00	
			2,340,744.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	10,156,250.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
20.01	PT-01 PUERTA MADERA SENCILLA SALONES CON MONTANTE, ALTO 3,00 M, ANCHO 1.12M, 4 Bisagras acero inox. MANIJA. Institucional Serie Inox 0010517 Roma Al de YALE o similar, a cada lado. Con bocallave Ref.CY321T Assa Abloy o similar AMAESTRADAS. (J07)	UND	24.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 469,282	5%	$ 23,464
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 23,464

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNT.	Vr. UNITARIO
PT-01 PTA MADERA SENC.SALONES CON MONTANTE, ALTO 3,00 M, ANCHO 1.12M, 4 Bisag.A.Inox. MANIJA. Instit.Serie Inox 0010517 Roma Al de YALE o simil., a cada lado. Con bocallave Ref.CY321T Assa Abloy o simil.AMAESTRADAS(J07).	UND	1.00	$ 2,018,987	$ 2,018,987
(De acuerdo a las especif.técnicas contratadas y recomendaciones en análisis de precio del consultor.)	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 2,018,987

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	m^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	2.01	469,282.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	469,282.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	2,523,733.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	605,696.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	126,187.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	23,976.00
		755,859.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	3,279,592.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
20.02	PT-02 PUERTA MADERA SENCILLA BAÑOS CON MONTANTE, ALTO 3,00 M, ANCHO 1,22M, 4 Bisagras ocultas de acero inox planas de peso estándar. MANIJA, Institucional Serie Inox 0010517 Roma Al de YALE o similar, a cada lado. Bocallave Ref.CY3217 Assa Abloy o similar. AMAESTRADAS. Incluye brazo.(308)	UND	2.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 467,082	5%	$ 23,354
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 23,354

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PT-02 PUERTA MADERA SENCILLA BAÑOS CON MONTANTE, ALTO 3,00 M, ANCHO 1,22M, 4 Bisagras ocultas de acero inox planas de peso estándar.De acuerdo a las especif.técnicas contratadas y recomendaciones en análisis de precio del consultor.	UND	1.00	$ 2,009,746	$ 2,009,746
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 2,009,746

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-		-	-	
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	2.00	467,082.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	467,082.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	2,512,182.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	602,924.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	125,609.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	23,866.00	
			752,399.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	3,264,581.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 6320210103990GND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
20.03	PT-03 PUERTA MADERA SENCILLA CAMERINOS CON MONTANTE, ALTO 3.00 M. ANCHO 0.82M, 4 Bisagras ocultas. MANIJA. Institucional Serie Inox 0010517 Roma Al de YALE o similar, a cada lado. Bocallave Ref.CY321T Assa Abloy o similar. AMAESTRADAS. (J09)	UND	3.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 396,933	5%	$ 19,847
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 19,847

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PT-03 PUERTA MADERA SENCILLA CAMERINOS CON MONTANTE, ALTO 3.00 M. ANCHO 0.82M, 4 Bisagras ocultas. MANIJA. Institucional Serie Inox 0010517 Roma Al de YALE o similar, a cada lado. Bocallave Ref.CY321T Assa Abloy o similar. AMAESTRADAS. (J09).	UND	1.00	$ 1,715,118	$ 1,715,118
(De acuerdo a las especif.técnicas contratadas y recomendaciones en análisis de precio del consultor).	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 1,715,118

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	1.70	396,933.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	396,933.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	2,143,898.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	514,536.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	107,195.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	20,367.00	
			642,098.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	2,785,996.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
20.04	PT-04 PUERTA MADERA DOBLE AUDITORIO, ALTO 2,85 M, ANCHO 1,55M, . 4 Bisagras acero inox. MANIJA. Institucional Serie Inox 0010517 Roma Al de YALE o similar, a cada lado. Bocallave Ref.CY521T Assa Abloy o similar. AMAESTRADAS. (J10)	UND	2.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 743,569	5%	$ 37,178
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 37,178

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PT-04 PUERTA MADERA DOBLE AUDITORIO, ALTO 2,85 M, ANCHO 1,55M, . 4 Bisagras acero inox. MANIJA. Institucional Serie Inox 0010517 Roma Al de YALE o similar, a cada lado. Bocallave Ref.CY521T Assa Abloy o similar. AMAESTRADAS.(J10)	UND	1.00	$ 3,170,990	$ 3,170,990
(De acuerdo a las especif.técnicas contratadas y recomendaciones en análisis de precio del consultor.)	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 3,170,990

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/T o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	3.18	743,569.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	743,569.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	3,963,737.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	951,298.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	198,187.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	37,656.00	
			1,187,141.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	5,150,878.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 6320210332990ND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
21.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20, PARA BATERIA SANITARIA. (REF.304 SATINADO). (E04)	M2	68.26

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 205,907	5%	$ 10,295
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 10,295

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNT.	Vr. UNITARIO
DIVISIÓN EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20, PARA BATERIA SANITARIA. (REF.304 SATINADO). (E04) INCLUYE CHAZOS PARA SU FIJACION (BAÑOS) DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, PLANOS Y DETALLES.	M2	1.05	$ 602,797	$ 632,937
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 632,937

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/U o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-		-	-	
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.88	205,907.00
	-	-	-		-
	-	-	-		
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	205,907.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	861,139.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	206,673.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	43,057.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	8,181.00	
			257,911.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1,119,050.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 6320210329GND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
21.02	Espejo con borde biselado a 2 mm con película de seguridad sobre bastidor o estructura metálica. Dimensiones según detalle arquitectónico.	UN	18.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 15,708	5%	$ 785
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 785

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Espejo con borde biselado a 2 mm con película de seguridad sobre bastidor o estructura metálica. Dimensiones según detalle arquitectónico.	UN	1.00	$ 64,104	$ 64,104
SELLANTE POLIURETANO TIPO SIKAFLE O SIMILAR	UND	0.06	$ 163,025	$ 9,782
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 73,886

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.07	15,706.60
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	15,706.60
				TOTAL COSTO DIRECTO $	91,577.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	21,978.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	4,579.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	870.00	
			27,427.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	119,004.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
21.03	GRIFERÍA ANTIVANDÁLICA PARA LAVAMANOS Llave electrónica de pedestal, para lavado de manos, activada por sensor infrarrojo, para la operación con agua templada o caliente/fría. Llave de sensor energizada con transformador enchufable de 6CVDC con respaldo de baterías.	UN	18.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 144,708	5%	$ 7,235
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 7,235

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
GRIFERÍA ANTIVANDÁLICA PARA LAVAMANOS Llave electrónica de pedestal, para lavado de manos, activada por sensor infrarrojo, para la operación con agua templada o caliente/fría.	UN	1.00	$ 405,357	$ 405,357
SELLANTE POLIURETANO TIPO SIKAFLE O SIMILAR	UND	0.06	$ 163,025	$ 9,782
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 415,139

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.62	144,708.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	144,708.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	579,082.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	138,980.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	28,954.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	5,501.00	
			173,435.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	752,517.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
21.04	FLUXÓMETRO para orinal Ecopower empotrado, conexión posterior(0,125 GPD).	UN	6.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 376,477	5%	$ 18,824
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 18,824

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
FLUXÓMETRO para orinal Ecopower empotrado, conexión posterior(0,125 GPD).	UN	1.00	$ 2,300,000	$ 2,300,000
SELLANTE POLIURETANO TIPO SIKAFLE O SIMILAR	UND	0.10	$ 163,025	$ 16,303
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
			SUBTOTAL $	$ 2,316,303

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	1.61	376,477.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	376,477.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	2,723,604.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	653,665.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	136,180.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	25,874.00	
			815,719.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	3,539,323.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
21.05	DISPENSADOR PARA JABÓN LÍQUIDO para instalar en el mesón.	UN	15.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 21,979	5%	$ 1,099
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 1,099

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
DISPENSADOR PARA JABÓN LÍQUIDO para instalar en el mesón.	UN	1.00	$ 58,124	$ 58,124
CHAZO EXPANSIVO 1/4	UND	4.00	$ 158	$ 632
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		SUBTOTAL $	$ 58,756

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-		-
	-		-		-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.09	21,979.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	21,979.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	83,034.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	19,928.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	4,152.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	789.00	
			24,869.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	107,903.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103259IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
21.06	Porta rollos de sobreponer a la pared, en acero inoxidable satinado 304, con capacidad para 1 rollo universal. Puerta inferior con llave.	UN	21.00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 16,825	5%	$ 841
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 841

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Porta rollos de sobreponer a la pared, en acero inoxidable satinado 304, con capacidad para 1 rollo universal. Puerta inferior con llave.	UN	1.00	$ 45,495	$ 45,495
CHAZO EXPANSIVO 1/4	UND	4.00	$ 158	$ 632
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 46,127

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.07	16,825.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	16,825.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	84,993.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	15,598.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	3,250.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	618.00	
			19,466.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	84,459.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
21.07	Secador eléctrico para manos con sensor infrarrojo automático, acabado en acero inoxidable.	UN	7.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 75,143	5%	$ 3,757
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 3,757

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Secador eléctrico para manos con sensor infrarrojo automático, acabado en acero inoxidable.	UN	1.00	$ 850,000	$ 850,000
CHAZO EXPANSIVO 1/4	UND	4.00	$ 158	$ 632
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 850,632

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.32	75,143.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	75,143.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	930,732.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	223,376.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	46,537.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	8,842.00
		278,755.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1,209,487.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
21.08	BARRA DE APOYO Asidero de baño horizontal para sanitario. Longitud 0,7 m, anclado a muro posterior del sanitario + elementos de fijación. Altura de instalación 0.75m del piso.	UN	3.00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 49,049	5%	$ 2,452
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 2,452

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
BARRA DE APOYO Asidero de baño horizontal para sanitario. Longitud 0,7 m, anclado a muro posterior del sanitario + elementos de fijación. Altura de instalación 0.75m del piso.	UN	1.00	$ 124,446	$ 124,446
CHAZO EXPANSIVO 1/4	UND	4.00	$ 158	$ 632
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
			SUBTOTAL $	$ 125,078

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.21	49,049.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	49,049.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	177,779.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	42,668.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	8,889.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,689.00	
			53,246.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	231,025.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
21.09	BARRA DE APOYO LATERAL Asidero para baño. Longitud 600 mm, anclado a muro lateral de 0.30a 0.35m del eje del sanitario + elementos de fijación. Altura de instalación: 0.75m del piso.	UN	3.00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 121,558	5%	$ 6,078
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 6,078

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
BARRA DE APOYO LATERAL Asidero para baño. Longitud 600 mm, anclado a muro lateral de 0.30a 0.35m del eje del sanitario + elementos de fijación. Altura de instalación: 0.75m del piso.	UN	1.00	$ 303,569	$ 303,569
CHAZO EXPANSIVO 1/4	UND	8.00	$ 158	$ 1,264
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
			SUBTOTAL $	$ 304,833

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.52	121,558.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	121,558.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	433,669.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	104,082.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	21,683.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	4,120.00	
			129,885.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	563,554.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA.
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
22.01	MUEBLE DE COCINA, LATERALES Y ENTREPAÑOS EN TABLEROS DE MADERA AGLOMERADA OSB, ACABADO NATURAL ESMALTADO . Con bisagras cierre lente y tirazos para puertas superiores . Incluye superficie en corian blanco de 12 mm y poceta doble seccoda .	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 1,721.256	5%	$ 86.063
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 86.063

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE ELABORADO EN SU ESTRUCTURA EN LAMINA DE OSB DE 15 MM Y LAS PUERTAS EN LAMINA DE OSB DE 18 MM , CON ACABADO NATURAL EN LACA CATALIZADA .	UND	1.00	$ 19,000.000	$ 19,000.000
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 19,000.000

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	1.00	TON	120000.00	120,000.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	120,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135.292	73%	$ 233.798	7.36	1,721,256.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	1,721,256.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	20,927,319.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	5,022,557.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	1,046,366.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	198,810.00
		6,267,733.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	27,195,052.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103299IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.1.1.1.1	TUBERÍA PVC - PRESIÓN 3" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M	4.00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 11,063	5%	$ 553
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 553

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBERÍA PVC - PRESIÓN 3" RED 21	M	1.00	$ 58,500	$ 58,500
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 58,500

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.05	11,063.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	11,063.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	70,116.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	16,828.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	3,506.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	666.00	
			21,000.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	91,116.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103299IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.1.1.1.2	ACCESORIOS PVC - PRESIÓN 3" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	12.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 20,986	5%	$ 1,049
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 1,049

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SOLDADURA PVC 1/4 GAL	UND	0.01	$ 133,979	$ 1,116
LIMPIADOR PVC 1/4 GAL	UND	0.01	$ 64,602	$ 538
CODO PVC PRESION 3"	UND	0.33	$ 64,300	$ 21,219
TEE PVC PRESION 3"	UND	0.33	$ 78,500	$ 25,905
UNION PVC PRESION 3"	UND	0.33	$ 25,482	$ 8,409
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 57,187

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.09	20,986.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	20,986.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	79,222.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	19,014.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	3,961.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	753.00	
			23,728.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	102,950.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103259IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.1.1.1.3	TUBERÍA PVC - PRESIÓN 2-1/2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 5,201	5%	$ 260
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 260

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBERÍA PVC - PRESIÓN 2-1/2" RDE 21	M	1.00	$ 18,500	$ 18,500
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 18,500

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.02	5,201.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	5,201.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	23,961.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	5,751.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	1,198.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	228.00	
			7,177.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	31,138.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.1.1.1.4	ACCESORIOS PVC - PRESION 2-1/2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	7.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 16,721	5%	$ 836
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 836

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SOLDADURA PVC 1/4 GAL	UND	0.01	$ 133,979	$ 1,340
LIMPIADOR PVC 1/4 GAL	UND	0.01	$ 64,602	$ 538
CODO PVC PRESION 2-1/2"	UND	0.33	$ 41,171	$ 13,586
TEE PVC PRESION 2-1/2"	UND	0.33	$ 47,115	$ 15,548
UNION PVC PRESION 2 1/2"	UND	0.33	$ 20,570	$ 6,788
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 37,800

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.07	16,721.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	16,721.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	55,357.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	13,286.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	2,768.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	526.00
		16,580.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	71,937.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 6320210325950GND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.1.1.1.5	ACCESORIOS PVC - PRESIÓN 1-1/2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	3.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 16,015	5%	$ 801
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 801

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SOLDADURA PVC 1/4 GAL	UND	0.01	$ 133,979	$ 1,340
LIMPIADOR PVC 1/4 GAL	UND	0.01	$ 64,602	$ 538
CODO PVC PRESION 1-1/2"	UND	0.33	$ 9,487	$ 3,133
TEE PVC PRESION 1-1/2"	UND	0.33	$ 12,474	$ 4,116
UNION PVC PRESION 1 1/2"	UND	0.33	$ 4,942	$ 1,631
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 10,758

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.07	16,015.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	16,015.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	27,572.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	6,618.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	1,379.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	262.00	
			8,259.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	35,831.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103259IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.1.1.1.6	TUBERÍA PVC RDE-21 3" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M	91.83

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 5,625	5%	$ 281
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 281

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBERÍA PVC - PRESIÓN 3" RED 21	M	1.00	$ 58,500	$ 58,500
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 58,500

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.02	5,625.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	5,625.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	84,406.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	15,458.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	3,220.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	612.00	
			19,290.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	83,696.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103299IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.1.1.1.7	ACCESORIOS PVC - PRESIÓN 3" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	53.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 20,986	5%	$ 1,049
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 1,049

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SOLDADURA PVC 1/4 GAL	UND	0.01	$ 133,979	$ 1,116
LIMPIADOR PVC 1/4 GAL	UND	0.01	$ 64,602	$ 538
CODO PVC PRESION 3"	UND	0.33	$ 64,300	$ 21,219
TEE PVC PRESION 3"	UND	0.33	$ 78,500	$ 25,905
UNION PVC PRESION 3"	UND	0.33	$ 25,482	$ 8,409
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 57,187

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.09	20,986.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	20,986.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	79,222.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	19,014.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	3,961.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	753.00	
			23,728.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	102,950.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103259IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.1.1.1.8	TUBERÍA PVC - PRESIÓN 2-1/2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M	13.66

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 5,201	5%	$ 260
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 260

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBERÍA PVC - PRESIÓN 2-1/2" RDE 21	M	1.00	$ 18,500	$ 18,500
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 18,500

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.02	5,201.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	5,201.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	23,961.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	5,751.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	1,198.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	228.00	
			7,177.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	31,138.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.1.1.1.9	ACCESORIOS PVC - PRESIÓN 2-1/2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	16.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 16,721	5%	$ 836
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 836

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SOLDADURA PVC 1/4 GAL	UND	0.01	$ 133,979	$ 1,340
LIMPIADOR PVC 1/4 GAL	UND	0.01	$ 64,602	$ 538
CODO PVC PRESION 2-1/2"	UND	0.33	$ 41,171	$ 13,588
TEE PVC PRESION 2-1/2"	UND	0.33	$ 47,115	$ 15,548
UNION PVC PRESION 2 1/2"	UND	0.33	$ 20,570	$ 6,788
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 37,800

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.07	16,721.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	16,721.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	55,357.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	13,286.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	2,768.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	526.00	
			16,580.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	71,937.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103259IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.1.1.1.10	TUBERÍA PVC RDE-21 2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M	18.50

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 13,208	5%	$ 660
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 660

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBERÍA PVC RDE-21 2"	M	1.00	$ 22,827	$ 22,827
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 22,827

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.06	13,208.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	13,208.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	36,695.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	8,807.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	1,835.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	349.00	
			10,991.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	47,686.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103299IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.1.1.1.11	ACCESORIOS PVC PRESION 2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	39.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 9,092	5%	$ 455
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 455

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SOLDADURA PVC 1/4 GAL	UND	0.01	$ 133,979	$ 1,340
LIMPIADOR PVC 1/4 GAL	UND	0.01	$ 64,602	$ 538
TEE PVC PRESION 2"	UND	0.33	$ 22,294	$ 7,357
CODO PVC PRESION 2"	UND	0.33	$ 17,449	$ 5,758
UNION PVC PRESION 2"	UND	0.33	$ 5,199	$ 1,716
	-		-	-
	-		-	-
	-			-
			SUBTOTAL $	$ 16,709

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.04	9,092.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	9,092.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	26,256.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	6,301.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	1,313.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	249.00
		7,863.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	34,119.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103259IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.1.1.1.12	TUBERÍA PVC RDE-21 1-1/2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M	52.61

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 12,083	5%	$ 604
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 604

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBERÍA PVC RDE-21 1-1/2"	M	1.00	$ 14,885	$ 14,885
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 14,885

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.05	12,083.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	12,083.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	27,572.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	6,618.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	1,379.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	262.00	
			8,259.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	35,831.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.1.1.1.V.13	ACCESORIOS PVC PRESION 1-1/2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	43.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 6,828	5%	$ 341
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 341

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SOLDADURA PVC 1/4 GAL	UND	0.01	$ 133,979	$ 1,340
LIMPIADOR PVC 1/4 GAL	UND	0.01	$ 64,602	$ 538
CODO PVC PRESION 1-1/2"	UND	0.33	$ 9,487	$ 3,131
TEE PVC PRESION 1-1/2"	UND	0.33	$ 12,474	$ 4,116
UNION PVC PRESION 1 1/2"	UND	0.33	$ 4,942	$ 1,631
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 10,756

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.03	6,828.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	6,828.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	17,925.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	4,302.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	896.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	170.00
		5,368.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	23,293.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103259IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.1.1.1.14	TUBERÍA PVC RDE-21 1-1/4" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M	58.48

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 10,789	5%	$ 539
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 539

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBERÍA PVC RDE-21 1-1/4"	M	1.00	$ 11,401	$ 11,401
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 11,401

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.05	10,789.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	10,789.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	22,729.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	5,455.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	1,136.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	216.00	
			6,807.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	29,536.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.1.1.1.15	ACCESORIOS PVC PRESION 1-1/4" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	55.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 5,318	5%	$ 266
	-	-	-		-
	-	-			-
				SUBTOTAL $	$ 266

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SOLDADURA PVC 1/4 GAL	UND	0.01	$ 133,979	$ 1,340
LIMPIADOR PVC 1/4 GAL	UND	0.01	$ 64,602	$ 538
CODO PVC PRESION 1-1/4"	UND	0.33	$ 5,081	$ 1,677
TEE PVC PRESION 1-1/4"	UND	0.33	$ 9,502	$ 3,136
UNION PVC PRESION 1 1/4"	UND	0.33	$ 4,217	$ 1,392
	-		-	-
	-		-	-
	-			-
			SUBTOTAL $	$ 8,083

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.02	5,318.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	5,318.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	13,667.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	3,280.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	683.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	130.00
		4,093.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	17,760.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.1.1.1.16	TUBERÍA PVC RDE-13.5 1" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M	181.32

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 5,358	5%	$ 268
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 268

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBERÍA PVC RDE-13.5 1"	M	1.00	$ 9,165	$ 9,165
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 9,165

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.02	5,358.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	5,358.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	14,791.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	3,550.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	740.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	141.00	
			4,431.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	19,222.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.1.1.1.17	ACCESORIOS PVC PRESION 1" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	94.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 6,608	5%	$ 330
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 330

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SOLDADURA PVC 1/4 GAL	UND	0.01	$ 133,979	$ 1,340
LIMPIADOR PVC 1/4 GAL	UND	0.01	$ 64,602	$ 538
CODO PVC PRESION 1"	UND	0.33	$ 2,645	$ 873
TEE PVC PRESION 1"	UND	0.33	$ 3,680	$ 1,214
UNION PVC PRESION 1"	UND	0.33	$ 1,269	$ 419
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 4,384

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.03	6,608.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	6,608.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	11,322.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	2,717.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	566.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	108.00	
			3,391.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	14,713.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103259IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.1.1.1.18	TUBERÍA PVC RDE-11 3/4" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M	30.71

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 12,038	5%	$ 602
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 602

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBERÍA PVC RDE-11 3/4"	M	1.00	$ 6,792	$ 6,792
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 6,792

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.05	12,036.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	12,036.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	19,430.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	4,663.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	972.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	185.00	
			5,820.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	25,250.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.1.1.1.19	ACCESORIOS PVC PRESION 3/4" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	20.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 3,854	5%	$ 193
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 193

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SOLDADURA PVC 1/4 GAL	UND	0.01	$ 133,979	$ 1,340
LIMPIADOR PVC 1/4 GAL	UND	0.01	$ 64,602	$ 538
CODO PVC PRESION 3/4"	UND	0.33	$ 1,354	$ 447
TEE PVC PRESION 3/4"	UND	0.33	$ 1,884	$ 622
UNION PVC PRESION 3/4"	UND	0.33	$ 774	$ 255
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 3,202

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.02	3,854.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	3,854.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	7,249.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	1,741.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	362.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	69.00
		2,172.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	9,421.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
28.1.1.1.20	TUBERÍA PVC RDE-9 1/2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M	181.96

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 9,459	5%	$ 473
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 473

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
	-		-	-
TUBERÍA PVC RDE-9 1/2"	M	1.00	$ 6,792	$ 6,792
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 6,792

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,788	0.04	9,459.00
	-		-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	9,459.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	16,724.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	4,014.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	836.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	159.00	
			5,009.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	21,733.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8120721031OPINGND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.1.1.1.21	ACCESORIOS PVC PRESION 1/2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	89.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 2,843	5%	$ 142
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 142

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SOLDADURA PVC 1/4 GAL	UND	0.01	$ 133,979	$ 1,340
LIMPIADOR PVC 1/4 GAL	UND	0.01	$ 64,602	$ 538
CODO PVC PRESION 1/2"	UND	0.33	$ 846	$ 279
TEE PVC PRESION 1/2"	UND	0.33	$ 1,114	$ 368
UNION PVC PRESION 1/2"	UND	0.33	$ 491	$ 162
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 2,687

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.01	2,843.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	2,843.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	5,672.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	1,361.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	284.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	54.00	
			1,699.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	7,371.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.1.2.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.	UND	52.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 82,857	5%	$ 4,143
	-	-			-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 4,143

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SOLDADURA PVC 1/4 GAL	UND	0.02	$ 133,979	$ 2,680
LIMPIADOR PVC 1/4 GAL	UND	0.02	$ 64,802	$ 1,292
TUBERIA PVC RDE-9 1/2"	M	1.50	$ 6,792	$ 10,188
CODO PVC PRESION 1/2"	UND	3.00	$ 846	$ 2,538
TEE PVC PRESION 1/2"	UND	1.00	$ 1,114	$ 1,114
TAPON ROSCADO MACHO PVC 1/2"	UND	1.00	$ 750	$ 750
ADAPTADOR MACHO PVC 1/2"	UND	1.00	$ 680	$ 680
UNION PVC PRESION 1/2"	UND	1.00	$ 491	$ 491
			SUBTOTAL $	$ 19,733

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.35	82,857.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	82,857.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	106,733.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	25,616.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	5,337.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,014.00	
			31,967.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	138,700.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8320210109IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.1.2.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 3/4" T.P.	UND	12.00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 85,119	5%	$ 4,256
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	$ 4,256

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SOLDADURA PVC 1/4 GAL	UND	0.02	$ 133,979	$ 2,680
LIMPIADOR PVC 1/4 GAL	UND	0.02	$ 64,602	$ 1,292
TUBERÍA PVC RDE-11 3/4"	M	1.50	$ 6,792	$ 10,188
CODO PVC PRESION 3/4"	UND	3.00	$ 1,354	$ 4,062
TEE PVC PRESION 3/4"	UND	1.00	$ 1,884	$ 1,884
TAPON ROSCADO MACHO PVC 3/4"	UND	1.00	$ 2,170	$ 2,170
ADAPTADOR MACHO PVC 3/4"	UND	1.00	$ 1,185	$ 1,185
UNION PVC PRESION 3/4"	UND	1.00	$ 774	$ 774
			SUBTOTAL $	$ 24,235

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.36	85,119.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	85,119.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	113,610.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	27,267.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	5,681.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,079.00	
			34,027.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	147,637.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.2.1.1	TUBERÍA PVC(S) 8"	M	29.40

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 13,026	5%	$ 651
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 651

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBERIA PVC (SANITARIA) 8"	M	1.05	$ 104,831	$ 110,073
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 110,073

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-		-		-
	-		-		-
	-		-		-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.06	13,026.00
	-		-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	13,026.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	123,750.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	29,700.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	6,188.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,176.00	
			37,064.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	160,814.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8120211032992ND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.2.1.2	ACCESORIOS PVC(S) 8"	UND	9.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 157,589	5%	$ 7,879
	-	-	-		-
	-	-			-
				SUBTOTAL $	$ 7,879

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SOLDADURA PVC 1/4 GAL	UND	0.02	$ 133,979	$ 2,680
LIMPIADOR PVC 1/4 GAL	UND	0.02	$ 64,602	$ 1,077
UNIÓN PVC SANITARIA 8"	UND	0.33	$ 225,000	$ 74,250
YEE PVC SANITARIA 8"	UND	0.33	$ 391,090	$ 129,060
CODO PVC SANITARIA 8" CXC	UND	0.33	$ 210,734	$ 69,542
	-		-	-
	-		-	-
	-			-
			SUBTOTAL $	$ 276,609

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.67	157,589.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	157,589.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	442,077.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	106,099.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	22,104.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	4,200.00	
			132,403.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	574,480.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.2.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 6" PVC T.P.	M	593.21

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 40,325	5%	$ 2,016
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 2,016

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBERÍA SANITARIA DE 6" PVC T.P.	M	1.05	$ 88,272	$ 92,686
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 92,686

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,788	0.17	40,325.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	40,325.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	135,027.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	32,406.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	6,751.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,283.00	
			40,440.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	175,467.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8120211031099QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.2.1.4	ACCESORIOS PVC(S) 6"	UND	222.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 111,034	5%	$ 5,552
	-	-	-		-
	-	-			-
				SUBTOTAL $	$ 5,552

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SOLDADURA PVC 1/4 GAL	UND	0.02	$ 133,979	$ 2,680
LIMPIADOR PVC 1/4 GAL	UND	0.02	$ 64,602	$ 1,077
UNIÓN PVC SANITARIA 6"	UND	0.33	$ 35,000	$ 11,550
YEE PVC SANITARIA 6"	UND	0.33	$ 138,717	$ 45,117
CODO PVC SANITARIA 6" CXC	UND	0.33	$ 120,140	$ 39,646
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 100,070

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.47	111,034.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	111,034.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	216,656.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	51,998.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	10,833.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	2,058.00	
			64,889.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	281,545.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103259IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.2.1.5	TUBERÍA PVC(S) 4"	M	1.589,41

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 21,658	5%	$ 1,083
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 1,083

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBERIA PVC (SANITARIA) 4"	M	1,05	$ 27,770	$ 29,159
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 29,159

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-		-		-
	-		-		-
	-		-		-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.09	21,658.00
	-		-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	21,658.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	51,900.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	12,456.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	2,595.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	493.00	
			15,544.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	67,444.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8120211010P9QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.2.1.6	ACCESORIOS PVC(S) 4"	UND	775.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 29,225	5%	$ 1,461
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 1,461

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SOLDADURA PVC 1/4 GAL	UND	0.02	$ 133,979	$ 2,517
LIMPIADOR PVC 1/4 GAL	UND	0.02	$ 64,602	$ 1,077
UNIÓN PVC SANITARIA 4"	UND	0.33	$ 15,000	$ 4,950
YEE PVC SANITARIA 4"	UND	0.33	$ 28,895	$ 9,535
CODO PVC SANITARIA 4" CXC	UND	0.33	$ 14,193	$ 4,684
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 22,763

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.13	29,225.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	29,225.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	53,449.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	12,828.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	2,672.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	508.00	
			16,008.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	69,457.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.2.1.7	TUBERÍA PVC(S) 3"	M	296.72

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 16,567	5%	$ 828
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 828

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBERIA PVC (SANITARIA) 3"	M	1.05	$ 19,746	$ 20,733
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 20,733

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-		-		-
	-		-		-
	-		-		-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,788	0.07	16,567.00
	-		-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	16,567.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	38,128.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	9,151.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	1,906.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	362.00	
			11,419.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	49,547.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8120211032992ND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.2.1.8	TUBERÍA PVC(V) 3"	M	82.05

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 25,458	5%	$ 1,273
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 1,273

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBERIA PVC (VENTILACION) 3"	M	1.05	$ 28,500	$ 29,925
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 29,925

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,788	0.11	25,458.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	25,458.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	56,656.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	13,597.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	2,833.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	538.00	
			16,968.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	73,624.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8120221ID299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.2.1.9	ACCESORIOS PVC(S) 3"	UND	249.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 27,332	5%	$ 1,367
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 1,367

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SOLDADURA PVC 1/4 GAL	UND	0.02	$ 133,979	$ 2,680
LIMPIADOR PVC 1/4 GAL	UND	0.02	$ 64,602	$ 1,077
UNIÓN PVC SANITARIA 3"	UND	0.33	$ 8,500	$ 2,805
YEE PVC SANITARIA 3"	UND	0.33	$ 16,606	$ 5,480
CODO PVC SANITARIA 3" CXC	UND	0.33	$ 8,162	$ 2,693
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 14,735

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.12	27,332.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	27,332.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	43,434.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	10,426.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	2,172.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	413.00	
			13,011.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	56,445.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.2.1.10	TUBERÍA PVC(S) 2"	M	186.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 12,350	5%	$ 618
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 618

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBERIA PVC (SANITARIA) 2"	M	1.05	$ 13,219	$ 13,880
SOLDADURA PVC 1/4 GAL	UND		$ 133,979	$ -
LIMPIADOR PVC 1/4 GAL	UND		$ 64,602	$ -
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 13,880

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,788	0.05	12,350.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	12,350.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	26,848.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	6,444.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	1,342.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	255.00	
			8,041.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	34,889.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8120721ID3PIGND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.2.1.11	TUBERÍA PVC(V) 2"	M	94.82

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 30,178	5%	$ 1,509
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 1,509

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBERIA PVC (VENTILACION) 2"	M	1.05	$ 9,290	$ 9,755
SOLDADURA PVC 1/4 GAL	UND		$ 133,979	$ -
LIMPIADOR PVC 1/4 GAL	UND		$ 64,602	$ -
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 9,755

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/M^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,788	0.13	30,178.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	30,178.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	41,442.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	9,946.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	2,072.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	394.00	
			12,412.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	53,854.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8120721ID299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.2.1.12	ACCESORIOS PVC(S) 2"	UND	301.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 27,612	5%	$ 1,381
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 1,381

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SOLDADURA PVC 1/4 GAL	UND	0.02	$ 133,979	$ 2,680
LIMPIADOR PVC 1/4 GAL	UND	0.02	$ 64,602	$ 1,077
UNIÓN PVC SANITARIA 2"	UND	0.33	$ 5,200	$ 1,716
YEE PVC SANITARIA 2"	UND	0.33	$ 8,084	$ 2,668
CODO PVC SANITARIA 2" CXC	UND	0.33	$ 3,523	$ 1,163
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 9,304

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.12	27,612.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	27,612.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	38,297.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	9,192.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	1,915.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	364.00	
			11,471.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	49,768.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.2.1.13	TUBERÍA DRENAJE 100 MM	M	219.32

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 15,652	5%	$ 783
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 783

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBERIA DRENAJE 100 MM	M	1.05	$ 46,500	$ 48,825
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 48,825

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,788	0.07	15,652.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	15,652.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	66,460.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	15,951.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	3,323.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	631.00	
			19,905.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	86,365.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8120221ID299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.2.1.14	TUBERÍA UNIÓN MECÁNICA 160 MM	M	10.12

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 15,681	5%	$ 784
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 784

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBERÍA UNIÓN MECÁNICA 160 MM	M	1.10	$ 57,980	$ 63,778
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 63,778

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.07	15,681.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	15,681.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	81,443.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	19,547.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	4,072.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	774.00
		24,393.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $ 105,836.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
28.2.1.15	TUBERÍA PVC RDE-21 3"	M	73.76

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 5,625	5%	$ 281
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 281

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBERÍA PVC - PRESIÓN 3" RED 21	M	1.00	$ 58,500	$ 58,500
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 58,500

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,788	0.02	5,625.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	5,625.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	64,406.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	15,458.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	3,220.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	612.00	
			19,290.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	83,696.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8120ZI15209IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN, PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.2.1.16	ACCESORIOS PVC - PRESIÓN 3"	UND	40.00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 20,986	5%	$ 1,049
			-		-
	-	-			-
				SUBTOTAL $	$ 1,049

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SOLDADURA PVC 1/4 GAL	UND	0.01	$ 133,979	$ 1,116
LIMPIADOR PVC 1/4 GAL	UND	0.01	$ 64,602	$ 538
CODO PVC PRESION 3"	UND	0.33	$ 64,300	$ 21,219
TEE PVC PRESION 3"	UND	0.33	$ 78,500	$ 25,905
UNION PVC PRESION 3"	UND	0.33	$ 25,482	$ 8,409
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 57,187

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					-
	-		-		-
	-		-		-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.09	20,986.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	20,986.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	79,222.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	19,014.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	3,961.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	753.00	
			23,728.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	102,950.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299IGND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.2.1.17	TUBERÍA PVC RDE-21 2"	M	54.60

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 12,065	5%	$ 603
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 603

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBERÍA PVC RDE-21 2"	M	1.00	$ 22,827	$ 22,827
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 22,827

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.05	12,065.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	12,065.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	36,695.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	8,807.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	1,835.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	349.00	
			10,991.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	47,686.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8120ZI15109IGND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.2.1.18	ACCESORIOS PVC PRESION 2"	UND	37.00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 9,092	5%	$ 455
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 455

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SOLDADURA PVC 1/4 GAL	UND	0.01	$ 133,979	$ 1,340
LIMPIADOR PVC 1/4 GAL	UND	0.01	$ 64,602	$ 538
TEE PVC PRESION 2"	UND	0.33	$ 22,294	$ 7,357
CODO PVC PRESION 2"	UND	0.33	$ 17,449	$ 5,758
UNION PVC PRESION 2"	UND	0.33	$ 5,199	$ 1,716
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 16,709

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.04	9,092.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	9,092.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	26,256.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	6,301.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	1,313.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	249.00	
			7,863.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	34,119.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma: _____
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.2.2.1	PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 2"	UND	47.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 37,120	5%	$ 1,856
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 1,856

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SOLDADURA PVC 1/4 GAL	UND	0.03	$ 133,979	$ 3,349
LIMPIADOR PVC 1/4 GAL	UND	0.03	$ 64,602	$ 1,615
TEE PVC SANITARIA 2"	UND	0.50	$ 7,189	$ 3,595
YEE PVC SANITARIA 2"	UND	0.50	$ 8,084	$ 4,042
CODO PVC SANITARIA 2" CXC	UND	2.00	$ 3,523	$ 7,046
TUBERÍA PVC (SANITARIA) 2"	M	1.50	$ 13,219	$ 19,829
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 39,476

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.16	37,120.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	37,120.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	78,452.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	18,828.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	3,923.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	745.00
		23,496.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $ 101,948.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.2.2.2	PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 3"	UND	38.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 47,398	5%	$ 2,370
	-	-	-		-
	-	-			-
				SUBTOTAL $	$ 2,370

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SOLDADURA PVC 1/4 GAL	UND	0.03	$ 133,979	$ 3,349
LIMPIADOR PVC 1/4 GAL	UND	0.03	$ 64,602	$ 1,615
TEE PVC SANITARIA 3"	UND	0.50	$ 9,020	$ 4,510
YEE PVC SANITARIA 3"	UND	0.50	$ 16,606	$ 8,303
CODO PVC SANITARIA 3" CXC	UND	2.00	$ 8,162	$ 16,324
TUBERÍA PVC (SANITARIA) 3"	M	1.50	$ 19,748	$ 29,619
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 63,720

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.20	47,390.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	47,390.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	113,480.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	27,235.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	5,674.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,078.00	
			33,987.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	147,467.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.2.2.12	PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 4"	UND	104.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 52,205	5%	$ 2,610
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 2,610

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SOLDADURA PVC 1/4 GAL	UND	0.03	$ 133,979	$ 3,349
LIMPIADOR PVC 1/4 GAL	UND	0.03	$ 64,602	$ 1,615
TEE PVC SANITARIA 4"	UND	0.50	$ 18,799	$ 9,400
YEE PVC SANITARIA 4"	UND	0.50	$ 28,895	$ 14,448
CODO PVC SANITARIA 4" CXC	UND	2.00	$ 14,193	$ 28,386
TUBERÍA PVC (SANITARIA) 4"	M	1.50	$ 27,770	$ 41,655
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 98,853

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.22	52,205.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	52,205.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	153,668.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	36,880.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	7,683.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,460.00
		46,023.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $ 199,691.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.3.1.1	PINTURA DE TUBERIAS TUBERÍA 3"	M	95.83

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 4,972	5%	$ 249
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	50	$ 500
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	$ 749

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PINTURA ANTICORROSIVO	GL	0.02	$ 51,500	$ 1,233
PINTURA ESMALTE	GL	0.02	$ 92,100	$ 2,205
LIJA 150	PL	0.03	$ 2,600	$ 67
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
			SUBTOTAL $	$ 3,505

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.00	TON	120000.00	120.00
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	120.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-S 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.03	4,972.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	4,972.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	9,346.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	2,243.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	467.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	89.00	
			2,799.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	12,145.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.3.1.2	PINTURA DE TUBERIAS TUBERÍA 2-1/2"	M	14.66

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 4,527	5%	$ 226
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	50	$ 500
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	$ 726

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PINTURA ANTICORROSIVO	GL	0.02	$ 51,500	$ 1,027
PINTURA ESMALTE	GL	0.02	$ 92,100	$ 1,837
LIJA 150	PL	0.03	$ 2,600	$ 67
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
			SUBTOTAL $	$ 2,931

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.00	TON	120000.00	120.00
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	120.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-S 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.02	4,527.60
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	4,527.60
				TOTAL COSTO DIRECTO $	8,304.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	1,993.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	415.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	79.00	
			2,487.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	10,791.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.3.1.3	PINTURA DE TUBERIAS TUBERÍA 2"	M	18.50

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 5,071	5%	$ 254
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	50	$ 500
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 754

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PINTURA ANTICORROSIVO	GL	0.02	$ 51,500	$ 822
PINTURA ESMALTE	GL	0.02	$ 92,100	$ 1,470
LIJA 150	PL	0.03	$ 2,600	$ 67
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 2,359

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.00	TON	120000.00	120.00
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	120.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-S 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.03	5,071.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	5,071.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	8,304.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	1,993.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	415.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	79.00	
			2,487.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	10,791.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.3.1.4	PINTURA DE TUBERIAS TUBERÍA 1-1/2"	M	52.61

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 4,099	5%	$ 205
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	50	$ 500
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	$ 705

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PINTURA ANTICORROSIVO	GL	0.01	$ 51,500	$ 616
PINTURA ESMALTE	GL	0.01	$ 92,100	$ 1,102
LIJA 150	PL	0.03	$ 2,000	$ 67
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 1,785

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.00	TON	120000.00	120.00
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	120.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-S 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.02	4,099.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	4,099.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	6,709.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	1,611.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	335.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	64.00	
			2,010.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	8,719.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.3.1.5	PINTURA DE TUBERIAS TUBERÍA 1-1/4"	M	58.48

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 3,907	5%	$ 195
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	50	$ 500
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	$ 695

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PINTURA ANTICORROSIVO	GL	0.01	$ 51,500	$ 514
PINTURA ESMALTE	GL	0.01	$ 92,100	$ 919
LIJA 150	PL	0.03	$ 2,000	$ 67
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
			SUBTOTAL $	$ 1,500

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.00	TON	120000.00	120.00
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	120.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-S 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.02	3,907.60
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	3,907.60
				TOTAL COSTO DIRECTO $	6,222.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	1,493.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	311.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	59.00	
			1,863.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	8,085.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.3.1.6	PINTURA DE TUBERIAS TUBERÍA 1"	M	181.32

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 4,180	5%	$ 209
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	50	$ 500
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	$ 709

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PINTURA ANTICORROSIVO	GL	0.01	$ 51,500	$ 413
PINTURA ESMALTE	GL	0.01	$ 92,100	$ 735
LIJA 150	PL	0.03	$ 2,600	$ 67
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
			SUBTOTAL $	$ 1,213

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.00	TON	120000.00	120.00
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	120.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-S 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.02	4,180.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	4,180.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	6,222.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	1,493.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	311.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	59.00	
			1,863.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	8,085.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.3.1.7	PINTURA DE TUBERIAS TUBERÍA 3/4"	M	30.71

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 4,205	5%	$ 210
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	50	$ 500
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 710

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PINTURA ANTICORROSIVO	GL	0.01	$ 51,500	$ 308
PINTURA ESMALTE	GL	0.01	$ 92,100	$ 551
LIJA 150	PL	0.03	$ 2,000	$ 67
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 926

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.00	TON	120000.00	120.00
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	120.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-S 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.02	4,205.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	4,205.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	5,961.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	1,431.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	298.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	57.00	
			1,786.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	7,747.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.3.1.8	PINTURA DE TUBERIAS TUBERÍA 1/2"	M	181.96

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 4,478	5%	$ 224
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	50	$ 500
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 724

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PINTURA ANTICORROSIVO	GL	0.00	$ 51,500	$ 205
PINTURA ESMALTE	GL	0.00	$ 92,100	$ 367
LIJA 150	PL	0.03	$ 2,000	$ 67
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 639

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.00	TON	120000.00	120.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	120.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-S 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.02	4,478.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	4,478.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	5,961.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	1,431.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	298.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	57.00	
			1,786.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	7,747.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.3.2.1	PINTURA DE TUBERIAS TUBERÍA 8"	M	29.40

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 20,363	5%	$ 1,018
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	50	$ 500
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	$ 1,518

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PINTURA ANTICORROSIVO	GL	0.06	$ 51,500	$ 3,288
PINTURA ESMALTE	GL	0.06	$ 92,100	$ 5,879
LIJA 150	PL	0.05	$ 2,000	$ 100
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 9,267

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.00	TON	120000.00	120.00
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	120.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-S 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.11	20,363.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		
				SUBTOTAL $	20,363.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	31,268.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	7,504.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	1,563.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	297.00	
			9,364.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	40,632.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.3.2.2	PINTURA DE TUBERIAS TUBERÍA 6"	M	593.21

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 9,981	5%	$ 499
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	50	$ 500
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 999

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PINTURA ANTICORROSIVO	GL	0.05	$ 51,500	$ 2,468
PINTURA ESMALTE	GL	0.05	$ 92,100	$ 4,409
LIJA 150	PL	0.03	$ 2,000	$ 67
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
			SUBTOTAL $	$ 6,942

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.00	TON	120000.00	120.00
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	120.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-S 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.05	9,981.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	9,981.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	18,042.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	4,330.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	902.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	171.00	
			5,403.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	23,445.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.3.2.3	PINTURA DE TUBERIAS TUBERÍA 4"	M	1,589.41

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 23,263	5%	$ 1,163
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	50	$ 500
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	$ 1,663

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PINTURA ANTICORROSIVO	GL	0.03	$ 51,500	$ 1,644
PINTURA ESMALTE	GL	0.03	$ 92,100	$ 2,940
LIJA 150	PL	0.03	$ 2,000	$ 67
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
			SUBTOTAL $	$ 4,651

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.00	TON	120000.00	120.00
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	120.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-S 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.12	23,263.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	23,263.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	29,697.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	7,127.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	1,485.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	282.00	
			8,894.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	38,591.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.3.2.4	PINTURA DE TUBERIAS TUBERÍA 3"	M	378.77

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 11.269	5%	$ 563
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	50	$ 500
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 1,063

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PINTURA ANTICORROSIVO	GL	0.02	$ 51,500	$ 1,233
PINTURA ESMALTE	GL	0.02	$ 92,100	$ 2,205
LIJA 150	PL	0.03	$ 2,600	$ 67
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 3,505

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.00	TON	120000.00	120.00
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	120.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-S 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.06	11,269.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	11,269.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	15,957.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	3,831.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	798.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	152.00	
			4,781.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	20,738.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.3.2.5	PINTURA DE TUBERIAS TUBERÍA 2"	M	280.82

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 5,071	5%	$ 254
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	50	$ 500
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	$ 754

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PINTURA ANTICORROSIVO	GL	0.02	$ 51,500	$ 822
PINTURA ESMALTE	GL	0.02	$ 92,100	$ 1,470
LIJA 150	PL	0.03	$ 2,000	$ 67
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 2,359

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.00	TON	120000.00	120.00
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	120.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-S 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.03	5,071.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	5,071.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	8,304.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	1,993.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	415.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	79.00	
			2,487.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	10,791.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.4.1.1	ABRAZADERAS Y SOPORTES REDES DE ABASTECIMIENTO SOPORTE 3"	UND	47.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 17,152	5%	$ 858
TALADRO ROTO-DERCUTOR	N.A.	DIA	$ 85,000	50	$ 1,700
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	50	$ 500
				SUBTOTAL $	$ 3,058

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ABRAZADERAS TIPO PERA 3" O SIMILAR	UND	1.00	$ 61,200	$ 61,200
ANCLAJE CONCRETO GALVANIZADO CHAZO 3/8 TIPO ROSCA INTERNA	UND	1.00	$ 4,500	$ 4,500
VARILLA GALVANIZADA ROSCADA 3/8"	M	1.00	$ 11,900	$ 11,900
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 77,600

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	600.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	600.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.07	17,152.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	17,152.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	98,410.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	23,618.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	4,921.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	935.00	
			29,474.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	127,884.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8120221ISI299GND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.4.1.2	ABRAZADERAS Y SOPORTES REDES DE ABASTECIMIENTO SOPORTE 2-1/2"	UND	7.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 10,474	5%	$ 524
TALADRO ROTO-DERCUTOR	N.A.	DIA	$ 85,000	50	$ 1,700
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	50	$ 500
				SUBTOTAL $	$ 2,724

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ABRAZADERAS TIPO PERA 2 1/2" O SIMILAR	UND	1.00	$ 20,199	$ 20,199
ANCLAJE CONCRETO GALVANIZADO CHAZO 3/8 TIPO ROSCA INTERNA	UND	1.00	$ 4,500	$ 4,500
VARILLA GALVANIZADA ROSCADA 3/8"	M	1.00	$ 11,900	$ 11,900
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 36,599

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	600.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	600.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,788	0.04	10,474.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	10,474.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	50,397.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	12,096.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	2,520.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	479.00	
			15,095.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	65,492.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8120721ZOY

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.4.1.3	ABRAZADERAS Y SOPORTES REDES DE ABASTECIMIENTO SOPORTE 2"	UND	11.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 20,236	5%	$ 1,012
TALADRO ROTO-DERCUTOR	N.A.	DIA	$ 85,000	50	$ 1,700
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	50	$ 500
				SUBTOTAL $	$ 3,212

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ABRAZADERAS TIPO PERA 2" O SIMILAR	UND	1.00	$ 15,899	$ 15,899
ANCLAJE CONCRETO GALVANIZADO CHAZO 3/8 TIPO ROSCA INTERNA	UND	1.00	$ 4,500	$ 4,500
VARILLA GALVANIZADA ROSCADA 3/8"	M	0.50	$ 11,900	$ 5,950
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 26,349

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/t o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	600.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	600.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.09	20,236.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	20,236.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	50,397.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	12,096.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	2,520.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	479.00
		15,095.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	65,492.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

FECHA	DD	MM	AA
	13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.4.1.4	ABRAZADERAS Y SOPORTES REDES DE ABASTECIMIENTO SOPORTE 1-1/2"	UND	32.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 8,026	5%	$ 401
TALADRO ROTO-CERCUTOR	N.A.	DIA	$ 85,000	100	$ 850
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	100	$ 250
				SUBTOTAL $	$ 1,501

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ABRAZADERAS TIPO PERA 1 1/2" O SIMILAR	UND	1.00	$ 10,578	$ 10,578
ANCLAJE CONCRETO GALVANIZADO CHAZO 3/8 TIPO ROSCA INTERNA	UND	1.00	$ 4,500	$ 4,500
VARILLA GALVANIZADA ROSCADA 3/8"	M	0.50	$ 11,900	$ 5,950
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 21,028

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	m^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	600.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	600.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.03	8,026.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	8,026.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	31,155.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	7,477.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	1,558.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	296.00	
			9,331.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	40,486.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 6320210329IGND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

FECHA	DD	MM	AA
	13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.4.1.5	ABRAZADERAS Y SOPORTES REDES DE ABASTECIMIENTO SOPORTE 1-1/4"	UND	43.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 9,787	5%	$ 489
TALADRO ROTO-DERCUTOR	N.A.	DIA	$ 85,000	100	$ 850
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	100	$ 250
				SUBTOTAL $	$ 1,589

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ABRAZADERAS TIPO PERA 1 1/4" O SIMILAR	UND	1.00	$ 8,427	$ 8,427
ANCLAJE CONCRETO GALVANIZADO CHAZO 3/8 TIPO ROSCA INTERNA	UND	1.00	$ 4,500	$ 4,500
VARILLA GALVANIZADA ROSCADA 3/8"	M	0.50	$ 11,900	$ 5,950
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 18,877

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/t o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	600.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	600.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.04	9,787.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	9,787.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	30,853.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	7,405.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	1,543.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	293.00	
			9,241.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	40,094.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA IREGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

FECHA	DD	MM	AA
	13	5	2026

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
28.4.1.6	ABRAZADERAS Y SOPORTES REDES DE ABASTECIMIENTO SOPORTE 1"	UND	151.00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 9,611	5%	$ 481
TALADRO ROTO-DERCUTOR	N.A.	DIA	$ 85,000	100	$ 850
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	100	$ 250
				SUBTOTAL $	$ 1,581

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ABRAZADERAS TIPO PERA 1" O SIMILAR	UND	1.00	$ 6,243	$ 6,243
ANCLAJE CONCRETO GALVANIZADO CHAZO 3/8 TIPO ROSCA INTERNA	UND	1.00	$ 4,500	$ 4,500
VARILLA GALVANIZADA ROSCADA 3/8"	M	0.50	$ 11,900	$ 5,950
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 16,693

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	m^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	600.00
	-		-	-	
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	600.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.04	9,611.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	9,611.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	26,485.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	6,836.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	1,424.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	271.00	
			8,531.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	37,016.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 6320210159QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.4.1.7	ABRAZADERAS Y SOPORTES REDES DE ABASTECIMIENTO SOPORTE 3/4"	UND	26.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 15,943	5%	$ 797
TALADRO ROTO-DERCUTOR	N.A.	DIA	$ 85,000	100	$ 850
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	100	$ 250
				SUBTOTAL $	$ 1,897

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ABRAZADERAS TIPO PERA 3/4" O SIMILAR	UND	1.00	$ 4,890	$ 4,890
ANCLAJE CONCRETO GALVANIZADO CHAZO 3/8 TIPO ROSCA INTERNA	UND	1.00	$ 4,500	$ 4,500
VARILLA GALVANIZADA ROSCADA 3/8"	M	0.50	$ 11,900	$ 5,950
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 15,340

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	600.00
	-		-	-	
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	600.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,788	0.07	15,943.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	15,943.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	33,780.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	8,107.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	1,689.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	321.00	
			10,117.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	43,897.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8120721ID299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.4.1.8	ABRAZADERAS Y SOPORTES REDES DE ABASTECIMIENTO SOPORTE 1/2"	UND	182.00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 16,032	5%	$ 802
TALADRO ROTO-DERCUTOR	N.A.	DIA	$ 85,000	100	$ 850
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	100	$ 250
				SUBTOTAL $	$ 1,902

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ABRAZADERAS TIPO PERA 1/2" O SIMILAR	UND	1.00	$ 2,500	$ 2,500
ANCLAJE CONCRETO GALVANIZADO CHAZO 3/8 TIPO ROSCA INTERNA	UND	1.00	$ 4,500	$ 4,500
VARILLA GALVANIZADA ROSCADA 3/8"	M	0.50	$ 11,900	$ 5,950
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 12,950

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	600.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	600.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.07	16,032.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	16,032.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	31,484.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	7,556.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	1,574.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	299.00	
			9,429.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	40,913.00

Firma
Nombre: ING. LUIS PURILLER MO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.4.2.1	ABRAZADERAS Y SOPORTES REDES DE ABASTECIMIENTO SOPORTE 8"	UND	15.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 27,809	5%	$ 1,390
TALADRO ROTO-DERCUTOR	N.A.	DIA	$ 85,000	50	$ 1,700
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	50	$ 500
				SUBTOTAL $	$ 3,590

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ABRAZADERAS TIPO PERA 8" O SIMILAR DESAGUE	UND	1.00	$ 48,400	$ 48,400
ANCLAJE CONCRETO GALVANIZADO CHAZO 3/8 TIPO ROSCA INTERNA	UND	1.00	$ 4,500	$ 4,500
VARILLA GALVANIZADA ROSCADA 3/8"	M	1.00	$ 11,900	$ 11,900
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 64,800

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	600.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	600.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.12	27,809.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	27,809.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	96,799.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	23,232.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	4,840.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	920.00	
			28,992.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	125,791.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.4.2.2	ABRAZADERAS Y SOPORTES REDES DE ABASTECIMIENTO SOPORTE 6"	UND	297.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 27,800	5%	$ 1,390
TALADRO ROTO-DERCUTOR	N.A.	DIA	$ 85,000	50	$ 1,700
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	50	$ 500
				SUBTOTAL $	$ 3,590

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ABRAZADERAS TIPO PERA 6" O SIMILAR DESAGUE	UND	1.00	$ 48,400	$ 48,400
ANCLAJE CONCRETO GALVANIZADO CHAZO 3/8 TIPO ROSCA INTERNA	UND	1.00	$ 4,500	$ 4,500
VARILLA GALVANIZADA ROSCADA 3/8"	M	1.00	$ 11,900	$ 11,900
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 64,800

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	600.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	600.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,768	0.12	27,809.09
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	27,809.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	96,799.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	23,232.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	4,840.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	920.00	
			28,992.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	125,791.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8320215159IGND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.4.2.3	ABRAZADERAS Y SOPORTES REDES DE ABASTECIMIENTO SOPORTE 4"	UND	795.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 20,412	5%	$ 1,021
TALADRO ROTO-DEMCUTOR	N.A.	DIA	$ 85,000	50	$ 1,700
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	50	$ 500
				SUBTOTAL $	$ 3,221

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ABRAZADERAS TIPO PERA 4" O SIMILAR DESAGUE	UND	1.00	$ 40,633	$ 40,633
ANCLAJE CONCRETO GALVANIZADO CHAZO 3/8 TIPO ROSCA INTERNA	UND	1.00	$ 4,500	$ 4,500
VARILLA GALVANIZADA ROSCADA 3/8"	M	1.00	$ 11,900	$ 11,900
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 57,033

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	600.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	600.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.09	20,412.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	20,412.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	81,266.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	19,504.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	4,063.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	772.00	
			24,339.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	105,605.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8130210105WGND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
28.4.2.4	ABRAZADERAS Y SOPORTES REDES DE ABASTECIMIENTO Soporte 3"	UND	189.00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 11,462	5%	$ 573
TALADRO ROTO-CERCUTOR	N.A.	DIA	$ 85,000	50	$ 1,700
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	50	$ 500
				SUBTOTAL $	$ 2,773

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ABRAZADERAS TIPO PERA 3" O SIMILAR DESAGUE	UND	1.00	$ 31,237	$ 31,237
ANCLAJE CONCRETO GALVANIZADO CHAZO 3/8 TIPO ROSCA INTERNA	UND	1.00	$ 4,500	$ 4,500
VARILLA GALVANIZADA ROSCADA 3/8"	M	1.00	$ 11,900	$ 11,900
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 47,637

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	600.00
	-		-	-	
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	600.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.05	11,462.00
	-	-			-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	11,462.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	62,472.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	14,994.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	3,124.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	594.00	
			18,712.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	81,184.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8130721ITO29IGND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
28.4.2.5	ABRAZADERAS Y SOPORTES REDES DE ABASTECIMIENTO Soporte 2"	UND	140.00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 9,023	5%	$ 451
TALADRO ROTO-DERCUTOR	N.A.	DIA	$ 85,000	100	$ 850
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGUN ISO 9001	N.A.	DIA	$ 25,000	100	$ 250
				SUBTOTAL $	$ 1,551

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ABRAZADERAS TIPO PERA 2" O SIMILAR DESAGUE	UND	1.00	$ 21,625	$ 21,625
ANCLAJE CONCRETO GALVANIZADO CHAZO 3/8 TIPO ROSCA INTERNA	UND	1.00	$ 4,500	$ 4,500
VARILLA GALVANIZADA ROSCADA 3/8"	M	0.50	$ 11,900	$ 5,950
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 32,075

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	600.00
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	600.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.04	9,023.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	9,023.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	43,249.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	10,381.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	2,162.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	411.00	
			12,954.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	56,203.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.5.1.1	CAJA DE INSPECCIÓN SUBTERRÁNEA DE 1 M X 1 M. INCLUYE MARCO Y CONTRAMARCO TIPO CD 2007	UND	5.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 462,621	5%	$ 23,131
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 23,131

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MARCO Y CONTRAMARCO ANGULO 1 1/2" X 3/16 1.0 m X 1.0 m	UND	1.00	$ 450,000	$ 450,000
LADRILLO 8=10 CM ARCILLA MACIZO COMUN 10X6X23	UND	212.00	$ 800	$ 169,600
CEMENTO	SC	2.30	$ 30,000	$ 69,000
ARENA	M3	0.25	$ 120,000	$ 30,000
GRAVA TRITURADA 3/4"	M3	0.10	$ 145,000	$ 14,500
ACERO DE REFUERZO Fy=420 Mpa	KG	4.00	$ 4,600	$ 18,400
PLACA METALICA IDENTIFICACIÓN CAJA INSP.ELECTRICA	UND	1.00	$ 17,500	$ 17,500
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 769,000

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-2 1OF+2AY	$ 189,408	73%	$ 327,317	1.41	462,621.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	462,621.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1,286,752.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	304,020.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	63,338.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	12,034.00	
			379,392.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1,646,144.00

Firma: _____
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma: _____
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.5.1.2	CAJAS DE INSPECCIÓN EN LADRILLO DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M. (NO INCLUYE TAPA).	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 256,801	5%	$ 12,840
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 12,840

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LADRILLO B=10 CM ARCILLA MACIZO COMUN 10X6X23	UND	190.80	$ 800	$ 152,640
CEMENTO	SC	2.14	$ 30,000	$ 64,200
ARENA	M3	0.23	$ 120,000	$ 27,600
GRAVA TRITURADA 3/4"	M3	0.10	$ 145,000	$ 14,500
ACERO DE REFUERZO Fy=420 Mpa	KG	4.00	$ 4,600	$ 18,400
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 277,340

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-		-	-	
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-2 1OF+2AY	$ 189,408	73%	$ 327,317	0.78	256,801.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	256,801.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	558,981.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	134,156.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	27,949.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	5,310.00
		167,415.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $ 726,396.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 6320210329GND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

FECHA	DD	MM	AA
	13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.5.1.3	CAJA DE INSPECCIÓN SUBTERRÁNEA DE 60 CM X 60 CM. INCLUYE MARCO Y CONTRAMARCO TIPO CD 2006	UND	38.00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 360,904	5%	$ 18,045
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 18,045

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MARCO Y CONTRAMARCO ANGULO 1 1/2" X 3/16 0.6 m X 0.6 m	UND	1.00	$ 380,000	$ 380,000
LADRILLO B=10 CM ARCILLA MACIZO COMUN 10X6X23	UND	127.20	$ 800	$ 101,760
CEMENTO	SC	1.66	$ 30,000	$ 49,800
ARENA	M3	0.17	$ 120,000	$ 20,400
GRAVA TRITURADA 3/4"	M3	0.10	$ 145,000	$ 14,500
ACERO DE REFUERZO Fy=420 Mpa	KG	4.00	$ 4,600	$ 18,400
PLACA METALICA IDENTIFICACIÓN CAJA INSP.ELECTRICA	UND	1.00	$ 17,500	$ 17,500
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 602,360

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-2 1OF+2AY	$ 189,408	73%	$ 327,317	1.10	360,904.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	360,904.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	993,309.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	238,396.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	49,665.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	9,436.00	
			297,497.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1,290,806.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.5.1.4	TRAMPA DE GRASAS	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 131,984	5%	$ 6,599
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 6,599

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
-	-		-	-
LADRILLO B=10 CM ARCILLA MACIZO COMUN 10X6X23	UND	127.20	$ 800	$ 101,760
CEMENTO	SC	1.66	$ 30,000	$ 49,800
ARENA	M3	0.17	$ 120,000	$ 20,400
GRAVA TRITURADA 3/4"	M3	0.10	$ 145,000	$ 14,500
IMPERMEHABILIZANTE MORTERO	KG	3.50	$ 15,000	$ 52,500
ACERO DE REFUERZO Fy=420 Mpa	KG	4.00	$ 4,600	$ 18,400
MARCO Y CONTRAMARCO ANGULO 2 1/2" X 3/16 0.6 m X 0.6 m	UND	1.00	$ 620,000	$ 620,000
			SUBTOTAL $	$ 877,360

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-		-	-	
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-2 1OF->2AY	$ 189,408	73%	$ 327,317	0.40	131,984.00
	-		-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	131,984.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1,027,943.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	246,706.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	51,397.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	9,765.00	
			307,868.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1,335,811.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8120721570ING

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.5.2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	106.31

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 63,822	5%	$ 3,191
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 3,191

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-5 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.34	63,822.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	63,822.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	67,013.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	16,083.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	3,351.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	637.00
		20,071.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	87,084.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.5.2.2	RELLENO EN GRAVILLA MEDIA A FINA (PARA FILTROS)	M3	57.13

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 48,504	5%	$ 2,425
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 2,425

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
GRAVA MEDIA FINA PARA FILTRO	M3	1.05	$ 140,000	$ 147,000
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 147,000

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.21	48,504.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	48,504.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	197,929.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	47,504.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	9,896.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,880.00	
			59,280.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	257,209.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.5.2.3	RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	2.53

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 14,798	5%	$ 740
VIBROCOMPACTADOR TIPO CANGUIRO	N.A.	DIA	$ 120,000	20	$ 6,000
	-	-			
				SUBTOTAL $	$ 6,740

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
AFIRMADO	M3	1.20	$ 65,000	$ 78,000
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 78,000

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3/5K	VOL	1.20	M3/5KM	12000.00	14,400.00
	-			-	
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	14,400.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.06	14,798.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	14,798.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	113,938.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	27,345.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	5,697.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,082.00
		34,124.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	148,062.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.5.2.4	TRANSPORTE DE MATERIAL (VOLQUETA ACARREO)	M3	127.58

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ -	5%	$ -
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
VOLQUETA 14 M3	VOL	1.00	M3	2019.24	2,019.00
	-		-	-	
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	2,019.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	-
				TOTAL COSTO DIRECTO $	2,019.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	485.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	101.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	19.00
		605.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	2,624.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.6.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO BLANCO CON FLUXÓMETRO LINEA INSTITUCIONAL	UND	22.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 64,667	5%	$ 3,233
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 3,233

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SANITARIO CERAMICO BLANCO INSTITUCIONAL PARA FLUXOMETRO LINEA BALTICA O SIMILAR	UND	1.00	$ 953,900	$ 953,900
FLUXOMETRO PALANCA ESTANDAR PARA HINDODORO	UND	1.00	$ 830,168	$ 830,168
SELLANTE POLIURETANO TIPO SIKAFLE O SIMILAR	UND	0.10	$ 163,025	$ 16,303
CEMENTO BLANCO	KG	3.00	$ 2,800	$ 8,400
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 1,808,771

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.20	TON	120000.00	24,000.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	24,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.28	64,667.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	64,667.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1,900,671.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	456,161.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	95,034.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	18,056.00
		569,251.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	2,469,922.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.6.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS COLOR BLANCO DE COLGAR INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UND	20.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 12,677	5%	$ 634
TALADRO ROTO-OERCUTOR	N.A.	DIA	$ 85,000	30	$ 2,833
	-	-			-
				SUBTOTAL $	$ 3,467

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LAVAMANOS DE COLGAR ACUACER LINEA INSTITUCIONAL O SIMILAR	UND	1.00	$ 85,000	$ 85,000
SOPORTE PLASTICO LAVAMANOS	UND	2.00	$ 3,500	$ 7,000
CHAZO METALICO GALVANIZADO 1/4"	UND	2.00	$ 1,200	$ 2,400
SELLANTE POLIURETANO TIPO SIKAFLE O SIMILAR	UND	0.05	$ 163,025	$ 8,151
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-			-
			SUBTOTAL $	$ 102,551

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.05	TON	120000.00	6,000.00
	-		-		-
	-		-		-
				SUBTOTAL $	6,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.05	12,677.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	12,677.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	124,695.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	29,927.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	6,235.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,185.00	
			37,347.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	162,042.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320218329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACA"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.6.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL MEDIANO COMPLETO. (INCLUYE GRIFERÍA CROMADA)	UND	6.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 25,639	5%	$ 1,282
TALADRO ROTO-DERCUTOR	N.A.	DIA	$ 85,000	20	$ 4,250
	-	-			-
				SUBTOTAL $	$ 5,532

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ORINAL BLANCO INSTITUCIONAL TIPO PETIE CON GRIFERIA	UND	1.00	$ 480,000	$ 480,000
SELLANTE POLIURETANO TIPO SIKAFLE O SIMILAR	UND	0.05	$ 163,025	$ 8,151
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 488,151

III. TRANSPORTES

MATEIRAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.05	TON	120000.00	6,000.00
	-		-		-
				SUBTOTAL $	6,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.11	25,639.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	25,639.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	525,322.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	126,078.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	26,266.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	4,991.00	
			157,335.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	682,657.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.6.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INXIDABLE 1.00 MX 0.50 M DOBLE POCETA	UND	10.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 62,589	5%	$ 3,129
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 3,129

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LAVAPLATOS ACERO INOX DOBLE 1.0m X 0.50m	UND	1.00	$ 562,000	$ 562,000
SELLANTE POLIURETANO TIPO SIKAFLE O SIMILAR	UND	0.10	$ 163,025	$ 16,303
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 578,303

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.05	TON	120000.00	6,000.00
	-		-		-
	-		-		-
				SUBTOTAL $	6,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.27	62,589.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	62,589.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	650,021.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	156,005.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	32,501.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	6,175.00	
			194,681.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	844,702.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.6.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LLAVE 1/2"	UND	6.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 38,047	5%	$ 1,902
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 1,902

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LLAVE CROMADA 1/2	UND	1.00	$ 116,800	$ 116,800
CINTA TEFLON	ROLL	0.50	$ 2,500	$ 1,250
ADAPTADOR HEMBRA PVC 1/2	UND	1.00	$ 2,500	$ 2,500
SOLDADURA PVC 1/4 GAL	UND	0.02	$ 133,979	$ 2,680
LIMPIADOR PVC 1/4 GAL	UND	0.02	$ 64,602	$ 1,292
	-		-	-
	-		-	-
	-			-
			SUBTOTAL $	$ 124,522

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD INSTAL T-7 1TEC+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.16	38,047.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	38,047.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	165,671.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	39,763.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	8,284.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,574.00	
			49,621.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	215,292.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
28.7.1	SUMINISTRO EQUIPO DE BOMBEO NO. 1 - AGUA DE ACUEDUCTO PARA EL ABASTECIMIENTO DE AGUA A TODOS LOS CENTROS DE CONSUMO (BAÑOS, POCETAS, COCINA, ETC., EXCEPTO INDODOROS, ORINALES Y SISTEMA DE RIEGO), A PARTIR DEL TANQUE DE RESERVA.SE ESCOGE UN EQUIPO DE BOMBEO DEL TIPO PRESION CONSTANTE CON DOS (2) MOTOBOMBAS DE OPERACIÓN SECUENCIAL, CADA UNA CON VARIADOR ELECTRÓNICO DE VELOCIDAD Y PARA EL 75% DEL CAUDAL TOTAL.CONDICIONES DE OPERACIÓN:CAUDAL TOTAL= 93.7 LPM (25 GPM)CABEZA DINÁMICA TOTAL= 42.18 MPOPERACIÓN=60 PSIGPOTENCIA ESTIMADA POR BOMBA= 2.2 HP/BOMBA	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$	5%	$ -
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SUMINISTRO EQUIPO DE BOMBEO NO. 1 - AGUA DE ACUEDUCTO PARA EL ABASTECIMIENTO DE AGUA A TODOS LOS CENTROS DE CONSUMO (BAÑOS, POCETAS, COCINA, ETC., EXCEPTO INDODOROS, ORINALES Y SISTEMA DE RIEGO), A PARTIR DEL TANQUE DE RESERVA.SE ESCOGE UN EQUIPO DE BOMBEO DEL TIPO PRESION CONSTANTE CON DOS (2) MOTOBOMBAS DE OPERACIÓN SECUENCIAL, CADA UNA CON VARIADOR ELECTRÓNICO DE VELOCIDAD Y PARA EL 75% DEL CAUDAL TOTAL.CONDICIONES DE OPERACIÓN:CAUDAL TOTAL= 93.7 LPM (25 GPM)CABEZA DINÁMICA TOTAL= 42.18 MPOPERACIÓN=60 PSIGPOTENCIA ESTIMADA POR BOMBA= 2.2 HP/BOMBA	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	-
				TOTAL COSTO DIRECTO $	-

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	-	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	-	
IVA 19% UTILIDAD	19%	-	
			-
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	-

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103299CND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.7.2	SUMINISTRO EQUIPO DE BOMBEO NO. 2 - AGUA TRATADA DE LLUVIA PARA EL ABASTECIMIENTO DE AGUA A INDODOROS, ORINALES Y SISTEMA DE RIEGO. A PARTIR DEL TANQUE DE RESERVA SE ESCOGE UN EQUIPO DE BOMBEO DEL TIPO PRESION CONSTANTE CON DPS (2) MOTOBOMBAS DE OPERACIÓN SECUENCIAL, CADA UNA CON VARIADOR ELECTRÓNICO DE VELOCIDAD Y PARA EL 75% DEL CAUDAL TOTAL CONDICIONES DE OPERACIÓN:CAUDAL TOTAL= 289.5 LPM /SGPM|CABEZA DINÁMICA TOTAL= 48.18 MPOPERACION=60 PSIGPOTENCIA ESTIMADA POR BOMBA= 5 HP/BOMBA	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ -	5%	$ -
			-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	m³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	-
				TOTAL COSTO DIRECTO $	-

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	-	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	-	
IVA 19% UTILIDAD	19%	-	
			-
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	-

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

FECHA	DD	MM	AA
	13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
28.7.3	SUMINISTRO EQUIPO EYECTOR AGUAS SERVIDAS+FREÁTICAS PARA LA EVACUACIÓN DE AGUAS SERVIDAS Y FREÁTICASSE ESCOGE UN EQUIPO DE BOMBEO CON DOS (2) MOTOBOMBAS SUMERGIBLES DE OPERACIÓN ALTERNA, CADA UNA PARA EL 100% DEL CAUDAL TOTAL. CONDICIONES DE OPERACIÓN: CAUDAL TOTAL = 384.6 LPM CABEZA DINÁMICA TOTAL = 18.29 M POTENCIA ESTIMADA POR BOMBA = 3 HP/BOMBA	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ -	5%	$ -
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	-
				TOTAL COSTO DIRECTO $	-

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	-	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	-	
IVA 19% UTILIDAD	19%	-	
			-
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	-

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.7.4	SUMINISTRO EQUIPO EYECTOR AGUAS LLUVIAS POZO N2- 2 PARA LA EVACUACION DE LAS AGUAS FREATICAS DEL SOTANO 3 AL 1ER PISOSE ESCOGE UN EQUIPO DE BOMBEO CON DOS (2) MOTOBOMBAS SUMERGIBLES DE OPERACIÓN ALTERNA, CADA UNA PARA EL 100% DEL CAUDAL TOTAL CONDICIONES DE OPERACIÓN: CAUDAL TOTAL = 236.3 LPM CABEZA DINÁMICA TOTAL = 6.281 M POTENCIA ESTIMADA POR BOMBA = 1 HP/BOMBA	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ -	5%	$ -
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			-		-
	-		-		-
	-		-		-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	-
				TOTAL COSTO DIRECTO $	-

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	-	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	-	
IVA 19% UTILIDAD	19%	-	
			-
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	-

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.8.1.1	VÁLVULAS PARA REDES DE ABASTECIMIENTO VÁLVULA DE CORTE RED WHITE 3"	UND	5.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 111,130	5%	$ 5,557
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 5,557

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VALVULA DE CORTE RED WHITE 3" O SIMILAR	UND	1.00	$ 1,072,234	$ 1,072,234
CINTA TEFLON	RLL	0.50	$ 2,500	$ 1,250
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
			SUBTOTAL $	$ 1,073,484

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	m^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-		-
	-		-		-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.48	111,130.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	111,130.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1,191,371.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	285,929.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	59,569.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	11,318.00
		356,816.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1,548,187.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.8.1.2	VÁLVULAS PARA REDES DE ABASTECIMIENTO VÁLVULA DE CORTE RED WHITE 2-1/2"	UND	5.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 79,569	5%	$ 3,978
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 3,978

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VÁLVULA DE CORTE RED WHITE 2-1/2" O SIMILAR	UND	1.00	$ 773,993	$ 773,993
CINTA TEFLON	RLL	0.50	$ 2,500	$ 1,250
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
			SUBTOTAL $	$ 775,243

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.34	79,569.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	79,569.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	859,990.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	206,399.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	43,000.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	8,170.00
		257,569.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1,117,559.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.8.1.3	VÁLVULAS PARA REDES DE ABASTECIMIENTO VÁLVULA DE CORTE PVC 2"	UND	3.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 9,353	5%	$ 468
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 468

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VÁLVULA DE CORTE PVC 2" O SIMILAR	UND	1.00	$ 110,444	$ 110,444
CINTA TEFLON	RLL	0.50	$ 2,500	$ 1,250
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 111,694

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	kl^2 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-		-
	-		-		-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.04	9,353.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	9,353.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	122,715.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	29,452.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	6,136.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,166.00
		36,754.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	159,469.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.8.1.4	VÁLVULAS PARA REDES DE ABASTECIMIENTO VÁLVULA DE CORTE PVC 1-1/2"	UND	2.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 5,771	5%	$ 289
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 289

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VÁLVULA DE CORTE PVC 1-1/2" O SIMILAR	UND	1.00	$ 76,599	$ 76,599
CINTA TEFLON	RLL	0.50	$ 2,500	$ 1,250
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 77,849

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	kl^2 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-		-
	-		-		-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.02	5,771.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	5,771.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	85,109.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	20,428.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	4,255.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	808.00	
			25,491.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	110,600.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.8.1.5	VÁLVULAS PARA REDES DE ABASTECIMIENTO VÁLVULA DE CORTE PVC 1-1/4"	UND	12.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 3,915	5%	$ 196
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 196

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VÁLVULA DE CORTE PVC 1-1/4" O SIMILAR	UND	1.00	$ 59,054	$ 59,054
CINTA TEFLON	RLL	0.50	$ 2,500	$ 1,250
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 60,304

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-		-
	-		-		-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.02	3,915.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	3,915.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	65,415.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	15,748.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	3,281.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	623.00
		19,652.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	85,267.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.8.1.6	VÁLVULAS PARA REDES DE ABASTECIMIENTO VÁLVULA DE CORTE PVC 1"	UND	6.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 2,874	5%	$ 144
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 144

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VÁLVULA DE CORTE PVC 1" O SIMILAR	UND	1.00	$ 49,214	$ 49,214
CINTA TEFLON	RLL	0.50	$ 2,500	$ 1,250
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 50,464

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.01	2,874.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	2,874.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	54,682.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	13,124.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	2,734.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	519.00	
			16,377.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	71,059.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202153259IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.8.1.7	VÁLVULAS PARA REDES DE ABASTECIMIENTO VÁLVULA DE CORTE PVC 3/4"	UND	3.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 2,092	5%	$ 105
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 105

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VÁLVULA DE CORTE PVC 3/4" O SIMILAR	UND	1.00	$ 41,813	$ 41,813
CINTA TEFLON	RLL	0.50	$ 2,500	$ 1,250
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 43,063

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	m^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-		-
	-		-		-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.01	2,092.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	2,092.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	46,460.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	11,150.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	2,323.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	441.00	
			13,914.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	60,374.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.8.1.8	VÁLVULAS PARA REDES DE ABASTECIMIENTO VÁLVULA DE CORTE PVC 1/2"	UND	21.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 2,023	5%	$ 101
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 101

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VÁLVULA DE CORTE PVC 1/2" O SIMILAR	UND	1.00	$ 35,773	$ 35,773
CINTA TEFLON	RLL	0.50	$ 2,500	$ 1,250
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 37,023

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	600.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	600.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.01	2,023.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	2,023.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	39,747.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	9,540.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	1,987.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	378.00
		11,905.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	51,652.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.8.1.9	VÁLVULAS PARA REDES DE ABASTECIMIENTO VÁLVULA DE CHEQUE RED WHITE 2-1/2"	UND	2.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 48,303	5%	$ 2,415
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 2,415

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VÁLVULA DE CHEQUE RED WHITE 2-1/2" O SIMILAR	UND	1.00	$ 478,516	$ 478,516
CINTA TEFLON	RLL	0.50	$ 2,500	$ 1,250
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 479,766

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	kl^2 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-		-
	-		-		-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.21	48,303.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	48,303.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	531,684.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	127,604.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	26,584.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	5,051.00	
			159,239.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	690,923.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.8.1.10	VÁLVULAS PARA REDES DE ABASTECIMIENTO FLOTADOR HELBERT 1"	UND	3.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 23,631	5%	$ 1,182
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 1,182

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
FLOTADOR HELBERT 1" O SIMILAR	UND	1.00	$ 245,363	$ 245,363
CINTA TEFLON	RLL	0.50	$ 2,500	$ 1,250
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 246,613

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-		-
	-		-		-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.10	23,631.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	23,631.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	272,626.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	65,430.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	13,631.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	2,590.00
		81,651.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	354,277.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.8.1.11	VÁLVULAS PARA REDES DE ABASTECIMIENTO VALV. EXPULSORA AIRE 1"	UND	2.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 9,063	5%	$ 453
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 453

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VALV. EXPULSORA AIRE 1" O SIMILAR	UND	1.00	$ 107,695	$ 107,695
CINTA TEFLON	RLL	0.50	$ 2,500	$ 1,250
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 108,945

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.04	9,063.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	9,063.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	119,661.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	28,719.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	5,983.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,137.00	
			35,839.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	155,500.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.8.1.12	VÁLVULAS PARA REDES DE ABASTECIMIENTO VALV. SOLENOIDE 1"	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 35,167	5%	$ 1,758
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 1,758

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VALV. SOLENOIDE 1" O SIMILAR	UND	1.00	$ 354,372	$ 354,372
CINTA TEFLON	RLL	0.50	$ 2,500	$ 1,250
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 355,622

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.15	35,167.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	35,167.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	393,747.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	94,499.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	19,687.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	3,741.00	
			117,927.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	511,674.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202153259IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.8.2.1	VÁLVULAS PARA REDES DE DESAGÜE BRIDA SANITARIA 4"	UND	44.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 3,249	5%	$ 162
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 162

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VALVULAS PARA REDES DE DESAGÜE BRIDA SANITARIA 4" O SIMILAR	UND	1.00	$ 42,871	$ 42,871
CINTA TEFLON	RLL	0.30	$ 2,500	$ 750
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 43,621

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	600.00
	-		-		-
	-		-		-
				SUBTOTAL $	600.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.01	3,249.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	3,249.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	47,632.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	11,433.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	2,382.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	453.00	
			14,268.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	61,900.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.8.2.2	VÁLVULAS PARA REDES DE DESAGÜE VALV.ADMISIÓN DE AIRE 2"	UND	2.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 9,971	5%	$ 499
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 499

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VALVULAS PARA REDES DE DESAGÜE VALV.ADMISIÓN DE AIRE 2" O SIMILAR	UND	1.00	$ 104,140	$ 104,140
CINTA TEFLON	RLL	0.20	$ 2,500	$ 500
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
			SUBTOTAL $	$ 104,640

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	m^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	600.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	600.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.04	9,971.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	9,971.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	115,710.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	27,771.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	5,786.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,099.00
		34,656.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $ 150,366.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.8.2.3	VÁLVULAS PARA REDES DE DESAGÜE CHEQUE BOLA HELBERT 3"	UND	2.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 133,408	5%	$ 6,670
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 6,670

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VALVULAS PARA REDES DE DESAGÜE CHEQUE BOLA HELBERT 3" O SIMILAR	UND	1.00	$ 1,272,840	$ 1,272,840
CINTA TEFLON	RLL	0.30	$ 2,500	$ 750
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 1,273,590

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	kl^2 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	600.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	600.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.57	133,408.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	133,408.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1,414,268.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	339,424.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	70,713.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	13,435.00	
			423,572.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1,837,840.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.8.2.4	VÁLVULAS PARA REDES DE DESAGÜE CHEQUE BOLA HELBERT 2"	UND	2.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 41,795	5%	$ 2,090
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 2,090

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VALVULAS PARA REDES DE DESAGÜE CHEQUE BOLA HELBERT 2" O SIMILAR	UND	1.00	$ 407,115	$ 407,115
CINTA TEFLON	RLL	0.30	$ 2,500	$ 750
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 407,865

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	600.00
	-		-		-
	-		-		-
				SUBTOTAL $	600.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.18	41,795.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	41,795.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	452,350.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	108,564.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	22,618.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	4,297.00	
			135,479.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	587,829.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

FECHA	DD	MM	AA
	13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.8.3.1	MANÓMETRO	UND	2.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 8,514	5%	$ 426
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 426

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MANÓMETRO 0 - 300 PSI	UND	1.00	$ 57,459	$ 57,459
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 57,459

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	m³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	
	-		-		
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.04	8,514.00
		-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	8,514.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	67,599.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	16,224.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	3,380.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	642.00	
			20,246.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	87,845.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 832021032990ND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.8.3.2	UNION BRIDADA PVC 2-1/2"	UND	10.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 9,882	5%	$ 494
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 494

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
UNION BRIDADA PVC 2-1/2"	UND	1.00	$ 65,600	$ 65,600
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 65,600

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-		-
	-		-		-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.04	9,882.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	9,882.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	77,176.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	18,522.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	3,859.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	733.00	
			23,114.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	100,290.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.8.3.3	UNION BRIDADA PVC 2"	UND	8.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 9,740	5%	$ 487
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 487

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
UNION BRIDADA PVC 2"	UND	1.00	$ 64,752	$ 64,752
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 64,752

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.04	9,740.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	9,740.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	76,179.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	18,283.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	3,809.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	724.00
		22,816.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	98,995.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.8.3.4	PASAMUROS ACERO INOXIDABLE 3"	UND	6.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 89,690	5%	$ 4,485
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 4,485

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PASAMUROS ACERO INOXIDABLE 3"	UND	1.00	$ 540,451	$ 540,451
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 540,451

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.38	89,690.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	89,690.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	635,826.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	152,598.00	
IMPREVISTOS	0%		
UTILIDAD	5%	31,791.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	6,040.00	
			190,429.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	826,255.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8120121725PGND

OBSERVACIONES INTERVENTORIA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.8.3.5	PASAMUROS ACERO INOXIDABLE 2-1/2"	UND	2.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 117,129	5%	$ 5,856
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 5,856

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PASAMUROS ACERO INOXIDABLE 2-1/2"	UND	1.00	$ 703,718	$ 703,718
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 703,718

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.50	117,129.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	117,129.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	827,903.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	198,698.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	41,395.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	7,865.00	
			247,958.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1,075,861.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.8.3.6	PASAMUROS ACERO INOXIDABLE 1-1/4"	UND	2.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 60,238	5%	$ 3,012
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 3,012

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PASAMUROS ACERO INOXIDABLE 1-1/4"	UND	1.00	$ 365,223	$ 365,223
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 365,223

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	m^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.26	60,238.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	60,238.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	429,673.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	103,122.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	21,484.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	4,082.00
		128,688.00
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	558,361.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.8.3.7	PASAMUROS ACERO INOXIDABLE 1"	UND	4.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 39,008	5%	$ 1,950
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 1,950

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PASAMUROS ACERO INOXIDABLE 1"	UND	1.00	$ 238,894	$ 238,894
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 238,894

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.17	39,008.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	39,008.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	281,052.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	67,452.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	14,053.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	2,670.00	
			84,175.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	365,227.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.9.1	PRUEBAS A LA RED DE ABASTECIMIENTO	UND	12.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 141,795	5%	$ 7,090
BOMBA PRUEBAS 300 PSI	N.A.	DIA	$ 300,000	2	$ 150,000
	-	-			
				SUBTOTAL $	$ 157,090

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MANÓMETRO 0 - 300 PSI	UND	0.20	$ 57,459	$ 11,492
TAPON ROSCADO MACHO PVC 1/2"	UND	5.00	$ 750	$ 3,750
TAPON ROSCADO MACHO PVC 3/4"	UND	5.00	$ 2,170	$ 10,850
CINTA TEFLON	RLL	1.00	$ 2,500	$ 2,500
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 28,592

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-2 1OF+2AY	$ 189,408	73%	$ 327,317	0.43	141,795.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	141,795.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	339,477.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	81,474.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	16,974.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	3,225.00	
			101,673.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	441,150.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
28.9.2	PRUEBAS A LA RED DE DESAGÜES	UND	16.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 408,469	5%	$ 20,423
BOMBA PRUEBAS 300 PSI	N.A.	DIA	$ 300,000	2	$ 150,000
	-	-			
				SUBTOTAL $	$ 170,423

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TAPON SANITARIO PVC 2"	UND	4.00	$ 1,850	$ 7,400
TAPON SANITARIO PVC 4"	UND	5.00	$ 5,500	$ 27,500
TAPON SANITARIO PVC 6"	UND	5.00	$ 22,100	$ 110,500
MANÓMETRO 0 - 300 PSI	UND	0.50	$ 57,459	$ 28,730
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 174,130

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-		-	-	
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	1.75	408,469.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	408,469.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	765,022.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	183,607.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	38,251.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	7,268.00	
			229,126.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	994,148.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
29.01	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	6,689.80

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 4,082	5%	$ 204
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 204

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MATERIALES ASEO	M2	1.00	$ 2,500	$ 2,500
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 2,500

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-		-		-
	-		-		-
	-		-		-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-5 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.02	4,082.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	4,082.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	6,786.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	1,629.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	339.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	64.00	
			2,032.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	8,818.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
35.1	TIERRA NEGRA ABONADA Y ALIGERADA SEGÚN PROYECTO DE PAISAJISMO.	M3	1,739.20

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 27,045	5%	$ 1,352
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 1,352

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TIERRA NEGRA	M3	1.00	$ 70,000	$ 70,000
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 70,000

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-		-	-	
	-		-	-	
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-5 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.14	27,045.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	27,045.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	110,397.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	26,495.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	5,520.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,049.00	
			33,064.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	143,461.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
35.2	A-80 BORDILLO CONFINAMIENTO, BORDILLO RECTANGULAR A-80 PREFABRICADO EN CONCRETO DE CONFINAMIENTO INTERIOR. DIMENSIONES: 80X20X35 (L07)	M	72.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 14,427	5%	$ 721
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 721

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
BORDILLO RECTANGULAR A-80 DIMENSIONES: 80X20X35 (L07)	UND	1.25	$ 35,500	$ 44,375
CEMENTO	SC	0.05	$ 30,000	$ 1,350
ARENA	M3	0.01	$ 120,000	$ 600
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 46,325

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.05	TON	120000.00	6,000.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	6,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-1 1OF+1AY	$ 135,292	73%	$ 233,798	0.06	14,427.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	14,427.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	67,473.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	16,194.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	3,374.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	641.00	
			20,209.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	87,682.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
35.3	ADOQUÍN CUARTO 26 COBIJO ADOQUIN RECTANGULAR 26X6X6 DE LADRILLERA SANTAFÉ O SIMILAR, INSTALADO SOBRE MORTERO, SELLO DE JUNTAS ENTRE ADOQUINES CON ARENA FINA, DISPOSICIÓN EN HILERA. (NTC 4992) REF. SANTAFÉ O SIMILAR.(L03)	M2	1,580.86

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 50,401	5%	$ 2,520
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 2,520

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNT.	Vr. UNITARIO
ADOQUÍN CUARTO 26 COBIJO RECTANGULAR 26X6X6 DE LADRILLERA SANTAFÉ O SIMILAR	UND	64.00	$ 1,800	$ 115,200
CEMENTO	SC	0.24	$ 30,000	$ 7,200
ARENA	M3	0.03	$ 120,000	$ 3,600
SIKALATEX	KG	0.25	$ 64,000	$ 16,000
IMPERMEHABILIZANTE MORTERO	KG	0.40	$ 15,000	$ 6,000
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 148,000

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-2 1OF+2AY	$ 189,408	73%	$ 327,317	0.15	50,401.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	50,401.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	202,121.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	48,509.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	10,106.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,920.00
		60,535.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	262,656.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329SQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
35.4	BASE GRANULAR BG-A. (SUMINISTRO, EXTENDIDO Y NIVELACIÓN MANUAL, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA O TÁNDEM PEQUEÑO, INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE),(INCLUYE ACARREO LIBRE DE 5KM)	M3	395.00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 14,534	5%	$ 727
VIBROCOMPACTADOR TIPO CANGURO	N.A.	DIA	$ 120,000	18	$ 6,667
	-	-			-
				SUBTOTAL $	$ 7,394

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
BASE GRANULAR BG-A	M3	1.25	$ 85,000	$ 106,250
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-			-
			SUBTOTAL $	$ 106,250

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	m^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-4 1AY	$ 54,117	73%	$ 93,519	0.16	14,534.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	14,534.00

TOTAL COSTO DIRECTO $	128,178.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	30,763.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	6,409.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,218.00
		38,390.00
Precio Unitario Total Aproximado al peso $		166,568.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
35.5	SUBBASE GRANULAR PEATONAL SBG_PEA. (SUMINISTRO, EXTENDIDO Y NIVELACIÓN MANUAL, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA O TANDEM PEQUEÑO. INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE). (INCLUYE ACARREO LIBRE DE 5KM)	M3	474.00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 20,844	5%	$ 1,042
VIBROCOMPACTADOR TIPO CANGUIRO	N.A.	DIA	$ 120,000	18	$ 6,667
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 7,709

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
BASE GRANULAR SBG-PEA	M3	1.25	$ 75,000	$ 93,750
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 93,750

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-4 1AY	$ 54,117	73%	$ 93,519	0.22	20,844.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	20,844.00

TOTAL COSTO DIRECTO $	122,303.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	29,353.00
IMPREVISTOS	0%	-
UTILIDAD	5%	6,115.00
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,162.00
		36,630.00
Precio Unitario Total Aproximado al peso $		158,933.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320251035296QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
39.6	PENISETUM PONY NASELLA TENUISSIMA (4x4 Unidades)	M2	182.05

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 31,070	5%	$ 1,554
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 1,554

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PENISETUM PONY NASELLA TENUISSIMA 4X4	M2	1.00	$ 75,000	$ 75,000
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 75,000

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-S 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.17	31,070.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	31,070.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	119,624.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	28,710.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	5,981.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,136.00	
			35,827.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	155,451.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
35.7	LIRIOPE MUSCARI (4x4 Unidades)	M2	225.68

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 35,813	5%	$ 1,791
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 1,791

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LIRIOPE MUSCARI 4X4	M2	1.00	$ 68,500	$ 68,500
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 68,500

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-S 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.19	35,813.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	35,813.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	118,104.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	28,345.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	5,905.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,122.00	
			35,372.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	153,476.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
35.8	BUXUS SEMPERVIRENS	UND	31.42

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 22,143	5%	$ 1,107
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 1,107

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
BUXUS SEMPERVIRENS	UND	1.00	$ 35,000	$ 35,000
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 35,000

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.10	TON	120000.00	12,000.00
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	12,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-S 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.12	22,143.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	22,143.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	70,250.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	16,860.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	3,513.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	667.00	
			21,040.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	91,290.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
35.9	EMPRADIZACION DE TALUDES CON BLOQUES DE CESPED SEGUN NORMA INVIAS. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.):	M2	1,711.24

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 27,249	5%	$ 1,362
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 1,362

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CESPEDON GRAMA 0.50X0.50 M	M2	1.10	$ 30,000	$ 33,000
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 33,000

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-S 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.15	27,249.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	27,249.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	62,811.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	15,075.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	3,141.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	597.00	
			18,814.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	81,625.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
35.10	GRAVILLA MONA	M2	45.63

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 26,335	5%	$ 1,317
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 1,317

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
GRAVILLA MONA BLT 20 KG	BLT	2.05	$ 20,500	$ 42,025
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 42,025

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/m^3$ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.05	TON	120000.00	6,000.00
	-		-		-
	-		-		-
				SUBTOTAL $	6,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-5 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.14	26,335.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	26,335.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	75,677.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	18,163.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	3,784.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	719.00	
			22,666.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	98,343.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 6320210329IQND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
39.11	ECHEVERIA ELEGANS (4x4)	M2	3.57

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 8,149	5%	$ 407
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 407

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ECHEVERIA ELEGANS (4x4)	M2	1.00	$ 160,000	$ 160,000
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 160,000

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.01	TON	120000.00	1,200.00
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
				SUBTOTAL $	1,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-S 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.04	8,149.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	8,149.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	169,756.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	40,742.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	8,488.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	1,613.00	
			50,843.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	220,599.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matricula: 63202103299QND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matricula :

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. C01.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
35.12	PLANTACIÓN DE ARBOLES PAISAJISTICOS ALTURA MINIMA 1.20 M. (Especie según diseño)	UND	41.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 15,849	5%	$ 792
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 792

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNT.	Vr. UNITARIO
ARBOLES PAISAJUSTOS H= 1.2 M Min.	UND	1.00	$ 55,000	$ 55,000
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	$ 55,000

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA	PESO	0.05	TON	120000.00	6,000.00
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	6,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-S 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.08	15,849.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	15,849.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	77,641.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	18,635.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	3,882.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	738.00	
			23,255.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	100,896.00

Firma
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 63202107299GND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula:

CONSORCIO SRB-26

"CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ"

CONTRATO No. CD1.PCCNTR.8627804

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		13	5	2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
35.13	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	1,059.00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	N.A.	N.A.	$ 63,822	5%	$ 3,191
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	$ 3,191

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNT.	Vr. UNITARIO
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	$/M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUAD T-S 2AY	$ 108,233	73%	$ 187,038	0.34	63,822.00
	-	-	-		-
	-	-	-		-
	-	-	-		-
				SUBTOTAL $	63,822.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	67,013.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	16,083.00	
IMPREVISTOS	0%	-	
UTILIDAD	5%	3,351.00	
IVA 19% UTILIDAD	19%	637.00	
			20,071.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	87,084.00

Firma:
Nombre: ING. LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO
Representante legal del Contratista
Matrícula: 8320210109IGND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre:
Representante legal del Interventor o su apoderado
Matrícula:

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 13 de mayo 2026.

OFICIO No 20260513 CSRB-120

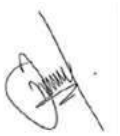
Señores:
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
Atn. Ing. NESTOR CAMILO ARTUNDUAGA.
Interventor.

REFERENCIA: **CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.**

ASUNTO: **ENTREGA ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL CONTRATO APARTE CIVIL**

Por medio de la presente me permito enviar a ustedes los Análisis de Precios Unitarios –APUs- del contrato debidamente firmados por el representante legal del Consorcio, los cuales fueron debatidos por medio de mesas de trabajo realizadas durante la presenta semana de manera que los mismos están debidamente conciliados.

Cordialmente,



Jhonathan Villamil Rozo
Director de obra
Consorcio Obras SRB-26

Anexos: Análisis de Precios Unitarios en pdf firmados por el representante legal del contrato.

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 14 de mayo 2026.

OFICIO No 20260514 CSRB-0125

Señores:
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
Atn. Ing. OLGA PATRICIA QUINTERO HURTADO
Ing. KAROLL CASTAÑEDA
Interventor.

REFERENCIA: **CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.**

ASUNTO: Solicitud revisión documental y autorización para ingreso de Asociación de recicladores (RECIBOY) para el aprovechamiento de material reciclable.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, me permito solicitar a la Interventoría revisión de la documentación correspondiente y autorización para permitir el ingreso de la Asociación de Recicladores de Boyacá - RECIBOY, con el fin de realizar el retiro y aprovechamiento del material reciclable generado en la obra (No pétreos), en el marco de las actividades de manejo integral de residuos sólidos y aprovechamiento de materiales reciclables.

La asociación RECIBOY se encuentra legalmente constituida y registrada ante la Cámara de Comercio de Tunja bajo el NIT 900651721-1, con domicilio en la ciudad de Tunja. Asimismo, dentro de su objeto social contempla actividades de recolección, transporte, clasificación, aprovechamiento y comercialización de materiales reciclables.

De igual manera, la organización se encuentra registrada en el RUPS – Registro Único de Prestadores de Servicios Públicos, en estado OPERATIVA, para la actividad de aprovechamiento del servicio público de aseo en el municipio de Tunja.

La entrega del material reciclable se realizará únicamente sobre residuos aprovechables (No pétreos) previamente separados en la fuente, garantizando el cumplimiento de las medidas ambientales, de orden y limpieza establecidas para la obra.

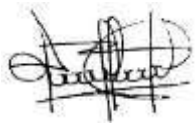
Por lo anterior, se solicita respetuosamente la aprobación y autorización correspondiente para que la Asociación RECIBOY pueda ingresar a las instalaciones de la obra y efectuar el retiro del material reciclable aprovechable generado. Asimismo, se aclara que dentro de los materiales a entregar no se incluyen residuos peligrosos (RESPEL), residuos contaminados ni materiales de manejo especial.

Se adjunta información y documentación relacionada para su respectiva revisión.

Quedamos atentos a sus observaciones y aprobación.

Cordialmente,

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia



JESSIKA LORENA MONTAÑEZ
Residente Ambiental
Consorcio Obras SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 14 de mayo 2026.

OFICIO No 20260514 CSRB-0121

Señores:
SUBDIRECCION DE PLANEACION
CORPOBOYACA
Carrera 2a Este # 53 - 136

REFERENCIA: **CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.**

ASUNTO: Solicitud determinantes ambientales de los predios ubicados en la Vereda Pirgua del Municipio de Tunja – Boyacá.

Cordial saludo,

Me permito de manera respetuosa solicitar a ustedes la expedición de las determinantes ambientales de los predios ubicados en la vereda Pirgua, municipio de Tunja, Boyacá, identificados de la siguiente manera:

- Matrícula inmobiliaria No. **070-26951**, código catastral 15001 0001 0002 0147 000.

Lo anterior, teniendo en cuenta que mediante Radicado No. ATU2026ER025039 (Anexo) se presentó ante la Alcaldía Mayor de Tunja – Departamento Administrativo de Planeación Territorial solicitud de autorización para realizar actividades de explanación, adecuación, nivelación y/o recuperación de áreas degradadas en los mencionados predios, mediante el aprovechamiento de RCD tipo suelo orgánico proveniente de actividades de excavación del proyecto de referencia, encontrándonos actualmente atentos a la respuesta por parte de dicha entidad.

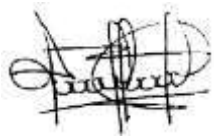
El material será destinado exclusivamente a actividades de conformación, adecuación, nivelación y/o recuperación de áreas degradadas, conforme a la viabilidad ambiental que determine la autoridad competente.

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

De igual manera, manifestamos nuestro compromiso de respetar y cumplir integralmente las determinantes, restricciones, lineamientos y demás aspectos ambientales que sean establecidos por la autoridad ambiental competente, garantizando la protección de los recursos naturales, el manejo adecuado del material y el cumplimiento de la normatividad ambiental vigente aplicable.

Quedo atento a su amable respuesta.

Cordialmente;



JESSIKA LORENA MONTAÑEZ
Residente Ambiental
Consorcio Obras SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 14 de mayo 2026.

OFICIO No 20260514 CSRB-122

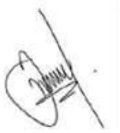
Señores:
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
Atn. Ing. NESTOR CAMILO ARTUNDUAGA.
Interventor.

REFERENCIA: **CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.**

ASUNTO: **ENTREGA ITEMS NO PREVISTOS INP – APU.**

Por medio de la presente me permito enviar a ustedes los Items no previstos y Análisis de Precios Unitarios –APUs- del contrato debidamente firmados por el representante legal del Consorcio.

Cordialmente,



Jhonathan Villamil Rozo
Director de obra
Consorcio Obras SRB-26

Anexos: Análisis de Precios Unitarios en pdf firmados por el representante legal del contrato.

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 14 de mayo 2026.

OFICIO No 20260513 CSRB-124

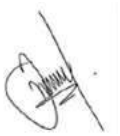
Señores:
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
Atn. Ing. NESTOR CAMILO ARTUNDUAGA.
Interventor.

REFERENCIA: **CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.**

ASUNTO: **ENTREGA ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL CONTRATO APARTE CIVIL VF**

Por medio de la presente me permito enviar a ustedes los Análisis de Precios Unitarios –APUs- del contrato debidamente firmados por el representante legal del Consorcio, los cuales fueron debatidos por medio de mesas de trabajo realizadas durante la presenta semana de manera que los mismos están debidamente conciliados.

Cordialmente,



Jhonathan Villamil Rozo
Director de obra
Consorcio Obras SRB-26

Anexos: Análisis de Precios Unitarios en pdf firmados por el representante legal del contrato.

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 15 de mayo de 2026. **OFICIO No 20260515 CSRB-128.**

Señores:
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
Atn. Ing. NESTOR CAMILO ARTUNDUAGA.
Interventor.

REFERENCIA: **CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.**

ASUNTO: **RTA LINEAMENTOS PARA EJECUCIÓN DE HORAS EXTRAS EN OBRA**

Cordial saludo,

Por medio de la presente, me permito poner en su conocimiento las observaciones emitidas en cumplimiento de lo establecido en el parágrafo del artículo 12 de la Ley 2466 de 2025. Asimismo, y de conformidad con la información oficial remitida por ARL Positiva, se informa lo siguiente:

1. El Ministerio del Trabajo y ARL ya no exige permiso previo para la realización de horas extras o trabajo en tiempo suplementario por parte de los trabajadores.

2. Sin embargo, el empleador mantiene la obligación legal de reconocer y pagar correctamente las horas extras, recargos y demás derechos laborales asociados al tiempo suplementario.

3. En caso de comprobarse que un empleador no remunera adecuadamente las horas extras, el Ministerio del Trabajo podrá imponer sanciones.

4. Como consecuencia directa de esta disposición legal, ya no se expedirá el “certificado de horas extras” por parte de las entidades competentes a las empresas que lo soliciten.

Debido a lo anterior, se solicita a todas las áreas y responsables de personal del Consorcio Obra SRB - 26:

- Garantizar el registro, control y pago oportuno de las horas extras laboradas.
- Ajustar los procedimientos internos cuando se requiera la autorización del tiempo suplementario conforme a la norma vigente.
- Mantener la debida coordinación con el área de Talento Humano y el SG-SST en la verificación del cumplimiento de las horas extras.

La presente Ley 2466 de 2025 tiene carácter informativo y obligatorio cumplimiento, y rige a partir de la fecha de su expedición.

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Es importante resaltar que según el artículo 159 del Código Sustantivo de Trabajo, las horas extras o trabajo suplementario son aquellas que superan la jornada ordinaria pactada entre el empleador y el trabajador, así como la jornada máxima legal, que actualmente es de 44 horas semanales, Las mismas deben ser justificadas y no pueden exceder de dos horas diarias y doce horas semanales

Este proceso asegura que tanto los derechos de los trabajadores como las obligaciones del empleador sean respetados dentro del marco legal colombiano. También se realizará la gestión de obtener por vía de correo electrónico el concepto del ministerio de trabajo sobre la Ley 2466 de 2025 de lo relacionado que ya no es necesario el permiso de horas extras.

El Consorcio Obras SRB - 26 cumplirá su horario de trabajo establecido y si llega ser necesario se realizarán actividades en horario extras cumpliendo con la normativa.

Agradezco la atención prestada y quedo atento a su aprobación.

Cordialmente;



Jhonathan Villamil Rozo
Director de obra
Consorcio Obras SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 14 de mayo 2026.

OFICIO No 20260514 CSRB-123

Señores:

Señores
Instituto de Tránsito de Boyacá – ITBOY
Tunja

REFERENCIA: CONTRATO No: C01.PCCTR.8627804 CONSTRUCCION DEL DISTRITO DE INNOVACION PARA LA FORMACION, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

ASUNTO: Solicitud de acompañamiento para jornada de sensibilización sobre seguridad y movilidad comunitaria

Cordial saludo,

En el marco de la ejecución del proyecto denominado “CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ”, nos permitimos solicitar de manera atenta el acompañamiento institucional por parte del Instituto de Tránsito de Boyacá – ITBOY, para el desarrollo de un taller dirigido a la comunidad del área de influencia del proyecto, enfocado en el tema de Seguridad y Movilidad Comunitaria.

La actividad tiene como propósito informar, sensibilizar y orientar a la comunidad sobre las medidas de seguridad vial y peatonal que deben adoptarse durante la ejecución de las obras, promoviendo una movilidad segura tanto para peatones como para conductores y residentes del sector. Así mismo, se busca fortalecer la cultura ciudadana, fomentar el respeto por la señalización temporal implementada en obra y socializar recomendaciones preventivas relacionadas con el tránsito y la convivencia vial.

Teniendo en cuenta la importancia de contar con el apoyo de entidades expertas en temas de tránsito y seguridad vial, consideramos fundamental la participación del ITBOY en esta jornada, mediante el acompañamiento técnico y pedagógico que permita brindar información clara y oportuna a la comunidad,

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

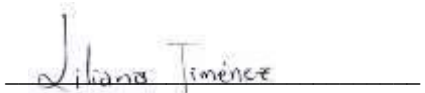
resolver inquietudes y reforzar las acciones preventivas orientadas a minimizar riesgos asociados a la movilidad en el sector intervenido.

De igual manera, el acompañamiento solicitado contribuirá al fortalecimiento de los espacios de participación comunitaria contemplados dentro del Plan de Gestión Social del proyecto, favoreciendo la articulación institucional y el trabajo conjunto con la ciudadanía.

Agradecemos de antemano la atención prestada a la presente solicitud y quedamos atentos a su amable respuesta, así como a la coordinación de fecha, hora y demás aspectos logísticos necesarios para el desarrollo de la actividad.

Para la coordinación de la actividad puede contactarnos mediante la línea telefónica 3007349301 o al correo electrónico social.srb26@proyinsa.com

Cordialmente,



Liliana Rocio Jiménez Ruiz
Residente Social
Consorcio Obras SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 30 de abril 2026.

OFICIO No 20260430 CSRB-101

Señores:
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
Atn. Ing. OLGA PATRICIA QUINTERO HURTADO.
Interventor.

REFERENCIA: **CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.**

ASUNTO: **Subsanacion hojas de vida profesional**

Cordial saludo,

Mediante la presente me permito enviar los documentos faltantes con el objetivo de subsanar y dar cumplimiento a las observaciones realizadas por ustedes, me permito relacionar la siguiente documentación:

- 1. GERENTE DEL PROYECTO,
- 2. RESIDENTE DE COSTOS
- 3. RESIDENTE ARQUITECTONICO
- 4. RESIDENTE AMBIENTAL

Agradezco su atención.

Cordialmente;



Jhonathan Villamil Rozo
Director de obra
Consorcio Obras SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 4 de mayo 2026.

OFICIO No 20260504 CSRB-103

Señores:
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
Atn. Ing. OLGA PATRICIA QUINTERO HURTADO.
Interventor.

REFERENCIA: **CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.**

ASUNTO: **Respuesta oficio No. NOVA-062-2026 –** REVISIÓN 4 PLAN DE CALIDAD.

Cordial saludo,

Mediante la presente se da respuesta al oficio del asunto adjuntando el Plan de Calidad debidamente ajustado conforme las observaciones elevadas en su oficio (junto con los anexos correspondientes) y, subsanando punto a punto conforme lo enunciado en el mismo de la siguiente manera:

OBSERVACIÓN:

"En concordancia con el punto anterior incluir la frecuencia de las pruebas realizadas a la estructura metálica y la normativa aplicable para el proceso del ensayo y su cumplimiento."

RESPUESTA:

Se realiza la inclusión de un aparte específico dentro del Plan de Calidad en el cual se extracta la norma extractada de la NSR10 en la cual se registran las frecuencias de las pruebas a realizar en las diferentes etapas del proceso de soldadura como son: Inspecciones previas a la soldadura, Inspecciones durante la soldadura e inspecciones sobre la soldadura terminada (pág. 102/122).

OBSERVACIÓN:

"Respecto de la base granular, la sub base granular peatonal y los rellenos, el plan de inspección adopta como criterio general de aceptación de "Proctor del 90%" y, en algunos casos, señala únicamente el flexómetro como instrumento de control, La aceptación de materiales granulares……Solo a partir de dicha caracterización es técnicamente viable establecer el valor de referencia contra el cual debe compararse la compactación de campo. Por último, los rellenos a realizar deben estar soportados mediante carteras topográficas previamente aprobadas por interventoría caso en el cual se dará uso al formato de liberación de obra previamente ajustado."

RESPUESTA:

Se hace la inclusión dentro de la matriz de ensayos los concerniente a la frecuencia de los ensayos para los agregados bases y sub bases a utilizar y, dentro del cuerpo del documento plan de calidad se incluyen los cuadros de cumplimiento dados por el INVIAS, Tabla 311, y la tabla 311-2 para realizar la caracterización de dichos materiales y las granulometrías a cumplir respectivamente (pág. 105/122).

OBSERVACIÓN:

"*Para instalaciones hidrosanitarias, red contra incendio, eléctricas y cableado estructurado, se repite un patrón de control excesivamente documental y poco operativo. En diversos ítems el plan deja la verificación limitada a "certificación de proveedor" o a revisión a la llegada del material, sin desarrollar de manera suficiente los ensayos y verificaciones de instalación, pendiente, alineación, estanqueidad, funcionalidad, puesta en marcha, continuidad, aislamiento, puesta a tierra, identificación, etiquetado, certificación de puntos lógicos y pruebas finales del sistema."*

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

RESPUESTA:

Dentro del cuerpo de la matriz del Plan de Inspección se complementa para todos los apartes de las redes hidrosanitarias, red contra incendio, redes eléctricas y cableado estructurado; un alcance de verificación adicional a registrado inicialmente el cual comprende condiciones a verificar dentro del proceso constructivo y de instalación como son Pendientes, niveles, plomos, fijación, marquillado, peinado en bandejas, ponchado, entres otros.

OBSERVACIÓN:

"En la revisión de la versión dos (02) del plan de calidad (30/3/26 oficio NOVA-036-2026) se solicitó al contratista de obra realizar las siguientes correcciones al formato presentado (SGIfr-03 Registro Producto No Conforme -V08)…. ***"El consorcio sugiere de manera respetuosa que, de requerir un control adicional al contenido en dicho formato, la interventoría o la entidad allegue el formato dentro del cual consideren las variables para ser estudiado y en su defecto, para ser aprobado por parte del Constructor para ser aplicado al presente contrato".*** *Se anexa formato de productos no conformes de la interventoría."*

RESPUESTA:

El CONSORCIO ve viable la utilización del formato suministrado por parte de la interventoría para el control de los Productos No Conformes por lo que lo incluye dentro del cuerpo del documento del PLAN DE CALIDAD para ser utilizado en lo sucesivo para su aplicación en el presente proyecto (pág. 114/122).

Cordialmente;



Jhonathan Villamil Rozo
Director de obra
Consorcio Obras SRB-26

Anexo: 20260504 PROGRAMA PLAN DE CALIDAD V2
20260504 POB-pl-02 Plan de Inspección V01 - SRB26 SENA
FORMATO_PRODUCTO_NO_CONFORME

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 05 de mayo 2026. **OFICIO No 20260505 CSRB-105**

Señores:
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
Atn. Ing. OLGA PATRICIA QUINTERO HURTADO.
Interventor.

REFERENCIA: **CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.**

ASUNTO: **RESPUESTA A OFICIO NOVA-042-2026 ENTREGA ACTAS DE VECINDAD PARA FIRMA.**

Cordial saludo,

En atención al oficio de la referencia NOVA-042-2026 ACTAS DE VECINDAD, mediante el cual se emiten observaciones y lineamientos respecto a la elaboración, validación y suscripción de las actas de vecindad en el marco del proyecto, nos permitimos manifestar lo siguiente:

1. Actas de vecindad de vías:

Se acoge la recomendación impartida por la interventoría y se procedió a realizar la notificación formal por escrito y vía correo electrónico a la Alcaldía Municipal de Tunja (Secretaría de Infraestructura y Planeación Municipal) y al Invías, para el caso correspondiente a la Avenida Oriental, con el fin de solicitar su acompañamiento en calidad de propietarios durante la ejecución de dichas actas. Para la fecha recibió respuesta por parte de invias (documento anexo) pero no se ha obtenido respuesta de la alcaldía municipal (se anexa radicados).

2. Actas de vecindad de viviendas:

Con respecto a la propiedad denominada casa 12 se realiza la solicitud formal para la firma del predio por medio de correo certificado sin obtener una respuesta positiva por parte del propietario. (se anexan radicados y guía de entrega en el inmueble).

3. Autorizaciones de terceros:

Se dio cumplimiento a lo indicado, solicitando en los casos correspondientes la autorización escrita por parte del propietario, de los cuales 15 predios entregaron sus respectivas autorizaciones y en dos más (casa 36, segundo piso, casa 10) no fue posible la entrega de tal documento por lo anterior se anexan notificaciones realizadas a los predios.

De esta manera, reiteramos nuestro compromiso con el cumplimiento de los procedimientos establecidos y la normatividad aplicable, garantizando la correcta gestión social y técnica del proyecto.

NOTA: se hace entrega del acta de seguimiento a la casa 16 aledaña a la construcción correspondiente a la casa 17.

Quedamos atentos a cualquier observación adicional o lineamiento complementario que la interventoría considere pertinente.

Cordialmente,

Cordialmente;



Jhonathan Villamil Rozo

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Director de obra
Consorcio Obras SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 5 de mayo de 2026.

OFICIO No 20260505 CSRB-104

Señores
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
Atn. Ing. OLGA PATRICIA QUINTERO HURTADO
Interventor
Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO No: C01.PCCTR.8627804 CONSTRUCCION DEL DISTRITO DE INNOVACION PARA LA FORMACION, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.

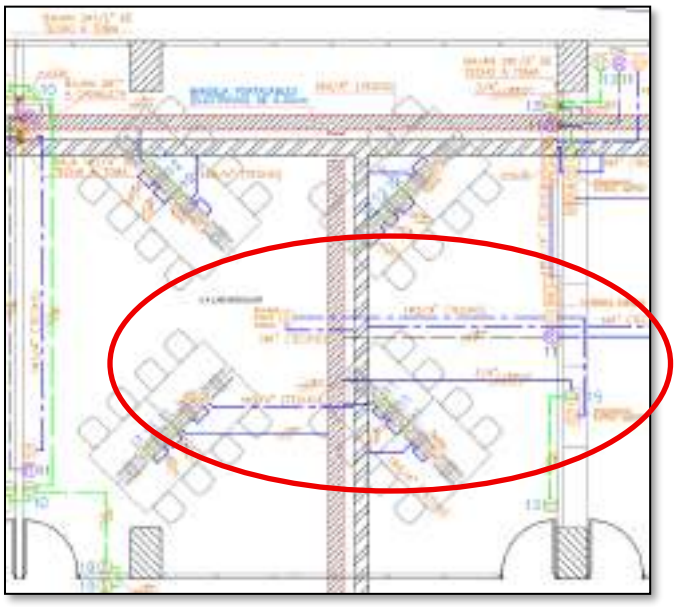
Asunto: CONSOLIDADO DE HALLAZGOS Y OBSERVACIONES A LOS DISEÑOS DE VOZ Y DATOS.

Cordial saludo.

Dando continuidad al proceso de revisión a los diseños de redes de voz y datos. Nos permitimos compartir los siguientes hallazgos y observaciones a los diseños que se tienen vigentes y solicitamos gestionar los respectivos ajustes o correcciones con el diseñador y/o consultor:

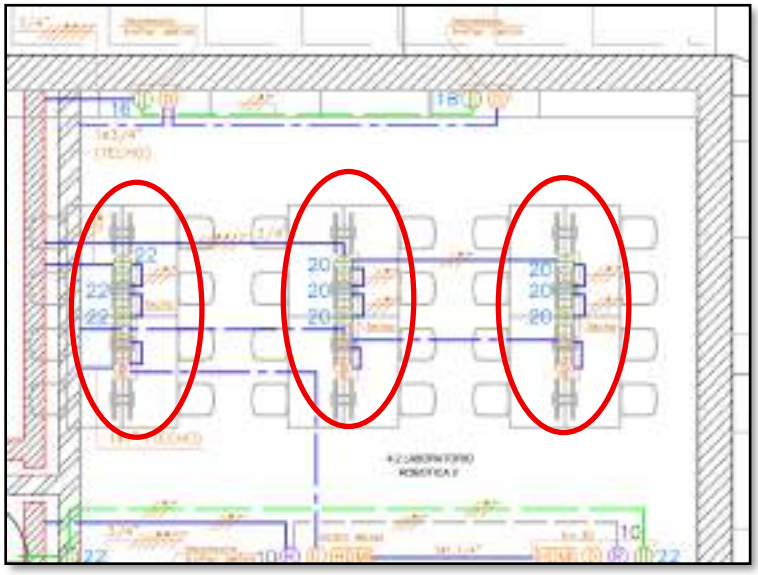
I. Las canalizaciones en general carecen de la ingeniería de detalle necesaria para los recorridos en techo, muros o pisos y están mezclados indistintamente.

Se requiere ajuste a los planos por parte del diseñador/consultor.



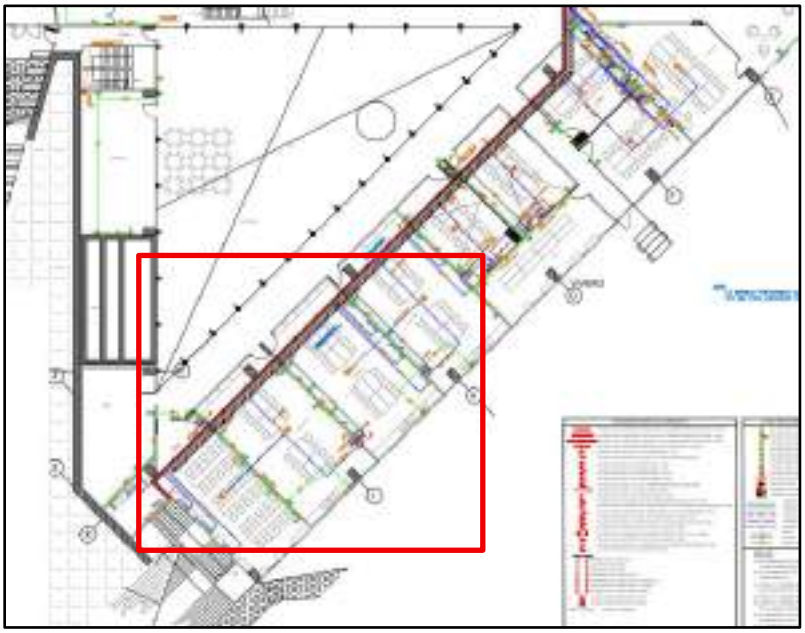
II. Las salidas en islas o puestos de trabajo que no están anexos a una pared están atendidas desde el techo de la misma zona y no se evidencia como llegan las canalizaciones al puesto.

Se solicita hacer ajustes de estas rutas de llegadas en los planos de diseño.



III. En piso 1, con las rutas evidenciadas en planos de diseños, hay puntos en las zonas de talleres que exceden la distancia máxima de 90 metros para enlace permanente; esos puntos no cumplirían certificación.

Se solicita rediseñar la llegada a esos puntos y verificar que los demás puntos en todos los pisos estén cumpliendo con este criterio.

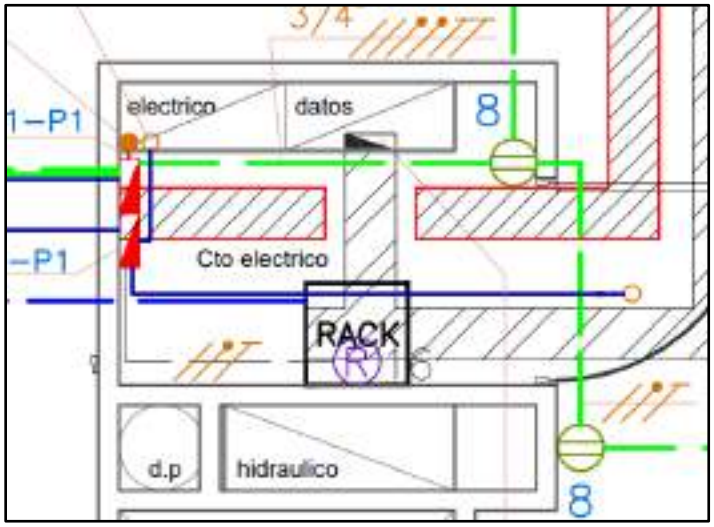


IV. Los cuartos de Rack de comunicaciones carecen de bandejas de reserva en cielo para la correcta llegada, salida y organización del cableado.

Se sugiere incluir estas bandejas en los respectivos diseños.

V. En los cuartos técnicos, no se evidencian puntos de datos para el monitoreo o eventuales mantenimientos a los equipos ubicados en estos cuartos.

Se sugiere incluir estos puntos en los diseños.



VI. No se evidencia diagrama unifilar del sistema de datos.

Se solicita de manera prioritaria el diagrama unifilar del sistema de datos poder continuar con la validación de los diseños/planos.

VII. No se encontraron equipos activos para NETWORKING – WIFI, ni en los planos ni en las cantidades.

Se solicita actualizar la información incluyendo estos equipos para actualizar cantidades y gestionar los respectivos INP's.

VIII. No se evidenció algún ítem correspondiente al Back Bone en Fibra para comunicación entre Racks.

Se solicita también incluir este detalle dentro de los ajustes que el diseñador/Consultor haga.

IX. Se solicita actualizar la cantidad final de racks de comunicaciones debido a que se evidenciaron inconsistencias entre los planos, especificaciones técnicas, especificaciones generales y cuadro de cantidades.

X. No es clara la interconexión de las salidas HDMI según los planos de diseño

Se solicita realizar una actualización de planos resolviendo estas inconsistencias.

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

XI. En los planos iniciales de diseño, se menciona una salida para antena de TV pero no se tienen más salidas de TV ni información adicional sobre este sistema.

Se solicita aclaración y /o actualización de cómo funcionaría este sistema.

XII. En los planos suministrados, así como en el cuadro de cantidades no existe información correspondiente a sistemas de seguridad tales como: CCTV-ACCESO-INTRUSIÓN-DETECCIÓN DE INCENDIO.

Se solicita aclaración acerca del manejo que se dará a estas especialidades ya que son de suma importancia y en el caso del sistema de detección de incendios, este es de obligatoria implementación.

XIII. En los planos suministrados, así como en el cuadro de cantidades, no se evidenció información correspondiente a sistemas Multimedia-Sonido-TV en los distintos escenarios incluyendo las zonas comunes. En el caso particular del auditorio no se evidencia sistema de sonido y video para este escenario.

Se solicita aclaración y/o validación de estos sistemas.

XIV. En la información suministrada del sistema de voz y datos se evidenciaron inconsistencias acerca de si los equipos y el cableado son apantallados.

Definir si la red de datos se hace con sistema apantallado o sin apantallar. En el cuadro de cantidades mencionan cable UTP (sin Blindaje) pero piden Patch Panel Blindados.

Agradecemos la gestión y quedamos atentos a la respuesta.

Cordialmente;



Ing. William Camilo Becerra Riaño
Residente de Redes Secas
Consorcio Obras SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 06 de mayo 2026.

OFICIO No 20260505 CSRB-107

Señores:
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
Atn. Ing. OLGA PATRICIA QUINTERO HURTADO.
Interventor.

REFERENCIA: **CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.**

ASUNTO: **RESPUESTA A OFICIO NOVA-059-2026 APUS INPS**

Cordial saludo,

En atención al oficio de la referencia NOVA-059-2026 ACTAS DE VECINDAD, mediante el cual se emiten observaciones y lineamientos respecto a los APUS INPS dando respuesta de acuerdo con mesas de trabajo sostenidas con ustedes para dar viabilidad.

- NOVA-059-2026 - RESPUESTA OFICIO No 20260417-088 (REVISIÓN V4 ÍTEMS NO PREVISTOS)
- JUSTIFICACIÓN INPs
- 20260505 APU - LISTADO INP C-SRB-26
- 20260504 Especificaciones Técnicas
- COTIZACION ENCABSULANTE PARA TEJAS
- AS-04-009-2026 SENA TUNJA
- COTIZACION VISOTA SAS
- Propuesta Consorcio SRB -26 Disposición de Tejas

Quedamos atentos a su respuesta.

Cordialmente;

Jhonathan Villamil Rozo
Director de obra
Consorcio Obras SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 06 de mayo 2026.

OFICIO No 20260506 CSRB-0108

Señores:
CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE BOYACÁ – CORPOBOYACÁ
Carrera 2a Este # 53 - 136
Tunja, Boyacá

REFERENCIA: **CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.**

ASUNTO: Solicitud de concepto de viabilidad ambiental para el uso del predio como receptor de material de excavación (RCD tipo suelo) en el marco del proyecto de recuperación de suelos degradados.

En atención a la información previamente remitida (anexos), me permito solicitar de manera respetuosa la emisión de concepto de viabilidad ambiental para el uso del predio identificado con número catastral 15001000100000002135600000000, ubicado en la vereda Pirgua del municipio de Tunja, como receptor de material proveniente de excavación (RCD tipo suelo), en el marco de un proyecto orientado a la recuperación geomorfológica, estabilización y restauración de áreas degradadas por procesos erosivos.
La intervención propuesta se fundamenta en el uso exclusivo de material de excavación limpio (inerte, no contaminado), proveniente de actividades de excavación, el cual será empleado de manera técnica y controlada para la reconformación del terreno y la recuperación de la capacidad productiva del suelo, en concordancia con los principios de manejo sostenible del recurso suelo y la normativa ambiental vigente.

De conformidad con el concepto de uso del suelo expedido por el municipio de Tunja, el predio se encuentra clasificado en:

- Suelo de uso agropecuario semimecanizado (Sasm)
- Corredor vial suburbano (CVS)

En estas categorías, el uso principal está orientado a actividades agropecuarias, forestales y usos condicionados, lo cual implica la obligación de preservar la integridad física, la capacidad productiva y las funciones ecosistémicas del suelo.

Conforme a las determinantes ambientales emitidas por la Corpoboyacá mediante radicado No. 140-4964 del 16 de marzo de 2026:

- El predio no se encuentra en ecosistemas estratégicos ni en áreas protegidas, lo cual representa una condición favorable para intervenciones de recuperación ambiental.

- Presenta intersección parcial con la ronda hídrica del río Jordán y presencia de drenajes naturales, lo cual exige la delimitación, aislamiento y exclusión estricta de dichas áreas.

- Se localiza en la cuenca del río Alto Chicamocha, en zonas identificadas como áreas de recuperación para uso múltiple, donde se priorizan acciones de rehabilitación ambiental.

El predio evidencia procesos de degradación asociados a:

- Erosión hídrica superficial (carcavamiento)
- Pérdida de cobertura vegetal
- Alteración de la estructura del suelo

Estas condiciones justifican la implementación de acciones de recuperación y estabilización del terreno.

El proyecto se orienta a la rehabilitación de áreas degradadas, garantizando el respeto por las franjas de protección ambiental establecidas en un mínimo de 30 metros respecto a rondas hídricas y drenajes, así como por las zonas destinadas a la restauración ecológica. Las actividades se desarrollarán mediante el uso controlado de material de excavación limpio, con el propósito de:

- Reconformación topográfica de zonas erosionadas
- Estabilización de taludes y control de procesos erosivos
- Mejoramiento de propiedades físicas del suelo (estructura y compactación controlada)
- Recuperación de la capacidad productiva del terreno

Este enfoque se alinea con las estrategias de rehabilitación y restauración contempladas en el POMCA de la cuenca del río Alto Chicamocha y en las directrices de manejo sostenible del recurso suelo.

En consideración a lo expuesto, respetuosamente se solicita a Corpoboyacá:

1. Emitir concepto de viabilidad ambiental sobre el uso del predio como receptor de material de excavación (RCD tipo suelo), en el marco del proyecto descrito.
2. Definir los lineamientos técnicos y ambientales que deben cumplirse para su adecuada formulación y ejecución.
3. Indicar los permisos, autorizaciones o instrumentos ambientales requeridos.
4. Indicar las áreas del predio que no podrán ser intervenidas por su importancia ambiental.
5. Orientar sobre el procedimiento para el registro del predio como receptor de RCD.

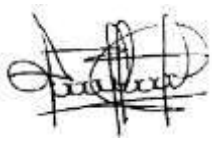
Se precisa que la actividad propuesta no corresponde a disposición final de residuos, sino a un proceso de aprovechamiento técnico de material inerte con fines de recuperación ambiental, el cual será ejecutado bajo criterios de control, trazabilidad del material y manejo ambiental.

Se anexa la siguiente información:

- SC_20260422133305_691_Autorizacion Alcaldía de Tunja Gral_Respuesta

- 140-4964 - CORPOBOYACA - Determinantes Ambientales
- CONCEPTO USO DE SUELO NORMA 202612959 - Predio 000100021356000.
- Artículos 92º Y 102º del POT - Decreto No. 0241 de 2014

Atentamente,



_____

JESSIKA LORENA MONTAÑEZ
Residente Ambiental
Consorcio Obras SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 06 de mayo 2026.

OFICIO No 20260506 CSRB-0109

Señores:
CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE BOYACÁ – CORPOBOYACÁ
Carrera 2a Este # 53 - 136
Tunja, Boyacá

REFERENCIA: **CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.**

ASUNTO: Solicitud de concepto de viabilidad ambiental para recepción de material de excavación (RCD tipo suelo)

Cordial saludo,

Por medio de la presente, me permito solicitar respetuosamente a ustedes como autoridad ambiental la emisión de un concepto de viabilidad ambiental para que el predio identificado con Matrícula Inmobiliaria No. 070-180150 y Código Catastral No. 001-01-0002-01225-000, ubicado en la vereda La Concepción del municipio de Cómbita (Boyacá), pueda ser considerado como receptor de material de excavación clasificado como RCD tipo suelo, en el marco de la actividad de adecuación y relleno del terreno.

El predio cuenta con certificado de uso del suelo expedido por la autoridad municipal, en el cual se clasifica como área agrosilvopastoril (ASP), con presencia de áreas forestales protectoras y zonas de recarga de acuíferos.

Así mismo, mediante autorización emitida por la Secretaría de Planeación y Gestión Territorial del municipio de Cómbita, se permite la ejecución de actividades de adecuación y relleno, limitadas a un máximo del 20% del área total del predio, estableciendo de manera expresa la prohibición de intervención en áreas clasificadas como forestales protectoras.

Adicionalmente, se radicó solicitud ante Corpoboyacá mediante PQR No. 20260422-0398, con el fin de obtener orientación respecto a la viabilidad ambiental de la actividad propuesta tomando como referencia las determinantes ambientales del predio.

La intervención consiste en la adecuación morfológica del terreno mediante la nivelación de una zona con depresión topográfica, utilizando material proveniente de excavaciones, clasificado como RCD tipo suelo (material limpio, inerte y no peligroso). La actividad:

- Se desarrollará únicamente en el 20% autorizado del predio en la zona depresión topográfica
- Excluye totalmente áreas forestales protectoras
- Considera medidas de manejo para zonas de recarga hídrica

La propuesta busca mejorar las condiciones topográficas del terreno mediante el uso de material adecuado, garantizando:

- Estabilidad geotécnica mediante compactación controlada
- Manejo de escorrentía superficial

- Conservación de la capacidad de infiltración del suelo
- No afectación de áreas ambientalmente sensibles

El material a utilizar corresponde a RCD tipo suelo, conforme a la normativa vigente sobre gestión integral de residuos de construcción y demolición, favoreciendo su aprovechamiento y evitando su disposición inadecuada.

La presente solicitud se enmarca en Ley 388 de 1997 (ordenamiento territorial), Decreto 1076 de 2015 (sector ambiente), Resolución 472 de 2017 (gestión de RCD) y la Autorización municipal vigente para la adecuación del terreno.

En este sentido, la actividad propuesta resulta compatible con el uso del suelo, y cuenta con autorización municipal previa, la cual se plantea bajo criterios de manejo ambiental preventivo, razón por la cual se somete a consideración de la autoridad ambiental competente.

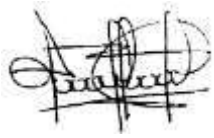
En virtud de lo anterior, respetuosamente se solicita a Corpoboyacá:

Emitir concepto de viabilidad ambiental para el desarrollo de la actividad descrita y, de considerarlo pertinente, indicar los requisitos, restricciones o lineamientos adicionales que deban cumplirse para su adecuada ejecución, y orientar en el procedimiento para el registro del predio como receptor de RCD, si es viable.

Anexos

- Autorización municipal de Combita
- Certificado de uso del suelo

Atentamente,



JESSIKA LORENA MONTAÑEZ
Residente Ambiental
Consorcio Obras SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 08 de mayo 2026. **OFICIO No 20260508 CSRB-110**

Señores:
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
Atn. Ing. CRISTIAN CAMILO ARTUNDUAGA
Interventor.

REFERENCIA: **CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.**

ASUNTO: **RESPUESTA A OFICIO NOVA-069-2026 APUS CONTRACTUALES.**

En calidad de contratista del contrato No. CO1.PCCNTR.8627804, me permito dar respuesta a su requerimiento NOVA-069-2026, manifestando que la exigencia de ajustar integralmente nuestros Análisis de Precios Unitarios (APU) a los de la consultoría **no es procedente**, de acuerdo con el marco normativo del contrato suscrito:

1. **Plena Autonomía Técnica y Administrativa (Cláusula 3 y 21):** Según la **Cláusula 3**, el contratista se obliga a ejecutar la obra "con sus propios medios. En forma independiente y con **plena autonomía técnica y administrativa**". Asimismo, la **Cláusula 21** reitera que el ejecutor actúa con "plena autonomía técnica". La imposición de una metodología, rendimientos o soportes específicos derivados de una consultoría externa vulnera esta facultad contractual de organizar y costear la operación según nuestra propia experiencia y logística.
2. **Prevalencia de los Precios Pactados (Cláusula 3 y 8):** La **Cláusula 3** establece que la obligación es ejecutar *"a los precios cotizados en la propuesta"*. Por su parte, la **Cláusula 8** define que los pagos se realizarán según *"los precios unitarios pactados"*. Al haber sido adjudicado el contrato sobre una oferta económica en firme, la interventoría debe verificar que el APU respalde el precio ofertado, pero no puede exigir que dicho soporte coincida con un estudio previo (consultoría) que no hace parte de la estructura de costos del proponente.
3. **Naturaleza de las Especificaciones y Autonomía Técnica:**
   Si bien la **Cláusula 10 (Numeral 1)** obliga a ejecutar la obra siguiendo las especificaciones técnicas de la entidad, esta obligación se refiere estrictamente a los estándares de **calidad, materiales y resultado final** del producto, mas no a la estructura económica interna o la metodología de cálculo de los precios. Para la elaboración de nuestros APU, hemos tomado como marco de referencia la **Resolución 050 de la Gobernación de Boyacá** y los análisis del consultor, aplicándolos a las especificaciones técnicas contractuales de cada ítem. Sin embargo, en virtud de la Cláusula 20 (Independencia del Contratista) y la Según la Cláusula 21 (Autonomía del Contratista), el Consorcio actúa por su propia cuenta y riesgo, contando con su propia estructura administrativa y técnica. Esta cláusula nos faculta para estructurar los APU de acuerdo con nuestros propios rendimientos, logística y costos directos reales, siempre que se garantice el objeto contractual.

   El contrato establece que el contratista es el único responsable de la "dirección, coordinación y vigilancia" de su personal y recursos. Por lo tanto, los análisis del consultor y la Resolución 050 de la Gobernación de Boyacá son insumos de referencia, pero no pueden imponerse como una "camisa de fuerza" que sustituya la realidad operativa del ejecutor, ya que esto anularía la independencia técnica y la libertad de configuración económica que el contrato nos otorga de manera expresa.

Por lo anteriormente expuesto, solicitamos a la interventoría de manera respetuosa se proceda revisar nuevamente con el criterio expuesto anteriormente y poder obtener la aprobación de los APU versión 03, los cuales cumplen con la

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

suficiencia técnica para garantizar la ejecución y condicionar la aprobación a una exigencia extracontractual está afectando la **ruta crítica** del proyecto.

Quedamos atentos a su respuesta.

Cordialmente;



Jhonathan Villamil Rozo
Director de obra
Consorcio Obras SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 08 de mayo 2026.

OFICIO No 20260508 CSRB-111

Señores:
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205.
Atn. Ing. OLGA PATRICIA QUINTERO HURTADO.
Interventor.

REFERENCIA: **CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.**

ASUNTO: **RESPUESTA INP-26 CERRAMIENTO DE OBRA.**

Cordial saludo,

En respuesta a la observación recibida donde se sugiere sustituir el ítem de cerramiento propuesto (INP-26) por referencias de madera y teja (ítems 2.08.19 y 3.13.08), me permito manifestar mi no aceptación de dicha modificación, sustentado en los siguientes puntos:

1. Garantía de Seguridad:
Se presentó el ítem INP-26 (Cerramiento en Tubería galvanizada y malla eslabonada) como una alternativa técnica superior y más económica frente al ítem contractual original (1.02 de $439.077/m²). Nuestra propuesta ya representa una optimización de recursos para la entidad, pero manteniendo la seguridad perimetral que el sector exige.

2. Vulnerabilidad del Entorno:
El proyecto se desarrolla en una zona de alta peligrosidad y riesgo social. Un cerramiento en vara rolliza y teja de fibrocemento o de zinc es una solución provisional de fácil vulneración que no ofrece resistencia mecánica ante intentos de intrusión. Implementar la sugerencia de la interventoría dejaría la obra en un estado de vulnerabilidad absoluta.

3. Mediante este oficio, dejo constancia expresa de que, de ser comprometidos a implementar un cerramiento precario en lugar del propuesto:

Como contratista me veo afectado directamente ya que al tener un cerramiento así es muy fácil que se presenten hurtos, actos de vandalismo o daños a la propiedad privada y pública que ocurran por la falta de un cerramiento idóneo.

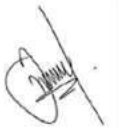
Todo lo anterior basado en el informe de seguridad presentado por la compañía de vigilancia quien está a cargo de la seguridad y vigilancia de la obra el cual anexo nuevamente.

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Solicito amable y respetuosamente se valide el ítem INP-26 para el cerramiento de obra. No es aceptable sacrificar la seguridad de los activos de la empresa y la integridad del proyecto por no mitigar en riesgo, cuando ya se ha presentado una oferta con costos reducidos.

Quedo a la espera de su respuesta.

Cordialmente;



Jhonathan Villamil Rozo
Director de obra
Consorcio Obras SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 08 de mayo 2026.

OFICIO No 20260508 CSRB-112

Señores:
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
Atn. Ing. NESTORCAMILO ARTUNDUAGA.
Interventor.

REFERENCIA: **CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.**

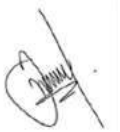
ASUNTO: **ENVIO ACTA DE INICIO FIRMADA.**

Por medio de la presente me permito enviar a ustedes el acta de inicio del proyecto en mención para su información y trámites pertinentes.

Adjunto

Quedamos atentos a su respuesta.

Cordialmente;



Jhonathan Villamil Rozo
Director de obra
Consorcio Obras SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 11 de mayo 2026.

OFICIO No 20260511 CSRB-113

Señores:
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
Atn. Ing. NESTORCAMILO ARTUNDUAGA.
Interventor.

REFERENCIA: **CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.**

ASUNTO: **ENTREGA INPS APUS**

Por medio de la presente me permito enviar a ustedes los ítems no previstos con su respectivo análisis de precio unitario y demás requerimiento para dar cumplimiento a acta de fijación de precios. Adjunto los siguientes documentos:

20260504 Especificaciones Técnicas INPS

20260511 ACTA_DE_MAYORES_Y_MENORES_CANTIDADES_E_ÍTEMS_NO_PREVISTOS

20260511 APU - LISTADO INP C-SRB-26

COTIZACION ENCABSULANTE PARA TEJAS

INP- MEM. NUMERICA

INP- MEM.GRAFICA

PLANOD FINALES DE INPS.

20260511 JUSTIFICACIÓN INPs V2

20260511 - LISTADO INP APUS

20260511 ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS

20260511 Especificaciones Tecnicas INP 01

20260511 Especificaciones Tecnicas INPS -APUS

20260511 JUSTIFICACIÓN INPs V2

ACTA DE FIJACION DE PRECIOS FIRMADA

INP- MEM. NUMERICA

INP- MEM.GRAFICA

PLANOS INP

Quedo atento a su respuesta.

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Cordialmente;



Jhonathan Villamil Rozo
Director de obra
Consorcio Obras SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 12 de mayo 2026.

OFICIO No 20260512 CSRB-0117

Señores:
CORPOBOYACÁ
Subdirección de Administración de Recursos Naturales
Tunja, Boyacá

REFERENCIA: **CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.**

ASUNTO: Solicitud de autorización de aprovechamiento forestal para intervención de individuo arbóreo.

Cordial saludo,

Yo, JESSIKA LORENA MONTAÑEZ PARRA, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.049.636.176 de Tunja, actuando en calidad de Residente Ambiental del CONSORCIO OBRAS SRB26, con NIT 902.015.115-6, y debidamente autorizada por la doctora ROCÍO DEL MAR RODRÍGUEZ PARRA, Subdirectora del Centro de Gestión Administrativa y Fortalecimiento Empresarial – CEGAFE del Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, me permito solicitar ante CORPOBOYACÁ el trámite de permiso de aprovechamiento forestal para la intervención de un árbol aislado ubicado en el predio localizado en el barrio San Ignacio del municipio de Tunja.

El predio se encuentra identificado con las Matrículas Inmobiliarias No. 070-77020, No. 070-77021 y No. 070-77022, y con Códigos Catastrales No. 150010102000000010001000000000, No. 150010102000000010003000000000 y No. 150010102000000010004000000000, respectivamente.

La presente solicitud se realiza en el marco del proyecto “CONSTRUCCIÓN DISTRITO DE INNOVACIÓN SENA REGIONAL BOYACÁ”, teniendo en cuenta la necesidad de efectuar la evaluación técnica y definir la viabilidad de intervención del individuo arbóreo localizado dentro del área de influencia del proyecto.

En este sentido, respetuosamente solicitamos:

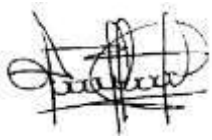
1. La evaluación técnica del individuo arbóreo objeto de intervención.
2. La emisión del respectivo concepto técnico y acto administrativo correspondiente.
3. La determinación de las medidas de manejo ambiental y compensación forestal aplicables, en caso de ser procedente.

Adjunto a la presente se entrega la documentación requerida para el trámite conforme a los lineamientos establecidos por la autoridad ambiental competente.

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a cualquier requerimiento adicional o visita técnica que sea necesaria dentro del proceso.

Cordialmente,



_____

JESSIKA LORENA MONTAÑEZ
Residente Ambiental
Consorcio Obras SRB-26
ambiental.srb26@proyinsa.com

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 12 de mayo 2026.

OFICIO No 20260511 CSRB-114

Señores:
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
Atn. Ing. NESTOR CAMILO ARTUNDUAGA.
Interventor.

REFERENCIA: **CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.**

ASUNTO: **DESGLOSE AIU**

Por medio de la presente me permito compartir a ustedes el desglose del AIU con el ajuste solicitado de acuerdo con la mesa de trabajo del día 11 de mayo de 2026, dando cumplimiento al compromiso de esta actividad.

Quedo atento a su respuesta.

Cordialmente;



Jhonathan Villamil Rozo
Director de obra
Consorcio Obras SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 12 de mayo 2026.

OFICIO No 20260511 CSRB-115

Señores:
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
Atn. Ing. NESTOR CAMILO ARTUNDUAGA.
Interventor.

REFERENCIA: **CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.**

ASUNTO: **ACTUALIZACION DE POLIZAS.**

Por medio de la presente me permito compartir a ustedes la actualización de pólizas de acuerdo con acta de inicio.

Quedo atento a su respuesta.

Cordialmente;



Jhonathan Villamil Rozo
Director de obra
Consorcio Obras SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 21 de mayo 2026.

OFICIO No 20260521 CSRB-131

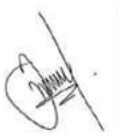
Señores:
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
Atn. Ing. NESTOR CAMILO ARTUNDUAGA.
Interventor.

REFERENCIA: **CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.**

ASUNTO: **ENTREGA REVISIÓN Y OBERVACIONES TOPGRAFÍA DEL PROCESO DE LA REFERENCIA.**

Mediante la presente nos permitimos hace entrega de los resultados obtenidos luego de los trabajos realizados por parte de la comisión de topografía suministrada por el CONSORCIO OBRAS SRB-26, sobre la información topográfica con que cuenta el contrato de la referencia, con base en el plano arquitectónico suministrados por la entidad del terminal existente y sobre la necesidad con la que cuenta el proyecto para disponer de los materiales resultantes de las excavaciones que se realizarán a nivel de la cimentación y movimientos de tierras.

Cordialmente,



Jhonathan Villamil Rozo
Director de obra
Consorcio Obras SRB-26

Anexo: Informe trabajos topografía realizado con anexos

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 21 de mayo 2026.

OFICIO No 20260521 CSRB-132

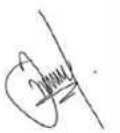
Señores:
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
Atn. Ing. NESTOR CAMILO ARTUNDUAGA.
Interventor.

REFERENCIA: **CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.**

ASUNTO: **ENTREGA REVISIÓN Y OBERVACIONES ARQUITECTÓNICAS DEL PROCESO DE LA REFERENCIA.**

Mediante la presente, el CONSORCIO OBRAS SRB-26 se permite hacer entrega de los resultados obtenidos luego de realizada una revisión inicial a los planos e información arquitectónica suministrada por la entidad para el contrato de la referencia.

Cordialmente,



Jhonathan Villamil Rozo
Director de obra
Consorcio Obras SRB-26

Anexo: Informe revisión realizada alcance arquitectónico.

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 21 de Mayo de 2026.

OFICIO No 20260521 CSRB-133

Señores
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
Atn. Ing. NESTOR CAMILO ARTUNDUAGA.
Interventor
Ciudad

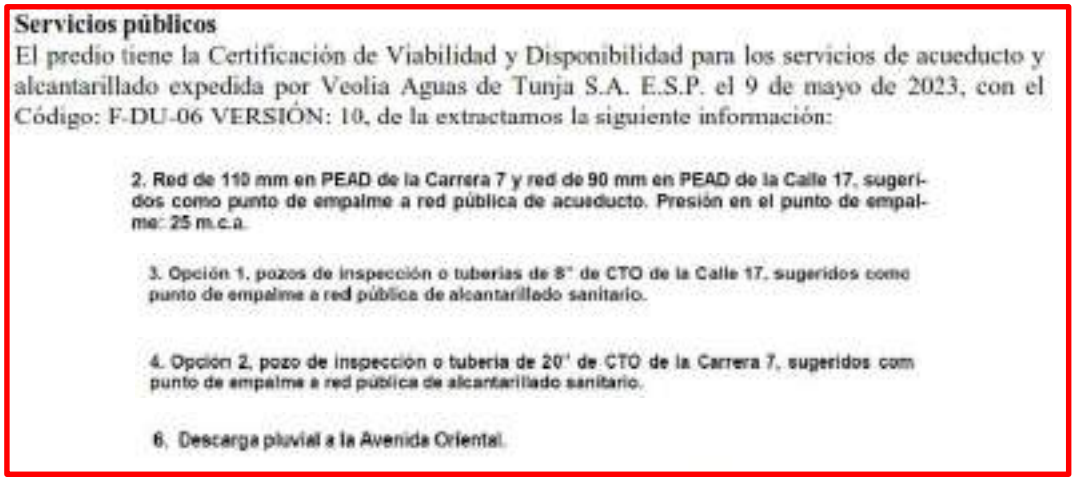
REFERENCIA: CONTRATO No: C01.PCCTR.8627804 CONSTRUCCION DEL DISTRITO DE INNOVACION PARA LA FORMACION, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.

Asunto: Revisión Diseño Hidrosanitario y RCI.

Mediante la presente relacionamos los temas del asunto luego de realizar una revisión preliminar a los documentos que fueron recibidos por parte de la entidad contratante, en los siguientes términos:

1. Se observa dentro del documento de diseños HIDROSANITARIOS DENOMINADO ***"Sistemas de abastecimiento (H) y de desagües (S) Memorias y pliegos para licitación"*** versión 2024.05.06 el cual viene sin firmas ni memorial de responsabilidad, se detalla lo siguiente:

- El proyecto cuenta con la disponibilidad de los servicios de acueducto y alcantarillado que requiere el proyecto de la referencia, como se observa en la siguiente imagen extraída del documento:



Servicios públicos

El predio tiene la Certificación de Viabilidad y Disponibilidad para los servicios de acueducto y alcantarillado expedida por Veolia Aguas de Tunja S.A. E.S.P. el 9 de mayo de 2023, con el Código: F-DU-06 VERSIÓN: 10, de la extractamos la siguiente información:

2. Red de 110 mm en PEAD de la Carrera 7 y red de 90 mm en PEAD de la Calle 17, sugeridos como punto de empalme a red pública de acueducto. Presión en el punto de empalme: 25 m.c.a.

3. Opción 1, pozos de inspección o tuberías de 8" de CTO de la Calle 17, sugeridos como punto de empalme a red pública de alcantarillado sanitario.

4. Opción 2, pozo de inspección o tubería de 20" de CTO de la Carrera 7, sugeridos com punto de empalme a red pública de alcantarillado sanitario.

6. Descarga pluvial a la Avenida Oriental.

Y de las opciones planteadas, el diseño indica:

Se proyectan las siguientes conexiones al sistema de redes públicas:
- Acometida de acueducto de la red de 110mm PEAD construida en la carrera7
- Las aguas servidas al alcantarillado sanitario, colector de 20" CTO construido en la cra. 7
- Las aguas lluvias vierten a la cuneta de vía de la Avenida Oriental

Lo anterior indica, que se tienen las condiciones para realizar las conexiones de los servicios y son concordantes con los planos hidrosanitarios verificados.

- El diseño Hidrosanitario, numeral 1.1.4.1., menciona que la derivación para la acometida de agua potable se hará por la carrera 7 desde el tubo existente de 110 PEAD derivando a 1 ½ para llegar a un totalizador de 1" (medidor) y continuar en adelante el ingreso hacia el tanque de almacenamiento nuevamente en 1 ½. Lo anterior, es consecuente con el plano HS-01.

1.1.4.1 Acometida

La acometida se proyecta para el llenado de los tanques de reserva a partir de la Red Pública de 110mm PEAD instalada en la carrera 7, para las siguientes condiciones de operación:

Volumen requerido en tanques de reserva		=	71.560 L
tiempo de llenado		=	12 horas
caudal =	71.560 L ÷ (12 hrs x 3600 min/hora)	=	1,66 L/seg
		=	99,4 L/min
		=	5,96 m^3/h
	que en relación con el caudal nominal del medidor es el		62%
TUBERÍA ø 1-1/2"			
pérdida en red		=	3,82 m
MEDIDOR KENT JSM ø1"	caudal nominal	=	9,60 m^3/h
pérdida en medidor		=>	3,80 m

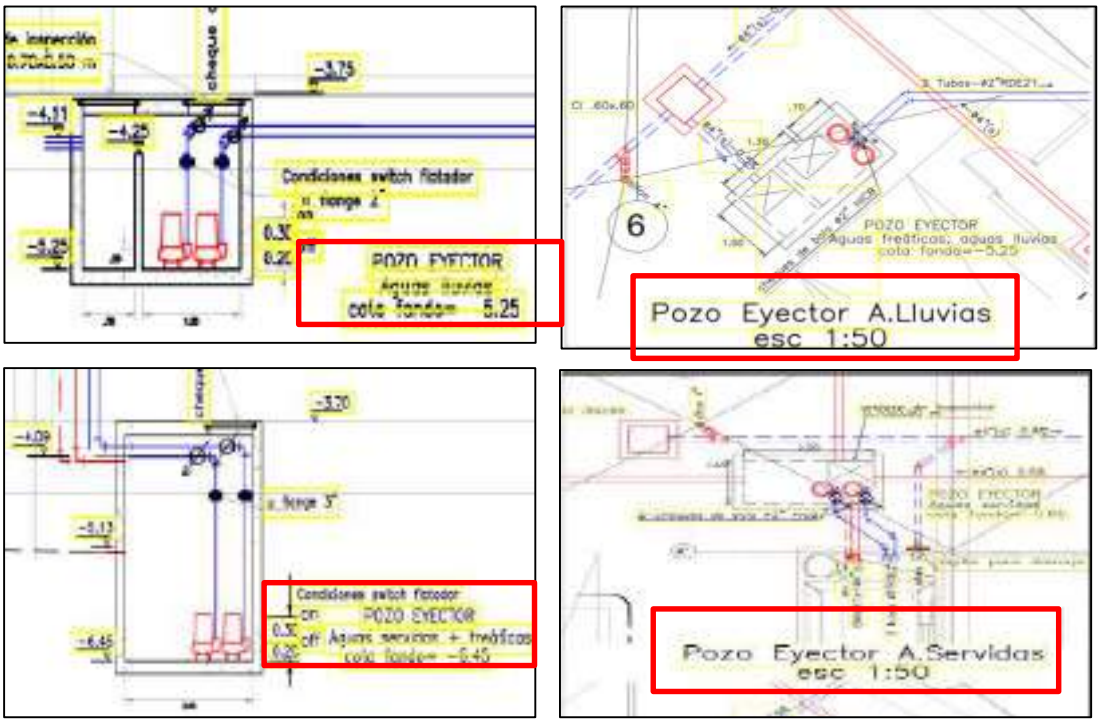


Se solicita que el diseñador aclare la diferencia encontrada entre los diseños y el ítem presupuestal 1.07 dentro del cual se cambian las condiciones de la acometida como se observa en la siguiente imagen:

1.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2" X 3/4" INCLUYE TUBERÍA PF + UAD 3/4" . REGISTRO DE CORTE. COLLAR DERIVACIÓN Y ACCESORIOS COMPLEMENTARIOS PARA SU CONEXIÓN. INCLUYE CAJA DE INSPECCIÓN Y MEDIDOR VOLUMÉTRICO.	UND	1.00

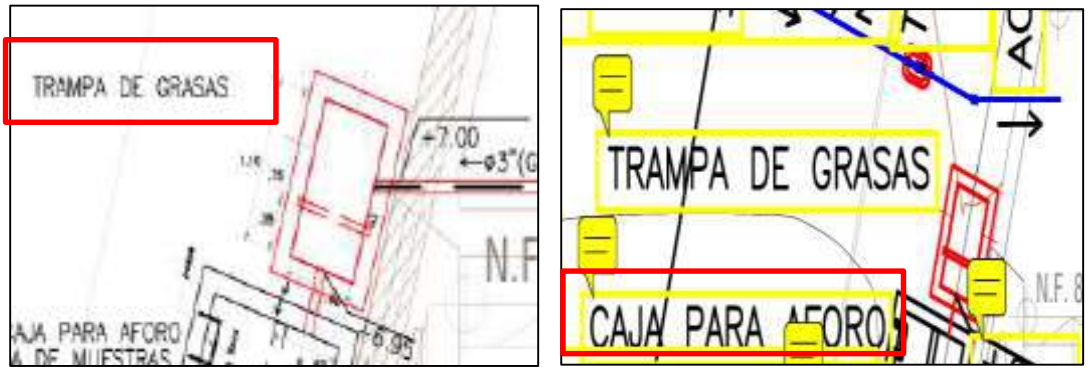
2. Una vez realizada la revisión a los PLANOS HIDROSANITARIOS se observa lo siguiente:

- En el plano HS-10, no aparece los detalles de los pozos eyectores, al igual que su despiece respectivo en planos estructurales.



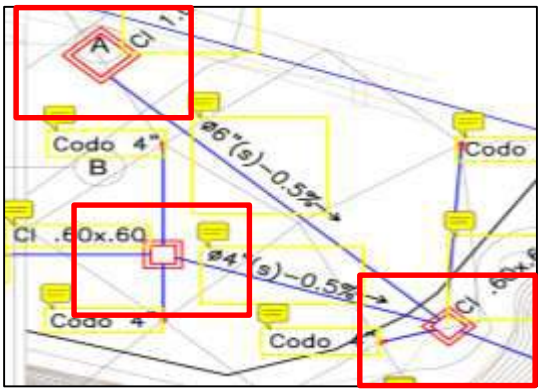
Se solicita al diseñador hidrosanitario allegar los planos, detalles y demás información necesaria para realizar la construcción de los pozos eyector presentados.

- No se tiene detalles de caja aforo y toma de muestras, al igual que en planos estructurales no se incluye el detalle de la caja de trampas de grasas ni su respectivo despiece.



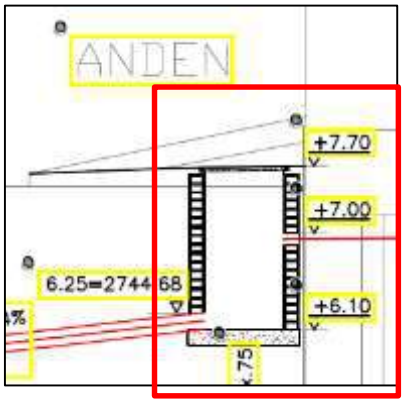
Se solicita al diseñador hidrosanitario allegar los planos, detalles y demás información necesaria para realizar la construcción de la trampa de grasas junto con la caja para aforos y toma de muestras.

- Se menciona una caja serie de cajas de inspección, pero no se cuenta con detalles ni el posible acero para su construcción.



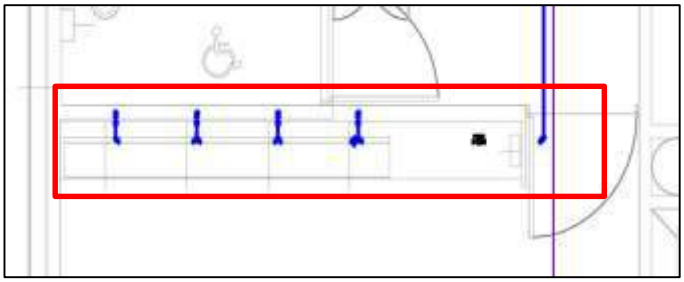
Se solicita al diseñador hidrosanitario allegar los planos, detalles y demás información necesaria para realizar la construcción de las cajas.

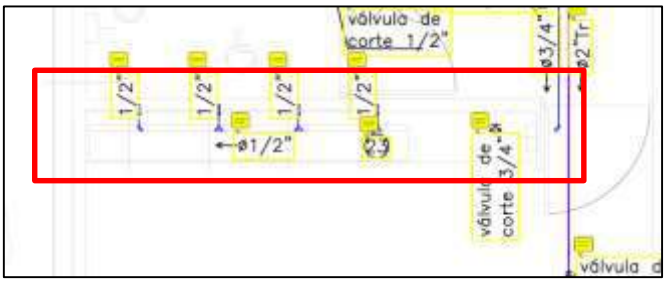
- En planos HS-01 y HS-16 se presenta un pozo o cámara final de entrega de aguas servidas cuya profundidad incluyendo placa estimada de fondo se encuentra alrededor de los 1.80 metros de profundidad, como se observa en la imagen, la cual no aparece en detalles para su construcción e igualmente no está dentro de las cantidades contractuales.



Se solicita al diseñador hidrosanitario allegar los planos, detalles y demás información necesaria para realizar la construcción del pozo o caja final de entrega de las aguas servidas.

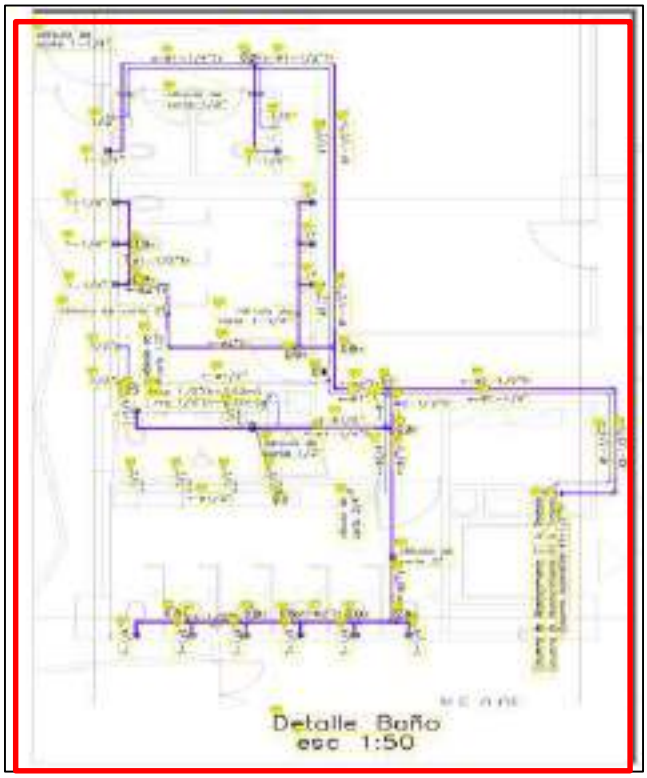
- En el plano HS-03 se identifica que la red hidráulica que abastece los lavamanos ubicados en el primer piso, en apartes de los planos, no está representado el tubo como se observe en la siguiente imagen.

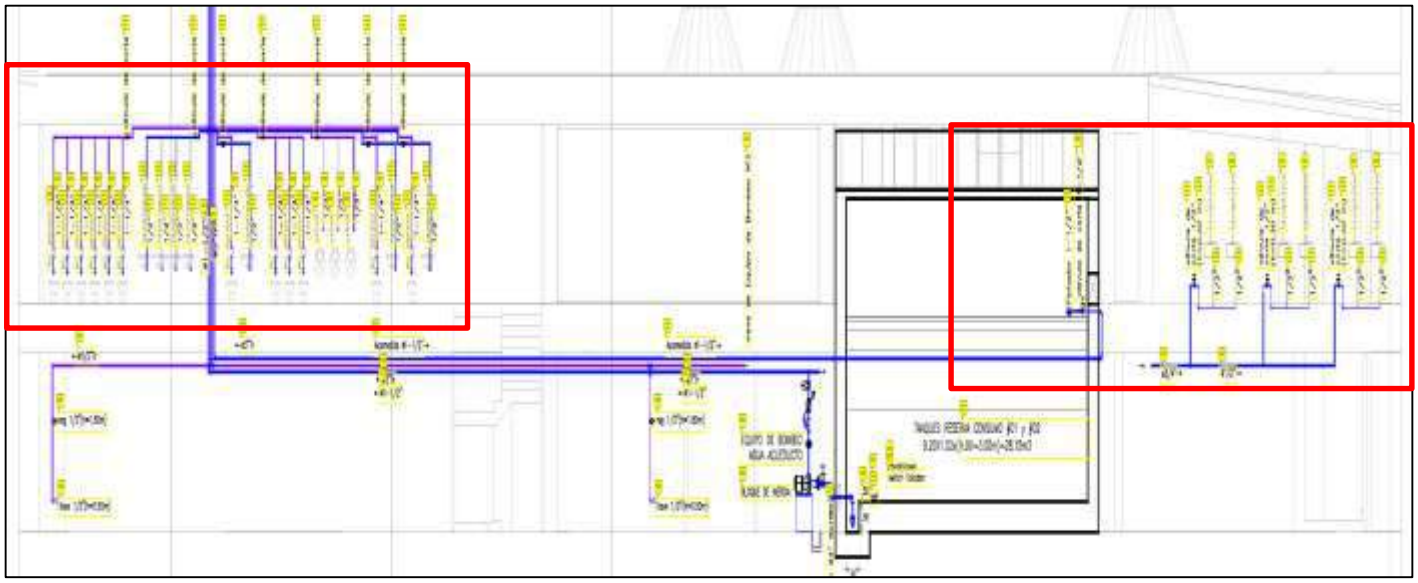




- En el plano HS-07, Esquema vertical 01, se evidencia que no se encuentra especificada la unidad sanitaria indicada que está en el sótano, plano HS-02, unidad que contiene un sanitario y un lavamanos.

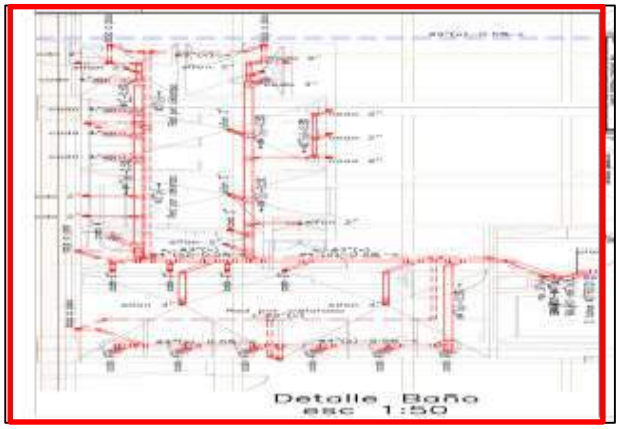
Adicionalmente, se identifican inconsistencias entre la cantidad de unidades sanitarias que aparecen en el plano de primer piso HS-03 y contra las cantidades que se encuentran representadas en el esquema vertical 01 del plano HS-07. En el plano HS-03 se registran 12 baños, 3 orinales, 9 lavamanos y 8 lavaplatos; mientras que en el plano HS-07 se indican 12 baños, 3 orinales, 7 lavamanos y 6 lavaplatos, evidenciando diferencias en la cuantificación y correspondencia de los elementos sanitarios.





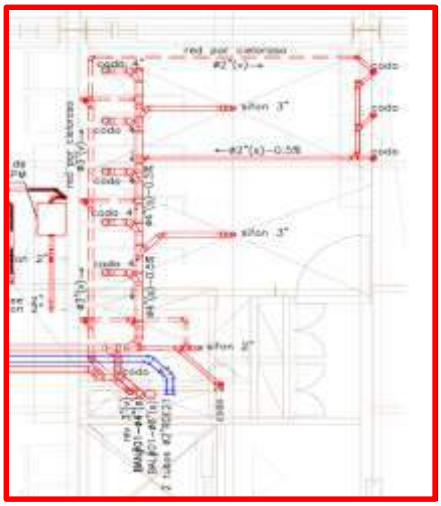
- En el plano HS-11, correspondiente al esquema vertical 02 sistemas de desagües, se revisa a nivel de sótano donde se evidencia que no se encuentra especificada la unidad sanitaria indicada en el plano HS-16, la cual consiste en una baño y un lavamanos.

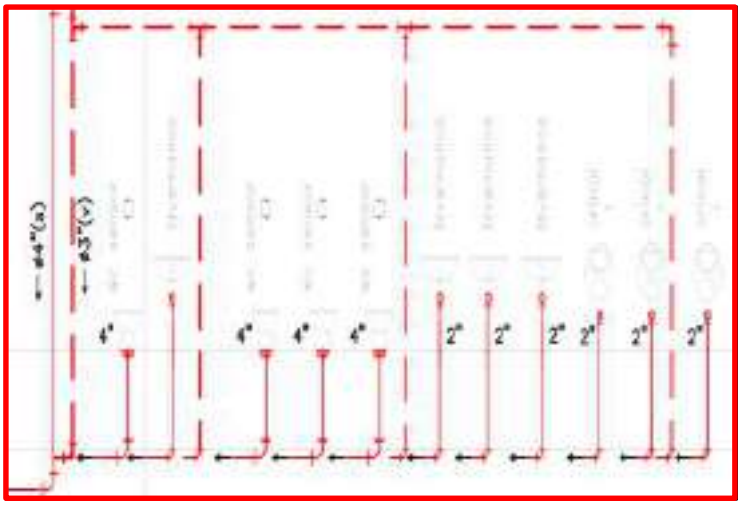
Adicionalmente, se identifican inconsistencias entre las unidades sanitarias del plano de primer piso HS-11 y las representadas en el esquema vertical 01 del plano HS-16. En el plano HS-11 se registran 12 baños, 3 orinales, 9 lavamanos y 8 lavaplatos; mientras que en el plano HS-07 se indican 4 baños, 3 orinales, 4 lavamanos y 0 lavaplatos, evidenciando diferencias en la cuantificación y correspondencia de los elementos sanitarios.



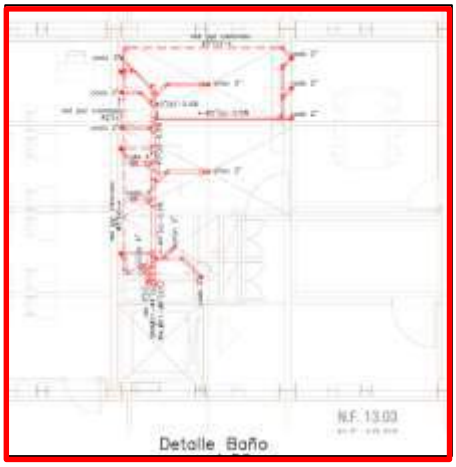


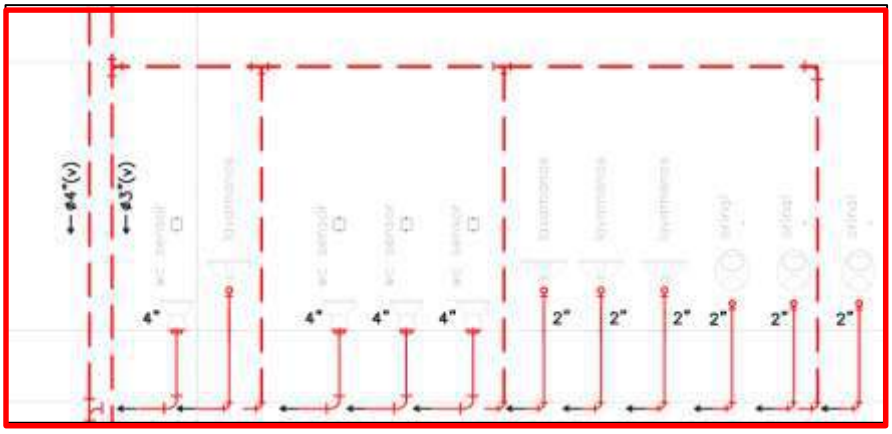
- Se identifican inconsistencias entre las unidades sanitarias del plano de primer piso HS-13 y las representadas en el esquema vertical 02 del plano HS-16. En el plano HS-13 se registran 6 baños, 4 lavamanos y 2 lavaplatos; mientras que en el plano HS-16 se indican 4 baños, 3 orinales, 4 lavamanos y 0 lavamanos evidenciando diferencias en la cuantificación y correspondencia de los elementos sanitarios.





- Se identifican inconsistencias entre las unidades sanitarias del plano de primer piso HS-14 y las representadas en el esquema vertical 02 del plano HS-16. En el plano HS-14 se registran, 3 baños, 3 orinales y 4 lavamanos; mientras que en el plano HS-14 se indican 4 baños, 3 orinales, 4 lavamanos y 0 lavaplatos, evidenciando diferencias en la cuantificación y correspondencia de los elementos sanitarios.





Se solicita al diseñador hidrosanitario tener en cuenta las diferencias en cantidades halladas anteriormente para ajustar los planos y/o detalles a que haya lugar.

- Se observa que, dentro de la documentación de trámites ante Veolia aparece una inconsistencia en la denominación del proyecto, ya que en dicho documento se registra como "Distrito Biocultural y Creativo de Tunja – Alcaldía", lo cual debe ser verificado para garantizar la coherencia documental dado que el alcance y objeto de la relación contractual menciona: "***CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL REGIONAL BOYACÁ"***. Igual situación se observa en los distintos planos presentados por las distintas consultorías del proyecto.


VEOLIA

Veolia Aguas de Tunja S.A. E.S.P.
8200006717
Cra 3 Est No. 11 - 20
Boyacá

PQR No. 4358310

DATOS CLIENTE

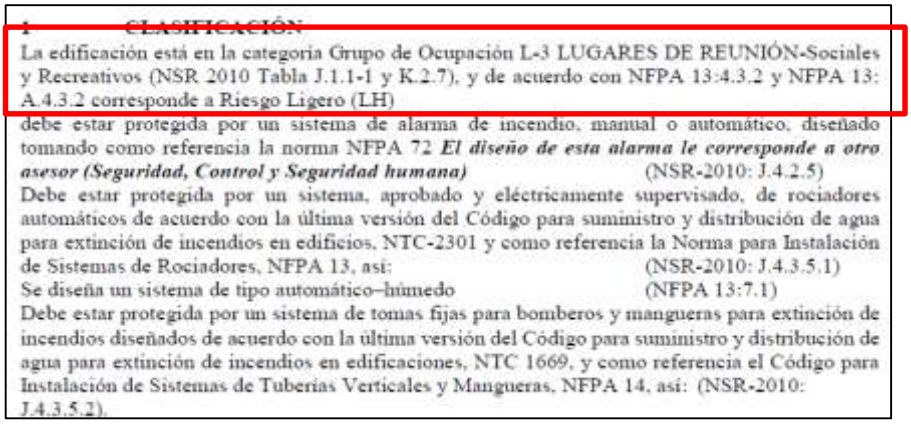
Contrato:	648823
Codigo Cliente:	8000002059
Nombre Cliente u Organismo:	DISTRITO BIOCULTURAL Y CREATIVO DE TUNJA ALCALDIA MUNICIPAL DE TUNJA
Direccion Suministro Trabajo:	CR 7 CL 16 - 36/62/120
Direccion Comunicaciones	CR 7 CL 16 - 36/62/120
Telefonos	3105727745
Correo Electronico:	PHSAS10@GMAIL.COM



Se solicita a la entidad contratante su pronunciamiento con relación a la diferencia de nombre en los documentos de disponibilidad de servicios, planos de obra en general, licencia de construcción y el mencionado en el objeto contractual.

3. Se observa dentro del documento de diseños RED CONTRA INCENDIO el cual se denomina ***"Sistema de extinción de incendios con agua (RCI) Memorias y pliegos para licitación"*** versión 2024.05.06 el cual viene sin firmas ni memorial de responsabilidad, se detalla lo siguiente:

- Dentro del documento de diseño clasifican la edificación en el grupo de ocupación L-3, como Lugares de Reunión – sociales y Recreativos, como se puede observar en la siguiente imagen:



1. CLASIFICACIÓN

La edificación está en la categoría Grupo de Ocupación L-3 LUGARES DE REUNIÓN-Sociales y Recreativos (NSR 2010 Tabla J.1.1-1 y K.2.7), y de acuerdo con NFPA 13:4.3.2 y NFPA 13: A.4.3.2 corresponde a Riesgo Ligero (LH)

debe estar protegida por un sistema de alarma de incendio, manual o automático, diseñado tomando como referencia la norma NFPA 72 ***El diseño de esta alarma le corresponde a otro asesor (Seguridad, Control y Seguridad humana)*** (NSR-2010: J.4.2.5)

Debe estar protegida por un sistema, aprobado y eléctricamente supervisado, de rociadores automáticos de acuerdo con la última versión del Código para suministro y distribución de agua para extinción de incendios en edificios, NTC-2301 y como referencia la Norma para Instalación de Sistemas de Rociadores, NFPA 13, así: (NSR-2010: J.4.3.5.1)

Se diseña un sistema de tipo automático–húmedo (NFPA 13:7.1)

Debe estar protegida por un sistema de tomas fijas para bomberos y mangueras para extinción de incendios diseñados de acuerdo con la última versión del Código para suministro y distribución de agua para extinción de incendios en edificaciones, NTC 1669, y como referencia el Código para Instalación de Sistemas de Tuberías Verticales y Mangueras, NFPA 14, así: (NSR-2010: J.4.3.5.2).

Dentro de la NRS10, Titulo J ***"REQUISITOS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS EN EDIFICACIONES",*** la norma menciona que toda edificación deberá cumplir con los requisitos mínimos de protección contra incendio de acuerdo al uso que se le vaya a dar y conforme al grupo de ocupación, de acuerdo con la clasificación.



TITULO J
REQUISITOS DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS EN EDIFICACIONES

CAPITULO J.1
GENERALIDADES

J.1.1 — PROPÓSITO Y ALCANCE

J.1.1.1 — Toda edificación deberá cumplir con los requisitos mínimos de protección contra incendios establecidos en el presente Capítulo, correspondientes al uso de la edificación y su grupo de ocupación, de acuerdo con la

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Para la presente edificación la norma en la tabla J.1.1-1, Grupos y Subgrupos de Ocupación, para el tipo de edificación educativa lo clasifica en la categoría **I-3** y no en el grupo **L-3**, por lo que debe considerarse el análisis y diseños en tal sentido. Ver imagen tomada de la NSR10 en la que se evidencia lo enunciado.

J.1.1.2 — Para efectos de la aplicación de los requisitos que se establecen en este Título se hace necesaria la clasificación de las edificaciones por Grupos de Ocupación. Según esto se utiliza la clasificación que se presenta en el numeral K.2.1.2 de este Reglamento, cuya tabla se repite aquí para efectos ilustrativos. Para las explicaciones y detalles referentes a la clasificación de edificaciones referirse al Capítulo K.2.

Tabla J.1.1-1
Grupos y subgrupos de ocupación

Grupos y Subgrupos de ocupación	Clasificación	Sección del Reglamento
A	ALMACENAMIENTO	K.2.2
A-1	Riesgo moderado	
A-2	Riesgo bajo	
C	COMERCIAL	K.2.3
C-1	Servicios	
C-2	Bienes	
E	ESPECIALES	K.2.4
F	FABRIL E INDUSTRIAL	K.2.5
F-1	Riesgo moderado	
F-2	Riesgo bajo	
I	INSTITUCIONAL	K.2.6
I-1	Reclusión	
I-2	Salud e incapacidad	
I-3	Educación	
I-4	Seguridad pública	
I-5	Servicio público	
Grupos y Subgrupos de ocupación	**Clasificación**	**Sección del Reglamento**
L	LUGARES DE REUNION	K.2.7
L-1	Deportivos	
L-2	Culturales y teatros	
L-3	Sociales y recreativos	
L-4	Religiosos	
L-5	De transporte	
M	MIXTO Y OTROS	K.2.8
P	ALTA PELIGROSIDAD	K.2.9
R	RESIDENCIAL	K.2.10
R-1	Unifamiliar y bifamiliar	
R-2	Multifamiliar	
R-3	Hoteles	
T	TEMPORAL	K.2.11

Se solicita que el diseñador Hidrosanitario y de RCI aclarare, que por el hecho de considerar una clasificación **L-3** a diferencia de la **I-3** como se resalta en el cuadro anterior, el diseño de la RCI no se verá afectada en su alcance y contenido técnico para la totalidad de los elementos que conforman el sistema contra Incendio y los distintos equipos que se requieren para el buen funcionamiento del mismo (p.e. Muros cortafuego, escaleras, puertas, diámetros de tubería y accesorios, bombas, etc).

Cordial saludo,

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

ING. HERNANDO ALDANA RAMÍREZ
CONSORCIO OBRAS SRB-26
Ing. Residente de Estructuras

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 21 de mayo de 2026.

OFICIO No 20260422 CSRB-134.

Señores:
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
Atn. Ing. OLGA PATRICIA QUINTERO HURTADO.
Interventor.

REFERENCIA: **CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.**

ASUNTO: **Control de personal – Ingreso a proyecto**

Cordial saludo,

Por medio de la presente, me permito enviar el soporte de control de personal de ingreso al Consorcio Obras SRB-26, correspondiente al periodo comprendido entre el 08/05/2026 y el 21/05/2026.

Agradezco la atención prestada y quedo atento(a) a cualquier comentario o información adicional que se requiera.

Cordialmente;



Jhonathan Villamil Rozo
Director de obra
Consorcio Obras SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 22 de mayo 2026.

OFICIO No 20260522 CSRB-135

Señores:
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
Atn. Ing. NESTOR CAMILO ARTUNDUAGA
Ing. KAROLL CASTAÑEDA
Interventor.

REFERENCIA: **CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.**

ASUNTO: Solicitud de revisión y validación de documentación Gestor autorizado TRACOL S.A.S. E.S.P. para transporte y disposición final de residuos peligrosos (Tejas asbesto)

Cordial saludo,

Por medio del presente, y en el marco de las actividades ambientales asociadas al proyecto, nos permitimos remitir para su revisión y validación la documentación correspondiente a la empresa TRATAMIENTOS Y RELLENOS AMBIENTALES DE COLOMBIA TRACOL S.A.S. E.S.P., identificada con NIT 900962813-3, propuesta como gestor para el transporte y disposición final de residuos peligrosos – RESPEL, específicamente residuos con contenido de asbesto.

La documentación adjunta permite evidenciar la existencia legal y la idoneidad de la empresa para desarrollar actividades relacionadas con la gestión integral de residuos peligrosos, entre ellas transporte, tratamiento y disposición final, conforme a su objeto social y soportes administrativos allegados.

Dentro de los documentos anexos se relacionan:

- Lista de empresas gestoras de residuos peligrosos autorizadas por la CAR (Actualizado 2026), documento que se descargó de la página oficial.
- Oficio No. 10262004259 - Vigencia y ausencia de sanciones CAR 2026
- Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio de Facatativá.
- Cedula del Representante Legal
- Registro Único Tributario – RUT actualizado.
- Resolución No. 989 de 2015 por medio de la cual se otorga una licencia ambiental.
- Resolución 1821 de 2017 por medio de la cual se autoriza la cesión total de derechos y obligaciones de la licencia ambiental otorgada mediante Resolución No. 989 de 2015

De acuerdo con el Certificado de Existencia y Representación Legal, la sociedad tiene como objeto principal la prestación de servicios de transporte, gestión, recuperación, aprovechamiento, incineración, confinación, comercialización y disposición final de residuos de carácter biomédico, especial, industrial y/o peligroso en el territorio nacional.

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

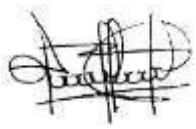
Así mismo, la empresa registra actividades económicas asociadas al tratamiento y eliminación de desechos peligrosos, recolección de desechos no peligrosos y transporte de carga por carretera, correspondientes a los códigos CIIU E3822, E3812, F4312 y H4923.

De igual manera, se evidencia que la empresa se encuentra legalmente constituida, renovó su matrícula mercantil para la vigencia 2026 y cuenta con domicilio principal en el municipio de Mosquera, Cundinamarca.

En virtud de lo anterior, solicitamos respetuosamente a la interventoría realizar la revisión de la documentación allegada y emitir la correspondiente validación o concepto frente a la viabilidad del gestor propuesto para las actividades de transporte y disposición final del material (tejas de asbesto) generado en el proyecto.

Quedamos atentos a cualquier observación o requerimiento adicional.

Cordialmente,



_____

JESSIKA LORENA MONTAÑEZ
Residente Ambiental
Consorcio Obras SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 22 de mayo de 2026.

OFICIO No 20260522 CSRB-136

Señores
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
Atn. Ing. OLGA PATRICIA QUINTERO HURTADO
Interventor
Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO No: C01.PCCTR.8627804 CONSTRUCCION DEL DISTRITO DE INNOVACION PARA LA FORMACION, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.

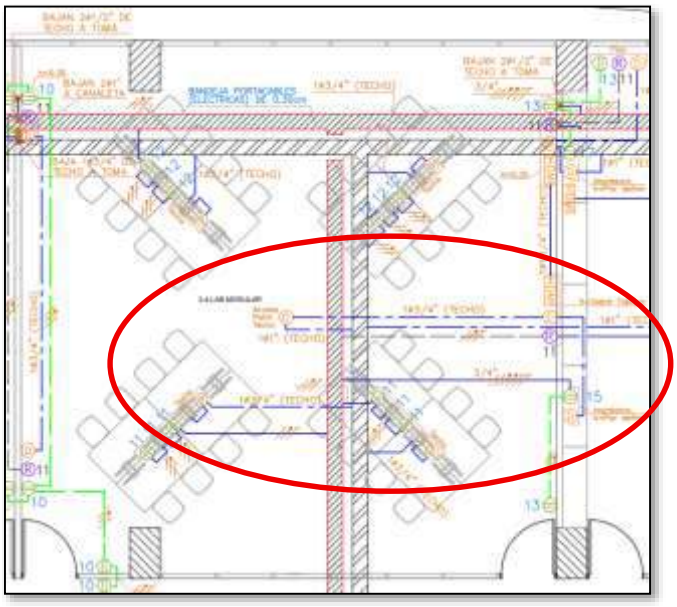
Asunto: CONSOLIDADO DE HALLAZGOS Y OBSERVACIONES A LOS DISEÑOS DE VOZ Y DATOS.

Cordial saludo.

Dando continuidad al proceso de revisión a los diseños de redes de voz y datos. Nos permitimos compartir los siguientes hallazgos y observaciones a los diseños que se tienen vigentes y solicitamos gestionar los respectivos ajustes o correcciones con el diseñador y/o consultor:

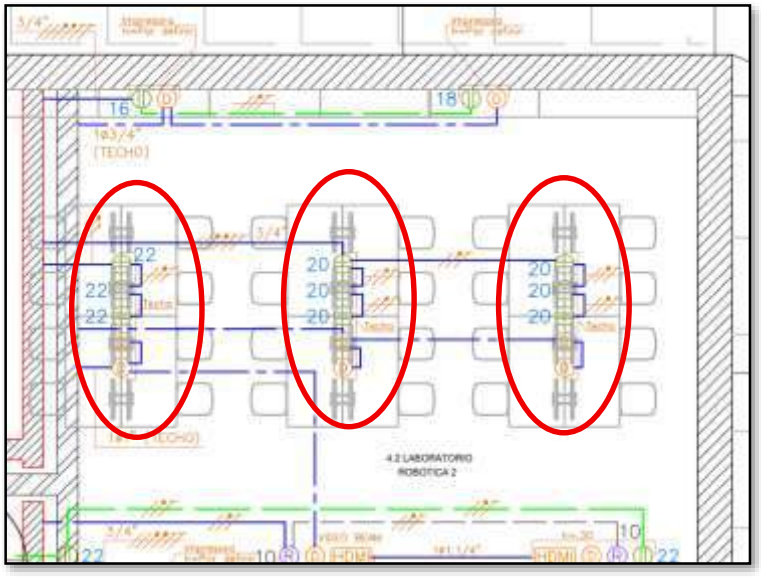
I. Las canalizaciones en general carecen de la ingeniería de detalle necesaria para los recorridos en techo, muros o pisos y están mezclados indistintamente.

Se requiere ajuste a los planos por parte del diseñador/consultor.



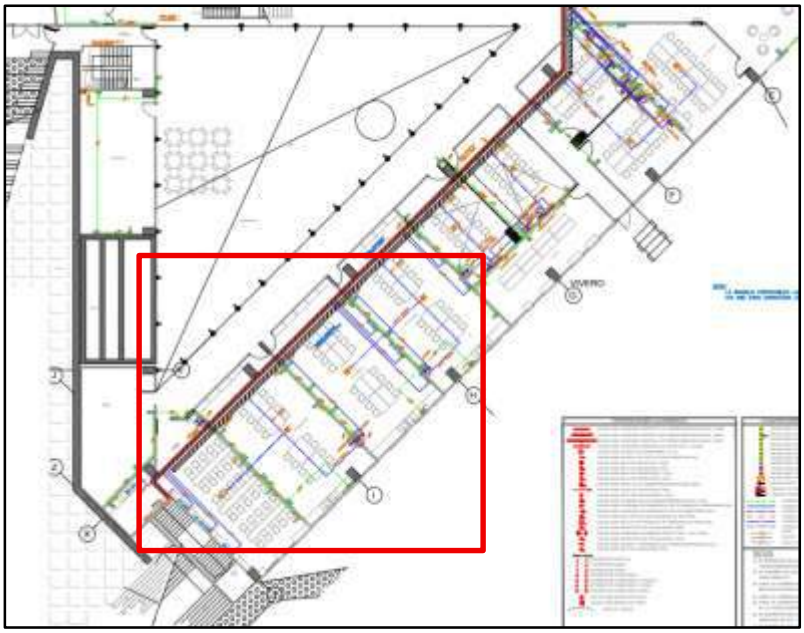
II. Las salidas en islas o puestos de trabajo que no están anexos a una pared están atendidas desde el techo de la misma zona y no se evidencia como llegan las canalizaciones al puesto.

Se solicita hacer ajustes de estas rutas de llegadas en los planos de diseño.



III. En piso 1, con las rutas evidenciadas en planos de diseños, hay puntos en las zonas de talleres que exceden la distancia máxima de 90 metros para enlace permanente; esos puntos no cumplirían certificación.

Se solicita rediseñar la llegada a esos puntos y verificar que los demás puntos en todos los pisos estén cumpliendo con este criterio.

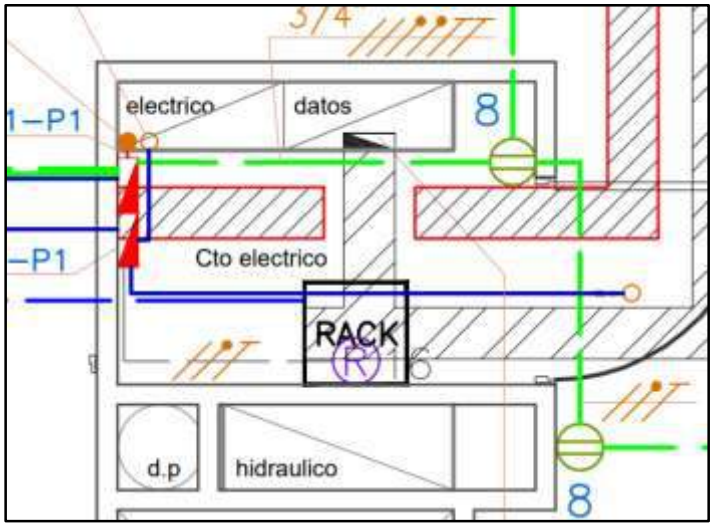


IV. Los cuartos de Rack de comunicaciones carecen de bandejas de reserva en cielo para la correcta llegada, salida y organización del cableado.

Se sugiere incluir estas bandejas en los respectivos diseños.

V. En los cuartos técnicos, no se evidencian puntos de datos para el monitoreo o eventuales mantenimientos a los equipos ubicados en estos cuartos.

Se sugiere incluir estos puntos en los diseños.



VI. No se evidencia diagrama unifilar del sistema de datos.

Se solicita de manera prioritaria el diagrama unifilar del sistema de datos poder continuar con la validación de los diseños/planos.

VII. No se encontraron equipos activos para NETWORKING – WIFI, ni en los planos ni en las cantidades.

Se solicita actualizar la información incluyendo estos equipos para actualizar cantidades y gestionar los respectivos INP's.

VIII. No se evidenció algún ítem correspondiente al Back Bone en Fibra para comunicación entre Racks.

Se solicita también incluir este detalle dentro de los ajustes que el diseñador/Consultor haga.

IX. Se solicita actualizar la cantidad final de racks de comunicaciones debido a que se evidenciaron inconsistencias entre los planos, especificaciones técnicas, especificaciones generales y cuadro de cantidades.

X. No es clara la interconexión de las salidas HDMI según los planos de diseño

Se solicita realizar una actualización de planos resolviendo estas inconsistencias.

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

XI. En los planos iniciales de diseño, se menciona una salida para antena de TV pero no se tienen más salidas de TV ni información adicional sobre este sistema.

Se solicita aclaración y /o actualización de cómo funcionaría este sistema.

XII. En los planos suministrados, así como en el cuadro de cantidades no existe información correspondiente a sistemas de seguridad tales como: CCTV-ACCESO-INTRUSIÓN-DETECCIÓN DE INCENDIO.

Se solicita aclaración acerca del manejo que se dará a estas especialidades ya que son de suma importancia y en el caso del sistema de detección de incendios, este es de obligatoria implementación.

XIII. En los planos suministrados, así como en el cuadro de cantidades, no se evidenció información correspondiente a sistemas Multimedia-Sonido-TV en los distintos escenarios incluyendo las zonas comunes. En el caso particular del auditorio no se evidencia sistema de sonido y video para este escenario.

Se solicita aclaración y/o validación de estos sistemas.

XIV. En la información suministrada del sistema de voz y datos se evidenciaron inconsistencias acerca de si los equipos y el cableado son apantallados.

Definir si la red de datos se hace con sistema apantallado o sin apantallar. En el cuadro de cantidades mencionan cable UTP (sin Blindaje) pero piden Patch Panel Blindados.

Agradecemos la gestión y quedamos atentos a la respuesta.

Cordialmente;



Ing. William Camilo Becerra Riaño
Residente de Redes Secas
Consorcio Obras SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 22 de mayo de 2026.

OFICIO No 20260522 CSRB-136

Señores
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
Atn. Ing. OLGA PATRICIA QUINTERO HURTADO
Interventor
Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO No: C01.PCCTR.8627804 CONSTRUCCION DEL DISTRITO DE INNOVACION PARA LA FORMACION, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTION ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.

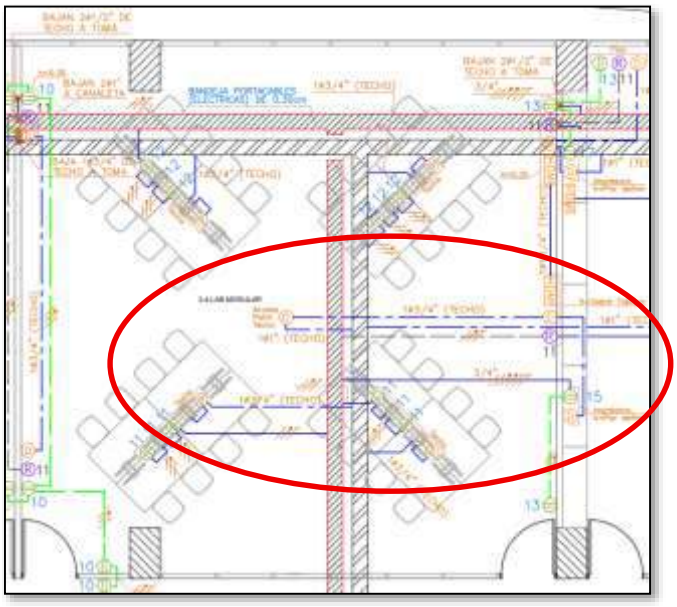
Asunto: CONSOLIDADO DE HALLAZGOS Y OBSERVACIONES A LOS DISEÑOS DE VOZ Y DATOS.

Cordial saludo.

Dando continuidad al proceso de revisión a los diseños de redes de voz y datos. Nos permitimos compartir los siguientes hallazgos y observaciones a los diseños que se tienen vigentes y solicitamos gestionar los respectivos ajustes o correcciones con el diseñador y/o consultor:

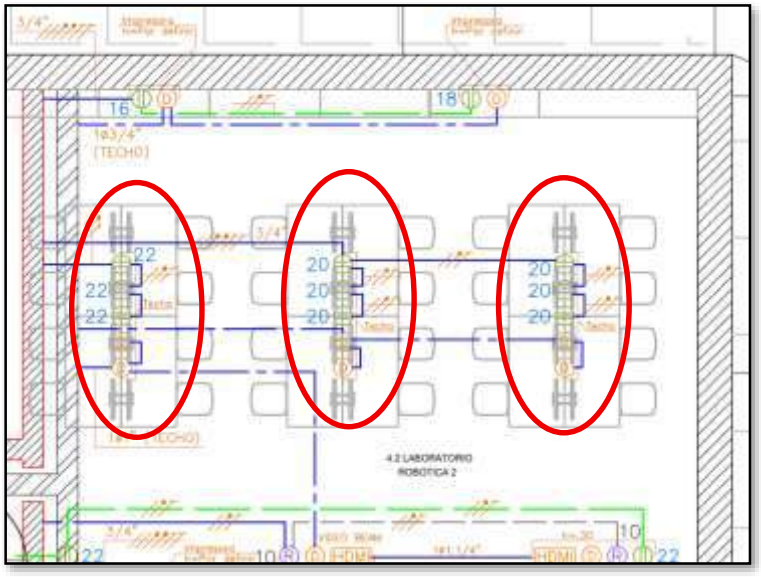
I. Las canalizaciones en general carecen de la ingeniería de detalle necesaria para los recorridos en techo, muros o pisos y están mezclados indistintamente.

Se requiere ajuste a los planos por parte del diseñador/consultor.



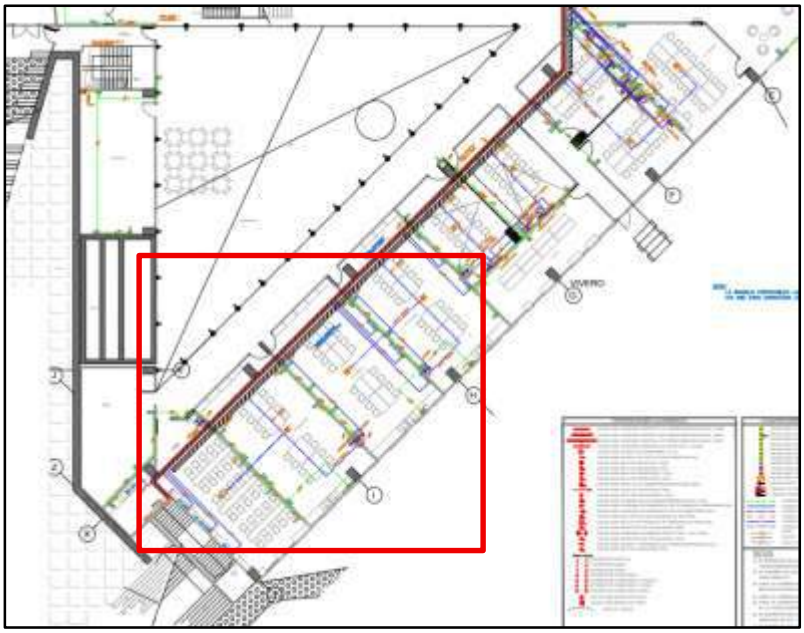
II. Las salidas en islas o puestos de trabajo que no están anexos a una pared están atendidas desde el techo de la misma zona y no se evidencia como llegan las canalizaciones al puesto.

Se solicita hacer ajustes de estas rutas de llegadas en los planos de diseño.



III. En piso 1, con las rutas evidenciadas en planos de diseños, hay puntos en las zonas de talleres que exceden la distancia máxima de 90 metros para enlace permanente; esos puntos no cumplirían certificación.

Se solicita rediseñar la llegada a esos puntos y verificar que los demás puntos en todos los pisos estén cumpliendo con este criterio.

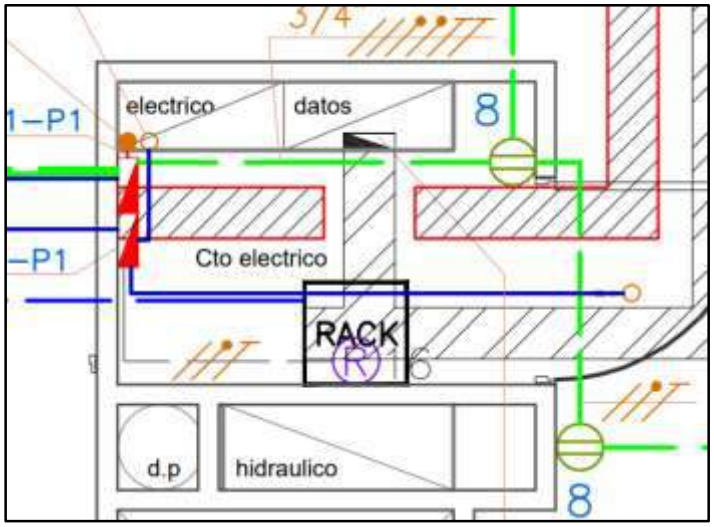


IV. Los cuartos de Rack de comunicaciones carecen de bandejas de reserva en cielo para la correcta llegada, salida y organización del cableado.

Se sugiere incluir estas bandejas en los respectivos diseños.

V. En los cuartos técnicos, no se evidencian puntos de datos para el monitoreo o eventuales mantenimientos a los equipos ubicados en estos cuartos.

Se sugiere incluir estos puntos en los diseños.



VI. No se evidencia diagrama unifilar del sistema de datos.

Se solicita de manera prioritaria el diagrama unifilar del sistema de datos poder continuar con la validación de los diseños/planos.

VII. No se encontraron equipos activos para NETWORKING – WIFI, ni en los planos ni en las cantidades.

Se solicita actualizar la información incluyendo estos equipos para actualizar cantidades y gestionar los respectivos INP's.

VIII. No se evidenció algún ítem correspondiente al Back Bone en Fibra para comunicación entre Racks.

Se solicita también incluir este detalle dentro de los ajustes que el diseñador/Consultor haga.

IX. Se solicita actualizar la cantidad final de racks de comunicaciones debido a que se evidenciaron inconsistencias entre los planos, especificaciones técnicas, especificaciones generales y cuadro de cantidades.

X. No es clara la interconexión de las salidas HDMI según los planos de diseño

Se solicita realizar una actualización de planos resolviendo estas inconsistencias.

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

XI. En los planos iniciales de diseño, se menciona una salida para antena de TV pero no se tienen más salidas de TV ni información adicional sobre este sistema.

Se solicita aclaración y /o actualización de cómo funcionaría este sistema.

XII. En los planos suministrados, así como en el cuadro de cantidades no existe información correspondiente a sistemas de seguridad tales como: CCTV-ACCESO-INTRUSIÓN-DETECCIÓN DE INCENDIO.

Se solicita aclaración acerca del manejo que se dará a estas especialidades ya que son de suma importancia y en el caso del sistema de detección de incendios, este es de obligatoria implementación.

XIII. En los planos suministrados, así como en el cuadro de cantidades, no se evidenció información correspondiente a sistemas Multimedia-Sonido-TV en los distintos escenarios incluyendo las zonas comunes. En el caso particular del auditorio no se evidencia sistema de sonido y video para este escenario.

Se solicita aclaración y/o validación de estos sistemas.

XIV. En la información suministrada del sistema de voz y datos se evidenciaron inconsistencias acerca de si los equipos y el cableado son apantallados.

Definir si la red de datos se hace con sistema apantallado o sin apantallar. En el cuadro de cantidades mencionan cable UTP (sin Blindaje) pero piden Patch Panel Blindados.

Agradecemos la gestión y quedamos atentos a la respuesta.

Cordialmente;



Ing. William Camilo Becerra Riaño
Residente de Redes Secas
Consorcio Obras SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 23 de mayo 2026.

OFICIO No 20260523 CSRB-137

Señores:
SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y SISTEMAS DE INFORMACIÓN.
CORPOBOYACA
Tunja- Boyacá.

REFERENCIA: **CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.**

ASUNTO: Respuesta a requerimiento de complementación de información – PQR-20260519-0496

Cordial saludo,

En atención al requerimiento de complementación de información relacionado con la PQR-20260519-0496, y conforme a lo establecido en el artículo 17 de la Ley 1755 de 2015, me permito allegar la información solicitada para continuar con el análisis técnico correspondiente.

Para la identificación y localización del inmueble objeto de la solicitud, me permito informar los siguientes datos:

Información del predio

- **Matrícula inmobiliaria**: 070-103750
- **Código catastral:** 15001000100040595000
- **Ubicación**: Vereda Tras del Alto – Lote Bellavista, municipio de Tunja, departamento de Boyacá
- **Área del predio:** 5.237,50 m²

Georreferenciación (coordenadas geográficas – App Altímetro):

- **Latitud:** 5°32'50" N
- **Longitud:** 73°24'8" W

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Imagen de Google Maps

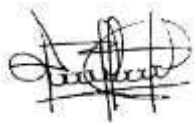


Fuente: Google maps,2026

Igualmente, adjunto el correspondiente Certificado de Tradición y Libertad, con el fin de complementar la identificación y localización del predio y permitir la continuidad del trámite solicitado.

Agradezco la atención prestada y quedo atenta a cualquier requerimiento adicional que sea necesario para dar continuidad al proceso.

Cordialmente,



JESSIKA LORENA MONTAÑEZ
Residente Ambiental
Consorcio Obras SRB-26

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TUNJA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220526693259696946 **Nro Matrícula: 070-103750**

Impreso el 26 de Mayo de 2022 a las 02:28:17 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 070 - TUNJA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: TUNJA VEREDA: TRAS DEL ALTO
FECHA APERTURA: 13-12-1996 RADICACIÓN: 96-11704 CON: ESCRITURA DE: 30-10-1996
CODIGO CATASTRAL: **150010001000040595000**COD CATASTRAL ANT: 150010001000040595000
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 2662 de fecha 25-10-90 en NOTARIA SEGUNDA de TUNJA lote con area de 5237.50 M2 (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84). VERLOS ESCRITURA 1429 DE 16 DE JUNIO DE 2005 NOTARIA PRIMERA DE TUNJA. SON 8627 M2.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :
AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

SUAREZ DE BORDA MARIA AGUEDA,ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A BELTRAN URDANETA,MANUEL JOSE POR MEDIO DE LA ESCRITURA 397 DE FECHA 2 DE ABRIL DE 1975 DE LA NOTARIA 2A.DE TUNJA REGISTRADA EL 12 DE MAYO DE 1975,HOY CON MATRICULA INMOBILIARIA 070-0034159.-SUAREZ DE BORDA MARIA AGUEDA Y BELTRAN URDANETA MANUEL JOSE HICIERON ACLARACION LINDERO COSTADO SUR ESCRITURA 397/75,POR MEDIO DE LA ESCRITURA 805-31-05-78 NOTARIA 2A.DE TUNJA,REGISTRADA EL 11-10-83.-BELTRAN URDANETA MANUEL JOSE,ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A URDANETA VDA DE CARRASCO FRANCISCA,POR MEDIO DE LA ESCRITURA 173-08-02-1961 DE LA NOTARIA 2A.DE TUNJA,REGISTRADA EL 10 DE FEBRERO DE 1961 AL LIBRO 1.PARTIDA 427FOLIO 194.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL
1) LOTE VELLAVISTA

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

070 - 34159

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 30-10-1996 Radicación: 96-11704

Doc: ESCRITURA 2662 DEL 25-10-1990 NOTARIA SEGUNDA DE TUNJA VALOR ACTO: $205,500

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 313 NUDA PROPIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUAREZ DE BORDA MARIA AGUEDA CC# 23256945

A: BORDA SUAREZ MARIA DEL MILAGRO **CC# 40032546 X**

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 30-10-1996 Radicación: 96-11704

Doc: ESCRITURA 2662 DEL 25-10-1990 NOTARIA SEGUNDA DE TUNJA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 310 USUFRUCTO RESERVA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

Powered by CamScanner

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TUNJA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220526693259696946 **Nro Matrícula: 070-103750**

Impreso el 26 de Mayo de 2022 a las 02:28:17 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUAREZ DE BORDA MARIA AGUEDA CC# 23256945

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 15-06-2000 Radicación: 2000-6129

Doc: ESCRITURA 2044 DEL 15-09-1999 NOTARIA SEGUNDA DE TUNJA VALOR ACTO: $2,100,000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 313 COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BORDA SUAREZ MARIA DEL MILAGRO

A: BORDA SUAREZ JOSE FERNANDO **CC# 7167834 X**

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 17-08-2005 Radicación: 2005-5986

Doc: ESCRITURA 1429 DEL 16-08-2005 NOTARIA 1 DE TUNJA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION AREA Y LINDEROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BORDA SUAREZ JOSE FERNANDO CC# 7167834

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2010-070-3-408 Fecha: 14-11-2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: 2011-070-3-607 Fecha: 15-07-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

***
***
***
***
***
***
***
***
***
***
***
***
***
***
***
***

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

Powered by CamScanner

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TUNJA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220526693259696946 **Nro Matrícula: 070-103750**

Impreso el 26 de Mayo de 2022 a las 02:28:17 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

...

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-070-1-48701 **FECHA: 26-05-2022**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

Marcela Torres H

El Registrador: MARCELA TORRES HERNANDEZ

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Powered by CamScanner

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 25 de mayo 2026.

OFICIO No 20260525 CSRB-138

Señores
NOTARÍA CUARTA
Tunja – Boyacá

Asunto: Solicitud de autenticación y protocolización de actas de vecindad

Cordial saludo,

En cumplimiento del desarrollo de las actividades propuestas para dar inicio al proyecto denominado "Construcción del Distrito de Innovación para la Formación, el Emprendimiento y el Empleo del Centro de Gestión Administrativa y Fortalecimiento Empresarial del SENA Regional Boyacá", correspondiente al Contrato No. C01.PCCTR.8627804, yo, Jhonathan Villamil, identificado con cédula de ciudadanía No. 1010166601, en calidad de director del Proyecto, me permito solicitar de manera respetuosa la autenticación y protocolización de las actas de vecindad elaboradas por el CONSORCIO OBRAS SRB – 26, las cuales se encuentran debidamente diligenciadas y organizadas de la siguiente manera:

- Acta Casa 1 con 7 folios.
- Acta Casa 2 con 7 folios.
- Acta Casa 3 con 14 folios.
- Acta Casa 4 con 5 folios.
- Acta Casa 5 con 6 folios.
- Acta Casa 6 con 6 folios.
- Acta Casa 7 con 6 folios.
- Acta Casa 8 con 5 folios.
- Acta Casa 9 con 10 folios.
- Acta Casa 10 con 11 folios.

- Acta Casa 11 con 8 folios.
- Acta Casa 12 con 16 folios.
- Acta Casa 13 con 8 folios.
- Acta Casa 14 con 6 folios.
- Acta Casa 15 con 5 folios.
- Acta Casa 16 con 10 folios.
- Acta Casa 17 con 3 folios.
- Acta Casa 18 con 10 folios.
- Acta Casa 19 con 5 folios.
- Acta Casa 20 con 5 folios.
- Acta Casa 21 con 10 folios.
- Acta Casa 22 con 4 folios.
- Acta Casa 23 con 15 folios.
- Acta Casa 24 con 6 folios.
- Acta Casa 25 con 8 folios.
- Acta Casa 26 con 4 folios.
- Acta Casa 27 con 5 folios.
- Acta Casa 28 con 4 folios.
- Acta Casa 29 con 8 folios.
- Acta Casa 30 con 5 folios.
- Acta Casa 31 Piso 1 con 6 folios.
- Acta Casa 31 Piso 2 con 7 folios.
- Acta Casa 31 Piso 3 con 8 folios.
- Acta Casa 32 con 5 folios.
- Acta Casa 33 con 4 folios.

- Acta Casa 34 con 6 folios.
- Acta Casa 35 con 4 folios.
- Acta Casa 36 Local 1 con 4 folios.
- Acta Casa 36 Local 2 con 4 folios.
- Acta Casa 36 Piso 2 con 8 folios.
- Acta Casa 37 con 5 folios.
- Acta Casa 38 con 6 folios.
- Acta Casa 39 con 5 folios.
- Acta Casa 40 con 6 folios.
- Acta Casa 41 con 7 folios.
- Acta Casa 42 con 4 folios.
- Acta Casa 43 con 5 folios.
- Acta Casa 44 con 6 folios.
- Acta Casa 45 con 5 folios.
- Acta Casa 46 con 4 folios.
- Acta Casa 47 con 4 folios.
- Acta Casa 48 con 5 folios.
- Acta Casa 49 con 3 folios.

De igual manera, para las actas correspondientes a las vías y áreas generales, se realizaron las respectivas solicitudes de revisión y firma ante la Secretaría de Planeación, Secretaría de Infraestructura e INVÍAS, documentos que cuentan con un total de 9 folios anexos. Así mismo, se relacionan las siguientes actas generales:

- Acta Planta General Carrera 7 con 18 folios.
- Acta Planta General Carrera 6 con 6 folios.
- Acta Planta General Calle 17 con 12 folios.
- Acta Planta General Calle 16 con 5 folios.

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

- Acta Planta General Avenida Oriental con 26 folios.
- Acta Planta General Carrera 6B con 5 folios.

Igualmente, se anexan las siguientes actas de seguimiento:

- Acta de Seguimiento Casa 16 con 11 folios.
- Acta de Seguimiento a la Planta General Carrera 7 con 16 folios.

Finalmente, se deja constancia de que, una vez culminado el proceso de autenticación y protocolización ante la notaría, cada una de las actas, junto con sus respectivos registros fotográficos y audiovisuales, serán compartidos con la interventoría CONSORCIO INTERNOVA SENA 205 y con la supervisión del contrato, mediante el oficio No 20260525 CSRB-139 a través de correo electrónico y enlace OneDrive el día 25 de mayo del 2026 , con el fin de garantizar la trazabilidad, transparencia y veracidad del proceso realizado.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

_____

JHONATHAN VILLAMIL
C.C. No. 1010166601
Director del Proyecto
CONSORCIO OBRAS SRB – 26

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 29 de mayo 2026.

OFICIO No 20260525 CSRB-143

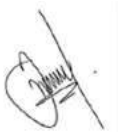
Señores:
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
Atn. Ing. NESTOR CAMILO ARTUNDUAGA.
Interventor.

REFERENCIA: **CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.**

ASUNTO: **Rta. OFICIO NOVA 085-2026 Observaciones programación de obra y plan de trabajo.**

Mediante la presente, me permito dar respuesta al oficio en mención dando ajuste a las observaciones realizadas a los documentos de plan de trabajo, programación de obra y pólizas actualizadas.

Cordialmente,



Jhonathan Villamil Rozo
Director de obra
Consorcio Obras SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 25 de mayo 2026.

OFICIO No 20260525 CSRB-141

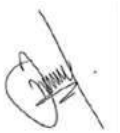
Señores:
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
Atn. Ing. NESTOR CAMILO ARTUNDUAGA.
Interventor.

REFERENCIA: **CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.**

ASUNTO: **Entrega de informes semanales de obra.**

Mediante la presente, me permito entregar a ustedes los informes semanales correspondientes a semanas 1 a 3 con las correcciones realizadas por ustedes dando cumplimiento.

Cordialmente,



Jhonathan Villamil Rozo
Director de obra
Consorcio Obras SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 27 de mayo de 2026.

OFICIO No 20260527 CSRB-142.

Señores:
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
Atn. Ing. OLGA PATRICIA QUINTERO HURTADO.
Interventor.

REFERENCIA: **CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.**

ASUNTO: **RESPUESTA SOLICITUD IMPLEMENTACION PLAN DE TRANSITO INTERNO**

Cordial saludo,

Por medio de la presente, me permito informar sobre el Plan de Tránsito Interno para el área de obra que se utilizara para el acceso a parqueaderos del terminal de transportes en el proceso de demolición.

PLAN DE TRÁNSITO INTERNO PARA EL ÁREA DE OBRA

CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ

1. OBJETIVO

Establecer lineamientos para garantizar el tránsito interno seguro del personal hacia el área de parqueaderos de obra durante las actividades de demolición, mitigando riesgos asociados a caída de materiales, tránsito de maquinaria, generación de polvo, ruido y restricción temporal de accesos.

2. ALCANCE

Aplica a trabajadores, contratistas, subcontratistas, proveedores, visitantes y personal autorizado que ingrese al proyecto.

3. MARCO NORMATIVO

- Decreto 1072 de 2015 – Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- Resolución 0312 de 2019 – Estándares mínimos del SG-SST.
- Ley 1562 de 2012 – Riesgos laborales.
- GTC 45 – Identificación de peligros y valoración de riesgos.

4. DESCRIPCIÓN DE LA CONDICIÓN ACTUAL

En el proceso constructivo se desarrollarán actividades de demolición que afectarán parcialmente la circulación segura hacia el área de parqueadero de la plataforma 1 de la construcción. Por lo anterior, se implementa un plan temporal de tránsito interno, estableciendo el ingreso y salida del personal por el acceso peatonal de la puerta sur del tránsito vehicular del terminal.

5. RUTAS SEGURAS DE CIRCULACIÓN PEATONAL

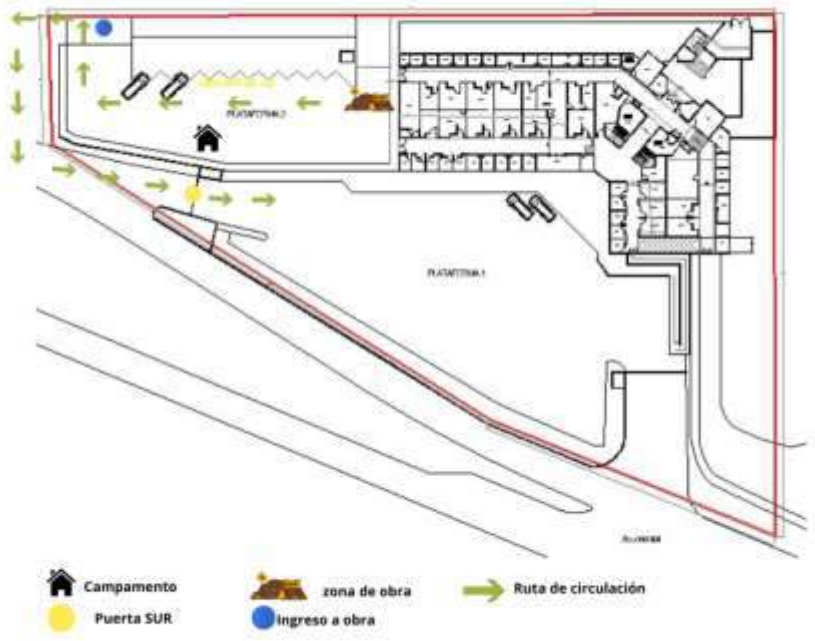
• El ingreso y salida del personal se realizará exclusivamente por la puerta sur del terminal de transporte, correspondiente a la plataforma N.° 1, como acceso habilitado hacia el área de parqueaderos.

La ruta de circulación peatonal demarcada será la siguiente: el recorrido iniciará desde el campamento de obra hacia la entrada peatonal de la plataforma N.° 2; posteriormente, el personal deberá transitar por el andén peatonal señalizado hasta la puerta sur del terminal de transporte de la plataforma N.° 1, garantizando el desplazamiento seguro hacia el área autorizada.

• Demarcación temporal mediante cintas y barreras físicas cuando se necesario para restringir el acceso a las áreas de demolición.

• Ruta peatonal por andenes demarcados.

• Prohibición de circulación por zonas de demolición o zonas de riesgo por maquinaria pesada.





• Señalización de uso obligatorio de EPP.



• Señales de restricción de ingreso y zonas de alto riesgo.



7. DELIMITACIÓN DE ÁREAS RESTRINGIDAS

• Aislamiento con cinta de seguridad, conos y barreras.
• Control de acceso a personal autorizado.
• Restricción temporal durante maniobras críticas.

8. MEDIDAS PARA EL TRÁNSITO SEGURO DURANTE DEMOLICIÓN

- Presencia de vigía o paletero en maniobras.
- Suspensión temporal del tránsito peatonal cuando exista riesgo.
- Humectación para control de material particulado.
- Inspecciones diarias de rutas.
- Socialización permanente del plan durante las charlas de seguridad.
- Uso obligatorio de casco, botas, gafas, protección respiratoria y auditiva.

9. RESPONSABILIDADES

Residente de Obra: garantizar implementación.
Residente SST: seguimiento y control.
Supervisor SST: verificación diaria.
Trabajadores: cumplimiento de rutas y medidas de seguridad.

10. MEDIDAS DE CONTINGENCIA

Definición de rutas alternas, puntos de encuentro y suspensión temporal de acceso ante condiciones inseguras dentro del proceso de avance de los procesos de demolición, Se gestionará la instalación de un andamio multidireccional con paso peatonal hacia plataforma 1, al terminar su instalación se informara y socializará al personal de obra este acceso una vez quede instalado en su sitio.

Cordialmente;



Jhonathan Villamil Rozo
Director de obra
Consorcio Obras SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 15 de mayo de 2026.

OFICIO No 20260515 CSRB-129.

Señores:
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205
Atn. Ing. NESTOR CAMILO ARTUNDUAGA.
Interventor.

REFERENCIA: **CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.**

ASUNTO: **Cambio Centro de trabajo operador de maquinaria pesada**

Cordial saludo,

Por medio de la presente, me permito informar que se llevó a cabo la gestión de traslado del centro de trabajo del operador de maquinaria pesada **ALBERTO ARANGO MOSQUERA**, identificado con cédula de ciudadanía No. **94.531.275**, ante **ARL Positiva**, estableciendo como centro de trabajo el municipio de **Tunja, Boyacá**, conforme a la cobertura de la ARL Positiva en el proyecto **Distrito de Innovación para la Formación, el Emprendimiento y el Empleo"**, del **Centro de Gestión Administrativa y Fortalecimiento Empresarial del SENA Regional Boyacá**.

Cordialmente;

Jhonathan Villamil Rozo
Director de obra
Consorcio Obras SRB-26

CONSORCIO OBRAS SRB-26
NIT. 902.015.115-6
C.C. Holguines Trade Center - Carrera 100 No. 11-90 OF. 807
Teléfono 3148222708.
Santiago de Cali - Valle - Colombia

Tunja, 19 de mayo 2026.

OFICIO No 20260519 CSRB-0130

Señores:
SUBDIRECCION DE PLANEACION
CORPOBOYACA
Tunja- Boyacá.

REFERENCIA: **CONTRATO N° C01.PCCNTR.8627804 CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ.**

ASUNTO: Solicitud de determinantes ambientales predio ubicado en la vereda Tras del Alto (Florencia) en Tunja – Boyacá.

Cordial saludo,

Me permito de manera respetuosa solicitar a ustedes la expedición de las determinantes ambientales del predio ubicado en la vereda Tras del Alto (Florencia), municipio de Tunja, departamento de Boyacá, identificado de la siguiente manera:

• Matrícula inmobiliaria No**. 070-103750**, código catastral **15001 0001 0004 0595 000.**

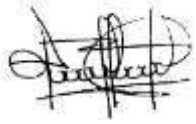
Lo anterior, teniendo en cuenta que mediante Radicado No. ATU2026ER025776, en el cual se presenta ante la Alcaldía Mayor de Tunja – Departamento Administrativo de Planeación Territorial solicitud de autorización para realizar actividades de explanación, adecuación, nivelación mediante el aprovechamiento de RCD tipo suelo orgánico proveniente de actividades de excavación del proyecto de referencia, encontrándonos actualmente atentos a la respuesta por parte de dicha entidad.

El material será destinado exclusivamente a actividades de conformación, adecuación, nivelación conforme a la viabilidad ambiental que determine la autoridad competente mediante las determinantes ambientales.

De igual manera, manifestamos nuestro compromiso de respetar y cumplir integralmente las determinantes, restricciones, lineamientos y demás aspectos ambientales que sean establecidos por la autoridad ambiental competente, garantizando la protección de los recursos naturales, el manejo adecuado del material y el cumplimiento de la normatividad ambiental vigente aplicable.

Quedo atento a su amable respuesta,

Cordialmente,



JESSIKA LORENA MONTAÑEZ
Residente Ambiental
Consorcio Obras SRB-26

CORRESPONDENCIA

RECIBIDA

AL CONTESTAR CITE ESTE Nº: NOVA-073-2026
ORIGEN: INTERVENTORÍA -
DESTINO: SUPERVISION
Nº FOLIOS: 1 ANEXOS: 2

Tunja, 08 de mayo de 2026

Señores
SENA REGIONAL BOYACÁ GRUPO ADMINISTRATIVO CEGAFE
Atn. Ing. EFREN ALEJANDRO OJEDA MENDIETA
SUPERVISOR DESIGNADO
CALLE 19 No. 12-29 Tunja-Boyacá

REFERENCIA 01: Contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.8733855 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTABLE Y SOCIAL AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

REFERENCIA 02: Contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8627804 "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

ASUNTO: Radicación acta de inicio obra e interventoría

Respetado Ingeniero,

Frente a mis funciones como interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8627804 celebrado entre el SENA REGIONAL BOYACÁ Grupo Administrativo CEGAFE y la firma contratista CONSORCIO OBRAS SRB-26 representada legalmente por el ingeniero DIEGO JOSÉ FERNÁNDEZ MORENO, cuyo objeto es **""CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN** ADMINISTRATIVA **Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".** me permito radicar las actas de inicio correspondientes a los contratos:

1. Acta de inicio Contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.8733855
2. Acta de inicio Contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8627804

Se envían las respectivas actas de inicio con el fin de ser firmadas por el supervisor designado por el SENA CEGAFE TUNJA, y su posterior trámite legal en la plataforma SECOOP II y así realizar la respectiva aprobación y actualización de garantías.

Agradecemos su pronta y positiva gestión.

Cordialmente

ALBA CONSUELO AVILA HEREDIA
Directora de Interventoría
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

***Dirección**: Calle 116 No. 18B – 67 Of 501 – **Teléfonos:** 312 6635958*
***Correo Electrónico:** cinternova25@gmail.com*
***Horario atención:** 7:00 a.m. – 5:00 p.m.*
Bogotá D.C.

AL CONTESTAR CITE ESTE Nº: NOVA-074-2026
ORIGEN: INTERVENTORÍA -
DESTINO: SUPERVISION
Nº FOLIOS: 1 ANEXOS: 0

Tunja, 08 de mayo de 2026

Señores
CONSORCIO OBRAS SRB-26
Contratista de obra
Atn. Arq. Jhonathan Villamil Rozo
Director de obra

REFERENCIA 01: Contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.8733855 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTABLE Y SOCIAL AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

REFERENCIA 02: Contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8627804 "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

ASUNTO: Cumplimiento al criterio social – Vinculación de personal

Respetado Arquitecto,

De acuerdo a lo establecido en el pliego de condiciones, se solicita dar cumplimiento teniendo en cuenta lo siguiente: Vincular durante toda la ejecución del contrato al menos **CUATRO (4) personas** que pertenezcan a alguno de los tipos poblacionales definidos.

No obstante, al realizar la verificación correspondiente, se evidenció el ingreso únicamente de tres **(3) de las cuatro (4) personas** inicialmente aprobadas. En consecuencia, se solicita remitir la documentación correspondiente de la persona faltante, con el fin de dar cumplimiento en su totalidad al requisito establecido.

Cordialmente,

Consuelo Avila

ALBA CONSUELO AVILA HEREDIA
Directora de Interventoría
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

AL CONTESTAR CITE ESTE Nº: NOVA-077-2026
ORIGEN: INTERVENTORÍA
DESTINO: CONTRATISTA DE OBRA
Nº FOLIOS: 4 ANEXOS: N/A

Tunja, 12 de mayo de 2026

Señores
CONSORCIO OBRAS SRB-26
Contratista de obra
Atn. Arq. Jhonatan Villamil Rozo
Representante legal

REFERENCIA 01: Contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.8733855 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTABLE Y SOCIAL AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

REFERENCIA 02: Contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8627804 "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

ASUNTO: REITERACIÓN OFICIO NOVA-066-2026 SOLICITUD PLAN DE TRABAJO Y PROGRAMACIÓN DE OBRA, OTROS

En calidad de Interventoría del contrato de la referencia, y teniendo en cuenta que el día 08 de mayo de 2026 se suscribió el acta de inicio del contrato de obra, nos permitimos reiterar y complementar el requerimiento efectuado mediante oficio NOVA-066-2026 del 04 de mayo de 2026, relacionado con la presentación del plan de trabajo, programación de obra y demás documentos necesarios para el inicio controlado, verificable y contractualmente ordenado de las actividades.

La presente comunicación se fundamenta en los documentos contractuales que rigen la ejecución del proyecto, dentro de los cuales se establece que el contratista debe ejecutar el objeto contractual conforme a las especificaciones y características técnicas previstas en los documentos del proceso, con sus propios medios, materiales, maquinaria, laboratorios, equipos y personal, hasta la total terminación y aceptación final de las obras.

En consecuencia, además de lo ya solicitado, se requiere al contratista complementar la documentación radicada o por radicar con los siguientes soportes:

1. Hojas de vida y soportes del personal profesional

El contratista deberá remitir las hojas de vida completas del personal profesional vinculado al proyecto, junto con sus respectivos soportes de formación académica, matrícula profesional, tarjeta profesional, certificaciones de experiencia, dedicación propuesta y documento mediante el cual se acredite la vinculación al contrato. Lo anterior ha tenido un cumplimiento parcial según correspondencia cruzada emitida entre las partes a la fecha continúa el requerimiento de las cartas de compromiso por profesional que se solicitó de manera cordial en el comité legal de obra 10 del 04 de mayo de 2026. Lo anterior ya que, en materia de dedicación, y considerando que el Anexo Técnico establece porcentajes específicos para los perfiles profesionales y para el personal técnico o tecnólogo, se deberá allegarse un acta individual de compromiso, disponibilidad y dedicación para cada integrante del equipo, suscrita por el profesional o trabajador correspondiente y por el representante autorizado de la Interventoría. Dicha acta deberá indicar cargo, porcentaje de dedicación, periodo de participación, disponibilidad para asistir a comités, visitas, frentes de obra, reuniones y requerimientos de la Supervisión, así como la manifestación expresa de que no existen compromisos simultáneos que impidan cumplir la dedicación exigida contractualmente.

2. Análisis de Precios Unitarios — APU

El contratista deberá radicar la totalidad de los **Análisis de Precios Unitarios — APU** correspondientes a los ítems contractuales, debidamente ajustados a los precios unitarios ofertados y aprobados en la propuesta económica.

Cada APU deberá incluir, como mínimo, equipo con sus rendimientos, materiales con cantidades y rendimientos, transportes, mano de obra con rendimientos, costos directos, AIU y demás componentes necesarios para la ejecución completa de cada actividad, conforme a las normas y especificaciones técnicas contractuales. Los precios unitarios resultantes de los análisis no podrán diferir de los consignados en el formulario de presupuesto oficial presentado con la propuesta económica. Actualmente se encuentra en construcción la última versión de los APU civiles (mesas técnicas conjuntas obra e interventoría), falta la subsanación de los APU eléctricos con corrección presentadas por la interventoría del día 30 de abril de 2026 por medio de oficio NOVA-065-2026.

3. Programación de obra ajustada al acta de inicio

El contratista deberá presentar Plan de Trabajo y Cronograma de Ejecución de Obra, el cual deberá estar ajustado al inicio contractual, 08 de mayo de 2026 deberá contener como mínimo:

a. Secuencia constructiva y/o demoliciones y/o desmonte para la ejecución de las actividades propias del proyecto.

b. Cronograma de obra completo, incluyendo la totalidad de los ítems establecidos en la Lista de Cantidades y Precios.

c. Fecha prevista de inicio y terminación de cada actividad.

d. Secuencia constructiva por capítulos, frentes de trabajo y actividades críticas.

e. Flujo mensual de inversiones, indicando la programación de inversión por cada ítem y el total mensual a ejecutar, de manera que sirva como plan de caja del proyecto.

f. Programación de personal, equipos, maquinaria, suministros, materiales.

g. Identificación de ruta crítica.

4. Observaciones a estudios técnicos y diseños

De acuerdo con el Anexo Técnico, una vez suscrita el acta de inicio, el contratista cuenta con un término de quince (15) días calendario para presentar observaciones a los estudios técnicos y diseños del proyecto, para revisión de la Interventoría. Si dentro de dicho término no se presentan observaciones, se entenderá la aceptación total de los mismos.

Por lo anterior, se requiere al contratista informar expresamente si presentará observaciones técnicas a los estudios y diseños, o si acepta integralmente la documentación técnica entregada por la Entidad. En caso de formular observaciones, estas deberán presentarse de manera ordenada, técnica y soportada, indicando plano, especificación, capítulo, posible interferencia, inconsistencia o ajuste requerido. Dando seguimiento a este requisito a la fecha el contratista de obra presenta observaciones geotécnicas, estructurales y eléctricas a los planos entregados por la entidad contratante.

5. Mayores cantidades, obras complementarias, adicionales o suprimidas

Se reitera que cualquier mayor cantidad, obra complementaria, obra adicional, actividad no prevista, modificación técnica, cambio de especificación, cambio de material o ajuste de diseño deberá tramitarse previamente ante la Interventoría y la Supervisión del SENA, según corresponda.

El contrato diferencia expresamente entre mayores cantidades, obras complementarias y obras adicionales, y establece que, cuando no existan precios pactados, estos deberán ser revisados por la Interventoría y formalizados mediante acta de precios, con aprobación de la Supervisión del SENA.

En consecuencia, ninguna actividad no prevista o modificada podrá ejecutarse por decisión unilateral del contratista. Si se ejecuta sin autorización previa, será asumida a riesgo propio, sin que ello genere obligación automática de reconocimiento económico.

6. Informe semanal, del 8 de mayo al 10 de mayo de 2026

Nos permitimos requerir formalmente al contratista la presentación del informe semanales de obra, de conformidad con las obligaciones establecidas en el contrato de obra, Obligaciones Específicas del contratista, numeral 6. Entregar informes semanales y final donde se relacione de manera detallada las cantidades entregadas, los tiempos y lugares de entrega

Los informes semanales se realizan de lunes a domingo, ejemplo de lo anterior el próximo acogería del 11 de mayo al 17 de mayo de 2026. Se solicita que la entrega de los informes sea el siguiente día hábil al fin de semana ya que la interventoría con base en el informe de obra debe construir su informe y remitirlo a la entidad contratante a más tardar el segundo día hábil de la semana. Este informe debe contener como mínimo:

- Datos generales del contrato
- Fecha de periodo del informe
- Estado del tiempo
- Descripción de actividades realizadas durante el periodo
- Otras actividades no contempladas contractualmente
- Aspectos financieros de obra
- Seguimiento de pagos realizados
- Avance de obra (% programado de obra, %avance, % de retraso, % transcurrido.
- Personal profesional
- Personal técnico
- Personal operativo
- Control, técnico y de calidad
- Inconvenientes o dificultades presentados
- Anexos (Bitácora de obra)

Con fundamento en lo anterior, se requiere al contratista para que, en el término máximo de dos (2) días hábiles contados a partir del recibo de la presente comunicación, radique ante esta Interventoría la documentación complementaria aquí solicitada.

La no presentación oportuna, incompleta o deficiente de la documentación requerida limitará la posibilidad de autorizar actividades en campo, aprobar frentes de obra, validar cantidades ejecutadas, tramitar actas parciales de pago o aceptar procedimientos constructivos sin la debida trazabilidad técnica, administrativa, ambiental, financiera y contractual.

Finalmente, se deja constancia de que la firma del acta de inicio no exonera al contratista del cumplimiento previo y oportuno de sus obligaciones documentales, técnicas, ambientales, de calidad, SST y de programación. Por el contrario, a partir del 08 de mayo de 2026 dichas obligaciones se encuentran plenamente activas y exigibles dentro del marco contractual.

Atentamente,

ALBA CONSUELO AVILA HEREDIA
Directora de Interventoría
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

AL CONTESTAR CITE ESTE Nº: NOVA-078-2026
ORIGEN: INTERVENTORÍA -
DESTINO: CONT OBRA
Nº FOLIOS: 2 ANEXOS: 10

Tunja, 12 de mayo de 2026

Señores
CONSORCIO OBRAS SRB-26
Contratista de obra
Atn. Arq. Jhonathan Villamil Rozo
Representante legal.

REFERENCIA 01: Contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.8733855 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTABLE Y SOCIAL AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

REFERENCIA 02: Contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8627804 "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

ASUNTO: RESPUESTA OFICIOS OFICIO No 20260505 CSRB-113 – OBSERVACIONES DOCUMENTACIÓN MODIFICATORIO 01

Respetado Ingeniero,

Frente a mis funciones como interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8627804 celebrado entre el SENA REGIONAL BOYACÁ Grupo Administrativo CEGAFE y la firma contratista CONSORCIO OBRAS SRB-26 representada legalmente por el ingeniero DIEGO JOSÉ FERNÁNDEZ MORENO, cuyo objeto es **""CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".** me permito dar respuesta al radicado número 20260505 CSRB-113 de fecha 12 de mayo de 2026 por medio del cual presentan el análisis de precios no previstos y documentación referente al modificatorio 01:

1- Se han realizado observaciones a los documentos presentados. Dichas observaciones se encuentran resaltadas en cada uno de los archivos en formato PDF adjuntos

2- Se adjunta la lista de chequeo como herramienta estructurada para garantizar el cumplimiento de la documentación solicitada por la entidad. Los documentos deben presentarse en carpetas, organizados en el mismo orden establecido en la lista, con el fin de agilizar su revisión y facilitar la radicación final para su aprobación.

3- Se solicita atentamente verificar que los archivos sean enviados en formatos que permitan su apertura y revisión. En diversas ocasiones, las restricciones de seguridad de los documentos han impedido su lectura, por lo que agradecemos asegurar su compatibilidad antes del envío

4- Se deja constancia de que, previo a la aprobación de una nueva revisión, es indispensable contar con la aprobación de la documentación contractual (APU contractuales, listas de

materiales, maquinaria y equipo, transporte y factor prestacional de la mano de obra). Estos documentos constituyen la base técnica y económica para el diligenciamiento, validación y aprobación de los ítems no previstos

5- Se está a disposición para establecer una mesa de trabajo conjunta, si se requiere, con el fin de realizar una revisión previa antes del envío final de la documentación.

Anexos:

- CHECK LIST MODIFICATORIO 12 MAYO 2026
- OBSERVACIONES 20260511 - LISTADO INP APUS
- OBSERVACIONES 20260511 ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS
- OBSERVACIONES 20260511 Especificaciones Tecnicas INP 01
- OBSERVACIONES 20260511 Especificaciones Tecnicas INPS -APUS
- OBSERVACIONES 20260511 JUSTIFICACIÓN INPs V2
- OBSERVACIONES ACTA DE FIJACION DE PRECIOS FIRMADA
- OBSERVACIONES INP- MEM. NUMERICA
- OBSERVACIONES INP- MEM.GRAFICA
- OBSERVACIONES PLANOS INP

Cordialmente,

ALBA CONSUELO AVILA HEREDIA
Directora de Interventoría
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

AL CONTESTAR CITE ESTE Nº: NOVA-079-2026
ORIGEN: INTERVENTORÍA -
DESTINO: CONT OBRA
Nº FOLIOS: 2 ANEXOS: 10

Tunja, 12 de mayo de 2026

Señores
CONSORCIO OBRAS SRB-26
Contratista de obra
Atn. Arq. Jhonathan Villamil Rozo
Director de obra

REFERENCIA 01: Contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.8733855 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTABLE Y SOCIAL AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

REFERENCIA 02: Contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8627804 "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

ASUNTO: PERSONAL APROBADO CONTRATISTA DE OBRA

Respetado Arquitecto,

Frente a nuestras funciones como interventores del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8627804 celebrado entre el SENA REGIONAL BOYACÁ Grupo Administrativo CEGAFE y la firma contratista CONSORCIO OBRAS SRB-26 representada legalmente por el ingeniero DIEGO JOSÉ FERNÁNDEZ MORENO, cuyo objeto es **""CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".**

Me permito dar respuesta a la documentación remitida por el contratista de obra a la interventoría, correspondiente al personal propuesto para autorización de ingreso al proyecto, en cumplimiento de los requisitos establecidos.

Tras la revisión de la documentación, se emiten las siguientes observaciones

1. Operativos

NOMBRE	CEDULA	CARGO	EMPRESA	CURSO CEDULA	ARL	EPS	FP
[redacted]	[redacted]	[redacted]	CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES LT SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
[redacted]	[redacted]	ASISTENTE DE OBRA	CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES LT SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
[redacted]	[redacted]	ASISTENTE ADMINISTRATIVA	CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES LT SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
[redacted]	[redacted]	REPRESENTANTE LEGAL	CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES LT SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

CCF	EXAMEN MEDICO DE INGRESO	TRABAJO SEGURO EN ALTURAS	CONFINADOS	ANTECEDENTES JUDICIALES	COMPETENCIA OPERADOR MAQUINARIA PESADA	ESTADO	
CUMPLE	SI PRESENTA PERO NO APLICA PARA ALTURAS	NO PRESENTA	NO PRESENTA	CUMPLE/VERIFICADO	NO PRESENTA	APROBADO	NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA TRABAJAR EN ALTURAS
CUMPLE	SI PRESENTA PERO NO APLICA PARA ALTURAS	NO PRESENTA	NO PRESENTA	CUMPLE/VERIFICADO	NO PRESENTA	APROBADO	NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA TRABAJAR EN ALTURAS
CUMPLE	SI PRESENTA PERO NO APLICA PARA ALTURAS	NO PRESENTA	NO PRESENTA	CUMPLE/VERIFICADO	NO PRESENTA	APROBADO	NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA TRABAJAR EN ALTURAS
CUMPLE	SI PRESENTA PERO NO APLICA PARA ALTURAS	NO PRESENTA	NO PRESENTA	CUMPLE/VERIFICADO	NO PRESENTA	APROBADO	NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA TRABAJAR EN ALTURAS

Crodialmente,

Consuelo Avila

ALBA CONSUELO ÁVILA HEREDIA
Directora de Interventoría
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

AL CONTESTAR CITE ESTE Nº: NOVA-080-2026
ORIGEN: INTERVENTORÍA -
DESTINO: CONT OBRA
Nº FOLIOS: 2 ANEXOS: 10

Tunja, 13 de mayo de 2026

Señores
CONSORCIO OBRAS SRB-26
Contratista de obra
Atn. Arq. Jhonathan Villamil Rozo
Director de obra

REFERENCIA 01: Contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.8733855 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTABLE Y SOCIAL AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

REFERENCIA 02: Contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8627804 "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

ASUNTO: LINEAMIENTOS PARA EJECUCIÓN DE HORAS EXTRAS EN OBRA

Respetado Arquitecto,

Frente a nuestras funciones como interventores del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8627804 celebrado entre el SENA REGIONAL BOYACÁ Grupo Administrativo CEGAFE y la firma contratista CONSORCIO OBRAS SRB-26 representada legalmente por el ingeniero DIEGO JOSÉ FERNÁNDEZ MORENO, cuyo objeto es **""CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".**

Por medio del presente, esta Interventoría se permite informar que la jornada laboral autorizada para la ejecución de las actividades contractuales corresponde a cuarenta y cuatro (44) horas semanales; igualmente, a partir del día 15 de julio del presente año, dicha jornada será ajustada a cuarenta y dos (42) horas semanales, de conformidad con lo establecido en la normatividad laboral vigente aplicable.

En consecuencia, no se autoriza la ejecución de trabajo suplementario y/o horas extras hasta tanto el contratista allegue a esta Interventoría el soporte emitido por la Administradora de Riesgos Laborales, mediante el cual se certifique la aprobación y autorización correspondiente para el desarrollo de labores en jornada adicional por parte del personal vinculado al proyecto.

Así mismo, se deja expresa constancia de que, en caso de incumplimiento de la presente directriz y de presentarse incidentes, accidentes de trabajo o cualquier eventualidad derivada de la ejecución de labores fuera de la jornada autorizada sin el respectivo aval de la ARL, la responsabilidad recaerá única y exclusivamente sobre el contratista y/o empleador, exonerando a esta Interventoría de cualquier responsabilidad administrativa, civil, laboral o de cualquier otra índole frente a los hechos que pudieren ocurrir.

Lo anterior se emite con el fin de garantizar el cumplimiento de la normativa vigente en materia laboral, de Seguridad y Salud en el Trabajo y de gestión integral de riesgos asociados a la ejecución contractual.

Cordialmente,

ALBA CONSUELO ÁVILA HEREDIA
Directora de Interventoría
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

AL CONTESTAR CITE ESTE Nº: NOVA-081-2026
ORIGEN: INTERVENTORÍA -
DESTINO: CONT OBRA
Nº FOLIOS: 1 ANEXOS: 10

Tunja, 14 de mayo de 2026

Señores
CONSORCIO OBRAS SRB-26
Contratista de obra
Atn. Arq. Jhonathan Villamil Rozo
Director de obra

REFERENCIA 01: Contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.8733855 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTABLE Y SOCIAL AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

REFERENCIA 02: Contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8627804 "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

ASUNTO: RESPUESTA OFICIO No. 20260511 CSRB-116

Respetado Arquitecto,

Una vez revisado su oficio con consecutivo No. 20260511 CSRB-116, y de acuerdo con los pliegos de condiciones y sus anexos, nos permitimos manifestar que la hoja de vida de la profesional Liliana Jiménez, cumple para acreditar los criterios sociales con los cuales el CONSORCIO OBRAS SRB-26 se comprometió a través del formato ***12-B Criterio social***.

Es de manifestar que esta interventoría seguirá validando el cumplimiento requisito durante la ejecución del contrato, por lo cual se solicita presentar la información en el informe mensual. Adicional, manifestamos que en caso de llegar a presentarse un cambio en alguna de las cuatro (4) personas con las cuales se pretende acreditar dicho criterio, se nos comparta la información con cinco (5) días de anterioridad con el fin de que la misma pueda ser evaluada por parte de esta interventoría.

Cordialmente,

Consuelo Ávila

ALBA CONSUELO ÁVILA HEREDIA
Directora de Interventoría
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

AL CONTESTAR CITE ESTE Nº: NOVA-083-2026
ORIGEN: INTERVENTORÍA -
DESTINO: CONT OBRA
Nº FOLIOS: 2 ANEXOS: 10

Tunja, 15 de mayo de 2026

Señores
CONSORCIO OBRAS SRB-26
Contratista de obra
Atn. Arq. Jhonathan Villamil Rozo
Director de obra

REFERENCIA 01: Contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.8733855 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTABLE Y SOCIAL AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

REFERENCIA 02: Contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8627804 "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

ASUNTO: REQUERIMIENTO POR INCUMPLIMIENTO DE NORMATIVIDAD EN TRABAJO EN ALTURAS

Respetado Arquitecto,

Frente a nuestras funciones como interventores del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8627804 celebrado entre el SENA REGIONAL BOYACÁ Grupo Administrativo CEGAFE y la firma contratista CONSORCIO OBRAS SRB-26 representada legalmente por el ingeniero LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO, cuyo objeto es **""CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".**

Por medio del presente, esta interventoría se permite informar que, se evidenció la ejecución de actividades por parte de dos trabajadores a una altura superior a dos 2 metros respecto del nivel inferior, condición que se clasifica como trabajo en alturas de conformidad con la normatividad vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Asimismo, se constató que los trabajadores involucrados no cuentan con certificado vigente de capacitación y entrenamiento para trabajo en alturas, requisito obligatorio para el desarrollo seguro de dichas actividades, incumpliendo lo establecido en la Resolución 4272 de 2021 y demás disposiciones aplicables relacionadas con la prevención y protección contra caídas.

En consecuencia, esta interventoría solicita de manera inmediata:

1. Garantizar que todo trabajador expuesto a riesgo de caída cuente con la capacitación, certificación y autorización correspondiente previo al desarrollo de dichas actividades.
2. Remitir a esta interventoría los soportes documentales actualizados del personal autorizado para trabajo en alturas, incluyendo certificados de capacitación y demás

documentos requeridos por la normatividad vigente.

3. Implementar las medidas correctivas y preventivas necesarias a fin de evitar la reincidencia de este tipo de incumplimientos dentro del proyecto.

Lo anterior, con el fin de salvaguardar la integridad física de los trabajadores y garantizar el cumplimiento de las disposiciones legales en Seguridad y Salud en el Trabajo.

Cordialmente,

ALBA CONSUELO ÁVILA HEREDIA
Directora de Interventoría
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

AL CONTESTAR CITE ESTE Nº: NOVA-085-2026
ORIGEN: INTERVENTORÍA
DESTINO: CONTRATISTA DE OBRA
Nº FOLIOS: 3 ANEXOS: N/A

Tunja, 21 de mayo de 2026

Señores
CONSORCIO OBRAS SRB-26
Contratista de obra
Atn. Ing. Luís Guillermo Patiño Orozco
Representante legal

REFERENCIA 01: Contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.8733855 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTABLE Y SOCIAL AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

REFERENCIA 02: Contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8627804 "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

ASUNTO: Respuesta Oficio 20260515 CSRB-127 - Programación De Obra Y Plan De Trabajo

Frente a nuestras funciones como interventoría del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8627804 celebrado entre el SENA REGIONAL BOYACÁ Grupo Administrativo CEGAFE y la firma contratista CONSORCIO OBRAS SRB-26 representada legalmente por el ingeniero LUÍS GUILLERMO PATIÑO OROZCO, cuyo objeto es **""CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN** ADMINISTRATIVA **Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".** Me permito dar respuesta al oficio No 20260515 CSRB-127 entrega programación de obra y plan de trabajo – proceso constructivo:

1- <u>Con relación a la Programación de obra:</u>

Se realiza la revisión del documento presentado en el cual se encuentran las siguientes inconsistencias las cuales deben ser ajustadas

DESCRIPCIÓN		CUMPLE / NO CUMPLE
Lista de actividades	Desglose jerárquico de las tareas por capítulos o fases constructivas (Preliminares, Cimentación, Estructura, Instalaciones, Acabados, etc.).	CUMPLE
Fecha prevista de inicio y terminación de cada actividad.	Describir la fecha en la que inicia y termina cada actividad	NO SE EVIDENCIA NO CUMPLE
Secuencia y dependencias	Vínculos lógicos que indican qué actividades deben terminar para que otras puedan comenzar (predecesoras y sucesoras).	NO SE EVIDENCIA NO CUMPLE
Duración de las tareas	Tiempo asignado a cada tarea expresado en días enteros calificados	LA DURACIÓN DE LA TAREA DEBE SER CONGRUENTE CON EL

	según los rendimientos de la mano de obra.	RENDIMIENTO PROPUESTO ANEXAR TABLA DE RENDIMIENTOS
Fechas tempranas y tardías	Límites máximos y mínimos de inicio y terminación para cada actividad del proyecto	NO SE EVIDENCIA NO CUMPLE
Cálculo de holguras	Margen de tiempo flexible que posee una actividad no crítica antes de afectar el calendario global.	NO SE EVIDENCIA NO CUMPLE
Calendario laboral del proyecto:	Configuración de los días hábiles, festivos, jornadas de trabajo y condiciones climáticas previsibles	NO SE EVIDENCIA NO CUMPLE
Asignación de recursos	Identificación de la mano de obra, maquinaria y materiales necesarios para cumplir con los plazos previstos. De igual manera en la hoja de recursos no se evidencie sobreasignación de recursos	NO SE EVIDENCIA NO CUMPLE
Hitos del proyecto	Fechas clave o entregables importantes que marcan el avance significativo de la obra.	NO SE EVIDENCIA NO CUMPLE
Representación visual	El cronograma gráfico, generalmente mediante un Diagrama de Gantt, que permite ver el proyecto en el calendario.	SE DEBE RADICAR EN FORMATO EDITABLE CON EL FIN DE VERIFICAR YA QUE POR EL TAMAÑO NO SE PUEDE REALIZAR EL SEGUIMIENTO
Ruta crítica (CPM)	Identificación de las actividades más largas o dependientes que, si se retrasan, afectan la fecha de entrega final de toda la obra	NO SE EVIDENCIA NO CUMPLE
Flujo semanal de inversiones	indicando la programación de inversión por cada ítem y el total mensual a ejecutar, de manera que sirva como plan de caja del proyecto.	NO SE EVIDENCIA NO CUMPLE

Se solicita la presentación de la programación de obra, tanto en formato PDF debidamente firmado como en su archivo original editable. Este requerimiento tiene como propósito realizar el seguimiento técnico correspondiente y asegurar que la ejecución contractual se ciña estrictamente al cronograma aprobado. Con esto, se busca garantizar el cumplimiento integral del objeto del contrato dentro del plazo establecido por la Entidad.

2- <u>Con relación al plan de trabajo – proceso constructivo</u>

Una vez revisado el proceso constructivo radicado me permito realizar las siguientes observaciones:

1- Realizar correcciones en cuadro identificación del proyecto como fecha de inicio, actualización de nombre de los representantes legales
2- Teniendo en cuenta que el presente documento constituye el plan de trabajo y proceso constructivo oficial del contrato, el Contratista deberá ejecutar exclusivamente las actividades, etapas y unidades de obra estrictamente contempladas en el alcance contractual. En consecuencia, bajo ninguna circunstancia se deberán relacionar, programar

o ejecutar actividades no previstas (pág. 36) o que no se encuentren dentro del presupuesto contractual aprobado. Toda labor adicional requerirá la modificación previa y por escrito del contrato, en caso de realizar modificaciones al contrato, se solicitará la actualización del documento en su respectivo momento

3- El proceso constructivo es un documento que describe la metodología técnica paso a paso para materializar las actividades previstas en el contrato de obra, por lo cual se solicita realizar dicho documento teniendo en cuenta cada actividad a ejecutar

Con fundamento en lo anterior, se requiere al contratista para que, de manera prioritaria, radique ante esta Interventoría la documentación complementaria aquí solicitada.

La no presentación oportuna, incompleta o deficiente de la documentación requerida limitará la posibilidad de autorizar actividades en campo, aprobar frentes de obra, validar cantidades ejecutadas, tramitar actas parciales de pago o aceptar procedimientos constructivos sin la debida trazabilidad técnica, administrativa, ambiental, financiera y contractual.

Atentamente,

ALBA CONSUELO AVILA HEREDIA
Directora de Interventoría
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

AL CONTESTAR CITE ESTE Nº: NOVA-089-2026
ORIGEN: INTERVENTORÍA -
DESTINO: CONT OBRA
Nº FOLIOS: 2 ANEXOS: 0

Tunja, 26 de mayo de 2026

Señores
CONSORCIO OBRAS SRB-26
Contratista de obra
Atn. Arq. Jhonathan Villamil Rozo
Director de obra

REFERENCIA 01: Contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.8733855 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTABLE Y SOCIAL AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

REFERENCIA 02: Contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8627804 "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

ASUNTO: SOLICITUD IMPLEMENTACION PLAN DE TRANSITO INTERNO

Respetado Arquitecto,

Frente a nuestras funciones como interventores del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8627804 celebrado entre el SENA REGIONAL BOYACÁ Grupo Administrativo CEGAFE y la firma contratista CONSORCIO OBRAS SRB-26 representada legalmente por el ingeniero DIEGO JOSÉ FERNÁNDEZ MORENO, cuyo objeto es **""CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".**

Por medio del presente, esta interventoría se permite solicitar la elaboración e implementación de un Plan de Tránsito Interno para el área de obra, teniendo en cuenta las actividades de demolición que actualmente se están ejecutando y que están afectando la circulación segura hacia el área de parqueadero de la construcción.

Durante recorrido realizado en obra, se evidenció que las actividades mencionadas han generado obstrucción parcial y/o total de las rutas de acceso peatonal, por lo anterior, se solicita definir e implementar de manera inmediata las medidas de control correspondientes, incluyendo como mínimo:

- Rutas seguras de circulación peatonal.
- Señalización preventiva e informativa.
- Delimitación de áreas restringidas.
- Medidas para el tránsito seguro durante las actividades de demolición.
- Socialización del plan con todo el personal involucrado.

Lo anterior, con el fin de garantizar condiciones seguras de movilidad dentro del proyecto y dar cumplimiento a la normatividad vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Agradecemos dar atención prioritaria a la presente solicitud y remitir evidencia de la implementación del respectivo plan.

Cordialmente,

ALBA CONSUELO ÁVILA HEREDIA
Directora de Interventoría
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

***Dirección**: Calle 116 No. 18B – 67 Of 501 – **Teléfonos:** 312 6635958*
***Correo Electrónico:** cinternova25@gmail.com*
***Horario atención:** 7:00 a.m. – 5:00 p.m.*
Bogotá D.C.

AL CONTESTAR CITE ESTE Nº: NOVA-0-2026
ORIGEN: INTERVENTORÍA -
DESTINO: CONT OBRA
Nº FOLIOS: 2 ANEXOS: 0

Tunja, 26 de mayo de 2026

Señores
CONSORCIO OBRAS SRB-26
Contratista de obra
Atn. Arq. Jhonathan Villamil Rozo
Director de obra

REFERENCIA 01: Contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.8733855 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTABLE Y SOCIAL AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

REFERENCIA 02: Contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8627804 "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

ASUNTO: PERSONAL APROBADO CONTRATISTA DE OBRA

Respetado Arquitecto,

Frente a nuestras funciones como interventores del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8627804 celebrado entre el SENA REGIONAL BOYACÁ Grupo Administrativo CEGAFE y la firma contratista CONSORCIO OBRAS SRB-26 representada legalmente por el ingeniero DIEGO JOSÉ FERNÁNDEZ MORENO, cuyo objeto es **""CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".**

Me permito dar respuesta a la documentación remitida por el contratista de obra a la interventoría, correspondiente al personal propuesto para autorización de ingreso al proyecto, en cumplimiento de los requisitos establecidos.

Tras la revisión de la documentación, se emiten las siguientes observaciones

1. Operativos

NOMBRE	CEDULA	CARGO	EMPRESA	COPIA CEDULA	ARL	EPS	FP
VICTOR MANUEL HURTADO CRUZ	1.002.395.551	AYUDANTE DE OBRA	CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES LF SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
JHONATAN ANDRES GONZALEZ RODRIGUEZ	1.019.078.202	AYUDANTE DE OBRA	CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES LF SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

CCF	EXAMEN MEDICIO DE INGRESO	TRABAJO SEGURO EN ALTURAS	CONFINADOS	ANTECEDENTES JUDICIALES	COMPETENCIA OPERADOR MAQUINARIA PESADA	ESTADO	
CUMPLE	SI PRESENTA PERO NO APLICA PARA ALTURAS	NO PRESENTA	NO PRESENTA	CUMPLE/VERIFICADO	NO PRESENTA	APROBADO	NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA TRABAJAR EN ALTURAS
CUMPLE	SI PRESENTA PERO NO APLICA PARA ALTURAS	NO PRESENTA	NO PRESENTA	CUMPLE/VERIFICADO	NO PRESENTA	APROBADO	NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA TRABAJAR EN ALTURAS

Cordialmente,

ALBA CONSUELO ÁVILA HEREDIA
Directora de Interventoría
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

***Dirección**: Calle 116 No. 18B – 67 Of 501 – **Teléfonos:** 312 6635958*
***Correo Electrónico:** cinternova25@gmail.com*
***Horario atención:** 7:00 a.m. – 5:00 p.m.*
Bogotá D.C.

AL CONTESTAR CITE ESTE Nº: NOVA-066-2026
ORIGEN: INTERVENTORÍA
DESTINO: CONTRATISTA DE OBRA
Nº FOLIOS: 3 ANEXOS: .PDF

Tunja, 04 de mayo de 2026

Señores
CONSORCIO OBRAS SRB-26
Contratista de obra
Atn. Ing. Diego José Fernández Moreno
Representante legal

REFERENCIA 01: Contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.8733855 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTABLE Y SOCIAL AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

REFERENCIA 02: Contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8627804 "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

ASUNTO: SOLICITUD DE PLAN DE TRABAJO Y PROGRAMACIÓN DE OBRA ENTRE OTROS

Respetado Ingeniero,

En calidad de Interventoría del contrato de la referencia, y en cumplimiento de las funciones de seguimiento, control técnico, administrativo, financiero, jurídico, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo, nos permitimos requerir formalmente al contratista de obra para que, previo al inicio de cualquier actividad en campo, adelante y radique ante esta Interventoría la totalidad de documentos, soportes y programación de obra exigida contractualmente para el correcto inicio de labores y el desarrollo ordenado del proyecto.

En ese sentido, se requiere al contratista para que radique, como mínimo, la siguiente información y documentación previa:

1. Plan de Trabajo y Programación de Obra

Deberá presentar para revisión y aprobación de la Interventoría el Plan de Trabajo y Cronograma de Ejecución de Obra, el cual deberá contener, como mínimo:

a. Secuencia constructiva y/o demoliciones y/o desmonte para la ejecución de las actividades propias del proyecto.

b. Cronograma de obra completo, incluyendo la totalidad de los ítems establecidos en la Lista de Cantidades y Precios.

c. Fecha prevista de inicio y terminación de cada actividad.

d. Secuencia constructiva por capítulos, frentes de trabajo y actividades críticas.

e. Flujo mensual de inversiones, indicando la programación de inversión por cada ítem y el total mensual a ejecutar, de manera que sirva como plan de caja del proyecto.

f. Programación de personal, equipos, maquinaria, suministros, materiales, ensayos, actividades ambientales, actividades de seguridad y salud en el trabajo, y entregables administrativos.

g. Identificación de rutas críticas, restricciones, permisos, licencias, interferencias, redes existentes, accesos, zonas de acopio y demás condicionantes que puedan incidir en la ejecución.

2. Bitácora de obra y canal formal de instrucciones

El contratista deberá diligenciar conjuntamente con la Interventoría la bitácora de obra, la cual será el conducto formal para registrar órdenes, instrucciones, acuerdos, observaciones, recomendaciones, estado del clima, novedades, restricciones, autorizaciones y demás situaciones relevantes del proyecto.

La bitácora no reemplaza los oficios, actas o comunicaciones formales cuando estos sean exigibles, pero sí será un instrumento obligatorio de control diario. Por tanto, toda instrucción operativa, autorización de actividad o novedad relevante deberá quedar debidamente registrada.

3. Obligación de informar previamente toda actividad a la Interventoría

Se requiere al contratista que, antes de ejecutar cualquier actividad, informe previamente a la Interventoría, indicando como mínimo:

- Actividad a ejecutar
- Frente o zona de intervención
- Fecha y horario previsto
- Personal asignado
- Equipos y maquinaria a utilizar
- Materiales, certificados y fuentes de suministro
- Cantidades estimadas
- Procedimiento constructivo
- Controles de calidad aplicables
- Medidas ambientales
- Medidas de seguridad y salud en el trabajo
- Necesidad de acompañamiento, verificación, inspección y aprobación previa por parte de la interventoría

Esta obligación aplica para actividades preliminares, localización y replanteo, cerramientos, adecuaciones, demoliciones, excavaciones, cimentaciones, estructuras, redes, instalaciones, acabados, urbanismo, actividades ambientales, trabajos en horarios no ordinarios y cualquier otra labor relacionada con el objeto contractual.

Se enfatiza que no se reconocerán, aprobarán ni tramitarán para pago actividades que hayan sido iniciadas o ejecutadas sin autorización expresa de la Interventoría sin registro en bitácora cuando corresponda, sin soporte técnico, sin medición verificable o por fuera de las cantidades, condiciones y documentos contractuales. Para el soporte de pago se deberá anexar el **FORMATO DE LIBERACIÓN DE OBRA** por medio del cual la interventoría consensa con el contratista de obra el inicio y aprobación de actividades.

4. Obras adicionales, complementarias o modificaciones

Cualquier actividad no prevista, mayor cantidad, obra complementaria, obra adicional, modificación de especificaciones, cambio de procedimiento, cambio de material, cambio de plano o ajuste técnico deberá ser informado previamente a la Interventoría y tramitado conforme al contrato.

Por ningún motivo el contratista podrá ejecutar actividades no previstas sin aprobación previa y formal. Si se ejecutan trabajos sin acuerdo técnico, contractual y económico previo, estos serán asumidos a riesgo propio del contratista, sin que ello genere obligación automática de reconocimiento por parte de la Entidad.

En consecuencia, se solicita al contratista radicar la documentación indicada antes de la suscripción del acta de inicio y, en todo caso, antes de adelantar cualquier actividad en campo. La Interventoría revisará la información presentada y emitirá las observaciones, aprobaciones o requerimientos de ajuste a que haya lugar.

Finalmente, se reitera que el cumplimiento de estas obligaciones constituye condición necesaria para garantizar una ejecución ordenada, verificable y ajustada al contrato. La Interventoría ejercerá seguimiento estricto sobre el cumplimiento de la programación aprobada, la disponibilidad de personal y equipos, la calidad de los materiales, la seguridad en obra, la gestión ambiental, la trazabilidad documental y la autorización previa de actividades.

Atentamente,

ALBA CONSUELO AVILA HEREDIA
Directora de Interventoría
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

AL CONTESTAR CITE ESTE Nº: NOVA-070-2026
ORIGEN: INTERVENTORÍA
DESTINO: CONTRATISTA DE OBRA
Nº FOLIOS: 4 ANEXOS: N/A

Tunja, 06 de mayo de 2026

Señores
CONSORCIO OBRAS SRB-26
Contratista de obra
Atn. Ing. Luis Guillermo Patiño Orozco
Representante legal.

REFERENCIA 01: Contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.8733855 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTABLE Y SOCIAL AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

REFERENCIA 02: Contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8627804 "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

ASUNTO: PERSONAL APROBADO

Respetado Ingeniero,

Frente a mis funciones como interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8627804 celebrado entre el SENA REGIONAL BOYACÁ Grupo Administrativo CEGAFE y la firma contratista CONSORCIO OBRAS SRB-26 representada legalmente por el ingeniero DIEGO JOSÉ FERNÁNDEZ MORENO, cuyo objeto es **""CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".**
Me permito dar respuesta a la documentación remitida por el contratista de obra a la interventoría, correspondiente al personal propuesto para autorización de ingreso al proyecto, en cumplimiento de los requisitos establecidos.

Tras la revisión de la documentación, se emiten las siguientes observaciones

1. Profesional ofertado

NOMBRE	CEDULA	CARGO	EMPRESA	COPIA DE CEDULA	ARL	EPS	FP	CCF
LUIS GUILLERMO PATIÑO OROZCO	9.729.823	GERENTE PROYECTO (HOJA DE VIDA NO APROBADA A LA FECHA)	DESARROLLAMOS INGENIERIA SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO PRESENTA
JHONATHAN DAVID VILLAMIL ROZO	1.010. 166.601	DIRECTOR DE OBRA	CONSORCIO OBRAS SRB-26	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
HERNANDO ALDANA RAMIREZ	93.421.385	RESIDENTE ESTRUCTURAL	CONSORCIO OBRAS SRB-26	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
JESSIKA LORENA MONTAÑEZ PARRA	1.049.636.176	RESIDENTE AMBIENTAL (HOJA DE VIDA NO APROBADA A LA FECHA)	CONSORCIO OBRAS SRB-26	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
RESIDENTE EN REDES SECAS	1.098.620.847	RESIDENTE REDES SECAS	CONSORCIO OBRAS SRB-26	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
LILIANA ROCIO JIMENEZ RUIZ	1.056.956.764	RESIDENTE SOCIAL	CONSORCIO OBRAS SRB-26	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
MAIKOL YOHAN MARTINEZ TORREZ	1.007.590.349	AUXILIAR INGENIERIA	CONSORCIO OBRAS SRB-26	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
JORGE LUIS GAÑAN NOYA	1.024.543.408	PROFESIONAL SST	CONSORCIO OBRAS SRB-26	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

EXAMEN MEDICO DE	TRABAJO SEGURO EN	CONFINADOS	ANTECEDENTES JUDICIALES	ESTADO	
SI PRESENTA PERO NO APLICA PARA ALTURAS	NO PRESENTA	NO PRESENTA	CUMPLE/VERIFICADO	APROBADO	NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA TRABAJAR EN ALTURAS
CUMPLE	NO PRESENTA	NO PRESENTA	CUMPLE/VERIFICADO	APROBADO	NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA TRABAJAR EN ALTURAS
SI PRESENTA PERO NO APLICA PARA ALTURAS	NO PRESENTA	NO PRESENTA	CUMPLE/VERIFICADO	APROBADO	NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA TRABAJAR EN ALTURAS
CUMPLE	NO PRESENTA	NO PRESENTA	CUMPLE/VERIFICADO	APROBADO	NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA TRABAJAR EN ALTURAS
CUMPLE	NO PRESENTA	NO PRESENTA	CUMPLE/VERIFICADO	APROBADO	NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA TRABAJAR EN ALTURAS
CUMPLE	NO PRESENTA	NO PRESENTA	CUMPLE/VERIFICADO	APROBADO	NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA TRABAJAR EN ALTURAS
SI PRESENTA PERO NO APLICA PARA ALTURAS	NO PRESENTA	NO PRESENTA	CUMPLE/VERIFICADO	APROBADO	NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA TRABAJAR EN ALTURAS
CUMPLE	NO PRESENTA REENTRENAMIENTO/ PRESENTA COORDINADOR DE ALTURAS	NO PRESENTA	CUMPLE/VERIFICADO	APROBADO	NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA TRABAJAR EN ALTURAS

2. CELADURIA

NOMBRE	CEDULA	CARGO	EMPRESA	COPIA DE CEDULA	ARL	EPS	FP
JUAN CARLOS DURAN DURAN	74.383.842	GUARDA DE SEGURIDAD	WEST ARMY SECURITY LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
JUAN PABLO RIVERA VALBUENA	7.178.757	GUARDA DE SEGURIDAD	WEST ARMY SECURITY LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

CCF	EXAMEN MEDICO DE INGRESO	TRABAJO SEGURO EN ALTURAS	CONFINADOS	COMPETENCIAS ADICIONALES	ANTECEDENTES JUDICIALES	ESTADO
CUMPLE	CUMPLE	NO PRESENTA	NO PRESENTA	CUMPLE REENTRENAMIENTO VIGILANCIA	CUMPLE/VERIFICADO	APROBADO
CUMPLE	CUMPLE	NO PRESENTA	NO PRESENTA	CUMPLE REENTRENAMIENTO VIGILANCIA	CUMPLE/VERIFICADO	APROBADO

3. COMPONENTE SOCIAL

NOMBRE	CEDULA	CARGO	EMPRESA	COPIA DE CEDULA	ARL	EPS	FP
JHON SEBASTIAN MORENO MOYANO	1.193.472.902	AYUDANTE DE OBRA	CONSTRUCCIONES SOLUCIONES LF SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
YUDY ANDREA ROJAS	40.040.509	CELADURIA	WEST ARMY SECURITY LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
RIGOBERTO BARRIGA PASCAGAZA	1.032.399.735	AYUDANTE DE OBRA	CONSTRUCCIONES SOLUCIONES LF SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

CCF	EXAMEN MEDICO DE INGRESO	TRABAJO SEGURO EN ALTURAS	CONFINADOS	COMPETENCIAS ADICIONALES	ANTECEDENTES JUDICIALES	ESTADO	
CUMPLE	CUMPLE CON ENFASIS EN ALTURAS	CUMPLE	NO PRESENTA	NO PRESENTA	CUMPLE/VERIFICADO	APROBADO	
CUMPLE	CUMPLE	NO PRESENTA	NO PRESENTA	CUMPLE REENTRENAMIENTO VIGILANCIA	CUMPLE/VERIFICADO	APROBADO	
CUMPLE	SI PRESENTA PERO NO APLICA PARA ALTURAS	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA	CUMPLE/VERIFICADO	APROBADO	NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA TRABAJAR EN

4. OPERATIVOS

NOMBRE	CEDULA	CARGO	EMPRESA	COPIA CEDULA	ARL	EPS	FP
ALBERTO ARANGO MOSQUERA	94.531.275	OPERADOR DE MAQUINARIA	PROYECTAR INGENIERIA SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
JAIRO ALONSO CHIVATA OTALORA	1.051.241.401	OPERADOR DE MAQUINARIA	CONSORCIO OBRAS SRB-35	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
JOSE DANIEL MORENO MOYANO	1.049.845.212	AYUDANTE DE OBRA	CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES LF SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
JUAN CARLOS GUTIERREZ CASTRO	80.162.397	AYUDANTE DE OBRA	CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES LF SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
NORBEY AGUSTIN MENDIETA PINEDA	1.030.672.257	AYUDANTE DE OBRA	CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES LF SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

EPS	EXAMEN MEDICO DE INGRESO	TRABAJO SEGURO EN ALTURAS	CONFINADOS	ANTECEDENTES JUDICIALES	COMPETENCIA OPERADOR MAQUINARIA PESADA	ESTADO	
NO PRESENTA	CUMPLE	NO PRESENTA	NO PRESENTA	CUMPLE/VERIFICADO	CUMPLE	APROBADO	
CUMPLE	CUMPLE	NO PRESENTA	NO PRESENTA	CUMPLE/VERIFICADO	CUMPLE	APROBADO	
CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO PRESENTA	CUMPLE/VERIFICADO	NO PRESENTA	APROBADO	
CUMPLE	SI PRESENTA PERO NO APLICA PARA ALTURAS	NO PRESENTA	NO PRESENTA	CUMPLE/VERIFICADO	NO PRESENTA	APROBADO	NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA TRABAJAR EN ALTURAS
CUMPLE	SI PRESENTA PERO NO APLICA PARA ALTURAS	NO PRESENTA	NO PRESENTA	CUMPLE/VERIFICADO	NO PRESENTA	APROBADO	NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA TRABAJAR EN ALTURAS

A la fecha, ningún trabajador está autorizado para realizar labores en alturas, debido a que el profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo designado por el contratista no cumple con los requisitos ni cuenta con los cursos adicionales exigidos para la firma y aprobación de los permisos correspondientes.

Cordialmente,

Ing. Alba Consuelo Ávila
Directora de Interventoría
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

AL CONTESTAR CITE ESTE Nº: NOVA-071-2026
ORIGEN: INTERVENTORÍA -
DESTINO: CONT OBRA
Nº FOLIOS: 1 ANEXOS: 0

Tunja, 06 de mayo de 2026

Señores
CONSORCIO OBRAS SRB-26
Contratista de obra
Atn. Ing. Diego José Fernández Moreno
Representante legal.

REFERENCIA 01: Contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.8733855 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTABLE Y SOCIAL AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

REFERENCIA 02: Contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8627804 "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

ASUNTO: CUMPLIMIENTO A REQUERIMIENTOS DEL PERSONAL - COMPONENTE SOCIAL

Respetado Ingeniero,

Frente a mis funciones como interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8627804 celebrado entre el SENA REGIONAL BOYACÁ Grupo Administrativo CEGAFE y la firma contratista CONSORCIO OBRAS SRB-26 representada legalmente por el ingeniero DIEGO JOSÉ FERNÁNDEZ MORENO, cuyo objeto es **""CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".** me permito remitir el siguiente requerimiento como cumplimiento al personal del componente social:

Teniendo en cuenta que durante la ejecución del contrato se debe vincular al menos cuatro personas pertenecientes a alguno de los tipos poblacionales definidos en el criterio social, y que a la fecha únicamente se ha recibido la documentación de tres de ellas, se solicita remitir la documentación correspondiente al señor Carlos Andrés Niño Daza, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.049.634.179, caracterizado dentro del tipo poblacional en condición de pobreza extrema y con el fin de revisar que desde la firma del acta de inicio se de cumplimiento total al requerimiento de personal adicional, previamente aprobado.

Cordialmente,

ALBA CONSUELO AVILA HEREDIA
Directora de Interventoría
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

AL CONTESTAR CITE ESTE Nº: NOVA-072-2026
ORIGEN: INTERVENTORÍA -
DESTINO: CONT OBRA
Nº FOLIOS: 2 ANEXOS: 4

Tunja, 08 de mayo de 2026

Señores
CONSORCIO OBRAS SRB-26
Contratista de obra
Atn. Ing. Diego José Fernández Moreno
Representante legal. F

REFERENCIA 01: Contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.8733855 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTABLE Y SOCIAL AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

REFERENCIA 02: Contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8627804 "CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".

ASUNTO: RESPUESTA OFICIOS OFICIO No 20260505 CSRB-107 – OBSERVACIONES DOCUMENTACIÓN MODIFICATORIO 01

Respetado Ingeniero,

Frente a mis funciones como interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8627804 celebrado entre el SENA REGIONAL BOYACÁ Grupo Administrativo CEGAFE y la firma contratista CONSORCIO OBRAS SRB-26 representada legalmente por el ingeniero DIEGO JOSÉ FERNÁNDEZ MORENO, cuyo objeto es **""CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO DE INNOVACIÓN PARA LA FORMACIÓN, EL EMPRENDIMIENTO Y EL EMPLEO DEL CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DEL SENA REGIONAL BOYACÁ".** me permito dar respuesta al radicado número 20260505 CSRB-107 de fecha 06 de mayo de 2026 por medio del cual presentan el análisis de precios no previstos:

1- Con relación al documento ***20260505 APU - LISTADO INP C-SRB-26*** me permito realizar las observaciones en el mismo documento anexo, las cuales se encuentran resaltadas en amarillo.

2- Con relación al documento ***20260504 Especificaciones Técnicas*** me permito realizar las observaciones en el mismo documento anexo, las cuales se encuentran resaltadas en amarillo

3- Con relación al documento ***JUSTIFICACIÓN INPs*** me permito realizar las observaciones en el mismo documento anexo, las cuales se encuentran resaltadas en amarillo

4- Se adjunta la lista de chequeo como herramienta estructurada para garantizar el cumplimiento de la documentación solicitada por la entidad. Los documentos deben presentarse en carpetas, organizados en el mismo orden establecido en la lista, con el fin de agilizar su revisión y facilitar la radicación final para su aprobación.

5- Se deja constancia de que, previo a la aprobación de una nueva revisión, es indispensable contar con la aprobación de la documentación contractual (APU contractuales, listas de materiales, maquinaria y equipo, transporte y factor prestacional de la mano de obra). Estos documentos constituyen la base técnica y económica para el diligenciamiento, validación y aprobación de los ítems no previstos

6- Se está a disposición para establecer una mesa de trabajo conjunta, si se requiere, con el fin de realizar una revisión previa antes del envío final de la documentación.

Anexos:

1- Observaciones 20260505 APU - LISTADO INP C-SRB-26
2- Observaciones 20260504 Especificaciones Técnicas
3- Observaciones JUSTIFICACIÓN INPs
4- CHECK LIST MODIFICATORIO 01

Cordialmente,

ALBA CONSUELO AVILA HEREDIA
Directora de Interventoría
CONSORCIO INTERNOVA SENA 205

***Dirección**: Calle 116 No. 18B – 67 Of 501 – **Teléfonos:** 312 6635958*
***Correo Electrónico:** cinternova25@gmail.com*
***Horario atención:** 7:00 a.m. – 5:00 p.m.*
Bogotá D.C.