LITRUPE S.A.S
INVERSIONES

Contrato de obra No. 2026228

INFORME FINAL DE OBRA

"Construcción de colector de aguas lluvias para el mejoramiento del sistema de drenaje pluvial del casco urbano del municipio de Roldanillo, valle del cauca"

Periodo

SEPTIEMBRE DE 2026

Contratante:

MUNICIPIO DE ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

Contratista:

INVERSIONES LITRUPE S.A.S
R.L. SONIA YISELA MONSALVE

JULIO DE 2026

Tabla de contenido

1. INTRODUCCIÓN 3
2. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL CONTRATO 4
2.1 Localización 4
2.2 Características administrativas 7
2.3 Aspectos Logísticos 7
2.4 Revisión de Cantidades 9
2.5 Aspectos administrativos y legales 9
2.6 Pólizas. 10
3. INFORME CONTRATO DE OBRA. 11
3.1 Características técnicas, administrativas y financieras del proyecto. 12
4. PROGRAMACIÓN Y AVANCE FÍSICO. 14
4.1 Cronograma. 14
4.2 Seguimiento a maquinaria y equipo de obra 14
4.3 Control de aportes legales y seguridad social del contrato 14
4.4 Seguimiento a programas sociales. 14
4.5 Seguimiento a programas de seguridad y salud en el trabajo 15
5. REGISTRO FOTOGRAFICO 15

1. INTRODUCCIÓN

La sociedad INVERSIONES LITRUPE S.A.S., identificada con NIT 901.161.324-1, en su calidad de Contratista del Contrato de Obra No. 2026228 presenta ante el MUNICIPIO DE ROLDANILLO – VALLE DEL CAUCA el presente Informe Final de Ejecución, en el cual se consigna el desarrollo integral de las actividades adelantadas en cumplimiento del objeto contractual y se deja constancia de la entrega de las obras para su recibo a satisfacción por parte de la supervisión.

El contrato tuvo su origen en el Proceso de Contratación SAMC-011-2026, adelantado bajo la modalidad de Selección Abreviada de Menor Cuantía de Infraestructura Social, y tuvo por objeto la CONSTRUCCIÓN DE COLECTOR DE AGUAS LLUVIAS PARA EL MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA, aprobado en Comité de Orden Público. Las obras ejecutadas comprendieron actividades de localización y replanteo, excavación en tierra, instalación de tubería pvc corrugada, conformación y vaciado de cámaras de alcantarillados.

En cumplimiento de las obligaciones adquiridas, el Contratista desarrolló los trabajos con sus propios medios, materiales, equipos y personal, con plena autonomía técnica y administrativa, dentro del plazo de tres (3) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio del 1 de agosto de 2026, con terminación el 1 de noviembre de 2026, sin que se presentaran suspensiones ni prórrogas durante su vigencia. La ejecución se ajustó a las especificaciones técnicas señaladas en los documentos del proceso de contratación y a las cantidades de obra previstas en el presupuesto oficial, con las variaciones que se detallan y sustentan en el balance de obra que hace parte de este informe.

El presente documento relaciona la descripción de las actividades efectivamente ejecutadas, el balance de cantidades de obra —incluyendo las mayores y menores cantidades y los ítems no previstos requeridos para la debida terminación de los trabajos—, el valor final ejecutado y el estado de amortización del anticipo, así como los soportes de cumplimiento de las obligaciones a cargo del Contratista en materia de seguridad social, aportes parafiscales y demás compromisos contractuales. Con ello, el Contratista deja constancia del cabal cumplimiento del objeto contratado y presenta la obra terminada a entera satisfacción del MUNICIPIO DE

2. Características administrativas

Concepto	Detalle
Contrato No.	2026228
Proceso	SAMC-011-2026 – Selección Abreviada de Menor Cuantía
Contratante	Municipio de Roldanillo – Valle del Cauca, NIT 891.900.289-6
Contratista	Inversiones Litrupe S.A.S., NIT 901.161.324-1
Representante legal	Sonia Yisela Monsalve
Supervisor	Jorge Iván Ramírez Aguirre – Secretario de Infraestructura
Plazo de ejecución	Tres (3) meses
Acta de inicio	31 de julio de 2026
Fecha de terminación	31 de octubre de 2026
Suspensiones / prórrogas / adiciones	No se presentaron

En el desarrollo administrativo del contrato, el Contratista dio cumplimiento a las obligaciones de vinculación de personal idóneo y de mano de obra de la región, afiliación y pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, adquisición de bienes nacionales relevantes, y atención permanente de las instrucciones y requerimientos de la supervisión. La ejecución se surtió en su totalidad a través de la plataforma SECOP II, conforme a lo previsto en la minuta contractual.

3. Características financieras

Concepto	Valor	%
Valor inicial del contrato	$239.981.385	100%

ROLDANILLO, para efectos del trámite de recibo final y liquidación del contrato.

2. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL CONTRATO

2.1 Localización



Ilustración 1. Localización general

Las actividades ejecutadas en el marco del presente contrato se enmarcan en las siguientes características técnicas generales, de acuerdo con especificaciones del proyecto y las orientaciones de la supervisión:

El contrato No. 2026228, suscrito entre el Municipio de Roldanillo y la empresa INVERSIONES LITRUPE, tiene como objeto la construcción de colector de aguas lluvias para el mejoramiento del sistema de drenaje pluvial del casco urbano del municipio de Roldanillo, valle del cauca.

Objetivo general

Ejecutar las obras para la construcción de colector de aguas lluvias para el mejoramiento del sistema de drenaje pluvial del casco urbano del municipio de Roldanillo, valle del cauca. Condiciones locativas, funcionales y de

servicio del sistema, conforme a las especificaciones técnicas señaladas en los documentos del Proceso de Contratación SAMC-011-2026.

Objetivos específicos

- Realizar el replanteo y localización del colector de aguas lluvias, de acuerdo con los planos de diseño, pendientes, cotas y alineamientos establecidos en el proyecto.
- Ejecutar las actividades de excavación y conformación de zanjas, garantizando las dimensiones, profundidades y condiciones de estabilidad requeridas para la instalación de la infraestructura.
- Instalar las tuberías del sistema de drenaje pluvial, verificando su alineación, pendiente, niveles y correcta conexión entre los diferentes tramos del colector.
- Construir las cámaras de inspección y estructuras complementarias, de acuerdo con las especificaciones técnicas y dimensiones establecidas en los diseños.
- Ejecutar los rellenos y compactaciones de las zanjas, utilizando materiales adecuados y garantizando las condiciones de estabilidad y soporte de la tubería y del terreno.
- Construir las estructuras de captación y entrega de aguas lluvias, permitiendo conducir de manera segura los caudales hacia el punto de disposición o descarga establecido.
- Realizar las pruebas y verificaciones del sistema construido, con el fin de comprobar su funcionamiento hidráulico, continuidad, estanqueidad y correcta evacuación de las aguas lluvias.
- Garantizar la recuperación de las áreas intervenidas, incluyendo la reposición de pavimentos, andenes, zonas verdes u otros elementos afectados durante la ejecución de las obras.
- Cumplir con las especificaciones técnicas, normas de seguridad y medidas ambientales aplicables durante la construcción del colector de aguas lluvias.
- Entregar la obra terminada dentro del plazo contractual, en condiciones de funcionalidad y operación, a entera satisfacción del Municipio de Roldanillo, para efectos de su recibo final y liquidación.

Alcance Técnico

La obra comprendió la ejecución integral del sistema de recolección y conducción de aguas lluvias, incluyendo las actividades de localización y replanteo, excavación y conformación de zanjas, adecuación del fondo de instalación, suministro e instalación de tuberías, construcción de cámaras de inspección y estructuras complementarias, ejecución de rellenos y compactación, así como la reposición de las áreas intervenidas. Los trabajos fueron desarrollados de acuerdo con los planos de diseño, especificaciones técnicas, niveles y pendientes establecidos para el proyecto, garantizando la correcta alineación y funcionamiento hidráulico del colector en el municipio de Roldanillo. Finalmente, se realizaron las actividades de limpieza, verificación y puesta en servicio del sistema, dejando la infraestructura en condiciones adecuadas para su operación y entrega

Áreas y espacios

Las obras se desarrollaron sobre los salones y corredores de la sede, de acuerdo con la memoria de cantidades y los planos del proceso de contratación, abarcando una superficie aproximada de 378,24 m² en actividades de demolición, alistado y enchape de piso, así como la intervención de las zonas de servicios sanitarios de damas, caballeros y sala. Adicionalmente, se intervinieron los Salones 7 y 8 en actividades de demolición y reconstrucción de pisos en concreto.

Obligaciones técnicas inherentes al alcance

En desarrollo del objeto contratado, y de conformidad con las obligaciones consignadas en la minuta del contrato, el alcance del Contratista comprendió igualmente:

- El suministro de la totalidad de los materiales, mano de obra, equipos y herramientas necesarios para la correcta ejecución de las actividades.
- La vinculación de mano de obra de la región en los porcentajes mínimos exigidos en el pliego de condiciones.
- El cumplimiento de las normas de gestión ambiental y de seguridad y salud en el trabajo aplicables durante la ejecución.
- El manejo adecuado de los escombros y sobrantes, y la entrega de las áreas intervenidas en condiciones de aseo y funcionalidad.
- La reparación, por su cuenta y costo, de los defectos que pudieran comprobarse con posterioridad al recibo, dentro del período de garantía de estabilidad de la obra.

Condiciones de entrega

Las obras fueron ejecutadas dentro del plazo contractual y entregadas en condiciones de funcionalidad y operación, dando cumplimiento a las especificaciones técnicas señaladas en los documentos del proceso de contratación, con las variaciones en cantidades de obra que se sustentan en el respectivo balance, sin que las mismas modificaran el objeto ni el valor total del contrato.

2.2 Características administrativas

NÚMERO DEL CONTRATO:	2026228
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE COLECTOR DE AGUAS LLUVIAS PARA EL MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA
SUPERVISOR:	JORGE IVÁN RAMIREZ AGUIRRE
CONTRATISTA:	INVERSIONES LITRUPE SAS.
REPRESENTANTE LEGAL:	SONIA YISELA MONSALVE
FECHA DE CONTRATO:	31 DE JULIO DE 2026
FECHA DE INICIO:	01 DE AGOSTO DE 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN:	TRES (03) MESES
VALOR INICIAL:	$239.981.385

2.3 Aspectos Logísticos

Para la ejecución del contrato, INVERSIONES LITRUPE S.A.S. dispuso de los recursos humanos, técnicos, materiales y logísticos necesarios para desarrollar las actividades dentro del plazo y con la calidad establecida, en forma independiente y con plena autonomía técnica y administrativa, conforme a las obligaciones adquiridas en el contrato.

Personal vinculado a la obra

El Contratista vinculó el personal idóneo requerido para la ejecución de las actividades, incluyendo el recurso humano operativo (oficiales y ayudantes de construcción) destinado a las labores de demolición, alistado, enchape e instalaciones hidrosanitarias. En cumplimiento de las obligaciones contractuales, se dio prioridad a la vinculación de mano de obra no

calificada de la región, y se garantizó la afiliación y el pago oportuno de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral (salud, pensión y riesgos laborales) del personal empleado durante la ejecución, según se acredita con las planillas correspondientes que hacen parte de los soportes del presente informe.

Maquinaria, equipos y herramientas

El Contratista suministró la maquinaria, equipos y herramientas menores necesarios para el desarrollo de las actividades, incluyendo el equipo requerido para las labores de demolición, el cargue y transporte de escombros y sobrantes a máquina hasta el sitio de disposición autorizado, y las herramientas propias de las actividades de acabados e instalaciones hidrosanitarias.

Materiales y suministros

Los materiales empleados en la obra fueron suministrados por el Contratista con sus propios medios, garantizando su calidad y su idoneidad técnica para cada actividad. En cumplimiento de lo previsto en los documentos del proceso, el Contratista adquirió los bienes nacionales relevantes definidos por la Entidad, dando prioridad a los productos incorporados en el Registro de Productores de Bienes Nacionales durante la ejecución del contrato.

Manejo del sitio de trabajo y disposición de escombros

Durante la ejecución se implementaron las medidas necesarias para el manejo ordenado del sitio de trabajo, el cargue y retiro de los materiales sobrantes producto de las demoliciones, y su disposición final en sitios autorizados, en un radio menor o igual a diez (10) kilómetros, dando cumplimiento a las normas de gestión ambiental aplicables y entregando las áreas intervenidas en condiciones de aseo y funcionalidad.

Seguridad y salud en el trabajo

El Contratista dio cumplimiento a las normas de seguridad y salud en el trabajo vigentes durante la vigencia del contrato, dotando al personal de los elementos de protección personal requeridos y atendiendo las medidas de prevención propias de las actividades de construcción desarrolladas.

Coordinación con la supervisión

La ejecución se adelantó en permanente comunicación y coordinación con la supervisión del contrato, atendiendo de manera oportuna las observaciones, instrucciones y requerimientos formulados, y facilitando las labores de seguimiento y control conforme a lo previsto en la minuta contractual.

2.4 Revisión de Cantidades

En conjunto con el Supervisor, se realizó la revisión de la obra y sus respectivas cantidades. Las cantidades se soportan al final del contrato con planos récord y memorias de cantidades.

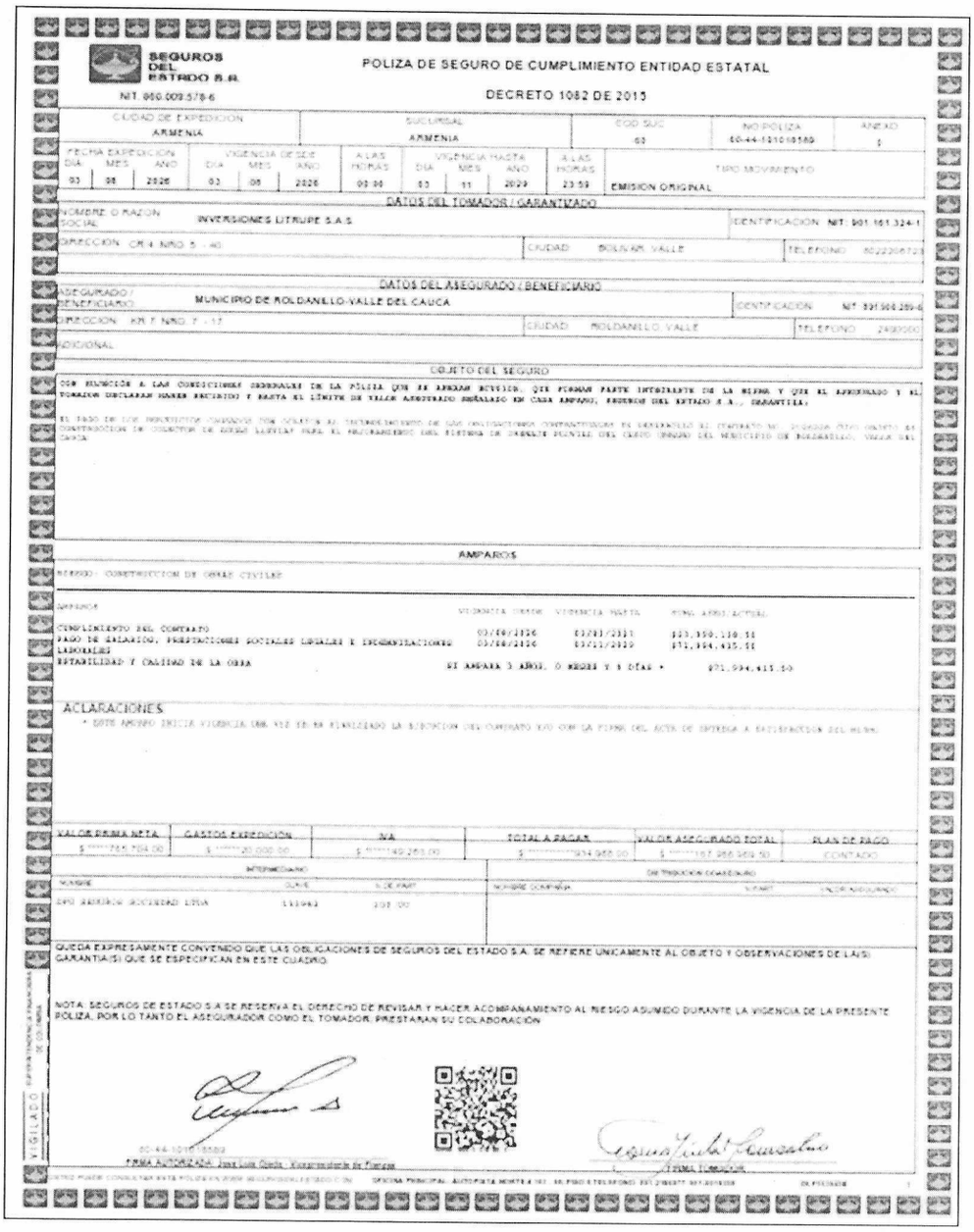
2.5 Aspectos administrativos y legales.

Trámites y permisos.

Para poder iniciar la obra se contó con la siguiente documentación:

- Entrega de documentación al supervisor de obra como Análisis de precios unitarios, cronograma de obra, desglose de la administración, relación del equipo mínimo.

2.6 Pólizas.



SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICION	SUCURSAL	COD SUC	NO POLIZA	ANEXO
ARMENIA	ARMENIA	03	03-44-101018589	0

FECHA EXPEDICION DIA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DIA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DIA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
03	08	2026	03	08	2026	00:00	03	11	2029	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: INVERSIONES LITRUPE S.A.S. — IDENTIFICACION: NIT. 901.161.324-1

DIRECCION: CR 4 NRO. 5 - 40 — CIUDAD: BOLIVAR VALLE — TELEFONO: 3122208723

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: MUNICIPIO DE ROLDANILLO-VALLE DEL CAUCA — IDENTIFICACION: NIT. 891.900.289-6

DIRECCION: KR 7 NRO. 7 - 17 — CIUDAD: ROLDANILLO VALLE — TELEFONO: 2480060

ADICIONAL

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCION A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN REVISO, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y BAJO EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DIRECTOS POR CULPA O EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES EN CABEZA DEL CONTRATISTA NO. 2026004 (ESTO OBJETO DE CONTRATACION DE OBJETO DE OBRA LLEVAR PARA EL MEJORAMIENTO DEL ESTADO DE DERECHO PUENTE DEL CRETO URBANO DEL MUNICIPIO DE ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA

AMPAROS

RAMO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VLR. ASEG. ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	03/08/2026	03/03/2031	$23,350,139.50
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	03/08/2026	03/11/2029	$11,994,415.50
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS +		$11,994,415.50

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA REALIZADO LA SUSCRICION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICION	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ****749.784,00	$ ****20.000,00	$ ****149.263,00	$ ****934.955,00	$ ****167.986.969,50	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
EPS SANITAS SOCIEDAD LTDA	110943	100,00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACION

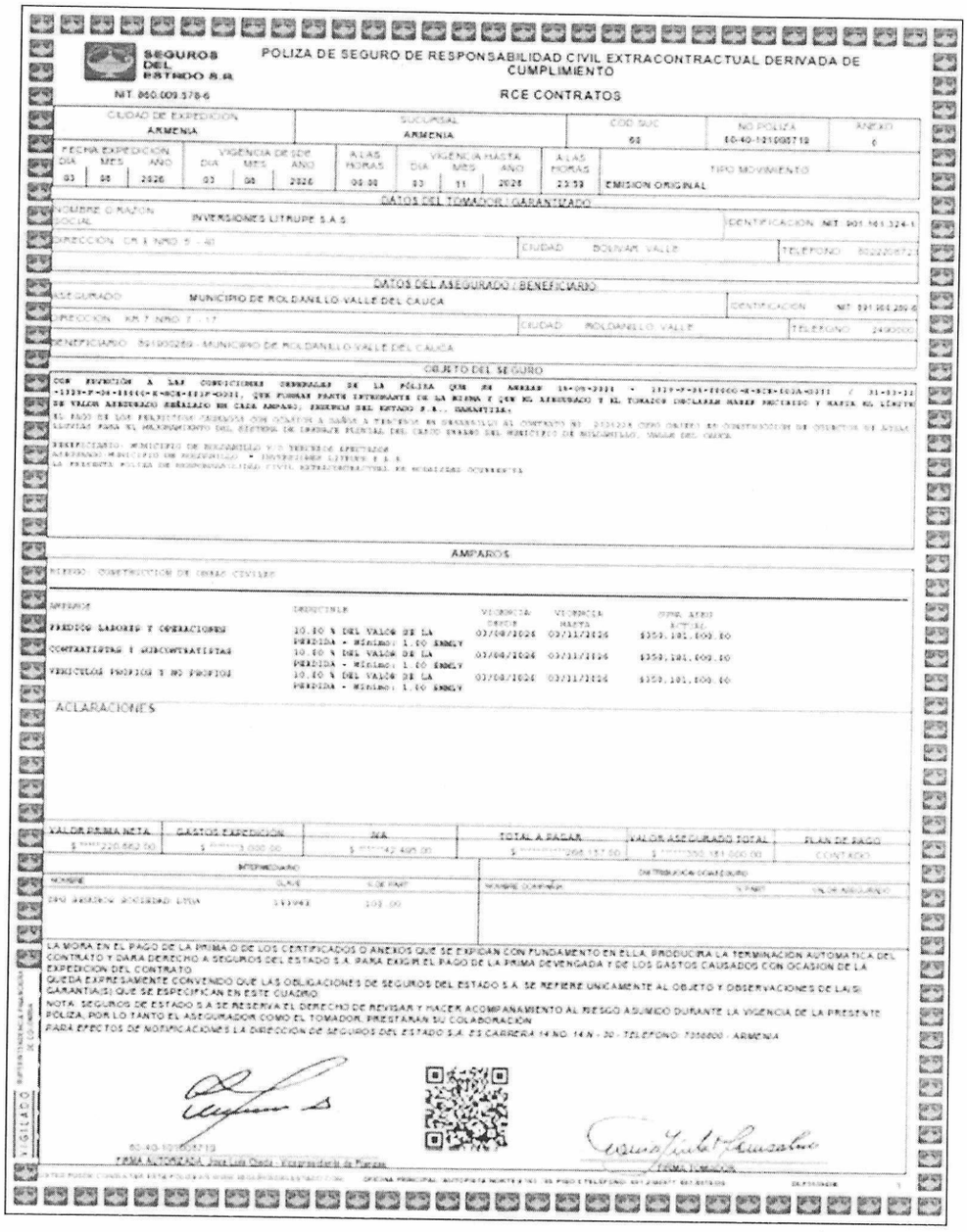
03-44-101018589

FIRMA AUTORIZADA: José Luis Ojeda - Vicepresidente de Pregre

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Ilustración 2. Relación de póliza de cumplimiento



SEGUROS DEL ESTADO S.A.
NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICION	SUCURSAL	COD SUC	NO POLIZA	ANEXO
ARMENIA	ARMENIA	60	60-40-101005710	0

FECHA EXPEDICION DIA	MES	AÑO	VIGENCIA DE DIA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DIA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
03	08	2026	03	08	2026	06:00	03	11	2026	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: INVERSIONES LITRUPE S.A.S — IDENTIFICACION: NIT. 901.161.324-1
DIRECCION: CR 3 NRO 5 - 40 — CIUDAD: BOLIVAR, VALLE — TELEFONO: 3022209572

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO: MUNICIPIO DE ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA — IDENTIFICACION: NIT. 891.901.209-6
DIRECCION: KR 7 NRO 7 - 17 — CIUDAD: ROLDANILLO, VALLE — TELEFONO: 2490000
BENEFICIARIO: 891900269 - MUNICIPIO DE ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCION A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 18-09-0101 - 2329-7-99-20000-0-0CB-0DJA-0011 / 31-03-22 -2329-7-99-11000-0-0CB-0I2F-0011, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE NO AFECTANDO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO AFÉLAZO EN CADA AMPARO; EXCEPTO EL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS CON OCASIÓN A DAÑOS A TERCEROS EN DESARROLLO AL CONTRATO NO. 2131224 CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE COLECTOR DE AGUAS LLUVIAS PARA EL MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA.

BENEFICIARIO: MUNICIPIO DE ROLDANILLO Y/O TERCERO AFECTADO
ASEGURADO: MUNICIPIO DE ROLDANILLO - INVERSIONES LITRUPE S.A.S
LA PRESENTE POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL SE REGULARA CONFORME A

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPARO	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VLR. ASEG. ACTUAL
PERJUICIO LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	03/08/2026	03/11/2026	$350,101,000.00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	03/08/2026	03/11/2026	$350,101,000.00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	03/08/2026	03/11/2026	$350,101,000.00

ACLARACIONES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICION	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****220,662.00	$ 3,000.00	$ *****42,495.00	$ *****266,157.00	$ *****350,101,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	% PART
DAU SEGUROS SOCIEDAD LTDA	1433443	100.00

DISTRIBUCION COASEGURO

NOMBRE COMPAÑIA	% PART	VLR DE ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR PRESTARAN SU COLABORACION
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCION DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 14 NO. 14 N - 30 - TELEFONO: 7356600 - ARMENIA

60-40-101005710
FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ossa - Vicepresidente de Planes

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE # 101 - 99 PISO 2 TELEFONO: 601 2180577 601 6751525 — 01800 1 ...

Ilustración 8. Relación de póliza de RCE

3. INFORME CONTRATO DE OBRA.

La finalidad del presente contrato consistió en la construcción de colector de aguas lluvias para el mejoramiento del sistema de drenaje pluvial del casco urbano del municipio de Roldanillo, valle del cauca, mediante la intervención de su infraestructura locativa, con el propósito de buscar mejorar las condiciones de drenaje del sector, reducir la acumulación de agua y los posibles procesos de deterioro o afectación de la infraestructura existente, contribuyendo al adecuado manejo hidráulico y a la protección de las áreas urbanas y de las obras construidas

Las obras ejecutadas respondieron a una necesidad previamente identificada por la Administración Municipal, en el marco de los proyectos del desarrollo en la infraestructura municipal..

Con la ejecución del contrato, el Municipio de Roldanillo propendió por:
Garantizar la adecuada evacuación de aguas lluvias, mediante la captación y conducción controlada de los caudales generados por la escorrentía superficial.
Reducir la acumulación y estancamiento de agua en las áreas intervenidas, disminuyendo el riesgo de inundaciones y afectaciones durante eventos de precipitación.
Proteger la infraestructura existente, evitando que la acción prolongada del agua genere deterioro en vías, andenes, viviendas, estructuras y demás elementos cercanos.
Mejorar las condiciones de drenaje del sector, mediante la implementación de una infraestructura hidráulica adecuada a las condiciones topográficas y de escorrentía del área.
De esta manera, el contrato materializó el interés general y el cumplimiento de los fines estatales que orientan la contratación pública, al traducir la inversión de recursos públicos en un beneficio tangible para la comunidad y para el adecuado funcionamiento de la administración de justicia en el territorio.

3.1 Características técnicas, administrativas y financieras del proyecto.

Características técnicas

Las obras se desarrollaron en las siguientes actividades conforme a las especificaciones de los documentos del proceso.

OBRAS DE ALCANTARILLADO			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.
1.1	CINTA SEGURIDAD PREVENTIVA A=8CM-250MTS	UND	2.
1.2	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTARILLADO	M	207.
1.3	ACARREO PETREOS-VARIOS HASTA 100M	M3	81.18
1.7	CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A MAQUINA <=10KM.	M3	71.73
1.8	EXCAVACION A MAQUINA ALCANTARILLADO Y ACUEDUCTO	M3	172.8
1.9	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	18.36
1.14	PROTECCION DE TALUDES (Entibado)	M2	192.
1.15	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	46.08
1.16	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-RANA	M3	17.2
1.18	COLCHON GRAVA-ARENA TUBER. INCLUYE ACARREO	M3	15.36
1.21	CAMARA INSPECCION TIPO B H=0.00-1.50 MTS	UND	3.
1.23	TUBERIA PVC NOVAFORT 20"	M	192.
1.34	ACARREO MATERIALES DESDE O HACIA LA OBRA <= 10 KM.	M3	5.2

Las actividades se ejecutaron garantizando niveles, hermeticidad, calidad de los procesos constructivos, con materiales de calidad e idoneidad técnica suministrados por el Contratista.

4. PROGRAMACIÓN Y AVANCE FÍSICO.

4.1 Cronograma.

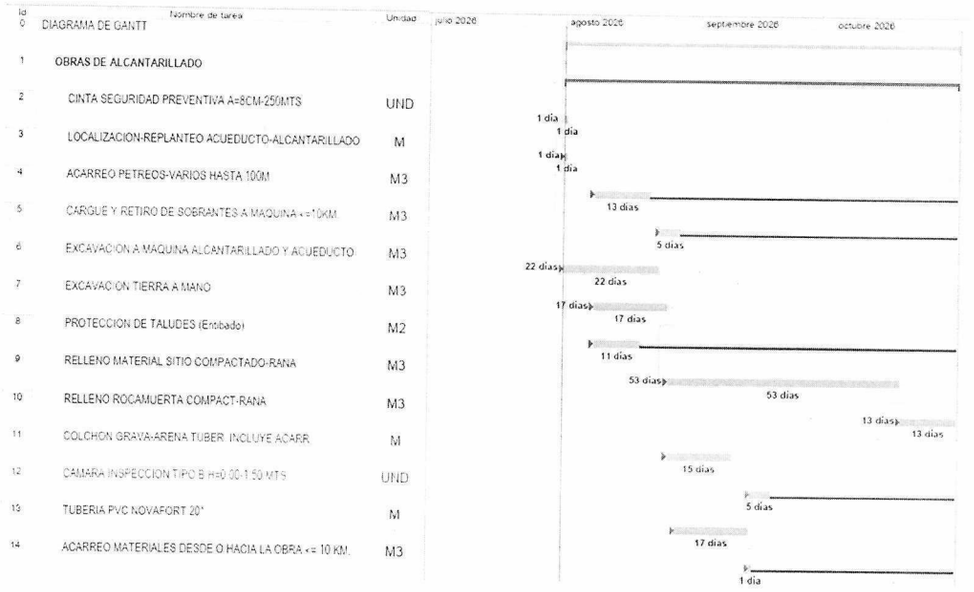


Ilustración 3. Cronograma.

4.2 Seguimiento a maquinaria y equipo de obra

MAQUINARIA Y EQUIPO	CANTIDAD	ESTADO
PULIDORA	1	BUENO
HERRAMIENTA MENOR	1	BUENO

4.3 Control de aportes legales y seguridad social del contrato

Para el contrato de obra se anexa el soporte de los aportes y pago de planilla de seguridad social.

4.4 Seguimiento a programas sociales.

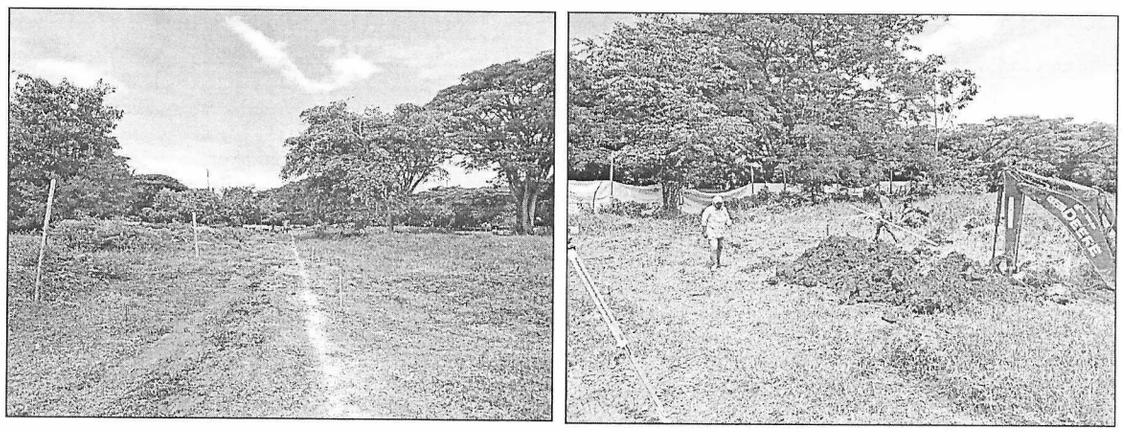
Durante la gestión social se realizan varias actividades, las cuales se describen a continuación:

Empleos formales generados en la ejecución de la obra: durante la ejecución de la obra se generó empleo para lo cual fue necesario contratar mano de obra no calificada, asi mismo durante la ejecución de este tipo de obras se necesita personal con cierta capacidad de entendimiento por lo que también se contrató personal con estas características.

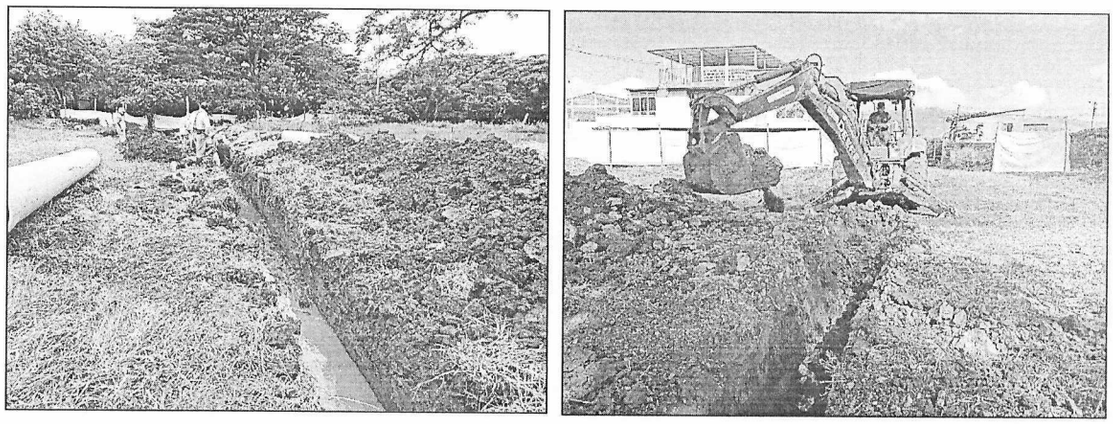
4.5 Seguimiento a programas de seguridad y salud en el trabajo

Durante la ejecución de la obra se garantizó que cada una de las personas que laboran en la obra contaran con las medidas de seguridad y salud en el trabajo, asegurándose que tuvieran al día la afiliación al sistema de seguridad social, ARL y que contaran con los elementos de protección personal como: casco, guantes, botas, chalecos, etc.

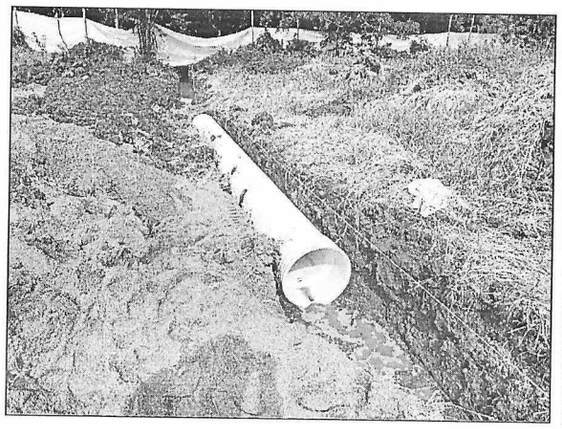
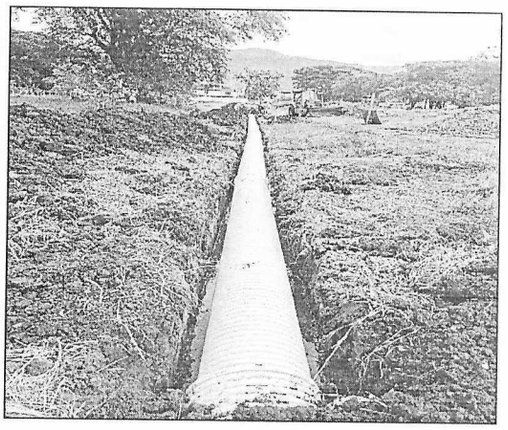
5. REGISTRO FOTOGRAFICO



Localización y replanteo



Excavación a maquina para red aguas lluvias

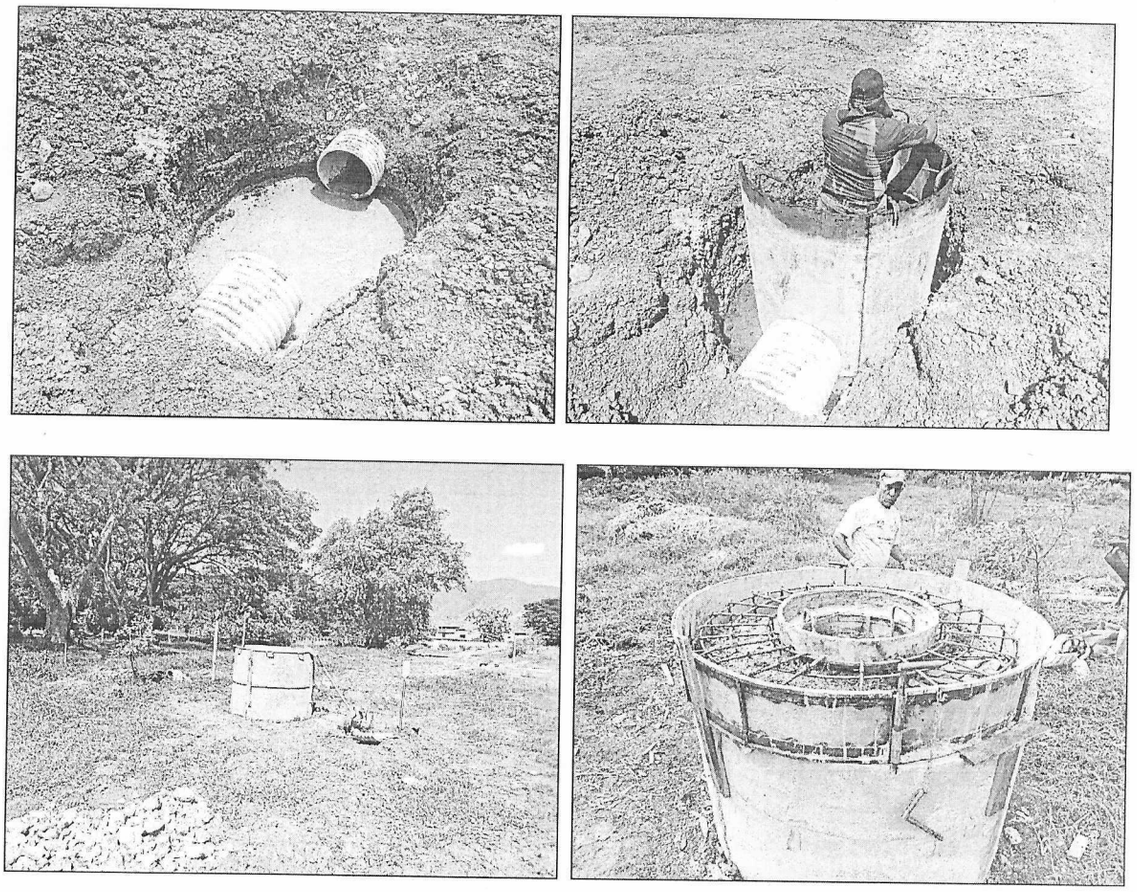
Suministro e instalación de tubería PVC 20"




Suministro e instalación colchón de arena




Relleno material sitio compactado-rana



Conformación y vaciado camara inspección tipo b

Cordialmente,

SONIA YISELA MONSALVE
R.L INVERSIONES LITRUPE SAS

100

MUNICIPIO DE ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

ACTA FINAL DE OBRA

CONTRATO No.	2026228	PLAZO INICIAL: TRES (3) MESES	PLAZO ACUMULADO: TRES (3) MESES
OBJETO:	CONSTRUCCION DE COLECTOR DE AGUAS LLUVIAS PARA EL MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA	FECHA INICIO: 05/08/2026	FECHA DE TERMINACION: 05/11/2026
CONTRATISTA:	INVERSIONES LITRUPE SAS	FECHA DE SUSPENSION: N.A	FECHA DE REINICIO: N.A
SUPERVISOR:	JORGE IVAN RAMIREZ AGUIRRE	VALOR INICIAL:$ 239981385	VALOR ADICIONES: 0
CONTRATO DE INTERVENTORIA N.A		VALOR ACUMULADO: $ 239,981,385	VALOR PRESENTE ACTA: 232,705,048

CONDICIONES INCIALES DEL CONTRATO						ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1,1	CINTA SEGURIDAD PREVENTIVA A=8CM-250MTS.	UND	2,00	$ 165.070	$ 330.140	0,00	$ -	1,00	$ 165.070	1,00	$ 165.070
1,2	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTARILLADO	M	225,50	$ 2.700	$ 608.850	0,00	$ -	226,00	$ 610.200	226,00	$ 610.200
1,3	ACARREO PETREOS-VARIOS HASTA 100M	M3	81,18	$ 10.540	$ 855.637	0,00	$ -	211,06	$ 2.224.572	211,06	$ 2.224.572
1,7	CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A MAQUINA <=10KM.	M3	71,73	$ 30.459	$ 2.184.891	0,00	$ -	7,00	$ 213.213	7,00	$ 213.213
1,8	EXCAVACION A MAQUINA ALCANTARILLADO Y ACUEDUCTO	M3	360,80	$ 7.345	$ 2.650.076	0,00	$ -	339,00	$ 2.489.955	339,00	$ 2.489.955
1,9	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	36,08	$ 27.204	$ 981.520	0,00	$ -	40,26	$ 1.095.124	40,26	$ 1.095.124
1,14	PROTECCION DE TALUDES (Entibado)	M2	275,00	$ 94.360	$ 25.949.000	0,00	$ -	196,00	$ 18.494.560	196,00	$ 18.494.560
1,15	RELLENO VATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	234,52	$ 40.765	$ 9.560.208	0,00	$ -	227,39	$ 9.269.451	227,39	$ 9.269.451
1,16	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-RANA	M3	54,1	$ 90.300	$ 4.887.036	0,00	$ -	180,80	$ 16.326.240	180,80	$ 16.326.240
1,18	COLCHON GRAVA-ARENA TUBER. INCLUYE ACARR	M	225,5	$ 19.084	$ 4.303.442	0,00	$ -	196,00	$ 3.740.464	196,00	$ 3.740.464
1,21	CAMARA INSPECCION TIPO B H=0.00-1.50 MTS	UND	4,0	$ 2.071.611	$ 8.286.444	0,00	$ -	3,00	$ 6.214.833	3,00	$ 6.214.833
1,23	TUBERIA PVC NOVAFORT 20"	M	225,5	$ 518.950	$ 117.023.225	0,00	$ -	196,00	$ 101.714.200	196,00	$ 101.714.200
1,34	ACARREO MATERIALES DESDE O HACIA LA OBRA <= 10 KM.	M3	5,2	$ 27.600	$ 143.520	0,00	$ -	187,54	$ 5.176.104	187,54	$ 5.176.104
	ITEMS NO PREVISTOS										
1,34	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P	M3		$ 541.222	$ -	0,00	$ -	1,02	$ 552.046	1,02	$ 552.046
	EXCAVACION TIERRA A MANO BAJO AGUA H=2.0	M3		$ 40.851				36,06	$ 1.472.924	36,06	$ 1.472.924
	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN BAJO AGUA	M3		$ 34.591				47,04	$ 1.627.161	47,04	$ 1.627.161
	ESTRIBOS Y ALETAS EN CONCRETO 3000 PSI	M3		$ 1.129.750		0,00	$ -	0,73	$ 824.718	0,73	$ 824.718
	BATEA EN CONCRETO 3000 PSI	M3		$ 690.458		0,00	$ -	1,09	$ 752.599	1,09	$ 752.599
	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG		$ 6.098		0,00	$ -	70,10	$ 427.470	70,10	$ 427.470
	MALLA ELECTROSOLDADA U-84	KG		$ 8.986				30,00	$ 269.580	30,00	$ 269.580

COSTOS DIRECTOS		**$ 177.763.989**		**$ 173.660.484**		**$ 173.660.484**	
ADMINISTRACION	29%	$ 51.551.557		$ 50.361.540		$ 50.361.540	
IMPREVISTOS	1%	$ 1.777.640					
UTILIDAD	5%	$ 8.888.199		$ 8.683.024		$ 8.683.024	
TOTAL AIU	**35%**	**$ 62.217.396**		**$ 59.044.565**		**$ 59.044.564**	
COSTO TOTAL		**$ 239.981.385**		**$ 232.705.049**		**$ 232.705.048**	

	VALOR	%
VALOR ANTICIPO OTORGADO	95.992.554	40,0%
VALOR AMORTIZACION PRESENTE ACTA	95.992.554	40,0%
VALOR AMORTIZADO ACUMULADO	95.992.554	40,0%
VALOR SALDO POR AMORTIZAR	-	0,0%

100

MUNICIPIO DE ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

ACTA FINAL DE OBRA

CONTRATO No.	2026228	PLAZO INICIAL: TRES (3) MESES	PLAZO ACUMULADO: TRES (3) MESES
OBJETO:	CONSTRUCCION DE COLECTOR DE AGUAS LLUVIAS PARA EL MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA	FECHA INICIO: 05/08/2026	FECHA DE TERMINACION: 05/11/2026
CONTRATISTA:	INVERSIONES LITRUPE SAS	FECHA DE SUSPENSION: N.A	FECHA DE REINICIO: N.A
SUPERVISOR:	JORGE IVAN RAMIREZ AGUIRRE	VALOR INICIAL:$ 239981385	VALOR ADICIONES: 0
CONTRATO DE INTERVENTORIA N.A		VALOR ACUMULADO: $ 239,981,385	VALOR PRESENTE ACTA: 232,705,048

CONDICIONES INCIALES DEL CONTRATO						ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR

No.	DESCRIPCION	FECHA DE PAGO	VALOR FACTURADO	% PAGADO	AMORTIZACION ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR	VALOR A PAGAR	SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD	% PAGADO ACUMULADO
1	Acta final de obra		232.705.048	96,97%	95.992.554	-	232.705.048	7.276.337	96,97%
	TOTAL		232.705.048	96,97%	95.992.554	-	232.705.048	7.276.337	96,97%

VALOR TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA: $ 232,705,048

El recibo por parte de la Supervision de las obras ejecutadas no exime al Contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el contrato de obra.
El valor a pagar en la presente Acta debe coincidir con el valor consignado en la factura presentada por el Contratista después de amortizar el anticipo cuando sea del caso.

Para constancia de lo anterior lo firman:

INVERSIONES LITRUPE SAS
SONIA YISELA MONSALVE
R.L. CONTRATISTA

JORGE IVAN RAMIREZ AGUIRRE
SUPERVISOR

	MUNICIPIO DE ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA NIT: 891.900.289-6	PÁGINA 1 DE 1
		CÓDIGO: IV-FR-14
	BALANCE DE OBRA PÚBLICA	VERSIÓN: 01

100

MUNICIPIO DE ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

BALANCE DE OBRA N°01

CONTRATO No.	2026228	PLAZO INICIAL: TRES (3) MESES	PLAZO ACUMULADO: TRES (3) MESES
OBJETO:	CONSTRUCCION DE COLECTOR DE AGUAS LLUVIAS PARA EL MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA	FECHA INICIO: 05/08/2026	FECHA DE TERMINACION: 05/11/2026
CONTRATISTA:	INVERSIONES LITRUPE SAS	FECHA DE SUSPENSION: N.A	FECHA DE REINICIO: N.A
SUPERVISOR:	JORGE IVAN RAMIREZ AGUIRRE	VALOR INICIAL:$ 239981385	VALOR ADICIONES: 0
			VALOR PRESENTE ACTA: 232,705,048

CONDICIONES INCIALES DEL CONTRATO						BALANCE DE OBRA				PRESENTE BALANCE	
						MAYORES		MENORES			
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1,1	CINTA SEGURIDAD PREVENTIVA A=8CM-250MTS.	UND	2	$ 165.070	$ 330.140	0,00	-	-1,00	- 165.070	1,00	165.070
1,2	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTARILLADO	M	225,5	$ 2.700	$ 608.850	0,50	1.350	0,00	-	226,00	610.200
1,3	ACARREO PETREOS-VARIOS HASTA 100M	M3	81,18	$ 10.540	$ 855.637	129,88	1.368.935	0,00	-	211,06	2.224.572
1,7	CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A MAQUINA <=10KM.	M3	71,7322	$ 30.459	$ 2.184.891	0,00	-	-64,73	- 1.971.678	7,00	213.213
1,8	EXCAVACION A MAQUINA ALCANTARILLADO Y ACUEDUCTO	M3	360,8	$ 7.345	$ 2.650.076	0,00	-	-21,80	- 160.121	339,00	2.489.955
1,9	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	36,08	$ 27.204	$ 981.520	4,18	113.604	0,00	-	40,26	1.095.124
1,14	PROTECCION DE TALUDES (Entibado)	M2	275	$ 94.360	$ 25.949.000	0,00	-	-79,00	- 7.454.440	196,00	18.494.560
1,15	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	234,52	$ 40.765	$ 9.560.208	0,00	-	-7,13	- 290.757	227,39	9.269.451
1,16	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-RANA	M3	54,12	$ 90.300	$ 4.887.036	126,68	11.439.204	0,00	-	180,80	16.326.240
1,18	COLCHON GRAVA-ARENA TUBER. INCLUYE ACARR	M	225,5	$ 19.084	$ 4.303.442	0,00	-	-29,50	- 562.978	196,00	3.740.464
1,21	CAMARA INSPECCION TIPO B H=0.00-1.50 MTS	UND	4	$ 2.071.611	$ 8.286.444	0,00	-	-1,00	- 2.071.611	3,00	6.214.833
1,23	TUBERIA PVC NOVAFORT 20"	M	225,5	$ 518.950	$ 117.023.225	0,00	-	-29,50	- 15.309.025	196,00	101.714.200
1,34	ACARREO MATERIALES DESDE O HACIA LA OBRA <= 10 KM.	M3	5,2	$ 27.600	$ 143.520	182,34	5.032.584	0,00	-	187,54	5.176.104
	ITEMS NO PREVISTOS										
1,34	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P	M3	0	$ 541.222	$ -	1,02	552.046	0,00	-	1,02	552.046
	EXCAVACION TIERRA A MANO BAJO AGUA H=2.0	M3	0	$ 40.851	$ -	36,06	1.472.924	0,00	-	36,06	1.472.924
	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN BAJO AGUA	M3	0	$ 34.591	$ -	47,04	1.627.161	0,00	-	47,04	1.627.161
	ESTRIBOS Y ALETAS EN CONCRETO 3000 PSI	M3	0	$ 1.129.750	$ -	0,73	824.718	0,00	-	0,73	824.718
	BATEA EN CONCRETO 3000 PSI	M3	0	$ 690.458	$ -	1,09	752.599	0,00	-	1,09	752.599
	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	0	$ 6.098	$ -	70,10	427.470	0,00	-	70,10	427.470
	MALLA ELECTROSOLDADA U-84	KG	0	$ 8.986	$ -	30,00	269.580	0,00	-	30,00	269.580

COSTOS DIRECTOS		**177.763.989**	**173.660.484**
ADMINISTRACION	29%	51.551.557	50.361.540
IMPREVISTOS	1%	1.777.640	
UTILIDAD	5%	8.888.199	8.683.024
TOTAL AIU	**35%**	**62.217.396**	**59.044.565**
COSTO TOTAL		**239.981.385**	**232.705.048**

INVERSIONES LITRUPE SAS
SONIA YISELA MONSALVE
R.L. CONTRATISTA

JORGE IVAN RAMIREZ AGUIRRE
SUPERVISOR