INFORME DE SUPERVISIÓN No. 003				
CONTRATO No.:	CD-148-2026 – 14 DE JULIO DE 2026			
TIPO DE CONTRATO:	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES			
CONTRATISTA:	ANGEL MIGUEL PINTO GOMEZ			
NUMERO DE DOCUMENTO:	1.096.514.243 DE CURITÍ			
OBJETO:	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES BRINDANDO ACOMPAÑAMIENTO TECNICO Y ADMINISTRATIVO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CURITI, SANTANDER".			
FORMA DE PAGO:	Se establecen **CINCO (05) PAGOS PARCIALES** discriminados así, **UN PRIMER PAGO**, por valor de **UN MILLON SETECIENTOS MIL PESOS ($1.700.000.oo) M/CTE** pagadero el último día hábil del mes de julio del 2026, **TRES (03) PAGOS PARCIALES IGUALES** por valor de **TRES MILLONES DE PESOS ($3.000.000.oo) M/CTE**, pagaderos el último día hábil del mes, comenzando en agosto del 2026 y **UN ULTIMO PAGO** a la finalización del contrato por valor de **UN MILLÓN TRECIENTOS MIL PESOS ($1.300.000,oo) M/CTE.**			
VALOR TOTAL RUBRO:	**RUBRO**		**VALOR**	**PORCENTAJE**
	2.3.2.02.02.008.45.4599.4599031.00		$12.000.000,00	100 %
VALOR:	**DOCE MILLONES DE PESOS ($12.000.000,00) M/CTE**			
FECHA DE INICIO:	14 DE JULIO DEL 2026			
FECHA DE TERMINACIÓN:	13 DE NOVIEMBRE DEL 2026			
C.D.P. No.:	**26-00411**	**FECHA:**	08 DE JULIO DE 2026	
R.P. No:	**26-00868**	**FECHA:**	14 DE JULIO DE 2026	
SUPERVISOR:	**NICOLAS PEINADO VANEGAS,** Secretario de Planeación e Infraestructura			
SEGURIDAD SOCIAL	**SI**	Mes de septiembre de 2026		

INTRODUCCIÓN

Teniendo en cuenta la naturaleza y tipo de Contrato, se presenta informe de Supervisión para pago correspondiente a las actividades que desarrolló y reportó EL CONTRATISTA.

DE LAS FUNCIONES QUE CORRESPONDE AL SUPERVISOR DE CONTRATO

La Supervisión se realiza en cumplimiento del control de ejecución que deriva las responsabilidades previstas en los Artículos 51 y 53 de la Ley 80 de 1993, y Artículo 83 y 84 de la Ley 1474 de 2011.

ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL:

"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES BRINDANDO ACOMPAÑAMIENTO TECNICO Y ADMINISTRATIVO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CURITI, SANTANDER".

CLASE DE CONTRATO

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES

El Suscrito Secretario de Planeación e Infraestructura, en calidad de SUPERVISOR del Contrato, se permite certificar que, para el cobro correspondiente, CONTRATISTA, estará presto para con el municipio de Curití – Santander, con las siguientes actividades:

I. ACTIVIDADES

En Cumplimiento del Objeto Contractual, EL CONTRATISTA ANGEL MIGUEL PINTO GOMEZ con C.C: 1.096.514.243 de Curití, desarrollará las siguientes actividades de conformidad al alcance del Objeto así:

ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
1.Brindar el asesoría y apoyo a la secretaria de Planeación e Infraestructura Municipal, en la revisión, ajuste y elaboración de documentos técnicos tales como: presupuestos, cantidades de obra, especificaciones técnicas, análisis de precios unitarios, de los proyectos adelantados por la dependencia.

ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
El contratista apoyó a la Secretaría de Planeación e Infraestructura en el proceso de revisión de los documentos relacionados con los proyectos gestionados por la dependencia. Para ello, se efectuó la evaluación de la información disponible, verificando su correspondencia con los requerimientos técnicos y administrativos aplicables, con el propósito de contribuir a la identificación oportuna de observaciones, ajustes y aspectos pendientes, fortaleciendo así la calidad y organización de los soportes requeridos para el adecuado desarrollo de los proyectos
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
2. Brindar apoyo y acompañamiento profesional a la Secretaría de Planeación e Infraestructura en la asesoría a los usuarios que requieran de orientación respecto a los tramites que se direccionan por la secretaría, las cuales se encuentran relacionadas a continuación: (aprobación de los planos de propiedad horizontal, licencias urbanísticas, asignación de nomenclatura, entre otras).
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
Realizó acompañamiento a la Secretaría de Planeación e Infraestructura en la atención de los usuarios que acudieron a la dependencia para efectuar consultas y adelantar diferentes trámites administrativos. En el marco de esta labor, se suministró orientación relacionada con los requisitos documentales, procedimientos y consideraciones técnicas correspondientes a cada caso, procurando brindar respuestas oportunas y comprensibles. Esta gestión permitió facilitar a los ciudadanos el conocimiento de las actuaciones requeridas y contribuir a una adecuada recepción, direccionamiento y seguimiento de las solicitudes presentadas ante la Secretaría.
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
3. Brindar apoyo profesional en la Secretaría de Planeación e Infraestructura en el seguimiento del Componente 2: Racionalización de Tramites del PAAC.
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
No fue necesario la ejecución de la actividad para el periodo reportado.
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
4. Brindar servicios profesionales realizando acompañamiento a la Secretaría de Planeación e Infraestructura en las visitas de inspección ocular y brindando apoyo en la elaboración de conceptos técnicos, atendiendo a las solicitudes que sean presentadas.
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
El contratista efectuó acompañamiento técnico en las visitas de inspección ocular programadas durante el periodo, realizando la verificación directa de las condiciones físicas y aspectos relevantes de los casos objeto de revisión
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
5. Brindar apoyo profesional en la Secretaría de Planeación e Infraestructura en la recopilación, actualización y seguimiento para suministrar la información para el respectivo cargue por parte de la persona designada para el manejo de la plataforma del Sistema Único de Información de Tramites (SUIT).
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
Adelantó el proceso de recopilación y consolidación de la información correspondiente a los trámites atendidos y resueltos durante el mes de agosto, mediante la aplicación y seguimiento de las encuestas requeridas a las áreas involucradas. Esta labor permitió reunir los datos necesarios para la actualización de la información de la Secretaría de Planeación e Infraestructura en el Sistema Único de Información de Trámites (SUIT), procurando que los registros obtenidos fueran completos, coherentes y acordes con los requerimientos establecidos para su posterior reporte en la plataforma
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
6. Realizar el cargue de la información correspondiente a la Secretaria de planeación e infraestructura, en la herramienta tecnológica AppUI en los periodos y fechas establecidos según la plataforma de la Contraloría General de Santander.
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
Apoyó a la Secretaría de Planeación e Infraestructura en la preparación de la información necesaria para el diligenciamiento y actualización de las matrices requeridas en la plataforma AppUI de la Contraloría General de la República. Para ello, realizó la recopilación y depuración de los datos relacionados con los contratos de obra en ejecución y aquellos que registraron su terminación durante el mes de agosto, verificando su correspondencia con los respectivos soportes documentales. De esta manera, se contribuyó a mantener información contractual organizada, consistente y susceptible de verificación, facilitando su incorporación y posterior seguimiento en la plataforma de control
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
7. Otras actividades que el supervisor del contrato requiera sean necesarias ejecutar, para el buen funcionamiento de la secretaría de Planeación e Infraestructura.

ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
El contratista brindó apoyo en las diferentes actividades requeridas por la Secretaría de Planeación e Infraestructura para el desarrollo oportuno de sus funciones. Entre las labores realizadas incluyó la revisión, atención y apoyo en la elaboración de respuestas relacionadas con las solicitudes y trámites recibidos por la dependencia, procurando que la información suministrada a los usuarios correspondiera con las condiciones y requerimientos de cada caso. Estas acciones contribuyeron al adecuado desarrollo de los procesos internos y a la atención oportuna de los requerimientos presentados ante la Secretaría

De lo anteriormente expuesto se logra evidenciar, que EL CONTRATISTA cumplió parcialmente con el alcance del objeto contractual, por lo cual se debe autorizar un pago parcial por las actividades ejecutadas.	
SOPORTES SEGURIDAD SOCIAL:	Planilla de pago a la Seguridad Social del mes de septiembre de 2026.
CONCLUSIÓN:	A la fecha EL CONTRATISTA cumplió con el objeto contractual y en consecuencia se viabiliza el pago por valor de **TRES MILLONES DE PESOS ($3.000.000.oo) M/CTE**

BALANCE FINANCIERO	
VALOR DEL CONTRATO:	**DOCE MILLONES DE PESOS ($12.000.000,00) M/CTE**
FORMA DE PAGO:	La entidad contratante pagará al contratista de la siguiente manera: Mediante pagos parciales de acuerdo con el avance de los servicios contratados, los cuales se cancelaran así: Se establecen **CINCO (05) PAGOS PARCIALES** discriminados así, **UN PRIMER PAGO**, por valor de **UN MILLON SETECIENTOS MIL PESOS ($1.700.000.oo) M/CTE** pagadero el último día hábil del mes de julio del 2026, **TRES (03) PAGOS PARCIALES IGUALES** por valor de **TRES MILLONES DE PESOS ($3.000.000.oo) M/CTE**, pagaderos el último día hábil del mes, comenzando en agosto del 2026 y **UN ULTIMO PAGO** a la finalización del contrato por valor de **UN MILLÓN TRECIENTOS MIL PESOS ($1.300.000,oo) M/CTE**.

EVIDENCIA CUMPLIMIENTO	
INFORME DEL CONTRATISTA:	Presenta informe conforme a las actividades suscritas entre el Municipio de Curití y el contratista ANGEL MIGUEL PINTO GOMEZ con los siguientes soportes: - Cuenta de cobro. - Soportes de pago al sistema de seguridad social integral y aportes parafiscales mes de septiembre de 2026.
Es viable efectuarse el PAGO PARCIAL por valor de:	TRES MILLONES DE PESOS ($3.000.000.oo) M/CTE
RUBRO:	2.3.2.02.02.008.45.4599.4599031.00
VALOR:	$3.000.000.oo

ANEXOS.

<u>EVIDENCIA FOTOGRÁFICA</u>.

ACTIVIDAD 2.





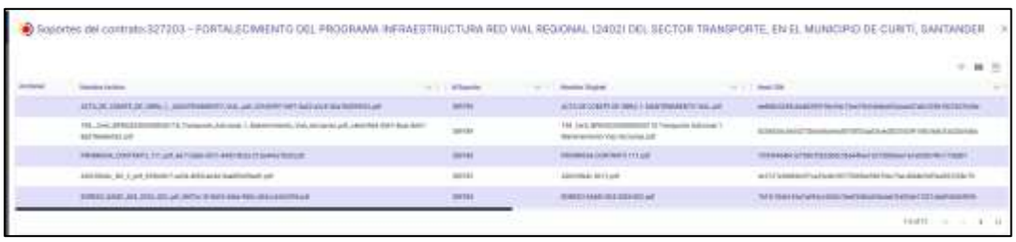
ACTIVIDAD 5.

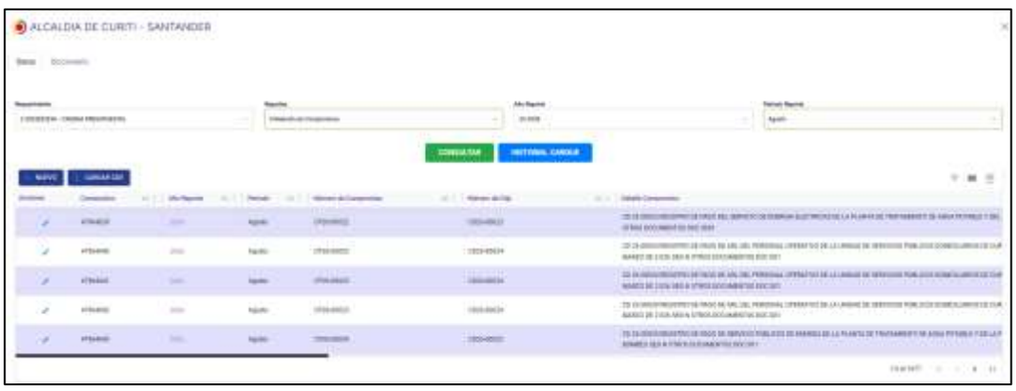


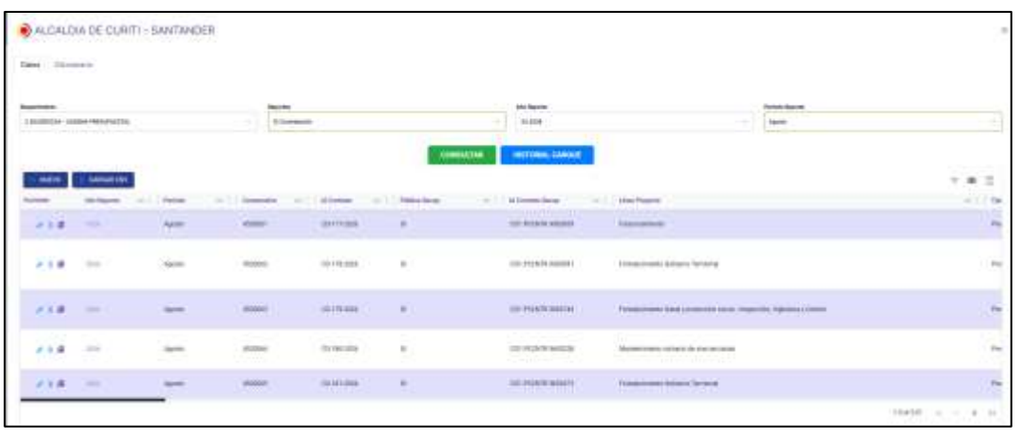


ACTIVIDAD 6.

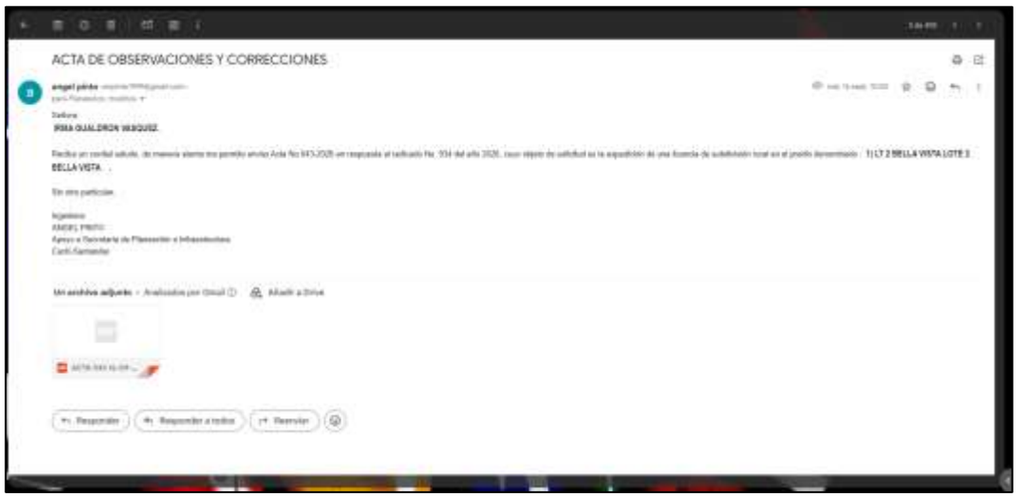

ALCALDIA DE CURITI - SANTANDER


Soportes del contrato 327203 - FORTALECIMIENTO DEL PROGRAMA INFRAESTRUCTURA RED VIAL REGIONAL (2402) DEL SECTOR TRANSPORTE, EN EL MUNICIPIO DE CURITI, SANTANDER


ALCALDIA DE CURITI - SANTANDER


ALCALDIA DE CURITI - SANTANDER

ACTIVIDAD 7.





En constancia de lo anterior se firma en Curití, Santander el día uno (01) del mes de octubre de 2026.

EL SUPERVISOR,

NICOLAS PEINADO VANEGAS
Secretario de Planeación e Infraestructura
Supervisor