

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
Fecha Aprobación: 16/07/2026		Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 1 de 22

Proyecto: **“CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA POLIDEPORTIVO EN LA VEREDA BAJO GETZEN DEL MUNICIPIO DE LA PLATA, DEPARTAMENTO DEL HUILA”**

Entidad:

Alcaldía municipio de La Plata

Dependencia o secretaria: Departamento Administrativo de Planeación

Vigencia: 2026

SECTOR:

43 DEPORTE Y RECREACIÓN

SEPTIEMBRE 2026

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
Fecha Aprobación: 16/07/2026		Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 2 de 22

TABLA DE CONTENIDO

1. GENERALIDADES DEL PROYECTO	5
1.1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO	5
1.1.1 NOMBRE DEL PROYECTO	5
1.1.2 UBICACIÓN	5
1.1.3 FASE DEL PROYECTO.....	6
1.1.5 DURACIÓN DEL PROYECTO.....	7
TIEMPO TOTAL ESTIMADO: 8 MESES	7
1.1.6 COSTO TOTAL DEL PROYECTO.....	7
1.1.7 FINANCIACIÓN DEL PROYECTO	7
1.2 INFORMACIÓN SOBRE LA ENTIDAD EJECUTORA DESIGNADA	7
1.2.1 INFORMACIÓN BÁSICA DE LA ENTIDAD.	7
1.2.1 GENERALIDADES DEL MUNICIPIO.	7
2. IDENTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD	8
2.1 CONTRIBUCIÓN DEL PROYECTO A LA POLÍTICA PÚBLICA	8
2.1.1 CONCORDANCIA Y PERTINENCIA DEL PROYECTO CON EL PLAN NACIONAL DE DESARROLLO... 8	
2.1.2 CONCORDANCIA DEL PROYECTO CON EL PLAN DE DESARROLLO DEPARTAMENTAL.	8
2.1.2 CONCORDANCIA DEL PROYECTO CON EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL	8
2.2 IDENTIFICACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA.	9
2.2.1 PROBLEMA CENTRAL.....	9
2.2.2 DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA.....	10
2.2.3 JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO	11
2.2.4 MAGNITUD ACTUAL DEL PROBLEMA.....	12
2.2.5 ÁRBOL DE PROBLEMAS.....	12
2.3 IDENTIFICACIÓN Y ANÁLISIS DE PARTICIPANTES	13
2.3.1 IDENTIFICACIÓN DE LOS PARTICIPANTES.....	13

	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
Fecha Aprobación: 16/07/2026		Código: LOP-F12
	DOCUMENTO TÉCNICO	Versión: 01
		Página 3 de 22

2.3.2 ANÁLISIS DE LOS PARTICIPANTES.....	14
2.4. CARACTERÍSTICAS DEMOGRÁFICAS DE LA POBLACIÓN OBJETIVO	14
2.5 POBLACIÓN AFECTADA Y OBJETIVO POR EL PROBLEMA	15
2.6 OBJETIVOS.....	15
2.6.1 OBJETIVO GENERAL (PROPÓSITO)	15
2.6.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS – ARBOL DE OBJETIVOS	15
3. ALTERNATIVA	16
3.1 PREPARACIÓN DE LA ALTERNATIVA	16
3.1.1 NOMBRE DE LA ALTERNATIVA	16
3.2. ESTUDIO DE NECESIDADES	16
3.2.1 ANÁLISIS TÉCNICO DE LA ALTERNATIVA.....	16
3.2.2 COSTOS DE LA ALTERNATIVA	18
3.2.2 ANÁLISIS DE RIESGOS.....	21
3.2.3 INGRESOS Y BENEFICIOS	21
3.2.4 ALCALCE Y META	22
1 (UNA) CUBIERTA CONSTRUIDA PARA BENEFICIAR A 3.223 HABITANTES EN LA VEREDA BAJO GETZEN MUNICIPIO DE LA PLATA-HUILA	22
INDICADORES DE PRODUCTO	22
4. REGIONALIZACIÓN.....	22
5. FOCALIZACIÓN	22

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
Fecha Aprobación: 16/07/2026	DOCUMENTO TÉCNICO	Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 4 de 22

INTRODUCCIÓN

El presente documento técnico se elabora como soporte para la formulación del proyecto de inversión denominado “CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA POLIDEPORTIVO EN LA VEREDA BAJO GETZEN DEL MUNICIPIO DE LA PLATA, DEPARTAMENTO DEL HUILA”, estructurado bajo la Metodología General Ajustada (MGA), con el propósito de sustentar su viabilidad y gestionar los recursos necesarios para su ejecución ante las instancias competentes.

El proyecto surge a partir de la identificación de necesidades relacionadas con las condiciones actuales del escenario deportivo de la Institución Educativa Cansarrocines, ubicada en la vereda Getzen, donde la ausencia de una cubierta limita el uso permanente del polideportivo para el desarrollo de actividades deportivas, recreativas, culturales y comunitarias, especialmente ante condiciones de lluvia o alta exposición a la radiación solar.

En este contexto, la Administración Municipal de La Plata, a través de las dependencias competentes, adelantó la recopilación y análisis de información relacionada con las condiciones existentes del escenario deportivo, con el propósito de identificar una alternativa de solución que permita mejorar su funcionalidad y garantizar condiciones más adecuadas para el aprovechamiento de este espacio por parte de la comunidad educativa y la población de la vereda.

Como resultado de este proceso, se plantea la construcción de una cubierta sobre el polideportivo existente, contemplando las obras estructurales, sistema de cubierta, manejo y evacuación de aguas lluvias, instalaciones eléctricas y demás actividades complementarias necesarias para garantizar el adecuado funcionamiento y seguridad de la infraestructura.

El presente documento contiene los componentes técnicos requeridos para el soporte del proyecto en el marco de la MGA, incluyendo el planteamiento y magnitud del problema, antecedentes, objetivos, estudio de necesidades, análisis de participantes, justificación, descripción de la alternativa de solución, población beneficiaria, análisis de riesgos, cronograma, costos y fuente de financiación.

De esta manera, el documento constituye un instrumento de soporte para la gestión de la inversión pública, orientado al mejoramiento de las condiciones del escenario deportivo de la vereda Getzen y al fortalecimiento de espacios adecuados para la práctica del deporte, la recreación, la actividad física y la integración de la comunidad.

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
Fecha Aprobación: 16/07/2026		Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 5 de 22

1. GENERALIDADES DEL PROYECTO

1.1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

1.1.1 NOMBRE DEL PROYECTO

“CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA POLIDEPORTIVO EN LA VEREDA BAJO GETZEN DEL MUNICIPIO DE LA PLATA, DEPARTAMENTO DEL HUILA”

1.1.2 UBICACIÓN

País: Colombia

Departamento: Huila

Municipio: La Plata

Zona: Rural, Vereda Bajo Getzen

Lugar: I.E Cansarrocines, sede Bajo Getzen

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO



Mapa político Huila- La Plata.



Mapa político Municipio de La Plata

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
Fecha Aprobación: 16/07/2026	DOCUMENTO TÉCNICO	Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 6 de 22



Ubicación de la vereda Getzen donde se va a llevar a cabo el proyecto

1.1.3 FASE DEL PROYECTO

Fase: PREINVERSIÓN – FASE III.



Fuente: elaboración propia DPII

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
Fecha Aprobación: 16/07/2026	DOCUMENTO TÉCNICO	Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 7 de 22

1.1.5 DURACIÓN DEL PROYECTO

Tiempo total estimado: 8 Meses

1.1.6 COSTO TOTAL DEL PROYECTO

Costo total del proyecto: OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS DIECISÉIS MIL VEINTITRÉS PESOS CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS (\$857'216.023,92) MCTE

1.1.7 FINANCIACIÓN DEL PROYECTO

Fuente de financiación: Sistema general de regalías

1.2 INFORMACIÓN SOBRE LA ENTIDAD EJECUTORA DESIGNADA

1.2.1 INFORMACIÓN BÁSICA DE LA ENTIDAD.

- **Departamento:** Huila
- **Municipio:** La Plata
- **Nombre de la Entidad:** Alcaldía Municipal de La Plata
- **Dirección:** Carrera 4 # 5-09
- **Correo electrónico:** secretariadeplaneacion@laplata-huila.gov.co

1.2.1 GENERALIDADES DEL MUNICIPIO.

- **Localización y límites del municipio:** San Sebastián de La Plata se encuentra ubicado al suroccidente del departamento del Huila, en las estribaciones de la cordillera Central, geográficamente se encuentra situado en las coordenadas 2°23'00" de latitud norte y 75° 56'00" de Longitud Oeste. El municipio de La Plata limita por el Norte con el Departamento del Cauca, por el Sur con el Municipio de La Argentina, por el Oriente con los municipios de Paicol y Pital y por el Occidente con el Departamento del Cauca.
- **Extensión territorial:** 1.271 km²
- **Altitud Sobre el Nivel del Mar de la cabecera municipal:** 1.018 msnm
- **Población:** 67.921 (Proyección DANE)

	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
		Código: LOP-F12
		Versión: 01
		Página 8 de 22
Fecha Aprobación: 16/07/2026	DOCUMENTO TÉCNICO	

2. IDENTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

2.1 CONTRIBUCIÓN DEL PROYECTO A LA POLÍTICA PÚBLICA.

2.1.1 CONCORDANCIA Y PERTINENCIA DEL PROYECTO CON EL PLAN NACIONAL DE DESARROLLO.

Nombre del PLAN NACIONAL DE DESARROLLO	Plan (2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida
TRANSFORMACIÓN	SECTOR 43 DEPORTE Y RECREACIÓN
PILAR	Seguridad humana y justicia social
CATALIZADOR	Derecho al deporte, la recreación y la actividad física para la convivencia y la paz
COMPONENTE (PROGRAMA)	Garantía de los derechos como fundamento de la dignidad humana y condiciones para el bienestar
	Democratizar el acceso de la población al deporte, la recreación y la actividad física

2.1.2 Concordancia del proyecto con el Plan de desarrollo Departamental.

Nombre del PLAN DEPARTAMENTAL DE DESARROLLO	Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial: "Huila crece 2024 - 2027"
PROGRAMA	4301 Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte
ESTRATEGIA	Infraestructura Deportiva para Todos. Apoyar la construcción, mejoramiento y mantenimiento de la infraestructura recreo deportiva en los diferentes municipios del departamento, para propiciar espacios de integración y participación en los grupos poblacionales del departamento del Huila.
SECTOR MGA	43 Deporte y Recreación

2.1.2 Concordancia del proyecto con el Plan de Desarrollo Municipal

PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO	Municipio de La Plata 2024 – 2027
------------------------------	-----------------------------------

	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
		Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 9 de 22
Fecha Aprobación: 16/07/2026	DOCUMENTO TÉCNICO	

PROGRAMA	4301 - Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte
ESTRATEGIA	Infraestructura Deportiva para Todos. Apoyar la construcción, mejoramiento y mantenimiento de la infraestructura recreo deportiva en los diferentes municipios del departamento, para propiciar espacios de integración y participación en los grupos poblacionales del departamento del Huila.
SECTOR MGA	43 - Deporte y Recreación

2.2 IDENTIFICACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA.

2.2.1 PROBLEMA CENTRAL

La Institución Educativa Cansarrocines – sede Getzen, ubicada en la vereda Bajo Getzen del municipio de La Plata, Huila, constituye un equipamiento educativo de importancia para la población rural del sector, no solo por su función en la prestación del servicio educativo, sino también por su contribución al desarrollo de actividades deportivas, recreativas, culturales y de integración comunitaria. En este contexto, la disponibilidad de escenarios adecuados para la práctica de actividades físicas y deportivas constituye un elemento importante para fortalecer los procesos de formación y promover espacios apropiados para el aprovechamiento del tiempo libre.

Actualmente, la sede cuenta con un polideportivo destinado al desarrollo de actividades deportivas, recreativas y de integración; sin embargo, el escenario no dispone de una estructura de cubierta que permita proteger el área de práctica frente a las condiciones climáticas, principalmente las precipitaciones y la radiación solar. Esta situación limita el aprovechamiento continuo del espacio y genera restricciones para el desarrollo normal de las actividades programadas por la institución educativa y la comunidad de la vereda.

La exposición directa a las condiciones ambientales ocasiona que durante los periodos de lluvia las actividades puedan verse suspendidas o trasladadas a otros espacios, mientras que durante las jornadas de alta exposición solar se reducen las condiciones de confort para los usuarios. En consecuencia, aunque existe una infraestructura deportiva disponible, sus condiciones actuales no permiten aprovecharla de manera permanente y eficiente durante las diferentes jornadas y épocas del año.

Esta situación limita las posibilidades de desarrollar de manera adecuada actividades deportivas, recreativas, culturales y comunitarias, afectando el aprovechamiento de un espacio que representa un punto de encuentro para los estudiantes y habitantes del sector. Por lo anterior, se identifica como problema central las limitadas condiciones de funcionalidad y aprovechamiento del polideportivo de la

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	  8C-2002775
Fecha Aprobación: 16/07/2026		Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 10 de 22

Institución Educativa Cansarrocines – sede Getzen para el desarrollo permanente de actividades deportivas, recreativas, culturales y comunitarias, debido a la ausencia de una cubierta.

2.2.2 DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA

La Institución Educativa Cansarrocines – sede Getzen, ubicada en la vereda Bajo Getzen del municipio de La Plata, Huila, cuenta con un polideportivo destinado principalmente al desarrollo de actividades deportivas, recreativas y de integración de la comunidad educativa. El escenario constituye un espacio de encuentro para los estudiantes y, en determinadas ocasiones, para los habitantes de la vereda; sin embargo, actualmente no dispone de una estructura de cubierta que permita proteger el área destinada a la práctica deportiva frente a las condiciones climáticas.

La ausencia de cubierta genera una exposición permanente de la superficie deportiva a la precipitación y a la radiación solar, lo que condiciona la utilización del escenario durante las diferentes jornadas. En épocas de lluvia, las actividades deportivas, recreativas, culturales y comunitarias pueden verse suspendidas o trasladadas a otros espacios debido a la falta de protección, mientras que durante las jornadas de mayor exposición solar disminuyen las condiciones de confort para los usuarios.

Esta situación adquiere especial importancia dentro del contexto educativo, teniendo en cuenta que el polideportivo constituye uno de los espacios disponibles para el desarrollo de actividades de educación física, recreación, jornadas institucionales y procesos de integración. De igual manera, el escenario presenta potencial para ser utilizado por la comunidad de la vereda en actividades deportivas, culturales y comunitarias fuera de la jornada académica.

Actualmente, la infraestructura existente permite disponer de un espacio para la práctica deportiva, pero las condiciones físicas del escenario no cuentan con los elementos necesarios para garantizar una adecuada protección frente a los factores climáticos. Por lo tanto, existe una diferencia entre la infraestructura disponible y las condiciones requeridas para aprovechar de manera más eficiente y continua el espacio.

La situación identificada no corresponde a la ausencia de un escenario deportivo, sino a la necesidad de complementar la infraestructura existente mediante la construcción de una cubierta, de manera que se mejoren las condiciones de protección, funcionalidad y confort del polideportivo y se amplíen sus posibilidades de utilización durante las diferentes épocas del año.

En este sentido, se requiere intervenir el polideportivo existente mediante la construcción de una cubierta y las obras complementarias necesarias para su adecuado funcionamiento, permitiendo reducir las restricciones ocasionadas por las condiciones climáticas y fortaleciendo la disponibilidad de

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	  8C-2002775
Fecha Aprobación: 16/07/2026		Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 11 de 22

espacios adecuados para la práctica deportiva, la recreación, la actividad física y la integración de la comunidad educativa y rural.

2.2.3 JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

La construcción de la cubierta para el polideportivo de la Institución Educativa Cansarrocines – sede Bajo Getzen representa una oportunidad para complementar y fortalecer la infraestructura existente destinada al desarrollo de actividades deportivas, recreativas, culturales y de integración de la comunidad educativa y rural de la vereda Bajo Getzen.

Actualmente, la institución dispone de un escenario deportivo que cumple una función importante para los estudiantes y para la comunidad del sector; sin embargo, su utilización se encuentra condicionada por la exposición directa a las precipitaciones y a la radiación solar. La ausencia de una cubierta limita la continuidad de las actividades y reduce las condiciones de protección y confort de los usuarios durante determinadas jornadas y épocas del año.

La construcción de la cubierta permitirá aprovechar de manera más eficiente la infraestructura deportiva existente, sin requerir la construcción de un nuevo escenario. La intervención estará orientada a complementar el espacio disponible mediante la incorporación de una estructura de cubierta y los elementos constructivos necesarios para garantizar su adecuado funcionamiento, incluyendo el manejo y evacuación de aguas lluvias y las demás obras complementarias contempladas en los estudios, diseños y especificaciones técnicas del proyecto.

La disponibilidad de un escenario protegido frente a las condiciones climáticas permitirá ampliar las posibilidades de utilización del polideportivo, favoreciendo la continuidad de las actividades de educación física, prácticas deportivas, jornadas recreativas, encuentros institucionales, actividades culturales y espacios de integración comunitaria. De esta manera, la intervención contribuirá al fortalecimiento de los ambientes complementarios de la institución y al adecuado aprovechamiento del tiempo libre.

Desde el punto de vista social, el proyecto contribuirá a mejorar las condiciones de uso de un espacio que representa un punto de encuentro para la población de la vereda. La adecuación del escenario permitirá fortalecer las posibilidades de realización de actividades deportivas, recreativas y comunitarias, favoreciendo la integración y participación de los estudiantes y demás habitantes del sector.

Desde el punto de vista educativo, la construcción de la cubierta permitirá contar con mejores condiciones para el desarrollo de las actividades de educación física y demás jornadas que requieran el

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
Fecha Aprobación: 16/07/2026		Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 12 de 22

uso del polideportivo. Esto permitirá fortalecer los procesos de formación integral de los estudiantes mediante la disponibilidad de espacios más adecuados, funcionales y protegidos.

La alternativa propuesta responde igualmente a criterios de eficiencia en el uso de los recursos públicos, dado que busca complementar y mejorar una infraestructura deportiva ya existente, aprovechando el espacio actualmente disponible y evitando la necesidad de construir un nuevo escenario. De esta manera, la intervención permite atender una necesidad identificada mediante una actuación focalizada y técnicamente pertinente.

La intervención contempla la ejecución de la estructura de cubierta y los elementos complementarios requeridos para su funcionamiento, de acuerdo con los estudios, diseños y especificaciones técnicas correspondientes. Asimismo, las obras deberán desarrollarse atendiendo las disposiciones normativas aplicables y las condiciones técnicas requeridas para garantizar la estabilidad, funcionalidad y adecuado comportamiento de los elementos proyectados.

En consecuencia, la construcción de la cubierta para el polideportivo de la Institución Educativa Cansarrocines – sede Getzen se considera una intervención técnica y socialmente pertinente, dado que responde a una necesidad existente, permite mejorar las condiciones de aprovechamiento de la infraestructura deportiva y contribuye al fortalecimiento de espacios destinados al deporte, la recreación, la actividad física, la formación integral y la integración de la comunidad rural del municipio de La Plata.

2.2.4 MAGNITUD ACTUAL DEL PROBLEMA

La Institución Educativa Cansarrocines – sede Getzen cuenta con un polideportivo destinado al desarrollo de actividades deportivas, recreativas, culturales y comunitarias; sin embargo, actualmente no dispone de una estructura de cubierta que proteja el escenario de las condiciones climáticas. Esta situación limita su aprovechamiento continuo y adecuado por parte de la comunidad educativa y rural.

Por lo anterior, se requiere la construcción de una cubierta para complementar la infraestructura existente y mejorar las condiciones de funcionalidad y uso del escenario deportivo.

La magnitud del problema debe ser coherente con el indicador del objetivo general.

2.2.5 ÁRBOL DE PROBLEMAS

CAUSAS DIRECTAS	CAUSAS INDIRECTAS
1 Desestimulo en la práctica de actividades deportivas y recreativas.	1.1 Riesgo de adopción de hábitos sedentarios.
2 Baja disponibilidad de los espacios deportivos y	1.2 Inadecuado uso del tiempo libre.

	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 Código: LOP-F12
Fecha Aprobación: 16/07/2026	DOCUMENTO TÉCNICO	Versión: 01 Página 13 de 22

	2.1 Subutilización de las áreas destinadas a infraestructura deportiva y recreativa.
	2.2 Poco mantenimiento preventivo y correctivo a la infraestructura

Causas directas Causas indirectas

EFFECTOS GENERADOS POR EL PROBLEMA

Causas directas Causas indirectas

EFFECTOS DIRECTOS	EFFECTOS INDIRECTOS
1.1 Limitación del desarrollo de actividades deportivas y recreativas.	1.1 Desestimulo de la práctica deportiva y recreativa.
1.2 Subutilización del escenario deportivo existente.	1.2 Inadecuado aprovechamiento del tiempo libre.
1.3 Disminución de la disponibilidad de espacios deportivos adecuados.	1.3 Limitación de los procesos de integración y convivencia de la comunidad educativa.

2.3 IDENTIFICACIÓN Y ANÁLISIS DE PARTICIPANTES

2.3.1 IDENTIFICACIÓN DE LOS PARTICIPANTES

Actor	Entidad	Tipo de Posición	Intereses o expectativas	Contribución o gestión.
Otro	Comunidad	Beneficiario	Mejorar las condiciones para la práctica del deporte	Apoyo en la veeduría al proyecto
Otro	Comunidad Educativa vereda Getzen	Beneficiario	Mostrar resultados de Gestión e integración de la comunidad.	Realizar veeduría ciudadana a las inversiones y programas deportivos públicos
Municipal	La Plata - Huila	Beneficiario	Fomentar el deporte, integrar la comunidad y cumplir metas propuesta de gobierno	Realizará la asesoría y apoyo técnico, ejerciendo funciones administrativas y gestiona los recursos para la materialización
Departamental	Huila	Cooperante	Cumplir con las metas del Plan de desarrollo - apoyar la recuperación y construcción de escenarios deportivos	Aporte de recursos financieros para la ejecución

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
Fecha Aprobación: 16/07/2026	DOCUMENTO TÉCNICO	Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 14 de 22

2.3.2 ANÁLISIS DE LOS PARTICIPANTES

La Administración Municipal de La Plata gestionará los recursos necesarios para ejecutar el proyecto, con el propósito de fortalecer la infraestructura deportiva de la zona rural, mejorar las condiciones de uso del escenario existente y promover espacios adecuados para el desarrollo de actividades deportivas, recreativas, culturales y comunitarias.

Los participantes del proyecto son:

- Municipio de La Plata: Actuará como entidad ejecutora y cooperante, adelantando la gestión administrativa, técnica y financiera requerida para la estructuración, contratación, ejecución y seguimiento del proyecto.
- Comunidad educativa de la Institución Educativa Cansarrocines – sede Bajo Getzen: Será la principal beneficiaria de la intervención, dado que estudiantes, docentes y personal administrativo utilizan el polideportivo para el desarrollo de actividades deportivas, recreativas, culturales y educativas. Participará en los procesos de socialización y podrá contribuir al adecuado uso y conservación de la infraestructura.
- Junta de Acción Comunal de la vereda Bajo Getzen: Apoyará los procesos de socialización y comunicación del proyecto con la comunidad, promoviendo la participación comunitaria, el control social y la apropiación de la infraestructura una vez ejecutada.
- Padres de familia y habitantes de la vereda Bajo Getzen: Serán beneficiarios y usuarios del escenario deportivo, especialmente durante actividades recreativas, deportivas, culturales y comunitarias, y podrán participar en los procesos de socialización, veeduría y control social del proyecto.
- Institución Educativa Cansarrocines: Participará en la coordinación de las actividades relacionadas con la ejecución de la obra, teniendo en cuenta que la intervención se desarrollará dentro de sus instalaciones, y contribuirá posteriormente a la adecuada utilización, conservación y mantenimiento del escenario deportivo.

2.4. CARACTERÍSTICAS DEMOGRÁFICAS DE LA POBLACIÓN OBJETIVO

La población objetivo del proyecto corresponde a 3.223 habitantes de la Bajo Getzen y sectores aledaños junto con la comunidad estudiantil de la Institución Cansarrocines sede Bajo Getzen proyectada por el DANE para el año 2027. Esta parte de la población ubicada en la zona rural del municipio de La Plata, Huila serán los principales beneficiarios de la intervención relacionada directamente con el escenario deportivo objeto del proyecto. La intervención busca mejorar las condiciones del polideportivo mediante la construcción de la cubierta y la adecuación de los elementos necesarios para su funcionamiento, beneficiando directamente a los estudiantes de la institución y

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	  Código: LOP-F12
Fecha Aprobación: 16/07/2026	DOCUMENTO TÉCNICO	Versión: 01 Página 15 de 22

habitantes del sector junto con las veredas aledañas favoreciendo el desarrollo de actividades deportivas, recreativas y de integración.

2.5 POBLACIÓN AFECTADA Y OBJETIVO POR EL PROBLEMA

POBLACIÓN AFECTADA

Para la estimación de la población afectada, se basa en la proyección del DANE para el año 2027, la cual reporta la cifra de 3223 habitantes de la zona rural del Municipio de La Plata-Huila

POBLACIÓN OBJETIVO

Se determinó que se lograrían beneficiar directamente a 3.223 personas correspondientes al número de habitantes de la Vereda Bajo Getzen y sectores aledaños incluyendo la comunidad estudiantil pertenecientes a la I.E Cansarrocines sede Bajo Getzen reportados por el DANE para el año dos mil veintisiete (2027).

2.6 OBJETIVOS

2.6.1 OBJETIVO GENERAL (PROPÓSITO)

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de Verificación
Cancha cubierta construida	Medido a través de: Número Meta: 1 Tipo de fuente: Documento oficial	Informe del Departamento Administrativo de Planeación

2.6.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS – ARBOL DE OBJETIVOS

Causa directa	Objetivos Específicos
1. Baja disponibilidad de los espacios deportivos y recreativos adecuados.	Aumentar la disponibilidad de espacios deportivos y recreativos adecuados.

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
Fecha Aprobación: 16/07/2026		Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 16 de 22

1.1. Subutilización de las áreas destinadas a infraestructura deportiva y recreativa.	Aumentar las áreas disponibles de espacios para las prácticas deportivas.
1.2. Poco mantenimiento preventivo y correctivo a la infraestructura existente	Realizar el mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura existente
2. causa directa	
2.1. Causas indirectas	

3. ALTERNATIVA

3.1 PREPARACIÓN DE LA ALTERNATIVA

3.1.1 NOMBRE DE LA ALTERNATIVA

3.2. ESTUDIO DE NECESIDADES

Nombre del bien o servicio	Descripción del bien o servicio	Descripción de la oferta	Descripción de la demanda	Medido a través
Construcción De Cubierta Para Polideportivo Vereda Bajo Getzen Municipio De La Plata	Construcción de un escenario deportivo funcional para la I.E Cansarrocines sede Getzen	Cancha con placa deteriorada, con desgaste superficial y sin cubierta	Cancha con todas las condiciones de funcionalidad	Número

AÑO	OFERTA	DEMANDA	DEFICIT
2024	0	2	-2
2025	0	2	-2
2026	0	2	-2
2027	0	2	-2
2028	0	2	-2

3.21 ANÁLISIS TÉCNICO DE LA ALTERNATIVA

La alternativa seleccionada consiste en la construcción de una cubierta y una nueva placa para el polideportivo de la Institución Educativa Cansarrocines sede Bajo Getzen del municipio de La Plata, Huila, con un área aproximada de intervención de 540 m², complementada con la adecuación integral del escenario deportivo. La intervención busca generar un espacio seguro, funcional y protegido de las

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
Fecha Aprobación: 16/07/2026		Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 17 de 22

condiciones climáticas para el desarrollo permanente de actividades deportivas, recreativas y de integración.

La solución contempla la construcción de la cubierta para polideportivo junto con sus elementos estructurales incluyendo cimentaciones, estructura, la demarcación de las áreas destinadas a baloncesto, fútbol de salón y voleibol. También se contempla un sistema para la evacuación de aguas lluvias mediante viga canal, bajantes, cajillas de inspección, y tubería, conectado al sistema de drenaje correspondiente.

Desde el componente estructural, la cubierta será soportada mediante un sistema de pórticos de concreto reforzado, conformados por columnas y vigas de amarre, diseñado para resistir las cargas verticales y horizontales actuantes. Los procedimientos de análisis y diseño deberán desarrollarse de acuerdo con los lineamientos establecidos en el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10.

La intervención comprende, además, las obras complementarias necesarias para garantizar la funcionalidad del escenario, tales como elementos en concreto, instalaciones hidrosanitarias y eléctricas, pintura, carpintería metálica, drenajes y demás componentes requeridos para su adecuada operación.

Con la ejecución del proyecto se beneficiará directamente a 3764 habitantes de la vereda Bajo Getzen incluyendo la comunidad estudiantil de la Institución Educativa Cansarrocines sede Bajo Getzen, De manera indirecta, la infraestructura podrá favorecer actividades recreativas, deportivas y de integración de la comunidad del sector. La intervención permitirá disponer de un escenario deportivo adecuado, ampliar las condiciones de uso del espacio y reducir las limitaciones actualmente asociadas a la exposición climática y al estado de la superficie deportiva.

FACTORES ANALIZADOS

	Marcar con X
Aspectos administrativos y políticos	X
Cercanía a la población objetivo	X
Cercanía de fuentes de abastecimiento	
Comunicaciones	
Costo y disponibilidad de terrenos	X
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros)	X
Disponibilidad y costo de mano de obra	X

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	  SC-2002775
Fecha Aprobación: 16/07/2026	DOCUMENTO TÉCNICO	Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 18 de 22

Estructura impositiva y legal	
Factores ambientales	
Impacto para la Equidad de Género	X
Medios y costos de transporte	X
Orden público	
Otros	X
Topografía	X

3.2.2 COSTOS DE LA ALTERNATIVA

CADENA DE VALOR

Preliminares

1	PRELIMINARES				\$	31,910,204.62
1.1	Localización y replanteo en planta- zona de trabajos	M2	540.00	\$	4,451	2,403,540.00
1.2	Desmonte de Postes de iluminación; Incl. Retiro de luminarias, cableado y demolición de machón en concreto.	UND	4.00	\$	1,713,071	6,852,284.00
1.3	Excavación manual sin clasificar - Incluye: todo factor y disposición final del material en escombrera autorizada.	M3	178.99	\$	31,534	5,644,270.66
1.4	Relleno seleccionado y compactado mecánicamente.	M3	178.99	\$	52,102	9,325,736.98
1.5	Demolición de estructuras existentes en concreto reforzado. placa e=0.10 mts	M2	98.94	\$	77,667	7,684,372.98

Concretos

2	CONCRETOS				\$	172,947,791.82
2.1	Solado en concreto de limpieza (eprom= 10 cm) de 2.000 P.S.I.	M2	94.59	\$	74,918	7,086,493.62
2.2	Construcción zapatas en concreto 280 KG/CM2	M3	62.92	\$	1,091,274	68,662,990.08
2.3	Construcción viga de cimentación en concreto de 280KG/CM2	M3	11.18	\$	1,161,105	12,976,509.48
2.4	Construcción de Columnas en Concreto de 280 KG/CM2	M3	28.11	\$	1,364,509	38,349,525.45
2.5	Construcción de Viga Canal en concreto de 280KG/CM2	M3	15.35	\$	1,721,468	26,425,532.25
2.6	Construcción de cuneta en concreto reforzado 3000 PSI (Incluye acero en malla electrosoldada 4mm, 15x15 y todo lo necesario para su correcta ejecución)	ML	67.60	\$	62,809	5,502,068.40
2.7	Placa de piso en concreto de 3.000 PSI e: 0.10mts, incluye malla electrosoldada, con acabado superficial liso.	M2	98.94	\$	140,941	13,944,702.54

Cubierta metálica y refuerzo de estructura en concreto

3	CUBIERTA METALICA Y REFUERZO DE ESTRUCTURA EN CONCRETO				\$	334,171,360.27
3.1	Acero de refuerzo Fy=60.000 P.S.I.	Kg	21,883.27	\$	7,802	170,733,274.10
3.2	Suministro, fabricación e instalación de cubierta autoportante a base de lámina de acero cal. 20, en paneles troquelados unidos/ancilados lateralmente de una sola pieza en acabado pintura poliester estándar, fabricada a un 20% de flecha con respecto a la luz. Incluye lámina traslucida de alta resistencia en poliester reforzada con fibra de vidrio en clase 7, color opal en acabado liso cada 6-8 metros	M2	476.53	\$	342,974.00	163,438,086.17

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
Fecha Aprobación: 16/07/2026	DOCUMENTO TÉCNICO	Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 19 de 22

Acabados sobre placa en concreto y cubierta

4	ACABADOS SOBRE PLACA EN CONCRETO Y CUBIERTA	\$ 13,496,935.83
4.1	Mortero Impermeabilizado para Viga Canal	\$ 5,937,888.18
4.2	Demarcación de cancha en pintura tráfico pesado, para demarcación de las tres actividades básicas: microfútbol, voleibol y baloncesto.	\$ 7,559,047.65

Instalaciones Pluviales

5	INSTALACIONES PLUVIALES	\$ 11,613,012.30
5.1	Bajantes en tubería PVC-S de 4" con accesorios de conexión, para desagües y bajantes de aguas lluvias.	\$ 2,133,729.00
5.2	Suministro e instalación de tubería PVC-S de 6", con accesorios de conexión, para desagües.	\$ 3,946,503.30
5.3	Suministro e instalación de tubería PVC-S de 10", con accesorios de conexión, para desagües.	\$ 2,437,000.00
5.4	Caja de inspección en concreto de F'c=2500 PSI, de sección 0.80'x0.80', H: 1M incluye cañuela, tapa en concreto reforzado de 8 cms, con espesores de paredes de 0.10 mts según diseño	\$ 2,071,845.00
5.5	Caja de inspección en concreto de F'c=2500 PSI, de sección 1'x1' H: 1M, incluye cañuela, tapa en concreto reforzado de 8 cms, con espesores de paredes de 0.10 mts según diseño	\$ 1,021,935.00

Instalaciones eléctricas

6	INSTALACIONES ELECTRICAS	\$ 38,253,139.50
6.1	Suministro e instalación de Medidor trifilar y acometida a red E.H.	\$ 2,872,985.00
6.2	Construcción Cámara de inspección B.T tipo BT1 1.0 x 1.0 x 1.0 mt	\$ 1,411,808.00
6.3	Suministro e instalación Acometida tablero general TG a tableros N° 6 AWG	\$ 549,147.50
6.4	Suministro e Instalación de Tablero trifilar de 12 Circuitos	\$ 1,380,470.00
6.5	Suministro e instalación de proyector LED 150W ip65 6500K	\$ 12,202,824.00
6.6	Suministro e instalación Tomacorriente doble con polo a tierra	\$ 1,629,354.00
6.7	Suministro e instalación Apantallamiento para cubierta	\$ 18,206,551.00

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	  Código: LOP-F12
Fecha Aprobación: 16/07/2026	DOCUMENTO TÉCNICO	Versión: 01 Página 20 de 22

Interventoría

	CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA POLIDEPORTIVO EN LA VEREDA BAJO GETZEN DEL MUNICIPIO DE LA PLATA, DEPARTAMENTO DEL HUILA	13/09/2026
CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA POLIDEPORTIVO EN LA VEREDA BAJO GETZEN DEL MUNICIPIO DE LA PLATA, DEPARTAMENTO DEL HUILA		
PRESUPUESTO DE INTERVENTORIA		
PLAZO (MESES)	3	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES
PERSONAL PROFESIONAL O DE APOYO, PARA OBRAS CIVILES	ESPECIALISTA, CANTIDAD DE PERSONAL POR ACTIVIDAD	Vr. H/MES MES 1 MES 2 MES 3 MES 4 - LIQUIDACION TOTAL DEDICACION HOMBRES ETAPA OBRA COSTO (\$) TOTAL PROYECTO ETAPA OBRA
DIRECTOR	1.0	\$ 3,500,000.0 0.20 0.20 0.20 0.20 0.80 \$ 2,800,000.0
Consultor especialista en estructuras	1.0	\$ 3,500,000.0 0.10 0.10 0.10 0.00 0.30 \$ 1,050,000.0
Residente de Interventoría	1.0	\$ 2,500,000.0 1.0 1.0 1.0 0.5 3.50 \$ 8,750,000.0
Secretaria	1.0	\$ 1,800,000.0 0.5 0.5 0.5 0.5 2.00 \$ 3,600,000.0
Papelaria oficina	1.0	\$ 1,000,000.0 0.5 0.5 0.5 0.5 2.00 \$ 2,000,000.0
Transporte	1.0	\$ 1,200,000.0 1.0 1.0 1.0 0 3.00 \$ 3,600,000.0
SUBTOTAL 1		\$ 21,800,000.0
SUBTOTAL 1 x Factor Multiplicador	2.02	\$ 44,036,000.0
COSTOS OPERACIONALES		
ALQUILER EQUIPO, SUMINISTROS Y OTROS ELEMENTOS	CANTIDAD	COSTO UNITARIO (\$) MES 1 MES 2 MES 3 CANTIDAD TOTAL PROYECTO ETAPA OBRA CIVIL COSTO (\$) TOTAL PROYECTO ETAPA CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES
Ensayos de laboratorio para verificación de calidad de materiales (Resistencia 7-14-28 días)	2.0	\$ 514,946 1.0 1.0 1.0 6.00 \$ 3,089,676.0
SUBTOTAL 2		\$ 3,089,676.0
TOTAL ETAPA CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES		
SUBTOTAL (1 + 2)		\$ 47,125,675.97
IVA 19%		\$ 8,953,878.00
TOTAL PERSONAL Y COSTOS OPERACIONALES INCLUYE I.V.A		\$ 56,079,552.97

Costo total del proyecto

COSTO TOTAL DEL PROYECTO.	\$ 857,216,023.92
----------------------------------	--------------------------

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
Fecha Aprobación: 16/07/2026		Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 21 de 22

3.2.2 ANÁLISIS DE RIESGOS

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e Impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Asociados a fenómenos de origen humano no intencionales: aglomeración de público	Las personas no usan la infraestructura ni practican deporte.	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor	Persistencia de los efectos negativos asociados al bajo nivel de práctica deportiva.	Promoción del deporte a través de divulgación de la oferta disponible
	Asociados a fenómenos de origen humano no intencionales: aglomeración de público	Presencia de inseguridad y otros factores que impiden el desarrollo de las actividades deportivas.	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor	Limitación de la población a participar en eventos deportivos.	Brindar seguridad en la zona de las instalaciones deportivas
2-Componente (Productos)	Administrativos	Cambio de uso del espacio del polideportivo en actividades comerciales u otros usos no deportivos ni recreativos.	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	Se restringen los espacios para la práctica deportiva y se incrementa el sedentarismo en la población	Impulsar por parte de la Alcaldía y el instituto municipal del deporte el compromiso de los grupos de apoyo al proyecto para ejecutar el plan deportivo y recreativo del municipio.
3-Actividad y/o Entregable	Operacionales	Actividad/Entregable: Realizar acabados sobre placa en concreto y cubierta Riesgo: Construcción con materiales deficientes por parte del contratista.	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 3. Moderado	Daños progresivos y aumento de costos de mantenimiento para mantener en buenas condiciones el escenario.	Realizar las actividades de seguimiento al proyecto para la verificación y aprobación previa de los materiales a utilizar.

3.2.3 INGRESOS Y BENEFICIOS

TIPO	DESCRIPCION	MEDIDO A TRAVES DE:	BIEN PRODUCIDO
Beneficio	Ahorro en costos de consultas y tratamientos ocasionados por enfermedades relacionadas con el sedentarismo y el consumo de sustancias el perfil epidemiológico municipal	Número	Otros
RPC	DESCRIPCION CANTIDAD	DESCRIPCION VALOR UNITARIO	
0.80	Se refiere al número de personas que requieren servicios de salud	corresponde al valor de gastos médicos	
PERIODO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	1.100,00	\$170.000,00	\$187.000.000,00
2	1.200,00	\$190.000,00	\$228.000.000,00

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	  Código: LOP-F12
Fecha Aprobación: 16/07/2026	DOCUMENTO TÉCNICO	Versión: 01 Página 22 de 22

3	1.300,00	\$210.000,00	\$273.000.000,00
4	1.400,00	\$230.000,00	\$322.000.000,00
5	1.500,00	\$250.000,00	\$375.000.000,00

3.2.4 ALCALCE Y META

1 (Una) Cubierta construida para beneficiar a 3.223 habitantes en la vereda Bajo Getzen Municipio de La Plata-Huila

INDICADORES DE PRODUCTO

4. REGIONALIZACIÓN

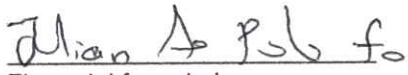
Región Andina	Departamento Huila	Municipio La Plata	Tipo de Agrupación	Agrupación Según corresponda al proyecto
------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	---

✓ Producto:

Total costo regionalizado:	Total meta regionalizado:	Total beneficiarios:
\$ 857.216.023,92	1	3.223
Costo pendiente: 0	Meta pendiente: 0	Población objetivo:

5. FOCALIZACIÓN


Firma del responsable de la dependencia
EDWARD HERNAN LEGUIZAMO MENDOZA
Director (E) Departamento Administrativo de Planeación


Firma del formulador
Cargo Apoyo Profesional Oficina de Obras Civiles
Revisó