Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación FONVALMED Fondo de Valorización de Medellín	**ACTA DE TERMINACIÓN CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS**

No. de Contrato	2026-02619
Fecha	1 de julio de 2026
CONTRATANTE	Fondo de Valorización de Medellín - Fonvalmed
NIT	900.158.929-0
CONTRATISTA	Melisa Mendoza Mazo
CÉDULA	1.036.643.120
OBJETO	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo, como Abogada en el subproceso de Gestión Predial del Fondo de Valorización de Medellín.
PLAZO INICIAL	Tres (3) meses, sin superar la vigencia fiscal
FECHA DE INICIO	1 de julio de 2026
AMPLIACIÓN No.1	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN	30 de septiembre de 2026
VALOR	Veintiun Millones Seiscientos Veintiocho Mil Ochocientos Pesos M/L ($21.628.800)
ADICIÓN No.1	N/A
SUSPENSIONES	N/A
OTRAS MODIFICACIONES	N/A

Se expide la presente Acta de terminación, por parte de la suscrita, Directora del FONVALMED, para efectos de cerrar el expediente contractual, toda vez que el mismo no requiere de liquidación, conforme a lo señalado en el inciso final del artículo 217 del Decreto Ley 019 de 2012 "Por el cual se dictan normas para suprimir o reformar regulaciones, procedimientos y trámites innecesarios existentes en la Administración Pública", el cual modificó el artículo 60 de la Ley 80 de 1993 y prescribe: "La liquidación a que se refiere el presente artículo no será obligatoria en los contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión". Igualmente, y de acuerdo con la "Guía para la liquidación de los Procesos de Contratación" de Colombia Compra Eficiente.

"La liquidación no es obligatoria en los contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión", así como en el Instructivo Etapa Poscontractual CG-I01.v01 del modelo de Operación por procesos MOP de FONVALMED".

Se dio cumplimiento a lo pactado en el cronograma de actividades, por parte del contratista; así como al cronograma financiero, pues se realizaron los pagos acordados como cumplimiento a las obligaciones del contrato, de la siguiente manera:

Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación FONVALMED Fondo de Valorización de Medellín	**ACTA DE TERMINACIÓN CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS**

FONDO DE VALORIZACIÓN DE MEDELLÍN
Nit: 900.158.929-0
PAGOS CONTRATOS

	Contrato	Fecha Ini.	Fecha Fin	Plazo	Proveedor	Centro costo	Valor Contrato	Saldo Contrato
1	202602619	Jul.01/2026	Sep.29/2026	88 Dias	1.036.643.120 MELISA MENDOZA MAZO	Costos Operativos	21,628,800.00	0.00

Objeto: Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo, como Abogado en el subproceso de Gestión Predial del Fondo de Valorización de Medellín

Obligacion		Valor Obligacion	Pago		Fecha Pago	Valor Abono	Valor Retenciones
T023	20260261926	7,209,600.00	T015	21927	31-07-2026	7,209,600.00	
T023	20260261926	7,209,600.00	T015	22054	31-08-2026	7,209,600.00	
T023	20260261926	7,209,600.00	T015	22196	30-09-2026	7,209,600.00	
Total:		21,628,800.00				21,628,800.00	

Valor del Contrato	$21.628.800
Pagos realizados	$21.628.800
Porcentaje de ejecución financiera	100%
Saldo pendiente	$ 0
Saldo por liberar	$ 0

La Contratista presentó durante la vigencia del contrato, los certificados de aporte a la seguridad social al sistema de salud, pensiones, riesgos profesionales y aportes parafiscales.

Durante la prestación del servicio no se presentaron quejas ni reclamaciones frente al cumplimiento del objeto contractual, así como reporte de accidentes de trabajo ni afectaciones a terceros.

En consecuencia, se encuentra aprobados y recibidos a satisfacción los trabajos, bienes o servicios objeto del contrato No.2026-02619.

Para constancia se firma en el mes de octubre de 2026.

ANGELICA MARIA ARIAS LOZA

Firmado digitalmente por ANGELICA MARIA ARIAS LOZA
Fecha: 2026.10.06 10:15:08 -05'00'

ANGÉLICA MARÍA ARIAS LOZA
Directora General

Proyectó: Yessica Vallejo Ramirez YVR
Contratista gestión contractual.

Revisó: Carlos Taborda Henao
Contratista asesor dirección