PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA – SAMC Nº 001 DE 2026

OBJETO:
"*A_02_ MAQUINARIA_USO_GENERAL_2026 A_02_OTROS_ BIENES_TRANSPORTABLES_2026 A_02_ SERVICIOS_MANTENIMIENTO_2026 Contratar las obras de mantenimiento, mejoras y reparaciones locativas de las oficinas de la sede San Andrés Islas de la Territorial Norte, de acuerdo con las características técnicas determinadas por la entidad.*"

HABILITACIÓN TÉCNICA

Se procede a efectuar la correspondiente habilitación técnica, a las propuestas presentadas por las empresas:

PRESENTACION OFERTA	OFERENTE	OFERTA ECONOMICA
1	**FLOREZ REVUELTA MARIA JOSE**	$ 115.212.275,62
2	**HEMY INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S**	$ 115.907.546,96

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL BIEN (ES) Y/O SERVICIO (S)

DESCRIPCIÓN	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**FLOREZ REVUELTA MARIA JOSE**	**HEMY INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S**
			Cumple / No Cumple	**Cumple / No cumple**
A_02_MAQUINARIA_USO_GENERAL_2026 A_02_OTROS_BIENES_TRANSPORTABLES_2026 A_02_SERVICIOS_MANTENIMIENTO_2026 Contratar las obras de mantenimiento, mejoras y reparaciones locativas de las oficinas de la sede San Andrés Islas de la Territorial Norte, de acuerdo con las características técnicas determinadas por la entidad.	**UN**	1	CUMPLE	CUMPLE

CONDICIONES

DESCRIPCIÓN	FLOREZ REVUELTA MARIA JOSE	HEMY INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
	Cumple (Indicar SI/NO)	**Cumple** (Indicar SI/NO)
VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO El presupuesto oficial estimado del presente proceso es la suma de CIENTO VEINTIDOS MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS MONEDA CORRIENTE ($122.578.530 M/CTE). Este valor demás impuestos, tasas, descuentos, contribuciones, costos directos e indirectos inherentes al tipo de contrato de obra.	SI ($115.212.275,62)	SI ($115.907.546,96)

DOCUMENTOS TÉCNICOS HABILITANTES

De conformidad con lo establecido en el numeral **6.3 "REQUISITOS HABILITANTES TÉCNICOS"** del pliego de condiciones, se procede a revisar el cumplimiento de dichos requisitos, así:

DESCRIPCIÓN	FLOREZ REVUELTA MARIA JOSE	HEMY INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
	Cumple / No Cumple	**Cumple / No Cumple**
ACREDITACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS		
Entrego Formato – Acreditación Del Cumplimiento De Especificaciones Técnicas (Firmado)	CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA DEL PROPONENTE		
Entregó Formato - Experiencia del proponente	CUMPLE	CUMPLE
Anexó certificaciones de los contratos que acredite la experiencia mediante tres (3) certificaciones de contratos ejecutados, terminados y liquidados hasta la fecha de cierre del presente proceso, cuyo objeto o alcance, obligaciones o actividades principales deben incluir las actividades inherentes al objeto contractual	CUMPLE	CUMPLE

Las certificaciones cumplen al ser igual o superior al 100% del presupuesto oficial, expresado en SMMLV	CUMPLE	CUMPLE
Las certificaciones tienen la información mínima requerida	CUMPLE	CUMPLE
Los contratos se encuentran registrados en el R.U.P. en los códigos de hasta el tercer nivel.	CUMPLE	CUMPLE
OTROS REQUISITOS TÉCNICOS HABILITANTES		
PROFESIONAL RESIDENTE DE OBRA		
Cumple con los estudios en arquitectura o ingeniería civil. (cedula, diploma pregrado, tarjeta profesional y certificado antecedentes).	CUMPLE	CUMPLE
Cumple con la experiencia específica certificada como residente de obra, en edificaciones cubiertas, no menor a dos (2) años contados a partir de la fecha de expedición de su matrícula profesional.	CUMPLE	(SUBSANÓ) CUMPLE
Entregó Formato - Experiencia del personal mínimo requerido	(SUBSANÓ) CUMPLE	CUMPLE
PROFESIONAL ELECTRICO, VOZ Y DATOS		
Cumple con los estudios en ingeniería, en redes eléctricas, voz y Datos (cedula, diploma pregrado, tarjeta profesional y certificado antecedentes).	CUMPLE	CUMPLE
Cumple con experiencia específica en redes eléctricas, voz y datos de edificaciones cubiertas, no menor a dos (2) años contados a partir de la fecha de expedición de su matrícula profesional.	CUMPLE	CUMPLE
Entregó Formato - Experiencia del personal mínimo requerido	(SUBSANÓ) CUMPLE	CUMPLE
PROFESIONAL EN REDES HIDROSANITARIAS		
Cumple con los estudios en ingeniería, en redes hidrosanitarias (cedula, diploma pregrado, tarjeta profesional y certificado antecedentes).	(SUBSANÓ) CUMPLE	(SUBSANÓ) CUMPLE
Cumple con experiencia específica en redes hidrosanitarias de edificaciones cubiertas, no menor a dos (2) años contados a partir de la fecha de expedición de su matrícula profesional.	CUMPLE	CUMPLE

Entregó Formato - Experiencia del personal mínimo requerido	(SUBSANÓ) CUMPLE	CUMPLE
CARTA DE COMPROMISO DEL PERSONAL MINIMO		
Entregó Formato - Carta de compromiso del personal mínimo (Firmado)	CUMPLE	CUMPLE

FORMATO Acreditación Del Cumplimiento De Especificaciones Técnicas**.**
FORMATO Experiencia del proponente
FORMATO Experiencia del personal mínimo requerido**.**
FORMATO Carta de compromiso del personal mínimo

RESULTADO DEFINITIVO REQUISITOS TECNICOS HABILITANTES:

Una vez realizada la evaluación definitiva de los requisitos técnicos habilitantes de las dos (2) ofertas presentadas por las empresas **FLOREZ REVUELTA MARIA JOSE**, y **HEMY INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S**, se determina que, cumplen técnicamente teniendo en cuenta que presentaron la información solicitada y cumplen con las especificaciones técnicas requeridas por la entidad.

RESUMEN DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA DEFINITIVA

	FLOREZ REVUELTA MARIA JOSE	**HEMY INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S**
Resultado Evaluación Definitiva (HABILITADO / NO HABILITADO)	(SUBSANÓ) HABILITADO	(SUBSANÓ) HABILITADO



FIRMADO ELECTRONICAMENTE
KAREN CECILIA RUDAS GOMEZ
PROFESIONAL ESPECIALIZADO 2028-13
C.C 32.609.025



FIRMADO ELECTRONICAMENTE
YENNI MARGARITA MANOTAS AVILA
PROFESIONAL ESPECIALIZADO 2028-12
C.C 22.491.962

Fecha de elaboración: 2/10/2026

Outlook

RE: Evaluación definitiva proceso DTN SAMC 001 2026 OBRAS SAI

Desde Yenni Margarita Manotas Avila <ymmanotasa@dane.gov.co>
Fecha Lun 5/10/2026 1:41 PM
Para Isabel Maria Rohenes Sagbini <imroheness@dane.gov.co>; Karen Cecilia Rudas Gomez <kcrudasg@dane.gov.co>
CC Edgar Fernando Amezquita Nieto <efamezquitan@dane.gov.co>

1 archivo adjunto (345 KB)
Evaluación definitiva requisitos habilitantes técnicos DTN SAMC 001 2026.pdf;

Cordial saludo, envío firmado electrónicamente Evaluación definitiva para continuar con el proceso.

DANE

Profesional Especializado
Yenni Margarita Manotas Avila
ymmanotasa@dane.gov.co
GIT Operativo- Cartagena
Tel: (605) 6690111 Ext 3510
Transversal 54 N.º 28 25 Ed Movisol Ofc 401
Cartagena, Colombia
www.dane.gov.co

@DANEColombia @DANE_Colombia /DANEColombia /DANEColombia www.dane.gov.co

Este mensaje de correo electrónico es propiedad de DANE, puede contener información privilegiada o confidencial. Por tanto, usar esta información y sus anexos para propósitos ajenos al DANE, divulgarla a personas a las cuales no se encuentre destinado este correo o reproducirla total o parcialmente, se encuentra prohibido en virtud de la legislación vigente. La Entidad no asumirá responsabilidad sobre información, opiniones o criterios contenidos en este correo que no

están directamente relacionados con el DANE. Si usted no es el destinatario autorizado o por error recibe este mensaje, favor borrarlo inmediatamente y notificar al remitente.

This document is property of DANE; it may contain privileged confidential information. Therefore, using this information and its annexes for purposes different from those of DANE, distributing said information to people who are not among those for which this email was intended, or reproducing it partially or totally is prohibited in accordance with the law available. The organization will not assume responsibility around the information, opinions or criteria contained in this email, if not directly related to DANE. If you are not the authorized recipient, or you receive this message by mistake, please delete it immediately and notify the sender. **No imprima este correo a menos que sea absolutamente necesario.**

De: Karen Cecilia Rudas Gomez <kcrudasg@dane.gov.co>
Enviado: lunes, 5 de octubre de 2026 11:25
Para: Yenni Margarita Manotas Avila <ymmanotasa@dane.gov.co>
Asunto: RV: Evaluación definitiva proceso DTN SAMC 001 2026 OBRAS SAI

Buen día Yenni

Finalizada la revisión por ambas partes, envío firmada electrónicamente la evaluación técnica definitiva, para continuar con el tramite del proceso de selección, cuyo objeto es: ***"A_02_ MAQUINARIA_USO_GENERAL_2026 A_02_OTROS_ BIENES_TRANSPORTABLES_2026 A_02_ SERVICIOS_MANTENIMIENTO_2026 Contratar las obras de mantenimiento, mejoras y reparaciones locativas de las oficinas de la sede San Andrés Islas de la Territorial Norte, de acuerdo con las características técnicas determinadas por la entidad."***

Cordialmente,

Profesional Especializado
Karen Cecilia Rudas Gómez
kcrudasg@dane.gov.co
GIT Operativo Barranquilla
Tel: (601) 3536270 Ext. 117
Calle 72 #58-65 Barranquilla, Colombia
www.dane.gov.co

@DANEColombia @DANE_Colombia /DANEColombia /DANEColombia WWW.DANE.GOV.CO

Este mensaje de correo electrónico es propiedad de DANE, puede contener información privilegiada o confidencial. Por tanto, usar esta información y sus anexos para propósitos ajenos al DANE, divulgarla a personas a las cuales no se encuentre destinado este correo o reproducirla total o parcialmente, se encuentra prohibido en virtud de la legislación vigente. La Entidad no asumirá responsabilidad sobre información, opiniones o criterios contenidos en

este correo que no están directamente relacionados con el DANE. Si usted no es el destinatario autorizado o por error recibe este mensaje, favor borrarlo inmediatamente y notificar al remitente.

This document is property of DANE; it may contain privileged confidential information. Therefore using this information and its annexes for purposes different from those of DANE, distributing said information to people who are not among those for which this email was intended, or reproducing it partially or totally is prohibited in accordance with the law available. The organization will not assume the responsibility around the information, opinions or criteria contained in this email, if not directly related to DANE. If you are not the authorized recipient, or you receive this message by mistake, please delete it immediately and notify to sender. **No imprima este e-mail a menos que sea absolutamente necesario.**

De: Isabel Maria Rohenes Sagbini <imroheness@dane.gov.co>
Enviado: lunes, 5 de octubre de 2026 10:47
Para: Karen Cecilia Rudas Gomez <kcrudasg@dane.gov.co>
Cc: Yenni Margarita Manotas Avila <ymmanotasa@dane.gov.co>
Asunto: RE: Evaluación definitiva proceso DTN SAMC 001 2026 OBRAS SAI

Buenos días, compañeras

Cordial saludo

Ya realicé los ajustes del formato, pueden proceder con las firmas electrónicas.

Quedo atenta y muchas gracias

Atentamente

Profesional Universitario
Isabel María Rohenes Sagbini
imroheness@dane.gov.co
Gestión Contractual - GIT Administrativo
Calle 72 No. 58-65 Barranquilla, Colombia
www.dane.gov.co

@DANEColombia @DANE_Colombia /DANEColombia /DANEColombia www.dane.gov.co

Este mensaje de correo electrónico es propiedad de DANE, puede contener información privilegiada o confidencial. Por tanto, usar esta información y sus anexos para propósitos ajenos al DANE, divulgarla a personas a las cuales no se encuentre destinado este correo o reproducirla total o parcialmente, se encuentra prohibido en virtud de la legislación vigente. La Entidad no asumirá responsabilidad sobre información, opiniones o criterios contenidos en este correo que no están directamente relacionados con el DANE. Si usted no es el destinatario autorizado o por error recibe este mensaje, favor borrarlo inmediatamente y notificar al remitente.

This document is property of DANE; it may contain privileged confidential information. Therefore, using this information and its annexes for purposes different from those of DANE, distributing said information to people who are not among those for which this email was intended, or reproducing it partially or totally is prohibited in

accordance with the law available. The organization will not assume responsibility around the information, opinions or criteria contained in this email, if not directly related to DANE. If you are not the authorized recipient, or you receive this message by mistake, please delete it immediately and notify the sender. **No imprima este correo a menos que sea absolutamente necesario.**

De: Karen Cecilia Rudas Gomez <kcrudasg@dane.gov.co>
Enviado: lunes, 5 de octubre de 2026 10:34 a. m.
Para: Isabel Maria Rohenes Sagbini <imroheness@dane.gov.co>
Cc: Yenni Margarita Manotas Avila <ymmanotasa@dane.gov.co>
Asunto: RV: Evaluación definitiva proceso DTN SAMC 001 2026 OBRAS SAI

Buen día Isa

En reunión con Yenni , se reviso la información subsanada por las 2 empresas que presentaron propuesta. Se envía para su revisión el Informe de evaluación definitiva.

Cordialmente,

DANE

Profesional Especializado
Karen Cecilia Rudas Gómez
kcrudasg@dane.gov.co
GIT Operativo Barranquilla
Tel: (601) 3536270 Ext. 117
Calle 72 #58-65 Barranquilla, Colombia
www.dane.gov.co



Este mensaje de correo electrónico es propiedad de DANE, puede contener información privilegiada o confidencial. Por tanto, usar esta información y sus anexos para propósitos ajenos al DANE, divulgarla a personas a las cuales no se encuentre destinado este correo o reproducirla total o parcialmente, se encuentra prohibido en virtud de la legislación vigente. La Entidad no asumirá responsabilidad sobre información, opiniones o criterios contenidos en este correo que no están directamente relacionados con el DANE. Si usted no es el destinatario autorizado o por error recibe este mensaje, favor borrarlo inmediatamente y notificar al remitente.

This document is property of DANE; it may contain privileged confidential information. Therefore using this information and its annexes for purposes different from those of DANE, distributing said information to people who are not among those for which this email was intended, or reproducing it partially or totally is prohibited in accordance with the law available. The organization will not assume the responsibility around the information, opinions or criteria contained in this email, if not directly related to DANE. If you are not the authorized recipient, or you receive this message by mistake, please delete it immediately and notify to sender. **No imprima este e-mail a menos que sea absolutamente necesario.**

De: Isabel Maria Rohenes Sagbini <imroheness@dane.gov.co>
Enviado: jueves, 1 de octubre de 2026 14:55
Para: Libeth Vanessa Garcia Cordoba <lvgarciac@dane.gov.co>; Selena Luz Higuera Casadiego <slhiguerac@dane.gov.co>; Karen Cecilia Rudas Gomez <kcrudasg@dane.gov.co>; Yenni Margarita Manotas Avila <ymmanotasa@dane.gov.co>
Cc: Edgar Fernando Amezquita Nieto <efamezquitan@dane.gov.co>
Asunto: RV: Evaluación definitiva proceso DTN SAMC 001 2026 OBRAS SAI

Buenas tardes, compañeras

Cordial saludo

Dando alcance al correo anterior, les informo que, tenemos plazo para entregar la evaluación el día lunes 5 de octubre a las 10:00 am, teniendo en cuenta que, ese mismo lunes 5 de octubre debo publica en SECOP II la evaluación, adjudicar el proceso y expedir Acto Administrativo de Adjudicación, todo el mismo día antes de 5 de la tarde, por lo que se requiere que la evaluación definitiva esté lista ese mismo lunes antes de 10:00 am para revisar y publicar.

Agradezco mucho su colaboración.

Atentamente

DANE

Profesional Universitario
Isabel María Rohenes Sagbini
imroheness@dane.gov.co
Gestión Contractual - GIT Administrativo
Calle 72 No. 58-65 Barranquilla, Colombia
www.dane.gov.co

@DANEColombia @DANE_Colombia /DANEColombia /DANEColombia www.dane.gov.co

Este mensaje de correo electrónico es propiedad de DANE, puede contener información privilegiada o confidencial. Por tanto, usar esta información y sus anexos para propósitos ajenos al DANE, divulgarla a personas a las cuales no se encuentre destinado este correo o reproducirla total o parcialmente, se encuentra prohibido en virtud de la legislación vigente. La Entidad no asumirá responsabilidad sobre información, opiniones o criterios contenidos en este correo que no están directamente relacionados con el DANE. Si usted no es el destinatario autorizado o por error recibe este mensaje, favor borrarlo inmediatamente y notificar al remitente.

This document is property of DANE; it may contain privileged confidential information. Therefore, using this information and its annexes for purposes different from those of DANE, distributing said information to people who are not among those for which this email was intended, or reproducing it partially or totally is prohibited in accordance with the law available. The organization will not assume responsibility around the information, opinions or criteria contained in this email, if not directly related to DANE. If you are not the authorized recipient, or you receive this message by mistake, please delete it immediately and notify the sender. **No imprima este correo a menos que sea absolutamente necesario.**

De: Yenni Margarita Manotas Avila <ymmanotasa@dane.gov.co>
Enviado: jueves, 1 de octubre de 2026 2:51 p. m.
Para: Isabel Maria Rohenes Sagbini <imroheness@dane.gov.co>
Asunto: RE: Evaluación definitiva proceso DTN SAMC 001 2026 OBRAS SAI

Hola isa el lunes es 5 de octubre.

DANE

Profesional Especializado
Yenni Margarita Manotas Avila
ymmanotasa@dane.gov.co
GIT Operativo- Cartagena
Tel: (605) 6690111 Ext 3510
Transversal 54 N.º 28 25 Ed Movisol Ofc 401
Cartagena, Colombia
www.dane.gov.co

@DANEColombia @DANE_Colombia /DANEColombia /DANEColombia www.dane.gov.co

Este mensaje de correo electrónico es propiedad de DANE, puede contener información privilegiada o confidencial. Por tanto, usar esta información y sus anexos para propósitos ajenos al DANE, divulgarla a personas a las cuales no se encuentre destinado este correo o reproducirla total o parcialmente, se encuentra prohibido en virtud de la legislación vigente. La Entidad no asumirá responsabilidad sobre información, opiniones o criterios contenidos en este correo que no están directamente relacionados con el DANE. Si usted no es el destinatario autorizado o por error recibe este mensaje, favor borrarlo inmediatamente y notificar al remitente.

This document is property of DANE; it may contain privileged confidential information. Therefore, using this information and its annexes for purposes different from those of DANE, distributing said information to people who are not among those for which this email was intended, or reproducing it partially or totally is prohibited in accordance with the law available. The organization will not assume responsibility around the information, opinions or criteria contained in this email, if not directly related to DANE. If you are not the authorized recipient, or you receive this message by mistake, please delete it immediately and notify the sender. **No imprima este correo a menos que sea absolutamente necesario.**

De: Isabel Maria Rohenes Sagbini <imroheness@dane.gov.co>
Enviado: jueves, 1 de octubre de 2026 8:49
Para: Libeth Vanessa Garcia Cordoba <lvgarciac@dane.gov.co>; Karen Cecilia Rudas Gomez <kcrudasg@dane.gov.co>; Selena Luz Higuera Casadiego <slhiguerac@dane.gov.co>; Yenni Margarita Manotas Avila <ymmanotasa@dane.gov.co>
Cc: Edgar Fernando Amezquita Nieto <efamezquitan@dane.gov.co>
Asunto: Evaluación definitiva proceso DTN SAMC 001 2026 OBRAS SAI

Buenos días, compañeros

Cordial saludo

Vencido el término para subsanaciones u observaciones, les informo que se recibieron documentos para subsanar por parte de los proponentes HEMY y MARIA JOSE FLOREZ, en la carpeta de ofertas compartida en One Drive se encuentra una carpeta llamada subsanación donde puede encontrar los soportes aportados por cada oferente.

La ruta para consultar dicha carpeta es la siguiente:
📁OFERTAS

El plazo para realizar la evaluación definitiva es el próximo **lunes 4 de octubre hasta las 5:00pm.**

Asimismo, comparto modelo de evaluación definitiva de requisitos técnicos y financieros del proceso que se realizó en 2024 por si les ayuda en algo.

Nuevamente gracias por su colaboración y quedo atenta a cualquier inquietud.

Feliz día.

Atentamente

DANE

Profesional Universitario
Isabel María Rohenes Sagbini
imroheness@dane.gov.co
Gestión Contractual - GIT Administrativo
Calle 72 No. 58-65 Barranquilla, Colombia
www.dane.gov.co

@DANEColombia @DANE_Colombia /DANEColombia /DANEColombia www.dane.gov.co

Este mensaje de correo electrónico es propiedad de DANE, puede contener información privilegiada o confidencial. Por tanto, usar esta información y sus anexos para propósitos ajenos al DANE, divulgarla a personas a las cuales no se encuentre destinado este correo o reproducirla total o parcialmente, se encuentra prohibido en virtud de la legislación vigente. La Entidad no asumirá responsabilidad sobre información, opiniones o criterios

contenidos en este correo que no están directamente relacionados con el DANE. Si usted no es el destinatario autorizado o por error recibe este mensaje, favor borrarlo inmediatamente y notificar al remitente.

This document is property of DANE; it may contain privileged confidential information. Therefore, using this information and its annexes for purposes different from those of DANE, distributing said information to people who are not among those for which this email was intended, or reproducing it partially or totally is prohibited in accordance with the law available. The organization will not assume responsibility around the information, opinions or criteria contained in this email, if not directly related to DANE. If you are not the authorized recipient, or you receive this message by mistake, please delete it immediately and notify the sender. **No imprima este correo a menos que sea absolutamente necesario.**