ALCALDÍA MUNICIPAL DE MIRAFLORES – GUAVIARE

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO TERRITORIAL

RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE MERCADO

ESTUDIO DE MERCADO – CONSULTORÍA PSMV | VERSIÓN 1 | 03 DE AGOSTO DE 2026

INFORMACIÓN GENERAL	
Entidad	Municipio de Miraflores – Guaviare
Objeto	Consultoría para la formulación integral del Plan de Saneamiento y Manejo de Vertimientos (PSMV) del municipio de Miraflores – Guaviare.
Número de cotizaciones	3
Metodología	Promedio aritmético simple de tres cotizaciones homogéneas, comparables y válidas.
IVA aplicable	19%
Presupuesto oficial	$ 48.966.667

COMPARACIÓN DE COTIZACIONES

COTIZANTE	SUBTOTAL	IVA 19%	TOTAL	DIFERENCIA FRENTE AL PROMEDIO	DESVIACIÓN %	POSICIÓN	RESULTADO
M&M INVERSIONES ASOCIADOS S.A.S.	$ 40.832.213,40	$ 7.758.120,55	$ 48.590.333,95	-$ 376.333,06	-0,77%	1	Cumple con observaciones
TENDENCIAS GLOBALES DE INGENIERÍA S.A.S. – TGI	$ 41.408.963,90	$ 7.867.703,14	$ 49.276.667,04	$ 310.000,04	0,63%	3	Cumple
IMPERDISTRIBUCIONES L&N S.A.S.	$ 41.204.201,70	$ 7.828.798,32	$ 49.033.000,02	$ 66.333,02	0,14%	2	Cumple con observación

PROMEDIO DEL MERCADO (IVA INCLUIDO)	**$ 48.966.667,00**
PRESUPUESTO OFICIAL RECOMENDADO	**$ 48.966.667**

VERIFICACIÓN CIIU, CORRESPONDENCIA CON EL OBJETO Y RESULTADO

COTIZANTE	OBSERVACIÓN CONSOLIDADA
M&M INVERSIONES ASOCIADOS S.A.S.	CIIU verificados: en el RUT 7490 como actividad principal y 7112 como secundaria; en Cámara de Comercio, 7020 como principal, 4610 como secundaria y 4922 y 4290 como otras actividades. El código 7112 y el objeto social que comprende servicios profesionales, asesorías, consultorías integrales y diseños, guardan relación con la formulación del PSMV. Resultado: cumple con observaciones; se recomienda aclarar la diferencia entre los códigos reportados y la denominación usada en la cotización frente a la razón social registrada.
TENDENCIAS GLOBALES DE INGENIERÍA S.A.S. – TGI	CIIU verificados: 7112 como actividad principal y 4290 como secundaria, coincidentes en RUT y Cámara de Comercio. El código 7112 y el objeto social comprenden consultoría, estudios, diseños, ingeniería ambiental, obras sanitarias, saneamiento ambiental y manejo de contaminantes con correspondencia directa con el objeto del PSMV. Resultado: cumple.
IMPERDISTRIBUCIONES L&N S.A.S.	CIIU verificados: en el RUT 4663 como principal, 4290 como secundaria y 7112 y 4390 como otras actividades; en Cámara de Comercio 4663 como principal, 7112 como secundaria y 4390 y 4290 como otras actividades. Aunque la actividad principal es comercial, el código 7112 y el objeto social incluyen consultoría, estudios y diseños de ingeniería, saneamiento ambiental, acueductos y alcantarillados. Resultado: cumple con observación; la consultoría no es su actividad principal, pero está registrada y respaldada por el objeto social.

CONCLUSIÓN

Las tres propuestas corresponden al mismo objeto, unidad, cantidad y estructura de once entregables, presentan valores homogéneos y no evidencian cotizaciones atípicas. El presupuesto oficial recomendado corresponde al promedio aritmético de las tres cotizaciones, por valor de CUARENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE. ($48.966.667), IVA incluido y a todo costo.

ALCALDÍA MUNICIPAL DE MIRAFLORES – GUAVIARE

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO TERRITORIAL

COMPARACIÓN ECONÓMICA DE COTIZACIONES – VALORES ANTES DE IVA

ESTUDIO DE MERCADO – CONSULTORÍA PSMV | VERSIÓN 1 | 05 DE AGOSTO DE 2024

Los valores unitarios y parciales se presentan antes de IVA. Los indicadores estadísticos se calculan sobre los valores unitarios comparables.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	M&M UNITARIO	M&M PARCIAL	TGI UNITARIO	TGI PARCIAL	IMPER UNITARIO	IMPER PARCIAL	PROMEDIO UNITARIO	MÍNIMO	MÁXIMO	RANGO	COEF. VARIACIÓN
1	Plan de Gestión del Proyecto (metodología, cronograma, plan de muestreo, control de calidad, coordinación interinstitucional y gestión de riesgos).	Documento	1	$ 4.285.714,30	$ 4.285.714,30	$ 4.327.731,10	$ 4.327.731,10	$ 4.369.747,90	$ 4.369.747,90	$ 4.327.731,10	$ 4.285.714,30	$ 4.369.747,90	$ 84.033,60	0,97%
2	Diagnóstico integral del sistema de alcantarillado (inventario, cobertura, conexiones erradas, vertimientos y cartografía SIG).	Documento	1	$ 2.773.109,20	$ 2.773.109,20	$ 3.151.260,50	$ 3.025.210,10	$ 3.025.210,10	$ 2.983.193,27	$ 2.773.109,20	$ 3.151.260,50	$ 378.151,30	6,45%	
3	Identificación y caracterización de vertimientos (muestreos, laboratorio acreditado, clasificación y priorización).	Documento	1	$ 3.739.495,80	$ 3.739.495,80	$ 3.760.504,20	$ 3.760.504,20	$ 3.781.512,60	$ 3.781.512,60	$ 3.760.504,20	$ 3.739.495,80	$ 3.781.512,60	$ 47.016,80	0,36%
4	Caracterización del recurso hídrico receptor (calidad del agua, tramos, usos y análisis de impacto).	Documento	1	$ 3.571.428,60	$ 3.571.428,60	$ 3.802.521,00	$ 3.802.521,00	$ 3.781.512,60	$ 3.781.512,60	$ 3.718.487,40	$ 3.571.428,60	$ 3.802.521,00	$ 231.092,40	3,44%
5	Modelación y proyección de caudales y cargas contaminantes (escenarios y análisis técnico).	Documento	1	$ 3.823.529,40	$ 3.823.529,40	$ 4.117.647,10	$ 4.117.647,10	$ 3.907.563,00	$ 3.907.563,00	$ 3.949.579,83	$ 3.823.529,40	$ 4.117.647,10	$ 294.117,70	3,84%
6	Definición de metas de reducción de carga contaminante (individuales y globales).	Documento	1	$ 1.722.689,10	$ 1.722.689,10	$ 1.890.756,30	$ 1.890.756,30	$ 1.680.672,30	$ 1.680.672,30	$ 1.764.705,90	$ 1.680.672,30	$ 1.890.756,30	$ 210.084,00	6,30%
7	Formulación de alternativas, programas y proyectos de saneamiento.	Documento	1	$ 3.277.310,90	$ 3.277.310,90	$ 3.529.411,80	$ 3.529.411,80	$ 3.529.411,80	$ 3.529.411,80	$ 3.445.378,17	$ 3.277.310,90	$ 3.529.411,80	$ 252.100,90	4,22%
8	Plan de inversiones y cronograma (costos, priorización y fuentes de financiación).	Documento	1	$ 3.882.352,90	$ 3.882.352,90	$ 3.579.831,90	$ 3.579.831,90	$ 3.781.512,60	$ 3.781.512,60	$ 3.747.599,13	$ 3.579.831,90	$ 3.882.352,90	$ 302.521,00	4,11%
9	Plan de seguimiento e indicadores (gestión, resultado, impacto y monitoreo).	Documento	1	$ 3.714.285,70	$ 3.714.285,70	$ 3.668.907,60	$ 3.655.907,60	$ 3.623.529,40	$ 3.623.529,40	$ 3.665.907,57	$ 3.623.529,40	$ 3.714.285,70	$ 90.756,30	1,24%
10	Documento final consolidado del PSMV (incluye anexos técnicos completos).	Documento	1	$ 5.588.516,00	$ 5.588.516,00	$ 5.227.031,10	$ 5.227.031,10	$ 5.369.747,90	$ 5.369.747,90	$ 5.395.098,33	$ 5.227.031,10	$ 5.588.516,00	$ 361.484,90	3,37%
11	Acompañamiento ante la CDA (VITAL, ajustes y aprobación)	Informe	1	$ 4.453.781,50	$ 4.453.781,50	$ 4.353.361,30	$ 4.353.361,30	$ 4.453.781,50	$ 4.453.781,50	$ 4.386.974,77	$ 4.353.361,30	$ 4.453.781,50	$ 100.420,20	1,32%

CONSOLIDADO ECONÓMICO			
CONCEPTO	M&M	TGI	IMPER
Subtotal	$ 40.832.213,40	$ 41.403.963,90	$ 41.264.061,70
IVA 19 %	$ 7.758.120,55	$ 7.867.703,14	$ 7.828.798,32
Total IVA incluido	**$ 48.590.333,95**	**$ 49.276.667,08**	**$ 49.033.000,02**