ESTUDIOS PREVIOS DE OPORTUNIDAD Y CONVENIENCIA
CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 006-2026

De conformidad con lo establecido en el artículo 13 de la Ley 715 de 2001, el artículo 2.3.1.6.3.17 del Decreto 1075 de 2015 y el Reglamento de Contratación de la Institución Educativa Cascajal adoptado mediante Acuerdo del Consejo Directivo vigente, se elaboran los presentes Estudios Previos de Oportunidad y Conveniencia en observancia de los principios de transparencia, economía, publicidad, responsabilidad, igualdad, imparcialidad y selección objetiva, de conformidad con la normativa aplicable y el reglamento institucional."

1. DESCRIPCION GENERAL	
1.1. FECHA DE ELABORACION DEL ESTUDIO PREVIO:	02 DE OCTUBRE DE 2026
1.2. DEPENDENCIA DEL SOLICITANTE:	INSTITUCIÓN EDUCATIVA CASCAJAL
1.3. TIPO DE CONTRATO:	PRESTACION DE SERVICIOS
1.4. MODALIDAD DE CONTRATACION:	REGIMEN ESPECIAL

2. DESCRIPCION DE LA NECESIDAD

Las necesidades objeto de la presente contratación fueron identificadas mediante la revisión física de las instalaciones y los reportes de requerimientos realizados por los responsables de las diferentes sedes, evidenciándose deterioro, desgaste por el uso y fallas funcionales que requieren atención durante la presente vigencia.

La Institución Educativa Cascajal requiere realizar actividades de mantenimiento preventivo, correctivo y locativo en la sede principal y sus sedes educativas adscritas, especialmente en redes eléctricas e hidrosanitarias, cubiertas, canales de aguas lluvias, baterías sanitarias, puertas, cerraduras, aulas, áreas administrativas, restaurante escolar y demás espacios institucionales.

La atención de estas necesidades es necesaria para conservar la infraestructura en condiciones adecuadas de funcionamiento, seguridad y salubridad, prevenir el deterioro de los bienes y garantizar el normal desarrollo de las actividades académicas y administrativas.

En consecuencia, se requiere contratar, bajo la modalidad de todo costo, las actividades de mantenimiento y reparación necesarias, incluyendo materiales, herramientas, equipos, transporte y mano de obra, de acuerdo con las especificaciones técnicas establecidas por la Institución Educativa.

3. OBJETO PARA CONTRATAR:

Contratar a todo costo el mantenimiento preventivo, correctivo, locativo de la infraestructura física de la Institución Educativa Cascajal y sus sedes, incluyendo el suministro de materiales, equipos, herramientas, transporte, mano de obra calificada y demás elementos requeridos para la ejecución de las actividades , eléctricas, hidrosanitarias, metálicas, de pintura, cubiertas, cerramientos, drenajes, mantenimiento de baterías sanitarias, zonas verdes, sistemas de almacenamiento y evacuación de aguas, con el fin de

garantizar condiciones adecuadas de seguridad, funcionamiento, salubridad y bienestar para la comunidad educativa.

4. ALCANCE DEL OBJETO / ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

El contratista deberá ejecutar, bajo la modalidad de todo costo, las actividades de mantenimiento preventivo, correctivo y locativo requeridas en la sede principal de la Institución Educativa Cascajal y sus sedes adscritas Mateo Rico, Tobo, La Florida La Esperanza Paquies Y La Piragua incluyendo el suministro de materiales, equipos, herramientas, transporte, mano de obra calificada y demás recursos necesarios para la correcta ejecución del objeto contractual.

Las actividades comprenden la realización de obras y labores de mantenimiento en redes eléctricas e hidrosanitarias, cubiertas, canales y bajantes de aguas lluvias, baterías sanitarias, cerraduras, puertas, estructuras metálicas, aulas de clase, áreas administrativas, restaurante escolar, zonas comunes y demás espacios que integran la infraestructura institucional, de conformidad con las especificaciones técnicas establecidas por la Institución.

El contratista será responsable de garantizar que los trabajos ejecutados y los bienes suministrados cumplan con las condiciones de calidad, seguridad, funcionalidad y durabilidad requeridas, observando las normas técnicas aplicables y las buenas prácticas de construcción y mantenimiento.

Los servicios contratados deberán entregarse totalmente terminados, en adecuado estado de funcionamiento y presentación, dentro del plazo de ejecución establecido y en estricto cumplimiento de las condiciones técnicas, económicas y obligaciones contenidas en la propuesta presentada y aceptada por la Institución Educativa.

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	CANT
SEDE CASCAJAL			
1	81141806	Instalación de punto eléctrico completo con tomacorriente en aula CTI de conector especial para ups grande.	1
2	81141806	Suministro y cambio de cajilla y tomacorriente doble aula CTI	1
3	72101505	Arreglo de chapa, soldadura y e instalación de argollas para candado CTI	1
4	72152602	Suministro e instalación de canal metálica para aguas lluvias para área de aula CTI Y almacén 10 metros con su respectivo bajante	1
5	73181104	Resane y pintura en agua y aceite de área de cocina de restaurante escolar de paredes, puertas y reja.	1
6	76111501	Limpieza de techo y lámparas en cocina de restaurante y limpieza de lámparas en área de restaurante	1
7	73181104	Suministro de pintura Resane y pintura externa e interna de salón 801 y 802	2

ESTUDIOS PREVIOS DE OPORTUNIDAD Y CONVENIENCIA
CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 006-2026

8	72152602	Suministro e instalación de canal metálica para aguas lluvias para área de secretaria, rectoría y sala de informática 10 metros	1
9	81141806	Adecuación y modificación de la instalación eléctrica del área de Rectoría, incluyendo la independización del circuito mediante instalación y/o adecuación del interruptor, con suministro de materiales, mano de obra y demás elementos requeridos.	1
10	81141806	Suministro y cambio de tomas dobles en aula de informática	9
11	43202204	Instalación de timbre para cambio de clases con cableado y interruptor	1
12	72154032	Mantenimiento y reparación de puertas de los baños, incluyendo refuerzo estructural mediante instalación y soldadura de perfil angular, suministro e instalación de dos (2) manijas, materiales, mano de obra y demás elementos requeridos	2
13	76111501	Mantenimiento y adecuación del baño del grado primero, incluyendo destaponamiento de tubería, revisión y verificación del suministro y llegada de agua, y las reparaciones necesarias para dejarlo en óptimas condiciones de funcionamiento	1
14	72101505	Suministro y cambio de chapa de locker grado primero	1
15	81141806	Revisión y arreglo de energía de 4 aulas, no llega energía	1
16	72152601	Arreglo de gotera grado 5	1
17	81141806	Suministro y cambio de toma corriente dobles en aulas y restaurante	10
18	72151100	Suministro instalación de acordeón/sifón de desagüe en lavaplatos y 4 rejillas de 3 pulgadas en restaurante	1
19	72102900	Suministro y cambio de baldosa blanca de la barra de restaurante escolar 1 metro con piragua.	1
20	72102900	Suministro y cambio de chapa en puerta, llave de lavamanos y cambio de acordeón y accesorios en baños de profesoras.	1
21	72151100	Quitar tableros viejos e Instalación de tableros en aulas de clase	7
22	72151100	Suministro y postura de tapa en cemento para la cajilla de piso en pasillo de baños de 40 x40 cm	1
23		Arreglo de fuga de agua en lavamanos de baños de niños y niñas	2
24		Soldaduras en baños niños y niñas con ángulo de 170 cm para reforzamiento y	4
25		Cambio de sistema de agua a presión para un baño	1

ESTUDIOS PREVIOS DE OPORTUNIDAD Y CONVENIENCIA
CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 006-2026

26		Ajuste de llaves cambiando tabletas para su debido resane con cemento en baños niños y niñas	1
27		Poda de ramas sobre techo de aulas y limpieza de techo	1
28		Limpieza de canales plásticos en salones y cancha de aproximadamente 40 mts lineales y arreglo de bajante	1
29		Limpieza de canal de cemento de restaurante escolar y aulas 38 metros aproximadamente.	1
30		Guadañada a todo costo de los alrededores de la sede	1
31		Mantenimiento de baterías sanitarias accesorios requeridos	12
32		Fumigación a todo costo con matamalezas a los alrededores de la Sede	1
33		Suministro e Instalación de rejilla en Pocetas para lavar traperos	1
34		Sondeo de cajilla de baños para destapar sifones y tubos 4 cajillas	1
35		Suministro e instalación de chapas para salones (soldadas)	3
36		Suministró e instalación de llaves de lavaplatos y acordeón de desagüé restaurante escolar Cascajal	1
37		suministro e instalación de llave ganso en lavamanos del restaurante escolar	1
38		Adecuación y cambio de perfiles de techo de portón principal en perfil	1
39		Suministro y Pintura de área para docente orientadora,	1
40		Adecuación de espacio para acopio de los residuos sólidos de la Sede, mejoramiento de techo e instalación de puerta.	1
41		Soldadura en portón entrada con refuerzo con platina y pintura en aceite color caobo.	1
42		Lavado de tanques elevados de almacenamiento de agua	4
43		Adecuación de muro en parte de la cancha de con su debida cimentación y varilla de 11 mm de medidas 7.8 mts x 0.4 mts	1
44		Mantenimiento de pozo séptico plástico(destape desagües y tanque) elaboración de una cajilla atrapa grasas	1
SEDE MATEO RICO			

ESTUDIOS PREVIOS DE OPORTUNIDAD Y CONVENIENCIA
CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 006-2026

1	72151100 81141807	Reemplazo y adecuación de tubería de los baños y restaurante escolar .	1
2	81141806	Instalación de punto eléctrico en aulas de la Sede, 2 puntos iluminarias y dos puntos de toma corriente con ducteria, cajillas, bombillos, tomas, caja universal a todo costo.	1
3		Cambio de un toma corriente doble, e instalación de uno nuevo aproximadamente 6 metros con canaleta, cajilla y cableado en 1 aulas	1
4		Instalación de punto con cableado y ducteria para luminarias cajilla en un aula de clase y dos tomas	1
5	72151100 81141807	Demolición de parte de tanque aéreo de cemento en plancha baños	1
6		Suministro e instalación de flotador a presión en tanque aéreo.	1
7		Suministro e instalación de bombillo de 30w en las aulas	8
8		Suministro e instalación de chapa de puerta de aula.	1
9		Suministro e instalación de aros para candado en puerta	1
SEDE LA ESPERANZA			
1	81141807	Mantenimiento de baterías sanitarias, accesorios	3
SEDE PAQUIES			
1	81141806	Suministro y cambio de dos toma corrientes	2
2	81141807	Mantenimiento de baterías sanitarias y lavamanos accesorios	2
SEDE LA PIRAGUA			
1	72151100	Suministro e instalación de 1 llave para lavamanos	1
2	81141807	Mantenimiento de baterías sanitarias accesorios	1
SEDE LA FLORIDA			
1	81141807	Mantenimiento de baterías sanitarias y lavamanos accesorios	1
2	81141806	Instalación de punto eléctrico en aulas de la sede siendo dos puntos luminarias y dos puntos tomacorriente con ducteria, cajillas, bombillos, tomas, caja	1
SEDE TOBO			
1	81141807	Mantenimiento de baterías sanitarias y lavamanos accesorios	2
TOTAL ……. $ 21.342.512			

ESTUDIOS PREVIOS DE OPORTUNIDAD Y CONVENIENCIA
CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 006-2026

5. ANÁLISIS DEL SECTOR

Teniendo en cuenta la importancia de realizar el estudio de mercado que garantice así la selección objetiva y con fundamento, en el manual "Guía para la elaboración de estudios del sector emitido por Colombia Compra Eficiente" se señala que la Institución Educativa debe tener en cuenta las condiciones en las cuales ha adquirido en el pasado el bien o servicio objeto del proceso de contratación y cómo lo han hecho otras entidades estatales. Para el efecto, el SECOP II ofrece la posibilidad de consultar documentos de procesos similares de forma que la Institución Educativa pueda verificar las especificaciones técnicas solicitadas y las modalidades de contratación utilizadas.

La Institución Educativa, para obtener el valor estimado de esta contratación se basó en los datos del SECOP II sobre contrataciones con el mismo objeto contractual, estudios de mercado y datos históricos aplicados a las particularidades de esta contratación. Para ello realizó una búsqueda de contratos con objetos similares y con las mismas características y/o especificaciones técnicas y se tuvieron como punto de referencia para establecer el valor estimado como también se solicitaron cotizaciones en el mercado y se realizó un promedio de precios.

NO.	CONTRATO	OBJETO CONTRACTUAL	MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	VALOR DEL CONTRATO	CONTRATANTE	PROVEEDOR	FUENTE
1	005-2026	Servicios para el Mantenimiento, conservación, reparación, mejoramiento y adecuación de los bienes muebles e inmuebles. Reparaciones de infraestructura, embellecimiento, adecuación espacios educativos, aulas, baterías sanitarias, instalaciones eléctricas, reparación de techos, goteras, canales de recolección de aguas lluvias zonas comunes en las siete sedes adscritas (Pantanos secundaria, Palmito, El Diviso, Alto Santa Barbara, La Victoria, Santa Barbara y Pantanos Primaria)	Contratación régimen especial	23.363.441	INSTITUCION EDUCATIVA PANTANOS	JAIME ANDRES VERU LISCANO	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=es-CO&Page=login&Country=CO&SkinName=CCE
2	RES 04-2026	Contratar la adecuación, mantenimiento y mejoramiento a todo costo de la Sede Principal y sedes adscritas de la Institución Educativa GAITANA; respondiendo a lo detallado en la Ficha Técnica.	Contratación régimen especial	35.000.000	INSTITUCION EDUCATIVA LA GAITANA	CENTRAL DE INGENIERIA Y TECNOLOGIA SAS-JAIME ANDRES VERU LISCANO	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/I

ESTUDIOS PREVIOS DE OPORTUNIDAD Y CONVENIENCIA
CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 006-2026

3	08 DE 2025	Realizar a todo costo el mantenimiento y mejoramiento de la infraestructura de las diferentes sedes de la Institución Educativa Cosanza, en Timaná - Huila, así como la recarga y mantenimiento de extintores	Contratación régimen especial	27.408.535	INSTITUCION EDUCTAIVA COZANSA	HEYMAR RIVERRA RIVERA	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?curre

6. ESTUDIO DE MERCADO

Se solicitaron cotizaciones a proveedores del sector, con el propósito de obtener precios de referencia para las actividades de mantenimiento requeridas por la Institución Educativa y establecer el valor estimado de la contratación, de acuerdo con las necesidades, cantidades y especificaciones técnicas previamente definidas.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN O SERVICIO	COTIZACIÓN 1	COTIZACIÓN 2	OBSERVACIÓN
1	Contratar a todo costo el mantenimiento preventivo, correctivo y locativo de la infraestructura física de la Institución Educativa Cascajal y sus sedes, incluyendo el suministro de materiales, equipos, herramientas, transporte, mano de obra calificada y demás elementos requeridos para la ejecución de las actividades eléctricas, hidrosanitarias, metálicas, de pintura, cubiertas, cerramientos, drenajes, mantenimiento de baterías sanitarias, zonas verdes, sistemas de almacenamiento y evacuación de aguas, con el fin de garantizar condiciones adecuadas de seguridad, funcionamiento, salubridad y bienestar para la comunidad educativa.	$ 21.690.000	$ 22.500.000	Las cotizaciones presentan una diferencia de $810.000, equivalente al 3,73 % respecto de la Cotización 1. Los valores obtenidos se encuentran dentro de un rango cercano de precios para las actividades consultadas.

Las cotizaciones obtenidas fueron analizadas como referencia de los precios de mercado, teniendo en cuenta las actividades, cantidades y especificaciones requeridas por la Institución Educativa. A partir de este análisis y de las actividades priorizadas de acuerdo con las necesidades identificadas y la disponibilidad presupuestal, se estableció como presupuesto oficial para la contratación la suma de **VEINTIÚN MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTOS DOCE PESOS ($21.342.512).**

ESTUDIOS PREVIOS DE OPORTUNIDAD Y CONVENIENCIA
CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 006-2026

El valor establecido corresponde al presupuesto disponible para atender las actividades priorizadas y contempla los costos asociados a materiales, mano de obra, herramientas, equipos, transporte y demás elementos necesarios para su ejecución.

Las cotizaciones que sirvieron como referencia para el análisis de precios se anexan al final del presente Estudio Previo y forman parte integral del mismo.

7. DESCRIPCION FINANCIERA

7.1 PRESUPUESTO OFICIAL:

El presupuesto oficial para la presente contratación asciende a la suma de **VEINTIÚN MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTOS DOCE PESOS M/CTE ($21.342.512).**

Para la determinación del valor se tuvieron en cuenta las necesidades identificadas por la Institución, las actividades, cantidades y especificaciones técnicas requeridas, así como las cotizaciones obtenidas de proveedores del sector como referencia de precios de mercado y la disponibilidad presupuestal existente.

El valor establecido corresponde a las actividades priorizadas por la Institución Educativa y comprende los costos de materiales, mano de obra, herramientas, equipos, transporte y demás elementos necesarios para su ejecución.

7.2 CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:

El presente proceso de contratación se encuentra respaldado con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 016 del 02 de octubre de 2026, afectando los siguientes rubros:

FUENTE	ARTICULO PRESUPUESTAL	NOMBRE DE LA CUENTA	VALOR
CALIDAD POR GRATUIDAD	2.1.2.02.02.005.01	Mantenimiento del Establecimiento	$ 21.283.012
RECURSOS DE CAPITAL (cuentas no adicionadas al superávit)			$ 59.500
TOTAL …….			**$ 21.342.512**

8. PLAZO DE EJECUCION

ESTUDIOS PREVIOS DE OPORTUNIDAD Y CONVENIENCIA
CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 006-2026

El plazo de ejecución del contrato será de treinta (30) días calendario contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato.

El plazo de treinta (30) días calendario se considera razonable teniendo en cuenta la cantidad, naturaleza, distribución geográfica y complejidad de las actividades a realizar

El valor del contrato será cancelado en un solo pago y conforme a la ejecución de las actividades, previo cumplimiento del objeto contractual y presentación de cuenta de cobro o factura, con los soportes requeridos.

9. LUGAR DE EJECUCION DEL CONTRATO

La ejecución del contrato se realizará en la Sede Principal de la Institución Educativa Cascajal y en las sedes educativas adscritas Mateo Rico, Tobo, La Florida, La Esperanza, Paquies y La Piragua, de conformidad con las necesidades y requerimientos establecidos por la Institución.

10. FORMA DE PAGO

La Institución Educativa realizará un único pago por el valor efectivamente ejecutado y recibido a satisfacción, previa presentación de la cuenta de cobro o factura, informe de actividades, certificación de cumplimiento expedida por el supervisor y los demás documentos requeridos para el trámite del pago, de conformidad con la normatividad vigente y las condiciones establecidas en el contrato.

11. MODALIDAD DE SELECCIÓN

El presente proceso se adelantará mediante Invitación Pública a Presentar Ofertas, de conformidad con el Manual de Contratación de la Institución Educativa Cascajal, adoptado mediante Acuerdo N.º 04 del 22 de mayo de 2024, por tratarse de una contratación con recursos del Fondo de Servicios Educativos cuyo valor es inferior a veinte (20) salarios mínimos mensuales legales vigentes.

La selección se efectuará entre las ofertas que cumplan los requisitos establecidos en la presente Invitación Pública, de acuerdo con el procedimiento previsto en el Manual de Contratación y atendiendo el criterio de menor precio, siempre que la oferta cumpla las condiciones técnicas y demás requisitos exigidos.

Idoneidad: El contratista deberá demostrar que cuenta con la capacidad, aptitud, conocimientos y habilidades necesarias para la adecuada prestación del servicio objeto del contrato.

Experiencia: El proponente deberá acreditar la ejecución satisfactoria de por lo menos dos (2) contratos con entidades públicas o privadas, cuyo objeto se encuentre relacionado con el de la presente

ESTUDIOS PREVIOS DE OPORTUNIDAD Y CONVENIENCIA
CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 006-2026

El proceso será registrado en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP II**.**

12. CRITERIOS DE SELECCIÓN

La selección del contratista se realizará con base en los siguientes criterios:

12.1. Cumplimiento de requisitos habilitantes:

Se verificará que la propuesta presentada cumpla con la totalidad de los requisitos jurídicos, técnicos y financieros exigidos en el proceso.

12.2. Oferta con el menor precio:

Entre las propuestas habilitadas, se seleccionará aquella que ofrezca el menor precio, siempre que cumpla con las condiciones técnicas y requisitos establecidos por la entidad y conforme al procedimiento y criterios establecidos en el Reglamento de Contratación de la Institución Educativa Cascajal.

13. REQUISITOS HABILITANTES

Para la prestación del servicio, el proponente deberá acreditar idoneidad y experiencia en actividades relacionadas con el objeto del contrato, mediante el cumplimiento de los siguientes requisitos conforme al manual de contratación de la Institución Acuerdo No. 04 del 22 de mayo del 2024.

13.1 Documentos de la oferta

- Carta de presentación de la oferta debidamente diligenciada (Anexo 1).
- Propuesta económica diligenciada (Anexo 2).
- Certificado de cumplimiento Ley 789 de 2002 (Anexo 3).
- Manifestación por escrito donde conste que no se encuentra inhabilitado conforme a lo previsto en los Artículos 8° y 9° de la Ley 80 de 1993 (anexo 4).
- Certificado de multas y sanciones (Anexo 5).

13.2 Documentos jurídicos

- Fotocopia de la cédula de ciudadanía del oferente o del representante legal.
- Certificado de registro mercantil o de existencia y Representación legal.
- Documento de creación del consorcio y/o unión temporal.
- Matrícula Profesional y certificado de vigencia
- Copia del Registro Único Tributario (RUT).
- Garantía de Seriedad de la propuesta (se requiere).

ESTUDIOS PREVIOS DE OPORTUNIDAD Y CONVENIENCIA
CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 006-2026

- Certificado de antecedentes fiscales expedido por la Contraloría General de la República.
- Certificado de antecedentes disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación.
- Certificado de antecedentes de la Policía Nacional de Colombia.
- Certificado RNMC (Registro Nacional de Medidas Correctivas).
- Certificado de delitos sexuales contra menores de 18 años.

13.3 Documentos financieros y de cumplimiento

- Certificado del cumplimiento de sus obligaciones con el Sistema Integral de Seguridad Social y Aportes Parafiscales expedido de acuerdo a lo reglamentado por el estado.
- Certificado bancario vigente.

13.4 Documentos de experiencia

- Mínimo dos (2) certificaciones, facturas y/o contratos ejecutados con personas naturales o jurídicas, relacionados con el objeto del contrato.

13.5 Otros documentos

- Formato único de hoja de vida.
- Copia de la Libreta Militar para Hombres menores de 50 años (cuando aplique).
- Certificado de propiedad de la plataforma o acreditación como distribuidor autorizado, (cuando aplique).
- Autorización para contratar (si se requiere).
- Certificado de Inscripción en el Registro Único de Proponentes (no requiere).

14. ANÁLISIS, ESTIMACION, TIPIFICACION Y ASIGNACION DE LOS RIESGOS PREVISIBLES QUE PUEDAN AFECTAR EL EQUILIBRIO ECONOMICO DEL CONTRATO.

En cumplimiento de los principios de planeación y responsabilidad, se realizó el análisis de los riesgos previsibles que podrían incidir en la ejecución del contrato y eventualmente afectar su equilibrio económico, identificando los siguientes:

RIESGO	PROBABILIDAD	IMPACTO	MITIGACIÓN
Incumplimiento del contratista	Media	Alta	Supervisión y seguimiento permanente del contrato.
Retrasos en la ejecución de los trabajos	Media	Media	Establecimiento de cronograma y seguimiento a su cumplimiento.
Falta de materiales o insumos	Media	Media	Planeación y adquisición oportuna de materiales.

ESTUDIOS PREVIOS DE OPORTUNIDAD Y CONVENIENCIA
CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 006-2026

Accidentes durante la ejecución de los trabajos	Baja	Alta	Cumplimiento de normas de seguridad y uso de elementos de protección.
Afectación de las actividades académicas	Media	Media	Coordinación y programación de los trabajos con la Institución.
Deficiencias en los trabajos realizados	Baja	Alta	Verificación y supervisión de la calidad de los trabajos antes del recibo.

No obstante, realizado el correspondiente análisis del objeto y la naturaleza del contrato, se concluye que no se evidencian riesgos extraordinarios o imprevisibles que puedan afectar de manera significativa el equilibrio económico del contrato, más allá de los riesgos operativos propios de su ejecución, los cuales se consideran controlables mediante las medidas de mitigación señaladas.

15. SUPERVISIÓN DEL CONTRATO

Interventoría y/o Supervisión:

La supervisión del contrato estará a cargo de la señora MARIA DEL CARMEN ROZO SERRANO, quien se desempeña como Rectora de la Institución Educativa Cascajal, o quien haga sus veces, quien será responsable de verificar el cumplimiento del objeto contractual, ejercer el seguimiento técnico, administrativo y financiero del contrato, y expedir las certificaciones de cumplimiento a que haya lugar.

16. GARANTÍAS

La garantía de cumplimiento será exigida en los términos, porcentajes y vigencias establecidos en el Reglamento de Contratación de la Institución Educativa y en el contrato, atendiendo la naturaleza, cuantía y riesgos del objeto contractual.

16.1 Garantías de amparo de cumplimiento del contrato

- Objeto: Está garantía ampara el cumplimiento de todas las obligaciones derivadas del contrato por parte del contratista, incluidas las especificaciones técnicas, plazos de entrega y condiciones de calidad pactada.

- Porcentaje: El valor de esta garantía será del diez por ciento (10%) del valor total del contrato; la vigencia de amparo se extenderá por el término de la ejecución del contrato y cuatro (4) meses adicionales a partir de la fecha de terminación de este.

Proyectó:



ESP. MARIA DEL CARMEN ROZO SERRANO
Rectora

ESTUDIOS PREVIOS DE OPORTUNIDAD Y CONVENIENCIA
CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 006-2026