Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 23/09/2026 **Hora:** 11:38 AM **No. Consulta:** 864715547

N° Matrícula Inmobiliaría: 50C-1540390 **Referencia Catastral:** 005101590600101001

Departamento: BOGOTA D C **Referencia Catastral Anterior:**

Municipio: BOGOTA, D.C. **Cédula Catastral:**

Vereda: BOGOTA D. C. **Nupre:** AAA0163CHOM

Dirección Actual del Inmueble: CL 66C 61 05 LC (DIRECCION CATASTRAL)

Direcciones Anteriores:

CALLE 66B 50-61 CONJUNTO RESIDENCIAL "EL LABRADOR IV" P.H. LOCAL 101

Determinacion: **Destinacion economica:** **Modalidad:**

Fecha de Apertura del Folio: 18/04/2002 **Tipo de Instrumento:** ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 10/04/2002

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

50C-1402870

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: Sin información

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		BENEFICENCIA DE CUNDINAMARCA	

Complementaciones

ALIANZA FIDUCIARIA S.A. ANTES. FIDUCIARIA ALIANZA S.A. ADQUIRIO POR TRANSFERENCIA DE DOMINIO A TITULO DE FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE BENEFICENCIA DE CUNDINAMARCA POR ECRITURA 2782 DEL 27-08-91 NOTARIA 22 DE BOGOTA, REGISTRADA AL FOLIO 050-1297648. QUE LA BENEFICENCIA DE CUNDINAMARCA ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION QUE SE LE HIZO EN EL JUICIO DE SUCESION DE JOSE JOAQUIN VARGAS SENTENCIA PROTOCOLIZADA POR LA ESCRITURA N.1055 DE 25 DE JUNIO DE 1.937 NOTARIA 3. DE BOGOTA.

Cabidad y Linderos

Contenidos en ESCRITURA Nro 2578 de fecha 12-10-2001 en NOTARIA 48 de BOGOTA D.C. LOCAL 101 con area de 20.79 MTS2 con coeficiente de 0.064% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimietros: **Area Privada Metros: Centimietros:**

Area Construida Metros: Centimietros: **Coeficiente:** %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO
7	1	2003-50C-6-24884	23/09/2005	2005-50C-3-INT983	CODIGO CORREGIDO,VALE.JSC/AUXDEL34.C20(INT983
0	1		17/11/2010	2010-50C-3-18696	SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCIC ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/20(EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.