ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **ACTA DE REINICIO**	PSI-SJM-FR-06 Estado Vigente Versión 2

FECHA DEL ACTA:	**05 DE OCTUBRE DE 2026**		
CONTRATO Nº:	**2603240769**		
OBJETO:	**"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA UNIVERSITARIA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE"**		
FECHA DE INICIO:	9/06/2026	**PLAZO (Meses o días):**	TRES (3) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	8/09/2026	**FECHA PRORROGA No. 01:**	N/A
FECHA DE SUSPENSIÓN 01:	24/08/206	**PLAZO DE SUSPENSIÓN 01:**	42 días
FECHA DE REINICIO:	5/10/2026	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:**	20/10/2026
VALOR:	$ 1.137.000.000,00	**VALOR ADICIONES:**	N/A
CONTRATISTA:	**SERARCO SAS**		
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:	**INNOVA PROYECTOS SAS**		

GARANTÍAS

TIPO DE PÓLIZA	No. PÓLIZA	VIGENCIA	COMPAÑÍA ASEGURADORA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	14-44-101259630	09/06/2026-11/03/2027	SEGUROS DEL ESTADO
PAGOS DE SALARIOS, PRESTACIONES	14-44-101259630	09/06/2026-08/09/2029	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	14-44-101259630	08/09/2026-08/059/2031	
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	14-40-10108112	09/06/2026-08/09/2026	

ANTECEDENTES DEL CONTRATO

	FECHAS	TIEMPO (SEGÚN CONTRATO)	CAUSALES
CONTRATO ADICIONAL 1:	N.A.	**N.A.**	N.A.
PRORROGAS:	N.A.	**N.A.**	N.A.
OTRO SÍ:	N.A.	**N.A.**	N.A.
CAUSALES TÉCNICAS:	Mediante la comunicación fechada del día 01 de octubre de 2026 y suscrito por la interventoría de obra, INNOVA PROYECTOS SAS, realiza la solicitud de reinicio del contrato de obra por las siguientes razones:(...) Se reciben con fecha 01 de octubre de 2026, comunicados por parte de los contratistas de obra, de los contratos 2605060819; 2604200803;2604080788; 2604080787; 2604080790;2603240769; 2604300816; 2604300815; 2604210807;2604080789; 2604150801;2604100793;2604060783; 2605150830; con asunto "Solicitud de reinicio"; donde exponen que una vez superadas las situaciones que generaron la suspensión se encuentra viable el reinicio de actividades. Con base en la anterior información y una vez verificada la misma, esta interventoría considera viable el reinicio de los contratos de obra **Nota:** Las partes acuerdan que el econtrato No. 2603240769 se reiniciará a partir del 05 de octubre de 2026.		

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta en la fecha arriba indicada los que en ella intervinieron, asegurando que no han omitido información y la consignada será veraz

FIRMA
NOMBRE: SERARCO SAS
NIT: 900.390.580-7
RL GUILLERMO ACOSTA PLAZAS
C.C: 75.595.923
CONTRATISTA

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
NIT: 900.359.695-5
RL ALEJANDRO HERRERA DUQUE
C.C: 75.085.087
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:

FIRMA:
NOMBRE: ALEJANDRO PELÁEZ ESTRADA
VoBo. Ordenador del Gasto

Nota 1: Todos los campos deben ser diligenciados, para aquellos que no aplica se debe utilizar la sigla N.A
Nota 2: Esta acta debe reposar en el expediente del contrato en la Secretaría Jurídica

INNOVA-OFI-S-034/2026

Manizales, 01 de octubre de 2026

Ingeniero
JHON MISAEL TORRES RAMIREZ
Secretaría de Infraestructura
Supervisor Contrato de Interventoría No. 2605140827
Manizales

ASUNTO: Solicitud reinicio de plazo contractual.

REFERENCIA: Contratos de obra No. 2605060819; 2604200803; 2604080788; 2604080787; 2604080790; 2603240769; 2604300816; 2604300815; 2604210807; 2604080789; 2604150801; 2604100793; 2604060783; 2605150830.

Cordial saludo,

Se reciben con fecha 01 de octubre de 2026, comunicados por parte de los contratistas de obra, de los contratos 2605060819; 2604200803; 2604080788; 2604080787; 2604080790; 2603240769; 2604300816; 2604300815; 2604210807; 2604080789; 2604150801; 2604100793; 2604060783; 2605150830; con asunto “Solicitud de reinicio”; donde exponen que una vez superadas las situaciones que generaron la suspensión se encuentra viable el reinicio de actividades. Con base en la anterior información y una vez verificada la misma, esta interventoría considera viable el reinicio de los contratos de obra.

Por lo tanto, se recomienda se reinicien los contratos de obra en mención a partir del 05 de octubre de 2026.

Atentamente,

Alejandro Herrera Duque
Representante Legal
INNOVA PROYECTOS SAS

Manizales, 01 de octubre de 2026

Señores
INNOVA PROYECTOS SAS
Ing. ALEJANDRO HERRERA DUQUE
Representante Legal
Contrato de Interventoría No. 2605140827
Innova.proyectos@hotmail.com
La ciudad

Ing. Jhon Misael Torres Ramírez
Secretaria de Infraestructura
jhon.torres@manizales.gov.co
La ciudad

Asunto: Solicitud reinicio contrato.

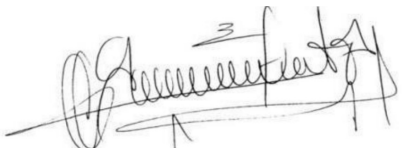
Ref.: CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 2603240769, relacionada con la "ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA UNIVERSITARIA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE".

Cordial saludo,

Superadas las situaciones que motivaron a la suspensión del contrato, por medio de la presente solicitamos el reinicio del mismo, a efecto de terminar las actividades en cumplimiento del objeto contractual.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a cualquier información adicional que se requiera para formalizar el reinicio del contrato.

Atentamente,



Guillermo Acosta Plazas
Representante Legal
Servicios Integrales de Arquitectura y Construcción SERARCO SAS