Alcaldía Municipal de Yopal

CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO MUNICIPAL
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

EL SUSCRITO SECRETARIO DE DESPACHO- SECRETARIA DE HACIENDA DE YOPAL – CASANARE

CONSECUTIVO No. 458

CERTIFICA QUE:
LIP No. 26 1436

Se encuentra a paz y salvo con el Municipio de Yopal en el Departamento Casanare por concepto del Impuesto Predial Unificado y complementario hasta el 2026.

Número del predio	00-02-0005-0174-000 NPN/ 00-02-00-00-0005-0174-0-00-00-0000
Dirección del predio	BUENOS AIRES VDA VILLA DEL CARMEN
Area de terreno	15 Hectareas 0 Mts
Area construida	0 Mts
Avalúo	$ 6.408.660
Propietario(s):	
MARTINEZ CARDOZO ANDRES - C 9654348 DUCON ALFONSO MARIA VERONICA - C 47428085	

Se expide en el municipio de Yopal – Casanare a los DIECIOCHO (18) días del mes Marzo de 2026

LUIS FERNANDO CORREGIDOR BENAVIDES
Secretario de Despacho-Secretario hacienda

Elaboró Usuario: Adriela Pastrana Pidiache
Fecha: miércoles, 18 de marzo de 2026
Cargo

La Alcaldía de Yopal en cumplimiento de la ley 1581 de 2012 y su decreto reglamentario garantiza la seguridad y confidencialidad respecto del tratamiento de datos sensibles o personales aquí consignados. Política de Tratamiento de Datos Personales, disponible en https://www.yopal-casanare.gov.co/tema/politicas-y-lineamientos/politica-de-tratamiento-de-datos-personales.

Nota: Ingrese a la URL para verificar la autenticidad del Paz y Salvo: https://impuestos.yopal.gov.co/Default.aspx, Seleccione la opción Paz y Salvo e ingrese el consecutivo.

CORPORINOQUIA	GESTION DE TRAMITES Y SERVICIOS AMBIENTALES	Código: CYC-FOR-050
	CONCEPTO TECNICO	Versión: 05
		Fecha: 2023/07/10

No.	500.8.225.1031	FECHA:	04 NOV 2025
CONCEPTO TECNICO DE:	EVALUACIÓN BIOFÍSICA DE PREDIOS		
EXPEDIENTE No.	N/A	PRELIMINAR No.	N/A
ASUNTO:	EVALUACIÓN Y CARACTERIZACIÓN BIOFÍSICA DE VIABILIDAD AMBIENTAL DE LOS PREDIOS EL REFUGIO Y BUENOS AIRES, COMO ÁREA DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA PARA LA RECUPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL RECURSO HÍDRICO EN EL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE.		
INTERESADO:	ANDRES MARTINEZ CARDOZO		
LOCALIZACIÓN:	PREDIO EL REFUGIO, VEREDA LA FLOREÑA, PREDIO BUENOS AIRES, VEREDA VILLA DEL CARMEN, MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE		
FECHA DE VISITA:	6 DE OCTUBRE DE 2025		
VITAL:	N/A	EXPEDIENTE DIGITAL:	N/A
RADICADO:	N/A		

1. ANTECEDENTES

- Radicado No. YO-2025-11582 del 30 de julio de 2025, por medio del cual el señor Andrés Martínez Cardozo solicita el concepto favorable a predios para la conservación del medio ambiente y cuencas hídricas.
- Memorando No. 300.25.8.15-0045 de 09 de septiembre de 2025, por medio del cual la subdirección de planeación ambiental de la Corporación Autónoma Regional de la Orinoquia – CORPORINOQUIA, remite el radicado YO-2025-11582 del 30 de julio de 2025 a la Subdirección de Control y Calidad Ambiental.

2. OBJETO Y ACOMPAÑANTES DE LA VISITA

Realizar la visita técnica de caracterización biofísica realizada al predio El Refugio, ubicado en la vereda La Floreña, y predio Buenos Aires, ubicado en la vereda Villa del Carmen, en jurisdicción del municipio de Yopal, departamento de Casanare, se llevó a cabo con el fin de evaluar sus condiciones fisiográficas, tipos de cobertura e hidrografía y determinar si cuenta con áreas de importancia estratégica para la recuperación, conservación y protección del recurso hídrico.

Durante el desarrollo de la visita se encontraban presentes las siguientes personas: