SP 1030

Manizales, Agosto 28 de 2026

Doctor
FRANCISCO JAVIER VELEZ QUIROGA
Secretario de Vivienda y Territorio
Gobernación de Caldas
Ciudad.

ASUNTO: INDICADORES FINANCIEROS Y ORGANIZACIONALES

En respuesta a la solicitud recibida de **CAMILA ANDREA ALZATE HENAO,** contratista, adscrita a la Secretaria de Vivienda y Territorio del Departamento de Caldas**,** solicitando indicadores financieros y organizacionales para el proceso que se adelantara mediante Selecion abreviada de Subasta inversa, cuyo objeto contractual es: ***"ADQUISICIÓN TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE PLANTAS POTABILIZADORES/DISPENSADORES DE AGUA (MÓDULO COMPACTO) OPERADO MEDIANTE ENERGÍA SOLAR, PARA EL FORTALECIMIENTO Y GARANTÍA DE ACCESO A AGUA POTABLE EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO DE CALDAS; EN EL MARCO DE LA ESTRATEGÍA AGUA SEGURA EN MI ESCUELA "***

Nos permitimos informar los indicadores financieros y organizacionales para el presente proceso.

CAPACIDAD FINANCIERA	
Liquidez: Activo corriente/pasivo corriente	Mayor o igual:>= (1,4) veces
Nivel de endeudamiento: Pasivo total/Activo total	Menor o igual <= (68%)
Razón de Cobertura de intereses: Utilidad operacional/Gasto de intereses	Mayor o igual >= (1.5) veces o indeterminado
Índice de Capital de trabajo: (Activo corriente-pasivo corriente) / (presupuesto oficial)	Mayor o igual >= (40%) del presupuesto oficial.

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	
Rentabilidad sobre el Patrimonio (ROE): Utilidad operacional/patrimonio	Mayor o igual >= 0,04 (4%)
Rentabilidad sobre el Activo (ROA): Utilidad operacional/ Activo	Mayor o igual >= 0,02 (2%)

Fuente: Elaboración propia con referencia Bases de datos de la Superintendencia de Sociedades y procesos propios anteriores.

Deseando éxitos en su gestión,

CARLOS ANDERSON GARCÍA GUERRERO
Secretario de Planeación Departamental

Proyectó: *José Fernando González Otalvaro - Analista Financiero*
Revisó: *Sandra Milena Rodríguez Jaimes* – Profesional Especializado

SP 1031

Manizales, agosto 28 de 2026

Doctor
FRANCISCO JAVIER VELEZ QUIROGA
Secretario de Vivienda y Territorio
Gobernación de Caldas
Ciudad.

ASUNTO: VIABILIDAD ECONOMICA Y FINANCIERA

En respuesta a la solicitud recibida de CAMILA ANDREA ALZATE HENAO, contratista, adscrita a la Secretaria de Vivienda y Territorio del Departamento de Caldas, solicitando viabilidad económica y financiera para el proceso que se adelantara mediante selección abreviada de Subasta Inversa, cuyo objeto contractual es: **"ADQUISICIÓN TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE PLANTAS POTABILIZADORES/DISPENSADORES DE AGUA (MÓDULO COMPACTO) OPERADO MEDIANTE ENERGÍA SOLAR, PARA EL FORTALECIMIENTO Y GARANTÍA DE ACCESO A AGUA POTABLE EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO DE CALDAS; EN EL MARCO DE LA ESTRATEGÍA AGUA SEGURA EN MI ESCUELA"** y al tenor de lo dispuesto en el Decreto 1082 de mayo 26 de 2015, hay claridad en los criterios evaluados; por lo tanto, encontramos que se encuentra ajustado a los parámetros de tendencia que determina el análisis presupuestal, económico y de APUS.

Por valor de: $2.647.572.165, incluidos impuestos.

Sugerimos, en la evaluación de las propuestas, hacerlo teniendo en cuenta los parámetros en el Título I, Capítulo II, Sección I, Subsección 1, Artículo 2.2.1.2.1.2..2 y subsiguientes del Decreto 1082 de mayo 26 de 2015.

Dado lo anterior, me permito dar concepto favorable de viabilidad económica y financiera para que este proceso pueda continuar su trámite.

FECHA INGRESO PLIEGOS	FECHA CERTIFICACIÓN
28/08/2026	28/08/2026

Deseando éxitos en su gestión,

CARLOS ANDERSON GARCIA GUERRERO
Secretario de Planeación Departamental

Proyectó: *Jose Fernando Gonzalez Otalvaro - Analista Financiero*
Revisó: *Sandra Milena Rodriguez Jaimes- Profesional Especializado*