ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE REINICIO	PSI-SJM-FR-06 Estado Vigente Versión 2

FECHA DEL ACTA:	**05 DE OCTUBRE DE 2026**		
CONTRATO N°:	**2607020929**		
OBJETO:	**"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE EL PORVENIR EN EL BARRIO DEL MISMO NOMBRE Y ADECUACIONES AL PARQUE EL COLIBRÍ EN EL BARRIO VILLA CAFÉ, DE LA COMUNA 12 DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"**		
FECHA DE INICIO:	15/07/2026	**PLAZO (Meses o días):**	DOS (2) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	14/09/2026	**FECHA PRORROGA No. 01:**	N/A
FECHA DE SUSPENSIÓN 01:	24/08/206	**PLAZO DE SUSPENSIÓN 01:**	42 días
FECHA DE REINICIO:	5/10/2026	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:**	26/10/2026
VALOR:	$ 533.520.654,00	**VALOR ADICIONES:**	N/A
CONTRATISTA:	**LUFSACIVIL S.A.S**		
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:	**JHON MISAEL TORRES RAMÍREZ**		

GARANTÍAS

TIPO DE PÓLIZA	No. PÓLIZA	VIGENCIA	COMPAÑÍA ASEGURADORA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	42-44-101168875	02/07/2026-03/01/2027	SEGUROS DEL ESTADO
PAGOS DE SALARIOS, PRESTACIONES	42-44-101168875	02/07/2026-02/09/2029	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	42-44-101168875	5 AÑOS	
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	42-40-101052817	02/07/2026-02/09/2026	

ANTECEDENTES DEL CONTRATO

	FECHAS	TIEMPO (SEGÚN CONTRATO)	CAUSALES
CONTRATO ADICIONAL 1:	N.A.	**N.A.**	N.A.
PRORROGAS:	N.A.	**N.A.**	N.A.
OTRO SÍ:	N.A.	**N.A.**	N.A.

CAUSALES TÉCNICAS:	Mediante la comunicación fechada del día 01 de octubre de 2026, suscrito por el ingeniero LUIS FERNANDO SALAMANCA RUIZ, representante legal de LUFSACIVIL S.A.S, con asunto "Solicitud de reinicio"; donde expone que una vez superadas las situaciones que generaron la suspensión se encuentra viable el reinicio de actividades. Con base en la anterior información y una vez verificada la misma, esta interventoría considera viable el reinicio del contrato de obra. **Nota:** Las partes acuerdan que el econtrato No. 2607020929 se reiniciará a partir del 05 de octubre de 2026.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta en la fecha arriba indicada los que en ella intervinieron, asegurando que no han omitido información y la consignada será veraz

FIRMA
NOMBRE: LUFSACIVIL S.A.S
NIT: 901.407.586-0
RL LUIS FERNANDO SALAMANCA RUIZ
INTERVENTOR: C.C: 10.272.949
CONTRATISTA

FIRMA
NOMBRE: JHON MISAEL TORRES RAMÍREZ
C.C.: 75.082.92
SUPERVISOR Y/O

FIRMA:
NOMBRE: LUZ KARIME MONTOYA LÓPEZ
VoBo. Ordenador del Gasto

Nota 1: Todos los campos deben ser diligenciados, para aquellos que no aplica se debe utilizar la sigla N.A
Nota 2: Esta acta debe reposar en el expediente del contrato en la Secretaria Juridica

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

Manizales, 01 de octubre de 2026

Señores
ALCALDIA DE MANIZALES
Ing. Jhon Misael Torres Ramírez
Secretaria de Infraestructura
jhon.torres@manizales.gov.co
La Ciudad

Asunto: Solicitud reinicio contrato.

Ref.: CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 2607020929, relacionado con la "CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE EL PORVENIR EN EL BARRIO DEL MISMO NOMBRE Y ADECUACIONES AL PARQUE EL COLIBRÍ EN EL BARRIO VILLA CAFÉ, DE LA COMUNA 12 DEL MUNICIPIO DE MANIZALES".

Cordial saludo,

Superadas las situaciones que motivaron a la suspensión del contrato, por medio de la presente solicitamos el reinicio del mismo, a efecto de terminar las actividades en cumplimiento del objeto contractual.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a cualquier información adicional que se requiera para formalizar el reinicio del contrato.

Atentamente,



LUIS FERNANDO SALAMANCA RUIZ
Representante Legal
LUFSACIVIL S.A.S