*Tuta – Boyacá, 22 de septiembre 2026*

*Señores:*

***MUNICIPIO DE TUTA***

***REFERENCIA:*** *PROPUESTA TECNICA Y ECONOMICA PARA REALIZAR EL AVALÚO COMERCIAL DE DOS PREDIOS UBICADOS EN LA VEREDA EL ALISALDEL MUNICIPIO DE TUTA.*

*Reciba un cordial y efusivo saludo unido a los deseos sinceros de éxito en todo su bienestar personal y laboral.*

***PROPONENTE:***

*Esp.* ***ALIRIO ALVARADO AVILA,*** *identificado con cedula de ciudadanía No. 6.752.669 de Tunja, con registro mercantil No 038-006752669-01 de la Cámara de Comercio de la Ciudad de Tunja, que acredita AVALÚOS A3, desde 1987, con Registro Único de Proponentes RUP, con RAA Registro Abierto de Avaluador AVAL- No. 6752669, Emitido por la Corporación Autorregulador de Avaluadores ARAV, y la Súper Intendencia de Industria y Comercio SIC, Matricula profesional de Avaluador No. RNA. / 01- 7034 por LONJANAP y CORPOLONJAS, Técnico en Avalúos por TECNIINCAS ARMENIA, Técnico en Avalúos de INCONTEC- MALAMBO ATLANTICO con certificación de 13 categorías, Asesor Externo de Avalúos del Instituto Geográfico Agustín Codazzi Según Acta No. 3 del 10 de marzo de 1994, miembro activo de la Lonja de Avaluadores y de Propiedad Raíz de Boyacá en donde actualmente me desempeño como presidente, miembro activo de la Lonja de Avaluadores y Propiedad Raíz de Santander, Casanare y la Orinoquia. Inscrito en el SIGEP (Sistema de Información y Gestión de Empleo Público).*

*Representante de la Corporación Autorreguladora Nacional de Avaluadores, para la Regional Oriente de Colombia, ARAV, según convenio suscrito en el mes de agosto del año de 2019.*

*EXPERIENCIA: Como PERSONA NATURAL legalmente Constituida desde hace 38 años en el campo de avalúos, con gran experiencia como asesor de avalúos del Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC, Se han practicado Avalúos Comerciales a Entidades Territoriales de Inventarios de Bienes Muebles e Inmuebles, Maquinaria y Equipo, en el marco de la implementación y aplicación de las normas NIIF a Municipios como:*

*Tunja, Arcabuco, Puerto Boyacá, Moniquirá, Viracachá, Chíquiza, Chitaraque, Tunja, Duitama, Tuta, Santa Sofía, Corrales, Villa de Leyva, Muzo, Chiquinquirá, Boavita, San Mateo, Tocancipá, Granada, Pacho, la Palma, Gama, San Bernardo, Gachalá, Guavatá, Barbosa, Puente Nacional, Sucre, Jesús María en el departamento de Santander y otros.*

*A Entidades como:*

*Electrificadora de Boyacá, Termo Paipa unidades I, II y III, Lagos de enfriamiento, Caja de Compensación Familiar de Boyacá y Casanare, Coeducadores Boyacá, Canapro Boyacá, Ecopetrol, Curia Arzobispal, Doble Calzada Briceño Sogamoso, Liquidación de la antigua Caja Agraria Regional Oriente, Liquidación de la caja Popular Cooperativa a nivel Nacional, Hospital San Rafael, Clínica Boyacá, Clínica Bio Salud de Duitama, E.S.E Chitaraque, Red Salud Casanare, Condominio Campestre Eco del Rio Jenesano, Condominio Campestre manantial de la Colina Barbosa, etc.*

*Avalúo de Maquinaria Pesada, Vehículos y parque automotor de:*

*Gobernacion de Boyacá, Gobernacion de Arauca, Gobernación de Casanare, Municipio de Aguazul, Tauramena, Florián, Jesús María, Villa Pinzón, Gachalá, Granada, Briceño, Pacho, la Palma,*

*Tocancipá, Tenjo, Tunja, Chiquinquirá, Puerto Boyacá, Viracachá, Macanal, entre otros.*

*En todo TRABAJO DE AVALUOS según su clase, la inspección ocular la efectuarán los profesionales en ese campo. Su informe final se realizará con asesoría, consenso y conceptos del equipo técnico para su mayor confiabilidad.*

***OFICINAS:***

***- TUNJA**: Calle 28 No. 9 - 26*
*- Celulares. 33123608142*
*- Correo Electrónico: alirioalvaradoavila@hotmail.com*

***- DUITAMA**: Calle 16 No. 13 – 17*
*- Celulares. 33123608142*
*- Correo Electrónico: alirioalvaradoavila@hotmail.com*

***- BARBOSA**: Carrera 9 No. 13 – 25*
*- Celulares. 33123608142*
*- Correo Electrónico: alirioalvaradoavila@hotmail.com*

## ***PROPUESTA ECONOMICA***

*Respetuosamente me dirijo a ustedes con el objeto de cotizar el Avalúo Comercial de un inmueble ubicado en el Municipio de Barbosa Santander.*

| ITEM | DESCRIPCION | CANTIDAD | VALOR AVALÚO |
|---|---|---|---|
| 1 | Predio lote el rosal, identificado catastralmente con el No. 15837000200010318000 matricula inmobiliaria No. 070-158256, con un área de 3 hectáreas. | 1 | $4.100.000 |
| 2 | Predio la falda, identificado catastralmente con el No. 15837000200010394000 matricula inmobiliaria No. 070-158253. con un área de 1 hectárea con 5000 metros cuadrados | 1 | $3.920.00.000 |
| | | **TOTAL** | $8.020.000. |

***VALOR DE LA PROPUESTA ECONOMICA***
***$8.020000***
***SON: OCHO MILLONES VEINTE MIL PESOS MONEDA CORRIENTE***

*FORMA DE PAGO:*

*100% a la entrega del correspondiente informe Valuatorio*

*TIEMPO DE DURACIÓN: (30) TREINTA DÍAS HABILES.*

*REQUISITOS:*

1. *Persona disponible para orientar la inspección ocular*
2. *Documentación de los bienes a avaluar*

*Para mí es grato poder servirle Ética y Profesionalmente en el ramo Valuatorio. Atentamente*

*Esp.* ***ALIRIO ALVARADO AVILA***
*PROPONENTE*
*Celular: 3123608142*
*Email: alirioalvaradoavila@hotmail.com*

PIN de Validación: b23e0add

https://www.raa.org.co

**Autorreguladora de Avaluadores ARAV (antes ANAV)**

NIT: 900870027-5

**Entidad Reconocida de Autorregulación mediante la Resolución 26408 del 19 de Abril de 2018 de la Superintendencia de Industria y Comercio**

El señor(a) ALIRIO ALVARADO AVILA, identificado(a) con la Cédula de ciudadanía No. 6752669, se encuentra inscrito(a) en el Registro Abierto de Avaluadores, desde el 29 de Mayo de 2018 y se le ha asignado el número de avaluador AVAL-6752669.

Al momento de expedición de este certificado el registro del señor(a) ALIRIO ALVARADO AVILA se encuentra **Activo** y se encuentra inscrito en las siguientes categorías y alcances:

Categoría 1 Inmuebles Urbanos

**Alcance**

- Casas, apartamentos, edificios, oficinas, locales comerciales, terrenos y bodegas situados total o parcialmente en áreas urbanas, lotes no clasificados en la estructura ecológica principal, lotes en suelo de expansión con plan parcial adoptado.

| Fecha de inscripción | Régimen | Fecha de actualización | Régimen |
|---|---|---|---|
| **29 Mayo 2018** | **Régimen de Transición** | **22 Feb 2019** | **Régimen Académico** |

Categoría 2 Inmuebles Rurales

**Alcance**

- Terrenos rurales con o sin construcciones como viviendas, edificios, establos, galpones, cercas, sistemas de riego, drenaje, vías, adecuación de suelos, pozos, cultivos, plantaciones, lotes en suelo de expansión sin plan parcial adoptado, lotes para el aprovechamiento agropecuario y demás infraestructura de explotación situados totalmente en áreas rurales.

| Fecha de inscripción | Régimen |
|---|---|
| **22 Feb 2019** | **Régimen Académico** |

Categoría 3 Recursos Naturales y Suelos de Protección

**Alcance**

- Bienes ambientales, minas, yacimientos y explotaciones minerales. Lotes incluidos en la estructura ecológica principal, lotes definidos o contemplados en el Código de recursos Naturales Renovables y daños ambientales.

| Fecha de inscripción | Régimen |
|---|---|
| **25 Nov 2020** | **Régimen Académico** |

Categoría 4 Obras de Infraestructura

**Alcance**

- Estructuras especiales para proceso, acueductos y conducciones, presas, aeropuertos, muelles, demás construcciones civiles de infraestructura similar.

| Fecha de inscripción | Régimen |
|---|---|
| **22 Feb 2019** | **Régimen Académico** |

- Puentes, túneles.

| Fecha de inscripción | Régimen |
|---|---|
| **25 Nov 2020** | **Régimen Académico** |

Categoría 5 Edificaciones de Conservación Arqueológica y Monumentos Históricos

**Alcance**

- Edificaciones de conservación arquitectónica y monumentos históricos.

| Fecha de inscripción | Régimen |
|---|---|
| **24 Ene 2024** | **Régimen Académico** |

Categoría 6 Inmuebles Especiales

**Alcance**

- Incluye centros comerciales, hoteles, colegios, hospitales, clínicas y avance de obras. Incluye todos los inmuebles que no se clasifiquen dentro de los numerales anteriores.

| Fecha de inscripción | Régimen |
|---|---|
| **22 Feb 2019** | **Régimen Académico** |

Categoría 7 Maquinaria Fija, Equipos y Maquinaria Móvil

**Alcance**

- Equipos eléctricos y mecánicos de uso en la industria, motores, subestaciones de planta, tableros eléctricos, equipos de generación, subestaciones de transmisión y distribución, equipos e infraestructura de transmisión y distribución, maquinaria de construcción, movimiento de tierra, y maquinaria para producción y proceso. Equipos de cómputo: Microcomputadores, impresoras, monitores, módems y otros accesorios de estos equipos, redes, main frames, periféricos especiales y otros equipos accesorios de estos. Equipos de telefonía, electromedicina y radiocomunicación. Transporte Automotor: vehículos de transporte terrestre como automóviles, camperos, camiones, buses, tractores, camiones y remolques, motocicletas, motociclos, mototriciclos, cuatrimotos, bicicletas y similares.

| Fecha de inscripción | Régimen |
|---|---|
| **22 Feb 2019** | **Régimen Académico** |

Categoría 8 Maquinaria y Equipos Especiales

**Alcance**

- Naves, aeronaves, trenes, locomotoras, vagones, teleféricos y cualquier medio de transporte diferente del automotor descrito en la clase anterior.

| Fecha de inscripción | Régimen |
|---|---|
| **22 Feb 2019** | **Régimen Académico** |

Categoría 9 Obras de Arte, Orfebrería, Patrimoniales y Similares

**Alcance**

- Artes, joyas, orfebrería, muebles con valor histórico, cultural.

| Fecha de inscripción | Régimen |
|---|---|
| **24 Ene 2024** | **Régimen Académico** |

Categoría 10 Semovientes y Animales

**Alcance**

- Semovientes, animales y muebles no clasificados en otra especialidad.

| Fecha de inscripción | Régimen |
|---|---|
| **22 Feb 2019** | **Régimen Académico** |

Categoría 11 Activos Operacionales y Establecimientos de Comercio

**Alcance**

- Revalorización de activos, inventarios, materia prima, producto en proceso y producto terminado. Establecimientos de comercio.

| Fecha de inscripción | Régimen |
|---|---|
| **25 Nov 2020** | **Régimen Académico** |

Categoría 12 Intangibles

**Alcance**

- Marcas, patentes, secretos empresariales, derechos autor, nombres comerciales, derechos deportivos, espectro radioeléctrico, fondo de comercio, prima comercial y otros similares.

| Fecha de inscripción | Régimen |
|---|---|
| **25 Nov 2020** | **Régimen Académico** |

Categoría 13 Intangibles Especiales

**Alcance**

- Daño emergente, lucro cesante, daño moral, servidumbres, derechos herenciales y litigiosos y demás derechos de indemnización o cálculos compensatorios y cualquier otro derecho no contemplado en las clases anteriores.

| Fecha de inscripción | Régimen |
|---|---|
| **25 Nov 2020** | **Régimen Académico** |

Adicionalmente, ha inscrito las siguientes certificaciones de calidad de personas (Norma ISO 17024) y experiencia:

- Certificación expedida por Lonja de Propiedad Raíz Avaluadores y Constructores de Colombia, en la categoría Inmuebles Urbanos vigente hasta el 02 de Mayo de 2022, inscrito en el Registro Abierto de Avaluadores, en la fecha que se refleja en el anterior cuadro.

NOTA: LA FECHA DE VIGENCIA DE LOS DOCUMENTOS ACÁ RELACIONADOS, ES INDEPENDIENTE DE LA VIGENCIA DE ESTE CERTIFICADO Y DIFERENTE DE LA VIGENCIA DE INSCRIPCION EN EL RAA.

**Los datos de contacto del Avaluador son:**
Ciudad: BARBOSA, SANTANDER
Dirección: CARRERA 9 # 13-25 INTERIOR 1
Teléfono: 3123608142
Correo Electrónico: alirioalvaradoavila@hotmail.com

**Títulos Académicos, Certificados de Aptitud Ocupacional y otros programas de formación:**
Técnico laboral por competencias en Avalúos de Bienes Muebles (Maquinaria y Equipo) e Inmuebles Urbanos Rurales y Especiales -Tecni-Incas
Formación complementaria en Avalúos de bienes de interés cultural y patrimonial; obras de arte y joyas - Tecniincas
Técnico en Avalúos - Incatec

## TRASLADOS DE ERA

| ERA Origen | ERA Destino | Fecha traslado |
|---|---|---|
| Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA | Autorreguladora de Avaluadores ARAV (antes ANAV) | 04 Feb 2019 |

**Que revisados los archivos de antecedentes de procesos disciplinarios de la ERA Autorreguladora de Avaluadores ARAV (antes ANAV); no aparece sanción disciplinaria alguna contra el(la) señor(a) ALIRIO ALVARADO AVILA, identificado(a) con Cédula de ciudadanía No. 6752669.**

**El(la) señor(a) ALIRIO ALVARADO AVILA se encuentra al día con el pago sus derechos de registro, así como con la cuota de autorregulación con Autorreguladora de Avaluadores ARAV (antes ANAV).**

Con el fin de que el destinatario pueda verificar este certificado se le asignó el siguiente código de QR, y puede escanearlo con un dispositivo móvil u otro dispositivo lector con acceso a internet, descargando previamente una aplicación de digitalización de código QR que son gratuitas. La verificación también puede efectuarse ingresando el PIN directamente en la página de RAA http://www.raa.org.co. Cualquier inconsistencia entre la información acá contenida y la que reporte la verificación con el código debe ser inmediatamente reportada a Autorreguladora de Avaluadores ARAV (antes ANAV).

**PIN DE VALIDACIÓN**

**b23e0add**

El presente certificado se expide en la República de Colombia de conformidad con la información que reposa en el Registro Abierto de Avaluadores RAA., a los quince (15) días del mes de Septiembre del 2026 y tiene vigencia de 30 días calendario, contados a partir de la fecha de expedición.



Firma: _____
Antonio Heriberto Salcedo Pizarro
Representante Legal

DIAN

# Formulario del Registro Único Tributario

**001**

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141215609124

(415)7707212489984(8020) 000014121560912 4

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 6 7 5 2 6 6 9 | 5 | Impuestos y Aduanas de Tunja 2 0 | |

## IDENTIFICACIÓN

| 24. Tipo de contribuyente | 25. Tipo de documento | 26. Número de Identificación | |
|---|---|---|---|
| Persona natural o sucesión ilíquida 2 | Cédula de Ciudadanía 1 3 | 6 7 5 2 6 6 9 | |

| Lugar de expedición | 28. País | 29. Departamento | 30. Ciudad/Municipio |
|---|---|---|---|
| COLOMBIA | 1 6 9 | Boyacá 1 5 | Tunja 0 0 1 |

| 31. Primer apellido | 32. Segundo apellido | 33. Primer nombre | 34. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| ALVARADO | AVILA | ALIRIO | |

35. Razón social

| 36. Nombre comercial | 37. Sigla |
|---|---|
| | |

## UBICACIÓN

| 38. País | 39. Departamento | 40. Ciudad/Municipio |
|---|---|---|
| COLOMBIA 1 6 9 | Boyacá 1 5 | Tunja 0 0 1 |

41. Dirección principal
CL 28 9 26 OF 101 BRR MALDONADO

42. Correo electrónico alirioalvaradoavila@hotmail.com

| 43. Código postal | 44. Teléfono 1 | 45. Teléfono 2 |
|---|---|---|
| | 3 1 2 3 6 0 8 1 4 2 | 3 1 6 6 9 5 5 3 8 4 |

## CLASIFICACIÓN

### Actividad económica

| Actividad principal | | Actividad secundaria | | Otras actividades | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 46. Código | 47. Fecha inicio actividad | 48. Código | 49. Fecha inicio actividad | 50. Código | 1 | 2 |
| 6 8 2 0 | 1 9 8 7 0 4 2 0 | 0 0 2 0 | 2 0 0 6 1 0 0 1 | 6 8 1 0 | 7 4 9 0 | |

### Ocupación

| 51. Código | 52. Número establecimientos |
|---|---|
| | 1 |

### Responsabilidades, Calidades y Atributos

| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 53. Código | 5 | 2 | 2 | 4 | 2 | 4 | 9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
22- Obligado a cumplir deberes formales a
42- Obligado a llevar contabilidad
49 - No responsable de IVA

### Usuarios aduaneros

| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 54. Código | | | | | | | | | | |
| | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| | | | | | | | | | | |

### Exportadores

| 55. Forma | 56. Tipo | Servicio | 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 57. Modo | | | |
| | | 58. CPC | | | |

**IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación**

### Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2025-10-17 / 04:08:51PM

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre ESPAÑOL CUBIDES CESAR HERNANDO

985. Cargo Gestor I

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

# Formulario del Registro Único Tributario

**001**



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141215609124

(415)7707212489984(8020) 000014121560912 4

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 6 7 5 2 6 6 9 | 5 | Impuestos y Aduanas de Tunja | 2 0 |

## Características y formas de las organizaciones

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 62. Naturaleza | | 63. Formas asociativas | | 64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados | |
| 65. Fondos | | 66. Cooperativas | | 67. Sociedades y organismos extranjeros | |
| 68. Sin personería jurídica | | 69. Otras organizaciones no clasificadas | | 70. Beneficio | |

## Constitución, Registro y Última Reforma

| Documento | 1. Constitución | 2. Reforma |
|---|---|---|
| 71. Clase | 0 9 | |
| 72. Número | | |
| 73. Fecha | 1 9 8 7 0 4 2 0 | |
| 74. Número de notaría | | |
| 75. Entidad de registro | 0 3 | |
| 76. Fecha de registro | 1 9 8 7 0 4 2 0 | |
| 77. No. Matrícula mercantil | 1 1 4 8 9 | |
| 78. Departamento | 1 5 | |
| 79. Ciudad/Municipio | 3 8 | |
| Vigencia | | |
| 80. Desde | | |
| 81. Hasta | | |

## Composición del Capital

| | |
|---|---|
| 82. Nacional | % |
| 83. Nacional público | % |
| 84. Nacional privado | % |
| 85. Extranjero | % |
| 86. Extranjero público | % |
| 87. Extranjero privado | % |

## Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

## Estado y Beneficio

| Item | 89. Estado actual | 90. Fecha cambio de estado | 91. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 92. DV |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 4 9 | 2 0 0 0 0 7 1 0 | | - |
| 2 | 8 1 | 2 0 1 6 0 1 0 1 | | - |
| 3 | | Año Mes Día | | - |
| 4 | | Año Mes Día | | - |
| 5 | | Año Mes Día | | - |

## Vinculación económica

| 93. Vinculación económica | 94. Nombre del grupo económico y/o empresarial | 95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante | 96. DV. |
|---|---|---|---|
| | | | |

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

| 170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior | 171. País | 172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP | |
|---|---|---|---|
| | | | |

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

# Formulario del Registro Único Tributario
## Establecimientos

**001**



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141215609124

(415)7707212489984(8020) 000014121560912 4

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 6 7 5 2 6 6 9 | 5 | Impuestos y Aduanas de Tunja 2 0 | |

**Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros**

**1**

| 160. Tipo de establecimiento | 161. Actividad económica |
|---|---|
| Oficina 0 8 | Otras actividades profesionales, científicas y técnicas n.c.p. 7 4 9 0 |

162. Nombre del establecimiento: AVALUOS A3

| 163. Departamento | 164. Ciudad/Municipio |
|---|---|
| Boyacá 1 5 | Tunja 0 0 1 |

165. Dirección: CALLE 28 9 26 OFC 101 BARRIO MALDONADO

| 166. Número de matrícula mercantil | 167. Fecha de la matrícula mercantil |
|---|---|
| 2 4 5 8 8 | 1 9 9 3 0 3 0 3 |
| 168. Teléfono: 3 1 2 3 6 0 8 1 4 2 | 169. Fecha de cierre |

**2**

| 160. Tipo de establecimiento | 161. Actividad económica |
|---|---|
| | |

162. Nombre del establecimiento:

| 163. Departamento | 164. Ciudad/Municipio |
|---|---|
| | |

165. Dirección:

| 166. Número de matrícula mercantil | 167. Fecha de la matrícula mercantil |
|---|---|
| | |
| 168. Teléfono | 169. Fecha de cierre |
| | |

**3**

| 160. Tipo de establecimiento | 161. Actividad económica |
|---|---|
| | |

162. Nombre del establecimiento:

| 163. Departamento | 164. Ciudad/Municipio |
|---|---|
| | |

165. Dirección:

| 166. Número de matrícula mercantil | 167. Fecha de la matrícula mercantil |
|---|---|
| | |
| 168. Teléfono | 169. Fecha de cierre |
| | |

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

**CÁMARA DE COMERCIO DE TUNJA**

**CERTIFICADO DE MATRÍCULA MERCANTIL DE PERSONA NATURAL**

**Fecha expedición:** 21/08/2026 - 15:57:30
Recibo No. H000043344, Valor 0

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN XhxxrWsgGS**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a https://siifront.confecamaras.co/cv/38 y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

***EL PRIMER JUEVES HABIL DE DICIEMBRE DE ESTE AÑO SE ELEGIRA JUNTA DIRECTIVA DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE TUNJA. LA INSCRIPCION DE LISTAS DE CANDIDATOS DEBE HACERSE DURANTE LA SEGUNDA QUINCENA DEL MES DE OCTUBRE, ESTO ES, DESDE EL 16 DE OCTUBRE Y HASTA EL 3 DE NOVIEMBRE DE 2026 - OFICIO 2026-01-132881 DEL 25 DE MARZO DE 2026 SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES.***

***PARA INFORMACION DETALLADA PODRA COMUNICARSE AL TELEFONO 3183435422 ó 7474660 EXT 133 O DIRIGIRSE A LA SEDE PRINCIPAL, A LAS SEDES AUTORIZADAS PARA ESTE EFECTO, O A TRAVÉS DE LA PÁGINA WEB www.cctunja.org.co***

**********

**CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:**

## NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Nombres y apellidos : ALIRIO ALVARADO AVILA
Identificación : CC. - 6752669
Nit : 6752669-5
Domicilio: Tunja, Boyacá

## MATRÍCULA

Matrícula No: 11489
Fecha de matrícula: 20 de abril de 1987
Ultimo año renovado: 2026
Fecha de renovación: 25 de marzo de 2026
Grupo NIIF : GRUPO III - MICROEMPRESAS

## UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal : CALLE 28 9-26 OFIC. 101
Barrio : MALDONADO
Municipio : Tunja, Boyacá
Correo electrónico : alirioalvaradoavila@hotmail.com
Teléfono comercial 1 : 3123608142
Teléfono comercial 2 : No reportó.
Teléfono comercial 3 : No reportó.

Dirección para notificación judicial : CALLE 28 9-26 OFIC. 101
Barrio : MALDONADO
Municipio : Tunja, Boyacá
Correo electrónico de notificación : alirioalvaradoavila@hotmail.com

La persona natural **SI** autorizó para recibir notificaciones personales a través del correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y del 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo

Contencioso Administrativo.

## CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

**Actividad principal Código CIIU:** M7490
**Actividad secundaria Código CIIU:** M7111
**Otras actividades Código CIIU:** L6820 L6810

**Descripción de la actividad económica reportada en el Formulario del Registro Único Empresarial y Social -RUES- :** Otras actividades profesionales, científicas y técnicas n.C.P.

## INFORMACION FINANCIERA

El comerciante matriculado reportó la siguiente información financiera, la cual corresponde a la última información reportada en la matrícula mercantil, así:

**Estado de la situación financiera:**
Activo corriente: $18.957.808,00
Activo no corriente: $490.526.033,00
Activo total: $509.483.841,00
Pasivo corriente: $20.048.549,00
Pasivo no corriente: $220.534.041,00
Pasivo total: $240.582.590,00
Patrimonio neto: $268.901.251,00
Pasivo más patrimonio: $509.483.841,00

**Estado de resultados:**
Ingresos actividad ordinaria: $47.869.671,00
Otros ingresos: $141.900.000,00
Costo de ventas: $113.520.000,00
Gastos operacionales: $25.000.000,00
Otros gastos: $9.681.600,00
Gastos por impuestos: $14.190.000,00
Utilidad operacional: $27.378.071,00
Resultado del periodo: $27.378.071,00

## RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los Actos Administrativos de registro quedan en firme, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que

para la CÁMARA DE COMERCIO DE TUNJA, los sábados **NO** son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los Actos Administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

## ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, SUCURSALES Y AGENCIAS

A nombre de la persona natural, figura(n) matriculado(s) en la CÁMARA DE COMERCIO DE TUNJA el(los) siguiente(s) establecimiento(s) de comercio:

## ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO

Nombre: AVALUOS A3
Matrícula No.: 24588
Fecha de Matrícula: 03 de marzo de 1993
Último año renovado: 2026
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección : CALLE 28 9 26 OFC 101
Barrio : MALDONADO
Municipio: Tunja, Boyacá

SI DESEA OBTENER INFORMACIÓN DETALLADA DE LOS ANTERIORES ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO O DE AQUELLOS MATRICULADOS EN UNA JURISDICCIÓN DIFERENTE A LA DEL PROPIETARIO, DEBERÁ SOLICITAR EL CERTIFICADO DE MATRÍCULA MERCANTIL DEL RESPECTIVO ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO.

LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, AGENCIAS Y SUCURSALES, QUE LA PERSONA NATURAL TIENE MATRICULADOS EN OTRAS CÁMARAS DE COMERCIO DEL PAÍS, PODRÁ CONSULTARLA EN WWW.RUES.ORG.CO.

## INFORMA – TAMAÑO DE EMPRESA

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es MICRO EMPRESA.

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria : $47.869.671,00
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo - CIIU : M7490.

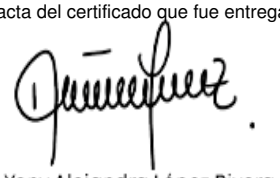
Este certificado refleja la situación jurídica registral de la persona natural, a la fecha y hora de su expedición.

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la CÁMARA DE COMERCIO DE TUNJA contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación acreditada por el Organismo Nacional de Acreditación de Colombia (ONAC), de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.



Yeny Alejandra López Rivera

***** FINAL DEL CERTIFICADO *****