REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CALDAS
MUNICIPIO DE FILADELFIA
CORREGIMIENTO DE SAMARIA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA CRISANTO LUQUE
NIT: 810002088-5

ACTA DE INICIO
PROCESO DE CONTRATACIÓN
FONDO DE SERVICIOS EDUCATIVOS

OBJETO	Ejecución de obras de mejoramiento y reparación de infraestructura física educativa (Planteles Educativos).
CONTRATISTA	LUIS ERNESTO HENAO CASTRO
IDENTIFICACIÓN	C.C. No. 75.056.409 de Fladelfia.
VALOR	Veintinueve Millones Dos Mil Trescientos Cincuenta Pesos ($29.002.350) M/Cte.
FORMA DE PAGO	Pagos parciales, previa certificación por parte del supervisor a cerca del recibo de las obras a satisfacción.
FECHA DE INICIACIÓN	06 de octubre de 2026

Entre los suscritos a saber, **CONTRATANTE:** INSTITUCION EDUCATIVA CRISANTO LUQUE, entidad pública identificada con NIT. 810.002.088-5, representada por RAFAEL ANTONIO BETANCURT GRISALES, identificado con cédula de ciudadanía número 10.286.113 expedida en Manizales, en calidad de Rector, nombrado para el efecto mediante Resolución No. 6105-6 del 29 de noviembre de 2023 y de conformidad con el artículo 2.3.1.6.3.4 del Decreto Único Reglamentario del Sector Educación No.1075 de 26 de mayo de 2015, ordenador del gasto del Fondo de Servicios Educativos. **CONTRATISTA**: LUIS ERNESTO HENAO CASTRO, identificado con cédula de ciudadanía 75.056.409 de Filadelfia y, **SUPERVISOR:** DAVID FELIPE LÓPEZ DAZA; nos reunimos con el fin de analizar y aprobar lo contenido en el contrato de la referencia y de esta manera proceder a iniciar la ejecución del contrato, previas las consideraciones que se describen a continuación:

1. Que entre **LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CRISANTO LUQUE** y **LUIS ERNESTO HENAO CASTRO**, celebraron contrato, siendo su objeto: Ejecución de obras de mejoramiento y reparación de infraestructura física educativa (Planteles Educativos).

2. Que el contratista en desarrollo del objeto contractual se obliga para con el Fondo de Servicios Educativos a realizar las siguientes obras:

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CALDAS
MUNICIPIO DE FILADELFIA
CORREGIMIENTO DE SAMARIA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA CRISANTO LUQUE
NIT: 810002088-5

INSTITUCIÓN EDUCATIVA CRISANTO LUQUE					
PRESUPUESTO SEDE LA ILUSIÓN					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
2	**CONSTRUCCIÓN**				
2.1	Instalación tanque de agua 1500 Litros (Incluye accesorios)	und	1,00	$ 1.000.000	$ 1.070.000
2.2	Vaciado de losa de 2 x 1m en concreto de 3000 PSI e=0,10 m	m2	2,00	$ 300.000	$ 642.000
2.3	Reparación red de acueducto con reemplazo de tuberías en PVC de 1/2"	ml	30,00	$ 90.000	$ 2.889.000
PRESUPUESTO SEDE ALTOMIRA					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1	**PRELIMINARES**				
1.1	Excavación de zapata (Incluye retiro de material sobrante y escombros)	m3	1,00	$ 150.000	$ 160.500
2	**CONSTRUCCIÓN**				
2.1	Instalación tanque de agua 1500 Litros (Incluye accesorios)	und	1,00	$ 1.000.000	$ 1.070.000
2,2	Vaciado de losa de 1 x 1m en concreto de 3000 PSI e=0,10 m	m2	1,00	$ 300.000	$ 321.000
2.4	Pintura epoxica de cubierta (Incluye limpieza e impermeabilización de cubierta)	m2	60,00	$ 60.000	$ 3.852.000
2.5	Vaciado de columna de 0,25x0,25x2,5 m en concreto de 3000 PSI (Incluye aceros de 1/2")	ml	2,50	$ 530.000	$ 1.417.750
2.6	Reparación de anden en concreto de 3000 PSI (Incluye retiro de materiales sobrantes y escombros)	ml	12,00	$ 150.000	$ 1.926.000
2.7	Vaciado de zapata de 1x1x1 m en concreto de 3000 PSI	m3	1,00	$ 600.000	$ 642.000
PRESUPUESTO SEDE SAN LUIS					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
2	**CONSTRUCCIÓN**				
2.8	Reparación alcantarillado de aguas negras (Incluye reemplazo de tuberías, excavación y retiro de materiales	ml	20,00	$ 230.000	$ 4.922.000

	sobrantes y escombros)				
2.9	Instalación de lavamanos 2 m vaciado en concreto de 3000 PSI (Incluye 3 llaves terminales y enchape blanco)	ml	2,00	$ 450.000	$ 963.000
2.10	Pintura para pared en pintura de agua tipo 1 (Incluye estuco, lija e impermeabilización de paredes)	m2	40,00	$ 25.000	$ 1.070.000
PRESUPUESTO SEDE SANTA RITA					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
2	**CONSTRUCCIÓN**				
2.11	Reparación baterías sanitarias (Incluye griferías)	und	4,00	$ 100.000	$ 428.000
2.12	Instalación canal de recolección de aguas lluvias en UPVC (Incluye soportes y bajantes)	ml	12,00	$ 180.000	$ 2.311.200
PRESUPUESTO SEDE LA INDIA					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
2.11	Reparación baterías sanitarias (Incluye griferías)	und	4,00	$ 100.000	$ 428.000
2.10	Pintura para pared en pintura de agua tipo 1 (Incluye estuco, lija e impermeabilización de paredes)	m2	50,00	$ 25.000	$ 1.337.500
2.13	Reemplazo de cerámica de piso (Incluye mortero de pega, fragua, retiro de escombros y reemplazo de tubería de desagüe en PVC de 1 1/2"	m2	5,00	$ 150.000	$ 802.500
PRESUPUESTO SEDE JUAN XXIII					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
2.14	Reemplazo de lámina en cubierta de cristal por lamina pana de policarbonato	und	1,00	$ 1.270.000	$ 1.358.900
2.11	Reparación baterías sanitarias (Incluye griferías)	und	4,00	$ 100.000	$ 428.000
JAULAS TELEVISORES					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**

2,1	Instalación de jaula para televisor de 55° (Incluye instalación monte de televisor	und	6,00	$ 150.000	$ 963.000
				TOTAL	**$ 29.002.350**

3. Que el valor de este se pacta en la suma de $29.002.350

4. Que la duración de este se pacta en 30 días.

5. Que, de acuerdo con lo establecido en el reglamento de contratación del Fondo de Servicios Educativos, no se considera para el contrato la exigencia de garantías, atendiendo a su naturaleza, cuantía y forma de pago.

6. Que para el perfeccionamiento del contrato se ha expedido el Registro Presupuestal No. 2026000014 del 06 de octubre de 2026, por valor de $29.002.350, a nombre de LUIS ERNESTO HENAO CASTRO.

7. Que, de conformidad con lo anterior, las partes acuerdan en la fecha dar inicio al contrato de obra.

Para constancia, se firma en Filadelfia, Caldas, a los 06 días del mes de octubre del año 2026.

Original Firmado
_____
RAFAEL ANTONIO BETANCURT GRISALES
Contratante

Original Firmado
_____
LUIS ERNESTO HENAO CASTRO
Contratista

Original Firmado
_____
DAVID FELIPE LÓPEZ DAZA
Supervisor