© DataService · Proforma de uso institucional · Propiedad intelectual reservada · Prohibida su reproducción no autorizada.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN Y CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

CONTRATO DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVA N.º 011-2026

N.º DE CONTRATO:	011 de 2026	**PROCESO DE SELECCIÓN:**	FSE-819005763-011-2026
CONTRATISTA:	DEIBIS JOSÉ MANCERA LÓPEZ	**C.C. / NIT CONTRATISTA:**	72.267.650-6
VALOR DEL CONTRATO:	$3.400.000 M/CTE	**FUENTE FINANCIACIÓN:**	FSE - Formación Integral
FECHA DE INICIO:	24 de Septiembre de 2026	**FECHA DE FINALIZACIÓN:**	30 de Septiembre de 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN:	6 días calendario	**OFICINA GESTORA:**	Rectoría / FSE
SUPERVISOR ASIGNADO:	OMAR AGUSTÍN ARRIETA YÉPEZ	**CARGO SUPERVISOR:**	Rector - Ordenador del Gasto

1. OBJETO CONTRACTUAL

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SALA DE AUDIOVISUALES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DEPARTAMENTAL CELINDA MEJÍA LÓPEZ, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE FORMACIÓN INTEGRAL, MEDIANTE LA INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL AULA DESTINADA A ESTE ESPACIO, ORIENTADA A LA INSTALACIÓN Y ADECUACIÓN DE CIELO RASO Y SUS COMPONENTES COMPLEMENTARIOS, CON EL FIN DE OPTIMIZAR LAS CONDICIONES TÉRMICAS, ACÚSTICAS, AMBIENTALES Y FUNCIONALES DEL AULA Y GARANTIZAR UN ESPACIO ADECUADO PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES PEDAGÓGICAS, AUDIOVISUALES, CULTURALES, TECNOLÓGICAS Y DEMÁS ESTRATEGIAS DE FORMACIÓN INTEGRAL DIRIGIDAS A LOS ESTUDIANTES Y DOCENTES DE LA INSTITUCIÓN.

2. RELACIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS Y SOPORTE DE EVIDENCIAS

En mi calidad de Supervisor del Contrato N.º 011-2026, designado formalmente para velar por la correcta ejecución técnica, administrativa y financiera de los recursos del Fondo de Servicios Educativos (FSE), me permito relacionar las actividades desarrolladas por el contratista DEIBIS JOSÉ MANCERA LÓPEZ durante el período comprendido entre el 24 y el 30 de septiembre de 2026, así como el tipo de evidencia verificado a satisfacción:

Item / Actividad Desarrollada	Descripción Técnica de la Intervención	Tipo de Evidencia	Estado de Cumplimiento
1. Trazado, Nivelación y Estructura Portante	Medición, nivelación del aula de 48 m² e instalación de perfiles de aluminio y anclajes estructurales de soporte para el cielo raso.	**EVIDENCIA FOTOGRÁFICA** (Registro de inicio de obra y armado de perfilería)	
2. Suministro e Instalación de Cielo Raso Termoacústico	Montaje y ajuste de placas/paneles de cielo raso nuevos de primera calidad sobre el aula de la Sala de Audiovisuales, conformando la cámara de aire aislante.	**EVIDENCIA FOTOGRÁFICA** (Registro del proceso de montaje de paneles)	
3. Remates, Acabados y Perimetrales	Instalación de molduras, ángulos perimetrales de ajuste, masillado y detalles de sellado térmico y acústico en bordes y uniones.	**EVIDENCIA FOTOGRÁFICA** (Registro detallado de remates y juntas)	

© DataService · Proforma de uso institucional · Propiedad intelectual reservada · Prohibida su reproducción no autorizada.

4. Aseo, Limpieza y Entrega del Área	Retiro total de sobrantes, escombros, empaques y limpieza general del aula de 48 m², dejándola apta e higiénica para el uso inmediato de la comunidad educativa.	**EVIDENCIA FOTOGRÁFICA** (Registro final del aula finalizada y limpia)	

3. VERIFICACIÓN DE OBLIGACIONES DOCUMENTALES Y LEGALES

La Supervisión adelantó la revisión técnica y documental de los soportes aportados por el contratista, constatando lo siguiente:

1. **Seguridad Social Integral:** Se verificó la planilla de pago de aportes a Salud, Pensión y Riesgos Laborales (ARL) del personal técnico vinculado a la obra durante el período de ejecución.
2. **Documentación de Cobro:** El contratista radicó la Factura Electrónica de Venta / Cuenta de Cobro legalmente expedida, acompañada del informe técnico y el álbum de **EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS** del antes, durante y después del proceso constructivo.

4. CERTIFICACIÓN FINAL DE SUPERVISIÓN Y RECIBO A ENTERA SATISFACCIÓN

Con el presente informe de actividades, el suscrito Supervisor certifica de manera categórica que el contratista **DEIBIS JOSÉ MANCERA LÓPEZ** dio CUMPLIMIENTO A ENTERA SATISFACCIÓN con la totalidad del objeto contractual y las obligaciones estipuladas en el Contrato N.º 011-2026.

Asimismo, hago constar que fueron revisados minuciosamente cada uno de los soportes técnicos, legales y financieros presentados, en los cuales NO SE PRESENTÓ NINGUNA INCONSISTENCIA ni reparo técnico. La intervención del aula de
$48 ext{ m}^2$ cumple con los estándares exigidos para la Sala de Audiovisuales dentro del Proyecto de Formación Integral, garantizando las condiciones térmicas, acústicas y de salubridad requeridas.

En consecuencia, se daCONCEPTO FAVORABL para proceder con el trámite de liquidación y pago del cien por ciento (100%) del valor del contrato, por un monto total de **TRES MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($3.400.000)**.

(DOCUMENTOS FRIMADOS EN ORIGINAL)

OMAR AGUSTÍN ARRIETA YÉPEZ
SUPERVISOR DEL CONTRATO
C.C. No. 85.201.238
Rector - Ordenador del Gasto FSE

DEIBIS JOSÉ MANCERA LÓPEZ
CONTRATISTA
C.C. No. 72.267.650-6
Contratista de Obra Locativa