ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **ACTA DE REINICIO**	PSI-SJM-FR-06 Estado Vigente Versión 2

FECHA DEL ACTA:	**05 DE OCTUBRE DE 2026**		
CONTRATO Nº:	**2604300815**		
OBJETO:	**"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL LA COMUNA LA MACARENA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE"**		
FECHA DE INICIO:	9/06/2026	**PLAZO (Meses o días):**	DOS (2) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	8/08/2026	**FECHA PRORROGA No. 01:**	6/08/2026
FECHA DE SUSPENSIÓN 01:	24/08/206	**PLAZO DE SUSPENSIÓN 01:**	42 días
FECHA DE REINICIO:	5/10/2026	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:**	20/10/2026
VALOR:	$ 620.000.000,00	**VALOR ADICIONES:**	N/A
CONTRATISTA:	**CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS RD 26**		
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:	**INNOVA PROYECTOS SAS**		

GARANTÍAS

TIPO DE PÓLIZA	No. PÓLIZA	VIGENCIA	COMPAÑÍA ASEGURADORA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	AGP-100009820	09/06/2026-08/04/2027	SEGUROS MUNDIAL
PAGOS DE SALARIOS, PRESTACIONES	AGP-100009820	09/06/2026-08/08/2029	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	AGP-100009820	08/08/2026-08/08/2031	
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	AGP-100001697	09/06/2026-08/08/2026	

ANTECEDENTES DEL CONTRATO

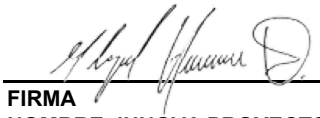
	FECHAS	TIEMPO (SEGÚN CONTRATO)	CAUSALES
CONTRATO ADICIONAL 1:	N.A.	**N.A.**	N.A.
PRORROGAS:	6/08/2026	**Por un mes**	Ver modificatorio No.1
OTRO SÍ:	N.A.	**N.A.**	N.A.

CAUSALES TÉCNICAS:	Mediante la comunicación fechada del día 01 de octubre de 2026 y suscrito por la interventoría de obra, INNOVA PROYECTOS SAS, realiza la solicitud de reinicio del contrato de obra por las siguientes razones:(...) Se reciben con fecha 01 de octubre de 2026, comunicados por parte de los contratistas de obra, de los contratos 2605060819; 2604200803;2604080788; 2604080787; 2604080790;2603240769; 2604300816; 2604300815; 2604210807;2604080789; 2604150801;2604100793;2604060783; 2605150830; con asunto "Solicitud de reinicio"; donde exponen que una vez superadas las situaciones que generaron la suspensión se encuentra viable el reinicio de actividades. Con base en la anterior información y una vez verificada la misma, esta interventoría considera viable el reinicio de los contratos de obra **Nota:** Las partes acuerdan que el econtrato No. 2604300815 se reiniciará a partir del 05 de octubre de 2026.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta en la fecha arriba indicada los que en ella intervinieron, asegurando que no han omitido información y la consignada será veraz



NOMBRE: CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS RD 26
NIT: 902.060.562-6
RL NICOLÁS GÓMEZ REALPE
C.C: 1.088.975.850
CONTRATISTA



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
NIT: 900.359.695-5
RL ALEJANDRO HERRERA DUQUE
C.C: 75.085.087
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:



FIRMA:
NOMBRE: ALEJANDRO PELÁEZ ESTRADA
VoBo. Ordenador del Gasto

Nota 1: Todos los campos deben ser diligenciados, para aquellos que no aplica se debe utilizar la sigla N.A
Nota 2: Esta acta debe reposar en el expediente del contrato en la Secretaría Jurídica

INNOVA-OFI-S-034/2026

Manizales, 01 de octubre de 2026

Ingeniero
JHON MISAEL TORRES RAMIREZ
Secretaría de Infraestructura
Supervisor Contrato de Interventoría No. 2605140827
Manizales

ASUNTO: Solicitud reinicio de plazo contractual.

REFERENCIA: Contratos de obra No. 2605060819; 2604200803; 2604080788; 2604080787; 2604080790; 2603240769; 2604300816; 2604300815; 2604210807; 2604080789; 2604150801; 2604100793; 2604060783; 2605150830.

Cordial saludo,

Se reciben con fecha 01 de octubre de 2026, comunicados por parte de los contratistas de obra, de los contratos 2605060819; 2604200803; 2604080788; 2604080787; 2604080790; 2603240769; 2604300816; 2604300815; 2604210807; 2604080789; 2604150801; 2604100793; 2604060783; 2605150830; con asunto “Solicitud de reinicio”; donde exponen que una vez superadas las situaciones que generaron la suspensión se encuentra viable el reinicio de actividades. Con base en la anterior información y una vez verificada la misma, esta interventoría considera viable el reinicio de los contratos de obra.

Por lo tanto, se recomienda se reinicien los contratos de obra en mención a partir del 05 de octubre de 2026.

Atentamente,

Alejandro Herrera Duque
Representante Legal
INNOVA PROYECTOS SAS

CONSORCIO
ESCENARIOS DEPORTIVOS RD 26

Manizales, Caldas, 1 de Octubre de 2026

Oficio No.: CED-MZ-027-2026

Señor ingeniero:
ALEJANDRO HERRERA DUQUE
Representante Legal
INNOVA PROYECTOS LTDA
innova.proyectos@hotmail.com

Señor Ingeniero:
Jhon Misael Torres Ramírez
Secretaria de Infraestructura
jhon.torres@manizales.gov.co

La Ciudad

Referencia: Contrato de obra No°2604300815 correspondiente al MC-019-2026 cuyo objeto es: "ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA MACARENA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE"

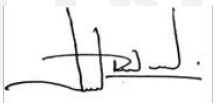
Asunto: Solicitud reinicio contrato.

Cordial saludo.

Superadas las situaciones que motivaron a la suspensión del contrato, por medio de la presente solicitamos el reinicio del mismo, a efecto de terminar las actividades en cumplimiento del objeto contractual.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a cualquier información adicional que se requiera para formalizar el reinicio del contrato.

Cordialmente,



NICOLÁS GÓMEZ REALPE
Representante Legal
CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS RD 26
NIT: 902060562-6