INFORME DE ACTIVIDADES Nro. 1

CONTRATO No.:	241– 2026	
OBJETO:	PRESTAR SUS SERVICIOS PROFESIONALES COMO APOYO EN EL ÀREA SOCIAL PARA FOMENTAR EL ACCESO A LOS PROGRAMAS DE VIVIENDA DE LAS POBLACIONES VULNERABLES CON ENFOQUE DIFERENCIAL QUE RESIDEN EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA EN EL MARCO DEL PROYECTO APOYO TÉCNICO Y FINANCIERO PARA MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA	
SUPERVISOR:	IVONNE TATIANA REINA MANTILLA	
CARGO DEL SUPERVISOR	SUBDIRECTORA OPERATIVA	
CONTRATISTA:	ESTEFANI PAOLA MENDOZA GUERRERO	
CEDULA	1129508242	
VALOR INICIAL:	16.500.000	
VALOR ADICIONAL:	N/A	
PLAZO INICIAL:	3 MESES	
PLAZO ADICIONAL:	N/A	
FECHA DE INICIO	01 DE SEPTIEMBRE DE 2026	
FECHA DE TERMINACION:	30 DE NOVIEMBRE DE 2026	
FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A	
FECHA DE REINICIO	N/A	
VALOR A PAGAR	$ 5.500.000	
PERIODO DEL PAGO	INICIO	01 DE SEPTIEMBRE 2026
	FINAL	30 DE SEPTIEMBRE 2026
VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 5.500.000	

En Bucaramanga, el (02) de octubre del 2026, se reunieron el Contratista ESTEFANI PAOLA MENDOZA GUERRERO, y Ivonne Tatiana Reina Mantilla, supervisor del contrato Nro. 241 de 2026 cuyo objeto es: "PRESTAR SUS SERVICIOS PROFESIONALES COMO APOYO EN EL ÀREA SOCIAL PARA FOMENTAR EL ACCESO A LOS PROGRAMAS DE VIVIENDA DE LAS POBLACIONES VULNERABLES CON ENFOQUE DIFERENCIAL QUE RESIDEN EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA EN EL MARCO DEL PROYECTO APOYO TÉCNICO Y FINANCIERO PARA MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA". Con el fin de elaborar el presente informe de actividades como soporte de las obligaciones ejecutadas y como parte de la constancia para acceder a los recursos financieros del Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana- INVISBU.

De acuerdo con las condiciones establecidas en el presente contrato y una vez revisada la documentación suministrada por el contratista **ESTEFANI PAOLA MENDOZA GUERRERO** con relación al desarrollo y ejecución del mismo, las actividades representativas realizadas durante la ejecución fueron:

GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:

Nro.	OBLIGACIÓN	ACTIVIDAD REALIZADA	EVIDENCIA
1	Apoyar la realización de caracterizaciones socioeconómicas y el desarrollo de las actividades de acompañamiento social dirigidas a los beneficiarios y potenciales beneficiarios de	Durante el periodo comprendido entre el 01 de septiembre al 30 de septiembre de 2026, se realizaron las siguientes actividades: 1.1 Se brindó apoyo realizando caracterizaciones en los corregimientos	1.1.1 Se anexa en PDF visitas sociales.

	los planes, programas y proyectos de vivienda, de conformidad con los lineamientos institucionales.	para la convocatoria Mejoramiento de Vivienda Rural 1.2 Se brindó apoyo en la recepción documental de la postulación de la convocatoria mejoramientos Rurales.	1.2.1. Se anexa PDF de documentación validada.
2	Gestionar la participación del Instituto en ferias institucionales y demás eventos o escenarios en los que tenga competencia, coordinando los espacios requeridos para la promoción, divulgación y socialización de la oferta institucional en materia de vivienda	Durante el periodo comprendido entre el 01 de septiembre al 30 de septiembre de 2026, se realizaron las siguientes actividades: **2.1** Apoyo a la atención, orientación y capacitación a la comunidad la asignación de subsidios y postulación a los programas y proyectos de vivienda	**2.1.1** Listado en PDF de atención a la comunidad.
3	Apoyar la proyección y elaboración de oficios, informes y/o comunicaciones dando respuesta a las peticiones, quejas y reclamos, delegados a la subdirección operativa, teniendo en cuenta los procedimientos del modelo Integrado de planeación y Gestión MIPG.	Durante el periodo comprendido entre el 01 de septiembre al 30 de septiembre de 2026, se realizaron las siguientes actividades: **3.1** Proyección respuesta al radicado INVISBU N°. **20269002836** de fecha **15/09/2026** –. Peticionario: NAHOMY GABRIELA	**3.1.1** Oficio N° **1858** de fecha 21/09/2026 dando respuesta al peticionario -PDF
4	Apoyar la consolidación y archivo de la información y/o documentación propia de la atención, orientación y capacitación a la comunidad en general en lo relacionado con la asignación de subsidios y postulación a programas y proyectos de vivienda del orden nacional y municipal y el debido reporte en el registro de atención al ciudadano RAC, encuestas de satisfacción y la atención por los demás canales de comunicación institucionales.	Durante el periodo comprendido entre el 01 de septiembre al 30 de septiembre de 2026, se realizaron las siguientes actividades: 4.1 Gestión y diligenciamiento del reporte en el registro de atención al ciudadano RAC, de la atención brindada a la comunidad de la información de subsidios y postulación a programas y proyectos de vivienda del orden nacional y municipal.	**4.1.1** PDF consolidado de registros en el RAC. **4.1.1.1** EXCEL consolidado de registros en el RAC

5	Las demás que le sean asignadas por parte del supervisor y que guarden relación con el objeto contractual.	Durante el periodo comprendido entre el 01 de septiembre al 30 de septiembre de 2026, se realizaron las siguientes actividades: **5.1** Socialización de la ruta de la prevención, atención y tramite del acoso laboral, realizada el 16 de septiembre de 2026 en el INVISBU.	**5.1.1** Listado de asistencia a la capacitación.

Se adjunta la planilla de seguridad social conforme lo contemplado en el Decreto 1273 de 2018. El suscrito supervisor(a) se sirve a constar el cumplimiento del objeto contractual, por cuanto ha verificado el informe de actividades presentado por el contratista a satisfacción. Así mismo se deja constancia de los siguientes pagos realizados por el contratista al Sistema de Seguridad Social:

APORTE A SALUD	Periodo de cotización	SEPTIEMBRE 2026
	Fecha de pago	02/10/2026
	Nº de Planilla	9512281377
	Ingreso Base de Cotización	$2.200.000
	Valor cotizado	$275.000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	SEPTIEMBRE 2026
	Fecha de pago	02/10/2026
	Nº de Planilla	9512281377
	Ingreso Base de Cotización	$2.200.000
	Valor cotizado	$352.000
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	SEPTIEMBRE 2026
	Fecha de pago	02/10/2026
	Nº de Planilla	9512281377
	Ingreso Base de Cotización	$2.200.000
	Valor cotizado	$53.600
	A.R.L.	POSITIVA
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	No Aplica

El contratista certifica que los pagos efectuados al Sistema de Seguridad Social Integral durante el presente periodo de ejecución corresponden a la obligación legal derivada del contrato No. 241 de 2026, suscrito con el INVISBU bajo la supervisión de IVONNE TATIANA REINA MANTILLA y que fueron calculados conforme a las obligaciones pactadas

Por lo anterior, el contratista y supervisor hacen constar que la información suministrada en el presente informe es veraz y cumple con los parámetros establecidos en la ejecución del objeto del contrato.

IVONNE TATIANA REINA MANTILLA
SUPERVISORA

ESTEFANI PAOLA MENDOZA GUERRERO
CONTRATISTA