

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Construcción de cubierta para polideportivo en la vereda Bajo Getzen del Municipio de la Plata Departamento del Huila

Tipología

A - PIIP - Bienes y Servicios

Código BPIN

Sector

Deporte y Recreación

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 27/08/2026 16:01:08

Identificador: 1804674

Formulador Ciudadano: EDINSON GERARDO GUTIERREZ RAMIREZ

Formulador Oficial : DIANA ALEJANDRA JIMENEZ CEDIEL

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

4301 - Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
2. Seguridad humana y justicia social	03. Expansión de capacidades: más y mejores oportunidades de la población para lograr sus proyectos de vida	03. Derecho al deporte, la recreación y la actividad física para la convivencia y la paz	a. Democratizar el acceso de la población al deporte, la recreación y la actividad física

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Por un Huila Grande 2024 - 2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Infraestructura Deportiva para Todos. Apoyar la construcción, mejoramiento y mantenimiento de la infraestructura recreo deportiva en los diferentes municipios del Departamento, para propiciar espacios de integración y participación en los grupos poblacionales del departamento del Huila

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

4301 - Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Municipio de la Plata Huila 2024 - 2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Programa orientado a contribuir a la construcción del tejido social, vinculando a las diversas regiones del país a través de la recreación, la actividad física, el deporte social, el deporte formativo y el juego

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

4301 - Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

05 - Otros Instrumentos de Planeación

Plan de Desarrollo

Estrategia

Programa

Identificación y descripción del problema

Problema central

Bajas condiciones para la práctica del deporte y la recreación en El La Vereda bajo Getzen de La Plata Huila.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

La vereda Bajo Getzen, ubicada en el municipio de La Plata Huila, cuenta con un polideportivo que, a pesar de ser un punto de encuentro importante para la comunidad, presenta serias limitaciones para su uso óptimo. Actualmente, carece de una cubierta en condiciones adecuadas, lo que dificulta la realización de actividades físicas, recreativas, culturales y comunitarias durante todo el año.

En épocas de lluvia, el escenario se vuelve inutilizable debido al encharcamiento y la falta de protección, mientras que en temporadas de sol intenso, las altas temperaturas y la exposición directa afectan la salud y seguridad de los usuarios, especialmente niños, jóvenes y adultos mayores. Esto ha reducido notablemente la frecuencia y calidad de las prácticas deportivas y eventos comunitarios, afectando la integración social, la promoción de hábitos saludables y el desarrollo del talento deportivo local.

La falta de infraestructura adecuada también limita la capacidad de la comunidad para organizar torneos, encuentros culturales y programas de formación, generando una baja motivación en la población y un uso subóptimo del espacio que, de ser mejorado, podría convertirse en un verdadero motor de cohesión social y bienestar colectivo.

Actualmente en la zona rural existen canchas que limitadamente permite a la población desarrollar actividades físicas, deportivas y recreativas; por lo tanto, se requiere la construcción de la cubierta, el mejoramiento y la adecuación del escenario, en condiciones que faciliten tales actividades. Todas estas carencias obligan al desplazamiento de la población de una vereda a la otra, generando disminución de los índices de actividad física y deportiva local, desmejoramiento de la salud física, mental y emocional.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

En la zona rural del Municipio de La Plata existen canchas que carecen de cubiertas y espacios adecuados y en buen estado para realizar prácticas deportivas y recreativas de manera habitual, de la cual hace parte la cancha de la Vereda bajo Getzen de La Plata con un área aproximada de 540 m², donde se requiere su intervención.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Baja disponibilidad de los espacios deportivos y recreativos adecuados	1.1 Subutilización de las áreas destinadas a infraestructura deportiva y recreativa. 1.2 Poco mantenimiento preventivo y correctivo a la infraestructura existente

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Desestimulo en la práctica de actividades deportivas y recreativas.	1.1 Riesgo de adopción de hábitos sedentarios. 1.2 Inadecuado uso del tiempo libre.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Otro Entidad: Comunidad Posición: Beneficiario Intereses o Expectativas: Mejorar las condiciones para la práctica del deporte	Apoyo en la veeduría al proyecto
Actor: Otro Entidad: Junta de Acción Comunal Posición: Beneficiario Intereses o Expectativas: Mostrar resultados de gestión e integración de la comunidad.	Realizar veeduría ciudadana a las inversiones y programas deportivos públicos
Actor: Municipal Entidad: LA PLATA - HUILA Posición: Beneficiario Intereses o Expectativas: Fomentar el deporte, integrar la comunidad y cumplir metas propuestas de gobierno	Realizará la asesoría y apoyo técnico, ejerciendo funciones administrativas y gestionando los recursos para la materialización

02 - Análisis de los participantes

Previamente se ha realizado el inventario de los escenarios deportivos que existen en el municipio, se ha estimado su ocupación y la demanda de infraestructura por parte de la comunidad. De igual manera se ha adelantado la concertación mediante acta de fecha 10/06/2026 con la junta y miembros de la comunidad en general para determinar las prioridades en esta materia. La ejecución del proyecto requiere financiación por parte de las entidades Gubernamentales y se realizará a través de la comunidad la operación y adecuado funcionamiento del escenario deportivo. La comunidad permitirá que los niños y jóvenes ocupen adecuadamente el tiempo y gocen de condiciones de seguridad mientras realizan las prácticas deportivas.



Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

3.764

Fuente de la información

Censo DANE 2027 40.308

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Andina Departamento: Huila Municipio: La Plata Tipo de Agrupación: Agrupación:	

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

3.764

Fuente de la información

Censo DANE 2026 40.308

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Andina Departamento: Huila Municipio: La Plata Tipo de Agrupación: Agrupación:		

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Bajas condiciones condiciones para la práctica del deporte y la recreación en El La Vereda bajo Getzen de La Plata Huila.

Objetivo general – Propósito

Mejorar las condiciones para la práctica del deporte y recreación en la Vereda bajo Getzen del Municipio de La Plata

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
cancha cubierta construida	Medido a través de: Número Meta: 1 Tipo de fuente: Documento oficial	Informe interventoria y/o supervisión

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Baja disponibilidad de los espacios deportivos y recreativos adecuados	Mejorar y ampliar los espacios deportivos y recreativos para garantizar su uso adecuado, seguro y accesible por la comunidad
Causa indirecta 1.1 Subutilización de las áreas destinadas a infraestructura deportiva y recreativa.	Optimizar el uso de las áreas destinadas a infraestructura deportiva y recreativa, promoviendo espacios funcionales, accesibles y adecuados para la comunidad
Causa indirecta 1.2 Poco mantenimiento preventivo y correctivo a la infraestructura existente	Fortalecer el mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura deportiva y recreativa existente, garantizando espacios seguros, funcionales y adecuados para el uso de la comunidad.

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Construcción de cubierta para polideportivo en la vereda bajo Getzen del municipio de la plata	Si	Completo
Recuperar espacios públicos ocupados ilegalmente para otros propósitos y habilitarlos con polisombra	No	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	No
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Construcción de cubierta para polideportivo en la vereda bajo Getzen del municipio de la plata

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Escenarios deportivos públicos aptos para la practica deportiva recreación

Medido a través de

Número

Descripción

cancha multinacional para la recreación y sano esparcimiento de los habitantes

Descripción de la Demanda

corresponde a la población interesada en realizar deporte adecuadamente en cualquier época del año

Descripción de la Oferta

La oferta corresponde a la población que se beneficia con la cubierta

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2025	2.800,00	2.800,00	0,00
2026	2.800,00	2.900,00	-100,00
2027	2.800,00	3.000,00	-200,00

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

El proyecto consiste en la construcción de la cubierta con un área de 540 m² polideportivo para la Vereda Bajo Getzen del municipio de La Plata, la cual se requieren para el desarrollo de prácticas deportivas y recreativas de sus habitantes.

El área destinada para la cubierta corresponde a la infraestructura actual, aunque se pretende reemplazar la placa del polideportivo y los arcos polifuncionales por encontrarse en muy mal estado. Dentro del área a ejecutar se plantea la utilización para varios deportes y la demarcación responde a área de Juego para tres disciplinas: Baloncesto, Fútbol de Salón y Voleibol.

De igual manera, para el manejo de aguas lluvias, se plantea que el agua proveniente de la cubierta se conducirá mediante una viga canal en la parte superior, la cual seguirá su ruta de evacuación por unas bajantes adosadas a la estructura principal de la cubierta, que depositarán el agua en unas cajillas de inspección, las cuales transportarán el agua lluvia por tubería, para posteriormente ser depositada a canales de escorrentías naturales.

El sistema estructural establecido para resistir las cargas verticales y horizontales actuantes sobre la cubierta autoportante, son pórticos en concreto resistente a momentos en péndulo invertido, estos pórticos estarán conformados por elementos en concreto reforzado de diferentes secciones para columnas y vigas de amarre.

Los procedimientos de diseño y análisis de fuerzas horizontales y verticales se han realizado de acuerdo con los lineamientos establecidos en el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10.

Este proyecto esta programado según cronograma para 8 meses de ejecución física y financiera

Alternativa: Construcción de cubierta para polideportivo en la vereda bajo Getzen del municipio de la plata

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Andina	Vereda Bajo Getzen del Municipio de La Plata Huila
Departamento: Huila	
Municipio: La Plata	
Tipo de Agrupación:	
Agrupación:	
Latitud:	
Longitud:	

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía a la población objetivo,
Cercanía de fuentes de abastecimiento,
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Factores ambientales,
Medios y costos de transporte,
Otros,
Topografía

Alternativa: Construcción de cubierta para polideportivo en la vereda bajo Getzen del municipio de la plata

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: \$ 857.216.023,92

1 - Objetivo específico 1 Costo: \$ 857.216.023,92

Mejorar y ampliar los espacios deportivos y recreativos para garantizar su uso adecuado, seguro y accesible por la comunidad

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Canchas multifuncionales construidas y dotadas (Producto principal del proyecto) Complemento: Medido a través de: Número de canchas Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 857.216.023,92 Etapas: Inversión Localización: Número de Personas: 3764 Acumulativo o no: Acumulativo Población Beneficiaria: 3764	1.1.1 Realizar obras preliminares Costo: \$ 41.483.266,00 Etapas: Inversión 1.1.2 Realizar aplicación de concretos Costo: \$ 224.832.129,00 Etapas: Inversión 1.1.3 Instalar estructura metálica y refuerzo de estructura en concreto Costo: \$ 434.422.768,64 Etapas: Inversión 1.1.4 Realizar acabados sobre placa en concreto y cubierta Costo: \$ 17.546.017,00 Etapas: Inversión 1.1.5 Realizar instalaciones Hidrosanitarias Costo: \$ 15.096.916,00 Etapas: Inversión

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Canchas multifuncionales construidas y dotadas (Producto principal del proyecto) Complemento: Medido a través de: Número de canchas Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 857.216.023,92 Etapas: Inversión Localización: Número de Personas: 3764 Acumulativo o no: Acumulativo Población Beneficiaria: 3764	1.1.6 Realizar Instalaciones eléctricas Costo: \$ 49.729.081,00 Etapas: Inversión 1.1.7 Realizar Implementacion Plan de Gestion de Obra Costo: \$ 3.450.000,00 Etapas: Inversión 1.1.8 Implementar plan de seguridad y salud en el trabajo Costo: \$ 5.136.853,31 Etapas: Inversión 1.1.9 Realizar implementación de PMT Costo: \$ 1.474.440,00 Etapas: Inversión 1.1.10 Realizar certificacion RETIE Y RETILAP Costo: \$ 7.965.000,00 Etapas: Inversión 1.1.11 Realizar interventoria Costo: \$ 56.079.552,97 Etapas: Inversión

Actividad 1.1.1 Realizar obras preliminares

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Materiales
0	\$5.000.000,00	\$5.000.000,00	\$31.483.266,00
Total	\$5.000.000,00	\$5.000.000,00	\$31.483.266,00

Periodo	Total
0	\$41.483.266,00
Total	

Actividad 1.1.10 Realizar certificacion RETIE Y RETILAP

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$7.965.000,00
Total	\$7.965.000,00

Periodo	Total
0	\$7.965.000,00
Total	

Actividad 1.1.11 Realizar interventoria

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$56.079.552,97
Total	\$56.079.552,97

Periodo	Total
0	\$56.079.552,97
Total	

Actividad 1.1.2 Realizar aplicación de concretos

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Materiales
0	\$20.000.000,00	\$30.000.000,00	\$174.832.129,00
Total	\$20.000.000,00	\$30.000.000,00	\$174.832.129,00

Periodo	Total
0	\$224.832.129,00
Total	

Actividad 1.1.3 Instalar estructura metalica y refuerzo de estructura en concreto

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Materiales	Transporte
0	\$50.000.000,00	\$40.000.000,00	\$339.422.768,64	\$5.000.000,00
Total	\$50.000.000,00	\$40.000.000,00	\$339.422.768,64	\$5.000.000,00

Periodo	Total
0	\$434.422.768,64
Total	

Actividad 1.1.4 Realizar acabados sobre placa en concreto y cubierta

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Materiales
0	\$2.000.000,00	\$2.000.000,00	\$13.546.017,00
Total	\$2.000.000,00	\$2.000.000,00	\$13.546.017,00

Periodo	Total
0	\$17.546.017,00
Total	

Actividad 1.1.5 Realizar instalaciones Hidrosanitarias

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Materiales	Transporte
0	\$1.000.000,00	\$1.000.000,00	\$12.596.916,00	\$500.000,00
Total	\$1.000.000,00	\$1.000.000,00	\$12.596.916,00	\$500.000,00

Periodo	Total
0	\$15.096.916,00
Total	

Actividad 1.1.6 Realizar Instalaciones eléctricas

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Materiales
0	\$5.000.000,00	\$5.000.000,00	\$39.729.081,00
Total	\$5.000.000,00	\$5.000.000,00	\$39.729.081,00

Periodo	Total
0	\$49.729.081,00
Total	

Actividad 1.1.7 Realizar Implementacion Plan de Gestion de Obra

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$3.450.000,00
Total	\$3.450.000,00

Periodo	Total
0	\$3.450.000,00
Total	

Actividad 1.1.8 Implementar plan de seguridad y salud en el trabajo

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$5.136.853,31
Total	\$5.136.853,31

Periodo	Total
0	\$5.136.853,31
Total	

Actividad 1.1.9 Realizar implementación de PMT

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$1.474.440,00
Total	\$1.474.440,00

Periodo	Total
0	\$1.474.440,00
Total	

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Asociados a fenómenos de origen humano no intencionales: aglomeración de público	Las personas no usan la infraestructura ni practican deporte	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor	Persistencia de los efectos negativos asociados al bajo nivel de practica deportiva	Promoción del Deporte a través de divulgación de la oferta disponible.
	Asociados a fenómenos de origen humano no intencionales: aglomeración de público	Presencia de inseguridad y otros factores que impiden el desarrollo de las actividades deportivas	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor	Limitación de la población a participar en eventos deportivos.	Brindar seguridad en la zona de las instalaciones deportivas
2-Componente (Productos)	Administrativos	Cambio de uso del espacio del polideportivo en actividades comerciales u otros usos no deportivos ni recreativos	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	Se restringen los espacios para la práctica deportiva y se incrementa el sedentarismo en la población.	Impulsar por parte de la Alcaldía y el instituto municipal del deporte el compromiso de los grupos de apoyo al proyecto para ejecutar el plan deportivo y recreativo del municipio.
3-Actividad y/o Entregable	Operacionales	Actividad/Entregable: Instalar estructura metálica y refuerzo de estructura en concreto Riesgo: Construcción con materiales deficientes por parte del contratista.	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 3. Moderado	Daños progresivos y aumento de costos de mantenimiento para mantener en buenas condiciones el escenario.	Realizar las actividades de seguimiento al proyecto para la verificación y aprobación previa de los materiales a utilizar.

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Ahorro en costos de consultas y tratamientos ocasionados por enfermedades relacionadas con el sedentarismo y el consumo de sustancias el perfil epidemiológico municipal

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: Se refiere al numero de personas que requieren servicios de salud

Descripción Valor Unitario: Corresponde al valor de gastos medicos

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	1.100,00	\$165.000,00	\$181.500.000,00
2	1.200,00	\$175.000,00	\$210.000.000,00
3	1.300,00	\$200.000,00	\$260.000.000,00
4	1.400,00	\$215.000,00	\$301.000.000,00
5	1.500,00	\$210.000,00	\$315.000.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	\$181.500.000,00	\$181.500.000,00
2	\$210.000.000,00	\$210.000.000,00
3	\$260.000.000,00	\$260.000.000,00
4	\$301.000.000,00	\$301.000.000,00
5	\$315.000.000,00	\$315.000.000,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$694.477.886,6	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-694.477.886,6
1	\$145.200.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$145.200.000,0
2	\$168.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$168.000.000,0
3	\$208.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$208.000.000,0
4	\$240.800.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$240.800.000,0
5	\$252.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$252.000.000,0

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Construcción de cubierta para polideportivo en la vereda bajo Getzen del municipio de la plata					
\$75.121.025,45	12,69 %	\$1,11	\$184.505,28	\$694.477.886,62	\$16.745.962,71

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Canchas multifuncionales construidas y dotadas (Producto principal del proyecto)	\$694.477.886,62

03 - Decisión

Alternativa

Construcción de cubierta para polideportivo en la vereda bajo Getzen del municipio de la plata

04 - Alcance

OBJETIVO ESPECIFICO Mejorar y ampliar los espacios deportivos y recreativos para garantizar su uso adecuado, seguro y accesible por la comunidad.

PRODUCTO Canchas multifuncionales construidas y dotadas

OBJETIVO GENERAL Mejorar las condiciones para la práctica del deporte y recreación en la Vereda Bajo Getzen del Municipio de La Plata

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Mejorar y ampliar los espacios deportivos y recreativos para garantizar su uso adecuado, seguro y accesible por la comunidad

Producto

1.1. Canchas multifuncionales construidas y dotadas (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Canchas multifuncionales construidas y dotadas

Medido a través de: Número de canchas

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Documento Informe Departamento Administrativo de Planeacion.

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000	Total:	1,0000

Regionalización

Producto: Canchas multifuncionales construidas y dotadas (Producto principal del proyecto)

Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación		
Andina	Huila	La Plata				
Periodo	Costo Total	Costo Regionalizado	Meta Total	Meta Regionalizada	Beneficiarios	
0	857 216 023,92	857 216 023,92	1,0000	1,0000	3 764	

Focalización

Política	Categoría	SubCategoría	Valor
----------	-----------	--------------	-------