INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DEL PROPONENTE.

OBJETO: REHABILITACION Y RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, AFECTADA POR LAS LLUVIAS EN EL MES DE FEBRERO 2026**.**

En San Pedro de Urabá, a los Dos (02) días del mes de Septiembre de 2026, se reunieron en el despacho de la Secretaría de Planeación e Infraestructura Física, los miembros del comité evaluador, con el propósito de adelantar la revisión y evaluación de los documentos que integran la oferta presentada dentro del proceso de contratación de referencia, de conformidad con las condiciones, requisitos y criterios establecidos en la invitación remitida por la Entidad., Para tal efecto, participaron en la presente diligencia los siguientes integrantes del Comité; Secretaria de Hacienda Municipal **NAYELIS EDIN SOLERA RAMOS**, Secretaría de Planeación e Infraestructura Física, **GUSTAVO ADOLFO ORTEGA MONTERO** y **DALADIER MENDOZA VIDAL** Asesor Jurídico Externo,

En desarrollo de la labor encomendada, el Comité verificará el cumplimiento de los requisitos jurídicos, financieros, Experiencia y demás condiciones exigidas en los documentos que hacen parte integral del proceso, dejando constancia de los resultados obtenidos en la respectiva evaluación, con observancia de los principios que rigen la contratación estatal y de las reglas previamente establecidas por la Entidad. La selección debe sujetarse a criterios objetivos y a las condiciones previamente definidas en los documentos del proceso.

Que la metodología y la forma de verificación de los requisitos habilitantes del proponente en este caso, es la siguiente:

1. METODOLOGÍA DE VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS HABILITANTES DE LA PROPUESTA.

Los requisitos habilitantes del proponente se verificarán teniendo en cuenta los criterios enunciados en la Invitación así:

REQUISITOS HABILITANTES	Hábil / No hábil
Capacidad jurídica.	Hábil / No hábil
Experiencia.	Hábil / No hábil
Financieros	Hábil / No hábil

2. PROPONENTE

Que, de conformidad con el cronograma del Proceso Señalado en la invitación, hasta las 12:00 P.M, el día 30 de Septiembre de 2026, se recibió la siguiente oferta:

PROPONENTE No.	**PROPONENTE (Razón social/nombre)**	**VALOR PROPUESTA**
PROPONENTE: 1	**M&G CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S** NIT: 901681691-9 R/L. OSCAR ALONSO MANCO GUZMAN C.C. No 98.539.239.	$632.317.251,00

3. VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES.

De conformidad con la Invitación Pública, se procede a verificar los siguientes requisitos mínimos habilitantes de la propuesta presentada así:

PROPONENTE: 1.	**M&G CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S** NIT: 901681691-9 R/L. OSCAR ALONSO MANCO GUZMAN C.C. No 98.539.239.	**CRITERIO**
CARTA DE PRESENTACION DE LA OFERTA	Presenta Carta de presentación de ofertas, de acuerdo a lo exigido	CUMPLE
APODERADO	N/A	
DOCUMENTO DE IDENTIDAD DEL REPRESENTANTE LEGAL DE LA PERSONA JURIDICA – NATURAL O CONSORCIO	Presenta, Cedula de Ciudadanía del representante legal	CUMPLE
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O MATRICULA MERCANTIL PERSONA NATURAL	Presenta, Certificado de Existencia y Representación Legal.	CUMPLE
OBJETO SOCIAL RELACIONADO CON EL OBJETO DEL CONTRATO	Presenta acorde al objeto a contratar	CUMPLE

CONFROMACION DE UNION TEMPORAL O CONSORCIO	N/A	
ACREDITACION DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES	Presenta, CERTIFICACION DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES Certifican que durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles, la empresa ha realizado el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales exigidos por la ley y se encuentra al día y a paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes.	CUMPLE
REGISTRO UNICO TRIBUTARIO	Presenta; RUT	CUMPLE
VERIFICACION DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	No registra sanciones ni inhabilidades	CUMPLE
VERIFICACION BOLETIN DE RESPONSABILIDADES FISCALES	No se encuentra reportado como responsable fiscal	CUMPLE
VERIFICACION DE ANTECEDENTES JUDICIALES	No registra antecedentes judiciales	CUMPLE
CONSULTA EN LÍNEA DE INHABILIDADES DE QUIENES HAYAN SIDO CONDENADOS POR DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 1 8 AÑOS	No registra antecedentes	CUMPLE
CERTIFICADO REDAM	No registra antecedentes	CUMPLE

4. EXPERIENCIA HABILITANTE

EXPERIENCIA REQUERIDA	No. CONTRATO	OBSERVACIONES

El proponente deberá tener experiencia acreditada en un contrato cuyo objeto se encuentre relacionado con el objeto o alcance a contratar.	CONTRATO DE OBRA Nº 186/2014 CONTRATANTE: MUNICIPIO DE ARBOLETES OBJETO: CONSTRUCCION DEL AULA MULTIPLE DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL CDI CASTILLO DE MIS SUEÑOS, EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE ARBOLETES - ANTIOQUIA Valor: $123.999.760,00. Inicio 28 de Agosto de 2014 Finaliza 13 de Diciembre de 2014	**CUMPLE**
	CONTRATO Nº EF37-15 CONTRATANTE: ASOCIACIÓN ANTIOQUEÑA DE COOPERATIVAS - CONFECOOP ANTIOQUIA OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL AULA MULTIPLE EN LA IE CARACOLI EN EL MUNICIPIO DE MALAMBO DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO Valor: $61.317.738.	**CUMPLE**
	CONTRATO DE OBRA Nº 007 DE 2015 CONTRATANTE: MUNICIPIO DE ANORI OBJETO: ADECUACIÓN DE CENTRO EDUCATIVO RURAL VILLA FÁTIMA DEL MUNICIPIO DE ANORÍ Valor: $ 184.505.525. Inicio 1 de Julio de 2015 Finaliza 24 de Diciembre de 2015	**CUMPLE**

5. VERIFICACIÓN DE REQUISITOS FINANCIEROS

M&G CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S.
NIT: 901681691-9
R/L. OSCAR ALONSO MANCO GUZMAN
C.C. No 98.539.239

Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia
CERTIFICADO DE PROPONENTES
Fecha de expedición: 26/08/2026
CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: ijJfZmfkddakcDXk

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
DESDE: EL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DEL 2.025

CERTIFICA:
INFORMACIÓN FINANCIERA

Que en relación a su información financiera el proponente reportó:

Fecha de corte de la información financiera: 2025/12/31

Activo corriente:	$880.882.897,00
Activo total:	$880.882.897,00
Pasivo corriente:	$34.470.186,00
Pasivo total:	$334.470.186,00
Patrimonio:	$546.412.711,00
Utilidad/pérdida operacional:	$41.680.842,00
Gastos de intereses:	$27.000,00

CERTIFICA:
CAPACIDAD FINANCIERA

Que en relación a los indicadores de la capacidad financiera el proponente reportó con corte a 31/12/2025

Índice de liquidez:	25,55
Índice de endeudamiento:	0,37
Razón de cobertura de intereses:	1.543,73

Esta información fue objeto de verificación documental por parte de la CÁMARA DE COMERCIO DE MEDELLÍN PARA ANTIOQUIA

CERTIFICA:
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

Que en relación a los indicadores de la capacidad organizacional el proponente reportó con corte a 31/12/2025

Rentabilidad del patrimonio:	0,07
Rentabilidad del activo:	0,04

Esta información fue objeto de verificación documental por parte de la CÁMARA DE COMERCIO DE MEDELLÍN PARA ANTIOQUIA

El Oferente **CUMPLE** con la capacidad financiera.

RESUMEN DE LA VERIFICACIÓN DE REQUISITOS:

REQUISITOS HABILITANTES	VERIFICACIÓN
CAPACIDAD JURÍDICA	CUMPLE
EXPERIENCIA	CUMPLE
FINANCIEROS	CUMPLE
RESULTADO VERIFICACIÓN	**CUMPLE**

CONCLUSIONES:

Que una vez realizada la revisión y verificación de los documentos que integran la oferta presentada dentro del proceso de contratación de referencia, y efectuada la correspondiente evaluación de los requisitos habilitantes establecidos en la Invitación, el Comité concluye que el proponente **M&G CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S.**, identificado con NIT No. 901681691-9, representado legalmente por el señor **OSCAR ALONSO MANCO GUZMAN**, identificado con cédula de ciudadanía No. 98.539.239, **CUMPLE** con los requisitos jurídicos, técnicos, financieros y demás condiciones habilitantes exigidas por la Entidad en los documentos que rigen el proceso.

En consecuencia, el proponente se encuentra HABILITADO para continuar dentro del proceso de selección y, de conformidad con las reglas establecidas en la Invitación y el resultado de la evaluación realizada, el Comité Evaluador recomienda al ordenador del gasto adelantar las actuaciones correspondientes para la aceptación de la oferta y/o suscripción del contrato, según corresponda a la modalidad de selección antes señalada, con **M&G CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S.**, identificado con NIT No. 901681691-9, cuyo objeto corresponde a la **REHABILITACION Y RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, AFECTADA POR LAS LLUVIAS EN EL MES DE FEBRERO 2026**.

Para constancia se firma en el municipio de Municipio de San Pedro de Urabá – Antioquia, a los Dos (02) días del mes de Septiembre de 2026.

FIRMADO EN ORIGINAL

GUSTAVO ADOLFO ORTEGA MONTERO
Secretario de Planeación e Infraestructura
San Pedro de Urabá – Antioquia.

NAYELIS EDIN SOLERA RAMOS
Secretaria de Hacienda Municipal

DALADIER MENDOZA VIDAL
Asesor Jurídico Externo