| ALCALDÍA DE MANIZALES | ALCALDÍA DE MANIZALES<br>SERVICIOS JURÍDICOS<br>ACTA DE REINICIO | PSI-SJM-FR-06<br>Estado Vigente<br>Versión 2 |
|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| **FECHA DEL ACTA:** | **05 DE OCTUBRE DE 2026** | | |
| **CONTRATO Nº:** | **2604100793** | | |
| **OBJETO:** | **"OBRAS DE INTERVENCIÓN, MEJORAMIENTO, REHABILITACIÓN, MANTENIMIENTO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN, POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE, DE JUEGOS INFANTILES Y GIMNASIOS BIOSALUDABLES DE LOS PARQUES DE LAS COMUNAS URBANAS CIUDADELA DEL NORTE, ECOTURÍSTICA CERRO DE ORO, TESORITO, PALOGRANDE, UNIVERSITARIA Y LA FUENTE, Y LOS CORREGIMIENTOS MANANTIAL Y RÍO BLANCO DE LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"** | | |
| **FECHA DE INICIO:** | 9/06/2026 | **PLAZO (Meses o días):** | TRES (3) MESES |
| **FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:** | 8/09/2026 | **FECHA PRORROGA No. 01:** | N/A |
| **FECHA DE SUSPENSIÓN 01:** | 24/08/206 | **PLAZO DE SUSPENSIÓN 01:** | 42 días |
| **FECHA DE REINICIO:** | 5/10/2026 | **NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:** | 20/10/2026 |
| **VALOR:** | $ 1.007.000.000,00 | **VALOR ADICIONES:** | N/A |
| **CONTRATISTA:** | **PRANA C&G CONSTRUCCIONES SAS** | | |
| **SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:** | **INNOVA PROYECTOS SAS** | | |

**GARANTÍAS**

| TIPO DE PÓLIZA | No. PÓLIZA | VIGENCIA | COMPAÑÍA ASEGURADORA |
|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 104524 - 30332 | 09/06/2026-11/03/2027 | BERKLEY SEGUROS |
| PAGOS DE SALARIOS, PRESTACIONES | 104524 - 30332 | 09/06/2026-08/09/2029 | |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | 104524 - 30332 | 08/09/2026-08/09/2031 | |
| RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | 104524 - 30332 | 09/06/2026-08/09/2026 | |

**ANTECEDENTES DEL CONTRATO**

| | FECHAS | TIEMPO (SEGÚN CONTRATO) | CAUSALES |
|---|---|---|---|
| **CONTRATO ADICIONAL 1:** | N.A. | **N.A.** | N.A. |
| **PRORROGAS:** | N.A. | **N.A.** | N.A. |
| **OTRO SÍ:** | N.A. | **N.A.** | N.A. |

| | |
|---|---|
| **CAUSALES TÉCNICAS:** | Mediante la comunicación fechada del día 01 de octubre de 2026 y suscrito por la interventoría de obra, INNOVA PROYECTOS SAS, realiza la solicitud de reinicio del contrato de obra por las siguientes razones:(...)<br>Se reciben con fecha 01 de octubre de 2026, comunicados por parte de los contratistas de obra, de los contratos 2605060819; 2604200803;2604080788; 2604080787; 2604080790;2603240769; 2604300816; 2604300815; 2604210807;2604080789; 2604150801;2604100793;2604060783; 2605150830; con asunto "Solicitud de reinicio"; donde exponen que una vez superadas las situaciones que generaron la suspensión se encuentra viable el reinicio de actividades.<br>Con base en la anterior información y una vez verificada la misma, esta interventoría considera viable el reinicio de los contratos de obra<br>**Nota:** Las partes acuerdan que el econtrato No. 2604100793 se reiniciará a partir del 05 de octubre de 2026. |

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta en la fecha arriba indicada los que en ella intervinieron, asegurando que no han omitido información y la consignada será veraz

**FIRMA**
**NOMBRE: PRANA C&G CONSTRUCCIONES SAS**
**NIT: 901.248.079-5**
**RL ALBA ROCÍO ROMERO CÁRDENAS**
**C.C: 65.815.685**
**CONTRATISTA**

**FIRMA**
**NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS**
**NIT: 900.359.695-5**
**RL ALEJANDRO HERRERA DUQUE**
**C.C: 75.085.087**
**SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:**

**FIRMA:**
**NOMBRE: LUZ KARIME MONTOYA LÓPEZ**
**VoBo. Ordenador del Gasto**

**Nota 1: Todos los campos deben ser diligenciados, para aquellos que no aplica se debe utilizar la sigla N.A**
**Nota 2: Esta acta debe reposar en el expediente del contrato en la Secretaría Jurídica**

INNOVA-OFI-S-034/2026

Manizales, 01 de octubre de 2026

Ingeniero
JHON MISAEL TORRES RAMIREZ
Secretaría de Infraestructura
Supervisor Contrato de Interventoría No. 2605140827
Manizales

ASUNTO: Solicitud reinicio de plazo contractual.

REFERENCIA: Contratos de obra No. 2605060819; 2604200803; 2604080788; 2604080787; 2604080790; 2603240769; 2604300816; 2604300815; 2604210807; 2604080789; 2604150801; 2604100793; 2604060783; 2605150830.

Cordial saludo,

Se reciben con fecha 01 de octubre de 2026, comunicados por parte de los contratistas de obra, de los contratos 2605060819; 2604200803; 2604080788; 2604080787; 2604080790; 2603240769; 2604300816; 2604300815; 2604210807; 2604080789; 2604150801; 2604100793; 2604060783; 2605150830; con asunto “Solicitud de reinicio”; donde exponen que una vez superadas las situaciones que generaron la suspensión se encuentra viable el reinicio de actividades. Con base en la anterior información y una vez verificada la misma, esta interventoría considera viable el reinicio de los contratos de obra.

Por lo tanto, se recomienda se reinicien los contratos de obra en mención a partir del 05 de octubre de 2026.

Atentamente,

*Alejandro Herrera Duque*
*Representante Legal*
***INNOVA PROYECTOS SAS***

Manizales, 01 de octubre de 2026 **PC&GCS-026-2026**

Señores
INNOVA PROYECTOS SAS
**Ing. ALEJANDRO HERRERA DUQUE**
Representante Legal
Contrato de Interventoría No. 2605140827
Innova.proyectos@hotmail.com
La ciudad

**Ing. Jhon Misael Torres Ramírez**
Secretaria de Infraestructura
jhon.torres@manizales.gov.co
La ciudad

**Asunto:** Solicitud reinicio contrato.

**Ref.:** CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 2604100793, relacionada con la "OBRAS DE INTERVENCIÓN, MEJORAMIENTO, REHABILITACIÓN, MANTENIMIENTO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN, POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE DE LOS PARQUES DE LAS COMUNAS URBANAS CIUDADELA DEL NORTE, ECOTURÍSTICA CERRO DE ORO, TESORITO, PALOGRANDE, UNIVERSITARIA Y LA FUENTE, Y LOS CORREGIMIENTOS MANANTIAL Y RÍO BLANCO DE LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES".

Cordial saludo,

Superadas las situaciones que motivaron a la suspensión del contrato, por medio de la presente solicitamos el reinicio del mismo, a efecto de terminar las actividades en cumplimiento del objeto contractual.
Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a cualquier información adicional que se requiera para formalizar el reinicio del contrato.

Atentamente,

**Alba Rocío Romero Cárdenas**
**Representante Legal**
**PRANA CYG CONSTRUCCIONES SAS**